新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）工 程

最高投标限价

发包人：深圳市宝安区新安街道办事处

年 月 日

工　程　名　称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

标　段　名　称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

最高投标限价

最高投标限价(小写)：34391394.85

(大写)：叁仟肆佰叁拾玖万壹仟叁佰玖拾肆元捌角伍分

编　制　人：深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司
复　核　人：金巍
编　制　单　位：
法　定　代　表　人
或　其　授　权　人：谢丽平
发　包　人：深圳市宝安区新安街道办事处
法　定　代　表　人
或　其　授　权　人：郭暖
编　制　时　间：2026-10-20

总 说 明

工程名称：　　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

填表须知

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

工程项目最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额:(元)	其中		
			安全文明施工费（元）	暂估价（元）	暂列金额（元）
1	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）	34313264.43	917379.60	0	980000
1.1	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段	12757337.73	351341.31	0	245000
1.1.1	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮	1141156.54	44917.3	0	245000
1.1.2	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮	1672110.51	48580.29	0	0
1.1.3	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修	1884155.87	50731.29	0	0
1.1.4	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分	6028056.46	164232.22	0	0
1.1.5	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施	34789.16	944.28	0	0
1.1.6	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施	30713.71	828.06	0	0
1.1.7	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治	304563.82	7003.38	0	0
1.1.8	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造	24704.01	439.86	0	0
1.1.9	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程	73694.08	1409.51	0	0
1.1.10	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程	89178.83	1869.23	0	0
1.1.11	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程	40954.08	783.31	0	0
1.1.12	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程	138766.34	2925.28	0	0

工程项目最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

			其中		
1.1.13	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程	279321.34	5342.42	0	0
1.1.14	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程	164762.68	3151.32	0	0
1.1.15	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程	197078.42	3769.41	0	0
1.1.16	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程	653331.88	14414.15	0	0
1.2	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段	10988041.15	291620.85	0	245000
1.2.1	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮	1051680.43	21437.78	0	245000
1.2.2	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮	1596239.84	46133.28	0	0
1.2.3	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分	8115054.39	219745.06	0	0
1.2.4	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程	73694.08	1409.51	0	0
1.2.5	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程	40954.08	783.31	0	0
1.2.6	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程	110418.33	2111.91	0	0
1.3	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段	5893141.74	153597.85	0	245000
1.3.1	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮	653869.46	10595.77	0	245000
1.3.2	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮	982266.59	28709.43	0	0
1.3.3	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分	4150261.02	112251	0	0

工程项目最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

			其中		
1.3.4	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程	32209.91	616.06	0	0
1.3.5	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程	56709.38	1084.65	0	0
1.3.6	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程	17825.38	340.94	0	0
1.4	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段	4674743.81	120819.59	0	245000
1.4.1	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮	734506.43	12760.4	0	245000
1.4.2	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮	959022.74	28096.5	0	0
1.4.3	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分	2874469.97	77921.04	0	0
1.4.4	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程	32209.91	616.06	0	0
1.4.5	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程	56709.38	1084.65	0	0
1.4.6	新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程	17825.38	340.94	0	0
2	工程建设其他费合计	78130.42			
3	设备及工器具购置费合计	0			
合计		34391394.85	917379.60	0	980000

注：1. 暂估价包含专业工程暂估价及材料暂估价。专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	740345.38	
2	措施项目	61587.23	
2.1	安全文明施工	44917.3	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	20173.56	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	21716.86	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	3026.88	
2.2	其他措施项目费	16669.93	
3	其他项目	245000	
3.1	暂列金额	245000	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	94223.93	
5	含税建安工程造价	1141156.54	
合计		1141156.54	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					62469.40	0
1-1	011101001001	水泥砂浆楼地面	(1)现状楼梯间水泥地面铲除至基层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	774.06	12.19	9435.79	0
1-2	011301001001	天棚抹灰	(1)天棚现状面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	879.86	8.52	7496.41	0
1-3	010402001001	砌块墙	(1)梁下墙体拆除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m3	5.08	325.59	1654	0
1-4	011201001001	墙、柱面一般抹灰	(1)现状楼梯间内墙面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	1839.5	8.52	15672.54	0
1-5	011503001001	带扶手的栏杆、栏板	(1)铁艺栏杆拆除 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m	166.44	44.32	7376.62	0
1-6	010802003001	防盗门	(1)拆除现状入户大门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	26.16	32.24	843.4	0
1-7	010802003002	防盗门	(1)拆除原有楼梯间门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	11.34	32.24	365.6	0
1-8	010103002001	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	132.53	148.08	19625.04	0
2		改造部分					677875.98	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮　　第 2 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-1	010402001002	砌块墙	(1)梁加固后恢复砌筑 (2)砌筑厚度，砌筑高度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	5.08	770.08	3912.01	0
2-2	011503001002	带扶手的栏杆、栏板	(1)201不锈钢圆管 (2)Φ50*1.5不锈钢圆管扶手 (3)Φ50*2.0不锈钢圆管立柱 (4)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (5)不锈钢圆管立杆Φ25*1.0@110 (6)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (7)膨胀螺栓M12x100 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (9)超高增加费综合考虑	m	166.4	393.52	65481.73	0
2-3	011106003001	块料楼梯	(1)楼1防滑地砖地面 (2)10厚防滑地砖(长度同现场梯段宽度)铺实拍平(踏步带防滑条,阳角处由厂家定制倒角),专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (3)20厚M15干硬性水泥砂浆 (4)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	774.06	234.46	181486.11	0
2-4	011301001002	天棚抹灰棚1	(1)白色无机防霉涂料1道底漆,2道面漆 (2)满刮耐水腻子2道 (3)喷界面剂1道 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	879.86	73	64229.78	0
2-5	011201001002	墙、柱面一般抹灰【楼梯间、走道】	(1)内1乳胶漆墙面 (2)满刮耐水腻子2道,刷白色无机防霉涂料1边,面漆1遍 (3)15厚M20水泥砂浆抹平(破损、空鼓处),占比50% (4)喷界面剂1道 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	1852.14	95.66	177175.71	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮　　第 3 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-6	011105003001	块料踢脚线	(1)10厚面砖(150高)砖顶面成直线,斜度跟随梯段走向,不做锯齿状踢脚,水泥浆擦缝 (2)4厚M20水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 (3)喷界面剂1道 (4)刷素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (6)超高增加费综合考虑	m	617.7	25.76	15911.95	0
2-7	010802003003	防盗门	(1)新增入户304不锈钢大门 (2)含相关门五金配件 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	37.5	987.55	37033.13	0
2-8	010807001001	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.8mm厚铝合金窗型材 (3)6mm厚安全玻璃 (4)含相关五金配件 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	138.96	484.8	67367.81	0
2-9	011503003001	扶手	(1)2mm厚201不锈钢Φ60管扶手 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m	133.44	187.87	25069.37	0
2-10	010502025001	零星现浇构件	(1)C30素混凝土压顶 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m3	4.05	787.88	3190.91	0
2-11	010505008001	其他板模板	(1)压顶模板 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	40.48	154.34	6247.68	0
2-12	011506001001	装饰板雨篷	(1)2.5mm厚304不锈钢板 (2)60*60*5mm厚热镀锌钢通 (3)250*200*10mm厚热浸锌钢板 (4)4-M12化学锚栓 (5)雨蓬骨架搭接工艺,搭接件综合考虑 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	19.8	1554.03	30769.79	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮　　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
合计							740345.38	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					61587.23
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	44917.3
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	20173.56
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	21716.86
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	21716.86
1-1-2-3-1	01A003001	铁马（施工现场与外部环境隔离）	1.土石方开挖、外运、回填 2.基础制作、安装、拆除 3.铁马、喷淋、灯具及配管配线等制作、安装、维护、拆除、运输等	项	1	21716.86	21716.86
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	3026.88
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	296.14
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	16373.79
1-9-1	011601001001	墙面活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	13086.12	13086.12
1-9-2	011601001002	天棚活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	3287.67	3287.67
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							61587.23

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		245000.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	94223.93
合计					94223.93

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	011101001001	项目名称	水泥砂浆楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-24	水泥砂浆地面拆除 厚度T(mm) T=30	100m2	0.01	870.7	89.99	0	234.9	8.707	0.8999	0	2.349
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001292	142.21	0	0	37.63	0.18373532	0	0	0.04861796
小计								8.89073532	0.8999	0	2.39761796
清单项目综合单价								12.18825328			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.18372	1	0.18		
		普工人工费	元	6.21	1.4021	8.71		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	011301001001	项目名称	天棚抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001137	122.41	0	0	32.39	0.13918017	0	0	0.03682743
小计								6.73258017	0	0	1.78162743
清单项目综合单价								8.51420760			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.139124	1	0.14		
		普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
	材料							
	机械							

项目编码	010402001001	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14换	砖及砌块砌体拆除 * (砖及砌块砌体上开门窗洞口:人工*1.2)	10m3	0.1	1987.24	305.29	337.49	565.25	198.724	30.529	33.749	56.525
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.196851	21.3	0	3.62	5.9	4.1929263	0	0.71260062	1.1614209
小计								202.9169263	30.529	34.46160062	57.6864209
清单项目综合单价								325.59394782			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	4.192913	1	4.19		
		普工人工费	元	141.73296	1.4021	198.72		
	材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
		编织袋	条	45	0.66	29.7		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
	机械	降效增加机械费	元	0.712598	1	0.71		
		风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011201001001	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000544	255.91	0	0	67.72	0.13921504	0	0	0.03683968
小计								6.73261504	0	0	1.78163968
清单项目综合单价								8.51425472			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.139119	1	0.14		
		普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
	材料							
	机械							

项目编码	011503001001	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-33	扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)	100m	0.01	3431.98	0	0	908.17	34.3198	0	0	9.0817
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.006009	120.53	0	0	31.9	0.72426477	0	0	0.1916871
小计								35.04406477	0	0	9.2733871
清单项目综合单价								44.31745187			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.724165	1	0.72		
		普工人工费	元	24.47744	1.4021	34.32		
	材料							
	机械							

项目编码	010802003001	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.038227	13.78	0	0	3.65	0.52676806	0	0	0.13952855
小计								25.49206806	0	0	6.74582855
清单项目综合单价								32.23789661			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.526758	1	0.53		
		普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
	材料							
	机械							

项目编码	010802003002	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.088184	5.97	0	0	1.58	0.52645848	0	0	0.13933072
小计								25.49175848	0	0	6.74563072
清单项目综合单价								32.23738920			

工程量清单综合单价分析表

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.526455	1	0.53		
		普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
	材料							
	机械							

项目编码	010103002001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.007546	84.78	0	188.96	35.94	0.63974988	0	1.42589216	0.27120324
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.95604988	35	68.99859216	13.12230324
清单项目综合单价											148.07694528

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.639704	1	0.64		
		普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1.42579	1	1.43		
		自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010402001002	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.196851	40.23	0	0	10.64	7.91931573	0	0	2.09449464
小计								383.2513157	271.817	0	115.0054946
清单项目综合单价											770.07381037

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	7.919291	1	7.92		
		普工人工费	元	65.6949	1.4021	92.11		
		技工人工费	元	207.3968	1.3656	283.22		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.012	5.64	0.07		
		加气混凝土砌块 5.0MPa	m3	0.8723	240.71	209.97		
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）	千块	0.0308	681.42	20.99		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.0016	1685.84	2.7		
		水	m3	0.1002	4.62	0.46		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.1008	294.77	29.71		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.917	1	7.92		
	机械							

项目编码	011503001002	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-105换	成品不锈钢管栏杆 带扶手 直形 ` 201不锈钢圆管栏杆	10m	0.1	1245.09	2029.58	179.36	443.77	124.509	202.958	17.936	44.377
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.00601	437.16	0	62.97	120.18	2.6273316	0	0.3784497	0.7222818
小计								127.1363316	202.958	18.3144497	45.0992818
清单项目综合单价											393.50806310

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.627163	1	2.63		
		普工人工费	元	12.8649	1.4021	18.04		
		技工人工费	元	28.1607	1.3656	38.46		
		高级技工人工费	元	48.9702	1.3889	68.01		
	材料	201不锈钢圆管栏杆	m	1	163.6	163.6		
		钨棒	g	0.7	0.36	0.25		
		氩气	m3	0.35	17.7	6.2		
		不锈钢法兰盘	个	1.8	13.27	23.89		
		环氧树脂胶	kg	0.15	33.63	5.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	3.98	1	3.98		
	机械	降效增加机械费	元	0.378425	1	0.38		
		氩弧焊机 电流I（A） I=500	台班	0.0995	180.26	17.94		

项目编码	011106003001	项目名称	块料楼梯	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-62换	楼梯陶瓷地面砖 水泥砂浆粘贴 ` 陶瓷地砖,水,湿拌地面砂浆 M15	100m2	0.01	12301.89	6676.63	0	3589.16	123.0189	66.7663	0	35.8916
080008-3	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道	100m2	0.01	353.76	87.25	0	97.98	3.5376	0.8725	0	0.9798
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001292	2067	0	0	546.96	2.670564	0	0	0.70667232
小计								129.227064	67.6388	0	37.57807232
清单项目综合单价											234.44393632

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.670336	1	2.67		
		普工人工费	元	13.36178	1.4021	18.73		
		技工人工费	元	27.144704	1.3656	37.07		
		高级技工人工费	元	50.94186	1.3889	70.75		
	材料	湿拌地面砂浆 M15	m3	0.034811	322.84	11.24		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		陶瓷地砖	m2	1.4469	37.36	54.06		
		石料切割锯片	片	0.0034	16.11	0.05		
		白水泥	t	0.00139	821.24	1.14		
		水	m3	0.023557	4.62	0.11		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1751	1	0.18		
	机械							

项目编码	011301001002	项目名称	天棚抹灰 棚1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-56+080011-57*1换	天棚面 内墙涂料 二遍(实际值:3遍)) ` 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	1980.5	454.88	0	546.82	19.805	4.5488	0	5.4682
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080009-1	天棚面基层处理 刷界面处理剂	100m2	0.01	520.64	113.47	0	143.45	5.2064	1.1347	0	1.4345
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001137	909.04	0	0	240.55	1.03357848	0	0	0.27350535
小计								49.99857848	9.3112	0	13.69620535
清单项目综合单价											73.00598383

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		降效增加人工费	元	1.033164	1	1.03		

工程量清单综合单价分析表

	人工	普工人工费	元	5.05123	1.4021	7.08		
		技工人工费	元	11.07295	1.3656	15.12		
		高级技工人工费	元	19.26811	1.3889	26.76		
	材料	白色无机防霉涂料	kg	0.41929	10.62	4.45		
		砂纸	张	0.16	0.42	0.07		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00515	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0921	1	0.09		
	机械							

项目编码	011201001002	项目名称	墙、柱面一般抹灰【楼梯间、走道】	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-56+080011-57*1换	天棚面 内墙涂料 二遍(实际值:3遍）＂白色无机防霉涂料	100m2	0.01	1980.5	454.88	0	546.82	19.805	4.5488	0	5.4682
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
080008-7+080008-11*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm)）＂水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1993.78	574.82	0	556.34	19.9378	5.7482	0	5.5634
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.00054	2426.44	0	0	642.08	1.3102776	0	0	0.3467232
小计								63.3989776	14.7311	0	17.5132232

清单项目综合单价 95.64330080

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.310074	1	1.31		
		普工人工费	元	6.55977	1.4021	9.2		
		技工人工费	元	13.303331	1.3656	18.17		
		高级技工人工费	元	25.00135	1.3889	34.72		
	材料	白色无机防霉涂料	kg	0.41929	10.62	4.45		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0174	326.52	5.68		
		腻子粉(成品)	kg	2.0412	1.59	3.25		
		砂纸	张	0.16	0.42	0.07		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00718	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1458	1	0.15		
	机械							

项目编码	011105003001	项目名称	块料踢脚线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-83换	陶瓷地面砖踢脚线 水泥砂浆粘贴＂(楼梯踢脚线:人工*1.15) 10厚陶瓷地砖踢脚线,水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m	0.01	1094.82	938.55	0	336.64	10.9482	9.3855	0	3.3664
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.001501	391.37	113.47	0	109.24	0.58744637	0.17031847	0	0.16396924
080008-3换	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道＂素水泥浆(内掺建筑胶)	100m2	0.001501	353.76	87.25	0	97.98	0.53099376	0.13096225	0	0.14706798
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001619	157.26	0	0	41.61	0.25460394	0	0	0.06736659
小计								12.32124407	9.68678072	0	3.74480381

清单项目综合单价 25.75282860

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.25459	1	0.25		
		普工人工费	元	1.180963	1.4021	1.66		
		技工人工费	元	2.617682	1.3656	3.57		
		高级技工人工费	元	4.921475	1.3889	6.84		
	材料	素水泥浆(内掺建筑胶)	m3	0.00018	719.89	0.13		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.001023	326.52	0.33		
		10厚陶瓷地砖踢脚线	m	1.02	8.85	9.03		
		界面处理剂	kg	0.075004	2.21	0.17		
		水	m3	0.000833	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.02637	1	0.03		
	机械							

项目编码	010802003003	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-19换	成品钢质防盗门安装＂新增入户304不锈钢大门	100m2	0.01	8092.51	84009.59	86.02	6348.07	80.9251	840.0959	0.8602	63.4807
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.026667	64.03	0	0.68	16.99	1.70748801	0	0.01813356	0.45307233
小计								82.63258801	840.0959	0.87833356	63.93377233

清单项目综合单价 987.54059390

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.707467	1	1.71		
		普工人工费	元	16.1144	1.4021	22.59		
		技工人工费	元	34.03586	1.3656	46.48		
		高级技工人工费	元	8.53315	1.3889	11.85		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.95779	5.64	5.4		
		新增入户304不锈钢大门	m2	0.9781	848.27	829.69		
		湿拌抹灰砂浆 M10	m3	0.0026	315.96	0.82		
		其他材料费(按百分比计算)	元	4.1796	1	4.18		
	机械	降效增加机械费	元	0.018133	1	0.02		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.00472	182.24	0.86		

项目编码	010807001001	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉＂1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.007197	168.73	0	0	44.65	1.21434981	0	0	0.32134605
小计								58.76154981	390.9506	0	35.09694605

清单项目综合单价 484.80909586

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.214234	1	1.21		
		普工人工费	元	9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元	24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元	7.06503	1.3889	9.81		
	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2	0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支	0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支	0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.945	1	1.95		

工程量清单综合单价分析表

	机械									
项目编码	011503003001	项目名称	扶手			计量单位		m		
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-116换	靠墙扶手 不锈钢 ˆ 新增2厚201不锈钢Φ60管扶手	10m	0.1	485.85	1129.38	59.7	189.3	48.585	112.938	5.97	18.93
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.007495	136.8	0	16.81	37.41	1.025316	0	0.12599095	0.28038795
小计								49.610316	112.938	6.09599095	19.21038795
清单项目综合单价											187.85469490
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	1.02518	1		1.03		
		普工人工费				元	5.0076	1.4021		7.02		
		技工人工费				元	10.9909	1.3656		15.01		
		高级技工人工费				元	19.1198	1.3889		26.56		
	材料	新增2厚201不锈钢Φ60管扶手				m	1.06	84.66		89.74		
		电焊条 E4303 Φ3.2				kg	0.0247	7.63		0.19		
		氩气				m3	0.0699	17.7		1.24		
		不锈钢法兰盘				个	1.442	13.27		19.14		
		环氧树脂胶				kg	0.0126	33.63		0.42		
		其他材料费(按百分比计算)				元	2.214	1		2.21		
	机械	降效增加机械费				元	0.125974	1		0.13		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150				台班	0.0184	31.51		0.58		
		氩弧焊机 电流I（A） I=500				台班	0.0299	180.26		5.39		
项目编码	010502025001	项目名称	零星现浇构件			计量单位		m3			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080003-45换	非泵送现浇混凝土 压顶 ˆ 普通预拌混凝土C30,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.1	2945.17	3868.58	12.35	973.67	294.517	386.858	1.235	97.367
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.246914	25.17	0	0.11	6.67	6.21482538	0	0.02716054	1.64691638
小计								300.7318254	386.858	1.26216054	99.01391638
清单项目综合单价											787.86590230
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	6.214815	1		6.21		
		普工人工费				元	16.5554	1.4021		23.21		
		技工人工费				元	198.6706	1.3656		271.3		
	材料	水				m3	1.862	4.62		8.6		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm				m3	1.01	368.85		372.54		
		其他材料费(按百分比计算)				元	5.717	1		5.72		
	机械	降效增加机械费				元	0.02716	1		0.03		
		混凝土振动器 插入式				台班	0.1185	10.42		1.23		
项目编码	010505008001	项目名称	其他板模板			计量单位		m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080015-28	压顶 木模板	100m2	0.01	9908.19	2514.27	0.27	2747.64	99.0819	25.1427	0.0027	27.4764
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.024704	84.63	0	0	22.4	2.09069952	0	0	0.5533696
小计								101.1725995	25.1427	0.0027	28.0297696
清单项目综合单价											154.34776912
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	2.090662	1		2.09		
		普工人工费				元	7.80448	1.4021		10.94		
		技工人工费				元	64.54249	1.3656		88.14		
	材料	铁钉（综合）				kg	0.01939	5.64		0.11		
		松杂枋板材 周转材				m3	0.00874	1685.84		14.73		
		脱模剂				kg	0.1	7.43		0.74		
		涂胶建筑模板（红板） 1830×915×15				张	0.20902	43.36		9.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.493	1		0.49		
	机械	木工圆锯机 直径D(mm) D=500				台班	0.0001	26.9		0		
项目编码	011506001001	项目名称	装饰板雨篷			计量单位		m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-136换	采光天棚、雨棚面板 金属面板 ˆ 2.5mm厚304不锈钢板	100m2	0.022293	10624.1	40079.74	0	4815.34	236.8430613	893.4976438	0	107.3483746
020003-295换	型钢结构骨架 ˆ（采光天棚、雨棚的骨架(含拉索或拉杆)：人工*0.9）60*60*5mm厚热镀锌钢通,250*200*10mm厚热浸锌钢板	t	0.023839	4282.01	6217.22	866.2	1505.87	102.0788364	148.2123076	20.6493418	35.89843493
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.050506	141.59	0	8.63	38.09	7.15114454	0	0.43586678	1.92377354
小计								346.0730422	1041.709951	21.08520858	145.1705831
清单项目综合单价											1554.03878530
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	7.15101	1		7.15		
		普工人工费				元	49.957751	1.4021		70.05		
		技工人工费				元	92.330354	1.3656		126.09		
		高级技工人工费				元	102.805197	1.3889		142.79		
	材料	60*60*5mm厚热镀锌钢通				kg	25.268687	4.59		115.98		
		250*200*10mm厚热浸锌钢板				kg	1.15347	4.87		5.62		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M12×150mm				套	1.227033	3.98		4.88		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M6×130mm				套	5.797352	2.21		12.81		
		不锈钢机制螺钉 M6×30mm				套	1.227033	0.05		0.06		
		电焊条 E4303 Φ2.5mm				kg	0.500606	7.63		3.82		
		氧气(工业用)				m3	0.126343	17.33		2.19		
		乙炔气				m3	0.050061	13.01		0.65		
		自攻螺钉 M6×30mm				100个	1.762501	8.85		15.6		
		2.5mm厚304不锈钢板				m2	2.363051	353.98		836.47		
		耐候胶 500mL				支	1.227025	26.55		32.58		
		其他材料费(按百分比计算)				元	11.036774	1		11.04		
	机械	交流弧焊机 容量S（kV·A） S=32				台班	0.113306	182.24		20.65		
		降效增加机械费				元	0.435859	1		0.44		
项目编码	01A003001	项目名称	铁马（施工现场与外部环境隔离）			计量单位		项			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120008-24	钢围栏（铁马）、水马围挡安拆	m	1300	12.94	0	0	3.42	16822	0	0	4446
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	354.94	0	0	93.92	354.94	0	0	93.92
小计								17176.94	0	0	4539.92
清单项目综合单价											21716.86000000

工程量清单综合单价分析表

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	354.94	1	354.94		
		普工人工费	元	11996.4	1.4021	16820.15		
	材料							
	机械							

项目编码	011601001001	项目名称	墙面活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	17.121	578.7	16.24	0	153.95	9907.9227	278.04504	0	2635.77795
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	209.06	0	0	55.32	209.06	0	0	55.32
小计								10116.9827	278.04504	0	2691.09795
清单项目综合单价											13086.12569000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	209.06	1	209.06		
		普工人工费	元	619.952266	1.4021	869.24		
		技工人工费	元	6618.862177	1.3656	9038.72		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	1.352559	15.93	21.55		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	2.996175	10.62	31.82		
		连接棒	个	2.619513	7.43	19.46		
		钢管架	m2	3.064659	18.58	56.94		
		底座	个	2.619513	15.84	41.49		
		冲压钢脚手板	m2	1.010139	96.27	97.25		
		其他材料费(按百分比计算)	元	9.41655	1	9.42		
	机械							

项目编码	011601001002	项目名称	天棚活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-58换	活动脚手架 天棚面装饰及修整	100m2	5.3136	471.38	9.56	0	125.21	2504.724768	50.798016	0	665.315856
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	52.85	0	0	13.98	52.85	0	0	13.98
小计								2557.574768	50.798016	0	679.295856
清单项目综合单价											3287.66864000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	52.85	1	52.85		
		普工人工费	元	156.707363	1.4021	219.72		
		技工人工费	元	1673.258219	1.3656	2285		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	0.170035	15.93	2.71		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	0.584496	10.62	6.21		
		连接棒	个	0.568555	7.43	4.22		
		钢管架	m2	0.775786	18.58	14.41		
		底座	个	0.680141	15.84	10.77		
		冲压钢脚手板	m2	0.111586	96.27	10.74		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.700352	1	1.7		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			245000.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1050972.14	
2	措施项目	483074.2	
2.1	安全文明施工	48580.29	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	42640.11	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	5940.18	
2.2	其他措施项目费	434493.91	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	138064.17	
5	含税建安工程造价	1672110.51	
合计		1672110.51	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					118190.27	0
1-1	010807005001	金属格栅窗	(1)拆卸格栅及防盗网 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	257.71	40.78	10509.41	0
1-2	011507001001	招牌安装	(1)保护性拆除广告牌 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	85.6	29.15	2495.24	0
1-3	010807001002	金属(塑钢)窗	(1)拆卸外墙窗 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	168.19	51.62	8681.97	0
1-4	011203003001	块料墙、柱面	(1)外墙面块料墙面空鼓切割铲除 (2)拆除至墙体基层 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	1452.96	34.25	49763.88	0
1-5	011203003002	块料墙、柱面	(1)现状外墙深度清洗 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	2925.56	13.77	40284.96	0
1-6	010103002002	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	43.59	148.08	6454.81	0
2		改造部分					932781.87	0
2-1	010402001003	砌块墙	(1)灰砂砖砌齐平水池外立面 (2)砌筑厚度，砌筑高度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	3.03	845.15	2560.8	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮　　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	011404001001	墙面喷刷涂料	(1)外墙1用于现状涂料外墙 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)刷外墙专用界面剂一遍 (6)清除基层表面灰尘,油污,返碱,油漆浮浆,松动砂浆及表面残留杂物 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (8)超高增加费综合考虑	m2	18.7	148.26	2772.46	0
2-3	011404001002	墙面喷刷涂料	(1)外墙2用于现状瓷砖,马赛克外墙瓷砖面 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)3厚聚合物水泥防水砂浆 (5)刷外墙专用界面剂一遍 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	2846.03	139.86	398045.76	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮　　第 3 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4	011404001003	墙面喷刷涂料	(1)外墙3用于瓷砖,马赛克外墙瓷砖面空鼓开裂部位 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)3厚聚合物水泥防水砂浆 (6)15厚M20水泥砂浆抹平(压入热镀锌电焊网,规格:Φ0.9网孔12.7x12.7,用Φ8锚栓与结构墙体锚固,锚栓双向中距≤500) (7)刷外墙专用界面剂一遍 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (9)超高增加费综合考虑	m2	1532.49	249.29	382034.43	0
2-5	011201001003	外墙4-立管刷漆	(1)喷涂外墙漆，与外墙颜色一致(底漆面漆各一遍) (2)现状外墙管道表面清洗打磨处理 (3)超高增加费综合考虑	m2	454.28	34.78	15799.86	0
2-6	010802003004	防盗门	(1)加装钢质门门尺寸:2300*1640mm (2)含相关配套五金件 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	3.77	987.45	3722.69	0
2-7	010807003001	金属百叶窗	(1)恢复拆卸格栅 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	71.6	58.26	4171.42	0
2-8	011507001002	招牌安装	(1)现状广告牌恢复 (2)安装方式、辅材等综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	85.6	29.15	2495.24	0
2-9	010807001003	金属(塑钢)窗	(1)防盗网安装 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	168.19	235.69	39640.7	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮　　第 4 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-10	010807001004	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.8厚铝合金窗型材 (3)6mm厚安全玻璃 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	168.19	484.8	81538.51	0
合计							1050972.14	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					483074.20
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	48580.29
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	42640.11
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	5940.18
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	420.39
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	434073.52
1-9-1	011601001003	综合脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	434073.52	434073.52
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							483074.20

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	138064.17
合计					138064.17

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	010807005001	项目名称	金属格栅窗	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-22	金属防盗网拆除	100m2	0.01	3157.94	0	0	835.65	31.5794	0	0	8.3565
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.003881	171.72	0	0	45.44	0.66644532	0	0	0.17635264
小计								32.24584532	0	0	8.53285264
清单项目综合单价											40.77869796

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.66633	1	0.67		
		普工人工费	元	22.52296	1.4021	31.58		
	材料							
	机械							

项目编码	011507001001	项目名称	招牌安装	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层 灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.011683	39.88	0	0	10.55	0.46591804	0	0	0.12325565
小计								22.54391804	0.604	0	5.99625565
清单项目综合单价											29.14417369

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.465888	1	0.47		
		技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
		普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
	材料	塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
	机械							

项目编码	010807001002	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-17	金属窗拆除	100m2	0.01	3998.31	0	0	1058.03	39.9831	0	0	10.5803
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005946	141.89	0	0	37.54	0.84367794	0	0	0.22321284
小计								40.82677794	0	0	10.80351284
清单项目综合单价											51.63029078

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.843629	1	0.84		
		普工人工费	元	28.51661	1.4021	39.98		
	材料							
	机械							

项目编码	011203003001	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000689	790.92	0	0	209.29	0.54494388	0	0	0.14420081
小计								26.34354388	0.8999	0	7.01600081
清单项目综合单价											34.25944469

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.544351	1	0.54		
		普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	011203003002	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-259	冲洗外墙面 面砖墙面 釉面砖	100m2	0.01	900.96	204.33	0	248.63	9.0096	2.0433	0	2.4863
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000342	556.16	0	0	147.17	0.19020672	0	0	0.05033214
小计								9.19980672	2.0433	0	2.53663214
清单项目综合单价											13.77973886

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.190104	1	0.19		
		技工人工费	元	6.59753	1.3656	9.01		
	材料	釉面砖清洗剂	kg	0.175	10.62	1.86		
		水	m3	0.04	4.62	0.18		
	机械							

项目编码	010103002002	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.022942	27.88	0	62.15	11.82	0.63962296	0	1.4258453	0.27117444
小计								30.95592296	35	68.9985453	13.12227444
清单项目综合单价											148.07674270

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.639596	1	0.64		
		普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1.425786	1	1.43		
		自卸汽车 装载质量M（t） M-8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010402001003	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-20换	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) T≤100 湿拌砌筑砂浆 灰砂砖	10m3	0.1	4409.31	2626.36	0	1298.11	440.931	262.636	0	129.811
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.330034	28.19	0	0	7.46	9.30365846	0	0	2.46205364
小计								450.2346585	262.636	0	132.2730536
清单项目综合单价											845.14371210

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)

工程量清单综合单价分析表

	人工	降效增加人工费	元	9.30363	1	9.3		
		普工人工费	元	92.2933	1.4021	129.4		
		技工人工费	元	228.1244	1.3656	311.53		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.017	5.64	0.1		
		加气混凝土砌块 5.0MPa	m3	0.8723	240.71	209.97		
		灰砂砖	千块	0.0308	427.73	13.17		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.0009	1685.84	1.52		
		水	m3	0.1115	4.62	0.52		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.1008	294.77	29.71		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.65	1	7.65		
	机械							

项目编码	011404001001	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.053476	32.61	0	0	8.63	1.74385236	0	0	0.46149788
小计								84.3849523 6	39.5844	0	24.30929788
清单项目综合单价											148.27865024

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.74385	1	1.74		
		普工人工费	元	9.32472	1.4021	13.07		
		技工人工费	元	23.71834	1.3656	32.39		
		高级技工人工费	元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		YJ-III胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		聚合物水泥防水涂料(II型)	kg	2.457	9.69	23.81		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00558	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.5587	1	0.56		
	机械							

项目编码	011404001002	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍)) ` 乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm))	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000352	4957.43	0	0	1311.84	1.74501536	0	0	0.46176768
小计								84.2983153 6	31.7014	0	23.89226768
清单项目综合单价											139.89198304

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.741876	1	1.74		
		普工人工费	元	7.63496	1.4021	10.7		
		技工人工费	元	25.38901	1.3656	34.67		
		高级技工人工费	元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		YJ-III胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		水	m3	0.00636	4.62	0.03		
		聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.3935	1	0.39		
	机械							

项目编码	011404001003	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍)) ` 乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm))	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5 ` 聚合物水泥防水涂料(II型)	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-8+080008-12*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	3353.44	574.82	0	916.13	33.5344	5.7482	0	9.1613
080008-6换	墙、柱面挂网 挂钢丝网 ` 热镀锌电焊网	100m2	0.01	792.51	525.95	0	236.01	7.9251	5.2595	0	2.3601
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000653	4482.89	0	0	1186.26	2.92732717	0	0	0.77462778
小计								141.5639272	66.9262	0	40.80712778
清单项目综合单价											249.29725495

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.925233	1	2.93		
		普工人工费	元	14.36988	1.4021	20.15		
		技工人工费	元	42.367981	1.3656	57.86		
		高级技工人工费	元	43.65393	1.3889	60.63		

工程量清单综合单价分析表

	U型钉	kg	0.04	14.16	0.57		
	砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
	热镀锌电焊网	m2	1.05	4.42	4.64		
	玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
	防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
	乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
材料	聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	2.457	9.69	23.81		
	界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
	YJ-Ⅲ胶	kg	0.33	4.87	1.61		
	水	m3	0.00896	4.62	0.04		
	湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0174	326.52	5.68		
	聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.9091	1	0.91		
机械							

项目编码	011201001003	项目名称	外墙4-立管刷漆	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍 ˉ 乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	2425	329.85	0	658.2	24.25	3.2985	0	6.582
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002202	232.44	0	0	61.51	0.51183288	0	0	0.13544502
小计								24.76183288	3.2985	0	6.71744502

清单项目综合单价	34.77777790

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.511667	1	0.51		
		普工人工费	元	2.50421	1.4021	3.51		
		技工人工费	元	5.47919	1.3656	7.48		
		高级技工人工费	元	9.54454	1.3889	13.26		
	材料	乳胶漆外墙涂料	kg	0.30591	10.62	3.25		
		砂纸	张	0.04	0.42	0.02		
		水	m3	0.00004	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0327	1	0.03		
	机械							

项目编码	010802003004	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-19换	成品钢质防盗门安装 ˉ 新增钢质门	100m2	0.01	8085.02	84009.59	85.94	6346.07	80.8502	840.0959	0.8594	63.4607
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.265252	6.43	0	0.07	1.71	1.70557036	0	0.01856764	0.45358092
小计								82.55577036	840.0959	0.87796764	63.91428092

清单项目综合单价	987.44391892

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.70557	1	1.71		
		技工人工费	元	34.03586	1.3634	46.4		
		普工人工费	元	16.1144	1.4021	22.59		
		高级技工人工费	元	8.53315	1.3889	11.85		
	材料	新增钢质门	m2	0.9781	848.27	829.69		
		铁钉（综合）	kg	0.95779	5.64	5.4		
		湿拌抹灰砂浆 M10	m3	0.0026	315.96	0.82		
		其他材料费(按百分比计算)	元	4.1796	1	4.18		
	机械	降效增加机械费	元	0.018568	1	0.02		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.00472	182.07	0.86		

项目编码	010807003001	项目名称	金属百叶窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-48换	成品防盗网安装	100m2	0.01	4212.64	368.13	0	1133.15	42.1264	3.6813	0	11.3315
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.013967	63.64	0	0	16.84	0.88885988	0	0	0.23520428
小计								43.01525988	3.6813	0	11.56670428

清单项目综合单价	58.26326416

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.888827	1	0.89		
		普工人工费	元	6.25267	1.4021	8.77		
		技工人工费	元	20.98073	1.3656	28.65		
		高级技工人工费	元	3.3899	1.3889	4.71		
	材料	膨胀螺栓(综合)	套	3.3	1.11	3.66		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0183	1	0.02		
	机械							

项目编码	011507001002	项目名称	招牌安装	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层 ˉ 灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.011683	39.88	0	0	10.55	0.46591804	0	0	0.12325565
小计								22.54391804	0.604	0	5.99625565

清单项目综合单价	29.14417369

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.465888	1	0.47		
		技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
		普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
	材料	塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
	机械							

项目编码	010807001003	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-48	成品防盗网安装	100m2	0.01	4212.64	17266.2	0	1978.06	42.1264	172.662	0	19.7806
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005946	149.5	0	0	39.56	0.888927	0	0	0.23522376
小计								43.015327	172.662	0	20.01582376

清单项目综合单价	235.69315076

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.888876	1	0.89		
		普工人工费	元	6.25267	1.4021	8.77		
		技工人工费	元	20.98073	1.3656	28.65		
		高级技工人工费	元	3.3899	1.3889	4.71		
	材料	防盗网(成品)	m2	1	168.14	168.14		
		膨胀螺栓(综合)	套	3.3	1.11	3.66		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.859	1	0.86		
	机械							

工程量清单综合单价分析表

项目编码	010807001004	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉 ＂1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005946	204.22	0	0	54.04	1.21429212	0	0	0.32132184
小计								58.76149212	390.9506	0	35.09692184
清单项目综合单价											484.80901396

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.214222	1	1.21		
		普工人工费	元	9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元	24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元	7.06503	1.3889	9.81		
	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2	0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支	0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支	0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.945	1	1.95		
	机械							

项目编码	011601001003	项目名称	综合脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-2换	扣件式钢管双排脚手架 搭拆 搭设高度H(m) 24＜H≤50 ＂(单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	100m2	65.3243	3031.63	343.95	1.45	819.53	198039.1076	22468.29299	94.720235	53535.22358
010007-8换	扣件式钢管双排脚手架 使用 搭设高度H(m) 24＜H≤50 ＂(单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65)	100m2·10天(有效使用天数)	382.0836	79.81	62.09	0	24.22	30494.09212	23723.57072	0	9254.064792
010007-71换	脚手架上挂安全立网 绿色密目式阻燃安全网	100m2	63.6806	379.74	701.57	0	135.57	24182.07104	44676.39854	0	8633.178942
010007-70换	安全防护通道	10m3	59.5	129.71	36.2	0	36.13	7717.745	2153.9	0	2149.735
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	5495.14	0	2	1454.27	5495.14	0	2	1454.27
小计								265928.1558	93022.16225	96.720235	75026.47231
清单项目综合单价											434073.51056800

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	5495.14	1	5495.14		
		普工人工费	元	22263.29776	1.4021	31215.37		
		技工人工费	元	167850.2403	1.3656	229216.29		
	材料	松木胶合板 18mm 1号胶	m2	7.259	66.37	481.78		
		脚手架钢管	kg	414.715	3.63	1505.42		
		底座	个	1.3685	15.84	21.68		
		脚手架扣件（综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	18.9805	6.53	123.94		
		密目式阻燃安全网	m2	6495.4212	6.81	44233.82		
		扣件（含转扣接头、十字)(租赁 10天)	个	33200.00817	0.1	3320		
		钢笆子（钢筋网脚手板） （租赁 10天）	kg	107970.0625	0.05	5398.5		
		脚手架钢管 φ48×3.4mm×1m~6m（租赁 10天）	kg	304988.3186	0.04	12199.53		
		底座（租赁 10天）	个	3449.641783	0.45	1552.34		
		松杂直边板（租赁 10天）	m3	12.417717	18.76	232.96		
		镀锌铁丝（综合）	kg	658.991538	5.35	3525.6		
		工字钢（综合）	t	3.311942	3284.96	10879.6		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	6.199276	7.63	47.3		
		防锈漆 红色	kg	429.703245	15.11	6492.82		
		油漆溶剂油	kg	45.220747	10.03	453.56		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2554.175416	1	2554.18		
	机械	降效增加机械费	元	2	1	2		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.537162	176.4	94.76		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1589140.02	
2	措施项目	139443.35	
2.1	安全文明施工	50731.29	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	44022.42	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	6708.87	
2.2	其他措施项目费	88712.06	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	155572.5	
5	含税建安工程造价	1884155.87	
合计		1884155.87	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					193155.02	0
1-1	050101005001	整理绿化用地	(1)拆除现状菜地 (2)拆除厚度、拆除方式综合考虑 (3)超高增加费综合考虑	m2	257.64	13.05	3362.2	0
1-2	011201001004	墙、柱面一般抹灰	(1)屋面女儿墙内侧内墙面面层铲除翻新 (2)超高增加费综合考虑	m2	844.08	8.52	7191.56	0
1-3	011503001003	带扶手的栏杆、栏板	(1)女儿墙顶部栏杆拆除 (2)残值回收综合考虑 (3)超高增加费综合考虑	m	807.74	44.32	35799.04	0
1-4	010902004001	屋面刚性层	(1)上人屋面铲除现状屋面构造层(80厚) (2)超高增加费综合考虑	m2	2364.44	39.46	93300.8	0
1-5	010902004002	屋面刚性层	(1)不上人屋面铲除现状屋面构造层(50厚) (2)超高增加费综合考虑	m2	211.98	24.58	5210.47	0
1-6	010103002003	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	326.18	148.05	48290.95	0
2		改造部分					1395985.00	0
2-1	010902004003	屋面刚性层	(1)屋1上人屋面 (2)50厚(最薄处)-70厚C30细石混凝土找平找坡向雨水口,内配4@150双向钢筋网片,按纵横间距不大于4m设分格缝,缝内钢筋断开,缝宽10mm,单组份聚氨酯建筑密封胶嵌缝 (3)200g/平方米聚酯无纺布一层 (4)挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板X350(B1级)40厚 (5)1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N类高分子膜)(遇墙上翻高300) (6)3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类)(遇墙上翻高300) (7)2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料(遇墙上翻高300) (8)对现状已经渗漏开裂的结构部位(按总屋面面积的3%)进行防水局部补强处理,1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (9)超高增加费综合考虑	m2	2364.44	337.35	797643.83	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	010902004004	屋面刚性层	(1)屋2不上人屋面 (2)30厚(最薄处)40厚C30细石混凝土找平找坡向雨水口,按纵横间距不大于4m设分格缝,缝宽10mm,单组份聚氨酯建筑密封胶嵌缝;(屋面切缝由施工单位二次深化,须经设计确认。) (3)200g/平方米聚酯无纺布一层 (4)1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N类高分子膜)(遇墙上翻高300) (5)3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类)(遇墙上翻高300) (6)2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料(遇墙上翻高300) (7)对现状已经渗漏开裂的结构部位(按总屋面面积的3%)进行防水局部补强处理,1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (8)超高增加费综合考虑	m2	211.98	289.27	61319.45	0
2-3	010902009001	天沟、檐沟防水	(1)排水沟20厚1:2.5防水砂浆 (2)超高增加费综合考虑	m2	312.12	163.01	50878.68	0
2-4	011501002001	新增晾衣架	(1)新增晾衣架不锈钢管:Φ38*1.5 (2)超高增加费综合考虑	套	16	691.71	11067.36	0
2-5	011201001005	墙、柱面一般抹灰	(1)屋3女儿墙及墙顶刷漆 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)3厚聚合物水泥防水砂浆 (5)刷专用界面剂一遍 (6)原墙面打磨清理干净,对破损处采用M20水泥砂浆修补平整 (7)超高增加费综合考虑	m2	844.09	145.42	122747.57	0
2-6	011503003002	扶手	(1)女儿墙栏杆304不锈钢栏杆600高 (2)φ50*2.0不锈钢防护栏杆 (3)Φ25*1.2不锈钢防护栏杆横杆居中布置与立柱焊接 (4)100*100*8mm钢板与竖向钢立柱焊接 (5)超高增加费综合考虑	m	807.74	436.19	352328.11	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修　　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
合计							1589140.02	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					139443.35
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	50731.29
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	44022.42
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	6708.87
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	635.66
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	88076.4
1-10-1	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等	项	1	88076.4	88076.4
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							139443.35

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	155572.5
合计					155572.5

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	050101005001	项目名称	整理绿化用地	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-1换	人工挖一般土方	100m3	0.003	3369.72	0	0	891.69	10.10916	0	0	2.67507
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.003882	54.95	0	0	14.54	0.2133159	0	0	0.05644428
小计								10.3224759	0	0	2.73151428

清单项目综合单价　13.05399018

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.213282	1	0.21		
		普工人工费	元	7.209817	1.4021	10.11		
	材料							
	机械							

项目编码	011201001004	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001185	117.43	0	0	31.07	0.13915455	0	0	0.03681795
小计								6.73255455	0	0	1.78161795

清单项目综合单价　8.51417250

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.139122	1	0.14		
		普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
	材料							
	机械							

项目编码	011503001003	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-33	扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)	100m	0.01	3431.98	0	0	908.17	34.3198	0	0	9.0817
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001239	584.92	0	0	154.78	0.72471588	0	0	0.19177242
小计								35.04451588	0	0	9.27347242

清单项目综合单价　44.31798830

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.724144	1	0.72		
		普工人工费	元	24.47744	1.4021	34.32		
	材料							
	机械							

项目编码	010902004001	项目名称	屋面刚性层	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-44换	屋面构造整体拆除 总厚度T(mm) T=150	100m2	0.01	2862.84	238.48	0	769.48	28.6284	2.3848	0	7.6948
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000423	1428.26	0	0	377.95	0.60415398	0	0	0.15987285
小计								29.23255398	2.3848	0	7.85467285

清单项目综合单价　39.47202683

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.604058	1	0.6		
		普工人工费	元	20.41825	1.4021	28.63		
	材料	编织袋	条	3.5775	0.66	2.36		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0236	1	0.02		
	机械							

项目编码	010902004002	项目名称	屋面刚性层	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-44换	屋面构造整体拆除 总厚度T(mm) T=150	100m2	0.01	1782.52	148.49	0	479.12	17.8252	1.4849	0	4.7912
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.004718	79.73	0	0	21.1	0.37616614	0	0	0.0995498
小计								18.20136614	1.4849	0	4.8907498

清单项目综合单价　24.57701594

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.37612	1	0.38		
		普工人工费	元	12.71325	1.4021	17.83		
	材料	编织袋	条	2.2275	0.66	1.47		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0147	1	0.01		
	机械							

项目编码	010103002003	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6754.44	1284.92	30.3163	0	67.5444	12.8492
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.003066	208.65	0	464.87	88.43	0.6397209	0	1.42529142	0.27112638
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.9560209	35	68.96969142	13.12032638

清单项目综合单价　148.04603870

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.639677	1	0.64		
		普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1.425195	1	1.43		
		自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.19	67.54		

项目编码	010902004003	项目名称	屋面刚性层	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080005-67	分格缝 缝断面H(mm)×B(mm) 20×10	100m	0.005	1260.02	659.51	0	366.4	6.3001	3.29755	0	1.832
010002-127换	钢筋网片制作	t	0.00132	1010.6	3456.45	15.17	441.34	1.333992	4.562514	0.0200244	0.5825688
010002-128换	钢筋网片安装	t	0.00132	953.02	19.37	0	253.16	1.2579864	0.0255684	0	0.3341712
080005-43换	细石混凝土防水 厚度T(mm) T=40 ˉ 普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm,细石混凝土	100m2	0.01	2683.93	1728.11	7.44	797.16	26.8393	17.2811	0.0744	7.9716

工程量清单综合单价分析表

080005-44换	细石混凝土防水 厚度T(mm) 50以内，每增减5 ~ 普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm,细石混凝土增加费	100m2	0.01	893.17	790.51	2.94	276.08	8.9317	7.9051	0.0294	2.7608
080005-66	隔离层	100m2	0.01	273.29	503.28	0	97.48	2.7329	5.0328	0	0.9748
080006-2换	挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层 ~ 挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板X350(B1级)40厚	100m2	0.01	966.3	3595.05	0	435.45	9.663	35.9505	0	4.3545
080005-12换	自粘聚合物改性沥青防水卷材 自粘法 ~ 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N类高分子膜)	100m2	0.011286	1788.93	2929.44	0	619.86	20.18986398	33.06165984	0	6.99573996
080005-12换	自粘聚合物改性沥青防水卷材 自粘法 ~ 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类)	100m2	0.011286	1788.93	3613.08	0	654.04	20.18986398	40.77722088	0	7.38149544
080005-37	非固化橡胶沥青防水涂料 厚度T(mm) T=2.0	100m2	0.011286	1830.32	2350.85	0	601.88	20.65699152	26.5316931	0	6.79281768
080005-27换	聚合物水泥防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.5 ~ 1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	100m2	0.0003	1457.65	3175.83	0	544.51	0.437295	0.952749	0	0.163353
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000423	5913.53	0	6.18	1565.28	2.50142319	0	0.00261414	0.66211344
小计								121.0344161	175.3784552	0.12643854	40.80595952
清单项目综合单价											337.34526935

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.501028	1	2.5		
		普工人工费	元	11.735874	1.4021	16.45		
		技工人工费	元	74.869637	1.3634	102.08		
	材料	细石混凝土增加费	m3	0.0606	17.7	1.07		
		环氧树脂底漆	m3	0.000005	37778.77	0.19		
		热轧光圆钢筋 HPB300 Φ8~10盘卷	t	0.00136	3278.76	4.46		
		镀锌铁丝（综合）	kg	0.006969	5.35	0.04		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	0.0033	7.63	0.03		
		双组分聚氨酯建筑密封膏	kg	0.1575	19.53	3.08		
		素水泥浆	m3	0.0004	719.89	0.29		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.0606	368.85	22.35		
		无纺布 200g/m2	m2	1.1218	4.42	4.96		
		挤塑聚苯乙烯泡沫塑料板X350(B1级)40厚	m2	1.02	30.54	31.15		
		石油沥青 进口AH-70号	kg	0.67	5.1	3.42		
		1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N类高分子膜)	m2	1.279702	23.79	30.44		
		3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类)	m2	1.279702	29.73	38.05		
		石油沥青冷底子油	t	0.001083	3929.2	4.26		
		非固化橡胶沥青防水涂料	kg	3.108121	8.41	26.14		
		1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	0.096858	9.69	0.94		
		水	m3	0.087716	4.62	0.41		
		其他材料费(按百分比计算)	元	3.377634	1	3.38		
	机械	降效增加机械费	元	0.002614	1	0		
		钢筋切断机 直径D（mm）D=40	台班	0.000167	39.12	0.01		
		钢筋弯曲机 直径D（mm）D=40	台班	0.000592	22.79	0.01		
		混凝土振动器 平板式	台班	0.00819	12.67	0.1		

项目编码	010902004004	项目名称	屋面刚性层	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080005-67	分格缝 缝断面 H(mm)×B(mm) 20×10	100m	0.005	1260.02	659.51	0	366.4	6.3001	3.29755	0	1.832
080005-43换	细石混凝土防水 厚度T(mm) T=40 ~ 细石混凝土,普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	100m2	0.01	2683.93	1655.52	7.44	793.53	26.8393	16.5552	0.0744	7.9353
080005-44换	细石混凝土防水 厚度T(mm) 50以内，每增减5 ~ 普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	100m2	0.01	-223.29	-188.6	-0.73	-68.57	-2.2329	-1.886	-0.0073	-0.6857
080005-66	隔离层	100m2	0.01	273.29	503.28	0	97.48	2.7329	5.0328	0	0.9748
080005-12换	自粘聚合物改性沥青防水卷材 自粘法 ~ 1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N类高分子膜)	100m2	0.013482	1788.93	2929.44	0	619.86	24.11835426	39.49471008	0	8.35695252
080005-12换	自粘聚合物改性沥青防水卷材 自粘法 ~ 3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类)	100m2	0.013482	1788.93	3613.08	0	654.04	24.11835426	48.71154456	0	8.81776728
080005-37	非固化橡胶沥青防水涂料 厚度T(mm) T=2.0	100m2	0.013482	1830.32	2350.85	0	601.88	24.67637424	31.6941597	0	8.11454616
080005-27换	聚合物水泥防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.5 ~ 1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	100m2	0.000301	1457.65	3175.83	0	544.51	0.43875265	0.95592483	0	0.16389751
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.004718	478.54	0	0.3	126.65	2.25775172	0	0.0014154	0.5975347
小计								109.2489871	143.8558892	0.0685154	36.10709817
清单项目综合单价											289.28048987

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.257477	1	2.26		
		普工人工费	元	11.418908	1.4021	16.01		
		技工人工费	元	66.729529	1.3634	90.98		
	材料	环氧树脂底漆	m3	0.000005	37778.77	0.19		
		双组分聚氨酯建筑密封膏	kg	0.1575	19.53	3.08		
		素水泥浆	m3	0.0004	719.89	0.29		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.03535	368.85	13.04		
		无纺布 200g/m2	m2	1.1218	4.42	4.96		
		1.5厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(N类高分子膜)	m2	1.528716	23.79	36.37		
		3.0厚自粘聚合物改性沥青防水卷材(PY类)	m2	1.528716	29.73	45.45		
		石油沥青冷底子油	t	0.001294	3929.2	5.08		
		非固化橡胶沥青防水涂料	kg	3.712924	8.41	31.23		
		1.5厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	0.096872	9.69	0.94		
		水	m3	0.082716	4.62	0.38		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2.107961	1	2.11		
	机械	降效增加机械费	元	0.001415	1	0		
		混凝土振动器 平板式	台班	0.00529	12.67	0.07		

项目编码	010902009001	项目名称	天沟、檐沟防水	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080005-39+080005-40*15	聚合物水泥防水砂浆 平面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:20mm))	100m2	0.01	4287.17	10253.51	0	1647.15	42.8717	102.5351	0	16.4715
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.003204	282.34	0	0	74.71	0.90461736	0	0	0.23937084
小计								43.77631736	102.5351	0	16.71087084
清单项目综合单价											163.02228820

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.904588	1	0.9		
		普工人工费	元	2.53306	1.4021	3.55		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费	元	28.83974	1.3634	39.32		
	材料	水	m3	0.008	4.62	0.04		
		聚合物防水砂浆	kg	39.4875	2.57	101.48		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.0152	1	1.02		
	机械							

项目编码	011501002001	项目名称	新增晾衣架	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080012-40换	晾衣架安装 单杆 ^ 新增晾衣架不锈钢管	10件	0.1	1884.42	4270.22	0	712.17	188.442	427.022	0	71.217
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.0625	63.62	0	0	16.83	3.97625	0	0	1.051875
小计								192.41825	427.022	0	72.268875
清单项目综合单价											691.70912500

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	3.97625	1	3.98		
		普工人工费	元	19.7863	1.4021	27.74		
		技工人工费	元	49.5472	1.3634	67.55		
		高级技工人工费	元	67.0651	1.3889	93.15		
	材料	新增晾衣架不锈钢管	套	1	424.78	424.78		
		膨胀螺栓(综合)	套	2.02	1.11	2.24		
	机械							

项目编码	011201001005	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍)) ^ 乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3501.07	476.54	0	950.28	35.0107	4.7654	0	9.5028
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2210.08	503.37	0	610	22.1008	5.0337	0	6.1
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.02	443.35	0	206.35	6.9602	4.4335	0	2.0635
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm))	100m2	0.01	1451.4	1633.41	0	465.74	14.514	16.3341	0	4.6574
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.18	113.47	0	109.19	3.9118	1.1347	0	1.0919
080008-4	墙、柱面基层处理 混凝土面修补刮平	100m2	0.01	381.77	65.95	0	104.32	3.8177	0.6595	0	1.0432
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001185	1537.3	0	0	406.8	1.8217005	0	0	0.482058
小计								88.1369005	32.3609	0	24.940858
清单项目综合单价											145.43865850

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.821251	1	1.82		
		普工人工费	元	8.02917	1.4021	11.26		
		技工人工费	元	26.25261	1.3634	35.79		
		高级技工人工费	元	28.27033	1.3889	39.26		
	材料	乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		YJ-III胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00636	4.62	0.03		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.002	326.52	0.65		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.4	1	0.4		
	机械							

项目编码	011503003002	项目名称	扶手	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-105换	成品不锈钢管栏杆 带扶手 直形 ^ 304不锈钢栏杆600高	10m	0.1	1244.47	2436.96	179.19	463.96	124.447	243.696	17.919	46.396
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001239	2120.99	0	305.4	583.08	2.62790661	0	0.3783906	0.72243612
小计								127.0749066	243.696	18.2973906	47.11843612
清单项目综合单价											436.18673333

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.625833	1	2.63		
		普工人工费	元	12.8649	1.4021	18.04		
		技工人工费	元	28.1607	1.3634	38.39		
		高级技工人工费	元	48.9702	1.3889	68.01		
	材料	304不锈钢栏杆600高	m	1	203.54	203.54		
		钨棒	g	0.7	0.36	0.25		
		氩气	m3	0.35	17.7	6.2		
		不锈钢法兰盘	个	1.8	13.27	23.89		
		环氧树脂胶	kg	0.15	33.63	5.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	4.778	1	4.78		
	机械	降效增加机械费	元	0.378092	1	0.38		
		氩弧焊机 电流I（A） I=500	台班	0.0995	180.09	17.92		

项目编码	011601002001	项目名称	垂直运输	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
050014-34	电动卷扬机 檐高 24m以内	台·天	120	213.93	0	432.52	87.52	25671.6	0	51902.4	10502.4
小计								25671.6	0	51902.4	10502.4
清单项目综合单价											88076.40000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	19165.44	1.3395	25672.11		
	材料							
	机械	电动卷扬机单筒快速 牵引力F(kN) F=5	台班	194.64	238.76	46472.25		
		卷扬机架 架高H(m) H=40	台班	194.64	27.9	5430.46		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-屋面整修
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	5193354.39	
2	措施项目	336972.64	
2.1	安全文明施工	164232.22	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	142776.15	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	21456.07	
2.2	其他措施项目费	172740.42	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	497729.43	
5	含税建安工程造价	6028056.46	
合计		6028056.46	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分　　第 1 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					264064.10	0
1-1	010502013001	梁、板表面凿毛	(1)混凝土表面凿毛 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	10.36	7.86	81.43	0
1-2	010402001004	砌块墙	(1)结构加固周边墙体拆除 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m3	284.82	282.82	80552.79	0
1-3	011102003001	块料楼地面	(1)拆除卫生间、厨房地面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	497.98	35.6	17728.09	0
1-4	011203003003	块料墙、柱面	(1)拆除卫生间、厨房墙柱面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	3055.86	34.25	104663.21	0
1-5	010103002004	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	412.2	148.08	61038.58	0
2		加固部分					4929290.29	0
2-1	010502011001	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)1Y-1-100(通长) 梁两侧各粘贴1层(1Y)1道压条,宽度为100 (3)混凝土表面处理综合考虑 (4)加固方式和辅材零配件综合考虑 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	20.27	458.43	9292.38	0
2-2	010502011002	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)2T-200 梁底粘贴2层(2T)通长碳纤维布 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)混凝土表面处理综合考虑 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	20.34	610.75	12422.66	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分　　第 2 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	010502011003	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)2U-200@300(1000) 粘贴2层(2U)碳纤维布U型箍,宽度为200,加密区(1000长)间距为300 (3)混凝土表面处理综合考虑 (4)加固方式和辅材零配件综合考虑 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	59.41	610.75	36284.66	0
2-4	010502008001	柱子加固	(1)包角钢加固4L75x5 (2)混凝土表面处理综合考虑 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	662.72	1704.66	1129712.28	0
2-5	010502008002	柱子加固	(1)缀板-80x4@150/250 (2)混凝土表面处理综合考虑 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	804.42	1623.9	1306297.64	0
2-6	010502011004	板裂缝修补	(1)对混凝土板裂缝采用压力注浆法进行处理 (2)工程量暂定结算按实际发生为准 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	200	534.86	106972	0
2-7	011503003003	墙体裂缝修补	(1)用钢丝刷等工具清除表面污物 (2)把裂缝周边擦洗干净并保持干燥 (3)有裂缝墙体应采用乳胶水泥封闭 (4)工程量暂定结算按实际发生为准 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	1000	120.19	120190	0
2-8	010506024001	螺栓	(1)钢结构加固螺栓 (2)螺栓直径，类型、搭接方式综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	套	1758	32.5	57135	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分　　第 3 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-9	010502013002	板面粘贴碳纤维布	(1)板底加固粘贴2层(2T)100宽碳纤维(2T-100@300) (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	164.21	1418.52	232935.17	0
2-10	010402001005	砌块墙	(1)加固拆除砌体恢复 (2)砌体宽度、高度、类型综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	170.89	770.08	131598.97	0
2-11	011201001006	内2结构加固区域需恢复的室内墙面	(1)乳胶漆面层一底两面 (2)墙面满刮腻子2道 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	7465.94	114.59	855522.06	0
2-12	011201001007	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)水泥胶结合层 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	1560.72	176.66	275716.8	0
2-13	011201001008	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)聚合物水泥砂浆5厚结合层 (3)聚合物水泥基防水涂膜1.0厚 (4)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (5)12厚1:3水泥砂浆打底 (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (8)超高增加费综合考虑	m2	1495.14	217.35	324968.68	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分　　第 4 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-14	011301001003	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚	(1)刷乳胶漆三道 (2)满刮腻子2道 (3)5厚1:2.5水泥砂浆罩面 (4)5厚1:3水泥砂浆打底 (5)素水泥浆一道(内掺水重 5%的108胶) (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (8)超高增加费综合考虑	m2	360.16	128.11	46140.1	0
2-15	011301001004	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)	(1)1.0厚300mmX300mm铝板 (2)配套金属龙骨 (3)吊顶天花以上墙面和楼板顶棚,1.0mm水泥基渗透结晶型防水涂料,渗透结晶粉料用量1.5kg/m (4)钢筋混凝土板刷素水泥浆一道 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	203.98	248.8	50750.22	0
2-16	011102003002	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)	(1)楼3防滑地砖地面 (2)300x300x10厚防滑地砖,专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (3)20厚M20水泥砂浆 (4)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (6)1:2.5水泥砂浆找坡最低处15厚 (7)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (8)刷氯丁胶稀释液一道 (9)1:2.5水泥砂浆表面平整、补缺、四周抹小八字角 (10)结构楼板 (11)工程量暂定结算按实际发生为准 (12)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (13)超高增加费综合考虑	m2	497.98	328.03	163352.38	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分　　第 5 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-17	011201001009	墙、柱面一般抹灰	(1)加固完成后的钢材、碳纤维布表面均需涂刷结构胶粘粗砂做糙化处理,抹厚15mm的1:3水泥砂浆保护层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	1731.37	40.43	69999.29	0
合计							5193354.39	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					336972.64
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	164232.22
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	142776.15
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	21456.07
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	2077.34
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	170663.08
1-9-1	011601001004	梁板加固满堂脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	13430.05	13430.05
1-9-2	011601001005	加固柱脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	73768.95	73768.95
1-9-3	011601001006	墙面活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	80421.46	80421.46
1-9-4	011601001007	天棚活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	3042.62	3042.62
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							336972.64

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	497729.43
合计					497729.43

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	010502013001	项目名称	梁、板表面凿毛	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-12	钢筋混凝土表面打花、凿毛	100m2	0.01	344.21	37.6	274.9	112.61	3.4421	0.376	2.749	1.1261
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.096526	0.75	0	0.6	0.25	0.0723945	0	0.0579156	0.0241315
小计								3.5144945	0.376	2.8069156	1.1502315
清单项目综合单价											7.84764160

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.072394	1	0.07		
		普工人工费	元	2.45499	1.4021	3.44		
	材料	空心六角钢	kg	0.00554	4.94	0.03		
		编织袋	条	0.5	0.66	0.33		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.00194	4.32	0.01		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.00083	7.89	0.01		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0037	1	0		
	机械	降效增加机械费	元	0.057915	1	0.06		
		风动凿岩机 手持式	台班	0.0119	11.81	0.14		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.006	434.75	2.61		

项目编码	010402001004	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14	砖及砌块砌体拆除	10m3	0.1	1656.03	305.29	337.49	477.6	165.603	30.529	33.749	47.76
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.003511	995.22	0	202.82	277.85	3.49421742	0	0.71210102	0.97553135
小计								169.0972174	30.529	34.46110102	48.73553135
清单项目综合单价											282.82284979

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	3.494207	1	3.49		
		普工人工费	元	118.1108	1.4021	165.6		
	材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
		编织袋	条	45	0.66	29.7		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
	机械	降效增加机械费	元	0.712099	1	0.71		
		风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011102003001	项目名称	块料楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-27	楼地面块料、石材面层拆除	100m2	0.01	2660.48	119.99	0	710.01	26.6048	1.1999	0	7.1001
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002009	279.55	0	0	73.97	0.56161595	0	0	0.14860573
小计								27.16641595	1.1999	0	7.24870573
清单项目综合单价											35.61502168

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.561368	1	0.56		
		普工人工费	元	18.975	1.4021	26.6		
	材料	编织袋	条	1.8	0.66	1.19		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0119	1	0.01		
	机械							

项目编码	011203003003	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000328	1663.46	0	0	440.18	0.54561488	0	0	0.14437904
小计								26.34421488	0.8999	0	7.01617904
清单项目综合单价											34.26029392

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.544351	1	0.54		
		普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	010103002004	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002427	263.67	0	587.71	111.77	0.63992709	0	1.42637217	0.27126579
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.95622709	35	68.99907217	13.12236579
清单项目综合单价											148.07766505

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.639665	1	0.64		
		普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1.425788	1	1.43		
		自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010502011001	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55换	粘贴碳纤维布 单层 (在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	232.99	147.98	2	69.19	232.99	147.98	2	69.19
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.049334	99.65	0	0.86	26.44	4.9161331	0	0.04242724	1.30439096
小计								237.9061331	147.98	2.04242724	70.49439096
清单项目综合单价											458.42295130

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	4.916132	1	4.92		
		技工人工费	元	170.6133	1.3656	232.99		
	材料	棉纱头	kg	0.5	8.72	4.36		
		碳纤维布300g	m2	1.1	50.44	55.48		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		

工程量清单综合单价分析表

	材料	修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.1	22.12	24.33		
		丙酮	kg	1.2	8.37	10.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	5	1	5		
	机械	降效增加机械费	元	0.042427	1	0.04		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502011002	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55+080004-56*1换	粘贴碳纤维布 单层(实际值:2层）)＂(在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	284.77	229.37	2	86.97	284.77	229.37	2	86.97
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.049165	122.22	0	0.86	32.4	6.0089463	0	0.0422819	1.592946
小计								290.7789463	229.37	2.0422819	88.562946
清单项目综合单价											610.75417420

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	6.00885	1	6.01		
		技工人工费	元	208.5314	1.3656	284.77		
	材料	棉纱头	kg	0.8	8.72	6.98		
		碳纤维布300g	m2	2.2	50.44	110.97		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		
		修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.8	22.12	39.82		
		丙酮	kg	1.8	8.37	15.07		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.76	1	7.76		
	机械	降效增加机械费	元	0.042281	1	0.04		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502011003	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55+080004-56*1换	粘贴碳纤维布 单层(实际值:2层）)＂(在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	284.77	229.37	2	86.97	284.77	229.37	2	86.97
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.016833	356.97	0	2.51	94.65	6.00887601	0	0.04225083	1.59324345
小计								290.778876	229.37	2.04225083	88.56324345
清单项目综合单价											610.75437029

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	6.008584	1	6.01		
		技工人工费	元	208.5314	1.3656	284.77		
	材料	棉纱头	kg	0.8	8.72	6.98		
		碳纤维布300g	m2	2.2	50.44	110.97		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		
		修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.8	22.12	39.82		
		丙酮	kg	1.8	8.37	15.07		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.76	1	7.76		
	机械	降效增加机械费	元	0.042249	1	0.04		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502008001	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-31换	柱外粘型钢加固 角钢＂包角钢加固4L75x5	m2	1	697.62	725.7	38.23	223.62	697.62	725.7	38.23	223.62
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001509	9755.09	0	534.59	2619.6	14.72043081	0	0.80669631	3.9529764
小计								712.3404308	725.7	39.03669631	227.5729764
清单项目综合单价											1704.65010352

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	14.719776	1	14.72		
		技工人工费	元	510.856	1.3656	697.62		
	材料	包角钢加固4L75x5	kg	58.18	3.371	196.12		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	0.21	7.63	1.6		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	2.213	44.25	97.93		
		灌注型结构胶	kg	11.851	30.97	367.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	24.54	1	24.54		
	机械	降效增加机械费	元	0.80666	1	0.81		
		剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.018	182.24	3.28		

项目编码	010502008002	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-32换	柱外粘型钢加固 缀板、箍板＂缀板-80x4@150/250	m2	1	658.05	693.66	41.88	211.81	658.05	693.66	41.88	211.81
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001244	11169.26	0	710.84	3006.41	13.89455944	0	0.88428496	3.73997404
小计								671.9445594	693.66	42.76428496	215.549974
清单项目综合单价											1623.91881844

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	13.884861	1	13.88		
		技工人工费	元	481.876	1.3656	658.05		
	材料	缀板-80x4@150/250	kg	31.4	3.09	97.03		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	0.45	7.63	3.43		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	3.16	44.25	139.83		
		灌注型结构胶	kg	12.639	30.97	391.43		
		其他材料费(按百分比计算)	元	23.46	1	23.46		
	机械	降效增加机械费	元	0.883668	1	0.88		
		剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.038	182.24	6.93		

项目编码	010502011004	项目名称	板裂缝修补	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润

工程量清单综合单价分析表

080004-45	混凝土缺损修补 环氧砂浆	m2	1	76.83	414.91	0	41.07	76.83	414.91	0	41.07	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005	324.22	0	0	85.79	1.6211	0	0	0.42895	
小计								78.4511	414.91	0	41.49895	
清单项目综合单价												534.86005000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	1.6211	1		1.62		
		技工人工费				元	56.258	1.3656		76.83		
	材料	石英砂				kg	30.663	0.73		22.38		
		环氧树脂				kg	15.33	24.69		378.5		
		其他材料费(按百分比计算)				元	14.03	1		14.03		
	机械											
项目编码	011503003003	项目名称		墙体裂缝修补				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-48	混凝土裂缝修补 压力注浆	m	1	89.39	4.53	0	23.88	89.39	4.53	0	23.88	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001	1886.13	0	0	499.1	1.88613	0	0	0.4991	
小计								91.27613	4.53	0	24.3791	
清单项目综合单价												120.18523000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	1.88613	1		1.89		
		技工人工费				元	65.458	1.3656		89.39		
	材料	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5R 散装				t	0.004	315.04		1.26		
		中砂				m3	0.01	172.82		1.73		
		水				m3	0.3	4.62		1.39		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.15	1		0.15		
	机械											
项目编码	010506024001	项目名称		螺栓				计量单位		套		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-7	钢加固螺杆安装 M16	10根	0.1	161.94	76.9	32.15	49	16.194	7.69	3.215	4.9	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000569	600.7	0	119.26	167.48	0.3417983	0	0.06785894	0.09529612	
小计								16.5357983	7.69	3.28285894	4.99529612	
清单项目综合单价												32.50395336
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	0.341695	1		0.34		
		普工人工费				元	2.2376	1.4021		3.14		
		技工人工费				元	9.561	1.3656		13.06		
	材料	植筋结构胶				kg	0.0904	21.75		1.97		
		螺杆				kg	0.5258	8.09		4.25		
		电锤钻头(综合)				个	0.035	39.82		1.39		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.076	1		0.08		
	机械	降效增加机械费				元	0.067838	1		0.07		
		电动空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=0.3				台班	0.014	229.63		3.21		
项目编码	010502013002	项目名称		板面粘贴碳纤维布				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-57换	粘贴碳纤维板 [（在梁底、板底施工时:人工*1.1）碳纤维板 1.2mm厚	m2	1	321.09	956.1	0	132.77	321.09	956.1	0	132.77	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.00609	1112.52	0	0	294.4	6.7752468	0	0	1.792896	
小计								327.8652468	956.1	0	134.562896	
清单项目综合单价												1418.52814280
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	6.774983	1		6.77		
		技工人工费				元	235.1283	1.3656		321.09		
	材料	碳纤维板 1.2mm厚				m2	2.1	353.98		743.36		
		结构粘钢胶				kg	9.266	19.47		180.41		
		其他材料费(按百分比计算)				元	32.33	1		32.33		
	机械											
项目编码	010402001005	项目名称		砌块墙				计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005852	1353.36	0	0	358.13	7.91986272	0	0	2.09577676	
小计								383.2518627	271.817	0	115.0067768	
清单项目综合单价												770.07563948
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	7.91948	1		7.92		
		普工人工费				元	65.6949	1.4021		92.11		
		技工人工费				元	207.3968	1.3656		283.22		
	材料	铁钉（综合）				kg	0.012	5.64		0.07		
		加气混凝土砌块 5.0MPa				m3	0.8723	240.71		209.97		
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）				千块	0.0308	681.42		20.99		
		松杂枋板材 周转材				m3	0.0016	1685.84		2.7		
		水				m3	0.1002	4.62		0.46		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5				m3	0.1008	294.77		29.71		
		其他材料费(按百分比计算)				元	7.917	1		7.92		
	机械											
项目编码	011201001006	项目名称		内2结构加固区域需恢复的室内墙面				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080011-32+080011-33*1	室内墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	2918.7	361.63	0	790.43	29.187	3.6163	0	7.9043	
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425	
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744	
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000134	12120.63	0	0	3207.36	1.62416442	0	0	0.42978624	
小计								78.56526442	14.4861	0	21.51428624	

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价								114.56565066
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.623457	1	1.62		
		普工人工费	元	8.16067	1.4021	11.44		
		技工人工费	元	16.400518	1.3656	22.4		
		高级技工人工费	元	31.03352	1.3889	43.1		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.00928	326.52	3.03		
		乳胶漆	kg	0.4017	8.85	3.56		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		腻子粉(成品)	kg	2.0412	1.59	3.25		
		水	m3	0.00385	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1435	1	0.14		
	机械							

项目编码	011201001007	项目名称	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000641	3097.4	0	0	819.64	1.9854334	0	0	0.52538924
小计								96.0421334	52.5744	0	28.04338924

清单项目综合单价								176.65992264
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.984597	1	1.98		
		普工人工费	元	9.92353	1.4021	13.91		
		技工人工费	元	20.271088	1.3656	27.68		
		高级技工人工费	元	37.77147	1.3889	52.46		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45		
		白水泥	t	0.00206	821.24	1.69		
		墙面砖 600mm×300mm	m2	1.04	39.82	41.41		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.01438	326.52	4.7		
		水	m3	0.00504	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.2989	1	0.3		
	机械							

项目编码	011201001008	项目名称	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803
080005-33	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0	100m2	0.01	2103.97	1287.09	0	621.11	21.0397	12.8709	0	6.2111
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000669	3631	0	0	960.84	2.429139	0	0	0.64280196
小计								117.525539	65.4453	0	34.37190196

清单项目综合单价								217.34274096
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.428535	1	2.43		
		普工人工费	元	11.59729	1.4021	16.26		
		技工人工费	元	33.959488	1.3656	46.38		
		高级技工人工费	元	37.77147	1.3889	52.46		
	材料	1.0mm聚合物水泥基防水涂膜	kg	1.575	8.05	12.68		
		湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45		
		白水泥	t	0.00206	821.24	1.69		
		墙面砖 600mm×300mm	m2	1.04	39.82	41.41		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.01438	326.52	4.7		
		水	m3	0.00546	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.4891	1	0.49		
	机械							

项目编码	011301001003	项目名称	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-34+080011-35*1	天棚面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	3792.94	397.54	0	1023.57	37.9294	3.9754	0	10.2357
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) ` (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1126.09	229.93	0	309.48	11.2609	2.2993	0	3.0948
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) ` (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1126.09	225.23	0	309.24	11.2609	2.2523	0	3.0924
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002777	673.55	0	0	178.23	1.87044835	0	0	0.49494471
小计								90.50304835	13.0272	0	24.60024471

清单项目综合单价								128.13049306
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.870141	1	1.87		
		普工人工费	元	9.300326	1.4021	13.04		
		技工人工费	元	19.421895	1.3656	26.52		
		高级技工人工费	元	35.330268	1.3889	49.07		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.00696	319.84	2.23		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.00696	326.52	2.27		
		乳胶漆	kg	0.44187	8.85	3.91		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		水	m3	0.002814	4.62	0.01		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.129	1	0.13		

工程量清单综合单价分析表

	机械									

项目编码	011301001004	项目名称	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-109换	金属方板 嵌入式（平板） 安装在龙骨上 - 1.0厚300*300mm铝板	100m2	0.01	3172.38	7654.02	0	1222.17	31.7238	76.5402	0	12.2217
080009-92	金属方板天棚龙骨 不上人型 嵌入式 面层规格(mm) 300×300	100m2	0.01	3546.01	2210.85	546.1	1087.92	35.4601	22.1085	5.461	10.8792
080005-33换	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0 - (实际为天棚涂膜防水时:人工*1.2)	100m2	0.01	2524.76	1287.09	0	732.46	25.2476	12.8709	0	7.3246
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.004903	416.02	0	23.5	111.76	2.03974606	0	0.1152205	0.54795928
小计								98.69904606	112.3921	5.5762205	32.13585928
清单项目综合单价											248.80322584

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.039514	1	2.04		
		普工人工费	元	9.377792	1.4021	13.15		
		技工人工费	元	32.57471	1.3656	44.48		
		高级技工人工费	元	28.09905	1.3889	39.03		
	材料	水泥基渗透结晶型防水涂料	kg	1.575	8.05	12.68		
		水	m3	0.00042	4.62	0		
		1.0厚300*300mm铝板	m2	1.05	70.8	74.34		
		膨胀螺栓(综合)	套	1.09	1.11	1.21		
		铝合金靠墙收口条板	m2	0.05	4.65	0.23		
		六角螺栓（综合）	kg	0.0162	6.19	0.1		
		半圆头螺钉(综合)	10个	0.53834	2.21	1.19		
		铁钉（综合）	kg	0.15	5.64	0.85		
		吊杆	kg	0.23995	4.87	1.17		
		铝合金方板龙骨不上人型 300mm×300mm(嵌入式)	m2	1.05	17.7	18.59		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.1755	1	1.18		
	机械	降效增加机械费	元	0.115207	1	0.12		
		电动切割机	台班	0.02597	210.28	5.46		

项目编码	011102003002	项目名称	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-38换	陶瓷地面砖楼地面 胶粘剂粘贴	100m2	0.01	5757.06	4767.31	0	1761.8	57.5706	47.6731	0	17.618
080007-6换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20 - 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1478.67	755.72	0	429.07	14.7867	7.5572	0	4.2907
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm)	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080007-6+080007-8*(-5)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm) - 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1157.76	458.48	0	329.29	11.5776	4.5848	0	3.2929
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm)	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080005-65换	基层处理剂 - 氯丁胶稀释液	100m2	0.01	356.04	501.19	0	119.27	3.5604	5.0119	0	1.1927
080007-6+080007-8*(-10)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm) - 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.001501	922.2	413.76	0	264.72	1.3842222	0.62105376	0	0.39734472
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002009	1659.52	0	0	439.15	3.33397568	0	0	0.88225235
小计								161.279536	118.1663859	0	48.58613801
清单项目综合单价											328.03205995

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	3.332503	1	3.33		
		普工人工费	元	16.335069	1.4021	22.9		
		技工人工费	元	63.329797	1.3656	86.48		
		高级技工人工费	元	34.957406	1.3889	48.55		
	材料	专用胶粘剂	kg	4.59	1.77	8.12		
		300x300x10厚防滑地砖	m2	1.03	37.36	38.48		
		氯丁胶稀释液	kg	0.51	9.73	4.96		
		石料切割锯片	片	0.00287	16.11	0.05		
		白水泥	t	0.00097	821.24	0.8		
		水泥基渗透结晶型防水涂料	kg	6.450424	8.05	51.93		
		水	m3	0.079934	4.62	0.37		
		湿拌地面砂浆 M20	m3	0.033376	326.52	10.9		
		素水泥浆	m3	0.002193	719.89	1.58		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.979268	1	0.98		
	机械							

项目编码	011201001009	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-7换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20 - 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	2521.47	750.77	0	704.77	25.2147	7.5077	0	7.0477
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000578	921.14	0	0	243.75	0.53241892	0	0	0.1408875
小计								25.74711892	7.5077	0	7.1885875
清单项目综合单价											40.44340642

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.80179	1.4021	3.93		
		技工人工费	元	4.721078	1.3656	6.45		
		高级技工人工费	元	10.68412	1.3889	14.84		
		降效增加人工费	元	0.53203	1	0.53		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.0232	319.84	7.42		
		水	m3	0.00284	4.62	0.01		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0743	1	0.07		
	机械							

项目编码	011601001004	项目名称	梁板加固满堂脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-60	梁板加固满堂脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	3.1986	3032.51	269.36	0	815.94	9699.786486	861.574896	0	2609.865684
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	204.67	0	0	54.16	204.67	0	0	54.16
小计								9904.456486	861.574896	0	2664.025684
清单项目综合单价											13430.05706600

