

标段编号：2309-440311-04-01-711829002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：明湖智谷重点产业片区配套公共服务设施项目全过程工程
咨询

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中海监理有限公司

日期：2025年06月05日

目录

一、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）	1
二、企业资质证书（原件扫描件）	2
三、企业全过程咨询业绩（合同扫描件）	3
四、拟派项目总负责人 向立 证件扫描件	18
五、拟派项目总负责人 向立 业绩证明文件	19
六、拟派总监理工程师 曹蓬 证件扫描件	34
七、拟派设计管理负责人 杨润泽 相关证书	36

一、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）


统一社会信用代码 91440300192362152E		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	中海监理有限公司		成 立 日 期	1995年07月20日	
类 型	有限责任公司（法人独资）		住 所	深圳市前海深港合作区南山街道自贸西街18号前海 香缤大厦1106号-B056（一照多址企业）	
法定 代 表 人	刘志刚				
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
			登 记 机 关		
			2024 年 05 月 17 日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>


国家市场监督管理总局监制

二、企业资质证书（原件扫描件）

企业名称	中海监理有限公司		
详细地址	深圳市前海深港合作区南山街道自贸西街18号前海香颂大厦1106号-B056		
建立时间	1995年07月20日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192362152E		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144005011-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	吴立军	职务	法人代表
单位负责人	吴立军	职务	总经理
技术负责人	范宗杰	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:			

业务范围
<p>工程监理综合资质。</p> <p>可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
 <p>发证机关(章)</p> <p>2023年12月22日</p> <p>2023 No. 0278921</p>

证书延期
<p>有效期延至 年 月 日</p> <p>核准机关(章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>有效期延至 年 月 日</p> <p>核准机关(章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>有效期延至 年 月 日</p> <p>核准机关(章)</p> <p>年 月 日</p>

企业变更栏
<p>详细地址变更为: 深圳市前海深港合作区南山街道自贸西街18号前海香颂大厦1106号-B056(一照多址企业)。</p> <p>法定代表人变更为: 刘志刚。</p> <p>企业负责人变更为: 刘志刚。</p> <p>*****</p>  <p>变更核准机关(章)</p> <p>2024年05月24日</p>
<p>变更核准机关(章)</p> <p>年 月 日</p>
<p>变更核准机关(章)</p> <p>年 月 日</p>

三、企业全过程咨询业绩（合同扫描件）

龙华学校（全过程工程咨询） 全过程工程咨询合同

正本

合同编号： 深龙华建工合[2021]工程咨询-30

工程编号： FJ202107

深圳市龙华区建筑工务署 全过程工程咨询服务合同

项目名称：龙华学校（全过程工程咨询）

合同名称：龙华学校（全过程工程咨询）合同

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）

日 期：

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工程署

工程咨询人（乙方）：中海监理有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：龙华学校（全过程工程咨询）

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：龙华学校位于民治街道南区一路南侧、南区三路东侧、南区二路西侧，总用地面积约 24400.5 平方米，规划为 54 班九年一贯制学校。新建总建筑面积约 54832 平方米。

4.建设内容：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询，具体以实际情况为准。

5.工程投资额：项目总投资暂估约 43865.6 万元，最终以发改部门批复为准。

6.其他：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段

☒施工及保修监理阶段

☒运营管理阶段

☒其他：与全过程工程咨询服务的有关阶段。

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询包括但不限于：（详见以下勾选项）。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒项目计划统筹及总体管理

☒报批报建管理

☒设计管理

☒招标采购及合同管理

☒进度管理

☒投资管理

☒工程技术管理

☒工程结算管理

☒档案与信息管理的

☒BIM管理

☒专业或专项工程工艺咨询管理

☒现场施工管理

☒竣工验收及移交管理

☒运营或维护期管理

☒其他：项目策划管理、前期工作管理、工程勘察管理、质量管理、安全生产管理、投资管理、项目组织协管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及
与工程监理相关的其他工作。

