

标段编号： 2412-440307-04-01-693105002001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 梧桐山河上游西坑社区段河道整治工程全过程工程咨询（  
项目管理、监理、招标代理）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市中安项目管理有限公司

日期： 2025年05月22日



(1) 企业基本信息一览表

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		成立时间	2018.6.22
企业类型	(投标人勾选) <input type="checkbox"/> 国有企业 <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业		注册资本(万元)	5000 万元
主营业务范围	工程项目管理;建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程的技术咨询与技术服务;应用软件技术开发与技术服务;工程技术咨询;工程材料技术咨询;工程造价咨询;工程监理;工程招标代理;建筑工程、市政工程、公路工程、水利工程、工业与民用建筑工程市政道桥工程、园林绿化工程的监理;工程咨询。			
人员情况	总人数	<u>(159)</u> 人	具备中级及以上技术职称或相关执业资格技术人员	<u>(122)</u> 人

(若为联合体投标, 则联合体各方均需提供)



营业执照



统一社会信用代码  
91440300MA5F6NTMXP

**营 业 执 照**  
(副 本)



名 称 深圳市中安项目管理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 赵坤强

成 立 日 期 2018年06月22日

住 所 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号  
3A09

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

  
2023 年 11 月 08 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





资质证书

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		
建立时间	2018年06月22日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300MA5F6NTMXP		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144061583-4/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	赵坤强	职务	法定代表人
单位负责人	赵坤强	职务	企业负责人
技术负责人	赵坤强	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024 年 07 月 日 No.EF 0194406





企业总人数



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2025年 05月 -- 2025年 05月 )

单位编号: 20299261单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202505	160	160	159	159	159

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 335911e7edc1b621 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年05月16日 16:04:06





## 业技术人员规模

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市中安项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP	企业法定代表人	赵坤强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	罗霄	412721198*****13	二级注册造价工程师	B21224400006067	土建
2	吴文明	512222197*****73	二级注册造价工程师	B21234400009819	土建
3	郑棉涛	440582199*****72	二级注册造价工程师	B21234400011486	土建
4	廖秋生	530102196*****72	一级注册造价工程师	B11014400010253	土建
5	钱菊生	440301196*****31	一级注册造价工程师	B11014400010263	土建
6	李瑞龙	330106196*****35	一级注册造价工程师	B11014400011617	土建
7	朱淑珍	441423196*****23	一级注册造价工程师	B11024400019915	土建
8	张双平	420601196*****17	一级注册造价工程师	B11044400020134	土建
9	王全泳	360121197*****17	一级注册造价工程师	B11044400026939	土建
10	胡卫国	422121196*****38	一级注册造价工程师	B11104400019592	土建
11	张伟远	410426197*****10	一级注册造价工程师	B11164400003534	土建
12	张卫永	410426197*****54	一级注册造价工程师	B11184400017740	土建
13	赵文霄	432522198*****53	一级注册造价工程师	B11224400016907	土建
14	张梦星	410182199*****29	一级注册造价工程师	B11244400031439	土建
15	何爱勇	432524199*****53	一级注册造价工程师	B14224400015201	安装



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	陈维	500107198*****11	一级注册造价工程师	B14244400029993	安装
17	巫骑委	441602198*****17	二级注册建造师	粤2442010201102715	建筑工程
18	陈美华	430224199*****13	二级注册建造师	粤2442016201605655	市政公用工程
19	梁景翔	440981199*****5X	二级注册建造师	粤2442021202226691	建筑工程
20	王钜强	430481199*****53	二级注册建造师	粤2442023202321741	建筑工程
21	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	建筑工程
22	张双平	420601196*****17	一级注册建造师	粤1112006200811812	市政公用工程
23	郝凤莲	210281198*****23	一级注册建造师	粤1212013201309759	建筑工程
24	赵坤强	410425197*****51	一级注册建造师	粤1412006200801962	建筑工程
25	张伟远	410426197*****10	一级注册建造师	粤1412007200906943	建筑工程
26	赵克强	410425197*****15	一级注册建造师	粤1442011201117915	市政公用工程
27	郭晓峰	410303196*****19	一级注册建造师	粤1442011201118409	建筑工程
28	付朝发	230404196*****51	一级注册建造师	粤1442014201529898	建筑工程
29	黄洪生	445281198*****19	一级注册建造师	粤1442014201904743	机电工程
30	杏伟松	441225197*****11	一级注册建造师	粤1442015201634215	建筑工程
31	周效超	441900199*****58	一级注册建造师	粤1442020202204677	建筑工程
32	王维民	622428199*****13	一级注册建造师	粤1442021202302626	建筑工程
33	王维民	622428199*****13	一级注册建造师	粤1442021202302626	市政公用工程
34	张映宏	513026197*****18	一级注册建造师	粤1442022202302622	建筑工程
35	崔宇	511181199*****1X	一级注册建造师	粤1442022202302632	建筑工程
36	袁尤华	360425197*****14	一级注册建造师	粤1442022202302928	建筑工程
37	何从华	510183198*****71	一级注册建造师	粤1512017201900033	建筑工程
38	吴文明	512222197*****73	一级注册建造师	粤1522017201805375	建筑工程
39	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	机电安装工程
40	李瑞龙	330106196*****35	注册监理工程师	44008623	通信工程
41	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	机电安装工程
42	刘挥戈	320324196*****19	注册监理工程师	32005778	通信工程
43	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	电力工程
44	赵雷强	410425197*****73	注册监理工程师	44007984	房屋建筑工程
45	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	水利水电工程



46	苏建辉	430221197*****34	注册监理工程师	44009282	通信工程
47	吴胜腾	352624197*****79	注册监理工程师	44012837	市政公用工程
48	吴胜腾	352624197*****79	注册监理工程师	44012837	水利水电工程
49	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	水利水电工程
50	潘会敏	362101196*****42	注册监理工程师	62002803	通信工程
51	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	房屋建筑工程
52	苏梅	440106196*****63	注册监理工程师	44013423	市政公用工程
53	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	房屋建筑工程
54	周创坤	441900197*****13	注册监理工程师	11011911	市政公用工程
55	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	水利水电工程
56	张卫明	410426197*****75	注册监理工程师	35005076	通信工程
57	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	房屋建筑工程
58	孟祥云	230204197*****11	注册监理工程师	44014533	市政公用工程
59	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	房屋建筑工程
60	王超民	410422196*****19	注册监理工程师	44014841	市政公用工程
61	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	房屋建筑工程
62	樊建军	430902198*****33	注册监理工程师	44014985	市政公用工程
63	樊萍霞	622701196*****84	注册监理工程师	44015217	房屋建筑工程
64	樊萍霞	622701196*****84	注册监理工程师	44015217	市政公用工程
65	张振平	412929197*****79	注册监理工程师	44010269	房屋建筑工程
66	张振平	412929197*****79	注册监理工程师	44010269	机电安装工程
67	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	市政公用工程
68	吴兴旺	432322197*****1X	注册监理工程师	44015939	水利水电工程
69	程新广	410901197*****1X	注册监理工程师	46000945	机电安装工程
70	程新广	410901197*****1X	注册监理工程师	46000945	水利水电工程
71	孟瑞霞	412726198*****48	注册监理工程师	41011260	水利水电工程
72	孟瑞霞	412726198*****48	注册监理工程师	41011260	通信工程
73	徐平	410901196*****15	注册监理工程师	41011533	机电安装工程
74	徐平	410901196*****15	注册监理工程师	41011533	水利水电工程
75	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	房屋建筑工程



76	张卫永	410426197*****54	注册监理工程师	34005125	机电安装工程
77	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	房屋建筑工程
78	夏胜超	430903198*****58	注册监理工程师	34006977	市政公用工程
79	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	房屋建筑工程
80	曹家华	432503197*****18	注册监理工程师	44017648	市政公用工程
81	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	房屋建筑工程
82	郑惠明	430404197*****10	注册监理工程师	43008365	市政公用工程
83	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	房屋建筑工程
84	张云松	340405196*****35	注册监理工程师	44019292	市政公用工程
85	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	房屋建筑工程
86	林昭哲	445221198*****93	注册监理工程师	44019398	市政公用工程
87	李阳峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	房屋建筑工程
88	李阳峰	410303196*****19	注册监理工程师	44015850	市政公用工程
89	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	水利水电工程
90	谢庭雅	430103196*****20	注册监理工程师	44006992	通信工程
91	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	房屋建筑工程
92	胡永军	620402196*****73	注册监理工程师	62001026	市政公用工程
93	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	水利水电工程
94	曹志顺	410621196*****32	注册监理工程师	41006217	通信工程
95	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	房屋建筑工程
96	姚儒想	360424198*****34	注册监理工程师	44023584	市政公用工程
97	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	机电安装工程
98	胡绳	420902199*****30	注册监理工程师	44026535	通信工程
99	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	房屋建筑工程
100	孙东方	410403196*****32	注册监理工程师	44026536	通信工程
101	管金娥	371102198*****24	注册监理工程师	37025743	机电安装工程
102	管金娥	371102198*****24	注册监理工程师	37025743	通信工程
103	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	房屋建筑工程
104	张希宁	230704198*****15	注册监理工程师	33027782	市政公用工程
105	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	电力工程