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)

工程量清单综合单价分析表

	人工	降效增加人工费	元	204.67	1	204.67		
		普工人工费	元	1120.770248	1.4021	1571.43		
		技工人工费	元	5952.223562	1.3656	8128.36		
	材料	脚手架钢管	kg	198.35798	3.63	720.04		
		底座	个	1.023552	15.84	16.21		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	13.510886	6.53	88.23		
		其他材料费(按百分比计算)	元	37.10376	1	37.1		
	机械							

项目编码	011601001005	项目名称	加固柱脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-58	墙柱加固脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	31.4362	1621.39	240.88	0	441.09	50970.34032	7572.351856	0	13866.19346
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	1075.47	0	0	284.6	1075.47	0	0	284.6
小计								52045.81032	7572.351856	0	14150.79346

清单项目综合单价	73768.95563200

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1075.47	1	1075.47		
		普工人工费	元	3835.122091	1.4021	5377.22		
		技工人工费	元	33387.00483	1.3656	45593.29		
	材料	脚手架钢管	kg	707.943224	3.63	2569.83		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	16.346824	6.53	106.74		
		冲压钢脚手板	m2	48.191695	96.27	4639.41		
		其他材料费(按百分比计算)	元	256.20503	1	256.21		
	机械							

项目编码	011601001006	项目名称	墙面活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	105.218	578.7	16.24	0	153.95	60889.6566	1708.74032	0	16198.3111
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	1284.77	0	0	339.98	1284.77	0	0	339.98
小计								62174.4266	1708.74032	0	16538.2911

清单项目综合单价	80421.45802000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1284.77	1	1284.77		
		普工人工费	元	3809.949041	1.4021	5341.93		
		技工人工费	元	40676.56332	1.3656	55547.91		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	8.312222	15.93	132.41		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	18.41315	10.62	195.55		
		连接棒	个	16.098354	7.43	119.61		
		钢管架	m2	18.834022	18.58	349.94		
		冲压钢脚手板	m2	6.207862	96.27	597.63		
		底座	个	16.098354	15.84	255		
		其他材料费(按百分比计算)	元	57.8699	1	57.87		
	机械							

项目编码	011601001007	项目名称	天棚活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-58	活动脚手架 天棚面装饰及修整	100m2	5.6414	409.9	9.56	0	108.94	2312.40986	53.931784	0	614.574116
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	48.79	0	0	12.91	48.79	0	0	12.91
小计								2361.19986	53.931784	0	627.484116

清单项目综合单价	3042.61576000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	48.79	1	48.79		
		普工人工费	元	144.673703	1.4021	202.85		
		技工人工费	元	1544.767638	1.3656	2109.53		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	0.180525	15.93	2.88		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	0.620554	10.62	6.59		
		连接棒	个	0.60363	7.43	4.48		
		钢管架	m2	0.823644	18.58	15.3		
		底座	个	0.722099	15.84	11.44		
		冲压钢脚手板	m2	0.118469	96.27	11.41		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.805248	1	1.81		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	30960	
2	措施项目	956.66	
2.1	安全文明施工	944.28	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	820.44	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	123.84	
2.2	其他措施项目费	12.38	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	2872.5	
5	含税建安工程造价	34789.16	
合计		34789.16	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施

标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		整个工程					30960	0
1-1	011501001001	健身器材-双人地上漫步机	(1)双人地上漫步机 (2)1.75x0.8x1.15m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	2200	4400	0
1-2	011501001002	健身器材-地上平步机	(1)地上平步机 (2)1.75x0.8x1.15m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1550	3100	0
1-3	011501001003	健身器材-秋千荡椅	(1)秋千荡椅 (2)1.7×0.95×2.0m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1650	3300	0
1-4	011501001004	健身器材-双人坐蹬器	(1)双人坐蹬器 (2)1.65×0.45×1.6m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1700	3400	0
1-5	011501001005	健身器材-腰背按摩器	(1)腰背按摩器 (2)1.2×0.95×1.4m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1280	2560	0
1-6	011501001006	健身器材-肩关节训练器	(1)肩关节训练器 (2)1.35×1.35×1.4m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1350	2700	0
1-7	011501001007	健身器材-跷跷板	(1)跷跷板 (2)2.05×0.4×1.25m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1100	2200	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施

标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-8	011501001008	健身器材-腿部按摩器	(1)腿部按摩器 (2)0.55×0.5×1.85m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1250	2500	0
1-9	011501001009	健身器材-乒乓球台	(1)乒乓球台 (2)2.74x1.52x0.76m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1800	3600	0
1-10	011501001010	健身器材-单间肋木	(1)单间肋木 (2)1.07x1.14x2.40m (3)基础、辅材、安装方式综合考虑 (3)严格执行 GB19272-2011《室外健身器材的安全 通用要求》标准	套	2	1600	3200	0
合计							30960	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					956.66
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	944.28
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	820.44
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	123.84
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	12.38
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
		合计					956.66

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	2872.5
合计					2872.5

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	011501001001	项目名称	健身器材-双人地上漫步机	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-双人地上漫步机	套	1	220	1870	110	0	220	1870	110	0
小计								220	1870	110	0
清单项目综合单价								2200.000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001002	项目名称	健身器材-地上平步机	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-地上平步机	套	1	155	1317.5	77.5	0	155	1317.5	77.5	0
小计								155	1317.5	77.5	0
清单项目综合单价								1550.0000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001003	项目名称	健身器材-秋千荡椅	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-秋千荡椅	套	1	165	1402.5	82.5	0	165	1402.5	82.5	0
小计								165	1402.5	82.5	0
清单项目综合单价								1650.0000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001004	项目名称	健身器材- 双人坐蹬器	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材- 双人坐蹬器	套	1	170	1445	85	0	170	1445	85	0
小计								170	1445	85	0
清单项目综合单价								1700.000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001005	项目名称	健身器材-腰背按摩器	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-腰背按摩器	套	1	128	1088	64	0	128	1088	64	0
小计								128	1088	64	0
清单项目综合单价								1280.000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001006	项目名称	健身器材-肩关节训练器	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-肩关节训练器	套	1	135	1147.5	67.5	0	135	1147.5	67.5	0
小计								135	1147.5	67.5	0
清单项目综合单价								1350.0000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001007	项目名称	健身器材-跷跷板	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-跷跷板	套	1	110	935	55	0	110	935	55	0
小计								110	935	55	0
清单项目综合单价								1100.000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001008	项目名称	健身器材-腿部按摩器	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-腿部按摩器	套	1	125	1062.5	62.5	0	125	1062.5	62.5	0
小计								125	1062.5	62.5	0
清单项目综合单价								1250.0000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001009	项目名称	健身器材-乒乓球台	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-乒乓球台	套	1	180	1530	90	0	180	1530	90	0
小计								180	1530	90	0
清单项目综合单价								1800.000000			

工程量清单综合单价分析表

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	011501001010	项目名称	健身器材-单间肋木	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	健身器材-单间肋木	套	1	160	1360	80	0	160	1360	80	0
小计								160	1360	80	0
清单项目综合单价								1600.000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-体育健身及儿童友好设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	27338.72	
2	措施项目	839	
2.1	安全文明施工	828.06	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	718.71	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	109.35	
2.2	其他措施项目费	10.94	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	2535.99	
5	含税建安工程造价	30713.71	
合计		30713.71	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施　　第 1 页，共 1 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		整个工程					27338.72	0
1-1	050307018001	垃圾箱	(1)垃圾箱(分 7 类),7个垃圾箱 (2)深圳市标准垃圾分类收集桶 4800*900*1700mm (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其他技术要求	套	1	15800	15800	0
1-2	050307018002	环卫宣传栏	(1)环卫宣传栏 (2)C50轻钢覆面龙骨(竖向@300) (3)金属板粘贴 (4)12厚玻镁板 (5)基础、展陈、辅材、安装方式综合考虑 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其他技术要求	m2	24	480.78	11538.72	0
合计							27338.72	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					839.00
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	828.06
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	718.71
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	109.35
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	10.94
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
			合计				839.00

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	2535.99
合计					2535.99

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	050307018001	项目名称	垃圾箱	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
独立费	垃圾箱	套	1	0	15800	0	0	0	15800	0	0
小计								0	15800	0	0
清单项目综合单价								15800.000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

项目编码	050307018002	项目名称	环卫宣传栏	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020003-281	型钢龙骨石膏板隔墙 单层双面	100m2	0.01	8455.22	4266.18	77.1	2456.24	84.5522	42.6618	0.771	24.5624
020003-199换	木质饰面板（挂板） 墙面 ˉ 不锈钢背景板	100m2	0.01	5002.42	20837.96	0	2365.63	50.0242	208.3796	0	23.6563
020003-40换	细木工板基层 墙面 ˉ 12厚玻镁板	100m2	0.01	1852.94	1715.95	442.29	607.73	18.5294	17.1595	4.4229	6.0773
小计								153.1058	268.2009	5.1939	54.296
清单项目综合单价								480.79660000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	15.893948	1.3889	22.08		
		技工人工费	元	34.819538	1.3661	47.57		
		高级技工人工费	元	60.599398	1.3773	83.46		
	材料	不锈钢背景板	m2	1.01	194.69	196.64		
		12厚玻镁板	m2	1.05	15.93	16.73		
		圆钉 L=60mm	kg	0.02902	4.87	0.14		
		不锈钢气排钉 L=20mm 2000个	盒	0.00918	13.27	0.12		
		不锈钢挂件 1.2mm	个	4.04	2.65	10.71		
		角钢(综合)	t	0.00536	3366.37	18.04		
		嵌缝纸带	m	2.17	0.18	0.39		
		嵌缝膏	kg	0.84	1.77	1.49		
		膨胀螺栓(综合)	套	3.21	1.11	3.56		
		电焊条 E4303 φ2.5mm	kg	0.02056	7.63	0.16		
		石膏板 δ=9.5mm	m2	2.1	8.85	18.59		
		红丹环氧防锈漆	kg	0.00312	15.11	0.05		
		沥青油	kg	0.2558	0.64	0.16		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.4315	1	1.43		
	机械	电动空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=0.6	台班	0.018722	236.24	4.42		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.00423	182.28	0.77		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-环卫设施
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	263882.03	
2	措施项目	15534.32	
2.1	安全文明施工	7003.38	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	5914.15	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	1089.23	
2.2	其他措施项目费	8530.94	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	25147.47	
5	含税建安工程造价	304563.82	
合计		304563.82	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治　　第 1 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					104400.70	0
1-1	040204001001	人行道块料铺设	(1)拆除原人行道面层及基层 (2)拆除方式，拆除厚度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	63.78	4.73	301.68	0
1-2	040204005001	现浇侧(平、缘)石	(1)拆除现状混凝土立道牙至原土层,厚度综合考虑 (2)拆除方式，拆除厚度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	83.89	7.31	613.24	0
1-3	040203007001	水泥混凝土	(1)现状道路凿毛/铣刨120mm,清理表面杂物 (2)拆除方式，拆除厚度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1469.5	38.4	56428.8	0
1-4	040203007002	水泥混凝土	(1)局部破损路面切割开槽开挖 (2)现状拆除深度500mm (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	220.42	33.29	7337.78	0
1-5	010103002005	余方弃置	(1)道路材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	274.02	144.95	39719.2	0
2		改造部分					159481.33	0
2-1	040204001002	人行道块料铺设	(1)600x300x18厚PC仿石砖(芝麻灰) (2)60厚M20预拌水泥砂浆 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	63.78	185.14	11808.23	0
2-2	040204005002	现浇侧(平、缘)石	(1)600x150x300厚预制混凝土立道牙 (2)30厚M20预拌水泥砂浆 (3)100厚C20混凝土 (4)素土夯实,压实系数≥0.94 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	83.89	109.05	9148.2	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治　　第 2 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	040203007003	水泥混凝土[路1]	(1)120mm厚C30混凝土面层,随打随抹平,每块长度不大于6m,缝宽20,沥青灌缝处理 (2)工程量暂定结算按实际发生为准 (3)含路面养护、传力杆、拉杆等 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1249.07	77.6	96927.83	0
2-4	040203007004	水泥混凝土[路2]	(1)浇筑与现状道路同厚C30混凝土面层,接缝出采用沥青灌缝(反浆拉丝面) (2)含路面养护、传力杆、拉杆等 (3)现状混凝土面层1/2处植入Φ15螺纹钢,总长度不小于70 (4)铺设与现状同厚水泥石粉渣垫层并夯实,暂估200mm厚(以现场实际为准) (5)素土夯实,压实系数≥0.94 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	220.42	142.85	31487	0
2-5	040203007005	水泥混凝土(路3)	(1)120mm厚C30混凝土面层,随打随抹平,每块长度不大于6m,缝宽20,沥青灌缝处理(反浆拉丝面) (2)含路面养护、传力杆、拉杆等 (3)工程量暂定结算按实际发生为准	m2	71.27	86.13	6138.49	0
2-6	040205018001	减速垄	(1)橡胶减速带安装 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	7.3	154.46	1127.56	0
2-7	040205008001	标记	(1)箭头、文字标线 预制成形标线 标线实测厚度T(mm) T=3 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	12	88.4	1060.8	0
2-8	040205007001	标线	(1)纵向标线 热熔涂料标线 标线实测厚度T(mm) T=2.5 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	301.22	5.92	1783.22	0
合计							263882.03	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 市政工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					15534.32
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	7003.38
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	5914.15
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	1089.23
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	105.55
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	80	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	8425.39
1-11-1	031401002001	大型机械设备进出场及安拆	除垂直运输机械以外的大型机械安装、检测、试运转和拆卸，运进、运出施工现场的装卸和运输，轨道、固定装置的安装和拆除等	项	1	8425.39	8425.39
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1+B13_2+B13_3+B13_4+B13_5+B13_6+B13_7+B13_8+B13_9+B13_10	100	0
1-13-1	13.1	围堰		项		100	0
1-13-2	13.2	筑岛		项		100	0
1-13-3	13.3	便道		项		100	0
1-13-4	13.4	便桥		项		100	0
1-13-5	13.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项		100	0
1-13-6	13.6	驳岸块石清理		项		100	0
1-13-7	13.7	地下管线交叉处理		项		100	0
1-13-8	13.8	行车、行人干扰增加		项		100	0
1-13-9	13.9	轨道交通工程路桥		项		100	0
1-13-10	13.10	市政基础设施施工监测、监控、保护		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							15534.32

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	25147.47
合计					25147.47

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	040204001001	项目名称	人行道块料铺设	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040105-15	拆除块料面层 面砖	100m2	0.01	374.23	0	0	99.03	3.7423	0	0	0.9903
小计								3.7423	0	0	0.9903

清单项目综合单价　4.73260000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.6691	1.4021	3.74		
	材料							
	机械							

项目编码	040204005001	项目名称	现浇侧(平、缘)石	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040105-39	人工拆除 预制混凝土立缘石 单件体积V（m3） V≤0.04	100m	0.01	578.28	0	0	153.02	5.7828	0	0	1.5302
小计								5.7828	0	0	1.5302

清单项目综合单价　7.31300000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.12436	1.4021	5.78		
	材料							
	机械							

项目编码	040203007001	项目名称	水泥混凝土	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040105-54+040105-55*10	铣刨机铣刨 水泥混凝土路面 厚度T（mm）T≤20(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	939.32	160.52	2318.23	422.25	9.3932	1.6052	23.1823	4.2225
小计								9.3932	1.6052	23.1823	4.2225

清单项目综合单价　38.40320000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.69941	1.4021	9.39		
	材料	路面铣刨刀座	副	0.01893	13.27	0.25		
		水泥混凝土路面铣刨鼓边刀	把	0.1699	7.52	1.28		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0764	1	0.08		
	机械	路面铣刨机 铣刨宽度B(m) B=0.5	台班	0.011	1135.2	12.49		
		路面铣刨机 铣刨宽度B(m) B=2.0	台班	0.00195	3291.86	6.42		
		装载机清扫车	台班	0.0022	1241.36	2.73		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4	台班	0.0022	702.26	1.54		

项目编码	040203007002	项目名称	水泥混凝土	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040105-11+040105-12*(-8)	液压岩石破碎机破碎水泥混凝土面层 无筋 厚度T（mm） T=200(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	42.14	28.78	891.21	76.28	0.4214	0.2878	8.9121	0.7628
090101-120	锯缝机切缝	10m	0.158788	59.66	19.76	6.23	17.22	9.47329208	3.13765088	0.98924924	2.73432936
040105-33+040105-34*23	机械拆除 液压岩石破碎机 混合料类基(垫)层 厚度T（mm）T=150(实际厚度:380mm)	100m2	0.01	26.78	18.23	564.43	48.33	0.2678	0.1823	5.6443	0.4833
小计								10.16249208	3.60775088	15.54564924	3.98042936

清单项目综合单价　33.29632156

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费(市政维修)	元	1.450367	1.4021	2.03		
		技工人工费(市政维修)	元	5.44785	1.3656	7.44		
		普工人工费	元	0.49155	1.4021	0.69		
	材料	切缝机刀片	片	0.006352	486.73	3.09		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.046048	1	0.05		
		合金钎头 Φ150mm	个	0.00098	479.65	0.47		
	机械	混凝土路面切缝机	台班	0.007939	27.38	0.22		
		载货汽车 装载质量M（t） M=2	台班	0.001588	486.24	0.77		
		履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105	台班	0.01078	1350.32	14.56		

项目编码	010103002005	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-216	挖掘机装石	1000m3	0.001	631.62	0	3605.43	424.79	0.63162	0	3.60543	0.42479
120001-221+120001-222*15.7	新型全密闭式智能泥头车 纯电动 运输石方 运距L（km） L≤5(实际运距:20.7km)	1000m3	0.001	0	55.99	98211.79	7021.21	0	0.05599	98.21179	7.02121
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								0.63162	35.05599	101.81722	7.446

清单项目综合单价　144.95083000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.45048	1.4021	0.63		
	材料	水	m3	0.012	4.62	0.06		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.00055	1	0		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0	台班	0.002285	1577.87	3.61		
		新型全密闭式智能泥头车 纯电动	台班	0.06276	1558.16	97.79		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4	台班	0.0006	702.26	0.42		

项目编码	040204001002	项目名称	人行道块料铺设	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040104-11换	人行道面砖铺砌 单块面积S（m2） 0.16＜S≤0.36 - 600x300x18厚PC仿石砖(芝麻灰)	100m2	0.01	2560.37	9578.71	12.55	1157.36	25.6037	95.7871	0.1255	11.5736
040104-7+040104-8*4换	找平层 水泥砂浆 厚度T(mm) T=20(实际厚度:60mm) - 湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	2459.02	1993.85	0	750.39	24.5902	19.9385	0	7.5039
小计								50.1939	115.7256	0.1255	19.0775

清单项目综合单价　185.12250000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	13.68079	1.4021	19.18		
		技工人工费	元	22.70942	1.3656	31.01		
	材料	600x300x18厚PC仿石砖(芝麻灰)	m2	1.02	92.92	94.78		
		水	m3	0.0108	4.62	0.05		
		素水泥浆	m3	0.001	719.89	0.72		

工程量清单综合单价分析表

	材料	湿拌地面砂浆 M20	m3	0.0606	325.76	19.74		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.4363	1	0.44		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.00457	27.46	0.13		

项目编码	040204005002	项目名称	现浇侧(平、缘)石	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040104-36换	路缘石安砌 预制混凝土立缘石 单件体积V（m3）0.018<V≤0.04 ˉ 湿拌砌筑砂浆 M20,600x150x300厚预制混凝土立道牙	100m	0.01	2187.46	4831.8	5.38	820.82	21.8746	48.318	0.0538	8.2082
040104-34	路缘石垫层 人工铺装混凝土垫层（基座）	m3	0.049947	155.42	386.65	0	60.46	7.76276274	19.312007555	0	3.01979562
040101-2	人行道碾压检验	100m2	0.0015	258.59	0	18.73	69.77	0.387885	0	0.028095	0.104655
小计								30.02524774	67.63000755	0.081895	11.33265062

清单项目综合单价								109.06980091
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.827678	1.4021	8.17		
		技工人工费	元	16.003314	1.3656	21.85		
	材料	湿拌砌筑砂浆 M20	m3	0.00943	317.43	2.99		
		石料切割锯片	片	0.00403	57.52	0.23		
		湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.00057	319.84	0.18		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.000799	1685.84	1.35		
		水	m3	0.009989	4.62	0.05		
		普通预拌混凝土 C20,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.050945	347.97	17.73		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.208295	1	0.21		
	机械	内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12	台班	0.00004	693.55	0.03		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.00196	27.46	0.05		

项目编码	040203007003	项目名称	水泥混凝土[路1]	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040103-42+040103-43*(-10)	水泥混凝土路面浇筑厚度T(mm) T=220(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	1790.43	4654.78	15.2	707.6	17.9043	46.5478	0.152	7.076
040103-46	道路拉杆制作、安装	t	0.000499	1025.41	3182.44	25.04	432.26	0.51167959	1.58803756	0.01249496	0.21569774
040103-52换	缩缝 切缝机切缝 缝宽6mm 缝深H(mm) H=50 ˉ 石油沥青	100m	0.004996	260.11	356.01	17.11	87.86	1.29950956	1.77862596	0.08548156	0.43894856
小计								19.71548915	49.91446352	0.24997652	7.7306463

清单项目综合单价								77.61057549
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.467463	1.4021	6.26		
		技工人工费	元	9.850122	1.3656	13.45		
	材料	热轧带肋钢筋 HRB400E Φ16	t	0.000511	3089.38	1.58		
		切缝机刀片	片	0.002198	486.73	1.07		
		石油沥青	kg	0.097566	4.51	0.44		
		铁件(综合)	kg	0.065	6.16	0.4		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.00004	1685.84	0.07		
		脱模剂	kg	0.006	7.43	0.04		
		水	m3	0.241135	4.62	1.11		
		钢模板	kg	0.04285	5.31	0.23		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.1212	368.85	44.7		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.265773	1	0.27		
	机械	钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.000319	39.12	0.01		
		混凝土路面切缝机	台班	0.003122	27.38	0.09		
		混凝土振动器 平板式	台班	0.012	12.67	0.15		

项目编码	040203007004	项目名称	水泥混凝土[路2]	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040103-42+040103-43*(-10)	水泥混凝土路面浇筑厚度T(mm) T=220(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	1790.43	4654.78	15.2	707.6	17.9043	46.5478	0.152	7.076
040103-46	道路拉杆制作、安装	t	0.0005	1025.41	3182.44	25.04	432.26	0.512705	1.59122	0.01252	0.21613
040102-13+040102-14*5换	机械摊铺水泥稳定石粉渣基层 压实厚度T(mm) T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	125.39	6.82	345.6	58.22	1.2539	0.0682	3.456	0.5822
040102-25+040102-26*4	基层混合料运输 运距L(km) L≤1(实际运距:5km)	10m3	0.019999	0	0	213.04	15.22	0	0	4.26058696	0.30438478
040102-22	基层混合料集中拌和 水泥碎石 水泥含量5%	10m3	0.019999	50.27	2343.77	113.32	138.59	1.00534973	46.873056263	2.26628668	2.77166141
040103-52换	缩缝 切缝机切缝 缝宽6mm 缝深H(mm) H=50 ˉ 石油沥青	100m	0.005	260.11	356.01	17.11	87.86	1.30055	1.78005	0.08555	0.4393
040101-1	车行道路床碾压检验	100m2	0.01	46.34	0	168.77	24.32	0.4634	0	1.6877	0.2432
小计								22.44020473	96.86032623	11.92064364	11.63287619

清单项目综合单价								142.85405079
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.367343	1.4021	7.53		
		技工人工费	元	10.920931	1.3656	14.91		
	材料	石油沥青	kg	0.09765	4.51	0.44		
		铁件(综合)	kg	0.065	6.16	0.4		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.00004	1685.84	0.07		
		脱模剂	kg	0.006	7.43	0.04		
		钢模板	kg	0.04285	5.31	0.23		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.1212	368.85	44.7		
		热轧带肋钢筋 HRB400E Φ16	t	0.000512	3089.38	1.58		
		普通硅酸盐水泥(国产) 42.5(R)(散装)	t	0.021598	315.04	6.8		
		碎石 20mm～40mm	m3	0.254017	157.28	39.95		
		切缝机刀片	片	0.0022	486.73	1.07		
		水	m3	0.280818	4.62	1.3		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.2661	1	0.27		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=75	台班	0.00081	1107.53	0.9		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12	台班	0.00114	693.55	0.79		
		混凝土振动器 平板式	台班	0.012	12.67	0.15		
		钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.000319	39.12	0.01		
		载货汽车 装载质量M（t） M=12	台班	0.00386	1103.86	4.26		
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=2.0	台班	0.001	966.59	0.97		
		稳定土厂拌设备 生产能力Q（t/h） Q=250	台班	0.0006	2166.46	1.3		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00066	805.93	0.53		
		振动压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00102	1262.94	1.29		
		沥青混凝土摊铺机 装载质量M（t） M=8	台班	0.00102	1328.41	1.35		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4	台班	0.0004	702.26	0.28		
		混凝土路面切缝机	台班	0.003125	27.38	0.09		

项目编码	040203007005	项目名称	水泥混凝土(路3)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040103-42+040103-43*(-12)	水泥混凝土路面浇筑厚度T(mm) T=220(实际厚度:100mm)	100m2	0.01	1687.2	3892.23	12.67	641.98	16.872	38.9223	0.1267	6.4198

工程量清单综合单价分析表

040103-58	路面人工拉防滑条	100m2	0.01	157.43	0	0	41.66	1.5743	0	0	0.4166	
040103-46	道路拉杆制作、安装	t	0.000506	1025.41	3182.44	25.04	432.26	0.51885746	1.61031464	0.01267024	0.21872356	
040103-52换	缩缝 切缝机切缝 缝宽6mm 缝深H(mm) H=50 ~ 石油沥青	100m	0.026975	260.11	356.01	17.11	87.86	7.01646725	9.60336975	0.46154225	2.3700235	
小计								25.98162471	50.13598439	0.60091249	9.42514706	
清单项目综合单价											86.14366865	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	5.878391	1.4021		8.24		
		技工人工费				元	12.989494	1.3656		17.74		
	材料	热轧带肋钢筋 HRB400E Φ16				t	0.000518	3089.38		1.6		
		切缝机刀片				片	0.011869	486.73		5.78		
		石油沥青				kg	0.526819	4.51		2.38		
		铁件(综合)				kg	0.065	6.16		0.4		
		松杂枋板材 周转材				m3	0.00004	1685.84		0.07		
		脱模剂				kg	0.005	7.43		0.04		
		水				m3	0.452136	4.62		2.09		
		钢模板				kg	0.03569	5.31		0.19		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm				m3	0.101	368.85		37.25		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.343484	1		0.34		
	机械	钢筋切断机 直径D(mm) D=40				台班	0.000323	39.12		0.01		
		混凝土路面切缝机				台班	0.016859	27.38		0.46		
		混凝土振动器 平板式				台班	0.01	12.67		0.13		
项目编码	040205018001	项目名称		减速垄				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040801-77	橡胶减速带安装	m	1	33.09	107.25	0	14.12	33.09	107.25	0	14.12	
小计								33.09	107.25	0	14.12	
清单项目综合单价											154.46000000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	10.636	1.4021		14.91		
		技工人工费				元	13.316	1.3656		18.18		
	材料	橡胶减速带				m	1.01	106.19		107.25		
	机械											
项目编码	040205008001	项目名称		标记				计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040801-43	箭头、文字标线 预制成形标线 标线实测厚度T(mm) T=3	m2	0.58	35.24	102.7	0	14.46	20.4392	59.566	0	8.3868	
小计								20.4392	59.566	0	8.3868	
清单项目综合单价											88.39200000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	6.16888	1.4021		8.65		
		技工人工费				元	8.63272	1.3656		11.79		
	材料	环氧树脂粘合剂				kg	0.5974	9.04		5.4		
		预制成形标线(字符)≥3mm				m2	0.58	88.5		51.33		
		其他材料费(按百分比计算)				元	2.8362	1		2.84		
	机械											
项目编码	040205007001	项目名称		标线				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040801-32换	纵向标线 热熔涂料标线 标线实测厚度T（mm） T=2.5 ~ 热塑标线底漆,热塑型标线涂料(深标III型)	100m2	0.001	770.66	2807.02	1862.08	477.35	0.77066	2.80702	1.86208	0.47735	
小计								0.77066	2.80702	1.86208	0.47735	
清单项目综合单价											5.91711000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.247641	1.4021		0.35		
		技工人工费				元	0.310038	1.3656		0.42		
	材料	反光玻璃珠				kg	0.041997	2.69		0.11		
		热塑型标线涂料(深标III型)				kg	0.548214	4.09		2.24		
		热塑标线底漆				kg	0.018399	13.56		0.25		
		液化石油气				m3	0.018633	9.36		0.17		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.027788	1		0.03		
	机械	热熔釜溶解车				台班	0.001265	409.82		0.52		
		路面标线热熔涂料涂敷机				台班	0.001265	514.8		0.65		
		载货汽车 装载质量M（t） M=4				台班	0.001265	547.38		0.69		
项目编码	031401002001	项目名称		大型机械设备进出场及安拆				计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
C16002000	压路机	台·次	1	213.94	124.02	1983.22	204.54	213.94	124.02	1983.22	204.54	
C16002200	路面铣刨机	台·次	1	427.87	110.32	2367.39	287.92	427.87	110.32	2367.39	287.92	
C16001600	履带式挖掘机 斗容量C(m3) C≤1	台·次	1	213.94	110.32	2165.06	216.85	213.94	110.32	2165.06	216.85	
小计								855.75	344.66	6515.67	709.31	
清单项目综合单价											8425.39000000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费				元	626.644	1.3656		855.75		
	材料	草袋				个	10	1.33		13.3		
		枕木				m3	0.08	840.71		67.26		
		镀锌铁丝（综合）				kg	5	5.31		26.55		
		镀锌铁丝（综合）				kg	10	5.31		53.1		
		草袋				个	30	1.33		39.9		
		枕木				m3	0.16	840.71		134.51		
		其他材料费(按百分比计算)				元	10.03	1		10.03		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0				台班	0.25	1598.09		399.52		
		路面铣刨机 铣刨宽度B(m) B=1.5				台班	0.25	2407.41		601.85		
		振动压路机 工作质量M(t) M=10				台班	0.25	870.71		217.68		
		平板拖车组 装载质量M（t） M=40				台班	3	1765.54		5296.62		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-道路整治
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	22215.48	
2	措施项目	448.75	
2.1	安全文明施工	439.86	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	351	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	88.86	
2.2	其他措施项目费	8.89	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	2039.78	
5	含税建安工程造价	24704.01	
合计		24704.01	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造　　第 1 页，共 1 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		整个工程					22215.48	0
1-1	080702019001	楼栋标识牌	(1)尺寸:600*300mm (2)3厚不锈钢激光切割2色烤漆 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	块	16	354.95	5679.2	0
1-2	080702019002	楼层标识牌	(1)尺寸:200*100mm (2)3厚环氧树脂激光切割2色烤漆 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	块	124	65.9	8171.6	0
1-3	080702019003	导视立牌	(1)导视立牌 (2)1.2镀锌钢板折弯烤漆+钢化玻璃 (3)1.2镀锌钢板折弯烤漆+内容丝印 (4)20*20*2mm不锈钢三角铁焊接脚撑 (5)3.0不锈钢焊接加强筋 (6)地基基础，模板，安装方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	块	4	2091.17	8364.68	0
合计							22215.48	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					448.75
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	439.86
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	351
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	88.86
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	8.89
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
		合计					448.75

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	2039.78
合计					2039.78

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	080702019001	项目名称	楼栋标识牌	计量单位	块

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040801-21换	标识牌 - 楼栋标识牌	块	1	20.94	312.83	0	21.18	20.94	312.83	0	21.18
小计								20.94	312.83	0	21.18
清单项目综合单价								354.95000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.761	1.3889	9.39		
		技工人工费	元	8.456	1.3661	11.55		
	材料	楼栋标识牌	块	1	309.73	309.73		
		其他材料费(按百分比计算)	元	3.1	1	3.1		
	机械							

项目编码	080702019002	项目名称	楼层标识牌	计量单位	块

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040801-21换	标识牌 - 楼层标识牌	块	1	20.94	37.54	0	7.42	20.94	37.54	0	7.42
小计								20.94	37.54	0	7.42
清单项目综合单价								65.90000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.761	1.3889	9.39		
		技工人工费	元	8.456	1.3661	11.55		
	材料	楼层标识牌	块	1	37.17	37.17		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.37	1	0.37		
	机械							

项目编码	080702019003	项目名称	导视立牌	计量单位	块

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040801-21换	标识牌 - 导视立牌（含地基）	块	1	20.94	1966.37	0	103.86	20.94	1966.37	0	103.86
小计								20.94	1966.37	0	103.86
清单项目综合单价								2091.17000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.761	1.3889	9.39		
		技工人工费	元	8.456	1.3661	11.55		
	材料	导视立牌	块	1	1946.9	1946.9		
		其他材料费(按百分比计算)	元	19.47	1	19.47		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段-标识系统改造
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	64876.43	
2	措施项目	2732.82	
2.1	安全文明施工	1409.51	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	1144.81	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	264.7	
2.2	其他措施项目费	1323.31	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	6084.83	
5	含税建安工程造价	73694.08	
合计		73694.08	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		照明系统					58268.36	0
1-1	030413001001	普通灯具	1.名称:破坏性拆除原有灯具 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	116	11.17	1295.72	0
1-2	030413001002	普通灯具	1.名称:自熄式雷达感应吸顶LED灯 2.规格:AC220V 20W(灯具自带蓄电池,满足30min,感应开关) 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	116	86.29	10009.64	0
1-3	030412006001	接线盒	1.名称:灯具接线盒 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	116	13.08	1517.28	0
1-4	030412004001	配线	1.名称:破坏性拆除原有配线 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	0.44	0.44	0
1-5	030412004002	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZ-BYJ-2.5 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1268.36	5.11	6481.32	0
1-6	030412001001	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.98	4.98	0
1-7	030412001002	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	416.19	16.24	6758.93	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-8	030412001003	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC32 3.敷设方式:综合考虑 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	472.18	25.78	12172.8	0
1-9	031301002001	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格:Dt≤50 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	156	35.05	5467.8	0
1-10	030412003001	桥架	1.名称:镀锌电缆桥架 2.型号:100x100(托盘式带盖板) 3.含接地、支吊架等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	164.45	81.83	13456.94	0
1-11	030416006001	输配电装置系统	1.名称:交流供电系统调试 2.电压(kV):1KV以下 3.类型:综合 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1102.51	1102.51	0
2		屋面防雷					6608.07	0
2-1	030410005001	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢φ10 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	74.34	29.57	2198.23	0
2-2	030410005002	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢筋(直径不小于φ10)暗敷组成接闪网格 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	93.2	11.21	1044.77	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	030410005003	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:利用金属屋面 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	219.08	15.36	3365.07	0
合计							64876.43	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					2732.82
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	1409.51
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	1144.81
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	264.7
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	25.95
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	1297.36
1-9-1	031401001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	1297.36	1297.36
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							2732.82

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	6084.83
合计					6084.83

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030413001001	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ˚ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	10套	0.1	83.5	0	0	22.1	8.35	0	0	2.21
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.0835	2.9	0	3.4	1.01	0.24215	0	0.2839	0.084335
小计								8.59215	0	0.2839	2.294335

清单项目综合单价　　11.17038500

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.489509	1.4021	2.09		
		技工人工费	元	3.729536	1.3656	5.09		
		高级技工人工费	元	0.841484	1.3889	1.17		
	材料							
	机械							

项目编码	030413001002	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ˚ 吸顶灯 20W	10套	0.1	334.01	396.15	0	108.19	33.401	39.615	0	10.819
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.334011	2.9	0	3.4	1.01	0.9686319	0	1.1356374	0.33735111
小计								34.3696319	39.615	1.1356374	11.15635111

清单项目综合单价　　86.27662041

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.958035	1.4021	8.35		
		技工人工费	元	14.918145	1.3656	20.37		
		高级技工人工费	元	3.365935	1.3889	4.67		
	材料	吸顶灯 20W	套	1.01	38.35	38.73		
		木螺钉 M2～4×6～65	10个	0.416	0.44	0.18		
		塑料膨胀管 Φ6mm	10个	0.416	0.44	0.18		
		其他材料费	元	0.582	0.885	0.52		
	机械							

项目编码	030412006001	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.074631	2.9	0	3.4	1.01	0.2164299	0	0.2537454	0.07537731
小计								7.6794299	2.937	0.2537454	2.19637731

清单项目综合单价　　13.06655261

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.438995	1.4021	2.02		
		技工人工费	元	3.243115	1.3656	4.43		
		高级技工人工费	元	0.73186	1.3889	1.02		
	材料	塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.073	0.885	0.06		
		锁紧螺母 M3×15～20	个	2.225	0.31	0.69		
		塑料护口(钢管用)15～20	个	2.225	0.16	0.36		
	机械							

项目编码	030412004001	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ˚ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m单线	0.01	33.27	0	0	8.8	0.3327	0	0	0.088
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.0033	2.9	0	3.4	1.01	0.00957	0	0.01122	0.003333
小计								0.34227	0	0.01122	0.091333

清单项目综合单价　　0.44482300

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.038861	1.4021	0.05		
		技工人工费	元	0.170258	1.3656	0.23		
		高级技工人工费	元	0.032925	1.3889	0.05		
	材料							
	机械							

项目编码	030412004002	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ˚ WDZ-BYJ-2.5	100m单线	0.01	133.09	316.74	0	51.05	1.3309	3.1674	0	0.5105
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.013309	2.9	0	3.4	1.01	0.0385961	0	0.0452506	0.01344209
小计								1.3694961	3.1674	0.0452506	0.52394209

清单项目综合单价　　5.10608879

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.155446	1.4021	0.22		
		技工人工费	元	0.68103	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.131698	1.3889	0.18		
	材料	WDZ-BYJ-2.5	m	1.05	2.9	3.05		
		塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.007	0.56	0		
		焊锡	kg	0.0011	66.9	0.07		
		焊锡膏 瓶装50g	kg	0.0001	61.5	0.01		
		汽油 60#～70#	kg	0.005	6.67	0.03		
		其他材料费	元	0.006	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030412001001	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 ˚ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815

工程量清单综合单价分析表

031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.037	2.9	0	3.4	1.01	0.1073	0	0.1258	0.03737	
小计								3.8078	0	0.1574	1.01887	
清单项目综合单价												4.98407000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.89654		1.4021		1.26		
		技工人工费			元	1.403066		1.3656		1.92		
		高级技工人工费			元	0.379816		1.3889		0.53		
	材料											
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.00115		27.46		0.03		
项目编码	030412001002	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径Φ(mm) Φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.078619	2.9	0	3.4	1.01	0.2279951	0	0.2673046	0.07940519	
小计								8.0898951	5.4398	0.2673046	2.43180519	
清单项目综合单价												16.22880489
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.918149		1.4021		1.29		
		技工人工费			元	4.023218		1.3656		5.49		
		高级技工人工费			元	0.777975		1.3889		1.08		
	材料	镀锌铁丝 Φ1.2mm～2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		套接紧定式直接头 Φ20mm(配螺钉)			个	0.2502		1.68		0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)Φ20mm			个	0.1502		1.59		0.24		
		套接紧定式电线管 Φ20mm×1.6mm			m	1.03		4.59		4.73		
		其他材料费			元	0.0379		0.885		0.03		
	机械											
项目编码	030412001003	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030211-10换	砖、混凝土结构电线管暗配 公称直径DN(mm) 25＜DN≤32 ｀ PVC 32	100m	0.01	1618.05	360.94	31.72	448.48	16.1805	3.6094	0.3172	4.4848	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.161806	2.9	0	3.4	1.01	0.4692374	0	0.5501404	0.16342406	
小计								16.6497374	3.6094	0.8673404	4.64822406	
清单项目综合单价												25.77470186
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	3.920051		1.4021		5.5		
		技工人工费			元	6.13479		1.3656		8.38		
		高级技工人工费			元	1.660669		1.3889		2.31		
	材料	PVC 32			m	1.03		2.52		2.6		
		镀锌铁丝 Φ1.2mm～2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		锁紧螺母 M1.5×32			个	0.1545		0.4		0.06		
		镀锌管接头(15×32)			个	0.2575		2.35		0.61		
		接地管卡 DN32			个	0.515		0.56		0.29		
		塑料护口(电线管用)25～32			个	0.1545		0.18		0.03		
		其他材料费			元	0.0127		0.885		0.01		
	机械	液压弯管机 管径D（mm） D≤60			台班	0.00069		276.69		0.19		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.0046		27.46		0.13		
项目编码	031301002001	项目名称		开孔打洞				计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-82换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) Dt≤50	m	0.15	140.17	8.85	34.39	39.99	21.0255	1.3275	5.1585	5.9985	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.210256	2.9	0	3.4	1.01	0.6097424	0	0.7148704	0.21235856	
小计								21.6352424	1.3275	5.8733704	6.21085856	
清单项目综合单价												35.04697136
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	6.756998		1.4021		9.47		
		技工人工费			元	8.45871		1.3656		11.55		
	材料	其他材料费			元	1.5		0.885		1.33		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1			台班	0.215625		23.92		5.16		
项目编码	030412003001	项目名称		桥架				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030208-17换	钢制槽式桥架安装 宽度B(mm)、高度H(mm) B+H≤200	10m	0.1	257.78	326.42	6.58	85	25.778	32.642	0.658	8.5	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.322408	2.9	0	3.4	1.01	0.9349832	0	1.0961872	0.32563208	
030204-123换	电缆桥架支架 制作	100kg	0.006218	1039.51	450.9	117.74	306.03	6.46367318	2.8036962	0.73210732	1.90289454	
小计								33.17665638	35.4456962	2.48629452	10.72852662	
清单项目综合单价												81.83717372
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	5.66826		1.4021		7.95		
		技工人工费			元	13.236787		1.3656		18.08		
		高级技工人工费			元	4.476521		1.3889		6.22		
	材料	钢筋 Φ10mm以外			kg	0.049737		3.69		0.18		
		扁钢 40×4			kg	0.136776		4.4		0.6		
		角钢(综合)			kg	0.466282		3.371		1.57		
		镀锌精制带帽螺栓 M10×100以内2平1弹垫			10套	0.019211		3.3		0.06		
		电焊条 结422 Φ3.2mm			kg	0.008704		7.4		0.06		
		铁砂布 0#-2#			张	0.031085		0.66		0.02		
		调和漆			kg	0.008704		9.61		0.08		
		醇酸防锈漆(C53-1)			kg	0.011004		11.83		0.13		
		清油 C01-1			kg	0.00373		16.99		0.06		
		溶剂汽油 200#			kg	0.002736		5.31		0.01		
		电线 BV-6			m	0.05		5.95		0.3		
		100×100 桥架			m	1.01		31.84		32.16		
		其他材料费			元	0.216839		0.885		0.19		
	机械	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250			台班	0.002145		13.32		0.03		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=21			台班	0.004469		157.41		0.7		
		载货汽车 装载质量M（t） M=4			台班	0.00115		572.28		0.66		
项目编码	030416006001	项目名称		输配电装置系统				计量单位		系统		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030210-29换	1kV以下交流供电系统调试	系统	1	799.28	8.85	22.39	213.55	799.28	8.85	22.39	213.55	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	7.9928	2.9	0	3.4	1.01	23.17912	0	27.17552	8.072728	
小计								822.45912	8.85	49.56552	221.622728	

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价								1102.49736800
-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
人工	普工人工费	元	63.31325	1.4021	88.77			
	技工人工费	元	284.6733	1.3656	388.75			
	高级技工人工费	元	231.66635	1.3889	321.76			
材料	其他材料费	元	10	0.885	8.85			
机械	仪器仪表使用费	元	25.3	0.885	22.39			

项目编码	030410005001	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-63换	避雷网安装 沿女儿墙明设	10m	0.1	172.41	38.02	23.53	49.2	17.241	3.802	2.353	4.92
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.172411	2.9	0	3.4	1.01	0.4999919	0	0.5861974	0.17413511
小计								17.7409919	3.802	2.9391974	5.09413511

清单项目综合单价								29.57632441
-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
人工	普工人工费	元	2.028945	1.4021	2.84			
	技工人工费	元	9.15285	1.3656	12.5			
	高级技工人工费	元	1.365625	1.3889	1.9			
材料	镀锌圆钢 φ10mm	m	1.015	2.66	2.7			
	镀锌扁钢 40×4	m	0.102	6.12	0.62			
	电焊条 结422 φ4mm	kg	0.025	7.4	0.19			
	普通水泥 32.5(R)	kg	0.078	0.5	0.04			
	砂	m3	0.0002	126.21	0.03			
	醇酸防锈漆(C53-1)	kg	0.014	11.83	0.17			
	清油 C01-1	kg	0.003	16.99	0.05			
	其他材料费	元	0.014	0.885	0.01			
机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.01495	157.41	2.35			

项目编码	030410005002	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-66换	避雷网安装均压环敷设暗敷扁钢 ˉ 镀锌圆钢 φ10mm	10m	0.1	48.92	29.62	14.48	15.47	4.892	2.962	1.448	1.547
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.04892	2.9	0	3.4	1.01	0.141868	0	0.166328	0.0494092
小计								5.033868	2.962	1.614328	1.5964092

清单项目综合单价								11.20660520
-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
人工	普工人工费	元	0.575575	1.4021	0.81			
	技工人工费	元	2.594975	1.3656	3.54			
	高级技工人工费	元	0.389735	1.3889	0.54			
材料	镀锌圆钢 φ10mm	m	1.015	2.66	2.7			
	电焊条 结422 φ4mm	kg	0.032	7.4	0.24			
	其他材料费	元	0.028	0.885	0.02			
机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0092	157.41	1.45			

项目编码	030410005003	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-65换	避雷网安装均压环敷设利用圈梁钢筋	10m	0.1	88.07	4.42	28.96	25.59	8.807	0.442	2.896	2.559
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.088071	2.9	0	3.4	1.01	0.2554059	0	0.2994414	0.08895171
小计								9.0624059	0.442	3.1954414	2.64795171

清单项目综合单价								15.34779901
-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
人工	普工人工费	元	1.03569	1.4021	1.45			
	技工人工费	元	4.666815	1.3656	6.37			
	高级技工人工费	元	0.707135	1.3889	0.98			
材料	钢筋 φ10mm以内	kg	0.04	3.279	0.13			
	电焊条 结422 φ4mm	kg	0.03	7.4	0.22			
	其他材料费	元	0.1	0.885	0.09			
机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0184	157.41	2.9			

项目编码	031401001001	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	280.8141	1.98	2.02	0	0.62	556.011918	567.244482	0	174.104742
小计								556.011918	567.244482	0	174.104742

清单项目综合单价								1297.36114200
-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
人工								
材料								
机械								

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	79914.24	
2	措施项目	1901.2	
2.1	安全文明施工	1869.23	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	1549.57	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	319.66	
2.2	其他措施项目费	31.97	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	7363.39	
5	含税建安工程造价	89178.83	
合计		89178.83	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		室外电气					41835.94	0
1-1	040205001001	人(手)孔井	1.名称:照明接线井 2.规格尺寸:400*400*1000(H)内腔尺寸 3.盖板材质、规格:双层装饰井盖 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:100厚C15混凝土基层 5.井身:M7.5水泥砂浆、MU10机砖砌筑 6.含模板安拆、排水管、井内外壁抹灰、井底防水处理等 7.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	8	1307.94	10463.52	0
1-2	040205001002	人(手)孔井	1.名称:照明接线井 2.规格尺寸:400*400*1000(H)内腔尺寸 3.盖板材质、规格:方形植草井盖 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:100厚C15混凝土基层 5.井身:M7.5水泥砂浆、MU10机砖砌筑 6.含模板安拆、排水管、井内外壁抹灰、井底防水处理等 7.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	5	934.36	4671.8	0
1-3	040804001001	配管	1.名称:配管 2.规格:DN25 3.材质:PVC 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	41.4	10	414	0
1-4	040804001002	配管	1.名称:配管 2.规格:DN25 3.材质:PVC 4.敷设方式:明配 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	48	16.38	786.24	0
1-5	040804001003	配管	1.名称:配管 2.规格:DN50 3.材质:PVC 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	273.74	17.49	4787.71	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程　　第 2 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-6	040804001004	配管	1.名称:配管 2.规格:DN50 3.材质:SC 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	118.44	47.4	5614.06	0
1-7	030412004003	配线	1.名称:配线 2.型号:BVV 4 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	930.31	6.52	6065.62	0
1-8	030409001001	电力电缆	1.名称:电力电缆（暂估量） 2.型号:WDZ-YJY-5*6mm2 3.含电缆头制安 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	15	45.51	682.65	0
1-9	030402011001	成套配电箱	1.名称:室外照明配电箱 2.安装方式:壁挂 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	1	4143.07	4143.07	0
1-10	030413010001	小区路灯	1.名称:壁挂式路灯 2.型号:50W 3.安装方式:含安装所需相关配件等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	12	285.2	3422.4	0
1-11	040804004001	接线盒	1.名称:灯具接线盒 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	12	13.12	157.44	0
1-12	040807002001	供电系统	1.名称:供电系统调试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	627.43	627.43	0
2		土方部分					13082.72	0
2-1	040101002001	挖沟槽土方	1.名称:挖沟槽土方 2.土类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.开挖方式:机械开挖 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	102.11	12.93	1320.28	0
2-2	040103001001	沟槽、基坑回填方	1.名称:中粗砂回填 2.密实度:符合设计图纸、技术要求及相关规范要求 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	31.9	259.03	8263.06	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程　　第 3 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	040103001002	沟槽、基坑回填方	1.名称:原土回填 2.密实度:符合设计图纸、技术要求及相关规范要求 3.材料品种、规格:土方 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	70.67	30.97	2188.65	0
2-4	040103003001	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.废弃料品种:土方 3.是否装车:是 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	31.44	41.69	1310.73	0
3		道路部分					24995.58	0
3-1	041001003001	拆除基层	1.拆除200mm厚6%水泥石粉渣垫层 2.拆除方式:综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	15.52	3.46	53.7	0
3-2	040203007006	水泥混凝土	(1)局部破损路面切割开槽开挖 (2)现状拆除深度500mm (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	90.28	33.29	3005.42	0
3-3	010103002006	余方弃置	(1)道路材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	48.24	144.99	6994.32	0
3-4	050103015001	铺种草皮	1.草皮种类:马尼拉草恢复 2.养护期:综合考虑 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	41.05	30.7	1260.24	0
3-5	040202014001	水泥稳定碎(砾)石	1.水泥含量:6%水泥稳定级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑素土夯实 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	15.52	50.49	783.6	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程　　第 4 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
3-6	040203007007	水泥混凝土[路2]	1.浇筑与现状道路同厚C30混凝土面层,接缝出采用沥青灌缝(反浆拉丝面) 2.含路面养护、传力杆、拉杆等 3.现状混凝土面层1/2处植入φ15螺纹钢,总长度不小于70 4.铺设与现状同厚水泥石粉渣垫层并夯实,暂估200mm厚(以现场实际为准) 5.素土夯实,压实系数≥0.94 6.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	90.28	142.87	12898.3	0
合计							79914.24	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					1901.20
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	1869.23
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	1549.57
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	319.66
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	31.97
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
			合计				1901.20

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	7363.39
合计					7363.39

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	040205001001	项目名称	人(手)孔井	计量单位	座

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040701-15换	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 ˇ 普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.01	1544.48	3337.48	143.55	585.84	15.4448	33.3748	1.4355	5.8584
040701-16	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 木模板	100m2	0.0039	1974.84	1003.14	121.6	581.43	7.701876	3.912246	0.47424	2.267577
040701-20	电力电缆井及照明拉线井 墙身砖砌	10m3	0.056	3348.86	4467.11	101.59	1116.79	187.53616	250.15816	5.68904	62.54024
040701-21换	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰 ˇ (井外壁抹灰:人工*0.8)	100m2	0.027	3329.88	678.16	0	915.06	89.90676	18.31032	0	24.70662
040701-21	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰	100m2	0.016	4162.35	678.16	0	1135.34	66.5976	10.85056	0	18.16544
040403-331换	非定型井 砖墙 抹灰井底 ˇ 聚合物防水砂浆	100m2	0.0016	2545.91	7.39	96.08	680.94	4.073456	0.011824	0.153728	1.089504
040701-29换	电力电缆井及照明拉线井 装饰井盖(每个) 面积S(m2) S≤0.5 ˇ 双层装饰井盖 500*500	套	1	62.16	399.13	0	36.41	62.16	399.13	0	36.41
小计								433.420652	715.74791	7.752508	151.037781

清单项目综合单价　1307.95885100

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	116.767539	1.4021	163.72		
	技工人工费	元	190.592219	1.3656	260.27		
	高级技工人工费	元	6.788	1.3889	9.43		
材料	双层装饰井盖 500*500	套	1.01	384.96	388.81		
	聚合物防水砂浆	kg	0.00328	2.57	0.01		
	普通混凝土实心砖 240mm×115mm×53mm(10.0MPa)	千块	0.305144	681.42	207.93		
	煤焦沥青漆	kg	0.175056	16.19	2.83		
	镀锌钢丝(综合)	kg	0.000702	4.6	0		
	钢钉(综合)	kg	0.076947	4.87	0.37		
	松杂枋板材 周转材	m3	0.000624	1685.84	1.05		
	脱模剂	kg	0.039	7.43	0.29		
	涂胶建筑模板（红板） 1830mm×915mm×15mm	张	0.04891	43.36	2.12		
	湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.088193	326.52	28.8		
	水	m3	0.099085	4.62	0.46		
	普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.101	326.07	32.93		
	其他材料费(按百分比计算)	元	9.053672	1	9.05		
	湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.139376	294.77	41.08		
机械	载货汽车　装载质量M（t） M=8	台班	0.00046	697.74	0.32		
	木工圆锯机　直径D(mm) D=500	台班	0.005694	26.9	0.15		
	机动翻斗车 装载质量M（t） M=1	台班	0.022994	306	7.04		
	混凝土振动器　平板式	台班	0.01911	12.67	0.24		

项目编码	040205001002	项目名称	人(手)孔井	计量单位	座

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040701-29换	电力电缆井及照明拉线井 装饰井盖(每个) 面积S(m2) S≤0.5 ˇ 方形植草井盖 500*500	套	1	62.16	43.34	0	18.62	62.16	43.34	0	18.62
040701-15换	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 ˇ 普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.01	1544.48	3337.48	143.55	585.84	15.4448	33.3748	1.4355	5.8584
040701-16	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 木模板	100m2	0.0039	1974.84	1003.14	121.6	581.43	7.701876	3.912246	0.47424	2.267577
040701-20	电力电缆井及照明拉线井 墙身砖砌	10m3	0.056	3348.86	4467.11	101.59	1116.79	187.53616	250.15816	5.68904	62.54024
040701-21换	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰 ˇ (井外壁抹灰:人工*0.8)	100m2	0.027	3329.88	678.16	0	915.06	89.90676	18.31032	0	24.70662
040701-21	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰	100m2	0.016	4162.35	678.16	0	1135.34	66.5976	10.85056	0	18.16544
040403-331换	非定型井 砖墙 抹灰井底 ˇ 聚合物防水砂浆	100m2	0.0016	2545.91	7.39	96.08	680.94	4.073456	0.011824	0.153728	1.089504
小计								433.420652	359.95791	7.752508	133.247781

清单项目综合单价　934.37885100

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	高级技工人工费	元	6.788	1.3889	9.43		
	普工人工费	元	116.767539	1.4021	163.72		
	技工人工费	元	190.592219	1.3656	260.27		
材料	方形植草井盖 500*500	套	1.01	37.9	38.28		
	聚合物防水砂浆	kg	0.00328	2.57	0.01		
	普通混凝土实心砖 240mm×115mm×53mm(10.0MPa)	千块	0.305144	681.42	207.93		
	煤焦沥青漆	kg	0.175056	16.19	2.83		
	镀锌钢丝(综合)	kg	0.000702	4.6	0		
	钢钉(综合)	kg	0.076947	4.87	0.37		
	松杂枋板材 周转材	m3	0.000624	1685.84	1.05		
	脱模剂	kg	0.039	7.43	0.29		
	涂胶建筑模板（红板） 1830mm×915mm×15mm	张	0.04891	43.36	2.12		
	湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.088193	326.52	28.8		
	水	m3	0.099085	4.62	0.46		
	普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.101	326.07	32.93		
	其他材料费(按百分比计算)	元	3.793672	1	3.79		
	湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.139376	294.77	41.08		
机械	载货汽车　装载质量M（t） M=8	台班	0.00046	697.74	0.32		
	木工圆锯机　直径D(mm) D=500	台班	0.005694	26.9	0.15		
	机动翻斗车 装载质量M（t） M=1	台班	0.022994	306	7.04		
	混凝土振动器　平板式	台班	0.01911	12.67	0.24		

项目编码	040804001001	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-73换	硬塑料管敷设 埋地敷设 公称外径dn(mm) 20＜dn≤25 ˇ PVC 25	100m	0.01	644.94	175.2	0	179.43	6.4494	1.752	0	1.7943
小计								6.4494	1.752	0	1.7943

清单项目综合单价　9.99570000

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	1.32389	1.4021	1.86		
	技工人工费	元	3.36349	1.3656	4.59		
材料	PVC 25	m	1.06	1.52	1.61		
	镀锌钢丝(综合)	kg	0.00257	4.6	0.01		
	钢锯条	根	0.006	0.58	0		
	难燃塑料管接头 25	个	0.2575	0.42	0.11		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.0173	1	0.02		
机械							

项目编码	040804001002	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价	合价

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-83换	硬塑料管敷设 砖、混凝土结构明配 公称外径dn(mm) 20<dn≤25	100m	0.01	1066.73	275.28	0	296.04	10.6673	2.7528	0	2.9604
小计								10.6673	2.7528	0	2.9604
清单项目综合单价											16.38050000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	2.18985		1.4021		3.07		
		技工人工费			元	5.56307		1.3656		7.6		
	材料	PVC 25			m	1.06		1.52		1.61		
		镀锌钢丝(综合)			kg	0.00257		4.6		0.01		
		木螺钉 M4mm×50mm			个	2.413		0.05		0.12		
		钢锯条			根	0.006		0.58		0		
		冲击钻头 φ6mm～12mm			个	0.0161		4.87		0.08		
		塑料膨胀管 φ6mm～8mm			个	2.436		0.08		0.19		
		难燃塑料管弯头 25			个	0.021		1.95		0.04		
		难燃塑料管三通 25			个	0.0315		2.74		0.09		
		难燃塑料管接头 25			个	0.21		0.42		0.09		
		难燃塑料管伸缩接头 25			个	0.021		1.12		0.02		
		塑料管卡子 25			个	1.1948		0.39		0.47		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0273		1		0.03		
	机械											
项目编码	040804001003	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-76换	硬塑料管敷设 埋地敷设 公称外径dn(mm) 40<dn≤50 - PVC 50	100m	0.01	918.23	560.16	0	270.99	9.1823	5.6016	0	2.7099
小计								9.1823	5.6016	0	2.7099
清单项目综合单价											17.49380000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1.88451		1.4021		2.64		
		技工人工费			元	4.78914		1.3656		6.54		
	材料	PVC 50			m	1.06		4.72		5		
		镀锌钢丝(综合)			kg	0.00257		4.6		0.01		
		钢锯条			根	0.01		0.58		0.01		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0555		1		0.06		
		难燃塑料管接头 50			个	0.2575		2.04		0.53		
	机械											
项目编码	040804001004	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-23	钢管敷设 镀锌钢管理地敷设 公称直径DN(mm) 40<DN≤50	100m	0.01	1329.37	2894.92	18.06	497.81	13.2937	28.9492	0.1806	4.9781
小计								13.2937	28.9492	0.1806	4.9781
清单项目综合单价											47.40160000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	2.7279		1.4021		3.82		
		技工人工费			元	6.93384		1.3656		9.47		
	材料	镀锌钢丝(综合)			kg	0.00679		4.6		0.03		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0289		1		0.03		
		镀锌锁紧螺母 50			个	0.16056		0.8		0.13		
		铅油			kg	0.01448		8.23		0.12		
		热镀锌钢管 DN50×3.8			m	1.04		25.55		26.57		
		镀锌管接头 50			个	0.1648		5.4		0.89		
		镀锌钢管塑料护口 50			个	0.1545		0.5		0.08		
		接地管卡 DN50			个	0.412		1.11		0.46		
		电线 BVR-4			m	0.15656		4.12		0.65		
	机械	弯管机（中型） 管径D（mm） D≤108			台班	0.00088		111.55		0.1		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.003		27.46		0.08		
项目编码	030412004003	项目名称		配线				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-174换	动力线路敷设(铜芯) 导线截面积S(mm2) 2.5<S≤4 - BVV-4	100m单线	0.01	133.09	461	0	58.26	1.3309	4.61	0	0.5826
小计								1.3309	4.61	0	0.5826
清单项目综合单价											6.52350000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.155446		1.4021		0.22		
		技工人工费			元	0.68103		1.3656		0.93		
		高级技工人工费			元	0.131698		1.3889		0.18		
	材料	塑料胶布带 25mm×10m			卷	0.008		0.56		0		
		焊锡			kg	0.0012		66.9		0.08		
		焊锡膏 瓶装50g			kg	0.0001		61.5		0.01		
		汽油 60#～70#			kg	0.006		6.67		0.04		
		BVV-4			m	1.05		4.26		4.47		
		其他材料费			元	0.0068		0.885		0.01		
	机械											
项目编码	030409001001	项目名称		电力电缆				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-50换	水平铜芯电力电缆敷设 截面S(mm2) S≤10 - WDZ-YJY-5*6mm2	100m	0.01	467.43	3764.24	7.24	312.42	4.6743	37.6424	0.0724	3.1242
小计								4.6743	37.6424	0.0724	3.1242
清单项目综合单价											45.51330000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1.014496		1.4021		1.42		
		技工人工费			元	1.942247		1.3656		2.65		
		高级技工人工费			元	0.431676		1.3889		0.6		
	材料	WDZ-YJY-5*6mm2			m	1.01		37.19		37.56		
		橡皮垫 δ=2.0mm			m2	0.0007		13.67		0.01		
		标志牌			个	0.06		0.71		0.04		
		其他材料费			元	0.032		0.885		0.03		
	机械	载货汽车 装载质量M（t） M=4			台班	0.000127		572.28		0.07		
项目编码	030402011001	项目名称		成套配电箱				计量单位		台		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030204-28换	成套配电箱安装 明装 半周长L(m) L≤0.5 - 室外照明配电箱	台	1	282.43	3605.62	0	255.02	282.43	3605.62	0	255.02
小计								282.43	3605.62	0	255.02
清单项目综合单价											4143.07000000

工程量清单综合单价分析表

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	41.87955	1.4021	58.72		
		技工人工费	元	110.98535	1.3656	151.56		
		高级技工人工费	元	51.94435	1.3889	72.15		
	材料	膨胀螺栓 M10×100	10套	0.404	10.62	4.29		
		铁砂布 0#-2#	张	0.5	0.66	0.33		
		裸铜线 6mm2	kg	0.17	76.48	13		
		铜接线端子 DT-6	个	2.03	1.06	2.15		
		其他材料费	元	8.55	0.885	7.57		
	机械							

项目编码	030413010001	项目名称	小区路灯	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-13换	一般壁灯安装 壁挂式路灯 50W	10套	0.1	440.49	2185.68	0	225.85	44.049	218.568	0	22.585
小计								44.049	218.568	0	22.585
清单项目综合单价								285.20200000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.85703	1.4021	11.02		
		技工人工费	元	19.67489	1.3656	26.87		
		高级技工人工费	元	4.438885	1.3889	6.17		
	材料	壁挂式路灯 50W	套	1.01	215.34	217.49		
		木螺钉 M4×65以下	10个	0.832	0.19	0.16		
		合金钢钻头(综合)	个	0.007	6.37	0.04		
		塑料膨胀管 Φ6mm～8mm	个	4.21	0.08	0.34		
		其他材料费	元	0.605	0.885	0.54		
	机械							

项目编码	040804004001	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-124	接线盒安装 暗装	10个	0.1	76.49	32.83	0	21.88	7.649	3.283	0	2.188
小计								7.649	3.283	0	2.188
清单项目综合单价								13.12000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.5645	1.4021	2.19		
		技工人工费	元	3.9948	1.3656	5.46		
	材料	锁紧螺母 M3mm×20mm	个	2.332	0.44	1.03		
		镀锌钢管塑料护口 20	个	2.222	0.18	0.4		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.01	1.79	1.81		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.049	1	0.05		
	机械							

项目编码	040807002001	项目名称	供电系统	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040708-6	1kV以下交流供电	系统	1	443.89	3.19	58.54	121.81	443.89	3.19	58.54	121.81
小计								443.89	3.19	58.54	121.81
清单项目综合单价								627.43000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	27.783	1.4021	38.95		
		技工人工费	元	144.914	1.3656	197.89		
		高级技工人工费	元	149.075	1.3889	207.05		
	材料	调试材料费	元	3.6	0.885	3.19		
	机械	仪器仪表使用费	元	66.15	0.885	58.54		

项目编码	040101002001	项目名称	挖沟槽土方	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-25换	履带式挖掘机 挖沟槽土方	1000m3	0.001	2348.98	0	6921.81	1116.23	2.34898	0	6.92181	1.11623
120001-1换	人工挖一般土方	100m3	0.000601	3369.72	0	0	891.69	2.02520172	0	0	0.53590569
小计								4.37418172	0	6.92181	1.65213569
清单项目综合单价								12.94812741			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	3.118128	1.4021	4.37		
	材料							
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=75	台班	0.00023	1107.53	0.25		
		履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=0.5	台班	0.006532	1020.68	6.67		

项目编码	040103001001	项目名称	沟槽、基坑回填方	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-144换	机械回填砂	100m3	0.01	1735.19	21948.14	619.33	1600.83	17.3519	219.4814	6.1933	16.0083
小计								17.3519	219.4814	6.1933	16.0083
清单项目综合单价								259.03490000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	12.375679	1.4021	17.35		
	材料	中砂	m3	1.27	172.82	219.48		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=90	台班	0.003473	1243.07	4.32		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8	台班	0.003473	540.2	1.88		

项目编码	040103001002	项目名称	沟槽、基坑回填方	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-143换	机械回填土 夯填	100m3	0.01	1908.11	7.16	631.64	550.42	19.0811	0.0716	6.3164	5.5042
小计								19.0811	0.0716	6.3164	5.5042
清单项目综合单价								30.97330000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	13.608951	1.4021	19.08		
	材料	水	m3	0.0155	4.62	0.07		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=90	台班	0.003542	1243.07	4.4		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8	台班	0.003542	540.2	1.91		

项目编码	040103003001	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-210+120001-211*3.7换	新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF 运输土方 运距L（km） L≤5(实际运距:8.7km)	1000m3	0.001	0	55.99	35785.86	2560.13	0	0.05599	35.78586	2.56013

工程量清单综合单价分析表

120001-209换	挖掘机装土	1000m3	0.001	762.68	0	2161.26	356.27	0.76268	0	2.16126	0.35627
小计								0.76268	0.05599	37.94712	2.9164
清单项目综合单价											41.68219000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.543955	1.4021		0.76		
	材料	水				m3	0.012	4.62		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.00055	1		0		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0				台班	0.001352	1598.09		2.16		
		新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF				台班	0.025358	1392.1		35.3		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4				台班	0.00069	702.26		0.48		
项目编码	041001003001	项目名称			拆除基层			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040105-33+040105-34*5	机械拆除 液压岩石破碎机 混合料类基(垫)层 厚度T（mm） T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	14.06	9.59	297.07	25.43	0.1406	0.0959	2.9707	0.2543	
小计								0.1406	0.0959	2.9707	0.2543	
清单项目综合单价											3.46150000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.10028	1.4021		0.14		
	材料	合金钎头 Φ150mm				个	0.0002	479.65		0.1		
	机械	履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105				台班	0.0022	1350.32		2.97		
项目编码	040203007006	项目名称			水泥混凝土			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040105-11+040105-12*(-8)	液压岩石破碎机破碎水泥混凝土面层 无筋 厚度T（mm） T=200(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	42.14	28.78	891.21	76.28	0.4214	0.2878	8.9121	0.7628	
090101-120	锯缝机切缝	10m	0.158784	59.66	19.76	6.23	17.22	9.47305344	3.13757184	0.98922432	2.73426048	
040105-33+040105-34*23	机械拆除 液压岩石破碎机 混合料类基(垫)层 厚度T（mm） T=150(实际厚度:380mm)	100m2	0.01	26.78	18.23	564.43	48.33	0.2678	0.1823	5.6443	0.4833	
小计								10.16225344	3.60767184	15.54562432	3.98036048	
清单项目综合单价											33.29591008	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费(市政维修)				元	1.450331	1.4021		2.03		
		技工人工费(市政维修)				元	5.447713	1.3656		7.44		
		普工人工费				元	0.49155	1.4021		0.69		
	材料	切缝机刀片				片	0.006351	486.73		3.09		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.046047	1		0.05		
		合金钎头 Φ150mm				个	0.00098	479.65		0.47		
	机械	混凝土路面切缝机				台班	0.007939	27.38		0.22		
		载货汽车 装载质量M（t） M=2				台班	0.001588	486.24		0.77		
		履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105				台班	0.01078	1350.32		14.56		
项目编码	010103002006	项目名称			余方弃置			计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
120001-216	挖掘机装石	1000m3	0.001	631.62	0	3651.64	428.09	0.63162	0	3.65164	0.42809	
120001-221+120001-222*15.7	新型全密闭式智能泥头车 纯电动 运输石方 运距L（km） L≤5(实际运距:20.7km)	1000m3	0.001	0	55.99	98211.79	7021.21	0	0.05599	98.21179	7.02121	
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0	
小计								0.63162	35.05599	101.86343	7.4493	
清单项目综合单价											145.00034000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.45048	1.4021		0.63		
	材料	水				m3	0.012	4.62		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.00055	1		0		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0				台班	0.002285	1598.09		3.65		
		新型全密闭式智能泥头车 纯电动				台班	0.06276	1558.16		97.79		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4				台班	0.0006	702.26		0.42		
项目编码	050103015001	项目名称			铺种草皮			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
050001-201换	铺种草皮 栽种 ^ 马尼拉草	10m2	0.1	103.14	35.06	30.13	31.2	10.314	3.506	3.013	3.12	
050003-31	普通草坪类养护	100m2·月	0.03	215.57	37.47	43.31	62.02	6.4671	1.1241	1.2993	1.8606	
小计								16.7811	4.6301	4.3123	4.9806	
清单项目综合单价											30.70410000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	4.61241	1.4021		6.47		
		普工人工费				元	7.3558	1.4021		10.31		
	材料	马尼拉草				m2	0.55	4.87		2.68		
		肥料				kg	0.10182	1.77		0.18		
		杀虫药剂(综合)				kg	0.00354	22.12		0.08		
		有机肥				kg	1	0.33		0.33		
		水				m3	0.28144	4.62		1.3		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.0623	1		0.06		
	机械	剪草机 推式				台班	0.006	117.14		0.7		
		梳草机				台班	0.003	90.66		0.27		
		草坪打孔机				台班	0.003	108.11		0.32		
		洒水车 罐容量V（m3） V=8				台班	0.0041	734.85		3.01		
项目编码	040202014001	项目名称			水泥稳定碎(砾)石			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040102-13+040102-14*5换	机械摊铺水泥稳定石粉渣基层 压实厚度T(mm) T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	125.39	6.82	345.6	58.22	1.2539	0.0682	3.456	0.5822	
040102-24	基层混合料集中拌和 水泥石粉渣 水泥含量6%	10m3	0.019975	50.27	1591.42	113.32	100.97	1.00414325	31.7886145	2.263567	2.01687575	
040102-25+040102-26*4	基层混合料运输 运距L(km) L≤1(实际运距:5km)	10m3	0.019975	0	0	213.04	15.22	0	0	4.255474	0.3040195	
040101-2	人行道碾压检验	100m2	0.01	258.59	0	18.73	69.77	2.5859	0	0.1873	0.6977	
小计								4.84394325	31.8568145	10.162341	3.60079525	
清单项目综合单价											50.46389400	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.454742	1.4021		2.04		
		技工人工费				元	2.053481	1.3656		2.8		

工程量清单综合单价分析表

	材料	普通硅酸盐水泥(国产) 42.5(R)(散装)	t	0.026186	315.04	8.25		
		石粉渣	m3	0.229744	101.94	23.42		
		水	m3	0.040147	4.62	0.19		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0003	1	0		
	机械	内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12	台班	0.00027	693.55	0.19		
		载货汽车 装载质量M（t） M=12	台班	0.003855	1103.86	4.26		
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=2.0	台班	0.000999	966.59	0.97		
		稳定土厂拌设备 生产能力Q（t/h） Q=250	台班	0.000599	2166.46	1.3		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00066	805.93	0.53		
		振动压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00102	1262.94	1.29		
		沥青混凝土摊铺机 装载质量M（t） M=8	台班	0.00102	1328.41	1.35		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4	台班	0.0004	702.26	0.28		

项目编码	040203007007	项目名称	水泥混凝土[路2]	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040103-42+040103-43*(-10)	水泥混凝土路面浇筑厚度T(mm) T=220(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	1790.43	4654.78	15.2	707.6	17.9043	46.5478	0.152	7.076
040103-46	道路拉杆制作、安装	t	0.000499	1025.41	3182.44	25.04	432.26	0.51167959	1.58803756	0.01249496	0.21569774
040102-13+040102-14*5换	机械摊铺水泥稳定石粉渣基层 压实厚度T(mm) T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	125.39	6.82	345.6	58.22	1.2539	0.0682	3.456	0.5822
040102-25+040102-26*4	基层混合料运输 运距L(km) L≤1(实际运距:5km)	10m3	0.020005	0	0	213.04	15.22	0	0	4.2618652	0.3044761
040102-22	基层混合料集中拌和 水泥碎石 水泥含量5%	10m3	0.020005	50.27	2343.77	113.32	138.59	1.00565135	46.88711885	2.2669666	2.77249295
040103-52换	缩缝 切缝机切缝 缝宽6mm 缝深H(mm) H=50 石油沥青	100m	0.005	260.11	356.01	17.11	87.86	1.30055	1.78005	0.08555	0.4393
040101-1	车行道路床碾压检验	100m2	0.01	46.34	0	168.77	24.32	0.4634	0	1.6877	0.2432
小计								22.43948094	96.87120641	11.92257676	11.63336679
清单项目综合单价											142.86663090

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.367342	1.4021	7.53		
		技工人工费	元	10.920713	1.3656	14.91		
	材料	石油沥青	kg	0.09765	4.51	0.44		
		铁件(综合)	kg	0.065	6.16	0.4		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.00004	1685.84	0.07		
		脱模剂	kg	0.006	7.43	0.04		
		钢模板	kg	0.04285	5.31	0.23		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.1212	368.85	44.7		
		热轧带肋钢筋 HRB400E Φ16	t	0.000511	3089.38	1.58		
		普通硅酸盐水泥(国产) 42.5(R)(散装)	t	0.021605	315.04	6.81		
		碎石 20mm～40mm	m3	0.254096	157.28	39.96		
		切缝机刀片	片	0.0022	486.73	1.07		
		水	m3	0.280826	4.62	1.3		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.26609	1	0.27		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=75	台班	0.00081	1107.53	0.9		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12	台班	0.00114	693.55	0.79		
		混凝土振动器 平板式	台班	0.012	12.67	0.15		
		钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.000319	39.12	0.01		
		载货汽车 装载质量M（t） M=12	台班	0.003861	1103.86	4.26		
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=2.0	台班	0.001	966.59	0.97		
		稳定土厂拌设备 生产能力Q（t/h） Q=250	台班	0.0006	2166.46	1.3		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00066	805.93	0.53		
		振动压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00102	1262.94	1.29		
		沥青混凝土摊铺机 装载质量M（t） M=8	台班	0.00102	1328.41	1.35		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4	台班	0.0004	702.26	0.28		
		混凝土路面切缝机	台班	0.003125	27.38	0.09		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	36015.25	
2	措施项目	1557.3	
2.1	安全文明施工	783.31	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	636.21	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	147.1	
2.2	其他措施项目费	773.99	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	3381.53	
5	含税建安工程造价	40954.08	
合计		40954.08	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		安防系统					36015.25	0
1-1	030409002001	控制电缆	1.名称:软电缆 2.型号:RYY 2*1.0 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	29.43	10.57	311.08	0
1-2	030409002002	控制电缆	1.名称:破坏性拆除原有线缆(弱电) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	2.03	2.03	0
1-3	030409002003	控制电缆	1.名称:软电缆 2.型号:RYY 2*0.75 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	32.43	10.37	336.3	0
1-4	030409002004	控制电缆	1.名称:软电缆 2.型号:RYYP 6*0.5 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	13.27	14.83	196.79	0
1-5	030502003001	双绞线缆	1.名称:Cat6 UTP(含水晶头) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	31.34	7.06	221.26	0
1-6	030502017001	双绞线缆测试	1.名称:双绞线缆测试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	链路	6	7.15	42.9	0
1-7	030412001004	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	86.63	15.66	1356.63	0
1-8	031301001001	凿(压、切割)槽	1.名称:管道凿槽及恢复(管径综合考虑) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	28.72	5.97	171.46	0
1-9	030412001005	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管（弱电） 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.71	4.71	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-10	030506010001	监控摄像设备	1.名称:彩色摄像机 2.类别:400万像素 3.规格:含镀锌软管、室内防护罩、金属支架、避雷器、接线盒、测试等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	1047.8	6286.8	0
1-11	030506008001	出入口执行机构设备	1.名称:更换电控锁 2.类别:工作电压DC12V/DC24V ,工作电流480mA/240mA ,拉力280KG±10KG,锁状态信号输出 有,锁信号输出 有,安全类型 断电开门 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	12	299.91	3598.92	0
1-12	030506008002	出入口执行机构设备	1.名称:更换刷卡器 2.符合ISO14443A标准，工作频率：13.56MHZ、读卡距离：7～10cm、读写时间：≤3ms/Byte、读写卡次数大于10万次 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	432.65	2595.9	0
1-13	030506008003	出入口执行机构设备	1.名称:更换门禁控制器 2.采用32位高处理器，支持TCP/IP通讯方式、具有双通讯协议设计，同时支持RS485协议和韦根协议读卡器的接入、韦根接口支持国际标准W26\W34，可无缝兼容第三方产品 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	884.08	5304.48	0
1-14	030506008004	出入口执行机构设备	1.名称:更换开门按钮 2.材质:铝合金 3.含底盒 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	42.52	255.12	0
1-15	030502007001	跳线、跳纤	1.名称:数据跳线 2.规格:5m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	6	29.47	176.82	0
1-16	030502007002	跳线、跳纤	1.名称:双芯光纤跳线 2.规格:2m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	24	19.01	456.24	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-17	030502014001	尾纤	1.名称:单芯尾纤 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	48	17.2	825.6	0
1-18	030501015001	交换机	1.名称:4口光POE交换机 2.端口4XGE PoE,1XGE上行口、交换容量:10Cbp、包转发率:7.4Mpps、PoE整机功率60W,单口最大30W、管理:非网管即插即用、供电:AC交流内置电源、工作温度:0—40° 3.含1个光模块 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	613.43	3680.58	0
1-19	030405017001	其他电器	1.名称:双位5孔排插 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	56.29	337.74	0
1-20	030502013001	光缆终端盒	1.名称:8口光纤终端盒 2.含熔接、测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	6	213.44	1280.64	0
1-21	030412006002	接线盒	1.名称:接线盒 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	30	19.59	587.7	0
1-22	030502012001	光纤接续	1.名称:光纤熔接 2.含测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	芯	48	74.28	3565.44	0
1-23	030502020001	综合布线系统调试及试运行	1.名称:监控系统联调 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1725.6	1725.6	0
1-24	030502020002	综合布线系统调试及试运行	1.名称:门禁系统调试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	2694.51	2694.51	0
合计							36015.25	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					1557.30
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	783.31
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	636.21
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	147.1
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	14.41
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	759.58
1-9-1	031401001002	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	759.58	759.58
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							1557.30

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	3381.53
合计					3381.53

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030409002001	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*1.0	100m	0.01	638.42	238.98	0	180.88	6.3842	2.3898	0	1.8088
小计								6.3842	2.3898	0	1.8088

清单项目综合单价　　10.58280000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*1.0	m	1.02	2.28	2.33		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002002	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m	0.01	159.6	0	0	42.23	1.596	0	0	0.4223
小计								1.596	0	0	0.4223

清单项目综合单价　　2.01830000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.189589	1.4021	0.27		
		技工人工费	元	0.678336	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.290812	1.3889	0.4		
	材料							
	机械							

项目编码	030409002003	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*0.75	100m	0.01	638.42	219.6	0	179.92	6.3842	2.196	0	1.7992
小计								6.3842	2.196	0	1.7992

清单项目综合单价　　10.37940000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*0.75	m	1.02	2.09	2.13		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002004	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYYP 6*0.5	100m	0.01	638.42	643.92	0	201.13	6.3842	6.4392	0	2.0113
小计								6.3842	6.4392	0	2.0113

清单项目综合单价　　14.83470000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYYP 6*0.5	m	1.02	6.25	6.38		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030502003001	项目名称	双绞线缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-5换	明敷式管、线、槽内穿放双绞线缆 线芯数N(对) N≤4 ~ UTP6	100m	0.01	310.19	230.39	3.95	93.88	3.1019	2.3039	0.0395	0.9388
030401-11换	综合布线水晶头(成品)	个	0.382898	0.44	1.19	0	0.18	0.16847512	0.45564862	0	0.06892164
小计								3.27037512	2.75954862	0.0395	1.00772164

清单项目综合单价　　7.07714538

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.447393	1.4021	2.03		
		技工人工费	元	0.907442	1.3656	1.24		
	材料	UTP6	m	1.02	2.25	2.3		
		水晶头	个	0.382897	0.75	0.29		
		其他材料费	元	0.201449	0.885	0.18		
	机械	仪器仪表使用费	元	0.04462	0.885	0.04		

项目编码	030502017001	项目名称	双绞线缆测试	计量单位	链路

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-135换	双绞线缆测试	信息点	1	5.22	0	0.51	1.42	5.22	0	0.51	1.42
小计								5.22	0	0.51	1.42

清单项目综合单价　　7.15000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	3.8203	1.3656	5.22		
	材料							
	机械	仪器仪表使用费	元	0.575	0.885	0.51		

项目编码	030412001004	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价		合价	

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径Φ(mm) Φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524
小计								7.8619	5.4398	0	2.3524
清单项目综合单价											15.65410000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.918149		1.4021		1.29		
		技工人工费			元	4.023218		1.3656		5.49		
		高级技工人工费			元	0.777975		1.3889		1.08		
	材料	镀锌铁丝 Φ1.2mm~2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		套接紧定式直接头 Φ20mm(配螺钉)			个	0.2502		1.68		0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)Φ20mm			个	0.1502		1.59		0.24		
		套接紧定式电线管 Φ20mm×1.6mm			m	1.03		4.59		4.73		
		其他材料费			元	0.0379		0.885		0.03		
	机械											
项目编码	031301001001	项目名称		凿(压、切割)槽				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-51换	管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构 管外径dn(mm) dn≤16	10m	0.1	37.89	0.09	0	10.03	3.789	0.009	0	1.003
031106-73换	管道暗敷恢复管外径(mm) 16以内	10m	0.1	8.85	0.42	0	2.36	0.885	0.042	0	0.236
小计								4.674	0.051	0	1.239
清单项目综合单价											5.96400000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费			元	3.422745		1.3656		4.67		
	材料	水			m3	0.0003		4.62		0		
		1：3水泥砂浆			m3	0.0001		413.51		0.04		
		其他材料费			元	0.01		0.885		0.01		
	机械											
项目编码	030412001005	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 " (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815
小计								3.7005	0	0.0316	0.9815
清单项目综合单价											4.71360000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.89654		1.4021		1.26		
		技工人工费			元	1.403066		1.3656		1.92		
		高级技工人工费			元	0.379816		1.3889		0.53		
	材料											
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.00115		27.46		0.03		
项目编码	030506010001	项目名称		监控摄像设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-59换	CCD摄像机 " 彩色摄像机 400W	台	1	217.54	381.71	3.56	76.91	217.54	381.71	3.56	76.91
030211-152换	金属软管敷设 管长L(m) L≤0.5 内径d(mm) d≤15	10m	0.04	224.81	80.91	0	63.53	8.9924	3.2364	0	2.5412
030409-77换	支架 壁式摄像机支架 " 监控壁挂支架	套	1	123.57	32.16	0	34.31	123.57	32.16	0	34.31
030407-19换	电视摄像头避雷器 " 避雷器	个	1	43.51	91.16	0	16.07	43.51	91.16	0	16.07
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
小计								401.0754	511.2034	3.56	131.9522
清单项目综合单价											1047.79100000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费			元	1.624766		1.3889		2.26		
		普工人工费			元	57.558121		1.4021		80.7		
		技工人工费			元	232.953223		1.3656		318.12		
	材料	锁紧螺母 M3×15~20			个	2.225		0.31		0.69		
		塑料护口(钢管用)15~20			个	2.225		0.16		0.36		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)			个	1.02		1.79		1.83		
		锁紧螺母(金属软管用 M15~20)			个	1.664		0.27		0.45		
		金属软管 DN15			m	0.412		1.58		0.65		
		镀锌管接头(金属软管用) 15			个	0.824		0.66		0.54		
		金属软管尼龙接头 DN15~20			个	0.824		0.06		0.05		
		管卡子(金属软管用DN15~20)			个	1.648		0.84		1.38		
		其他材料费			元	7.2518		0.885		6.42		
	机械	仪器仪表使用费			元	4.025		0.885		3.56		
项目编码	030506008001	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-51换	电控锁	台	1	187.96	2.66	0	49.87	187.96	2.66	0	49.87
030409-51换	电控锁 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0主材*0) 电控锁	台	1	46.99	0	0	12.43	46.99	0	0	12.43
小计								234.95	2.66	0	62.3
清单项目综合单价											299.91000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	33.446313		1.4021		46.9		
		技工人工费			元	137.708188		1.3656		188.05		
	材料	其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械											
项目编码	030506008002	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-55换	门禁读卡器 " 门禁读卡器	台	1	92.68	272.51	0	38.15	92.68	272.51	0	38.15
030409-55换	门禁读卡器 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0设备*0)	台	1	23.17	0	0	6.14	23.17	0	0	6.14
小计								115.85	272.51	0	44.29
清单项目综合单价											432.65000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		普工人工费			元	16.722438		1.4021		23.45		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费		元	67.66025	1.3656	92.4		
	材料	其他材料费		元	1	0.885	0.89		
	机械								
项目编码	030506008003	项目名称	出入口执行机构设备			计量单位	台		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-54换	门禁控制器 - 门禁控制器	台	1	61.78	748.97	0	53.8	61.78	748.97	0	53.8
030409-54换	门禁控制器 - (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0设备*0)	台	1	15.44	0	0	4.09	15.44	0	0	4.09
小计								77.22	748.97	0	57.89
清单项目综合单价								884.08000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	10.889063	1.4021	15.27		
	技工人工费	元	45.371813	1.3656	61.96		
材料	其他材料费	元	3	0.885	2.66		
机械							

项目编码	030506008004	项目名称	出入口执行机构设备	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030204-65换	按钮安装 普通型 - 按钮安装 普通型	个	1	24.76	3.24	0	6.71	24.76	3.24	0	6.71
030204-65换	按钮安装 普通型 - (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 按钮	个	1	6.18	0	0	1.63	6.18	0	0	1.63
小计								30.94	3.24	0	8.34
清单项目综合单价								42.52000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	4.6805	1.4021	6.56		
	技工人工费	元	13.51825	1.3656	18.46		
	高级技工人工费	元	4.263625	1.3889	5.92		
材料	按钮安装 普通型	个	1	0	0		
	镀锌精制带帽螺栓 M3×50以内2平1弹垫	10套	0.2	1.33	0.27		
	塑料软管	m	0.05	15.44	0.77		
	铜接线端子 DT-6	个	2.03	1.06	2.15		
	其他材料费	元	0.06	0.885	0.05		
机械							

项目编码	030502007001	项目名称	跳线、跳纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 数据跳线 5m	条	1	1.31	26.49	0	1.67	1.31	26.49	0	1.67
小计								1.31	26.49	0	1.67
清单项目综合单价								29.47000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
材料	数据跳线 5m	条	1	26.49	26.49		
机械							

项目编码	030502007002	项目名称	跳线、跳纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 双芯光纤跳线 2m	条	1	1.31	16.52	0	1.18	1.31	16.52	0	1.18
小计								1.31	16.52	0	1.18
清单项目综合单价								19.01000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
材料	双芯光纤跳线 2m	条	1	16.52	16.52		
机械							

项目编码	030502014001	项目名称	尾纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-61换	布放成品尾纤 - 单芯尾纤	根	1	4.36	5.93	5.09	1.82	4.36	5.93	5.09	1.82
小计								4.36	5.93	5.09	1.82
清单项目综合单价								17.20000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	3.1119	1.4021	4.36		
材料	单芯尾纤	根	1	5.04	5.04		
	其他材料费	元	1	0.885	0.89		
机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		

项目编码	030501015001	项目名称	交换机	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030403-43换	POE交换机 安装、调试 - 4光口POE交换机	台（套）	1	219.62	304.13	15.27	74.41	219.62	304.13	15.27	74.41
小计								219.62	304.13	15.27	74.41
清单项目综合单价								613.43000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	高级技工人工费	元	158.12615	1.3889	219.62		
材料	其他材料费	元	2	0.885	1.77		
机械	仪器仪表使用费	元	17.25	0.885	15.27		

项目编码	030405017001	项目名称	其他电器	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-28换	综合布线用户插座安装 单口 - 双位5孔排插	个	1	14.81	35.77	0	5.71	14.81	35.77	0	5.71
小计								14.81	35.77	0	5.71
清单项目综合单价								56.29000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	6.22265	1.4021	8.72		
	技工人工费	元	4.45855	1.3656	6.09		
	双位5孔排插	个	1.01	34.53	34.88		

....

