

标段编号：2412-440307-04-01-693105002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：梧桐山河上游西坑社区段河道整治工程全过程工程咨询（
项目管理、监理、招标代理）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市深水水务咨询有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有
限公司、深圳市永正建设工程有限公司

日期：2025年05月29日

目录

- （1）投标人营业执照扫描件（如联合体投标，则需提供各方的营业执照）；
- （2）企业资质证书扫描件；
- （3）联合体投标人须提供《联合体共同投标协议》（格式详见招标文件第四章 投标文件格式/资信标书）扫描件（须提供加盖公章及法定代表人或授权委托人签字的扫描件，加签数字证书电子签名的不能替代公章及签名）。
- （4）项目总负责人的工程建设类注册证书（如为电子证书的，请留意电子签名和有效期是否符合要求）及工程类或工程经济类高级职称证书扫描件；
- （5）监理负责人的资格证书扫描件（联合体投标时，由承担监理工作的单位提供）；
- （6）《投标人廉政责任承诺书》扫描件（必须提供加盖公章的扫描件，加签数字证书电子签名的不能替代公章）；

一、投标人营业执照扫描件

1、投标牵头人营业执照扫描件（深圳市深水水务咨询有限公司）



2、联合体成员营业执照扫描件（深圳市深水兆业工程顾问有限公司）



3、联合体成员营业执照扫描件（深圳市永正建设工程技术有限公司）



二、企业资质证书（扫描件）

1、投标牵头人资质证书扫描件（深圳市深水水务咨询有限公司）



资质等级证书

深圳市深水水务咨询有限公司

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位

水利工程施工监理甲级

资质。

证书编号：水建监资字第22022101A100号

有效期至：2025年6月30日



2023年12月7日

中华人民共和国水利部
水利工程建设监理单位
资质认定专用章

水利工程建设监理单位

资质等级证书

(副本)

经审查，你单位具备水利工程建设监理单位资质，可在资质等级许可的范围内从事水利工程建设监理业务。

中华人民共和国水利部监制

No. 202310-B112725

企业名称	深圳市深水水务咨询有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号罗湖投资控股大厦裙楼401		
类型	有限责任公司（法人独资）	成立日期	1998年5月27日
统一社会信用代码	91440300708411905B	注册资金	9080.0万元
法定代表人	陆子锋	职务	总经理
技术负责人	邓华勇	职务	技术负责人
联系电话	0755-22385906	传真	/
		职称	高级工程师
		职称	高级工程师
		邮编	518024
证书编号	水建监资字第 22022101A100 号		
专业等级	水利工程施工监理甲级		
发证日期	2023年12月7日	有效日期	2025年6月30日
业务范围 各等级水利工程的施工监理			

3、联合体成员资质证书扫描件（深圳市永正建设工程技术有限公司）



广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书

编号: GDZBDL2024291

企业名称: 深圳市永正建设工程技术有限公司

详细地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区红岗路爱
委业务大楼爱委业务大楼618

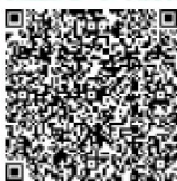
法定代表人: 余靖

技术负责人: 尚汉国

统一社会信用代码(或
营业执照注册号): 91440300MA5EDKAB8F

资信等级: A级

有效期: 至2028年07月11日

2024年07月11日
广东省建筑业协会制

三、投标人《联合体共同投标协议》

联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区水务局：

我方决定组成联合体共同参加 梧桐山河上游西坑社区段河道整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理） 投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

- 1、深圳市深水水务咨询有限公司 为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

- (1) 联合体牵头人 深圳市深水水务咨询有限公司，承担 项目管理 工作；
 - (2) 联合体成员 深圳市深水兆业工程顾问有限公司，承担 工程监理 工作；
 - (3) 联合体成员 深圳市永正建设工程技术有限公司，承担 招标代理 工作；
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路 112 号罗湖投资控股大厦裙

楼 401 邮编：518024 联系电话：0755-22385980 传真：0755-22385985

分工内容：①全过程工程项目管理：项目策划管理、项目建设手续报批报建、项目参建各方的总体组织协调管理、设计管理、勘察管理、BIM 管理（如需）、合同管理、进度管理、投资管理、招标采购管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、绿色节能环保管理、收尾管理、项目后评价；协助甲方处理与项目相关的信访投诉、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、以及与项目建设管理相关的其他工作。组织项目全过程