106	黄洪生	445281198*****19	注册监理工程师	44027665	市政公用工程
107	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	房屋建筑工程
108	张卫杰	410426196*****11	注册监理工程师	51013326	市政公用工程
109	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	房屋建筑工程
110	刘禹谷	430381199*****17	注册监理工程师	44032743	市政公用工程
111	王军强	622421198*****12	注册监理工程师	51026274	房屋建筑工程
112	王军强	622421198*****12	注册监理工程师	51026274	市政公用工程
113	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	房屋建筑工程
114	王亚桃	622424198*****89	注册监理工程师	44032190	市政公用工程
115	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	市政公用工程
116	陈美华	430224199*****13	注册监理工程师	44033149	水利水电工程
117	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	房屋建筑工程
118	陈德盛	440923199*****33	注册监理工程师	44033743	市政公用工程
119	王宗伟	362425199*****18	注册监理工程师	44034048	房屋建筑工程
120	王宗伟	362425199*****18	注册监理工程师	44034048	市政公用工程
121	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	房屋建筑工程
122	冯毅波	440106196*****78	注册监理工程师	44034586	市政公用工程
123	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	房屋建筑工程
124	付朝发	230404196*****51	注册监理工程师	22002775	市政公用工程
125	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	房屋建筑工程
126	郭俊生	410521196*****35	注册监理工程师	44036086	市政公用工程
127	袁尤华	360425197*****14	注册监理工程师	44036347	水利水电工程
128	袁尤华	360425197*****14	注册监理工程师	44036347	通信工程
129	郑宏源	440582199*****3X	注册监理工程师	44037380	房屋建筑工程
130	郑宏源	440582199*****3X	注册监理工程师	44037380	市政公用工程
131	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	房屋建筑工程
132	王钜强	430481199*****53	注册监理工程师	44038357	市政公用工程
133	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	房屋建筑工程
134	徐书翔	430422199*****3X	注册监理工程师	44038992	市政公用工程
135	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	房屋建筑工程



136	梁景翔	440981199*****5X	注册监理工程师	44039457	市政公用工程
137	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	房屋建筑工程
138	陈凯龙	441521199*****18	注册监理工程师	44042042	市政公用工程
139	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	房屋建筑工程
140	王祥	420902199*****73	注册监理工程师	44042051	市政公用工程
141	巫骑委	441602198*****17	注册监理工程师	44042615	房屋建筑工程
142	巫骑委	441602198*****17	注册监理工程师	44042615	市政公用工程
143	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	房屋建筑工程
144	宋军河	422302197*****18	注册监理工程师	44013304	市政公用工程
145	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	房屋建筑工程
146	梁启文	452427197*****19	注册监理工程师	44043996	市政公用工程
147	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	房屋建筑工程
148	陈锋	411481198*****73	注册监理工程师	41009266	市政公用工程
149	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	房屋建筑工程
150	樊青云	210103197*****50	注册监理工程师	44004656	市政公用工程
151	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	房屋建筑工程
152	张双平	420601196*****17	注册监理工程师	11007616	市政公用工程
153	贲义华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	房屋建筑工程
154	贲义华	320622196*****78	注册监理工程师	32019892	市政公用工程
155	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	机电安装工程
156	张伟远	410426197*****10	注册监理工程师	41005198	通信工程
157	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	房屋建筑工程
158	赵坤强	410425197*****51	注册监理工程师	44001323	机电安装工程
159	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	房屋建筑工程
160	刘金明	440921196*****17	注册监理工程师	44001748	市政公用工程
161	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	房屋建筑工程
162	张治华	420700196*****18	注册监理工程师	44002949	市政公用工程
163	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	房屋建筑工程
164	徐光学	620402196*****16	注册监理工程师	44003323	市政公用工程
165	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	房屋建筑工程





166	曾白桦	440301196*****23	注册监理工程师	44003346	市政公用工程
167	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	水利水电工程
168	张勇	360102196*****35	注册监理工程师	44005020	通信工程
169	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	机电安装工程
170	张飞杰	140102196*****70	注册监理工程师	44006013	通信工程
171	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	水利水电工程
172	廖秋生	530102196*****72	注册监理工程师	44008399	通信工程
173	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	房屋建筑工程
174	李高产	320111196*****17	注册监理工程师	44010732	市政公用工程
175	韩聪	440306196*****14	注册监理工程师	44010977	房屋建筑工程
176	韩聪	440306196*****14	注册监理工程师	44010977	市政公用工程
177	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	房屋建筑工程
178	蔡志龙	440526197*****79	注册监理工程师	44013080	水利水电工程
179	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	房屋建筑工程
180	梁启连	441701197*****91	注册监理工程师	44015799	市政公用工程
181	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	房屋建筑工程
182	吴国雄	422324197*****13	注册监理工程师	44026537	市政公用工程
183	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	电力工程
184	张云华	362526198*****11	注册监理工程师	44027800	市政公用工程
185	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	房屋建筑工程
186	李永刚	622425197*****79	注册监理工程师	44028998	水利水电工程
187	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	房屋建筑工程
188	周效超	441900199*****58	注册监理工程师	44029466	市政公用工程
189	查伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	房屋建筑工程
190	查伟松	441225197*****11	注册监理工程师	44029521	市政公用工程
191	张双平	420601196*****17	一级注册建筑师	4406158-002	--



投标人近 5 年（联合体投标的，由联合体牵头单位提供）项目管理或全  
过程工程咨询（项目管理部分）或水利工程代建业绩

序号	项目名称	合同金额/万元	合同日期	验收日期
1	宝安区优质饮用水入户工程 （九期）（全过程工程咨询）	2944.616500 万元 其中监理费 1633.3066 万元	2024.2.28	在建
2	油松片区地下通道新建工程 （全过程工程咨询）	335.451452 万元 其中监理费 221.922034 万元	2024.10.24	在建



宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号：2309-440306-04-01-605067002001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市中安项目管理有限公司

中标价：2944.616500万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2024-01-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-29



查验码：9778866219816799 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



## 联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李国伟

授权委托人（签字或盖章）：朱永钢

单位地址：武汉市江岸区解放公园路8号 邮编：430010

联系电话：027-82631888 传真：027-82428314

分工内容：（1）项目管理（3）造价咨询（4）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施（5）其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李国伟

授权委托人（签字或盖章）：朱永钢

单位地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09 邮编：518100

联系电话：0755-27225570 传真：/

分工内容：承担招标范围内的（2）工程监理工作，以及联合体成员应承担的工作。

联合体成员（盖章）：/

法定代表人（签字或盖章）：/

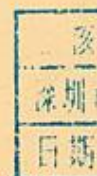
授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：/ 邮编：/

联系电话：/ 传真：/

分工内容：/

签订日期：2023年12月18日



## 深圳市宝安区水务局 建设工程全过程咨询合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市中安项目管理有限公司（联合体成员单位）

签订日期：2024 年 2 月 28 日





## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市中安项目管理有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（一）项目名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

改造小区 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供宝安区优质饮用水入户工程（九期）的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作（包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的



调研、宣传、周边协调等。)

(2) 工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

(3) 造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

(4) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(5) 其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作等相应的法律责任。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

## 三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☒1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

## 四、组成本合同的文件

1. 协议书；





2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件及附件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

#### 五、项目主要负责人

☑项目总负责人: 邱宏俊, 身份证号码: 420124197210280474, 注册证书号及编号: 注册公用设备工程师(给水排水)/CS131100994。

☑总监理工程师: 夏胜超, 身份证号码: 430903198607015458, 注册证书号及编号: 注册监理工程师/00473243。

☑造价咨询负责人: 时怀磊, 身份证号码: 410224199310145918, 注册证书号及编号: 一级注册造价工程师/建[造]11234200014648。

#### 六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币(小写) 2944.6165 万元, (大写): 人民币贰仟玖佰肆拾肆万陆仟壹佰陆拾伍元整。其中:

1. 项目管理费暂定为 744.8699 万元;

2. 工程监理费暂定为 1633.3066 万元;

3. 造价咨询费暂定为 566.44 万元;

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第 6 条。

#### 七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期: 自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成;

2. 监理服务期: 自中标之日起至工程保修期满完成。

3. 保修阶段监理服务期: 按国家有关规定执行。

4. 造价咨询服务期: 自中标之日起至决算审核完成。



(本页无正文, 仅作为宝安区优质饮用水入户工程(九期)(全过程工程咨询)合同签章页)

委托人(公章):

深圳市宝安区水务局

住所:

法定(或授权)代表人:

张凯

开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

日期: 2024.2.28

工程咨询单位(联合体牵头单位)(公章):

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

住所: 湖北省武汉市江岸区解放公园路8号

法定(或授权)代表人:



开户银行:

帐号:

邮政编码:

经办人:

工程咨询单位(联合体成员单位)(公章):

深圳市中安项目管理有限公司

住所: 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进

一路139号3A09

法定(或授权)代表人:

赵峰强

开户银行:

账号:

邮政编码:

经办人:



油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号：2401-440309-04-01-336409001001

标段名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：335.451452万元

中标工期（天）：按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-14

查验码：JY20240926472793

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



工程编号: SZ202416

合同编号: 深龙华建工合[2024]工程咨询-12

## 全过程工程咨询服务合同

项目名称: 油松片区地下通道新建工程

合同名称: 油松片区地下通道新建工程(全过程工程咨询)  
服务合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工程署

乙 方: 深圳市中安项目管理有限公司

2024 年 10 月







## 第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工程署

工程咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目包含龙泉路、华越路等两条城市支路及配套3条地下通道。龙泉路、华越路设计红线宽15米，双向两车道，设计速度20公里/小时，道路总长度约532米，其中龙泉路长约103米；华越路长约429米。设计标准横断面布置为：2米人行道+2米非机动车道+2×3.5米机动车道+2米非机动车道+2米人行道。地下通道包含3条地下通道，主要横断面12米×9.3米，设计红线宽度12米，双向两车道，设计车速20公里/小时，通道总长度约559米。

4. 建设内容：项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。

5. 工程投资额：项目总投资暂估约14968.16万元，最终以发改部门批复为准。

6. 其他：                    /                    

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☒项目策划阶段

☒可行性研究阶段

☒工程规划阶段



- ☒ 勘察与设计阶段
- ☒ 招标与采购阶段
- ☒ 施工及保修监理阶段
- ☐ 运营管理阶段
- ☐ 其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- ☒ 项目计划统筹及总体管理
- ☒ 报批报建管理
- ☒ 设计管理
- ☒ 招标采购及合同管理
- ☒ 进度管理
- ☒ 投资管理
- ☒ 工程技术管理
- ☒ 工程结（决）算管理
- ☒ 档案与信息的管理
- ☒ BIM管理
- ☒ 专业或专项工程工艺咨询管理
- ☒ 现场施工管理
- ☒ 竣工验收及移交管理
- ☒ 运营或维护期管理
- ☐ 其他： /

