

标段编号：2303-440306-04-01-431179005001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：新桥街道万丰村等4个小区天然气入户完善工程等五个项目（建筑信息模型（BIM）技术应用服务）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市宝安设计集团有限公司

日期：2024年09月17日

通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

统一社会信用代码
91440300192489356T

营业执照

(副本)

名称
深圳市宝安设计集团有限公司

类型
有限责任公司

法定代表人
杨宇星

成立日期
1995年11月27日

住所
深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼

重要提示

1.商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2.商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3.各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年11月16日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市宝安设计集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91440300192489356T

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：4759.290000万人民币

登记机关：深圳市市场监督管理局

住所：深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼

经营范围：一般经营项目是：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务，工程管理服务；规划设计管理；招标投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动），许可经营项目是：国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d4d2d130947b2.html

请登录查看更多信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宝安设计集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192489356T
注册号：	440306103266450
商事主体名称：	深圳市宝安设计集团有限公司
住所：	深圳市宝安区新安街道上合社区33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6栋生谷3栋五楼、四楼、二楼
法定代表人：	杨宇星
认缴注册资本（万元）：	4759.29
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-11-27
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-11-16
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市宝安设计集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。工程管理服务；规划设计管理；招标投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2023 年 11 月 16 日变更单位名称（原名称：深圳市宝安规划设计院有限公司）

变更（备案）通知书

22309094063

深圳市宝安设计集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

章程备案

变更前名称： 深圳市宝安规划设计院有限公司

变更后名称： 深圳市宝安设计集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2023 年 11 月 8 日股东信息、认缴注册资本总额、许可经营项目、一般经营项目、法定代表人信息变更

变更（备案）通知书

22309066348

深圳市宝安规划设计院有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、许可经营项目、一般经营项目、法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业的（监事信息、其他董事信息、董事成员、许可信息、章程 ）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 张洪举（职工监事），廖锴俊（监事会主席），郭瑞（监事）

备案后监事信息： 廖锴俊（监事会主席），张洪举（职工监事），唐敏（监事）

备案前其他董事信息： 冷 越（董事），方明（董事），张晗（董事），朱艳青（董事）

备案后其他董事信息： 王瀚（董事），伍德群（董事），朱艳青（董事），于怀湘（董事）

备案前董事成员： 王瀚（董事长）

备案后董事成员： 杨宇星（董事长）

章程备案

变更
前
股
东
信
息：
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额337.5（万元），出资比例45%
深圳市宝规投资合伙企业（有限合伙）：出资额112.5（万元），出资比例15%
深圳市宝安交通投资集团有限公司：出资额300（万元），出资比例40%

变更
后
股
东
信
息：
深圳市众达前程发展中心（有限合伙）：出资额179.0043（万元），出资比例3.7611%
深圳市宝安交通投资集团有限公司：出资额1858.9649（万元），出资比例39.0597%
深圳市荣耀宝监投资合伙企业（有限合伙）：出资额157.2366（万元），出资比例3.3038%
深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司：出资额2141.6805（万元），出资比例45%
深圳市宝规投资合伙企业（有限合伙）：出资额277.132（万元），出资比例5.823%
深圳市宝建设计投资合伙企业（有限合伙）：出资额145.2717（万元），出资比例3.0524%

变更
前
认
缴
注
册
资
本
总
额
(万
元)
: 750 币种：人民币

变更
后
认
缴
注
册
资
本
总
额
(万
元)
: 4759.29 币种：人民币

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：国土空间规划编制；水运工程监理；公路工程监理；水利工程建设监理；测绘服务；建设工程设计；建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。

变更后一般经营项目：城乡规划、土地规划、工程设计（按城乡规划编制、土地规划及工程设计资质证书核准的范围经营），全过程咨询，工程总承包，咨询服务。工程管理服务；规划设计管理；招投标代理服务；工程造价咨询业务；工程和技术研究和试验发展；数据处理服务；劳务服务（不含劳务派遣）；政府采购代理服务；土地调查评估服务；信息技术咨询服务；软件开发；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前法定代表人信息：王瀚

变更后法定代表人信息：杨宇星

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



投标人拟派出的项目负责人的职称证书（原件扫描件）



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶亚涛

社保电脑号：605852534

身份证号码：420111198111255057

页码：1

参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司

单位编号：220294

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	220294	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	12.25	12250	24.5	
2024	04	220294	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	12.25	12250	24.5	
2024	05	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	21.4	
2024	06	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	21.4	
2024	07	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	21.4	
2024	08	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	21.4	
合计				10645.5	5384.0			3365.0	1346.0			336.5			538.4	134.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a56930b67 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
220294

单位名称
深圳市宝安区设计集团有限公司



《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（原件扫描件）

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职称	上岗资格证明				主要简历、经验及承担过的项目
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目负责人	叶亚涛	高级工程师	职称证	高级	1100101038546	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路(永泰西路-翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
2	项目技术负责人	冷 越	高级工程师	职称证	高级	1803001014803	给排水	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路(永泰西路-翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
3	项目主要技术人员	王小刚	高级工程师	职称证	高级	1300101085571	路桥	福永街道福泰路(永泰西路-翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
4	项目主要技术人员	李科文	高级工程师	职称证	高级	0502001100020	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路(永泰西路-翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。

5	项目主要技术人员	王 瀚	高级工程师	职称证	高级	1300101059780	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
6	项目主要技术人员	彭辉光	工程师	职称证	中级	1803003014902	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
7	项目主要技术人员	谢克宗	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S223303657	结构	福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
8	项目主要技术人员	岑家瑜	工程师	职称证	中级	1912003003763	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
9	项目主要技术人员	宋海波	高级工程师	职称证	高级	1300101085217	电气	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
10	项目主要技术人员	沈家加	工程师	职称证	中级	1903003023031	景观	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。

11	项目主要技术人员	陈莹	工程师	职称证	中级	闽 Z009-70547	园林	燕山大道慢行贯通工程（设计）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
12	项目主要技术人员	张洪举	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S992100269	结构	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
13	项目主要技术人员	刘璐	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11234400021540	造价	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
14	项目主要技术人员	孙平	工程师	注册咨询工程师	/	资登2420210900309	咨询	福永街道福泰路(永泰西路-翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。

投标单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司（公章）

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。

盖章扫描件

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职称	上岗资格证明				主要简历、经验及承担过的项目
				证书名称	级别	证号	专业	
1	项目负责人	叶亚涛	高级工程师	职称证	高级	1100101038546	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路（永泰西路-翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路-一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
2	项目技术负责人	冷越	高级工程师	职称证	高级	1803001014803	给排水	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路（永泰西路-翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路-一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
3	项目主要技术人员	王小刚	高级工程师	职称证	高级	1300101085571	路桥	福永街道福泰路（永泰西路-翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
4	项目主要技术人员	李科文	高级工程师	职称证	高级	0502001100020	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路（永泰西路-翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路-一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。

5	项目主要技术人员	王 瀚	高级工程师	职称证	高级	1300101059780	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
6	项目主要技术人员	彭辉光	工程师	职称证	中级	1803003014902	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路（永泰西路一翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
7	项目主要技术人员	谢克宗	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S223303657	结构	福永街道福泰路（永泰西路一翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
8	项目主要技术人员	岑家瑜	工程师	职称证	中级	1912003003763	路桥	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；福永街道福泰路（永泰西路一翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
9	项目主要技术人员	宋海波	高级工程师	职称证	高级	1300101085217	电气	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路（永泰西路一翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
10	项目主要技术人员	沈家加	工程师	职称证	中级	1903003023031	景观	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；福永街道福泰路（永泰西路一翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。

11	项目主要技术人员	陈莹	工程师	职称证	中级	闽 Z009-70547	园林	燕山大道慢行贯通工程（设计）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
12	项目主要技术人员	张洪举	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S992100269	结构	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询；燕山大道慢行贯通工程（设计）；石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
13	项目主要技术人员	刘璐	高级工程师	注册造价工程师	一级	建[造]11234400021540	造价	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。
14	项目主要技术人员	孙平	工程师	注册咨询工程师	/	资登2420210900309	咨询	福永街道福泰路（永泰西路-翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）；松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）。

投标单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司（公章）

提示：项目参与人员主要指：项目负责人，项目技术负责人，项目主要技术人员等。



项目组成员1、 叶亚涛



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶亚涛 社保电脑号：605852534 身份证号码：420111198111255057 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	220294	12250.0	1837.5	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	29.96	10700	85.6	24.5
2024	04	220294	12250.0	1960.0	980.0	1	12250	612.5	245.0	1	12250	61.25	12250	29.96	10700	85.6	24.5
2024	05	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	85.6	21.4
2024	06	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	85.6	21.4
2024	07	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	85.6	21.4
2024	08	220294	10700.0	1712.0	856.0	1	10700	535.0	214.0	1	10700	53.5	10700	29.96	10700	85.6	21.4
合计			10645.5	5384.0			3365.0	1346.0			336.5		214.12	538.4		134.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a56930b67 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市宝安设计集团有限公司



项目组成员2、 冷越



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷越 社保电脑号：618061681 身份证号码：370281198311176716 页码：1
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	220294	23300.0	3495.0	1864.0	1	23300	1165.0	466.0	1	23300	116.5	23300	116.5	1864.0	46.6
2024	04	220294	23300.0	3728.0	1864.0	1	23300	1165.0	466.0	1	23300	116.5	23300	116.5	1864.0	46.6
2024	05	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	2000.0	50.0
2024	06	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	2000.0	50.0
2024	07	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	2000.0	50.0
2024	08	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	2000.0	50.0
合计			23223.0	11728.0			7330.0	2932.0			733.0			1172.8		293.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a56931ab8 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 220294 单位名称 深圳市宝安区设计集团有限公司



项目组成员3、 王小刚

成人高等教育

毕业证书

学生 王小刚 性别 男，一九八一年七月 日生，于二〇〇五年三月至二〇〇八年一月在本校 环境工程专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 合肥工业大学

批准文号： (87)教高三字022号

证书编号： 103595200805001329

校(院)长： 徐水巍

二〇〇八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

王小刚 于二〇一三年十二月，经 深圳市交通运输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一四年四月十八日

广东省专业技术资格
专用章
1300101085571 号
粤高取证字第 号

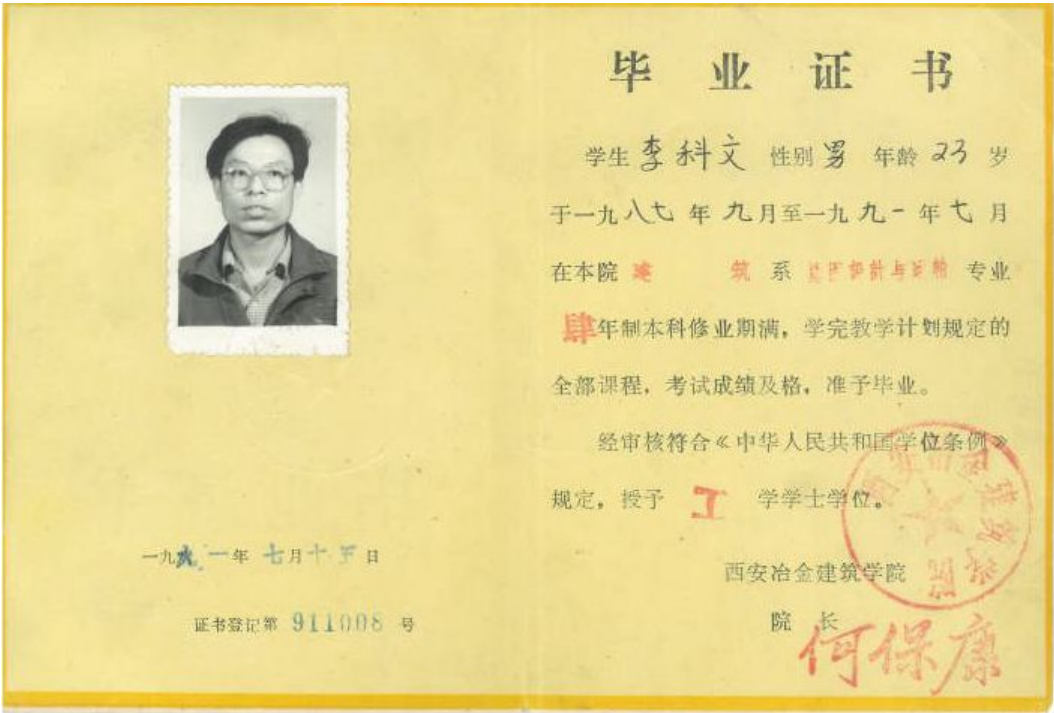
姓名: 王小刚			社保电话号: 619869092			身份证号码: 362425198107160418			页码: 1									
参保单位名称: 深圳市宝安设计集团有限公司			单位编号: 220294			计算单位: 元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2024	03	220294	25300.0	3795.0	2024.0	1	25300	1265.0	506.0	1	25300	126.5	25300	126.5	2024.0	25300	126.5	50.6
2024	04	220294	25300.0	4048.0	2024.0	1	25300	1265.0	506.0	1	25300	126.5	25300	126.5	2024.0	25300	126.5	50.6
2024	05	220294	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	112.5	2024.0	22500	112.5	45.0
2024	06	220294	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	112.5	2024.0	22500	112.5	45.0
2024	07	220294	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	112.5	2024.0	22500	112.5	45.0
2024	08	220294	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	112.5	2024.0	22500	112.5	45.0
合计			22243.0	11248.0			7030.0	2812.0			703.0					124.8		281.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33915e0a56934f71) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
220294
单位名称
深圳市宝安设计集团有限公司

