

标段编号：2303-440306-04-01-431179005001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：新桥街道万丰村等4个小区天然气入户完善工程等五个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中浚设计院（深圳）有限公司

日期：2024年09月12日

经年检的营业执照副本

统一社会信用代码 91441302MA56HW669B		中浚设计院（深圳）有限公司		成立日期 2021年06月01日	
名称		类型 有限责任公司（自然人独资）		住所 深圳市宝安区西乡街道河东社区泰华豪园1栋四单元515	
法定代表人 唐强		登记机关 深圳市宝安区市场监督管理局		2024年09月12日	

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

企业资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A444015540

企业名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91441302MA56HW669B

法定代表人: 唐强

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区泰华豪园1栋四单元515

有效期至: 至2026年06月29日

资质等级: 公路行业公路丙级
水利行业丙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年07月02日



工程设计资质证书

证书编号: A244407936

企业名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91441302MA56HW669B

法定代表人: 唐强

注册地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区泰华豪园1栋四单元515

有效期: 至2025年06月17日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政行业道路工程乙级
市政行业给水工程乙级
市政行业排水工程乙级
建筑行业建筑工程乙级
电力行业送电工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月17日



项目负责人市政专业高级职称（原件扫描件）；



唐晓民

证件类型	居民身份证	证件号码	432902*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	中浚设计院（深圳）有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：中浚设计院（深圳）有限公司 证书编号：建[造]11144400018695 注册编号：B11144400018695

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐晓民

社保电脑号：811620315

身份证号码：432902197212010039

页码：1

参保单位名称：中浚设计院（深圳）有限公司

单位编号：30791341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	01	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	02	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	03	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	04	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	05	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	06	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	07	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	08	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	09	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	10	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2024	01	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	02	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	03	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
合计			8747.51	4897.92			1694.33	493.46			478.34		335.36		582.32	136.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce02869ef2n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30791341

单位名称
中浚设计院（深圳）有限公司



《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（原件扫描件）

附表 1

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职称	上岗资格证明				主要简历、经验及承担过的项目
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目负责人	唐晓民	路桥高级工程师	路桥高级工程师	高级	B08053011100000103	土木工程	燕罗街道牛角路（朗西路一环胜南路）新建工程（设计）、牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）、新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程 BIM 咨询、新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）、新桥街道洋下大道（瑞民路-新顺路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）
2	项目技术负责人	韩剑军	电气高级工程师	电气高级工程师	高级	G3300296137	自动化	燕罗街道牛角路（朗西路一环胜南路）新建工程（设计）、牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）、新桥街道甘霖路（庄村路

								-上南大道)新建工程 BIM 咨询、新桥街道恒 丰路(东辅路-甘霖路) 新建工程等六个项目 (建筑信息模型(BIM) 技术应用服务)、新桥 街道洋下大道(瑞民路 -新顺路)新建工程 (建筑信息模型(BIM) 技术应用服务)
3	项目主 要技术 人员	唐强	路 桥 中 级 工 程 师	路桥中 级工程 师	中 级	粤中 职证 字第 0700 1024 6593 8	土 木 工 程	燕罗街道牛角路 (朗西路一环胜南路) 新建工程(设计)、牛 牯斗水库除险加固工 程(勘察、设计)、新 桥街道甘霖路(庄村路 -上南大道)新建工程 BIM 咨询、新桥街道恒 丰路(东辅路-甘霖路) 新建工程等六个项目 (建筑信息模型(BIM) 技术应用服务)、新桥 街道洋下大道(瑞民路 -新顺路)新建工程 (建筑信息模型(BIM) 技术应用服务)
4	项目主 要技术 人员	李慧	电 气 高 级 工 程	电气高 级工程	高 级	0449 8724	工 业	燕罗街道牛角路 (朗西路一环胜南路)

			师	师			用 电	新建工程（设计）、牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）、新桥街道甘霖路(庄村路—上南大道)新建工程BIM咨询、新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）、新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）
5	项目主要技术人员	覃美坤	水 利 工 程 高 级 工程师	水利工 程高级 工程师	高 级	2050 0002 1201 0056 94	水 利 水 电 工 程	燕罗街道牛角路（朗西路—环胜南路）新建工程（设计）、牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）、新桥街道甘霖路（庄村路—上南大道）新建工程BIM咨询、新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）、新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）

								技术应用服务)
6	项目主要技术人员	暴鸿宇	综合 BIM 应用 高级	建筑学 高级工程师	建筑学 高级工程师	2022 0102 1020 507	建筑学	燕罗街道牛角路 (朗西路一环胜南路) 新建工程(设计)、牛 牯斗水库除险加固工 程(勘察、设计)、新 桥街道甘霖路(庄村路 -上南大道)新建工程 BIM 咨询、新桥街道恒 丰路(东辅路-甘霖路) 新建工程等六个项目 (建筑信息模型(BIM) 技术应用服务)、新桥 街道洋下大道(瑞民路 -新顺路)新建工程 (建筑信息模型(BIM) 技术应用服务)

投标单位名称:(公章)

提示:项目参与人员主要指:项目负责人,项目技术负责人,项目主要技术人员等。



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08053011100000103



持证人签名: _____

1016000011100000103

姓名: 唐晓民
性别: 男
身份证号: 432902197212010039
专业名称: 路桥工程
资格级别: 高级工程师
授予时间: 2009年9月17日
工作单位: 永州职业技术学院信息工程学院

唐晓民

证件类型	居民身份证	证件号码	432902*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	中浚设计院(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中浚设计院(深圳)有限公司 证书编号: 建[造]11144400018695 注册编号: B11144400018695
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐晓民

社保电脑号：811620315

身份证号码：432902197212010039

页码：1

参保单位名称：中浚设计院（深圳）有限公司

单位编号：30791341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	01	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			8747.51	4897.92			1694.33	493.46			478.34	335.96		382.32		136.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce02869ef2n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30791341
单位名称
中浚设计院（深圳）有限公司

浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：韩剑军

性别：男

出生年月：1981年10月09日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑电气（含建筑智能化）

取得资格时间：2018年12月25日

评委会名称：浙江省建筑工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号：330323198110096933

证书编号：G3300296137

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：KM9UAEU2



发证时间：2019年01月24日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02783954

学生 韩jian军 性别 男，
一九八一年十月日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年七月在本校
自动化专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 招成仁

校名: 青岛建筑工程学院

二〇〇三年七月

学校编号: 104291200305000899

注册造价工程师变更注册登记栏

第三次变更
原聘用单位:

现聘用单位:

同意 韩剑军 变更至
浙江九筑建筑工程有
限公司

建[造] 14153300011544

原注册初审机关(公章)
年 月 日

现注册初审机关(公章)
2022年1月10日

第四次变更
原聘用单位:

现聘用单位:

韩剑军
中浚设计院(深圳)有
限公司

建[造] 14154400017753

原注册初审机关(公章)
年 月 日

现注册初审机关(公章)
2022年1月1日

注册造价工程师变更注册登记栏

第五次变更
原聘用单位:

现聘用单位:

原注册初审机关(公章)
年 月 日

现注册初审机关(公章)
年 月 日

第六次变更
原聘用单位:

现聘用单位:

原注册初审机关(公章)
年 月 日

现注册初审机关(公章)
年 月 日



持证人：韩剑军

参加住房城乡建设领域 BIM 应用
专业技能培训考试, 成绩合格, 达到相
关岗位要求的专业技能水平。

姓 名 韩剑军 性 别 男

证件编码 ZJBM2023030386915

身份证号 330323198110096933

级 别 高级

方 向 综合BIM应用

特发此证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨剑军 社保电脑号：811620396 身份证号码：330321198110090833 页码：1
参保单位名称：中设设计院（深圳）有限公司 单位编号：30791341 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.32
2022	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.32
2023	01	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.32
2023	02	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.32
2023	03	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.32
2023	04	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.32
2023	05	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.32
2023	06	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.32
2023	07	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.32
2023	08	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.32
2023	09	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.32
2023	10	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.32
2023	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.32
2023	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.32
2024	01	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	02	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.15
2024	08	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	15.71	3523	28.15
合计			6068.94	3770.56			1305.81	263.94			348.82		294.98	323.4		222.66

