

招标控制价公示表

标段名称	留仙洞七街坊 DY06-56 单元保障性安居工程（土石方、基坑支护及桩基础）
标段编号	
招标人	深圳市南山安居建设开发有限公司
招标控制价审核单位	☐ 造价站 ☐ 审计中心 ☒ 招标人
招标控制价	<u>9216.509071</u> 万元
投标报价上限	<u>7808.429026</u> 万元，净下浮 <u>16.5</u> %
不可竞争费合计	<u>682.690615</u> 万元
截标时间	年 月 日

说明：备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1、招标控制价主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》 2025 年第 2 月；

2、工程总价为：9216.509071 万元；其中包含：

1) 分部分项工程量清单计价合计：7380.656364 万元；

2) 措施项目清单计价合计（含安全文明施工措施费）：367.103657 万元；（其中安全文明施工措施费：272.690615 万元（不含规费及税金））；

3) 规费合计：197.789689 万元；

4) 税金：268.750274 万元；

5) 专业工程暂估价合计：0.000000 万元；

6) 暂列金额合计：410.000000 万元；

7) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计：592.209087 万元；（工程保险费 8.214300 万元，弃土场受纳处置费 583.994787 万元）；

3、上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、暂列金额共三项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：682.690615 万元。

招标人（盖章）： 

日期： 年 月 日

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。