

深圳市建筑工务署工程管理中心
招标工程招标控制价公示表

建 设 项 目	深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）项目
投 资 总 额	¥160204.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）项目施工总承包
标 底（招标控制价）	¥1260540881.08 元

说明：

1、标底（招标控制价）金额以人民币元为单位；

2、本招标控制价不可竞争费用包含：

安全文明施工措施费（税前）：32599378.42 元；

暂列金额（税后）：60020000.00 元；

奖金（税后）：2000000.00 元；

专业工程暂估价（税后）：0.00 元；

不可竞争费用合计：94619378.42 元；

3、本工程投标报价的上限价为公布的标底（~~招标控制价~~）净下浮 10%，即
¥1143948730.81 元。

深圳市建筑工务署工程管理中心

2025 年 8 月 20 日