深圳市建研检测有限公司

招标文件

项目名称： 建研检测微生物检测实验室建设项目(二次)

项目编号： YG26ZG0053339-C1

招 标 人： 深圳市建研检测有限公司

第一节 投标人须知前附表

重要提示：

1. 本表对项目情况、招标程序的主要时限、投标文件编制要求的有关信息，是对投标须知的具体补充。如出现前后不一致的表述以投标人须知前附表为准。

2. 本文所示时间均为北京时间。

3. 用“☑”标识时表明该选项被招标人选用，用“□”标识时表明该选项未被招标人选用。本文件中对应模版性条款未被招标人选用的内容，自动不适用。

4、招标人在编制招标文件时，示范文本中的空格部分应根据招标项目实际需求填写，无内容或不采用者应用**斜画线**表示或者注明“本项目不适用”。

投标人须知前附表（一）

条款号	名称	编列内容
1.1.2	招标人	名称：深圳市建研检测有限公司 联系地址：深圳市福田区梅林梅坳三路29号建科大楼 联系人：王工、孙工 联系电话：18707550502、18312002806 电子邮箱：Wangchong@ibrcn.com、Sunyi@ibrcn.com
1.1.4	项目编号	YG26ZG0053339-C1
	项目名称	建研检测微生物检测实验室建设项目(二次)
1.1.5	公告日期	详见招标公告
	项目类别	工程
	招标方式	☑公开招标 □邀请招标
	资格审查方式	☑资格后审 □资格预审
2.1.2	招标文件获取方式	通过邮箱获取，联系邮箱：Wangchong@ibrcn.com
	招标文件获取时间	详见招标公告
	是否需要提交领取申请资料	☑是 需要投标人提交领取申请资料，且申请资料确认通过才允许获取招标文件。

		所需资料： 1）法定代表人（单位负责人）/单位负责人证明书、法定代表人/单位负责人授权委托书； 2）投标人营业执照； 3）提供满足投标人资格要求的其他证明材料。 递交领取申请资料时对投标人是否符合“投标人资格要求”规定进行审查，审查结果只表明投标人符合获取招标文件的初步要求，投标人是否满足招标文件规定的资格条件以评标委员会的评审意见为准。 □否
2.2.1	投标人提出 质疑截止时间	详见招标公告
2.3.1	招标人澄清、修改、 答疑截止时间	详见招标公告
4.2.5	投标截止时间	详见招标公告
	开标时间	详见招标公告
	投标文件 递交地点	□电子投标文件递交至深圳阳光采购平台 ☑纸质投标文件递交地点：深圳市福田区梅林梅坳三路29号建科大楼，王工 18707550502 投标文件份数：一份正本、四份副本、一份唱标信封、一份电子文档（U盘或光盘储存） **电子文档要求：** ①投标文件完整的Word版本（DOC或者DOCX格式）； ②投标文件正本PDF格式扫描件（单个PDF格式文件保存，要求彩色扫描，扫描页面清晰、完整），内容包括：由投标人自行制作的与投标文件正本一致的所有文件；
	开标地点	□深圳阳光采购平台网上开标大厅 ☑进行现场开标，地址：深圳市福田区梅林梅坳三路29号建科大楼
3.2.4	最高限价 或其计算方法	设置最高限价： ☑最高限价（总价）：人民币 145500.00 元； □最高限价说明或其计算方法：_____

		☐不设置最高限价
3.3.1	投标有效期	90 个日历日（自投标截止之日起算）
6.3.1	评标方法	☑综合评估法 ☐经评审的最低投标价法 ☐定性评审法 ☐其他：_____
6.3.2	推荐中标候选人数量	☑评标委员会推荐的中标候选人数：1 个。 （适用于采用**综合评估法、经评审的最低投标价法**）
		☐所有递交投标文件且通过初步评审的投标人均推荐成为合格投标人，进入定标程序。 （适用于**定性评审法**）
7.1.1/8.2.1	定标方式	☑由评标委员会直接确定中标人 ☐评定分离
	定标方法及定标程序	**☐直接票决定标法** **☐逐轮票决定标法** **☐集体议事法** **☐其它方法：_____**
		定标程序：_____
9.4.1	签订合同时间	中标通知书发出之日起 30 日内。

投标人须知前附表（二）

条款号	名称	编列内容
1.2	资金来源和落实情况	资金来源：企业自筹 出资比例：100% 资金落实情况：☑已落实 ☐未落实 ☐其他：_____
1.3.1	招标范围	深圳市建研检测有限公司建研检测微生物检测实验室建设项目，主要包括：（1）实验室设备采购，包含设备供货、安装、调试、交付；（2）配套实验室环境的改造装修服务，包含装饰、强电部分、暖通部分、实验室设施及其配套装修施工等服务。

