

招标控制价公示表

(此表限评标工程)

工程名称	机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园项目园林景观工程（3 标段）
招标控制价	<u>7256.672208</u> 万元
投标报价上限	标底下浮 <u>10</u> %，即 <u>6620.826393</u> 万元
不可竞争费	<u>898.214056</u> 万元
安全文明施工费	<u>238.516583</u> 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

- 1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2025 年第 9 月；
- 2、工程总价为：7256.672208 万元；其中包含：
- 1) 分部分项工程量清单计价合计：5812.699465 万元；
- 2) 措施项目清单计价合计：345.925009 万元（含安全文明施工费计价合计：238.516583 万元（不含规费及税金））；
- 3) 规费合计：190.240393 万元；
- 4) 税金：214.744004 万元；
- 5) 专业工程暂估价合计：0 万元
- 6) 暂列金额合计：659.697473 万元；
- 7) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计：33.365864 万元；
3. 上述安全文明施工费、暂列金额、共二项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：898.214056 万元。

招标人：（盖章） 	造价咨询单位：（盖章）  造价工程师：  日期： <u>2025</u> 年 <u>11</u> 月 <u>6</u> 日
日期： <u>2025</u> 年 <u>11</u> 月 <u>6</u> 日	 深圳市国展工程造价咨询 有限公司 有效期至：2027年12月31日

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。