各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费、会务费等）；②依法承担与全过程工程项目管理工作工作相应的法律责任及合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

邮编：518052 联系电话：0755-88917264 传真：0755-88917204

分工内容：①工程监理：施工准备阶段监理、工程施工阶段监理、竣工验收阶段监理、保修监理及后续服务管理，以及与工程监理相关的其他工作；②依法承担与工程监理工作相应的法律责任及合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市永正建设工程技术有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区红岗路爱委业务大楼爱委业务大楼 618

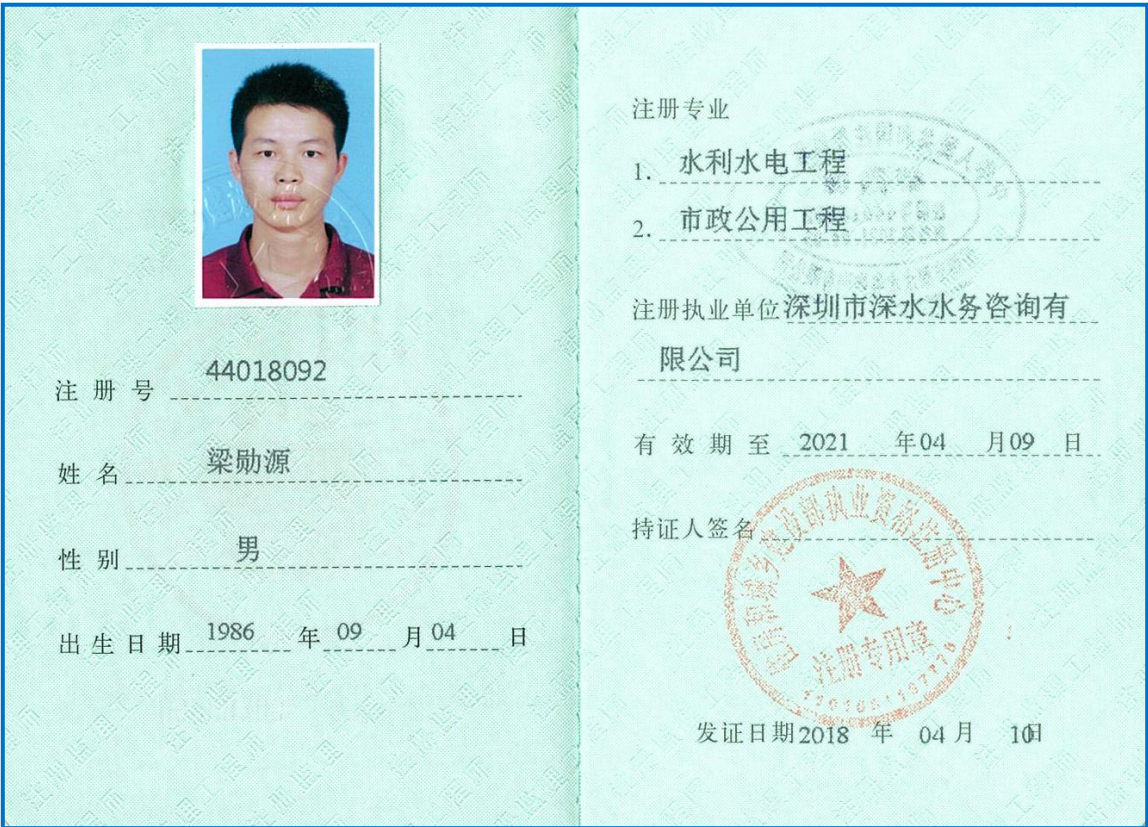
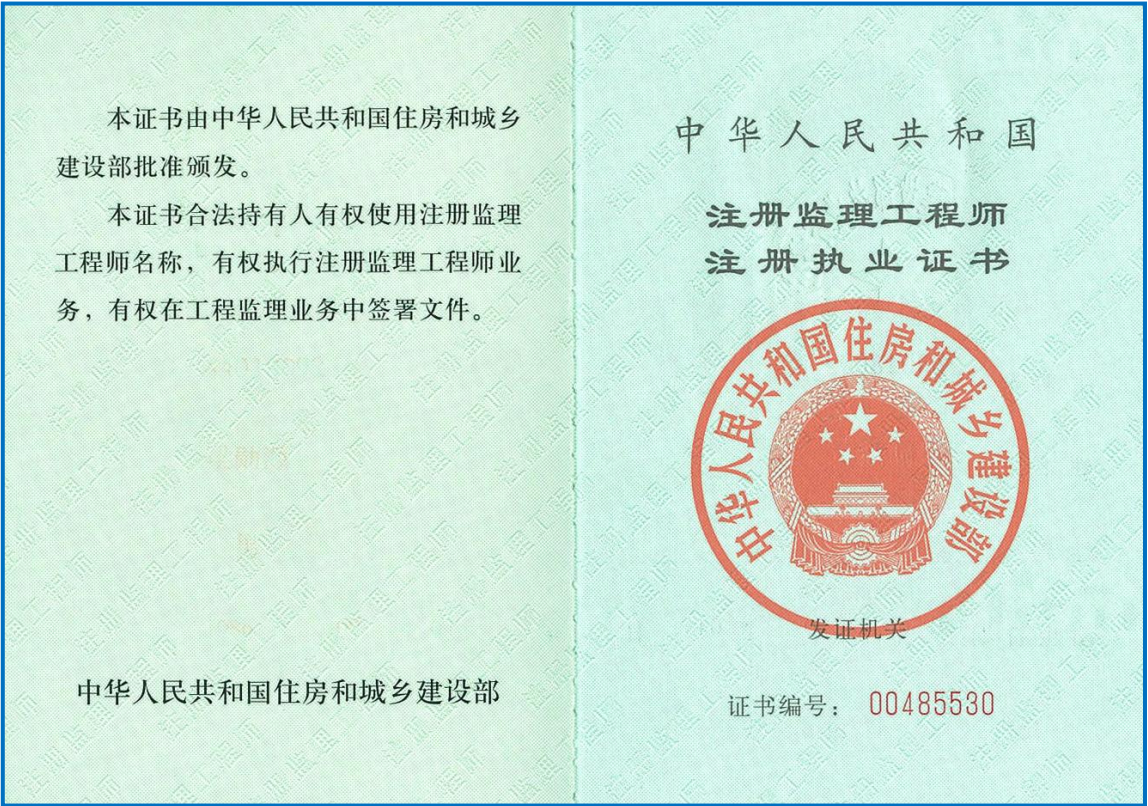
邮编：518024 联系电话：15815573757 传真：/