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce0286a0063 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30791341 单位名称 中设设计院（深圳）有限公司





持证人：唐强

参加住房城乡建设领域 BIM 应用
专业技能培训考试，成绩合格，达到相
关岗位要求的专业技能水平。

姓 名 唐强 性 别 男

证件编码 ZJBM2023030386874

特发此证

身份证号 440921197607280016

级 别 高级

方 向 综合BIM应用



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐强

社保电话号：60645489

身份证号码：44021197607280016

页码：1

参保单位名称：中波设计院（深圳）有限公司

单位编号：30791341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	01	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	04	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	05	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	06	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	07	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	08	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	09	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	10	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2022	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	01	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	02	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	03	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	04	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	05	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	06	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	07	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	08	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	09	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	10	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2023	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52	7.08
2024	01	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	02	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	03	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			13051.51	6785.92			2204.56	615.02			584.54				447.52	207.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce02869ebbc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“0”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“A”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30791341

单位名称
中波设计院（深圳）有限公司



专业技术系列 Professional Series	工程
专业名称 Name of Speciality	电气
资格名称 Name Qualification	高级工程师
批文号 Approval No.	冀职改办字 [2016]192号
授予时间 Date of Conferment	2016年12月12日
工作单位 Work Unit	河钢宣钢检修公司



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name	李慧	性别 Sex	女
出生年月 Date of Birth	1978.2		
编号 No.	0449872		

二〇一七年 月 日

造价工程师

Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



姓名: 李慧

证件号码: 130705197802270928

性别: 女

出生年月: 1978年02月

专业: 安装

批准日期: 2017年10月22日

管理号: 2017023130232015130703000117



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 李 慧
身份证号码: 130705197802270928
性 别: 女
专 业: 安装工程
聘用单位: 重庆中诚项目管理有限
公司

证书编号: 建[造]14195000005770

初始注册日期: 2018 年 12 月 14 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 11 月 18 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
	(李 慧)
中浚设计院 (深圳) 有限公司	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章
年 月 日	年 月 日
2024	4
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章
年 月 日	年 月 日

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00448337



注册号 54000283

姓名 李慧

性别 女

出生日期 1978 年 02 月 27 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 西藏康雅工程项目管理
有限责任公司

有效期至 2019 年 10 月 09 日

持证人签名

发证日期 2016 年 10 月 10 日



延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2025年10月09日

No. 00950587

认定机关(签章)
2022年09月20日

延续/变更注册记录

聘用企业变更

中浚设计院(深圳)有限公司

No. 01241090

认定机关(签章)
2024年 月 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00518485

学生 李慧 性别 女

一九七九年二月二十七日生,于一九九七年

九月至二〇〇〇年七月在本校

工业用电 专业

叁年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

才庆魁

校名:

二〇〇〇年七月十日

学校编号: 11035120004036106

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李慧
社保电脑号：815762802
单位编号：30791341

身份证号码：130705197802270928
单位编号：30791341

页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523	28.18	.05
2024	08	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523	28.18	.05
合计			1056.9	563.68			194.26	64.76			64.76		63.42		36.36		14.1

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33915ce0286b83c5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30791341
单位名称
中波设计院（深圳）有限公司





普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 01480336

学生覃美坤 性别男 现年24岁

于一九九一年九月至一九九五年七月在

本校 水利水电工程 专业

五年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长



一九九五年七月一日

证书编号: 9508163



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the bearer

管理号: 205000021201005694

File No.

姓 名 覃美坤 性 别 男

Name Gender

身份证号 45252319710323175X

ID Number

职称系列 工程

Category of Profession

资格名称 高级工程师

Qualification

专 业 水利工程

Speciality

授予时间 2010年12月

Date of Conferment

批准机关(盖章)

Issued by

广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅

2011年04月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃美坤

社保电话号：80961969

身份证号码：45282319710823175X

页码：1

参保单位名称：中设设计院（深圳）有限公司

单位编号：30791341

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	01	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	02	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	03	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	04	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	05	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	06	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	07	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	08	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	09	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	51.86	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	10	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	01	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	02	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	03	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	04	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	05	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	06	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	07	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	08	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	09	30791341	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	10	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	11	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	12	30791341	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2024	01	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	02	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	03	30791341	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
合计			12061.51	6785.92			2204.56	615.02			584.54				207.68	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce0286b712u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30791341

单位名称
中设设计院（深圳）有限公司





(加盖发证机关钢印有效)

姓名 暴鸿宇
Name

性别 男
Sex

身份证号 211203198809034018
ID No.

工作单位 沈阳新大陆建筑设计有限公司
Establishment

司

专业名称 建筑学

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2022年12月

Conferment Date



证书管理号 202201021020507
Certificate Management No.

普通高等学校

毕业证书



学生 暴鸿宇 性别 男，一九八八年九月三日生，于二〇〇七
年九月至二〇一二年六月在本校 建筑学 专业
五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖北工程学院

校（院）长：丁么明

证书编号：105281201205995362

二〇一二年六月三十日

使用有效期:2024年08月05日
-2025年02月01日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:暴鸿宇

性 别:男

出生日期:1988年09月03日

注册编号:20202101550

聘用单位:中浚设计院(深圳)有限公司

注册有效期:2024年08月02日-2026年02月06日



主任



暴鸿宇

个人签名:

签名日期:



发证日期:2024年08月02日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：暴鸿宇 社保电脑号：813519933 身份证号码：211203198809034018 页码：1
参保单位名称：中浚设计院（深圳）有限公司 单位编号：30791341 单位缴费基数：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523	28.15	.05
2024	08	30791341	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523.0	31.71	3523	28.15	.05
合计			1056.9	563.68			194.26	64.76			64.76			63.42	36.36	14.1	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915ce0286a2d0b ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30791341 单位名称 中浚设计院（深圳）有限公司



附表 2

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可：中标金额或合同金额 (万元)	填写其中一项即可：中标日期或合同签订日期或施工许可发证日期	备注 (有效的网址链接)
1	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道牛角路（朗西路一环胜南路）新建工程（设计）	36	2022 年 10 月 9 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1689840
2	深圳市宝安区水务局	牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）	24.96	2022 年 9 月 20 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1680272
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程 BIM 咨询（小型工程）	32.16	2022 年 7 月 25 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1869511
4	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）	192.96	2023 年 12 月 6 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2014885
5	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）	36.18	2024 年 3 月 15 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2085517

		(小型工程)			
--	--	--------	--	--	--

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

燕罗街道牛角路(朗西路—环胜南路)新建工程(设计)

发布时间: 2022-10-09 信息来源: 本站 浏览次数: 154

招标项目编号:	2207-440306-04-01-748886001
招标项目名称:	燕罗街道牛角路(朗西路—环胜南路)新建工程(设计)
标段名称:	燕罗街道牛角路(朗西路—环胜南路)新建工程(设计)
项目编号:	2207-440306-04-01-748886
公示时间:	2022-10-09 12:52至2022-10-12 12:52
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	深圳市大湾工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中浚设计院(深圳)有限公司
中标价(万元):	150.5734万元
中标工期:	/
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 1

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	中浚设计院(深圳)有限公司	2022-09-02 10:56:01	<input checked="" type="checkbox"/>
2	广东中弘策工程设计有限公司	2022-09-02 16:37:00	<input type="checkbox"/>
3	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	2022-09-05 15:19:47	<input type="checkbox"/>
4	中筑(深圳)设计院有限公司	2022-09-05 21:25:45	<input type="checkbox"/>
5	深圳市宝安区规划设计院有限公司	2022-09-06 15:00:50	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-748886001001

标段名称: 燕罗街道牛角路(朗西路一环胜南路)新建工程(设计)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司

中标价: 150.5734万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-15

查验码: 6921742117509476 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



工程内级

街道办事处

有限公司

事处

BIM 咨询服务合同

建设单位（甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

咨询单位（乙方）：中浚设计院（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合国家住建部、广东省、深圳市BIM技术推广应用有关规定和本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就甲方委托乙方完成燕罗街道牛角路（朗西路—环胜南路）新建工程（设计）及应用有关事项达成一致意见，订立本协议。

