

招标控制价公示表

工程名称	宝安区沙井街道菱塘工业区城市更新项目（二期）-2 地块土壤污染修复配套工程（三资工程）
招标控制价	2058.509717 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮率 5%，即 1963.093970 万元
安全文明措施费	62.194782 万元
不可竞争费用合计	150.194782 万元
截标时间	年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年 12 月，园林苗木价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第四季度；
2. 招标控制价：2058.509717 万元；
分部分项工程量清单计价合计：734.237897 万元；
措施项目清单计价合计：89.238907 万元（其中安全文明措施费 62.194782 万元）
其他项目费用合计：88 万元（其中：暂列金额：88 万元；专业工程暂估价：0 万元）
税金：82.032913 万元；
工程建设其他费：1065 万元（其中：弃土场受纳处置费 352.5 万元；二类用地弃土受纳专项费 712.5 万元。）
设备购置费：0 万元；
3. 不可竞争费用合计：150.194782 万元。（其中：安全文明措施费：62.194782 万元；暂列金额：88 万元；专业工程暂估价：0 万元。）

造价咨询单位：（盖章）

招标人：（盖章）

深圳市沙井菱塘股份合作公司

注册造价工程师执业专用章：



日期：

深圳市建设工程交易服务中心制：