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

- ☐ 3. 专业咨询服务：
- ☐ 项目建议书编制
- ☐ 可行性研究报告编制
- ☐ 规划咨询
- ☐ 设计任务书编制



- ☐ 环境影响评估  
☐ 节能评估  
☐ 交通评估  
☐ 其他工作：\_\_\_\_\_。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号：44019398，联系电话：13824329807，电子邮箱：277128531@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

设计管理负责人姓名：张双平，身份证号码：420601196304224017，联系电话：13424346218，电子邮箱：383931443@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

造价合约管理负责人姓名：张伟远，身份证号码：410426197607274010，联系电话：13823751697，电子邮箱：871889167@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

总监理工程师姓名：徐光学，身份证号码：620402196707270416，注册证书号：44003323，联系电话：13715201615，电子邮箱：1027910400@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09。

其他主要负责人员：（如实填写）吴胜腾。





## 六、合同费用

合同价为人民币（大写）：叁佰叁拾伍万肆仟伍佰壹拾肆元伍角贰分（¥：335.451452 万元）。包括：

☒ 项目管理服务费：935294.18 元，中标下浮率：15%；

☒ 工程监理服务费：2219220.34 元，中标下浮率：15%；

☐ 专业咨询服务费：                元，中标下浮率：        %；

☒ 暂列金：200000 元，其中奖金：    /    元

☐ 其他：                        。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至结决算完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至结决算完成。本工程计划开竣工日期为 年 月 日至 年 月 日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期：                                                。

## 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

## 九、合同份数



本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人肆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

## 十、合同生效

1. 合同订立时间： 2024 年 10 月 24 日
2. 合同订立地点： 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。



甲方： 深圳市龙华区建筑工程工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

地 址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



乙方：（盖章） 深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代

91440300MA5F6NTMXP

地 址： 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

邮政编码： 518100

法定代表人： 赵坤强

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）： 13828858831

委托代理人： 赵雷强

电 话： 0755-27225570

传 真： 0755-27225570

电子信箱： 972228598@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账 号： 44250100001000002514





投标人近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）同类工程  
监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分）业绩

序号	项目名称	合同金额/万元	合同日期	验收日期
1	深汕特别合作区水库除险加固 工程监理（第一批次）	472.66	2023.7.18	在建
2	宝安区优质饮用水入户工程 （八期）IV 标监理	389.2133	2022.10.27	2024.8.16
3	宝安区优质饮用水入户工程 （七期）和宝安区社区给水管 网改造工程（七期）项目技术 咨询服务	385.164768	2022.8.31	在建







深汕特别合作区水库除险加固工程监理（第一批次）

中标通知书

标段编号: 2211-440300-04-01-184884002001

标段名称: 深汕特别合作区水库除险加固工程监理（第一批次）

建设单位: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 472.660000万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 张卫明



本工程于 2023-05-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-07



查验码: 4762637067792346 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





工程编号:

合同编号:

# 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 深圳市深汕特别合作区水库除险加固工程

(第一批次)

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

委托人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受托人: 深圳市中安项目管理有限公司

签订日期: 2023年7月18日

2016年4月版



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：深圳市深汕特别合作区水库除险加固工程监理（第一批次）

2.工程地点：深圳市深汕特别合作区

3.工程规模：

深圳市深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次 17 座水库为 15 座三类坝和 2 座二类坝，包含里坑水库、洛坑水库、南风坑水库、新安水库、洋坑水库、沈坑水库、响水坑水库、百安水库、长坑水库（鲘门）、载背水库、港尾水库、石碑水库、黄京铺水库、响水水库、锡坑水库、小漠水库（二类坝）、深冲水库（二类坝）。

水库除险加固工程建设内容主要包括：新建坝体防渗墙及基础防渗、新建岸边输水放空洞、溢洪道改建、硬化上坝公路及坝顶公路、水库供电，增加自动化监测设备等、其他在安全鉴定或复核评估中发现需要处理的问题。

4.工程类别：水利工程 工程等级：      

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：20557 万元，招标部分工程概算投资额：16103.97 万元

7.其它：  /  

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条款；
- 5.通用条款；





本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目总监

项目总监姓名：张卫明，身份证号码：410426197111094075，注册号：35005076

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰柒拾贰万陆仟陆佰元整（¥4,726,600.00）（各个水库价款详见下表所示）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				450.15	22.51		
项 目 管 理							
工程监理与项目管理一体化							

各个水库的工程监理的签约酬金		
序号	水库名称	签约酬金（元）
1	载背水库	399040
2	锡坑水库	151920
3	响水水库	198320
4	南风坑水库	86720
5	洛坑水库	196000
6	沈坑水库	315200
7	里坑水库	430720
8	洋坑水库	334680
9	新安水库	290320



各个水库的工程监理的签约酬金		
序号	水库名称	签约酬金（元）
10	深冲水库	355120
11	长坑水库（鲘门）	198720
12	黄京铺水库	88560
13	港尾水库	194000
14	石牌水库	147520
15	百安水库	94320
16	响水坑水库	387920
17	小漠水库	857520
合计		4726600

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2023.7.1 起至 2026.4.26 止，总计 1030 日历天（以实际工程开工为准）。其中：

- 1.决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
- 2.勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
- 3.设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
- 4.施工阶段：自 2023.7.1 起至 2024.4.26 止，共 300 日历天；
- 5.保修阶段：自 2024.4.26 起至 2026.4.26 止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自 起至 止，共 日历天；
- 7.其他服务：自 起至 止，共 日历天。

#### 七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。



#### 八、合同订立

1. 订立时间：2023年7月18日

2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇。

3. 本合同一式 12 份，委托人执 8 份，监理人执 4 份，自双方盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

委托人：（盖章）

深圳市深汕特别合作区  
住房和城乡建设局

住所：

广东省深圳市深汕特别  
合作区管委会仁和楼二  
栋

邮编：

516473

法定代表人或其授  
权代理人：（签章）



开户银行：

上海浦东发展银行股份  
有限公司深汕特别合作  
区产业园支行

账号：

79170155260000333

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：（盖章）

深圳市中安项目管理有  
限公司

住所：

深圳市宝安区新安街道  
建安社区勤业冠城商务  
中心 4 楼 3A09

邮编：

518101

法定代表人或其  
授权代理人：（签  
章）

赵伟强

开户银行：

中国建设银行股份有限  
公司深圳宝安支行

账号：

44250100001000002514

电话：

0755-27225570

传真：

0755-27225570

电子邮箱：



宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标监理

中标通知书

标段编号：2103-440306-04-01-113349008001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标监理

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：389.213300万元

中标工期：/

项目经理(总监)：吴胜腾



本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：任江群



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-01



Handwritten signature of the bidding party representative.

查验码：3478862359675965

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy





工程编号:

合同编号: C2134-JL-004

# 深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理

工程地点: 深圳市宝安区

委托人: 深圳市宝安区水务局

受托人: 深圳市中安项目管理有限公司

2016年4月版





## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区水务局

受托人(全称): 深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期)IV标监理
2. 工程地点: 深圳市宝安区
3. 工程规模: 对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的51个小区的供水设施(含二次供水设施)进行更新改造。改造管径为DN50~300小区埋地管长约30公里, DN50~DN200明装管长51公里, DN20~DN25表后管长约206公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造,改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程概算投资额: 176993 万元, 招标部分工程概算投资额: 33677 万元
7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
  2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
  3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
  4. 专用条款;
  5. 通用条款;
  6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目总监

项目总监姓名: 吴胜腾, 身份证号码: 352624197709221079, 注册号: 44012837

项目监理管理机构人员为10人。

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签





约酬金合计总金额为（大写）：叁佰捌拾玖万贰仟壹佰叁拾叁元整（¥3892133.00元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				389.2133			
项 目 管 理							
工程监理与项 目管理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计 日 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日 日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共 日 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共 日 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日 日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。

2. 订立地点：深圳市宝安区。

3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）深圳市宝安区水务局

住所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

经办人：李维

受托人：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司

住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮编：518100

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44250100001000002514

电话：0755-27225570

传真：0755-27225570

电子邮箱：577106939@qq.com



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(八期) IV标施工

建设单位(公章): 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期: 2014年8月16日

发出日期: 2014年8月15日





市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	51个小区的供水设施改造	工程造价（万元）	19786.66
结构类型	给水工程	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月16日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建水电十一局深圳工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司
			深圳市深水水务咨询有限公司
			深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 12 月 22 日		同意验收
	2024 年 3 月 22 日		同意验收
	2024 年 4 月 12 日		同意验收
	2024 年 7 月 25 日		同意验收
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
竣工验收申请报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标涉及松岗街道、燕罗街道、石岩街道51个小区供水设施改造。工程共划分1个单位工程、51个子单位工程、324个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到 使用功能的 部位（范 围）	无		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年8月16日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年8月16日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月6日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月6日







宝安区优质饮用水入户工程（七期）和宝安区社区给水管网改造工程（七期）  
项目技术咨询服务

## 中标通知书

标段编号：44030620210006037001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（七期）和宝安区社区给水管网改造工程（七期）项目技术咨询服务

建设单位：深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：385.164768万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2022-07-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2022-08-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-08-23



查验码：2520447018665641

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



详细公告内容

标段 1

标段编号: 44030620210006037001

标段名称: 宝安区优质饮用水入户工程 (七期) 和宝安区社区给水管网改造工程 (七期) 项目技术咨询服务

递交投标文件截止时间: 2022-07-23 18:00

招标部分估价: 396.1695 万元

本次招标内容: 为招标人提供工程技术咨询服务, 协助招标人完成项目实施阶段以及项目收尾阶段的项目管理工作, 包括但不限于: 项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、组织协调、设计管理、合同管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、资源管理、绿色建造管理、档案信息管理、收尾管理、后评价等工作。完成招标人安排的其他工作。

工程地址: 深圳市宝安区

评标方法: 定性评审法

定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标文件递交地点: /

资格审查合格条件: /

投标人应具备资质条件: 具备住建部颁发的市政公用工程监理乙级及以上资质

项目负责人资格: 具备工程建设类高级工程师及以上职称且具备工程建设类注册执业资格。注册执业资格仅限于以下其中一种: 注册公用设备工程师 (给水排水专业)、注册监理工程师 (市政公用工程专业)、一级注册建造师 (市政公用工程专业)。

