

标段编号： 2502-440306-04-01-952630001001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称： 沙井街道和一社区九年制学校新建工程项目工程勘察招标

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 北京市勘察设计研究院有限公司

日期： 2025年05月15日

目 录

1. 投标人营业执照（原件扫描件，如为联合体投标，联合体各单位均需提供）	1
1.1. 总院营业执照	1
1.2. 在广东分支机构营业执照	3
2. 投标人资质证书（原件扫描件，如为联合体投标，联合体各单位均需提供）	5
2.1. 工程勘察综合资质甲级	5
2.2. 测绘资质甲级	7
2.3. 地质灾害评估和治理工程勘查设计资质甲级	8
2.4. 地震安全性评价从业单位专业技术人员	9
3. 《联合体共同投标协议》（若有，原件扫描件）	15
4. 投标人拟派出的项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件，如为联合体投标，联合体牵头单位提供）	16
5. 投标人还需提供以下资料，作为入围和定标的择优要素，不作为资格审查要素，不评审”	20
5.1. 《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》	20
5.2. 《近 5 年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》	106



北京市勘察设计院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110108668419194P
注册号:
法定代表人: 徐宏声
登记机关: 北京市海淀区市场监督管理局
成立日期: 1988年10月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91110108668419194P
· 注册号:
· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)
· 注册资本: 6600.000000万人民币
· 登记机关: 北京市海淀区市场监督管理局
· 住所: 北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间
· 经营范围: 许可项目: 建设工程勘察; 检验检测服务; 测绘服务; 建设工程施工; 建设工程监理; 建设工程设计; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程施工; 地质灾害治理工程监理; 地质灾害危险性评估; 安全评价业务; 建筑劳务分包; 国土空间规划编制; 矿产资源勘查; 供电业务; 文物保护工程施工; 文物保护工程设计; 出版物零售。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 基础地质勘查; 地质勘查技术服务; 地震服务; 地质灾害治理服务; 水土流失防治服务; 工程管理服务; 对外承包工程; 工程造价咨询业务; 规划设计管理; 工业设计服务; 工业设计服务; 环保咨询服务; 环境保护监测; 水文服务; 水利相关咨询服务; 水环境污染防治服务; 水污染治理; 土地整治服务; 土壤污染治理与修复服务; 土壤环境污染防治服务; 固体废物治理; 合同能源管理; 节能管理服务; 供冷服务; 热力生产和供应; 太阳能发电技术服务; 余热发电关键技术研发; 土石方工程施工; 园林绿化工程施工; 文物文化遗址保护服务; 物业管理; 劳务服务 (不含劳务派遣); 信息技术咨询服务; 信息系统集成服务; 计算机系统服务; 大数据服务; 地理遥感信息服务; 物联网技术服务; 软件开发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 软件销售; 物联网设备销售; 机械零件、零部件销售; 机械设备销售; 机械设备租赁; 建筑工程机械与设备租赁; 建筑材料销售; 金属材料销售; 五金产品批发; 通用设备制造 (不含特种设备制造); 仪器仪表修理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) (不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

以下信息由该企业提供, 企业对其报送信息的真实性、合法性负责

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期	详情
1	2023年度报告	2024年3月18日	查看
2	2022年度报告	2023年4月7日	查看
3	2021年度报告	2022年3月24日	查看
4	2020年度报告	2021年4月27日	查看
5	2019年度报告	2020年4月9日	查看
6	2018年度报告	2019年3月22日	查看
7	2017年度报告	2018年3月22日	查看
8	2016年度报告	2017年3月23日	查看
9	2015年度报告	2016年3月9日	查看
10	2014年度报告	2015年2月9日	查看
11	2013年度报告	2014年11月5日	查看

1.2. 在广东分支机构营业执照

	
<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
统一社会信用代码	91440300MA5FF14F2Y
名称	北京市勘察设计研究院有限公司广东分公司
类型	有限责任公司分公司
负责人	张立伟
成立日期	2018年12月28日
营业场所	深圳市龙华区龙华街道清湖社区清宁路恒博创新科技产业园三层318
	
登记机关 2023年07月28日	
<p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>	
国家市场监督管理总局监制	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	



北京市勘察设计院有限公司广东分公司

统一社会信用代码：91440300MA5FF14F2Y

注册号：
负责人：张立伟

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2018年12月28日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

- [基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300MA5FF14F2Y 企业名称：北京市勘察设计院有限公司广东分公司

注册号： 负责人：张立伟

类型：有限责任公司分公司 成立日期：2018年12月28日

登记机关：深圳市市场监督管理局 核准日期：2023年07月28日

经营场所：深圳市龙华区龙华街道清湖社区清宁路恒博创新科技产业园三层318 登记状态：存续（在营、开业、在册）

经营范围： 一般经营项目是：工程勘察；测绘服务；出版物零售；工程咨询；工程测量；房产测绘；技术检测；专业承包；环境污染防治工程；环境监测；地质勘查；工程造价咨询；工程预算审计；技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务；工程勘察技术培训；销售计算机、软件及辅助设备、五金交电（不含电动自行车，不从事实体店销售）、电子产品、机械设备；仪器仪表维修；软件开发。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；出版物零售以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。），许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) | [许可经营信息](#) | [变更信息](#) | [股权质押信息](#) | [法院冻结信息](#) | [经营异常信息](#) | [严重违法失信信息](#)

北京市勘察设计院有限公司广东分公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FF14F2Y
注册号：	440300206133841
隶属企业名称：	北京市勘察设计院有限公司
商事主体名称：	北京市勘察设计院有限公司广东分公司
营业场所：	深圳市龙华区龙华街道清湖社区清宁路恒博创新科技产业园三层318
负责人：	张立伟
法定代表人：	
经济性质：	有限责任公司分公司
成立日期：	2018-12-28
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-07-28
年报情况：	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
备注：	

2. 投标人资质证书（原件扫描件，如为联合体投标，联合体各单位均需提供）

2.1. 工程勘察综合资质甲级



企业名称	北京市勘察设计院有限公司		
详细地址	北京市海淀区羊坊店路15号2号楼203房间		
成立时间	1988年10月27日		
注册资本金	6600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110108668419194P		
经济性质	有限责任公司（自然人投资或控股）		
证书编号	B111023089-6/5		
有效期	至2025年05月19日		
法定代表人	徐宏声	职务	董事长
单位负责人	高文明	职务	总经理
技术负责人	周宏磊	职称或执业资格	教授级高工
备注	原资质证书编号：010111-kj		

业务范围
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
发证机关：(章) 2020年05月19日 No.BF 0076258

工程勘察综合资质甲级资质证书于 2025 年 5 月 19 日过期，资质延续申报申请 截图如下

The screenshot shows the '住房和城乡建部政务服务门户' (Ministry of Housing and Urban-Rural Construction Affairs Government Service Portal) with the '在线办理' (Online Service) section. It includes a list of instructions for qualification renewal and a table of application records.

