

标段编号：2020-440306-70-03-017951014001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园幕墙工程
(2标段)

投标文件内容：资格审查文件

投标人：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

日期：2025年07月08日



【目 录】

一、 投标人营业执照.....	2
二、 投标人资质证书.....	3
(一) 建筑幕墙工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级.....	3
(二) 建筑装修装饰工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级	4
(三) 建筑幕墙工程设计专项甲级.....	5
三、 投标人安全生产许可证和项目经理安全生产考核合格证.....	6
(一) 投标人安全生产许可证.....	6
(二) 项目经理（阙红军）安全生产考核合格证.....	7
四、 投标人拟派出项目经理（阙红军）的《注册建造师证》	8
五、 投标担保证明文件.....	9
(一) 投标保证保险合同或保险单.....	9
(二) 基本账户开户许可证.....	10
(三) 保费转账凭证.....	11
六、 中小企业声明函.....	12
七、 招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料.....	13
(一) 投标人体系认证证书.....	13
1、 质量管理体系认证.....	13
2、 环境管理体系认证.....	14
3、 职业健康安全管理体系认证.....	16
4、 知识产权管理体系认证.....	17
(二) 投标人近年获得主要荣誉奖项情况一览表.....	18



一、投标人营业执照

 * 0 4 0 1 2 3 3 5 1 5 *		 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息	
			
统一社会信用代码 914404001925930496		登记机关 2023 年 08 月 25 日	
营业执照 (副本) 副本号: 8-1)			
名称	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	法定代表人	杨大军
类型	有限责任公司 (港澳台投资、非独资)	成立日期	1995年08月21日
住所		住所	珠海市南屏科技工业园虹达路8号及9号生产车
重要提示 1. 经营范围: 经营范围中国于法律、法规规定应当经批准的项目, 市场主体在依法取得审批后方可从事经营活动。 2. 年度报告: 市场主体应于每年1月1日至6月30日提交上一年度报告。 3. 信息查询: 市场主体经营范围、出资情况、营业期限、涉企经营许可信息等有关事项和其他监管信息, 请登录国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址: http://ssgs.zhuhai.gov.cn)或扫描执照上的二维码查询。			

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



二、投标人资质证书

(一) 建筑幕墙工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号：DW244006502

企 业 名 称：珠海兴业绿色建筑科技有限公司

统一社会信用代码：914404001925930496

法 定 代 表 人：杨大军

注 册 地 址：珠海市南屏科技工业园虹达路8号及9号生产车间

有 效 期：至2028年12月01日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级：建筑幕墙工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号，进入“粤建办事”扫码
查验



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年08月30日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<https://skypd.gdgc.net>



(二) 建筑装修装饰工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级



建筑业企业资质证书

证书编号: DW344018741

企业名称: 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

统一社会信用代码: 914404001925930496

法定代表人: 杨大军

注册地址: 珠海市南屏科技工业园虹达路8号及9号生产车间

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 珠海市住房和城乡建设局

发证日期: 2024年09月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdck.net>

(三) 建筑幕墙工程设计专项甲级





三、投标人安全生产许可证和项目经理安全生产考核合格证

(一) 投标人安全生产许可证

	
安全生产许可证	
统一社会信用代码: 914404001925930496	编号: (粤) JZ安许证字[2023]011966
企业名称: 珠海兴业绿色建筑科技有限公司	法定代表人: 杨大军
单位地址: 珠海市南屏科技工业园虹达路8号及9号生产车间	经济类型: 有限责任公司(台港澳与境内合资)
许可范围: 建筑施工	有效期至: 2025年09月27日
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年08月08日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(二) 项目经理 (阙红军) 安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2016) 0011175	
姓 名: 阙红军	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1986年11月11日	
企 业 名 称: 珠海兴业绿色建筑科技有限公司	
职 务: 项目负责人 (项目经理)	
初次领证日期: 2016年10月28日	
有 效 期: 2022年08月15日 至 2025年10月27日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年04月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

四、投标人拟派出项目经理（阙红军）的《注册建造师证》





五、投标担保证明文件

（一）投标保证保险合同或保险单

施工类保函模板

投标保函

保函编号：TB-HQ-SJS-170000-769148

致 深圳地铁置业集团有限公司（下称受益人）：

鉴于 珠海兴业绿色建筑科技有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为 2020-440306-70-03-017951014001 的 机场东车辆段上盖物业开发项目深铁阅海境花园幕墙工程（2标段）的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）500000元（小写）伍拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（电子签章）：_____