业绩要求: 无

其他: 无

投标申请人需提供的报名材料: 无

业绩要求所提供的证明材料: 无

附件信息

附件:	序号	文件名	创建时间
	无		



宝水集合字(2020)年第(144)号

工程编号: 440306202100060377001

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程 项目技术咨询服务合同

工程名称: 宝安区优质饮用水入户工程(七期)和宝安区社区给水管网改造

工程(七期)项目技术咨询服务

工程地点: 深圳市宝安区

委 托 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨 询 人: 深圳市中安项目管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

咨询人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目工程技术咨询服务等事项协商一致，达成协议如下：

## 一、项目概况

1. 项目名称: 宝安区优质饮用水入户工程(七期)和宝安区社区给水管网改造工程(七期)项目技术咨询服务

2. 项目地点: 深圳市宝安区

3. 项目规模: 1) 宝安区优质饮用水入户工程(七期)拟对全区 140 个居民小区供水设施(含二次供水设施)进行更新改造, 项目总投资估算为 174726.96 万元, 共分为四个标段。2) 宝安区社区给水管网改造工程(七期)拟对 10 个社区现状老旧给水管进行更新改造, 项目总投资估算为 9164.89 万元, 单独一个标段。以上工程的投资与规模均为暂定, 委托人有权调整投资及规模。

4. 项目投资估算金额: 183891.85 万元

5. 资金来源: 财政投入      /      %; 国有资本 √ %; 集体资本      /      %; 民营资本      /      %; 外商投资      /      %; 混合经济      /      %; 其他      /      %。

## 二、项目技术咨询服务范围

本项目项目技术咨询服务范围为:

包括项目规划、施工管理、竣工验收管理等，详见补充条款。

### 三、项目技术咨询服务目标

咨询人必须完成以下管理目标: \_\_\_\_\_/

质量控制目标：1)工程质量达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，并满足施工图设计要求；

安全文明控制目标: 1) 杜绝重大安全事故, 伤亡事故为零; 2) 现场内的安全隐患整改率必须保证在时限内达到 100%, 杜绝现场重大隐患的出现。按施工标段进行控制。

进度控制目标: 按施工合同工期, 完成竣工验收, 按施工标段进行控制。

投资控制目标: 施工结算价不超过项目概算批复建安费。变更签证费用增加不得超过





施工合同价 10%。按施工标段进行控制。

其他控制目标：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

#### 四、服务期限

本项目项目技术咨询咨询服务期限计划 该目标段工程开工 始计, 至 第三方造价咨询单位完成此标段结算审核并移交相关工程资料 结束, 共计 360 (总日历天)。计划开始服务日期: 2022 年 6 月 25 日。计划结束服务日期: 2023 年 6 月 19 日。

上述服务期限为暂定服务期限, 委托人有权根据工程进展, 调整服务起止时间, 以委托人书面通知为准。

#### 五、服务费用

本项目项目技术咨询服务费用签约价(暂定)为: 人民币(大写) 叁佰捌拾伍万壹仟陆佰肆拾柒元陆角捌分 (¥3851647.68 元)。

#### 六、组成本合同的文件

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议、变更、洽商等文件内容;
2. 本合同第一部分的协议书
3. 中标通知书及其附件(适用于招标项目);
4. 本合同第四部分的补充条款及其附件;
5. 本合同第三部分的专用条款及其附件;
6. 本合同第二部分的通用条款;
7. 招标文件(适用于招标项目);
8. 投标文件(适用于招标项目);
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
10. 其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中的“词语定义”相同。

#### 八、双方承诺

咨询人向委托人承诺, 按照法律法规和技术标准以及本合同约定提供项目技术咨询服务。

委托人向咨询人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供项目技术咨询服务所需的资料、设施和条件, 并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。



十、合同订立和生效

合同订立时间：2020年8月31日

合同订立地点：深圳市宝安区

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，委托人执捌份，咨询人执肆份。委托人和咨询人约定本合同自双方法定代表人或授权代理人签字并加盖公章之日起生效。

委托人：(公章) 深圳市宝安区水务集团有限公司  
合同专用章  
开户银行：建设银行深圳前海支行  
银行账号：44201587700069006600  
企业电话：0755-27806646  
企业地址：深圳市宝安区西乡街道  
法定代表人或其授权代理人  
(签字) 赵坤强  
统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

咨询人：(公章) 深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或其授权代理人：

(签字) 赵坤强

统一社会信用代码 91440300MA5F6NTMXP

地址：广东省深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路163号大富豪前进一路139号3A09

邮政编码：518100

法定代表人：赵坤强

委托代理人：/

电话：0755-27225570

传真：0755-27225570

电子信箱：577106939@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44250100001000002514



## 深圳市建设工程承包商节点履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市深水宝安水务集团有限公司		评价期限	2022年9月1日至2022年11月31日 (第一季度)	
承包商 (评价对象)	深圳市中安项目管理有限公司		承包商 资质等级	房屋建筑工程监理甲级 市政公用工程监理甲级 水利水电工程监理甲级 机电安装工程监理乙级 通信工程监理乙级	
承包商地址	深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路163号大富豪前进一路139号3A09				
法定代表人	赵坤强	电话	0755-27225570	项目负责人	夏胜超 电话 15116703521
工程名称	宝安区优质饮用水入户工程(七期)和 宝安区社区给水管网改造工程(七期) 项目技术咨询服务		承包范围	技术咨询	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	385.164768 (万元)	
履约评价分项内容					
序号	分 项 内 容			评 价	备注
1	人员配置是否符合合同要求			是■ 否□	
2	人员考勤及服务是否符合合同要求			是■ 否□	
3	人员廉洁是否符合合同要求			是■ 否□	
4	处理文件及时性是否符合合同要求			是■ 否□	
5	是否被政府有关部门处罚			是□ 否■	
6	是否发生安全事故			是□ 否■	
7	其他:			是□ 否□	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					
评价人签名:  周强 14/12/22  2022年12月16日					



项目总负责人（联合体投标时，联合体牵头单位提供）近 5 年项目管理  
或全过程工程咨询（项目管理部分）或水利工程代建业绩

序号	项目名称	合同金额/万元	合同日期	验收日期
1	油松片区地下通道新建工程 （全过程工程咨询）	335.451452 万元 其中监理费 221.922034 万元	2024.10.24	在建







油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

中标通知书

标段编号：2401-440309-04-01-336409001001

标段名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：335.451452万元

中标工期（天）：按招标文件要求

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-10-14

查验码：JY20240926472793

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



工程编号: SZ202416

合同编号: 深龙华建工合[2024]工程咨询-12

## 全过程工程咨询服务合同

项目名称: 油松片区地下通道新建工程

合同名称: 油松片区地下通道新建工程(全过程工程咨询)  
服务合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工程署

乙 方: 深圳市中安项目管理有限公司

2024 年 10 月





## 第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工程署

工程咨询人（乙方）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：油松片区地下通道新建工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目包含龙泉路、华越路等两条城市支路及配套3条地下通道。龙泉路、华越路设计红线宽15米，双向两车道，设计速度20公里/小时，道路总长度约532米，其中龙泉路长约103米；华越路长约429米。设计标准横断面布置为：2米人行道+2米非机动车道+2×3.5米机动车道+2米非机动车道+2米人行道。地下通道包含3条地下通道，主要横断面12米×9.3米，设计红线宽度12米，双向两车道，设计车速20公里/小时，通道总长度约559米。

4. 建设内容：项目建设内容主要包括道路工程、地下通道、岩土、交通、给排水、电气、通风、燃气、交通疏解与水土保持等。

5. 工程投资额：项目总投资暂估约14968.16万元，最终以发改部门批复为准。

6. 其他：                    /                    

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☒项目策划阶段

☒可行性研究阶段

☒工程规划阶段



- ☒ 勘察与设计阶段
- ☒ 招标与采购阶段
- ☒ 施工及保修监理阶段
- ☐ 运营管理阶段
- ☐ 其他： /

(二) 本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

- ☒ 项目计划统筹及总体管理
- ☒ 报批报建管理
- ☒ 设计管理
- ☒ 招标采购及合同管理
- ☒ 进度管理
- ☒ 投资管理
- ☒ 工程技术管理
- ☒ 工程结（决）算管理
- ☒ 档案与信息管
- ☒ BIM管理
- ☒ 专业或专项工程工艺咨询管理
- ☒ 现场施工管理
- ☒ 竣工验收及移交管理
- ☒ 运营或维护期管理
- ☐ 其他： /

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

- ☐ 3. 专业咨询服务：
- ☐ 项目建议书编制
- ☐ 可行性研究报告编制
- ☐ 规划咨询
- ☐ 设计任务书编制





- ☐ 环境影响评估  
☐ 节能评估  
☐ 交通评估  
☐ 其他工作：\_\_\_\_\_。

#### 四、合同文件构成

本协议书与下列文件共同成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

#### 五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：林昭哲，身份证号码：445221198006105993，注册证书号：44019398，联系电话：13824329807，电子邮箱：277128531@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

设计管理负责人姓名：张双平，身份证号码：420601196304224017，联系电话：13424346218，电子邮箱：383931443@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

造价合约管理负责人姓名：张伟远，身份证号码：410426197607274010，联系电话：13823751697，电子邮箱：871889167@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09；

总监理工程师姓名：徐光学，身份证号码：620402196707270416，注册证书号：44003323，联系电话：13715201615，电子邮箱：1027910400@qq.com，通讯地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09。

其他主要负责人员：（如实填写）吴胜腾。



## 六、合同费用

合同价为人民币（大写）：叁佰叁拾伍万肆仟伍佰壹拾肆元伍角贰分（¥：335.451452 万元）。包括：

☒ 项目管理服务费：935294.18 元，中标下浮率：15%；

☒ 工程监理服务费：2219220.34 元，中标下浮率：15%；

☐ 专业咨询服务费：                元，中标下浮率：        %；

☒ 暂列金：200000 元，其中奖金：    /    元

☐ 其他：                        。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经甲方确认的结果为准，项目按规定须提交深圳市龙华区财政评审中心评审的，则最终结算价以深圳市龙华区财政评审中心评审结果为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

