

# 最高投标限价公示表

|            |                                                                                                      |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 标段名称       | 松岗车辆段上盖物业开发项目深铁璟城项目<br>文体中心精装修工程                                                                     |
| 标段编号       | 2020-440306-70-03-014177034001                                                                       |
| 招标人        | 深圳地铁置业集团有限公司                                                                                         |
| 最高投标限价审核单位 | <input type="checkbox"/> 财政评审中心 <input type="checkbox"/> 造价站 <input checked="" type="checkbox"/> 招标人 |
| 最高投标限价     | <u>1580.613932</u> 万元                                                                                |
| 投标报价的其他要求  | 投标总价相对最高投标限价净下浮率 > 10%，即投<br>标总价 < <u>1439.204749</u> 万元                                             |
| 不可竞争费合计    | <u>166.522099</u> 万元                                                                                 |
| 截标时间       | 2026 年 月 日                                                                                           |

备注（深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容）：

- 1、标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2026年第4月；
- 2、工程总价为：1580.613932万元，其中包含：
  - 1) 分部分项工程量清单计价合计：1268.736452万元；
  - 2) 措施项目清单计价合计：49.540387万元；（含安全文明施工措施费计价合计：34.694412万元（不含规费及税金））；
  - 3) 税金：130.509406万元；
  - 4) 专业工程暂估价合计：0万元；
  - 5) 暂列金额合计：131.827687万元；
  - 6) 工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）合计：0万元；
- 3、上述安全文明施工措施费、暂列金额共两项费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；不可竞争性费用合计：166.522099万元。





招标人（盖章）：

日期：

备注：招标人应按相关规定填报《最高投标限价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网公布。