法定代表人或其授权委托代理人（电子签名）：_____

单位地址：深圳市福田区福安街道石厦社区石厦北二街西新天世纪商务

中心 A.B 座 A3509

邮政编码：518000 电话：0755-82575272 传真：_____

日期：2025 年 6 月 18 日





（二）基本账户开户许可证



基本存款账户信息

账户名称： 珠海兴业绿色建筑科技有限公司

账户号码： 44001646535053001669

开户银行： 中国建设银行股份有限公司珠海湾仔支行

法定代表人： 杨大军
(单位负责人)

基本存款账户编号： J5850000209808

中国建设银行珠海湾仔支行

2023年08月01日

建设银行网址: www.ccb.com

手机银行链接地址: m.ccb.com

24小时客户服务热线: 95533

1020011191690872594330421



(三) 保费转账凭证

中国建设银行网上银行电子回执					
币别:	人民币元	日期:	20250618	凭证号:	107666289142
账户明细编号-交易流水号:		14103-4406465355CC2YTHXA3			
付款人		收款人			
全称	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	全称	深圳市花旗融资担保集团有限公司		
账号	44001646535053001669	账号	30214149093461		
开户行	中国建设银行股份有限公司珠海湾仔支行	开户行	平安银行深圳福田支行		
大写金额	柒佰伍拾元整	小写金额	750.00		
用途	投标保证金	钞汇标志	钞		
摘要	电子转账				
<p>重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。</p>					



六、中小企业声明函

无。

七、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料

（一）投标人体系认证证书

1、质量管理体系认证



2、环境管理体系认证





监督审核合格通知书

No. 440024E3Q04329

珠海兴业绿色建筑科技有限公司：

我中心于 2024 年 07 月 15 日至 2024 年 07 月 18 日 对贵方进行了年度监督审核，证实贵方的环境管理体系持续有效运行，经评定决定，准予继续使用证书号为 00123E33169R6M/4400 认证证书和相应编号的 IQNet 证书。证书所载的名称、地址、认证范围、发证日期和有效日期等均无变化。

下次例行审核宜在 2025 年 07 月 17 日 之前实施，最晚应在 2025 年 10 月 17 日 之前完成，否则可能导致证书暂停。

感谢贵方对我中心工作的一贯支持与配合，我们将一如既往的为您提供增值的认证服务。

特此通知。



中国质量认证中心

CHINA QUALITY CERTIFICATION CENTRE

3、职业健康安全管理体系认证



4、知识产权管理体系认证





（二）投标人近年获得主要荣誉奖项情况一览表

序号	荣誉奖项名称	获奖单位/项目	颁发单位	获奖时间	备注
1	2024 企业信用等级证书 AAA	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	中国建筑装饰协会	2024.12	
2	2023 年度中国建筑装饰行业综合数据统计幕墙类第五名	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	中国建筑装饰协会	2024.12	
3	广东省建筑业协会幕墙分会副会长证书	珠海兴业绿色建筑科技有限公司	广东省建筑业协会	2023.1	
4	珠海市工程装饰装修（建筑幕墙类）质量水平 AAA 级证书	粤澳合作中医药科技产业园科技创新博物馆（一期）外立面深化设计及施工项目	珠海市建筑业协会	2024.04	
5	中国建筑工程装饰奖	优特广场幕墙（铝合金门窗）工程一标段、三标段、四标段工程	中国建筑装饰协会	2023.12	
6	中国建筑工程装饰奖	万科东江之星超高层写字楼幕墙工程	中国建筑装饰协会	2023.12	
7	中国建筑工程装饰奖	南沙中交明珠国际项目北地块第二标段（C1、C2、C3）幕	中国建筑装饰协会	2022.12	