第一条、工程概况

工程名称：燕罗街道牛角路（朗西路—环胜南路）新建工程（设计）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目呈东西走向，西起朗西路，东接环胜南路，道路长度约 626m，红线宽 20m，双向两车道，设计速度 30km/h，道路等级为城市支路。建设内容包括：拆除现状道路，新建机动车道、人行道及非机动车道，新建绿化带并种植乔木，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、缆线型管廊、通信、多功能智能杆、燃气、海绵城市等），对工程涉及的管线进行迁改等。工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程等。

第二条、合同范围

包括但不限于以下工作内容：自设计阶段至施工阶段的 BIM 咨询服务。

工作范围主要包括以下内容：

1、签订合同后：自合同签订之日起 15 个工作日内编制本项目 BIM 实施方案，包括明确项目各参与方的工作职责内容、BIM 应用范围和内容、BIM 实施的组织与管理、模型成果与 BIM 应用成果交付等内容，并根据项目实际情况更新版本；搭建本项目 BIM 管理体系，参与并提供本项目招标过程的 BIM 咨询服务及合同咨询服务；

一、合同暂定金额：

1、本工程合同价暂定为 36 万元，结算时根据概算批复的建安费，按照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，采用市政道路工程费用基价表中的设计施工运维三阶段应用费率 0.45%并下浮 20%计取，且不超过概算批复的 BIM 咨询服务费设计施工阶段费用。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程 BIM 咨询服务费是乙方按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务，除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

二、甲方应按以下方式支付乙方的咨询服务费：

1、合同签订后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 10%；

2、完成设计阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 40%；

3、完成施工及施工准备阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 80%；

4、完成竣工验收阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付余款。

5、乙方知晓甲方资金系政府拨款，如遇政策影响或审批延迟，导致甲方未能及时支付款项，乙方同意不以此为由追究甲方任何责任。

第五条、权利义务

（一）甲方权利义务

1、甲方有权自行或委托第三方对乙方的服务成果、服务质量进行检查、评估和考核，乙方同意无条件接受甲方的考核结论和处理结果。

2、甲方有权根据实际情况和项目需求向乙方提出具体的管理要求。

6、如因不可抗力导致工期延误的，经甲方书面确认后工期相应顺延，如因此导致费用增加的，在甲方得到业主方补偿的前提下，由甲方在合理范围内决定费用增加数额。如业主方不同意补偿的，甲方无需向乙方支付其他任何费用。

7、不可抗力发生时，甲方决定终止合同的，乙方未进行咨询工作的，应退还甲方已付预付款（如有）；已进行咨询工作的，甲方应按乙方实际完成且已经甲方验收通过的工作与乙方结算合同价款，最终结算价格以政府相关部门或政府委托确认的第三方咨询单位审定的咨询费用为准。甲方支付咨询费前，乙方应先向甲方提供在合同终止日前完成的所有成果文件，否则甲方有权拒绝支付。

第十条、合同争议处理

合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交深圳国际仲裁院仲裁；

（二）依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十一条 其他

1. 本合同一式拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

2. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

3. 其他未尽事宜双方另行协商确定。

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处
法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2022年10月28日

乙方：中凌设计院（深圳）有限公司
法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

开户银行：深圳市福田银座村镇银行股份

有限公司新安支行

银行帐号：650816571600015

签订日期：2022年 月 日



牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)

发布时间: 2022-09-20 信息来源: 本站 浏览次数: 62

招标项目编号:	2207-440306-04-01-914753001
招标项目名称:	牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)
标段名称:	牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)
项目编号:	2207-440306-04-01-914753
公示时间:	2022-09-20 12:43至2022-09-23 12:43
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中浚设计院(深圳)有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司
中标价(万元):	54.38万元
中标工期:	55
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:1

序号 投标人名称

投标时间

中标候选人

1	中浚设计院(深圳)有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司	2022-09-06 10:36:33	<input checked="" type="checkbox"/>
2	中嘉壹设计院(深圳)有限公司//陕西工程勘察研究院有限公司	2022-09-07 10:22:06	<input type="checkbox"/>
3	深圳市水务规划设计院股份有限公司	2022-09-08 10:37:56	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:



中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-914753001001

标段名称: 牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司

中标价: 54.38万元

中标工期: 55

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-17



查验码: 7370794539793635

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

牛牯斗水库除险加固工程

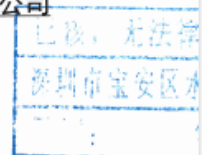
（勘察、设计）合同

工程名称：牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：中浚设计院（深圳）有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：深圳市大升勘测技术有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：中浚设计院（深圳）有限公司

（联合体成员单位）：深圳市大升勘测技术有限公司

发包人（以下简称甲方）与承包人（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）

（2）工程地点：深圳市宝安区

（3）工程规模、特征：牛牯斗水库除险加固工程建设主要内容如下：

1、大坝：坝顶结构改造、上游护坡裂缝修复；

2、溢洪道：箱涵段改造、出水渠边墙修复；

3、防汛抢险道路改造、新建管养房、工程信息化建设。

（4）总投资额：暂定 675 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体牵头单位；

勘察单位：☐联合体牵头单位☒联合体成员单位；

2.2 承包范围及内容：

本工程承包范围包括本项目的工程勘察及设计工作。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测、岩土勘察等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以招标人的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及相关标准、规范为准。

设计工作包括但不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制以及各阶段报建工作、施工阶段管理配合等全过程设计服务工作及按甲方要求填报智慧系统等。为本项目提供全过程 BIM 成果，应用 BIM 平台实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，包括但不限于创建 BIM 模型及可视化、碰撞检查、无人机航测、模型及航测分析、完善施工阶段 BIM 模型、深化 BIM 模型、沟通协调、进度控制、工程量统计和造价管理、施工方案模拟、施工指导、材料过程控制、下料优化、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交，对接运维平台等工作。

2.3 承包方式

由乙方按照本协议 2.2 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.4 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

（1）初步设计阶段：可研报告批复后 20 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

（2）勘察阶段（与初步设计同时开展），合同签订之日起 20 日历天内提交初步勘察成果。

（3）施工图设计阶段：初步设计文件、概算经投资主管部门批复后 20 日历天内提交施工图成果。

（4）竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。

（5）BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。

（6）后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍拾肆万叁仟捌佰元整（小写：54.38 万元）其中：

设计费合同价暂定为 20.11 万元，勘察费合同价暂定为 9.31 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 24.96 万元。

设计费：设计费暂定 29.70 万元。参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 857.62 万元，专业调整系数为 1.2（按水库工程考虑），工程复杂程度系数为 0.85（按工程复杂程度为 I 级考虑），附加调整系数为 1.0，下浮率为 20%。

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×复杂调整系数×附加调整系数=
【20.9+(553.75-500)/(1000-500)×(38.8-20.9)】×1.2×0.85×1.0=23.28 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=23.28×8%=1.86 万元

设计费=(23.28+1.86)×(1-20%)=20.11 万元

勘察费：暂定 9.31 万元。以工程基本设计收费的 50%暂定计取，下浮率为 20%。勘察费=23.28×50%×(1-20%)=9.31 万元

BIM 技术应用费：依据《广东省 BIM 技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（三）轨道交通工程费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.312%，并下浮 20%。

BIM 技术应用费招标估价=10000×0.00312×(1-20%)=24.96 万元

4.4 结算方式：

(1) 设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.2（按水库工程考虑），工程复杂程度系数为 0.85（按工程复杂程度为 I 级考虑），附加调整系数为 1.0，下浮率为 20%。

(2) 勘察费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）的有关规定，按实际委托并完成的工作内容及工程量并下浮 20%计取。

4		电子文档	按甲方要求	含初步设计图和概算
5	施工图设计	全套施工图	16 套	正式施工图
6	计	电子文档	16 套	
7	后续施工	设计变更图纸	16 套	设计变更图纸
8	配合服务	电子文档	16 套	
9	竣工图编制	竣工图	8 套	竣工图
		电子文档	8 套	
10	其他			

7.2 BIM 各阶段应用成果（按甲方要求提供份数）

7.2.1 BIM 成果应包括（但不限于）以下内容：

BIM 工作计划报告；

BIM 相关模型文件（含模型信息）；

BIM 可视化汇报资料，包括但不限于效果图、漫游动画、浏览模型等；

机电管线综合 BIM 模型成果；

BIM 工程量清单，包括但不限于建筑构件工程量；

BIM 模型“冲突检测”报告。

BIM 应用成果交付格式如下：

成果文件格式

(1) Autodesk Revit: *.rvt

(2) Rhino: *.3dm

(3) Catia: *.CATProduct/..