工程量清单综合单价分析表

	材料	其他材料费		元	1	0.885	0.89		
	机械								

项目编码	030502013001	项目名称	光缆终端盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-74换	安装测试光缆终端盒 芯数N(芯) 4<N≤12 8口光纤终端盒	个	1	124.01	51.33	2.54	35.56	124.01	51.33	2.54	35.56
小计								124.01	51.33	2.54	35.56

清单项目综合单价 213.44000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	17.7353	1.4021	24.87		
		技工人工费	元	72.59605	1.3656	99.14		
	材料	8口光纤终端盒	个	1	48.67	48.67		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械	仪器仪表使用费	元	2.875	0.885	2.54		

项目编码	030412006002	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-323换	明装 普通接线盒	10个	0.1	137.68	20.82	0	37.47	13.768	2.082	0	3.747
小计								13.768	2.082	0	3.747

清单项目综合单价 19.59700000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.44674	1.4021	3.43		
		技工人工费	元	5.585665	1.3656	7.63		
		高级技工人工费	元	1.950745	1.3889	2.71		
	材料	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	套	2.06	0.04	0.08		
		塑料膨胀管 Φ6mm~8mm	个	2.06	0.08	0.16		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.01	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030502012001	项目名称	光纤接续	计量单位	芯

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-57换	光纤连接 熔接法 单模	芯	1	49.52	5.9	5.09	13.77	49.52	5.9	5.09	13.77
小计								49.52	5.9	5.09	13.77

清单项目综合单价 74.28000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.1553	1.4021	10.03		
		高级技工人工费	元	28.43375	1.3889	39.49		
	材料	光纤连接器材	套	1.01	4.96	5.01		
		其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		

项目编码	030502020001	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
小计								1317.73	4.43	50.89	352.55

清单项目综合单价 1725.60000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	948.75805	1.3889	1317.73		
	材料	其他材料费	元	5	0.885	4.43		
	机械	仪器仪表使用费	元	57.5	0.885	50.89		

项目编码	030502020002	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
030410-35换	门禁系统联调 前端点数量dr(点) dr≤100	系统	1	746.71	2.66	20.36	199.18	746.71	2.66	20.36	199.18
小计								2064.44	7.09	71.25	551.73

清单项目综合单价 2694.51000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	1486.38765	1.3889	2064.44		
	材料	其他材料费	元	8	0.885	7.08		
	机械	仪器仪表使用费	元	80.5	0.885	71.24		

项目编码	031401001002	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	18.6344	1.98	2.02	0	0.62	36.896112	37.641488	0	11.553328
031106-40	建筑智能系统设备安装工程脚手架搭拆费	100元	145.777	1.98	2.02	0	0.62	288.63846	294.46954	0	90.38174
小计								325.534572	332.111028	0	101.935068

清单项目综合单价 759.58066800

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	增加人工费	元	325.205749	1	325.21		
	材料	增加材料费	元	374.857992	0.885	331.75		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	124333.56	
2	措施项目	2975.01	
2.1	安全文明施工	2925.28	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	2427.95	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	497.33	
2.2	其他措施项目费	49.73	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	11457.77	
5	含税建安工程造价	138766.34	
合计		138766.34	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		室外安防					65499.63	0
1-1	040205001003	人(手)孔井	1.名称:弱电井 2.规格尺寸:400*400*1000(H)内腔尺寸 3.盖板材质、规格:双层装饰井盖 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:100厚C15混凝土基层 5.井身:M7.5水泥砂浆、MU10机砖砌筑 6.含模板安拆、排水管、井内外壁抹灰、井底防水处理等 7.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	6	1307.94	7847.64	0
1-2	040205001004	人(手)孔井	1.名称:弱电井 2.规格尺寸:400*400*1000(H)内腔尺寸 3.盖板材质、规格:方形植草井盖 4.垫层、基础材料品种、混凝土强度等级、厚度:100厚C15混凝土基层 5.井身:M7.5水泥砂浆、MU10机砖砌筑 6.含模板安拆、排水管、井内外壁抹灰、井底防水处理等 7.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	6	934.36	5606.16	0
1-3	040804001005	配管	1.名称:配管 2.规格:DN32 3.材质:PVC 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	131.38	11.78	1547.66	0
1-4	040804001006	配管	1.名称:室内配管 2.规格:DN32 3.材质:PVC 4.敷设方式:综合考虑 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	155.32	18.4	2857.89	0
1-5	040804001007	配管	1.名称:配管 2.规格:DN50 3.材质:PVC 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	487.18	17.49	8520.78	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程　　第 2 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-6	040804001008	配管	1.名称:配管 2.规格:DN50 3.材质:SC 4.敷设方式:埋地敷设 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	107.52	47.4	5096.45	0
1-7	031103008001	光缆	1.名称:4芯室外单模光缆 2.材料:GYTS 4B1.3 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1389.29	5.53	7682.77	0
1-8	030501015002	交换机	1.名称:24口光汇聚核心交换机 2.端口 24X千兆电口，4X千兆SFP光上行口，Console口，管理口；交换容量:336Gbps、包转发率:126Mpps、MAC地址表：16K、路由:静态路由、RIP、OSPF、BGP，完整三层、虚拟化:RF2堆叠、VLAN:4094个VLAN,端隔离，QinQ组播:IGMP?Snooping.PIM?SM/DM、QoS:8队列,流量限速,风暴抑制,端口镜像电源:AC100?240V ，内置电源、散热:风扇调速散热尺寸:440X260X43.6mmm，19英寸机架 1U、工作温度:0~45° C。 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	1	4909.17	4909.17	0
1-9	030501005001	插箱、机柜、台架	1.名称:42U机柜 2.规格:600*800*2000 3.含PDU排插、层板、风扇等其他配件 4.具体要求详见招标图纸、招标文件及相关技术规范要求	台	1	1519.36	1519.36	0
1-10	030501004001	存储设备	1.名称:8T硬盘 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	5	2590.86	12954.3	0
1-11	080509003001	服务器	1.名称:视频存储NVR(64路视频接入) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	1	3758.73	3758.73	0
1-12	030502019001	光纤测试	1.名称:光纤测试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	链路	16	199.92	3198.72	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程　　第 3 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2		土方部分					23353.57	0
2-1	040101002002	挖沟槽土方	1.名称:挖沟槽土方 2.土类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.开挖方式:机械开挖 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	174.58	12.93	2257.32	0
2-2	040103001003	沟槽、基坑回填方	1.名称:中粗砂回填 2.密实度:符合设计图纸、技术要求及相关规范要求 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	57.97	259.03	15015.97	0
2-3	040103001004	沟槽、基坑回填方	1.名称:原土回填 2.密实度:符合设计图纸、技术要求及相关规范要求 3.材料品种、规格:土方 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	111.75	30.97	3460.9	0
2-4	040103003002	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.废弃料品种:土方 3.是否装车:是 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	62.83	41.69	2619.38	0
3		道路部分					35480.36	0
3-1	041001003002	拆除基层	1.拆除200mm厚6%水泥石粉渣垫层 2.拆除方式:综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	70.64	3.46	244.41	0
3-2	040203007008	水泥混凝土	(1)局部破损路面切割开槽开挖 (2)现状拆除深度500mm (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	67.35	33.29	2242.08	0
3-3	010103002007	余方弃置	(1)道路材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	47.8	144.99	6930.52	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程　　第 4 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
3-4	050103015002	铺种草皮	1.草皮种类:马尼拉草恢复 2.养护期:综合考虑 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	88.23	30.7	2708.66	0
3-5	040202014002	水泥稳定碎(砾)石	1.水泥含量:6%水泥稳定级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑素土夯实 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	16.51	50.52	834.09	0
3-6	040203007009	水泥混凝土[路2]	1.浇筑与现状道路同厚C30混凝土面层,接缝出采用沥青灌缝(反浆拉丝面) 2.含路面养护、传力杆、拉杆等 3.现状混凝土面层1/2处植入Φ15螺纹钢,总长度不小于70 4.铺设与现状同厚水泥石粉渣垫层并夯实,暂估200mm厚(以现场实际为准) 5.素土夯实,压实系数≥0.94 6.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	157.63	142.87	22520.6	0
合计							124333.56	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					2975.01
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	2925.28
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	2427.95
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	497.33
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	49.73
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
			合计				2975.01

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	11457.77
合计					11457.77

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	040205001003	项目名称	人(手)孔井	计量单位	座

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040701-15换	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 ˇ 普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.01	1544.48	3337.48	143.55	585.84	15.4448	33.3748	1.4355	5.8584
040701-16	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 木模板	100m2	0.0039	1974.84	1003.14	121.6	581.43	7.701876	3.912246	0.47424	2.267577
040701-20	电力电缆井及照明拉线井 墙身砖砌	10m3	0.056	3348.86	4467.11	101.59	1116.79	187.53616	250.15816	5.68904	62.54024
040701-21换	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰 ˇ (井外壁抹灰:人工*0.8)	100m2	0.027	3329.88	678.16	0	915.06	89.90676	18.31032	0	24.70662
040701-21	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰	100m2	0.016	4162.35	678.16	0	1135.34	66.5976	10.85056	0	18.16544
040403-331换	非定型井 砖墙 抹灰井底 ˇ 聚合物防水砂浆	100m2	0.0016	2545.91	7.39	96.08	680.94	4.073456	0.011824	0.153728	1.089504
040701-29换	电力电缆井及照明拉线井 装饰井盖(每个) 面积S(m2) S≤0.5 ˇ 双层装饰井盖 500*500	套	1	62.16	399.13	0	36.41	62.16	399.13	0	36.41
小计								433.420652	715.74791	7.752508	151.037781

清单项目综合单价　1307.95885100

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	116.767539	1.4021	163.72		
	技工人工费	元	190.592219	1.3656	260.27		
	高级技工人工费	元	6.788	1.3889	9.43		
材料	双层装饰井盖 500*500	套	1.01	384.96	388.81		
	聚合物防水砂浆	kg	0.00328	2.57	0.01		
	普通混凝土实心砖 240mm×115mm×53mm(10.0MPa)	千块	0.305144	681.42	207.93		
	煤焦沥青漆	kg	0.175056	16.19	2.83		
	镀锌钢丝(综合)	kg	0.000702	4.6	0		
	钢钉(综合)	kg	0.076947	4.87	0.37		
	松杂枋板材 周转材	m3	0.000624	1685.84	1.05		
	脱模剂	kg	0.039	7.43	0.29		
	涂胶建筑模板（红板） 1830mm×915mm×15mm	张	0.04891	43.36	2.12		
	湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.088193	326.52	28.8		
	水	m3	0.099085	4.62	0.46		
	普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.101	326.07	32.93		
	其他材料费(按百分比计算)	元	9.053672	1	9.05		
	湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.139376	294.77	41.08		
机械	载货汽车　装载质量M（t） M=8	台班	0.00046	697.74	0.32		
	木工圆锯机　直径D(mm) D=500	台班	0.005694	26.9	0.15		
	机动翻斗车 装载质量M（t） M=1	台班	0.022994	306	7.04		
	混凝土振动器　平板式	台班	0.01911	12.67	0.24		

项目编码	040205001004	项目名称	人(手)孔井	计量单位	座

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040701-29换	电力电缆井及照明拉线井 装饰井盖(每个) 面积S(m2) S≤0.5 ˇ 方形植草井盖 500*500	套	1	62.16	43.34	0	18.62	62.16	43.34	0	18.62
040701-15换	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 ˇ 普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.01	1544.48	3337.48	143.55	585.84	15.4448	33.3748	1.4355	5.8584
040701-16	电力电缆井及照明拉线井 混凝土垫层 木模板	100m2	0.0039	1974.84	1003.14	121.6	581.43	7.701876	3.912246	0.47424	2.267577
040701-20	电力电缆井及照明拉线井 墙身砖砌	10m3	0.056	3348.86	4467.11	101.59	1116.79	187.53616	250.15816	5.68904	62.54024
040701-21换	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰 ˇ (井外壁抹灰:人工*0.8)	100m2	0.027	3329.88	678.16	0	915.06	89.90676	18.31032	0	24.70662
040701-21	电力电缆井及照明拉线井 砖墙抹灰	100m2	0.016	4162.35	678.16	0	1135.34	66.5976	10.85056	0	18.16544
040403-331换	非定型井 砖墙 抹灰井底 ˇ 聚合物防水砂浆	100m2	0.0016	2545.91	7.39	96.08	680.94	4.073456	0.011824	0.153728	1.089504
小计								433.420652	359.95791	7.752508	133.247781

清单项目综合单价　934.37885100

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	高级技工人工费	元	6.788	1.3889	9.43		
	普工人工费	元	116.767539	1.4021	163.72		
	技工人工费	元	190.592219	1.3656	260.27		
材料	方形植草井盖 500*500	套	1.01	37.9	38.28		
	聚合物防水砂浆	kg	0.00328	2.57	0.01		
	普通混凝土实心砖 240mm×115mm×53mm(10.0MPa)	千块	0.305144	681.42	207.93		
	煤焦沥青漆	kg	0.175056	16.19	2.83		
	镀锌钢丝(综合)	kg	0.000702	4.6	0		
	钢钉(综合)	kg	0.076947	4.87	0.37		
	松杂枋板材 周转材	m3	0.000624	1685.84	1.05		
	脱模剂	kg	0.039	7.43	0.29		
	涂胶建筑模板（红板） 1830mm×915mm×15mm	张	0.04891	43.36	2.12		
	湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.088193	326.52	28.8		
	水	m3	0.099085	4.62	0.46		
	普通预拌混凝土 C15,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.101	326.07	32.93		
	其他材料费(按百分比计算)	元	3.793672	1	3.79		
	湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.139376	294.77	41.08		
机械	载货汽车　装载质量M（t） M=8	台班	0.00046	697.74	0.32		
	木工圆锯机　直径D(mm) D=500	台班	0.005694	26.9	0.15		
	机动翻斗车 装载质量M（t） M=1	台班	0.022994	306	7.04		
	混凝土振动器　平板式	台班	0.01911	12.67	0.24		

项目编码	040804001005	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-74换	硬塑料管敷设 埋地敷设 公称外径dn(mm) 25＜dn≤32 ˇ PVC 32	100m	0.01	691.84	288.74	0	197.51	6.9184	2.8874	0	1.9751
小计								6.9184	2.8874	0	1.9751

清单项目综合单价　11.78090000

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	1.42028	1.4021	1.99		
	技工人工费	元	3.60793	1.3656	4.93		
材料	PVC 32	m	1.06	2.52	2.67		
	镀锌钢丝(综合)	kg	0.00257	4.6	0.01		
	钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.0286	1	0.03		
	难燃塑料管接头 32	个	0.2575	0.66	0.17		
机械							

项目编码	040804001006	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-84换	硬塑料管敷设 砖、混凝土结构明配 公称外径dn(mm) 25＜dn≤32	100m	0.01	1122.91	398.83	0	317.08	11.2291	3.9883	0	3.1708
小计								11.2291	3.9883	0	3.1708
清单项目综合单价											18.38820000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	2.30369		1.4021		3.23		
		技工人工费			元	5.85755		1.3656		8		
	材料	木螺钉 M4mm×50mm			个	2.413		0.05		0.12		
		冲击钻头 φ6mm～12mm			个	0.0161		4.87		0.08		
		塑料膨胀管 φ6mm～8mm			个	2.436		0.08		0.19		
		难燃塑料管弯头 32			个	0.021		2.21		0.05		
		难燃塑料管三通 32			个	0.0315		3.19		0.1		
		难燃塑料管伸缩接头 32			个	0.021		1.47		0.03		
		塑料管卡子 32			个	1.1948		0.46		0.55		
		PVC 32			m	1.06		2.52		2.67		
		镀锌钢丝(综合)			kg	0.00257		4.6		0.01		
		钢锯条			根	0.01		0.58		0.01		
		难燃塑料管接头 32			个	0.21		0.66		0.14		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0395		1		0.04		
	机械											
项目编码	040804001007	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-76换	硬塑料管敷设 埋地敷设 公称外径dn(mm) 40＜dn≤50 ˉ PVC 50	100m	0.01	918.23	560.16	0	270.99	9.1823	5.6016	0	2.7099
小计								9.1823	5.6016	0	2.7099
清单项目综合单价											17.49380000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1.88451		1.4021		2.64		
		技工人工费			元	4.78914		1.3656		6.54		
	材料	PVC 50			m	1.06		4.72		5		
		镀锌钢丝(综合)			kg	0.00257		4.6		0.01		
		钢锯条			根	0.01		0.58		0.01		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0555		1		0.06		
		难燃塑料管接头 50			个	0.2575		2.04		0.53		
	机械											
项目编码	040804001008	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040706-23	钢管敷设 镀锌钢管理地敷设 公称直径DN(mm) 40＜DN≤50	100m	0.01	1329.37	2894.92	18.06	497.81	13.2937	28.9492	0.1806	4.9781
小计								13.2937	28.9492	0.1806	4.9781
清单项目综合单价											47.40160000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	2.7279		1.4021		3.82		
		技工人工费			元	6.93384		1.3656		9.47		
	材料	镀锌钢丝(综合)			kg	0.00679		4.6		0.03		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0289		1		0.03		
		镀锌锁紧螺母 50			个	0.16056		0.8		0.13		
		铅油			kg	0.01448		8.23		0.12		
		热镀锌钢管 DN50×3.8			m	1.04		25.55		26.57		
		镀锌管接头 50			个	0.1648		5.4		0.89		
		镀锌钢管塑料护口 50			个	0.1545		0.5		0.08		
		接地管卡 DN50			个	0.412		1.11		0.46		
		电线 BVR-4			m	0.15656		4.12		0.65		
	机械	弯管机（中型） 管径D（mm） D≤108			台班	0.00088		111.55		0.1		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.003		27.46		0.08		
项目编码	031103008001	项目名称		光缆				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-63换	管、线、槽内穿放光缆 线芯数N(芯) N≤12 ˉ GYTS 4B1.3	100m	0.01	297.55	163.95	3.57	87.19	2.9755	1.6395	0.0357	0.8719
小计								2.9755	1.6395	0.0357	0.8719
清单项目综合单价											5.52260000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1.275603		1.4021		1.79		
		技工人工费			元	0.869239		1.3656		1.19		
	材料	GYTS 4B1.3			m	1.02		1.59		1.62		
		其他材料费			元	0.02		0.885		0.02		
	机械	仪器仪表使用费			元	0.040365		0.885		0.04		
项目编码	030501015002	项目名称		交换机				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030403-41换	汇聚层交换机 安装、调试 ˉ 24口光汇聚核心交换机	台（套）	1	307.47	4294.7	10.18	296.82	307.47	4294.7	10.18	296.82
小计								307.47	4294.7	10.18	296.82
清单项目综合单价											4909.17000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费			元	221.3773		1.3889		307.47		
	材料	其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械	仪器仪表使用费			元	11.5		0.885		10.18		
项目编码	030501005001	项目名称		插箱、机柜、台架				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-1换	安装机柜、机架 落地式 ˉ 42U机柜	台	1	246.47	1150.16	0	122.73	246.47	1150.16	0	122.73
小计								246.47	1150.16	0	122.73
清单项目综合单价											1519.36000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	175.78555		1.4021		246.47		
	材料	42U机柜			个	1		1147.5		1147.5		
		其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械											
项目编码	030501004001	项目名称		存储设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030403-24换	内存条(条)安装 ` 8T 硬盘	台	1	10.98	2454.27	0	125.61	10.98	2454.27	0	125.61
小计								10.98	2454.27	0	125.61
清单项目综合单价								2590.86000000			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费			元	7.90625		1.3889		10.98		
	材料											
	机械											
项目编码	080509003001	项目名称		服务器				计量单位		套		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030403-29换	服务器安装、调试 高度H(U) H=1 ` 视频存储NVR(64路视频接入)	台（套）	1	307.47	3207.97	1.42	241.87	307.47	3207.97	1.42	241.87
小计								307.47	3207.97	1.42	241.87
清单项目综合单价								3758.73000000			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费			元	221.3773		1.3889		307.47		
	材料	其他材料费			元	5		0.885		4.43		
		视频存储NVR(64路视频接入)			台	1		3203.54		3203.54		
	机械	仪器仪表使用费			元	1.61		0.885		1.42		
项目编码	030502019001	项目名称		光纤测试				计量单位		链路		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-133换	光缆链路测试	链路·芯	24	5.65	0.08	1.02	1.58	135.6	1.92	24.48	37.92
小计								135.6	1.92	24.48	37.92
清单项目综合单价								199.92000000			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	29.8632		1.4021		41.87		
		技工人工费			元	68.7792		1.3656		93.92		
	材料	其他材料费			元	2.16		0.885		1.91		
	机械	仪器仪表使用费			元	27.6		0.885		24.43		
项目编码	040101002002	项目名称		挖沟槽土方				计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-25换	履带式挖掘机 挖沟槽土方	1000m3	0.001	2348.98	0	6921.81	1116.23	2.34898	0	6.92181	1.11623
120001-1换	人工挖一般土方	100m3	0.0006	3369.72	0	0	891.69	2.021832	0	0	0.535014
小计								4.370812	0	6.92181	1.651244
清单项目综合单价								12.94386600			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	3.116667		1.4021		4.37		
	材料											
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=75			台班	0.00023		1107.53		0.25		
		履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=0.5			台班	0.006532		1020.68		6.67		
项目编码	040103001003	项目名称		沟槽、基坑回填方				计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-144换	机械回填砂	100m3	0.01	1735.19	21948.14	619.33	1600.83	17.3519	219.4814	6.1933	16.0083
小计								17.3519	219.4814	6.1933	16.0083
清单项目综合单价								259.03490000			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	12.375679		1.4021		17.35		
	材料	中砂			m3	1.27		172.82		219.48		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=90			台班	0.003473		1243.07		4.32		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8			台班	0.003473		540.2		1.88		
项目编码	040103001004	项目名称		沟槽、基坑回填方				计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-143换	机械回填土 夯填	100m3	0.01	1908.11	7.16	631.64	550.42	19.0811	0.0716	6.3164	5.5042
小计								19.0811	0.0716	6.3164	5.5042
清单项目综合单价								30.97330000			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	13.608951		1.4021		19.08		
	材料	水			m3	0.0155		4.62		0.07		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=90			台班	0.003542		1243.07		4.4		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8			台班	0.003542		540.2		1.91		
项目编码	040103003002	项目名称		余方弃置				计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-210+120001-211*3.7换	新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF 运输土方 运距L（km） L≤5(实际运距:8.7km)	1000m3	0.001	0	55.99	35785.86	2560.13	0	0.05599	35.78586	2.56013
120001-209换	挖掘机装土	1000m3	0.001	762.68	0	2161.26	356.27	0.76268	0	2.16126	0.35627
小计								0.76268	0.05599	37.94712	2.9164
清单项目综合单价								41.68219000			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.543955		1.4021		0.76		
	材料	水			m3	0.012		4.62		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.00055		1		0		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0			台班	0.001352		1598.09		2.16		
		新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF			台班	0.025358		1392.1		35.3		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4			台班	0.00069		702.26		0.48		
项目编码	041001003002	项目名称		拆除基层				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040105-33+040105-34*5	机械拆除 液压岩石破碎机 混合料类基(垫)层 厚度T（mm） T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	14.06	9.59	297.07	25.43	0.1406	0.0959	2.9707	0.2543
小计								0.1406	0.0959	2.9707	0.2543
清单项目综合单价								3.46150000			
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)

工程量清单综合单价分析表

	人工	普工人工费		元	0.10028	1.4021	0.14		
	材料	合金钎头 Φ150mm		个	0.0002	479.65	0.1		
	机械	履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105		台班	0.0022	1350.32	2.97		
项目编码	040203007008	项目名称	水泥混凝土			计量单位	m2		
清单综合单价组成明细									
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040105-11+040105-12*(-8)	液压岩石破碎机破碎水泥混凝土面层 无筋 厚度T（mm） T=200(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	42.14	28.78	891.21	76.28	0.4214	0.2878	8.9121	0.7628
090101-120	锯缝机切缝	10m	0.158783	59.66	19.76	6.23	17.22	9.47299378	3.13755208	0.98921809	2.73424326
040105-33+040105-34*23	机械拆除 液压岩石破碎机 混合料类基(垫)层 厚度T（mm） T=150(实际厚度:380mm)	100m2	0.01	26.78	18.23	564.43	48.33	0.2678	0.1823	5.6443	0.4833
小计								10.16219378	3.60765208	15.54561809	3.98034326
清单项目综合单价											33.29580721
	-	内容			单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费(市政维修)			元	1.450319	1.4021		2.03		
		技工人工费(市政维修)			元	5.447668	1.3656		7.44		
		普工人工费			元	0.49155	1.4021		0.69		
	材料	切缝机刀片			片	0.006351	486.73		3.09		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.046047	1		0.05		
		合金钎头 Φ150mm			个	0.00098	479.65		0.47		
	机械	混凝土路面切缝机			台班	0.007939	27.38		0.22		
		载货汽车 装载质量M（t） M=2			台班	0.001588	486.24		0.77		
		履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105			台班	0.01078	1350.32		14.56		
项目编码	010103002007	项目名称	余方弃置			计量单位	m3				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-216	挖掘机装石	1000m3	0.001	631.62	0	3651.64	428.09	0.63162	0	3.65164	0.42809
120001-221+120001-222*15.7	新型全密闭式智能泥头车 纯电动 运输石方 运距L（km） L≤5(实际运距:20.7km)	1000m3	0.001	0	55.99	98211.79	7021.21	0	0.05599	98.21179	7.02121
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								0.63162	35.05599	101.86343	7.4493
清单项目综合单价											145.00034000
	-	内容			单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.45048	1.4021		0.63		
	材料	水			m3	0.012	4.62		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.00055	1		0		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0			台班	0.002285	1598.09		3.65		
		新型全密闭式智能泥头车 纯电动			台班	0.06276	1558.16		97.79		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4			台班	0.0006	702.26		0.42		
项目编码	050103015002	项目名称	铺种草皮			计量单位	m2				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
050001-201换	铺种草皮 栽种 ` 马尼拉草	10m2	0.1	103.14	35.06	30.13	31.2	10.314	3.506	3.013	3.12
050003-31	普通草坪类养护	100m2·月	0.03	215.57	37.47	43.31	62.02	6.4671	1.1241	1.2993	1.8606
小计								16.7811	4.6301	4.3123	4.9806
清单项目综合单价											30.70410000
	-	内容			单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	4.61241	1.4021		6.47		
		普工人工费			元	7.3558	1.4021		10.31		
	材料	马尼拉草			m2	0.55	4.87		2.68		
		肥料			kg	0.10182	1.77		0.18		
		杀虫药剂(综合)			kg	0.00354	22.12		0.08		
		有机肥			kg	1	0.33		0.33		
		水			m3	0.28144	4.62		1.3		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0623	1		0.06		
	机械	剪草机 推式			台班	0.006	117.14		0.7		
		梳草机			台班	0.003	90.66		0.27		
		草坪打孔机			台班	0.003	108.11		0.32		
		洒水车 罐容量V（m3） V=8			台班	0.0041	734.85		3.01		
项目编码	040202014002	项目名称	水泥稳定碎(砾)石			计量单位	m2				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040102-13+040102-14*5换	机械摊铺水泥稳定石粉渣基层 压实厚度T(mm) T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	125.39	6.82	345.6	58.22	1.2539	0.0682	3.456	0.5822
040102-24	基层混合料集中拌和 水泥石粉渣 水泥含量6%	10m3	0.019988	50.27	1591.42	113.32	100.97	1.00479676	31.80930296	2.26504016	2.01818836
040102-25+040102-26*4	基层混合料运输 运距L(km) L≤1(实际运距:5km)	10m3	0.019988	0	0	213.04	15.22	0	0	4.25824352	0.30421736
040101-2	人行道碾压检验	100m2	0.01	258.59	0	18.73	69.77	2.5859	0	0.1873	0.6977
小计								4.84459676	31.87750296	10.16658368	3.60230572
清单项目综合单价											50.49098912
	-	内容			单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1.454979	1.4021		2.04		
		技工人工费			元	2.05374	1.3656		2.8		
	材料	普通硅酸盐水泥(国产) 42.5(R)(散装)			t	0.026204	315.04		8.26		
		石粉渣			m3	0.229901	101.94		23.44		
		水			m3	0.040165	4.62		0.19		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0003	1		0		
	机械	内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12			台班	0.00027	693.55		0.19		
		载货汽车 装载质量M（t） M=12			台班	0.003858	1103.86		4.26		
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=2.0			台班	0.000999	966.59		0.97		
		稳定土厂拌设备 生产能力Q（t/h） Q=250			台班	0.0006	2166.46		1.3		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=15			台班	0.00066	805.93		0.53		
		振动压路机 工作质量M(t) M=15			台班	0.00102	1262.94		1.29		
		沥青混凝土摊铺机 装载质量M（t） M=8			台班	0.00102	1328.41		1.35		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4			台班	0.0004	702.26		0.28		
项目编码	040203007009	项目名称	水泥混凝土[路2]			计量单位	m2				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040103-42+040103-43*(-10)	水泥混凝土路面浇筑 厚度T(mm) T=220(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	1790.43	4654.78	15.2	707.6	17.9043	46.5478	0.152	7.076
040103-46	道路拉杆制作、安装	t	0.000502	1025.41	3182.44	25.04	432.26	0.51475582	1.59758488	0.01257008	0.21699452

工程量清单综合单价分析表

040102-13+040102-14*5换	机械摊铺水泥稳定石粉渣基层 压实厚度T(mm) T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	125.39	6.82	345.6	58.22	1.2539	0.0682	3.456	0.5822	
040102-25+040102-26*4	基层混合料运输 运距L(km) L≤1(实际运距:5km)	10m3	0.020003	0	0	213.04	15.22	0	0	4.26143912	0.30444566	
040102-22	基层混合料集中拌和 水泥碎石 水泥含量5%	10m3	0.020003	50.27	2343.77	113.32	138.59	1.00555081	46.882431 3	2.26673996	2.77221577	
040103-52换	缩缝 切缝机切缝 缝宽6mm 缝深H(mm) H=50 石油沥青	100m	0.005001	260.11	356.01	17.11	87.86	1.30081011	1.78040601	0.08556711	0.43938786	
040101-1	车行道路床碾压检验	100m2	0.01	46.34	0	168.77	24.32	0.4634	0	1.6877	0.2432	
小计								22.44271674	96.8764222	11.92201627	11.63444381	
清单项目综合单价											142.87559902	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	5.367828	1.4021		7.53		
		技工人工费				元	10.922251	1.3656		14.92		
	材料	石油沥青				kg	0.097656	4.51		0.44		
		铁件(综合)				kg	0.065	6.16		0.4		
		松杂枋板材 周转材				m3	0.00004	1685.84		0.07		
		脱模剂				kg	0.006	7.43		0.04		
		钢模板				kg	0.04285	5.31		0.23		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm				m3	0.1212	368.85		44.7		
		热轧带肋钢筋 HRB400E Φ16				t	0.000514	3089.38		1.59		
		普通硅酸盐水泥(国产) 42.5(R)(散装)				t	0.021603	315.04		6.81		
		碎石 20mm～40mm				m3	0.254072	157.28		39.96		
		切缝机刀片				片	0.0022	486.73		1.07		
		水				m3	0.280826	4.62		1.3		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.266135	1		0.27		
	机械	履带式推土机 功率P(kW) P=75				台班	0.00081	1107.53		0.9		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12				台班	0.00114	693.55		0.79		
		混凝土振动器 平板式				台班	0.012	12.67		0.15		
		钢筋切断机 直径D(mm) D=40				台班	0.000321	39.12		0.01		
		载货汽车 装载质量M(t) M=12				台班	0.00386	1103.86		4.26		
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=2.0				台班	0.001	966.59		0.97		
		稳定土厂拌设备 生产能力Q(t/h) Q=250				台班	0.0006	2166.46		1.3		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=15				台班	0.00066	805.93		0.53		
		振动压路机 工作质量M(t) M=15				台班	0.00102	1262.94		1.29		
		沥青混凝土摊铺机 装载质量M(t) M=8				台班	0.00102	1328.41		1.35		
		洒水车 罐容量V(m3) V=4				台班	0.0004	702.26		0.28		
		混凝土路面切缝机				台班	0.003125	27.38		0.09		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	243726.39	
2	措施项目	12531.72	
2.1	安全文明施工	5342.42	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	4339.15	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	1003.27	
2.2	其他措施项目费	7189.3	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	23063.23	
5	含税建安工程造价	279321.34	
合计		279321.34	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　第 1 页，共 7 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		消火栓系统					107976.91	0
1-1	030901010001	室内消火栓	1.名称:更换薄型单栓室内消火栓箱 2.型号、规格:消火桂箱型号SG16A65-J 3.配置详见图集15S202第12页 4.部分兼做试验消火栓(含压力表) 5.含配套箱体、水枪、卷盘、消火栓等全部附件 6.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 7.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	52	722.75	37583	0
1-2	030901010002	室内消火栓	1.名称:更换消火栓 2.型号、规格:消火栓型号SN65型 3.配置详见图集15S202第12页 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	6	407.41	2444.46	0
1-3	030901002001	消火栓钢管	1.名称:内外壁热镀锌钢管:(PN=1.6MPa) 2.材质、规格:DN65 3.连接形式：沟槽连接 4.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识、各类试验、管件、卡箍等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	42.58	98.19	4180.93	0
1-4	030901002002	消火栓钢管	1.名称:内外壁热镀锌钢管:(PN=1.6MPa) 2.材质、规格:DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识、各类试验、管件、卡箍等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	293.1	123.15	36095.27	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　
标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-5	030901002003	消火栓钢管	1.名称:破坏性拆除原有消防管道、管件等 2.材质、规格:DN65 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	16.25	15.36	249.6	0
1-6	030901002004	消火栓钢管	1.名称:破坏性拆除原有消防管道、管件等 2.材质、规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	145	19.75	2863.75	0
1-7	031201001001	管道刷油	1.名称:原有DN15管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	2.32	29	0
1-8	031201001002	管道刷油	1.名称:原有DN50管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	7.65	95.63	0
1-9	031201001003	管道刷油	1.名称:原有DN65管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	9.92	124	0
1-10	031201001004	管道刷油	1.名称:原有DN100管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	15.28	191	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-11	031301005001	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架制作安装 2.含除锈、刷漆（樟丹二道、灰色调和漆二道）等 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	kg	43.53	32.04	1394.7	0
1-12	031301003001	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	4	145.86	583.44	0
1-13	031301002002	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	56	43.83	2454.48	0
1-14	031002001001	金属阀门	1.类型:不锈钢明杆闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	10	1765.37	17653.7	0
1-15	030901012001	消防水泵接合器	1.类型:水泵接合器 2.规格、压力等级:DN100 3.含相关配套附件等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	1	1014.75	1014.75	0
1-16	030910001001	灭火器	1.名称:现状手提式灭火器(搬移及恢复) 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	具	104	9.8	1019.2	0
2		冷凝水系统					66464.48	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　第 4 页，共 7 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-1	031001008001	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN25 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	552	29.31	16179.12	0
2-2	031001008002	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN50 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	806.4	52.49	42327.94	0
2-3	031001008003	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	94.98	83.78	7957.42	0
3		废水系统					24786.34	0
3-1	031001008004	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN75 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	22.5	60.54	1362.15	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　第 5 页，共 7 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
3-2	031001008005	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	140	83.78	11729.2	0
3-3	031001008006	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN150 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	76.18	128.45	9785.32	0
3-4	031301003002	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	7	145.86	1021.02	0
3-5	031301002003	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	7	43.83	306.81	0
3-6	031001011001	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	7	83.12	581.84	0
4		污水系统					8923.47	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　第 6 页，共 7 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
4-1	031001008007	塑料管	1.名称:UPVC污水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	94.55	83.79	7922.34	0
4-2	031001008008	塑料管	1.名称:破坏性拆除原有UPVC污水管、管件等 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	15	12.18	182.7	0
4-3	031301003003	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	3	145.86	437.58	0
4-4	031301002004	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	3	43.83	131.49	0
4-5	031001011002	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	3	83.12	249.36	0
5		雨水系统					35575.19	0
5-1	031001008009	塑料管	1.名称:UPVC雨水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	316.2	71.77	22693.67	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　第 7 页，共 7 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
5-2	031001008010	塑料管	1.名称:破坏性拆除原有UPVC雨水管、管件等 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	50	11.11	555.5	0
5-3	031001008011	塑料管	1.名称:UPVC雨水管 2.规格:DN150 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	69.38	122.61	8506.68	0
5-4	031301003004	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	14	145.86	2042.04	0
5-5	031301002005	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	14	43.83	613.62	0
5-6	031001011003	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	14	83.12	1163.68	0
合计							243726.39	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					12531.72
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	5342.42
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	4339.15
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	1003.27
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	97.49
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	7091.81
1-9-1	031401001003	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	7091.81	7091.81
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							12531.72

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	23063.23
合计					23063.23

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030901010001	项目名称	室内消火栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ SG16A65-J	套	1	197.43	360.11	0.94	70.31	197.43	360.11	0.94	70.31
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ （消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	套	1	59.22	0	0.29	15.69	59.22	0	0.29	15.69
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	2.5665	2.9	0	3.4	1.01	7.44285	0	8.7261	2.592165
小计								264.09285	360.11	9.9561	88.592165
清单项目综合单价											722.75111500

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	36.11322	1.4021	50.63		
	技工人工费	元	122.49133	1.3656	167.27		
	高级技工人工费	元	27.898195	1.3889	38.75		
材料	SG16A65-J	套	1	348.38	348.38		
	密封带	m	1.7	2.65	4.51		
	砂轮片 φ400mm	片	0.04	16.19	0.65		
	普通水泥 42.5(R)	kg	1.43	0.36	0.51		
	木材(一级红白松)	m3	0.003	1769.91	5.31		
	其他材料费	元	0.85	0.885	0.75		
机械	管子切断套丝机 管径D（mm） D≤159	台班	0.019435	44.46	0.86		
	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.013455	27.46	0.37		

项目编码	030901010002	项目名称	室内消火栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ SN65消火栓	套	1	197.43	59.78	0.94	55.3	197.43	59.78	0.94	55.3
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ （消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	套	1	59.22	0	0.29	15.69	59.22	0	0.29	15.69
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	2.5665	2.9	0	3.4	1.01	7.44285	0	8.7261	2.592165
小计								264.09285	59.78	9.9561	73.582165
清单项目综合单价											407.41111500

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	36.11322	1.4021	50.63		
	技工人工费	元	122.49133	1.3656	167.27		
	高级技工人工费	元	27.898195	1.3889	38.75		
材料	SN65消火栓	套	1	48.05	48.05		
	密封带	m	1.7	2.65	4.51		
	砂轮片 φ400mm	片	0.04	16.19	0.65		
	普通水泥 42.5(R)	kg	1.43	0.36	0.51		
	木材(一级红白松)	m3	0.003	1769.91	5.31		
	其他材料费	元	0.85	0.885	0.75		
机械	管子切断套丝机 管径D（mm） D≤159	台班	0.019435	44.46	0.86		
	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.013455	27.46	0.37		

项目编码	030901002001	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-16换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 65＜DN≤80 ~ 内外壁热镀锌钢管 DN65	10m	0.1	404.02	340.51	7.09	124.45	40.402	34.051	0.709	12.445
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.020409	38.11	7.85	0	10.48	0.77778699	0.16021065	0	0.21388632
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.020409	38.11	9.15	0	10.54	0.77778699	0.18674235	0	0.21511086
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.020409	39.26	10.31	0	10.9	0.80125734	0.21041679	0	0.2224581
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.020409	38.11	9.15	0	10.54	0.77778699	0.18674235	0	0.21511086
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.442788	2.9	0	3.4	1.01	1.2840852	0	1.5054792	0.44721588
030808-15换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 50＜DN≤80 ~ 卡箍 DN65	个	0.211367	3.51	7.5	0	1.31	0.74189817	1.5852525	0	0.27689077
小计								45.56260168	36.38036464	2.2144792	14.03567279
清单项目综合单价											98.19311831

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	6.769097	1.4021	9.49		
	技工人工费	元	20.717755	1.3656	28.29		
	高级技工人工费	元	4.676251	1.3889	6.49		
材料	膨胀螺栓 M10	套	0.217708	0.46	0.1		
	合金钢钻头(综合)	个	0.003805	6.37	0.02		
	电	kW·h	0.003382	0.71	0		
	卡箍 DN65	个	0.221935	6.53	1.45		
	酚醛调和漆(各色)	kg	0.040409	9.65	0.39		
	酚醛防锈漆(各色)	kg	0.049593	6.51	0.32		
	溶剂汽油	kg	0.005878	5.31	0.03		
	内外壁热镀锌钢管 DN65	m	1.02	32.61	33.26		
	镀锌铁丝 φ4.0mm~2.8mm	kg	0.01	4.87	0.05		
	水	m3	0.01	4.62	0.05		
	其他材料费	元	0.796682	0.885	0.71		
机械	其他机械费	元	0.4324	0.885	0.38		
	管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.01035	31.51	0.33		

项目编码	030901002002	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-17换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ~ 内外壁热镀锌钢管 DN100	10m	0.1	480.62	439.8	13.82	150.16	48.062	43.98	1.382	15.016
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.031399	38.11	7.85	0	10.48	1.19661589	0.24648215	0	0.32906152
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.031399	38.11	9.15	0	10.54	1.19661589	0.28730085	0	0.33094546
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.031399	39.26	10.31	0	10.9	1.23272474	0.32372369	0	0.3422491
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.031399	38.11	9.15	0	10.54	1.19661589	0.28730085	0	0.33094546
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.536314	2.9	0	3.4	1.01	1.5553106	0	1.8234676	0.54167714
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ~ 卡箍 DN100	个	0.201297	3.71	12.06	0	1.59	0.74681187	2.42764182	0	0.32006223
小计								55.18669488	47.55244936	3.2054676	17.21094091

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价								123.15555275
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.407447	1.4021	11.79		
		技工人工费	元	24.95939	1.3656	34.08		
		高级技工人工费	元	5.586395	1.3889	7.76		
	材料	卡箍 DN100	个	0.211361	10.81	2.28		
		膨胀螺栓 M12	套	0.207335	0.51	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003623	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.004026	0.71	0		
		酚醛调和漆(各色)	kg	0.06217	9.65	0.6		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.076299	6.51	0.5		
		溶剂汽油	kg	0.009043	5.31	0.05		
		内外壁热镀锌钢管 DN100	m	1.02	41.44	42.27		
		镀锌铁丝 Φ4.0mm~2.8mm	kg	0.012	4.87	0.06		
		水	m3	0.015	4.62	0.07		
		其他材料费	元	1.346091	0.885	1.19		
		砂轮片 Φ400mm	片	0.025	16.19	0.4		
	机械	其他机械费	元	1.1523	0.885	1.02		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.0115	31.51	0.36		

项目编码	030901002003	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-15换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 50＜DN≤65 ˚（消防工程破坏性拆除:人工*0.3 机械*0.3材料*0）	10m	0.1	113.32	0	1.9	30.12	11.332	0	0.19	3.012
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.113324	2.9	0	3.4	1.01	0.3286396	0	0.3853016	0.11445724
小计								11.6606396	0	0.5753016	3.12645724

清单项目综合单价								15.36239844
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.593072	1.4021	2.23		
		技工人工费	元	5.405081	1.3656	7.38		
		高级技工人工费	元	1.236446	1.3889	1.72		
	材料							
	机械	其他机械费	元	0.103845	0.885	0.09		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.003105	31.51	0.1		

项目编码	030901002004	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-17换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ˚（消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	10m	0.1	144.19	0	4.15	38.46	14.419	0	0.415	3.846
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.144191	2.9	0	3.4	1.01	0.4181539	0	0.4902494	0.14563291
小计								14.8371539	0	0.9052494	3.99163291

清单项目综合单价								19.73403621
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.029083	1.4021	2.84		
		技工人工费	元	6.875402	1.3656	9.39		
		高级技工人工费	元	1.572924	1.3889	2.18		
	材料							
	机械	其他机械费	元	0.34569	0.885	0.31		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.00345	31.51	0.11		

项目编码	031201001001	项目名称	管道刷油	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.00944	38.11	7.85	0	10.48	0.3597584	0.074104	0	0.0989312
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.00944	39.26	10.31	0	10.9	0.3706144	0.0973264	0	0.102896
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.00944	38.11	9.15	0	10.54	0.3597584	0.086376	0	0.0994976
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.00944	38.11	9.15	0	10.54	0.3597584	0.086376	0	0.0994976
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.014504	2.9	0	3.4	1.01	0.0420616	0	0.0493136	0.01464904
小计								1.4919512	0.3441824	0.0493136	0.41547144

清单项目综合单价								2.30091864
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.459209	1.4021	0.64		
		技工人工费	元	0.515258	1.3656	0.7		
		高级技工人工费	元	0.073777	1.3889	0.1		
	材料	酚醛调和漆(各色)	kg	0.018691	9.65	0.18		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.022939	6.51	0.15		
		溶剂汽油	kg	0.002719	5.31	0.01		
	机械							

项目编码	031201001002	项目名称	管道刷油	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.03144	38.11	7.85	0	10.48	1.1981784	0.246804	0	0.3294912
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.03144	39.26	10.31	0	10.9	1.2343344	0.3241464	0	0.342696
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.03144	38.11	9.15	0	10.54	1.1981784	0.287676	0	0.3313776
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.03144	38.11	9.15	0	10.54	1.1981784	0.287676	0	0.3313776
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.048296	2.9	0	3.4	1.01	0.1400584	0	0.1642064	0.04877896
小计								4.968928	1.1463024	0.1642064	1.38372136

清单项目综合单价								7.66315816
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.529399	1.4021	2.14		
		技工人工费	元	1.716072	1.3656	2.34		
		高级技工人工费	元	0.245716	1.3889	0.34		
	材料	酚醛调和漆(各色)	kg	0.062251	9.65	0.6		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.076399	6.51	0.5		
		溶剂汽油	kg	0.009055	5.31	0.05		
	机械							

项目编码	031201001003	项目名称	管道刷油	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润

工程量清单综合单价分析表

031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.0408	38.11	7.85	0	10.48	1.554888	0.32028	0	0.427584	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0408	39.26	10.31	0	10.9	1.601808	0.420648	0	0.44472	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.0408	38.11	9.15	0	10.54	1.554888	0.37332	0	0.430032	
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0408	38.11	9.15	0	10.54	1.554888	0.37332	0	0.430032	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.062672	2.9	0	3.4	1.01	0.1817488	0	0.2130848	0.06329872	
小计								6.4482208	1.487568	0.2130848	1.79566672	
清单项目综合单价												9.94454032
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.984716	1.4021		2.78		
		技工人工费				元	2.226964	1.3656		3.04		
		高级技工人工费				元	0.318868	1.3889		0.44		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.080784	9.65		0.78		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.099144	6.51		0.65		
		溶剂汽油				kg	0.01175	5.31		0.06		
	机械											
项目编码	031201001004	项目名称			管道刷油			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.0628	38.11	7.85	0	10.48	2.393308	0.49298	0	0.658144	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0628	39.26	10.31	0	10.9	2.465528	0.647468	0	0.68452	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.0628	38.11	9.15	0	10.54	2.393308	0.57462	0	0.661912	
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0628	38.11	9.15	0	10.54	2.393308	0.57462	0	0.661912	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.096464	2.9	0	3.4	1.01	0.2797456	0	0.3279776	0.09742864	
小计								9.9251976	2.289688	0.3279776	2.76391664	
清单项目综合单价												15.30677984
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	3.054906	1.4021		4.28		
		技工人工费				元	3.427778	1.3656		4.68		
		高级技工人工费				元	0.490807	1.3889		0.68		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.124344	9.65		1.2		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.152604	6.51		0.99		
		溶剂汽油				kg	0.018086	5.31		0.1		
	机械											
项目编码	031301005001	项目名称			支/吊架、基础型钢			计量单位		kg		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030607-306换	管道支架制作安装 一般管架	100kg	0.01	1431.68	583.12	327.34	431.4	14.3168	5.8312	3.2734	4.314	
031102-59换	金属结构刷油一般钢结构 调和漆 增一遍	100kg	0.01	31.09	6.89	0	8.57	0.3109	0.0689	0	0.0857	
031102-50换	金属结构刷油一般钢结构 红丹防锈漆 增一遍	100kg	0.01	31.09	11.65	7.43	9.34	0.3109	0.1165	0.0743	0.0934	
031102-49换	金属结构刷油一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍	100kg	0.01	32.2	13.77	7.43	9.74	0.322	0.1377	0.0743	0.0974	
031102-58换	金属结构刷油一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.01	27.03	7.86	0	7.54	0.2703	0.0786	0	0.0754	
031101-5换	一般钢结构手工除锈 轻锈	100kg	0.01	65.26	1.42	14.86	18.4	0.6526	0.0142	0.1486	0.184	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.161836	2.9	0	3.4	1.01	0.4693244	0	0.5502424	0.16345436	
小计								16.6528244	6.2471	4.1208424	5.01335436	
清单项目综合单价												32.03412116
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	3.140797	1.4021		4.4		
		技工人工费				元	7.445331	1.3656		10.17		
		高级技工人工费				元	1.161057	1.3889		1.61		
	材料	醇酸防锈漆(C53-1)				kg	0.0211	11.83		0.25		
		钢丝刷				把	0.0015	2.45		0		
		铁砂布 0#-2#				张	0.0109	0.66		0.01		
		酚醛调和漆(各色)				kg	0.015	9.65		0.14		
		溶剂汽油				kg	0.00138	5.31		0.01		
		电焊条 结422 Φ3.2mm				kg	0.0379	7.4		0.28		
		其他材料费				元	0.25015	0.885		0.22		
		型钢				kg	1.06	4.13		4.38		
		螺母				kg	0.0207	6.68		0.14		
		螺栓(综合)				kg	0.04608	3.96		0.18		
		尼龙砂轮片 Φ500mm×25mm×4mm				片	0.008	12.49		0.1		
		普通水泥 42.5(R)				kg	0.12103	0.36		0.04		
		氧气(工业用)				m3	0.02242	17.33		0.39		
		乙炔气				m3	0.00784	13.01		0.1		
	机械	汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=16				台班	0.00023	1291.88		0.3		
		普通车床 工件直径D（mm）/工件长度L（mm） D=630/L=2000				台班	0.00115	326.65		0.38		
		立式钻床 孔径Dt(mm) Dt=25				台班	0.006475	225.64		1.46		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500				台班	0.002875	27.46		0.08		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=21				台班	0.012236	91.1		1.11		
		电焊条烘干箱 长L（cm）×宽B（cm）×高H（cm） L×B×H=60×50×75				台班	0.001219	24.62		0.03		
		鼓风机 通风能力Q（m3/min） Q=18				台班	0.00115	185.45		0.21		
项目编码	031301003001	项目名称			套管			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80< DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价												145.85272800
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.2115	1.4021		12.92		
		技工人工费				元	31.3513	1.3656		42.81		
		高级技工人工费				元	6.5849	1.3889		9.15		
	材料	圆钢 Φ10mm~14mm				kg	0.158	3.81		0.6		
		钢丝刷子				把	0.006	14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422Φ3.2mm				kg	0.029	5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 Φ400mm				片	0.057	19.03		1.08		
		水泥 P.042.5				kg	0.44	0.36		0.16		
		砂子				kg	1.319	0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.037	6.51		0.24		
		油麻				kg	2.194	11.5		25.23		
		汽油 70#~90#				kg	0.009	6.67		0.06		
		氧气				m3	0.09	6.19		0.56		
		乙炔气				kg	0.03	14.64		0.44		
		密封油膏				kg	0.258	6.86		1.77		
		其他材料费				元	1.23	0.885		1.09		

工程量清单综合单价分析表

		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm	m	0.318	65.43	20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400	台班	0.01495	20.8	0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20	台班	0.01495	171.14	2.56		

项目编码	031301002002	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251911	2.9	0	3.4	1.01	0.7305419	0	0.8564974	0.25443011
小计								25.9215419	3.3195	7.0454974	7.52943011
清单项目综合单价											43.81596941

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.095253	1.4021	11.35		
		技工人工费	元	10.13541	1.3656	13.84		
	材料	其他材料费	元	3.75	0.885	3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1	台班	0.25875	23.92	6.19		

项目编码	031002001001	项目名称	金属阀门	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030802-9换	阀门安装(螺纹连接) 公称直径DN(mm) 80<DN≤100 - 不锈钢明杆闸阀DN100	个	1	145.39	1496.07	0	113.28	145.39	1496.07	0	113.28
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	1.4539	2.9	0	3.4	1.01	4.21631	0	4.94326	1.468439
小计								149.60631	1496.07	4.94326	114.748439
清单项目综合单价											1765.36800900

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	20.43435	1.4021	28.65		
		技工人工费	元	69.36685	1.3656	94.73		
		高级技工人工费	元	15.84585	1.3889	22.01		
	材料	不锈钢明杆闸阀DN100	个	1.01	1444.38	1458.82		
		橡胶板 δ=1.0mm~3.0mm	kg	0.037	6.63	0.25		
		聚四氟乙烯生料带	m	7.536	0.09	0.68		
		锯条	根	0.7	0.68	0.48		
		黑玛钢活接头 DN100	个	1.01	34.81	35.16		
		其他材料费	元	0.77	0.885	0.68		
	机械							

项目编码	030901012001	项目名称	消防水泵接合器	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-86换	消防水泵接合器安装(地下式) DN100 - 水泵接合器 DN100	套	1	273.91	597.17	19.89	103.76	273.91	597.17	19.89	103.76
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	2.7391	2.9	0	3.4	1.01	7.94339	0	9.31294	2.766491
小计								281.85339	597.17	29.20294	106.526491
清单项目综合单价											1014.75282100

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	38.4238	1.4021	53.87		
		技工人工费	元	130.6239	1.3656	178.38		
		高级技工人工费	元	29.99775	1.3889	41.66		
	材料	水泵接合器 DN100	套	1	525.37	525.37		
		耐油石棉橡胶板 δ=0.8mm~8.0mm	kg	0.52	23.19	12.06		
		精制六角带帽螺栓 M16×65~80	10套	1.648	1.77	2.92		
		砂轮片 φ100mm	片	0.066	5.81	0.38		
		砂轮片 φ400mm	片	0.057	16.19	0.92		
		电焊条 结422 φ3.2mm	kg	0.221	7.4	1.64		
		清油 C01-1	kg	0.06	16.99	1.02		
		铅油	kg	0.3	8.23	2.47		
		电	kW·h	0.162	0.71	0.12		
		镀锌钢管 DN25 δ=3.25mm	m	0.4	11.72	4.69		
		平焊碳钢法兰 DN100 PN1.6	片	1	42.48	42.48		
		其他材料费	元	3.5	0.885	3.1		
	机械	普通车床 工件直径D（mm）/工件长度L（mm） D=630/L=2000	台班	0.01495	326.65	4.88		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.01495	27.46	0.41		
		电焊条烘干箱 长L（cm）×宽B（cm）×高H（cm） L×B×H=60×50×75	台班	0.00805	24.62	0.2		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.08165	176.4	14.4		

项目编码	030910001001	项目名称	灭火器	计量单位	具

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-92换	手提式灭火器 - (消防工程保护性拆除:人工*0.6材料*0)	具	1	1.75	0	0	0.47	1.75	0	0	0.47
030702-92换	手提式灭火器 - 手提二氧化碳灭火器 MT 5kg	具	1	2.93	3.36	0	0.94	2.93	3.36	0	0.94
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.0468	2.9	0	3.4	1.01	0.13572	0	0.15912	0.047268
小计								4.81572	3.36	0.15912	1.457268
清单项目综合单价											9.79210800

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.69368	1.4021	0.97		
		技工人工费	元	2.31104	1.3656	3.16		
		高级技工人工费	元	0.39744	1.3889	0.55		
	材料	手提二氧化碳灭火器 MT 5kg	具	1	0	0		
		其他材料费	元	3.8	0.885	3.36		
	机械							

项目编码	031001008001	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-308换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 20<dn≤25 - PVC-U管 冷凝水管 DN25	10m	0.1	185.88	34.37	0	50.9	18.588	3.437	0	5.09
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.190324	2.9	0	3.4	1.01	0.5519396	0	0.6471016	0.19222724
030808-12换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 20<DN≤32 - 管卡 DN25	个	0.199276	2.23	1.08	0	0.65	0.44438548	0.21521808	0	0.1295294
小计								19.58432508	3.65221808	0.6471016	5.41175664
清单项目综合单价											29.29540140

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.676416	1.4021	3.75		
		技工人工费	元	9.079502	1.3656	12.4		

工程量清单综合单价分析表

	人工	高级技工人工费	元	2.073615	1.3889	2.88		
		膨胀螺栓 M8	套	0.205254	0.4	0.08		
		合金钢钻头(综合)	个	0.002989	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.002391	0.71	0		
		管卡 DN25	个	0.209239	0.5	0.1		
	材料	PVC-U管 冷凝水管 DN25	m	0.97	2.07	2.01		
		锯条	根	0.057	0.68	0.04		
		其他材料费	元	0.956978	0.885	0.85		
		塑料给水管接头零件 dn25	个	0.589	0.93	0.55		
	机械							

项目编码	031001008002	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-311换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 40<dn≤63 - PVC-U管 冷凝水管 DN50	10m	0.1	296.01	110.92	0	83.87	29.601	11.092	0	8.387
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.302519	2.9	0	3.4	1.01	0.8773051	0	1.0285646	0.30554419
030808-14换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 40<DN≤50 - 管卡 DN50	个	0.199653	3.26	1.74	0	0.95	0.65086878	0.34739622	0	0.18967035
小计								31.12917388	11.43939622	1.0285646	8.88221454
清单项目综合单价											52.47934924

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.245534	1.4021	5.95		
		技工人工费	元	14.395773	1.3656	19.66		
		高级技工人工费	元	3.340926	1.3889	4.64		
	材料	膨胀螺栓 M10	套	0.205642	0.46	0.09		
		合金钢钻头(综合)	个	0.002995	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003194	0.71	0		
		管卡 DN50	个	0.209635	1.06	0.22		
		PVC-U管 冷凝水管 DN50	m	1.012	4.3	4.35		
		锯条	根	0.068	0.68	0.05		
		其他材料费	元	1.659979	0.885	1.47		
		粘合剂	kg	0.033	19.71	0.65		
		承插塑料排水管件 dn63	个	1.23	2.08	2.56		
		伸缩节 dn63	个	0.35	5.22	1.83		
		透气帽(铅丝球) DN50	个	0.046	4.36	0.2		
	机械							

项目编码	031001008003	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - PVC-U管 冷凝水管 DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.371652	2.9	0	3.4	1.01	1.0777908	0	1.2636168	0.37536852
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100 - 管卡 DN100	个	0.200043	3.71	2.23	0	1.1	0.74215953	0.44609589	0	0.2200473
小计								38.24295033	32.43909589	1.2636168	11.83341582
清单项目综合单价											83.77907884

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.239194	1.4021	7.35		
		技工人工费	元	17.694314	1.3656	24.16		
		高级技工人工费	元	4.071825	1.3889	5.66		
	材料	膨胀螺栓 M12	套	0.206043	0.51	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003601	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.004001	0.71	0		
		管卡 DN100	个	0.210044	1.45	0.3		
		PVC-U管 冷凝水管 DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.887003	0.885	0.78		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031001008004	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-312换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 63<dn≤75 - UPVC DN75	10m	0.1	323.99	149.79	0	93.22	32.399	14.979	0	9.322
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.331792	2.9	0	3.4	1.01	0.9621968	0	1.1280928	0.33510992
030808-15换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 50<DN≤80 - 管卡 DN75	个	0.222223	3.51	1.82	0	1.02	0.78000273	0.40444586	0	0.22666746
小计								34.14119953	15.38344586	1.1280928	9.88377738
清单项目综合单价											60.53651557

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.644249	1.4021	6.51		
		技工人工费	元	15.819911	1.3656	21.6		
		高级技工人工费	元	3.644465	1.3889	5.06		
	材料	膨胀螺栓 M10	套	0.228889	0.46	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.004	6.37	0.03		
		电	kW·h	0.003556	0.71	0		
		管卡 DN75	个	0.233333	1.12	0.26		
		UPVC DN75	m	1.005	7.31	7.35		
		锯条	根	0.083	0.68	0.06		
		粘合剂	kg	0.05	19.71	0.99		
		其他材料费	元	0.646333	0.885	0.57		
		承插塑料排水管件 dn75	个	0.92	3.35	3.08		
		伸缩节 dn75	个	0.35	7.8	2.73		
		透气帽(铅丝球) DN65	个	0.05	4.36	0.22		
	机械							

项目编码	031001008005	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 废水管UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.37165	2.9	0	3.4	1.01	1.077785	0	1.26361	0.3753665

工程量清单综合单价分析表

030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.2	3.71	2.23	0	1.1	0.742	0.446	0	0.22	
小计								38.242785	32.439	1.26361	11.8333665	
清单项目综合单价											83.77876150	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	5.23917		1.4021		7.35		
		技工人工费			元	17.694245		1.3656		24.16		
		高级技工人工费			元	4.071805		1.3889		5.66		
	材料	管卡 DN100			个	0.21		1.45		0.3		
		膨胀螺栓 M12			套	0.206		0.51		0.11		
		合金钢钻头(综合)			个	0.0036		6.37		0.02		
		电			kW·h	0.004		0.71		0		
		废水管UPVC DN100			m	0.95		12.76		12.12		
		锯条			根	0.194		0.68		0.13		
		粘合剂			kg	0.124		19.71		2.44		
		其他材料费			元	0.887		0.885		0.78		
		承插塑料排水管件 dn110			个	1.156		8.63		9.98		
		伸缩节 dn110			个	0.35		17.65		6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100			个	0.05		7.35		0.37		
	机械											
项目编码	031001008006	项目名称			塑料管			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030801-315换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 110<dn≤160 ˉ 废水管 UOVC DN150	10m	0.1	509.39	557.81	0	162.69	50.939	55.781	0	16.269	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.518526	2.9	0	3.4	1.01	1.5037254	0	1.7629884	0.52371126	
030808-18换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 125<DN≤150 ˉ 管卡 DN150	个	0.196903	4.64	2.56	0	1.36	0.91362992	0.50407168	0	0.26778808	
小计								53.35635532	56.28507168	1.7629884	17.06049934	
清单项目综合单价											128.46491474	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	7.309233		1.4021		10.25		
		技工人工费			元	24.712671		1.3656		33.75		
		高级技工人工费			元	5.656263		1.3889		7.86		
	材料	膨胀螺栓 M12			套	0.202809		0.51		0.1		
		合金钢钻头(综合)			个	0.003544		6.37		0.02		
		电			kW·h	0.005119		0.71		0		
		管卡 DN150			个	0.206747		1.75		0.36		
		废水管 UOVC DN150			m	0.95		26.27		24.96		
		锯条			根	0.242		0.68		0.16		
		粘合剂			kg	0.136		19.71		2.68		
		其他材料费			元	1.001783		0.885		0.89		
		承插塑料排水管件 dn160			个	0.595		21.63		12.87		
		伸缩节 dn160			个	0.35		39.75		13.91		
		透气帽(铅丝球) DN150			个	0.03		10.71		0.32		
	机械											
项目编码	031301003002	项目名称			套管			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价											145.85272800	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	9.2115		1.4021		12.92		
		技工人工费			元	31.3513		1.3656		42.81		
		高级技工人工费			元	6.5849		1.3889		9.15		
	材料	圆钢 φ10mm~14mm			kg	0.158		3.81		0.6		
		钢丝刷子			把	0.006		14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422φ3.2mm			kg	0.029		5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 φ400mm			片	0.057		19.03		1.08		
		水泥 P.042.5			kg	0.44		0.36		0.16		
		砂子			kg	1.319		0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)			kg	0.037		6.51		0.24		
		油麻			kg	2.194		11.5		25.23		
		汽油 70#~90#			kg	0.009		6.67		0.06		
		氧气			m3	0.09		6.19		0.56		
		乙炔气			kg	0.03		14.64		0.44		
		密封油膏			kg	0.258		6.86		1.77		
		其他材料费			元	1.23		0.885		1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm			m	0.318		65.43		20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400			台班	0.01495		20.8		0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20			台班	0.01495		171.14		2.56		
项目编码	031301002003	项目名称			开孔打洞			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251915	2.9	0	3.4	1.01	0.7305535	0	0.856511	0.25443415	
小计								25.9215535	3.3195	7.045511	7.52943415	
清单项目综合单价											43.81599865	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	8.095253		1.4021		11.35		
		技工人工费			元	10.13541		1.3656		13.84		
	材料	其他材料费			元	3.75		0.885		3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1			台班	0.25875		23.92		6.19		
项目编码	031001011001	项目名称			阻火圈			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0	
小计								59.08	8	0	16.04	
清单项目综合单价											83.12000000	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	8.7791		1.4021		12.31		
		技工人工费			元	28.2923		1.3656		38.64		
		高级技工人工费			元	5.8512		1.3889		8.13		
	材料	阻火圈DN100			个	1		5.34		5.34		
		其他材料费			元	3		0.885		2.66		

工程量清单综合单价分析表

	机械									
项目编码	031001008007	项目名称	塑料管			计量单位	m			
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.371685	2.9	0	3.4	1.01	1.0778865	0	1.263729	0.37540185
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.200952	3.71	2.23	0	1.1	0.74553192	0.44812296	0	0.2210472
小计								38.24641842	32.44112296	1.263729	11.83444905
清单项目综合单价											83.78571943
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	5.239721		1.4021		7.35		
		技工人工费			元	17.695794		1.3656		24.17		
		高级技工人工费			元	4.072268		1.3889		5.66		
	材料	膨胀螺栓 M12			套	0.20698		0.51		0.11		
		合金钢钻头(综合)			个	0.003617		6.37		0.02		
		电			kW·h	0.004019		0.71		0		
		管卡 DN100			个	0.210999		1.45		0.31		
		污水管 UPVC DN100			m	0.95		12.76		12.12		
		锯条			根	0.194		0.68		0.13		
		粘合剂			kg	0.124		19.71		2.44		
		其他材料费			元	0.887067		0.885		0.79		
		承插塑料排水管件 dn110			个	1.156		8.63		9.98		
		伸缩节 dn110			个	0.35		17.65		6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100			个	0.05		7.35		0.37		
	机械											
项目编码	031001008008	项目名称	塑料管			计量单位	m				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	91.06	0	0	24.09	9.106	0	0	2.409
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.09106	2.9	0	3.4	1.01	0.264074	0	0.309604	0.0919706
小计								9.370074	0	0.309604	2.5009706
清单项目综合单价											12.18064860
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1.28087		1.4021		1.8		
		技工人工费			元	4.342199		1.3656		5.93		
		高级技工人工费			元	0.993629		1.3889		1.38		
	材料											
	机械											
项目编码	031301003003	项目名称	套管			计量单位	个				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288
清单项目综合单价											145.85272800
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	9.2115		1.4021		12.92		
		技工人工费			元	31.3513		1.3656		42.81		
		高级技工人工费			元	6.5849		1.3889		9.15		
	材料	圆钢 Φ10mm~14mm			kg	0.158		3.81		0.6		
		钢丝刷子			把	0.006		14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422Φ3.2mm			kg	0.029		5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 Φ400mm			片	0.057		19.03		1.08		
		水泥 P.042.5			kg	0.44		0.36		0.16		
		砂子			kg	1.319		0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)			kg	0.037		6.51		0.24		
		油麻			kg	2.194		11.5		25.23		
		汽油 70#~90#			kg	0.009		6.67		0.06		
		氧气			m3	0.09		6.19		0.56		
		乙炔气			kg	0.03		14.64		0.44		
		密封油膏			kg	0.258		6.86		1.77		
		其他材料费			元	1.23		0.885		1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm			m	0.318		65.43		20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400			台班	0.01495		20.8		0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20			台班	0.01495		171.14		2.56		
项目编码	031301002004	项目名称	开孔打洞			计量单位	个				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.2519	2.9	0	3.4	1.01	0.73051	0	0.85646	0.254419
小计								25.92151	3.3195	7.04546	7.529419
清单项目综合单价											43.81588900
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	8.095253		1.4021		11.35		
		技工人工费			元	10.13541		1.3656		13.84		
	材料	其他材料费			元	3.75		0.885		3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1			台班	0.25875		23.92		6.19		
项目编码	031001011002	项目名称	阻火圈			计量单位	个				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0
小计								59.08	8	0	16.04
清单项目综合单价											83.12000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	8.7791		1.4021		12.31		
		技工人工费			元	28.2923		1.3656		38.64		
		高级技工人工费			元	5.8512		1.3889		8.13		

工程量清单综合单价分析表

	材料	阻火圈DN100	个	1	5.34	5.34		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械							

项目编码	031001008009	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-330换	室内塑料雨水管安装(粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 ˉ 雨水管 UPVC DN100	10m	0.1	332.56	245.86	0	100.3	33.256	24.586	0	10.03
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.339952	2.9	0	3.4	1.01	0.9858608	0	1.1558368	0.34335152
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.199241	3.71	2.23	0	1.1	0.73918411	0.44430743	0	0.2191651
小计								34.98104491	25.03030743	1.1558368	10.59251662
清单项目综合单价											71.75970576

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.792186	1.4021	6.72		
		技工人工费	元	16.17938	1.3656	22.09		
		高级技工人工费	元	3.730346	1.3889	5.18		
	材料	膨胀螺栓 M12	套	0.205218	0.51	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003586	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003985	0.71	0		
		管卡 DN100	个	0.209203	1.45	0.3		
		雨水管 UPVC DN100	m	1	12.76	12.76		
		锯条	根	0.175	0.68	0.12		
		粘合剂	kg	0.099	19.71	1.95		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		其他材料费	元	0.862947	0.885	0.76		
		承插塑料雨水管件 dn110	个	0.37	7.64	2.83		
	机械							

项目编码	031001008010	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-330换	室内塑料雨水管安装(粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 ˉ (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 雨水管 UPVC DN100	10m	0.1	83.14	0	0	22	8.314	0	0	2.2
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.08314	2.9	0	3.4	1.01	0.241106	0	0.282676	0.0839714
小计								8.555106	0	0.282676	2.2839714
清单项目综合单价											11.12175340

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.169234	1.4021	1.64		
		技工人工费	元	3.963791	1.3656	5.41		
		高级技工人工费	元	0.908356	1.3889	1.26		
	材料							
	机械							

项目编码	031001008011	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-331换	室内塑料雨水管安装(粘接) 公称外径dn(mm) 110<dn≤160 ˉ 雨水管 UPVC DN150	10m	0.1	489.49	526.94	0	155.87	48.949	52.694	0	15.587
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.498853	2.9	0	3.4	1.01	1.4466737	0	1.6961002	0.50384153
030808-18换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 125<DN≤150 ˉ 管卡 DN150	个	0.201788	4.64	2.56	0	1.36	0.93629632	0.51657728	0	0.27443168
小计								51.33197002	53.21057728	1.6961002	16.36527321
清单项目综合单价											122.60392071

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.024801	1.4021	9.85		
		技工人工费	元	23.786207	1.3656	32.48		
		高级技工人工费	元	5.438299	1.3889	7.55		
	材料	膨胀螺栓 M12	套	0.207841	0.51	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003632	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.005246	0.71	0		
		管卡 DN150	个	0.211877	1.75	0.37		
		雨水管 UPVC DN150	m	1	26.27	26.27		
		锯条	根	0.218	0.68	0.15		
		粘合剂	kg	0.11	19.71	2.17		
		伸缩节 dn160	个	0.35	39.75	13.91		
		其他材料费	元	0.978125	0.885	0.87		
		承插塑料雨水管件 dn160	个	0.515	18.14	9.34		
	机械							

项目编码	031301003004	项目名称	套管	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288
清单项目综合单价											145.85272800

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.2115	1.4021	12.92		
		技工人工费	元	31.3513	1.3656	42.81		
		高级技工人工费	元	6.5849	1.3889	9.15		
	材料	圆钢 Φ10mm~14mm	kg	0.158	3.81	0.6		
		钢丝刷子	把	0.006	14.6	0.09		
		低碳钢焊条 结422Φ3.2mm	kg	0.029	5.6	0.16		
		尼龙砂轮片 Φ400mm	片	0.057	19.03	1.08		
		水泥 P.042.5	kg	0.44	0.36	0.16		
		砂子	kg	1.319	0.78	1.03		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.037	6.51	0.24		
		油麻	kg	2.194	11.5	25.23		
		汽油 70#~90#	kg	0.009	6.67	0.06		
		氧气	m3	0.09	6.19	0.56		
		乙炔气	kg	0.03	14.64	0.44		
		密封油膏	kg	0.258	6.86	1.77		
		其他材料费	元	1.23	0.885	1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm	m	0.318	65.43	20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400	台班	0.01495	20.8	0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20	台班	0.01495	171.14	2.56		