		墙工程施工			
8	中国建筑工程装饰奖	粤澳合作中医药科技产业园孵化器 IN 1~3 及加速器 RD 10~12 项目幕墙专业分包工程	中国建筑装饰协会	2022.6	
9	中国建筑工程装饰奖	卓凡中心幕墙装饰工程	中国建筑装饰协会	2022.6	
10	中国建筑工程装饰奖	华南新能源总部经济园幕墙工程	中国建筑装饰协会	2020.10	
11	中国建筑工程装饰奖	粤澳合作中医药科技产业园总部研发办公大楼 (RD18) 幕墙深化设计及施工	中国建筑装饰协会	2020.12	
12	中国建筑工程装饰奖	湛江财富汇项目建筑幕墙深化设计及施工工程	中国建筑装饰协会	2020.12	
13	鲁班奖	北京新机场航站楼及换乘中心、停车楼	中国建筑业协会	2021.12	
14	鲁班奖	湛江财富汇项目建筑幕墙深化设计及施工工程	中国建筑业协会	2019.12	
15	广东省优秀建筑装饰工程奖	保利鱼珠 AP0518004 项目二	广东省建筑业协会建筑装饰	2022.7	



		标段 A1、S4-S6 号 塔楼幕墙工程	分会		
16	广东省优秀建筑装饰工程奖	珠海富力优派广场 F 栋塔楼及裙楼商业、办公幕墙工程	广东省建筑业 协会建筑装饰 分会	2022.7	
17	广东省优秀建筑装饰工程奖	优特广场幕墙（铝合金门窗）工程一、三、四标段	广东省建筑业 协会建筑装饰 分会	2023.6	
18	广东省优秀建筑装饰工程奖	万科东江之星超高层写字楼幕墙工程	广东省建筑业 协会建筑装饰 分会	2023.6	

注：获奖证书附后页

投 标 人：珠海兴业绿色建筑科技有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：杨大军（签名或盖章）