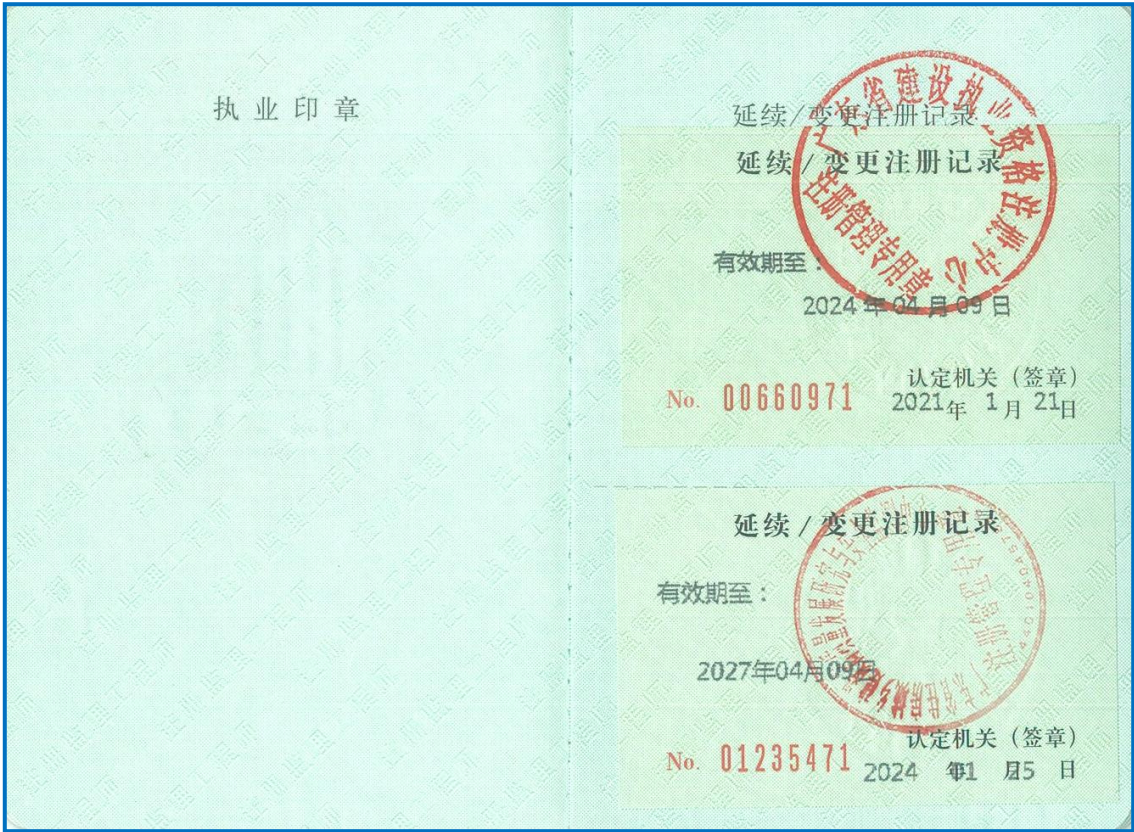
分工内容：①招标代理：完成后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于编制招标方案、编制招标文件（含工程量清单、招标控制价、最高投标限价、合同条款等），办理招标备案申请，组织招标文件答疑和澄清，组织开标、评标工作，协助招标人定标，发放中标通知书，协助合同谈判和签订等；②依法承担与招标代理工作相应的法律责任及合同规定的其他乙方服务内容及甲方要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