1、资质有效期内六个月可以进行延续申报。
2、已上报的资质延续申报材料，请通过受理查询软件查询最新状态。
3、已公告的资质延续申报材料，请通过受理查询软件查询公告意见。
4、申报材料上报后，状态一直为【已上报】的，请通过电子邮件(675994937@qq.com)联系客服。

企业资质申报

序号	材料编号	类别	申请事项	状态	创建时间	操作
1	2383EBC4-A4C5-46B9-8E74-848ACAB5A3F3	工程勘察	工程勘察综合类甲级-资质延续	审查中	2025/4/1 15:52:37	复制

2.2. 测绘资质甲级

	
<h1>甲级测绘资质证书 (副本)</h1>	
专业类别:	甲级: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。***
单位名称:	北京市勘察设计研究院有限公司
注册地址:	北京市海淀区羊坊店路15号
法定代表人:	徐宏声
证书编号:	甲测资字11111183
有效期至:	2026年11月30日
	
	

No. 000108

中华人民共和国自然资源部监制

2.3. 地质灾害评估和治理工程勘查设计资质甲级



2.4. 地震安全性评价从业单位专业技术人员

网站链接: <https://www.cca.gov.cn/cca/zwgk/tzgg/5774650/index.html>

网站截图:

The screenshot shows the official website of the China Earthquake Administration. The header includes the organization's name in Chinese and English, along with navigation tabs for Home, Leadership, Organization, News, Government Openness, Services, Interaction, and Earthquake Channels. The main content area features a public notice titled "地震安全性评价从业单位专业技术人员名单公示" (Public Notice of the List of Professional Technical Personnel for Seismic Safety Evaluation). The notice, dated July 29, 2024, explains that according to the "Regulations on the Safety Evaluation of Seismic Safety" and the "Guiding Opinions on Strengthening and Standardizing事中事后监管" (Guiding Opinions on Strengthening and Standardizing事中事后监管), the administration has organized a third batch of seismic safety evaluation professional technical personnel (hereinafter referred to as professional technical personnel) information reporting and review work. It states that the third batch of review-passed and cancelled professional technical personnel lists (see attachments) are hereby publicized. It also notes that professional technical personnel who did not pass the review can consult the China Earthquake Administration Public Service Center (Legal Regulation) for information, and those who need to supplement materials can do so through their affiliated units. Contact information is provided as 010-88015737. Two attachments are listed: 1. List of information review-passed professional technical personnel, and 2. List of information publicized cancellation names.

序号	姓名	性别	身份证号码	专业技术职称	专业方向	从业单位	备注
55	谈国庆	男	340102*****011051	高级工程师	工程地震学	安徽久安地震勘察有限公司	
153	张向鹏	男	642226*****091635	高级工程师	地震地质学	安徽久安地震勘察有限公司	
42	李维成	男	152801*****190037	高级工程师	地震学	包头市雨辰地震工程技术服务有限公司	
68	陆永浩	男	130227*****16641X	高级工程师	工程地震学	北京市勘察设计研究院有限公司	
127	徐丹丹	女	371083*****242524	高级工程师	地震学	北京市勘察设计研究院有限公司	
129	徐滕	男	110224*****293618	高级工程师	地震学	北京市勘察设计研究院有限公司	
148	张敏	男	142201*****072711	高级工程师	地震地质学	北京市勘察设计研究院有限公司	
21	谷洪彪	男	372929*****081217	教授	地震地质学	北京震科思创科技有限公司	
27	曹高元	男	340104*****271539	高级工程师	地震地质学	北京震科思创科技有限公司	
169	周剑	男	430223*****059112	副研究员	地震地质学	北京震科思创科技有限公司	
65	刘少军	男	610111*****112011	高级工程师	地震学	北京中勘震防科技发展有限公司	
92	孙华	男	130202*****031516	高级工程师	地震学	北京中勘震防科技发展有限公司	
107	王雷	男	130682*****191393	高级工程师	工程地震学	北京中勘震防科技发展有限公司	
160	张子广	男	130102*****190613	副研究员	地震学	北京中勘震防科技发展有限公司	
75	毛建福	男	132337*****160536	高级工程师	地震学	北鑫地质勘查有限公司	
11	程培超	男	610113*****150233	正高级工程师	地震地质学	大连金源勘测技术有限公司	
28	黄吉彦	男	210403*****043939	高级工程师	地震地质学	大连金源勘测技术有限公司	
33	江淑娥	女	210221*****030742	教授研究员级高级工程师	地震地质学	大连金源勘测技术有限公司	
70	吕海洋	男	230223*****190590	高级工程师	地震地质学	大连金源勘测技术有限公司	
71	吕正永	男	210283*****038011	高级工程师	地震地质学	大连金源勘测技术有限公司	
80	曲洪祥	男	210221*****170650	教授级高级工程师	地震地质学	大连金源勘测技术有限公司	
114	王伟	女	210881*****05678X	高级工程师	工程地震学	大连金源勘测技术有限公司	

网站链接：<https://www.cea.gov.cn/cea/zwgk/tzgg/5715194/index1.html>

网站截图：

The screenshot shows the official website of the China Earthquake Administration. The header includes the agency's name in Chinese and English, along with navigation links for Home, Leadership, Organization, News, Open Government, Services, Interaction, and Earthquake Channel. The main content area features a public notice titled '地震安全性评价从业单位专业技术人员名单公示' (Public Notice of Professional Personnel in Seismic Safety Evaluation Units). The notice text explains the regulatory basis and the purpose of the public notice, listing the names, genders, IDs, titles, specialties, and units of five approved professionals. The notice is dated March 31, 2023, and signed by the China Earthquake Administration.

发布时间: 2023-03-31 09:04:46 来源: 中国地震局公共服务司(法规司) 【字号: 大 中 小】 打印

根据《地震安全性评价管理条例》《国务院关于加强和规范事中事后监管的指导意见》(国发〔2019〕18号)等规定和要求,为进一步加强地震安全性评价事中事后监管,中国地震局组织开展了地震安全性评价从业单位专业技术人员(以下简称专业技术人员)信息申报和审核工作,现将第一批审核通过的专业技术人员名单予以公示。本次审核仅针对专业技术人员,地震安全性评价单位的审核和公示将完善相关制度后另行组织。

专业技术人员信息出现重大变化的,从业单位应当及时向中国地震局申请更新。首次公示后,其他符合条件的专业技术人员可随时通过从业单位提出申请,中国地震局将根据需要不定期更新。

专业技术人员未通过审核的,可向中国地震局公共服务司(法规司)咨询,需要补充材料的可由所属从业单位补充申报。

联系电话: 010-88015737

中国地震局
2023年3月 31 日

序号	姓名	性别	身份证号码	专业技术职称	专业方向	从业单位
1	阿拉塔	男	15282619*****0210	高级工程师	工程地震学	云南省地震工程勘察院
2	阿里木江·亚力昆	男	65312119*****0017	高级工程师	工程地震学	新疆防御自然灾害研究所
3	安晓文	男	53010319*****3313	研究员级高级工程师	工程地震学	云南省地震工程勘察院
4	安张辉	男	14273319*****5410	副研究员	地震学	中国地震局兰州岩土地震研究所
5	白春元	男	21022119*****0636	高级工程师	地震学	大连金源勘测技术有限公司