日 期：2025 年 07 月 08 日

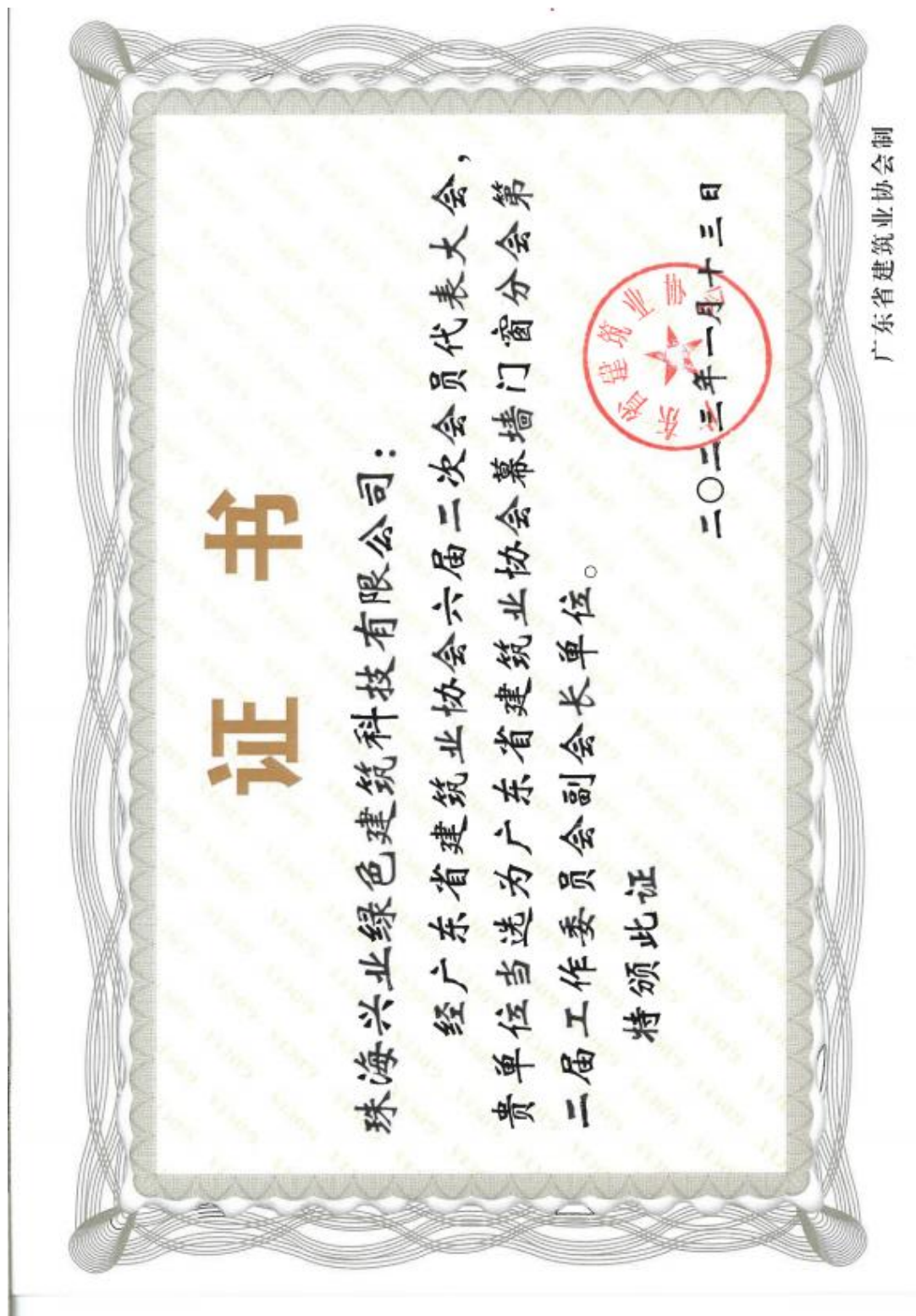
(1) 2024 企业信用等级证书 AAA



(2) 2023 年度中国建筑装饰行业综合数据统计幕墙类第五名



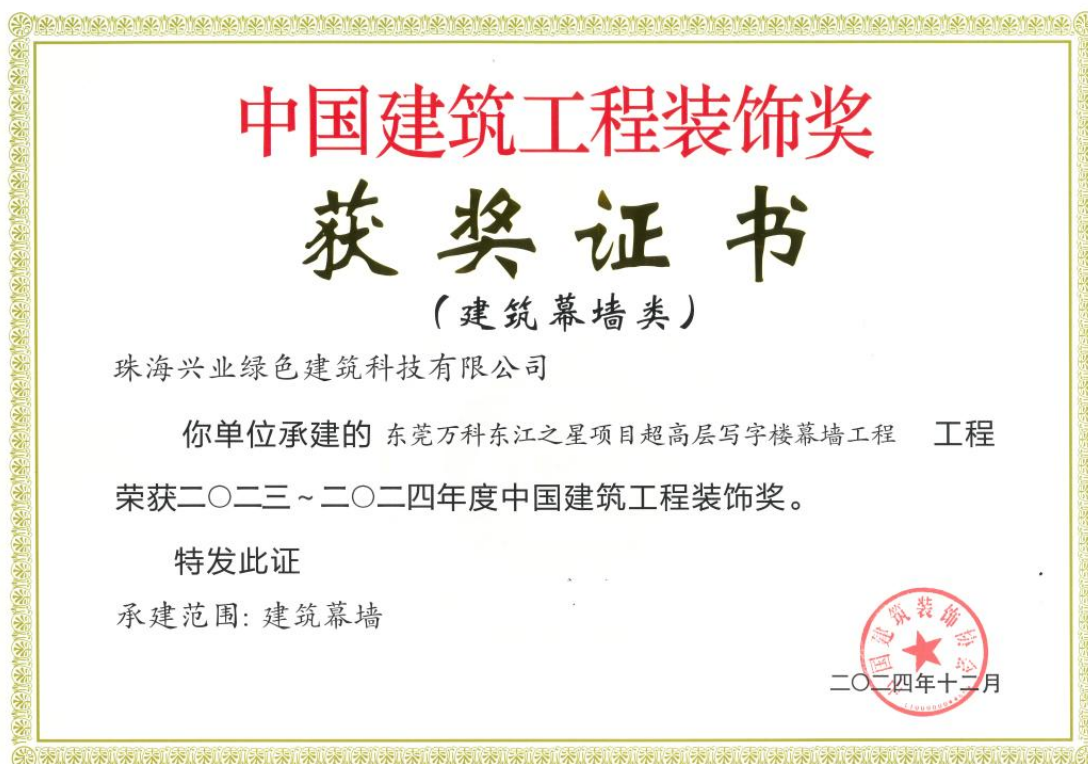
(3) 广东省建筑业协会幕墙分会副会长证书



（5）中国建筑工程装饰奖：优特广场幕墙（铝合金门窗）工程一标段、三标段、四标段工程



