

# 招标控制价公示表

工程名称	深圳信息职业技术学院保障性租赁住房、龙岗区宝龙街道龙东上井 02-16 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程批量招标
招标控制价	119,067,466.96 元
最高报价限价	招标控制价净下浮率 12.97%，即 105,624,172.20 元（其中，深圳信息职业技术学院保障性租赁住房：49,128,933.76 元；龙岗区宝龙街道龙东上井 02-16 地块项目：56,495,238.44 元）
不可竞争性费用	15,417,914.25 元
安全文明施工措施费	3,917,914.25 元
暂列金额	5,000,000.00 元
专业工程暂估价	6,500,000.00 元

## 备注：

### 一、深圳信息职业技术学院保障性租赁住房：

本工程招标控制价总价：55,140,112.12 元，其中：

1. 分部分项工程费合计：40,356,844.86 元；
2. 措施项目费合计：2,455,323.40 元，其中安全文明施工措施费：1,862,073.71 元；
3. 其他项目费合计：0.00 元；
4. 规费和税金合计：2,704,202.86 元；
5. 暂列金额：2,280,000.00 元；
6. 专业工程暂估价：3,500,000.00 元；
7. 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）：3,843,741.00 元；
8. 不可竞争性费用合计：7,642,073.71 元，其中安全文明施工措施费 1,862,073.71 元，

暂列金额 2,280,000.00 元，专业工程暂估价 3,500,000.00 元。

### 二、龙岗区宝龙街道龙东上井 02-16 地块项目：

本工程招标控制价总价：63,927,354.84 元，其中：

1. 分部分项工程费合计：47,806,517.48 元；
2. 措施项目费合计：3,119,010.55 元，其中安全文明施工措施费：2,055,840.54 元；
3. 其他项目费合计：0.00 元；
4. 规费和税金合计：3,398,939.68 元；
5. 暂列金额：2,720,000.00 元；

- 4. 规费和税金合计：3,398,939.68 元；
- 5. 暂列金额：2,720,000.00 元；
- 6. 专业工程暂估价：3,000,000.00 元；
- 7. 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）：3,882,887.13 元；
- 8. 不可竞争性费用合计：7,775,840.54 元，其中安全文明施工措施费 2,055,840.54 元，暂列金额 2,720,000.00 元，专业工程暂估价 3,000,000.00 元。

注册造价工程师（盖章）

造价咨询单位（盖章）



招标人：（盖章）

日期：2024.11.13