3.专业咨询服务:

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

☐节能评估

☐交通评估

☐其他工作: _____ / _____。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1.专用合同条款及其附件;

2.通用合同条款;

3.中标通知书;

4.招标文件及补遗;

5.投标文件及附件(含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);

6.标准、规范及有关技术文件;

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 向立, 身份证号码: 430424197008280030, 注册证书号: 11006035,
联系电话: 13556883429, 电子邮箱: 337974691@qq.com, 通讯地址: 深圳市福田区彩田路7018号新浩e都A座30层。

设计管理负责人姓名: 翟长青, 身份证号码: 412323198308081616, 联系电话:
13801152130, 电子邮箱: zhaichangqing@cadg.cn, 通讯地址: 北京市西城区德胜门外大

街 36 号楼 13 层;

造价合约管理负责人姓名: 吴辉, 身份证号码: 220122198004055940, 联系电话: 13652408569, 电子邮箱: /, 通讯地址: 深圳市福田区彩田路 7018 号新浩 e 都 A 座 30 层;

总监理工程师姓名: 周宏建, 身份证号码: 432923197311042118, 注册证书号: 44016865, 联系电话: 13790586819, 电子邮箱: 659475014@qq.com, 通讯地址: 深圳市福田区彩田路 7018 号新浩 e 都 A 座 30 层。

其他主要负责人员: (如实填写) _____。

六、合同费用

合同价为人民币(大写): 玖佰贰拾捌万陆仟零柒拾伍元(¥: 9286075 元)。包括:

☒ 项目管理服务费: 2687700 元, 中标下浮率: 7 %;

☒ 工程监理服务费: 6498375 元, 中标下浮率: 7 %;

☐ 专业咨询服务费: _____ 元, 中标下浮率: _____ %;

☒ 暂列金: 100000 元, 其中奖金: / 元

☐ 其他: _____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准, 项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的, 则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的, 则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止, 其中:

1. 项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。

2. 工程监理服务期: 自工程开工之日起至工程竣工验收及结算审计完成。保修阶段监理服务期按照国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期: _____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺, 工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项, 包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺, 按照本合同约定提供资料、设备, 支付费用。

九、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份, 正本 叁 份, 委托人 壹 份, 工程咨询人 贰 份; 副本 壹拾叁 份, 委托人 陆 份, 工程咨询人 柒 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间: 2021年12月31日

2. 合同订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的住所为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更住所的, 应书面方式通知对方。

委托人（公章）：

深圳市龙华区建筑工程署

住所：深圳市龙华区梅龙大道 2283
号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-23336977

传 真： 0755-23336901

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

工程咨询人 1（公章）（联合体主体单位）：

中海监理有限公司

住所：深圳市罗湖区东门街道城东
社区深南东路 2028 号罗湖商务中心
3510-57 单元

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13509653808（务必填写
用以发送履约评价结果）

电 话：0755-82196899

传 真：0755-82284949

开户银行：中国银行股份有限公司深圳中
建大厦支行

帐 号：741957937683

邮政编码：518000

工程咨询人 2（公章）（联合体成员单位）：

中国城市发展规划设计咨询有限公司

住所：北京市西城区德胜门外大街
36 号楼 15 层 1 单元 1501-1

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：18612519619

电 话：010-57368588

传 真：010-57368586

开 户 银 行：招商银行股份有限公司北京
东三环支行

帐 号：010900213910906

邮 政 编 码：100120

龙华学校（全过程工程咨询） 联合体投标协议

联合体共同投标协议

致：深圳市龙华区建筑工程署：

中海监理有限公司、中国城市发展规划设计咨询有限公司自愿组成联合体，共同参加龙华学校（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中海监理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1）联合主体单位中海监理有限公司，承担①项目管理：项目计划统筹及总体管理；项目策划管理；工程勘察管理；技术管理；进度管理；投资管理；质量管理；安全生产管理；投资管理；项目组织协调管理；招标采购管理；合同管理；档案管理；报批报建相关服务；信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；竣工验收收尾及移交管理；工程结（决）算管理；风险管理；后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。③根据招标人实际需求完成专项工程技术咨询；④提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（2）联合体成员 I 中国城市发展规划设计咨询有限公司，承担项目管理工作中的设计管理工作并配合联合体主体单位完成项目管理相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：中海监理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：吴立军