(6) 中国建筑工程装饰奖：万科东江之星超高层写字楼幕墙工程



（7）中国建筑工程装饰奖-南沙中交明珠国际项目北地块第二标段（C1、C2、C3 栋）
幕墙工程施工



（8）中国建筑工程装饰奖：粤澳合作中医药科技产业园孵化器 IN 1~3 及加速器 RD 10~12 项目幕墙专业分包工程



(9) 中国建筑工程装饰奖：卓凡中心幕墙装饰工程



(10) 中国建筑工程装饰奖：华南新能源总部经济园幕墙工程



(11) 中国建筑工程装饰奖：粤澳合作中医药科技产业园总部研发办公大楼 (RD18) 幕墙深化设计及施工



(12) 中国建筑工程装饰奖：湛江财富汇项目建筑幕墙深化设计及施工工程



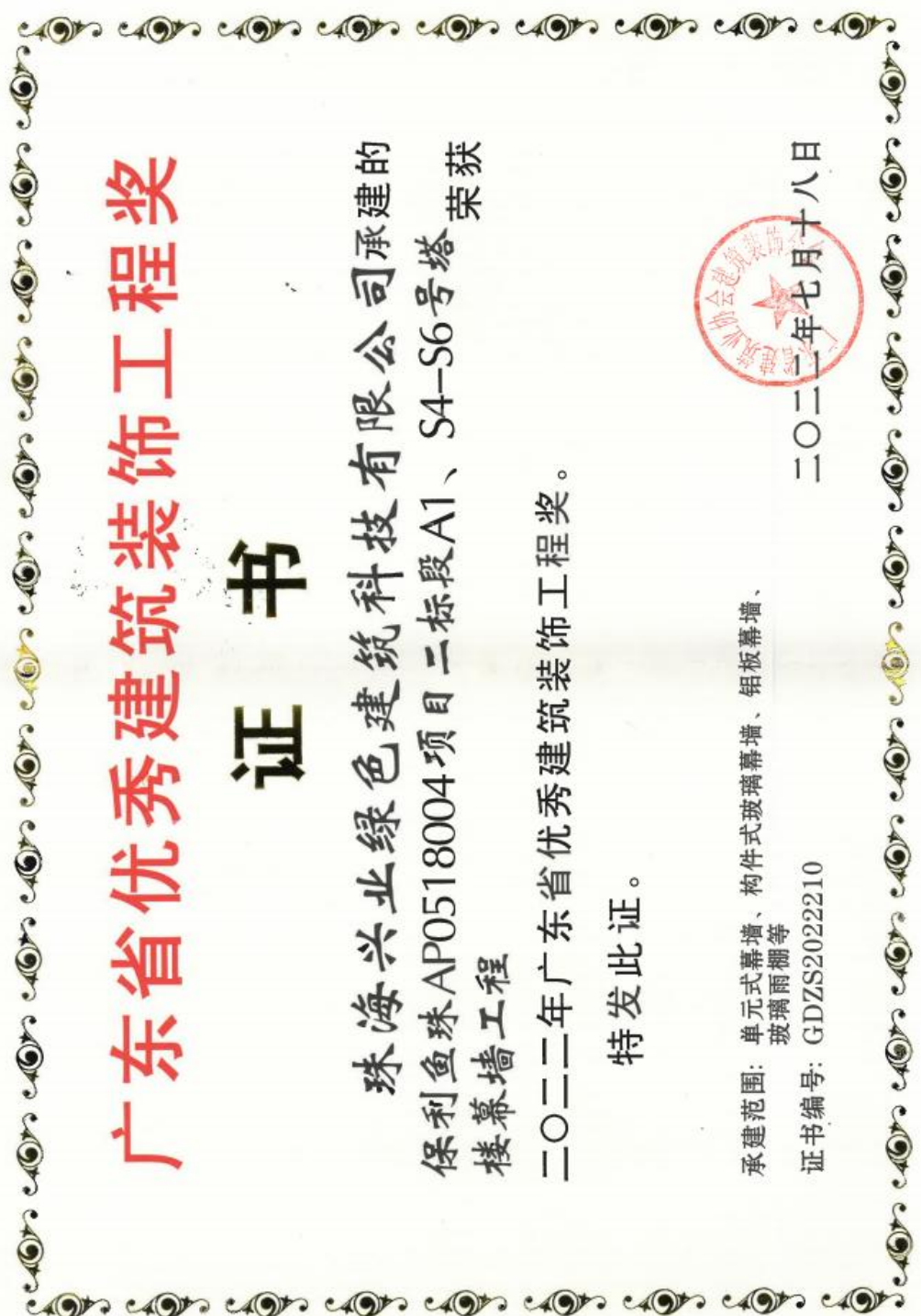
(13) 鲁班奖：北京新机场航站楼及换乘中心、停车楼



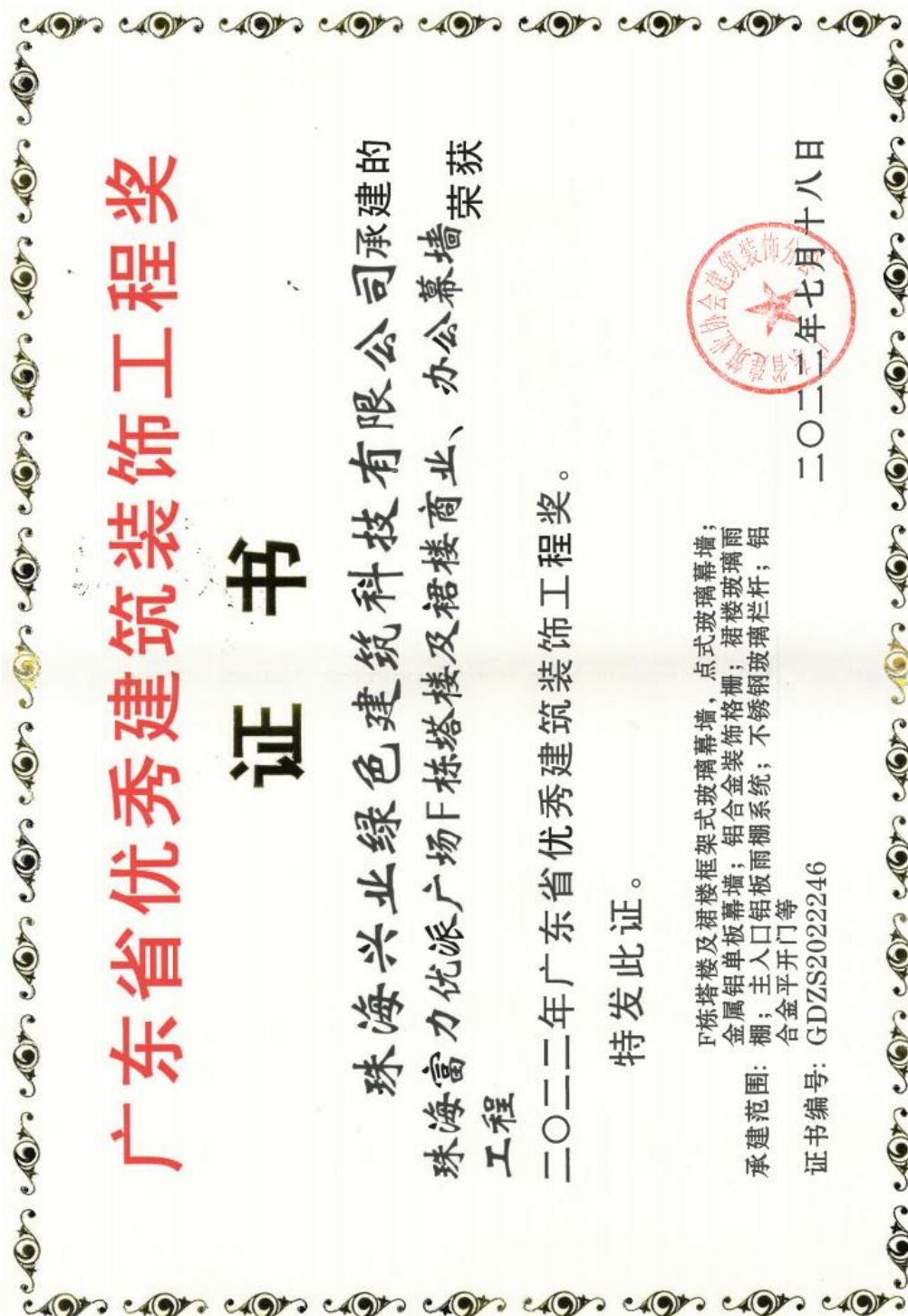
(14) 鲁班奖：湛江财富汇项目建筑幕墙深化设计及施工工程