重庆市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年3月10日
证明专用章

项目组成员4、 李科文



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李科文 社保电脑号：2602943 身份证号码：610103196801022871 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	220294	24300.0	3645.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	194.4	48.6	
2024	04	220294	24300.0	3888.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	194.4	48.6	
2024	05	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	200.0	50.0	
2024	06	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	200.0	50.0	
2024	07	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	200.0	50.0	
2024	08	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	200.0	50.0	
合计			23533.0	11888.0			7430.0	2972.0			743.0		170.05	1188.8	297.2	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a5692a9b8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：

单位编号220294

单位名称深圳市宝安区设计集团有限公司



项目组成员5、 王瀚



姓名: 王瀚 社保电话号: 600977828 身份证号码: 430421198003270058 页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号: 220294 计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2024年9月10日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a5692f09k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
220294
单位名称
深圳市宝安设计集团有限公司

项目组成员6、 彭辉光



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭辉光 社保电脑号：638917094 身份证号码：362429198808165137 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	220294	24200.0	3630.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	1936.0	48.4	
2024	04	220294	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	1936.0	48.4	
2024	05	220294	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	1664.0	41.6	
2024	06	220294	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	1664.0	41.6	
2024	07	220294	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	1664.0	41.6	
2024	08	220294	20800.0	3328.0	1664.0	1	20800	1040.0	416.0	1	20800	104.0	20800	1664.0	41.6	
合计			20814.0	10528.0			6580.0	2632.0			658.0			418.4	1052.8	263.2

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a56932feb ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：

单位编号220294

单位名称深圳市宝安区设计集团有限公司



项目组成员7、 谢克宗



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名：谢克宗
性别：男
出生年月：1986年10月16日
资格名称：高级工程师
专业名称：市政道路（桥梁）
取得资格时间：2020年12月15日



评委会名称：浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格
格评审委员会

身份证号：360722198610163670

证书编号：G3300336107

查询：浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码：MSVJDEJL



发证时间：2021年01月20日



姓名: 谢克宗	社保电话号: 648274391	身份证号码: 360722198610163670	页码: 1
参保单位名称: 深圳市宝安设计集团有限公司	单位编号: 220294		计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年9月10日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://siipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a56936721 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
220294
单位名称
深圳市宝安设计集团有限公司

项目组成员8、 岑家瑜



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岑家瑜 社保电脑号：808634892 身份证号码：452427199105133132 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	220294	12100.0	1694.0	968.0	1	12100	605.0	242.0	1	12100	60.5	12100	121.88	12100	98.4	24.2
2024	04	220294	12100.0	1815.0	968.0	1	12100	605.0	242.0	1	12100	60.5	12100	121.88	12100	98.4	24.2
2024	05	220294	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	124.44	12300	98.4	24.6
2024	06	220294	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	124.44	12300	98.4	24.6
2024	07	220294	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	124.44	12300	98.4	24.6
2024	08	220294	12300.0	1845.0	984.0	1	12300	615.0	246.0	1	12300	61.5	12300	124.44	12300	98.4	24.6
合计			10889.0	5872.0				3670.0	1468.0			367.0	235.04		587.2		146.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a5692d53m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 220294 单位名称
 深圳市宝安设计集团有限公司



项目组成员9、 宋海波



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋海波 社保电脑号：608599922 身份证号码：360521197710200035 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	220294	20300.0	3045.0	1624.0	1	20300	1015.0	406.0	1	20300	101.5	20300	162.4	40.6	
2024	04	220294	20300.0	3248.0	1624.0	1	20300	1015.0	406.0	1	20300	101.5	20300	162.4	40.6	
2024	05	220294	19300.0	3088.0	1544.0	1	19300	965.0	386.0	1	19300	96.5	19300	154.4	38.6	
2024	06	220294	19300.0	3088.0	1544.0	1	19300	965.0	386.0	1	19300	96.5	19300	154.4	38.6	
2024	07	220294	19300.0	3088.0	1544.0	1	19300	965.0	386.0	1	19300	96.5	19300	154.4	38.6	
2024	08	220294	19300.0	3088.0	1544.0	1	19300	965.0	386.0	1	19300	96.5	19300	154.4	38.6	
合计			18645.0	9424.0			5890.0	2356.0			589.0		370.10	942.4	235.6	

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a5693802e ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
- 6.带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
- 7.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 8.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 9.单位编号对应的单位名称：

单位编号220294

单位名称深圳市宝安设计集团有限公司



项目组成员10、 沈家加



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈家加 社保电脑号：626400025 身份证号码：440224198507261817 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	220294	13180.0	1845.2	1054.4	1	13180	659.0	263.6	1	13180	65.9	13180	249.44	26.36	
2024	04	220294	13180.0	1977.0	1054.4	1	13180	659.0	263.6	1	13180	65.9	13180	249.44	26.36	
2024	05	220294	11300.0	1695.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	90.4	22.6	
2024	06	220294	11300.0	1695.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	90.4	22.6	
2024	07	220294	11300.0	1695.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	90.4	22.6	
2024	08	220294	11300.0	1695.0	904.0	1	11300	565.0	226.0	1	11300	56.5	11300	90.4	22.6	
合计			10602.2	5724.8				3578.0	1431.2			357.8	227.48	372.48	143.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a5692e225 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号220294

单位名称深圳市宝安区设计集团有限公司



项目组成员11、 陈莹

普通高等学校

毕业证书

学生 陈莹 性别 女, 1990 年 5 月 10 日生, 于 2009 年 9 月至 2013 年 6 月在本校 园林 专业 4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南京农业大学 校(院)长: 匡光宏

证书编号: 103071201305000757 二〇一三年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

专业技术资格证书

级 别: 中 级

专业名称: 风景园林设计

资格名称: 工程师

评审组织: 中国海峡人才市场工程技术专业人员土建专业中级职务评审委员会

审批部门: 中国海峡人才市场职称改革领导小组

批准文号: 海人职字[2018]15号

批准日期: 2018年12月6日

(加盖审批部门钢印有效)

姓 名: 陈莹

性 别: 女

身份证号: 35078419900510202X

工作单位: 中境(厦门)园林规划设计有限公司

证书编号: 闽Z009-70547

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈莹 社保电脑号：650218947 身份证号码：35078419900510202X 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	220294	12600.0	1764.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	249.6	25.2	25.2
2024	04	220294	12600.0	1890.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	249.6	25.2	25.2
2024	05	220294	12700.0	1905.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	101.6	25.4	25.4
2024	06	220294	12700.0	1905.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	101.6	25.4	25.4
2024	07	220294	12700.0	1905.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	101.6	25.4	25.4
2024	08	220294	12700.0	1905.0	1016.0	1	12700	635.0	254.0	1	12700	63.5	12700	101.6	25.4	25.4
合计			11274.0	6080.0			3800.0	1520.0			380.0		243.2	608.0	152.0	

备注：

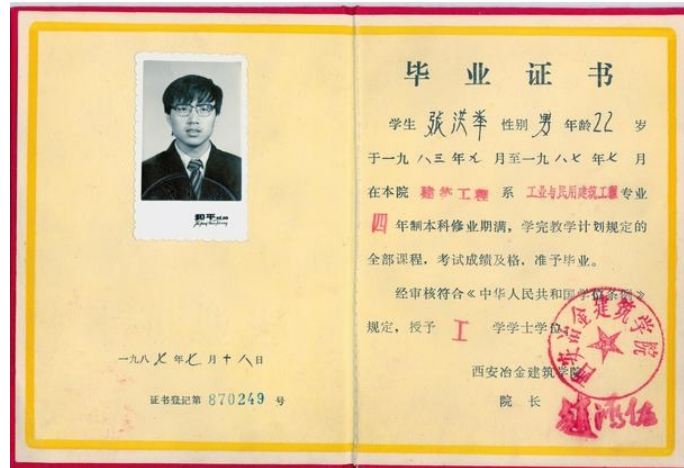
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a56939a5r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号220294

单位名称深圳市宝安设计集团有限公司



项目组成员12、 张洪举



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张洪举 社保电脑号：600326128 身份证号码：610103196410242850 页码：1
参保单位名称：深圳市宝安区设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	03	220294	24300.0	3645.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	121.5	24300	194.4	48.6
2024	04	220294	24300.0	3888.0	1944.0	1	24300	1215.0	486.0	1	24300	121.5	24300	121.5	24300	194.4	48.6
2024	05	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	25000	200.0	50.0
2024	06	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	25000	200.0	50.0
2024	07	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	25000	200.0	50.0
2024	08	220294	25000.0	4000.0	2000.0	1	25000	1250.0	500.0	1	25000	125.0	25000	125.0	25000	200.0	50.0
合计			23533.0	11888.0			7430.0	2972.0			743.0					188.8	297.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a5692b8bd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 220294 单位名称 深圳市宝安区设计集团有限公司



项目组成员13、 刘璐



GZZC

证书编号：黔特高2010993981814

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：刘璐

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：520202198712084030

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人才_高级工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州博越成建筑工程有限公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zocx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2021年07月21日

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓 名: 刘 璐
身 份 证 号: 520202198712084030
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市宝安区规划设计院
有限公司

证 书 编 号: 建[造]11234400021540

初始注册日期: 2023 年 04 月 18 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2023 年 4 月 18 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 2023 年 4 月 18 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

项目组成员14、 孙平



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：孙平

性 别：男

身份证号：421083198908066410

证书编号：咨登2420210900309

专业 一：其他（城市规划）

专业 二：建筑

执业单位：深圳市宝安设计集团有限公司

有效期至：2024年10月09日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2021年10月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙平 社保电脑号：632945012 身份证号码：421083198908066410 页码：1
 参保单位名称：深圳市宝安设计集团有限公司 单位编号：220294 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	220294	17850.0	2677.5	1428.0	1	17850	892.5	357.0	1	17850	89.25	17850	144.8	35.7	35.7
2024	04	220294	17850.0	2856.0	1428.0	1	17850	892.5	357.0	1	17850	89.25	17850	144.8	35.7	35.7
2024	05	220294	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	144.8	36.2	36.2
2024	06	220294	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	144.8	36.2	36.2
2024	07	220294	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	144.8	36.2	36.2
2024	08	220294	18100.0	2896.0	1448.0	1	18100	905.0	362.0	1	18100	90.5	18100	144.8	36.2	36.2
合计			17117.5	8648.0			5405.0	2162.0			540.5		346.12	864.8	216.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33915e0a5692fb6j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号220294单位名称深圳市宝安设计集团有限公司



《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可： 中标金额或合同金额 (万元)	填写其中一项即可：中 标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注 (有效的网 址链接)
1	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询	合同金额：20.25 万元	合同签订日期： 2022 年 11 月 18 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2882190
2	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕山大道慢行贯通工程（设计）	总合同额 141.85 万元 BIM 合同金额：45 万元	合同签订日期： 2023 年 1 月 23 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2997177
3	岭澳核电有限公司	岭澳核电站厂区工业废水处理站及其管网配套工程勘察、设计	合同金额：449.34 万元 BIM 合同金额：44.58 万元	合同签订日期： 2023 年 1 月 25 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3013393
4	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）	合同金额：54.70 万元 BIM 合同金额：20.25 万元	合同签订日期： 2023 年 7 月 18 日	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1850510

5	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程(可研-设计-勘察一体化)(小型工程)	合同金额: 81.59 万元 BIM 合同金额: 20.25 万元	合同签订日期: 2023 年 9 月 26 日	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1864202
---	---------------	---	--------------------------------------	----------------------------	---

注: 1、要求填入企业近 5 年(从本工程截标之日起倒算)的同类工程业绩(不超过 5 项, 超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩)。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可, 未按要求提供业绩证明材料的, 不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图, 以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招投标信息详情”或“合同登记信息详情”或“施工许可详情”的数据为准, 同时提供合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页)、中标通知书等。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图, 以及合同关键页(体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页)、中标通知书等。按这种方式要求提供业绩证明材料的, 《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接, 未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指: “**市政工程 BIM 业绩**”, 未能体现 BIM 咨询费金额的设计一体化业绩不认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的, 不予清标, 视为无业绩, 入围清标报告中业绩数量登记为 0。

4、汇总表上传时无需扫描上传, 直接传 word 或其他电子表格即可。

石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩第三代半导体项目配套道路规划一路(建工一路-建工东路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062204190007	省级项目编号	4403062204170006
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3707.53
立项级别	地市级	立项文号	2204-440306-04-05-747076

项目地址: 水田社区

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收			
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宝安区规划设计院有限公司//陕西工程勘察研究院有限公司//中恒工程设计院有限公司	设计	公开招标	2022-05-20	72.17	4403062204190007-BA-001	4403062204170006-BA-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	石岩第三代半导体项目配套道路规划一路(建工一路-建工东路)新建工程		
工程名称	石岩街道规划一路（建工一路—建工东路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）		
中标通知书编号	4403062204190007-BA-001	省级中标通知书编号	4403062204170006-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2022-05-20	中标金额(万元)	72.17
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市宝安区规划设计院有限公司//陕西工程勘察研究院有限公司//中恒工程设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192489356T
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2022-05-20
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2204-440306-04-05-747076001001