单位地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 3510-57 单元

邮编：518001 联系电话：0755-8219 6699 传真：0755-8228 4949

成员 I

单位名称（盖单位公章）：中国城市发展规划设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张扬

单位地址：北京市西城区德胜门外大街 36 号楼 15 层 1 单元 1501-1 邮编：100120

联系电话：010-57368599 传真：010-57365879

签订日期：2021 年 10 月 15 日

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称： 深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程

验收时期： 2024年11月10日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道南区一路南侧、南区三路东侧
建筑面积	54832 平方米	工程造价	38843.99 (万元)
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 6 层; 地下: 2 层 (含 1 层半地下室)
施工许可证号	深龙华建施函【2022】54 号	监理许可证号	
开工时期	2022-11-4	验收日期	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022030-2
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	资质证书号	124403000578555798
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		914403001922034777
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		91440300192239795N
总包单位	中建三局集团(深圳)有限公司		91440300MA5GD1055A
承建单位(土建)	中建三局集团(深圳)有限公司		91440300MA5GD1055A
承建单位(设备安装)	深圳市东佳诚实业有限公司		91440300755689301R
承建单位(装修)	深圳市兴成建设工程有限公司		91440300MA5EK1U36X
监理单位	中海监理有限公司		91440300192362152E
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		91440300774126483T

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	向宏昱
副组长	张滨、陈谋、潘启钊、张建锋
组 员	杨斌、王登奎、张才富、陈世康、王丹丹、刘志坚、周超、卢祖元、朱敏、卢弘霞、曹峰、李耀兴、黄礼媚、王楠洋、刘光权

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张建锋	张才富、王丹丹、刘志坚
建筑设备安装工程	张镇远	陈世康、卢弘霞、曹峰、周超
通讯、电视、燃气等专业工程	王登奎	李耀兴、朱敏
工程质保资料	刘光权	黄礼媚、王楠洋

（二）验收程序

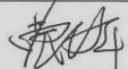

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格，同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格，同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格，同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格，同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格，同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格，同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格，同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名

姓名	工作单位	姓名	职务
	深圳市龙华区建筑工程署	胡宏良	项目负责人
	中海监理有限公司	张世	总监
	中海监理有限公司	张才富	专业监理
	中海监理有限公司	王登奎	专业监理
	中海监理有限公司	陈世	专业监理
	中海监理有限公司	黄礼明	资料员
	中建三局集团（深圳）有限公司	李松	项目经理
	中建三局集团（深圳）有限公司	李松	项目执行经理
	中建三局集团（深圳）有限公司	胡品	技术总工
	中建三局集团（深圳）有限公司	李耀兴	施工员
	中建三局集团（深圳）有限公司	林国祥	资料员
	深圳市东佳诚实业有限公司	林锦鸿	设备安装专业负责人
	深圳市东佳诚实业有限公司	周超	施工员
	深圳市东佳诚实业有限公司	刘光权	资料员
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	张建峰	项目经理
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	王丹丹	建筑设计师
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李弘	电气设计师
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	孙镇	给排水设计师

	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		暖通设计师
高级工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司		项目负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论:

深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程位于深圳市龙华区民治街道南区一路与南区二路交叉处西南侧，用地面积 24400.32 m²，总建筑面积 54832 m²，由 2 层地下室（含 1 层半地下室），编号为 1 栋一至三单元的多层教学楼和 1 栋四单元的多层宿舍楼组成，1 栋一、二、三单元在四层通过开敞连廊连通；其中：1）地下一层主要功能为汽车库（Ⅱ类停车库）和设备用房（含柴油发电机房、消防水泵房、消防水池），局部配置电动汽车充电设施（设充电车位 53 个）；半地下一层为篮球场（两层通高）、多功能厅（407 座，两层通高）、办公用房、餐厅、设备用房、社团活动室及其辅助用房、消防控制室（可直接室外）及露天庭院；2）1 栋一单元地上 5 层，建筑高度 22.83m，1 栋二单元地上 4 层，建筑高度 23.89m，1 栋三单元地上 5 层，建筑高度 22.40m，1 栋一层裙楼主要为阅览室、专用教室、普通教室及教学辅助用房、厨房、餐厅和架空功能，二层设操场，二至四层为教学用房、教学辅助用房，五层为行政办公用房、教学用房及教学辅助用房；1 栋四单元宿舍楼 地上 6 层，建筑高度 22.10m，二层为候梯厅和架空，三至六层为宿舍功能。以上建筑均属多层公共建筑，耐火等级均为一级；

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 何家亮	 (公章) 总监理工程师: 张元	 (公章) 单位(项目)负责人: 何家亮	 (公章) 单位(项目)负责人: 何家亮	 (公章) 单位(项目)负责人: 张元
2024年11月18日	2024年11月10日	2024年11月10日	2024年11月10日	2024年11月10日

深圳市龙华区教育局

深圳市龙华区教育局关于《征求龙华学校 项目建筑物名称的函》意见的复函

区建筑工务署：

贵单位转来《关于征求龙华学校项目建筑物名称的函》已收悉，经研究，龙华学校项目建筑物拟暂命名为深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校，后续暂以该建筑名作为审批手续时使用。

此复。



（联系人：香 燕，联系电话：13424386965）

四、拟派项目总负责人 向立 证件扫描件

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>  <p>Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 308 0069926-1560</p>	 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 05214342104430665 File No.:</p>	<p>姓名: 向立</p> <p>Full Name</p> <p>性别: 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月: 1970年8月</p> <p>Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 2005年5月15日</p> <p>Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2005年9月6日</p> <p>Issued on</p>
<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00326890</p>	<p>110</p>  <p>注册号: 11006035</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 公路工程</p> <p>注册执业单位: 深圳市中海建设监理有限公司</p> <p>有效期至: 2013年07月29日</p>	<p>姓名: 向立</p> <p>性别: 男</p> <p>出生日期: 1970年08月28日</p> <p>身份证号码: 430424197008280030</p> <p>学历(学位): 大专</p> <p>所学专业: 工业与民用建筑</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期: 2012年03月20日</p>
<p>向立 注册监理工程师 执业印章</p> <p>注册号11006035</p> <p>有效期至2013.07.29</p> <p>向立 注册监理工程师 执业印章</p> <p>注册号11006035</p> <p>有效期至2016.07.29</p> <p>向立 注册监理工程师 执业印章</p> <p>注册号11006035</p> <p>有效期至2019.07.29</p> <p>向立 注册监理工程师 执业印章</p> <p>注册号11006035</p> <p>有效期至2022.07.29</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2016年07月29日</p> <p>00062692</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>企业名称变更为: 中海监理有限公司</p> <p>00124713</p> <p>认定机关(签章): 2014年11月14日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2019年07月29日</p> <p>No. 00246941</p> <p>认定机关(签章): 2016年9月21日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2022年07月29日</p> <p>No. 0044402</p> <p>认定机关(签章): 2019年5月29日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2025年07月29日</p> <p>No. 00079293</p> <p>认定机关(签章): 2022年05月26日</p>
<p>本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.</p>	<p>高级专业技术职务任职</p> <p>资格证书</p> <p>Qualification Certificate</p> <p>of Junior Professional Technical Position</p>  <p>河北省职称改革领导小组办公室</p> <p>The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province</p>	<p>专业技术系列: 工程技术人员</p> <p>Professional Series</p> <p>专业名称: 建筑工程</p> <p>Name of Specialty</p> <p>资格名称: 高级工程师</p> <p>Name Qualification</p> <p>批文号: 冀职改办字[2018]193号</p> <p>Approval No.</p> <p>授予时间: 2018年03月15日</p> <p>Date of Conferment</p> <p>工作单位: 市人才交流服务中心</p> <p>Work Unit</p>	 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓名: 向立</p> <p>Name</p> <p>性别: 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月: 1970年08月</p> <p>Date of Birth</p> <p>编号: 0479367</p> <p>No.</p> <p>二〇一八年六月二十九日</p>