交换文件格式

(1) AutoCAD: *.dwg

(2) IGES: *.igs

(3) ACIS: *.sat

浏览文件格式

(1) Navisworks: *.nwd

(2) 3dxml: *.3dxml

7.2.2 项目 BIM 相关成果的知识产权归甲方所有。甲方为使 BIM 成果最大化地发挥价值，同意本项目的各参与方使用本项目的各类 BIM 成果，但仅限于本项目内，未经甲方书面许可，不得用于其他项目或其他用途。

7.3 以上所列各项文件为乙方必须提供的设计成果，且所有文件均需最终版。乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

7.4 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

第八条 费用及支付方式

8.1 设计费：暂定为 20.11 万元（大写：贰拾万壹仟壹佰元整）

BIM 技术应用费：暂定为 24.96 万元（大写：贰拾肆万玖仟陆佰元整）

8.1.1 此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据。

设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 553.75 万元，工程复杂程度系数为 0.85（按工程复杂程度为 I 级考虑），专业调整系数为 1.2（按水库工程考虑），附加调整系数为 1.0，下浮率为 20%。

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×复杂调整系数×附加调整系数=
【20.9+(553.75-500)/(1000-500)×(38.8-20.9)】×1.2×0.85×1.0=23.28 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=23.28×8%=1.86 万元

(本页为签章页)

甲方（盖章）：深圳市宝安区水务局

法定代表人或授权委托人（签字）：李永红

经办人：李永红

单位地址：深圳市宝安区新安街道新安二路96号

乙方（盖章）：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：唐强

经办人：唐强

单位地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰华豪园1栋四单元515

联系人：唐强

联系电话：13798352007

开户银行：深圳市福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

银行账号：650816571600015

签订时间：2022年10月21日

中标通知书

标段编号: XX20230621005

标段名称: 新桥街道甘霖路(庄村路-上南大道)新建工程BIM咨询
(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司

中标价: 32.160000 万元

中标工期: 天



本工程于 2023-06-25 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



打印日期: 2023-07-04



防伪码: 38087145705213722009230704093034929

新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程BIM咨询（小型工程）

发布时间：2023-06-28 信息来源：本站

工 程 编 号：XX20230621005

工 程 名 称：新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程BIM咨询（小型工程）

公 示 日 期：2023-06-28 15:08

招 标 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

招 标 代 理 机 构：深圳市华诚工程管理有限公司

招 标 方 式：邀请招标

中 标 人：中浚设计院（深圳）有限公司

中 标 价：32.160000万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	中浚设计院（深圳）有限公司	√	
2	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	√	
3	中筑（深圳）设计院有限公司	√	

新桥街道办2022/3/18/号

新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建
工程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程

合同名称：新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程 BIM
咨询

项目地点：宝安区新桥街道

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

要求及时进行调整和修改。

- 6.5 乙方应对工作成果的科学性、真实性、准确性、完整性负责，确保通过甲方主管部门的评审、验收和审批。
- 6.6 乙方工作人员应遵守职业道德，对工作成果和甲方提供的资料进行保密，不得将服务工作转包第三方。
- 6.7 乙方按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）、及深圳市、宝安区其他有关BIM实施的最新相关规定提供本项目符合规范要求的BIM成果。

第七条 合同价款及支付方式

- 7.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）标准，计价费率为0.402%，下浮20%计取。以建安费为计价基础，合同价款（即服务费用）人民币叁拾贰万壹仟陆佰元整（即32.16万元整）。其中：

(1) BIM服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率（1-20%）
=【32.16】万元。

- 7.2 本合同结算金额按下述方式计取：

7.2.1 BIM服务费结算价以概算批复的建安费为计费额，乘以乙方承诺的费率并下浮20%计取。

(本页签字页，无正文)

甲方：

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或授权代表：



乙方：

中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：

唐毅



统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91441302MA56HW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239

地址：深圳市宝安区西乡街道泰华豪园 1

栋四单元 515

联系电话：

联系电话：13798352007

账户名称：

账户名称：中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份

有限公司新安支行

银行账号：

银行账号：J5840283007801

2023.7.25

2023.7.25



全国公共资源交易平台（广东·深圳市）
深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）

搜索

首页交易服务交易公告场地信息政策法规信息公开关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）

发布时间：2023-11-30 信息来源：本站

招标项目编号：	2020-440306-48-01-017558003
招标项目名称：	新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）
标段名称：	新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）
项目编号：	2020-440306-48-01-017558
公示时间：	2023-11-30 12:51至2023-12-05 12:51
招标人：	深圳市宝安区新桥街道办事处
招标代理机构：	深圳市中安项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	中浚设计院（深圳）有限公司
中标价(万元)：	192.960000万元
中标工期：	/
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017558003001

标段名称: 新桥街道恒丰路(东辅路-甘露路)新建工程等六个项目(建筑信息模型(BIM)技术应用服务)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中凌设计院(深圳)有限公司

中标价: 192.960000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-12-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



赵特强

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-06



查验码: 3020282279042751 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

新桥街道建书202(3)年第 181 号

新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）新建工
程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)
=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率
0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

- 7.1.1 预付款:本合同无预付款。
- 7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的 45%。
- 7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的 45%。
- 7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的 100%。



(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56HJW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第1982号

新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程
BIM设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司



- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币 32.16万元整 (即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

$\text{DIM 服务费} = \text{建安费} [10000.00] \text{ 万元} \times \text{费率} [0.402\%] \times \text{下浮率} (1-20\%)$
 $= [32.16] \text{ 万元}, \text{费率} = \text{投标报价 BIM 服务费} / \text{暂定建安费} \times 100\%。$

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率 0.402%并下浮 20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的 45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的 45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的 100%。

(本页签字页, 无正文)



甲方: 深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方: 中浚设计院(深圳)有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路

239 号

联系电话:

账户名称:

开户银行:

银行账号:

时间: 2023 年 12 月 12 日

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91441302MA56HW669B

地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话: 18823833861

账户名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司

新安支行

银行账号: 650816571600015

时间: 2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第1983号

新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）新建工程
BIM设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）新建工程（建筑信

息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司



- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的100%。

(本页签字页, 无正文)



甲方: 深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方: 中浚设计院(深圳)有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路

239 号

联系电话:

账户名称:

开户银行:

银行账号:

时间: 2023 年 12 月 12 日

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91441302MA56HW669B

地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话: 18823833861

账户名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司

司新安支行

银行账号: 650816571600015

时间: 2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第 1984号

新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工
程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)
=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的100%。

(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56HW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第1986号

新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）新建工
程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司



- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)=
【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的100%。

(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56HW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日

新桥街道 () 年第 号

新桥街道建书202(3)年第1986号

新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）新建工程
BIM设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）新建工程（建筑信
息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的 45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的 45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的 100%。

(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56H3W669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公

司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日

全国公共资源交易平台（广东·深圳市）
深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）

请输入关键词

搜索

首页

交易服务

交易公告

场地信息

政策法规

信息公开

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）（小型工程）

发布时间：2024-03-15 信息来源：本站

工程编号：XX20240311002

工程名称：新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）（小型工程）

公示日期：2024-03-15 15:52

招标人：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标代理机构：深圳市天佳工程项目管理有限公司

招标方式：邀请招标

中标人：中浚设计院（深圳）有限公司

中标价：36.180000万元

中标工期：30天

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	深圳市宝湾建设集团有限公司	√	
2	深圳恒业工程咨询管理有限公司	√	
3	中浚设计院（深圳）有限公司	√	

