

最高投标限价公示表

标段名称	龙川新城全民健身体育基础设施建设项目 EPC
标段编号	
招标人	深圳市龙新开发建设有限公司
最高投标限价审核单位	☐ 财政评审中心 ☐ 造价站 ☒ 招标人
最高投标限价	56354.74 万元
投标报价的其他要求	投标报价的净下浮率要求 $\geq 0\%$ 。
截标时间	年 月 日

备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）：

1、建安工程费部分（包含不可竞争费：安全生产措施费、暂列金额等）：55463.88 万元。招标价格为暂估价，不可竞争费暂不单列，结算时不可竞争费部分不进行下浮。

2、设计部分（含招标范围及合同要求工作的全部设计费用）：890.86 万元。设计费按《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10 号）计取，并扣除建筑方案及初步设计、景观全过程设计费用，下浮 10%为 828.64 万元；BIM 设计施工应用单价 10 元/m²，按建筑面积体育中心 48139.66 m²，中心湖公园总建筑面积 14080.35 m²计取，即 62.22 万元，合计费用 890.86 万元。

3、招标费用合计：56354.74 万元。

上述费用均为暂定价，本项目最终结算价以招标人委托的造价咨询单位审定价为准。

造价单位（盖章）：

注册造价师 1（注册章）：

注册造价师 2（注册章）：

招标人（盖章）：

日 期：2026 年 月 日

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网公布。