五、拟派项目总负责人 向立 业绩证明文件
龙华学校（全过程工程咨询） 全过程工程咨询合同

正本

合同编号： 深龙华建工合[2021]工程咨询-30

工程编号： FJ202107

深圳市龙华区建筑工务署
全过程工程咨询服务合同

项目名称：龙华学校（全过程工程咨询）

合同名称：龙华学校（全过程工程咨询）合同

甲 方：深圳市龙华区建筑工务署

乙 方：中海监理有限公司（联合体主体单位）//中国城市发展规划设计咨询有限公司（联合体成员单位）

日 期：

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工程署

工程咨询人（乙方）：中海监理有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：龙华学校（全过程工程咨询）

2.工程地点：深圳市龙华区

3.工程规模：龙华学校位于民治街道南区一路南侧、南区三路东侧、南区二路西侧，总用地面积约 24400.5 平方米，规划为 54 班九年一贯制学校。新建总建筑面积约 54832 平方米。

4.建设内容：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询，具体以实际情况为准。

5.工程投资额：项目总投资暂估约 43865.6 万元，最终以发改部门批复为准。

6.其他：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

- ☒项目策划阶段
- ☒可行性研究阶段
- ☒工程规划阶段
- ☒勘察与设计阶段
- ☒招标与采购阶段

☒施工及保修监理阶段

☒运营管理阶段

☒其他：与全过程工程咨询服务的有关阶段。

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目咨询与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询包括但不限于：（详见以下勾选项）。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☒项目计划统筹及总体管理

☒报批报建管理

☒设计管理

☒招标采购及合同管理

☒进度管理

☒投资管理

☒工程技术管理

☒工程结算管理

☒档案与信息管理的

☒BIM管理

☒专业或专项工程工艺咨询管理

☒现场施工管理

☒竣工验收及移交管理

☒运营或维护期管理

☒其他：项目策划管理、前期工作管理、工程勘察管理、质量管理、安全生产管理、投资管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及
与工程监理相关的其他工作。

3.专业咨询服务:

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

☐节能评估

☐交通评估

☐其他工作: _____ / _____。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1.专用合同条款及其附件;

2.通用合同条款;

3.中标通知书;

4.招标文件及补遗;

5.投标文件及附件(含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);

6.标准、规范及有关技术文件;

7.双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名: 向立, 身份证号码: 430424197008280030, 注册证书号: 11006035,
联系电话: 13556883429, 电子邮箱: 337974691@qq.com, 通讯地址: 深圳市福田区彩田路 7018 号新浩 e 都 A 座 30 层。

设计管理负责人姓名: 翟长青, 身份证号码: 412323198308081616, 联系电话:
13801152130, 电子邮箱: zhaichangqing@cadg.cn, 通讯地址: 北京市西城区德胜门外大

街 36 号楼 13 层;

造价合约管理负责人姓名: 吴辉, 身份证号码: 220122198004055940, 联系电话: 13652408569, 电子邮箱: /, 通讯地址: 深圳市福田区彩田路 7018 号新浩 e 都 A 座 30 层;

总监理工程师姓名: 周宏建, 身份证号码: 432923197311042118, 注册证书号: 44016865, 联系电话: 13790586819, 电子邮箱: 659475014@qq.com, 通讯地址: 深圳市福田区彩田路 7018 号新浩 e 都 A 座 30 层。