工程量清单综合单价分析表

项目编码	031301002005	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251908	2.9	0	3.4	1.01	0.7305332	0	0.8564872	0.25442708
小计								25.9215332	3.3195	7.0454872	7.52942708
清单项目综合单价											43.81594748

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.095253	1.4021	11.35		
		技工人工费	元	10.13541	1.3656	13.84		
	材料	其他材料费	元	3.75	0.885	3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1	台班	0.25875	23.92	6.19		

项目编码	031001011003	项目名称	阻火圈	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0
小计								59.08	8	0	16.04
清单项目综合单价											83.12000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.7791	1.4021	12.31		
		技工人工费	元	28.2923	1.3656	38.64		
		高级技工人工费	元	5.8512	1.3889	8.13		
	材料	阻火圈DN100	个	1	5.34	5.34		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械							

项目编码	031401001003	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-44	给排水、燃气工程脚手架搭拆费	100元	699.9202	2.47	3.32	0	0.81	1728.802894	2323.735064	0	566.935362
031106-47	刷油工程 脚手架搭拆费	100元	17.3957	3.96	5.31	0	1.31	68.886972	92.371167	0	22.788367
031106-48	防腐蚀工程 脚手架搭拆费	100元	0.2841	5.93	7.97	0	1.97	1.684713	2.264277	0	0.559677
031106-42	工业管道工程 脚手架搭拆费	100元	6.2321	3.46	4.65	0	1.15	21.563066	28.979265	0	7.166915
031106-43	消防工程 脚手架搭拆费	100元	337.2853	2.47	3.32	0	0.81	833.094691	1119.787196	0	273.201093
小计								2654.032336	3567.136969	0	870.651414
清单项目综合单价											7091.82071900

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	144309.5	
2	措施项目	6848.92	
2.1	安全文明施工	3151.32	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	2559.52	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	591.8	
2.2	其他措施项目费	3697.6	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	13604.26	
5	含税建安工程造价	164762.68	
合计		164762.68	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　第 1 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		消火栓系统					107976.91	0
1-1	030901010003	室内消火栓	1.名称:更换薄型单栓室内消火栓箱 2.型号、规格:消火桂箱型号SG16A65-J 3.配置详见图集15S202第12页 4.部分兼做试验消火栓(含压力表) 5.含配套箱体、水枪、卷盘、消火栓等全部附件 6.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 7.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	52	722.75	37583	0
1-2	030901010004	室内消火栓	1.名称:更换消火栓 2.型号、规格:消火栓型号SN65型 3.配置详见图集15S202第12页 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	6	407.41	2444.46	0
1-3	030901002005	消火栓钢管	1.名称:内外壁热镀锌钢管:(PN=1.6MPa) 2.材质、规格:DN65 3.连接形式：沟槽连接 4.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识、各类试验、管件、卡箍等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	42.58	98.19	4180.93	0
1-4	030901002006	消火栓钢管	1.名称:内外壁热镀锌钢管:(PN=1.6MPa) 2.材质、规格:DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识、各类试验、管件、卡箍等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	293.1	123.15	36095.27	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　第 2 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-5	030901002007	消火栓钢管	1.名称:破坏性拆除原有消防管道、管件等 2.材质、规格:DN65 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	16.25	15.36	249.6	0
1-6	030901002008	消火栓钢管	1.名称:破坏性拆除原有消防管道、管件等 2.材质、规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	145	19.75	2863.75	0
1-7	031201001005	管道刷油	1.名称:原有DN15管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	2.32	29	0
1-8	031201001006	管道刷油	1.名称:原有DN50管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	7.65	95.63	0
1-9	031201001007	管道刷油	1.名称:原有DN65管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	9.92	124	0
1-10	031201001008	管道刷油	1.名称:原有DN100管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	12.5	15.28	191	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　第 3 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-11	031301005002	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架制作安装 2.含除锈、刷漆（樟丹二道、灰色调和漆二道）等 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	kg	43.53	32.04	1394.7	0
1-12	031301003005	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	4	145.86	583.44	0
1-13	031301002006	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	56	43.83	2454.48	0
1-14	031002001002	金属阀门	1.类型:不锈钢明杆闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	10	1765.37	17653.7	0
1-15	030901012002	消防水泵接合器	1.类型:水泵接合器 2.规格、压力等级:DN100 3.含相关配套附件等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	1	1014.75	1014.75	0
1-16	030910001002	灭火器	1.名称:现状手提式灭火器(搬移及恢复) 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	具	104	9.8	1019.2	0
2		废水系统					3084.13	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　第 4 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-1	031001008012	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	14	83.89	1174.46	0
2-2	031301003006	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	7	145.86	1021.02	0
2-3	031301002007	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	7	43.83	306.81	0
2-4	031001011004	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	7	83.12	581.84	0
3		污水系统					1319.61	0
3-1	031001008013	塑料管	1.名称:UPVC污水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	6	83.53	501.18	0
3-2	031301003007	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	3	145.86	437.58	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　第 5 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
3-3	031301002008	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	3	43.83	131.49	0
3-4	031001011005	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	3	83.12	249.36	0
4		雨水系统					31928.85	0
4-1	031001008014	塑料管	1.名称:UPVC雨水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	385.58	71.78	27676.93	0
4-2	031001008015	塑料管	1.名称:破坏性拆除原有UPVC雨水管、管件等 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	50	11.11	555.5	0
4-3	031301003008	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	14	145.86	2042.04	0
4-4	031301002009	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	14	35.05	490.7	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　第 6 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
4-5	031001011006	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	14	83.12	1163.68	0
合计							144309.50	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					6848.92
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	3151.32
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	2559.52
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	591.8
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	57.72
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	3639.88
1-9-1	031401001004	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	3639.88	3639.88
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							6848.92

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	13604.26
合计					13604.26

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030901010003	项目名称	室内消火栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ SG16A65-J	套	1	197.43	360.11	0.94	70.31	197.43	360.11	0.94	70.31
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ （消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	套	1	59.22	0	0.29	15.69	59.22	0	0.29	15.69
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	2.5665	2.9	0	3.4	1.01	7.44285	0	8.7261	2.592165
小计								264.09285	360.11	9.9561	88.592165
清单项目综合单价											722.75111500

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	36.11322	1.4021	50.63		
	技工人工费	元	122.49133	1.3656	167.27		
	高级技工人工费	元	27.898195	1.3889	38.75		
材料	SG16A65-J	套	1	348.38	348.38		
	密封带	m	1.7	2.65	4.51		
	砂轮片 φ400mm	片	0.04	16.19	0.65		
	普通水泥 42.5(R)	kg	1.43	0.36	0.51		
	木材(一级红白松)	m3	0.003	1769.91	5.31		
	其他材料费	元	0.85	0.885	0.75		
机械	管子切断套丝机 管径D（mm） D≤159	台班	0.019435	44.46	0.86		
	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.013455	27.46	0.37		

项目编码	030901010004	项目名称	室内消火栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ SN65消火栓	套	1	197.43	59.78	0.94	55.3	197.43	59.78	0.94	55.3
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ~ （消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	套	1	59.22	0	0.29	15.69	59.22	0	0.29	15.69
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	2.5665	2.9	0	3.4	1.01	7.44285	0	8.7261	2.592165
小计								264.09285	59.78	9.9561	73.582165
清单项目综合单价											407.41111500

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	36.11322	1.4021	50.63		
	技工人工费	元	122.49133	1.3656	167.27		
	高级技工人工费	元	27.898195	1.3889	38.75		
材料	SN65消火栓	套	1	48.05	48.05		
	密封带	m	1.7	2.65	4.51		
	砂轮片 φ400mm	片	0.04	16.19	0.65		
	普通水泥 42.5(R)	kg	1.43	0.36	0.51		
	木材(一级红白松)	m3	0.003	1769.91	5.31		
	其他材料费	元	0.85	0.885	0.75		
机械	管子切断套丝机 管径D（mm） D≤159	台班	0.019435	44.46	0.86		
	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.013455	27.46	0.37		

项目编码	030901002005	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-16换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 65＜DN≤80 ~ 内外壁热镀锌钢管 DN65	10m	0.1	404.02	340.51	7.09	124.45	40.402	34.051	0.709	12.445
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.020409	38.11	7.85	0	10.48	0.77778699	0.16021065	0	0.21388632
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.020409	38.11	9.15	0	10.54	0.77778699	0.18674235	0	0.21511086
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.020409	39.26	10.31	0	10.9	0.80125734	0.21041679	0	0.2224581
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.020409	38.11	9.15	0	10.54	0.77778699	0.18674235	0	0.21511086
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.442788	2.9	0	3.4	1.01	1.2840852	0	1.5054792	0.44721588
030808-15换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 50＜DN≤80 ~ 卡箍 DN65	个	0.211367	3.51	7.5	0	1.31	0.74189817	1.5852525	0	0.27689077
小计								45.56260168	36.38036464	2.2144792	14.03567279
清单项目综合单价											98.19311831

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	6.769097	1.4021	9.49		
	技工人工费	元	20.717755	1.3656	28.29		
	高级技工人工费	元	4.676251	1.3889	6.49		
材料	膨胀螺栓 M10	套	0.217708	0.46	0.1		
	合金钢钻头(综合)	个	0.003805	6.37	0.02		
	电	kW·h	0.003382	0.71	0		
	卡箍 DN65	个	0.221935	6.53	1.45		
	酚醛调和漆(各色)	kg	0.040409	9.65	0.39		
	酚醛防锈漆(各色)	kg	0.049593	6.51	0.32		
	溶剂汽油	kg	0.005878	5.31	0.03		
	内外壁热镀锌钢管 DN65	m	1.02	32.61	33.26		
	镀锌铁丝 φ4.0mm~2.8mm	kg	0.01	4.87	0.05		
	水	m3	0.01	4.62	0.05		
	其他材料费	元	0.796682	0.885	0.71		
机械	其他机械费	元	0.4324	0.885	0.38		
	管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.01035	31.51	0.33		

项目编码	030901002006	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-17换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ~ 内外壁热镀锌钢管 DN100	10m	0.1	480.62	439.8	13.82	150.16	48.062	43.98	1.382	15.016
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.031399	38.11	7.85	0	10.48	1.19661589	0.24648215	0	0.32906152
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.031399	38.11	9.15	0	10.54	1.19661589	0.28730085	0	0.33094546
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.031399	39.26	10.31	0	10.9	1.23272474	0.32372369	0	0.3422491
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.031399	38.11	9.15	0	10.54	1.19661589	0.28730085	0	0.33094546
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.536314	2.9	0	3.4	1.01	1.5553106	0	1.8234676	0.54167714
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ~ 卡箍 DN100	个	0.201297	3.71	12.06	0	1.59	0.74681187	2.42764182	0	0.32006223
小计								55.18669488	47.55244936	3.2054676	17.21094091

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价									123.15555275
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费		元	8.407447	1.4021	11.79		
		技工人工费		元	24.95939	1.3656	34.08		
		高级技工人工费		元	5.586395	1.3889	7.76		
	材料	膨胀螺栓 M12		套	0.207335	0.51	0.11		
		合金钢钻头(综合)		个	0.003623	6.37	0.02		
		电		kW·h	0.004026	0.71	0		
		卡箍 DN100		个	0.211361	10.81	2.28		
		酚醛调和漆(各色)		kg	0.06217	9.65	0.6		
		酚醛防锈漆(各色)		kg	0.076299	6.51	0.5		
		溶剂汽油		kg	0.009043	5.31	0.05		
		内外壁热镀锌钢管 DN100		m	1.02	41.44	42.27		
		镀锌铁丝 Φ4.0mm~2.8mm		kg	0.012	4.87	0.06		
		水		m3	0.015	4.62	0.07		
		其他材料费		元	1.346091	0.885	1.19		
		砂轮片 Φ400mm		片	0.025	16.19	0.4		
	机械	其他机械费		元	1.1523	0.885	1.02		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150		台班	0.0115	31.51	0.36		

项目编码	030901002007	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-15换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 50＜DN≤65 ″（消防工程破坏性拆除:人工*0.3 机械*0.3材料*0）	10m	0.1	113.32	0	1.9	30.12	11.332	0	0.19	3.012
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.113324	2.9	0	3.4	1.01	0.3286396	0	0.3853016	0.11445724
小计								11.6606396	0	0.5753016	3.12645724

清单项目综合单价									15.36239844
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费		元	1.593072	1.4021	2.23		
		技工人工费		元	5.405081	1.3656	7.38		
		高级技工人工费		元	1.236446	1.3889	1.72		
	材料								
	机械	其他机械费		元	0.103845	0.885	0.09		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150		台班	0.003105	31.51	0.1		

项目编码	030901002008	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-17换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ″（消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	10m	0.1	144.19	0	4.15	38.46	14.419	0	0.415	3.846
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.144191	2.9	0	3.4	1.01	0.4181539	0	0.4902494	0.14563291
小计								14.8371539	0	0.9052494	3.99163291

清单项目综合单价									19.73403621
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费		元	2.029083	1.4021	2.84		
		技工人工费		元	6.875402	1.3656	9.39		
		高级技工人工费		元	1.572924	1.3889	2.18		
	材料								
	机械	其他机械费		元	0.34569	0.885	0.31		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150		台班	0.00345	31.51	0.11		

项目编码	031201001005	项目名称	管道刷油	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.00944	38.11	7.85	0	10.48	0.3597584	0.074104	0	0.0989312
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.00944	39.26	10.31	0	10.9	0.3706144	0.0973264	0	0.102896
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.00944	38.11	9.15	0	10.54	0.3597584	0.086376	0	0.0994976
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.00944	38.11	9.15	0	10.54	0.3597584	0.086376	0	0.0994976
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.014504	2.9	0	3.4	1.01	0.0420616	0	0.0493136	0.01464904
小计								1.4919512	0.3441824	0.0493136	0.41547144

清单项目综合单价									2.30091864
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费		元	0.459209	1.4021	0.64		
		技工人工费		元	0.515258	1.3656	0.7		
		高级技工人工费		元	0.073777	1.3889	0.1		
	材料	酚醛调和漆(各色)		kg	0.018691	9.65	0.18		
		酚醛防锈漆(各色)		kg	0.022939	6.51	0.15		
		溶剂汽油		kg	0.002719	5.31	0.01		
	机械								

项目编码	031201001006	项目名称	管道刷油	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.03144	38.11	7.85	0	10.48	1.1981784	0.246804	0	0.3294912
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.03144	39.26	10.31	0	10.9	1.2343344	0.3241464	0	0.342696
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.03144	38.11	9.15	0	10.54	1.1981784	0.287676	0	0.3313776
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.03144	38.11	9.15	0	10.54	1.1981784	0.287676	0	0.3313776
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.048296	2.9	0	3.4	1.01	0.1400584	0	0.1642064	0.04877896
小计								4.968928	1.1463024	0.1642064	1.38372136

清单项目综合单价									7.66315816
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费		元	1.529399	1.4021	2.14		
		技工人工费		元	1.716072	1.3656	2.34		
		高级技工人工费		元	0.245716	1.3889	0.34		
	材料	酚醛调和漆(各色)		kg	0.062251	9.65	0.6		
		酚醛防锈漆(各色)		kg	0.076399	6.51	0.5		
		溶剂汽油		kg	0.009055	5.31	0.05		
	机械								

项目编码	031201001007	项目名称	管道刷油	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润

工程量清单综合单价分析表

031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.0408	38.11	7.85	0	10.48	1.554888	0.32028	0	0.427584	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0408	39.26	10.31	0	10.9	1.601808	0.420648	0	0.44472	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.0408	38.11	9.15	0	10.54	1.554888	0.37332	0	0.430032	
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0408	38.11	9.15	0	10.54	1.554888	0.37332	0	0.430032	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.062672	2.9	0	3.4	1.01	0.1817488	0	0.2130848	0.06329872	
小计								6.4482208	1.487568	0.2130848	1.79566672	
清单项目综合单价												9.94454032
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.984716	1.4021		2.78		
		技工人工费				元	2.226964	1.3656		3.04		
		高级技工人工费				元	0.318868	1.3889		0.44		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.080784	9.65		0.78		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.099144	6.51		0.65		
		溶剂汽油				kg	0.01175	5.31		0.06		
	机械											
项目编码	031201001008	项目名称			管道刷油			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.0628	38.11	7.85	0	10.48	2.393308	0.49298	0	0.658144	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0628	39.26	10.31	0	10.9	2.465528	0.647468	0	0.68452	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.0628	38.11	9.15	0	10.54	2.393308	0.57462	0	0.661912	
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0628	38.11	9.15	0	10.54	2.393308	0.57462	0	0.661912	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.096464	2.9	0	3.4	1.01	0.2797456	0	0.3279776	0.09742864	
小计								9.9251976	2.289688	0.3279776	2.76391664	
清单项目综合单价												15.30677984
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	3.054906	1.4021		4.28		
		技工人工费				元	3.427778	1.3656		4.68		
		高级技工人工费				元	0.490807	1.3889		0.68		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.124344	9.65		1.2		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.152604	6.51		0.99		
		溶剂汽油				kg	0.018086	5.31		0.1		
	机械											
项目编码	031301005002	项目名称			支/吊架、基础型钢			计量单位		kg		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030607-306换	管道支架制作安装 一般管架	100kg	0.01	1431.68	583.12	327.34	431.4	14.3168	5.8312	3.2734	4.314	
031102-59换	金属结构刷油一般钢结构 调和漆 增一遍	100kg	0.01	31.09	6.89	0	8.57	0.3109	0.0689	0	0.0857	
031102-50换	金属结构刷油一般钢结构 红丹防锈漆 增一遍	100kg	0.01	31.09	11.65	7.43	9.34	0.3109	0.1165	0.0743	0.0934	
031102-49换	金属结构刷油一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍	100kg	0.01	32.2	13.77	7.43	9.74	0.322	0.1377	0.0743	0.0974	
031102-58换	金属结构刷油一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.01	27.03	7.86	0	7.54	0.2703	0.0786	0	0.0754	
031101-5换	一般钢结构手工除锈 轻锈	100kg	0.01	65.26	1.42	14.86	18.4	0.6526	0.0142	0.1486	0.184	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.161836	2.9	0	3.4	1.01	0.4693244	0	0.5502424	0.16345436	
小计								16.6528244	6.2471	4.1208424	5.01335436	
清单项目综合单价												32.03412116
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	3.140797	1.4021		4.4		
		技工人工费				元	7.445331	1.3656		10.17		
		高级技工人工费				元	1.161057	1.3889		1.61		
	材料	醇酸防锈漆(C53-1)				kg	0.0211	11.83		0.25		
		钢丝刷				把	0.0015	2.45		0		
		铁砂布 0#-2#				张	0.0109	0.66		0.01		
		酚醛调和漆(各色)				kg	0.015	9.65		0.14		
		溶剂汽油				kg	0.00138	5.31		0.01		
		电焊条 结422 Φ3.2mm				kg	0.0379	7.4		0.28		
		其他材料费				元	0.25015	0.885		0.22		
		型钢				kg	1.06	4.13		4.38		
		螺母				kg	0.0207	6.68		0.14		
		螺栓(综合)				kg	0.04608	3.96		0.18		
		尼龙砂轮片 Φ500mm×25mm×4mm				片	0.008	12.49		0.1		
		普通水泥 42.5(R)				kg	0.12103	0.36		0.04		
		氧气(工业用)				m3	0.02242	17.33		0.39		
		乙炔气				m3	0.00784	13.01		0.1		
	机械	汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=16				台班	0.00023	1291.88		0.3		
		普通车床 工件直径D（mm）/工件长度L（mm） D=630/L=2000				台班	0.00115	326.65		0.38		
		立式钻床 孔径Dt(mm) Dt=25				台班	0.006475	225.64		1.46		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500				台班	0.002875	27.46		0.08		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=21				台班	0.012236	91.1		1.11		
		电焊条烘干箱 长L（cm）×宽B（cm）×高H（cm） L×B×H=60×50×75				台班	0.001219	24.62		0.03		
		鼓风机 通风能力Q（m3/min） Q=18				台班	0.00115	185.45		0.21		
项目编码	031301003005	项目名称			套管			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价												145.85272800
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.2115	1.4021		12.92		
		技工人工费				元	31.3513	1.3656		42.81		
		高级技工人工费				元	6.5849	1.3889		9.15		
	材料	圆钢 Φ10mm~14mm				kg	0.158	3.81		0.6		
		钢丝刷子				把	0.006	14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422Φ3.2mm				kg	0.029	5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 Φ400mm				片	0.057	19.03		1.08		
		水泥 P.042.5				kg	0.44	0.36		0.16		
		砂子				kg	1.319	0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.037	6.51		0.24		
		油麻				kg	2.194	11.5		25.23		
		汽油 70#~90#				kg	0.009	6.67		0.06		
		氧气				m3	0.09	6.19		0.56		
		乙炔气				kg	0.03	14.64		0.44		
		密封油膏				kg	0.258	6.86		1.77		
		其他材料费				元	1.23	0.885		1.09		

工程量清单综合单价分析表

		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm	m	0.318	65.43	20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400	台班	0.01495	20.8	0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20	台班	0.01495	171.14	2.56		

项目编码	031301002006	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251911	2.9	0	3.4	1.01	0.7305419	0	0.8564974	0.25443011
小计								25.9215419	3.3195	7.0454974	7.52943011
清单项目综合单价											43.81596941

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.095253	1.4021	11.35		
		技工人工费	元	10.13541	1.3656	13.84		
	材料	其他材料费	元	3.75	0.885	3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1	台班	0.25875	23.92	6.19		

项目编码	031002001002	项目名称	金属阀门	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030802-9换	阀门安装(螺纹连接) 公称直径DN(mm) 80<DN≤100 ˉ 不锈钢明杆闸阀DN100	个	1	145.39	1496.07	0	113.28	145.39	1496.07	0	113.28
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	1.4539	2.9	0	3.4	1.01	4.21631	0	4.94326	1.468439
小计								149.60631	1496.07	4.94326	114.748439
清单项目综合单价											1765.36800900

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	20.43435	1.4021	28.65		
		技工人工费	元	69.36685	1.3656	94.73		
		高级技工人工费	元	15.84585	1.3889	22.01		
	材料	不锈钢明杆闸阀DN100	个	1.01	1444.38	1458.82		
		橡胶板 δ=1.0mm~3.0mm	kg	0.037	6.63	0.25		
		聚四氟乙烯生料带	m	7.536	0.09	0.68		
		锯条	根	0.7	0.68	0.48		
		黑玛钢活接头 DN100	个	1.01	34.81	35.16		
		其他材料费	元	0.77	0.885	0.68		
	机械							

项目编码	030901012002	项目名称	消防水泵接合器	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-86换	消防水泵接合器安装(地下式) DN100 ˉ 水泵接合器 DN100	套	1	273.91	597.17	19.89	103.76	273.91	597.17	19.89	103.76
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	2.7391	2.9	0	3.4	1.01	7.94339	0	9.31294	2.766491
小计								281.85339	597.17	29.20294	106.526491
清单项目综合单价											1014.75282100

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	38.4238	1.4021	53.87		
		技工人工费	元	130.6239	1.3656	178.38		
		高级技工人工费	元	29.99775	1.3889	41.66		
	材料	水泵接合器 DN100	套	1	525.37	525.37		
		耐油石棉橡胶板 δ=0.8mm~8.0mm	kg	0.52	23.19	12.06		
		精制六角带帽螺栓 M16×65~80	10套	1.648	1.77	2.92		
		砂轮片 φ100mm	片	0.066	5.81	0.38		
		砂轮片 φ400mm	片	0.057	16.19	0.92		
		电焊条 结422 φ3.2mm	kg	0.221	7.4	1.64		
		清油 C01-1	kg	0.06	16.99	1.02		
		铅油	kg	0.3	8.23	2.47		
		电	kW·h	0.162	0.71	0.12		
		镀锌钢管 DN25 δ=3.25mm	m	0.4	11.72	4.69		
		平焊碳钢法兰 DN100 PN1.6	片	1	42.48	42.48		
		其他材料费	元	3.5	0.885	3.1		
	机械	普通车床 工件直径D（mm）/工件长度L（mm） D=630/L=2000	台班	0.01495	326.65	4.88		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.01495	27.46	0.41		
		电焊条烘干箱 长L（cm）×宽B（cm）×高H（cm） L×B×H=60×50×75	台班	0.00805	24.62	0.2		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.08165	176.4	14.4		

项目编码	030910001002	项目名称	灭火器	计量单位	具

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-92换	手提式灭火器 ˉ (消防工程保护性拆除:人工*0.6材料*0)	具	1	1.75	0	0	0.47	1.75	0	0	0.47
030702-92换	手提式灭火器 ˉ 手提二氧化碳灭火器 MT 5kg	具	1	2.93	3.36	0	0.94	2.93	3.36	0	0.94
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.0468	2.9	0	3.4	1.01	0.13572	0	0.15912	0.047268
小计								4.81572	3.36	0.15912	1.457268
清单项目综合单价											9.79210800

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.69368	1.4021	0.97		
		技工人工费	元	2.31104	1.3656	3.16		
		高级技工人工费	元	0.39744	1.3889	0.55		
	材料	手提二氧化碳灭火器 MT 5kg	具	1	0	0		
		其他材料费	元	3.8	0.885	3.36		
	机械							

项目编码	031001008012	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 ˉ 废水管UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.372179	2.9	0	3.4	1.01	1.0793191	0	1.2654086	0.37590079
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.214286	3.71	2.23	0	1.1	0.79500106	0.47785778	0	0.2357146
小计								38.29732016	32.47085778	1.2654086	11.84961539
清单项目综合单价											83.88320193

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.247434	1.4021	7.36		
		技工人工费	元	17.717491	1.3656	24.2		
		高级技工人工费	元	4.078754	1.3889	5.66		

工程量清单综合单价分析表

	材料	膨胀螺栓 M12	套	0.220714	0.51	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003857	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.004286	0.71	0		
		管卡 DN100	个	0.225	1.45	0.33		
		污水管UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.888	0.885	0.79		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031301003006	项目名称	套管	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288
清单项目综合单价								145.85272800			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.2115	1.4021	12.92		
		技工人工费	元	31.3513	1.3656	42.81		
		高级技工人工费	元	6.5849	1.3889	9.15		
	材料	圆钢 φ10mm~14mm	kg	0.158	3.81	0.6		
		钢丝刷子	把	0.006	14.6	0.09		
		低碳钢焊条 结422φ3.2mm	kg	0.029	5.6	0.16		
		尼龙砂轮片 φ400mm	片	0.057	19.03	1.08		
		水泥 P.042.5	kg	0.44	0.36	0.16		
		砂子	kg	1.319	0.78	1.03		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.037	6.51	0.24		
		油麻	kg	2.194	11.5	25.23		
		汽油 70#~90#	kg	0.009	6.67	0.06		
		氧气	m3	0.09	6.19	0.56		
		乙炔气	kg	0.03	14.64	0.44		
		密封油膏	kg	0.258	6.86	1.77		
		其他材料费	元	1.23	0.885	1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm	m	0.318	65.43	20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400	台班	0.01495	20.8	0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20	台班	0.01495	171.14	2.56		

项目编码	031301002007	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251915	2.9	0	3.4	1.01	0.7305535	0	0.856511	0.25443415
小计								25.9215535	3.3195	7.045511	7.52943415
清单项目综合单价								43.81599865			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.095253	1.4021	11.35		
		技工人工费	元	10.13541	1.3656	13.84		
	材料	其他材料费	元	3.75	0.885	3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1	台班	0.25875	23.92	6.19		

项目编码	031001011004	项目名称	阻火圈	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0
小计								59.08	8	0	16.04
清单项目综合单价								83.12000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.7791	1.4021	12.31		
		技工人工费	元	28.2923	1.3656	38.64		
		高级技工人工费	元	5.8512	1.3889	8.13		
	材料	阻火圈DN100	个	1	5.34	5.34		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械							

项目编码	031001008013	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.370417	2.9	0	3.4	1.01	1.0742093	0	1.2594178	0.37412117
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.166667	3.71	2.23	0	1.1	0.61833457	0.37166741	0	0.1833337
小计								38.11554387	32.36466741	1.2594178	11.79545487
清单项目综合单价								83.53508395			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.219888	1.4021	7.32		
		技工人工费	元	17.640003	1.3656	24.09		
		高级技工人工费	元	4.05559	1.3889	5.63		
	材料	膨胀螺栓 M12	套	0.171667	0.51	0.09		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003333	0.71	0		
		管卡 DN100	个	0.175	1.45	0.25		
		污水管 UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.884667	0.885	0.78		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031301003007	项目名称	套管	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04

工程量清单综合单价分析表

031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价											145.85272800	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	9.2115		1.4021		12.92		
		技工人工费			元	31.3513		1.3656		42.81		
		高级技工人工费			元	6.5849		1.3889		9.15		
	材料	圆钢 φ10mm~14mm			kg	0.158		3.81		0.6		
		钢丝刷子			把	0.006		14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422φ3.2mm			kg	0.029		5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 φ400mm			片	0.057		19.03		1.08		
		水泥 P.042.5			kg	0.44		0.36		0.16		
		砂子			kg	1.319		0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)			kg	0.037		6.51		0.24		
		油麻			kg	2.194		11.5		25.23		
		汽油 70#~90#			kg	0.009		6.67		0.06		
		氧气			m3	0.09		6.19		0.56		
		乙炔气			kg	0.03		14.64		0.44		
		密封油膏			kg	0.258		6.86		1.77		
		其他材料费			元	1.23		0.885		1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm			m	0.318		65.43		20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400			台班	0.01495		20.8		0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20			台班	0.01495		171.14		2.56		
项目编码	031301002008	项目名称		开孔打洞				计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.2519	2.9	0	3.4	1.01	0.73051	0	0.85646	0.254419	
小计								25.92151	3.3195	7.04546	7.529419	
清单项目综合单价											43.81588900	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	8.095253		1.4021		11.35		
		技工人工费			元	10.13541		1.3656		13.84		
	材料	其他材料费			元	3.75		0.885		3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1			台班	0.25875		23.92		6.19		
项目编码	031001011005	项目名称		阻火圈				计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0	
小计								59.08	8	0	16.04	
清单项目综合单价											83.12000000	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	8.7791		1.4021		12.31		
		技工人工费			元	28.2923		1.3656		38.64		
		高级技工人工费			元	5.8512		1.3889		8.13		
	材料	阻火圈DN100			个	1		5.34		5.34		
		其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械											
项目编码	031001008014	项目名称		塑料管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030801-330换	室内塑料雨水管安装(粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 ˊ 雨水管 UPVC DN100	10m	0.1	332.56	245.86	0	100.3	33.256	24.586	0	10.03	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.339969	2.9	0	3.4	1.01	0.9859101	0	1.1558946	0.34336869	
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.1997	3.71	2.23	0	1.1	0.740887	0.445331	0	0.21967	
小计								34.9827971	25.031331	1.1558946	10.59303869	
清单项目综合单价											71.76306139	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	4.792451		1.4021		6.72		
		技工人工费			元	16.180125		1.3656		22.1		
		高级技工人工费			元	3.730569		1.3889		5.18		
	材料	膨胀螺栓 M12			套	0.20569		0.51		0.1		
		合金钢钻头(综合)			个	0.003595		6.37		0.02		
		电			kW·h	0.003994		0.71		0		
		管卡 DN100			个	0.209684		1.45		0.3		
		雨水管 UPVC DN100			m	1		12.76		12.76		
		锯条			根	0.175		0.68		0.12		
		粘合剂			kg	0.099		19.71		1.95		
		伸缩节 dn110			个	0.35		17.65		6.18		
		其他材料费			元	0.862979		0.885		0.76		
		承插塑料雨水管件 dn110			个	0.37		7.64		2.83		
	机械											
项目编码	031001008015	项目名称		塑料管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030801-330换	室内塑料雨水管安装(粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 ˊ (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0)雨水管 UPVC DN100	10m	0.1	83.14	0	0	22	8.314	0	0	2.2	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.08314	2.9	0	3.4	1.01	0.241106	0	0.282676	0.0839714	
小计								8.555106	0	0.282676	2.2839714	
清单项目综合单价											11.12175340	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1.169234		1.4021		1.64		
		技工人工费			元	3.963791		1.3656		5.41		
		高级技工人工费			元	0.908356		1.3889		1.26		
	材料											
	机械											
项目编码	031301003008	项目名称		套管				计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04	

工程量清单综合单价分析表

031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价											145.85272800	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	9.2115		1.4021		12.92		
		技工人工费			元	31.3513		1.3656		42.81		
		高级技工人工费			元	6.5849		1.3889		9.15		
	材料	圆钢 φ10mm~14mm			kg	0.158		3.81		0.6		
		钢丝刷子			把	0.006		14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422φ3.2mm			kg	0.029		5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 φ400mm			片	0.057		19.03		1.08		
		水泥 P.042.5			kg	0.44		0.36		0.16		
		砂子			kg	1.319		0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)			kg	0.037		6.51		0.24		
		油麻			kg	2.194		11.5		25.23		
		汽油 70#~90#			kg	0.009		6.67		0.06		
		氧气			m3	0.09		6.19		0.56		
		乙炔气			kg	0.03		14.64		0.44		
		密封油膏			kg	0.258		6.86		1.77		
		其他材料费			元	1.23		0.885		1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm			m	0.318		65.43		20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400			台班	0.01495		20.8		0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20			台班	0.01495		171.14		2.56		
项目编码	031301002009	项目名称	开孔打洞					计量单位	个			
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.12	167.94	22.13	41.26	48.5	20.1528	2.6556	4.9512	5.82	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.201529	2.9	0	3.4	1.01	0.5844341	0	0.6851986	0.20354429	
小计								20.7372341	2.6556	5.6363986	6.02354429	
清单项目综合单价											35.05277699	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	6.476202		1.4021		9.08		
		技工人工费			元	8.108328		1.3656		11.07		
	材料	其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1			台班	0.207		23.92		4.95		
项目编码	031001011006	项目名称	阻火圈					计量单位	个			
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0	
小计								59.08	8	0	16.04	
清单项目综合单价											83.12000000	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	8.7791		1.4021		12.31		
		技工人工费			元	28.2923		1.3656		38.64		
		高级技工人工费			元	5.8512		1.3889		8.13		
	材料	阻火圈DN100			个	1		5.34		5.34		
		其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械											
项目编码	031401001004	项目名称	脚手架					计量单位	项			
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-44	给排水、燃气工程脚手架搭拆费	100元	177.8854	2.47	3.32	0	0.81	439.376938	590.579528	0	144.087174	
031106-47	刷油工程 脚手架搭拆费	100元	16.7833	3.96	5.31	0	1.31	66.461868	89.119323	0	21.986123	
031106-48	防腐蚀工程 脚手架搭拆费	100元	0.2841	5.93	7.97	0	1.97	1.684713	2.264277	0	0.559677	
031106-42	工业管道工程 脚手架搭拆费	100元	6.2321	3.46	4.65	0	1.15	21.563066	28.979265	0	7.166915	
031106-43	消防工程 脚手架搭拆费	100元	337.2853	2.47	3.32	0	0.81	833.094691	1119.787196	0	273.201093	
小计								1362.181276	1830.729589	0	447.000982	
清单项目综合单价											3639.91184700	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工											
	材料											
	机械											

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	172544.63	
2	措施项目	8261.26	
2.1	安全文明施工	3769.41	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	3061.54	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	707.87	
2.2	其他措施项目费	4491.85	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	16272.53	
5	含税建安工程造价	197078.42	
合计		197078.42	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		消火栓系统					91393.36	0
1-1	030901010005	室内消火栓	1.名称:更换薄型单栓室内消火栓箱 2.型号、规格:消火桂箱型号SG16A65-J 3.配置详见图集15S202第12页 4.部分兼做试验消火栓(含压力表) 5.含配套箱体、水枪、卷盘、消火栓等全部附件 6.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 7.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	32	722.75	23128	0
1-2	030901002009	消火栓钢管	1.名称:内外壁热镀锌钢管:(PN=1.6MPa) 2.材质、规格:DN65 3.连接形式：沟槽连接 4.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识、各类试验、管件、卡箍等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	24.04	98.15	2359.53	0
1-3	030901002010	消火栓钢管	1.名称:内外壁热镀锌钢管:(PN=1.6MPa) 2.材质、规格:DN100 3.连接形式：沟槽连接 4.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识、各类试验、管件、卡箍等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	248.38	123.15	30588	0
1-4	030901002011	消火栓钢管	1.名称:破坏性拆除原有消防管道、管件等 2.材质、规格:DN65 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	32.5	15.36	499.2	0
1-5	030901002012	消火栓钢管	1.名称:破坏性拆除原有消防管道、管件等 2.材质、规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	290	19.75	5727.5	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　
标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-6	031201001009	管道刷油	1.名称:原有DN15管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	25	2.32	58	0
1-7	031201001010	管道刷油	1.名称:原有DN50管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	25	7.65	191.25	0
1-8	031201001011	管道刷油	1.名称:原有DN65管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	25	9.95	248.75	0
1-9	031201001012	管道刷油	1.名称:原有DN100管道刷漆(含管件等) 2.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、标识等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	25	15.28	382	0
1-10	031301005003	支/吊架、基础型钢	1.名称:管道支吊架制作安装 2.含除锈、刷漆（樟丹二道、灰色调和漆二道）等 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	kg	56.7	32.04	1816.67	0
1-11	031301003009	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	4	145.86	583.44	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　
标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-12	031301002010	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	36	43.83	1577.88	0
1-13	031002001003	金属阀门	1.类型:不锈钢明杆闸阀 2.规格、压力等级:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	12	1765.37	21184.44	0
1-14	030901012003	消防水泵接合器	1.类型:水泵接合器 2.规格、压力等级:DN100 3.含相关配套附件等 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	2	1014.75	2029.5	0
1-15	030910001003	灭火器	1.名称:现状手提式灭火器(搬移及恢复) 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	具	104	9.8	1019.2	0
2		废水系统					10571.28	0
2-1	031001008016	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	48	83.83	4023.84	0
2-2	031301003010	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	24	145.86	3500.64	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　
标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	031301002011	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	24	43.83	1051.92	0
2-4	031001011007	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	24	83.12	1994.88	0
3		污水系统					1764.44	0
3-1	031001008017	塑料管	1.名称:UPVC污水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	8	84.15	673.2	0
3-2	031301003011	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	4	145.86	583.44	0
3-3	031301002012	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	4	43.83	175.32	0
3-4	031001011008	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	4	83.12	332.48	0
4		雨水系统					68815.55	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　　第 5 页，共 5 页

标段：　　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
4-1	031001008018	塑料管	1.名称:UPVC雨水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	806.4	71.78	57883.39	0
4-2	031001008019	塑料管	1.名称:破坏性拆除原有UPVC雨水管、管件等 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	100	11.11	1111	0
4-3	031301003012	套管	1.名称:钢套管 2.规格:80＜DN≤100 3.含填充等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	36	145.86	5250.96	0
4-4	031301002013	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格: 50＜Dt≤100 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	36	43.83	1577.88	0
4-5	031001011009	阻火圈	1.名称:阻火圈 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	36	83.12	2992.32	0
合计							172544.63	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					8261.26
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	3769.41
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	3061.54
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	707.87
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	69.02
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	4422.83
1-9-1	031401001005	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	4422.83	4422.83
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							8261.26

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	16272.53
合计					16272.53

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030901010005	项目名称	室内消火栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ˉ SG16A65-J	套	1	197.43	360.11	0.94	70.31	197.43	360.11	0.94	70.31
030702-71换	室内消火栓安装（带卷盘单出口)DN65 ˉ（消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	套	1	59.22	0	0.29	15.69	59.22	0	0.29	15.69
031106-2	高层建筑增加费(层数以内）12	100元	2.5665	2.9	0	3.4	1.01	7.44285	0	8.7261	2.592165
小计								264.09285	360.11	9.9561	88.592165
清单项目综合单价											722.75111500

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	36.11322	1.4021	50.63		
		技工人工费	元	122.49133	1.3656	167.27		
		高级技工人工费	元	27.898195	1.3889	38.75		
	材料	SG16A65-J	套	1	348.38	348.38		
		密封带	m	1.7	2.65	4.51		
		砂轮片 φ400mm	片	0.04	16.19	0.65		
		普通水泥 42.5(R)	kg	1.43	0.36	0.51		
		木材(一级红白松)	m3	0.003	1769.91	5.31		
		其他材料费	元	0.85	0.885	0.75		
	机械	管子切断套丝机 管径D（mm） D≤159	台班	0.019435	44.46	0.86		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.013455	27.46	0.37		

项目编码	030901002009	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-16换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 65＜DN≤80 ˉ 内外壁热镀锌钢管 DN65	10m	0.1	404.02	340.51	7.09	124.45	40.402	34.051	0.709	12.445
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.020425	38.11	7.85	0	10.48	0.77839675	0.16033625	0	0.214054
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.020425	38.11	9.15	0	10.54	0.77839675	0.18688875	0	0.2152795
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.020425	39.26	10.31	0	10.9	0.8018855	0.21058175	0	0.2226325
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.020425	38.11	9.15	0	10.54	0.77839675	0.18688875	0	0.2152795
031106-2	高层建筑增加费(层数以内）12	100元	0.442688	2.9	0	3.4	1.01	1.2837952	0	1.5051392	0.44711488
030808-15换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 50＜DN≤80 ˉ 卡箍 DN65	个	0.207987	3.51	7.5	0	1.31	0.73003437	1.5599025	0	0.27246297
小计								45.55290532	36.355598	2.2141392	14.03182335
清单项目综合单价											98.15446587

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.768392	1.4021	9.49		
		技工人工费	元	20.713109	1.3656	28.29		
		高级技工人工费	元	4.674729	1.3889	6.49		
	材料	卡箍 DN65	个	0.218386	6.53	1.43		
		酚醛调和漆(各色)	kg	0.04044	9.65	0.39		
		膨胀螺栓 M10	套	0.214226	0.46	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003744	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003328	0.71	0		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.049631	6.51	0.32		
		溶剂汽油	kg	0.005882	5.31	0.03		
		内外壁热镀锌钢管 DN65	m	1.02	32.61	33.26		
		镀锌铁丝 φ4.0mm～2.8mm	kg	0.01	4.87	0.05		
		水	m3	0.01	4.62	0.05		
		其他材料费	元	0.796479	0.885	0.7		
	机械	其他机械费	元	0.4324	0.885	0.38		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.01035	31.51	0.33		

项目编码	030901002010	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-17换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ˉ 内外壁热镀锌钢管 DN100	10m	0.1	480.62	439.8	13.82	150.16	48.062	43.98	1.382	15.016
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.0314	38.11	7.85	0	10.48	1.196654	0.24649	0	0.329072
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0314	38.11	9.15	0	10.54	1.196654	0.28731	0	0.330956
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0314	39.26	10.31	0	10.9	1.232764	0.323734	0	0.34226
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.0314	38.11	9.15	0	10.54	1.196654	0.28731	0	0.330956
031106-2	高层建筑增加费(层数以内）12	100元	0.536315	2.9	0	3.4	1.01	1.5553135	0	1.823471	0.54167815
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 ˉ 卡箍 DN100	个	0.201305	3.71	12.06	0	1.59	0.74684155	2.4277383	0	0.32007495
小计								55.18688105	47.5525823	3.205471	17.2109971
清单项目综合单价											123.15593145

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.407482	1.4021	11.79		
		技工人工费	元	24.959438	1.3656	34.08		
		高级技工人工费	元	5.586404	1.3889	7.76		
	材料	卡箍 DN100	个	0.21137	10.81	2.28		
		酚醛调和漆(各色)	kg	0.062171	9.65	0.6		
		膨胀螺栓 M12	套	0.207344	0.51	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003623	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.004026	0.71	0		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.076301	6.51	0.5		
		溶剂汽油	kg	0.009043	5.31	0.05		
		内外壁热镀锌钢管 DN100	m	1.02	41.44	42.27		
		镀锌铁丝 φ4.0mm～2.8mm	kg	0.012	4.87	0.06		
		水	m3	0.015	4.62	0.07		
		其他材料费	元	1.346091	0.885	1.19		
		砂轮片 φ400mm	片	0.025	16.19	0.4		
	机械	其他机械费	元	1.1523	0.885	1.02		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.0115	31.51	0.36		

项目编码	030901002011	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-15换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 50＜DN≤65 ˉ（消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	10m	0.1	113.32	0	1.9	30.12	11.332	0	0.19	3.012

工程量清单综合单价分析表

031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.11332	2.9	0	3.4	1.01	0.328628	0	0.385288	0.1144532	
小计								11.660628	0	0.575288	3.1264532	
清单项目综合单价											15.36236920	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.593072	1.4021		2.23		
		技工人工费				元	5.405081	1.3656		7.38		
		高级技工人工费				元	1.236446	1.3889		1.72		
	材料											
	机械	其他机械费				元	0.103845	0.885		0.09		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150				台班	0.003105	31.51		0.1		
项目编码	030901002012	项目名称			消火栓钢管			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030702-17换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100 （消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0）	10m	0.1	144.19	0	4.15	38.46	14.419	0	0.415	3.846	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.14419	2.9	0	3.4	1.01	0.418151	0	0.490246	0.1456319	
小计								14.837151	0	0.905246	3.9916319	
清单项目综合单价											19.73402890	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	2.029083	1.4021		2.84		
		技工人工费				元	6.875402	1.3656		9.39		
		高级技工人工费				元	1.572924	1.3889		2.18		
	材料											
	机械	其他机械费				元	0.34569	0.885		0.31		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150				台班	0.00345	31.51		0.11		
项目编码	031201001009	项目名称			管道刷油			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.00944	38.11	7.85	0	10.48	0.3597584	0.074104	0	0.0989312	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.00944	39.26	10.31	0	10.9	0.3706144	0.0973264	0	0.102896	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.00944	38.11	9.15	0	10.54	0.3597584	0.086376	0	0.0994976	
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.00944	38.11	9.15	0	10.54	0.3597584	0.086376	0	0.0994976	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.014496	2.9	0	3.4	1.01	0.0420384	0	0.0492864	0.01464096	
小计								1.491928	0.3441824	0.0492864	0.41546336	
清单项目综合单价											2.30086016	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.459209	1.4021		0.64		
		技工人工费				元	0.515258	1.3656		0.7		
		高级技工人工费				元	0.073777	1.3889		0.1		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.018691	9.65		0.18		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.022939	6.51		0.15		
		溶剂汽油				kg	0.002719	5.31		0.01		
	机械											
项目编码	031201001010	项目名称			管道刷油			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.0314	38.11	7.85	0	10.48	1.196654	0.24649	0	0.329072	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0314	39.26	10.31	0	10.9	1.232764	0.323734	0	0.34226	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.0314	38.11	9.15	0	10.54	1.196654	0.28731	0	0.330956	
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0314	38.11	9.15	0	10.54	1.196654	0.28731	0	0.330956	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.048232	2.9	0	3.4	1.01	0.1398728	0	0.1639888	0.04871432	
小计								4.9625988	1.144844	0.1639888	1.38195832	
清单项目综合单价											7.65338992	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.527453	1.4021		2.14		
		技工人工费				元	1.713889	1.3656		2.34		
		高级技工人工费				元	0.245404	1.3889		0.34		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.062172	9.65		0.6		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.076302	6.51		0.5		
		溶剂汽油				kg	0.009043	5.31		0.05		
	机械											
项目编码	031201001011	项目名称			管道刷油			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.04084	38.11	7.85	0	10.48	1.5564124	0.320594	0	0.4280032	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.04084	39.26	10.31	0	10.9	1.6033784	0.4210604	0	0.445156	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.04084	38.11	9.15	0	10.54	1.5564124	0.373686	0	0.4304536	
031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.04084	38.11	9.15	0	10.54	1.5564124	0.373686	0	0.4304536	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.062724	2.9	0	3.4	1.01	0.1818996	0	0.2132616	0.06335124	
小计								6.4545152	1.4890264	0.2132616	1.79741764	
清单项目综合单价											9.95422084	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.986662	1.4021		2.79		
		技工人工费				元	2.229147	1.3656		3.04		
		高级技工人工费				元	0.319181	1.3889		0.44		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.080863	9.65		0.78		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.099241	6.51		0.65		
		溶剂汽油				kg	0.011762	5.31		0.06		
	机械											
项目编码	031201001012	项目名称			管道刷油			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031102-4换	管道刷油 防锈漆 增一遍	10m2	0.0628	38.11	7.85	0	10.48	2.393308	0.49298	0	0.658144	
031102-8换	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0628	39.26	10.31	0	10.9	2.465528	0.647468	0	0.68452	
031102-9换	管道刷油 调和漆 增一遍	10m2	0.0628	38.11	9.15	0	10.54	2.393308	0.57462	0	0.661912	

工程量清单综合单价分析表

031102-3换	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0628	38.11	9.15	0	10.54	2.393308	0.57462	0	0.661912	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.096452	2.9	0	3.4	1.01	0.2797108	0	0.3279368	0.09741652	
小计								9.9251628	2.289688	0.3279368	2.76390452	
清单项目综合单价											15.30669212	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	3.054906	1.4021		4.28		
		技工人工费				元	3.427778	1.3656		4.68		
		高级技工人工费				元	0.490807	1.3889		0.68		
	材料	酚醛调和漆(各色)				kg	0.124344	9.65		1.2		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.152604	6.51		0.99		
		溶剂汽油				kg	0.018086	5.31		0.1		
	机械											
项目编码	031301005003	项目名称			支/吊架、基础型钢			计量单位		kg		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030607-306换	管道支架制作安装 一般管架	100kg	0.01	1431.68	583.12	327.34	431.4	14.3168	5.8312	3.2734	4.314	
031102-59换	金属结构刷油一般钢结构 调和漆 增一遍	100kg	0.01	31.09	6.89	0	8.57	0.3109	0.0689	0	0.0857	
031102-50换	金属结构刷油一般钢结构 红丹防锈漆 增一遍	100kg	0.01	31.09	11.65	7.43	9.34	0.3109	0.1165	0.0743	0.0934	
031102-49换	金属结构刷油一般钢结构 红丹防锈漆 第一遍	100kg	0.01	32.2	13.77	7.43	9.74	0.322	0.1377	0.0743	0.0974	
031102-58换	金属结构刷油一般钢结构 调和漆 第一遍	100kg	0.01	27.03	7.86	0	7.54	0.2703	0.0786	0	0.0754	
031101-5换	一般钢结构手工除锈 轻锈	100kg	0.01	65.26	1.42	14.86	18.4	0.6526	0.0142	0.1486	0.184	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.161836	2.9	0	3.4	1.01	0.4693244	0	0.5502424	0.16345436	
小计								16.6528244	6.2471	4.1208424	5.01335436	
清单项目综合单价											32.03412116	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	3.140797	1.4021		4.4		
		技工人工费				元	7.445331	1.3656		10.17		
		高级技工人工费				元	1.161057	1.3889		1.61		
	材料	型钢				kg	1.06	4.13		4.38		
		钢丝刷				把	0.0015	2.45		0		
		螺母				kg	0.0207	6.68		0.14		
		螺栓(综合)				kg	0.04608	3.96		0.18		
		尼龙砂轮片 Φ500mm×25mm×4mm				片	0.008	12.49		0.1		
		电焊条 结422 Φ3.2mm				kg	0.0379	7.4		0.28		
		铁砂布 0#-2#				张	0.0109	0.66		0.01		
		普通水泥 42.5(R)				kg	0.12103	0.36		0.04		
		醇酸防锈漆(C53-1)				kg	0.0211	11.83		0.25		
		酚醛调和漆(各色)				kg	0.015	9.65		0.14		
		溶剂汽油				kg	0.00138	5.31		0.01		
		氧气(工业用)				m3	0.02242	17.33		0.39		
		乙炔气				m3	0.00784	13.01		0.1		
		其他材料费				元	0.25015	0.885		0.22		
	机械	汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=16				台班	0.00023	1291.88		0.3		
		普通车床 工件直径D（mm）/工件长度L（mm） D=630/L=2000				台班	0.00115	326.65		0.38		
		立式钻床 孔径Dt（mm） Dt=25				台班	0.006475	225.64		1.46		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500				台班	0.002875	27.46		0.08		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=21				台班	0.012236	91.1		1.11		
		电焊条烘干箱 长L（cm）×宽B（cm）×高H（cm） L×B×H=60×50×75				台班	0.001219	24.62		0.03		
		鼓风机 通风能力Q（m3/min） Q=18				台班	0.00115	185.45		0.21		
项目编码	031301003009	项目名称			套管			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价											145.85272800	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.2115	1.4021		12.92		
		技工人工费				元	31.3513	1.3656		42.81		
		高级技工人工费				元	6.5849	1.3889		9.15		
	材料	圆钢 φ10mm~14mm				kg	0.158	3.81		0.6		
		钢丝刷子				把	0.006	14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422φ3.2mm				kg	0.029	5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 φ400mm				片	0.057	19.03		1.08		
		水泥 P.042.5				kg	0.44	0.36		0.16		
		砂子				kg	1.319	0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.037	6.51		0.24		
		油麻				kg	2.194	11.5		25.23		
		汽油 70#~90#				kg	0.009	6.67		0.06		
		氧气				m3	0.09	6.19		0.56		
		乙炔气				kg	0.03	14.64		0.44		
		密封油膏				kg	0.258	6.86		1.77		
		其他材料费				元	1.23	0.885		1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm				m	0.318	65.43		20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400				台班	0.01495	20.8		0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20				台班	0.01495	171.14		2.56		
项目编码	031301002010	项目名称			开孔打洞			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251912	2.9	0	3.4	1.01	0.7305448	0	0.8565008	0.25443112	
小计								25.9215448	3.3195	7.0455008	7.52943112	
清单项目综合单价											43.81597672	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.095253	1.4021		11.35		
		技工人工费				元	10.13541	1.3656		13.84		
	材料	其他材料费				元	3.75	0.885		3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1				台班	0.25875	23.92		6.19		
项目编码	031002001003	项目名称			金属阀门			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030802-9换	阀门安装(螺纹连接) 公称直径DN(mm) 80<DN≤100 ` 不锈钢明杆闸阀DN100	个	1	145.39	1496.07	0	113.28	145.39	1496.07	0	113.28	

工程量清单综合单价分析表

031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	1.4539	2.9	0	3.4	1.01	4.21631	0	4.94326	1.468439	
小计								149.60631	1496.07	4.94326	114.748439	
清单项目综合单价											1765.36800900	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	20.43435		1.4021		28.65		
		技工人工费			元	69.36685		1.3656		94.73		
		高级技工人工费			元	15.84585		1.3889		22.01		
	材料	不锈钢明杆闸阀DN100			个	1.01		1444.38		1458.82		
		橡胶板 δ=1.0mm~3.0mm			kg	0.037		6.63		0.25		
		聚四氟乙烯生料带			m	7.536		0.09		0.68		
		锯条			根	0.7		0.68		0.48		
		黑玛钢活接头 DN100			个	1.01		34.81		35.16		
		其他材料费			元	0.77		0.885		0.68		
	机械											
项目编码	030901012003	项目名称		消防水泵接合器				计量单位		套		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030702-86换	消防水泵接合器安装(地下式) DN100 水泵接合器 DN100	套	1	273.91	597.17	19.89	103.76	273.91	597.17	19.89	103.76	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	2.7391	2.9	0	3.4	1.01	7.94339	0	9.31294	2.766491	
小计								281.85339	597.17	29.20294	106.526491	
清单项目综合单价											1014.75282100	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	38.4238		1.4021		53.87		
		技工人工费			元	130.6239		1.3656		178.38		
		高级技工人工费			元	29.99775		1.3889		41.66		
	材料	水泵接合器 DN100			套	1		525.37		525.37		
		耐油石棉橡胶板 δ=0.8mm~8.0mm			kg	0.52		23.19		12.06		
		精制六角带帽螺栓 M16×65~80			10套	1.648		1.77		2.92		
		砂轮片 φ100mm			片	0.066		5.81		0.38		
		砂轮片 φ400mm			片	0.057		16.19		0.92		
		电焊条 结422 φ3.2mm			kg	0.221		7.4		1.64		
		清油 C01-1			kg	0.06		16.99		1.02		
		铅油			kg	0.3		8.23		2.47		
		电			kW·h	0.162		0.71		0.12		
		镀锌钢管 DN25 δ=3.25mm			m	0.4		11.72		4.69		
		平焊碳钢法兰 DN100 PN1.6			片	1		42.48		42.48		
		其他材料费			元	3.5		0.885		3.1		
	机械	普通车床 工件直径D（mm）/工件长度L（mm） D=630/L=2000			台班	0.01495		326.65		4.88		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.01495		27.46		0.41		
		电焊条烘干箱 长L（cm）×宽B（cm）×高H（cm） L×B×H=60×50×75			台班	0.00805		24.62		0.2		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=30			台班	0.08165		176.4		14.4		
项目编码	030910001003	项目名称		灭火器				计量单位		具		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030702-92换	手提式灭火器 (消防工程保护性拆除:人工*0.6材料*0)	具	1	1.75	0	0	0.47	1.75	0	0	0.47	
030702-92换	手提式灭火器 手提二氧化碳灭火器 MT 5kg	具	1	2.93	3.36	0	0.94	2.93	3.36	0	0.94	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.0468	2.9	0	3.4	1.01	0.13572	0	0.15912	0.047268	
小计								4.81572	3.36	0.15912	1.457268	
清单项目综合单价											9.79210800	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.69368		1.4021		0.97		
		技工人工费			元	2.31104		1.3656		3.16		
		高级技工人工费			元	0.39744		1.3889		0.55		
	材料	手提二氧化碳灭火器 MT 5kg			具	1		0		0		
		其他材料费			元	3.8		0.885		3.36		
	机械											
项目编码	031001008016	项目名称		塑料管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 废水管UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.371959	2.9	0	3.4	1.01	1.0786811	0	1.2646606	0.37567859	
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.208334	3.71	2.23	0	1.1	0.77291914	0.46458482	0	0.2291674	
小计								38.27460024	32.45758482	1.2646606	11.84284599	
清单项目综合单价											83.83969165	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	5.24399		1.4021		7.35		
		技工人工费			元	17.707805		1.3656		24.18		
		高级技工人工费			元	4.075859		1.3889		5.66		
	材料	膨胀螺栓 M12			套	0.214583		0.51		0.11		
		合金钢钻头(综合)			个	0.00375		6.37		0.02		
		电			kW·h	0.004167		0.71		0		
		管卡 DN100			个	0.21875		1.45		0.32		
		废水管UPVC DN100			m	0.95		12.76		12.12		
		锯条			根	0.194		0.68		0.13		
		粘合剂			kg	0.124		19.71		2.44		
		其他材料费			元	0.887583		0.885		0.79		
		承插塑料排水管件 dn110			个	1.156		8.63		9.98		
		伸缩节 dn110			个	0.35		17.65		6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100			个	0.05		7.35		0.37		
	机械											
项目编码	031301003010	项目名称		套管				计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价											145.85272800	
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	9.2115		1.4021		12.92		
		技工人工费			元	31.3513		1.3656		42.81		
		高级技工人工费			元	6.5849		1.3889		9.15		
		圆钢 φ10mm~14mm			kg	0.158		3.81		0.6		

工程量清单综合单价分析表

	材料	钢丝刷子	把	0.006	14.6	0.09		
		低碳钢焊条 结422φ3.2mm	kg	0.029	5.6	0.16		
		尼龙砂轮片 φ400mm	片	0.057	19.03	1.08		
		水泥 P.042.5	kg	0.44	0.36	0.16		
		砂子	kg	1.319	0.78	1.03		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.037	6.51	0.24		
		油麻	kg	2.194	11.5	25.23		
		汽油 70#～90#	kg	0.009	6.67	0.06		
		氧气	m3	0.09	6.19	0.56		
		乙炔气	kg	0.03	14.64	0.44		
		密封油膏	kg	0.258	6.86	1.77		
		其他材料费	元	1.23	0.885	1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm	m	0.318	65.43	20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400	台班	0.01495	20.8	0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20	台班	0.01495	171.14	2.56		

项目编码	031301002011	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251909	2.9	0	3.4	1.01	0.7305361	0	0.8564906	0.25442809
小计								25.9215361	3.3195	7.0454906	7.52942809
清单项目综合单价											43.81595479

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.095253	1.4021	11.35		
		技工人工费	元	10.13541	1.3656	13.84		
	材料	其他材料费	元	3.75	0.885	3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1	台班	0.25875	23.92	6.19		

项目编码	031001011007	项目名称	阻火圈	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0
小计								59.08	8	0	16.04
清单项目综合单价											83.12000000

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	8.7791	1.4021	12.31		
		技工人工费	元	28.2923	1.3656	38.64		
		高级技工人工费	元	5.8512	1.3889	8.13		
	材料	阻火圈DN100	个	1	5.34	5.34		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械							

项目编码	031001008017	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.3735	2.9	0	3.4	1.01	1.08315	0	1.2699	0.377235
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.25	3.71	2.23	0	1.1	0.9275	0.5575	0	0.275
小计								38.43365	32.5505	1.2699	11.890235
清单项目综合单价											84.14428500

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.268093	1.4021	7.39		
		技工人工费	元	17.775608	1.3656	24.27		
		高级技工人工费	元	4.096128	1.3889	5.69		
	材料	膨胀螺栓 M12	套	0.2575	0.51	0.13		
		合金钢钻头(综合)	个	0.0045	6.37	0.03		
		电	kW·h	0.005	0.71	0		
		管卡 DN100	个	0.2625	1.45	0.38		
		污水管 UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.8905	0.885	0.79		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031301003011	项目名称	套管	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288
清单项目综合单价											145.85272800

		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.2115	1.4021	12.92		
		技工人工费	元	31.3513	1.3656	42.81		
		高级技工人工费	元	6.5849	1.3889	9.15		
	材料	圆钢 φ10mm～14mm	kg	0.158	3.81	0.6		
		钢丝刷子	把	0.006	14.6	0.09		
		低碳钢焊条 结422φ3.2mm	kg	0.029	5.6	0.16		
		尼龙砂轮片 φ400mm	片	0.057	19.03	1.08		
		水泥 P.042.5	kg	0.44	0.36	0.16		
		砂子	kg	1.319	0.78	1.03		
		酚醛防锈漆(各色)	kg	0.037	6.51	0.24		
		油麻	kg	2.194	11.5	25.23		
		汽油 70#～90#	kg	0.009	6.67	0.06		
		氧气	m3	0.09	6.19	0.56		
		乙炔气	kg	0.03	14.64	0.44		
		密封油膏	kg	0.258	6.86	1.77		
		其他材料费	元	1.23	0.885	1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm	m	0.318	65.43	20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400	台班	0.01495	20.8	0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20	台班	0.01495	171.14	2.56		

项目编码	031301002012	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润

工程量清单综合单价分析表

031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径 Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.2519	2.9	0	3.4	1.01	0.73051	0	0.85646	0.254419	
小计								25.92151	3.3195	7.04546	7.529419	
清单项目综合单价												43.81588900
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.095253	1.4021		11.35		
		技工人工费				元	10.13541	1.3656		13.84		
	材料	其他材料费				元	3.75	0.885		3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1				台班	0.25875	23.92		6.19		
项目编码	031001011008	项目名称			阻火圈			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0	
小计								59.08	8	0	16.04	
清单项目综合单价												83.12000000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.7791	1.4021		12.31		
		技工人工费				元	28.2923	1.3656		38.64		
		高级技工人工费				元	5.8512	1.3889		8.13		
	材料	阻火圈DN100				个	1	5.34		5.34		
		其他材料费				元	3	0.885		2.66		
	机械											
项目编码	031001008018	项目名称			塑料管			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030801-330换	室内塑料雨水管安装(粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 ˊ 雨水管 UPVC DN100	10m	0.1	332.56	245.86	0	100.3	33.256	24.586	0	10.03	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.339968	2.9	0	3.4	1.01	0.9859072	0	1.1558912	0.34336768	
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.199653	3.71	2.23	0	1.1	0.74071263	0.44522619	0	0.2196183	
小计								34.98261983	25.03122619	1.1558912	10.59298598	
清单项目综合单价												71.76272320
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	4.792424	1.4021		6.72		
		技工人工费				元	16.18005	1.3656		22.1		
		高级技工人工费				元	3.730546	1.3889		5.18		
	材料	膨胀螺栓 M12				套	0.205642	0.51		0.1		
		合金钢钻头(综合)				个	0.003594	6.37		0.02		
		电				kW·h	0.003993	0.71		0		
		管卡 DN100				个	0.209635	1.45		0.3		
		雨水管 UPVC DN100				m	1	12.76		12.76		
		锯条				根	0.175	0.68		0.12		
		粘合剂				kg	0.099	19.71		1.95		
		伸缩节 dn110				个	0.35	17.65		6.18		
		其他材料费				元	0.862976	0.885		0.76		
		承插塑料雨水管件 dn110				个	0.37	7.64		2.83		
	机械											
项目编码	031001008019	项目名称			塑料管			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030801-330换	室内塑料雨水管安装(粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 ˊ (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 雨水管 UPVC DN100	10m	0.1	83.14	0	0	22	8.314	0	0	2.2	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.08314	2.9	0	3.4	1.01	0.241106	0	0.282676	0.0839714	
小计								8.555106	0	0.282676	2.2839714	
清单项目综合单价												11.12175340
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.169234	1.4021		1.64		
		技工人工费				元	3.963791	1.3656		5.41		
		高级技工人工费				元	0.908356	1.3889		1.26		
	材料											
	机械											
项目编码	031301003012	项目名称			套管			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030808-32换	一般钢套管制作安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	1	64.88	53.32	2.87	20.04	64.88	53.32	2.87	20.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.6488	2.9	0	3.4	1.01	1.88152	0	2.20592	0.655288	
小计								66.76152	53.32	5.07592	20.695288	
清单项目综合单价												145.85272800
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.2115	1.4021		12.92		
		技工人工费				元	31.3513	1.3656		42.81		
		高级技工人工费				元	6.5849	1.3889		9.15		
	材料	圆钢 Φ10mm~14mm				kg	0.158	3.81		0.6		
		钢丝刷子				把	0.006	14.6		0.09		
		低碳钢焊条 结422Φ3.2mm				kg	0.029	5.6		0.16		
		尼龙砂轮片 Φ400mm				片	0.057	19.03		1.08		
		水泥 P.042.5				kg	0.44	0.36		0.16		
		砂子				kg	1.319	0.78		1.03		
		酚醛防锈漆(各色)				kg	0.037	6.51		0.24		
		油麻				kg	2.194	11.5		25.23		
		汽油 70#~90#				kg	0.009	6.67		0.06		
		氧气				m3	0.09	6.19		0.56		
		乙炔气				kg	0.03	14.64		0.44		
		密封油膏				kg	0.258	6.86		1.77		
		其他材料费				元	1.23	0.885		1.09		
		焊接钢管 DN150 δ=4.5mm				m	0.318	65.43		20.81		
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=400				台班	0.01495	20.8		0.31		
		直流电焊机 功率P（kW） P=20				台班	0.01495	171.14		2.56		
项目编码	031301002013	项目名称			开孔打洞			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	

工程量清单综合单价分析表

031106-83换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) 50<Dt≤100	m	0.15	167.94	22.13	41.26	48.5	25.191	3.3195	6.189	7.275	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.251912	2.9	0	3.4	1.01	0.7305448	0	0.8565008	0.25443112	
小计								25.9215448	3.3195	7.0455008	7.52943112	
清单项目综合单价											43.81597672	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.095253	1.4021		11.35		
		技工人工费				元	10.13541	1.3656		13.84		
	材料	其他材料费				元	3.75	0.885		3.32		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1				台班	0.25875	23.92		6.19		
项目编码	031001011009	项目名称			阻火圈			计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-94换	阻火圈公称直径DN(mm) 50<DN≤100	个	1	59.08	8	0	16.04	59.08	8	0	16.04	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0	2.9	0	3.4	1.01	0	0	0	0	
小计								59.08	8	0	16.04	
清单项目综合单价											83.12000000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.7791	1.4021		12.31		
		技工人工费				元	28.2923	1.3656		38.64		
		高级技工人工费				元	5.8512	1.3889		8.13		
	材料	阻火圈DN100				个	1	5.34		5.34		
		其他材料费				元	3	0.885		2.66		
	机械											
项目编码	031401001005	项目名称			脚手架			计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-44	给排水、燃气工程脚手架搭拆费	100元	366.9012	2.47	3.32	0	0.81	906.245964	1218.111984	0	297.189972	
031106-47	刷油工程 脚手架搭拆费	100元	14.8994	3.96	5.31	0	1.31	59.001624	79.115814	0	19.518214	
031106-48	防腐蚀工程 脚手架搭拆费	100元	0.37	5.93	7.97	0	1.97	2.1941	2.9489	0	0.7289	
031106-42	工业管道工程 脚手架搭拆费	100元	8.1176	3.46	4.65	0	1.15	28.086896	37.74684	0	9.33524	
031106-43	消防工程 脚手架搭拆费	100元	267.0604	2.47	3.32	0	0.81	659.639188	886.640528	0	216.318924	
小计								1655.167772	2224.564066	0	543.09125	
清单项目综合单价											4422.82308800	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工											
	材料											
	机械											

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段B1、B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	584739	
2	措施项目	14648.05	
2.1	安全文明施工	14414.15	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	12075.19	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	2338.96	
2.2	其他措施项目费	233.9	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	53944.83	
5	含税建安工程造价	653331.88	
合计		653331.88	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 1 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		消火栓系统					11352.30	0
1-1	040501004001	铸铁管	1.名称:室外埋地消火栓管 2.材质及规格:球墨铸铁管 DN100 (PN=1.6MPa) 3.连接形式:法兰连接 4.含刷漆(防锈漆2道+红色调和漆2道)、防腐(刷冷底子油二道、石油沥青二道、玻璃纤维布一道)标识、各类试验、管件、卡箍等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	20	177.79	3555.8	0
1-2	030901011001	室外消火栓	1.更换室外消火栓 2.SSF100/65-1.0地上式 3.参见国标图集13S201第15页 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	2	1216.13	2432.26	0
1-3	030901002013	消火栓钢管	1.名称:破坏性拆除原有消防管道、管件等 2.材质、规格:DN100 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	20	18.69	373.8	0
1-4	031001010001	室外管道碰头	1.名称:管道新旧口连接 2.规格:DN100 3.含各类试验、管件等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	处	12	415.87	4990.44	0
2		废水系统					12894.03	0
2-1	040501005001	塑料管	1.名称:室外埋地UPVC废水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	120.94	88.34	10683.84	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 2 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	040501005002	塑料管	1.名称:室外埋地UPVC废水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	19.42	113.81	2210.19	0
3		污水系统					27008.57	0
3-1	040501005003	塑料管	1.名称:室外埋地UPVC污水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	62.82	88.89	5584.07	0
3-2	040501005004	塑料管	1.名称:室外埋地HDPE污水管 2.规格:DN300 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	150	142.83	21424.5	0
4		雨水系统					47177.88	0
4-1	040501005005	塑料管	1.名称:室外埋地UPVC雨水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	307.16	89.14	27380.24	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 3 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
4-2	040501005006	塑料管	1.名称:室外埋地UPVC雨水管 2.规格:DN150 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	20.14	113.15	2278.84	0
4-3	040501005007	塑料管	1.名称:室外埋地HDPE雨水管 2.规格:DN400 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	104	168.45	17518.8	0
5		空调冷凝水系统					1677.99	0
5-1	040501005008	塑料管	1.名称:室外埋地PVC-U空调冷凝水管 2.规格:DN100 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	18.78	89.35	1677.99	0
6		给水系统					393.19	0
6-1	040501005009	塑料管	1.名称:室外埋地PE给水管 2.规格:DN25 3.连接形式:粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.200mm厚中粗砂垫层 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	4.91	72.46	355.78	0
6-2	031002003001	塑料阀门	1.名称:塑料截止阀 2.规格:DN25 3.连接方式:粘接 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	1	37.41	37.41	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 4 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
7		修复加固部分					114908.46	0
7-1	040504001001	砌筑井	1.名称:现状室外雨水检查井提升加固 2.含更换铸铁井盖(B125)Φ700及井座、检查井周边加固、拆除及恢复、钢筋制安等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	36	582.19	20958.84	0
7-2	040504001002	砌筑井	1.名称:现状室外污水检查井提升加固 2.含更换铸铁井盖(B125)Φ700及井座、检查井周边加固、拆除及恢复、钢筋制安等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	10	582.19	5821.9	0
7-3	040504010001	雨水口	1.名称:现状室外雨水箅子提升 2.规格:400*700 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	15	486.72	7300.8	0
7-4	040504010002	化粪池	1.名称:化粪池检修井提升加固 2.含检修井提升（C35混凝土压顶、M10水泥砂浆固定井框等）、拆除及恢复、模板安拆等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	6	186.59	1119.54	0
7-5	040101005001	挖淤泥、流砂	1.化粪池清淤:含吸清外运 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	100	685.16	68516	0
7-6	040504009001	整体化粪池	1.名称:更换原有化粪池 2.有效容积:50m³ 3.详见08SS704 P45 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	座	1	11191.38	11191.38	0
8		土方部分					228818.92	0
8-1	040101002003	挖沟槽土方	1.名称:挖沟槽土方 2.土类别:综合考虑 3.挖土深度:综合考虑 4.开挖方式:机械开挖 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	1055.28	12.93	13644.77	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 5 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
8-2	040103001005	沟槽、基坑回填方	1.名称:中粗砂回填 2.密实度:符合设计图纸、技术要求及相关规范要求 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	669.84	259.03	173508.66	0
8-3	040103001006	沟槽、基坑回填方	1.名称:原土回填 2.密实度:符合设计图纸、技术要求及相关规范要求 3.材料品种、规格:土方 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	217.27	30.97	6728.85	0
8-4	040103003003	余方弃置	1.运距:综合考虑 2.废弃料品种:土方 3.是否装车:是 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m3	838.01	41.69	34936.64	0
9		道路部分					140507.66	0
9-1	041001003003	拆除基层	1.拆除200mm厚6%水泥石粉渣垫层 2.拆除方式:综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	254.76	3.46	881.47	0
9-2	041001001001	拆除路面	1.拆除120mm厚C30混凝土面层，反浆拉丝面（含路面切割） 2.拆除方式:综合考虑 3.含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	225.19	23.24	5233.42	0
9-3	040203007010	水泥混凝土	1.局部破损路面切割开槽开挖 2.现状拆除深度500mm 3.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	365.08	33.29	12153.51	0
9-4	010103002008	余方弃置	1.道路材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 2.包含二次转运费用 3.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	260.51	144.99	37771.34	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 6 页，共 6 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
9-5	050103015003	铺种草皮	1.草皮种类:马尼拉草恢复 2.养护期:综合考虑 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	63.45	30.7	1947.92	0
9-6	040202014003	水泥稳定碎(砾)石	1.水泥含量:6%水泥稳定级配碎石 2.厚度:200mm 3.综合考虑素土夯实 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m2	254.76	50.55	12878.12	0
9-7	040203007011	水泥混凝土[路1]	1.120mm厚C30混凝土面层,随打随抹平,每块长度不大于6m,缝宽20,沥青灌缝处理 2.工程量暂定结算按实际发生为准 3.含路面养护、传力杆、拉杆等 4.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	225.19	77.62	17479.25	0
9-8	040203007012	水泥混凝土[路2]	1.浇筑与现状道路同厚C30混凝土面层,接缝出采用沥青灌缝(反浆拉丝面) 2.含路面养护、传力杆、拉杆等 3.现状混凝土面层1/2处植入Φ15螺纹钢,总长度不小于70 4.铺设与现状同厚水泥石粉渣垫层并夯实,暂估200mm厚(以现场实际为准) 5.素土夯实,压实系数≥0.94 6.满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	365.08	142.88	52162.63	0
合计							584739.00	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					14648.05
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	14414.15
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	12075.19
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	2338.96
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	233.9
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							14648.05

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	53944.83
合计					53944.83

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	040501004001	项目名称	铸铁管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-168换	活动法兰球墨铸铁管安装(机械接口) 公称直径DN(mm) 75＜DN≤100 ` 球墨铸铁管 DN100 1.6MPA	10m	0.1	167.25	729.49	0	80.74	16.725	72.949	0	8.074
040401-790	管道刷油 防锈漆 第一遍	10m2	0.0314	86.51	24.01	0	24.09	2.716414	0.753914	0	0.756426
040401-791	管道刷油 防锈漆 第二遍	10m2	0.0314	62.98	20.69	0	17.7	1.977572	0.649666	0	0.55578
040401-795	管道刷油 调和漆 第一遍	10m2	0.0314	62.98	13.4	0	17.33	1.977572	0.42076	0	0.544162
040401-796	管道刷油 调和漆 第二遍	10m2	0.0314	62.98	11.89	0	17.26	1.977572	0.373346	0	0.541964
031102-15换	管道刷油 沥青漆 增一遍	10m2	0.0314	38.11	23.41	0	11.26	1.196654	0.735074	0	0.353564
031102-14换	管道刷油 沥青漆 第一遍	10m2	0.0314	39.26	27.14	0	11.74	1.232764	0.852196	0	0.368636
031102-15换	管道刷油 沥青漆 增一遍 ` 冷底子油	10m2	0.0314	38.11	12.13	0	10.69	1.196654	0.380882	0	0.335666
031102-14换	管道刷油 沥青漆 第一遍	10m2	0.0314	39.26	13.98	0	11.08	1.232764	0.438972	0	0.347912
031104-660换	防潮层、保护层安装玻璃丝布 管道	10m2	0.0314	67.04	27.45	0	19.11	2.105056	0.86193	0	0.600054
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.016	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.54864	35.30048	0.31856	5.37296
小计								45.886662	113.71622	0.31856	17.851124
清单项目综合单价								177.77256600			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	11.767369	1.4021	16.5		
		技工人工费	元	17.63501	1.3656	24.08		
		高级技工人工费	元	3.819334	1.3889	5.3		
	材料	镀锌铁丝 φ2.5mm～1.4mm	kg	0.000942	4.87	0		
		玻璃布	m2	0.4396	1.95	0.86		
		冷底子油	kg	0.16799	3.44	0.58		
		煤焦油沥青漆L01-17	kg	0.16799	8.01	1.35		
		动力苯	kg	0.054636	8.85	0.48		
		中砂	m3	0.20224	172.82	34.95		
		酚醛调和漆	kg	0.062172	11.5	0.71		
		防锈漆	kg	0.076302	15.11	1.15		
		汽油	kg	0.02983	9.61	0.29		
		镀锌钢丝(综合)	kg	0.008	4.6	0.04		
		塑料布	m2	0.024	5.95	0.14		
		棉纱	kg	0.026	9.38	0.24		
		带帽螺栓 玛钢 M20mm×95mm	套	0.412	1.33	0.55		
		钙基润滑脂	kg	0.012	9.91	0.12		
		球墨铸铁管 DN100 1.6MPA	m	1	70.78	70.78		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.470458	1	1.47		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250	台班	0.011472	27.77	0.32		

项目编码	030901011001	项目名称	室外消火栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-82换	室外地上式消火栓安装(1.0MPa) 浅100型 `（消防工程破坏性拆除:人工*0.3材料*0) SSF100/65-1.0地上式	套	1	42.36	0	0	11.21	42.36	0	0	11.21
030702-82换	室外地上式消火栓安装(1.0MPa) 浅100型 ` SF100/65-1.0地上式	套	1	141.19	937.15	0	84.22	141.19	937.15	0	84.22
小计								183.55	937.15	0	95.43
清单项目综合单价								1216.13000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	25.81267	1.4021	36.19		
		技工人工费	元	87.602515	1.3656	119.63		
		高级技工人工费	元	19.968715	1.3889	27.73		
	材料	普通水泥 52.5(R)	kg	0.47	0.35	0.16		
		氧气(工业用)	m3	0.103	17.33	1.78		
		乙炔气	kg	0.034	14.64	0.5		
		黑玛钢丝堵(堵头) DN15	个	1.01	0.19	0.19		
		其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械							

项目编码	030901002013	项目名称	消火栓钢管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030702-17换	镀锌钢管(沟槽连接)安装 公称直径DN(mm) 80＜DN≤100 `（消防工程破坏性拆除:人工*0.3机械*0.3材料*0)	10m	0.1	144.19	0	4.15	38.46	14.419	0	0.415	3.846
小计								14.419	0	0.415	3.846
清单项目综合单价								18.68000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.029083	1.4021	2.84		
		技工人工费	元	6.875402	1.3656	9.39		
		高级技工人工费	元	1.572924	1.3889	2.18		
	材料							
	机械	其他机械费	元	0.34569	0.885	0.31		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班	0.00345	31.51	0.11		

项目编码	031001010001	项目名称	室外管道碰头	计量单位	处

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-416换	给水铸铁管新旧管连接(胶圈接口) 公称直径DN(mm) DN≤100	处	1	321.96	8.3	0	85.61	321.96	8.3	0	85.61
小计								321.96	8.3	0	85.61
清单项目综合单价								415.87000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	45.3353	1.4021	63.56		
		技工人工费	元	153.5043	1.3656	209.63		
		高级技工人工费	元	35.1164	1.3889	48.77		
	材料	其他材料费	元	0.12	0.885	0.11		
		橡胶圈 DN100	个	1	8.19	8.19		
	机械							

项目编码	040501005001	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.016	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.54864	35.30048	0.31856	5.37296