	项目概况	因我司检测业务能力建设需要，拟采购建研检测微生物检测实验室建设项目材料设备及装修施工等工程服务，以保障项目工作顺利实施。
1.3.2	交付期	合同签订后30个日历日内完成建研检测微生物检测实验室建设项目材料设备采买及装修施工等服务，经验收合格后交付招标人使用。
1.3.3	项目交付地点	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦R1栋8F
1.4	投标人资格要求	1、具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件）； 2、具有建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质、建设行政主管部门核发的建筑机电安装工程专业承包贰级及以上和电子与智能化工程专业承包贰级及以上资质证书；具备建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证； 3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标（提供承诺函）； 4、参加招投标活动前三年内（成立不足三年的自成立时间起），在经营活动中没有重大违法记录（重大违法记录是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、罚款等行政处罚）（提供承诺函）； 5、参加招标采购活动前三年内，未被列入失信被执行人、税收违法案件当事人名单、违法失信行为记录名单。提供信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）、国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）渠道查询相关主体信用记录。
1.4.4	是否接受 联合体投标	☑不接受 □接受，应满足下列要求：_____
1.9.1	踏勘现场	☑不组织。

		□组织： 踏勘时间：_____ 集合地点：_____
1.10.1	投标预备会	☑不召开 □召开： 召开时间：_____ 召开地点：_____
1.12.1	响应和偏离	商务、技术条款响应和偏离说明如下： 严重偏离：本招标文件中标注“★”的条款未实质性响应（发生负偏离），将导致投标被否决； 一般偏离：本招标文件中标注“▲”的条款未实质性响应（发生负偏离），将可能导致在评、定标时产生不利于投标人的影响； 可偏离：未标注“★”和“▲”的条款可以发生偏离。
3.2.5	投标货币	☑人民币 □其他：_____
	报价方式和内容	1）投标报价：招标人指定目的地设备采购、实验室改造装修等项目所有包含费用。 2）投标报价应包含的相关费用有：供货期内应含所投货物的费用、税费（包括但不限于增值税等）及包装、运至最终目的地的运输、保险、现场安装调试、检测验收、培训、售后服务、装修工程、项目管理、完工保洁交付等工作所发生的费用。本次投标产生的一切费用由投标人自理。投标报价为最终报价，投标人不得要求追加任何费用。
3.4.1	投标保证金	是否要求递交投标保证金：□要求 ☑不要求
		投标保证金的形式：□银行转账 □银行保函 □担保保函 □保险保单
		投标保证金金额：人民币_____元（不得超过项目预算或者最高投标限价的2%）
		投标保证金的形式为银行转账的，保证金应从投标人账户中转出。 投标保证金收款单位：_____ 开户银行：_____ 银行账号：_____

		投标保证金为银行保函、担保保函、保险保单形式的，保函保单应在投标截止时间（含）后____日内保持有效。 其他可以扣除投标保证金的情形：_____
3.7.1	是否允许递交备选投标方案	☑不允许 □允许
1.1.6	招标公告/邀请函	公示/公告媒介： ☑深圳阳光采购平台（ygcg.szexgrp.com） □其他：_____
7.1.2/8.1.1	中标候选人公示	
8.3.1	定标结果公示（评定分离项目适用）	
7.2.1/8.4.1	中标结果公示	
9.3	履约担保	是否要求中标人提交履约担保：□要求 ☑不要求 履约担保的形式：□现金、转账 □银行保函 履约担保的金额：_____
10.5	招标失败的其他情形	无

需要补充或修改的其他内容（前后不一致的以此为准）		
条款号	**名称**	**编列内容**
12.1	投标样品	☑不要求递交投标样品 □递交投标样品，具体要求：_____
	投标方案演示	☑不要求进行方案演示 □要求进行方案演示，具体要求：_____
	其他要求	无

投标文件的编制内容		
条款号	**内容**	**规定**
3.1.1	投标文件组成	投标文件包含以下组成部分： ☑资格审查文件 ☑商务标部分 ☑技术标部分 ☑价格标部分
	资格审查文件	编制内容： ☑营业执照 ☑法定代表人（单位负责人）资格证明书 ☑法定代表人（单位负责人）授权委托书 □联合体协议书 ☑资格证明文件 □投标人控股及管理关系情况申报表 □其他：_____
	商务标部分	编制内容： ☑投标函 □投标保证金 □投标保函 ☑商务条款总体响应表 ☑承诺书 ☑投标人相关认证情况

		☑同类业绩一览表 ☑其他：_____
	技术标部分	编制内容： ☑技术条款总体响应表 ☑设备说明情况一览表 ☑项目情况及进度方案 ☑拟安排售后维保人员（仅限一人）情况 ☑其他：_____
	价格标部分	编制内容： ☑投标报价一览表 □投标分项报价表 ☑设备价格明细一览表 ☑工程施工报价明细一览表 □其他：_____
备注： 本表如出现前后不一的缺漏情况，以招标文件中列明较多的为准，如出现名称不一致的情况以招标文件格式的名称为准。		