标段名称: 石岩街道规划一路(建工一路—建工东路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司//陕西工程勘察研究院有限公司//中恒工程设计院有限公司

中标价: 72.1733万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-05-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

伍法雄

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-21

查验码: 8698831559433387

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深宝规设计[2022]第795-市政31

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人: 刘裕
日期: 2022年7月21日

深圳市建设工程 可研、勘察、设计 合同

项目名称: 石岩街道规划一路(建工一路—建工东路)新建工程(可研、
勘察、设计一体化)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市宝安规划设计院有限公司、中恒工程设计院有限公司、
陕西工程勘察研究院有限公司

二〇二二年 / \ 月

第一部分合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：深圳市宝安规划设计院有限公司

乙方（联合体协办单位）：中恒工程设计院有限公司

乙方（联合体协办单位）：陕西工程勘察研究院有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道规划一路（建工一路—建工东路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：石岩街道规划一路（建工一路—建工东路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）

(2) 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

(3) 工程规模、特征：本项目呈东西走向，西起建工一路，东至建工东路，道路全长约547m，红线宽15-20m，双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状路面，新建机动车道、非机动车道、人行道，新建挡土墙，完善交通安全设施、市政配套设施（给排水、电气、多功能智能杆等），对涉及的管线进行迁改等。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市建设等。项目投资匡算 2699万元，其中建安工程费 2095 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体主办单位；

可研单位：☐联合体主办单位☒联合体协办单位。

勘察单位：☐联合体主办单位☒联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。



甲方名称: 深圳市宝安区石岩街道办事处

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:



邮 政 编 码:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

经办人: 陈耿鑫
2022.8.2



乙方 1 名称: 深圳市宝安区规划设计院有

限公司

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所: 深圳市宝安区 33 区大宝路
83 号美生慧谷科技园 3 栋
(生谷) 四楼

邮 政 编 码: 518000

电 话: 0755-27805177

开 户 名 称: 深圳市宝安规划设计院有
限公司

开 户 银 行: 平安银行深圳宝安支行

银 行 帐 号: 411002885067006



乙方 2 名称: 中恒工程设计院有限公司

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

开 户 名 称:

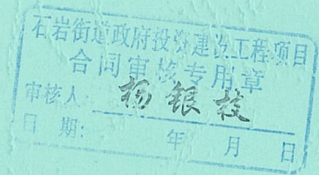
开 户 银 行:

银 行 帐 号:

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1.	叶亚涛	1981 年 11 月	/	高级工程师	项目负责人	深圳市宝安规划设计院有限公司
2.	李科文	1964 年 9 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
3.	王瀚	1980 年 3 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
4.	易涛	1970 年 7 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
5.	彭辉光	1988 年 8 月	/	工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
6.	岑家瑜	1991 年 05 月	/	助理工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
7.	马燕	1966 年 10 月	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
8.	滕云志	1972 年 3 月	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
9.	郑建宇	1997 年 01 月	/	助理工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
10.	冷越	1983 年 11 月	/	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
11.	代建峰	1983 年 6 月	/	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
12.	冯延申	1988 年 4 月	注册咨询工程师 注册公用设备工程师（给水排水）	工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
13.	何文兵	1986 年 08 月	/	工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
14.	宋海波	1977 年 10 月	/	高级工程师	电气工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
15.	谢群芳	1985 年 07 月	/	工程师	电气工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
16.	王洪山	1968 年 3 月	/	高级工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
17.	唐维国	1965 年 03 月	/	工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
18.	沈家加	1985 年 7 月	/	工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
19.	栗文丽	1986 年 08 月	/	助理工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
20.	张智光	1962 年 12 月	注册咨询工程师	高级工程师	可研	深圳市宝安规划设计院有限公司
21.	张洪举	1961 年 8 月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
22.	范清香	1981 年 8 月	注册造价工程师	高级工程师	造价工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
23.	邓关彩	1969 年 06 月	/	教授级	道路工程	中恒工程设计院有

合同编号：



**石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程
《深圳市建设工程可研、勘察、设计合同》补充协议
（BIM设计咨询服务）**

工程名称：石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）

新建工程

工程地点：宝安区石岩街道第三代半导体项目(C一期)

选址周边起点接建工路，终点接建工东路

甲方（发包人）：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（设计人）：深圳市宝安规划设计院有限公司

签订日期：



1.3 期限：本合同约定的期限按照小时计算的，从约定时开始计算；约定按照日、月、年计算的，从次日开始计算。期限的最后一日是中國大陸内法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

第二条 项目概况

2.1 项目名称：石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程（BIM设计咨询服务）。

2.2 项目地点：宝安区石岩街道第三代半导体项目周边，起点接建工路，终点接建工东路。

2.3 项目规模：全长547.373米，红线宽15~20米，总面积约10164平方米。

第三条 BIM 咨询服务工作范围、内容

3.1 BIM 咨询服务范围

3.1.1 本合同所称设计系指乙方为“石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程”整个项目指定范围内所做的BIM设计咨询，包括道路工程、交通工程、给排水、电气、绿化、水保、海绵服务工作。乙方将根据甲方已确认的施工蓝图进行BIM设计咨询与其它顾问协调各项服务，以便为甲方提供完整的设计咨询服务。

3.1.2 提供定期工地巡视，审查工程建造质量，协助甲方确认工程建造是否符合施工文件设计方面的要求，参加定期的工程会谈、解答与施工文件相关的

至满足本合同约定。

5.1.6 乙方提交的设计文件和资料应经甲方签字确认。

5.2 设计团队

5.2.1 乙方指定专人为本设计项目的项目负责人。

5.2.2 乙方应为本项目组成具备资格的设计团队。对乙方选派的负责人及各种代表，如发现不能有效地与合作单位配合或不能胜任工作，甲方有权要求乙方及时无条件地更换团队人选。

5.2.3 合同履行期间，未经甲方同意，乙方不得擅自更换 BIM 项目负责人及设计团队。

5.2.4 乙方须根据甲方要求安排主要 BIM 项目负责人参与各阶段汇报。

第六条 费用及支付方式

6.1 本项目的设计面积暂定为10164平方米，最终设计面积按本项目确定的 BIM 设计范围核定。BIM 编制费按照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，市政道路工程、轨道交通工程、地下综合管廊工程的造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用。即 $10000 \text{ 万元} \times 0.225\% \times (1-10\%) = 20.25 \text{ 万元}$ 。

6.2 乙方按照本合同约定取得的设计费总额为单价包干和为各分项设计费用总和，各分项设计费按各分项单价乘以对应的 BIM 咨询面积计算。设计费总价为（含税价）：人民币（大写）贰拾万贰仟伍佰元，小写：202500 元；

针对乙方的违约行为所支付给甲方的赔偿款，仅会就赔偿款向乙方开具相应收据作为凭证，不会就此开具发票；乙方收取的设计费用、奖励款等其他价外

(此页无合同正文)

甲方名称:

(盖章)



乙方名称:

(盖章)



法定代表人:

(签字)

或委托代理人:

(签字)

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

合同签订地点: 石岩街道办

合同经办人: (项目部门合同呈批人员签名)

法定代表人:

(签字)

或委托代理人:

(签字)

住 所: 深圳市宝安区33区大宝路83号美生慧谷科技园3栋(生谷)四楼

邮 政 编 码: 518101

电 话: 27805177

开 户 名 称: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

开 户 银 行: 平安银行深圳宝安支行

银 行 帐 号: 11002885067006

王瀚



陈秋鑫

合同签订日期: 22年11月18日

燕山大道慢行贯通工程（设计）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

燕山大道慢行系统贯通工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062212030002	省级项目编号	4403062212010002
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1982-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4479.92
立项级别	地市级	立项文号	2211-440306-04-01-563850

3号楼

2万

花园北路49号院

健康街

果多美

西单街

花园路小区

项目地址：燕山大道茅洲河碧道至花田盛世路段

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市宝安区规划设计院有限公司

设计

公开招标

2023-01-03

141.85

4403062212030002-BA-001

4403062212010002-BA-001

查看

招标投标信息详情

×

项目名称	燕山大道慢行系统贯通工程		
工程名称	燕山大道慢行贯通工程（设计）		
中标通知书编号	4403062212030002-BA-001	省级中标通知书编号	4403062212010002-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2023-01-03	中标金额(万元)	141.85
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市志远工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5H803B43
中标单位名称	深圳市宝安区规划设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192489356T
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2023-01-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2211-440306-04-01-563850001001

标段名称: 燕山大道慢行贯通工程(设计)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安规划设计院有限公司

中标价: 141.84704万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-12-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-01-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-14

查验码: 1587901262451507 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

燕罗街道司法所
合同审核专用章

YLSJ-2022009
220/09/

深圳市建设工程设计合同

工 程 名 称: 燕山大道慢行贯通工程(设计)

工 程 地 点: 深圳市宝安区燕罗街道

合 同 编 号: _____

(由 设 计 人 编 填): _____

设计证书等级: 市政行业(道路工程)甲级

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

设 计 人: 深圳市宝安规划设计院有限公司

签 订 地 点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

签 订 日 期: 2023 年 1 月 23 日

合同已审核
燕罗街道城建办

- c) 招标文件及其附件（含补遗书）（若涉及）；
- d) 投标文件及其附件（若涉及）；
- e) 本合同当事各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

第四条 设计范围

本合同项目的设计范围包括：

(1) 建设规模：本项目位于燕山大道茅洲河碧道至花田盛世路段，选线长度 2.8km，建设总长度 5.6km。主要建设内容为增设跑步道，优化提升路侧绿化带。

项目估算总投资 4479.92 万元，其中估算建安费 3663.75 万元。

(2) 工作内容：为燕山大道慢行贯通工程进行设计，方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、建筑信息模型（BIM）设计、施工图设计（含设计调整）、编制竣工图等，以及后续施工配合服务等。

第五条 乙方在设计工作中的工作内容

本项目的設計工作包括方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、施工配合和绘制竣工图五个阶段。乙方应完成五个阶段的全部工作，并承担深化设计以及因政府主管部门审查而出现的反复修改的工作责任及协助报审工作（工程设计费内已包含以上全部工作费用）。各阶段设计成果深度必须满足国家规范及《深圳市政府投资项目前期工作技术文件编制指南（试行）》有关规定要求，并落实海绵城市、水土保持、绿色节能、树木迁移、BIM、建筑废弃物处置等所有在项目竣工验收前由各行业、单位提出的建设要求，设计成果要求见第六条。

5.1 方案设计（含设计调整）阶段：

- (1) 提供完整的设计方案，直到取得使用方确认。
- (2) 提供调整后的方案设计图及工程估算，工程估算必须由注册造价工程师完成并签字盖章。工程估算须通过甲方的审核。
- (3) 方案设计完成后，送甲方审查认可，并按合同第 6.1 款的规定提供方案设计成果后，应视为本阶段工作完成。

5.2 初步设计及概算编制（含设计调整）阶段：

- (1) 根据主管部门批准的方案设计完成全套初步设计图纸。
- (2) 完成工程设计概算，通过行业专家及相关部门评审后，上报宝安区发展和改革局审批，最终确定概算总投资后方为通过。工程设计概算必须委托专业造价咨询公司完成，并经

工程复杂程度调整系数取 1.0，附加调整系数 1.1，竣工图编制费按基本设计费 8%计取，并下浮 20%计算。

公式如下：

1. 工程设计收费基价=103.8+(163.9-103.8)*(3663.75-3000)/(5000-3000)=123.7457 万元

2. 基本设计收费=123.7457×专业调整系数 0.9×工程复杂程度调整系数 1.0×附加调整系数 1.1=122.5082 万元。

3. 工程设计收费基准价=基本设计收费 122.5082 万元+其他设计收费 0 万元=122.5082 万元。

4. 工程设计收费=122.5082×(1-0%)=122.5082 万元。

5. 竣工图编制费=122.5082×8%=9.8006 万元

6. BIM 技术服务费=10000*0.45%=45 万元

7. 设计费合计（含竣工图编制费）：122.5082+9.8006+45=177.3088 万元。

8. 下浮 20%=177.3088*(1-20%)=141.84704 万元

综上所述：招标估价=(1-20%)*(设计费用+BIM 咨询服务费)=141.84704 万元。

实际工程设计收费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)和《关于印发燕罗街道政府投资项目管理办法(2022 年 5 月修订版)的通知》(深宝燕街(2022)8 号)规定，以区发改部门批准的概算建安费为基数并下浮 20%计取。(若结算价不超过 10 万元则不需下浮 20%)

甲方向乙方实际支付的设计费总额，应不高于宝安区发展和改革局审批的初步设计概算中的工程设计费总额。如政府审计部门审定的设计费结算总价超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则其结算总价按宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费结算并包干；如设计费结算总价未超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则以政府审计部门审定价为准。

设计费用已包括乙方完成本招标项目工程设计全过程的所有工作量和提供全套设计文件、后续服务、竣工图编制的全部费用和一切明示和暗示的风险、义务、责任等，主要包括(但不限于)：

- (1) 提出勘察任务书，明确勘察要求、勘察部位、勘察周期，复核和确认勘察成果；
- (2) 所有为工程设计所必需的专家评审费和专题研究费用(包括设计各阶段、树木迁

(以下无正文)