工程量清单综合单价分析表

040401-188换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) dn≤110	10m	0.096858	159.95	138.89	0.75	49.33	15.4924371	13.45260762	0.0726435	4.77800514
小计								29.0410771	48.75308762	0.3912035	10.15096514
清单项目综合单价											88.33633336
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.092911	1.4021		11.35		
		技工人工费				元	11.368495	1.3656		15.52		
		高级技工人工费				元	1.56135	1.3889		2.17		
	材料	废水管UPVC DN100				m	1.026694	12.76		13.1		
		中砂				m3	0.202236	172.82		34.95		
		砂布				张	0.05056	1.11		0.06		
		丙酮				kg	0.004552	7.79		0.04		
		黏合剂				kg	0.003099	19.71		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.547992	1		0.55		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.011472	27.77		0.32		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.000387	186.57		0.07		
项目编码	040501005002	项目名称			塑料管			计量单位		m	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.016015	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.56134185	35.3335742	0.31885865	5.37799715
040401-191换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) 140<dn≤160	10m	0.098971	230.29	284.94	7.46	75.72	22.79203159	28.200796774	0.73832366	7.49408412
小计								36.35337344	63.53437094	1.05718231	12.87208127
清单项目综合单价											113.81700796
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.396795	1.4021		13.18		
		技工人工费				元	14.624322	1.3656		19.97		
		高级技工人工费				元	2.308874	1.3889		3.21		
	材料	废水管 UOVC DN150				m	1.049083	26.27		27.56		
		中砂				m3	0.202422	172.82		34.98		
		砂布				张	0.068883	1.11		0.08		
		丙酮				kg	0.006928	7.79		0.05		
		黏合剂				kg	0.004751	19.71		0.09		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.766419	1		0.77		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.011482	27.77		0.32		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.003959	186.57		0.74		
项目编码	040501005003	项目名称			塑料管			计量单位		m	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.015999	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.54779321	35.2982737	0.31854009	5.37262419
040401-188换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) dn≤110	10m	0.098409	159.95	138.89	0.75	49.33	15.74051955	13.668026001	0.07380675	4.85451597
小计								29.28831276	48.96629973	0.39234684	10.22714016
清单项目综合单价											88.87409949
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.136612	1.4021		11.41		
		技工人工费				元	11.478801	1.3656		15.68		
		高级技工人工费				元	1.586339	1.3889		2.2		
	材料	废水管UPVC DN100				m	1.043126	12.76		13.31		
		中砂				m3	0.202216	172.82		34.95		
		砂布				张	0.051369	1.11		0.06		
		丙酮				kg	0.004625	7.79		0.04		
		黏合剂				kg	0.003149	19.71		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.551135	1		0.55		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.011471	27.77		0.32		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.000394	186.57		0.07		
项目编码	040501005004	项目名称			塑料管			计量单位		m	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.018	846.79	2206.28	19.91	335.81	15.24222	39.71304	0.35838	6.04458
040401-191换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) 140<dn≤160 废水管HDPE DN300	10m	0.1	230.29	490.98	7.46	86.02	23.029	49.098	0.746	8.602
小计								38.27122	88.81104	1.10438	14.64658
清单项目综合单价											142.83322000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	10.100472	1.4021		14.16		
		技工人工费				元	15.282296	1.3656		20.87		
		高级技工人工费				元	2.3329	1.3889		3.24		
	材料	废水管 HDPE DN300				m	1.06	45.42		48.15		
		中砂				m3	0.22752	172.82		39.32		
		砂布				张	0.0696	1.11		0.08		
		丙酮				kg	0.007	7.79		0.05		
		黏合剂				kg	0.0048	19.71		0.09		
		其他材料费(按百分比计算)				元	1.11912	1		1.12		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.012906	27.77		0.36		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.004	186.57		0.75		
项目编码	040501005005	项目名称			塑料管			计量单位		m	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.016002	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.55033358	35.3048925	0.31859982	5.37363162
040401-188换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) dn≤110	10m	0.099154	159.95	138.89	0.75	49.33	15.8596823	13.771499066	0.0743655	4.89126682
小计								29.41001588	49.07639162	0.39296532	10.26489844
清单项目综合单价											89.14427126
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.158992	1.4021		11.44		
		技工人工费				元	11.53298	1.3656		15.75		
		高级技工人工费				元	1.598355	1.3889		2.22		
	材料	废水管UPVC DN100				m	1.051027	12.76		13.41		
		中砂				m3	0.202258	172.82		34.95		
		砂布				张	0.051758	1.11		0.06		
		丙酮				kg	0.00466	7.79		0.04		
		黏合剂				kg	0.003173	19.71		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.552736	1		0.55		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.011473	27.77		0.32		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.000397	186.57		0.07		
项目编码	040501005006	项目名称			塑料管			计量单位		m	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.015989	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.53932531	35.2782092	0.31834099	5.36926609

工程量清单综合单价分析表

040401-191换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) 140< dn≤160	10m	0.098014	230.29	284.94	7.46	75.72	22.57164406	27.928109116	0.73118444	7.42162008
小计								36.11096937	63.20432008	1.04952543	12.79088617
清单项目综合单价											113.15570105
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.348773	1.4021		13.11		
		技工人工费				元	14.518727	1.3656		19.83		
		高级技工人工费				元	2.286566	1.3889		3.18		
	材料	废水管 UOVC DN150				m	1.038947	26.27		27.29		
		中砂				m3	0.202089	172.82		34.93		
		砂布				张	0.068218	1.11		0.08		
		丙酮				kg	0.006861	7.79		0.05		
		黏合剂				kg	0.004705	19.71		0.09		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.761818	1		0.76		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.011463	27.77		0.32		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.003921	186.57		0.73		
项目编码	040501005007	项目名称			塑料管			计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.02	846.79	2206.28	19.91	335.81	16.9358	44.1256	0.3982	6.7162
040401-191换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) 140< dn≤160 ˉ 废水管 HDPE DN400	10m	0.1	230.29	669.9	7.46	94.96	23.029	66.99	0.746	9.496
小计								39.9648	111.1156	1.1442	16.2122
清单项目综合单价											168.43680000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	10.76668	1.4021		15.1		
		技工人工费				元	15.83844	1.3656		21.63		
		高级技工人工费				元	2.3329	1.3889		3.24		
	材料	废水管 HDPE DN400				m	1.06	62.05		65.77		
		中砂				m3	0.2528	172.82		43.69		
		砂布				张	0.0696	1.11		0.08		
		丙酮				kg	0.007	7.79		0.05		
		黏合剂				kg	0.0048	19.71		0.09		
		其他材料费(按百分比计算)				元	1.4268	1		1.43		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.01434	27.77		0.4		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.004	186.57		0.75		
项目编码	040501005008	项目名称			塑料管			计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.015975	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.52747025	35.245323	0.31806225	5.36456475
040401-188换	塑料管安装 黏接 公称外径dn(mm) dn≤110	10m	0.1	159.95	138.89	0.75	49.33	15.995	13.889	0.075	4.933
小计								29.52247025	49.134323	0.39306225	10.29756475
清单项目综合单价											89.34742025
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.17415	1.4021		11.46		
		技工人工费				元	11.585945	1.3656		15.82		
		高级技工人工费				元	1.612	1.3889		2.24		
	材料	废水管UPVC DN100				m	1.06	12.76		13.53		
		中砂				m3	0.201917	172.82		34.9		
		砂布				张	0.0522	1.11		0.06		
		丙酮				kg	0.0047	7.79		0.04		
		黏合剂				kg	0.0032	19.71		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.553882	1		0.55		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.011454	27.77		0.32		
		半自动切割机 厚度T（mm） T=100				台班	0.0004	186.57		0.07		
项目编码	040501005009	项目名称			塑料管			计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040401-7	管道(渠)垫层 砂	10m3	0.01609	846.79	2206.28	19.91	335.81	13.6248511	35.4990452	0.3203519	5.4031829
030801-260换	室外塑料给水管安装(热熔焊) 公称外径dn(mm) dn≤32 ˉ PE管 DN32	10m	0.1	103.48	37.02	5.98	29.66	10.348	3.702	0.598	2.966
小计								23.9728511	39.2010452	0.9183519	8.3691829
清单项目综合单价											72.46143110
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	6.913969	1.4021		9.69		
		技工人工费				元	9.338801	1.3656		12.75		
		高级技工人工费				元	1.09779	1.3889		1.52		
	材料	PE管 DN32				m	1.02	3.29		3.36		
		中砂				m3	0.203373	172.82		35.15		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.351397	1		0.35		
		砂轮片 φ100mm				片	0.006	5.81		0.03		
		砂轮片 φ400mm				片	0.001	16.19		0.02		
		室外塑料给水管接头零件 dn32				个	0.096	1.49		0.14		
		水				m3	0.004	4.62		0.02		
		其他材料费				元	0.151	0.885		0.13		
	机械	电动夯实机 夯击能量E（N·m） E=250				台班	0.011536	27.77		0.32		
		试压泵 压力P（MPa） P=6				台班	0.000115	229.55		0.03		
		热熔焊接机 焊接范围H（mm） H≤63				台班	0.0046	124.35		0.57		
项目编码	031002003001	项目名称			塑料阀门			计量单位		个		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030802-127换	塑料阀门安装(粘接) 公称直径DN(mm) 20< DN≤25 ˉ 塑料截止阀 DN25	个	1	9.57	24.1	0	3.74	9.57	24.1	0	3.74
小计								9.57	24.1	0	3.74
清单项目综合单价											37.41000000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.2995	1.4021		1.82		
		技工人工费				元	4.6851	1.3656		6.4		
		高级技工人工费				元	0.9706	1.3889		1.35		
	材料	塑料截止阀 DN25				个	1.01	22		22.22		
		铁砂布				张	0.009	1.05		0.01		
		锯条(各种规格)				根	0.024	0.68		0.02		
		粘接剂				kg	0.004	1.07		0		
		其他材料费				元	2.096	0.885		1.85		
	机械											
项目编码	040504001001	项目名称			砌筑井			计量单位		座		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040403-345换	检查井 铸铁 井盖、座 安装	10套	0.1	198.32	0	0	52.48	19.832	0	0	5.248
040403-345换	检查井 铸铁 井盖、座 安装 ˉ 铸铁井盖、井座 Φ700mmB125	10套	0.1	793.29	1596.65	0	289.75	79.329	159.665	0	28.975
040205-9	带肋钢筋 制作 直径Φ(mm) 10＜Φ≤25	t	0.056	379.15	3198.79	8.47	260.87	21.2324	179.13224	0.47432	14.60872
040205-10	带肋钢筋 安装 直径Φ(mm) 10＜Φ≤25	t	0.056	844.63	84.3	148.71	238.35	47.29928	4.7208	8.32776	13.3476
小计								167.69268	343.51804	8.80208	62.17932
清单项目综合单价											582.19212000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	35.515629	1.4021	49.8		
		技工人工费	元	86.332408	1.3656	117.9		
	材料	镀锌钢丝(综合)	kg	0.12992	4.6	0.6		
		电焊条 E4303 Φ3.2mm	kg	0.5404	7.63	4.12		
		热轧带肋钢筋 HRB400E Φ16	t	0.0574	3089.38	177.33		
		铸铁井盖、井座 Φ700mmB125	套	1	142.77	142.77		
		煤焦沥青漆	kg	0.492	16.19	7.97		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.0276	294.77	8.14		
		水	m3	0.00616	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2.56752	1	2.57		
	机械	汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=12	台班	0.00308	1132.11	3.49		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.02744	176.4	4.84		
		钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.0056	39.12	0.22		
		钢筋弯曲机 直径D(mm) D=40	台班	0.0112	22.79	0.26		

项目编码	040504001002	项目名称	砌筑井	计量单位	座

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040403-345换	检查井 铸铁 井盖、座 安装	10套	0.1	198.32	0	0	52.48	19.832	0	0	5.248
040403-345换	检查井 铸铁 井盖、座 安装 ˉ 铸铁井盖、井座 Φ700mmB125	10套	0.1	793.29	1596.65	0	289.75	79.329	159.665	0	28.975
040205-9	带肋钢筋 制作 直径Φ(mm) 10＜Φ≤25	t	0.056	379.15	3198.79	8.47	260.87	21.2324	179.13224	0.47432	14.60872
040205-10	带肋钢筋 安装 直径Φ(mm) 10＜Φ≤25	t	0.056	844.63	84.3	148.71	238.35	47.29928	4.7208	8.32776	13.3476
小计								167.69268	343.51804	8.80208	62.17932
清单项目综合单价											582.19212000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	35.515629	1.4021	49.8		
		技工人工费	元	86.332408	1.3656	117.9		
	材料	镀锌钢丝(综合)	kg	0.12992	4.6	0.6		
		电焊条 E4303 Φ3.2mm	kg	0.5404	7.63	4.12		
		热轧带肋钢筋 HRB400E Φ16	t	0.0574	3089.38	177.33		
		铸铁井盖、井座 Φ700mmB125	套	1	142.77	142.77		
		煤焦沥青漆	kg	0.492	16.19	7.97		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.0276	294.77	8.14		
		水	m3	0.00616	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2.56752	1	2.57		
	机械	汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=12	台班	0.00308	1132.11	3.49		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.02744	176.4	4.84		
		钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.0056	39.12	0.22		
		钢筋弯曲机 直径D(mm) D=40	台班	0.0112	22.79	0.26		

项目编码	040504010001	项目名称	雨水口	计量单位	座

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
090203-106	单算雨水口 升高高度H（mm） H≤150	座	1	170.86	84.36	42.95	52.5	170.86	84.36	42.95	52.5
040403-348换	雨水井 铸铁平算 安装	10套	0.1	189.95	0	0	50.27	18.995	0	0	5.027
040403-348换	雨水井 铸铁平算 安装	10套	0.1	759.81	151.82	0	208.66	75.981	15.182	0	20.866
小计								265.836	99.542	42.95	78.393
清单项目综合单价											486.72100000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费(市政维修)	元	48.928	1.4021	68.6		
		技工人工费(市政维修)	元	74.885	1.3656	102.26		
		普工人工费	元	27.341875	1.4021	38.34		
		技工人工费	元	41.4765	1.3656	56.64		
	材料	普通混凝土实心砖 240mm×115mm×53mm(10.0MPa)	千块	0.054	681.42	36.8		
		干混抹灰砂浆 M10	t	0.039	380.97	14.86		
		干混抹灰砂浆 M20	t	0.076	406.19	30.87		
		煤焦沥青漆	kg	0.4305	16.19	6.97		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.0276	294.77	8.14		
		水	m3	0.038	4.62	0.18		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.726	1	1.73		
	机械	载货汽车 装载质量M（t） M=4	台班	0.035	572.28	20.03		
		干混砂浆罐式搅拌机	台班	0.003	274.79	0.82		
		汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=5	台班	0.035	631.56	22.1		

项目编码	040504010002	项目名称	化粪池	计量单位	座

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040202-24换	挡墙压顶 混凝土 ˉ 泵送预拌混凝土 C35,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.002167	244.21	4120.39	0	270.65	0.52920307	8.92888513	0	0.58649855
040208-23	挡墙压顶 模板	10m2	0.036	596.83	66.91	114.94	169.49	21.48588	2.40876	4.13784	6.10164
040403-345换	检查井 铸铁 井盖、座 安装	10套	0.1	198.32	0	0	52.48	19.832	0	0	5.248
040403-345换	检查井 铸铁 井盖、座 安装	10套	0.1	793.29	161.82	0	218.01	79.329	16.182	0	21.801
小计								121.1760831	27.51964513	4.13784	33.73713855
清单项目综合单价											186.57070675

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	34.063238	1.4021	47.76		
		技工人工费	元	53.760792	1.3656	73.42		
	材料	煤焦沥青漆	kg	0.492	16.19	7.97		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.0276	294.77	8.14		
		钢钉(综合)	kg	0.08298	4.87	0.4		
		涂胶建筑模板（红板） 1830mm×915mm×15mm	张	0.045144	43.36	1.96		
		水	m3	0.016153	4.62	0.07		
		泵送预拌混凝土 C35，骨料最大粒径31.5mm	m3	0.021883	400.51	8.76		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.21656	1	0.22		
	机械	汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=5	台班	0.006372	631.56	4.02		
		木工圆锯机 直径D(mm) D=500	台班	0.004212	26.9	0.11		

项目编码	040101005001	项目名称	挖淤泥、流砂	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
090206-103	机械清化粪池 吸泥车清吸	10m3	0.1	2222.99	23.92	3405.53	832.81	222.299	2.392	340.553	83.281

工程量清单综合单价分析表

090206-80+090206-81*4	吸泥车污泥外运 运距L（km） L≤1(实际值:5km)	10m3	0.1	56.14	0.47	275.19	34.55	5.614	0.047	27.519	3.455	
小计								227.913	2.439	368.072	86.736	
清单项目综合单价												685.16000000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费(市政维修)				元	162.5518	1.4021		227.91		
	材料	水				m3	0.5127	4.62		2.37		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.071	1		0.07		
	机械	吸污车				台班	0.1926	1911.07		368.07		
项目编码	040504009001	项目名称			整体化粪池			计量单位			座	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040403-435换	整体混凝土化粪池 容积V（m3） 15＜V≤20 - 预制钢筋混凝土粪池50立方米	套	1	393.23	9292.04	607.11	612.05	393.23	9292.04	607.11	612.05	
040403-435换	整体混凝土化粪池 容积V（m3） 15＜V≤20	套	1	98.31	0	151.78	36.86	98.31	0	151.78	36.86	
小计								491.54	9292.04	758.89	648.91	
清单项目综合单价												11191.38000000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	140.77125	1.4021		197.38		
		技工人工费				元	215.4075	1.3656		294.16		
	材料	预制钢筋混凝土粪池 50立方米				套	1	9292.04		9292.04		
	机械	汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=25				台班	0.5	1517.78		758.89		
项目编码	040101002003	项目名称			挖沟槽土方			计量单位			m3	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
120001-25换	履带式挖掘机 挖沟槽土方	1000m3	0.001	2348.98	0	6921.81	1116.23	2.34898	0	6.92181	1.11623	
120001-1换	人工挖一般土方	100m3	0.000601	3369.72	0	0	891.69	2.02520172	0	0	0.53590569	
小计								4.37418172	0	6.92181	1.65213569	
清单项目综合单价												12.94812741
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	3.1174	1.4021		4.37		
	材料											
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=75				台班	0.00023	1107.53		0.25		
		履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=0.5				台班	0.006532	1020.68		6.67		
项目编码	040103001005	项目名称			沟槽、基坑回填方			计量单位			m3	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
120001-144换	机械回填砂	100m3	0.01	1735.19	21948.14	619.33	1600.83	17.3519	219.4814	6.1933	16.0083	
小计								17.3519	219.4814	6.1933	16.0083	
清单项目综合单价												259.03490000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	12.375679	1.4021		17.35		
	材料	中砂				m3	1.27	172.82		219.48		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=90				台班	0.003473	1243.07		4.32		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8				台班	0.003473	540.2		1.88		
项目编码	040103001006	项目名称			沟槽、基坑回填方			计量单位			m3	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
120001-143换	机械回填土 夯填	100m3	0.01	1908.11	7.16	631.64	550.42	19.0811	0.0716	6.3164	5.5042	
小计								19.0811	0.0716	6.3164	5.5042	
清单项目综合单价												30.97330000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	13.608951	1.4021		19.08		
	材料	水				m3	0.0155	4.62		0.07		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=90				台班	0.003542	1243.07		4.4		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8				台班	0.003542	540.2		1.91		
项目编码	040103003003	项目名称			余方弃置			计量单位			m3	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
120001-210+120001-211*3.7换	新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF 运输土方 运距L（km） L≤5(实际运距:8.7km)	1000m3	0.001	0	55.99	35785.86	2560.13	0	0.05599	35.78586	2.56013	
120001-209换	挖掘机装土	1000m3	0.001	762.68	0	2161.26	356.27	0.76268	0	2.16126	0.35627	
小计								0.76268	0.05599	37.94712	2.9164	
清单项目综合单价												41.68219000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.543955	1.4021		0.76		
	材料	水				m3	0.012	4.62		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.00055	1		0		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0				台班	0.001352	1598.09		2.16		
		新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF				台班	0.025358	1392.1		35.3		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4				台班	0.00069	702.26		0.48		
项目编码	041001003003	项目名称			拆除基层			计量单位			m2	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
040105-33+040105-34*5	机械拆除 液压岩石破碎机 混合料类基(垫)层 厚度T（mm） T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	14.06	9.59	297.07	25.43	0.1406	0.0959	2.9707	0.2543	
小计								0.1406	0.0959	2.9707	0.2543	
清单项目综合单价												3.46150000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.10028	1.4021		0.14		
	材料	合金钎头 Φ150mm				个	0.0002	479.65		0.1		
	机械	履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105				台班	0.0022	1350.32		2.97		
项目编码	041001001001	项目名称			拆除路面			计量单位			m2	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	

工程量清单综合单价分析表

040105-11+040105-12*(-8)	液压岩石破碎机破碎水泥混凝土面层 无筋 厚度T（mm） T=200(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	42.14	28.78	891.21	76.28	0.4214	0.2878	8.9121	0.7628	
090101-120	锯缝机切缝	10m	0.125002	59.66	19.76	6.23	17.22	7.45761932	2.47003952	0.77876246	2.15253444	
小计								7.87901932	2.75783952	9.69086246	2.91533444	
清单项目综合单价											23.24305574	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费(市政维修)				元	1.14176	1.4021		1.6		
		技工人工费(市政维修)				元	4.288663	1.3656		5.86		
		普工人工费				元	0.30055	1.4021		0.42		
	材料	切缝机刀片				片	0.005	486.73		2.43		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.03625	1		0.04		
		合金钎头 Φ150mm				个	0.0006	479.65		0.29		
	机械	混凝土路面切缝机				台班	0.00625	27.38		0.17		
		载货汽车 装载质量M（t） M=2				台班	0.00125	486.24		0.61		
		履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105				台班	0.0066	1350.32		8.91		

项目编码	040203007010	项目名称	水泥混凝土	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040105-11+040105-12*(-8)	液压岩石破碎机破碎水泥混凝土面层 无筋 厚度T（mm） T=200(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	42.14	28.78	891.21	76.28	0.4214	0.2878	8.9121	0.7628
090101-120	锯缝机切缝	10m	0.158782	59.66	19.76	6.23	17.22	9.47293412	3.13753232	0.98921186	2.73422604
040105-33+040105-34*23	机械拆除 液压岩石破碎机 混合料类基(垫)层 厚度T（mm） T=150(实际厚度:380mm)	100m2	0.01	26.78	18.23	564.43	48.33	0.2678	0.1823	5.6443	0.4833
小计								10.16213412	3.60763232	15.54561186	3.98032604
清单项目综合单价											33.29570434	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费(市政维修)				元	1.450311	1.4021		2.03		
		技工人工费(市政维修)				元	5.447639	1.3656		7.44		
		普工人工费				元	0.49155	1.4021		0.69		
	材料	切缝机刀片				片	0.006351	486.73		3.09		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.046047	1		0.05		
		合金钎头 Φ150mm				个	0.00098	479.65		0.47		
	机械	混凝土路面切缝机				台班	0.007939	27.38		0.22		
		载货汽车 装载质量M（t） M=2				台班	0.001588	486.24		0.77		
		履带式液压岩石破碎机 功率P（kW） P=105				台班	0.01078	1350.32		14.56		

项目编码	010103002008	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
120001-216	挖掘机装石	1000m3	0.001	631.62	0	3651.64	428.09	0.63162	0	3.65164	0.42809
120001-221+120001-222*15.7	新型全密闭式智能泥头车 纯电动 运输石方 运距L（km） L≤5(实际运距:20.7km)	1000m3	0.001	0	55.99	98211.79	7021.21	0	0.05599	98.21179	7.02121
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								0.63162	35.05599	101.86343	7.4493
清单项目综合单价											145.00034000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	0.45048	1.4021		0.63		
	材料	水				m3	0.012	4.62		0.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.00055	1		0		
	机械	履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0				台班	0.002285	1598.09		3.65		
		新型全密闭式智能泥头车 纯电动				台班	0.06276	1558.16		97.79		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4				台班	0.0006	702.26		0.42		

项目编码	050103015003	项目名称	铺种草皮	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
050001-201换	铺种草皮 栽种 马尼拉草	10m2	0.1	103.14	35.06	30.13	31.2	10.314	3.506	3.013	3.12
050003-31	普通草坪类养护	100m2·月	0.03	215.57	37.47	43.31	62.02	6.4671	1.1241	1.2993	1.8606
小计								16.7811	4.6301	4.3123	4.9806
清单项目综合单价											30.70410000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	11.96821	1.4021		16.78		
	材料	马尼拉草				m2	0.55	4.87		2.68		
		肥料				kg	0.10182	1.77		0.18		
		杀虫药剂(综合)				kg	0.00354	22.12		0.08		
		有机肥				kg	1	0.33		0.33		
		水				m3	0.28144	4.62		1.3		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.0623	1		0.06		
	机械	剪草机 推式				台班	0.006	117.14		0.7		
		梳草机				台班	0.003	90.66		0.27		
		草坪打孔机				台班	0.003	108.11		0.32		
		洒水车 罐容量V（m3） V=8				台班	0.0041	734.85		3.01		

项目编码	040202014003	项目名称	水泥稳定碎(砾)石	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040102-13+040102-14*5换	机械摊铺水泥稳定石粉渣基层 压实厚度T(mm) T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	125.39	6.82	345.6	58.22	1.2539	0.0682	3.456	0.5822
040102-24	基层混合料集中拌和 水泥石粉渣 水泥含量6%	10m3	0.02	50.27	1591.42	113.32	100.97	1.0054	31.8284	2.2664	2.0194
040102-25+040102-26*4	基层混合料运输 运距L(km) L≤1(实际运距:5km)	10m3	0.02	0	0	213.04	15.22	0	0	4.2608	0.3044
040101-2	人行道碾压检验	100m2	0.01	258.59	0	18.73	69.77	2.5859	0	0.1873	0.6977
小计								4.8452	31.8966	10.1705	3.6037
清单项目综合单价											50.51600000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1.455176	1.4021		2.04		
		技工人工费				元	2.053955	1.3656		2.8		
	材料	普通硅酸盐水泥(国产) 42.5(R)(散装)				t	0.026219	315.04		8.26		
		石粉渣				m3	0.230031	101.94		23.45		
		水				m3	0.040179	4.62		0.19		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.0003	1		0		
	机械	内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12				台班	0.00027	693.55		0.19		
		载货汽车 装载质量M（t） M=12				台班	0.00386	1103.86		4.26		
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=2.0				台班	0.001	966.59		0.97		
		稳定土厂拌设备 生产能力Q（t/h） Q=250				台班	0.0006	2166.46		1.3		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=15				台班	0.00066	805.93		0.53		
		振动压路机 工作质量M(t) M=15				台班	0.00102	1262.94		1.29		

工程量清单综合单价分析表

		沥青混凝土摊铺机 装载质量M（t） M=8		台班	0.00102	1328.41	1.35		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4		台班	0.0004	702.26	0.28		

项目编码	040203007011	项目名称	水泥混凝土[路1]	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040103-42+040103-43*(-10)	水泥混凝土路面浇筑厚度T(mm) T=220(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	1790.43	4654.78	15.2	707.6	17.9043	46.5478	0.152	7.076
040103-46	道路拉杆制作、安装	t	0.000502	1025.41	3182.44	25.04	432.26	0.51475582	1.59758488	0.01257008	0.21699452
040103-52换	缩缝 切缝机切缝 缝宽6mm 缝深H(mm) H=50 ~ 石油沥青	100m	0.004996	260.11	356.01	17.11	87.86	1.29950956	1.77862596	0.08548156	0.43894856
小计								19.71856538	49.92401084	0.25005164	7.73194308
清单项目综合单价								77.62457094			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.468023	1.4021	6.26		
		技工人工费	元	9.851833	1.3656	13.45		
	材料	石油沥青	kg	0.097568	4.51	0.44		
		热轧带肋钢筋 HRB400E φ16	t	0.000514	3089.38	1.59		
		切缝机刀片	片	0.002198	486.73	1.07		
		铁件(综合)	kg	0.065	6.16	0.4		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.00004	1685.84	0.07		
		脱模剂	kg	0.006	7.43	0.04		
		水	m3	0.241136	4.62	1.11		
		钢模板	kg	0.04285	5.31	0.23		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.1212	368.85	44.7		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.265821	1	0.27		
	机械	钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.000321	39.12	0.01		
		混凝土路面切缝机	台班	0.003122	27.38	0.09		
		混凝土振动器 平板式	台班	0.012	12.67	0.15		

项目编码	040203007012	项目名称	水泥混凝土[路2]	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
040103-42+040103-43*(-10)	水泥混凝土路面浇筑厚度T(mm) T=220(实际厚度:120mm)	100m2	0.01	1790.43	4654.78	15.2	707.6	17.9043	46.5478	0.152	7.076
040103-46	道路拉杆制作、安装	t	0.000502	1025.41	3182.44	25.04	432.26	0.51475582	1.59758488	0.01257008	0.21699452
040102-13+040102-14*5换	机械摊铺水泥稳定石粉渣基层 压实厚度T(mm) T=150(实际厚度:200mm)	100m2	0.01	125.39	6.82	345.6	58.22	1.2539	0.0682	3.456	0.5822
040102-25+040102-26*4	基层混合料运输 运距L(km) L≤1(实际运距:5km)	10m3	0.020002	0	0	213.04	15.22	0	0	4.26122608	0.30443044
040102-22	基层混合料集中拌和 水泥碎石 水泥含量5%	10m3	0.020002	50.27	2343.77	113.32	138.59	1.00550054	46.88008754	2.26662664	2.77207718
040103-52换	缩缝 切缝机切缝 缝宽6mm 缝深H(mm) H=50 ~ 石油沥青	100m	0.005	260.11	356.01	17.11	87.86	1.30055	1.78005	0.08555	0.4393
040101-1	车行道路床碾压检验	100m2	0.01	46.34	0	168.77	24.32	0.4634	0	1.6877	0.2432
小计								22.44240636	96.87372242	11.9216728	11.63420214
清单项目综合单价								142.87200372			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.3678	1.4021	7.53		
		技工人工费	元	10.922231	1.3656	14.92		
	材料	石油沥青	kg	0.09765	4.51	0.44		
		铁件(综合)	kg	0.065	6.16	0.4		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.00004	1685.84	0.07		
		脱模剂	kg	0.006	7.43	0.04		
		钢模板	kg	0.04285	5.31	0.23		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	0.1212	368.85	44.7		
		热轧带肋钢筋 HRB400E φ16	t	0.000514	3089.38	1.59		
		普通硅酸盐水泥(国产) 42.5(R)(散装)	t	0.021601	315.04	6.81		
		碎石 20mm～40mm	m3	0.254054	157.28	39.96		
		切缝机刀片	片	0.0022	486.73	1.07		
		水	m3	0.280821	4.62	1.3		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.266135	1	0.27		
	机械	履带式推土机 功率P（kW） P=75	台班	0.00081	1107.53	0.9		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=12	台班	0.00114	693.55	0.79		
		混凝土振动器 平板式	台班	0.012	12.67	0.15		
		钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.000321	39.12	0.01		
		载货汽车 装载质量M（t） M=12	台班	0.00386	1103.86	4.26		
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=2.0	台班	0.001	966.59	0.97		
		稳定土厂拌设备 生产能力Q（t/h） Q=250	台班	0.0006	2166.46	1.3		
		内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00066	805.93	0.53		
		振动压路机 工作质量M(t) M=15	台班	0.00102	1262.94	1.29		
		沥青混凝土摊铺机 装载质量M（t） M=8	台班	0.00102	1328.41	1.35		
		洒水车 罐容量V（m3） V=4	台班	0.0004	702.26	0.28		
		混凝土路面切缝机	台班	0.003125	27.38	0.09		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）一标段室外-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	678484.98	
2	措施项目	41359.45	
2.1	安全文明施工	21437.78	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	18645.24	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	2792.54	
2.2	其他措施项目费	19921.67	
3	其他项目	245000	
3.1	暂列金额	245000	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	86836	
5	含税建安工程造价	1051680.43	
合计		1051680.43	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					52638.62	0
1-1	011101001002	水泥砂浆楼地面	(1)现状楼梯间水泥地面铲除至基层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	551.21	12.19	6719.25	0
1-2	011301001005	天棚抹灰	(1)天棚现状面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	744.79	8.52	6345.61	0
1-3	010402001006	砌块墙	(1)梁下墙体拆除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m3	13.33	325.59	4340.11	0
1-4	011201001010	墙、柱面一般抹灰	(1)现状楼梯间内墙面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	1819.29	8.52	15500.35	0
1-5	011503001004	带扶手的栏杆、栏板	(1)铁艺栏杆拆除 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m	201.84	44.32	8945.55	0
1-6	010802003005	防盗门	(1)拆除现状入户大门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	26.4	32.24	851.14	0
1-7	010802003006	防盗门	(1)拆除原有楼梯间门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	3.78	32.24	121.87	0
1-8	010103002009	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	66.28	148.08	9814.74	0
2		改造部分					625846.36	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮　　第 2 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-1	010402001007	砌块墙	(1)梁加固后恢复砌筑 (2)砌筑厚度，砌筑高度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	13.33	770.08	10265.17	0
2-2	011503001005	带扶手的栏杆、栏板	(1)201不锈钢圆管 (2)Φ50*1.5不锈钢圆管扶手 (3)Φ50*2.0不锈钢圆管立柱 (4)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (5)不锈钢圆管立杆Φ25*1.0@110 (6)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (7)膨胀螺栓M12x100 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (9)超高增加费综合考虑	m	201.84	393.52	79428.08	0
2-3	011106003002	块料楼梯	(1)楼1防滑地砖地面 (2)10厚防滑地砖(长度同现场梯段宽度)铺实拍平(踏步带防滑条,阳角处由厂家定制倒角),专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (3)20厚M15干硬性水泥砂浆 (4)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	551.21	234.46	129236.7	0
2-4	011301001006	天棚抹灰棚1	(1)白色无机防霉涂料1道底漆,2道面漆 (2)满刮耐水腻子2道 (3)喷界面剂1道 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	744.79	73	54369.67	0
2-5	011201001011	墙、柱面一般抹灰 内1	(1)满刮耐水腻子2道,刷白色无机防霉涂料1边,面漆1遍 (2)15厚M20水泥砂浆抹平(破损、空鼓处),占比50% (3)喷界面剂1道 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	1968	78.64	154763.52	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮　　第 3 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-6	011105003002	块料踢脚线踢1	(1)10厚面砖(150高)砖顶面成直线,斜度跟随梯段走向,不做锯齿状踢脚,水泥浆擦缝 (2)4厚M20水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 (3)喷界面剂1道 (4)刷素水泥浆一遍（内掺建筑胶） (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (6)超高增加费综合考虑	m	669.3	25.76	17241.17	0
2-7	010802003007	防盗门	(1)新增入户304不锈钢大门 (2)含相关五金配件 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	30.18	987.55	29804.26	0
2-8	010807001005	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.8mm厚铝合金窗型材 (3)6mm厚安全玻璃 (4)含相关五金配件 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	138.16	484.8	66979.97	0
2-9	011503003004	扶手	(1)新增2厚201不锈钢Φ60管扶手 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m	202.4	187.87	38024.89	0
2-10	010502025002	零星现浇构件	(1)C30素混凝土压顶 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m3	4.05	787.88	3190.91	0
2-11	010505008002	其他板模板	(1)压顶模板 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	40.48	154.34	6247.68	0
2-12	011506001002	装饰板雨篷	(1)2.5mm厚304不锈钢板 (2)60*60*5mm厚热镀锌钢通 (3)250*200*10mm厚热浸锌钢板 (4)4-M12化学锚栓 (5)雨蓬骨架搭接工艺，搭接件综合考虑 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	23.4	1551.04	36294.34	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮　　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
合计							678484.98	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					41359.45
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	21437.78
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	18645.24
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	2792.54
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	271.39
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	19650.28
1-9-1	011601001008	墙面活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	15042.05	15042.05
1-9-2	011601001009	天棚活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	4608.23	4608.23
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							41359.45

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		245000.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	86836
合计					86836

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	011101001002	项目名称	水泥砂浆楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-24	水泥砂浆地面拆除 厚度T(mm) T=30	100m2	0.01	870.7	89.99	0	234.9	8.707	0.8999	0	2.349
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001815	101.27	0	0	26.8	0.18380505	0	0	0.048642
小计								8.89080505	0.8999	0	2.397642
清单项目综合单价											12.18834705

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.183723	1	0.18		
		普工人工费	元	6.21	1.4021	8.71		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	011301001005	项目名称	天棚抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001343	103.62	0	0	27.42	0.13916166	0	0	0.03682506
小计								6.73256166	0	0	1.78162506
清单项目综合单价											8.51418672

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.139126	1	0.14		
		普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
	材料							
	机械							

项目编码	010402001006	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14换	砖及砌块砌体拆除 * (砖及砌块砌体上开门窗洞口:人工*1.2)	10m3	0.1	1987.24	305.29	337.49	565.25	198.724	30.529	33.749	56.525
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.075019	55.89	0	9.49	15.47	4.19281191	0	0.71193031	1.16054393
小计								202.9168119	30.529	34.46093031	57.68554393
清单项目综合单价											325.59228615

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	4.192798	1	4.19		
		普工人工费	元	141.73296	1.4021	198.72		
	材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
		编织袋	条	45	0.66	29.7		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
	机械	降效增加机械费	元	0.711928	1	0.71		
		风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011201001010	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.00055	253.1	0	0	66.97	0.139205	0	0	0.0368335
小计								6.732605	0	0	1.7816335
清单项目综合单价											8.51423850

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.13912	1	0.14		
		普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
	材料							
	机械							

项目编码	011503001004	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-33	扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)	100m	0.01	3431.98	0	0	908.17	34.3198	0	0	9.0817
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.004955	146.16	0	0	38.68	0.7242228	0	0	0.1916594
小计								35.0440228	0	0	9.2733594
清单项目综合单价											44.31738220

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.724138	1	0.72		
		普工人工费	元	24.47744	1.4021	34.32		
	材料							
	机械							

项目编码	010802003005	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.037879	13.91	0	0	3.68	0.52689689	0	0	0.13939472
小计								25.49219689	0	0	6.74569472
清单项目综合单价											32.23789161

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.526894	1	0.53		
		普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
	材料							
	机械							

项目编码	010802003006	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.264551	1.99	0	0	0.53	0.52645649	0	0	0.14021203
小计								25.49175649	0	0	6.74651203
清单项目综合单价											32.23826852

工程量清单综合单价分析表

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.526455	1	0.53		
		普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
	材料							
	机械							

项目编码	010103002009	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.015088	42.4	0	94.5	17.98	0.6397312	0	1.425816	0.27128224
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.9560312	35	68.998516	13.12238224
清单项目综合单价											148.07692944

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.63971	1	0.64		
		普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1.425769	1	1.43		
		自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010402001007	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.075019	105.57	0	0	27.94	7.91975583	0	0	2.09603086
小计								383.2517558	271.817	0	115.0070309
清单项目综合单价											770.07578669

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	7.91973	1	7.92		
		普工人工费	元	65.6949	1.4021	92.11		
		技工人工费	元	207.3968	1.3656	283.22		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.012	5.64	0.07		
		加气混凝土砌块 5.0MPa	m3	0.8723	240.71	209.97		
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）	千块	0.0308	681.42	20.99		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.0016	1685.84	2.7		
		水	m3	0.1002	4.62	0.46		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.1008	294.77	29.71		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.917	1	7.92		
	机械							

项目编码	011503001005	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-105换	成品不锈钢管栏杆 带扶手 直形 ` 201不锈钢圆管扶手	10m	0.1	1245.09	2029.58	179.36	443.77	124.509	202.958	17.936	44.377
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.004955	530.26	0	76.39	145.78	2.6274383	0	0.37851245	0.7223399
小计								127.1364383	202.958	18.31451245	45.0993399
清单项目综合单价											393.50829065

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.62713	1	2.63		
		普工人工费	元	12.8649	1.4021	18.04		
		技工人工费	元	28.1607	1.3656	38.46		
		高级技工人工费	元	48.9702	1.3889	68.01		
	材料	201不锈钢圆管栏杆	m	1	163.6	163.6		
		钨棒	g	0.7	0.36	0.25		
		氩气	m3	0.35	17.7	6.2		
		不锈钢法兰盘	个	1.8	13.27	23.89		
		环氧树脂胶	kg	0.15	33.63	5.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	3.98	1	3.98		
	机械	降效增加机械费	元	0.378468	1	0.38		
		氩弧焊机 电流I（A） I=500	台班	0.0995	180.26	17.94		

项目编码	011106003002	项目名称	块料楼梯	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-62换	楼梯陶瓷地面砖 水泥砂浆粘贴 ` 陶瓷地砖,水,湿拌地面砂浆 M15	100m2	0.01	12301.89	6676.63	0	3589.16	123.0189	66.7663	0	35.8916
080008-3	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道	100m2	0.01	353.76	87.25	0	97.98	3.5376	0.8725	0	0.9798
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001815	1471.92	0	0	389.5	2.6715348	0	0	0.7069425
小计								129.2280348	67.6388	0	37.5783425
清单项目综合单价											234.44517730

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.670343	1	2.67		
		普工人工费	元	13.36178	1.4021	18.73		
		技工人工费	元	27.144704	1.3656	37.07		
		高级技工人工费	元	50.94186	1.3889	70.75		
	材料	湿拌地面砂浆 M15	m3	0.034811	322.84	11.24		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		陶瓷地砖	m2	1.4469	37.36	54.06		
		石料切割锯片	片	0.0034	16.11	0.05		
		白水泥	t	0.00139	821.24	1.14		
		水	m3	0.023557	4.62	0.11		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1751	1	0.18		
	机械							

项目编码	011301001006	项目名称	天棚抹灰 棚1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-56+080011-57*1换	天棚面 内墙涂料 二遍(实际值:3遍)) ` 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	1980.5	454.88	0	546.82	19.805	4.5488	0	5.4682
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080009-1	天棚面基层处理 刷界面处理剂	100m2	0.01	520.64	113.47	0	143.45	5.2064	1.1347	0	1.4345
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001343	769.49	0	0	203.62	1.03342507	0	0	0.27346166
小计								49.99842507	9.3112	0	13.69616166
清单项目综合单价											73.00578673

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		降效增加人工费	元	1.033164	1	1.03		

工程量清单综合单价分析表

	人工	普工人工费	元	5.05123	1.4021	7.08		
		技工人工费	元	11.07295	1.3656	15.12		
		高级技工人工费	元	19.26811	1.3889	26.76		
	材料	白色无机防霉涂料	kg	0.41929	10.62	4.45		
		砂纸	张	0.16	0.42	0.07		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00515	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0921	1	0.09		
	机械							

项目编码	011201001011	项目名称	墙、柱面一般抹灰 内1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-32换	室内墙柱面 乳胶漆 二遍 ˉ 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	2020.27	300.01	0	549.6	20.2027	3.0001	0	5.496
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425
080008-7+080008-11*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm)ˉ水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.005	1993.78	574.82	0	556.34	9.9689	2.8741	0	2.7817
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000509	2180.78	0	0	577.08	1.11001702	0	0	0.29373372
小计								53.62751702	10.3083	0	14.70633372
清单项目综合单价											78.64215074

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.10812	1	1.11		
		普工人工费	元	5.498425	1.4021	7.71		
		技工人工费	元	11.505096	1.3656	15.71		
		高级技工人工费	元	20.94963	1.3889	29.1		
	材料	白色无机防霉涂料	kg	0.2781	10.62	2.95		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0087	326.52	2.84		
		腻子粉(成品)	kg	2.0412	1.59	3.25		
		砂纸	张	0.08	0.42	0.03		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.006055	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.10205	1	0.1		
	机械							

项目编码	011105003002	项目名称	块料踢脚线 踢1	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-83换	陶瓷地面砖踢脚线 水泥砂浆粘贴 ˉ (楼梯踢脚线:人工*1.15) 10厚陶瓷地砖踢脚线,水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m	0.01	1094.82	938.55	0	336.64	10.9482	9.3855	0	3.3664
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.001501	391.37	113.47	0	109.24	0.58744637	0.17031847	0	0.16396924
080008-3	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道	100m2	0.001501	353.76	87.25	0	97.98	0.53099376	0.13096225	0	0.14706798
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001495	170.4	0	0	45.09	0.254748	0	0	0.06740955
小计								12.32138813	9.68678072	0	3.74484677
清单项目综合单价											25.75301562

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.254594	1	0.25		
		普工人工费	元	1.180962	1.4021	1.66		
		技工人工费	元	2.617681	1.3656	3.57		
		高级技工人工费	元	4.921473	1.3889	6.84		
	材料	素水泥浆	m3	0.00018	719.89	0.13		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.001023	326.52	0.33		
		10厚陶瓷地砖踢脚线	m	1.02	8.85	9.03		
		界面处理剂	kg	0.075004	2.21	0.17		
		水	m3	0.000833	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.02637	1	0.03		
	机械							

项目编码	010802003007	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-19换	成品钢质防盗门安装 ˉ 新增入户304不锈钢大门	100m2	0.01	8092.51	84009.59	86.02	6348.07	80.9251	840.0959	0.8602	63.4807
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.033135	51.53	0	0.55	13.67	1.70744655	0	0.01822425	0.45295545
小计								82.63254655	840.0959	0.87842425	63.93365545
清单项目综合单价											987.54052625

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.707422	1	1.71		
		普工人工费	元	16.1144	1.4021	22.59		
		技工人工费	元	34.03586	1.3656	46.48		
		高级技工人工费	元	8.53315	1.3889	11.85		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.95779	5.64	5.4		
		新增入户304不锈钢大门	m2	0.9781	848.27	829.69		
		湿拌抹灰砂浆 M10	m3	0.0026	315.96	0.82		
		其他材料费(按百分比计算)	元	4.1796	1	4.18		
	机械	降效增加机械费	元	0.018224	1	0.02		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.00472	182.24	0.86		

项目编码	010807001005	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉 ˉ 1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.007238	167.76	0	0	44.39	1.21424688	0	0	0.32129482
小计								58.76144688	390.9506	0	35.09689482
清单项目综合单价											484.80894170

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.214244	1	1.21		
		普工人工费	元	9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元	24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元	7.06503	1.3889	9.81		
	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2	0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支	0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支	0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.945	1	1.95		

工程量清单综合单价分析表

	机械									
项目编码	011503003004	项目名称	扶手			计量单位		m		
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-116换	靠墙扶手 不锈钢 ˊ 新增2厚201不锈钢Φ60管扶手	10m	0.1	485.85	1129.38	59.7	189.3	48.585	112.938	5.97	18.93
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.004941	207.49	0	25.5	56.73	1.02520809	0	0.1259955	0.28030293
小计								49.61020809	112.938	6.0959955	19.21030293
清单项目综合单价											187.85450652
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费			元	1.025148		1		1.03		
		普工人工费			元	5.0076		1.4021		7.02		
		技工人工费			元	10.9909		1.3656		15.01		
		高级技工人工费			元	19.1198		1.3889		26.56		
	材料	2厚201不锈钢Φ60管扶手			m	1.06		84.66		89.74		
		电焊条 E4303 φ3.2			kg	0.0247		7.63		0.19		
		氩气			m3	0.0699		17.7		1.24		
		不锈钢法兰盘			个	1.442		13.27		19.14		
		环氧树脂胶			kg	0.0126		33.63		0.42		
		其他材料费(按百分比计算)			元	2.214		1		2.21		
	机械	降效增加机械费			元	0.125988		1		0.13		
		管子切断机 管径D（mm） D≤150			台班	0.0184		31.51		0.58		
		氩弧焊机 电流I（A） I=500			台班	0.0299		180.26		5.39		
项目编码	010502025002	项目名称	零星现浇构件			计量单位		m3			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080003-45换	非泵送现浇混凝土 压顶 ˊ 普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.1	2945.17	3868.58	12.35	973.67	294.517	386.858	1.235	97.367
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.246914	25.17	0	0.11	6.67	6.21482538	0	0.02716054	1.64691638
小计								300.7318254	386.858	1.26216054	99.01391638
清单项目综合单价											787.86590230
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费			元	6.214815		1		6.21		
		普工人工费			元	16.5554		1.4021		23.21		
		技工人工费			元	198.6706		1.3656		271.3		
	材料	水			m3	1.862		4.62		8.6		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm			m3	1.01		368.85		372.54		
		其他材料费(按百分比计算)			元	5.717		1		5.72		
	机械	降效增加机械费			元	0.02716		1		0.03		
		混凝土振动器 插入式			台班	0.1185		10.42		1.23		
项目编码	010505008002	项目名称	其他板模板			计量单位		m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080015-28	压顶 木模板	100m2	0.01	9908.19	2514.27	0.27	2747.64	99.0819	25.1427	0.0027	27.4764
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.024704	84.63	0	0	22.4	2.09069952	0	0	0.5533696
小计								101.1725995	25.1427	0.0027	28.0297696
清单项目综合单价											154.34776912
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费			元	2.090662		1		2.09		
		普工人工费			元	7.80448		1.4021		10.94		
		技工人工费			元	64.54249		1.3656		88.14		
	材料	铁钉（综合）			kg	0.01939		5.64		0.11		
		松杂枋板材 周转材			m3	0.00874		1685.84		14.73		
		脱模剂			kg	0.1		7.43		0.74		
		涂胶建筑模板（红板） 1830×915×15			张	0.20902		43.36		9.06		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.493		1		0.49		
	机械	木工圆锯机 直径D(mm) D=500			台班	0.0001		26.9		0		
项目编码	011506001002	项目名称	装饰板雨篷			计量单位		m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-136换	采光天棚、雨棚面板 金属面板 ˊ 2.5mm厚304不锈钢板	100m2	0.022295	10624.1	40079.74	0	4815.34	236.8643095	893.5778033	0	107.3580053
020003-295换	型钢结构骨架 ˊ（采光天棚、雨棚的骨架(含拉索或拉杆)：人工*0.9）60*60*5mm厚热镀锌钢通,250*200*10mm厚热浸锌钢板	t	0.023847	4282.01	6217.22	866.2	1505.87	102.1130925	148.2620453	20.6562714	35.91048189
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.042736	116.95	0	0	30.94	4.9979752	0	0	1.32225184
小计								343.9753772	1041.839849	20.6562714	144.590739
清单项目综合单价											1551.06223624
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费			元	4.997863		1		5		
		普工人工费			元	49.964663		1.4021		70.06		
		技工人工费			元	92.344805		1.3656		126.11		
		高级技工人工费			元	102.822825		1.3889		142.81		
	材料	250*200*10mm厚热浸锌钢板			kg	1.153846		4.87		5.62		
		60*60*5mm厚热镀锌钢通			kg	25.276923		4.59		116.02		
		2.5mm厚304不锈钢板			m2	2.363256		353.98		836.55		
		自攻螺钉 M6×30mm			100个	1.762655		8.85		15.6		
		耐候胶 500mL			支	1.227132		26.55		32.58		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M12×150mm			套	1.227433		3.98		4.89		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M6×130mm			套	5.799242		2.21		12.82		
		不锈钢机制螺钉 M6×30mm			套	1.227433		0.05		0.06		
		电焊条 E4303 Φ2.5mm			kg	0.500769		7.63		3.82		
		氧气(工业用)			m3	0.126385		17.33		2.19		
		乙炔气			m3	0.050077		13.01		0.65		
		其他材料费(按百分比计算)			元	11.038259		1		11.04		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32			台班	0.113343		182.24		20.66		
项目编码	011601001008	项目名称	墙面活动脚手架			计量单位		项			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	19.68	578.7	16.24	0	153.95	11388.816	319.6032	0	3029.736
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	240.3	0	0	63.59	240.3	0	0	63.59
小计								11629.116	319.6032	0	3093.326
清单项目综合单价											15042.04520000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		降效增加人工费			元	240.3		1		240.3		

工程量清单综合单价分析表

	人工	普工人工费	元	712.613784	1.4021	999.16		
		技工人工费	元	7608.154176	1.3656	10389.7		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	1.55472	15.93	24.77		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	3.444	10.62	36.58		
		连接棒	个	3.01104	7.43	22.37		
		钢管架	m2	3.52272	18.58	65.45		
		底座	个	3.01104	15.84	47.69		
		冲压钢脚手板	m2	1.16112	96.27	111.78		
		其他材料费(按百分比计算)	元	10.824	1	10.82		
	机械							

项目编码	011601001009	项目名称	天棚活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-58换	活动脚手架 天棚面装饰及修整	100m2	7.4479	471.38	9.56	0	125.21	3510.791102	71.201924	0	932.551559
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	74.08	0	0	19.6	74.08	0	0	19.6
小计								3584.871102	71.201924	0	952.151559
清单项目综合单价								4608.22458500			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	74.08	1	74.08		
		普工人工费	元	219.651605	1.4021	307.97		
		技工人工费	元	2345.35153	1.3656	3202.81		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	0.238333	15.93	3.8		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	0.819269	10.62	8.7		
		连接棒	个	0.796925	7.43	5.92		
		钢管架	m2	1.087393	18.58	20.2		
		底座	个	0.953331	15.84	15.1		
		冲压钢脚手板	m2	0.156406	96.27	15.06		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2.383328	1	2.38		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			245000.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1042499.03	
2	措施项目	421941.19	
2.1	安全文明施工	46133.28	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	40461.72	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	5671.56	
2.2	其他措施项目费	375807.91	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	131799.62	
5	含税建安工程造价	1596239.84	
合计		1596239.84	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					120339.70	0
1-1	010807005002	金属格栅窗	(1)拆卸格栅和防盗网 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	255.93	40.78	10436.83	0
1-2	011507001003	招牌安装	(1)保护性拆卸广告牌 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	100.54	29.15	2930.74	0
1-3	010807001006	金属(塑钢)窗	(1)拆卸外墙窗 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	184.33	51.62	9515.11	0
1-4	011203003004	块料墙、柱面	(1)外墙面块料墙面空鼓切割铲除 (2)拆除至墙体基层 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	1495.23	34.25	51211.63	0
1-5	011203003005	块料墙、柱面	(1)现状外墙深度清洗 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	2776.85	13.77	38237.22	0
1-6	010103002010	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	54.08	148.08	8008.17	0
2		改造部分					922159.33	0
2-1	010402001008	砌块墙	(1)灰砂砖砌齐平水池外立面 (2)砌筑厚度，砌筑高度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	3.03	845.15	2560.8	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮　　第 2 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	011404001004	墙面喷刷涂料	(1)外墙1用于现状涂料外墙 (2)1.喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)2.满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)3.1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)4.刷外墙专用界面剂一遍 (6)5.清除基层表面灰尘,油污,返碱,油漆浮浆,松动砂浆及表面残留杂物 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (8)超高增加费综合考虑	m2	18.7	148.26	2772.46	0
2-3	011404001005	墙面喷刷涂料 外2	(1)外墙2用于现状瓷砖,马赛克外墙瓷砖面 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)3厚聚合物水泥防水砂浆 (5)刷外墙专用界面剂一遍 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	2776.85	139.86	388370.24	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮　　第 3 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4	011404001006	墙面喷刷涂料 外3	(1)外墙3用于瓷砖,马赛克外墙瓷砖面空鼓开裂部位 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)3厚聚合物水泥防水砂浆 (6)15厚M20水泥砂浆抹平(压入热镀锌电焊网,规格:Φ0.9网孔12.7x12.7,用Φ8锚栓与结构墙体锚固,锚栓双向中距≤500) (7)刷外墙专用界面剂一遍 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (9)超高增加费综合考虑	m2	1495.23	249.29	372745.89	0
2-5	011201001012	外墙4-立管刷漆	(1)喷涂外墙漆，与外墙颜色一致(底漆面漆各一遍) (2)现状外墙管道表面清洗打磨处理 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	454.28	34.78	15799.86	0
2-6	010807003002	金属百叶窗	(1)恢复拆卸格栅 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	71.6	58.26	4171.42	0
2-7	011507001004	招牌安装	(1)现状广告牌恢复 (2)安装方式、辅材等综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	100.54	29.15	2930.74	0
2-8	010807001007	金属(塑钢)窗	(1)安装防盗网 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	184.33	235.69	43444.74	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮　　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-9	010807001008	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.8厚铝合金窗型材 (3)6mm厚安全玻璃 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	184.33	484.8	89363.18	0
合计							1042499.03	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					421941.19
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	46133.28
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	40461.72
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	5671.56
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	417
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	375390.91
1-9-1	011601001010	综合脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	375390.91	375390.91
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							421941.19

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	131799.62
合计					131799.62

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	010807005002	项目名称	金属格栅窗	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-22	金属防盗网拆除	100m2	0.01	3157.94	0	0	835.65	31.5794	0	0	8.3565
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.003908	170.53	0	0	45.13	0.66643124	0	0	0.17636804
小计								32.24583124	0	0	8.53286804
清单项目综合单价											40.77869928

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.666315	1	0.67		
		普工人工费	元	22.52296	1.4021	31.58		
	材料							
	机械							

项目编码	011507001003	项目名称	招牌安装	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层 ˉ 灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.009947	46.84	0	0	12.39	0.46591748	0	0	0.12324333
小计								22.54391748	0.604	0	5.99624333
清单项目综合单价											29.14416081

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.465884	1	0.47		
		技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
		普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
	材料	塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
	机械							

项目编码	010807001006	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-17	金属窗拆除	100m2	0.01	3998.31	0	0	1058.03	39.9831	0	0	10.5803
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005426	155.51	0	0	41.16	0.84379726	0	0	0.22333416
小计								40.82689726	0	0	10.80363416
清单项目综合单价											51.63053142

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.84365	1	0.84		
		普工人工费	元	28.51661	1.4021	39.98		
	材料							
	机械							

项目编码	011203003004	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000669	813.93	0	0	215.39	0.54451917	0	0	0.14409591
小计								26.34311917	0.8999	0	7.01589591
清单项目综合单价											34.25891508

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.544351	1	0.54		
		普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	011203003005	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	㎡

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-259	冲洗外墙面 面砖墙面 釉面砖	100m2	0.01	900.96	204.33	0	248.63	9.0096	2.0433	0	2.4863
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000361	527.89	0	0	139.69	0.19056829	0	0	0.05042809
小计								9.20016829	2.0433	0	2.53672809
清单项目综合单价											13.78019638

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.190104	1	0.19		
		技工人工费	元	6.59753	1.3656	9.01		
	材料	釉面砖清洗剂	kg	0.175	10.62	1.86		
		水	m3	0.04	4.62	0.18		
	机械							

项目编码	010103002010	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.018492	34.59	0	77.11	14.67	0.63963828	0	1.42591812	0.27127764
小计								30.95593828	35	68.99861812	13.12237764
清单项目综合单价											148.07693404

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.639608	1	0.64		
		普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1.425851	1	1.43		
		自卸汽车 装载质量M（t） M-8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010402001008	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-20换	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) T≤100 湿拌砌筑砂浆 ˉ 灰砂砖240×115×53（10.0MPa）	10m3	0.1	4409.31	2626.36	0	1298.11	440.931	262.636	0	129.811
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.330034	28.19	0	0	7.46	9.30365846	0	0	2.46205364
小计								450.2346585	262.636	0	132.2730536

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价						845.14371210			
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费		元	9.30363	1	9.3		
		普工人工费		元	92.2933	1.4021	129.4		
		技工人工费		元	228.1244	1.3656	311.53		
	材料	灰砂砖 240×115×53（10.0MPa）		千块	0.0308	427.73	13.17		
		铁钉（综合）		kg	0.017	5.64	0.1		
		加气混凝土砌块 5.0MPa		m3	0.8723	240.71	209.97		
		松杂枋板材 周转材		m3	0.0009	1685.84	1.52		
		水		m3	0.1115	4.62	0.52		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5		m3	0.1008	294.77	29.71		
		其他材料费(按百分比计算)		元	7.65	1	7.65		
	机械								

项目编码	011404001004	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍））-乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.053476	32.61	0	0	8.63	1.74385236	0	0	0.46149788
小计								84.38495236	39.5844	0	24.30929788

清单项目综合单价						148.27865024			
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费		元	1.74385	1	1.74		
		普工人工费		元	9.32472	1.4021	13.07		
		技工人工费		元	23.71834	1.3656	32.39		
		高级技工人工费		元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	砂纸		张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布		m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)		kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料		kg	0.44187	10.62	4.69		
		YJ-III胶		kg	0.33	4.87	1.61		
		聚合物水泥防水涂料(II型)		kg	2.457	9.69	23.81		
		界面处理剂		kg	0.5	2.21	1.11		
		水		m3	0.00558	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)		元	0.5587	1	0.56		
	机械								

项目编码	011404001005	项目名称	墙面喷刷涂料 外2	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍））-乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm）)	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000361	4836.92	0	0	1279.95	1.74612812	0	0	0.46206195
小计								84.29942812	31.7014	0	23.89256195

清单项目综合单价						139.89339007			
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费		元	1.741873	1	1.74		
		普工人工费		元	7.63496	1.4021	10.7		
		技工人工费		元	25.38901	1.3656	34.67		
		高级技工人工费		元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	砂纸		张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布		m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)		kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料		kg	0.44187	10.62	4.69		
		界面处理剂		kg	0.5	2.21	1.11		
		YJ-III胶		kg	0.33	4.87	1.61		
		水		m3	0.00636	4.62	0.03		
		聚合物防水砂浆		kg	6.2595	2.57	16.09		
		其他材料费(按百分比计算)		元	0.3935	1	0.39		
	机械								

项目编码	011404001006	项目名称	墙面喷刷涂料 外3	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍））-乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm）)	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5 -聚合物水泥防水涂料(II型)	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-8+080008-12*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm））-水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	3353.44	574.82	0	916.13	33.5344	5.7482	0	9.1613
080008-6换	墙、柱面挂网 挂钢丝网 -热镀锌电焊网	100m2	0.01	792.51	525.95	0	236.01	7.9251	5.2595	0	2.3601
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000669	4373.9	0	0	1157.43	2.9261391	0	0	0.77432067
小计								141.5627391	66.9262	0	40.80682067

清单项目综合单价						249.29575977			
	-	内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费		元	2.925236	1	2.93		
		普工人工费		元	14.36988	1.4021	20.15		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费	元	42.367981	1.3656	57.86		
		高级技工人工费	元	43.65393	1.3889	60.63		
	材料	U型钉	kg	0.04	14.16	0.57		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		热镀锌电焊网	m2	1.05	4.42	4.64		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	2.457	9.69	23.81		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		YJ-Ⅲ胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		水	m3	0.00896	4.62	0.04		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0174	326.52	5.68		
		聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.9091	1	0.91		
	机械							

项目编码	011201001012	项目名称	外墙4-立管刷漆	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍 ˉ 乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	2425	329.85	0	658.2	24.25	3.2985	0	6.582
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002202	232.44	0	0	61.51	0.51183288	0	0	0.13544502
小计								24.76183288	3.2985	0	6.71744502
清单项目综合单价											34.77777790

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.511667	1	0.51		
		普工人工费	元	2.50421	1.4021	3.51		
		技工人工费	元	5.47919	1.3656	7.48		
		高级技工人工费	元	9.54454	1.3889	13.26		
	材料	乳胶漆外墙涂料	kg	0.30591	10.62	3.25		
		砂纸	张	0.04	0.42	0.02		
		水	m3	0.00004	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0327	1	0.03		
	机械							

项目编码	010807003002	项目名称	金属百叶窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-48换	成品防盗网安装 ˉ 格栅	100m2	0.01	4212.64	368.13	0	1133.15	42.1264	3.6813	0	11.3315
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.013967	63.64	0	0	16.84	0.88885988	0	0	0.23520428
小计								43.01525988	3.6813	0	11.56670428
清单项目综合单价											58.26326416

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.888827	1	0.89		
		普工人工费	元	6.25267	1.4021	8.77		
		技工人工费	元	20.98073	1.3656	28.65		
		高级技工人工费	元	3.3899	1.3889	4.71		
	材料	膨胀螺栓(综合)	套	3.3	1.11	3.66		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0183	1	0.02		
	机械							

项目编码	011507001004	项目名称	招牌安装	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层 ˉ 灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.009947	46.84	0	0	12.39	0.46591748	0	0	0.12324333
小计								22.54391748	0.604	0	5.99624333
清单项目综合单价											29.14416081

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.465884	1	0.47		
		普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
		技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
	材料	其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
		塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		
	机械							

项目编码	010807001007	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-48	成品防盗网安装	100m2	0.01	4212.64	17266.2	0	1978.06	42.1264	172.662	0	19.7806
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005426	163.84	0	0	43.36	0.88899584	0	0	0.23527136
小计								43.01539584	172.662	0	20.01587136
清单项目综合单价											235.69326720

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.888841	1	0.89		
		普工人工费	元	6.25267	1.4021	8.77		
		技工人工费	元	20.98073	1.3656	28.65		
		高级技工人工费	元	3.3899	1.3889	4.71		
	材料	膨胀螺栓(综合)	套	3.3	1.11	3.66		
		防盗网(成品)	m2	1	168.14	168.14		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.859	1	0.86		
	机械							

项目编码	010807001008	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉 ˉ 1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005426	223.82	0	0	59.23	1.21444732	0	0	0.32138198
小计								58.76164732	390.9506	0	35.09698198
清单项目综合单价											484.80922930

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.214235	1	1.21		
		普工人工费	元	9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元	24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元	7.06503	1.3889	9.81		
	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2	0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支	0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支	0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.945	1	1.95		

工程量清单综合单价分析表

	机械								

项目编码	011601001010	项目名称	综合脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-2换	扣件式钢管双排脚手架 搭拆 搭设高度H(m) 24＜H≤50 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	100m2	56.6865	3031.63	343.95	1.45	819.53	171852.494	19497.32168	82.195425	46456.28735
010007-8换	扣件式钢管双排脚手架 使用 搭设高度H(m) 24＜H≤50 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65)	100m2·10天(有效使用天数)	340.11894	79.81	62.09	0	24.22	27144.8926	21117.98498	0	8237.680727
010007-71换	脚手架上挂安全立网 绿色密目式阻燃安全网	100m2	56.6865	379.74	701.57	0	135.57	21526.13151	39769.54781	0	7684.988805
010007-70换	安全防护通道	10m3	59.5	129.71	36.2	0	36.13	7717.745	2153.9	0	2149.735
小计								228241.2631	82538.75446	82.195425	64528.69188
清单项目综合单价											375390.90487280

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	19519.44853	1.4021	27368.22		
		技工人工费	元	147094.2405	1.3656	200871.89		
	材料	松木胶合板 18mm 1号胶	m2	7.259	66.37	481.78		
		脚手架钢管	kg	414.715	3.63	1505.42		
		底座	个	1.3685	15.84	21.68		
		脚手架扣件（综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	18.9805	6.53	123.94		
		密目式阻燃安全网	m2	5782.023	6.81	39375.58		
		扣件（含转扣接头、十字)(租赁 10天)	个	29553.61493	0.1	2955.36		
		钢笆子（钢筋网脚手板） （租赁 10天）	kg	96111.59234	0.05	4805.58		
		脚手架钢管 Φ48×3.4mm×1m~6m（租赁 10天）	kg	271491.1178	0.04	10859.64		
		底座（租赁 10天）	个	3070.76385	0.45	1381.84		
		松杂直边板（租赁 10天）	m3	11.053866	18.76	207.37		
		镀锌铁丝（综合）	kg	571.853412	5.35	3059.42		
		工字钢（综合）	t	2.874006	3284.96	9440.99		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	5.379549	7.63	41.05		
		防锈漆 红色	kg	372.883797	15.11	5634.27		
		油漆溶剂油	kg	39.24123	10.03	393.59		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2252.033615	1	2252.03		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.466133	176.4	82.23		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	7005624.76	
2	措施项目	439379.27	
2.1	安全文明施工	219745.06	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	190855.23	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	28889.83	
2.2	其他措施项目费	219634.21	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	670050.36	
5	含税建安工程造价	8115054.39	
合计		8115054.39	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分　　第 1 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					309949.30	0
1-1	010502013003	梁、板表面凿毛	(1)梁、板表面凿毛 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	22.45	7.86	176.46	0
1-2	010402001009	砌块墙	(1)结构加固周边墙体拆除 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m3	409.08	282.82	115696.01	0
1-3	011102003003	块料楼地面	(1)拆除卫生间、厨房地面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	497.98	35.6	17728.09	0
1-4	011203003006	块料墙、柱面	(1)拆除卫生间、厨房墙面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	3055.86	34.25	104663.21	0
1-5	010103002011	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	484.1	148.08	71685.53	0
2		加固部分					6695675.46	0
2-1	010502011005	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)1Y-1-100(通长) 梁两侧各粘贴1层(1Y)1道压条,宽度为100 (3)混凝土表面处理综合考虑 (4)加固方式和辅材零配件综合考虑 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	51.31	458.43	23522.04	0
2-2	010502011006	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)2T-200 梁底粘贴2层(2T)通长碳纤维布 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)混凝土表面处理综合考虑 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	48.97	610.75	29908.43	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分　　第 2 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	010502011007	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)2U-200@300(1000) 粘贴2层(2U)碳纤维布U型箍,宽度为200,加密区(1000长)间距为300 (3)混凝土表面处理综合考虑 (4)加固方式和辅材零配件综合考虑 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	156.25	610.75	95429.69	0
2-4	010502008003	柱子加固	(1)包角钢加固4L75x5 (2)混凝土表面处理综合考虑 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	951.68	1704.66	1622290.83	0
2-5	010502008004	柱子加固	(1)缀板-80x4@150/250 (2)混凝土表面处理综合考虑 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (5)超高增加费综合考虑	m2	1110.72	1623.9	1803698.21	0
2-6	010502011008	板裂缝修补	(1)对混凝土板裂缝采用压力注浆法进行处理 (2)工程量暂定结算按实际发生为准 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	200	534.86	106972	0
2-7	011503003005	墙体裂缝修补	(1)用钢丝刷等工具清除表面污物 (2)把裂缝周边擦洗干净并保持干燥 (3)有裂缝墙体应采用乳胶水泥封闭 (4)工程量暂定结算按实际发生为准 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (6)超高增加费综合考虑	m2	1000	120.19	120190	0
2-8	010506024002	螺栓	(1)钢结构加固螺栓 (2)螺栓直径，类型、搭接方式综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	套	2718	32.5	88335	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分　　第 3 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-9	010502013004	板面粘贴碳纤维布	(1)板底加固粘贴2层(2T)100宽碳纤维(2T-100@300) (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	m2	150.74	1418.52	213827.7	0
2-10	010402001010	砌块墙	(1)加固拆除砌体恢复 (2)砌体宽度、高度、类型综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (4)超高增加费综合考虑	m3	434.74	770.08	334784.58	0
2-11	011201001013	内2结构加固区域需恢复的室内墙面	(1)乳胶漆面层一底两面 (2)墙面满刮腻子2道 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	11181.12	114.59	1281244.54	0
2-12	011201001014	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)水泥胶结合层 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	1560.72	176.66	275716.8	0
2-13	011201001015	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)聚合物水泥砂浆5厚结合层 (3)聚合物水泥基防水涂膜1.0厚 (4)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (5)12厚1:3水泥砂浆打底 (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (8)超高增加费综合考虑	m2	1495.14	217.35	324968.68	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分　　第 4 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-14	011301001007	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚	(1)刷乳胶漆三道 (2)满刮腻子2道 (3)5厚1:2.5水泥砂浆罩面 (4)5厚1:3水泥砂浆打底 (5)素水泥浆一道(内掺水重 5%的108胶) (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求 (8)超高增加费综合考虑	m2	474.87	128.11	60835.6	0
2-15	011301001008	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)	(1)1.0厚300mmX300mm铝板 (2)配套金属龙骨 (3)吊顶天花以上墙面和楼板顶棚,1.0mm水泥基渗透结晶型防水涂料,渗透结晶粉料用量1.5kg/m (4)钢筋混凝土板刷素水泥浆一道 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (7)超高增加费综合考虑	m2	203.98	248.8	50750.22	0
2-16	011102003004	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)	(1)楼3防滑地砖地面 (2)300x300x10厚防滑地砖,专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (3)20厚M20水泥砂浆 (4)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (6)1:2.5水泥砂浆找坡最低处15厚 (7)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (8)刷氯丁胶稀释液一道 (9)1:2.5水泥砂浆表面平整、补缺、四周抹小八字角 (10)结构楼板 (11)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (12)超高增加费综合考虑	m2	497.98	328.03	163352.38	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分　　第 5 页，共 5 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-17	011201001016	墙、柱面一般抹灰	(1)加固完成后的钢材、碳纤维布表面均需涂刷结构胶粘粗砂做糙化处理,抹厚15mm的1:3水泥砂浆保护层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求 (3)超高增加费综合考虑	m2	2469.67	40.43	99848.76	0
合计							7005624.76	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					439379.27
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	219745.06
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	190855.23
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	28889.83
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	2802.25
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	126933.91
1-9-1	011601001011	梁板加固满堂脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	18013.38	18013.38
1-9-2	011601001012	加固柱脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	105793.8	105793.8
1-9-3	011601001013	墙面活动脚手架脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	3126.73	3126.73
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	89898.05
1-10-1	011601002002	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等	项	1	89898.05	89898.05
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							439379.27

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	670050.36
合计					670050.36

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	010502013003	项目名称	梁、板表面凿毛	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-12	钢筋混凝土表面打花、凿毛	100m2	0.01	344.21	37.6	274.9	112.61	3.4421	0.376	2.749	1.1261
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.044544	1.63	0	1.3	0.52	0.07260672	0	0.0579072	0.02316288
小计								3.51470672	0.376	2.8069072	1.14926288
清单项目综合单价											7.84687680

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.072606	1	0.07		
		普工人工费	元	2.45499	1.4021	3.44		
	材料	空心六角钢	kg	0.00554	4.94	0.03		
		编织袋	条	0.5	0.66	0.33		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.00194	4.32	0.01		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.00083	7.89	0.01		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0037	1	0		
	机械	降效增加机械费	元	0.057906	1	0.06		
		风动凿岩机 手持式	台班	0.0119	11.81	0.14		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.006	434.75	2.61		

项目编码	010402001009	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14	砖及砌块砌体拆除	10m3	0.1	1656.03	305.29	337.49	477.6	165.603	30.529	33.749	47.76
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002445	1429.42	0	291.31	399.07	3.4949319	0	0.71225295	0.97572615
小计								169.0979319	30.529	34.46125295	48.73572615
清单项目综合单价											282.82391100

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	3.494231	1	3.49		
		普工人工费	元	118.1108	1.4021	165.6		
	材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
		编织袋	条	45	0.66	29.7		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
	机械	降效增加机械费	元	0.71211	1	0.71		
		风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011102003003	项目名称	块料楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-27	楼地面块料、石材面层拆除	100m2	0.01	2660.48	119.99	0	710.01	26.6048	1.1999	0	7.1001
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002009	279.55	0	0	73.97	0.56161595	0	0	0.14860573
小计								27.16641595	1.1999	0	7.24870573
清单项目综合单价											35.61502168

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.561368	1	0.56		
		普工人工费	元	18.975	1.4021	26.6		
	材料	编织袋	条	1.8	0.66	1.19		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0119	1	0.01		
	机械							

项目编码	011203003006	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000328	1663.46	0	0	440.18	0.54561488	0	0	0.14437904
小计								26.34421488	0.8999	0	7.01617904
清单项目综合单价											34.26029392

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.544351	1	0.54		
		普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	010103002011	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002066	309.67	0	690.22	131.26	0.63977822	0	1.42599452	0.27118316
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.95607822	35	68.99869452	13.12228316
清单项目综合单价											148.07705590

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	0.639682	1	0.64		
		普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1.42578	1	1.43		
		自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010502011005	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55换	粘贴碳纤维布 单层 (在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	232.99	147.98	2	69.19	232.99	147.98	2	69.19
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.01949	252.24	0	2.17	66.9	4.9161576	0	0.0422933	1.303881
小计								237.9061576	147.98	2.0422933	70.493881
清单项目综合单价											458.42233190

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	4.916001	1	4.92		
		技工人工费	元	170.6133	1.3656	232.99		
	材料	棉纱头	kg	0.5	8.72	4.36		
		碳纤维布300g	m2	1.1	50.44	55.48		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		

工程量清单综合单价分析表

	材料	修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.1	22.12	24.33		
		丙酮	kg	1.2	8.37	10.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	5	1	5		
	机械	降效增加机械费	元	0.042292	1	0.04		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502011006	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55+080004-56*1换	粘贴碳纤维布 单层(实际值:2层）)＂(在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	284.77	229.37	2	86.97	284.77	229.37	2	86.97
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.020421	294.24	0	2.07	78	6.00867504	0	0.04227147	1.592838
小计								290.778675	229.37	2.04227147	88.562838
清单项目综合单价											610.75378451

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	6.008577	1	6.01		
		技工人工费	元	208.5314	1.3656	284.77		
	材料	棉纱头	kg	0.8	8.72	6.98		
		碳纤维布300g	m2	2.2	50.44	110.97		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		
		修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.8	22.12	39.82		
		丙酮	kg	1.8	8.37	15.07		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.76	1	7.76		
	机械	降效增加机械费	元	0.042271	1	0.04		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502011007	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55+080004-56*1换	粘贴碳纤维布 单层(实际值:2层）)＂(在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	284.77	229.37	2	86.97	284.77	229.37	2	86.97
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.0064	938.85	0	6.59	248.91	6.00864	0	0.042176	1.593024
小计								290.77864	229.37	2.042176	88.563024
清单项目综合单价											610.75384000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	6.00864	1	6.01		
		技工人工费	元	208.5314	1.3656	284.77		
	材料	棉纱头	kg	0.8	8.72	6.98		
		碳纤维布300g	m2	2.2	50.44	110.97		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		
		修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.8	22.12	39.82		
		丙酮	kg	1.8	8.37	15.07		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.76	1	7.76		
	机械	降效增加机械费	元	0.042176	1	0.04		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502008003	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-31换	柱外粘型钢加固 角钢 - 包角钢加固4L75x5	m2	1	697.62	725.7	38.23	223.62	697.62	725.7	38.23	223.62
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001051	14008.52	0	767.68	3761.79	14.72295452	0	0.80683168	3.95364129
小计								712.3429545	725.7	39.03683168	227.5736413
清单项目综合单价											1704.65342749

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	14.71978	1	14.72		
		技工人工费	元	510.856	1.3656	697.62		
	材料	包角钢加固4L75x5	kg	58.18	3.371	196.12		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	0.21	7.63	1.6		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	2.213	44.25	97.93		
		灌注型结构胶	kg	11.851	30.97	367.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	24.54	1	24.54		
	机械	降效增加机械费	元	0.806658	1	0.81		
		剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.018	182.24	3.28		

项目编码	010502008004	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-32换	柱外粘型钢加固 缀板、箍板 - 缀板-80x4@150/250	m2	1	658.05	693.66	41.88	211.81	658.05	693.66	41.88	211.81
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000901	15422.19	0	981.51	4151.16	13.89539319	0	0.88434051	3.74019516
小计								671.9453932	693.66	42.76434051	215.5501952
清单项目综合单价											1623.91992886

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	13.884858	1	13.88		
		技工人工费	元	481.876	1.3656	658.05		
	材料	缀板-80x4@150/250	kg	31.4	3.09	97.03		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	0.45	7.63	3.43		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	3.16	44.25	139.83		
		灌注型结构胶	kg	12.639	30.97	391.43		
		其他材料费(按百分比计算)	元	23.46	1	23.46		
	机械	降效增加机械费	元	0.88367	1	0.88		
		剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.038	182.24	6.93		

项目编码	010502011008	项目名称	板裂缝修补	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润

工程量清单综合单价分析表

080004-45	混凝土缺损修补 环氧砂浆	m2	1	76.83	414.91	0	41.07	76.83	414.91	0	41.07	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.005	324.22	0	0	85.79	1.6211	0	0	0.42895	
小计								78.4511	414.91	0	41.49895	
清单项目综合单价												534.86005000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	1.6211	1		1.62		
		技工人工费				元	56.258	1.3656		76.83		
	材料	石英砂				kg	30.663	0.73		22.38		
		环氧树脂				kg	15.33	24.69		378.5		
		其他材料费(按百分比计算)				元	14.03	1		14.03		
	机械											
项目编码	011503003005	项目名称		墙体裂缝修补				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-48	混凝土裂缝修补 压力注浆	m	1	89.39	4.53	0	23.88	89.39	4.53	0	23.88	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.001	1886.13	0	0	499.1	1.88613	0	0	0.4991	
小计								91.27613	4.53	0	24.3791	
清单项目综合单价												120.18523000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	1.88613	1		1.89		
		技工人工费				元	65.458	1.3656		89.39		
	材料	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5R 散装				t	0.004	315.04		1.26		
		中砂				m3	0.01	172.82		1.73		
		水				m3	0.3	4.62		1.39		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.15	1		0.15		
	机械											
项目编码	010506024002	项目名称		螺栓				计量单位		套		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-7	钢加固螺杆安装 M16	10根	0.1	161.94	76.9	32.15	49	16.194	7.69	3.215	4.9	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000368	928.72	0	184.38	258.94	0.34176896	0	0.06785184	0.09528992	
小计								16.53576896	7.69	3.28285184	4.99528992	
清单项目综合单价												32.50391072
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	0.341692	1		0.34		
		普工人工费				元	2.2376	1.4021		3.14		
		技工人工费				元	9.561	1.3656		13.06		
	材料	植筋结构胶				kg	0.0904	21.75		1.97		
		螺杆				kg	0.5258	8.09		4.25		
		电锤钻头(综合)				个	0.035	39.82		1.39		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.076	1		0.08		
	机械	降效增加机械费				元	0.067837	1		0.07		
		电动空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=0.3				台班	0.014	229.63		3.21		
项目编码	010502013004	项目名称		板面粘贴碳纤维布				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-57换	粘贴碳纤维板 [（在梁底、板底施工时:人工*1.1）碳纤维板 1.2mm厚	m2	1	321.09	956.1	0	132.77	321.09	956.1	0	132.77	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.006634	1021.26	0	0	270.25	6.77503884	0	0	1.7928385	
小计								327.8650388	956.1	0	134.5628385	
清单项目综合单价												1418.52787734
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	6.774977	1		6.77		
		技工人工费				元	235.1283	1.3656		321.09		
	材料	碳纤维板 1.2mm厚				m2	2.1	353.98		743.36		
		结构粘钢胶				kg	9.266	19.47		180.41		
		其他材料费(按百分比计算)				元	32.33	1		32.33		
	机械											
项目编码	010402001010	项目名称		砌块墙				计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002301	3442.93	0	0	911.06	7.92218193	0	0	2.09634906	
小计								383.2541819	271.817	0	115.0073491	
清单项目综合单价												770.07853099
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费				元	7.919515	1		7.92		
		普工人工费				元	65.6949	1.4021		92.11		
		技工人工费				元	207.3968	1.3656		283.22		
	材料	铁钉（综合）				kg	0.012	5.64		0.07		
		加气混凝土砌块 5.0MPa				m3	0.8723	240.71		209.97		
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）				千块	0.0308	681.42		20.99		
		松杂枋板材 周转材				m3	0.0016	1685.84		2.7		
		水				m3	0.1002	4.62		0.46		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5				m3	0.1008	294.77		29.71		
		其他材料费(按百分比计算)				元	7.917	1		7.92		
	机械											
项目编码	011201001013	项目名称		内2结构加固区域需恢复的室内墙面				计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080011-32+080011-33*1	室内墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	2918.7	361.63	0	790.43	29.187	3.6163	0	7.9043	
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425	
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744	
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633	
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.00009	18152.07	0	0	4803.4	1.6336863	0	0	0.432306	
小计								78.5747863	14.4861	0	21.516806	