分享到：

关于我们 联系邮箱：baoanfgs@szexgrp.com

中标通知书

标段编号: XX20240311002

标段名称: 新桥街道瑞民路(洋下大道—四号路)新建工程(建筑信
息模型(BIM)技术应用服务)(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司

中标价: 36.180000 万元

中标工期: 30 天

本工程于 2024-03-12 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已
完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的
投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

打印日期: 2024-03-20

防伪码: 83287763475556176419240320094215517

新桥街道建书202(4)年第 316 号

新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）新建工程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）新建工程

合同名称：新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程 BIM 设计与施工联合应用专项技术服务事宜，达成如下协议，并由双方遵照执行。乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

第一条 项目概况

- 1.1 项目名称：新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程 BIM 设计与施工联合应用
- 1.2 项目地点：深圳市宝安区新桥街道瑞民路(洋下大道—四号路)
- 1.3 项目简介：项目位于深圳市宝安区新桥街道

第二条 服务内容

包括但不限于准备阶段、设计阶段、施工阶段、竣工验收和移交时的 BIM 服务（具体详见技术要求）。

第三条 服务质量要求

- 3.1 本合同规定的所有技术服务必须符合国家及本项目所在地的现行法律法规、规范、标准的规定和要求。
- 3.2 如本合同项下的部分服务内容，在境内尚未有明确的规范或标准，乙方可与甲方协商，参照或采用境外的相应规范或标准。
- 3.3 按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在任务书规定的期限内，完成 BIM 咨询相关工作。

第四条 服务进度和验收

要求及时进行调整和修改。

- 6.5 乙方应对工作成果的科学性、真实性、准确性、完整性负责，确保通过甲方主管部门的评审、验收和审批。
- 6.6 乙方工作人员应遵守职业道德，对工作成果和甲方提供的资料进行保密，不得将服务工作转包第三方。
- 6.7 乙方按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）及深圳市、宝安区其他有关BIM实施的最新相关规定提供本项目符合规范要求的BIM成果。

第七条 合同价款及支付方式

- 7.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）标准，计价费率为0.402%，下浮10%计取。以建安费为计价基础，造价少于1亿元时，按1亿元作为计价基础，合同价款（含税）（即服务费用）人民币叁拾陆万壹仟捌佰元整（即36.18万元整）。

BIM服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率（1-10%）
=【36.18】万元，费率=投标报价BIM服务费/暂定建安费×100%。

- 7.2 本合同结算金额按下述方式计取：

7.2.1 BIM服务费结算价以概算批复的建安费为计费额，乘以计价费率并下浮10%计取。

7.6 本项目为政府工程，甲方支付的款项均需通过财政划拨。甲方付款前，乙方应交付合法足额的发票，否则甲方有权拒绝或延期支付合同款项，甲方不承担逾期支付合同款项的责任。甲方支付的款项均需通过财政划拨，如财政资金计划变化、审批流程延误等特殊原因导致付款延误时，甲方不支付延期应付款项的利息，亦不承担违约责任，乙方应继续履行相关义务。

7.7 合同执行过程中如遇增值税税率政策变化，按最新政策执行。不含增值税总价（总价包干合同适用）或不含增值税的固定综合单价（综合单价包干合同适用）不因未来合同期内增值税税率调整而改变。

第八条 知识产权

8.1 在甲乙双方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归甲方所有，其他方只可将其使用于本合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得甲方书面同意。

8.2 乙方应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果乙方提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由乙方承担全部的法律风险。甲方因使用乙方提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，乙方应当积极协助解决，并承担因此给甲方造成的损失。如果因为乙方的上述侵权导致甲方承担任何损失的，乙方应当承担赔偿责任。同时，乙方提交的成果不符合前述约定的，甲方有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求乙方提交符合本合同要求的替代成果。

(本页签字页, 无正文)

甲方: 深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码:

乙方: 中浚设计院(深圳)有限公司

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码:

91441302MA56HW669B

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239

地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区

泰华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话:

联系电话: 13798352007

电子邮箱:

电子邮箱: 849960539@qq.com

账户名称:

账户名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行:

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有
限公司

银行账号:

银行账号: 650816571600015

2024.3.21

2024.3.21

附表 3

近 5 年项目负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项 即可：中标金 额或合同金额 (万元)	填写其中一项 即可：中标日期 或合同签订日 期或施工许可 发证日期	备注 (有效的网址链 接)
1	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕罗街道牛角路（朗西路—环胜南路）新建工程（设计）	36	2022 年 10 月 9 日	https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1689840
2	深圳市宝安区水务局	牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）	24.96	2022 年 9 月 20 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1680272
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道甘霖路（庄村路—上南大道）新建工程 BIM 咨询（小型工程）	32.16	2022 年 7 月 25 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1869511
4	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道恒丰路（东辅路—甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型(BIM)技术应用服务）	192.96	2023 年 12 月 6 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2014885
5	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程（建筑信息模型(BIM)技术应用服务）	36.18	2024 年 3 月 15 日	https://ba.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2085517

		(小型工程)			
--	--	--------	--	--	--



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

燕罗街道牛角路(朗西路—环胜南路)新建工程(设计)

发布时间: 2022-10-09 信息来源: 本站 浏览次数: 154

招标项目编号:	2207-440306-04-01-748886001
招标项目名称:	燕罗街道牛角路(朗西路—环胜南路)新建工程(设计)
标段名称:	燕罗街道牛角路(朗西路—环胜南路)新建工程(设计)
项目编号:	2207-440306-04-01-748886
公示时间:	2022-10-09 12:52至2022-10-12 12:52
招标人:	深圳市宝安区燕罗街道办事处
招标代理机构:	深圳市大湾工程顾问有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中浚设计院(深圳)有限公司
中标价(万元):	150.5734万元
中标工期:	/
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号: 1

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
1	中浚设计院(深圳)有限公司	2022-09-02 10:56:01	<input checked="" type="checkbox"/>
2	广东中弘策工程设计有限公司	2022-09-02 16:37:00	<input type="checkbox"/>
3	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	2022-09-05 15:19:47	<input type="checkbox"/>
4	中筑(深圳)设计院有限公司	2022-09-05 21:25:45	<input type="checkbox"/>
5	深圳市宝安区规划设计院有限公司	2022-09-06 15:00:50	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:   

中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-748886001001

标段名称: 燕罗街道牛角路(朗西路一环胜南路)新建工程(设计)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司

中标价: 150.5734万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-10-12 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-15

查验码: 6921742117509476 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



工程内级
街道办事处
有限公司
事处

BIM 咨询服务合同

建设单位（甲方）：深圳市宝安区燕罗街道办事处

咨询单位（乙方）：中浚设计院（深圳）有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合国家住建部、广东省、深圳市BIM技术推广应用有关规定和本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就甲方委托乙方完成燕罗街道牛角路（朗西路—环胜南路）新建工程（设计）及应用有关事项达成一致意见，订立本协议。

第一条、工程概况

工程名称：燕罗街道牛角路（朗西路—环胜南路）新建工程（设计）

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目呈东西走向，西起朗西路，东接环胜南路，道路长度约 626m，红线宽 20m，双向两车道，设计速度 30km/h，道路等级为城市支路。建设内容包括：拆除现状道路，新建机动车道、人行道及非机动车道，新建绿化带并种植乔木，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、缆线型管廊、通信、多功能智能杆、燃气、海绵城市等），对工程涉及的管线进行迁改等。工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程等。

第二条、合同范围

包含但不限于以下工作内容：自设计阶段至施工阶段的 BIM 咨询服务。

工作范围主要包括以下内容：

1、签订合同后：自合同签订之日起 15 个工作日内编制本项目 BIM 实施方案，包括明确项目各参与方的工作职责内容、BIM 应用范围和内容、BIM 实施的组织与管理、模型成果与 BIM 应用成果交付等内容，并根据项目实际情况更新版本；搭建本项目 BIM 管理体系，参与并提供本项目招标过程的 BIM 咨询服务及合同咨询服务；

一、合同暂定金额：

1、本工程合同价暂定为 36 万元，结算时根据概算批复的建安费，按照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，采用市政道路工程费用基价表中的设计施工运维三阶段应用费率 0.45%并下浮 20%计取，且不超过概算批复的 BIM 咨询服务费设计施工阶段费用。如政策发生变化，按照最新政策法规执行。

