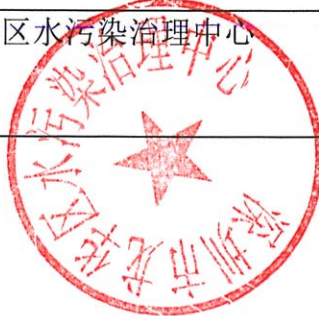


标底公示表

工程名称	樟坑径河碧道建设工程（施工）
标底价（招标控制价）	4508.555057 万元
投标报价上限	标底下浮 11%，即 4054.071516 万元
不可竞争费	376.886499 万元
备注： 一、建安费：4333.518785 万元，具体包含如下：分部分项清单费用 3404.882430 万元、措施项目清单费用 645.829812 万元（其中，安全文明施工措施费 376.886499 万元，为不可竞争费用，不参与下浮）、规费合计 141.025214 万元、税金合计 141.781329 万元； 二、弃土场受纳处置费：167.882120 万元； 三、BIM 技术应用费（含建模费）：7.154152 万元，具体计算过程：建安工程费 4333.518785 万元，设计施工运维三阶段取费系数为 0.450%，设计应用阶段为 0.225%，施工应用阶段为 0.248%，运维应用阶段为 0.203%。计算公式：$4333.518785 \times 0.450\% \times 0.248\% / (0.225\% + 0.248\% + 0.203\%) = 7.154152$ 万元。 综上所述：本次标底价（招标控制价）为 4508.555057 万元，招标控制价净下浮率上限为 11%，即投标上限价为 4054.071516 万元。 注：本次招标实行工程量清单招标，投标人应根据招标人提供设计图纸和工程量清单，按规定进行应标和报价，投标人报价时结合项目实际情况，自行考虑，风险自担。	
造价咨询单位：（盖章） 	造价师：（盖章）  日期：2025 年 12 月 19 日 日
招标人：（盖章）深圳市龙华区水污染治理中心  日期：2025 年 12 月 19 日 日	