甲方（公章）：

深圳市宝安区燕罗街道办事处

负责人（签章）：

乙方（公章）：

深圳市宝安规划设计院有限公司

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

委托代理人（签章）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

地址：深圳市宝安区大宝路 83 号美生慧谷产业园 3 栋

（生谷）5 楼

电话：0755-27805177

开户银行：平安银行深圳宝安支行

银行帐号：1100 2885 067 006

中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

岭澳核电站厂区工业废水处理站及其管网配套工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012301110004	省级项目编号	4403012301100001
建设单位	岭澳核电有限公司	建设单位统一社会信用代码	10001821-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	19989
立项级别	地市级	立项文号	2301-440343-04-01-384347

翰林院遗址

青木水族景观

北京福安宾馆

7号楼

北京东交民礼饭店-写字楼

项目地址：大亚湾核电基地

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工许可审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宝安区规划建筑设计院有限公司//深圳地质建设工程公司	设计	公开招标	2023-03-08	449.34	4403012301110004-BA-001	4403012301100001-BA-001	查看

招投标信息详情

X

项目名称	岭澳核电站厂区工业废水处理站及其管网配套工程		
工程名称	岭澳核电站厂区工业废水处理站及其管网配套工程勘察、设计		
中标通知书编号	4403012301110004-BA-001	省级中标通知书编号	4403012301100001-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2023-03-08	中标金额(万元)	449.34
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	中广核工程有限公司	统一社会信用代码	91440300100028086X
中标单位名称	深圳市宝安区规划建筑设计院有限公司//深圳地质建设工程公司	统一社会信用代码	91440300192489356T
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2023-03-08
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2301-440343-04-01-384347001002

标段名称: 岭澳核电站厂区工业废水处理站及其管网配套工程
勘察、设计

建设单位: 岭澳核电有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安规划设计院有限公司//深圳地质建设工程公司

中标价: 449.3408万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-02-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-03-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-15

查验码: 2060422767542108 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

C 2023061



文件编码：006-GN-B-2023-C31-P.E.12-00003

合同编号：3100164415/ 3100164416/3100164417

岭澳核电站厂区工业废水处理站及其管网配套工程
勘察设计合同

甲 方： 广东核电合营有限公司

岭澳核电有限公司

岭东核电有限公司

乙 方： 深圳市宝安规划设计院有限公司

深圳地质建设工程公司

签约地点：深圳市

夏

至各方均已履行完合同规定的全部责任和义务后失效。

如无特别约定, 以上条件的最后成就日期为合同生效日期。

4. 乙方承诺按合同约定承担本合同的实施、完成及缺陷修复责任, 坚决杜绝弄虚作假、违规操作行为。

5. 本合同一式伍份, 甲方执壹份, 乙方执肆份, 均具同等法律效力。

6. 本合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

7. 双方通讯地址及合同联络人

甲方通讯地址: 广东省深圳市大鹏新区大亚湾核电站 01 楼 A103 室。

商务联系人: 夏海洋 电话: 0755-84473760 邮箱: xiahaiyang@cgnpc.com.cn

技术联系人: 樊敏江 电话: 0755-84476649 邮箱: fanminjiang@cgnpc.com.cn

乙方通讯地址: 深圳市宝安区新安街道上合社区 33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园 3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼。

商务联系人: 张细妹 电话: 0755-27805177, 13828861813 邮箱: 5933303@qq.com

技术联系人: 冯延申 电话: 13802241396 邮箱: 597750171@qq.com

8. 签字盖章

甲方 A: 广东核电合营有限公司

(盖单位公章或合同章)

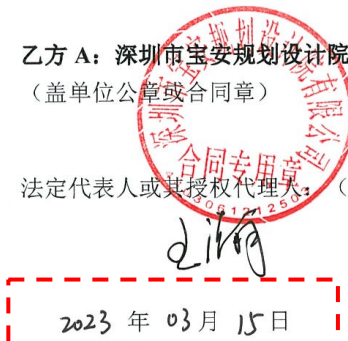
法定代表人或其授权代理人: (签字)



乙方 A: 深圳市宝安规划设计院有限公司

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)



甲方 B: 岭澳核电有限公司

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)



乙方 B: 深圳地质建设工程公司

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)



甲方 C: 岭东核电有限公司

(盖单位公章或合同章)

法定代表人或其授权代理人: (签字)



夏/

对合同应负的责任。

在执行本技术规范书的过程中，乙方在做出任何改变之前，均须书面通知甲方在取得同意后，方可执行。同时，为保证项目进度，在甲方收到乙方发出书面通知的五个工作日内，甲方应给出书面答复意见。

2.2 工作内容

本项目需对大亚湾核电基地三电站（大亚湾核电站、岭澳核电站一期、岭澳核电站二期）厂区工业废水、生活污水、雨水分流改造进行地质勘察和初步设计，包括：在岭澳一期核电站厂区内建成一座占地面积约为 1200 m² 的工业废水处理站，在三电站厂区内新设计管道预估为 19km（其中架空约 14km，埋地 5km）。上述工程量仅供参考，投标时应予以综合考虑包干设计费用，不得以工程量增加提出合同费用变更要求。勘察和初步设计工作包括：1、对新建工业废水处理站和埋地管道的地形进行地质勘察，采用物探、工程地质钻探、原位测试、室内试验等手段，查明勘察范围内的岩土工程条件，为工业废水处理站和管道铺设开挖提供所需的岩土设计参数和相关资料。2、新建一座共用的工业废水处理站（戊类厂房，占地面积 1200 m²，建筑面积约 600 m²，日处理污水量约 3840m³）。3、设计管网预估约 19km，用于收集三电站各厂房工业废水和污水。4、提供用于设备采购招标、施工招标文件编制的技术文件。5、提供工业废水处理站报批报建技术支持（配合提交给政府部门的各项资料，包括但不限于设计方案，并按政府部门的要求进行适当的修改）。6、提供初步设计文件。7、新设计的工业废水处理站、管网与电厂现有系统、设备的接口设计；8、影响本项目的管道、电缆等设备的移位设计；9、对新设计的工业废水处理站和三电站管网进行详细设计、现场实施、竣工验收全过程覆盖应用 BIM 技术，在办理规划许可、施工许可、竣工验收各审批报建环节提交 BIM 模型。

未尽事宜，参考附件 1《大亚湾核电基地三电站厂区雨污分流改造专项可行研究分析报告》。

2.2.1 地质勘察

- 地址勘察范围包括新建工业废水处理站和三电站新设计的 19km 管网。
- 查明拟建场地（废水处理站、埋地管道负挖路径）的岩土类型、成因、年代、分布及工程特性等。
- 查明拟建场地的地形地貌、地质构造特征。

抄

第四节 附件

附件 1 合同价格分项表

(人民币，元)

序号	分项名称	内容	价格	备注
一	设计部分			包干价
1	工业废水处理站及三电站废水管网初步设计费	初步设计,不含施工图设计, 详见技术规范书。	¥1,063,633.00	包干价
2	工程服务费	含设计服务和项目服务, 详见技术规范书	¥315,000.00	包干价
3	第三方设计审查费	详见技术规范书	¥138,272.00	包干价
4	BIM 应用费(设计及施工阶段)	详见技术规范书。	¥445,786.00	包干价
二	勘察部分			
1	地质勘察费	详见技术规范书	¥2,530,717.00 (投标下浮率为36.1%)	报价为预估, 最终勘察费用按实际发生工程量以及收费标准、投标下浮率进行结算。
三	总价	设计部分+勘察部分	¥4,493,408.00	

说明：招标人预估勘察费用为¥3,960,428.40 元，投标人按《工程勘察设计收费文件》（计价格[2002]10 号文）下浮率进行报价，即勘察费用报价为 3,960,428.40 元*（1-下浮率），最终勘察费用按实际发生工程量以及收费标准、投标下浮率进行结算。

招标人预估勘察工作量如下：①物探：管网长度 8000 米，3 米间距、1 条 20 米；外扩 10 米，总计 53333 米。工业废水处理站：长宽按 480 米和 240 米计，总计 720 米。管网和处理站均须至少使用 2 种方法物探。②钻探：管网钻探共 915 米，单个孔深≤15 米；工业废水站钻探共 600 米，单个孔深≤30 米。

本项目设计费计费额及基数说明如下：

本项目设计费计费额为 12487 万元，其中工程概算投资额(包括建筑安装工程费用和设备、工器具购置费)为 12187 万元，联合试运转费为 300 万元。专业为市政公用工程，专业调整系数为 1.0，复杂程度调整系数为 1.15，初步设计工作量占项目整体设计工作量的 50%，无附加调整系数。由于设计费计费额引用了可研估算金额，在初步设计完成后，经甲方认可的初步设

石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）

发布时间：2023-06-01 信息来源：本站 浏览次数：375

招标项目编号：	2303-440306-04-01-5510040001
招标项目名称：	石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）
标段名称：	石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）
项目编号：	2303-440306-04-01-551004
公示时间：	2023-06-01 08:35至2023-06-06 08:35
招标人：	深圳市宝安区石岩街道办事处
招标代理机构：	深圳市君正招标工程咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市宝安区规划设计院有限公司//深圳市南华岩土工程有限公司
中标价(万元)：	54.7035万元
中标工期：	按招标文件要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

中标通知书

标段编号: 2303-440306-04-01-55100400101Y

标段名称: 石岩街道建工二路(倚石路一片石路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司//深圳市南华岩土工程有限公司

中标价: 54.7035万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-06-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

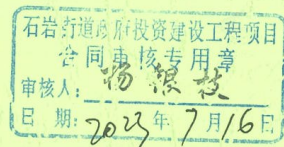
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

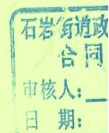


日期: 2023-06-30

查验码: 7714345414845085 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市建设工程 可研、勘察、设计 合同



项目名称: 石岩街道建工二路(倚石路一片石路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市宝安规划设计院有限公司、

深圳市南华岩土工程有限公司

二〇二三年七月



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：深圳市宝安规划设计院有限公司

乙方（联合体协办单位）：深圳市南华岩土工程有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程

（2）工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

（3）工程规模、特征：本项目呈南北走向，起点接倚石路，终点接片石路。道路全长215.271m，红线宽15m，双向两车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括：道路工程（土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、其他工程）、给排水工程（给水、雨水、污水）、电气工程（电力、通信、照明）、海绵城市、水土保持工程、管线迁改工程等。项目投资匡算1192万元，其中建安工程费888万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体主办单位；

可研单位：☒联合体主办单位 ☐联合体协办单位。

勘察单位：☐联合体主办单位 ☒联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天内提交方案设计送审稿报审批部门批准。

(2) 可研报告编制阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天内提交可行性研究报告送审稿报审批部门批准。

(3) 初步设计阶段：方案经审批部门批准确定初审后 10 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(4) 勘察阶段（与初步设计同时开展），方案设计经审批部门批准确定初审后 15 日历天内提交勘察成果文件报审批部门审批。

(5) 施工图设计阶段（同步建立建筑信息模型）：初步设计文件评审通过后 10 日历天内提交正式施工图以及建筑信息模型。

(6) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：竣工后 15 天完成编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍拾肆万柒仟零叁拾伍元整（小写：54.7035 万元）

其中：

设计费合同价为 23.9532 万元，可研编制费合同价为 3.3143 万元，勘察费合同价为 7.1860 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用费合同价为 20.25 万元。

设计费：暂以匡算建安费 888 万元为计费额，参照《工程勘察设计收费标准》计取，其中，专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 0.85，附加调整系数 1.0，下浮 10%。

计费公式及结果：
$$[(888-500) \times (38.8-20.9) / (1000-500) + 20.9] \times 0.9 \times 0.85 \times (1-10\%) = 23.9532 \text{ 万元}$$

可研编制费：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号、行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 0.8，暂以投资额 1192 万元为基数并下浮 10% 计算。

计费公式及结果：
$$[1192 \times (12-3) / 3000 + 3] \times 0.7 \times 0.8 \times (1-10\%) = 3.3143 \text{ 万元}$$

勘察费：以工程基本设计费的 30% 暂定计取，即勘察费暂定 7.1860 万元。

计费公式及结果：
$$23.9532 \times 30\% = 7.1860 \text{ 万元}$$

建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，市政道路工程、轨道交通工程、地下综合管廊工

程的造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用。采用市政道路工程费用基价表中的设计施工运维三阶段应用系数 0.225%，并下浮 10%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定 20.25 万元。

计费公式及结果： $10000 \text{ 万元} \times 0.225\% \times (1-10\%) = 20.25 \text{ 万元}$

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

7、本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

8、本合同正本一式贰份，甲、乙双方各执壹份；副本叁份，甲方执伍份，乙方执伍份。合同正、副本具有同等法律效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

9、本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

10、本合同中甲、乙双方填写的地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。

甲方名称：深圳市宝安区石岩街道办事处

(盖章)

法定代表人：

(签字)

或其委托代理人：

(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

乙方1名称：深圳市宝安区规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人：

(签字)

或其委托代理人：

(签字)