地震安全性评价从业单位专业技术人员名单公示

发布时间: 2023-03-31 09:04:46 来源: 中国地震局公共服务司(法规司) 【字号: 大 中 小】 打印

序号	姓名	性别	身份证号码	专业技术职称	专业方向	从业单位
151	董旭光	男	51010219*****6577	高级工程师	地震学	山东省震灾风险防治中心(山东省工程地震研究中心)
152	董照久	男	34260119*****0411	高级工程师	地震地质学	华东冶金地质勘查研究院
153	都昌庭	男	51010219*****6613	高级工程师	地震学	青海省震灾风险防治中心
154	窦爱霞	女	37090219*****1265	正研级高级工程师	工程地震学	中国地震局地震预测研究所
155	杜国梁	男	14270319*****0056	副教授	地震地质学	河北地质大学
156	杜建军	男	61232319*****2630	高级工程师	工程地震学	中国地质科学院地质力学研究所
157	杜鹏	女	14240119*****1428	高级工程师	工程地震学	广东省震灾风险防治中心(广东省工程防震研究院)
158	杜鹏	男	61012119*****5338	高级工程师	地震地质学	宁夏地震工程研究院
159	杜伟维	女	41133019*****2028	副研究员	地震学	北京岳景工程技术咨询有限公司
160	杜兴忠	男	61012419*****0070	正高级工程师	工程地震学	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司
161	杜义	男	15212819*****1819	副研究员	地震地质学	应急管理厅自然灾害防治研究院
162	段继平	男	53252719*****1737	高级工程师	工程地震学	昆明南方地球物理技术开发有限公司
163	段继清	女	14240119*****0021	教授级高级工程师	工程地震学	北京中地华安科技股份有限公司
164	段蕊	女	65232519*****0025	高级工程师	工程地震学	陕西省震灾风险防治中心
165	段圣龙	男	42098419*****2333	高级工程师	地震学	上海市建筑科学研究所有限公司
166	段毅	男	51028319*****8110	高级工程师	工程地震学	中国电力工程顾问集团西北电力设计院有限公司
167	段永红	男	11010819*****2235	研究员	地震学	中国地震局地球物理勘探中心
168	樊友忠	男	22010419*****2694	高级工程师	地震学	长江三峡勘测研究院有限公司(武汉)
169	范佳伟	男	33048219*****243X	副研究员	地震地质学	中国地震局地质研究所
170	范建	男	41272819*****0030	高级工程师	地震地质学	中国地震局地球物理勘探中心
171	范蓝伦	男	11010819*****6434	教授级高级工程师	工程地震学	中冶建筑研究总院有限公司
172	范敏	男	13053519*****0014	正高级工程师	地震地质学	四川省地质调查院
173	范文	男	61011319*****0139	教授	地震地质学	长安大学
174	范小平	男	22010419*****2615	研究员	地震学	南京山海工程技术有限公司
175	范莹莹	女	37068119*****4828	副研究员	地震学	中国地震局兰州岩土地震研究所
176	方光建	男	51122219*****4714	高级工程师	地震地质学	重庆华地资环科技有限公司
177	方俊	男	42062519*****1610	副研究员	工程地震学	中煤科工西安研究院(集团)有限公司
178	房立华	男	37012319*****2596	研究员	地震学	中国地震局地球物理研究所
179	费书民	男	13010219*****2130	正高级工程师	地震地质学	河北省地质矿产勘查开发局第五地质大队(河北省海洋地质环境调查中心)
180	丰成君	男	41152419*****3216	副研究员	工程地震学	中国地质科学院地质力学研究所
181	鄧少英	男	41292419*****3216	正高级工程师	地震学	中国地震局地球物理勘探中心
182	冯登河	男	62232219*****3613	高级工程师	工程地震学	武汉建材地质工程勘察院有限公司
183	冯济洋	男	41010719*****0690	高级工程师	地震地质学	河南邦泰合力管理咨询有限公司
184	冯军	男	14050219*****2214	高级工程师	地震地质学	中国地震应急搜救中心
185	冯谦	男	42010619*****4054	正高级工程师	工程地震学	武汉地震工程研究院有限公司
186	冯伟栋	男	34290119*****1811	高级工程师	地震学	安徽省震灾风险防治中心(安徽省地震工程研究院)
187	冯蔚	男	13040319*****0615	高级工程师	地震学	中国地震局地震预测研究所
188	冯向东	男	37252619*****4610	高级工程师	工程地震学	河北省震灾风险防治中心(河北省工程地震勘察研究院)
189	冯鑫	女	13050319*****0623	高级工程师	工程地震学	河北省煤田地质局物测地质队
190	冯志仁	男	22010419*****2635	高级工程师	地震地质学	中国地震局工程力学研究所
191	符伟	男	32068219*****099X	副教授	地震学	南京工业大学
192	付永社	男	13010519*****213X	高级工程师	工程地震学	河北省地质矿产勘查开发局第六地质大队(河北省地质矿产勘查开发局航空测量应用中心)
193	付占岭	男	13032519*****2536	高级工程师	地震学	天津市震灾风险防治中心
194	盖环涛	男	37132519*****5617	高级工程师	工程地震学	北京市勘察设计研究院有限公司
195	高超	男	13063819*****703x	高级工程师	地震地质学	唐山中地地质工程有限公司
196	高国军	男	13020319*****0036	高级工程师	地震学	河北省地质矿产勘查开发局第五地质大队(河北省海洋地质环境调查中心)

地震安全性评价从业单位专业技术人员名单公示

发布时间: 2023-03-31 09:04:46

来源: 中国地震局公共服务司 (法规司)

