

招标控制价公示表

标段名称	广东省深圳市罗湖区惠州大厦长租公寓改造装修项目
招标人	中建科工集团运营管理有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	613.639229 万元
投标报价上限	550.815885 万元，净下浮 <u>10.5</u> %
不可竞争费合计	15.321661 万元
截标时间	2026年 03 月 04 日

备注（深府（2015）73号文要求公示的其他内容）

分部分项工程量清单计价合计：526.839792 万元

措施项目清单计价合计：34.317273 万元；

其他项目费合计：0.00 万元； 增值税：50.504136 万元；

工程建设其他费：1.978028 万元； 设备及工器具购置费：0.00 万元；


不可竞争费用合计：15.321661 万元，其中，安全文明施工措施费（不含增值税）：15.321661 万元。暂列金额：0.00 万元。专业工程暂估价：0.00 万元。



造价咨询单位（盖章）：

造价工程师（签章）：



招标人（盖章）：

日期：2026年2月11

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网（控制价公示模块）公布。