2、本工程 BIM 咨询服务费是乙方按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务，除此之外，甲方不再向乙方支付任何费用。

二、甲方应按以下方式支付乙方的咨询服务费：

1、合同签订后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 10%；

2、完成设计阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 40%；

3、完成施工及施工准备阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付至 BIM 咨询服务费暂定价的 80%；

4、完成竣工验收阶段全部工作，相关成果通过甲方审核确认后，15 个工作日内支付余款。

5、乙方知晓甲方资金系政府拨款，如遇政策影响或审批延迟，导致甲方未能及时支付款项，乙方同意不以此为由追究甲方任何责任。

第五条、权利义务

（一）甲方权利义务

1、甲方有权自行或委托第三方对乙方的服务成果、服务质量进行检查、评估和考核，乙方同意无条件接受甲方的考核结论和处理结果。

2、甲方有权根据实际情况和项目需求向乙方提出具体的管理要求。

6、如因不可抗力导致工期延误的，经甲方书面确认后工期相应顺延，如因此导致费用增加的，在甲方得到业主方补偿的前提下，由甲方在合理范围内决定费用增加数额。如业主方不同意补偿的，甲方无需向乙方支付其他任何费用。

7、不可抗力发生时，甲方决定终止合同的，乙方未进行咨询工作的，应退还甲方已付预付款（如有）；已进行咨询工作的，甲方应按乙方实际完成且已经甲方验收通过的工作与乙方结算合同价款，最终结算价格以政府相关部门或政府委托确认的第三方咨询单位审定的咨询费用为准。甲方支付咨询费前，乙方应先向甲方提供在合同终止日前完成的所有成果文件，否则甲方有权拒绝支付。

第十条、合同争议处理

合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交深圳国际仲裁院仲裁；

（二）依法向甲方所在地人民法院起诉。

第十一条 其他

1. 本合同一式拾份，甲方执陆份，乙方执肆份，具有同等法律效力。

2. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

3. 其他未尽事宜双方另行协商确定。

甲方：深圳市宝安区燕罗街道办事处
法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

开户银行：

银行帐号：

签订日期：2022年10月28日

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司
法定代表人（或授权代表）：

邮政编码：

传真：

开户银行：深圳市福田银座村镇银行股份

有限公司新安支行

银行帐号：650816571600015

签订日期：2022年 月 日



牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)

发布时间: 2022-09-20 信息来源: 本站 浏览次数: 62

招标项目编号:	2207-440306-04-01-914753001
招标项目名称:	牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)
标段名称:	牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)
项目编号:	2207-440306-04-01-914753
公示时间:	2022-09-20 12:43至2022-09-23 12:43
招标人:	深圳市宝安区水务局
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	中浚设计院(深圳)有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司
中标价(万元):	54.38万元
中标工期:	55
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

抽签号:1

序号 投标人名称

投标时间

中标候选人

1	中浚设计院(深圳)有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司	2022-09-06 10:36:33	<input checked="" type="checkbox"/>
2	中嘉壹设计院(深圳)有限公司//陕西工程勘察研究院有限公司	2022-09-07 10:22:06	<input type="checkbox"/>
3	深圳市水务规划设计院股份有限公司	2022-09-08 10:37:56	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:	
-----	--

分享到:



中标通知书

标段编号: 2207-440306-04-01-914753001001

标段名称: 牛牯斗水库除险加固工程(勘察、设计)

建设单位: 深圳市宝安区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司//深圳市大升勘测技术有限公司

中标价: 54.38万元

中标工期: 55

项目经理(总监):

本工程于 2022-09-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-09-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-17



查验码: 7370794539793635

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

牛牯斗水库除险加固工程

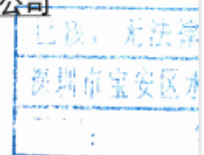
（勘察、设计）合同

工程名称：牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：中浚设计院（深圳）有限公司

承包人（乙方）（联合体协办单位）：深圳市大升勘测技术有限公司



第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区水务局

承包人（乙方）（联合体牵头单位）：中浚设计院（深圳）有限公司

（联合体成员单位）：深圳市大升勘测技术有限公司

发包人（以下简称甲方）与承包人（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：牛牯斗水库除险加固工程（勘察、设计）

（2）工程地点：深圳市宝安区

（3）工程规模、特征：牛牯斗水库除险加固工程建设主要内容如下：

1、大坝：坝顶结构改造、上游护坡裂缝修复；

2、溢洪道：箱涵段改造、出水渠边墙修复；

3、防汛抢险道路改造、新建管养房、工程信息化建设。

（4）总投资额：暂定 675 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体牵头单位；

勘察单位：☐联合体牵头单位☒联合体成员单位；

2.2 承包范围及内容：

本工程承包范围包括本项目的工程勘察及设计工作。

勘察工作包括但不限于工程测量、地下管线探测、岩土勘察等。并提供相应成果文件和技术资料及后续服务等工作，具体以招标人的书面委托为准；技术要求以设计单位提出的勘察技术要求及相关标准、规范为准。

设计工作包括但不限于：初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制以及各阶段报建工作、施工阶段管理配合等全过程设计服务工作及按甲方要求填报智慧系统等。为本项目提供全过程 BIM 成果，应用 BIM 平台实现设计、施工阶段的 BIM 技术应用等，包括但不限于创建 BIM 模型及可视化、碰撞检查、无人机航测、模型及航测分析、完善施工阶段 BIM 模型、深化 BIM 模型、沟通协调、进度控制、工程量统计和造价管理、施工方案模拟、施工指导、材料过程控制、下料优化、工程档案管理、变更管理、竣工模型与竣工数据提交，对接运维平台等工作。

2.3 承包方式

由乙方按照本协议 2.2 约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担勘察协调管理工作，联合体各协办单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.4 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

（1）初步设计阶段：可研报告批复后 20 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

（2）勘察阶段（与初步设计同时开展），合同签订之日起 20 日历天内提交初步勘察成果。

（3）施工图设计阶段：初步设计文件、概算经投资主管部门批复后 20 日历天内提交施工图成果。

（4）竣工图编制阶段：工程竣工验收后 15 日历天内完成。

（5）BIM 工期要求：BIM 须与设计、施工各阶段同步进行。

（6）后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：各阶段报建工作及施工阶段管理配合等。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍拾肆万叁仟捌佰元整（小写：54.38 万元）其中：

设计费合同价暂定为 20.11 万元，勘察费合同价暂定为 9.31 万元，BIM 技术应用费合同价暂定为 24.96 万元。

设计费：设计费暂定 29.70 万元。参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 857.62 万元，专业调整系数为 1.2（按水库工程考虑），工程复杂程度系数为 0.85（按工程复杂程度为 I 级考虑），附加调整系数为 1.0，下浮率为 20%。

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×复杂调整系数×附加调整系数=
【20.9+(553.75-500)/(1000-500)×(38.8-20.9)】×1.2×0.85×1.0=23.28 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=23.28×8%=1.86 万元

设计费=(23.28+1.86)×(1-20%)=20.11 万元

勘察费：暂定 9.31 万元。以工程基本设计收费的 50%暂定计取，下浮率为 20%。勘察费=23.28×50%×(1-20%)=9.31 万元

BIM 技术应用费：依据《广东省 BIM 技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中“（三）轨道交通工程费用基价表”中的“单项工程应用”标准，以建安费为计价基础，造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础，计价费率为 0.312%，并下浮 20%。

BIM 技术应用费招标估价=10000×0.00312×(1-20%)=24.96 万元

4.4 结算方式：

(1) 设计费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为发改部门批复文件中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和，专业调整系数为 1.2（按水库工程考虑），工程复杂程度系数为 0.85（按工程复杂程度为 I 级考虑），附加调整系数为 1.0，下浮率为 20%。

(2) 勘察费：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）的有关规定，按实际委托并完成的工作内容及工程量并下浮 20%计取。

4		电子文档	按甲方要求	含初步设计图和概算
5	施工图设计	全套施工图	16 套	正式施工图
6	计	电子文档	16 套	
7	后续施工	设计变更图纸	16 套	设计变更图纸
8	配合服务	电子文档	16 套	
9	竣工图编制	竣工图	8 套	竣工图
		电子文档	8 套	
10	其他			

7.2 BIM 各阶段应用成果（按甲方要求提供份数）

7.2.1 BIM 成果应包括（但不限于）以下内容：

BIM 工作计划报告；

BIM 相关模型文件（含模型信息）；

BIM 可视化汇报资料，包括但不限于效果图、漫游动画、浏览模型等；

机电管线综合 BIM 模型成果；

BIM 工程量清单，包括但不限于建筑构件工程量；

BIM 模型“冲突检测”报告。

BIM 应用成果交付格式如下：

成果文件格式

(1) Autodesk Revit: *.rvt

(2) Rhino: *.3dm

(3) Catia: *.CATProduct/..