【字号: 大 中 小】 打印

序号	姓名	性别	身份证号码	专业技术职称	专业方向	从业单位
551	刘立平	男	34282519*****2312	教授	工程地震学	重庆大学
552	刘凌云	女	42900519*****7669	高级工程师	地震地质学	北京一联科技有限公司
553	刘梅	女	11010219*****2720	高级工程师	工程地震学	北方卓越(北京)勘测技术有限公司
554	刘蒙恩	男	41042219*****2832	高级工程师	地震学	武汉国地鼎兴工程技术有限公司
555	刘明军	男	41010519*****1650	正高级高级工程师	地震地质学	中国地震局地球物理勘探中心
556	刘培玄	男	37292419*****3910	副研究员	工程地震学	中国地震灾害防御中心
557	刘淑吉	女	15010219*****4544	高级工程师	工程地震学	大连金源勘测技术有限公司
558	刘淑青	男	41072719*****6913	高级工程师	工程地震学	河南三测信息技术有限公司
559	刘双	男	13108219*****0799	高级工程师	地震地质学	黑龙江首震灾风险防治中心
560	刘卫	男	41032119*****6019	教授级高级工程师	地震地质学	河南省地球物理空间信息研究院
561	刘文清	男	42020519*****181X	高级工程师	地震学	长江三峡勘测研究院有限公司(武汉)
562	刘小丰	男	13022219*****3518	高级工程师	工程地震学	甘肃省地震工程研究院
563	刘晓斐	男	37010319*****6719	高级工程师	工程地震学	山东鸿润勘测设计有限公司
564	刘晓斌	男	54010219*****1539	高级工程师	地震地质学	四川省华地建设工程有限公司
565	刘懿泽	男	15040419*****7411	高级工程师	工程地震学	四川省华地建设工程有限公司
566	刘兴旺	男	37052219*****0413	研究员	地震地质学	中国地震局兰州岩土地震研究所
567	刘奎奎	男	64010219*****1814	高级工程师	工程地震学	宁夏地震工程研究院
568	刘旭宙	男	63010319*****1636	副研究员	地震学	中国地震局兰州岩土地震研究所
569	刘学谦	男	41010319*****0639	高级工程师	地震学	河南省地震局地震工程勘察研究院
570	刘岩峰	男	15292119*****0418	高级工程师	地震学	中科震防(北京)科技有限公司
571	刘彦岗	男	14242119*****1010	高级工程师	地震地质学	长平工程有限公司
572	刘艳春	女	14010919*****6844	高级工程师	地震地质学	山西省震灾风险防治中心
573	刘艳秋	女	41010219*****2522	高级工程师	地震学	安徽工程勘察院有限公司
574	刘茵资	女	33020419*****0060	高级工程师	地震地质学	宁波冶金勘察设计研究股份有限公司
575	刘永亮	男	62272219*****0012	高级工程师	地震学	甘肃陇原地质勘察工程有限公司
576	刘永强	男	34260119*****0433	高级工程师	地震学	华东冶金地质勘查研究院
577	刘玉法	男	37032319*****1218	高级工程师	地震地质学	四川省震灾风险防治中心
578	刘月	女	13063019*****0022	副研究员	地震学	中国地震局地震预测研究所
579	刘章平	男	34270119*****0219	正高级工程师	工程地震学	安徽省地质矿产勘查局321地质队
580	刘长青	男	37243119*****2417	正高级工程师	地震地质学	北京市勘察设计研究院有限公司
581	刘兆国	男	51292519*****7091	高级工程师	地震学	安徽省煤田地质局物探队
582	刘兆友	男	41090119*****0010	高级工程师	地震学	河南震安安评技术服务有限公司
583	刘静	男	22010419*****2691	高级工程师	工程地震学	上海市震灾风险防治中心
584	刘志彬	男	13243719*****2012	正高级工程师	地震学	河北省水文工程地质勘查院(河北省遥感中心)
585	刘志丹	男	52212119*****5818	高级工程师	工程地震学	贵州省震灾风险防治中心

914	王谦	男	62290119*****1013	副研究员	工程地震学	中国地震局兰州岩土地震研究所
915	王茜	女	13050319*****064X	高级工程师	工程地震学	河北省煤田地质局物测地质队
916	王强	男	53011219*****035X	高级工程师	工程地震学	云南三木工程技术咨询有限公司
917	王庆福	男	41010519*****1037	高级工程师	工程地震学	河南三测信息技术有限公司
918	王庆良	男	61011319*****001X	研究员	地震地质学	中国地震局第二监测中心
919	王蓉	女	61042119*****6423	高级工程师	工程地震学	上海勘察设计研究院(集团)有限公司
920	王善雄	男	35010219*****0432	正研级高级工程师	地震地质学	福建省震灾风险防治中心
921	王世锋	男	13050319*****0675	研究员	地震地质学	中国地质科学院地质力学研究所
922	王世元	男	51018419*****1471	高级工程师	地震地质学	四川赛思特科技有限责任公司
923	王守邓	男	41293019*****2613	高级工程师	工程地震学	河南鑫汇项目管理有限公司
924	王帅军	男	13108219*****0516	正高级工程师	地震学	中国地震局地球物理勘探中心
925	王水强	男	32062519*****7678	高级工程师	地震学	上海勘察设计研究院(集团)有限公司
926	王松平	男	33022719*****6134	正高级工程师	工程地震学	浙江华东建设工程有限公司
927	王苏	女	43052319*****0046	高级工程师	地震学	昆明南方地球物理技术开发有限公司
928	王素平	女	34070319*****0045	高级工程师	地震学	安徽省地质矿产勘查局321地质队
929	王同利	女	12010319*****3221	正研级高级工程师	地震地质学	北京赛斯米克科技发展中心
930	王万台	男	34122419*****231X	高级工程师	地震学	中煤科工西安研究院(集团)有限公司
931	王万坤	男	52212419*****4415	高级工程师	工程地震学	四川乐山地质工程勘察院集团有限公司
932	王唯俊	男	41302919*****4535	高级工程师	地震地质学	中国地震局地球物理勘探中心
933	王维理	男	14243119*****3910	正高级工程师	工程地震学	北京市勘察设计研究院有限公司
934	王伟	男	37068219*****8134	副教授	工程地震学	北京防灾科技有限公司
935	王先旺	男	37292819*****1239	高级工程师	工程地震学	安徽省煤田地质局物探队
936	王昱峰	男	51010219*****6559	正高级工程师	地震地质学	四川省地质调查院
937	王向东	男	51340119*****067X	正高级工程师	地震地质学	四川省地质工程勘察院集团有限公司
938	王向东	男	12010319*****3217	高级工程师	工程地震学	天津市震灾风险防治中心
939	王小勇	男	34012119*****7935	高级工程师	工程地震学	安徽工程勘察院有限公司
940	王晓军	男	61010319*****365X	高级工程师	工程地震学	陕西省震灾风险防治中心
941	王晓明	男	13010419*****181X	高级工程师	地震地质学	河北地质大学
942	王晓鹏	男	21062319*****2654	高级工程师	工程地震学	上海市建筑科学研究院有限公司
943	王晓庆	男	37098319*****1036	高级工程师	工程地震学	徐州天地岩土科技有限公司
944	王晓山	男	13108219*****0774	高级工程师	地震学	河北省震灾风险防治中心(河北省工程地震勘察研究院)
945	王晓先	男	37028519*****1493	副研究员	地震地质学	应急管理部自然灾害防治研究院
946	王鑫	男	11010419*****0078	副研究员	地震地质学	应急管理部自然灾害防治研究院
947	王旭	男	41010519*****1654	高级工程师	地震学	中国地震局地球物理勘探中心
948	王延明	男	43042119*****3617	高级工程师	地震地质学	安徽工程勘察院有限公司
949	王延伟	男	23018219*****641X	副研究员	工程地震学	桂林理工大学
950	王艳萍	女	41102219*****3028	副教授	地震地质学	北京防灾科技有限公司

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 ...