其他主要负责人员: (如实填写) _____。

六、合同费用

合同价为人民币(大写): 玖佰贰拾捌万陆仟零柒拾伍元(¥: 9286075 元)。包括:

☒ 项目管理服务费: 2687700 元, 中标下浮率: 7 %;

☒ 工程监理服务费: 6498375 元, 中标下浮率: 7 %;

☐ 专业咨询服务费: _____ 元, 中标下浮率: _____ %;

☒ 暂列金: 100000 元, 其中奖金: / 元

☐ 其他: _____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准, 项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的, 则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的, 则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止, 其中:

1. 项目管理服务期: 自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成。

2. 工程监理服务期: 自工程开工之日起至工程竣工验收及结算审计完成。保修阶段监理服务期按照国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期: _____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺, 按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺, 工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项, 包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺, 按照本合同约定提供资料、设备, 支付费用。

九、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份, 正本 叁 份, 委托人 壹 份, 工程咨询人 贰 份; 副本 壹拾叁 份, 委托人 陆 份, 工程咨询人 柒 份。当正本与副本内容不一致时, 以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间: 2021年12月 3 日

2. 合同订立地点: 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达, 邮寄地址以本合同中约定的住所为准, 寄出三日后即视为送达, 任何一方变更住所的, 应书面方式通知对方。

委托人（公章）：

深圳市龙华区建筑工程署

住所：深圳市龙华区梅龙大道 2283
号国鸿工业区 3 栋 4-5 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0755-23336977

传 真： 0755-23336901

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

工程咨询人 1（公章）（联合体主体单位）：

中海监理有限公司

住所：深圳市罗湖区东门街道城东
社区深南东路 2028 号罗湖商务中心
3510-57 单元

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：13509653808（务必填写
用以发送履约评价结果）

电 话：0755-82196899

传 真：0755-82284949

开户银行：中国银行股份有限公司深圳中
建大厦支行

帐 号：741957937683

邮政编码：518000

工程咨询人 2（公章）（联合体成员单位）：

中国城市发展规划设计咨询有限公司

住所：北京市西城区德胜门外大街
36 号楼 15 层 1 单元 1501-1

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：18612519619

电 话：010-57368588

传 真：010-57368586

开 户 银 行：招商银行股份有限公司北京
东三环支行

帐 号：010900213910906

邮 政 编 码：100120

龙华学校（全过程工程咨询） 联合体协议

联合体共同投标协议

致：深圳市龙华区建筑工程署：

中海监理有限公司、中国城市发展规划设计咨询有限公司自愿组成联合体，共同参加龙华学校（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中海监理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1）联合主体单位中海监理有限公司，承担①项目管理：项目计划统筹及总体管理；项目策划管理；工程勘察管理；技术管理；进度管理；投资管理；质量管理；安全生产管理；投资管理；项目组织协调管理；招标采购管理；合同管理；档案管理；报批报建相关服务；信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）；竣工验收收尾及移交管理；工程结（决）算管理；风险管理；后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。②工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。③根据招标人实际需求完成专项工程技术咨询；④提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（2）联合体成员 I 中国城市发展规划设计咨询有限公司，承担项目管理工作中的设计管理工作并配合联合体主体单位完成项目管理相关工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：中海监理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：吴立军

单位地址：深圳市罗湖区东门街道城东社区深南东路 2028 号罗湖商务中心 3510-57 单元

邮编：518001 联系电话：0755-8219 6699 传真：0755-8228 4949

成员 I

单位名称（盖单位公章）：中国城市发展规划设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：张扬

单位地址：北京市西城区德胜门外大街 36 号楼 15 层 1 单元 1501-1 邮编：100120

联系电话：010-57368599 传真：010-57365879

签订日期：2021 年 10 月 15 日

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称： 深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程

