

# 标底公示表

(定性评审法)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 招商局前海经贸中心配建一期项目施工          |
| 审定造价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1787.126759 万元             |
| 投标报价上限                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 标底净下浮：10%，即 1651.608688 万元 |
| 不可竞争费用合计                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 431.946053 万元              |
| 截标时间                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
| <p>备注：</p> <p>1、本工程招标控制价（标底）为：1787.126759 万元，其中包含：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：1151.929368 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：200.610851 万元；</p> <p>规费：38.728275 万元；</p> <p>税金：47.058265 万元；</p> <p>专业工程暂估价：200.00 万元；</p> <p>暂列金额 130.00 万元；</p> <p>弃土场受纳处置费：18.80 万元；</p> <p>白蚁防治费：0.00 万元；</p> <p>工程保险费：0.00 万元。</p> <p>2、本工程不可竞争费用合计 431.946053 万元（安全文明施工措施费 101.946053 万元、暂列金额 130.00 万元、专业工程暂估价：200.00 万元、优质优价奖励费：0 万元）。</p> |                            |
| <p>造价咨询单位（盖章）：</p> <p>注册造价工程师（盖执业专用章）</p> <p>招标人：</p> <p>日期：2026.1.16</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                            |