

第一章 投标邀请书

本招标项目招标单位为四川深广合作产业投资开发有限公司，建设资金为自筹资金，项目出资比例为 100%。特此邀请各潜在投标人参与深广·渠江云谷“半日营地”草地改造及设施设备新增施工投标，项目信息如下：

一、项目名称：深广·渠江云谷“半日营地”草地改造及设施设备新增施工。

二、项目概况：深广·渠江云谷“半日营地”草地位于四川省广安市前锋区深广大道 888 号 30 幢 501 号旁，根据园区运营需求，需对“半日营地”草地改造及设施设备新增施工，建设为露营基地。

三、招标范围及内容：

（一）招标范围

深广·渠江云谷“半日营地”草地约900平方米的改造及设施设备供货及施工。

（二）服务内容

包括但不限于以下内容：

1.场地预处理与草地整治：按功能分区划分绿化保留区与硬质活动区，清理非绿化区域原有草皮、杂草及根系；依托场地建设休闲平台，控制平台坡度 $\leq 3\%$ 防止积水，硬质区域基础分层夯实，密实度 $\geq 93\%$ ，保障后续铺装及设施安装稳定性，同步做好绿化保留区隔离保护。

2.分区地面铺装改造：按功能场景分类铺装，核心活动区采用混凝土硬化铺装，保障承重耐用；亲子互动区采用环保柔性塑胶铺装，提升活动安全性；休闲步道及边缘区域采用生态透水砖铺装，兼顾透水与实用性，各项施工标准严格参照施工图及国家相关规范执行。

3.排水系统新建：结合园区原有管网布局，按设计排水走向新建暗管+明沟组合排水系统，全面覆盖营地区域，精准对接原有排水管网，做好密

封防渗处理，确保场地雨天无积水、无内涝，保障场地长期正常使用。

4.集装箱专项施工：由供应商负责指定集装箱的运输、安全吊装、定位安装及外观彩绘施工，集装箱参数、安装位置以需求方最终确认为准，吊装作业符合园区安全规范，彩绘风格贴合营地主题，打造园区特色景观节点。

5.标识系统与安全防护设施增设：在营地入口、功能区、应急出口增设导视牌与功能标识；台阶、临边等风险区加装安全警示标识及防护栏；夜间活动区配套LED草坪灯、地灯，兼顾照明与景观效果，全面完善营地安全与导视配套。

具体详见招标人提供的招标文件、图纸、招标人需求、工程量清单等。

备注：本次招标不含绿植移栽，仅按图预留绿植位置。

四、资金来源：自筹资金。

五、最高限价

本项目为固定总价合同，包括为完成本合同图纸及工程量清单内要求的所有内容涉及的总平工程费用、土建工程费用、安装费用、设施设备费用、物流费用、人工费用、辅材费用、利润、税金等全部费用。

本项目投标总价不得高于**449806.25元**，其中暂列金**40000元**。

六、质量要求

达到国家现行有关施工质量验收规范要求并达到合格标准。

七、服务周期：

自合同签订之日起 50 个日历天完成本项目所有工作内容。自甲方书面验收合格之日起，乙方继续为甲方提供 24 个月售后服务。质保期 24 个月。

八、投标人应具备下列条件：

本项目采用资格后审，具体资质要求如下：

1.投标人组织形式

具有独立的企业法人资格或其它合法组织形式。

注：提供营业执照复印件或扫描件并加盖投标人公章。

2.企业资质要求

具有市政公用工程施工总承包三级及以上资质，并具有施工安全生产许可证。

注：提供资质和安全生产许可证复印件或扫描件并加盖投标人公章。

3.项目经理要求

为投标单位在职员工，具备市政公用工程专业二级及以上注册建造师执业资格，且具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B证）。

注：提供身份证、建造师证书、安全生产考核合格证书、2025年11月-2026年4月（连续6个月）以投标人名义为其缴纳的社会养老保险证明复印件或扫描件并加盖投标人公章。

九、投标报名

（一）报名时间：凡有意参加投标者，请于2026年6月9日00：00（北京时间，下同）至2026年6月14日17：00，将报名资料（压缩包以“公司名称”命名）发送至指定邮箱（wangtao2@sz tqj f.com）；邮件内容必须注明联系人及联系电话，否则招标人有权视为报名无效。本次报名不收取任何费用，投标人收到招标文件视为报名成功，报名成功的投标人具备投标资格，且投标资格不得转让，本次报名不收取任何费用。

（二）报名资料包括：

1. 委托代理报名时，提供营业执照扫描件、法定代表人身份证明扫描件、法定代表人授权委托书扫描件、本人身份证扫描件，所有资料均加盖公章；法定代表人报名时，提供营业执照扫描件、法定代表人身份证明扫描件、本人身份证扫描件，所有资料均加盖公章。

2. 报名资料格式由投标人自行拟定。

十、招标文件获取:

(一) 获取时间: 同报名截止时间。

(二) 获取方式: 报名成功后邮件统一发放获取。

十一、投标截止时间和开标时间: 2026 年 6 月 17 日 10: 00 。

本项目接受现场递交或邮寄递交的投标文件, 递交时间以招标人接收到投标文件的时间为准。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件, 招标人不予受理。

十二、开标地点: 四川省广安市经济技术开发区深广大道 888 号人才公园旁 (爱众调度中心对面、深广大厦旁边)

十三、联系方式

招标人: 四川深广合作产业投资开发有限公司

地 址: 四川省广安市经济技术开发区深广大道 888 号人才公园旁

联系人: 王先生

联系电话: 15823401986

邮 箱: wangtao2@sztqjf.com