住 所：深圳市宝安区新安街道上合社区

33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园

3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼

邮政编码：518101

电 话：0755-27805177

开户名称：深圳市宝安区规划设计院有限公司

开户银行：平安银行深圳宝安支行

银行帐号：1100 2885 067 006

乙方2名称：深圳市南华岩土工程有限公司

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清水河

社区清水河三路7号中海慧智大厦

1 栋 1A1507-1510

邮政编码：518023

电 话：0755-25620680

开户名称：深圳市南华岩土工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

银行帐号：44250100002200000887

合同经办人：陈耿鑫

合同签订日期：2023年7月18日

福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）

发布时间：2023-06-20 信息来源：本站 浏览次数：327

工程编号：XX20230609010

工程名称：福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）

公示日期：2023-06-20 09:36

招标人：深圳市宝安区福永街道办事处

招标代理机构：深圳市宝安区建设工程监理有限公司

招标方式：公开招标

中标人：深圳市宝安区规划设计院有限公司

中标价：81.597100万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因	是否被择优
1	广东中弘策工程设计有限公司	√		√
2	中筑（深圳）设计院有限公司	√		
3	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	√		√
4	中浚设计院（深圳）有限公司	×	未提交投标文件资料	
5	中嘉壹设计院（深圳）有限公司	√		
6	深圳市宝安区规划设计院有限公司	√		√

分享到：



中标通知书

标段编号: XX20230609010

标段名称: 福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程(可研-设计-勘察一体化)(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

中标价: 81.597100 万元

中标工期: 天



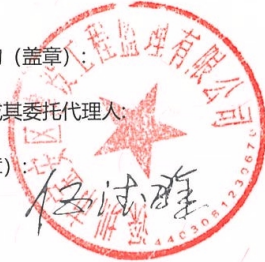
本工程于 2023-06-12 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



打印日期: 2023-09-25

防伪码: 75457866685411667757230925145448511

副本

深宝福(招标办)[2023]218号

合同编号	FY(HT)2023005-3
资金来源	宝发改建议书[2023]49号

福永街道福泰路(永泰西路—翠岗西路)
新建工程(可研-设计-勘察一体化)(小
型工程)合同书



发包人(甲方): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(乙方): 深圳市宝安规划设计院有限公司 (联合体主办单位)

承包人(乙方): 深圳市中鹏城勘测有限公司 (联合体协办单位)



二〇二三年

第一部分、合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人（乙方）：深圳市宝安规划设计院有限公司（联合体主办单位）

承包人（乙方）：深圳市中鹏城勘测有限公司（联合体协办单位）

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等国家现行法律法规有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福永街道福泰路(永泰西路—翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

(1) 工程名称：福永街道福泰路(永泰西路—翠岗西路)新建工程

(2) 工程地点：深圳市宝安区福永街道

(3) 工程规模、特征：项目位于福永街道政丰南路东侧，广深公路西侧，北起现状永泰西路，南至翠岗西路，道路等级为城市支路，双向两车道，全长 499.826m，道路红线宽 20m，设计速度 20km/h。建设内容主要包括：道路工程(土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程)、给排水工程(给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(照明工程)、水土保持工程等，项目批复总投资匡算为 1768 万元。

(4) 总投资额：项目投资匡算 1768 万元。

二、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

可行性研究报告编制单位：☒联合体主办单位；

设计单位：☒联合体主办单位；

勘察单位：☐联合体主办单位☒联合体协办单位；

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

三、计划工期

1、方案设计：收到中标通知书之日起 3 天内提交方案设计送审稿；方案设计送审稿评审通过之日起 1 天内提交修改后的正式方案设计。

2、可行性研究报告：《可行性研究报告》的内容和要求应符合并达到国家发展和改革委员会等主管部门对编制可行性研究报告所要求的内容和深度，并按以下工期完成报告：

(1) 方案设计经甲方确认后 5 天内提交工程可行性研究报告送审稿。

(2) 可行性研究报告送审稿评审通过后 2 天内提交修改后的正式文件。

在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述成果要求进行调整。

3、初步设计：可行性研究报告批复之日起 4 天内提交初步设计文件送审稿；评审通过之日起 1 天内提交修改后的正式初步设计文件。

4、勘察周期具体按勘察任务书执行。

5、施工图设计阶段：初步设计文件评审通过之日起 4 天内提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过之日起 1 天内提交修改后的正式施工图设计文件。

6、自合同签订之日起 5 天内编制本项目 BIM 实施方案，自提交设计各阶段成果后 3 天内提交 BIM 相关成果。

7、设计人依法分包的，须分包给其他具有相关资质的设计单位完成，费用包含在合同价中。设计人选择的分包单位，需事先取得甲方认可。设计人对其分包的设计任务部分承担连带责任。

8、后续服务：从提供正式施工图文件之日起至工程通过竣工验收的期间全程提供配合协助服务并配合政府相关部门完成审计，具体以甲方及政府相关部门要求为准。费用已包含在合同价中，甲方不另行支付其他费用。

9、其他：协助施工单位编制竣工图，审查、验收施工单位提交的竣工图纸。费用已包含在合同价中，甲方不另行支付其他费用。

四、合同价款及支付

本合同总价暂定为人民币 81.5971 万元（大写：捌拾壹万伍仟玖佰柒拾壹元整），其中可行性研究报告编制费暂定为 4.3564 万元（大写：肆万叁仟伍佰陆拾肆元整），设计费暂定为人民币 43.839 万元（大写：肆拾叁万捌仟叁佰玖拾元整），BIM 技术应

用费用暂定人民币 20.25 万元(大写:贰拾万零贰仟伍佰元整),勘察费暂定为 13.1517 万元(大写:壹拾叁万壹仟伍佰壹拾柒元整)。

五、组成合同的文件和相关优先次序:

5.1 本合同组成文件:第一部分合同协议书,第二部分可研、设计合同,第三部分 BIM 咨询服务合同,第四部分勘察合同,第五部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致,将按以下优先次序予以判断:

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件;
- (2) 合同协议书(包含第二部分可研、设计合同、第三部分 BIM 咨询服务合同、第四部分勘察合同);
- (3) 廉政合同;
- (4) 本合同附件(含澄清文件,如果有);
- (5) 中标通知书;
- (6) 可研、设计、BIM 咨询服务、勘察合同条款;
- (7) 招标文件(含补遗、答疑文件);
- (8) 投标文件及其附件;
- (9) 标准、规范及规程有关技术文件;
- (10) 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况;
- (11) 构成本合同组成部分的其他文件。

六、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,向深圳市宝安区人民法院提起诉讼。

七、本合同自甲、乙双方法定代表人(或其委托代理人)签字且加盖公章之日起生效,双方履行完成合同约定义务及责任后,本合同即行终止。

八、本合同正本一式贰份,甲、乙双方各执壹份;副本叁份,甲方执肆份,乙方执陆份。合同正、副本具有同等法律效力,但当合同正本与副本的表述不一致时,以合同正本为准。

九、本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费由乙方根据甲方提供的交易服务费缴费通知单先行代缴,在乙方第一次申请费用支付时返还,凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票、交易服务费缴费通知单、公对公转账凭证等相关请款资料向甲方申请相关费用。

十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议作为本合同的有效组成部分，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方名称:



(盖章)

乙方名称: 深圳市宝安规划设计院有限公司
深圳中鹏城勘测有限公司



(盖章)

法定代表人:

法定代表人:



委托代理人:

温少荣

委托代理人:

住 所:

住 所: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗村4栋5楼。

邮政编码:

邮政编码: 518101

电 话:

电 话: 0755-27805177

开户名称:

开户名称: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

开户银行:

开户银行: 平安银行深圳宝安支行

银行帐号:

银行帐号: 11002885067006

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300192489356T

合同签订地点: 福永街道办

合同经办人:

黄颖

合同复核人:

温少荣

部门负责人:

温少荣

单位名称: 深圳市中鹏城勘测有限公司
开户银行: 深圳农村商业银行民治支行
银行账户: 000176237948

合同签订日期: 2021年9月26日

《近 5 年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》

序号	建设单位	项目名称	填写其中一项即可： 中标金额或合同金额 (万元)	填写其中一项即可：中 标日期或合同签订日期 或施工许可发证日期	备注 (有效的网 址链接)
1	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询	BIM 合同金额：20.25 万元	合同签订日期： 2022 年 11 月 18 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2882190
2	深圳市宝安区燕罗街道办事处	燕山大道慢行贯通工程（设计）	总合同额 141.85 万元 BIM 合同金额：45 万元	合同签订日期： 2023 年 1 月 23 日	全国建筑市场监管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2997177
3	深圳市宝安区福永街道办事处	福永街道福泰路（永泰西路-翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）	合同金额：81.59 万元 BIM 合同金额：20.25 万元	合同签订日期：2023 年 9 月 26 日	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1864202
4	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）	合同金额：54.70 万元 BIM 合同金额：20.25 万元	合同签订日期： 2023 年 7 月 18 日	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1850510

5	深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）	合同金额：109.57 万元 BIM 合同金额 20.1 万元	合同签订日期： 2023 年 11 月 21 日	深圳公共资源交易公共服务平台 https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1968722
---	---------------	--------------------------------	------------------------------------	-----------------------------	---

注：1、要求填入项目负责人近 5 年（从本工程截标之日起倒算）的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩）。业绩证明材料可按以下两种方式的其中一种提供即可，未按要求提供业绩证明材料的，不予认可。

1.1 提交国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图，以“全国建筑市场监管公共服务平台”系统中工程项目“招标投标信息详情”或“合同登记信息详情”的数据为准，同时提供合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书等，若以上证明材料无法体现项目负责人姓名，可额外提供由该业绩甲方出具的体现项目负责人姓名的证明材料。

1.2 提交政府建设主管部门或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图，以及合同关键页（体现签订日期、建设内容、合同金额、项目负责人、签字盖章页）、中标通知书等，若以上证明材料无法体现项目负责人姓名，可额外提供由该业绩甲方出具的体现项目负责人姓名的证明材料。按这种方式要求提供业绩证明材料的，《汇总表》“备注”栏需标明查询网站的中文名及网址链接，未标注的该项业绩不予认可。链接未能查询到或非有效的政府网站不予认可。

2、同类工程业绩是指：“**市政工程 BIM 业绩**”，未能体现 BIM 咨询费金额的设计一体化业绩不认可。

3、未按照格式填写或只提交业绩资料但未提交汇总表的，不予清标，视为无业绩，入围清标报告中业绩数量登记为 0。

4、汇总表上传时无需扫描上传，直接传 word 或其他电子表格即可。

石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程的 BIM 设计咨询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩第三代半导体项目配套道路规划一路(建工一路-建工东路)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403062204190007	省级项目编号	4403062204170006
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00754198-5
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3707.53
立项级别	地市级	立项文号	2204-440306-04-05-747076



项目地址: 水田社区

工程基本信息	招标投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收			
数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市宝安区规划设计院有限公司/陕西工程勘察研究院有限公司/中恒工程设计院有限公司	设计	公开招标	2022-05-20	72.17	4403062204190007-BA-001	4403062204170006-BA-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	石岩第三代半导体项目配套道路规划一路(建工一路-建工东路)新建工程		
工程名称	石岩街道规划一路（建工一路—建工东路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）		
中标通知书编号	4403062204190007-BA-001	省级中标通知书编号	4403062204170006-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2022-05-20	中标金额(万元)	72.17
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市宝安区规划设计院有限公司/陕西工程勘察研究院有限公司/中恒工程设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192489356T
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2022-05-20
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2204-440306-04-05-747076001001

标段名称: 石岩街道规划一路(建工一路—建工东路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司//陕西工程勘察研究院有限公司//中恒工程设计院有限公司

中标价: 72.1733万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2022-05-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-05-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

任法群

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-06-21

查验码: 8698831559433387

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深宝规设计[2022]第795-市政31

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：刘裕
日期：2022年7月21日

深圳市建设工程 可研、勘察、设计 合同

项目名称：石岩街道规划一路（建工一路—建工东路）新建工程（可研、
勘察、设计一体化）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人：深圳市宝安规划设计院有限公司、中恒工程设计院有限公司、
陕西工程勘察研究院有限公司

二〇二二年 / \ 月

第一部分合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：深圳市宝安规划设计院有限公司

乙方（联合体协办单位）：中恒工程设计院有限公司

乙方（联合体协办单位）：陕西工程勘察研究院有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道规划一路（建工一路—建工东路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：石岩街道规划一路（建工一路—建工东路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）

(2) 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

(3) 工程规模、特征：本项目呈东西走向，西起建工一路，东至建工东路，道路全长约547m，红线宽15-20m，双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括：拆除现状路面，新建机动车道、非机动车道、人行道，新建挡土墙，完善交通安全设施、市政配套设施（给排水、电气、多功能智能杆等），对涉及的管线进行迁改等。工程内容主要包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、管线迁改工程及海绵城市建设等。项目投资匡算 2699万元，其中建安工程费 2095 万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体主办单位；

可研单位：☐联合体主办单位☒联合体协办单位。

勘察单位：☐联合体主办单位☒联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。



甲方名称: 深圳市宝安区石岩街道办事处

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:



邮 政 编 码:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

经办人: 陈耿鑫
2022.8.2



乙方1名称: 深圳市宝安区规划设计院有

限公司

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所: 深圳市宝安区33区大宝路
83号美生慧谷科技园3栋
(生谷)四楼

邮 政 编 码: 518000

电 话: 0755-27805177

开 户 名 称: 深圳市宝安规划设计院有
限公司

开 户 银 行: 平安银行深圳宝安支行

银 行 帐 号: 411002885067006



乙方2名称: 中恒工程设计院有限公司

(盖章)

法定代表人:

(签字)

委托代理人:

(签字)

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

开 户 名 称:

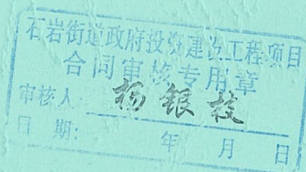
开 户 银 行:

银 行 帐 号:

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1.	叶亚涛	1981 年 11 月	/	高级工程师	项目负责人	深圳市宝安规划设计院有限公司
2.	李科文	1964 年 9 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
3.	王瀚	1980 年 3 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
4.	易涛	1970 年 7 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
5.	彭辉光	1988 年 8 月	/	工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
6.	岑家瑜	1991 年 05 月	/	助理工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
7.	马燕	1966 年 10 月	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
8.	滕云志	1972 年 3 月	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
9.	郑建宇	1997 年 01 月	/	助理工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
10.	冷越	1983 年 11 月	/	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
11.	代建峰	1983 年 6 月	/	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
12.	冯延申	1988 年 4 月	注册咨询工程师 注册公用设备工程师（给水排水）	工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
13.	何文兵	1986 年 08 月	/	工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
14.	宋海波	1977 年 10 月	/	高级工程师	电气工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
15.	谢群芳	1985 年 07 月	/	工程师	电气工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
16.	王洪山	1968 年 3 月	/	高级工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
17.	唐维国	1965 年 03 月	/	工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
18.	沈家加	1985 年 7 月	/	工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
19.	栗文丽	1986 年 08 月	/	助理工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
20.	张智光	1962 年 12 月	注册咨询工程师	高级工程师	可研	深圳市宝安规划设计院有限公司
21.	张洪举	1961 年 8 月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
22.	范清香	1981 年 8 月	注册造价工程师	高级工程师	造价工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
23.	邓关彩	1969 年 06 月	/	教授级	道路工程	中恒工程设计院有

合同编号：



**石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程
《深圳市建设工程可研、勘察、设计合同》补充协议
（BIM设计咨询服务）**

工程名称：石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）

新建工程

工程地点：宝安区石岩街道第三代半导体项目(C一期)

选址周边起点接建工路，终点接建工东路

甲方（发包人）：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（设计人）：深圳市宝安规划设计院有限公司

签订日期：



1.3 期限：本合同约定的期限按照小时计算的，从约定时开始计算；约定按照日、月、年计算的，从次日开始计算。期限的最后一日是中國大陸内法定节假日的，以节假日次日为时限的最后一天。时限的最后一天的截止时间为当日24时。

第二条 项目概况

2.1 项目名称：石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程（BIM设计咨询服务）。

2.2 项目地点：宝安区石岩街道第三代半导体项目周边,起点接建工路，终点接建工东路。

2.3 项目规模：全长547.373米,红线宽15~20米，总面积约10164平方米。

第三条 BIM 咨询服务工作范围、内容

3.1 BIM 咨询服务范围

3.1.1 本合同所称设计系指乙方为“石岩街道规划一路（建工一路-建工东路）新建工程”整个项目指定范围内所做的BIM设计咨询，包括道路工程、交通工程、给排水、电气、绿化、水保、海绵服务工作。乙方将根据甲方已确认的施工图进行BIM设计咨询与其它顾问协调各项服务，以便为甲方提供完整的设计咨询服务。

3.1.2 提供定期工地巡视，审查工程建造质量，协助甲方确认工程建造是否符合施工文件设计方面的要求，参加定期的工程会谈、解答与施工文件相关的

至满足本合同约定。

5.1.6 乙方提交的设计文件和资料应经甲方签字确认。

5.2 设计团队

5.2.1 乙方指定专人为本设计项目的项目负责人。

5.2.2 乙方应为本项目组成具备资格的设计团队。对乙方选派的负责人及各种代表，如发现不能有效地与合作单位配合或不能胜任工作，甲方有权要求乙方及时无条件地更换团队人选。

5.2.3 合同履行期间，未经甲方同意，乙方不得擅自更换 BIM 项目负责人及设计团队。

5.2.4 乙方须根据甲方要求安排主要 BIM 项目负责人参与各阶段汇报。

第六条 费用及支付方式

6.1 本项目的设计面积暂定为10164平方米，最终设计面积按本项目确定的 BIM 设计范围核定。BIM 编制费按照《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，市政道路工程、轨道交通工程、地下综合管廊工程的造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用。即 $10000 \text{ 万元} \times 0.225\% \times (1-10\%) = 20.25 \text{ 万元}$ 。

6.2 乙方按照本合同约定取得的设计费总额为单价包干和为各分项设计费用总和，各分项设计费按各分项单价乘以对应的 BIM 咨询面积计算。设计费总价为（含税价）：人民币（大写）贰拾万贰仟伍佰元，小写：202500 元；

针对乙方的违约行为所支付给甲方的赔偿款，仅会就赔偿款向乙方开具相应收据作为凭证，不会就此开具发票；乙方收取的设计费用、奖励款等其他价外

(此页无合同正文)

甲方名称:

(盖章)



乙方名称:

(盖章)



法定代表人:

(签字)

或委托代理人:

(签字)

住 所:

邮 政 编 码:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

银 行 帐 号:

合同签订地点: 石岩街道办

合同经办人: (项目部门合同呈批人员签名)

法定代表人:

(签字)

或委托代理人:

(签字)

住 所: 深圳市宝安区33区大
宝路83号美生慧谷科
技园3栋(生谷)四楼

邮 政 编 码: 518101

电 话: 27805177

开 户 名 称: 深圳市宝安区规划设计院有
限公司

开 户 银 行: 平安银行深圳宝安支
行

银 行 帐 号: 11002885067006

合同签订日期: 22年11月18日

第 12 页 共 17 页



王瀚

陈秋鑫

燕山大道慢行贯通工程（设计）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

燕山大道慢行系统贯通工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062212030002	省级项目编号	4403062212010002
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1982-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	4479.92
立项级别	地市级	立项文号	2211-440306-04-01-563850

项目地址: 燕山大道茅洲河赛道至花田盛世路段

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市宝安区规划设计院有限公司

设计

公开招标

2023-01-03

141.85

4403062212030002-BA-001

4403062212010002-BA-001

查看

招标投标信息详情

×

项目名称	燕山大道慢行系统贯通工程		
工程名称	燕山大道慢行贯通工程（设计）		
中标通知书编号	4403062212030002-BA-001	省级中标通知书编号	4403062212010002-BA-001
招标类型	设计	招标方式	公开招标
中标日期	2023-01-03	中标金额(万元)	141.85
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市志远工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5H803B43
中标单位名称	深圳市宝安区规划设计院有限公司	统一社会信用代码	91440300192489356T
项目负责人	--	证件类型	身份证
身份证号码	--	记录登记时间	2023-01-03
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书

标段编号: 2211-440306-04-01-563850001001

标段名称: 燕山大道慢行贯通工程(设计)

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

中标价: 141.84704万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2022-12-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-01-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-14



查验码: 1587901262451507 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

燕罗街道司法所
合同审核专用章

YLSJ-2022009
220/09/

深圳市建设工程设计合同

工 程 名 称: 燕山大道慢行贯通工程(设计)

工 程 地 点: 深圳市宝安区燕罗街道

合 同 编 号: _____

(由 设 计 人 编 填): _____

设计证书等级: 市政行业(道路工程)甲级

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

设 计 人: 深圳市宝安规划设计院有限公司

签 订 地 点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

签 订 日 期: 2023 年 1 月 23 日

合同已审核
燕罗街道城建办

- c) 招标文件及其附件（含补遗书）（若涉及）；
- d) 投标文件及其附件（若涉及）；
- e) 本合同当事各方包括工程监理之间各类有约束力的往来函件。

第四条 设计范围

本合同项目的设计范围包括：

(1) 建设规模：本项目位于燕山大道茅洲河碧道至花田盛世路段，选线长度 2.8km，建设总长度 5.6km。主要建设内容为增设跑步道，优化提升路侧绿化带。

项目估算总投资 4479.92 万元，其中估算建安费 3663.75 万元。

(2) 工作内容：为燕山大道慢行贯通工程进行设计，方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、建筑信息模型（BIM）设计、施工图设计（含设计调整）、编制竣工图等，以及后续施工配合服务等。

第五条 乙方在设计工作中的工作内容

本项目的設計工作包括方案设计（含设计调整）、初步设计及概算编制（含设计调整）、施工图设计（含设计调整）、施工配合和绘制竣工图五个阶段。乙方应完成五个阶段的全部工作，并承担深化设计以及因政府主管部门审查而出现的反复修改的工作责任及协助报审工作（工程设计费内已包含以上全部工作费用）。各阶段设计成果深度必须满足国家规范及《深圳市政府投资项目前期工作技术文件编制指南（试行）》有关规定要求，并落实海绵城市、水土保持、绿色节能、树木迁移、BIM、建筑废弃物处置等所有在项目竣工验收前由各行业、单位提出的建设要求，设计成果要求见第六条。

5.1 方案设计（含设计调整）阶段：

- (1) 提供完整的设计方案，直到取得使用方确认。
- (2) 提供调整后的方案设计图及工程估算，工程估算必须由注册造价工程师完成并签字盖章。工程估算须通过甲方的审核。
- (3) 方案设计完成后，送甲方审查认可，并按合同第 6.1 款的规定提供方案设计成果后，应视为本阶段工作完成。

5.2 初步设计及概算编制（含设计调整）阶段：

- (1) 根据主管部门批准的方案设计完成全套初步设计图纸。
- (2) 完成工程设计概算，通过行业专家及相关部门评审后，上报宝安区发展和改革局审批，最终确定概算总投资后方为通过。工程设计概算必须委托专业造价咨询公司完成，并经

工程复杂程度调整系数取 1.0，附加调整系数 1.1，竣工图编制费按基本设计费 8%计取，并下浮 20%计算。

公式如下：

1. 工程设计收费基价=103.8+(163.9-103.8)*(3663.75-3000)/(5000-3000)=123.7457 万元

2. 基本设计收费=123.7457×专业调整系数 0.9×工程复杂程度调整系数 1.0×附加调整系数 1.1=122.5082 万元。

3. 工程设计收费基准价=基本设计收费 122.5082 万元+其他设计收费 0 万元=122.5082 万元。

4. 工程设计收费=122.5082×(1-0%)=122.5082 万元。

5. 竣工图编制费=122.5082×8%=9.8006 万元

6. BIM 技术服务费=10000*0.45%=45 万元

7. 设计费合计（含竣工图编制费）：122.5082+9.8006+45=177.3088 万元。

8. 下浮 20%=177.3088*(1-20%)=141.84704 万元

综上所述：招标估价=(1-20%)*(设计费用+BIM 咨询服务费)=141.84704 万元。

实际工程设计收费参照《工程勘察设计收费标准》(计价格[2002]10 号)和《关于印发燕罗街道政府投资项目管理办法(2022 年 5 月修订版)的通知》(深宝燕街(2022)8 号)规定，以区发改部门批准的概算建安费为基数并下浮 20%计取。(若结算价不超过 10 万元则不需下浮 20%)

甲方向乙方实际支付的设计费总额，应不高于宝安区发展和改革局审批的初步设计概算中的工程设计费总额。如政府审计部门审定的设计费结算总价超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则其结算总价按宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费结算并包干；如设计费结算总价未超过宝安区发展和改革局概算批复的工程设计费总额，则以政府审计部门审定价为准。

设计费用已包括乙方完成本招标项目工程设计全过程的所有工作量和提供全套设计文件、后续服务、竣工图编制的全部费用和一切明示和暗示的风险、义务、责任等，主要包括(但不限于)：

- (1) 提出勘察任务书，明确勘察要求、勘察部位、勘察周期，复核和确认勘察成果；
- (2) 所有为工程设计所必需的专家评审费和专题研究费用(包括设计各阶段、树木迁

(以下无正文)

甲方（公章）：

深圳市宝安区燕罗街道办事处

负责人（签章）：

乙方（公章）：

深圳市宝安规划设计院有限公司

法定代表人（签章）：

委托代理人（签章）：

委托代理人（签章）：

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路 1 号

地址：深圳市宝安区大宝路 83 号美生慧谷产业园 3 栋

（生谷）5 楼

电话：0755-27805177

开户银行：平安银行深圳宝安支行

银行帐号：1100 2885 067 006

投入本项目设计人员配备情况表（与投标文件一致）

工程名称：燕山大道慢行贯通工程（设计）

序号	姓 名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务	手机号码
1	叶亚涛	男	1981.11	本科	道路与桥梁	高级工程师	项目负责人	13480821946
2	李科文	男	1964.09	本科	道路与桥梁	高级工程师	项目审核	13502875446
3	王 瀚	男	1980.03	本科	道路与桥梁	高级工程师	项目审定	13828863412
4	易 涛	男	1970.07	本科	道路与桥梁	高级工程师	设计人员	27822199
5	彭辉光	男	1988.08	本科	道路与桥梁	工程师	设计人员	13510882851
6	冷 越	男	1983.11	本科	给排水	高级工程师	设计人员	15811824706
7	滕云志	男	1972.03	本科	给排水	高级工程师	设计人员	18520858288
8	代建峰	男	1983.06	本科	给排水	高级工程师	设计人员	13528765218
9	冯延申	男	1988.04	研究生	给排水	工程师	设计人员	13802241396
10	宋海波	男	1977.10	本科	电气	高级工程师	设计人员	13631696282
11	谢群芳	女	1985.07	本科	电气	工程师	设计人员	13632872892
12	沈家加	男	1985.07	本科	园建	工程师	设计人员	13640915011
13	陈 莹	女	1990.05	本科	园建	工程师	设计人员	15005997913
14	赵紫英	女	1988.07	研究生	交通	工程师	设计人员	15086718268
15	李 雪	男	1976.03	本科	燃气	高级工程师	设计人员	27822199
16	张洪举	男	1961.08	本科	结构	高级工程师	设计人员	13924596528
17	龚翠元	女	1978.12	本科	结构	工程师	设计人员	13603027295

