

标底公示表

工程名称	南山区医疗集团总部天空之城等 14 家社康中心改造项目-半山港湾、世纪山谷和康泰生物社康中心改造项目施工
审定造价	1215.182162 万元
投标报价上限	标底下浮 13.85 %，即 1064.694551 万元
招标控制价修正价格	/
安全文明措施费	18.529017 万元（不含规费、税金）
截标时间（经窗口确定）	详见深圳市公共资源交易网
经办人签名	/

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 7 月。

2. 工程总价：1215.182162 万元

分部分项工程量清单计价合计：983.716102 万元；

措施项目费清单计价合计：37.499712 万元

规费：45.813524 万元；

税金：36.091201 万元；

工程建设其他费合计：112.061623 万元，其中弃土场受纳处置费：0.858502 万元，工程保险费：1.103121 万元。

3. 不可竞争费合计：128.629017 万元，其中：安全文明施工措施费合计：18.529017 万元，暂列金额：110.1 万元，专业工程暂估价：0 万元。



招标人（盖章）

期：



说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公式时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制