扫一扫在手机打开本页



地震安全性评价从业单位专业技术人员名单公示

发布时间: 2023-03-31 09:04:46 来源: 中国地震局公共服务司(法规司) 【字号: 大 中 小】 打印

序号	姓名	性别	身份证号码	专业技术职称	专业方向	从业单位
1251	张启胜	男	42010619*****5514	高级工程师	地震地质学	上海苏牧探测技术有限公司
1252	张荣	女	42900619*****0040	副研究员	地震学	北京岳景工程技术咨询有限公司
1253	张少举	男	13020619*****0932	高级工程师	地震地质学	唐山海环海域使用论证有限公司
1254	张世峰	男	41071119*****2010	正高级工程师	工程地震学	河南省航空物探遥感中心
1255	张世民	男	11010819*****1835	正研级高级工程师	地震地质学	应急管理部自然灾害防治研究院
1256	张世权	男	53290119*****0398	正高级工程师	地震地质学	云南保泰地震工程有限公司
1257	张寿艳	男	34260119*****0416	正高级工程师	地震地质学	华东冶金地质勘查研究院
1258	张淑花	女	13303119*****5724	高级工程师	地震地质学	四川省六零六地质勘查有限公司
1259	张顺东	男	37072119*****5393	高级工程师	地震学	山东正元地球物理信息技术有限公司
1260	张涛	男	34220119*****061x	高级工程师	工程地震学	安徽省煤田地质局物探测量队
1261	张涛	男	65400119*****2935	高级工程师	地震地质学	成都市永利联科技有限公司
1262	张彤	男	51132219*****337X	高级工程师	地震地质学	四川省地质调查院
1263	张伟	男	52222719*****0817	高级工程师	地震地质学	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司
1264	张伟伟	男	37098319*****131X	高级工程师	地震地质学	山东鸿润勘测设计有限公司
1265	张菁菁	女	51382119*****9046	高级工程师	工程地震学	四川华行地质设计有限公司
1266	张文朋	男	13052519*****2750	高级工程师	地震地质学	天津市震灾风险防治中心
1267	张贤良	男	41100219*****2036	高级工程师	工程地震学	河南邦泰合力管理咨询有限公司
1268	张翔	男	43122719*****0019	高级工程师	地震学	山西宇杰地质工程勘察有限公司
1269	张小伟	男	51010219*****6673	高级工程师	地震地质学	北鑫地质勘查有限公司
1270	张晓明	男	36028119*****2617	高级工程师	地震地质学	河北省地质矿产勘查开发局第五地质大队 (河北省海洋地质环境调查中心)
1271	张晓清	男	63010519*****1351	高级工程师	地震学	青海省震灾风险防治中心
1272	张效亮	男	37082919*****3519	高级工程师	地震学	中国地震灾害防御中心
1273	张新春	男	41290119*****2071	高级工程师	工程地震学	河南震安评技术服务有限公司
1274	张新东	男	53010219*****0339	正研级高级工程师	地震学	河北省震灾风险防治中心(河北省工程地震勘察研究院)
1275	张秀东	男	13022119*****0118	高级工程师	地震学	唐山中地地质工程有限公司
1276	张学文	男	65010319*****1378	教授级高级工程师	地震学	上海市建筑科学研究院有限公司
1277	张亚军	男	34222519*****7014	高级工程师	地震学	上海雨辰工程技术有限公司
1278	张亚洲	男	32072419*****215X	高级工程师	工程地震学	上海苏牧探测技术有限公司
1279	张艳红	女	41112119*****0543	高级工程师	工程地震学	中国地震局地球物理勘探中心
1280	张艳红	女	42242319*****1825	正高级工程师	地震学	中国水利水电科学研究院
1281	张艳军	男	43052819*****7431	高级工程师	地震学	河南中震泰合科技有限公司
1282	张扬	男	15232719*****003X	高级工程师	地震地质学	河南省地震局地震工程勘察研究院
1283	张伟	男	51030419*****1511	高级工程师	工程地震学	武汉地震工程研究院有限公司
1284	张英	女	15210419*****1245	高级工程师	地震地质学	北京工震科技有限公司
1285	张英凯	男	37050219*****3230	高级工程师	地震地质学	胜利油田检测评价研究有限公司
1286	张颖	男	35011119*****0411	高级工程师	工程地震学	福建省震灾风险防治中心
1287	张影	男	34070219*****0015	高级工程师	工程地震学	安徽省地质矿产勘查局321地质队
1288	张永庆	男	64020419*****0039	副研究员	地震学	应急管理部自然灾害防治研究院
1289	张有龙	男	11010819*****2296	副研究员	工程地震学	甘肃省地震工程研究院
1290	张宇	男	22010419*****1517	高级工程师	工程地震学	吉林省震灾风险防治中心
1291	张宇	男	51068119*****0312	高级工程师	工程地震学	四川省华地建设工程有限公司
1292	张宇翔	男	13070619*****0010	高级工程师	工程地震学	北京市勘察设计院有限公司
1293	张羽	男	22010419*****2036	高级工程师	地震地质学	吉林省工程地震研究中心
1294	张玉洁	女	22018219*****4165	副研究员	地震学	中国地震灾害防御中心
1295	张郁山	男	13022919*****4811	研究员	工程地震学	中国地震灾害防御中心
1296	张元生	男	51010219*****6636	研究员	地震学	中国地震局兰州岩土地震研究所
1297	张云根	男	51012519*****3577	高级工程师	工程地震学	重庆长江勘测设计院有限公司
1298	张云吉	女	21082119*****0626	副教授	地震地质学	鲁东大学
1299	张昭	男	13013119*****0613	高级工程师	地震学	河北省煤田地质局物探地质队
1300	张振飞	男	34162219*****5312	高级工程师	地震学	安徽省地质矿产勘查局321地质队
1301	张政	男	65280119*****1670	高级工程师	地震学	北方卓越(北京)勘测技术有限公司
1302	张志波	男	42011119*****5690	教授级高级工程师	地震地质学	中冶建研院总院有限公司
1303	张志飞	男	23213119*****0314	高级工程师	工程地震学	上海勘察设计院(集团)有限公司

3. 《联合体共同投标协议》（若有，原件扫描件）

我司为独立投标，无联合体共同投标协议书。

4. 投标人拟派出的项目负责人注册执业资格证书（原件扫描件，如为联合体投标，联合体牵头单位提供）

项目负责人-侯东利



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 侯东利

证书编号 AY081100662



NO. AY0008621

发证日期 2008年11月19日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

侯东利

证件类型	居民身份证	证件号码	142427*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	北京市勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京市勘察设计院有限公司

证书编号：AY081100662

注册编号/执业印章号：1102308-AY079

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 侯东利

Full Name

性别 男

Sex

出生日期 1976年01月

Date of Birth

证书编号 ZGA22003962

Certificate No.

资格名称 高级工程师(教授级)

Qualification

专业 岩土勘察

Speciality

授予时间 2017年04月28日

Date of Conferment





社会保险登记号:91110108668419194P

校验码: iktjhm

统一社会信用代码(组织机构代码):91110108668419194P

查询流水号: 11010820250513091543

单位名称:北京市勘察设计研究院有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年05月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	侯东利	142427197601245131	养老保险	2025年01月	2025年03月	3
			失业保险	2025年01月	2025年03月	3
			工伤保险	2025年01月	2025年03月	3
			医疗保险	2025年01月	2025年03月	3
			生育保险	2025年01月	2025年03月	3

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年05月13日

5. 投标人还需提供以下资料，作为入围和定标的择优要素，不作为资格审查要素，不评审”

5.1. 《近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表》

近 5 年企业同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (单位: 万元, 保留两位小数)	合同签订日期	备注
1.	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目(二标段)	6902.83	2020.6.10	P20-P27
2.	北京职工体育服务中心	工人体育场改造复建项目勘察总承包	2156.00	2020.9.14	P28-P36
3.	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段	639.20	2024.7.2	P37-P44
4.	华夏银行股份有限公司	北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标(勘察)	968.00	2022.9.23	P45-P53
5.	北京市保障性住房建设投资中心	北京城市副中心住房项目(0701 街区)九年一贯制学校、D#、E# 地块(勘察)	847.20	2020.12.15	P54-P64
6.	中国信息通信研究院	中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目(勘察)	846.00	2023.9.6	P65-P73
7.	眉山智成教育管理有限公司	眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目勘察	619.01	2022.10.18	P74-P80
8.	中共中央直属机关工程建设服务中心	中直机关园博园职工住宅(保障房)工程勘察	466.00	2020.12.30	P81-P89
9.	北京科技大学	北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二标段	388.52	2024.4.3	P90-P97
10.	首都医科大学	首都医科大学新校区(校本部)南地块项目(勘察)	300.81	2023.3.17	P98-P104