福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）

发布时间: 2023-06-20 信息来源: 本站 浏览次数: 327

工程编号: XX20230609010

工程名称: 福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）

公示日期: 2023-06-20 09:36

招标人: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标代理机构: 深圳市宝安区建设工程监理有限公司

招标方式: 公开招标

中标人: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

中标价: 81.597100万元

序号	投标单位	资审是否合格	不合格原因	是否被择优
1	广东中弘策工程设计有限公司	√		√
2	中筑（深圳）设计院有限公司	√		
3	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	√		√
4	中浚设计院（深圳）有限公司	×	未提交投标文件资料	
5	中嘉壹设计院（深圳）有限公司	√		
6	深圳市宝安区规划设计院有限公司	√		√

分享到:

中标通知书

标段编号: XX20230609010

标段名称: 福永街道福泰路(永泰西路一翠岗西路)新建工程(可研-设计-勘察一体化)(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

中标价: 81.597100 万元

中标工期: 天



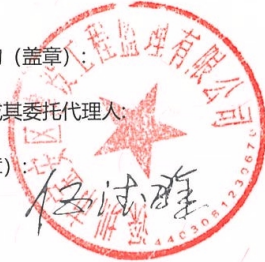
本工程于 2023-06-12 在深圳交易集团有限公司宝安分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



打印日期: 2023-09-25

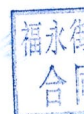
防伪码: 75457866685411667757230925145448511

副本

深宝福(招标办)[2023]218号

合同编号	FY(HT)2023005-3
资金来源	宝发改建议书[2023]49号

福永街道福泰路(永泰西路—翠岗西路)
新建工程(可研-设计-勘察一体化)(小
型工程)合同书



发包人(甲方): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(乙方): 深圳市宝安规划设计院有限公司 (联合体主办单位)

承包人(乙方): 深圳市中鹏城勘测有限公司 (联合体协办单位)



二〇二三年

第一部分、合同协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区福永街道办事处

承包人（乙方）：深圳市宝安规划设计院有限公司（联合体主办单位）

承包人（乙方）：深圳市中鹏城勘测有限公司（联合体协办单位）

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等国家现行法律法规有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福永街道福泰路（永泰西路—翠岗西路）新建工程（可研-设计-勘察一体化）（小型工程）事宜协商一致，订立本合同。

一、工程概况

(1) 工程名称：福永街道福泰路（永泰西路—翠岗西路）新建工程

(2) 工程地点：深圳市宝安区福永街道

(3) 工程规模、特征：项目位于福永街道政丰南路东侧，广深公路西侧，北起现状永泰西路，南至翠岗西路，道路等级为城市支路，双向两车道，全长 499.826m，道路红线宽 20m，设计速度 20km/h。建设内容主要包括：道路工程（土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程）、给排水工程（给水工程、雨水工程、污水工程）、电气工程（照明工程）、水土保持工程等，项目批复总投资匡算为 1768 万元。

(4) 总投资额：项目投资匡算 1768 万元。

二、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

可行性研究报告编制单位：☒联合体主办单位；

设计单位：☒联合体主办单位；

勘察单位：☐联合体主办单位☒联合体协办单位；

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

三、计划工期

1、方案设计：收到中标通知书之日起 3 天内提交方案设计送审稿；方案设计送审稿评审通过之日起 1 天内提交修改后的正式方案设计。

2、可行性研究报告：《可行性研究报告》的内容和要求应符合并达到国家发展和改革委员会等主管部门对编制可行性研究报告所要求的内容和深度，并按以下工期完成报告：

(1) 方案设计经甲方确认后 5 天内提交工程可行性研究报告送审稿。

(2) 可行性研究报告送审稿评审通过后 2 天内提交修改后的正式文件。

在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述成果要求进行调整。

3、初步设计：可行性研究报告批复之日起 4 天内提交初步设计文件送审稿；评审通过之日起 1 天内提交修改后的正式初步设计文件。

4、勘察周期具体按勘察任务书执行。

5、施工图设计阶段：初步设计文件评审通过之日起 4 天内提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过之日起 1 天内提交修改后的正式施工图设计文件。

6、自合同签订之日起 5 天内编制本项目 BIM 实施方案，自提交设计各阶段成果后 3 天内提交 BIM 相关成果。

7、设计人依法分包的，须分包给其他具有相关资质的设计单位完成，费用包含在合同价中。设计人选择的分包单位，需事先取得甲方认可。设计人对其分包的设计任务部分承担连带责任。

8、后续服务：从提供正式施工图文件之日起至工程通过竣工验收的期间全程提供配合协助服务并配合政府相关部门完成审计，具体以甲方及政府相关部门要求为准。费用已包含在合同价中，甲方不另行支付其他费用。

9、其他：协助施工单位编制竣工图，审查、验收施工单位提交的竣工图纸。费用已包含在合同价中，甲方不另行支付其他费用。

四、合同价款及支付

本合同总价暂定为人民币 81.5971 万元（大写：捌拾壹万伍仟玖佰柒拾壹元整），其中可行性研究报告编制费暂定为 4.3564 万元（大写：肆万叁仟伍佰陆拾肆元整），设计费暂定为人民币 43.839 万元（大写：肆拾叁万捌仟叁佰玖拾元整），BIM 技术应

用费用暂定人民币 20.25 万元(大写:贰拾万零贰仟伍佰元整),勘察费暂定为 13.1517 万元(大写:壹拾叁万壹仟伍佰壹拾柒元整)。

五、组成合同的文件和相关优先次序:

5.1 本合同组成文件:第一部分合同协议书,第二部分可研、设计合同,第三部分 BIM 咨询服务合同,第四部分勘察合同,第五部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致,将按以下优先次序予以判断:

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件;
- (2) 合同协议书(包含第二部分可研、设计合同、第三部分 BIM 咨询服务合同、第四部分勘察合同);
- (3) 廉政合同;
- (4) 本合同附件(含澄清文件,如果有);
- (5) 中标通知书;
- (6) 可研、设计、BIM 咨询服务、勘察合同条款;
- (7) 招标文件(含补遗、答疑文件);
- (8) 投标文件及其附件;
- (9) 标准、规范及规程有关技术文件;
- (10) 项目负责人及项目主要参与人员的基本情况;
- (11) 构成本合同组成部分的其他文件。

六、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议,由双方当事人协商解决,协商不成的,向深圳市宝安区人民法院提起诉讼。

七、本合同自甲、乙双方法定代表人(或其委托代理人)签字且加盖公章之日起生效,双方履行完成合同约定义务及责任后,本合同即行终止。

八、本合同正本一式贰份,甲、乙双方各执壹份;副本叁份,甲方执肆份,乙方执陆份。合同正、副本具有同等法律效力,但当合同正本与副本的表述不一致时,以合同正本为准。

九、本项目在深圳交易集团有限公司宝安分公司招标过程中产生的交易服务费由乙方根据甲方提供的交易服务费缴费通知单先行代缴,在乙方第一次申请费用支付时返还,凭深圳交易集团有限公司宝安分公司出具的有效发票、交易服务费缴费通知单、公对公转账凭证等相关请款资料向甲方申请相关费用。

十、本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议作为本合同的有效组成部分，补充协议与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方名称:



(盖章)

乙方名称: 深圳市宝安规划设计院有限公司
深圳中鹏城勘测有限公司



(盖章)

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

温少荣

委托代理人:



住 所:

住 所: 深圳市宝安区西乡街道铁岗社区铁岗村4栋5楼。

邮政编码:

邮政编码: 518101

电 话:

电 话: 0755-27805177

开户名称:

开户名称: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

开户银行:

开户银行: 平安银行深圳宝安支行

银行帐号:

银行帐号: 11002885067006

统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300192489356T

合同签订地点: 福永街道办

合同经办人:

黄颖

合同复核人:

温少荣

部门负责人:

温少荣

单位名称: 深圳市中鹏城勘测有限公司
开户银行: 深圳农村商业银行民治支行
银行账户: 000176237948

合同签订日期: 2021年9月26日

3、工程设计机构组成人员配置计划表

工程名称：福永街道福泰路(永泰西路—翠岗西路)新建工程（可研-设计-勘察一体化）

（小型工程）

序号	拟担任的设计岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业注册资格类别	职业注册登记专业	执业注册号或岗位证号	从事设计工作年限	进退场时间
1	项目负责人	叶亚涛	高级工程师	/	/	/	/	17年	同项目起止时间
2	项目审核	李科文	高级工程师	/	/	/	/	25年	同项目起止时间
3	道路专业负责人	彭辉光	工程师	/	/	/	/	12年	同项目起止时间
4	道路设计	谢克宗	高级工程师	/	一级注册结构师	结构	S223303657	14年	同项目起止时间
5	道路设计	王小刚	高级工程师	/	/	/	/	17年	同项目起止时间
6	道路设计	岑家瑜	工程师	/	/	/	/	7年	同项目起止时间
7	给排水设计	冷越	高级工程师	/	/	/	/	17年	同项目起止时间
8	给排水设计	滕云志	高级工程师	/	注册设备工程师	给排水	CS104400050	22年	同项目起止时间
9	电气设计	宋海波	高级工程师	/	/	/	/	19年	同项目起止时间
10	绿化设计	沈家加	工程师	/	/	/	/	13年	同项目起止时间
11	可研负责人	孙平	工程师	/	注册咨询工程师	咨询	2420210900309	10年	同项目起止时间
12	勘察负责人	周亚军	高级工程师	/	注册土木工程师(岩土)	岩土	AY224401961	11年	同项目起止时间
13	勘察人员	金波	高级工程师	/	/	/	/	16年	同项目起止时间
14	测量人员	赵金良	工程师	/	/	/	/	9年	同项目起止时间
15	测量人员	赵占伟	工程师	/	/	/	/	14年	同项目起止时间
16	技术人员	柴绍贵	/	/	/	/	/	7年	同项目起止时间
17	技术人员	李兆富	/	/	/	/	/	7年	同项目起止时间

投标人声明：

1、本工程一旦由我公司中标，我公司将配备上述人员，实行项目负责人负责制。上述所报内容若有不实，招标人可因此取消我公司的中标资格。

投标人盖章：深圳市宝安规划设计院有限公司

2023年6月13日

石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）

发布时间：2023-06-01 信息来源：本站 浏览次数：375

招标项目编号：	2303-440306-04-01-5510040001
招标项目名称：	石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）
标段名称：	石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）
项目编号：	2303-440306-04-01-551004
公示时间：	2023-06-01 08:35至2023-06-06 08:35
招标人：	深圳市宝安区石岩街道办事处
招标代理机构：	深圳市君正招标工程咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市宝安区规划设计院有限公司//深圳市南华岩土工程有限公司
中标价(万元)：	54.7035万元
中标工期：	按招标文件要求
项目经理：	
资格等级：	
资格证书编号：	
是否暂定金额：	否

定标结果列表

中标通知书

标段编号: 2303-440306-04-01-55100400101Y

标段名称: 石岩街道建工二路(倚石路一片石路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司//深圳市南华岩土工程有限公司

中标价: 54.7035万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-06-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

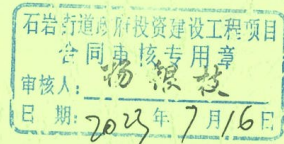
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

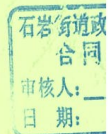


日期: 2023-06-30

查验码: 7714345414845085 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市建设工程 可研、勘察、设计 合同



项目名称: 石岩街道建工二路(倚石路一片石路)新建工程(可研、勘察、设计一体化)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道辖区

发包人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人: 深圳市宝安规划设计院有限公司、

深圳市南华岩土工程有限公司

二〇二三年七月



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市宝安区石岩街道办事处

乙方（联合体主办单位）：深圳市宝安规划设计院有限公司

乙方（联合体协办单位）：深圳市南华岩土工程有限公司

甲方与乙方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程（可研、勘察、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

（1）工程名称：石岩街道建工二路（倚石路一片石路）新建工程

（2）工程地点：深圳市宝安区石岩街道辖区

（3）工程规模、特征：本项目呈南北走向，起点接倚石路，终点接片石路。道路全长215.271m，红线宽15m，双向两车道，道路等级为城市支路。工程内容主要包括：道路工程（土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、其他工程）、给排水工程（给水、雨水、污水）、电气工程（电力、通信、照明）、海绵城市、水土保持工程、管线迁改工程等。项目投资匡算1192万元，其中建安工程费888万元。

2、承包范围、内容和方式

2.1 本工程项目各项前期服务具体负责单位如下：（根据工程项目中标人实际情况选择打钩☑）

设计单位：☒联合体主办单位；

可研单位：☒联合体主办单位 ☐联合体协办单位。

勘察单位：☐联合体主办单位 ☒联合体协办单位。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目设计及勘察服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