签订日期：2025 年 05 月 29 日

四、项目总负责人的工程建设类注册证书及高级职称证书

1、工程建设类注册证书





2、高级职称证

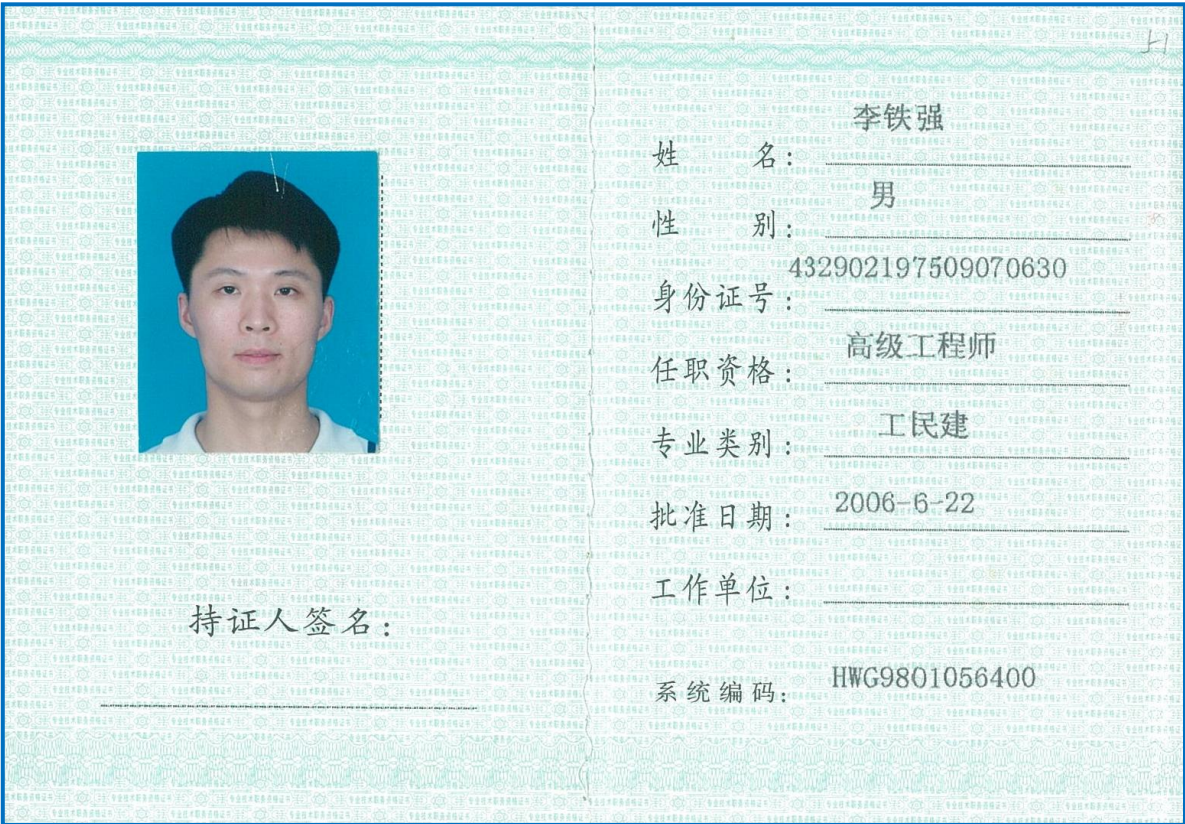


五、监理负责人的资格证书扫描件

1、注册监理工程师证

	
中华人民共和国监理工程师 注册证书	
姓 名：李铁强	
性 别：男	
出生年月：1975年9月	
注册专业类别：水利工程	
注册专业：水利工程施工监理 水利工程建设环境保护监理	
聘用单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
证书编号：2210007543	
有 效 期：2022年7月28日至2026年7月27日	
	
个人签名： 	发证日期：2022年7月28日

2、职称证



六、投标人廉政责任承诺书

投标人廉政责任承诺书

我方已仔细阅读了本工程的招标文件等资料，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的时间内按照附件（建设工程廉政责任合同范本）与贵方签订廉政责任合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

投标人：深圳市深水水务咨询有限公司

2025年05月29日



附件 2：建设工程廉政责任合同范本

建设工程廉政责任合同

甲方（建设单位）：深圳市龙岗区水务局

乙方（承包单位）：深圳市深水水务咨询有限公司/深圳市深水兆业工程顾问有限公司/
深圳市永正建设工程技术有限公司

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程项目承包、发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，确保建设项目工程质量达到国家有关规定，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设规定，特订立本廉政合同。

第一条 甲乙双方的权利和义务

（一）严格遵守国家关于市场准入、勘测设计、施工监理、招标投标、工程施工、设备安装和市场经营活动等有关法律法规和相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规认定的商业秘密和合同文件另有规定者外），双方人员不得为获取不正当的利益，就工程费用、材料供应、工程量变动、工程验收、工程质量等问题进行私下商谈或达成默契，不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（三）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督违法违纪行为。发现对方在业务活动中有违反本合同行为的，有及时提醒对方纠正的权利和义务。情节严重的，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