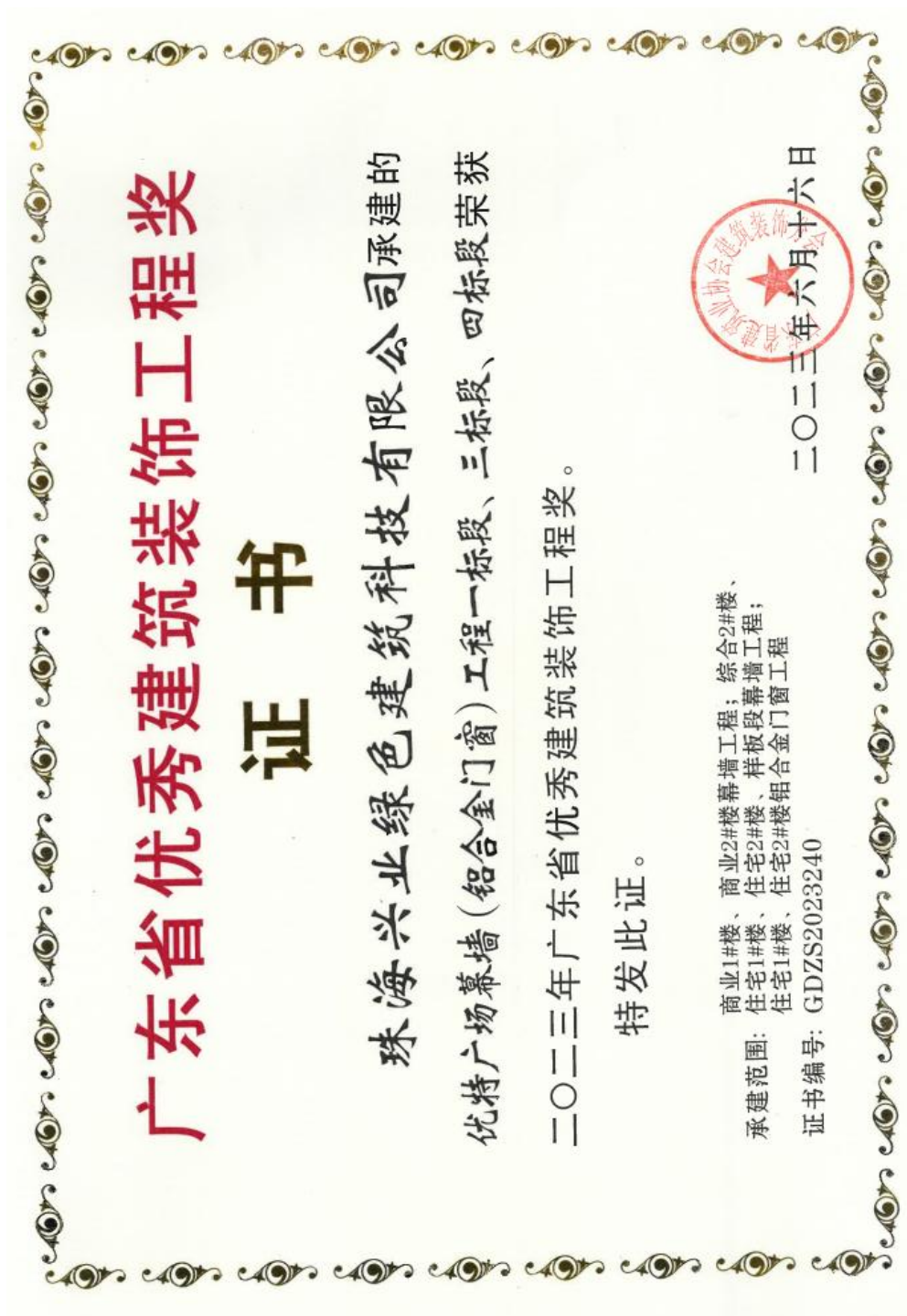
(15) 广东省优秀建筑装饰工程奖: 保利鱼珠 AP0518004 项目二标段 A1、S4-S6 号塔楼幕墙工程



(16) 广东省优秀建筑装饰工程奖: 珠海富力优派广场 F 栋塔楼及裙楼商业、办公幕墙工程



(17) 广东省优秀建筑装饰工程奖: 优特广场幕墙(铝合金门窗)工程一标段、三标段、四标段工程



(18) 广东省优秀建筑装饰工程奖: 万科东江之星超高层写字楼幕墙工程

