

# 招标控制价公示表

|           |  |
|-----------|--|
| 标段名称      | 藏南桃谷项目设计采购施工总承包（EPC）   |
| 标段编号      | 详见招标公告   |
| 招标人       | 林芝市华侨城南山旅游投资发展有限公司   |
| 招标控制价审核单位 | <input type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 审计中心 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人 |
| 招标控制价     | 18361 万元   |
| 投标报价上限    | 18361 万元，净下浮 0%  |
| 不可竞争费合计   | 2082 万元  |
| 截标时间      | 详见招标公告   |

**备注：**

- 1、招标控制价暂定为：18361 万元，含暂定建安工程费 15390 万元（不含专业暂估价、暂列金额）×（1-投标承诺净下浮率投标上限 0%）+勘察费+设计费+BIM 技术应用费+其他费+工程保险费+专业工程暂估价+暂列金额；
- 2、施工建安费投标承诺净下浮率的投标上限为：0%；
- 3、勘察费、设计费、BIM 技术应用费、其他费均按固定报价包干，分别为设计费 485 万元、勘察费 145 万元、BIM 技术应用费 20 万元、其他费 219 万元；
- 4、工程保险费：20 万元，固定报价，~~结算实报实销~~；
- 5、专业工程暂估价按 1500 万元固定报价；
- 6、暂列金额按 582 万元固定报价。

招标人（盖章）



造价咨询单位（公章）

造价工程师执业章（盖章）

日期：

