

# 最高投标限价公示表

|            |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------|
| 标段名称       | 笋岗站物业开发项目基坑支护、桩基础及土石方工程                          |
| 标段编号       | 2503-440303-04-01-125198003                      |
| 招标人        | 深圳地铁置业集团有限公司                                     |
| 最高投标限价审核单位 | 招标人                                              |
| 最高投标限价     | 8154.872109 万                                    |
| 投标报价的其他要求  | 投标报价净下浮率要求 $\geq 10\%$ ，即投标报价的上限为 7427.073522 万元 |
| 不可竞争费合计    | 876.886241 万元                                    |
| 截标时间       | 年 月 日                                            |

备注（深府[2015]73 号文要求公示的其他内容）：

- 1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2025 年第 12 月；
- 2、工程总价为：8154.872109 万元；其中包含：
  - 1) 分部分项工程量清单计价合计：6097.986213 万元；
  - 2) 措施项目清单计价合计：288.605307 万元（含安全文明施工措施费计价合计：238.227089 万元（不含规费及税金））；
  - 3) 税金：632.27256 万元；
  - 4) 暂列金额合计：638.659152 万元；
  - 5) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计：497.348877 万元；（含工程保险费：4.889989 万元、弃土场受纳处置费 488.02356 万元、施工阶段 BIM 技术应用 4.435328 万元）。
3. 上述安全文明施工措施费、暂列金额共两项费用不纳入竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：876.886241 万元。

招标人：（盖章）

日期： 年 月 日

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公式表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网公布