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价								114.57769230
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.623457	1	1.62		
		普工人工费	元	8.16067	1.4021	11.44		
		技工人工费	元	16.400518	1.3656	22.4		
		高级技工人工费	元	31.03352	1.3889	43.1		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.00928	326.52	3.03		
		乳胶漆	kg	0.4017	8.85	3.56		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		腻子粉(成品)	kg	2.0412	1.59	3.25		
		水	m3	0.00385	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1435	1	0.14		
	机械							

项目编码	011201001014	项目名称	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000641	3097.4	0	0	819.64	1.9854334	0	0	0.52538924
小计								96.0421334	52.5744	0	28.04338924

清单项目综合单价								176.65992264
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.984597	1	1.98		
		普工人工费	元	9.92353	1.4021	13.91		
		技工人工费	元	20.271088	1.3656	27.68		
		高级技工人工费	元	37.77147	1.3889	52.46		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45		
		白水泥	t	0.00206	821.24	1.69		
		墙面砖 600mm×300mm	m2	1.04	39.82	41.41		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.01438	326.52	4.7		
		水	m3	0.00504	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.2989	1	0.3		
	机械							

项目编码	011201001015	项目名称	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803
080005-33	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0	100m2	0.01	2103.97	1287.09	0	621.11	21.0397	12.8709	0	6.2111
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000669	3631	0	0	960.84	2.429139	0	0	0.64280196
小计								117.525539	65.4453	0	34.37190196

清单项目综合单价								217.34274096
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.428535	1	2.43		
		普工人工费	元	11.59729	1.4021	16.26		
		技工人工费	元	33.959488	1.3656	46.38		
		高级技工人工费	元	37.77147	1.3889	52.46		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45		
		1.0mm聚合物水泥基防水涂膜	kg	1.575	8.05	12.68		
		白水泥	t	0.00206	821.24	1.69		
		墙面砖 600mm×300mm	m2	1.04	39.82	41.41		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.01438	326.52	4.7		
		水	m3	0.00546	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.4891	1	0.49		
	机械							

项目编码	011301001007	项目名称	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-34+080011-35*1	天棚面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	3792.94	397.54	0	1023.57	37.9294	3.9754	0	10.2357
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) ` (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1126.09	229.93	0	309.48	11.2609	2.2993	0	3.0948
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) ` (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1126.09	225.23	0	309.24	11.2609	2.2523	0	3.0924
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002106	888.08	0	0	235	1.87029648	0	0	0.49491
小计								90.50289648	13.0272	0	24.60021

清单项目综合单价								128.13030648
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1.870154	1	1.87		
		普工人工费	元	9.300326	1.4021	13.04		
		技工人工费	元	19.421895	1.3656	26.52		
		高级技工人工费	元	35.330268	1.3889	49.07		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.00696	319.84	2.23		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.00696	326.52	2.27		
		乳胶漆	kg	0.44187	8.85	3.91		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		水	m3	0.002814	4.62	0.01		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.129	1	0.13		

工程量清单综合单价分析表

	机械									

项目编码	011301001008	项目名称	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-109换	金属方板 嵌入式（平板） 安装在龙骨上 - 1.0厚300*300mm铝板	100m2	0.01	3172.38	7654.02	0	1222.17	31.7238	76.5402	0	12.2217
080009-92	金属方板天棚龙骨 不上人型 嵌入式 面层规格(mm) 300×300	100m2	0.01	3546.01	2210.85	546.1	1087.92	35.4601	22.1085	5.461	10.8792
080005-33换	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0 - (实际为天棚涂膜防水时:人工*1.2)	100m2	0.01	2524.76	1287.09	0	732.46	25.2476	12.8709	0	7.3246
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.004903	416.02	0	23.5	111.76	2.03974606	0	0.1152205	0.54795928
小计								98.69904606	112.3921	5.5762205	32.13585928
清单项目综合单价											248.80322584

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	2.039514	1	2.04		
		普工人工费	元	9.377792	1.4021	13.15		
		技工人工费	元	32.57471	1.3656	44.48		
		高级技工人工费	元	28.09905	1.3889	39.03		
	材料	水泥基渗透结晶型防水涂料	kg	1.575	8.05	12.68		
		水	m3	0.00042	4.62	0		
		1.0厚300*300mm铝板	m2	1.05	70.8	74.34		
		膨胀螺栓(综合)	套	1.09	1.11	1.21		
		铝合金靠墙收口条板	m2	0.05	4.65	0.23		
		六角螺栓（综合）	kg	0.0162	6.19	0.1		
		半圆头螺钉(综合)	10个	0.53834	2.21	1.19		
		铁钉（综合）	kg	0.15	5.64	0.85		
		吊杆	kg	0.23995	4.87	1.17		
		铝合金方板龙骨不上人型 300mm×300mm(嵌入式)	m2	1.05	17.7	18.59		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.1755	1	1.18		
	机械	降效增加机械费	元	0.115207	1	0.12		
		电动切割机	台班	0.02597	210.28	5.46		

项目编码	011102003004	项目名称	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-38换	陶瓷地面砖楼地面 胶粘剂粘贴	100m2	0.01	5757.06	4767.31	0	1761.8	57.5706	47.6731	0	17.618
080007-6换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20 - 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1478.67	755.72	0	429.07	14.7867	7.5572	0	4.2907
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm)	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080007-6+080007-8*(-5)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm) - 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1157.76	458.48	0	329.29	11.5776	4.5848	0	3.2929
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm)	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080005-65换	基层处理剂 - 氯丁胶稀释液	100m2	0.01	356.04	501.19	0	119.27	3.5604	5.0119	0	1.1927
080007-6+080007-8*(-10)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm) - 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.001501	922.2	413.76	0	264.72	1.3842222	0.62105376	0	0.39734472
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.002009	1659.52	0	0	439.15	3.33397568	0	0	0.88225235
小计								161.279536	118.1663859	0	48.58613801
清单项目综合单价											328.03205995

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	3.332503	1	3.33		
		普工人工费	元	16.335069	1.4021	22.9		
		技工人工费	元	63.329797	1.3656	86.48		
		高级技工人工费	元	34.957406	1.3889	48.55		
	材料	水泥基渗透结晶型防水涂料	kg	6.450424	8.05	51.93		
		专用胶粘剂	kg	4.59	1.77	8.12		
		300x300x10厚防滑地砖	m2	1.03	37.36	38.48		
		氯丁胶稀释液	kg	0.51	9.73	4.96		
		石料切割锯片	片	0.00287	16.11	0.05		
		白水泥	t	0.00097	821.24	0.8		
		水	m3	0.079934	4.62	0.37		
		湿拌地面砂浆 M20	m3	0.033376	326.52	10.9		
		素水泥浆	m3	0.002193	719.89	1.58		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.979268	1	0.98		
	机械							

项目编码	011201001016	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-7换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20 - 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	2521.47	750.77	0	704.77	25.2147	7.5077	0	7.0477
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	0.000405	1313.94	0	0	347.7	0.5321457	0	0	0.1408185
小计								25.7468457	7.5077	0	7.1885185
清单项目综合单价											40.44306420

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.80179	1.4021	3.93		
		技工人工费	元	4.721078	1.3656	6.45		
		高级技工人工费	元	10.68412	1.3889	14.84		
		降效增加人工费	元	0.532031	1	0.53		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.0232	319.84	7.42		
		水	m3	0.00284	4.62	0.01		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0743	1	0.07		
	机械							

项目编码	011601001011	项目名称	梁板加固满堂脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-60	梁板加固满堂脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	4.2902	3032.51	269.36	0	815.94	13010.0744	1155.608272	0	3500.545788
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	274.51	0	0	72.64	274.51	0	0	72.64
小计								13284.5844	1155.608272	0	3573.185788
清单项目综合单价											18013.37846200

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)

工程量清单综合单价分析表

	人工	降效增加人工费	元	274.51	1	274.51		
		普工人工费	元	1503.260339	1.4021	2107.72		
		技工人工费	元	7983.564537	1.3656	10902.36		
	材料	脚手架钢管	kg	266.052463	3.63	965.77		
		底座	个	1.372864	15.84	21.75		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	18.121805	6.53	118.34		
		其他材料费(按百分比计算)	元	49.76632	1	49.77		
	机械							

项目编码	011601001012	项目名称	加固柱脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-58	墙柱加固脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	45.0834	1621.39	240.88	0	441.09	73097.77393	10859.689339	0	19885.83691
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	1542.36	0	0	408.14	1542.36	0	0	408.14
小计								74640.13393	10859.68939	0	20293.97691
清单项目综合单价											105793.80022400

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	1542.36	1	1542.36		
		普工人工费	元	5500.03955	1.4021	7711.61		
		技工人工费	元	47881.09547	1.3656	65386.42		
	材料	脚手架钢管	kg	1015.278168	3.63	3685.46		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	23.443368	6.53	153.09		
		冲压钢脚手板	m2	69.112852	96.27	6653.49		
		其他材料费(按百分比计算)	元	367.42971	1	367.43		
	机械							

项目编码	011601001013	项目名称	墙面活动脚手架脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	4.0908	578.7	16.24	0	153.95	2367.34596	66.434592	0	629.77866
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	49.95	0	0	13.22	49.95	0	0	13.22
小计								2417.29596	66.434592	0	642.99866
清单项目综合单价											3126.72921200

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	49.95	1	49.95		
		普工人工费	元	148.128073	1.4021	207.69		
		技工人工费	元	1581.475463	1.3656	2159.66		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	0.323173	15.93	5.15		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	0.71589	10.62	7.6		
		连接棒	个	0.625892	7.43	4.65		
		钢管架	m2	0.732253	18.58	13.61		
		冲压钢脚手板	m2	0.241357	96.27	23.24		
		底座	个	0.625892	15.84	9.91		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2.24994	1	2.25		
	机械							

项目编码	011601002002	项目名称	垂直运输	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
050014-34	电动卷扬机 槽高 24m以内	台·天	120	213.93	0	432.24	87.5	25671.6	0	51868.8	10500
超高费1-6	超高费 作业面高度0<H≤40（m）	项	1	541.67	0	1094.43	221.55	541.67	0	1094.43	221.55
小计								26213.27	0	52963.23	10721.55
清单项目综合单价											89898.05000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	降效增加人工费	元	541.67	1	541.67		
		技工人工费	元	19165.44	1.3395	25672.11		
	材料							
	机械	降效增加机械费	元	1094.43	1	1094.43		
		电动卷扬机单筒快速 牵引力F(kN) F=5	台班	194.64	238.59	46439.16		
		卷扬机架 架高H(m) H=40	台班	194.64	27.9	5430.46		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	64876.43	
2	措施项目	2732.82	
2.1	安全文明施工	1409.51	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	1144.81	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	264.7	
2.2	其他措施项目费	1323.31	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	6084.83	
5	含税建安工程造价	73694.08	
合计		73694.08	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		照明系统					58268.36	0
1-1	030413001003	普通灯具	1.名称:破坏性拆除原有灯具 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	116	11.17	1295.72	0
1-2	030413001004	普通灯具	1.名称:自熄式雷达感应吸顶LED灯 2.规格:AC220V 20W(灯具自带蓄电池,满足30min,感应开关) 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	116	86.29	10009.64	0
1-3	030412006003	接线盒	1.名称:灯具接线盒 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	116	13.08	1517.28	0
1-4	030412004004	配线	1.名称:破坏性拆除原有配线 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	0.44	0.44	0
1-5	030412004005	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZ-BYJ-2.5 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1268.36	5.11	6481.32	0
1-6	030412001006	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管 2.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.98	4.98	0
1-7	030412001007	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	416.19	16.24	6758.93	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-8	030412001008	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC32 3.敷设方式:综合考虑 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	472.18	25.78	12172.8	0
1-9	031301002014	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格:Dt≤50 3.含相关恢复及填充 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	156	35.05	5467.8	0
1-10	030412003002	桥架	1.名称:镀锌电缆桥架 2.型号:100x100(托盘式带盖板) 3.含接地、支吊架等 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	164.45	81.83	13456.94	0
1-11	030416006002	输配电装置系统	1.名称:交流供电系统调试 2.电压(kV):1KV以下 3.类型:综合 4.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1102.51	1102.51	0
2		屋面防雷					6608.07	0
2-1	030410005004	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢φ10 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	74.34	29.57	2198.23	0
2-2	030410005005	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢筋(直径不小于φ10)暗敷组成接闪网格 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	93.2	11.21	1044.77	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	030410005006	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:利用金属屋面 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	219.08	15.36	3365.07	0
合计							64876.43	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					2732.82
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	1409.51
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	1144.81
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	264.7
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	25.95
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	1297.36
1-9-1	031401001006	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	1297.36	1297.36
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							2732.82

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	6084.83
合计					6084.83

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030413001003	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ˚ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	10套	0.1	83.5	0	0	22.1	8.35	0	0	2.21
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.0835	2.9	0	3.4	1.01	0.24215	0	0.2839	0.084335
小计								8.59215	0	0.2839	2.294335

清单项目综合单价　　11.17038500

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.489509	1.4021	2.09		
		技工人工费	元	3.729536	1.3656	5.09		
		高级技工人工费	元	0.841484	1.3889	1.17		
	材料							
	机械							

项目编码	030413001004	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ˚ 吸顶灯 20W	10套	0.1	334.01	396.15	0	108.19	33.401	39.615	0	10.819
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.334011	2.9	0	3.4	1.01	0.9686319	0	1.1356374	0.33735111
小计								34.3696319	39.615	1.1356374	11.15635111

清单项目综合单价　　86.27662041

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.958035	1.4021	8.35		
		技工人工费	元	14.918145	1.3656	20.37		
		高级技工人工费	元	3.365935	1.3889	4.67		
	材料	吸顶灯 20W	套	1.01	38.35	38.73		
		木螺钉 M2～4×6～65	10个	0.416	0.44	0.18		
		塑料膨胀管 Φ6mm	10个	0.416	0.44	0.18		
		其他材料费	元	0.582	0.885	0.52		
	机械							

项目编码	030412006003	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.074631	2.9	0	3.4	1.01	0.2164299	0	0.2537454	0.07537731
小计								7.6794299	2.937	0.2537454	2.19637731

清单项目综合单价　　13.06655261

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.438995	1.4021	2.02		
		技工人工费	元	3.243115	1.3656	4.43		
		高级技工人工费	元	0.73186	1.3889	1.02		
	材料	塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.073	0.885	0.06		
		锁紧螺母 M3×15～20	个	2.225	0.31	0.69		
		塑料护口(钢管用)15～20	个	2.225	0.16	0.36		
	机械							

项目编码	030412004004	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ˚ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m单线	0.01	33.27	0	0	8.8	0.3327	0	0	0.088
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.0033	2.9	0	3.4	1.01	0.00957	0	0.01122	0.003333
小计								0.34227	0	0.01122	0.091333

清单项目综合单价　　0.44482300

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.038861	1.4021	0.05		
		技工人工费	元	0.170258	1.3656	0.23		
		高级技工人工费	元	0.032925	1.3889	0.05		
	材料							
	机械							

项目编码	030412004005	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ˚ WDZ-BYJ-2.5	100m单线	0.01	133.09	316.74	0	51.05	1.3309	3.1674	0	0.5105
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.013309	2.9	0	3.4	1.01	0.0385961	0	0.0452506	0.01344209
小计								1.3694961	3.1674	0.0452506	0.52394209

清单项目综合单价　　5.10608879

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.155446	1.4021	0.22		
		技工人工费	元	0.68103	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.131698	1.3889	0.18		
	材料	WDZ-BYJ-2.5	m	1.05	2.9	3.05		
		塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.007	0.56	0		
		焊锡	kg	0.0011	66.9	0.07		
		焊锡膏 瓶装50g	kg	0.0001	61.5	0.01		
		汽油 60#～70#	kg	0.005	6.67	0.03		
		其他材料费	元	0.006	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030412001006	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 ˚ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815

工程量清单综合单价分析表

031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.037	2.9	0	3.4	1.01	0.1073	0	0.1258	0.03737	
小计								3.8078	0	0.1574	1.01887	
清单项目综合单价												4.98407000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.89654		1.4021		1.26		
		技工人工费			元	1.403066		1.3656		1.92		
		高级技工人工费			元	0.379816		1.3889		0.53		
	材料											
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.00115		27.46		0.03		
项目编码	030412001007	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径φ(mm) φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.078619	2.9	0	3.4	1.01	0.2279951	0	0.2673046	0.07940519	
小计								8.0898951	5.4398	0.2673046	2.43180519	
清单项目综合单价												16.22880489
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.918149		1.4021		1.29		
		技工人工费			元	4.023218		1.3656		5.49		
		高级技工人工费			元	0.777975		1.3889		1.08		
	材料	镀锌铁丝 φ1.2mm～2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		套接紧定式直接头 φ20mm(配螺钉)			个	0.2502		1.68		0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)φ20mm			个	0.1502		1.59		0.24		
		套接紧定式电线管 φ20mm×1.6mm			m	1.03		4.59		4.73		
		其他材料费			元	0.0379		0.885		0.03		
	机械											
项目编码	030412001008	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030211-10换	砖、混凝土结构电线管暗配 公称直径DN(mm) 25＜DN≤32 ˊ PVC 32	100m	0.01	1618.05	360.94	31.72	448.48	16.1805	3.6094	0.3172	4.4848	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.161806	2.9	0	3.4	1.01	0.4692374	0	0.5501404	0.16342406	
小计								16.6497374	3.6094	0.8673404	4.64822406	
清单项目综合单价												25.77470186
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	3.920051		1.4021		5.5		
		技工人工费			元	6.13479		1.3656		8.38		
		高级技工人工费			元	1.660669		1.3889		2.31		
	材料	PVC 32			m	1.03		2.52		2.6		
		镀锌铁丝 φ1.2mm～2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		锁紧螺母 M1.5×32			个	0.1545		0.4		0.06		
		镀锌管接头(15×32)			个	0.2575		2.35		0.61		
		接地管卡 DN32			个	0.515		0.56		0.29		
		塑料护口(电线管用)25～32			个	0.1545		0.18		0.03		
		其他材料费			元	0.0127		0.885		0.01		
	机械	液压弯管机 管径D（mm） D≤60			台班	0.00069		276.69		0.19		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.0046		27.46		0.13		
项目编码	031301002014	项目名称		开孔打洞				计量单位		个		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
031106-82换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) Dt≤50	m	0.15	140.17	8.85	34.39	39.99	21.0255	1.3275	5.1585	5.9985	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.210256	2.9	0	3.4	1.01	0.6097424	0	0.7148704	0.21235856	
小计								21.6352424	1.3275	5.8733704	6.21085856	
清单项目综合单价												35.04697136
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	6.756998		1.4021		9.47		
		技工人工费			元	8.45871		1.3656		11.55		
	材料	其他材料费			元	1.5		0.885		1.33		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1			台班	0.215625		23.92		5.16		
项目编码	030412003002	项目名称		桥架				计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030208-17换	钢制槽式桥架安装 宽度B(mm)、高度H(mm) B+H≤200	10m	0.1	257.78	326.42	6.58	85	25.778	32.642	0.658	8.5	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.322408	2.9	0	3.4	1.01	0.9349832	0	1.0961872	0.32563208	
030204-123换	电缆桥架支架 制作	100kg	0.006218	1039.51	450.9	117.74	306.03	6.46367318	2.8036962	0.73210732	1.90289454	
小计								33.17665638	35.4456962	2.48629452	10.72852662	
清单项目综合单价												81.83717372
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	5.66826		1.4021		7.95		
		技工人工费			元	13.236787		1.3656		18.08		
		高级技工人工费			元	4.476521		1.3889		6.22		
	材料	钢筋 φ10mm以外			kg	0.049737		3.69		0.18		
		扁钢 40×4			kg	0.136776		4.4		0.6		
		角钢(综合)			kg	0.466282		3.371		1.57		
		镀锌精制带帽螺栓 M10×100以内2平1弹垫			10套	0.019211		3.3		0.06		
		电焊条 结422 φ3.2mm			kg	0.008704		7.4		0.06		
		铁砂布 0#-2#			张	0.031085		0.66		0.02		
		调和漆			kg	0.008704		9.61		0.08		
		醇酸防锈漆(C53-1)			kg	0.011004		11.83		0.13		
		清油 C01-1			kg	0.00373		16.99		0.06		
		溶剂汽油 200#			kg	0.002736		5.31		0.01		
		电线 BV-6			m	0.05		5.95		0.3		
		100×100 桥架			m	1.01		31.84		32.16		
		其他材料费			元	0.216839		0.885		0.19		
	机械	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250			台班	0.002145		13.32		0.03		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=21			台班	0.004469		157.41		0.7		
		载货汽车 装载质量M（t） M=4			台班	0.00115		572.28		0.66		
项目编码	030416006002	项目名称		输配电装置系统				计量单位		系统		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
030210-29换	1kV以下交流供电系统调试	系统	1	799.28	8.85	22.39	213.55	799.28	8.85	22.39	213.55	
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	7.9928	2.9	0	3.4	1.01	23.17912	0	27.17552	8.072728	
小计								822.45912	8.85	49.56552	221.622728	

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价								1102.49736800
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	63.31325	1.4021	88.77		
		技工人工费	元	284.6733	1.3656	388.75		
		高级技工人工费	元	231.66635	1.3889	321.76		
	材料	其他材料费	元	10	0.885	8.85		
	机械	仪器仪表使用费	元	25.3	0.885	22.39		

项目编码	030410005004	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-63换	避雷网安装 沿女儿墙明设	10m	0.1	172.41	38.02	23.53	49.2	17.241	3.802	2.353	4.92
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.172411	2.9	0	3.4	1.01	0.4999919	0	0.5861974	0.17413511
小计								17.7409919	3.802	2.9391974	5.09413511

清单项目综合单价								29.57632441
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.028945	1.4021	2.84		
		技工人工费	元	9.15285	1.3656	12.5		
		高级技工人工费	元	1.365625	1.3889	1.9		
	材料	镀锌圆钢 φ10mm	m	1.015	2.66	2.7		
		镀锌扁钢 40×4	m	0.102	6.12	0.62		
		电焊条 结422 φ4mm	kg	0.025	7.4	0.19		
		普通水泥 32.5(R)	kg	0.078	0.5	0.04		
		砂	m3	0.0002	126.21	0.03		
		醇酸防锈漆(C53-1)	kg	0.014	11.83	0.17		
		清油 C01-1	kg	0.003	16.99	0.05		
		其他材料费	元	0.014	0.885	0.01		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.01495	157.41	2.35		

项目编码	030410005005	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-66换	避雷网安装均压环敷设暗敷扁钢 ˉ 镀锌圆钢 φ10mm	10m	0.1	48.92	29.62	14.48	15.47	4.892	2.962	1.448	1.547
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.04892	2.9	0	3.4	1.01	0.141868	0	0.166328	0.0494092
小计								5.033868	2.962	1.614328	1.5964092

清单项目综合单价								11.20660520
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.575575	1.4021	0.81		
		技工人工费	元	2.594975	1.3656	3.54		
		高级技工人工费	元	0.389735	1.3889	0.54		
	材料	镀锌圆钢 φ10mm	m	1.015	2.66	2.7		
		电焊条 结422 φ4mm	kg	0.032	7.4	0.24		
		其他材料费	元	0.028	0.885	0.02		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0092	157.41	1.45		

项目编码	030410005006	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-65换	避雷网安装均压环敷设利用圈梁钢筋	10m	0.1	88.07	4.42	28.96	25.59	8.807	0.442	2.896	2.559
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.088071	2.9	0	3.4	1.01	0.2554059	0	0.2994414	0.08895171
小计								9.0624059	0.442	3.1954414	2.64795171

清单项目综合单价								15.34779901
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.03569	1.4021	1.45		
		技工人工费	元	4.666815	1.3656	6.37		
		高级技工人工费	元	0.707135	1.3889	0.98		
	材料	钢筋 φ10mm以内	kg	0.04	3.279	0.13		
		电焊条 结422 φ4mm	kg	0.03	7.4	0.22		
		其他材料费	元	0.1	0.885	0.09		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0184	157.41	2.9		

项目编码	031401001006	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	280.8141	1.98	2.02	0	0.62	556.011918	567.244482	0	174.104742
小计								556.011918	567.244482	0	174.104742

清单项目综合单价								1297.36114200
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	36015.25	
2	措施项目	1557.3	
2.1	安全文明施工	783.31	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	636.21	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	147.1	
2.2	其他措施项目费	773.99	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	3381.53	
5	含税建安工程造价	40954.08	
合计		40954.08	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		安防系统					36015.25	0
1-1	030409002005	控制电缆	1.名称:软电缆 2.型号:RYY 2*1.0 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	29.43	10.57	311.08	0
1-2	030409002006	控制电缆	1.名称:破坏性拆除原有线缆(弱电) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	2.03	2.03	0
1-3	030409002007	控制电缆	1.名称:软电缆 2.型号:RYY 2*0.75 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	32.43	10.37	336.3	0
1-4	030409002008	控制电缆	1.名称:软电缆 2.型号:RYYP 6*0.5 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	13.27	14.83	196.79	0
1-5	030502003002	双绞线缆	1.名称:Cat6 UTP(含水晶头) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	31.34	7.06	221.26	0
1-6	030502017002	双绞线缆测试	1.名称:双绞线缆测试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	链路	6	7.15	42.9	0
1-7	030412001009	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	86.63	15.66	1356.63	0
1-8	031301001002	凿(压、切割)槽	1.名称:管道凿槽及恢复(管径综合考虑) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	28.72	5.97	171.46	0
1-9	030412001010	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管（弱电） 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.71	4.71	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-10	030506010002	监控摄像设备	1.名称:彩色摄像机 2.类别:400万像素 3.规格:含镀锌软管、室内防护罩、金属支架、避雷器、接线盒、测试等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	1047.8	6286.8	0
1-11	030506008005	出入口执行机构设备	1.名称:更换电控锁 2.类别:工作电压DC12V/DC24V ,工作电流480mA/240mA ,拉力280KG±10KG,锁状态信号输出 有,锁信号输出 有,安全类型 断电开门 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	12	299.91	3598.92	0
1-12	030506008006	出入口执行机构设备	1.名称:更换刷卡器 2.符合ISO14443A标准，工作频率：13.56MHZ、读卡距离：7～10cm、读写时间：≤3ms/Byte、读写卡次数大于10万次 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	432.65	2595.9	0
1-13	030506008007	出入口执行机构设备	1.名称:更换门禁控制器 2.采用32位高处理器，支持TCP/IP通讯方式、具有双通讯协议设计，同时支持RS485协议和韦根协议读卡器的接入、韦根接口支持国际标准W26\W34，可无缝兼容第三方产品 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	884.08	5304.48	0
1-14	030506008008	出入口执行机构设备	1.名称:更换开门按钮 2.材质:铝合金 3.含底盒 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	42.52	255.12	0
1-15	030502007003	跳线、跳纤	1.名称:数据跳线 2.规格:5m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	6	29.47	176.82	0
1-16	030502007004	跳线、跳纤	1.名称:双芯光纤跳线 2.规格:2m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	24	19.01	456.24	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-17	030502014002	尾纤	1.名称:单芯尾纤 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	48	17.2	825.6	0
1-18	030501015003	交换机	1.名称:4口光POE交换机 2.端口4XGE PoE,1XGE上行口、交换容量:10Cbp、包转发率:7.4Mpps、PoE整机功率60W,单口最大30W、管理:非网管即插即用、供电:AC交流内置电源、工作温度:0—40° 3.含1个光模块 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	613.43	3680.58	0
1-19	030405017002	其他电器	1.名称:双位5孔排插 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	6	56.29	337.74	0
1-20	030502013002	光缆终端盒	1.名称:8口光纤终端盒 2.含熔接、测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	6	213.44	1280.64	0
1-21	030412006004	接线盒	1.名称:接线盒 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	30	19.59	587.7	0
1-22	030502012002	光纤接续	1.名称:光纤熔接 2.含测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	芯	48	74.28	3565.44	0
1-23	030502020003	综合布线系统调试及试运行	1.名称:监控系统联调 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1725.6	1725.6	0
1-24	030502020004	综合布线系统调试及试运行	1.名称:门禁系统调试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	2694.51	2694.51	0
合计							36015.25	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					1557.30
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	783.31
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	636.21
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	147.1
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	14.41
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	759.58
1-9-1	031401001007	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	759.58	759.58
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							1557.30

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	3381.53
合计					3381.53

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030409002005	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*1.0	100m	0.01	638.42	238.98	0	180.88	6.3842	2.3898	0	1.8088
小计								6.3842	2.3898	0	1.8088

清单项目综合单价　　10.58280000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*1.0	m	1.02	2.28	2.33		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002006	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m	0.01	159.6	0	0	42.23	1.596	0	0	0.4223
小计								1.596	0	0	0.4223

清单项目综合单价　　2.01830000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.189589	1.4021	0.27		
		技工人工费	元	0.678336	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.290812	1.3889	0.4		
	材料							
	机械							

项目编码	030409002007	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*0.75	100m	0.01	638.42	219.6	0	179.92	6.3842	2.196	0	1.7992
小计								6.3842	2.196	0	1.7992

清单项目综合单价　　10.37940000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*0.75	m	1.02	2.09	2.13		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002008	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYYP 6*0.5	100m	0.01	638.42	643.92	0	201.13	6.3842	6.4392	0	2.0113
小计								6.3842	6.4392	0	2.0113

清单项目综合单价　　14.83470000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYYP 6*0.5	m	1.02	6.25	6.38		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030502003002	项目名称	双绞线缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-5换	明敷式管、线、槽内穿放双绞线缆 线芯数N(对) N≤4 ~ UTP6	100m	0.01	310.19	230.39	3.95	93.88	3.1019	2.3039	0.0395	0.9388
030401-11换	综合布线水晶头(成品)	个	0.382898	0.44	1.19	0	0.18	0.16847512	0.45564862	0	0.06892164
小计								3.27037512	2.75954862	0.0395	1.00772164

清单项目综合单价　　7.07714538

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.447393	1.4021	2.03		
		技工人工费	元	0.907442	1.3656	1.24		
	材料	UTP6	m	1.02	2.25	2.3		
		水晶头	个	0.382897	0.75	0.29		
		其他材料费	元	0.201449	0.885	0.18		
	机械	仪器仪表使用费	元	0.04462	0.885	0.04		

项目编码	030502017002	项目名称	双绞线缆测试	计量单位	链路

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-135换	双绞线缆测试	信息点	1	5.22	0	0.51	1.42	5.22	0	0.51	1.42
小计								5.22	0	0.51	1.42

清单项目综合单价　　7.15000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	3.8203	1.3656	5.22		
	材料							
	机械	仪器仪表使用费	元	0.575	0.885	0.51		

项目编码	030412001009	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价	合价

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径Φ(mm) Φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524
小计								7.8619	5.4398	0	2.3524
清单项目综合单价											15.65410000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.918149		1.4021		1.29		
		技工人工费			元	4.023218		1.3656		5.49		
		高级技工人工费			元	0.777975		1.3889		1.08		
	材料	镀锌铁丝 Φ1.2mm~2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		套接紧定式直接头 Φ20mm(配螺钉)			个	0.2502		1.68		0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)Φ20mm			个	0.1502		1.59		0.24		
		套接紧定式电线管 Φ20mm×1.6mm			m	1.03		4.59		4.73		
		其他材料费			元	0.0379		0.885		0.03		
	机械											
项目编码	031301001002	项目名称		凿(压、切割)槽				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-51换	管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构 管外径dn(mm) dn≤16	10m	0.1	37.89	0.09	0	10.03	3.789	0.009	0	1.003
031106-73换	管道暗敷恢复管外径(mm) 16以内	10m	0.1	8.85	0.42	0	2.36	0.885	0.042	0	0.236
小计								4.674	0.051	0	1.239
清单项目综合单价											5.96400000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费			元	3.422745		1.3656		4.67		
	材料	水			m3	0.0003		4.62		0		
		1∶3水泥砂浆			m3	0.0001		413.51		0.04		
		其他材料费			元	0.01		0.885		0.01		
	机械											
项目编码	030412001010	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 "(电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815
小计								3.7005	0	0.0316	0.9815
清单项目综合单价											4.71360000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.89654		1.4021		1.26		
		技工人工费			元	1.403066		1.3656		1.92		
		高级技工人工费			元	0.379816		1.3889		0.53		
	材料											
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D(mm) D=500			台班	0.00115		27.46		0.03		
项目编码	030506010002	项目名称		监控摄像设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-59换	CCD摄像机 " 彩色摄像机 400W	台	1	217.54	381.71	3.56	76.91	217.54	381.71	3.56	76.91
030211-152换	金属软管敷设 管长L(m) L≤0.5 内径d(mm) d≤15	10m	0.04	224.81	80.91	0	63.53	8.9924	3.2364	0	2.5412
030409-77换	支架 壁式摄像机支架 " 监控壁挂支架	套	1	123.57	32.16	0	34.31	123.57	32.16	0	34.31
030407-19换	电视摄像头避雷器 " 避雷器	个	1	43.51	91.16	0	16.07	43.51	91.16	0	16.07
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
小计								401.0754	511.2034	3.56	131.9522
清单项目综合单价											1047.79100000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费			元	1.624766		1.3889		2.26		
		普工人工费			元	57.558121		1.4021		80.7		
		技工人工费			元	232.953223		1.3656		318.12		
	材料	锁紧螺母 M3×15~20			个	2.225		0.31		0.69		
		塑料护口(钢管用)15~20			个	2.225		0.16		0.36		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)			个	1.02		1.79		1.83		
		锁紧螺母(金属软管用 M15~20)			个	1.664		0.27		0.45		
		金属软管 DN15			m	0.412		1.58		0.65		
		镀锌管接头(金属软管用) 15			个	0.824		0.66		0.54		
		金属软管尼龙接头 DN15~20			个	0.824		0.06		0.05		
		管卡子(金属软管用DN15~20)			个	1.648		0.84		1.38		
		其他材料费			元	7.2518		0.885		6.42		
	机械	仪器仪表使用费			元	4.025		0.885		3.56		
项目编码	030506008005	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-51换	电控锁	台	1	187.96	2.66	0	49.87	187.96	2.66	0	49.87
030409-51换	电控锁 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0主材*0) 电控锁	台	1	46.99	0	0	12.43	46.99	0	0	12.43
小计								234.95	2.66	0	62.3
清单项目综合单价											299.91000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	33.446313		1.4021		46.9		
		技工人工费			元	137.708188		1.3656		188.05		
	材料	其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械											
项目编码	030506008006	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-55换	门禁读卡器 " 门禁读卡器	台	1	92.68	272.51	0	38.15	92.68	272.51	0	38.15
030409-55换	门禁读卡器 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0设备*0)	台	1	23.17	0	0	6.14	23.17	0	0	6.14
小计								115.85	272.51	0	44.29
清单项目综合单价											432.65000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		普工人工费			元	16.722438		1.4021		23.45		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费	元	67.66025	1.3656	92.4		
	材料	其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械							
项目编码	030506008007	项目名称	出入口执行机构设备		计量单位	台		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-54换	门禁控制器 - 门禁控制器	台	1	61.78	748.97	0	53.8	61.78	748.97	0	53.8
030409-54换	门禁控制器 - (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25 材料*0设备*0)	台	1	15.44	0	0	4.09	15.44	0	0	4.09
小计								77.22	748.97	0	57.89
清单项目综合单价								884.08000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	10.889063	1.4021	15.27		
		技工人工费	元	45.371813	1.3656	61.96		
	材料	其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械							
项目编码	030506008008	项目名称	出入口执行机构设备		计量单位	台		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030204-65换	按钮安装 普通型 - 按钮安装 普通型	个	1	24.76	3.24	0	6.71	24.76	3.24	0	6.71
030204-65换	按钮安装 普通型 - (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 按钮	个	1	6.18	0	0	1.63	6.18	0	0	1.63
小计								30.94	3.24	0	8.34
清单项目综合单价								42.52000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.6805	1.4021	6.56		
		技工人工费	元	13.51825	1.3656	18.46		
		高级技工人工费	元	4.263625	1.3889	5.92		
	材料	按钮安装 普通型	个	1	0	0		
		镀锌精制带帽螺栓 M3×50以内2平1弹垫	10套	0.2	1.33	0.27		
		塑料软管	m	0.05	15.44	0.77		
		铜接线端子 DT-6	个	2.03	1.06	2.15		
		其他材料费	元	0.06	0.885	0.05		
	机械							
项目编码	030502007003	项目名称	跳线、跳纤		计量单位	条		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 数据跳线 5m	条	1	1.31	26.49	0	1.67	1.31	26.49	0	1.67
小计								1.31	26.49	0	1.67
清单项目综合单价								29.47000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
	材料	数据跳线 5m	条	1	26.49	26.49		
	机械							
项目编码	030502007004	项目名称	跳线、跳纤		计量单位	条		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 双芯光纤跳线 2m	条	1	1.31	16.52	0	1.18	1.31	16.52	0	1.18
小计								1.31	16.52	0	1.18
清单项目综合单价								19.01000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
	材料	双芯光纤跳线 2m	条	1	16.52	16.52		
	机械							
项目编码	030502014002	项目名称	尾纤		计量单位	条		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-61换	布放成品尾纤 - 单芯尾纤	根	1	4.36	5.93	5.09	1.82	4.36	5.93	5.09	1.82
小计								4.36	5.93	5.09	1.82
清单项目综合单价								17.20000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	3.1119	1.4021	4.36		
	材料	单芯尾纤	根	1	5.04	5.04		
		其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		
项目编码	030501015003	项目名称	交换机		计量单位	台		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030403-43换	POE交换机 安装、调试 - 4光口POE交换机	台（套）	1	219.62	304.13	15.27	74.41	219.62	304.13	15.27	74.41
小计								219.62	304.13	15.27	74.41
清单项目综合单价								613.43000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	158.12615	1.3889	219.62		
	材料	其他材料费	元	2	0.885	1.77		
	机械	仪器仪表使用费	元	17.25	0.885	15.27		
项目编码	030405017002	项目名称	其他电器		计量单位	台		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-28换	综合布线用户插座安装 单口 - 双位5孔排插	个	1	14.81	35.77	0	5.71	14.81	35.77	0	5.71
小计								14.81	35.77	0	5.71
清单项目综合单价								56.29000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.22265	1.4021	8.72		
		技工人工费	元	4.45855	1.3656	6.09		
		双位5孔排插	个	1.01	34.53	34.88		

工程量清单综合单价分析表

	材料	其他材料费		元	1	0.885	0.89		
	机械								

项目编码	030502013002	项目名称	光缆终端盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-74换	安装测试光缆终端盒 芯数N(芯) 4<N≤12 8口光纤终端盒	个	1	124.01	51.33	2.54	35.56	124.01	51.33	2.54	35.56
小计								124.01	51.33	2.54	35.56

清单项目综合单价 213.44000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	17.7353	1.4021	24.87		
		技工人工费	元	72.59605	1.3656	99.14		
	材料	8口光纤终端盒	个	1	48.67	48.67		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械	仪器仪表使用费	元	2.875	0.885	2.54		

项目编码	030412006004	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-323换	明装 普通接线盒	10个	0.1	137.68	20.82	0	37.47	13.768	2.082	0	3.747
小计								13.768	2.082	0	3.747

清单项目综合单价 19.59700000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.44674	1.4021	3.43		
		技工人工费	元	5.585665	1.3656	7.63		
		高级技工人工费	元	1.950745	1.3889	2.71		
	材料	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	套	2.06	0.04	0.08		
		塑料膨胀管 Φ6mm~8mm	个	2.06	0.08	0.16		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.01	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030502012002	项目名称	光纤接续	计量单位	芯

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-57换	光纤连接 熔接法 单模	芯	1	49.52	5.9	5.09	13.77	49.52	5.9	5.09	13.77
小计								49.52	5.9	5.09	13.77

清单项目综合单价 74.28000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.1553	1.4021	10.03		
		高级技工人工费	元	28.43375	1.3889	39.49		
	材料	光纤连接器材	套	1.01	4.96	5.01		
		其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		

项目编码	030502020003	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
小计								1317.73	4.43	50.89	352.55

清单项目综合单价 1725.60000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	948.75805	1.3889	1317.73		
	材料	其他材料费	元	5	0.885	4.43		
	机械	仪器仪表使用费	元	57.5	0.885	50.89		

项目编码	030502020004	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
030410-35换	门禁系统联调 前端点数量dr(点) dr≤100	系统	1	746.71	2.66	20.36	199.18	746.71	2.66	20.36	199.18
小计								2064.44	7.09	71.25	551.73

清单项目综合单价 2694.51000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	1486.38765	1.3889	2064.44		
	材料	其他材料费	元	8	0.885	7.08		
	机械	仪器仪表使用费	元	80.5	0.885	71.24		

项目编码	031401001007	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	18.6344	1.98	2.02	0	0.62	36.896112	37.641488	0	11.553328
031106-40	建筑智能系统设备安装工程脚手架搭拆费	100元	145.777	1.98	2.02	0	0.62	288.63846	294.46954	0	90.38174
小计								325.534572	332.111028	0	101.935068

清单项目综合单价 759.58066800

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	增加人工费	元	325.205749	1	325.21		
	材料	增加材料费	元	374.857992	0.885	331.75		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	95769.27	
2	措施项目	5531.95	
2.1	安全文明施工	2111.91	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	1715.31	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	396.6	
2.2	其他措施项目费	3420.04	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	9117.11	
5	含税建安工程造价	110418.33	
合计		110418.33	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程　　第 1 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		冷凝水系统					66464.48	0
1-1	031001008020	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN25 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	552	29.31	16179.12	0
1-2	031001008021	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN50 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	806.4	52.49	42327.94	0
1-3	031001008022	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	94.98	83.78	7957.42	0
2		废水系统					21702.49	0
2-1	031001008023	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN75 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	22.5	60.54	1362.15	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程　　第 2 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	031001008024	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	126	83.77	10555.02	0
2-3	031001008025	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN150 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	76.18	128.45	9785.32	0
3		污水系统					7602.3	0
3-1	031001008026	塑料管	1.名称:UPVC污水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 6.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	88.55	83.79	7419.6	0
3-2	031001008027	塑料管	1.名称:破坏性拆除原有UPVC污水管、管件等 2.规格:DN100 3.综合考虑高层建筑增加费或超高等增加费 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	15	12.18	182.7	0
合计							95769.27	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					5531.95
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	2111.91
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	1715.31
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	396.6
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	38.31
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	3381.73
1-9-1	031401001008	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	3381.73	3381.73
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							5531.95

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	9117.11
合计					9117.11

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	031001008020	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-308换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 20<dn≤25 PVC-U管 冷凝水管 DN25	10m	0.1	185.88	34.37	0	50.9	18.588	3.437	0	5.09
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.190324	2.9	0	3.4	1.01	0.5519396	0	0.6471016	0.19222724
030808-12换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 20<DN≤32 管卡 DN25	个	0.199276	2.23	1.08	0	0.65	0.44438548	0.21521808	0	0.1295294
小计								19.58432508	3.65221808	0.6471016	5.41175664
清单项目综合单价								29.29540140			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	2.676416	1.4021	3.75		
	技工人工费	元	9.079502	1.3656	12.4		
	高级技工人工费	元	2.073615	1.3889	2.88		
材料	管卡 DN25	个	0.209239	0.5	0.1		
	膨胀螺栓 M8	套	0.205254	0.4	0.08		
	合金钢钻头(综合)	个	0.002989	6.37	0.02		
	电	kW·h	0.002391	0.71	0		
	PVC-U管 冷凝水管 DN25	m	0.97	2.07	2.01		
	锯条	根	0.057	0.68	0.04		
	其他材料费	元	0.956978	0.885	0.85		
	塑料给水管接头零件 dn25	个	0.589	0.93	0.55		
机械							

项目编码	031001008021	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-311换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 40<dn≤63 PVC-U管 冷凝水管 DN50	10m	0.1	296.01	110.92	0	83.87	29.601	11.092	0	8.387
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.302519	2.9	0	3.4	1.01	0.8773051	0	1.0285646	0.30554419
030808-14换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 40<DN≤50 管卡 DN50	个	0.199653	3.26	1.74	0	0.95	0.65086878	0.34739622	0	0.18967035
小计								31.12917388	11.43939622	1.0285646	8.88221454
清单项目综合单价								52.47934924			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	4.245534	1.4021	5.95		
	技工人工费	元	14.395773	1.3656	19.66		
	高级技工人工费	元	3.340926	1.3889	4.64		
材料	管卡 DN50	个	0.209635	1.06	0.22		
	膨胀螺栓 M10	套	0.205642	0.46	0.09		
	合金钢钻头(综合)	个	0.002995	6.37	0.02		
	电	kW·h	0.003194	0.71	0		
	PVC-U管 冷凝水管 DN50	m	1.012	4.3	4.35		
	锯条	根	0.068	0.68	0.05		
	其他材料费	元	1.659979	0.885	1.47		
	粘合剂	kg	0.033	19.71	0.65		
	承插塑料排水管件 dn63	个	1.23	2.08	2.56		
	伸缩节 dn63	个	0.35	5.22	1.83		
	透气帽(铅丝球) DN50	个	0.046	4.36	0.2		
机械							

项目编码	031001008022	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 PVC-U管 冷凝水管 DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.371652	2.9	0	3.4	1.01	1.0777908	0	1.2636168	0.37536852
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100 管卡 DN100	个	0.200043	3.71	2.23	0	1.1	0.74215953	0.44609589	0	0.2200473
小计								38.24295033	32.43909589	1.2636168	11.83341582
清单项目综合单价								83.77907884			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	5.239194	1.4021	7.35		
	技工人工费	元	17.694314	1.3656	24.16		
	高级技工人工费	元	4.071825	1.3889	5.66		
材料	管卡 DN100	个	0.210044	1.45	0.3		
	膨胀螺栓 M12	套	0.206043	0.51	0.11		
	合金钢钻头(综合)	个	0.003601	6.37	0.02		
	电	kW·h	0.004001	0.71	0		
	PVC-U管 冷凝水管 DN100	m	0.95	12.76	12.12		
	锯条	根	0.194	0.68	0.13		
	粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
	其他材料费	元	0.887003	0.885	0.78		
	承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
	伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
	透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
机械							

项目编码	031001008023	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-312换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 63<dn≤75 UPVC DN75	10m	0.1	323.99	149.79	0	93.22	32.399	14.979	0	9.322
030808-15换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 50<DN≤80 管卡 DN75	个	0.222223	3.51	1.82	0	1.02	0.78000273	0.40444586	0	0.22666746
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.331792	2.9	0	3.4	1.01	0.9621968	0	1.1280928	0.33510992
小计								34.14119953	15.38344586	1.1280928	9.88377738
清单项目综合单价								60.53651557			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	4.644249	1.4021	6.51		
	技工人工费	元	15.819911	1.3656	21.6		
	高级技工人工费	元	3.644465	1.3889	5.06		
材料	管卡 DN75	个	0.233333	1.12	0.26		
	膨胀螺栓 M10	套	0.228889	0.46	0.11		
	合金钢钻头(综合)	个	0.004	6.37	0.03		
	电	kW·h	0.003556	0.71	0		

工程量清单综合单价分析表

	材料	UPVC DN75	m	1.005	7.31	7.35		
		锯条	根	0.083	0.68	0.06		
		粘合剂	kg	0.05	19.71	0.99		
		其他材料费	元	0.646333	0.885	0.57		
		承插塑料排水管件 dn75	个	0.92	3.35	3.08		
		伸缩节 dn75	个	0.35	7.8	2.73		
		透气帽(铅丝球) DN65	个	0.05	4.36	0.22		
	机械							

项目编码	031001008024	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 废水管UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.371592	2.9	0	3.4	1.01	1.0776168	0	1.2634128	0.37530792
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.198413	3.71	2.23	0	1.1	0.73611223	0.44246099	0	0.2182543
小计								38.23672903	32.43546099	1.2634128	11.83156222
清单项目综合单价											83.76716504

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.238252	1.4021	7.34		
		技工人工费	元	17.691662	1.3656	24.16		
		高级技工人工费	元	4.071033	1.3889	5.65		
	材料	管卡 DN100	个	0.208333	1.45	0.3		
		膨胀螺栓 M12	套	0.204365	0.51	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003571	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003968	0.71	0		
		废水管UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.886889	0.885	0.78		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031001008025	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-315换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 110<dn≤160 - 废水管 UOVC DN150	10m	0.1	509.39	557.81	0	162.69	50.939	55.781	0	16.269
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.518526	2.9	0	3.4	1.01	1.5037254	0	1.7629884	0.52371126
030808-18换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 125<DN≤150 - 管卡 DN150	个	0.196903	4.64	2.56	0	1.36	0.91362992	0.50407168	0	0.26778808
小计								53.35635532	56.28507168	1.7629884	17.06049934
清单项目综合单价											128.46491474

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.309233	1.4021	10.25		
		技工人工费	元	24.712671	1.3656	33.75		
		高级技工人工费	元	5.656263	1.3889	7.86		
	材料	管卡 DN150	个	0.206747	1.75	0.36		
		膨胀螺栓 M12	套	0.202809	0.51	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003544	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.005119	0.71	0		
		废水管 UOVC DN150	m	0.95	26.27	24.96		
		锯条	根	0.242	0.68	0.16		
		粘合剂	kg	0.136	19.71	2.68		
		其他材料费	元	1.001783	0.885	0.89		
		承插塑料排水管件 dn160	个	0.595	21.63	12.87		
		伸缩节 dn160	个	0.35	39.75	13.91		
		透气帽(铅丝球) DN150	个	0.03	10.71	0.32		
	机械							

项目编码	031001008026	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.371772	2.9	0	3.4	1.01	1.0781388	0	1.2640248	0.37548972
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.203275	3.71	2.23	0	1.1	0.75415025	0.45330325	0	0.2236025
小计								38.25528905	32.44630325	1.2640248	11.83709222
清单项目综合单价											83.80270932

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.241064	1.4021	7.35		
		技工人工费	元	17.699574	1.3656	24.17		
		高级技工人工费	元	4.073398	1.3889	5.66		
	材料	管卡 DN100	个	0.213439	1.45	0.31		
		膨胀螺栓 M12	套	0.209373	0.51	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003659	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.004065	0.71	0		
		污水管 UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.887229	0.885	0.79		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031001008027	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	91.06	0	0	24.09	9.106	0	0	2.409
031106-2	高层建筑增加费(层数以内) 12	100元	0.09106	2.9	0	3.4	1.01	0.264074	0	0.309604	0.0919706
小计								9.370074	0	0.309604	2.5009706
清单项目综合单价											12.18064860

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		普工人工费	元	1.28087	1.4021	1.8		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费	元	4.342199	1.3656	5.93		
		高级技工人工费	元	0.993629	1.3889	1.38		
	材料							
	机械							

项目编码	031401001008	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-44	给排水、燃气工程脚手架搭拆费	100元	512.3828	2.47	3.32	0	0.81	1265.585516	1701.110896	0	415.030068
小计								1265.585516	1701.110896	0	415.030068
清单项目综合单价								3381.72648000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）二标段A1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	331109.49	
2	措施项目	23770.75	
2.1	安全文明施工	10595.77	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	9219.16	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	1376.61	
2.2	其他措施项目费	13174.98	
3	其他项目	245000	
3.1	暂列金额	245000	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	53989.22	
5	含税建安工程造价	653869.46	
合计		653869.46	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					29219.40	0
1-1	011101001003	水泥砂浆楼地面	(1)现状楼梯间水泥地面铲除至基层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	360.22	11.96	4308.23	0
1-2	011301001009	天棚抹灰	(1)天棚现状面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	438.33	8.34	3655.67	0
1-3	010402001011	砌块墙	(1)梁下墙体拆除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	11.01	319.53	3518.03	0
1-4	011201001017	墙、柱面一般抹灰	(1)现状楼梯间内墙面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	939.14	8.34	7832.43	0
1-5	011503001006	带扶手的栏杆、栏板	(1)铁艺栏杆拆除 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	70.22	43.41	3048.25	0
1-6	010802003008	防盗门	(1)拆除现状入户大门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	13.2	31.57	416.72	0
1-7	010802003009	防盗门	(1)拆除原有楼梯间门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.78	31.57	119.33	0
1-8	010103002012	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	43.37	145.74	6320.74	0
2		改造部分					301890.09	0
2-1	010402001012	砌块墙	(1)梁加固后恢复砌筑 (2)砌筑厚度，砌筑高度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	11.05	760.06	8398.66	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	011503001007	带扶手的栏杆、栏板	(1)201不锈钢圆管 (2)Φ50*1.5不锈钢圆管扶手 (3)Φ50*2.0不锈钢圆管立柱 (4)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (5)不锈钢圆管立杆Φ25*1.0@110 (6)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (7)膨胀螺栓M12x100 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	81.72	389.79	31853.64	0
2-3	011106003003	块料楼梯楼1	(1)10厚防滑地砖(长度同现场梯段宽度)铺实拍平(踏步带防滑条,阳角处由厂家定制倒角),专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (2)20厚M15干硬性水泥砂浆 (3)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	360.42	231.18	83321.9	0
2-4	011301001010	天棚抹灰棚1	(1)白色无机防霉涂料1道底漆,2道面漆 (2)满刮耐水腻子2道 (3)喷界面剂1道 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	435.92	71.7	31255.46	0
2-5	011201001018	墙、柱面一般抹灰 内1	(1)满刮耐水腻子2道,刷白色无机防霉涂料1边,面漆1遍 (2)15厚M20水泥砂浆抹平(破损、空鼓处),占比50% (3)喷界面剂1道 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1108.68	77.23	85623.36	0
2-6	011105003003	块料踢脚线	(1)10厚面砖(150高)砖顶面成直线,斜度跟随梯段走向,不做锯齿状踢脚,水泥浆擦缝 (2)4厚M20水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 (3)喷界面剂1道 (4)刷素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	280.08	25.44	7125.24	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-7	010802003010	防盗门	(1)新增入户304不锈钢大门 (2)含相关五金配件 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	16.98	985.37	16731.58	0
2-8	010807001009	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.8厚铝合金窗型材 (3)6mm厚安全玻璃 (4)含一切五金配件 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	34.32	483.27	16585.83	0
2-9	011503003006	扶手	(1)新增2厚201不锈钢Φ60管扶手 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	30	186.43	5592.9	0
2-10	010502025003	零星现浇构件	(1)C30素混凝土压顶 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	1.06	779.99	826.79	0
2-11	010505008003	其他板模板	(1)压顶模板 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	10.56	151.69	1601.85	0
2-12	011506001003	装饰板雨篷	(1)2.5mm厚304不锈钢板 (2)60*60*5mm厚热镀锌钢通 (3)250*200*10mm厚热浸锌钢板 (4)4-M12化学锚栓 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	8.4	1544.39	12972.88	0
合计							331109.49	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					23770.75
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	10595.77
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	9219.16
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	1376.61
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	132.44
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	13042.54
1-9-1	011601001014	墙面活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	10400.21	10400.21
1-9-2	011601001015	天棚活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	2642.33	2642.33
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							23770.75

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		245000.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	53989.22
合计					53989.22

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	011101001003	项目名称	水泥砂浆楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-24	水泥砂浆地面拆除 厚度T(mm) T=30	100m2	0.01	870.7	89.99	0	234.9	8.707	0.8999	0	2.349
小计								8.707	0.8999	0	2.349
清单项目综合单价								11.95590000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.21	1.4021	8.71		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	011301001009	项目名称	天棚抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
小计								6.5934	0	0	1.7448
清单项目综合单价								8.33820000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
	材料							
	机械							

项目编码	010402001011	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14换	砖及砌块砌体拆除 ^（砖及砌块砌体上开门窗洞口:人工*1.2)	10m3	0.1	1987.24	305.29	337.49	565.25	198.724	30.529	33.749	56.525
小计								198.724	30.529	33.749	56.525
清单项目综合单价								319.52700000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	141.73296	1.4021	198.72		
	材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
		编织袋	条	45	0.66	29.7		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
	机械	风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011201001017	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
小计								6.5934	0	0	1.7448
清单项目综合单价								8.33820000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
	材料							
	机械							

项目编码	011503001006	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-33	扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)	100m	0.01	3431.98	0	0	908.17	34.3198	0	0	9.0817
小计								34.3198	0	0	9.0817
清单项目综合单价								43.40150000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	24.47744	1.4021	34.32		
	材料							
	机械							

项目编码	010802003008	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
小计								24.9653	0	0	6.6063
清单项目综合单价								31.57160000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
	材料							
	机械							

项目编码	010802003009	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
小计								24.9653	0	0	6.6063
清单项目综合单价								31.57160000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
	材料							
	机械							

项目编码	010103002012	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.3163	35	67.5727	12.8511
清单项目综合单价								145.74010000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		

工程量清单综合单价分析表

	材料								
	机械	自卸汽车 装载质量M（t） M=8		台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010402001012	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911
小计								375.332	271.817	0	112.911
清单项目综合单价											760.06000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	65.6949	1.4021	92.11		
		技工人工费	元	207.3968	1.3656	283.22		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.012	5.64	0.07		
		加气混凝土砌块 5.0MPa	m3	0.8723	240.71	209.97		
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）	千块	0.0308	681.42	20.99		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.0016	1685.84	2.7		
		水	m3	0.1002	4.62	0.46		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.1008	294.77	29.71		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.917	1	7.92		
	机械							

项目编码	011503001007	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-105换	成品不锈钢管栏杆 带扶手 直形 ` 201不锈钢圆管栏杆	10m	0.1	1245.09	2029.58	179.36	443.77	124.509	202.958	17.936	44.377
小计								124.509	202.958	17.936	44.377
清单项目综合单价											389.78000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	12.8649	1.4021	18.04		
		技工人工费	元	28.1607	1.3656	38.46		
		高级技工人工费	元	48.9702	1.3889	68.01		
	材料	201不锈钢圆管栏杆	m	1	163.6	163.6		
		钨棒	g	0.7	0.36	0.25		
		氩气	m3	0.35	17.7	6.2		
		不锈钢法兰盘	个	1.8	13.27	23.89		
		环氧树脂胶	kg	0.15	33.63	5.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	3.98	1	3.98		
	机械	氩弧焊机 电流I（A） I=500	台班	0.0995	180.26	17.94		

项目编码	011106003003	项目名称	块料楼梯 楼1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-62换	楼梯陶瓷地面砖 水泥砂浆粘贴 ` 陶瓷地砖,水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	12301.89	6686.83	0	3589.67	123.0189	66.8683	0	35.8967
080008-3	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道	100m2	0.01	353.76	87.25	0	97.98	3.5376	0.8725	0	0.9798
小计								126.5565	67.7408	0	36.8765
清单项目综合单价											231.17380000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	13.36178	1.4021	18.73		
		技工人工费	元	27.144704	1.3656	37.07		
		高级技工人工费	元	50.94186	1.3889	70.75		
	材料	素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		陶瓷地砖	m2	1.4469	37.36	54.06		
		石料切割锯片	片	0.0034	16.11	0.05		
		白水泥	t	0.00139	821.24	1.14		
		水	m3	0.023557	4.62	0.11		
		湿拌地面砂浆 M20	m3	0.034811	325.76	11.34		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1754	1	0.18		
	机械							

项目编码	011301001010	项目名称	天棚抹灰 棚1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-56+080011-57*1换	天棚面 内墙涂料 二遍(实际值:3遍)) ` 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	1980.5	454.88	0	546.82	19.805	4.5488	0	5.4682
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080009-1	天棚面基层处理 刷界面处理剂	100m2	0.01	520.64	113.47	0	143.45	5.2064	1.1347	0	1.4345
小计								48.965	9.3112	0	13.4227
清单项目综合单价											71.69890000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.05123	1.4021	7.08		
		技工人工费	元	11.07295	1.3656	15.12		
		高级技工人工费	元	19.26811	1.3889	26.76		
	材料	白色无机防霉涂料	kg	0.41929	10.62	4.45		
		砂纸	张	0.16	0.42	0.07		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00515	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0921	1	0.09		
	机械							

项目编码	011201001018	项目名称	墙、柱面一般抹灰 内1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-32换	室内墙柱面 乳胶漆 二遍 ` 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	2020.27	300.01	0	549.6	20.2027	3.0001	0	5.496
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425
080008-7+080008-11*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm)) ` 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.005	1993.78	574.82	0	556.34	9.9689	2.8741	0	2.7817
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
小计								52.5175	10.3083	0	14.4126
清单项目综合单价											77.23840000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.498425	1.4021	7.71		
		技工人工费	元	11.505096	1.3656	15.71		
		高级技工人工费	元	20.94963	1.3889	29.1		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0087	326.52	2.84		
		腻子粉(成品)	kg	2.0412	1.59	3.25		

工程量清单综合单价分析表

	材料	砂纸	张	0.08	0.42	0.03		
		白色无机防霉涂料	kg	0.2781	10.62	2.95		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.006055	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.10205	1	0.1		
	机械							

项目编码	011105003003	项目名称	块料踢脚线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-83换	陶瓷地面砖踢脚线 水泥砂浆粘贴 ˉ（楼梯踢脚线:人工*1.15）10厚陶瓷地砖踢脚线,水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m	0.01	1094.82	938.55	0	336.64	10.9482	9.3855	0	3.3664
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.0015	391.37	113.47	0	109.24	0.587055	0.170205	0	0.16386
080008-3	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道	100m2	0.0015	353.76	87.25	0	97.98	0.53064	0.130875	0	0.14697
小计								12.065895	9.68658	0	3.67723
清单项目综合单价											25.42970500

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.180951	1.4021	1.66		
		技工人工费	元	2.617656	1.3656	3.57		
		高级技工人工费	元	4.92143	1.3889	6.84		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.001023	326.52	0.33		
		素水泥浆	m3	0.00018	719.89	0.13		
		10厚陶瓷地砖踢脚线	m	1.02	8.85	9.03		
		界面处理剂	kg	0.074996	2.21	0.17		
		水	m3	0.000833	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.02637	1	0.03		
	机械							

项目编码	010802003010	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-19换	成品钢质防盗门安装 ˉ新增入户304不锈钢大门	100m2	0.01	8092.51	84009.59	86.02	6348.07	80.9251	840.0959	0.8602	63.4807
小计								80.9251	840.0959	0.8602	63.4807
清单项目综合单价											985.36190000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元		16.1144	1.4021	22.59		
		技工人工费	元		34.03586	1.3656	46.48		
		高级技工人工费	元		8.53315	1.3889	11.85		
	材料	铁钉（综合）	kg		0.95779	5.64	5.4		
		新增入户304不锈钢大门	m2		0.9781	848.27	829.69		
		湿拌抹灰砂浆 M10	m3		0.0026	315.96	0.82		
		其他材料费(按百分比计算)	元		4.1796	1	4.18		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班		0.00472	182.24	0.86		

项目编码	010807001009	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉 ˉ 1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
小计								57.5472	390.9506	0	34.7756
清单项目综合单价											483.27340000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元		9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元		24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元		7.06503	1.3889	9.81		
	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2		0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支		0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支		0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元		1.945	1	1.95		
	机械								

项目编码	011503003006	项目名称	扶手	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-116换	靠墙扶手 不锈钢 ˉ 新增2厚201不锈钢Φ60管扶手	10m	0.1	485.85	1129.38	59.7	189.3	48.585	112.938	5.97	18.93
小计								48.585	112.938	5.97	18.93
清单项目综合单价											186.42300000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元		5.0076	1.4021	7.02		
		技工人工费	元		10.9909	1.3656	15.01		
		高级技工人工费	元		19.1198	1.3889	26.56		
	材料	2厚201不锈钢Φ60管扶手	m		1.06	84.66	89.74		
		电焊条 E4303 ф3.2	kg		0.0247	7.63	0.19		
		氩气	m3		0.0699	17.7	1.24		
		不锈钢法兰盘	个		1.442	13.27	19.14		
		环氧树脂胶	kg		0.0126	33.63	0.42		
		其他材料费(按百分比计算)	元		2.214	1	2.21		
	机械	管子切断机 管径D（mm） D≤150	台班		0.0184	31.51	0.58		
		氩弧焊机 电流I（A） I=500	台班		0.0299	180.26	5.39		

项目编码	010502025003	项目名称	零星现浇构件	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080003-45换	非泵送现浇混凝土 压顶 ˉ 普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.1	2945.17	3868.58	12.35	973.67	294.517	386.858	1.235	97.367
小计								294.517	386.858	1.235	97.367
清单项目综合单价											779.97700000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元		16.5554	1.4021	23.21		
		技工人工费	元		198.6706	1.3656	271.3		
	材料	水	m3		1.862	4.62	8.6		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3		1.01	368.85	372.54		
		其他材料费(按百分比计算)	元		5.717	1	5.72		
	机械	混凝土振动器 插入式	台班		0.1185	10.42	1.23		

项目编码	010505008003	项目名称	其他板模板	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080015-28	压顶 木模板	100m2	0.01	9908.19	2514.27	0.27	2747.64	99.0819	25.1427	0.0027	27.4764
小计								99.0819	25.1427	0.0027	27.4764
清单项目综合单价											151.70370000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	7.80448	1.4021		10.94		
		技工人工费				元	64.54249	1.3656		88.14		
	材料	铁钉（综合）				kg	0.01939	5.64		0.11		
		松杂枋板材 周转材				m3	0.00874	1685.84		14.73		
		脱模剂				kg	0.1	7.43		0.74		
		涂胶建筑模板（红板） 1830×915×15				张	0.20902	43.36		9.06		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.493	1		0.49		
	机械	木工圆锯机 直径D(mm) D=500				台班	0.0001	26.9		0		

项目编码	011506001003	项目名称	装饰板雨篷	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-136换	采光天棚、雨棚面板 金属面板 ˉ 2.5mm厚 304不锈钢板	100m2	0.022298	10624.1	40079.74	0	4815.34	236.8961818	893.6980425	0	107.3724513
020003-295换	型钢结构骨架 ˉ（采光天棚、雨棚的骨架(含拉索或拉杆)：人工*0.9）60*60*5mm厚热镀锌钢通,250*200*10mm厚热浸锌钢板	t	0.02381	4282.01	6217.22	866.2	1505.87	101.9546581	148.0320082	20.624222	35.8547647
小计								338.8508399	1041.730051	20.624222	143.227216
清单项目综合单价											1544.43232864
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	49.953031	1.4021		70.04		
		技工人工费				元	92.311665	1.3656		126.06		
		高级技工人工费				元	102.775235	1.3889		142.74		
	材料	自攻螺钉 M6×30mm				100个	1.762872	8.85		15.6		
		2.5mm厚304不锈钢板				m2	2.363548	353.98		836.65		
		耐候胶 500mL				支	1.227283	26.55		32.58		
		250*200*10mm厚热浸锌钢板				kg	1.152074	4.87		5.61		
		60*60*5mm厚热镀锌钢通				kg	25.238095	4.59		115.84		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M12×150mm				套	1.225548	3.98		4.88		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M6×130mm				套	5.790333	2.21		12.8		
		不锈钢机制螺钉 M6×30mm				套	1.225548	0.05		0.06		
		电焊条 E4303 φ2.5mm				kg	0.5	7.63		3.82		
		氧气(工业用)				m3	0.12619	17.33		2.19		
		乙炔气				m3	0.05	13.01		0.65		
		其他材料费(按百分比计算)				元	11.035983	1		11.04		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32				台班	0.113169	182.24		20.62		

项目编码	011601001014	项目名称	墙面活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	13.8875	578.7	16.24	0	153.95	8036.69625	225.533	0	2137.980625
小计								8036.69625	225.533	0	2137.980625
清单项目综合单价											10400.20987500
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	502.867069	1.4021		705.07		
		技工人工费				元	5368.813065	1.3656		7331.65		
	材料	水平架（脚手架专用）				m2	1.097113	15.93		17.48		
		交叉支撑（脚手架专用）				副	2.430313	10.62		25.81		
		连接棒				个	2.124788	7.43		15.79		
		钢管架				m2	2.485863	18.58		46.19		
		底座				个	2.124788	15.84		33.66		
		冲压钢脚手板				m2	0.819363	96.27		78.88		
		其他材料费(按百分比计算)				元	7.638125	1		7.64		
	机械											

项目编码	011601001015	项目名称	天棚活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-58换	活动脚手架 天棚面装饰及修整	100m2	4.3592	471.38	9.56	0	125.21	2054.839696	41.673952	0	545.815432
小计								2054.839696	41.673952	0	545.815432
清单项目综合单价											2642.32908000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	128.560437	1.4021		180.25		
		技工人工费				元	1372.716657	1.3656		1874.58		
	材料	水平架（脚手架专用）				m2	0.139494	15.93		2.22		
		交叉支撑（脚手架专用）				副	0.479512	10.62		5.09		
		连接棒				个	0.466434	7.43		3.47		
		钢管架				m2	0.636443	18.58		11.83		
		底座				个	0.557978	15.84		8.84		
		冲压钢脚手板				m2	0.091543	96.27		8.81		
		其他材料费(按百分比计算)				元	1.394944	1		1.39		
	机械											

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			245000.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	598378.75	
2	措施项目	302783.26	
2.1	安全文明施工	28709.43	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	25220.58	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	3488.85	
2.2	其他措施项目费	274073.83	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	81104.58	
5	含税建安工程造价	982266.59	
合计		982266.59	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					67153.75	0
1-1	011203003007	块料墙、柱面	(1)外墙面块料墙面空鼓切割铲除 (2)拆除至墙体基层 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	917.52	33.57	30801.15	0
1-2	011203003008	块料墙、柱面	(1)现状外墙深度清洗 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1713.59	13.53	23184.87	0
1-3	011507001005	招牌安装	(1)保护性拆除广告牌 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	55.86	28.55	1594.8	0
1-4	010807001010	金属(塑钢)窗	(1)拆卸外墙窗 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	77.32	50.56	3909.3	0
1-5	010807005003	金属格栅窗	(1)拆卸格栅及防盗网 (2)残值回收综合考虑 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	77.32	39.93	3087.39	0
1-6	010103002013	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	31.4	145.74	4576.24	0
2		改造部分					531225.00	0
2-1	011404001007	墙面喷刷涂料 外1	(1)外墙1用于现状涂料外墙 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)刷外墙专用界面剂一遍 (6)清除基层表面灰尘,油污,返碱,油漆浮浆,松动砂浆及表面残留杂物 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	6.55	146.06	956.69	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	011404001008	墙面喷刷涂料 外2	(1)外墙2用于现状瓷砖,马赛克外墙瓷砖面 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)3厚聚合物水泥防水砂浆 (5)刷外墙专用界面剂一遍 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1713.59	137.66	235892.8	0
2-3	011404001009	墙面喷刷涂料	(1)外墙3用于瓷砖,马赛克外墙瓷砖面空鼓开裂部位 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)3厚聚合物水泥防水砂浆 (6)15厚M20水泥砂浆抹平(压入热镀锌电焊网,规格:Φ0.9网孔12.7x12.7,用Φ8锚栓与结构墙体锚固,锚栓双向中距≤500) (7)刷外墙专用界面剂一遍 (8)沿空鼓、脱落、漏水走向两侧各300mm范围内切割铲除,直至墙体坚实基层(厚度30),抹灰找平,患处修补按外墙总面积40%计 (9)备注:用于现状外墙面为马赛克或面砖有空鼓或破损的墙面翻新。空鼓修复面积暂按外墙总面积的35%计算,最终按现场实际位置和实际发生量为准。 (10)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	917.52	245.58	225324.56	0
2-4	011201001019	外墙4-立管刷漆	(1)喷涂外墙漆，与外墙颜色一致(底漆面漆各一遍) (2)现状外墙管道表面清洗打磨处理	m2	350.11	34.14	11952.76	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-5	011507001006	招牌安装	(1)现状广告牌恢复 (2)安装方式、辅材等综合考虑 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	55.86	28.55	1594.8	0
2-6	010807001011	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.8厚铝合金窗型材 (3)6mm厚安全玻璃 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	77.32	483.27	37366.44	0
2-7	010807001012	金属(塑钢)窗	(1)防盗网安装 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	77.32	234.57	18136.95	0
合计							598378.75	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					302783.26
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	28709.43
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	25220.58
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	3488.85
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	239.35
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	273834.48
1-9-1	011601001016	综合脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	273834.48	273834.48
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							302783.26

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	81104.58
合计					81104.58

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	011203003007	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
小计								25.7986	0.8999	0	6.8718

清单项目综合单价　33.57030000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	011203003008	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-259	冲洗外墙面 面砖墙面 釉面砖	100m2	0.01	900.96	204.33	0	248.63	9.0096	2.0433	0	2.4863
小计								9.0096	2.0433	0	2.4863

清单项目综合单价　13.53920000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	6.59753	1.3656	9.01		
	材料	釉面砖清洗剂	kg	0.175	10.62	1.86		
		水	m3	0.04	4.62	0.18		
	机械							

项目编码	011507001005	项目名称	招牌安装	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层 灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
小计								22.078	0.604	0	5.873

清单项目综合单价　28.55500000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
		普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
	材料	塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
	机械							

项目编码	010807001010	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-17	金属窗拆除	100m2	0.01	3998.31	0	0	1058.03	39.9831	0	0	10.5803
小计								39.9831	0	0	10.5803

清单项目综合单价　50.56340000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	28.51661	1.4021	39.98		
	材料							
	机械							

项目编码	010807005003	项目名称	金属格栅窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-22	金属防盗网拆除	100m2	0.01	3157.94	0	0	835.65	31.5794	0	0	8.3565
小计								31.5794	0	0	8.3565

清单项目综合单价　39.93590000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	22.52296	1.4021	31.58		
	材料							
	机械							

项目编码	010103002013	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.3163	35	67.5727	12.8511

清单项目综合单价　145.74010000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	011404001007	项目名称	墙面喷刷涂料 外1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍)) 乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
小计								82.6411	39.5844	0	23.8478

清单项目综合单价　146.07330000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.32472	1.4021	13.07		
		技工人工费	元	23.71834	1.3656	32.39		
		高级技工人工费	元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		YJ-III胶	kg	0.33	4.87	1.61		

工程量清单综合单价分析表

	材料	聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	2.457	9.69	23.81		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00558	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.5587	1	0.56		
	机械							

项目编码	011404001008	项目名称	墙面喷刷涂料 外2	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍）)＊乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm）)	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
小计								82.5533	31.7014	0	23.4305
清单项目综合单价											137.68520000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.63496	1.4021	10.7		
		技工人工费	元	25.38901	1.3656	34.67		
		高级技工人工费	元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		YJ-Ⅲ胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		水	m3	0.00636	4.62	0.03		
		聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.3935	1	0.39		
	机械							

项目编码	011404001009	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍）)＊乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm）)	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5＊聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-8+080008-12*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm）)＊水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	3353.44	574.82	0	916.13	33.5344	5.7482	0	9.1613
080008-6换	墙、柱面挂网 挂钢丝网 热镀锌电焊网	100m2	0.01	792.51	525.95	0	236.01	7.9251	5.2595	0	2.3601
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
小计								138.6366	66.9262	0	40.0325
清单项目综合单价											245.59530000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	14.36988	1.4021	20.15		
		技工人工费	元	42.367981	1.3656	57.86		
		高级技工人工费	元	43.65393	1.3889	60.63		
	材料	U型钉	kg	0.04	14.16	0.57		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		热镀锌电焊网	m2	1.05	4.42	4.64		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	2.457	9.69	23.81		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		YJ-Ⅲ胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		水	m3	0.00896	4.62	0.04		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0174	326.52	5.68		
		聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.9091	1	0.91		
	机械							

项目编码	011201001019	项目名称	外墙4-立管刷漆	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍＊乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	2425	329.85	0	658.2	24.25	3.2985	0	6.582
小计								24.25	3.2985	0	6.582
清单项目综合单价											34.13050000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.50421	1.4021	3.51		
		技工人工费	元	5.47919	1.3656	7.48		
		高级技工人工费	元	9.54454	1.3889	13.26		
	材料	乳胶漆外墙涂料	kg	0.30591	10.62	3.25		
		砂纸	张	0.04	0.42	0.02		
		水	m3	0.00004	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0327	1	0.03		
	机械							

项目编码	011507001006	项目名称	招牌安装	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层＊灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
小计								22.078	0.604	0	5.873
清单项目综合单价											28.55500000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
		技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
	材料	其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
		塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		

工程量清单综合单价分析表

	机械								

项目编码	010807001011	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉＂1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
小计								57.5472	390.9506	0	34.7756

清单项目综合单价 483.27340000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元	24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元	7.06503	1.3889	9.81		
	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2	0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支	0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支	0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.945	1	1.95		
	机械							

项目编码	010807001012	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-48	成品防盗网安装	100m2	0.01	4212.64	17266.2	0	1978.06	42.1264	172.662	0	19.7806
小计								42.1264	172.662	0	19.7806

清单项目综合单价 234.56900000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.25267	1.4021	8.77		
		技工人工费	元	20.98073	1.3656	28.65		
		高级技工人工费	元	3.3899	1.3889	4.71		
	材料	膨胀螺栓(综合)	套	3.3	1.11	3.66		
		防盗网(成品)	m2	1	168.14	168.14		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.859	1	0.86		
	机械							

项目编码	011601001016	项目名称	综合脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-2换	扣件式钢管双排脚手架 搭拆 搭设高度H(m) 24＜H≤50＂(单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	100m2	38.0874	3031.63	343.95	1.45	819.53	115466.9045	13100.16123	55.22673	31213.76692
010007-8换	扣件式钢管双排脚手架 使用 搭设高度H(m) 24＜H≤50＂(单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65)	100m2·10天(有效使用天数)	253.86768	79.81	62.09	0	24.22	20261.17954	15762.64425	0	6148.67521
010007-71换	脚手架上挂安全立网 绿色密目式阻燃安全网	100m2	42.3113	379.74	701.57	0	135.57	16067.29306	29684.33874	0	5736.142941
010007-70换	安全防护通道	10m3	100.664	129.71	36.2	0	36.13	13057.12744	3644.0368	0	3636.99032
小计								164852.5045	62191.18102	55.22673	46735.57539