5.1.1. 广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）

5.1.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书
广州公资交(建设)字[2020]第[02434]号

北京市勘察设计研究院有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币陆仟玖佰零贰万捌仟叁佰贰拾陆元捌角叁分（¥6902.832683万元）。

其中：

项目负责人姓名：侯东利

招标人（盖章）
法定代表人或其委托代理签章：
2020年5月25日

招标代理机构（盖章）
法定代表人或其委托代理签章：
2020年5月25日

广州公共资源交易中心
见证（盖章）
（2）
2020年5月25日
交易确认章

 **广州公共资源交易中心**
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER
Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天寿路333号 510630
WWW.GZGZT.CN



5.1.1.2. 合同关键页

副本	20-37-0021-0
<p>2020合1350 2020技勘076</p>	
<h2>广州白云国际机场 三期扩建工程勘察项目（二标段）合同</h2>	
<p>工 程 名 称:广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）</p>	
<p>工 程 地 点:广州市白云国际机场内</p>	
<p>发包人: <u>广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部</u></p> <p>勘察人: <u>北京市勘察设计研究院有限公司</u></p>	

发包人委托勘察人承担广州白云国际机场三期扩建工程勘察任务。根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经合同双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程勘察（二标段）

1.2 工程建设地点：广州市白云国际机场内

1.3 工程规模、特征：广州白云国际机场三期扩建工程主要建设内容为：建设东四西四指廊及连廊工程；在第三、五跑道间建设 T3 航站楼；第二跑道和第四跑道间建设西区卫星厅；配套建设综合交通中心、停车楼等交通设施，以及货运、消防救援、生产生活辅助设施、公用配套设施等。在西跑道西侧建设第四跑道及滑行道系统；在三跑道东侧建设第五跑道及滑行系统；在第三、五跑道间建设机坪；第二跑道和第四跑道间建设站坪等。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：

1.5 工程勘察任务（内容）：三期扩建工程跑道及站坪工程的岩土工程初步勘察、详细勘察、一序孔勘察、工程物探、工程管探；河、沟、渠、塘测量等。详细的范围详见设计院设计的初步勘察和详细勘察钻孔位置图和物探平面图等图纸。本技术要求及相应图纸供投标参考，最终的钻孔位置将根据设计和发包人确认并下发的相关最新图纸实施，同时须经监理和发包人的现场确认。工作内容必须满足国家、民航行业和当地有关规范和标准的要求。

1.6 技术要求：详见设计要求

1.7 承接方式：投标

1.8 承包方式：

按照合同双方确认的实际工程量（招标文件中的工程量为暂定量）乘以中标综合包干单价结算，该单价已包括所有实物工作收费、技术工作收费、税金等全部费用（预计勘察工作量与综合包干单价详见报价文件）。在勘察过程中，若甲方需要乙方完成招标文件之外的勘察任务，具体工作量以实际完成，现场签证为准，综合单价不变。

1.9 工期

1.9.1 三期扩建工程场道、站坪勘察项目总工期暂定为 120 天（野外作业和成果报告）。

勘察工作分两个区域进行：

西区（西二跑道及相关站坪等）需在 20 天内完成初步勘察内容，并以书面形式提交初步勘察报告，60 天内完成工程详勘、物探、管探、一序孔钻探工作，并以书面形式提交相关勘察报告。

东区（东三跑道及相关站坪等），需在 30 天内完成初步勘察内容，并以书面形式提交初步勘察报告，120 天内完成工程详勘、物探、管探、一序孔钻探工作，并以书面形式提交相关勘察报告。

2、工期起计时间以发包人方批准的开工报告之日起算起，非勘察人原因导致的工期延误顺延。

第二条 组成合同的文件

2.1 本合同书及补充协议。

2.2 中标通知书、招标文件及答疑纪要。

2.3 投标文件及附件。

2.4 标准规范及有关技术文件。

2.5 图纸、任务委托书、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件。

第三条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

3.1 提供勘察范围内已有的勘察技术资料。

3.2 提供工程勘察技术要求和工作范围的总平面布置图。

第四条 勘察人向发包人提交勘察成果资料（含光盘）各 12 套（必须符合发包人档案管理要求），并对其质量负责。

第五条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

5.1.1 项目总工期详见本合同第 1.9 条。发包人将在收到勘察人提交的详细勘察报告后组织成果验收，勘察人应该积极配合。中标单位必须合理安排施工计划，配备足够的

人员及机械设备，为工程的顺利推进，提供保障。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第八条规定办理。

5.1.2 勘察工作工期起计时间以业方批准的开工报告之日起算起，非勘察人原因导致的工期延误顺延。

5.2 支付方式

5.2.1 本工程按照发包人和勘察人双方确认的实际工程量乘以中标综合包干单价结算，该单价已包括所有实物工作收费、技术工作费、税金等全部费用；工程结束后，按实际完成工作量结算。

5.2.2 若涉及有增加业主方的，本合同的支付及发票均按增加业主方签订的补充协议约定执行。

5.2.3 本工程勘察合同价为人民币 69028326.83 元（大写陆仟玖佰零贰万捌仟叁佰贰拾陆元捌角叁分）。

工程勘察费分期支付。

1、签订合同后 15 天内支付勘察合同价的 15%为预付款。

2、勘察进度款按月支付；发包人每次支付额=累计完成勘察工作量*相应单价*80%-累计已支付的勘察服务费（注：完成勘察工作量需提交现场工程量确认文件，并经监理及发包人确认。）勘察工作全部完成，进度款累计支付金额不超过合同价的 85%。

3、勘察工作全部完成后，提交勘察成果文件，成果文件经验收合格后需按发包人要求办理相关结算手续；结算经发包人审核确认后付至结算勘察费的 95%（若结算需政府审定或终审单位复审，则按发包人初审价支付至 90%）。复审完成后且勘察范围内实体工程竣工验收满 365 天后 15 天内支付至终审结算勘察费的 100%。

4、每一阶段付款前，勘察人需提供等额的合法增值税专用发票给发包人，否则发包人有权暂不支付该阶段款项。

如累计实际勘察工程量超出合同勘察工程量，超出部分勘察人需及时上报监理和发包人，且应按发包人要求办理合同变更报批手续，合同变更经批准后，变更部分可纳入合同总价进行结算和支付进度款；如未上报监理和发包人确认后擅自实施的，发包人有权在结算中扣除该部分费用。

5.3 结算原则

5.3.1 本合同按实际完成工作量及投标报价计取地下勘探费。各项综合单价已包含

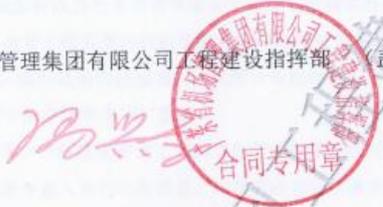
本合同一式十份，发包人七份、勘察人三份。

(以下无正文)

