

最高投标限价公示表

标段名称	创投大厦 43、44 两层及中国国有资本风投大厦 A 座 1201 室办公场地装修改造项目设计采购施工总承包-创投大厦（重新招标）
标段编号	
招标人	深圳市投控东海投资有限公司
最高投标限价审核单位	☐ 造价站 ☒ 招标人 ☐ 市财政局
最高投标限价	<u>1976.571254</u> 万元
投标报价上限	<u>1811.842379</u> 万元，建安费净下浮 <u>10.00</u> %
不可竞争费合计	<u>173.909516</u> 万元
截标时间	年 月 日
备注（深府〔2015〕73 号文要求公示的其他内容）： 工程最高投标限价合计： <u>1976.571254</u> 万元，其中 1. 分部分项工程量清单计价合计： <u>1445.454689</u> 万元； 2. 措施项目清单计价合计： <u>55.692992</u> 万元（其中安全文明措施费： <u>38.840655</u> 万元）； 3. 应纳税费合计： <u>143.209488</u> 万元； 4. 工程建设其他费合计： <u>197.145224</u> 万元（其中工程保险费： <u>1.779426</u> 万元，弃土场收纳处置费： <u>2.504254</u> 万元，白蚁防治费： <u>1.303760</u> 万元，工程设计费： <u>121.028244</u> 万元，BIM 技术应用费： <u>6.844740</u> 万元，绿色装修污染全过程控制咨询费： <u>27.500000</u> 万元，消防验收检测相关服务工作费： <u>7.714400</u> 万元，报批报建费： <u>7.714400</u> 万元，样板先行施工增加费： <u>19.286000</u> 万元，电梯成品保护费： <u>1.470000</u> 万元）； 5. 暂列金额合计： <u>90.068861</u> 万元；	

6. 专业工程暂估价合计: 45.000000 万元;

7. 不可竞争费合计: 173.909516 万元(其中安全文明措施费合计: 38.840655 万元, 暂列金额合计: 90.068861 万元, 专业工程暂估价合计: 45.000000 万元);

8. 设计部分不参与下浮费用合计: 155.372984 万元(内容包含工程设计费、BIM 技术应用费、绿色装修污染全过程控制咨询费三部分);

9. 投标价上限=(最高投标限价-不可竞争费-设计部分费用)×(1-10%)+不可竞争费+设计部分费用。

造价单位(盖章):

招标人(盖章):

日期:

日期:



备注: 招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)

相关规定填报《招标控制价公示表》,并在提交投标文件截止5日前在交易网(控制价公示模块)公布。