清单项目综合单价 273834.48764960

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	13954.65145	1.4021	19565.82		
		技工人工费	元	106390.0832	1.3656	145286.3		
	材料	松木胶合板 18mm 1号胶	m2	12.281008	66.37	815.09		
		脚手架钢管	kg	701.62808	3.63	2546.91		
		底座	个	2.315272	15.84	36.67		
		脚手架扣件（综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	32.111816	6.53	209.69		
		密目式阻燃安全网	m2	4315.7526	6.81	29390.28		
		扣件（含转扣接头、十字)(租赁 10天)	个	22059.07045	0.1	2205.91		
		钢笆子（钢筋网脚手板） （租赁 10天）	kg	71738.51291	0.05	3586.93		
		脚手架钢管 φ48×3.4mm×1m~6m（租赁 10天）	kg	202643.2877	0.04	8105.73		
		底座（租赁 10天）	个	2292.044349	0.45	1031.42		
		松杂直边板（租赁 10天）	m3	8.2507	18.76	154.78		
		镀锌铁丝（综合）	kg	384.225691	5.35	2055.61		
		工字钢（综合）	t	1.931031	3284.96	6343.36		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	3.614494	7.63	27.58		
		防锈漆 红色	kg	250.538917	15.11	3785.64		
		油漆溶剂油	kg	26.366003	10.03	264.45		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1632.000893	1	1632		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.313193	176.4	55.25		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	3573591.42	
2	措施项目	233987.5	
2.1	安全文明施工	112251	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	97475.41	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	14775.59	
2.2	其他措施项目费	121736.5	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	342682.1	
5	含税建安工程造价	4150261.02	
合计		4150261.02	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					164247.61	0
1-1	010502013005	梁、板表面凿毛	(1)梁、板表面凿毛 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	10.1	7.7	77.77	0
1-2	010402001013	砌块墙	(1)结构加固周边墙体拆除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	168	277.64	46643.52	0
1-3	011102003005	块料楼地面	(1)拆除卫生间、厨房地面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	424.55	34.9	14816.8	0
1-4	011203003009	块料墙、柱面	(1)拆除卫生间、厨房墙面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	2359.95	33.57	79223.52	0
1-5	010103002014	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	161.15	145.74	23486	0
2		加固部分					3409343.81	0
2-1	010502011009	梁外包钢加固	(1)2X1G-50X5 (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	26.16	1383.34	36188.17	0
2-2	010502011010	梁外包钢加固	(1)梁底角部加固2L50X6 (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.32	2031.32	106278.66	0
2-3	010502011011	梁外包钢加固	(1)梁顶两侧外包2L80X50X5-100@300(1300)/600 (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	17.24	2000.8	34493.79	0
2-4	010502011012	梁外包钢加固	(1)梁两侧及梁梁底缀板100x4@300(1300)/600 (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.81	1968.04	103932.19	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分　　第 2 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-5	010506025001	预埋铁件	(1)6厚钢板(同梁宽) (2)端部支座加强 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	t	0.562	10210.69	5738.41	0
2-6	010502008005	柱子加固	(1)包角钢加固4L75x5 (2)混凝土表面处理综合考虑 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	398.4	1622.68	646475.71	0
2-7	010502008006	柱子加固	(1)缀板-80x4@150/250 (2)混凝土表面处理综合考虑 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	480	1605.4	770592	0
2-8	010502011013	板裂缝修补	(1)对混凝土板裂缝采用压力注浆法进行处理 (2)工程量暂定结算按实际发生为准 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	100	532.81	53281	0
2-9	011503003007	墙体裂缝修补	(1)用钢丝刷等工具清除表面污物 (2)把裂缝周边擦洗干净并保持干燥 (3)有裂缝墙体应采用乳胶水泥封闭 (4)工程量暂定结算按实际发生为准 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m	500	117.8	58900	0
2-10	010506024003	螺栓	(1)钢结构加固螺栓 (2)螺栓直径，类型、搭接方式综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	套	1812	32	57984	0
2-11	010506024004	螺栓	(1)1M10@300(1300)/600 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	804	23.44	18845.76	0
2-12	010502013006	板面粘贴碳纤维布	(1)板底加固粘贴2层(2T)100宽碳纤维(2T-100@300) (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	48.05	1409.96	67748.58	0
2-13	010402001014	砌块墙	(1)加固拆除砌体恢复 (2)砌体宽度、高度、类型综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m3	168	760.06	127690.08	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分　　第 3 页，共 4 页

标段：　　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-14	011201001020	内2结构加固区域需恢复的室内墙面	(1)乳胶漆面层一底两面 (2)墙面满刮腻子2道 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	5157.99	112.54	580480.19	0
2-15	011201001021	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)水泥胶结合层 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1166.48	174.15	203142.49	0
2-16	011201001022	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)聚合物水泥砂浆5厚结合层 (3)聚合物水泥基防水涂膜1.0厚 (4)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (5)12厚1:3水泥砂浆打底 (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1193.47	214.27	255724.82	0
2-17	011301001011	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚	(1)刷乳胶漆三道 (2)满刮腻子2道 (3)5厚1:2.5水泥砂浆罩面 (4)5厚1:3水泥砂浆打底 (5)素水泥浆一道(内掺水重 5%的108胶) (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	407.1	125.75	51192.83	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分　　第 4 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-18	011301001012	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)	(1)棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间) (2)300x300x1.0厚铝板 (3)配套金属龙骨 (4)吊顶天花以上墙面和楼板顶棚,1.0mm水泥基渗透结晶型防水涂料,渗透结晶粉料用量1.5kg/m (5)钢筋混凝土板缺陷修补完成 (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	204.95	246.09	50436.15	0
2-19	011102003006	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)	(1)楼3防滑地砖地面 (2)300x300x10厚防滑地砖,专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (3)20厚M20水泥砂浆 (4)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (6)1:2.5水泥砂浆找坡最低处15厚 (7)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (8)刷氯丁胶稀释液一道 (9)1:2.5水泥砂浆表面平整、补缺、四周抹小八字角 (10)结构楼板 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	424.55	323.82	137477.78	0
2-20	011201001023	墙、柱面一般抹灰	(1)加固完成后的钢材、碳纤维布表面均需涂刷结构胶粘粗砂做糙化处理,抹厚15mm的1:3水泥砂浆保护层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1074.98	39.76	42741.2	0
合计							3573591.42	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					233987.50
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	112251
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	97475.41
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	14775.59
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	1429.44
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	54276.76
1-9-1	011601001017	梁板加固满堂脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	11974.59	11974.59
1-9-2	011601001018	加固柱脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	41044.03	41044.03
1-9-3	011601001019	墙面活动脚手架脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	1258.14	1258.14
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	66030.3
1-10-1	011601002003	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等	项	1	66030.3	66030.3
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							233987.50

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	342682.1
合计					342682.1

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	010502013005	项目名称	梁、板表面凿毛	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-12	钢筋混凝土表面打花、凿毛	100m2	0.01	344.21	37.6	274.9	112.61	3.4421	0.376	2.749	1.1261
小计								3.4421	0.376	2.749	1.1261
清单项目综合单价								7.69320000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	2.45499	1.4021	3.44		
材料	空心六角钢	kg	0.00554	4.94	0.03		
	编织袋	条	0.5	0.66	0.33		
	合金钢钻头(一字型)	个	0.00194	4.32	0.01		
	高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.00083	7.89	0.01		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.0037	1	0		
机械	风动凿岩机 手持式	台班	0.0119	11.81	0.14		
	内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.006	434.75	2.61		

项目编码	010402001013	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14	砖及砌块砌体拆除	10m3	0.1	1656.03	305.29	337.49	477.6	165.603	30.529	33.749	47.76
小计								165.603	30.529	33.749	47.76
清单项目综合单价								277.64100000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	118.1108	1.4021	165.6		
材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
	编织袋	条	45	0.66	29.7		
	合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
	高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
机械	风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
	内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011102003005	项目名称	块料楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-27	楼地面块料、石材面层拆除	100m2	0.01	2660.48	119.99	0	710.01	26.6048	1.1999	0	7.1001
小计								26.6048	1.1999	0	7.1001
清单项目综合单价								34.90480000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	18.975	1.4021	26.6		
材料	编织袋	条	1.8	0.66	1.19		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.0119	1	0.01		
机械							

项目编码	011203003009	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
小计								25.7986	0.8999	0	6.8718
清单项目综合单价								33.57030000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
机械							

项目编码	010103002014	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.3163	35	67.5727	12.8511
清单项目综合单价								145.74010000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
材料							
机械	自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010502011009	项目名称	梁外包钢加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-24换	梁粘贴钢板加固 钢板 - 钢板5mm	m2	1	743.35	386.51	34.95	218.53	743.35	386.51	34.95	218.53
小计								743.35	386.51	34.95	218.53
清单项目综合单价								1383.34000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	技工人工费	元	544.336	1.3656	743.35		
材料	钢板5mm	kg	41.2125	3.75	154.55		
	棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
	砂轮片 Φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
	丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
	结构粘钢胶	kg	9.266	19.47	180.41		
	其他材料费(按百分比计算)	元	13.07	1	13.07		
机械	剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		

项目编码	010502011010	项目名称	梁外包钢加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-29换	梁外粘型钢加固 角钢 - 包角钢加固2L50X6	m2	1	996.61	695.26	38.23	301.22	996.61	695.26	38.23	301.22
小计								996.61	695.26	38.23	301.22
清单项目综合单价								2031.32000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	技工人工费	元	729.795	1.3656	996.61		
	包角钢加固2L50X6	kg	49.455	3.371	166.71		
	电焊条 E4303 Φ3.2	kg	0.21	7.63	1.6		
	封缝剂	kg	2.213	44.25	97.93		

工程量清单综合单价分析表

	材料	灌注型结构胶	kg	11.851	30.97	367.03		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 Φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	23.51	1	23.51		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.018	182.24	3.28		
		剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		

项目编码	010502011011	项目名称	梁外包钢加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-29换	梁外粘型钢加固 角钢 梁顶两侧外包2L80X50X5-100@300(1300)/600	m2	1	996.61	666.19	38.23	299.77	996.61	666.19	38.23	299.77
小计								996.61	666.19	38.23	299.77

清单项目综合单价 2000.80000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	729.795	1.3656	996.61		
	材料	梁顶两侧外包2L80X50X5-100@300(1300)/600	kg	41.12	3.371	138.62		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	0.21	7.63	1.6		
		封缝剂	kg	2.213	44.25	97.93		
		灌注型结构胶	kg	11.851	30.97	367.03		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 Φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	22.53	1	22.53		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.018	182.24	3.28		
		剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		

项目编码	010502011012	项目名称	梁外包钢加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-30换	梁外粘型钢加固 缀板、箍板 钢板4mm	m2	1	940.07	699.36	41.88	286.73	940.07	699.36	41.88	286.73
小计								940.07	699.36	41.88	286.73

清单项目综合单价 1968.04000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	688.395	1.3656	940.07		
	材料	钢板4mm	kg	32.97	3.11	102.54		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	0.45	7.63	3.43		
		封缝剂	kg	3.16	44.25	139.83		
		灌注型结构胶	kg	12.639	30.97	391.43		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 Φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	23.65	1	23.65		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.038	182.24	6.93		
		剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		

项目编码	010506025001	项目名称	预埋铁件	计量单位	t

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080003-80换	预埋铁件 制安 钢板6mm	t	1	3738.12	4313.43	890.64	1268.5	3738.12	4313.43	890.64	1268.5
小计								3738.12	4313.43	890.64	1268.5

清单项目综合单价 10210.69000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	116.116	1.4021	162.81		
		技工人工费	元	2618.125	1.3656	3575.31		
	材料	钢板6mm	kg	1060	3.75	3975		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	36	7.63	274.68		
		其他材料费(按百分比计算)	元	63.75	1	63.75		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	5.049	176.4	890.64		

项目编码	010502008005	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-31换	柱外粘型钢加固 角钢 包角钢加固4L75x5	m2	1	697.62	666.19	38.23	220.64	697.62	666.19	38.23	220.64
小计								697.62	666.19	38.23	220.64

清单项目综合单价 1622.68000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	510.856	1.3656	697.62		
	材料	包角钢加固4L75x5	kg	41.12	3.371	138.62		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 Φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	0.21	7.63	1.6		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	2.213	44.25	97.93		
		灌注型结构胶	kg	11.851	30.97	367.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	22.53	1	22.53		
	机械	剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.018	182.24	3.28		

项目编码	010502008006	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-32换	柱外粘型钢加固 缀板、箍板 缀板-80x4@150/250	m2	1	658.05	693.66	41.88	211.81	658.05	693.66	41.88	211.81
小计								658.05	693.66	41.88	211.81

清单项目综合单价 1605.40000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	481.876	1.3656	658.05		
	材料	缀板-80x4@150/250	kg	31.4	3.09	97.03		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 Φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	0.45	7.63	3.43		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	3.16	44.25	139.83		
		灌注型结构胶	kg	12.639	30.97	391.43		
		其他材料费(按百分比计算)	元	23.46	1	23.46		
	机械	剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		

工程量清单综合单价分析表

	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32		台班	0.038	182.24	6.93		

项目编码	010502011013	项目名称	板裂缝修补	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-45	混凝土缺损修补 环氧砂浆	m2	1	76.83	414.91	0	41.07	76.83	414.91	0	41.07
小计								76.83	414.91	0	41.07
清单项目综合单价											532.81000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	56.258	1.3656	76.83		
	材料	石英砂	kg	30.663	0.73	22.38		
		环氧树脂	kg	15.33	24.69	378.5		
		其他材料费(按百分比计算)	元	14.03	1	14.03		
	机械							

项目编码	011503003007	项目名称	墙体裂缝修补	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-48	混凝土裂缝修补 压力注浆	m	1	89.39	4.53	0	23.88	89.39	4.53	0	23.88
小计								89.39	4.53	0	23.88
清单项目综合单价											117.80000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	65.458	1.3656	89.39		
	材料	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5R 散装	t	0.004	315.04	1.26		
		中砂	m3	0.01	172.82	1.73		
		水	m3	0.3	4.62	1.39		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.15	1	0.15		
	机械							

项目编码	010506024003	项目名称	螺栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-7	钢加固螺杆安装 M16	10根	0.1	161.94	76.9	32.15	49	16.194	7.69	3.215	4.9
小计								16.194	7.69	3.215	4.9
清单项目综合单价											31.99900000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.2376	1.4021	3.14		
		技工人工费	元	9.561	1.3656	13.06		
	材料	植筋结构胶	kg	0.0904	21.75	1.97		
		螺杆	kg	0.5258	8.09	4.25		
		电锤钻头(综合)	个	0.035	39.82	1.39		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.076	1	0.08		
	机械	电动空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=0.3	台班	0.014	229.63	3.21		

项目编码	010506024004	项目名称	螺栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-1换	化学锚栓 M12以下 ` 化学锚栓 M10×160mm 国产304	10根	0.1	97.42	80.07	25.26	31.59	9.742	8.007	2.526	3.159
小计								9.742	8.007	2.526	3.159
清单项目综合单价											23.43400000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.0715	1.4021	2.9		
		技工人工费	元	5.007	1.3656	6.84		
	材料	化学锚栓 M10×160mm 国产304	套	1.02	6.64	6.77		
		电锤钻头(综合)	个	0.029	39.82	1.15		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.079	1	0.08		
	机械	电动空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=0.3	台班	0.011	229.63	2.53		

项目编码	010502013006	项目名称	板面粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-57换	粘贴碳纤维板 `（在梁底、板底施工时:人工*1.1）碳纤维板 1.2mm厚	m2	1	321.09	956.1	0	132.77	321.09	956.1	0	132.77
小计								321.09	956.1	0	132.77
清单项目综合单价											1409.96000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	235.1283	1.3656	321.09		
	材料	碳纤维板 1.2mm厚	m2	2.1	353.98	743.36		
		结构粘钢胶	kg	9.266	19.47	180.41		
		其他材料费(按百分比计算)	元	32.33	1	32.33		
	机械							

项目编码	010402001014	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911
小计								375.332	271.817	0	112.911
清单项目综合单价											760.06000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	65.6949	1.4021	92.11		
		技工人工费	元	207.3968	1.3656	283.22		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.012	5.64	0.07		
		加气混凝土砌块 5.0MPa	m3	0.8723	240.71	209.97		
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）	千块	0.0308	681.42	20.99		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.0016	1685.84	2.7		
		水	m3	0.1002	4.62	0.46		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.1008	294.77	29.71		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.917	1	7.92		
	机械							

项目编码	011201001020	项目名称	内2结构加固区域需恢复的室内墙面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-32+080011-33*1	室内墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍））	100m2	0.01	2918.7	361.63	0	790.43	29.187	3.6163	0	7.9043
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425

工程量清单综合单价分析表

080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) - 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744	
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) - 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633	
小计								76.9411	14.4861	0	21.0845	
清单项目综合单价											112.51170000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	8.16067	1.4021		11.44		
		技工人工费				元	16.400518	1.3656		22.4		
		高级技工人工费				元	31.03352	1.3889		43.1		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15				m3	0.01392	319.84		4.45		
		湿拌抹灰砂浆 M20				m3	0.00928	326.52		3.03		
		乳胶漆				kg	0.4017	8.85		3.56		
		砂纸				张	0.1	0.42		0.04		
		腻子粉(成品)				kg	2.0412	1.59		3.25		
		水				m3	0.00385	4.62		0.02		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.1435	1		0.14		
	机械											
项目编码	011201001021	项目名称	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)					计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803	
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) - 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744	
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) - 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633	
小计								94.0567	52.5744	0	27.518	
清单项目综合单价											174.14910000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.92353	1.4021		13.91		
		技工人工费				元	20.271088	1.3656		27.68		
		高级技工人工费				元	37.77147	1.3889		52.46		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15				m3	0.01392	319.84		4.45		
		白水泥				t	0.00206	821.24		1.69		
		墙面砖 600mm×300mm				m2	1.04	39.82		41.41		
		湿拌抹灰砂浆 M20				m3	0.01438	326.52		4.7		
		水				m3	0.00504	4.62		0.02		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.2989	1		0.3		
	机械											
项目编码	011201001022	项目名称	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)					计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803	
080005-33	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0	100m2	0.01	2103.97	1287.09	0	621.11	21.0397	12.8709	0	6.2111	
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) - 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744	
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) - 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633	
小计								115.0964	65.4453	0	33.7291	
清单项目综合单价											214.27080000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	11.59729	1.4021		16.26		
		技工人工费				元	33.959488	1.3656		46.38		
		高级技工人工费				元	37.77147	1.3889		52.46		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15				m3	0.01392	319.84		4.45		
		1.0mm聚合物水泥基防水涂膜				kg	1.575	8.05		12.68		
		白水泥				t	0.00206	821.24		1.69		
		墙面砖 600mm×300mm				m2	1.04	39.82		41.41		
		湿拌抹灰砂浆 M20				m3	0.01438	326.52		4.7		
		水				m3	0.00546	4.62		0.03		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.4891	1		0.49		
	机械											
项目编码	011301001011	项目名称	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚					计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080011-34+080011-35*1	天棚面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	3792.94	397.54	0	1023.57	37.9294	3.9754	0	10.2357	
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52	
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) - (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1126.09	229.93	0	309.48	11.2609	2.2993	0	3.0948	
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) - (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1126.09	225.23	0	309.24	11.2609	2.2523	0	3.0924	
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624	
小计								88.6326	13.0272	0	24.1053	
清单项目综合单价											125.76510000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	9.300326	1.4021		13.04		
		技工人工费				元	19.421895	1.3656		26.52		
		高级技工人工费				元	35.330268	1.3889		49.07		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15				m3	0.00696	319.84		2.23		
		湿拌抹灰砂浆 M20				m3	0.00696	326.52		2.27		
		乳胶漆				kg	0.44187	8.85		3.91		
		砂纸				张	0.1	0.42		0.04		
		腻子粉(成品)				kg	2.24532	1.59		3.57		
		水				m3	0.002814	4.62		0.01		
		素水泥浆				m3	0.0012	719.89		0.86		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.129	1		0.13		

工程量清单综合单价分析表

	机械									
项目编码	011301001012	项目名称	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-109换	金属方板 嵌入式（平板） 安装在龙骨上 ˆ 1.0厚300*300mm铝板	100m2	0.01	3172.38	7654.02	0	1222.17	31.7238	76.5402	0	12.2217
080009-92	金属方板天棚龙骨 不上人型 嵌入式 面层规格(mm) 300×300	100m2	0.01	3546.01	2210.85	546.1	1087.92	35.4601	22.1085	5.461	10.8792
080005-33换	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0 ˆ （实际为天棚涂膜防水时:人工*1.2)	100m2	0.01	2524.76	1287.09	0	732.46	25.2476	12.8709	0	7.3246
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624
小计								96.6593	112.3921	5.461	31.5879
清单项目综合单价											246.10030000
	-	内容			单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	9.377792		1.4021	13.15		
		技工人工费			元	32.57471		1.3656	44.48		
		高级技工人工费			元	28.09905		1.3889	39.03		
	材料	1.0厚300*300mm铝板			m2	1.05		70.8	74.34		
		水泥基渗透结晶型防水涂料			kg	1.575		8.05	12.68		
		水			m3	0.00042		4.62	0		
		膨胀螺栓(综合)			套	1.09		1.11	1.21		
		铝合金靠墙收口条板			m2	0.05		4.65	0.23		
		六角螺栓（综合）			kg	0.0162		6.19	0.1		
		半圆头螺钉(综合)			10个	0.53834		2.21	1.19		
		铁钉（综合）			kg	0.15		5.64	0.85		
		吊杆			kg	0.23995		4.87	1.17		
		铝合金方板龙骨不上人型 300mm×300mm(嵌入式)			m2	1.05		17.7	18.59		
		素水泥浆			m3	0.0012		719.89	0.86		
		其他材料费(按百分比计算)			元	1.1755		1	1.18		
	机械	电动切割机			台班	0.02597		210.28	5.46		
项目编码	011102003006	项目名称	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-38换	陶瓷地面砖楼地面 胶粘剂粘贴	100m2	0.01	5757.06	4767.31	0	1761.8	57.5706	47.6731	0	17.618
080007-6换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20 ˆ 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1478.67	755.72	0	429.07	14.7867	7.5572	0	4.2907
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm))	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080007-6+080007-8*(-5)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm)) ˆ 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1157.76	458.48	0	329.29	11.5776	4.5848	0	3.2929
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm))	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080005-65换	基层处理剂 ˆ 氯丁胶稀释液	100m2	0.01	356.04	501.19	0	119.27	3.5604	5.0119	0	1.1927
080007-6+080007-8*(-10)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm)) ˆ 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.0015	922.2	413.76	0	264.72	1.3833	0.62064	0	0.39708
小计								157.9446382	118.1659721	0	47.70362094
清单项目综合单价											323.81423124
	-	内容			单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	16.335098		1.4021	22.9		
		技工人工费			元	63.330092		1.3656	86.48		
		高级技工人工费			元	34.957359		1.3889	48.55		
	材料	水泥基渗透结晶型防水涂料			kg	6.450469		8.05	51.93		
		专用胶粘剂			kg	4.59		1.77	8.12		
		300x300x10厚防滑地砖			m2	1.03		37.36	38.48		
		氯丁胶稀释液			kg	0.51		9.73	4.96		
		石料切割锯片			片	0.00287		16.11	0.05		
		白水泥			t	0.00097		821.24	0.8		
		水			m3	0.079934		4.62	0.37		
		湿拌地面砂浆 M20			m3	0.033376		326.52	10.9		
		素水泥浆			m3	0.002193		719.89	1.58		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.979273		1	0.98		
	机械										
项目编码	011201001023	项目名称	墙、柱面一般抹灰			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-7换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20 ˆ 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	2521.47	750.77	0	704.77	25.2147	7.5077	0	7.0477
小计								25.2147	7.5077	0	7.0477
清单项目综合单价											39.77010000
	-	内容			单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	2.80179		1.4021	3.93		
		技工人工费			元	4.721078		1.3656	6.45		
		高级技工人工费			元	10.68412		1.3889	14.84		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15			m3	0.0232		319.84	7.42		
		水			m3	0.00284		4.62	0.01		
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.0743		1	0.07		
	机械										
项目编码	011601001017	项目名称	梁板加固满堂脚手架			计量单位		项		
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-60	梁板加固满堂脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	2.908	3032.51	269.36	0	815.94	8818.53908	783.29888	0	2372.75352
小计								8818.53908	783.29888	0	2372.75352
清单项目综合单价											11974.59148000
	-	内容			单位	数量		单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	1018.945752		1.4021	1428.66		
		技工人工费			元	5411.450672		1.3656	7389.88		
	材料	脚手架钢管			kg	180.336712		3.63	654.62		
		底座			个	0.93056		15.84	14.74		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等			个	12.283392		6.53	80.21		
		其他材料费(按百分比计算)			元	33.7328		1	33.73		
	机械										
项目编码	011601001018	项目名称	加固柱脚手架			计量单位		项		
清单综合单价组成明细										

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-58	墙柱加固脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	17.8192	1621.39	240.88	0	441.09	28891.87269	4292.288896	0	7859.870928
小计								28891.87269	4292.288896	0	7859.870928
清单项目综合单价											41044.03251200
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	2173.888942	1.4021		3048.01		
		技工人工费				元	18924.98828	1.3656		25843.96		
	材料	脚手架钢管				kg	401.288384	3.63		1456.68		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等				个	9.265984	6.53		60.51		
		冲压钢脚手板				m2	27.316834	96.27		2629.79		
		其他材料费(按百分比计算)				元	145.22648	1		145.23		
	机械											
项目编码	011601001019	项目名称		墙面活动脚手架脚手架				计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	1.68	578.7	16.24	0	153.95	972.216	27.2832	0	258.636
小计								972.216	27.2832	0	258.636
清单项目综合单价											1258.13520000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	60.832884	1.4021		85.29		
		技工人工费				元	649.476576	1.3656		886.93		
	材料	水平架（脚手架专用）				m2	0.13272	15.93		2.11		
		交叉支撑（脚手架专用）				副	0.294	10.62		3.12		
		连接棒				个	0.25704	7.43		1.91		
		钢管架				m2	0.30072	18.58		5.59		
		冲压钢脚手板				m2	0.09912	96.27		9.54		
		底座				个	0.25704	15.84		4.07		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.924	1		0.92		
	机械											
项目编码	011601002003	项目名称		垂直运输				计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
050014-34	电动卷扬机 槽高 24m以内	台·天	90	213.93	0	432.24	87.5	19253.7	0	38901.6	7875
小计								19253.7	0	38901.6	7875
清单项目综合单价											66030.30000000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费				元	14374.08	1.3395		19254.08		
	材料											
	机械	电动卷扬机单筒快速 牵引力F(kN) F=5				台班	145.98	238.59		34829.37		
		卷扬机架 架高H(m) H=40				台班	145.98	27.9		4072.84		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	28341.54	
2	措施项目	1208.84	
2.1	安全文明施工	616.06	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	500.37	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	115.69	
2.2	其他措施项目费	592.78	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	2659.53	
5	含税建安工程造价	32209.91	
合计		32209.91	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程　　第 1 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		室内电气					23564.95	0
1-1	030413001005	普通灯具	1.名称:破坏性拆除原有灯具 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	52	10.56	549.12	0
1-2	030413001006	普通灯具	1.名称:自熄式雷达感应吸顶LED灯 2.规格:AC220V 20W 3.灯具自带蓄电池,满足30min 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	52	83.84	4359.68	0
1-3	030412006005	接线盒	1.名称:接线盒 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	52	12.53	651.56	0
1-4	030412004006	配线	1.名称:破坏性拆除原有配线 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	0.42	0.42	0
1-5	030412004007	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZ-BYJ-2.5 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	730.05	5.01	3657.55	0
1-6	030412001011	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.71	4.71	0
1-7	030412001012	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	241.15	15.66	3776.41	0
1-8	030412001013	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC32 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	131.23	24.59	3226.95	0
1-9	031301002015	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格:Dt≤50 3.含相关恢复及填充 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	78	33.52	2614.56	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程　　第 2 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-10	030412003003	桥架	1.名称:镀锌电缆桥架 2.型号:100x100(托盘式带盖板) 3.含接地、支吊架等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	46.3	79.48	3679.92	0
1-11	030416006003	输配电装置系统	1.名称:交流供电系统调试 2.电压(kV):1KV以下 3.类型:综合 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1044.07	1044.07	0
2		屋面防雷					4776.59	0
2-1	030410005007	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢Φ10 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	37.11	28.31	1050.58	0
2-2	030410005008	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢筋(直径不小于Φ10)暗敷组成接闪网格 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	81.98	10.85	889.48	0
2-3	030410005009	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:利用金属屋面 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	192.83	14.71	2836.53	0
合计							28341.54	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					1208.84
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	616.06
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	500.37
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	115.69
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	11.34
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	581.44
1-9-1	031401001009	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	581.44	581.44
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							1208.84

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	2659.53
合计					2659.53

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030413001005	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ^ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	10套	0.1	83.5	0	0	22.1	8.35	0	0	2.21
小计								8.35	0	0	2.21

清单项目综合单价　10.56000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.489509	1.4021	2.09		
		技工人工费	元	3.729536	1.3656	5.09		
		高级技工人工费	元	0.841484	1.3889	1.17		
	材料							
	机械							

项目编码	030413001006	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ^ 吸顶灯 20W	10套	0.1	334.01	396.15	0	108.19	33.401	39.615	0	10.819
小计								33.401	39.615	0	10.819

清单项目综合单价　83.83500000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.958035	1.4021	8.35		
		技工人工费	元	14.918145	1.3656	20.37		
		高级技工人工费	元	3.365935	1.3889	4.67		
	材料	吸顶灯 20W	套	1.01	38.35	38.73		
		木螺钉 M2～4×6～65	10个	0.416	0.44	0.18		
		塑料膨胀管 φ6mm	10个	0.416	0.44	0.18		
		其他材料费	元	0.582	0.885	0.52		
	机械							

项目编码	030412006005	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
小计								7.463	2.937	0	2.121

清单项目综合单价　12.52100000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.438995	1.4021	2.02		
		技工人工费	元	3.243115	1.3656	4.43		
		高级技工人工费	元	0.73186	1.3889	1.02		
	材料	塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.073	0.885	0.06		
		锁紧螺母 M3×15～20	个	2.225	0.31	0.69		
		塑料护口(钢管用)15～20	个	2.225	0.16	0.36		
	机械							

项目编码	030412004006	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ^ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m单线	0.01	33.27	0	0	8.8	0.3327	0	0	0.088
小计								0.3327	0	0	0.088

清单项目综合单价　0.42070000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.038861	1.4021	0.05		
		技工人工费	元	0.170258	1.3656	0.23		
		高级技工人工费	元	0.032925	1.3889	0.05		
	材料							
	机械							

项目编码	030412004007	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ^ WDZ-BYJ-2.5	100m单线	0.01	133.09	316.74	0	51.05	1.3309	3.1674	0	0.5105
小计								1.3309	3.1674	0	0.5105

清单项目综合单价　5.00880000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.155446	1.4021	0.22		
		技工人工费	元	0.68103	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.131698	1.3889	0.18		
	材料	WDZ-BYJ-2.5	m	1.05	2.9	3.05		
		塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.007	0.56	0		
		焊锡	kg	0.0011	66.9	0.07		
		焊锡膏 瓶装50g	kg	0.0001	61.5	0.01		
		汽油 60#～70#	kg	0.005	6.67	0.03		
		其他材料费	元	0.006	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030412001011	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 ^ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815
小计								3.7005	0	0.0316	0.9815

清单项目综合单价　4.71360000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.89654	1.4021	1.26		
		技工人工费	元	1.403066	1.3656	1.92		
		高级技工人工费	元	0.379816	1.3889	0.53		
	材料							

工程量清单综合单价分析表

	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500		台班	0.00115	27.46	0.03		
项目编码	030412001012	项目名称	配管		计量单位	m			

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径Φ(mm) Φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524
小计								7.8619	5.4398	0	2.3524
清单项目综合单价											15.65410000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.918149	1.4021	1.29		
		技工人工费	元	4.023218	1.3656	5.49		
		高级技工人工费	元	0.777975	1.3889	1.08		
	材料	镀锌铁丝 Φ1.2mm～2.5mm	kg	0.004	4.87	0.02		
		套接紧定式直接头 Φ20mm(配螺钉)	个	0.2502	1.68	0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)Φ20mm	个	0.1502	1.59	0.24		
		套接紧定式电线管 Φ20mm×1.6mm	m	1.03	4.59	4.73		
		其他材料费	元	0.0379	0.885	0.03		
	机械							

项目编码	030412001013	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-10换	砖、混凝土结构电线管暗配 公称直径DN(mm) 25<DN≤32 ` PVC 32	100m	0.01	1618.05	360.94	31.72	448.48	16.1805	3.6094	0.3172	4.4848
小计								16.1805	3.6094	0.3172	4.4848
清单项目综合单价											24.59190000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	3.920051	1.4021	5.5		
		技工人工费	元	6.13479	1.3656	8.38		
		高级技工人工费	元	1.660669	1.3889	2.31		
	材料	PVC 32	m	1.03	2.52	2.6		
		镀锌铁丝 Φ1.2mm～2.5mm	kg	0.004	4.87	0.02		
		锁紧螺母 M1.5×32	个	0.1545	0.4	0.06		
		镀锌管接头(15×32)	个	0.2575	2.35	0.61		
		接地管卡 DN32	个	0.515	0.56	0.29		
		塑料护口(电线管用)25～32	个	0.1545	0.18	0.03		
		其他材料费	元	0.0127	0.885	0.01		
	机械	液压弯管机 管径D（mm） D≤60	台班	0.00069	276.69	0.19		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.0046	27.46	0.13		

项目编码	031301002015	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-82换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) Dt≤50	m	0.15	140.17	8.85	34.39	39.99	21.0255	1.3275	5.1585	5.9985
小计								21.0255	1.3275	5.1585	5.9985
清单项目综合单价											33.51000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.756998	1.4021	9.47		
		技工人工费	元	8.45871	1.3656	11.55		
	材料	其他材料费	元	1.5	0.885	1.33		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1	台班	0.215625	23.92	5.16		

项目编码	030412003003	项目名称	桥架	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-17换	钢制槽式桥架安装 宽度B(mm)、高度H(mm) B+H≤200	10m	0.1	257.78	326.42	6.58	85	25.778	32.642	0.658	8.5
030204-123换	电缆桥架支架 制作	100kg	0.006216	1039.51	450.9	117.74	306.03	6.46159416	2.8027944	0.73187184	1.90228248
小计								32.23959416	35.4447944	1.38987184	10.40228248
清单项目综合单价											79.47654288

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.668086	1.4021	7.95		
		技工人工费	元	13.236286	1.3656	18.08		
		高级技工人工费	元	4.476363	1.3889	6.22		
	材料	钢筋 Φ10mm以外	kg	0.049728	3.69	0.18		
		扁钢 40×4	kg	0.136752	4.4	0.6		
		角钢(综合)	kg	0.466199	3.371	1.57		
		镀锌精制带帽螺栓 M10×100以内2平1弹垫	10套	0.019207	3.3	0.06		
		电焊条 结422 Φ3.2mm	kg	0.008702	7.4	0.06		
		铁砂布 0#-2#	张	0.03108	0.66	0.02		
		调和漆	kg	0.008702	9.61	0.08		
		醇酸防锈漆(C53-1)	kg	0.011002	11.83	0.13		
		清油 C01-1	kg	0.00373	16.99	0.06		
		溶剂汽油 200#	kg	0.002735	5.31	0.01		
		电线 BV-6	m	0.05	5.95	0.3		
		100×100 桥架	m	1.01	31.84	32.16		
		其他材料费	元	0.216838	0.885	0.19		
	机械	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.002145	13.32	0.03		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.004468	157.41	0.7		
		载货汽车 装载质量M（t） M=4	台班	0.00115	572.28	0.66		

项目编码	030416006003	项目名称	输配电装置系统	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030210-29换	1kV以下交流供电系统调试	系统	1	799.28	8.85	22.39	213.55	799.28	8.85	22.39	213.55
小计								799.28	8.85	22.39	213.55
清单项目综合单价											1044.07000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	63.31325	1.4021	88.77		
		技工人工费	元	284.6733	1.3656	388.75		
		高级技工人工费	元	231.66635	1.3889	321.76		
	材料	其他材料费	元	10	0.885	8.85		
	机械	仪器仪表使用费	元	25.3	0.885	22.39		

项目编码	030410005007	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-63换	避雷网安装 沿女儿墙明设	10m	0.1	172.41	38.02	23.53	49.2	17.241	3.802	2.353	4.92
小计								17.241	3.802	2.353	4.92
清单项目综合单价											28.31600000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		普工人工费	元	2.028945	1.4021	2.84		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费	元	9.15285	1.3656	12.5		
		高级技工人工费	元	1.365625	1.3889	1.9		
	材料	镀锌圆钢 Φ10mm	m	1.015	2.66	2.7		
		镀锌扁钢 40×4	m	0.102	6.12	0.62		
		电焊条 结422 Φ4mm	kg	0.025	7.4	0.19		
		普通水泥 32.5(R)	kg	0.078	0.5	0.04		
		砂	m3	0.0002	126.21	0.03		
		醇酸防锈漆(C53-1)	kg	0.014	11.83	0.17		
		清油 C01-1	kg	0.003	16.99	0.05		
		其他材料费	元	0.014	0.885	0.01		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.01495	157.41	2.35		

项目编码	030410005008	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-66换	避雷网安装均压环敷设 暗敷扁钢 ˉ 镀锌圆钢 Φ10mm	10m	0.1	48.92	29.62	14.48	15.47	4.892	2.962	1.448	1.547
小计								4.892	2.962	1.448	1.547
清单项目综合单价								10.84900000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.575575	1.4021	0.81		
		技工人工费	元	2.594975	1.3656	3.54		
		高级技工人工费	元	0.389735	1.3889	0.54		
	材料	镀锌圆钢 Φ10mm	m	1.015	2.66	2.7		
		电焊条 结422 Φ4mm	kg	0.032	7.4	0.24		
		其他材料费	元	0.028	0.885	0.02		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0092	157.41	1.45		

项目编码	030410005009	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-65换	避雷网安装均压环敷设 利用圈梁钢筋	10m	0.1	88.07	4.42	28.96	25.59	8.807	0.442	2.896	2.559
小计								8.807	0.442	2.896	2.559
清单项目综合单价								14.70400000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.03569	1.4021	1.45		
		技工人工费	元	4.666815	1.3656	6.37		
		高级技工人工费	元	0.707135	1.3889	0.98		
	材料	钢筋 Φ10mm以内	kg	0.04	3.279	0.13		
		电焊条 结422 Φ4mm	kg	0.03	7.4	0.22		
		其他材料费	元	0.1	0.885	0.09		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0184	157.41	2.9		

项目编码	031401001009	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	125.8513	1.98	2.02	0	0.62	249.185574	254.219626	0	78.027806
小计								249.185574	254.219626	0	78.027806
清单项目综合单价								581.43300600			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	49209.13	
2	措施项目	2817.82	
2.1	安全文明施工	1084.65	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	880.96	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	203.69	
2.2	其他措施项目费	1733.17	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	4682.43	
5	含税建安工程造价	56709.38	
合计		56709.38	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程　　第 1 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		冷凝水系统					20362.05	0
1-1	031001008028	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN25 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	84	27.92	2345.28	0
1-2	031001008029	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN50 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	358.4	50.27	18016.77	0
2		废水系统					24461.76	0
2-1	031001008030	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN75 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	36	58.11	2091.96	0
2-2	031001008031	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	276	81.05	22369.8	0
3		污水系统					4385.32	0
3-1	031001008032	塑料管	1.名称:UPVC污水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	52	81.01	4212.52	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程　　第 2 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
3-2	031001008033	塑料管	1.名称:破坏性拆除原有UPVC污水管、管件等 2.规格:DN100 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	15	11.52	172.8	0
合计							49209.13	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					2817.82
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	1084.65
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	880.96
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	203.69
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	19.68
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	1713.49
1-9-1	031401001010	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	1713.49	1713.49
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							2817.82

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	4682.43
合计					4682.43

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	031001008028	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-308换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 20<dn≤25 - PVC-U管 冷凝水管 DN25	10m	0.1	185.88	34.37	0	50.9	18.588	3.437	0	5.09
030808-12换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 20<DN≤32 - 管卡 DN25	个	0.202381	2.23	1.08	0	0.65	0.45130963	0.21857148	0	0.13154765
小计								19.03930963	3.65557148	0	5.22154765
清单项目综合单价											27.91642876

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.058417	1.4021	0.08		
		技工人工费	元	0.218774	1.3656	0.3		
		高级技工人工费	元	0.050271	1.3889	0.07		
		普工人工费	元	2.618895	1.4021	3.67		
		技工人工费	元	8.864085	1.3656	12.1		
		高级技工人工费	元	2.024115	1.3889	2.81		
	材料	电	kW·h	0.002429	0.71	0		
		管卡 DN25	个	0.2125	0.5	0.11		
		膨胀螺栓 M8	套	0.208452	0.4	0.08		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003036	6.37	0.02		
		PVC-U管 冷凝水管 DN25	m	0.97	2.07	2.01		
		锯条	根	0.057	0.68	0.04		
		其他材料费	元	0.957071	0.885	0.85		
		塑料给水管接头零件 dn25	个	0.589	0.93	0.55		
	机械							

项目编码	031001008029	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-311换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 40<dn≤63 - PVC-U管 冷凝水管 DN50	10m	0.1	296.01	110.92	0	83.87	29.601	11.092	0	8.387
030808-14换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 40<DN≤50 - 管卡 DN50	个	0.200893	3.26	1.74	0	0.95	0.65491118	0.34955382	0	0.19084835
小计								30.25591118	11.44155382	0	8.57784835
清单项目综合单价											50.27531335

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.246072	1.4021	5.95		
		技工人工费	元	14.397565	1.3656	19.66		
		高级技工人工费	元	3.341529	1.3889	4.64		
	材料	管卡 DN50	个	0.210938	1.06	0.22		
		膨胀螺栓 M10	套	0.20692	0.46	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003013	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003214	0.71	0		
		PVC-U管 冷凝水管 DN50	m	1.012	4.3	4.35		
		锯条	根	0.068	0.68	0.05		
		其他材料费	元	1.660054	0.885	1.47		
		粘合剂	kg	0.033	19.71	0.65		
		承插塑料排水管件 dn63	个	1.23	2.08	2.56		
		伸缩节 dn63	个	0.35	5.22	1.83		
		透气帽(铅丝球) DN50	个	0.046	4.36	0.2		
	机械							

项目编码	031001008030	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-312换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 63<dn≤75 - UPVC DN75	10m	0.1	323.99	149.79	0	93.22	32.399	14.979	0	9.322
030808-15换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 50<DN≤80 - 管卡 DN75	个	0.222223	3.51	1.82	0	1.02	0.78000273	0.40444586	0	0.22666746
小计								33.17900273	15.38344586	0	9.54866746
清单项目综合单价											58.11111605

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.644249	1.4021	6.51		
		技工人工费	元	15.819911	1.3656	21.6		
		高级技工人工费	元	3.644465	1.3889	5.06		
	材料	管卡 DN75	个	0.233333	1.12	0.26		
		膨胀螺栓 M10	套	0.228889	0.46	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.004	6.37	0.03		
		电	kW·h	0.003556	0.71	0		
		UPVC DN75	m	1.005	7.31	7.35		
		锯条	根	0.083	0.68	0.06		
		粘合剂	kg	0.05	19.71	0.99		
		其他材料费	元	0.646333	0.885	0.57		
		承插塑料排水管件 dn75	个	0.92	3.35	3.08		
		伸缩节 dn75	个	0.35	7.8	2.73		
		透气帽(铅丝球) DN65	个	0.05	4.36	0.22		
	机械							

项目编码	031001008031	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 废水管UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.199276	3.71	2.23	0	1.1	0.73931396	0.44438548	0	0.2192036
小计								37.16231396	32.43738548	0	11.4572036
清单项目综合单价											81.05690304

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.238751	1.4021	7.35		
		技工人工费	元	17.693066	1.3656	24.16		
		高级技工人工费	元	4.071453	1.3889	5.65		
	材料	管卡 DN100	个	0.209239	1.45	0.3		
		膨胀螺栓 M12	套	0.205254	0.51	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003587	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003986	0.71	0		
		废水管UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.886949	0.885	0.78		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		

工程量清单综合单价分析表

		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铝丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031001008032	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.192308	3.71	2.23	0	1.1	0.71346268	0.42884684	0	0.2115388
小计								37.13646268	32.42184684	0	11.4495388
清单项目综合单价								81.00784832			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.23472	1.4021	7.34		
		技工人工费	元	17.681728	1.3656	24.15		
		高级技工人工费	元	4.068063	1.3889	5.65		
	材料	管卡 DN100	个	0.201923	1.45	0.29		
		膨胀螺栓 M12	套	0.198077	0.51	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003462	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003846	0.71	0		
		污水管 UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.886462	0.885	0.78		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铝丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031001008033	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	91.06	0	0	24.09	9.106	0	0	2.409
小计								9.106	0	0	2.409
清单项目综合单价								11.51500000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.28087	1.4021	1.8		
		技工人工费	元	4.342199	1.3656	5.93		
		高级技工人工费	元	0.993629	1.3889	1.38		
	材料							
	机械							

项目编码	031401001010	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-44	给排水、燃气工程脚手架措拆费	100元	259.6195	2.47	3.32	0	0.81	641.260165	861.93674	0	210.291795
小计								641.260165	861.93674	0	210.291795
清单项目综合单价								1713.48870000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	15636.75	
2	措施项目	716.81	
2.1	安全文明施工	340.94	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	276.91	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	64.03	
2.2	其他措施项目费	375.87	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	1471.82	
5	含税建安工程造价	17825.38	
合计		17825.38	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		室内安防					15636.75	0
1-1	030409002009	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:RYY 2*1.0 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	11.59	10.57	122.51	0
1-2	030409002010	控制电缆	1.名称:破坏性拆除原有线缆(弱电) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	2.03	2.03	0
1-3	030409002011	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:RYY 2*0.75 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	19.24	10.37	199.52	0
1-4	030409002012	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:RYYP 6*0.5 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	4.59	14.83	68.07	0
1-5	030502003003	双绞线缆	1.名称:Cat6 UTP(含水晶头) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	26.92	7.06	190.06	0
1-6	030502017003	双绞线缆测试	1.名称:双绞线缆测试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	链路	6	7.15	42.9	0
1-7	030412001014	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	55.47	15.66	868.66	0
1-8	031301001003	凿(压、切割)槽	1.名称:管道凿槽及恢复(管径综合考虑) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	11.31	5.97	67.52	0
1-9	030412001015	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管（弱电） 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.71	4.71	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-10	030506010003	监控摄像设备	1.名称:彩色摄像机 2.类别:400万像素 3.规格:含镀锌软管、室内防护罩、金属支架、避雷器、接线盒、测试等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	1047.8	2095.6	0
1-11	030506008009	出入口执行机构设备	1.名称:更换电控锁 2.类别:工作电压DC12V/DC24V ,工作电流480mA/240mA ,拉力280KG±10KG,锁状态信号输出 有,锁信号输出 有,安全类型 断电开门 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	4	299.91	1199.64	0
1-12	030506008010	出入口执行机构设备	1.名称:更换刷卡器 2.符合ISO14443A标准，工作频率：13.56MHZ、读卡距离：7～10cm、读写时间：≤3ms/Byte、读写卡次数大于10万次 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	432.65	865.3	0
1-13	030506008011	出入口执行机构设备	1.名称:更换门禁控制器 2.采用32位高处理器，支持TCP/IP通讯方式、具有双通讯协议设计，同时支持RS485协议和韦根协议读卡器的接入、韦根接口支持国际标准W26\W34，可无缝兼容第三方产品 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	884.08	1768.16	0
1-14	030506008012	出入口执行机构设备	1.名称:更换开门按钮 2.材质:铝合金 3.含底盒 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	42.52	85.04	0
1-15	030502007005	跳线、跳纤	1.名称:数据跳线 2.规格:5m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	2	29.47	58.94	0
1-16	030502007006	跳线、跳纤	1.名称:双芯光纤跳线 2.规格:2m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	8	19.01	152.08	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-17	030502014003	尾纤	1.名称:单芯尾纤 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	16	17.2	275.2	0
1-18	030501015004	交换机	1.名称:4口光POE交换机 2.端口4XGE PoE,1XGE上行口、交换容量:10Cbp、包转发率:7.4Mpps、PoE整机功率60W,单口最大30W、管理:非网管即插即用、供电:AC交流内置电源、工作温度:0—40° 3.含1个光模块 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	613.43	1226.86	0
1-19	030405017003	其他电器	1.名称:双位5孔排插 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	56.29	112.58	0
1-20	030502013003	光缆终端盒	1.名称:8口光纤终端盒 2.含熔接、测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	2	213.44	426.88	0
1-21	030412006006	接线盒	1.名称:接线盒 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	10	19.59	195.9	0
1-22	030502012003	光纤接续	1.名称:光纤熔接 2.含测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	芯	16	74.28	1188.48	0
1-23	030502020005	综合布线系统调试及试运行	1.名称:监控系统联调 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1725.6	1725.6	0
1-24	030502020006	综合布线系统调试及试运行	1.名称:门禁系统调试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	2694.51	2694.51	0
合计							15636.75	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					716.81
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	340.94
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	276.91
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	64.03
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	6.25
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	369.62
1-9-1	031401001011	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	369.62	369.62
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							716.81

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	1471.82
合计					1471.82

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030409002009	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*1.0	100m	0.01	638.42	238.98	0	180.88	6.3842	2.3898	0	1.8088
小计								6.3842	2.3898	0	1.8088

清单项目综合单价　　10.58280000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*1.0	m	1.02	2.28	2.33		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002010	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m	0.01	159.6	0	0	42.23	1.596	0	0	0.4223
小计								1.596	0	0	0.4223

清单项目综合单价　　2.01830000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.189589	1.4021	0.27		
		技工人工费	元	0.678336	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.290812	1.3889	0.4		
	材料							
	机械							

项目编码	030409002011	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*0.75	100m	0.01	638.42	219.6	0	179.92	6.3842	2.196	0	1.7992
小计								6.3842	2.196	0	1.7992

清单项目综合单价　　10.37940000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*0.75	m	1.02	2.09	2.13		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002012	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYYP 6*0.5	100m	0.01	638.42	643.92	0	201.13	6.3842	6.4392	0	2.0113
小计								6.3842	6.4392	0	2.0113

清单项目综合单价　　14.83470000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYYP 6*0.5	m	1.02	6.25	6.38		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030502003003	项目名称	双绞线缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-5换	明敷式管、线、槽内穿放双绞线缆 线芯数N(对) N≤4 ~ UTP6	100m	0.01	310.19	230.39	3.95	93.88	3.1019	2.3039	0.0395	0.9388
030401-11换	综合布线水晶头(成品)	个	0.371472	0.44	1.19	0	0.18	0.16344768	0.44205168	0	0.06686496
小计								3.26534768	2.74595168	0.0395	1.00566496

清单项目综合单价　　7.05646432

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.443845	1.4021	2.02		
		技工人工费	元	0.907442	1.3656	1.24		
	材料	UTP6	m	1.02	2.25	2.3		
		水晶头	个	0.371471	0.75	0.28		
		其他材料费	元	0.195736	0.885	0.17		
	机械	仪器仪表使用费	元	0.04462	0.885	0.04		

项目编码	030502017003	项目名称	双绞线缆测试	计量单位	链路

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-135换	双绞线缆测试	信息点	1	5.22	0	0.51	1.42	5.22	0	0.51	1.42
小计								5.22	0	0.51	1.42

清单项目综合单价　　7.15000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	3.8203	1.3656	5.22		
	材料							
	机械	仪器仪表使用费	元	0.575	0.885	0.51		

项目编码	030412001014	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价	合价

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径Φ(mm) Φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524
小计								7.8619	5.4398	0	2.3524
清单项目综合单价											15.65410000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.918149		1.4021		1.29		
		技工人工费			元	4.023218		1.3656		5.49		
		高级技工人工费			元	0.777975		1.3889		1.08		
	材料	镀锌铁丝 Φ1.2mm~2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		套接紧定式直接头 Φ20mm(配螺钉)			个	0.2502		1.68		0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)Φ20mm			个	0.1502		1.59		0.24		
		套接紧定式电线管 Φ20mm×1.6mm			m	1.03		4.59		4.73		
		其他材料费			元	0.0379		0.885		0.03		
	机械											
项目编码	031301001003	项目名称		凿(压、切割)槽				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-51换	管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构 管外径dn(mm) dn≤16	10m	0.1	37.89	0.09	0	10.03	3.789	0.009	0	1.003
031106-73换	管道暗敷恢复管外径(mm) 16以内	10m	0.1	8.85	0.42	0	2.36	0.885	0.042	0	0.236
小计								4.674	0.051	0	1.239
清单项目综合单价											5.96400000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费			元	3.422745		1.3656		4.67		
	材料	水			m3	0.0003		4.62		0		
		1：3水泥砂浆			m3	0.0001		413.51		0.04		
		其他材料费			元	0.01		0.885		0.01		
	机械											
项目编码	030412001015	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 "(电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815
小计								3.7005	0	0.0316	0.9815
清单项目综合单价											4.71360000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.89654		1.4021		1.26		
		技工人工费			元	1.403066		1.3656		1.92		
		高级技工人工费			元	0.379816		1.3889		0.53		
	材料											
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.00115		27.46		0.03		
项目编码	030506010003	项目名称		监控摄像设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-59换	CCD摄像机 " 彩色摄像机 400W	台	1	217.54	381.71	3.56	76.91	217.54	381.71	3.56	76.91
030211-152换	金属软管敷设 管长L(m) L≤0.5 内径d(mm) d≤15	10m	0.04	224.81	80.91	0	63.53	8.9924	3.2364	0	2.5412
030409-77换	支架 壁式摄像机支架 " 监控壁挂支架	套	1	123.57	32.16	0	34.31	123.57	32.16	0	34.31
030407-19换	电视摄像头避雷器 " 避雷器	个	1	43.51	91.16	0	16.07	43.51	91.16	0	16.07
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
小计								401.0754	511.2034	3.56	131.9522
清单项目综合单价											1047.79100000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费			元	1.624766		1.3889		2.26		
		普工人工费			元	57.558121		1.4021		80.7		
		技工人工费			元	232.953223		1.3656		318.12		
	材料	锁紧螺母 M3×15~20			个	2.225		0.31		0.69		
		塑料护口(钢管用)15~20			个	2.225		0.16		0.36		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)			个	1.02		1.79		1.83		
		锁紧螺母(金属软管用 M15~20)			个	1.664		0.27		0.45		
		金属软管 DN15			m	0.412		1.58		0.65		
		镀锌管接头(金属软管用) 15			个	0.824		0.66		0.54		
		金属软管尼龙接头 DN15~20			个	0.824		0.06		0.05		
		管卡子(金属软管用DN15~20)			个	1.648		0.84		1.38		
		其他材料费			元	7.2518		0.885		6.42		
	机械	仪器仪表使用费			元	4.025		0.885		3.56		
项目编码	030506008009	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-51换	电控锁	台	1	187.96	2.66	0	49.87	187.96	2.66	0	49.87
030409-51换	电控锁 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0主材*0) 电控锁	台	1	46.99	0	0	12.43	46.99	0	0	12.43
小计								234.95	2.66	0	62.3
清单项目综合单价											299.91000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	33.446313		1.4021		46.9		
		技工人工费			元	137.708188		1.3656		188.05		
	材料	其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械											
项目编码	030506008010	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-55换	门禁读卡器 " 门禁读卡器	台	1	92.68	272.51	0	38.15	92.68	272.51	0	38.15
030409-55换	门禁读卡器 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0设备*0)	台	1	23.17	0	0	6.14	23.17	0	0	6.14
小计								115.85	272.51	0	44.29
清单项目综合单价											432.65000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		普工人工费			元	16.722438		1.4021		23.45		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费		元	67.66025	1.3656	92.4		
	材料	其他材料费		元	1	0.885	0.89		
	机械								
项目编码	030506008011	项目名称	出入口执行机构设备			计量单位	台		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-54换	门禁控制器 - 门禁控制器	台	1	61.78	748.97	0	53.8	61.78	748.97	0	53.8
030409-54换	门禁控制器 - (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0设备*0)	台	1	15.44	0	0	4.09	15.44	0	0	4.09
小计								77.22	748.97	0	57.89
清单项目综合单价								884.08000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	10.889063	1.4021	15.27		
	技工人工费	元	45.371813	1.3656	61.96		
材料	其他材料费	元	3	0.885	2.66		
机械							

项目编码	030506008012	项目名称	出入口执行机构设备	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030204-65换	按钮安装 普通型 - 按钮安装 普通型	个	1	24.76	3.24	0	6.71	24.76	3.24	0	6.71
030204-65换	按钮安装 普通型 - (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 按钮	个	1	6.18	0	0	1.63	6.18	0	0	1.63
小计								30.94	3.24	0	8.34
清单项目综合单价								42.52000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	4.6805	1.4021	6.56		
	技工人工费	元	13.51825	1.3656	18.46		
	高级技工人工费	元	4.263625	1.3889	5.92		
材料	按钮安装 普通型	个	1	0	0		
	镀锌精制带帽螺栓 M3×50以内2平1弹垫	10套	0.2	1.33	0.27		
	塑料软管	m	0.05	15.44	0.77		
	铜接线端子 DT-6	个	2.03	1.06	2.15		
	其他材料费	元	0.06	0.885	0.05		
机械							

项目编码	030502007005	项目名称	跳线、跳纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 数据跳线 5m	条	1	1.31	26.49	0	1.67	1.31	26.49	0	1.67
小计								1.31	26.49	0	1.67
清单项目综合单价								29.47000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
材料	数据跳线 5m	条	1	26.49	26.49		
机械							

项目编码	030502007006	项目名称	跳线、跳纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 双芯光纤跳线 2m	条	1	1.31	16.52	0	1.18	1.31	16.52	0	1.18
小计								1.31	16.52	0	1.18
清单项目综合单价								19.01000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
材料	双芯光纤跳线 2m	条	1	16.52	16.52		
机械							

项目编码	030502014003	项目名称	尾纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-61换	布放成品尾纤 - 单芯尾纤	根	1	4.36	5.93	5.09	1.82	4.36	5.93	5.09	1.82
小计								4.36	5.93	5.09	1.82
清单项目综合单价								17.20000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	3.1119	1.4021	4.36		
材料	单芯尾纤	根	1	5.04	5.04		
	其他材料费	元	1	0.885	0.89		
机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		

项目编码	030501015004	项目名称	交换机	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030403-43换	POE交换机 安装、调试 - 4光口POE交换机	台（套）	1	219.62	304.13	15.27	74.41	219.62	304.13	15.27	74.41
小计								219.62	304.13	15.27	74.41
清单项目综合单价								613.43000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	高级技工人工费	元	158.12615	1.3889	219.62		
材料	其他材料费	元	2	0.885	1.77		
机械	仪器仪表使用费	元	17.25	0.885	15.27		

项目编码	030405017003	项目名称	其他电器	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-28换	综合布线用户插座安装 单口 - 双位5孔排插	个	1	14.81	35.77	0	5.71	14.81	35.77	0	5.71
小计								14.81	35.77	0	5.71
清单项目综合单价								56.29000000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	6.22265	1.4021	8.72		
	技工人工费	元	4.45855	1.3656	6.09		
	双位5孔排插	个	1.01	34.53	34.88		

工程量清单综合单价分析表

	材料	其他材料费		元	1	0.885	0.89		
	机械								

项目编码	030502013003	项目名称	光缆终端盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-74换	安装测试光缆终端盒 芯数N(芯) 4<N≤12 8口光纤终端盒	个	1	124.01	51.33	2.54	35.56	124.01	51.33	2.54	35.56
小计								124.01	51.33	2.54	35.56

清单项目综合单价 213.44000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	17.7353	1.4021	24.87		
		技工人工费	元	72.59605	1.3656	99.14		
	材料	8口光纤终端盒	个	1	48.67	48.67		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械	仪器仪表使用费	元	2.875	0.885	2.54		

项目编码	030412006006	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-323换	明装 普通接线盒	10个	0.1	137.68	20.82	0	37.47	13.768	2.082	0	3.747
小计								13.768	2.082	0	3.747

清单项目综合单价 19.59700000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.44674	1.4021	3.43		
		技工人工费	元	5.585665	1.3656	7.63		
		高级技工人工费	元	1.950745	1.3889	2.71		
	材料	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	套	2.06	0.04	0.08		
		塑料膨胀管 Φ6mm~8mm	个	2.06	0.08	0.16		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.01	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030502012003	项目名称	光纤接续	计量单位	芯

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-57换	光纤连接 熔接法 单模	芯	1	49.52	5.9	5.09	13.77	49.52	5.9	5.09	13.77
小计								49.52	5.9	5.09	13.77

清单项目综合单价 74.28000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.1553	1.4021	10.03		
		高级技工人工费	元	28.43375	1.3889	39.49		
	材料	光纤连接器材	套	1.01	4.96	5.01		
		其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		

项目编码	030502020005	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
小计								1317.73	4.43	50.89	352.55

清单项目综合单价 1725.60000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	948.75805	1.3889	1317.73		
	材料	其他材料费	元	5	0.885	4.43		
	机械	仪器仪表使用费	元	57.5	0.885	50.89		

项目编码	030502020006	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
030410-35换	门禁系统联调 前端点数量dr(点) dr≤100	系统	1	746.71	2.66	20.36	199.18	746.71	2.66	20.36	199.18
小计								2064.44	7.09	71.25	551.73

清单项目综合单价 2694.51000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	1486.38765	1.3889	2064.44		
	材料	其他材料费	元	8	0.885	7.08		
	机械	仪器仪表使用费	元	80.5	0.885	71.24		

项目编码	031401001011	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	8.9999	1.98	2.02	0	0.62	17.819802	18.179798	0	5.579938
031106-40	建筑智能系统设备安装工程脚手架搭拆费	100元	71.0073	1.98	2.02	0	0.62	140.594454	143.434746	0	44.024526
小计								158.414256	161.614544	0	49.604464

清单项目综合单价 369.63326400

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	增加人工费	元	158.254242	1	158.25		
	材料	增加材料费	元	182.416416	0.885	161.44		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）三标段B1栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	406114.52	
2	措施项目	22744.59	
2.1	安全文明施工	12760.4	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	11096.65	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	1663.75	
2.2	其他措施项目费	9984.19	
3	其他项目	245000	
3.1	暂列金额	245000	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	60647.32	
5	含税建安工程造价	734506.43	
合计		734506.43	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					33057.11	0
1-1	011101001004	水泥砂浆楼地面	(1)现状楼梯间水泥地面铲除至基层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	495.34	11.96	5924.27	0
1-2	011301001013	天棚抹灰	(1)天棚现状面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	528.64	8.34	4408.86	0
1-3	010402001015	砌块墙	(1)梁下墙体拆除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	1.8	319.53	575.15	0
1-4	011201001024	墙、柱面一般抹灰	(1)现状楼梯间内墙面层铲除 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1023.23	8.34	8533.74	0
1-5	011503001008	带扶手的栏杆、栏板	(1)铁艺栏杆拆除 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	102.4	43.41	4445.18	0
1-6	010802003011	防盗门	(1)拆除现状入户大门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	12.93	31.57	408.2	0
1-7	010802003012	防盗门	(1)拆除原有楼梯间门 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.78	31.57	119.33	0
1-8	010103002015	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	59.3	145.74	8642.38	0
2		改造部分					373057.41	0
2-1	010402001016	砌块墙	(1)梁加固后恢复砌筑 (2)砌筑厚度，砌筑高度综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	1.8	760.06	1368.11	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	011503001009	带扶手的栏杆、栏板	(1)201不锈钢圆管 (2)Φ50*1.5不锈钢圆管扶手 (3)Φ50*2.0不锈钢圆管立柱 (4)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (5)不锈钢圆管立杆Φ25*1.0@110 (6)Φ38*1.2不锈钢圆管居中与立柱焊牢 (7)膨胀螺栓M12x100 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	102.4	389.79	39914.5	0
2-3	011101001005	水泥砂浆楼地面【楼梯间、走道】	(1)楼1防滑地砖地面 (2)10厚防滑地砖(长度同现场梯段宽度)铺实拍平(踏步带防滑条,阳角处由厂家定制倒角),专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (3)20厚M15水泥砂浆 (4)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	495.34	231.08	114463.17	0
2-4	011301001014	天棚抹灰【楼梯间、走道】	(1)棚1乳胶漆顶棚 (2)白色无机防霉涂料1道底漆,2道面漆 (3)满刮耐水腻子2道 (4)喷界面剂1道 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	548.45	71.7	39323.87	0
2-5	011301001015	天棚抹灰棚1	(1)白色无机防霉涂料1道底漆,2道面漆 (2)满刮耐水腻子2道 (3)喷界面剂1道 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	548.45	71.7	39323.87	0
2-6	011201001025	墙、柱面一般抹灰【楼梯间、走道】	(1)内1乳胶漆墙面 (2)满刮耐水腻子2道,刷白色无机防霉涂料1遍,面漆1遍 (3)15厚M20水泥砂浆抹平(破损、空鼓处),占比50% (4)喷界面剂1道 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	924.88	92.87	85893.61	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-7	011105003004	块料踢脚线	(1)10厚面砖(150高)砖顶面成直线,斜度跟随梯段走向,不做锯齿状踢脚,水泥浆擦缝 (2)4厚M20水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 (3)喷界面剂1道 (4)刷素水泥浆一遍（内掺建筑胶） (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	280.08	25.44	7125.24	0
2-8	010802003013	防盗门	(1)新增入户304不锈钢大门 (2)含相关门五金配件 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.78	985.37	3724.7	0
2-9	010807001013	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.1.8厚铝合金窗型材 (3)2.6mm厚安全玻璃 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	34.32	483.27	16585.83	0
2-10	011503003008	扶手	(1)新增2厚201不锈钢Φ60管扶手 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	53.28	186.43	9932.99	0
2-11	010502025004	零星现浇构件	(1)C30素混凝土压顶 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	1.06	779.99	826.79	0
2-12	010505008004	其他板模板	(1)压顶模板 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	10.56	151.69	1601.85	0
2-13	011506001004	装饰板雨篷	(1)2.5mm厚304不锈钢板(按设计图示尺寸以水平投影面积计算) (2)60*60*5mm厚热镀锌钢通 (3)250*200*10mm厚热浸锌钢板 (4)4-M12化学锚栓 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	8.4	1544.39	12972.88	0
合计							406114.52	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					22744.59
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	12760.4
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	11096.65
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	1663.75
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	162.45
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	9821.74
1-9-1	011601001020	墙面活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	7610.14	7610.14
1-9-2	011601001021	天棚活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	2211.6	2211.6
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							22744.59

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		245000.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	60647.32
合计					60647.32

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	011101001004	项目名称	水泥砂浆楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-24	水泥砂浆地面拆除 厚度T(mm) T=30	100m2	0.01	870.7	89.99	0	234.9	8.707	0.8999	0	2.349
小计								8.707	0.8999	0	2.349
清单项目综合单价								11.95590000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	6.21	1.4021	8.71		
材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
机械							

项目编码	011301001013	项目名称	天棚抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
小计								6.5934	0	0	1.7448
清单项目综合单价								8.33820000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
材料							
机械							

项目编码	010402001015	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14换	砖及砌块砌体拆除 ^（砖及砌块砌体上开门窗洞口:人工*1.2)	10m3	0.1	1987.24	305.29	337.49	565.25	198.724	30.529	33.749	56.525
小计								198.724	30.529	33.749	56.525
清单项目综合单价								319.52700000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	141.73296	1.4021	198.72		
材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
	编织袋	条	45	0.66	29.7		
	合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
	高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
机械	风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
	内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011201001024	项目名称	墙、柱面一般抹灰	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-39	墙柱面、天棚面油漆涂料面层拆除	100m2	0.01	659.34	0	0	174.48	6.5934	0	0	1.7448
小计								6.5934	0	0	1.7448
清单项目综合单价								8.33820000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	4.70255	1.4021	6.59		
材料							
机械							

项目编码	011503001008	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-33	扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)	100m	0.01	3431.98	0	0	908.17	34.3198	0	0	9.0817
小计								34.3198	0	0	9.0817
清单项目综合单价								43.40150000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	24.47744	1.4021	34.32		
材料							
机械							

项目编码	010802003011	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
小计								24.9653	0	0	6.6063
清单项目综合单价								31.57160000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
材料							
机械							

项目编码	010802003012	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-18	金属门拆除	100m2	0.01	2496.53	0	0	660.63	24.9653	0	0	6.6063
小计								24.9653	0	0	6.6063
清单项目综合单价								31.57160000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	17.80562	1.4021	24.97		
材料							
机械							

项目编码	010103002015	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.3163	35	67.5727	12.8511
清单项目综合单价								145.74010000			

-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
人工	普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		

工程量清单综合单价分析表

	材料								
	机械	自卸汽车 装载质量M（t） M=8		台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010402001016	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911
小计								375.332	271.817	0	112.911
清单项目综合单价								760.06000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	65.6949	1.4021	92.11		
		技工人工费	元	207.3968	1.3656	283.22		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.012	5.64	0.07		
		加气混凝土砌块 5.0MPa	m3	0.8723	240.71	209.97		
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）	千块	0.0308	681.42	20.99		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.0016	1685.84	2.7		
		水	m3	0.1002	4.62	0.46		
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.1008	294.77	29.71		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.917	1	7.92		
	机械							

项目编码	011503001009	项目名称	带扶手的栏杆、栏板	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-105换	成品不锈钢管栏杆 带扶手 直形 ~ 201不锈钢圆管栏杆	10m	0.1	1245.09	2029.58	179.36	443.77	124.509	202.958	17.936	44.377
小计								124.509	202.958	17.936	44.377
清单项目综合单价								389.78000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	12.8649	1.4021	18.04		
		技工人工费	元	28.1607	1.3656	38.46		
		高级技工人工费	元	48.9702	1.3889	68.01		
	材料	201不锈钢圆管栏杆	m	1	163.6	163.6		
		钨棒	g	0.7	0.36	0.25		
		氩气	m3	0.35	17.7	6.2		
		不锈钢法兰盘	个	1.8	13.27	23.89		
		环氧树脂胶	kg	0.15	33.63	5.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	3.98	1	3.98		
	机械	氩弧焊机 电流I（A） I=500	台班	0.0995	180.26	17.94		

项目编码	011101001005	项目名称	水泥砂浆楼地面【楼梯间、走道】	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-62换	楼梯陶瓷地面砖 水泥砂浆粘贴 ~ 水,湿拌地面砂浆 M15	100m2	0.01	12301.89	6676.63	0	3589.16	123.0189	66.7663	0	35.8916
080008-3换	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道 ~ 素水泥浆(内掺建筑胶)	100m2	0.01	353.76	87.25	0	97.98	3.5376	0.8725	0	0.9798
小计								126.5565	67.6388	0	36.8714
清单项目综合单价								231.06670000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	13.36178	1.4021	18.73		
		技工人工费	元	27.144704	1.3656	37.07		
		高级技工人工费	元	50.94186	1.3889	70.75		
	材料	湿拌地面砂浆 M15	m3	0.034811	322.84	11.24		
		素水泥浆(内掺建筑胶)	m3	0.0012	719.89	0.86		
		陶瓷地砖 300mm×300mm	m2	1.4469	37.36	54.06		
		石料切割锯片	片	0.0034	16.11	0.05		
		白水泥	t	0.00139	821.24	1.14		
		水	m3	0.023557	4.62	0.11		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1751	1	0.18		
	机械							

项目编码	011301001014	项目名称	天棚抹灰【楼梯间、走道】	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-56+080011-57*1换	天棚面 内墙涂料 二遍(实际值:3遍)) ~ 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	1980.5	454.88	0	546.82	19.805	4.5488	0	5.4682
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080009-1	天棚面基层处理 刷界面处理剂	100m2	0.01	520.64	113.47	0	143.45	5.2064	1.1347	0	1.4345
小计								48.965	9.3112	0	13.4227
清单项目综合单价								71.69890000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.05123	1.4021	7.08		
		技工人工费	元	11.07295	1.3656	15.12		
		高级技工人工费	元	19.26811	1.3889	26.76		
	材料	白色无机防霉涂料	kg	0.41929	10.62	4.45		
		砂纸	张	0.16	0.42	0.07		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00515	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0921	1	0.09		
	机械							

项目编码	011301001015	项目名称	天棚抹灰 棚1	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-56+080011-57*1换	天棚面 内墙涂料 二遍(实际值:3遍)) ~ 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	1980.5	454.88	0	546.82	19.805	4.5488	0	5.4682
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080009-1	天棚面基层处理 刷界面处理剂	100m2	0.01	520.64	113.47	0	143.45	5.2064	1.1347	0	1.4345
小计								48.965	9.3112	0	13.4227
清单项目综合单价								71.69890000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.05123	1.4021	7.08		
		技工人工费	元	11.07295	1.3656	15.12		
		高级技工人工费	元	19.26811	1.3889	26.76		
	材料	白色无机防霉涂料	kg	0.41929	10.62	4.45		
		砂纸	张	0.16	0.42	0.07		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00515	4.62	0.02		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0921	1	0.09		

工程量清单综合单价分析表

	机械								

项目编码	011201001025	项目名称	墙、柱面一般抹灰【楼梯间、走道】	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-32换	室内墙柱面 乳胶漆 二遍 ˉ 白色无机防霉涂料	100m2	0.01	2020.27	300.01	0	549.6	20.2027	3.0001	0	5.496
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
080008-7+080008-11*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm)) ˉ 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1993.78	574.82	0	556.34	19.9378	5.7482	0	5.5634
小计								62.4864	13.1824	0	17.1943
清单项目综合单价											92.86310000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.60442	1.4021	9.26		
		技工人工费	元	13.389751	1.3656	18.29		
		高级技工人工费	元	25.15764	1.3889	34.94		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0174	326.52	5.68		
		腻子粉(成品)	kg	2.0412	1.59	3.25		
		砂纸	张	0.08	0.42	0.03		
		白色无机防霉涂料	kg	0.2781	10.62	2.95		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00712	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1305	1	0.13		
	机械							

项目编码	011105003004	项目名称	块料踢脚线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-83换	陶瓷地面砖踢脚线 水泥砂浆粘贴 ˉ (楼梯踢脚线:人工*1.15) 10厚陶瓷地砖踢脚线,水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m	0.01	1094.82	938.55	0	336.64	10.9482	9.3855	0	3.3664
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.0015	391.37	113.47	0	109.24	0.587055	0.170205	0	0.16386
080008-3	墙、柱面基层处理 素水泥浆一道	100m2	0.0015	353.76	87.25	0	97.98	0.53064	0.130875	0	0.14697
小计								12.065895	9.68658	0	3.67723
清单项目综合单价											25.42970500

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.180951	1.4021	1.66		
		技工人工费	元	2.617656	1.3656	3.57		
		高级技工人工费	元	4.92143	1.3889	6.84		
	材料	素水泥浆	m3	0.00018	719.89	0.13		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.001023	326.52	0.33		
		10厚陶瓷地砖踢脚线	m	1.02	8.85	9.03		
		界面处理剂	kg	0.074996	2.21	0.17		
		水	m3	0.000833	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.02637	1	0.03		
	机械							

项目编码	010802003013	项目名称	防盗门	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-19换	成品钢质防盗门安装 ˉ 新增不锈钢门(900x2100)	100m2	0.01	8092.51	84009.59	86.02	6348.07	80.9251	840.0959	0.8602	63.4807
小计								80.9251	840.0959	0.8602	63.4807
清单项目综合单价											985.36190000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	16.1144	1.4021	22.59		
		技工人工费	元	34.03586	1.3656	46.48		
		高级技工人工费	元	8.53315	1.3889	11.85		
	材料	新增不锈钢门(900x2100)	m2	0.9781	848.27	829.69		
		铁钉（综合）	kg	0.95779	5.64	5.4		
		湿拌抹灰砂浆 M10	m3	0.0026	315.96	0.82		
		其他材料费(按百分比计算)	元	4.1796	1	4.18		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.00472	182.24	0.86		

项目编码	010807001013	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉 ˉ 1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
小计								57.5472	390.9506	0	34.7756
清单项目综合单价											483.27340000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元	24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元	7.06503	1.3889	9.81		
	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2	0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支	0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支	0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.945	1	1.95		
	机械							

项目编码	011503003008	项目名称	扶手	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-116换	靠墙扶手 不锈钢 ˉ 新增2厚201不锈钢Φ60管扶手	10m	0.1	485.85	1129.38	59.7	189.3	48.585	112.938	5.97	18.93
小计								48.585	112.938	5.97	18.93
清单项目综合单价											186.42300000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.0076	1.4021	7.02		
		技工人工费	元	10.9909	1.3656	15.01		
		高级技工人工费	元	19.1198	1.3889	26.56		
	材料	新增2厚201不锈钢Φ60管扶手	m	1.06	84.66	89.74		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	0.0247	7.63	0.19		
		氩气	m3	0.0699	17.7	1.24		
		不锈钢法兰盘	个	1.442	13.27	19.14		
		环氧树脂胶	kg	0.0126	33.63	0.42		
		其他材料费(按百分比计算)	元	2.214	1	2.21		

工程量清单综合单价分析表

	机械	管子切断机 管径D（mm） D≤150		台班	0.0184	31.51	0.58		
		氩弧焊机 电流I（A） I=500		台班	0.0299	180.26	5.39		

项目编码	010502025004	项目名称	零星现浇构件	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080003-45换	非泵送现浇混凝土 压顶 ` 普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	10m3	0.1	2945.17	3868.58	12.35	973.67	294.517	386.858	1.235	97.367
小计								294.517	386.858	1.235	97.367
清单项目综合单价											779.97700000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	16.5554	1.4021	23.21		
		技工人工费	元	198.6706	1.3656	271.3		
	材料	水	m3	1.862	4.62	8.6		
		普通预拌混凝土 C30,骨料最大粒径31.5mm	m3	1.01	368.85	372.54		
		其他材料费(按百分比计算)	元	5.717	1	5.72		
	机械	混凝土振动器 插入式	台班	0.1185	10.42	1.23		

项目编码	010505008004	项目名称	其他板模板	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080015-28	压顶 木模板	100m2	0.01	9908.19	2514.27	0.27	2747.64	99.0819	25.1427	0.0027	27.4764
小计								99.0819	25.1427	0.0027	27.4764
清单项目综合单价											151.70370000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.80448	1.4021	10.94		
		技工人工费	元	64.54249	1.3656	88.14		
	材料	铁钉（综合）	kg	0.01939	5.64	0.11		
		松杂枋板材 周转材	m3	0.00874	1685.84	14.73		
		脱模剂	kg	0.1	7.43	0.74		
		涂胶建筑模板（红板） 1830×915×15	张	0.20902	43.36	9.06		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.493	1	0.49		
	机械	木工圆锯机 直径D(mm) D=500	台班	0.0001	26.9	0		

项目编码	011506001004	项目名称	装饰板雨篷	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-136换	采光天棚、雨棚面板 金属面板 ` 2.5mm厚304不锈钢板	100m2	0.022298	10624.1	40079.74	0	4815.34	236.8961818	893.6980425	0	107.3724513
020003-295换	型钢结构骨架 `（采光天棚、雨棚的骨架(含拉索或拉杆)：人工*0.9）60*60*5mm厚热镀锌钢通,250*200*10mm厚热浸锌钢板	t	0.02381	4282.01	6217.22	866.2	1505.87	101.9546581	148.0320082	20.624222	35.8547647
小计								338.8508399	1041.730051	20.624222	143.227216
清单项目综合单价											1544.43232864

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	49.953031	1.4021	70.04		
		技工人工费	元	92.311665	1.3656	126.06		
		高级技工人工费	元	102.775235	1.3889	142.74		
	材料	250*200*10mm厚热浸锌钢板	kg	1.152074	4.87	5.61		
		60*60*5mm厚热镀锌钢通	kg	25.238095	4.59	115.84		
		2.5mm厚304不锈钢板	m2	2.363548	353.98	836.65		
		自攻螺钉 M6×30mm	100个	1.762872	8.85	15.6		
		耐候胶 500mL	支	1.227283	26.55	32.58		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M12×150mm	套	1.225548	3.98	4.88		
		不锈钢六角螺栓带螺母 M6×130mm	套	5.790333	2.21	12.8		
		不锈钢机制螺钉 M6×30mm	套	1.225548	0.05	0.06		
		电焊条 E4303 φ2.5mm	kg	0.5	7.63	3.82		
		氧气(工业用)	m3	0.12619	17.33	2.19		
		乙炔气	m3	0.05	13.01	0.65		
		其他材料费(按百分比计算)	元	11.035983	1	11.04		
	机械	交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.113169	182.24	20.62		

项目编码	011601001020	项目名称	墙面活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	10.1619	578.7	16.24	0	153.95	5880.69153	165.029256	0	1564.424505
小计								5880.69153	165.029256	0	1564.424505
清单项目综合单价											7610.14529100

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	367.962907	1.4021	515.92		
		技工人工费	元	3928.521439	1.3656	5364.79		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	0.80279	15.93	12.79		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	1.778333	10.62	18.89		
		连接棒	个	1.554771	7.43	11.55		
		钢管架	m2	1.81898	18.58	33.8		
		底座	个	1.554771	15.84	24.63		
		冲压钢脚手板	m2	0.599552	96.27	57.72		
		其他材料费(按百分比计算)	元	5.589045	1	5.59		
	机械							

项目编码	011601001021	项目名称	天棚活动脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-58换	活动脚手架 天棚面装饰及修整	100m2	3.6486	471.38	9.56	0	125.21	1719.877068	34.880616	0	456.841206
小计								1719.877068	34.880616	0	456.841206
清单项目综合单价											2211.59889000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	107.603599	1.4021	150.87		
		技工人工费	元	1148.947971	1.3656	1569		
	材料	水平架（脚手架专用）	m2	0.116755	15.93	1.86		
		交叉支撑（脚手架专用）	副	0.401346	10.62	4.26		
		连接棒	个	0.3904	7.43	2.9		
		钢管架	m2	0.532696	18.58	9.9		
		底座	个	0.467021	15.84	7.4		
		冲压钢脚手板	m2	0.076621	96.27	7.38		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.167552	1	1.17		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		245000	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			245000.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-楼道修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	575408.15	
2	措施项目	304429.23	
2.1	安全文明施工	28096.5	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	24690.46	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	3406.04	
2.2	其他措施项目费	276332.73	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	79185.36	
5	含税建安工程造价	959022.74	
合计		959022.74	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					63287.91	0
1-1	011203003010	块料墙、柱面	(1)外墙面块料墙面空鼓切割铲除 (2)拆除至墙体基层 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	917.52	33.57	30801.15	0
1-2	011203003011	块料墙、柱面	(1)现状外墙深度清洗 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1713.59	13.53	23184.87	0
1-3	011507001007	招牌安装	(1)保护性拆除广告牌 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	20.05	28.55	572.43	0
1-4	010807001014	金属(塑钢)窗	(1)拆卸外墙窗 (2)残值回收综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.13	50.56	2635.69	0
1-5	010807005004	金属格栅窗	(1)拆卸格栅及防盗网 (2)残值回收综合考虑 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.13	39.93	2081.55	0
1-6	010103002016	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	27.53	145.74	4012.22	0
2		改造部分					512120.24	0
2-1	011404001010	墙面喷刷涂料	(1)外墙1用于现状涂料外墙 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)刷外墙专用界面剂一遍 (6)清除基层表面灰尘,油污,返碱,油漆浮浆,松动砂浆及表面残留杂物	m2	6.55	146.06	956.69	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	011404001011	墙面喷刷涂料	(1)外墙2用于现状瓷砖,马赛克外墙瓷砖面 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)3厚聚合物水泥防水砂浆 (5)刷外墙专用界面剂一遍	m2	1713.59	137.66	235892.8	0
2-3	011404001012	墙面喷刷涂料	(1)外墙3用于瓷砖,马赛克外墙瓷砖面空鼓开裂部位 (2)喷或刷乳胶漆外墙涂料,一底两面 (3)满刮防水腻子二遍,(以刮平为准)磨平,最薄处大于等于1.5mm,中间压入一层耐碱玻璃纤网布 (4)1mm厚聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型) (5)3厚聚合物水泥防水砂浆 (6)15厚M20水泥砂浆抹平(压入热镀锌电焊网,规格:Φ0.9网孔12.7x12.7,用Φ8锚栓与结构墙体锚固,锚栓双向中距≤500) (7)刷外墙专用界面剂一遍 (8)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	917.52	245.58	225324.56	0
2-4	011201001026	外墙4-立管刷漆	(1)喷涂外墙漆，与外墙颜色一致(底漆面漆各一遍) (2)现状外墙管道表面清洗打磨处理	m2	350.11	34.14	11952.76	0
2-5	010807001015	金属(塑钢)窗	(1)铝合金窗 (2)1.8厚铝合金窗型材 (3)6mm厚安全玻璃 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.13	483.27	25192.87	0
2-6	010807001016	金属(塑钢)窗	(1)防盗网安装 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	52.13	234.57	12228.13	0
2-7	011507001008	招牌安装	(1)现状广告牌恢复 (2)安装方式、辅材等综合考虑 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	20.05	28.55	572.43	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮　　