发包人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部 (盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)



勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司 (盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)



签订日期：2020年6月10日

广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部

5.1.1.3. 勘察成果文件

广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目(二标段)

勘察阶段：初步勘察
(图纸编号：2020 技勘 076-GI-C01)

工程编号 2020 技勘 076

项目工程师 张敏 朱成成 李志勇 张晓强 肖敏 张敏 牛成 杨磊 张洪强
马龙 赵翔 侯敏 王后 赵翔

项目审核人 高光亮 张辉 刘长青 李先亮 沈峰 刘峰

项目负责人 侯东利 侯东利

项目技术负责人 陈爱新 陈爱新

项目审定人 周宏磊 周宏磊

总工程师 周宏磊 周宏磊

法定代表人 徐宏声 徐宏声

北京市勘察设计院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

二〇二〇年七月

工程编号：2020 技勘 076

工程名称：广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目(二标段)

微动探测时，可以采用单点勘查的方式，通过 4-10 个检波器或拾震器组成圆形或内嵌等边三角形台阵，数据处理时通过空间自相关法提取该点探测的面波频散曲线，再通过反演获得地层横波速度结构，也可以采用剖面勘察的方式，即通过集合多个单点的探测结果获得某一区域速度剖面，现场工作方式如图 4.2.3 所示。

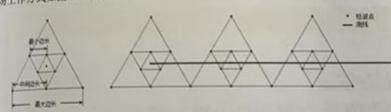


图 4.2.3 被动面波工作方式示意图

4.3 物探测线布设

根据探测深度及土(岩)洞的规模并结合地质情况，首先进行了物探方法的有效性试验。高密度电法分别在已知土(岩)洞区域尝试了温纳装置、斯伦贝谢装置、偶极装置，分别采用 2m、3m、5m 电极距，通过对试验成果进行对比分析，综合考虑探测分辨率和探测效率，可以看出，采用 5m 电极距的温纳装置是本项目的最佳测量参数。微动法在已知土(岩)洞区域尝试了 2m、3m、5m 道间距的被动台阵，分别采用了嵌套三角形台阵和线型台阵，综合考虑分辨率、探测效率和场地条件，3m 道间距的线型台阵可满足本项目的探测要求。在开展物探方法有效性试验的基础上，本项目物探测线布设遵循以下原则：

- (1)测线沿跑道、滑行道方向布设，并尽可能的穿过钻孔；
- (2)测线均匀分布，初勘测线间距以 50-80m 为宜，详勘测线以 10-20m 为宜，重点区域局部加密测线；
- (3)电极距以 5m 为主，局部加密；
- (4)微动法探测以线型台阵为主，道间距以 3m 为主。

4.4 成果解释

初勘阶段主要采用的是高密度电法进行探测，高密度电法对于地下土(岩)洞发育和基岩岩性变化等目标的探测具有较好的测试效果。

在划定岩性分布的基础上，土(岩)洞解释的首要工作是确定灰岩基岩面，位于灰岩基岩面以上的洞为土洞，以下的洞为溶洞。

- (1)灰基岩面的确定
根据工程地质背景，场区范围内基岩为灰岩的区域浅部岩性主要为填土、粉质黏土、中砂、粗砂、砾砂、含砾黏土等，结合该区域地下水位较浅(埋深在 0.5-4.5m 范围内)，浅部电阻率相对较低，且与基岩电阻率存在较大差异，基于此地球物理场特征，在水平方向上电阻率等值线密集的部位可判定为灰岩基岩面的位置，见图 4.4-1、4.4-2。

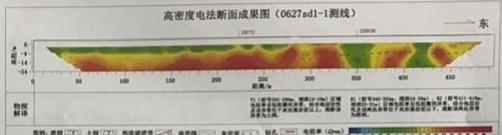


图 4.4-1 0627sd1-1 测线高密度电法断面成果图

(2)地下土(岩)洞的确定
根据前人的研究成果及工程经验，土(岩)洞往往发育在灰岩基岩面附近。当灰岩地层中发育的溶洞中充填有粉质黏土、中砂、粗砂等成份时，溶洞内外存在明显的电阻率差异，当溶洞与上覆地层连通时，则会呈现电阻率等值线不完整的圈闭异常特征，结合相对于灰岩基岩面的位置，据此可推断发育有溶洞，见图 4.4-1 中的 R1、R2；当电阻率等值线不完整的圈闭异常部位位于灰岩基岩面以上时，可推断发育有土洞，见图 4.4-1 中的 T1。当溶洞与上覆地层不连通时，电阻率等值线则会形成完整的低阻圈闭异常，结合地质情况，可推断发育有溶洞，见图 4.4-2 中的 R1，经过钻孔验证，其规模、深度和位置与解释成果一致。

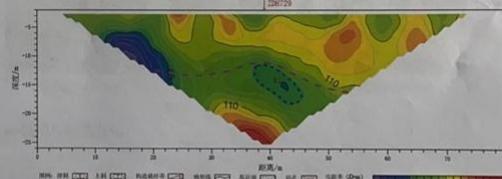


图 4.4-2 ZDH729 温纳装置的高密度电法断面成果图

- (3)构造破碎带的确定
当地层中发育有断层(裂)构造时，断层(裂)破碎带内往往含水量较高，与周围地层存在明显的电

北京市勘察设计院有限公司 <http://www.bgi.com.cn>

第 24 页

钻孔编号	洞顶埋深(m)	洞底埋深(m)	洞顶标高(m)	洞底标高(m)	揭露洞高(m)	土洞充填情况
ZK117	19.45	20.95	-7.75	-9.25	1.50	充填淤泥、松散状砾砂及卵石, 钻进快
ZK158	16.50	23.50	-4.50	-11.50	7.00	充填棕红色流塑状淤泥、细砂及碎石, 钻具静压下落
ZK235	21.80	23.10	-6.80	-8.90	2.10	充填褐色软塑状黏质粉土, 含石英质砂、碎石
ZXH191	22.30	37.20	-12.13	-27.03	14.90	半充填、流塑-软塑状粉质黏土, 含石英质砂、碎石, 掉钻
ZX109	21.80	22.00	-9.12	-10.12	1.00	半充填, 流塑状粉质黏土, 含石英质砂
ZXP72	20.70	23.00	-11.16	-13.46	2.30	全充填, 流塑状粉质黏土, 含石英质砂, 钻进漏水

