

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	置换用地 02-19-03 地块(暂定名)(中信城开元湾府项目)一期门窗幕墙工程一标段
招标控制价审定造价	¥ 21,506.283840 万元
投标报价上限	招标控制价下浮率 0.00 %, ¥ 21,506.283840 万元
招标控制价修正价格	/
安全文明措施费	¥ 425.368757 万元
经办人签名	

备注 (73 号文要求公示的其他内容):

1、标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》 2025 年第 10 月。

2、工程总价为: 21,506.283840 万元; 其中包含:

1) 分部分项工程量清单计价合计: 19,539.950414 万元;

2) 措施项目清单计价合计: 730.491454 万元; 安全文明措施费计价合计: 425.368757 万元 (不含规费及税金);

3) 规费合计: 329.142723 万元;

4) 税金: 696.760348 万元;

5) 工程建设其他费: 209.938901 万元;

3、不可竞争性费用合计: 425.368757 万元, 其中, 安全文明措施费 (不含规费、税金): 4,253,687.57 元; 暂列金额: 0.00 元; 专业工程暂估价金额: 0.00 元。

招标人: (盖章)

日期:

造价咨询单位: (盖章)

造价工程师: (盖章)

日期: 年 月 日

1210504439

中华人民共和国一级注册造价工程师
陈芳露
B11251100036571
中信工程项目管理(北京)有限公司
有效期至: 2029年04月09日

中华人民共和国一级注册造价工程师
解勇
B11191100020181
中信工程项目管理(北京)有限公司
有效期至: 2027年08月20日

说明:

- 1、截标时间应在会议安排时经窗口确定。