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
合计							575408.15	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					304429.23
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	28096.5
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	24690.46
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	3406.04
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	230.16
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	276102.57
1-9-1	011601001022	综合脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	276102.57	276102.57
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							304429.23

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	79185.36
合计					79185.36

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	011203003010	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
小计								25.7986	0.8999	0	6.8718

清单项目综合单价　33.57030000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	011203003011	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-259	冲洗外墙面 面砖墙面 釉面砖	100m2	0.01	900.96	204.33	0	248.63	9.0096	2.0433	0	2.4863
小计								9.0096	2.0433	0	2.4863

清单项目综合单价　13.53920000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	6.59753	1.3656	9.01		
	材料	釉面砖清洗剂	kg	0.175	10.62	1.86		
		水	m3	0.04	4.62	0.18		
	机械							

项目编码	011507001007	项目名称	招牌安装	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层 ` 灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
小计								22.078	0.604	0	5.873

清单项目综合单价　28.55500000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
		普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
	材料	塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
	机械							

项目编码	010807001014	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-17	金属窗拆除	100m2	0.01	3998.31	0	0	1058.03	39.9831	0	0	10.5803
小计								39.9831	0	0	10.5803

清单项目综合单价　50.56340000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	28.51661	1.4021	39.98		
	材料							
	机械							

项目编码	010807005004	项目名称	金属格栅窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-22	金属防盗网拆除	100m2	0.01	3157.94	0	0	835.65	31.5794	0	0	8.3565
小计								31.5794	0	0	8.3565

清单项目综合单价　39.93590000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	22.52296	1.4021	31.58		
	材料							
	机械							

项目编码	010103002016	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.3163	35	67.5727	12.8511

清单项目综合单价　145.74010000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	011404001010	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍)) ` 乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
小计								82.6411	39.5844	0	23.8478

清单项目综合单价　146.07330000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.32472	1.4021	13.07		
		技工人工费	元	23.71834	1.3656	32.39		
		高级技工人工费	元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		YJ-III胶	kg	0.33	4.87	1.61		

工程量清单综合单价分析表

	材料	聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	2.457	9.69	23.81		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		水	m3	0.00558	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.5587	1	0.56		
	机械							

项目编码	011404001011	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍）)＊乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm）)	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
小计								82.5533	31.7014	0	23.4305
清单项目综合单价											137.68520000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.63496	1.4021	10.7		
		技工人工费	元	25.38901	1.3656	34.67		
		高级技工人工费	元	26.76729	1.3889	37.18		
	材料	砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		YJ-Ⅲ胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		水	m3	0.00636	4.62	0.03		
		聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.3935	1	0.39		
	机械							

项目编码	011404001012	项目名称	墙面喷刷涂料	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36+080011-37*1换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍）)＊乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	3502.81	476.54	0	950.74	35.0281	4.7654	0	9.5074
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2211.18	503.37	0	610.3	22.1118	5.0337	0	6.103
080008-5	墙、柱面挂网 贴玻纤网格布	100m2	0.01	696.37	443.35	0	206.44	6.9637	4.4335	0	2.0644
080005-41+080005-42*(-2)	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5(实际厚度:3mm）)	100m2	0.01	1453.6	1633.41	0	466.33	14.536	16.3341	0	4.6633
080005-29换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5＊聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	100m2	0.01	1965.63	3420.58	0	691.17	19.6563	34.2058	0	6.9117
080005-30换	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) 每增减0.5	100m2	0.01	-503.25	-998.87	0	-183.11	-5.0325	-9.9887	0	-1.8311
080008-8+080008-12*(-5)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm）)＊水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	3353.44	574.82	0	916.13	33.5344	5.7482	0	9.1613
080008-6换	墙、柱面挂网 挂钢丝网 ＊热镀锌电焊网	100m2	0.01	792.51	525.95	0	236.01	7.9251	5.2595	0	2.3601
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	391.37	113.47	0	109.24	3.9137	1.1347	0	1.0924
小计								138.6366	66.9262	0	40.0325
清单项目综合单价											245.59530000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	14.36988	1.4021	20.15		
		技工人工费	元	42.367981	1.3656	57.86		
		高级技工人工费	元	43.65393	1.3889	60.63		
	材料	U型钉	kg	0.04	14.16	0.57		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		热镀锌电焊网	m2	1.05	4.42	4.64		
		玻璃纤维网格布	m2	1.05	2.65	2.78		
		防水腻子粉(成品)	kg	2.24532	2.21	4.96		
		乳胶漆外墙涂料	kg	0.44187	10.62	4.69		
		聚合物水泥防水涂料(Ⅱ型)	kg	2.457	9.69	23.81		
		界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11		
		YJ-Ⅲ胶	kg	0.33	4.87	1.61		
		水	m3	0.00896	4.62	0.04		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.0174	326.52	5.68		
		聚合物防水砂浆	kg	6.2595	2.57	16.09		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.9091	1	0.91		
	机械							

项目编码	011201001026	项目名称	外墙4-立管刷漆	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-36换	室外墙柱面 乳胶漆 二遍＊乳胶漆外墙涂料	100m2	0.01	2425	329.85	0	658.2	24.25	3.2985	0	6.582
小计								24.25	3.2985	0	6.582
清单项目综合单价											34.13050000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.50421	1.4021	3.51		
		技工人工费	元	5.47919	1.3656	7.48		
		高级技工人工费	元	9.54454	1.3889	13.26		
	材料	乳胶漆外墙涂料	kg	0.30591	10.62	3.25		
		砂纸	张	0.04	0.42	0.02		
		水	m3	0.00004	4.62	0		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0327	1	0.03		
	机械							

项目编码	010807001015	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-36换	成品铝合金窗安装 推拉＊1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	100m2	0.01	5754.72	39095.06	0	3477.56	57.5472	390.9506	0	34.7756
小计								57.5472	390.9506	0	34.7756
清单项目综合单价											483.27340000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.89917	1.4021	13.88		
		技工人工费	元	24.79133	1.3656	33.86		
		高级技工人工费	元	7.06503	1.3889	9.81		

工程量清单综合单价分析表

	材料	1.8厚铝合金推拉窗(6mm厚安全玻璃)	m2	0.945	398.23	376.33		
		玻璃胶 300mL	支	0.47	10.62	4.99		
		聚氨酯发泡密封胶 750mL	支	0.7238	10.62	7.69		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.945	1	1.95		
	机械							

项目编码	010807001016	项目名称	金属(塑钢)窗	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080010-48	成品防盗网安装	100m2	0.01	4212.64	17266.2	0	1978.06	42.1264	172.662	0	19.7806
小计								42.1264	172.662	0	19.7806
清单项目综合单价											234.56900000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.25267	1.4021	8.77		
		技工人工费	元	20.98073	1.3656	28.65		
		高级技工人工费	元	3.3899	1.3889	4.71		
	材料	防盗网(成品)	m2	1	168.14	168.14		
		膨胀螺栓(综合)	套	3.3	1.11	3.66		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.859	1	0.86		
	机械							

项目编码	011507001008	项目名称	招牌安装	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
020006-83换	灯箱布面层 灯箱布	10m2	0.1	220.78	6.04	0	58.73	22.078	0.604	0	5.873
小计								22.078	0.604	0	5.873
清单项目综合单价											28.55500000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	5.802095	1.3656	7.92		
		高级技工人工费	元	7.85312	1.3889	10.91		
		普工人工费	元	2.316675	1.4021	3.25		
	材料	塑胶扎带	个	14.96	0.04	0.6		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.006	1	0.01		
	机械							

项目编码	011601001022	项目名称	综合脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-2换	扣件式钢管双排脚手架 搭拆 搭设高度H(m) 24＜H≤50 （单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	100m2	38.0874	3031.63	343.95	1.45	819.53	115466.9045	13100.16123	55.22673	31213.76692
010007-8换	扣件式钢管双排脚手架 使用 搭设高度H(m) 24＜H≤50 （单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65)	100m2·10天(有效使用天数)	228.52464	79.81	62.09	0	24.22	18238.55152	14189.0949	0	5534.866781
010007-71换	脚手架上挂安全立网 绿色密目式阻燃安全网	100m2	47.6348	379.74	701.57	0	135.57	18088.83895	33419.146664	0	6457.849836
010007-70换	安全防护通道	10m3	100.664	129.71	36.2	0	36.13	13057.12744	3644.0368	0	3636.99032
小计								164851.4224	64352.43956	55.22673	46843.47386
清单项目综合单价											276102.56252480

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	14095.25325	1.4021	19762.95		
		技工人工费	元	106245.0055	1.3656	145088.18		
	材料	松木胶合板 18mm 1号胶	m2	12.281008	66.37	815.09		
		脚手架钢管	kg	701.62808	3.63	2546.91		
		底座	个	2.315272	15.84	36.67		
		脚手架扣件（综合） 含对接口、直角扣、活动扣等	个	32.111816	6.53	209.69		
		扣件（含转扣接头、十字)(租赁 10天)	个	19856.96302	0.1	1985.7		
		钢笆子（钢筋网脚手板） （租赁 10天）	kg	64577.01838	0.05	3228.85		
		脚手架钢管 Φ48×3.4mm×1m~6m（租赁 10天）	kg	182413.8637	0.04	7296.55		
		底座（租赁 10天）	个	2063.234712	0.45	928.46		
		松杂直边板（租赁 10天）	m3	7.427051	18.76	139.33		
		密目式阻燃安全网	m2	4858.7496	6.81	33088.08		
		镀锌铁丝（综合）	kg	384.225691	5.35	2055.61		
		工字钢（综合）	t	1.931031	3284.96	6343.36		
		电焊条 E4303 Φ3.2	kg	3.614494	7.63	27.58		
		防锈漆 红色	kg	250.538917	15.11	3785.64		
		油漆溶剂油	kg	26.366003	10.03	264.45		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1601.333301	1	1601.33		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=30	台班	0.313193	176.4	55.25		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-外墙修缮
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	2412608.41	
2	措施项目	224520	
2.1	安全文明施工	77921.04	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	67688.07	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	10232.97	
2.2	其他措施项目费	146598.96	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	237341.56	
5	含税建安工程造价	2874469.97	
合计		2874469.97	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分　　第 1 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		拆除部分					138451.60	0
1-1	010502013007	梁、板表面凿毛	(1)梁、板表面凿毛 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	7.35	7.7	56.6	0
1-2	010402001017	砌块墙	(1)结构加固周边墙体拆除 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m3	56.22	277.64	15608.92	0
1-3	011102003007	块料楼地面	(1)拆除卫生间、厨房地面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	424.55	34.9	14816.8	0
1-4	011203003012	块料墙、柱面	(1)拆除卫生间、厨房墙柱面至结构层 (2)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	2359.95	33.57	79223.52	0
1-5	010103002017	余方弃置	(1)建筑材料废渣外运，运距和处置费用综合考虑 (2)包含二次转运费用 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	197.24	145.74	28745.76	0
2		加固部分					2274156.81	0
2-1	010502011014	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)1Y-1-100(通长) 梁两侧各粘贴1层(1Y)1道压条,宽度为100 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	19.45	452.16	8794.51	0
2-2	010502011015	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)2T-200 梁底粘贴2层(2T)通长碳纤维布 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	20.34	603.11	12267.26	0
2-3	010502011016	梁粘贴碳纤维布	(1)梁粘贴碳纤维加固 (2)2U-200@300(1000) 粘贴2层(2U)碳纤维布U型箍,宽度为200,加密区(1000长)间距为300 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	53.4	603.11	32206.07	0
2-4	010502008007	柱子加固	(1)包角钢加固4L75x5 (2)混凝土表面处理综合考虑 (3)加固方式和辅材零配件综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	210.13	1622.68	340973.75	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分　　第 2 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-5	010502008008	柱子加固	(1)缀板-80x4@150/250 (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)混凝土表面处理综合考虑 (4)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	254.78	1605.4	409023.81	0
2-6	010502011017	板裂缝修补	(1)对混凝土板裂缝采用压力注浆法进行处理 (2)工程量暂定结算按实际发生为准 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	100	532.81	53281	0
2-7	011503003009	墙体裂缝修补	(1)用钢丝刷等工具清除表面污物 (2)把裂缝周边擦洗干净并保持干燥 (3)有裂缝墙体应采用乳胶水泥封闭 (4)工程量暂定结算按实际发生为准 (5)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m	500	117.8	58900	0
2-8	010506024005	螺栓	(1)钢结构加固螺栓 (2)螺栓直径，类型、搭接方式综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	套	516	32	16512	0
2-9	010502013008	板面粘贴碳纤维布	(1)板底加固粘贴2层(2T)100宽碳纤维(2T-100@300) (2)加固方式和辅材零配件综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	193.52	1409.96	272855.46	0
2-10	010402001018	砌块墙	(1)加固拆除砌体恢复 (2)砌体宽度、高度、类型综合考虑 (3)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m3	93.7	760.06	71217.62	0
2-11	011201001027	内2结构加固区域需恢复的室内墙面	(1)乳胶漆面层一底两面 (2)墙面满刮腻子2道 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	2424.38	112.54	272839.73	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分　　第 3 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-12	011201001028	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)水泥胶结合层 (3)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (4)12厚1:3水泥砂浆打底 (5)工程量暂定结算按实际发生为准 (6)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	1168.48	174.15	203490.79	0
2-13	011201001029	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)	(1)贴300mmx600mmx5厚釉面砖，白水泥擦缝 (2)聚合物水泥砂浆5厚结合层 (3)聚合物水泥基防水涂膜1.0厚 (4)8厚1:2.5水泥砂浆找平层 (5)12厚1:3水泥砂浆打底 (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	1193.47	214.27	255724.82	0
2-14	011301001016	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚	(1)刷乳胶漆三道 (2)满刮腻子2道 (3)5厚1:2.5水泥砂浆罩面 (4)5厚1:3水泥砂浆打底 (5)素水泥浆一道(内掺水重 5%的108胶) (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	383.87	125.75	48271.65	0
2-15	011301001017	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)	(1)棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间) (2)300x300x1.0厚铝板 (3)配套金属龙骨 (4)吊顶天花以上墙面和楼板顶棚,1.0mm水泥基渗透结晶型防水涂料,渗透结晶粉料用量1.5kg/m (5)钢筋混凝土板缺陷修补完成 (6)工程量暂定结算按实际发生为准 (7)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	204.95	246.09	50436.15	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分　　第 4 页，共 4 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-16	011102003008	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)	(1)楼3防滑地砖地面 (2)300x300x10厚防滑地砖,专用瓷砖粘接剂粘接,专用嵌缝胶嵌缝 (3)20厚M20水泥砂浆 (4)素水泥浆一遍(内掺建筑胶) (5)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (6)1:2.5水泥砂浆找坡最低处15厚 (7)2.0厚聚合物水泥基防水涂膜 (8)刷氯丁胶稀释液一道 (9)1:2.5水泥砂浆表面平整、补缺、四周抹小八字角 (10)结构楼板 (11)工程量暂定结算按实际发生为准 (12)满足招标文件、技术规范及设计图纸要求	m2	424.55	323.82	137477.78	0
2-17	011201001030	墙、柱面一般抹灰	(1)加固完成后的钢材、碳纤维布表面均需涂刷结构胶粘粗砂做糙化处理,抹厚15mm的1:3水泥砂浆保护层 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	751.62	39.76	29884.41	0
合计							2412608.41	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					224520.00
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	77921.04
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	67688.07
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	10232.97
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	965.04
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	79603.62
1-9-1	011601001023	梁板加固满堂脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	15199.66	15199.66
1-9-2	011601001024	加固柱脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	23204.97	23204.97
1-9-3	011601001025	墙面活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	35844.35	35844.35
1-9-4	011601001026	天棚活动脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	5354.64	5354.64
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	66030.3
1-10-1	011601002004	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆，固定装置、基础制作、安装，行走式机械轨道的铺设、拆除，设备运转、使用等	项	1	66030.3	66030.3
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
		合计					224520.00

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	237341.56
合计					237341.56

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	010502013007	项目名称	梁、板表面凿毛	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-12	钢筋混凝土表面打花、凿毛	100m2	0.01	344.21	37.6	274.9	112.61	3.4421	0.376	2.749	1.1261
小计								3.4421	0.376	2.749	1.1261
清单项目综合单价								7.69320000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.45499	1.4021	3.44		
	材料	空心六角钢	kg	0.00554	4.94	0.03		
		编织袋	条	0.5	0.66	0.33		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.00194	4.32	0.01		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.00083	7.89	0.01		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0037	1	0		
	机械	风动凿岩机 手持式	台班	0.0119	11.81	0.14		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.006	434.75	2.61		

项目编码	010402001017	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-14	砖及砌块砌体拆除	10m3	0.1	1656.03	305.29	337.49	477.6	165.603	30.529	33.749	47.76
小计								165.603	30.529	33.749	47.76
清单项目综合单价								277.64100000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	118.1108	1.4021	165.6		
	材料	空心六角钢	kg	0.069	4.94	0.34		
		编织袋	条	45	0.66	29.7		
		合金钢钻头(一字型)	个	0.0241	4.32	0.1		
		高压风管 Φ25-6P-20m	m	0.0104	7.89	0.08		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.302	1	0.3		
	机械	风动凿岩机 手持式	台班	0.1483	11.81	1.75		
		内燃空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=3.0	台班	0.0736	434.75	32		

项目编码	011102003007	项目名称	块料楼地面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-27	楼地面块料、石材面层拆除	100m2	0.01	2660.48	119.99	0	710.01	26.6048	1.1999	0	7.1001
小计								26.6048	1.1999	0	7.1001
清单项目综合单价								34.90480000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	18.975	1.4021	26.6		
	材料	编织袋	条	1.8	0.66	1.19		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0119	1	0.01		
	机械							

项目编码	011203003012	项目名称	块料墙、柱面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-35	墙柱面拆除 块料面层	100m2	0.01	2579.86	89.99	0	687.18	25.7986	0.8999	0	6.8718
小计								25.7986	0.8999	0	6.8718
清单项目综合单价								33.57030000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	18.4	1.4021	25.8		
	材料	编织袋	条	1.35	0.66	0.89		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.0089	1	0.01		
	机械							

项目编码	010103002017	项目名称	余方弃置	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080001-75+080001-76*19.7	人工装废料自卸汽车运运距L(km) L≤1(实际运距:20.7km)	100m3	0.01	3031.63	0	6757.27	1285.11	30.3163	0	67.5727	12.8511
独立费	废渣处置费	m3	1	0	35	0	0	0	35	0	0
小计								30.3163	35	67.5727	12.8511
清单项目综合单价								145.74010000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	21.62207	1.4021	30.32		
	材料							
	机械	自卸汽车 装载质量M（t） M=8	台班	0.08097	834.54	67.57		

项目编码	010502011014	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55换	粘贴碳纤维布 单层 `(在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	232.99	147.98	2	69.19	232.99	147.98	2	69.19
小计								232.99	147.98	2	69.19
清单项目综合单价								452.16000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	170.6133	1.3656	232.99		
	材料	棉纱头	kg	0.5	8.72	4.36		
		碳纤维布300g	m2	1.1	50.44	55.48		
		砂轮片 Φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		
		修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.1	22.12	24.33		
		丙酮	kg	1.2	8.37	10.04		
		其他材料费(按百分比计算)	元	5	1	5		
	机械	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502011015	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55+080004-56*1换	粘贴碳纤维布 单层(实际值:2层)) `(在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	284.77	229.37	2	86.97	284.77	229.37	2	86.97
小计								284.77	229.37	2	86.97
清单项目综合单价								603.11000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	208.5314	1.3656	284.77		

工程量清单综合单价分析表

	材料	棉纱头	kg	0.8	8.72	6.98		
		碳纤维布300g	m2	2.2	50.44	110.97		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		
		修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.8	22.12	39.82		
		丙酮	kg	1.8	8.37	15.07		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.76	1	7.76		
	机械	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502011016	项目名称	梁粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-55+080004-56*1换	粘贴碳纤维布 单层(实际值:2层）-（在梁底、板底施工时:人工*1.1)	m2	1	284.77	229.37	2	86.97	284.77	229.37	2	86.97
小计								284.77	229.37	2	86.97

清单项目综合单价 603.11000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	208.5314	1.3656	284.77		
	材料	棉纱头	kg	0.8	8.72	6.98		
		碳纤维布300g	m2	2.2	50.44	110.97		
		砂轮片 φ100mm	片	0.4	5.81	2.32		
		底涂树脂	kg	0.7	22.12	15.48		
		修补树脂	kg	1.4	22.12	30.97		
		粘浸树脂	kg	1.8	22.12	39.82		
		丙酮	kg	1.8	8.37	15.07		
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.76	1	7.76		
	机械	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.15	13.32	2		

项目编码	010502008007	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-31换	柱外粘型钢加固 角钢-包角钢加固4L75x5	m2	1	697.62	666.19	38.23	220.64	697.62	666.19	38.23	220.64
小计								697.62	666.19	38.23	220.64

清单项目综合单价 1622.68000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	510.856	1.3656	697.62		
	材料	包角钢加固4L75x5	kg	41.12	3.371	138.62		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	0.21	7.63	1.6		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	2.213	44.25	97.93		
		灌注型结构胶	kg	11.851	30.97	367.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	22.53	1	22.53		
	机械	剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.018	182.24	3.28		

项目编码	010502008008	项目名称	柱子加固	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-32换	柱外粘型钢加固 缀板、箍板-缀板-80x4@150/250	m2	1	658.05	693.66	41.88	211.81	658.05	693.66	41.88	211.81
小计								658.05	693.66	41.88	211.81

清单项目综合单价 1605.40000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	481.876	1.3656	658.05		
	材料	缀板-80x4@150/250	kg	31.4	3.09	97.03		
		棉纱头	kg	0.974	8.72	8.49		
		砂轮片 φ100mm	片	0.711	5.81	4.13		
		电焊条 E4303 φ3.2	kg	0.45	7.63	3.43		
		丙酮	kg	3.09	8.37	25.86		
		封缝剂	kg	3.16	44.25	139.83		
		灌注型结构胶	kg	12.639	30.97	391.43		
		其他材料费(按百分比计算)	元	23.46	1	23.46		
	机械	剪板机 厚度T/宽度B（mm） T=6.3/B=2000	台班	0.102	285.5	29.12		
		台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.438	13.32	5.83		
		交流弧焊机 容量E（kV·A） E=32	台班	0.038	182.24	6.93		

项目编码	010502011017	项目名称	板裂缝修补	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-45	混凝土缺损修补 环氧砂浆	m2	1	76.83	414.91	0	41.07	76.83	414.91	0	41.07
小计								76.83	414.91	0	41.07

清单项目综合单价 532.81000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	56.258	1.3656	76.83		
	材料	石英砂	kg	30.663	0.73	22.38		
		环氧树脂	kg	15.33	24.69	378.5		
		其他材料费(按百分比计算)	元	14.03	1	14.03		
	机械							

项目编码	011503003009	项目名称	墙体裂缝修补	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-48	混凝土裂缝修补 压力注浆	m	1	89.39	4.53	0	23.88	89.39	4.53	0	23.88
小计								89.39	4.53	0	23.88

清单项目综合单价 117.80000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	65.458	1.3656	89.39		
	材料	普通硅酸盐水泥 P.O 42.5R 散装	t	0.004	315.04	1.26		
		中砂	m3	0.01	172.82	1.73		
		水	m3	0.3	4.62	1.39		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.15	1	0.15		
	机械							

项目编码	010506024005	项目名称	螺栓	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-7	钢加固螺杆安装 M16	10根	0.1	161.94	76.9	32.15	49	16.194	7.69	3.215	4.9
小计								16.194	7.69	3.215	4.9

工程量清单综合单价分析表

清单项目综合单价									31.99900000
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	普工人工费	元	2.2376	1.4021	3.14			
		技工人工费	元	9.561	1.3656	13.06			
	材料	植筋结构胶	kg	0.0904	21.75	1.97			
		螺杆	kg	0.5258	8.09	4.25			
		电锤钻头(综合)	个	0.035	39.82	1.39			
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.076	1	0.08			
	机械	电动空气压缩机 排气量Q（m3/min） Q=0.3	台班	0.014	229.63	3.21			

项目编码	010502013008	项目名称	板面粘贴碳纤维布	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-57换	粘贴碳纤维板 [（在梁底、板底施工时:人工*1.1）碳纤维板 1.2mm厚	m2	1	321.09	956.1	0	132.77	321.09	956.1	0	132.77
小计								321.09	956.1	0	132.77

清单项目综合单价									1409.96000000
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	技工人工费	元	235.1283	1.3656	321.09			
	材料	碳纤维板 1.2mm厚	m2	2.1	353.98	743.36			
		结构粘钢胶	kg	9.266	19.47	180.41			
		其他材料费(按百分比计算)	元	32.33	1	32.33			
	机械								

项目编码	010402001018	项目名称	砌块墙	计量单位	m3

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080002-22	加气混凝土砌块墙 墙厚T(mm) 100<T≤200 湿拌砌筑砂浆	10m3	0.1	3753.32	2718.17	0	1129.11	375.332	271.817	0	112.911
小计								375.332	271.817	0	112.911

清单项目综合单价									760.06000000
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	普工人工费	元	65.6949	1.4021	92.11			
		技工人工费	元	207.3968	1.3656	283.22			
	材料	铁钉（综合）	kg	0.012	5.64	0.07			
		加气混凝土砌块 5.0MPa	m3	0.8723	240.71	209.97			
		普通混凝土实心砖 240×115×53（10.0MPa）	千块	0.0308	681.42	20.99			
		松杂枋板材 周转材	m3	0.0016	1685.84	2.7			
		水	m3	0.1002	4.62	0.46			
		湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.1008	294.77	29.71			
		其他材料费(按百分比计算)	元	7.917	1	7.92			
	机械								

项目编码	011201001027	项目名称	内2结构加固区域需恢复的室内墙面	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-32+080011-33*1	室内墙柱面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	2918.7	361.63	0	790.43	29.187	3.6163	0	7.9043
080011-18	室内墙柱面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	1843.22	329.94	0	504.25	18.4322	3.2994	0	5.0425
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633
小计								76.9411	14.4861	0	21.0845

清单项目综合单价									112.51170000
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	普工人工费	元	8.16067	1.4021	11.44			
		技工人工费	元	16.400518	1.3656	22.4			
		高级技工人工费	元	31.03352	1.3889	43.1			
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45			
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.00928	326.52	3.03			
		乳胶漆	kg	0.4017	8.85	3.56			
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04			
		腻子粉(成品)	kg	2.0412	1.59	3.25			
		水	m3	0.00385	4.62	0.02			
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.1435	1	0.14			
	机械								

项目编码	011201001028	项目名称	内3结构加固区域需恢复的室内墙面(厨房)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) [水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633
小计								94.0567	52.5744	0	27.518

清单项目综合单价									174.14910000
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	普工人工费	元	9.92353	1.4021	13.91			
		技工人工费	元	20.271088	1.3656	27.68			
		高级技工人工费	元	37.77147	1.3889	52.46			
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45			
		白水泥	t	0.00206	821.24	1.69			
		墙面砖 600mm×300mm	m2	1.04	39.82	41.41			
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.01438	326.52	4.7			
		水	m3	0.00504	4.62	0.02			
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.2989	1	0.3			
	机械								

项目编码	011201001029	项目名称	内4结构加固区域需恢复的室内墙面(卫生间)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-77	水泥砂浆粘贴陶瓷面砖 密缝 单块面积S(m2) S≤0.2 内墙	100m2	0.01	6473.48	4500.4	0	1938.03	64.7348	45.004	0	19.3803

工程量清单综合单价分析表

080005-33	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0	100m2	0.01	2103.97	1287.09	0	621.11	21.0397	12.8709	0	6.2111	
080008-7+080008-11*(-12)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:8mm)) ˉ 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1255.02	306.57	0	347.44	12.5502	3.0657	0	3.4744	
080008-7+080008-11*(-8)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:12mm)) ˉ 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1677.17	450.47	0	466.33	16.7717	4.5047	0	4.6633	
小计								115.0964	65.4453	0	33.7291	
清单项目综合单价												214.27080000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	11.59729	1.4021	16.26		
		技工人工费	元	33.959488	1.3656	46.38		
		高级技工人工费	元	37.77147	1.3889	52.46		
	材料	1.0mm聚合物水泥基防水涂膜	kg	1.575	8.05	12.68		
		湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.01392	319.84	4.45		
		白水泥	t	0.00206	821.24	1.69		
		墙面砖 600mm×300mm	m2	1.04	39.82	41.41		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.01438	326.52	4.7		
		水	m3	0.00546	4.62	0.03		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.4891	1	0.49		
	机械							

项目编码	011301001016	项目名称	棚2结构加固区域需恢复的室内顶棚	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080011-34+080011-35*1	天棚面 乳胶漆 二遍(实际值:3遍))	100m2	0.01	3792.94	397.54	0	1023.57	37.9294	3.9754	0	10.2357
080011-20	天棚面 满刮腻子 二遍	100m2	0.01	2395.36	362.77	0	652	23.9536	3.6277	0	6.52
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) ˉ (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	1126.09	229.93	0	309.48	11.2609	2.2993	0	3.0948
080008-7+080008-11*(-15)换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:5mm)) ˉ (天棚抹灰:人工*1.2材料*1.2机械*1.2) 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	1126.09	225.23	0	309.24	11.2609	2.2523	0	3.0924
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624
小计								88.6326	13.0272	0	24.1053
清单项目综合单价											125.76510000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.300326	1.4021	13.04		
		技工人工费	元	19.421895	1.3656	26.52		
		高级技工人工费	元	35.330268	1.3889	49.07		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15	m3	0.00696	319.84	2.23		
		湿拌抹灰砂浆 M20	m3	0.00696	326.52	2.27		
		乳胶漆	kg	0.44187	8.85	3.91		
		砂纸	张	0.1	0.42	0.04		
		腻子粉(成品)	kg	2.24532	1.59	3.57		
		水	m3	0.002814	4.62	0.01		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.129	1	0.13		
	机械							

项目编码	011301001017	项目名称	棚3结构加固区域需恢复的室内顶棚(卫生间)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080009-109换	金属方板 嵌入式（平板） 安装在龙骨上 ˉ 1.0厚300*300mm铝板	100m2	0.01	3172.38	7654.02	0	1222.17	31.7238	76.5402	0	12.2217
080009-92	金属方板天棚龙骨 不上人型 嵌入式 面层规格(mm) 300×300	100m2	0.01	3546.01	2210.85	546.1	1087.92	35.4601	22.1085	5.461	10.8792
080005-33换	水泥基渗透结晶型防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.0 ˉ (实际为天棚涂膜防水时:人工*1.2)	100m2	0.01	2524.76	1287.09	0	732.46	25.2476	12.8709	0	7.3246
080009-2	天棚面基层处理 刷素水泥浆一道	100m2	0.01	422.78	87.25	0	116.24	4.2278	0.8725	0	1.1624
小计								96.6593	112.3921	5.461	31.5879
清单项目综合单价											246.10030000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	9.377792	1.4021	13.15		
		技工人工费	元	32.57471	1.3656	44.48		
		高级技工人工费	元	28.09905	1.3889	39.03		
	材料	水泥基渗透结晶型防水涂料	kg	1.575	8.05	12.68		
		水	m3	0.00042	4.62	0		
		1.0厚300*300mm铝板	m2	1.05	70.8	74.34		
		膨胀螺栓(综合)	套	1.09	1.11	1.21		
		铝合金靠墙收口条板	m2	0.05	4.65	0.23		
		六角螺栓（综合）	kg	0.0162	6.19	0.1		
		半圆头螺钉(综合)	10个	0.53834	2.21	1.19		
		铁钉（综合）	kg	0.15	5.64	0.85		
		吊杆	kg	0.23995	4.87	1.17		
		铝合金方板龙骨不上人型 300mm×300mm(嵌入式)	m2	1.05	17.7	18.59		
		素水泥浆	m3	0.0012	719.89	0.86		
		其他材料费(按百分比计算)	元	1.1755	1	1.18		
	机械	电动切割机	台班	0.02597	210.28	5.46		

项目编码	011102003008	项目名称	楼3结构加固区域需恢复的室内楼面(厨房、卫生间、阳台等有水区域)	计量单位	m2

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080007-38换	陶瓷地面砖楼地面 胶粘剂粘贴	100m2	0.01	5757.06	4767.31	0	1761.8	57.5706	47.6731	0	17.618
080007-6换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20 ˉ 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1478.67	755.72	0	429.07	14.7867	7.5572	0	4.2907
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm))	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080007-6+080007-8*(-5)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:15mm)) ˉ 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.01	1157.76	458.48	0	329.29	11.5776	4.5848	0	3.2929
080005-31+080005-32*2	水泥基渗透结晶型防水涂料 平面 厚度T(mm) T=1.0(实际厚度:2mm))	100m2	0.011001	3139.08	2396.07	0	950.47	34.53301908	26.35916607	0	10.45612047
080005-65换	基层处理剂 ˉ 氯丁胶稀释液	100m2	0.01	356.04	501.19	0	119.27	3.5604	5.0119	0	1.1927

工程量清单综合单价分析表

080007-6+080007-8*(-10)换	水泥砂浆找平层 楼地面 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm)) ~ 水,湿拌地面砂浆 M20	100m2	0.0015	922.2	413.76	0	264.72	1.3833	0.62064	0	0.39708	
小计								157.9446382	118.1659721	0	47.70362094	
清单项目综合单价											323.81423124	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	16.335098	1.4021		22.9		
		技工人工费				元	63.330092	1.3656		86.48		
		高级技工人工费				元	34.957359	1.3889		48.55		
	材料	专用胶粘剂				kg	4.59	1.77		8.12		
		300x300x10厚防滑地砖				m2	1.03	37.36		38.48		
		氯丁胶稀释液				kg	0.51	9.73		4.96		
		石料切割锯片				片	0.00287	16.11		0.05		
		白水泥				t	0.00097	821.24		0.8		
		水泥基渗透结晶型防水涂料				kg	6.450469	8.05		51.93		
		水				m3	0.079934	4.62		0.37		
		湿拌地面砂浆 M20				m3	0.033376	326.52		10.9		
		素水泥浆				m3	0.002193	719.89		1.58		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.979273	1		0.98		
	机械											
项目编码	011201001030	项目名称			墙、柱面一般抹灰			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080008-7换	水泥砂浆一般抹灰 内墙 厚度T(mm) T=20 ~ 水,湿拌抹灰砂浆 M15	100m2	0.01	2521.47	750.77	0	704.77	25.2147	7.5077	0	7.0477	
小计								25.2147	7.5077	0	7.0477	
清单项目综合单价											39.77010000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	2.80179	1.4021		3.93		
		技工人工费				元	4.721078	1.3656		6.45		
		高级技工人工费				元	10.68412	1.3889		14.84		
	材料	湿拌抹灰砂浆 M15				m3	0.0232	319.84		7.42		
		水				m3	0.00284	4.62		0.01		
		其他材料费(按百分比计算)				元	0.0743	1		0.07		
	机械											
项目编码	011601001023	项目名称			梁板加固满堂脚手架			计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-60	梁板加固满堂脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	3.6912	3032.51	269.36	0	815.94	11193.60091	994.261632	0	3011.797728	
小计								11193.60091	994.261632	0	3011.797728	
清单项目综合单价											15199.66027200	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1293.374333	1.4021		1813.44		
		技工人工费				元	6868.895021	1.3656		9380.16		
	材料	脚手架钢管				kg	228.906077	3.63		830.93		
		底座				个	1.181184	15.84		18.71		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等				个	15.591629	6.53		101.81		
		其他材料费(按百分比计算)				元	42.81792	1		42.82		
	机械											
项目编码	011601001024	项目名称			加固柱脚手架			计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080004-58	墙柱加固脚手架 搭设高度H(m) H≤3.6	100m2	10.0744	1621.39	240.88	0	441.09	16334.53142	2426.721472	0	4443.717096	
小计								16334.53142	2426.721472	0	4443.717096	
清单项目综合单价											23204.96998400	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1229.046577	1.4021		1723.25		
		技工人工费				元	10699.57697	1.3656		14611.34		
	材料	脚手架钢管				kg	226.875488	3.63		823.56		
		脚手架扣件(综合） 含对接口、直角扣、活动扣等				个	5.238688	6.53		34.21		
		冲压钢脚手板				m2	15.444055	96.27		1486.8		
		其他材料费(按百分比计算)				元	82.10636	1		82.11		
	机械											
项目编码	011601001025	项目名称			墙面活动脚手架			计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
010007-55换	活动脚手架 墙砌筑或装饰	100m2	47.8633	578.7	16.24	0	153.95	27698.49171	777.299992	0	7368.555035	
小计								27698.49171	777.299992	0	7368.555035	
清单项目综合单价											35844.34673700	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	1733.132486	1.4021		2430.03		
		技工人工费				元	18503.62631	1.3656		25268.55		
	材料	水平架（脚手架专用）				m2	3.781201	15.93		60.23		
		交叉支撑（脚手架专用）				副	8.376078	10.62		88.95		
		连接棒				个	7.323085	7.43		54.41		
		钢管架				m2	8.567531	18.58		159.18		
		冲压钢脚手板				m2	2.823935	96.27		271.86		
		底座				个	7.323085	15.84		116		
		其他材料费(按百分比计算)				元	26.324815	1		26.32		
	机械											
项目编码	011601001026	项目名称			天棚活动脚手架			计量单位		项		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
010007-58	活动脚手架 天棚面装饰及修整	100m2	10.1337	409.9	9.56	0	108.94	4153.80363	96.878172	0	1103.965278	
小计								4153.80363	96.878172	0	1103.965278	
清单项目综合单价											5354.64708000	
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费				元	259.878737	1.4021		364.38		
		技工人工费				元	2774.88067	1.3656		3789.38		
	材料	水平架（脚手架专用）				m2	0.324278	15.93		5.17		
		交叉支撑（脚手架专用）				副	1.114707	10.62		11.84		
		连接棒				个	1.084306	7.43		8.06		
		钢管架				m2	1.47952	18.58		27.49		
		底座				个	1.297114	15.84		20.55		
		冲压钢脚手板				m2	0.212808	96.27		20.49		
		其他材料费(按百分比计算)				元	3.242784	1		3.24		
	机械											

工程量清单综合单价分析表

	机械										
项目编码	011601002004	项目名称	垂直运输			计量单位		项			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
050014-34	电动卷扬机 檐高 24m 以内	台·天	90	213.93	0	432.24	87.5	19253.7	0	38901.6	7875
小计								19253.7	0	38901.6	7875
清单项目综合单价											66030.30000000
	-	内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费				元	14374.08	1.3395		19254.08		
	材料											
	机械	电动卷扬机单筒快速 牵引力F(kN) F=5				台班	145.98	238.59		34829.37		
		卷扬机架 架高H(m) H=40				台班	145.98	27.9		4072.84		

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段-加固部分
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	28341.54	
2	措施项目	1208.84	
2.1	安全文明施工	616.06	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	500.37	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	115.69	
2.2	其他措施项目费	592.78	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	2659.53	
5	含税建安工程造价	32209.91	
合计		32209.91	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程　　第 1 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		室内电气					23564.95	0
1-1	030413001007	普通灯具	1.名称:破坏性拆除原有灯具 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	52	10.56	549.12	0
1-2	030413001008	普通灯具	1.名称:自熄式雷达感应吸顶LED灯 2.规格:AC220V 20W 3.灯具自带蓄电池,满足30min 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	套	52	83.84	4359.68	0
1-3	030412006007	接线盒	1.名称:接线盒 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	52	12.53	651.56	0
1-4	030412004008	配线	1.名称:破坏性拆除原有配线 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	0.42	0.42	0
1-5	030412004009	配线	1.名称:配线 2.型号:WDZ-BYJ-2.5 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	730.05	5.01	3657.55	0
1-6	030412001016	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.71	4.71	0
1-7	030412001017	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	241.15	15.66	3776.41	0
1-8	030412001018	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC32 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	131.23	24.59	3226.95	0
1-9	031301002016	开孔打洞	1.名称:开孔 2.规格:Dt≤50 3.含相关恢复及填充 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	78	33.52	2614.56	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程　　第 2 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-10	030412003004	桥架	1.名称:镀锌电缆桥架 2.型号:100x100(托盘式带盖板) 3.含接地、支吊架等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	46.3	79.48	3679.92	0
1-11	030416006004	输配电装置系统	1.名称:交流供电系统调试 2.电压(kV):1KV以下 3.类型:综合 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1044.07	1044.07	0
2		屋面防雷					4776.59	0
2-1	030410005010	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:镀锌圆钢Φ10 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	37.11	28.31	1050.58	0
2-2	030410005011	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:钢筋(直径不小于Φ10)暗敷组成接闪网格 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	81.98	10.85	889.48	0
2-3	030410005012	接闪带	1.名称:接闪带 2.材质:利用金属屋面 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	192.83	14.71	2836.53	0
合计							28341.54	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					1208.84
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	616.06
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	500.37
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	115.69
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	11.34
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	581.44
1-9-1	031401001012	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	581.44	581.44
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							1208.84

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	2659.53
合计					2659.53

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030413001007	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ^ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	10套	0.1	83.5	0	0	22.1	8.35	0	0	2.21
小计								8.35	0	0	2.21

清单项目综合单价　10.56000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.489509	1.4021	2.09		
		技工人工费	元	3.729536	1.3656	5.09		
		高级技工人工费	元	0.841484	1.3889	1.17		
	材料							
	机械							

项目编码	030413001008	项目名称	普通灯具	计量单位	套

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030212-1换	圆球吸顶灯安装 灯罩周长C(mm) C≤800 ^ 吸顶灯 20W	10套	0.1	334.01	396.15	0	108.19	33.401	39.615	0	10.819
小计								33.401	39.615	0	10.819

清单项目综合单价　83.83500000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.958035	1.4021	8.35		
		技工人工费	元	14.918145	1.3656	20.37		
		高级技工人工费	元	3.365935	1.3889	4.67		
	材料	吸顶灯 20W	套	1.01	38.35	38.73		
		木螺钉 M2～4×6～65	10个	0.416	0.44	0.18		
		塑料膨胀管 φ6mm	10个	0.416	0.44	0.18		
		其他材料费	元	0.582	0.885	0.52		
	机械							

项目编码	030412006007	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
小计								7.463	2.937	0	2.121

清单项目综合单价　12.52100000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.438995	1.4021	2.02		
		技工人工费	元	3.243115	1.3656	4.43		
		高级技工人工费	元	0.73186	1.3889	1.02		
	材料	塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.073	0.885	0.06		
		锁紧螺母 M3×15～20	个	2.225	0.31	0.69		
		塑料护口(钢管用)15～20	个	2.225	0.16	0.36		
	机械							

项目编码	030412004008	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ^ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m单线	0.01	33.27	0	0	8.8	0.3327	0	0	0.088
小计								0.3327	0	0	0.088

清单项目综合单价　0.42070000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.038861	1.4021	0.05		
		技工人工费	元	0.170258	1.3656	0.23		
		高级技工人工费	元	0.032925	1.3889	0.05		
	材料							
	机械							

项目编码	030412004009	项目名称	配线	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-173换	动力线路敷设(铜芯)导线截面积S(mm2) S≤2.5 ^ WDZ-BYJ-2.5	100m单线	0.01	133.09	316.74	0	51.05	1.3309	3.1674	0	0.5105
小计								1.3309	3.1674	0	0.5105

清单项目综合单价　5.00880000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.155446	1.4021	0.22		
		技工人工费	元	0.68103	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.131698	1.3889	0.18		
	材料	WDZ-BYJ-2.5	m	1.05	2.9	3.05		
		塑料胶布带 25mm×10m	卷	0.007	0.56	0		
		焊锡	kg	0.0011	66.9	0.07		
		焊锡膏 瓶装50g	kg	0.0001	61.5	0.01		
		汽油 60#～70#	kg	0.005	6.67	0.03		
		其他材料费	元	0.006	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030412001016	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 ^ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815
小计								3.7005	0	0.0316	0.9815

清单项目综合单价　4.71360000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.89654	1.4021	1.26		
		技工人工费	元	1.403066	1.3656	1.92		
		高级技工人工费	元	0.379816	1.3889	0.53		
	材料							

工程量清单综合单价分析表

	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500		台班	0.00115	27.46	0.03		
项目编码	030412001017	项目名称	配管		计量单位		m		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径Φ(mm) Φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524
小计								7.8619	5.4398	0	2.3524
清单项目综合单价											15.65410000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.918149	1.4021	1.29		
		技工人工费	元	4.023218	1.3656	5.49		
		高级技工人工费	元	0.777975	1.3889	1.08		
	材料	镀锌铁丝 Φ1.2mm～2.5mm	kg	0.004	4.87	0.02		
		套接紧定式直接头 Φ20mm(配螺钉)	个	0.2502	1.68	0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)Φ20mm	个	0.1502	1.59	0.24		
		套接紧定式电线管 Φ20mm×1.6mm	m	1.03	4.59	4.73		
		其他材料费	元	0.0379	0.885	0.03		
	机械							

项目编码	030412001018	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-10换	砖、混凝土结构电线管暗配 公称直径DN(mm) 25<DN≤32 ` PVC 32	100m	0.01	1618.05	360.94	31.72	448.48	16.1805	3.6094	0.3172	4.4848
小计								16.1805	3.6094	0.3172	4.4848
清单项目综合单价											24.59190000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	3.920051	1.4021	5.5		
		技工人工费	元	6.13479	1.3656	8.38		
		高级技工人工费	元	1.660669	1.3889	2.31		
	材料	PVC 32	m	1.03	2.52	2.6		
		镀锌铁丝 Φ1.2mm～2.5mm	kg	0.004	4.87	0.02		
		锁紧螺母 M1.5×32	个	0.1545	0.4	0.06		
		镀锌管接头(15×32)	个	0.2575	2.35	0.61		
		接地管卡 DN32	个	0.515	0.56	0.29		
		塑料护口(电线管用)25～32	个	0.1545	0.18	0.03		
		其他材料费	元	0.0127	0.885	0.01		
	机械	液压弯管机 管径D（mm） D≤60	台班	0.00069	276.69	0.19		
		砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500	台班	0.0046	27.46	0.13		

项目编码	031301002016	项目名称	开孔打洞	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-82换	机械钻孔(砌体)孔径Dt(mm) Dt≤50	m	0.15	140.17	8.85	34.39	39.99	21.0255	1.3275	5.1585	5.9985
小计								21.0255	1.3275	5.1585	5.9985
清单项目综合单价											33.51000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.756998	1.4021	9.47		
		技工人工费	元	8.45871	1.3656	11.55		
	材料	其他材料费	元	1.5	0.885	1.33		
	机械	金钢钻 功率P（kW） P=1.1	台班	0.215625	23.92	5.16		

项目编码	030412003004	项目名称	桥架	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-17换	钢制槽式桥架安装 宽度B(mm)、高度H(mm) B+H≤200	10m	0.1	257.78	326.42	6.58	85	25.778	32.642	0.658	8.5
030204-123换	电缆桥架支架 制作	100kg	0.006216	1039.51	450.9	117.74	306.03	6.46159416	2.8027944	0.73187184	1.90228248
小计								32.23959416	35.4447944	1.38987184	10.40228248
清单项目综合单价											79.47654288

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.668086	1.4021	7.95		
		技工人工费	元	13.236286	1.3656	18.08		
		高级技工人工费	元	4.476363	1.3889	6.22		
	材料	钢筋 Φ10mm以外	kg	0.049728	3.69	0.18		
		扁钢 40×4	kg	0.136752	4.4	0.6		
		角钢(综合)	kg	0.466199	3.371	1.57		
		镀锌精制带帽螺栓 M10×100以内2平1弹垫	10套	0.019207	3.3	0.06		
		电焊条 结422 Φ3.2mm	kg	0.008702	7.4	0.06		
		铁砂布 0#-2#	张	0.03108	0.66	0.02		
		调和漆	kg	0.008702	9.61	0.08		
		醇酸防锈漆(C53-1)	kg	0.011002	11.83	0.13		
		清油 C01-1	kg	0.00373	16.99	0.06		
		溶剂汽油 200#	kg	0.002735	5.31	0.01		
		电线 BV-6	m	0.05	5.95	0.3		
		100×100 桥架	m	1.01	31.84	32.16		
		其他材料费	元	0.216838	0.885	0.19		
	机械	台式砂轮机 砂轮直径D（mm） D=250	台班	0.002145	13.32	0.03		
		交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.004468	157.41	0.7		
		载货汽车 装载质量M（t） M=4	台班	0.00115	572.28	0.66		

项目编码	030416006004	项目名称	输配电装置系统	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030210-29换	1kV以下交流供电系统调试	系统	1	799.28	8.85	22.39	213.55	799.28	8.85	22.39	213.55
小计								799.28	8.85	22.39	213.55
清单项目综合单价											1044.07000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	63.31325	1.4021	88.77		
		技工人工费	元	284.6733	1.3656	388.75		
		高级技工人工费	元	231.66635	1.3889	321.76		
	材料	其他材料费	元	10	0.885	8.85		
	机械	仪器仪表使用费	元	25.3	0.885	22.39		

项目编码	030410005010	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-63换	避雷网安装 沿女儿墙明设	10m	0.1	172.41	38.02	23.53	49.2	17.241	3.802	2.353	4.92
小计								17.241	3.802	2.353	4.92
清单项目综合单价											28.31600000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		普工人工费	元	2.028945	1.4021	2.84		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费	元	9.15285	1.3656	12.5		
		高级技工人工费	元	1.365625	1.3889	1.9		
	材料	镀锌圆钢 Φ10mm	m	1.015	2.66	2.7		
		镀锌扁钢 40×4	m	0.102	6.12	0.62		
		电焊条 结422 Φ4mm	kg	0.025	7.4	0.19		
		普通水泥 32.5(R)	kg	0.078	0.5	0.04		
		砂	m3	0.0002	126.21	0.03		
		醇酸防锈漆(C53-1)	kg	0.014	11.83	0.17		
		清油 C01-1	kg	0.003	16.99	0.05		
		其他材料费	元	0.014	0.885	0.01		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.01495	157.41	2.35		

项目编码	030410005011	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-66换	避雷网安装均压环敷设 暗敷扁钢 ˉ 镀锌圆钢 Φ10mm	10m	0.1	48.92	29.62	14.48	15.47	4.892	2.962	1.448	1.547
小计								4.892	2.962	1.448	1.547
清单项目综合单价								10.84900000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.575575	1.4021	0.81		
		技工人工费	元	2.594975	1.3656	3.54		
		高级技工人工费	元	0.389735	1.3889	0.54		
	材料	镀锌圆钢 Φ10mm	m	1.015	2.66	2.7		
		电焊条 结422 Φ4mm	kg	0.032	7.4	0.24		
		其他材料费	元	0.028	0.885	0.02		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0092	157.41	1.45		

项目编码	030410005012	项目名称	接闪带	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030209-65换	避雷网安装均压环敷设 利用圈梁钢筋	10m	0.1	88.07	4.42	28.96	25.59	8.807	0.442	2.896	2.559
小计								8.807	0.442	2.896	2.559
清单项目综合单价								14.70400000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.03569	1.4021	1.45		
		技工人工费	元	4.666815	1.3656	6.37		
		高级技工人工费	元	0.707135	1.3889	0.98		
	材料	钢筋 Φ10mm以内	kg	0.04	3.279	0.13		
		电焊条 结422 Φ4mm	kg	0.03	7.4	0.22		
		其他材料费	元	0.1	0.885	0.09		
	机械	交流电焊机 容量E（kV·A） E=21	台班	0.0184	157.41	2.9		

项目编码	031401001012	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	125.8513	1.98	2.02	0	0.62	249.185574	254.219626	0	78.027806
小计								249.185574	254.219626	0	78.027806
清单项目综合单价								581.43300600			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-电气工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	49209.13	
2	措施项目	2817.82	
2.1	安全文明施工	1084.65	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	880.96	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	203.69	
2.2	其他措施项目费	1733.17	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	4682.43	
5	含税建安工程造价	56709.38	
合计		56709.38	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程　　第 1 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		冷凝水系统					20362.05	0
1-1	031001008034	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN25 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	84	27.92	2345.28	0
1-2	031001008035	塑料管	1.名称:PVC-U冷凝水管 2.规格:DN50 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	358.4	50.27	18016.77	0
2		废水系统					24461.76	0
2-1	031001008036	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN75 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	36	58.11	2091.96	0
2-2	031001008037	塑料管	1.名称:UPVC废水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	276	81.05	22369.8	0
3		污水系统					4385.32	0
3-1	031001008038	塑料管	1.名称:UPVC污水管 2.规格:DN100 3.连接形式：粘接 4.含管件、套管及封堵(不燃材料)、异径管、各类试验、管卡、管道标识等 5.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	52	81.01	4212.52	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程　　第 2 页，共 2 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
3-2	031001008039	塑料管	1.名称:破坏性拆除原有UPVC污水管、管件等 2.规格:DN100 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	15	11.52	172.8	0
合计							49209.13	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					2817.82
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	1084.65
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	880.96
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	203.69
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	19.68
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	1713.49
1-9-1	031401001013	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	1713.49	1713.49
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							2817.82

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程　　第 1 页，共 1 页
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	4682.43
合计					4682.43

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	031001008034	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-308换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 20<dn≤25 - PVC-U管 冷凝水管 DN25	10m	0.1	185.88	34.37	0	50.9	18.588	3.437	0	5.09
030808-12换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 20<DN≤32 - 管卡 DN25	个	0.202381	2.23	1.08	0	0.65	0.45130963	0.21857148	0	0.13154765
小计								19.03930963	3.65557148	0	5.22154765
清单项目综合单价											27.91642876

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.058417	1.4021	0.08		
		技工人工费	元	0.218774	1.3656	0.3		
		高级技工人工费	元	0.050271	1.3889	0.07		
		普工人工费	元	2.618895	1.4021	3.67		
		技工人工费	元	8.864085	1.3656	12.1		
		高级技工人工费	元	2.024115	1.3889	2.81		
	材料	电	kW·h	0.002429	0.71	0		
		管卡 DN25	个	0.2125	0.5	0.11		
		膨胀螺栓 M8	套	0.208452	0.4	0.08		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003036	6.37	0.02		
		PVC-U管 冷凝水管 DN25	m	0.97	2.07	2.01		
		锯条	根	0.057	0.68	0.04		
		其他材料费	元	0.957071	0.885	0.85		
		塑料给水管接头零件 dn25	个	0.589	0.93	0.55		
	机械							

项目编码	031001008035	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-311换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 40<dn≤63 - PVC-U管 冷凝水管 DN50	10m	0.1	296.01	110.92	0	83.87	29.601	11.092	0	8.387
030808-14换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 40<DN≤50 - 管卡 DN50	个	0.200893	3.26	1.74	0	0.95	0.65491118	0.34955382	0	0.19084835
小计								30.25591118	11.44155382	0	8.57784835
清单项目综合单价											50.27531335

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.246072	1.4021	5.95		
		技工人工费	元	14.397565	1.3656	19.66		
		高级技工人工费	元	3.341529	1.3889	4.64		
	材料	管卡 DN50	个	0.210938	1.06	0.22		
		膨胀螺栓 M10	套	0.20692	0.46	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003013	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003214	0.71	0		
		PVC-U管 冷凝水管 DN50	m	1.012	4.3	4.35		
		锯条	根	0.068	0.68	0.05		
		其他材料费	元	1.660054	0.885	1.47		
		粘合剂	kg	0.033	19.71	0.65		
		承插塑料排水管件 dn63	个	1.23	2.08	2.56		
		伸缩节 dn63	个	0.35	5.22	1.83		
		透气帽(铅丝球) DN50	个	0.046	4.36	0.2		
	机械							

项目编码	031001008036	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-312换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 63<dn≤75 - UPVC DN75	10m	0.1	323.99	149.79	0	93.22	32.399	14.979	0	9.322
030808-15换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 50<DN≤80 - 管卡 DN75	个	0.222223	3.51	1.82	0	1.02	0.78000273	0.40444586	0	0.22666746
小计								33.17900273	15.38344586	0	9.54866746
清单项目综合单价											58.11111605

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.644249	1.4021	6.51		
		技工人工费	元	15.819911	1.3656	21.6		
		高级技工人工费	元	3.644465	1.3889	5.06		
	材料	管卡 DN75	个	0.233333	1.12	0.26		
		膨胀螺栓 M10	套	0.228889	0.46	0.11		
		合金钢钻头(综合)	个	0.004	6.37	0.03		
		电	kW·h	0.003556	0.71	0		
		UPVC DN75	m	1.005	7.31	7.35		
		锯条	根	0.083	0.68	0.06		
		粘合剂	kg	0.05	19.71	0.99		
		其他材料费	元	0.646333	0.885	0.57		
		承插塑料排水管件 dn75	个	0.92	3.35	3.08		
		伸缩节 dn75	个	0.35	7.8	2.73		
		透气帽(铅丝球) DN65	个	0.05	4.36	0.22		
	机械							

项目编码	031001008037	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 废水管UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.199276	3.71	2.23	0	1.1	0.73931396	0.44438548	0	0.2192036
小计								37.16231396	32.43738548	0	11.4572036
清单项目综合单价											81.05690304

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.238751	1.4021	7.35		
		技工人工费	元	17.693066	1.3656	24.16		
		高级技工人工费	元	4.071453	1.3889	5.65		
	材料	管卡 DN100	个	0.209239	1.45	0.3		
		膨胀螺栓 M12	套	0.205254	0.51	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003587	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003986	0.71	0		
		废水管UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.886949	0.885	0.78		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		

工程量清单综合单价分析表

		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031001008038	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	364.23	319.93	0	112.38	36.423	31.993	0	11.238
030808-16换	成品管卡安装 公称直径DN(mm) 80<DN≤100	个	0.192308	3.71	2.23	0	1.1	0.71346268	0.42884684	0	0.2115388
小计								37.13646268	32.42184684	0	11.4495388
清单项目综合单价								81.00784832			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	5.23472	1.4021	7.34		
		技工人工费	元	17.681728	1.3656	24.15		
		高级技工人工费	元	4.068063	1.3889	5.65		
	材料	管卡 DN100	个	0.201923	1.45	0.29		
		膨胀螺栓 M12	套	0.198077	0.51	0.1		
		合金钢钻头(综合)	个	0.003462	6.37	0.02		
		电	kW·h	0.003846	0.71	0		
		污水管 UPVC DN100	m	0.95	12.76	12.12		
		锯条	根	0.194	0.68	0.13		
		粘合剂	kg	0.124	19.71	2.44		
		其他材料费	元	0.886462	0.885	0.78		
		承插塑料排水管件 dn110	个	1.156	8.63	9.98		
		伸缩节 dn110	个	0.35	17.65	6.18		
		透气帽(铅丝球) DN100	个	0.05	7.35	0.37		
	机械							

项目编码	031001008039	项目名称	塑料管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030801-314换	室内塑料排水管安装(承插粘接) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 - (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 污水管 UPVC DN100	10m	0.1	91.06	0	0	24.09	9.106	0	0	2.409
小计								9.106	0	0	2.409
清单项目综合单价								11.51500000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.28087	1.4021	1.8		
		技工人工费	元	4.342199	1.3656	5.93		
		高级技工人工费	元	0.993629	1.3889	1.38		
	材料							
	机械							

项目编码	031401001013	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-44	给排水、燃气工程脚手架措拆费	100元	259.6195	2.47	3.32	0	0.81	641.260165	861.93674	0	210.291795
小计								641.260165	861.93674	0	210.291795
清单项目综合单价								1713.48870000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工							
	材料							
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-给排水工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	15636.75	
2	措施项目	716.81	
2.1	安全文明施工	340.94	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	276.91	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	64.03	
2.2	其他措施项目费	375.87	
3	其他项目	0	
3.1	暂列金额	0	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	1471.82	
5	含税建安工程造价	17825.38	
合计		17825.38	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程　　第 1 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		室内安防					15636.75	0
1-1	030409002013	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:RYY 2*1.0 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	11.59	10.57	122.51	0
1-2	030409002014	控制电缆	1.名称:破坏性拆除原有线缆(弱电) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	2.03	2.03	0
1-3	030409002015	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:RYY 2*0.75 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	19.24	10.37	199.52	0
1-4	030409002016	控制电缆	1.名称:控制电缆 2.型号:RYYP 6*0.5 3.含电缆头 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	4.59	14.83	68.07	0
1-5	030502003004	双绞线缆	1.名称:Cat6 UTP(含水晶头) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	26.92	7.06	190.06	0
1-6	030502017004	双绞线缆测试	1.名称:双绞线缆测试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	链路	6	7.15	42.9	0
1-7	030412001019	配管	1.名称:配管 2.材质:JDG20 3.敷设方式:综合考虑 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	55.47	15.66	868.66	0
1-8	031301001004	凿(压、切割)槽	1.名称:管道凿槽及恢复(管径综合考虑) 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	11.31	5.97	67.52	0
1-9	030412001020	配管	1.名称:破坏性拆除原有配管（弱电） 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	m	1	4.71	4.71	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程　　第 2 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-10	030506010004	监控摄像设备	1.名称:彩色摄像机 2.类别:400万像素 3.规格:含镀锌软管、室内防护罩、金属支架、避雷器、接线盒、测试等 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	1047.8	2095.6	0
1-11	030506008013	出入口执行机构设备	1.名称:更换电控锁 2.类别:工作电压DC12V/DC24V ,工作电流480mA/240mA ,拉力280KG±10KG,锁状态信号输出 有,锁信号输出 有,安全类型 断电开门 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	4	299.91	1199.64	0
1-12	030506008014	出入口执行机构设备	1.名称:更换刷卡器 2.符合ISO14443A标准，工作频率：13.56MHZ、读卡距离：7～10cm、读写时间：≤3ms/Byte、读写卡次数大于10万次 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	432.65	865.3	0
1-13	030506008015	出入口执行机构设备	1.名称:更换门禁控制器 2.采用32位高处理器，支持TCP/IP通讯方式、具有双通讯协议设计，同时支持RS485协议和韦根协议读卡器的接入、韦根接口支持国际标准W26\W34，可无缝兼容第三方产品 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	884.08	1768.16	0
1-14	030506008016	出入口执行机构设备	1.名称:更换开门按钮 2.材质:铝合金 3.含底盒 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	42.52	85.04	0
1-15	030502007007	跳线、跳纤	1.名称:数据跳线 2.规格:5m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	2	29.47	58.94	0
1-16	030502007008	跳线、跳纤	1.名称:双芯光纤跳线 2.规格:2m 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	8	19.01	152.08	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程　　第 3 页，共 3 页

标段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-17	030502014004	尾纤	1.名称:单芯尾纤 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	条	16	17.2	275.2	0
1-18	030501015005	交换机	1.名称:4口光POE交换机 2.端口4XGE PoE,1XGE上行口、交换容量:10Cbp、包转发率:7.4Mpps、PoE整机功率60W,单口最大30W、管理:非网管即插即用、供电:AC交流内置电源、工作温度:0—40° 3.含1个光模块 4.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	613.43	1226.86	0
1-19	030405017004	其他电器	1.名称:双位5孔排插 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	台	2	56.29	112.58	0
1-20	030502013004	光缆终端盒	1.名称:8口光纤终端盒 2.含熔接、测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	2	213.44	426.88	0
1-21	030412006008	接线盒	1.名称:接线盒 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	个	10	19.59	195.9	0
1-22	030502012004	光纤接续	1.名称:光纤熔接 2.含测试等 3.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	芯	16	74.28	1188.48	0
1-23	030502020007	综合布线系统调试及试运行	1.名称:监控系统联调 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	1725.6	1725.6	0
1-24	030502020008	综合布线系统调试及试运行	1.名称:门禁系统调试 2.其他:具体详见招标文件、设计图纸、技术要求及相关规范	系统	1	2694.51	2694.51	0
合计							15636.75	0

措施项目清单与计价表

工程名称：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标　　段：　新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					716.81
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	340.94
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	276.91
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	64.03
1-2	2	履约担保手续费		项	VZ_HJ*0.1	0.4	6.25
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	369.62
1-9-1	031401001014	脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	项	1	369.62	369.62
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							716.81

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		0.00	

材料暂估单价及调整表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目编码	材料名称	规格型号	计量单位	暂估			确认			调整金额（元）	备注
					数量	单价（元）	合价（元）	数量	单价（元）	合价（元）		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计							0.00					

注：本表可由发包人填写“暂估单价 ”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额 ”。

计日工表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	1471.82
合计					1471.82

总承包服务费计价表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程　　标段： 新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

项目编码	030409002013	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*1.0	100m	0.01	638.42	238.98	0	180.88	6.3842	2.3898	0	1.8088
小计								6.3842	2.3898	0	1.8088

清单项目综合单价　10.58280000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*1.0	m	1.02	2.28	2.33		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002014	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0)	100m	0.01	159.6	0	0	42.23	1.596	0	0	0.4223
小计								1.596	0	0	0.4223

清单项目综合单价　2.01830000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.189589	1.4021	0.27		
		技工人工费	元	0.678336	1.3656	0.93		
		高级技工人工费	元	0.290812	1.3889	0.4		
	材料							
	机械							

项目编码	030409002015	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYY 2*0.75	100m	0.01	638.42	219.6	0	179.92	6.3842	2.196	0	1.7992
小计								6.3842	2.196	0	1.7992

清单项目综合单价　10.37940000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYY 2*0.75	m	1.02	2.09	2.13		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030409002016	项目名称	控制电缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030208-180换	水平控制电缆敷设 芯数N(芯) N≤6 ~ RYYP 6*0.5	100m	0.01	638.42	643.92	0	201.13	6.3842	6.4392	0	2.0113
小计								6.3842	6.4392	0	2.0113

清单项目综合单价　14.83470000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.758356	1.4021	1.06		
		技工人工费	元	2.713345	1.3656	3.71		
		高级技工人工费	元	1.163248	1.3889	1.62		
	材料	RYYP 6*0.5	m	1.02	6.25	6.38		
		自粘性塑料袋 20mm×20m	卷	0.0001	7.96	0		
		钢锯条	根	0.01	0.58	0.01		
		标志牌	个	0.06	0.71	0.04		
		其他材料费	元	0.017	0.885	0.02		
	机械							

项目编码	030502003004	项目名称	双绞线缆	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-5换	明敷式管、线、槽内穿放双绞线缆 线芯数N(对) N≤4 ~ UTP6	100m	0.01	310.19	230.39	3.95	93.88	3.1019	2.3039	0.0395	0.9388
030401-11换	综合布线水晶头(成品)	个	0.371472	0.44	1.19	0	0.18	0.16344768	0.44205168	0	0.06686496
小计								3.26534768	2.74595168	0.0395	1.00566496

清单项目综合单价　7.05646432

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	1.443845	1.4021	2.02		
		技工人工费	元	0.907442	1.3656	1.24		
	材料	UTP6	m	1.02	2.25	2.3		
		水晶头	个	0.371471	0.75	0.28		
		其他材料费	元	0.195736	0.885	0.17		
	机械	仪器仪表使用费	元	0.04462	0.885	0.04		

项目编码	030502017004	项目名称	双绞线缆测试	计量单位	链路

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-135换	双绞线缆测试	信息点	1	5.22	0	0.51	1.42	5.22	0	0.51	1.42
小计								5.22	0	0.51	1.42

清单项目综合单价　7.15000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费	元	3.8203	1.3656	5.22		
	材料							
	机械	仪器仪表使用费	元	0.575	0.885	0.51		

项目编码	030412001019	项目名称	配管	计量单位	m

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价	合价

工程量清单综合单价分析表

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-30换	套接紧定式镀锌电线管(JDG)敷设 砖混结构暗配 外径Φ(mm) Φ=20	100m	0.01	786.19	543.98	0	235.24	7.8619	5.4398	0	2.3524
小计								7.8619	5.4398	0	2.3524
清单项目综合单价											15.65410000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.918149		1.4021		1.29		
		技工人工费			元	4.023218		1.3656		5.49		
		高级技工人工费			元	0.777975		1.3889		1.08		
	材料	镀锌铁丝 Φ1.2mm~2.5mm			kg	0.004		4.87		0.02		
		套接紧定式直接头 Φ20mm(配螺钉)			个	0.2502		1.68		0.42		
		螺纹接头(配螺钉、爪形螺母)Φ20mm			个	0.1502		1.59		0.24		
		套接紧定式电线管 Φ20mm×1.6mm			m	1.03		4.59		4.73		
		其他材料费			元	0.0379		0.885		0.03		
	机械											
项目编码	031301001004	项目名称		凿(压、切割)槽				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-51换	管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构 管外径dn(mm) dn≤16	10m	0.1	37.89	0.09	0	10.03	3.789	0.009	0	1.003
031106-73换	管道暗敷恢复管外径(mm) 16以内	10m	0.1	8.85	0.42	0	2.36	0.885	0.042	0	0.236
小计								4.674	0.051	0	1.239
清单项目综合单价											5.96400000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费			元	3.422745		1.3656		4.67		
	材料	水			m3	0.0003		4.62		0		
		1：3水泥砂浆			m3	0.0001		413.51		0.04		
		其他材料费			元	0.01		0.885		0.01		
	机械											
项目编码	030412001020	项目名称		配管				计量单位		m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-1换	沿砖、混凝土结构电线管明配 公称直径DN(mm) DN≤15 "(电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	100m	0.01	370.05	0	3.16	98.15	3.7005	0	0.0316	0.9815
小计								3.7005	0	0.0316	0.9815
清单项目综合单价											4.71360000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	0.89654		1.4021		1.26		
		技工人工费			元	1.403066		1.3656		1.92		
		高级技工人工费			元	0.379816		1.3889		0.53		
	材料											
	机械	砂轮切割机 砂轮直径D（mm） D=500			台班	0.00115		27.46		0.03		
项目编码	030506010004	项目名称		监控摄像设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-59换	CCD摄像机 " 彩色摄像机 400W	台	1	217.54	381.71	3.56	76.91	217.54	381.71	3.56	76.91
030211-152换	金属软管敷设 管长L(m) L≤0.5 内径d(mm) d≤15	10m	0.04	224.81	80.91	0	63.53	8.9924	3.2364	0	2.5412
030409-77换	支架 壁式摄像机支架 " 监控壁挂支架	套	1	123.57	32.16	0	34.31	123.57	32.16	0	34.31
030407-19换	电视摄像头避雷器 " 避雷器	个	1	43.51	91.16	0	16.07	43.51	91.16	0	16.07
030211-321换	暗装 接线盒	10个	0.1	74.63	29.37	0	21.21	7.463	2.937	0	2.121
小计								401.0754	511.2034	3.56	131.9522
清单项目综合单价											1047.79100000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费			元	1.624766		1.3889		2.26		
		普工人工费			元	57.558121		1.4021		80.7		
		技工人工费			元	232.953223		1.3656		318.12		
	材料	锁紧螺母 M3×15~20			个	2.225		0.31		0.69		
		塑料护口(钢管用)15~20			个	2.225		0.16		0.36		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)			个	1.02		1.79		1.83		
		锁紧螺母(金属软管用 M15~20)			个	1.664		0.27		0.45		
		金属软管 DN15			m	0.412		1.58		0.65		
		镀锌管接头(金属软管用) 15			个	0.824		0.66		0.54		
		金属软管尼龙接头 DN15~20			个	0.824		0.06		0.05		
		管卡子(金属软管用DN15~20)			个	1.648		0.84		1.38		
		其他材料费			元	7.2518		0.885		6.42		
	机械	仪器仪表使用费			元	4.025		0.885		3.56		
项目编码	030506008013	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-51换	电控锁	台	1	187.96	2.66	0	49.87	187.96	2.66	0	49.87
030409-51换	电控锁 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0主材*0) 电控锁	台	1	46.99	0	0	12.43	46.99	0	0	12.43
小计								234.95	2.66	0	62.3
清单项目综合单价											299.91000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费			元	33.446313		1.4021		46.9		
		技工人工费			元	137.708188		1.3656		188.05		
	材料	其他材料费			元	3		0.885		2.66		
	机械											
项目编码	030506008014	项目名称		出入口执行机构设备				计量单位		台		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-55换	门禁读卡器 " 门禁读卡器	台	1	92.68	272.51	0	38.15	92.68	272.51	0	38.15
030409-55换	门禁读卡器 " (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25材料*0设备*0)	台	1	23.17	0	0	6.14	23.17	0	0	6.14
小计								115.85	272.51	0	44.29
清单项目综合单价											432.65000000
	-	内容			单位	数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
		普工人工费			元	16.722438		1.4021		23.45		

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费		元	67.66025	1.3656	92.4		
	材料	其他材料费		元	1	0.885	0.89		
	机械								
项目编码	030506008015	项目名称	出入口执行机构设备			计量单位	台		

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030409-54换	门禁控制器 - 门禁控制器	台	1	61.78	748.97	0	53.8	61.78	748.97	0	53.8
030409-54换	门禁控制器 - (建筑智能化系统设备安装工程破坏性拆除:人工*0.25 材料*0设备*0)	台	1	15.44	0	0	4.09	15.44	0	0	4.09
小计								77.22	748.97	0	57.89
清单项目综合单价								884.08000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	10.889063	1.4021	15.27		
		技工人工费	元	45.371813	1.3656	61.96		
	材料	其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械							

项目编码	030506008016	项目名称	出入口执行机构设备	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030204-65换	按钮安装 普通型 - 按钮安装 普通型	个	1	24.76	3.24	0	6.71	24.76	3.24	0	6.71
030204-65换	按钮安装 普通型 - (电气设备安装工程(不带电作业)破坏性拆除:人工*0.25材料*0) 按钮	个	1	6.18	0	0	1.63	6.18	0	0	1.63
小计								30.94	3.24	0	8.34
清单项目综合单价								42.52000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	4.6805	1.4021	6.56		
		技工人工费	元	13.51825	1.3656	18.46		
		高级技工人工费	元	4.263625	1.3889	5.92		
	材料	按钮安装 普通型	个	1	0	0		
		镀锌精制带帽螺栓 M3×50以内2平1弹垫	10套	0.2	1.33	0.27		
		塑料软管	m	0.05	15.44	0.77		
		铜接线端子 DT-6	个	2.03	1.06	2.15		
		其他材料费	元	0.06	0.885	0.05		
	机械							

项目编码	030502007007	项目名称	跳线、跳纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 数据跳线 5m	条	1	1.31	26.49	0	1.67	1.31	26.49	0	1.67
小计								1.31	26.49	0	1.67
清单项目综合单价								29.47000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
	材料	数据跳线 5m	条	1	26.49	26.49		
	机械							

项目编码	030502007008	项目名称	跳线、跳纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-128换	成品跳线敷设（插接） - 双芯光纤跳线 2m	条	1	1.31	16.52	0	1.18	1.31	16.52	0	1.18
小计								1.31	16.52	0	1.18
清单项目综合单价								19.01000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	0.9338	1.4021	1.31		
	材料	双芯光纤跳线 2m	条	1	16.52	16.52		
	机械							

项目编码	030502014004	项目名称	尾纤	计量单位	条

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-61换	布放成品尾纤 - 单芯尾纤	根	1	4.36	5.93	5.09	1.82	4.36	5.93	5.09	1.82
小计								4.36	5.93	5.09	1.82
清单项目综合单价								17.20000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	3.1119	1.4021	4.36		
	材料	单芯尾纤	根	1	5.04	5.04		
		其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		

项目编码	030501015005	项目名称	交换机	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030403-43换	POE交换机 安装、调试 - 4光口POE交换机	台（套）	1	219.62	304.13	15.27	74.41	219.62	304.13	15.27	74.41
小计								219.62	304.13	15.27	74.41
清单项目综合单价								613.43000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	158.12615	1.3889	219.62		
	材料	其他材料费	元	2	0.885	1.77		
	机械	仪器仪表使用费	元	17.25	0.885	15.27		

项目编码	030405017004	项目名称	其他电器	计量单位	台

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-28换	综合布线用户插座安装 单口 - 双位5孔排插	个	1	14.81	35.77	0	5.71	14.81	35.77	0	5.71
小计								14.81	35.77	0	5.71
清单项目综合单价								56.29000000			

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	6.22265	1.4021	8.72		
		技工人工费	元	4.45855	1.3656	6.09		
		双位5孔排插	个	1.01	34.53	34.88		

....

工程量清单综合单价分析表

	材料	其他材料费		元	1	0.885	0.89		
	机械								

项目编码	030502013004	项目名称	光缆终端盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-74换	安装测试光缆终端盒 芯数N(芯) 4<N≤12 8口光纤终端盒	个	1	124.01	51.33	2.54	35.56	124.01	51.33	2.54	35.56
小计								124.01	51.33	2.54	35.56

清单项目综合单价 213.44000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	17.7353	1.4021	24.87		
		技工人工费	元	72.59605	1.3656	99.14		
	材料	8口光纤终端盒	个	1	48.67	48.67		
		其他材料费	元	3	0.885	2.66		
	机械	仪器仪表使用费	元	2.875	0.885	2.54		

项目编码	030412006008	项目名称	接线盒	计量单位	个

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030211-323换	明装 普通接线盒	10个	0.1	137.68	20.82	0	37.47	13.768	2.082	0	3.747
小计								13.768	2.082	0	3.747

清单项目综合单价 19.59700000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	2.44674	1.4021	3.43		
		技工人工费	元	5.585665	1.3656	7.63		
		高级技工人工费	元	1.950745	1.3889	2.71		
	材料	半圆头镀锌螺栓 M2~5×15~50	套	2.06	0.04	0.08		
		塑料膨胀管 Φ6mm~8mm	个	2.06	0.08	0.16		
		塑料接线盒 86系列(深40mm)	个	1.02	1.79	1.83		
		其他材料费	元	0.01	0.885	0.01		
	机械							

项目编码	030502012004	项目名称	光纤接续	计量单位	芯

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030401-57换	光纤连接 熔接法 单模	芯	1	49.52	5.9	5.09	13.77	49.52	5.9	5.09	13.77
小计								49.52	5.9	5.09	13.77

清单项目综合单价 74.28000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	普工人工费	元	7.1553	1.4021	10.03		
		高级技工人工费	元	28.43375	1.3889	39.49		
	材料	光纤连接器材	套	1.01	4.96	5.01		
		其他材料费	元	1	0.885	0.89		
	机械	仪器仪表使用费	元	5.75	0.885	5.09		

项目编码	030502020007	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
小计								1317.73	4.43	50.89	352.55

清单项目综合单价 1725.60000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	948.75805	1.3889	1317.73		
	材料	其他材料费	元	5	0.885	4.43		
	机械	仪器仪表使用费	元	57.5	0.885	50.89		

项目编码	030502020008	项目名称	综合布线系统调试及试运行	计量单位	系统

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
030410-32换	电视监控系统联调 前端点数量dr(点) dr≤500	系统	1	1317.73	4.43	50.89	352.55	1317.73	4.43	50.89	352.55
030410-35换	门禁系统联调 前端点数量dr(点) dr≤100	系统	1	746.71	2.66	20.36	199.18	746.71	2.66	20.36	199.18
小计								2064.44	7.09	71.25	551.73

清单项目综合单价 2694.51000000

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	高级技工人工费	元	1486.38765	1.3889	2064.44		
	材料	其他材料费	元	8	0.885	7.08		
	机械	仪器仪表使用费	元	80.5	0.885	71.24		

项目编码	031401001014	项目名称	脚手架	计量单位	项

清单综合单价组成明细

编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	8.9999	1.98	2.02	0	0.62	17.819802	18.179798	0	5.579938
031106-40	建筑智能系统设备安装工程脚手架搭拆费	100元	71.0073	1.98	2.02	0	0.62	140.594454	143.434746	0	44.024526
小计								158.414256	161.614544	0	49.604464

清单项目综合单价 369.63326400

	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	增加人工费	元	158.254242	1	158.25		
	材料	增加材料费	元	182.416416	0.885	161.44		
	机械							

发包人提供材料一览表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价（元）	合价（元）	有效损耗率（%）	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		0	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%～10%)
合计			0.00	

专业工程暂估价明细表

工程名称：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）四标段B2栋-安防工程
标段：新安街道金鼎花园老旧小区改造工程（施工）

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	