## 七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至结决算完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至结决算完成。本工程计划开竣工日期为 年 月 日至 年 月 日。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期：                                                。

## 八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

## 九、合同份数



本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人肆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

## 十、合同生效

1. 合同订立时间： 2024 年 10 月 24 日
2. 合同订立地点： 深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应以书面方式通知对方。



甲方： 深圳市龙华区建筑工务署（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

地 址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



乙方：（盖章） 深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代

91440300MA5F6NTMXP

地 址： 深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09

邮政编码： 518100

法定代表人： 赵坤强

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）： 13828858831

委托代理人： 赵雷强

电 话： 0755-27225570

传 真： 0755-27225570

电子信箱： 972228598@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账 号： 44250100001000002514







(5) 监理负责人近 5 年（联合体投标的，由承担监理工作的单位提供）

同类工程监理业绩（含全过程工程咨询（监理部分））业绩

序号	项目名称	合同金额/万元	验收日期
1	石岩街道园岭老村等城中村及零散片区天然气入户工程（监理）	73.7065	2024.11.20
2	石岩街道龙腾片区（松白路、径背路、上丰路）慢行贯通工程（监理）	36.7787	2025.2.21
3	石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程	44.8151	2023.3.24



石岩街道园岭老村等城中村及零散片区天然气入户工程（监理）

## 中标通知书

标段编号: 2212-440306-04-01-455654005001

标段名称: 石岩街道园岭老村等城中村及零散片区天然气入户工程（监理）

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 73.706500万元

中标工期: /

项目经理(总监): 吴国雄



本工程于 2023-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-04-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-17



查验码: 9706885428991124 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



石岩街道政府投资建设工程项目  
合同审核专用章  
审核人：邱丹丹  
日期： 年 月 日

工程编号：

合同编号：

## 深圳市工程监理与相关服务合同

石岩街道  
合  
审核人：  
日期：

工程名称：石岩街道园岭老村等城中村及零散片区天然气入  
户工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

委 托 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人：深圳市中安项目管理有限公司





## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办

监理人(全称): 深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 石岩街道园岭老村等城中村及零散片区天然气入户工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模: 本项目设计范围为石岩街道 14 个城中村管道天然气入户工程庭院管及地上部分,包括北环路、上屋大道、园岭老村、坑尾大道、鸿景花园一期、桃源居、隆兴花园、桃源新村、恒富花园、上排老村、下排老村、老街一区、老街三区、宝石西路 26 号等 14 个城中村范围,共 302 栋,共 7601 户。本次建设包括地下、地上燃气管道,设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口,终点为各业主用户的两个用气点;同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。项目估算总投资为 4403.17 万元,其中,建安工程费 3639.83 万元。

4. 工程类别: 市政 工程等级: Ⅰ

5. 投资性质: 政府和居民共同出资

6. 工程概算投资额: Ⅰ 万元,招标部分工程概算投资额: Ⅰ 万元。

7. 其它:

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;
2. 本合同第一部分的协议书;
3. 中标通知书及其附件;
4. 本合同第四部分的补充条款;
5. 本合同第三部分的专用条款;
6. 本合同第二部分的通用条款
7. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)





#### 四、工程监理服务范围

燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程等等施工阶段及保修阶段监理工作，工程建设过程中纳入本委托人管理的相关内容经委托人确认后纳入各项目合同监理范围的监理工作。

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自（暂定）2023 年 月 日起至（暂定）2023 年 月 日止，共 90 日历天（暂定）；（最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准）

2. 保修阶段自（暂定）2023 年 月 日起至（暂定）年 月 日止，共 730 日历天（暂定）。

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定柒拾叁万柒仟零陆拾伍元整（暂定¥737065 元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定 70.1967 万元；

2. 保修阶段服务酬金为暂定 3.5098 万元；

3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名：吴国雄，身份证号码：422324197111021613，注册号：44026537

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十份，双方各执五份，均具有同等法律效力。



委托人: (盖章)

住所:

邮编: 邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

合同经办人: 褚胤隆

签订日期: 2023.5.31



受托人: 深圳市中安项目管理有限公司  
(盖章)

住所: 深圳市宝安区新安街道建安社区前  
进一路 163 号大富豪前进一路 139  
号 3A09

法定代表人或其授权代理人: (签章)

王峰

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深  
圳宝安支行

账号: 442501000010000002514

电话: 0755-27225570

传真:

电子邮箱:



# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制




## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程	工程地址	深圳市宝安区石岩街道辖区
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	工程内容	罗租统建楼、石岩公馆、下屋南、市场住宅、宝石小区、丰南住宅、康荣庭苑、塘头高层、巨丰台、景福花园 10 个老旧住宅区地上、地下燃气管道安装 入户挂表：3075 户
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程造价	2480.52 万元
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	开工日期	2022 年 10 月 29 日
施工单位	深圳市骐坤建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		地上燃气管道工程 庭院燃气管道工程 已完成设计内容	





二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	已签订
<p>审查结论</p> <p>合格。</p> <div style="text-align: right;"> 建设单位（项目）负责人：[Signature] 2024年11月20日</div>	



## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员	褚胤隆	深圳市宝安区石岩街道办事处	建设单位 项目负责人	
	吴国雄	深圳市中安项目管理有限公司	总监理 工程师	
	刘兵	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计单位 项目负责人	
	王金林	深圳市骐坤建设工程有限公司	项目经理	

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录



### 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项, 经审查符合要求 <u>12</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项; 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020 年版）			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
	《深圳市中低压燃气管道建设工程技术规程》3J020-2017			
工程中存在的问题：  无。				



竣工验收结论:

石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程

该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作, 施工符合设计规范和相关专业规程, 经建设单位组织, 建设单位、监理单位、设计单位和施工单位共同对该工程进行了竣工验收, 各家单位一致评定该工程质量等级为: 合格。

张

建设单位 (公章)

设计单位 (公章)

监理单位 (公章)

施工单位 (公章)

单位负责人:

单位负责人:

单位负责人:

单位负责人:

项目负责人:

设计负责人:

项目总监:

项目经理或注册建造师:

2024 年 11 月 20 日

2024 年 11 月 20 日

2024 年 11 月 20 日

2024 年 11 月 20 日







石岩街道龙腾片区 (松白路、径背路、上丰路)慢行贯通工程 (监理)

## 中标通知书

标段编号: 2301-440306-04-05-821357002001

标段名称: 石岩街道龙腾片区 (松白路、径背路、上丰路) 慢行贯通工程 (监理)

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中安项目管理有限公司

中标价: 36.778700万元

中标工期: 850

项目经理(总监): 吴国雄



本工程于 2023-03-17 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-04-03 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-31

查验码: 3519231455402048 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>





工程编号:

合同编号:

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 石岩街道龙腾片区(松白路、径背路、上丰路)  
慢行贯通工程(监理)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委 托 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人: 深圳市中安项目管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：石岩街道龙腾片区（松白路、径背路、上丰路）慢行贯通工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区石岩街道

3. 工程规模：本项目包含3条道路两侧慢行系统及绿化梳理，道路总长约2550m。3条道路分别为松白路（石岩北环路—石岩东原天桥），道路长约1656m，宽40~47.1m；径背路（松白路—石岩北环路），道路长约550m，宽7.4~31.5m；上丰路（松白路—上丰科技园南侧停车场），道路长约344m，宽12m。

工程内容包括：道路工程（含土石方、机动车道、非机动车道、跑步道、人行道、交通安全设施工程、其他工程、施工期交通疏解）、照明工程等。项目估算总投资1715.08万元，其中，建安工程费1367.47万元。

4. 工程类别：市政 工程等级：Ⅰ

5. 投资性质：政府100%

6. 工程概算投资额：Ⅰ万元，招标部分工程概算投资额：Ⅰ万元。

7. 其它：

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 本合同第一部分的协议书；
3. 中标通知书及其附件；
4. 本合同第四部分的补充条款；
5. 本合同第三部分的专用条款；
6. 本合同第二部分的通用条款
7. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）

### 四、工程监理服务范围

道路工程（含土石方、机动车道、非机动车道、跑步道、人行道、交通安全设施工程、其他工



程、施工期交通疏解)、照明工程等施工阶段及保修阶段监理工作,工程建设过程中纳入本委托人管理的相关内容经委托人确认后纳入各项目合同监理范围的监理工作。

#### 五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自(暂定)2023年 月 日起至(暂定)2023年 月 日止,共120日历天(暂定);(最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准)

2. 保修阶段自(暂定)2023年 月 日起至(暂定) 年 月 日止,共730日历天(暂定)。

3. 设备采购建造自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;

4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;

5. 设计阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;

6. 其他服务自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额(大写):暂定叁拾陆万柒仟柒佰捌拾柒元整(暂定¥367787元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定35.0274万元;

2. 保修阶段服务酬金为暂定1.7513万元;

3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元;

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元;

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元;

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 吴国雄, 身份证号码: 422324197111021613, 注册号: 44026537

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式拾贰份,甲方执捌份,乙方执肆份,均具有同等法律效力。



委托人：深圳市宝安区石岩街道办事处（盖章）	受托人：深圳市中安项目管理有限公司（盖章）
住所：	住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09
邮编：	邮编：518101
法定代表人或其授权代理人：（盖章） 	法定代表人或其授权代理人：（盖章） 
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：	账号：44250100001000002514
电话：	电话：0755-27225570
传真：	传真：0755-27225570
电子邮箱：	电子邮箱：577106939@qq.com
合同经办人：  2023年5月6日	



市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 石岩街道龙腾片区(松白路、径背路、上丰路)市政基础设施工程

建设单位(公章)： 深圳市宝安区石岩街道办事处

竣工验收日期： 2015年2月21日

发出日期：                      年 月 日





市政基础设施工程			
工程名称	石岩街道龙腾片区（松白路、径背路、上丰路）慢行系统工程	工程地点	宝安区石岩街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长约2550m	工程造价（万元）	1188.8369
结构类型	/	开工日期	2023年10月31日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2023032
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	总施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市宝安设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年2月22日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并通过验收		
工程质量情况	土建	符合设计及施工质量验收规范要求，工程质量合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 注册号 4402637 有效期 2022.11.28 深圳市中安项目管理有限公司 年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日



