# 最高投标限价公示表

| | |
|---|---|
| 标段名称 | 南门苑、南门雅苑综合整治提升项目设计、采购、施工总承包(EPC) |
| 标段编号 | 2608-440307-04-01-664478001001 |
| 招标人 | 深圳市龙岗区城投置地开发有限公司 |
| 最高投标限价审核单位 | □财政评审中心 □造价站 ■招标人 |
| 最高投标限价 | 5169.1139 万元 |
| 投标报价的其他要求 | 投标报价上限为 4449.115635 万元，投标报价时，设计费与施工费净下浮率均须≥15%。 |
| 不可竞争费合计 | 369.125468 万元 |
| 截标时间 | 年 月 日 |

备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：40193422.41元；

措施项目清单计价合计：2635204.11元；其中：安全文明措施费计价合计：1420477.09元；

其他措施项目费计价合计：2141431.34元；其中：暂列金额：2141431.34元；

增值税计价合计：4047305.19元；

工程建设其他费计价合计：2673775.95元；其中：设计费：1604570.00元；

不可竞争费用合计：3691254.68 元，其中安全文明措施费为 1420477.09 元，暂列金额为 2141431.34 元，弃土场受纳处置费为 129346.25 元。

**特别提示：设计费投标报价上限为 136.388450 万元.**

| | |
|---|---|
| 招标人（盖章）：<br><br>日 期：2026 年 11 月 14 日 | 造价咨询单位（盖章）：<br><br>注册造价工程师（盖章）： |

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网公布。