

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	宝龙生物药创新发展先导区项目（宝龙生物医药特色产业园 10-03、10-04、10-05 地块）分户改造工程
审定造价	<u>10924622.21</u> 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 <u>15</u> %，即 <u>9322762.92</u> 元
招标控制价修正价格	/
不可竞争费	<u>245560.25</u> 元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

- 1、标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 5 月；
- 2、工程总价为：10924622.21 元；其中包含：
 - 1) 分部分项工程量清单计价合计：9142710.05 元；
 - 2) 措施项目清单计价合计：753328.48 元；其中安全文明施工措施费合计：245560.25 元；
 - 3) 工程建设其他费： / 元；
 - 4) 规费合计：671158.74 元；
 - 5) 税金合计：357424.94 元；
 - 6) 专业工程暂估价合计： / 元；
 - 7) 暂列金额合计： / 元；

3、上述安全文明施工措施费、专业工程暂估价、暂列金额费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争费用合计：245560.25 元；

造价咨询单位：（盖章）

招标人：（盖章）

日期：

2025年11月4日

日期：

本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网申请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传；