第二条 甲方的责任

甲方的负责人和从事该工程项目的工作人员，在工程项目的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不得以任何理由向乙方索要或接受现金、有价证券、通讯工具、交通工具、高档办公用品及其它物品。

（二）不得在乙方报销应由甲方单位或个人支付的费用。

（三）不得参加乙方安排的宴请及其他消费活动。

（四）不得要求、暗示和接受乙方为个人装修房屋及为配偶子女的工作安排以及本人或亲属旅游等提供方便。

（五）其配偶、子女不得从事与乙方承包工程有关的设备材料供应、工程分包、劳务等经济活动。

（六）不得以任何理由向乙方推荐分包单位或要求乙方购买项目合同规定以外的材料、设备和服务等。

（七）不得串通乙方人员在工程质量、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。

（八）不得肢解工程、指定工程分包单位。

第三条 乙方的责任

乙方应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务活动，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关强制性标准和规范，并遵守以下规定：

- （一）不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或赠送现金、有价证券、贵重物品。
- （二）不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由对方支付的费用。
- （三）不得以任何理由宴请甲方工作人员或安排其他消费活动。
- （四）不为甲方单位和工作人员购置或提供通讯工具、交通工具、高档办公用品和装修住房等。
- （五）不得串通甲方人员在工程质量、工程隐蔽、工程经济技术签证等方面弄虚作假，牟取私利。
- （六）不得承包工程后又将工程转包，挂靠承包。
- （七）不得违反工程造价管理规定，编制工程预算、决算。

第四条 违约责任

（一）甲方工作人员有违反本合同第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本合同第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关规定予以处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予赔偿。

第五条 双方约定：在自觉履行合同的同时，由甲方监督单位负责对本合同履行情况进行监督检查。

第六条 本合同一式四份，由甲、乙双方各执二份。

甲方单位（盖章）：

法定代表人：

年 月 日

乙方单位（盖章）：

法定代表人：

年 月 日

