

# 招标控制价公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 桃源街道龙井花园老旧小区改造工程项目施工                                                                               |
| 招标人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 深圳市南山区桃源街道办事处                                                                                      |
| 招标控制价审核单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input type="checkbox"/> 招标人 |
| 招标控制价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <u>489.088905</u> 万元                                                                               |
| 投标报价上限                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <u>489.088905</u> 万元, 净下浮 <u>0</u> %                                                               |
| 不可竞争费合计                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <u>29.301036</u> 万元                                                                                |
| 截标时间                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 年      月      日                                                                                    |
| <p><b>备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）：</b></p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 11 月，园林苗木价格为 2025 年第三季度；</p> <p>2. 分部分项工程量清单计价合计：<u>342.522648</u> 万元；</p> <p>3. 措施项目费清单计价合计：<u>77.071155</u> 万元（其中，安全文明施工措施费：<u>12.301036</u> 万元）；</p> <p>4. 规费计价合计：<u>31.104985</u> 万元；</p> <p>5. 税金计价合计：<u>15.244435</u> 万元；</p> <p>6. 暂列金额：<u>17.00</u> 万元；</p> <p>7. 工程建设其他费合计：<u>6.145682</u> 万元（其中，工程保险费：<u>0.466390</u> 万元；弃土场受纳处置费：<u>5.679292</u> 万元）；</p> <p>8. 不可竞争费合计：<u>29.301036</u> 万元（其中，安全文明施工措施费：<u>12.301036</u> 万元，暂列金额：<u>17.00</u> 万元）；</p> |                                                                                                    |
| 造价咨询单位：（盖章）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 招标人（盖章）：深圳市南山区桃源街道办事处                                                                              |
| 造价工程师：（加盖注册造价工程师执业章）<br>B11214400035047                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 日期：2025 年 12 月 30 日                                                                                |

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。