石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程

工程编号: 2112-440306-04-01-87726900101Y

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

委 托 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

监 理 人: 深圳市中安项目管理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

监理人(全称): 深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称: 石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程

2、工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模: 石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程涉及庭院管及地上部分,包括石岩街道罗租统建楼、康荣庭苑、塘头高层、丰南住宅、市场住宅、宝石小区、石岩公馆、下屋南、巨丰台、景福花园 10 个老旧住宅区,共 87 栋,4082 户。本次建设包括地下、地上燃气管道,设计起点为小区红线范围内市政燃气管道接驳口,终点为各业主用户的两个用气点;同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管。项目概算总投资 2480.52 万元。其中,建安工程费 2070.51 万元。

4、工程概算投资额: 2480.52 万元,其中建筑安装工程费 2070.51 万元。

5、其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- 1、协议书;
- 2、中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 3、专用条件;
- 4、通用条件;
- 5、附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。



#### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）：吴国雄

#### 五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币（大写）：肆拾肆万捌仟壹佰伍拾壹元整，小写：（¥ 44.8151 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 42.6811 万元；
2. 保修阶段监理服务酬金为 2.1340 万元。

#### 六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段，共 810 日历天。其中：

1. 施工阶段：施工阶段：自开工令签发之日起至竣工验收报告完成签署之日止，暂定 80 日历天；
2. 保修阶段：自竣工验收报告完成签署次日起至保修期结束日止，共 730 日历天；

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

本合同订立时间：       年        月        日

订立地点：深圳市宝安区石岩街道办事处

本合同一式捌份，双方各执肆份，具有同等法律效力。





发包人(公章)

地址:

法定代表人

委托代理人:

合同经办人:                     

电话:                                 

传真:                                 

开户名称:                                 

开户银行:                                 

账号:                                 

邮政编码:                                 

承包人(公章): 深圳市中安项目管理有限公司

地址: 深圳市宝安区新安街道建安社区前进  
一路 163 号太富 豪前进一路 139 号 3A09

法定代表人:                     

委托代理人:                     

电话: 0755-27225570

传真: 0755-27225570

开户名称: 深圳市中安项目管理有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳宝安  
支行

账号: 44250100001000002514

邮政编码: 518100



# 深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制




## 竣工项目燃气工程审查

表 1

工程名称	石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程	工程地址	深圳市宝安区石岩街道辖区
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	工程内容	罗租统建楼、石岩公馆、下屋南、市场住宅、宝石小区、丰南住宅、康荣庭苑、塘头高层、巨丰台、景福花园 10 个老旧住宅区地上、地下燃气管道安装 入户挂表：3077 户
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	工程造价	2480.52 万元
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	开工日期	2022 年 10 月 29 日
施工单位	深圳市骐坤建设工程有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况  1、场站燃气工程  2、市政燃气管道工程  3、地上燃气管道工程  4、庭院燃气管道工程  5、其它		地上燃气管道工程  庭院燃气管道工程  已完成设计内容	



二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	已签订
<p>审查结论</p> <p>合格。</p> <p>建设单位（项目）负责人： </p> <p>2013年3月20日</p>	





## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
成 员	褚胤隆	深圳市宝安区石岩街道办事处	建设单位 项目负责人	褚胤隆
	吴国雄	深圳市中安项目管理有限公司	总监理 工程师	吴国雄
	吴龙涛	深圳市中安项目管理有限公司	专业监理 工程师	吴龙涛
	刘兵	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	设计单位 项目负责人	刘兵
	王金林	深圳市骐坤建设工程有限公司	项目经理	王金林

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录



### 工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项, 经审查符合要求 <u>12</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项; 共抽查 <u>4</u> 项, 符合要求 <u>4</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》CJJ33-2005			
	《深圳市中低压燃气管道建设工程技术规程》SJG20-2017			
工程中存在的问题:  无。				



竣工验收结论:

石岩街道 2022 年老旧住宅区天然气入户工程

该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作, 施工符合设计规范和相关技术规程, 经建设单位组织, 建设单位、监理单位、设计单位和施工单位共同对该工程进行了竣工验收, 各家单位一致评定该工程质量等级为: 合格。

仅供办理资料移交

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>2023 年 3 月 14 日</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>设计负责人:</p> <p>2023 年 3 月 24 日</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目总监:</p> <p>2023 年 3 月 24 日</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目经理或注册建造师:</p>  <p>2023 年 3 月 24 日</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





## 项目管理人员的经验与水平

序号	姓名	项目中 拟任部门	项目中 拟任岗位	技术职称专业 及等级	执业证书注册 专业及等级	提供社保 月份	备注
1	林昭哲	综合管理团队	项目负责人	高级工程师	注册监理工程师	1-4	
2	夏胜超	设计管理团队	设计管理负责人	高级工程师	注册监理工程师	1-4	
3	曹志顺	施工管理团队	施工管理负责人	高级工程师	注册监理工程师	1-4	
4	张伟远	造价合约团队	造价合约管理负责人	高级工程师	注册造价工程师	1-4	
5	吴国雄	监理团队	监理负责人	高级工程师	注册监理工程师	1-4	
6	黄洪生	监理团队	安全工程师	工程师	注册监理工程师	1-4	
7	郭晓峰	监理团队	专业监理工程师	高级工程师	注册监理工程师	1-4	
8	李国顺	监理团队	专业监理工程师	工程师	工程师	1-4	
9	陈松清	监理团队	专业监理工程师	工程师	工程师	1-4	
10	李浩文	监理团队	监理员	监理员	监理员	1-4	
11	付康	监理团队	监理员	监理员	监理员	1-4	
12	罗霄	招标代理团队	招标代理负责人	工程师	注册造价工程师	1-4	





林昭哲


本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



发证机关

证书编号： 00510602

408



注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市中正建设工程监  
理有限公司

注册号 44019398

姓名 林昭哲

性别 男

出生日期 1980 年 06 月 10 日

有效期至 2022 年 01 月 23 日

持证人签名



发证日期 2019 年 01 月 01 日





执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为  
深圳市中安项目管理有限公司

No. 00404321

认定机关(签章)  
2020年1月10日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023年01月23日

No. 00767168

认定机关(签章)  
2021年11月23日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2028年01月23日

No. 01454806

认定机关(签章)  
2024年01月01日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林昭哲

社保电脑号：606548155

身份证号码：445221198006105993

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08	
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72	
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72	
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	6.04	
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	6.04	
合计			21903.34	14049.44			22368.79	8055.68			1086.82					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb4b7b8e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261

单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司







夏胜超



**中华人民共和国监理工程师  
注册证书**

姓 名：夏胜超

性 别：男

出生年月：1986年7月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：2410004795

有 效 期：2024年9月5日至2028年9月4日






个人签名： 

  
中华人民共和国水利部  
监理工程师（水利工程）  
注册专用章  
发证日期：2024年9月5日





	姓 名:	夏胜超
	性 别:	男
	身份证号:	430903198607015458
	专 业:	建筑工程
	资格级别:	高级工程师
	授予时间:	2016 年 5 月 15 日
持证人签名:		

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 夏胜超 性别 男 ,一九八六年 七 月 一 日生,于二〇二二年 一 月至二〇二四年 六 月在本校 土木工程		
专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 湖南城市学院		校(院)长: 何 振
批准文号: 教发函[2002]77号		二〇二四年 六 月二十六日
证书编号: 115275202405062878		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 夏胜超		社保电脑号: 650399369		身份证号码: 430903198607015458		页码: 2											
参保单位名称: 深圳市中安项目管理有限公司				单位编号: 20299261		计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			25326.29	16151.84			4844.59	1449.81			1224.94					514.48	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e87cb48eb6b5 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 20299261 单位名称 深圳市中安项目管理有限公司







曹志顺



**中华人民共和国监理工程师  
注册证书**

姓 名：曹志顺

性 别：男

出生年月：1966年8月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：2410004614

有 效 期：2024年9月2日至2028年9月1日





个人签名：

  
发证日期：2024年9月2日



从事专业 Speciality	水利				
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	工程师				
评审组织 Organization Of Evaluation	市工程系列中评委				
评审通过时间 Time Of Adoption	1996. 12				
发证单位 Issuing Authority	鹤壁市人民政府	姓 名 Full Name	曹志顺	性 别 Sex	男
		出生年月 Birthdate	1966. 08	籍 贯 Native Place	
		工作单位 Work Unit	河南省国营浚县农场		
		证书编号 Credentials No.	C08210960900054		
		1999 年 1 月 7 日			

	(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)	学 生 曹志顺, 性别男, 一九六六年 八月 日生。 于一九八九年 九月至一九九四年十二月在本校(院) 工业与民用建筑 专业 函授 学 习, 修完 五年半 年制 本科教 学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
		校(院)长 学校(院) 沈子福 一九九四年十二月十五日
批准文号:	(87)教高二字001号	
证书编号:	9457937	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹志顺

社保电脑号：804649164

身份证号码：41062119660826532

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	05	20299261	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0
2024	06	20299261	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0
2024	07	20299261	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2024	08	20299261	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2024	09	20299261	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2024	10	20299261	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2024	11	20299261	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2024	12	20299261	12500.0	1875.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	100.0	12500	25.0
2025	01	20299261	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	100.0	12500	25.0
2025	02	20299261	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	100.0	12500	5.0
2025	03	20299261	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	100.0	12500	5.0
2025	04	20299261	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	625.0	250.0	1	12500	62.5	12500	100.0	12500	25.0
合计			67295.0	40208.0			28343.09	10324.98			2396.45			2177.94	1870.2	618.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb4705cdu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261

单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





张伟远

使用有效期: 2025年04月29日  
- 2025年07月28日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟远

性 别: 男

出 生 日 期: 1976年07月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11164400003534

有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市中安项目管理有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.4.29



发证日期: 2024年12月09日





高级工程师证书

# 广东省职称证书

姓 名：张伟远

身份证号：410426197607274010



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证书

高等教育

**毕业证书**

学生 张伟远 性别 男，一九七六年 七 月二十日生，于 二〇一五年 三月  
至 二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育  
专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学 校（院）长：张希

证书编号：101837202005975291 二〇二〇 年 七 月 十 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟远