验收时期： 2024年11月10日

建设单位（盖章）： 深圳市龙华区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道南区一路南侧、南区三路东侧
建筑面积	54832 平方米	工程造价	38843.99 (万元)
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 6 层; 地下: 2 层 (含 1 层半地下室)
施工许可证号	深龙华建施函【2022】54 号	监理许可证号	
开工时期	2022-11-4	验收日期	
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022030-2
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	资质证书号	124403000578555798
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		914403001922034777
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		91440300192239795N
总包单位	中建三局集团(深圳)有限公司		91440300MA5GD1055A
承建单位(土建)	中建三局集团(深圳)有限公司		91440300MA5GD1055A
承建单位(设备安装)	深圳市东佳诚实业有限公司		91440300755689301R
承建单位(装修)	深圳市兴成建设工程有限公司		91440300MA5EK1U36X
监理单位	中海监理有限公司		91440300192362152E
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		91440300774126483T

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	向宏昱
副组长	张滨、陈谋、潘启钊、张建锋
组 员	杨斌、王登奎、张才富、陈世康、王丹丹、刘志坚、周超、卢祖元、朱敏、卢弘霞、曹峰、李耀兴、黄礼媚、王楠洋、刘光权

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张建锋	张才富、王丹丹、刘志坚
建筑设备安装工程	张镇远	陈世康、卢弘霞、曹峰、周超
通讯、电视、燃气等专业工程	王登奎	李耀兴、朱敏
工程质保资料	刘光权	黄礼媚、王楠洋

（二）验收程序

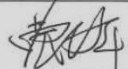
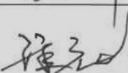
1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格，同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格，同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格，同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格，同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格，同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格，同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格，同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格，同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格，同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名

姓名	工作单位	姓名	职务
	深圳市龙华区建筑工务署	何宏良	项目负责人
	中海监理有限公司	张世	总监
	中海监理有限公司	张才富	专业监理
	中海监理有限公司	王登奎	专业监理
	中海监理有限公司	陈世	专业监理
	中海监理有限公司	黄礼明	资料员
	中建三局集团（深圳）有限公司	李松	项目经理
	中建三局集团（深圳）有限公司	李松	项目执行经理
	中建三局集团（深圳）有限公司	胡品	技术总工
	中建三局集团（深圳）有限公司	李耀兴	施工员
	中建三局集团（深圳）有限公司	林国祥	资料员
	深圳市东佳诚实业有限公司	林锦鸿	设备安装专业负责人
	深圳市东佳诚实业有限公司	周超	施工员
	深圳市东佳诚实业有限公司	刘光权	资料员
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	张建峰	项目经理
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	王丹丹	建筑设计师
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李弘	电气设计师
	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	孙锁	给排水设计师

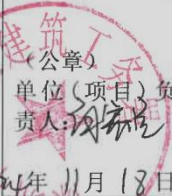




	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		暖通设计师
高级工程师	深圳市工勘岩土集团有限公司		项目负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论:

深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校主体工程位于深圳市龙华区民治街道南区一路与南区二路交叉处西南侧，用地面积 24400.32 m²，总建筑面积 54832 m²，由 2 层地下室（含 1 层半地下室），编号为 1 栋一至三单元的多层教学楼和 1 栋四单元的多层宿舍楼组成，1 栋一、二、三单元在四层通过开敞连廊连通；其中：1）地下一层主要功能为汽车库（Ⅱ类停车库）和设备用房（含柴油发电机房、消防水泵房、消防水池），局部配置电动汽车充电设施（设充电车位 53 个）；半地下一层为篮球场（两层通高）、多功能厅（407 座，两层通高）、办公用房、餐厅、设备用房、社团活动室及其辅助用房、消防控制室（可直接室外）及露天庭院；2）1 栋一单元地上 5 层，建筑高度 22.83m，1 栋二单元地上 4 层，建筑高度 23.89m，1 栋三单元地上 5 层，建筑高度 22.40m，1 栋一层裙楼主要为阅览室、专用教室、普通教室及教学辅助用房、厨房、餐厅和架空功能，二层设操场，二至四层为教学用房、教学辅助用房，五层为行政办公用房、教学用房及教学辅助用房；1 栋四单元宿舍楼 地上 6 层，建筑高度 22.10m，二层为候梯厅和架空，三至六层为宿舍功能。以上建筑均属多层公共建筑，耐火等级均为一级；

