

# 最高投标限价公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 沙河街道碧茵苑等四个老旧小区改造项目施工                                                                                                                    |
| 标段编号                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2512-440305-04-01-837099001001                                                                                                          |
| 招标人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 深圳市南山区沙河街道办事处                                                                                                                           |
| 最高投标限价审核单位                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input type="checkbox"/> 财政评审中心 <input checked="" type="checkbox"/> 造价站 <input type="checkbox"/> 招标人                                    |
| 最高投标限价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <u>1552.841427</u> 万元                                                                                                                   |
| 投标报价的其他要求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 投标报价的净下浮率要求 $\geq 0\%$ , 即投标报价的上限为 <u>1552.841427</u> 万元                                                                                |
| 不可竞争费合计                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <u>113.567817</u> 万元                                                                                                                    |
| 截标时间                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2026年 7 月 27 日                                                                                                                          |
| <p>备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1、最高投标限价主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2026年第6月；</p> <p>2、工程总价为：<u>1552.841427</u>万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：<u>1177.285033</u>万元；</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：<u>164.278193</u>万元；（含安全文明施工费计价合计：<u>39.407857</u>万元（不含规费及税金）；</p> <p>3) 税金：<u>126.777725</u>万元；</p> <p>4) 专业工程暂估价合计：<u>7.0818</u>万元；</p> <p>5) 暂列金额合计：<u>67.07816</u>万元；</p> <p>6) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计：<u>10.340516</u>万元；（其中工程保险费为<u>1.475423</u>万元，弃土场受纳处置费为<u>8.865093</u>万元）</p> <p>3、上述安全文明施工费、专业工程暂估价、暂列金额共三项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用，不可竞争性费用合计 <u>113.567817</u>万元。</p> |                                                                                                                                         |
|  <p>造价咨询单位（盖章）：张伟远<br/>B11644000003534<br/>深圳市中安项目管理<br/>有限公司<br/>造价工程师（加盖注册造价工程师执业章）</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  <p>招标人（盖章）：深圳市南山区沙河街道办事处<br/>日期：2026年 7 月 22 日</p> |

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止5日前在交易网公布