

招标控制价公示表

标段名称	江屋村二期城市更新雅园建设项目【现用名：港悦璟云轩项目】电梯设备采购及安装工程		
标段编号			
招标人	深圳市东海江屋实业发展有限公司		
招标控制价审核单位	☐ 造价站 ☐ 审计中心 ☒ 招标人		
招标控制价	1086.857660 万元		
投标报价上限	954.666164 万元，净下浮 13.00 %		
不可竞争费合计	70.00 万元		
截标时间	年 月 日		
备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）： 工程总价：1086.857660 万元，（其中税金：117.710252 万元，暂列金额：70.00 万元。） 不可竞争费用合计：70.00 万元（其中暂列金额：70.00 万元。）			
			
编制单位：（盖章）		编制负责人：鹏	
招标人（盖章）：深圳市东海江屋实业发展有限公司		日期：2025.12.29	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网《控制价公示模块》公布。