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准,经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格,同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 何家亮	 (公章) 总监理工程师: 张元	 (公章) 单位(项目)负责人: 何家亮	 (公章) 单位(项目)负责人: 何家亮	 (公章) 单位(项目)负责人: 张元
2024年11月18日	2024年11月10日	2024年11月10日	2024年11月10日	2024年11月10日

深圳市龙华区教育局

深圳市龙华区教育局关于《征求龙华学校 项目建筑物名称的函》意见的复函

区建筑工务署：

贵单位转来《关于征求龙华学校项目建筑物名称的函》已收悉，经研究，龙华学校项目建筑物拟暂命名为深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校，后续暂以该建筑名作为审批手续时使用。

此复。



（联系人：香 燕，联系电话：13424386965）

六、拟派总监理工程师 曹蓬 证件扫描件

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0131157 No.:</p>	 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 09214242108420406 File No.: 000441</p>	<p>姓名: 曹蓬 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 197208 Date of Birth</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: 200905 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 200905 Issued on</p> 
<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00339371</p>	 <p>注册号: 42005425</p> <p>注册专业</p> <ol style="list-style-type: none"> 农林工程 水利水电工程 <p>注册执业单位: 已变更 有限公司</p> <p>有效期至: 2013年 07月 25日</p>	<p>姓名: 曹蓬 性别: 男</p> <p>出生日期: 1972年 08月 16日</p> <p>身份证号码: 420683197208160059</p> <p>学历(学位): 大专</p> <p>所学专业: 工业与民用建筑</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期: 2012年 08月 01日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2022年 07月 25日</p> <p>No. 00463788</p> <p>认定机关(签章) 2019年 5月 16日</p>  	<p>备注</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2016年 07月 25日</p> <p>No. 00064553</p> <p>认定机关(签章) 2016年 9月 21日</p>  	<p>备注</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 武汉申胜工程建设科技有限公司</p> <p>No. 0002046</p> <p>认定机关(签章) 2014年 9月 9日</p>  	<p>备注</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至: 2019年 07月 25日</p> <p>No. 00240000</p> <p>认定机关(签章) 2016年 9月 21日</p>  
<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 广东海外建设咨询有限公司</p> <p>No. 00299527</p> <p>认定机关(签章) 2017年 11月 7日</p>  	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 中海监理有限公司</p> <p>No. 00404828</p> <p>认定机关(签章) 2017年 11月 7日</p> <p>损毁、如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。</p> <p>有效期至: 2025年 07月 25日</p> <p>No. 0007929</p> <p>认定机关(签章) 2022年 05月 26日</p>  	 <p>姓名: 曹蓬 Full Name</p> <p>身份证号: 420683197208160059 ID No.</p> <p>管理号: J0002011301328 Administration No.</p> <p>发证日期: 2011年 10月 Issue Date</p>	<p>专业名称: 建筑工程 Professional Field</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title</p> <p>批准时间: 2011年 9月 17日 Approval Date</p> <p>批准单位: 黄冈市人社局 Approved by</p> <p>批准文号: 黄人社职[2011]49号 Approval No.</p> <p>评审组织: 黄冈市工程技术中级职务评审委员会 Evaluation Organization</p>



使用有效期：2023年09月13日
2026年09月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：曹蓬

性 别：男

出生日期：1972年08月16日

注册编号：粤1442011202008276

聘用企业：中海监理有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-09-14至2026-09-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：

签名日期：2025.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2026年09月03日

七、拟派设计管理负责人 杨润泽 相关证书