交换文件格式

(1) AutoCAD: *.dwg

(2) IGES: *.igs

(3) ACIS: *.sat

浏览文件格式

(1) Navisworks: *.nwd

(2) 3dxml: *.3dxml

7.2.2 项目 BIM 相关成果的知识产权归甲方所有。甲方为使 BIM 成果最大化地发挥价值，同意本项目的各参与方使用本项目的各类 BIM 成果，但仅限于本项目内，未经甲方书面许可，不得用于其他项目或其他用途。

7.3 以上所列各项文件为乙方必须提供的设计成果，且所有文件均需最终版。乙方提供的电子文档须确保能够被甲方及甲方委托的单位打开和使用。

7.4 乙方提交的所有设计文件，须使用中文。

第八条 费用及支付方式

8.1 设计费：暂定为 20.11 万元（大写：贰拾万壹仟壹佰元整）

BIM 技术应用费：暂定为 24.96 万元（大写：贰拾肆万玖仟陆佰元整）

8.1.1 此暂定价格仅作为中间支付进度款的计算依据。

设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）等有关规定计算。计费额为暂定建安工程费 553.75 万元，工程复杂程度系数为 0.85（按工程复杂程度为 I 级考虑），专业调整系数为 1.2（按水库工程考虑），附加调整系数为 1.0，下浮率为 20%。

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×复杂调整系数×附加调整系数=
【20.9+(553.75-500)/(1000-500)×(38.8-20.9)】×1.2×0.85×1.0=23.28 万元

竣工图编制费：取基本设计收费的 8%，即竣工图编制费=23.28×8%=1.86 万元

(本页为签章页)

甲方（盖章）：深圳市宝安区水务局

法定代表人或授权委托人（签字）：李永红

经办人：李永红

单位地址：深圳市宝安区新安街道新安二路96号

乙方（盖章）：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：唐强

经办人：唐强

单位地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰华豪园1栋四单元515

联系人：唐强

联系电话：13798352007

开户银行：深圳市福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

银行账号：650816571600015

签订时间：2022年10月21日

中标通知书

标段编号: XX20230621005

标段名称: 新桥街道甘露路(庄村路-上南大道)新建工程BIM咨询
(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司

中标价: 32.160000 万元

中标工期: 天



本工程于 2023-06-25 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



打印日期: 2023-07-04



防伪码: 38087145705213722009230704093034929

新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程BIM咨询（小型工程）

发布时间：2023-06-28 信息来源：本站

工 程 编 号：XX20230621005

工 程 名 称：新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程BIM咨询（小型工程）

公 示 日 期：2023-06-28 15:08

招 标 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

招 标 代 理 机 构：深圳市华诚工程管理有限公司

招 标 方 式：邀请招标

中 标 人：中浚设计院（深圳）有限公司

中 标 价：32.160000万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	中浚设计院（深圳）有限公司	√	
2	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	√	
3	中筑（深圳）设计院有限公司	√	

新桥街道办2022/3/18/号

新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建
工程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程

合同名称：新桥街道甘霖路（庄村路-上南大道）新建工程 BIM
咨询

项目地点：宝安区新桥街道

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

要求及时进行调整和修改。

- 6.5 乙方应对工作成果的科学性、真实性、准确性、完整性负责，确保通过甲方主管部门的评审、验收和审批。
- 6.6 乙方工作人员应遵守职业道德，对工作成果和甲方提供的资料进行保密，不得将服务工作转包第三方。
- 6.7 乙方按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）、及深圳市、宝安区其他有关BIM实施的最新相关规定提供本项目符合规范要求的BIM成果。

第七条 合同价款及支付方式

- 7.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）标准，计价费率为0.402%，下浮20%计取。以建安费为计价基础，合同价款（即服务费用）人民币叁拾贰万壹仟陆佰元整（即32.16万元整）。其中：

(1) BIM服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率（1-20%）
=【32.16】万元。

- 7.2 本合同结算金额按下述方式计取：

7.2.1 BIM服务费结算价以概算批复的建安费为计费额，乘以乙方承诺的费率并下浮20%计取。

(本页签字页，无正文)

甲方：



深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或授权代表：



乙方：

中浚设计院（深圳）有限公司



法定代表人或授权代表：

唐毅

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：91441302MA56HW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239

地址：深圳市宝安区西乡街道泰华豪园 1

栋四单元 515

联系电话：

联系电话：13798352007

账户名称：

账户名称：中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份

有限公司新安支行

银行账号：

银行账号：J5840283007801

2023.7.25

2023.7.25



全国公共资源交易平台（广东·深圳市）
深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）

搜索

首页交易服务交易公告场地信息政策法规信息公开关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）

发布时间：2023-11-30 信息来源：本站

招标项目编号：	2020-440306-48-01-017558003
招标项目名称：	新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）
标段名称：	新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程等六个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）
项目编号：	2020-440306-48-01-017558
公示时间：	2023-11-30 12:51至2023-12-05 12:51
招标人：	深圳市宝安区新桥街道办事处
招标代理机构：	深圳市中安项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	中浚设计院（深圳）有限公司
中标价(万元)：	192.960000万元
中标工期：	/
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

中标通知书

标段编号: 2020-440306-48-01-017558003001

标段名称: 新桥街道恒丰路(东辅路-甘露路)新建工程等六个项目(建筑信息模型(BIM)技术应用服务)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 中凌设计院(深圳)有限公司

中标价: 192.960000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-12-05 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



赵特强

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-06



查验码: 3020282279042751 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

新桥街道建书202(3)年第 181 号

新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）新建工
程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒发路（丰泽路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)
=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率
0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

- 7.1.1 预付款:本合同无预付款。
- 7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的45%。
- 7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的45%。
- 7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的100%。



(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56HW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司

司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第1982号

新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程
BIM设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒泰路（东辅路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司



- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币 32.16万元整 (即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

$\text{DIM 服务费} = \text{建安费} [10000.00] \text{ 万元} \times \text{费率} [0.402\%] \times \text{下浮率} (1-20\%)$
 $= [32.16] \text{ 万元}, \text{费率} = \text{投标报价 BIM 服务费} / \text{暂定建安费} \times 100\%。$

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率 0.402%并下浮 20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的 45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的 45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的 100%。

(本页签字页, 无正文)



甲方: 深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方: 中浚设计院(深圳)有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码:

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91441302MA56HW669B

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路

地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话:

联系电话: 18823833861

账户名称:

账户名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行:

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司

新安支行

银行账号:

银行账号: 650816571600015

时间: 2023 年 12 月 12 日

时间: 2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第1983号

新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）新建工程
BIM设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）新建工程（建筑信
息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒顺路（洪田路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司



- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的100%。

(本页签字页, 无正文)



甲方: 深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方: 中浚设计院(深圳)有限公司

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码:

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路

239 号

联系电话:

账户名称:

开户银行:

银行账号:

时间: 2023 年 12 月 12 日

法定代表人或授权代表:



统一社会信用代码: 91441302MA56HW669B

地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话: 18823833861

账户名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有限公司

司新安支行

银行账号: 650816571600015

时间: 2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第 1984号

新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工
程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒丰路（东辅路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)
=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的100%。

(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56HW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日

新桥街道建书202(3)年第1986号

新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）新建工
程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）新建工程（建筑
信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒兴路（洪田路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司



- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)=
【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的100%。

(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56HW669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日

新桥街道 () 年第 号

新桥街道建书202(3)年第1986号

新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）新建工程
BIM设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）新建工程

合同名称：新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）新建工程（建筑信
息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道恒旺路（洪田路-甘霖路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

- 1.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型(BIM)技术应用费用计价参考依据》(2019年修正版)标准,计价费率为0.402%,下浮20%计取。以建安费为计价基础,合同价款(即服务费用)人民币32.16万元整(即叁拾贰万壹仟陆佰元整)。

BIM 服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率(1-20%)=【32.16】万元,费率=投标报价 BIM 服务费/暂定建安费×100%。

- 1.2 本合同结算金额按下述方式计取:

1.2.1 BIM 服务费结算价以概算批复的建安费为计费额,乘以乙方承诺的费率0.402%并下浮20%为准。

- 1.3 最终结算价不得超过概算对应批复金额,超过部分不予支付,最终结算价以建设单位指定第三方审核单位审定价为准,如被政府审计部门审核,则以政府审计部门审定价为准。最终结算价包含乙方履行本合同所需的全部费用,不因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整,除非双方另有约定,否则甲方无需就本合同约定的服务内容向乙方或乙方人员支付任何其他费用。

- 7.1 合同价款的支付进度具体如下:

7.1.1 预付款:本合同无预付款。

7.1.2 设计阶段进度款:根据图纸及技术要求完成设计各阶段任务且成果经相关主管部门批准后(如需报批,则应取得相关主管部门批准;如无需报批,则以甲方审核通过为准),支付合同总价的 45%。

7.1.3 施工阶段进度款:完成施工阶段 BIM 服务内容并指导现场施工工作,在提供 BIM 施工应用成果文件,工程验收合格并完成交付工作后,支付合同总价的 45%。

7.1.4 本项目经政府审计部门或甲方委托的第三方审核机构审核后,累计支付至审定价的 100%。

(本页签字页，无正文)



甲方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙方：中浚设计院（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：

法定代表人或授权代表：



统一社会信用代码：91441302MA56H3W669B

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路

地址：深圳市宝安区西乡街道河东社区泰

239 号

华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话：

联系电话：18823833861

账户名称：

账户名称：中浚设计院（深圳）有限公司

开户银行：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份有限公

司新安支行

银行账号：

银行账号：650816571600015

时间：2023 年 12 月 12 日

时间：2023 年 12 月 12 日



全国公共资源交易平台（广东·深圳市）
深圳公共资源交易公共服务平台（宝安区）

请输入关键词

搜索

首页

交易服务

交易公告

场地信息

政策法规

信息公开

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）（小型工程）

发布时间：2024-03-15 信息来源：本站

工程编号：XX20240311002

工程名称：新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）（小型工程）

公示日期：2024-03-15 15:52

招标人：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标代理机构：深圳市天佳工程项目管理有限公司

招标方式：邀请招标

中标人：中浚设计院（深圳）有限公司

中标价：36.180000万元

中标工期：30天

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因
1	深圳市宝湾建设集团有限公司	√	
2	深圳恒业工程咨询管理有限公司	√	
3	中浚设计院（深圳）有限公司	√	

分享到：

关于我们 联系邮箱：baoanfgs@szexgrp.com

中标通知书

标段编号: XX20240311002

标段名称: 新桥街道瑞民路(洋下大道—四号路)新建工程(建筑信
息模型(BIM)技术应用服务)(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 邀请招标

中标单位: 中浚设计院(深圳)有限公司

中标价: 36.180000 万元

中标工期: 30 天



本工程于 2024-03-12 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已
完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的
投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



打印日期: 2024-03-20

防伪码: 83287763475556176419240320094215517

新桥街道建书202(4)年第 316 号

新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）新建工程 BIM 设计与施工联合应用
技术服务合同

工程名称：新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）新建工程

合同名称：新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）新建工程（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）

项目地点：宝安区新桥街道瑞民路（洋下大道一四号路）

甲 方：深圳市宝安区新桥街道办事处

乙 方：中浚设计院（深圳）有限公司

双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程 BIM 设计与施工联合应用专项技术服务事宜，达成如下协议，并由双方遵照执行。乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

第一条 项目概况

- 1.1 项目名称：新桥街道瑞民路（洋下大道—四号路）新建工程 BIM 设计与施工联合应用
- 1.2 项目地点：深圳市宝安区新桥街道瑞民路(洋下大道—四号路)
- 1.3 项目简介：项目位于深圳市宝安区新桥街道

第二条 服务内容

包括但不限于准备阶段、设计阶段、施工阶段、竣工验收和移交时的 BIM 服务（具体详见技术要求）。

第三条 服务质量要求

- 3.1 本合同规定的所有技术服务必须符合国家及本项目所在地的现行法律法规、规范、标准的规定和要求。
- 3.2 如本合同项下的部分服务内容，在境内尚未有明确的规范或标准，乙方可与甲方协商，参照或采用境外的相应规范或标准。
- 3.3 按国家和地方行政主管部门的政策和要求，在任务书规定的期限内，完成 BIM 咨询相关工作。

第四条 服务进度和验收

要求及时进行调整和修改。

- 6.5 乙方应对工作成果的科学性、真实性、准确性、完整性负责，确保通过甲方主管部门的评审、验收和审批。
- 6.6 乙方工作人员应遵守职业道德，对工作成果和甲方提供的资料进行保密，不得将服务工作转包第三方。
- 6.7 乙方按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）及深圳市、宝安区其他有关BIM实施的最新相关规定提供本项目符合规范要求的BIM成果。

第七条 合同价款及支付方式

- 7.1 本合同收费参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》（2019年修正版）标准，计价费率为0.402%，下浮10%计取。以建安费为计价基础，造价少于1亿元时，按1亿元作为计价基础，合同价款（含税）（即服务费用）人民币叁拾陆万壹仟捌佰元整（即36.18万元整）。

BIM服务费=建安费【10000.00】万元×费率【0.402】%×下浮率（1-10%）
=【36.18】万元，费率=投标报价BIM服务费/暂定建安费×100%。

- 7.2 本合同结算金额按下述方式计取：

7.2.1 BIM服务费结算价以概算批复的建安费为计费额，乘以计价费率并下浮10%计取。

7.6 本项目为政府工程，甲方支付的款项均需通过财政划拨。甲方付款前，乙方应交付合法足额的发票，否则甲方有权拒绝或延期支付合同款项，甲方不承担逾期支付合同款项的责任。甲方支付的款项均需通过财政划拨，如财政资金计划变化、审批流程延误等特殊原因导致付款延误时，甲方不支付延期应付款项的利息，亦不承担违约责任，乙方应继续履行相关义务。

7.7 合同执行过程中如遇增值税税率政策变化，按最新政策执行。不含增值税总价（总价包干合同适用）或不含增值税的固定综合单价（综合单价包干合同适用）不因未来合同期内增值税税率调整而改变。

第八条 知识产权

8.1 在甲乙双方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归甲方所有，其他方只可将其使用于本合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得甲方书面同意。

8.2 乙方应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果乙方提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由乙方承担全部的法律风险。甲方因使用乙方提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，乙方应当积极协助解决，并承担因此给甲方造成的损失。如果因为乙方的上述侵权导致甲方承担任何损失的，乙方应当承担赔偿责任。同时，乙方提交的成果不符合前述约定的，甲方有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求乙方提交符合本合同要求的替代成果。

(本页签字页, 无正文)

甲方: 深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码:

乙方: 中浚设计院(深圳)有限公司

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码:

91441302MA56HW669B

地址: 深圳市宝安区新桥街道中心路 239

地址: 深圳市宝安区西乡街道河东社区

泰华豪园 1 栋四单元 515 号

联系电话:

联系电话: 13798352007

电子邮箱:

电子邮箱: 849960539@qq.com

账户名称:

账户名称: 中浚设计院(深圳)有限公司

开户银行:

开户银行: 深圳福田银座村镇银行股份有
限公司

银行账号:

银行账号: 650816571600015

2024.3.21

2024.3.21