

招标控制价公示表

标段名称	深国际前海 19-08-03 地块项目（暂定）T1 栋公寓室内批量精装修
招标人	深国际前海商业发展（深圳）有限公司
招标控制价审核单位	<input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人
招标控制价	<u>3829.713621</u> 万元
投标报价上限	<u>3455.140813</u> 万元，净下浮 <u>10</u> %
不可竞争费合计	<u>83.985542</u> 万元

备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）：

- 1、工程总价：3829.713621 万元；
- 2、分部分项工程费：3409.513193 万元；
- 3、措施费：103.985542 万元；
- 4、其他项目费合计：0 万元；
- 5、规费：0 万元；
- 6、税金：316.214886 万元；
- 7、暂列金额：0 万元
- 8、工程建设其他费合计：0 万元；
- 9、不可竞争费用合计：83.985542 万元，其中安全文明施工措施费 83.985542 万元，暂列金额 0 万元，暂估价 0 万元。

 <p>陈世兵 造价工程师 B110144000 深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司 有效期至：2029年12月</p>	<p>造价单位：（盖章）</p> 
<p>建设单位（盖章）</p> 	
<p>日期：<u>2026.4.29</u></p>	

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府（2015）73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。