社保电脑号：633831665

身份证号码：410426197607274010

页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	11.55	3500	28.0	7.0
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			33463.27	20684.64			25364.96	9440.4			1449.85					486.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb46a771u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261

单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





吴国雄



## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名：吴国雄

性 别：男

出生年月：1971年11月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：2410004590

有 效 期：2024年9月2日 至 2028年9月1日





个人签名：



发证日期：2024年9月2日





照  
片



粤高取证字第 1803001013579号

吴国雄 于二〇一七 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过，

具备 施工管理  
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一八年五月十二 日



# 学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生吴国雄,男,一九七一年十一月生。自一九九一年九月至一九九五年七月在北京农业工程大学 工业管理工程系 管理工程 专业完成了四年制本科学习计划,业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予工学学士学位。

北京农业工程大学  
学位评定委员会主席

一九九五年七月 日

证书编号: 950501



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴国雄

社保电脑号：601023958

身份证号：422324197111021613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			20459.27	10519.84			17522.56	6187.82			888.34		482.66		62.72		272.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb479418m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261

单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司







黄洪生



**中华人民共和国监理工程师  
注册证书**

姓 名：黄洪生

性 别：男

出生年月：1983年12月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理 水土保持工程施工监理

聘用单位：深圳市中安项目管理有限公司

证书编号：2410003729

有 效 期：2024年8月1日至2028年7月31日





个人签名：

  
中华人民共和国水利部  
监理工程师（水利工程）  
注册专用章  
发证日期：2024年8月1日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄洪生

社保电脑号：622763682

身份证号码：445281198312196019

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	20299261	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	496.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计			18528.29	10167.84	3495.83	1189.97					868.54						259.28

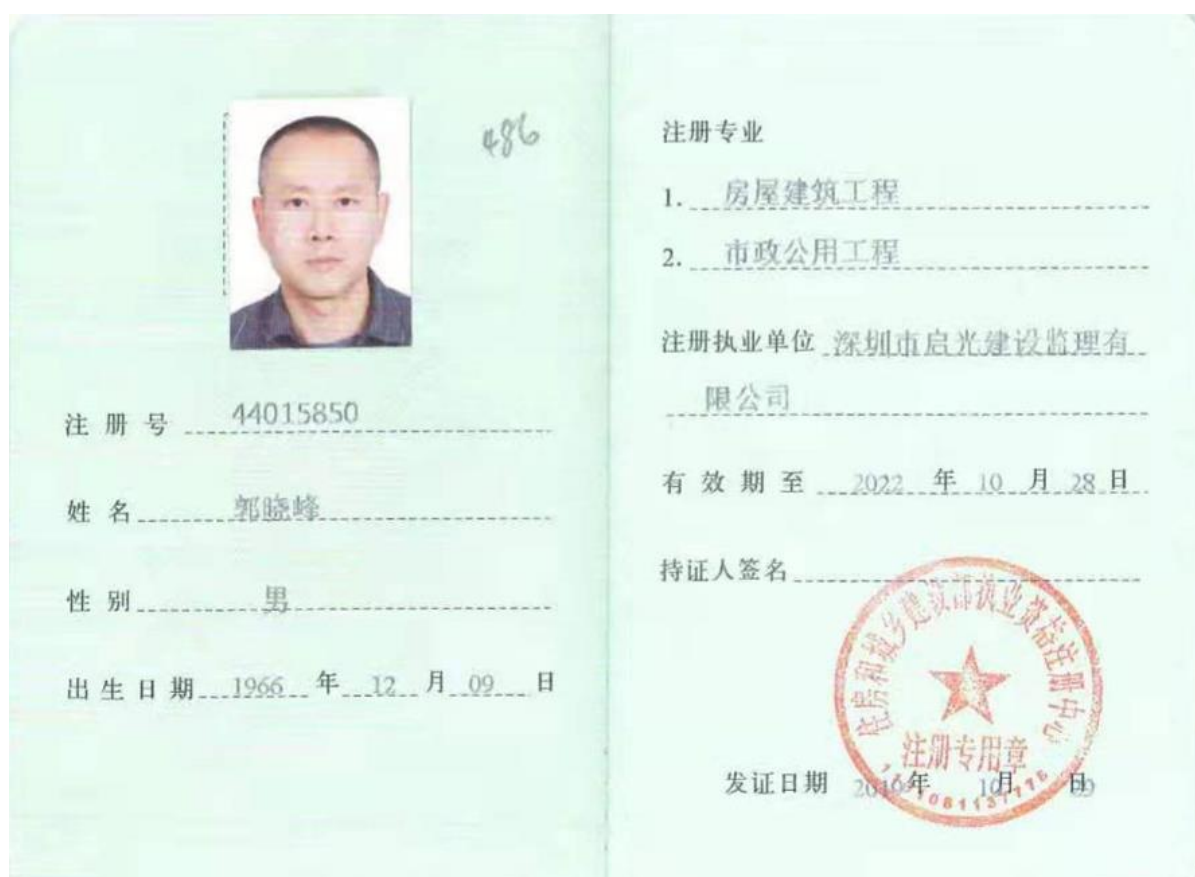
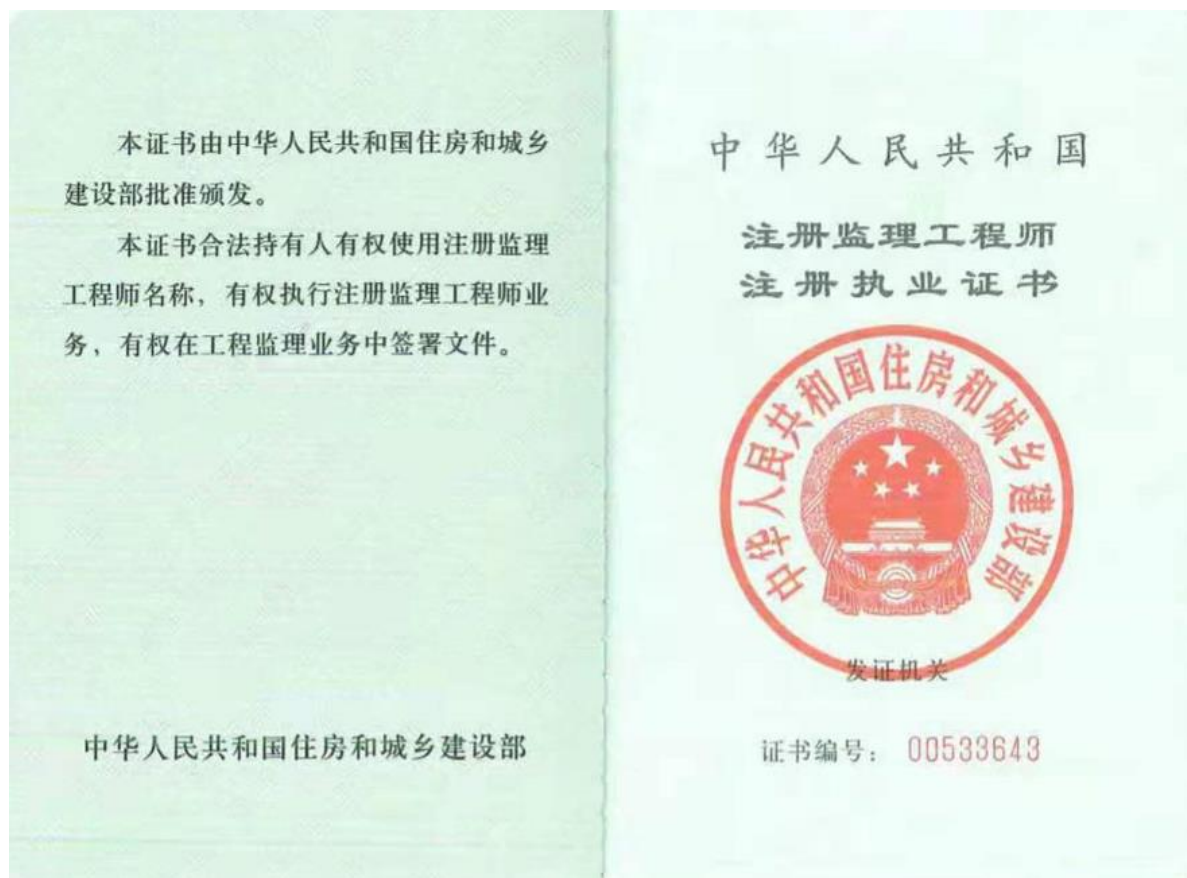
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb4ba6a4c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
20299261  
单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





郭晓峰









照  
片



郭晓峰 于二〇一三年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，  
施工管理  
具备 高级工程师

资格。特发此证



粤高取证字第 1300101085123 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一四年四月十八日







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭晓峰

社保电脑号：601450799

身份证号码：410303196612090019

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2021	06	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	07	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	08	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	09	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	10	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	11	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	12	20299261	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	15.4
2022	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88
合计			21449.27	11047.84			18579.82	6594.46			918.04		308.92	232.28

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb461a850 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20299261  
单位名称：深圳市中安项目管理有限公司







李国顺

姓 名	李国顺		
性 别	男		
出生年月	1966年6月		
专 业	电气工程		
任职资格	工程师		
评审组织	深圳市中评委	发证单位	深圳市福田区政府
批准时间	2000年6月	编 号	D200080381
所在单位	新发电力公司	发证时间	2000年8月





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李国顺

社保电脑号：600908708

身份证号码：410425196606153515

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	单位交	单位交	基数	单位交	个人交
2021	12	20299261	2200.0	308.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	7.26	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	20299261	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	20299261	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			20287.6	11107.2			16434.94	5769.5			858.64				1061.88	336.52	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e87cb46390c1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