3、计划工期

(1) 方案设计阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天内提交方案设计送审稿报审批部门批准。

(2) 可研报告编制阶段：自收到项目前期资料之日起 10 日历天内提交可行性研究报告送审稿报审批部门批准。

(3) 初步设计阶段：方案经审批部门批准确定初审后 10 日历天内提交初步设计文件成果报审批部门审批。

(4) 勘察阶段（与初步设计同时开展），方案设计经审批部门批准确定初审后 15 日历天内提交勘察成果文件报审批部门审批。

(5) 施工图设计阶段（同步建立建筑信息模型）：初步设计文件评审通过后 10 日历天内提交正式施工图以及建筑信息模型。

(6) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合工程结算。

(7) 其他：竣工后 15 天完成编制竣工图。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币，除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价暂定人民币（大写）：伍拾肆万柒仟零叁拾伍元整（小写：54.7035 万元）

其中：

设计费合同价为 23.9532 万元，可研编制费合同价为 3.3143 万元，勘察费合同价为 7.1860 万元，建筑信息模型（BIM）技术应用费合同价为 20.25 万元。

设计费：暂以匡算建安费 888 万元为计费额，参照《工程勘察设计收费标准》计取，其中，专业调整系数 0.9，工程复杂程度调整系数 0.85，附加调整系数 1.0，下浮 10%。

计费公式及结果： $[(888-500) \times (38.8-20.9)/(1000-500)+20.9] \times 0.9 \times 0.85 \times (1-10\%) = 23.9532$ 万元

可研编制费：参考《国家计委关于印发建设项目前期工作收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号、行业调整系数取 0.7，工程复杂程度调整系数取 0.8，暂以投资额 1192 万元为基数并下浮 10% 计算。

计费公式及结果： $[1192 \times (12-3)/3000+3] \times 0.7 \times 0.8 \times (1-10\%) = 3.3143$ 万元

勘察费：以工程基本设计费的 30% 暂定计取，即勘察费暂定 7.1860 万元。

计费公式及结果： $23.9532 \times 30\% = 7.1860$ 万元

建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》收费标准，市政道路工程、轨道交通工程、地下综合管廊工

程的造价少于 1 亿元时，按 1 亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用。采用市政道路工程费用基价表中的设计施工运维三阶段应用系数 0.225%，并下浮 10%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定 20.25 万元。

计费公式及结果： $10000 \text{ 万元} \times 0.225\% \times (1-10\%) = 20.25 \text{ 万元}$

5、合同的组成和相关优先次序：

5.1 本合同组成文件：第一部分合同协议书、第二部分设计合同、第三部分勘察合同、第四部分廉政合同。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下优先次序予以判断：

- (1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件。
- (2) 合同协议书（包含第二部分设计合同、第三部分勘察合同）
- (3) 中标通知书
- (4) 招标文件（含补遗、答疑文件）
- (5) 投标文件及其附件
- (6) 标准、规范及规程有关技术文件。
- (7) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件。

6、合同争议的解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，按下列第(2)种方式解决：

- (1) 提交深圳仲裁委员会进行仲裁；
- (2) 依法向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

7、本合同自甲、乙双方法定代表人（或其委托代理人）签字且加盖公章之日起生效，双方履行完成合同约定义务及责任后，本合同即行终止。

8、本合同正本一式贰份，甲、乙双方各执壹份；副本拾份，甲方执伍份，乙方执伍份。合同正、副本具有同等法律效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

9、本合同未尽事宜，甲、乙双方可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

10、本合同中甲、乙双方填写的地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。

甲方名称：深圳市宝安区石岩街道办事处

(盖章)

法定代表人：

(签字)

或其委托代理人：

(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

乙方1名称：深圳市宝安区规划设计院有限公司

(盖章)

法定代表人：

(签字)

或其委托代理人：

(签字)

住 所：深圳市宝安区新安街道上合社区

33 区大宝路 83 号美生慧谷科技园

3.5.6 栋生谷 3 栋五楼、四楼、二楼

邮政编码：518101

电 话：0755-27805177

开户名称：深圳市宝安区规划设计院有限公司

开户银行：平安银行深圳宝安支行

银行帐号：1100 2885 067 006

乙方2名称：深圳市南华岩土工程有限公司

(盖章)

法定代表人：

(签字)

委托代理人：

(签字)

住 所：深圳市罗湖区清水河街道清水河

社区清水河三路7号中海慧智大厦

1 栋 1A1507-1510

邮政编码：518023

电 话：0755-25620680

开户名称：深圳市南华岩土工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

银行帐号：44250100002200000887

合同经办人：陈耿鑫

合同签订日期：2023年7月18日

拟投入的项目组基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	叶亚涛	1981 年 11 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
2	李科文	1964 年 9 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
3	王 瀚	1980 年 3 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
4	易 涛	1970 年 7 月	/	高级工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
5	彭辉光	1988 年 8 月	/	工程师	道路工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
6	滕云志	1972 年 3 月	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
7	冷 越	1983 年 11 月	/	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
8	代建峰	1983 年 6 月	/	高级工程师	给排水工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
9	宋海波	1977 年 10 月	/	高级工程师	电气工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
10	沈家加	1985 年 7 月	/	工程师	绿化工程	深圳市宝安规划设计院有限公司
11	陈 莹	1990 年 5 月	/	工程师	景观专业	深圳市宝安规划设计院有限公司
12	张洪举	1961 年 8 月	一级注册结构工程师	高级工程师	结构工程	深圳市宝安规划设计院有限公司

松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易公共服务平台

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）

发布时间: 2023-10-16 信息来源: 本站 浏览次数: 555

招标项目编号:	2307-440306-04-01-482819001
招标项目名称:	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）
标段名称:	松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）
项目编号:	2307-440306-04-01-482819
公示时间:	2023-10-16 12:47至2023-10-19 12:47
招标人:	深圳市宝安区松岗街道办事处
招标代理机构:	深圳市杰海咨询有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市宝安区规划设计院有限公司
中标价(万元):	109.5715万元
中标工期:	7
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

中标通知书

标段编号: 2307-440306-04-01-482819001001

标段名称: 松岗街道洋熙路(芙蓉路-洋富路)新建工程(可研、设计一体化)

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝安区规划设计院有限公司

中标价: 109.5715万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2023-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-10-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-21

查验码: 7629575137901508 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）合同

项目名称：松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）

项目地点：深圳市宝安区松岗街道

甲方：深圳市宝安区松岗街道办事处

乙方：深圳市宝安规划设计院有限公司



委托方（以下简称甲方）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托方（以下简称乙方）：深圳市宝安规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方双方就松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）事宜协商一致，订立本合同。

第一条工程概况

1.1 工程名称：松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）

1.2 工程地点：深圳市宝安区松岗街道

1.3 工程规模：项目北起芙蓉路，终点接洋富路，道路全长约 626 米，规划红线宽 18m，双向两车道，设计速度 20km/h，道路等级为城市支路。建设内容包括：拆除现状水泥临时路面、现状边坡，新建机动车道、非机动车道、人行道、绿化带，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电缆沟、通信管道、多功能智能杆、燃气等），设置水土保持设施等。工程内容包括：道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、水土保持工程、海绵城市等。

1.4 总投资额：投资匡算暂定为 4226 万元。

第二条承包范围、内容和方式

2.1 承包范围及内容：

本工程承包范围包含松岗街道洋熙路（芙蓉路-洋富路）新建工程（可研、设计一体化）项目可行性研究报告编制及设计工作。

其中主要工作包括但不限于：可研编制、方案设计（含估算编制）、初步设计与概算编制（概算须是营业执照的营业范围有工程造价咨询业务的单位编制，并加盖注册造价师公章，如设计单位不具备资质，须分包给专业咨询公司完成）、绿色建筑设计咨询及认证（分析报告须由具有绿色建筑咨询资质的单位编制，并通过绿色建筑设计标识认证，如设计单位不具备资质，须分包给专业咨询公司完成）、BIM 设计（按时、保质保量地完成 BIM 设计内容，并保证 BIM 设计通过政府相关部门的评审及审批）、装配式设计（严格执行装配式建筑标准和技术规范）、海绵城市设计、路口设计、室内装修设计、基坑支护设计（若

设计单位不具备资质，须分包给具备资质公司完成）、水土保持等所有施工图设计工作，后续施工配合、编制竣工图、竣工结算（含审计）配合服务等内容，并须承担未获得业主经及政府主管部门审查批准而出现的反复修改的工作责任。具体的设计范围详见设计任务书及合同相关内容。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议第 2.1 款约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目可研及设计、服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。如为联合体中标，联合体牵头单位承担可研协调管理工作，联合体各成员单位应服从联合体牵头单位的管理，相互配合和协作，充分发挥各自的优势，按期、保质、保量完成本项目前期服务。

2.3 甲方根据工程实施情况，有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整，乙方必须无条件服从。

第三条合同价款及支付

3.1 本合同以人民币为计价和结算货币，且已包含税费。

3.2 合同暂定总价为¥109.5715 万元，（人民币大写：壹佰零玖万伍仟柒佰壹拾伍元整）。

其中：设计费及可行性研究报告编制费用暂定价为¥89.4715 万元（人民币大写：捌拾玖万肆仟柒佰壹拾伍元整）；BIM 咨询费暂定价为¥20.1 万元（人民币大写：贰拾万零壹仟元整）。如履行合同过程中发生分包所产生的所有费用已包含在合同总价中。

设计费及可行性研究报告编制费：可研咨询费参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283 号）及《广东省物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价〔2000〕8 号）标准计取。可行性研究报告编制费暂以项目建议书批复的项目匡算总投资万元为计费基数（行业调整系数按 0.7 计取，工程复杂程度调整系数按 1.0 计取）计取，浮动幅度值为下浮 20%。设计费参照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10 号）的有关规定计算，即设计收费=工程设计收费基价×专业调

勘察设计管理条例》、国家及地方有关建设工程勘察设计的其他法律、法规和规章。

1.5.2 相关政府部门出具的有关本项目及本项目工程的批准文件，包括但不限于本项目的立项文件及规划文件。

1.5.3 相关政府主管部门或业主对本项目作出的决策及要求。

1.5.4 委托人提供的建筑、工程等设计相关图纸及造价及施工组织设计文件。

第二条 价款及支付方式

2.1 报酬计取

2.1.1 合同价款

BIM 咨询服务暂定价：**¥20.1 万元（人民币大写：贰拾万零壹仟元整）**

结算方式：参照《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据》有关标准计取。计价基础以概算批复的建安费为准（不足 1 亿元按 1 亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用），再乘以单项工程应用单价（费率）0.402%，并按街道规定下浮（市政道路工程、轨道交通工程、地下综合管廊工程的造价少于 3000 万元时，下浮 70%；大于 3000 万元少于 6000 万元时，下浮 50%。）。最终结算费用不得超过概算批复的 BIM 咨询服务费设计施工阶段费用。

2.1.2 BIM 设计服务费是乙方按照招标文件的要求完成 BIM 设计服务工作所需的全部费用（含评估费等一切相关费用）。已包括了为实施和完成本项目全部工作内容所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险费、专家评审费、会务费、利润和税金，不可预见费用等费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

该合同价视为已包括乙方完成合同规定的所有工作内容、所有工作量、提供全套成果文件、全部基础资料和有关后续服务的全部费用以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

2.1.3 在合同实施期间，本项目 BIM 设计费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

附件：项目管理班子配备情况表

项目管理班子配备情况表

序号	姓名	技术职称	上岗资格证明				拟在本项目担任职务
			证书名称	级别	证号	专业	
1	叶亚涛	高级工程师	/	/	/	/	项目负责人
2	李科文	高级工程师	/	/	/	/	道路工程
3	王 瀚	高级工程师	/	/	/	/	道路工程
4	彭辉光	工程师	/	/	/	/	道路工程
5	谢克宗	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S223303657	结构	道路工程
6	王小刚	高级工程师	/	/	/	/	道路工程
7	岑家瑜	工程师	/	/	/	/	道路工程
8	滕云志	高级工程师	注册公用设备工程师	注册	CS104400050	给排水	给排水工程
9	冷 越	高级工程师	/	/	/	/	给排水工程
10	代建峰	高级工程师	/	/	/	/	给排水工程
11	宋海波	高级工程师	/	/	/	/	电气工程
12	李 雪	高级工程师	/	/	/	/	燃气工程
13	沈家加	工程师	/	/	/	/	绿化工程
14	陈 莹	工程师	/	/	/	/	绿化专业
15	张洪举	高级工程师	一级注册结构工程师	一级	S992100269	结构	结构工程
16	刘 璐	高级工程师	一级造价工程师	一级	11234400021540	造价	造价工程
17	孙 平	工程师	注册咨询师	注册	2420210900309	咨询	咨询工程

甲方（盖章）：
深圳市宝安区松岗街道办事处
法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）
地 址：

乙方（盖章）：
深圳市宝安区规划设计院有限公司
法定代表人：（签字）
委托代理人：（签字）
地 址：深圳市宝安区大宝路
83号美生慧谷3栋4楼、5
楼

传 真：
开户名称：

传 真：0755-27805177
开户名称：深圳市宝安区规划设计
院有限公司

开户银行：
银行帐号：

开户银行：平安银行深圳宝安支行
银行帐号：11002885067006

合同签订时间：2023年11月21日