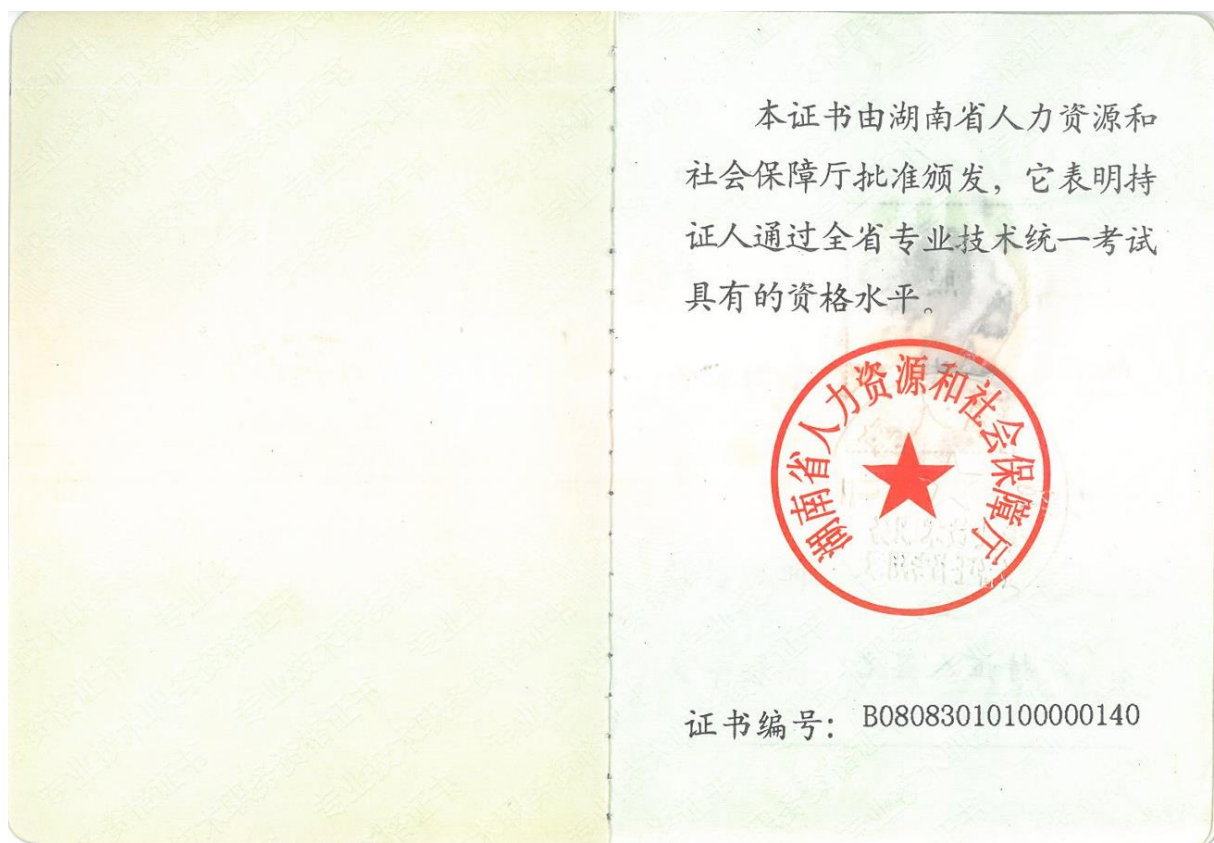
单位编号  
20299261

单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司





陈松清









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈松清

社保电话：615125719

身份证号码：430611196503222019

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2021	08	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	09	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	10	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	11	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4
2021	12	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4
2022	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16
合计			19452.29	10695.84			3530.69	1131.87			898.24		488.92	279.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e87cb48a75e1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20299261

单位名称  
深圳市中安项目管理有限公司







李浩文

## 广东省监理员培训证书

姓 名：李浩文

性 别：男

身份证号：44538120010112633X

专 业 1：房屋建筑工程

专 业 2：市政公用工程

证书编号：C21110716

工作单位：深圳市中安项目管理有限公司

有效期至：2027 年 11 月 21 日



本监理员培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过  
监理员培训并考试合格。

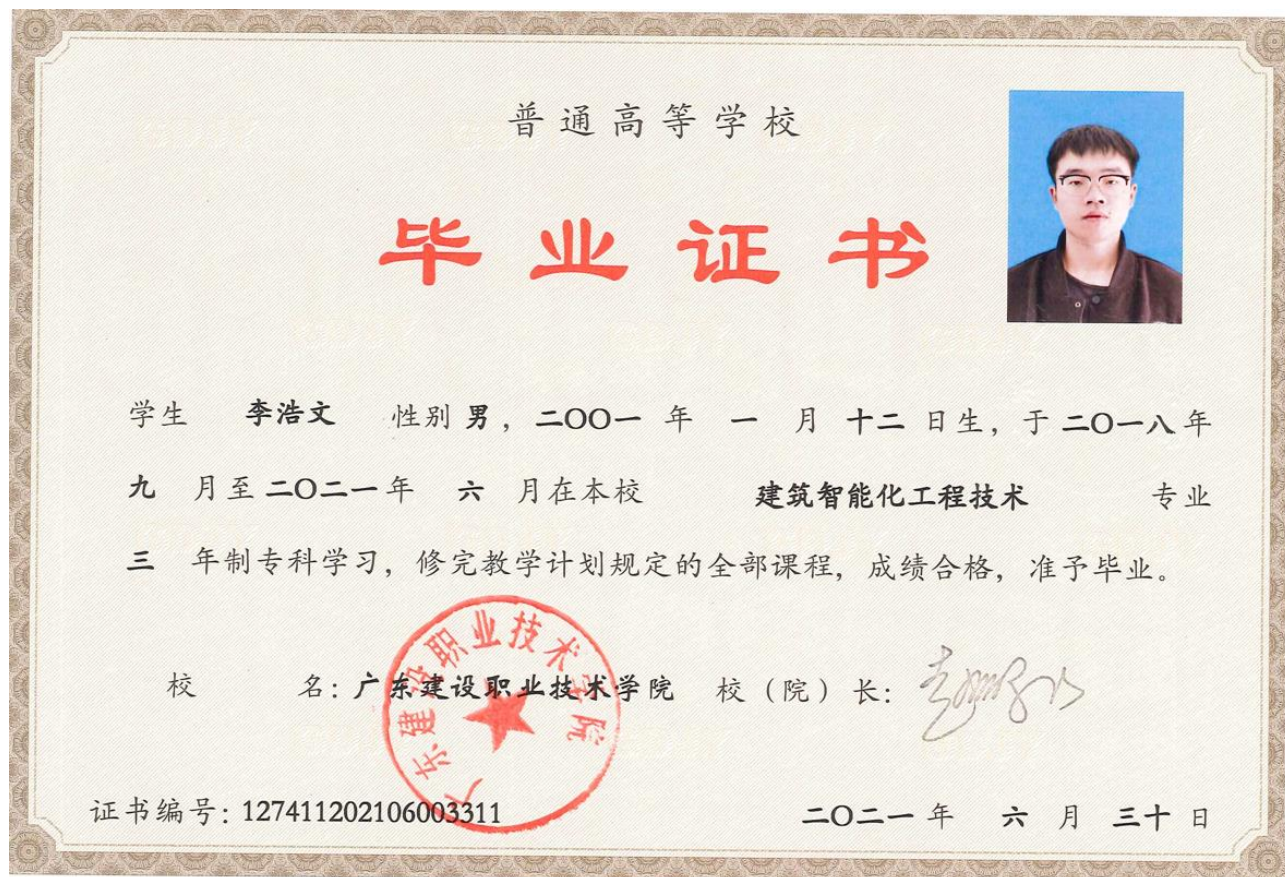


实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建设监理协会

打印时间：2024 年 12 月 3 日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李浩文

社保电脑号：502389180

身份证号码：44538120010112633X

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	2200.0	308.0	176.0	4	11620	52.29	11.62	1	2200	9.9	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			19144.29	10519.84			3478.4	1120.25			888.34			162.72	272.48

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391e87cb4ba94f7）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20299261  
单位名称：深圳市中安项目管理有限公司







付康

 实时数据，扫码验证	<p>姓 名 <u>付康</u></p> <p>性 别 <u>女</u></p> <p>身份证号 <u>42082219990116686X</u></p> <p>专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>工作单位 <u>深圳市中安项目管理有限公司</u></p> <p>证书编号 <u>C23120451</u></p> <p>初次发证日期：2023 年 12 月 11 日 换 证 日 期：        年        月        日 有 效 期 至：2026 年 12 月 10 日</p>
 广东省建设监理协会 (盖章)	

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
<p>学 生 <u>付康</u>      性 别 <u>女</u>，一九九九年一 月十六 日生，于二〇一七年 九 月 至二〇二一年 六 月在本校 <u>土木工程</u>      专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：	 <u>长江大学</u>	校（院）长： 
证书编号： <u>104891202105003712</u>		二〇二一 年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付康

社保电话：808360205

身份证号码：4208221990116686X

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	*52.29	*11.62	1	2360	*10.62	2360	*7.79	*16.52
2022	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	52.29	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	16.52
2022	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	3.89	16.52
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	4	11620	46.48	11.62	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	16.52
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	16.52
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	16.52
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	16.52
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	16.52
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	16.52
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	16.52
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	16.52
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	16.52
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	18.88
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	18.88
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	18.88
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.10
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.10
合计			17581.89	9627.04			3216.95	1062.15			838.12		684.6		239.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb47684f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：20299261  
单位名称：深圳市中安项目管理有限公司







罗霄

		使用有效期：2025年03月 24日-2025年09月20日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	罗霄		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1986年02月08日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21224400006067		
有 效 期：	2022年06月11日-2026年06月10日		
聘 用 单 位：	深圳市中安项目管理有限公司		
			
个人签名： 		发证日期：2022 年 06 月 11 日	
签名日期：2025.3.24			





# 广东省职称证书

姓 名：罗霄

身份证号：412721198602080613



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131993

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗霄

社保电脑号：619128925

身份证号：412721198602080613

页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司

单位编号：20299261

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15	5.04
合计			16590.69	9060.64			14357.3	5072.3			806.26				430.26	235.04	217.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e87cb4734310 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 20299261  
单位名称 深圳市中安项目管理有限公司









## 中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市龙岗区水务局的梧桐山河上游西坑社区段河道整治工程全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市中安项目管理有限公司从业人员 159 人，营业收入为 3963.15 万元，资产总额为 6266.31 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业行业的（小型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

日期：2025.5.19



注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。