初勘钻探揭示的 26 个溶洞发育情况

钻孔编号	洞顶埋深(m)	洞底埋深(m)	洞顶标高(m)	洞底标高(m)	揭露洞高(m)	溶洞充填情况
TK41	22.00	22.30	-11.00	-11.30	0.30	无充填
XZD77	32.70	35.40	-18.21	-20.91	2.70	无充填, 钻进漏水
DZD28	35.70	38.20	-20.90	-23.40	2.50	无充填, 钻进漏水
ZXH133	17.50	18.00	-7.20	-7.70	0.50	串珠状溶洞, 无充填, 钻进漏水
ZX1573	17.60	18.40	-7.32	-8.12	0.80	为溶洞边缘, 半边岩, 一侧溶蚀严重
ZXH595	16.70	24.30	-6.38	-13.98	7.60	半充填, 充填可塑状粉质黏土及砂土
ZK23	17.20	17.60	-6.53	-6.93	0.40	半充填, 充填流塑状粉质黏土
ZXJ85	16.50	21.30	-5.18	-9.98	4.80	半充填, 充填流塑-软塑状粉质黏土, 含石英质砂、碎石
ZXH109	23.80	27.90	-11.92	-16.02	4.10	无充填
ZXP29	18.70	23.50	-7.80	-12.60	4.80	无充填
ZXP119	18.70	19.70	-7.88	-8.88	1.00	无充填, 漏水严重
ZX199	21.20	22.70	-10.38	-11.88	1.50	无充填, 漏水严重
ZX199	18.00	18.70	-4.85	-5.55	0.70	为溶洞边缘, 半边岩, 一侧溶蚀严重
14-ZD-6003	20.20	22.70	-13.86	-16.36	2.50	全充填, 灰白色砾砂
14-ZD-6003	29.50	32.50	-23.16	-26.16	3.00	半充填, 底部充填物为砂及块石, 钻进漏水
14-ZD-6003	35.40	37.70	-29.06	-31.36	2.30	全充填, 黏性土混砾砂, 钻进漏水
TK28	24.70	25.80	-12.70	-13.80	1.10	无充填
ZDH893	21.00	23.00	-7.60	-9.60	2.00	无充填, 钻进漏水
ZDH722	21.30	23.00	-7.54	-9.24	1.70	串珠状溶洞, 无充填
ZDH729	11.40	11.70	2.17	1.87	0.30	无充填
ZDH735	12.50	13.50	1.07	0.07	1.00	无充填
ZDH735	24.80	26.00	-11.49	-12.69	1.20	串珠状溶洞, 无充填, 钻进漏水
ZDP149	17.20	19.40	-5.88	-8.08	2.20	半充填, 流塑-软塑状棕红色粉质黏土, 含大量石英质砂
ZX15	13.70	14.00	-3.15	-3.45	0.30	无充填, 钻进漏水严重
ZX15	15.00	19.30	-4.45	-8.75	4.30	串珠状溶洞, 全充填, 软塑状、黑灰色软塑状粉质黏土, 含碎石
ZXH162	17.20	17.60	-5.40	-5.80	0.40	无充填

钻探的土洞、溶洞统计情况 表 7.1-3

土洞埋深	西区土洞 (11个)	东区土洞 (7个)	溶洞埋深	西区溶洞 (14个)	东区溶洞 (12个)
埋深 ≤ 25m	11(100%)	4(57%)	埋深 ≤ 20m	11(79%)	3(25%)
埋深 > 25m	0(0%)	3(43%)	埋深 > 20m	3(21%)	9(75%)
总计	15个土洞埋深 ≤ 25m, 占 83%		总计	14个溶洞埋深 ≤ 20m, 占 54%	

经统计, 钻探揭示的土洞埋深大部分小于 25m, 占土洞总数的 83%, 溶洞埋深小于 20m 的占 54%, 这说明 25m 深度范围内均发育有土洞和溶洞。



图 7.2.1-2 钻探揭示土洞埋深统计图

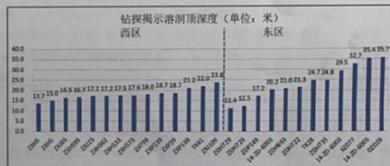


图 7.2.1-3 钻探揭示溶洞埋深统计图

钻探揭示的洞高, 东区土洞最大高度约 10.8m, 洞高小于 5m 的约占 57%; 西区土洞最大高度约 16.9m, 洞高小于 5m 的占 64%。东区溶洞高度 0.3~3.0m, 西区溶洞高度 0.3m~7.6m, 洞高小于 5m 的占 93%。

5.1.2. 工人体育场改造复建项目勘察总承包

5.1.2.1. 合同关键页

2020合1361 ✓ 2020-11-25

合同编号： _____

0100427079

建设工程勘察合同

工程名称：工人体育场改造复建项目勘察总承包

工程地点：北京市朝阳区

合同编号： _____

（由勘察人编填）

发 包 人：北京职工体育服务中心

勘 察 人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2020年9月14日

合同专用章

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：北京职工体育服务中心

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工人体育场改造复建项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：工人体育场改造复建项目

2. 工程地点：北京市朝阳区工人体育场北路

3. 工程规模、特征：建筑总规模约 50 万平方米，地上约 11 万平方米控制。按照 2023 年亚洲杯赛事要求，对工人体育场主体建筑及建筑群体进行改造，同步实施相关配套工程等。其中，主场馆拟设地下 3 层地下室，基础埋深约 14.0m，其他部分拟设地下 4 层，基础埋深约 22.5m，±0.00 标高为 41.00m。该项目拟分一期（含体育场主场馆）、二期（场区西北角）分步进行，一期建筑总规模约 38.5 万平方米，二期建筑总规模约 11.5 万平方米。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：工人体育场改造复建项目所需的初勘、详勘、工程测量、管线探测(选择项)、既有建筑物房产测绘、竣工后房产测绘(选择项)、地震安全性评价、水文地质勘察及建筑设防水位咨询、场地氡气浓度检测、地基基础协同计算分析及基坑施工对地铁结构影响的风险评估、基坑工程设计、基坑 BIM 技术咨询以及施工现场安全风险评估顾问咨询、基坑第三方监测及建筑物主体沉降观测等工作。

2. 工程内容与技术要求：执行现行国家和地方规范、强制性条文的要求，满足勘察设计任务书及设计要求，报告要求及相关规范。其中：

(1) 岩土工程勘察：

按照《岩土工程勘察规范》与《北京地区建筑地基基础设计规范》进行初步勘察及详细勘察工作，并提供初勘报告、详勘报告。

(2) 工程测量：

对场区面积约 24 万平米进行控制测量、地形测量、土方测量、规划用地测量、初始验线测量、过程验线测量、竣工测量工作。满足《工程测量规范》GB50026-2007；《卫星定位城市测量技术标准》CJJ /T 73-2019；《工程测量技术规程》DB11 / T339-2016、《基础测绘技术规程》DB11/T 407-2017 等有关规范、标准及设计要求。

(3) 地震安全性评价：

根据中华人民共和国国家标准《工程场地地震安全性评价》（GB17741-2005），开展该项目地震安全性评价报告编制工作，编写地震安全性评价报告并通过第三方评审机构的技术审查。

(4) 水文地质勘察及建筑设防水位咨询：

综合利用北京市区丰富的地质、水文地质背景资料和地下水位长期观测资料，结合场区地层和地下水压力（或地下水位）的现场监测结果，分析场区的水文地质条件，建立地下水压力分析预测模型，进行地下水渗流计算等方面的综合分析和预测，最终提出科学确定的本工程设防水位（包括建筑物防渗设计水位、地下室外墙结构承载力验算水压力分布和建筑基础抗浮设计水位），同时还将就设防水位与本工程设计、施工的关系进行分析评价。

(5) 场地氡气浓度检测：

依据规范要求制定土壤氡浓度检测方案，进行氡浓度检测，出具符合规范要求的检测报告。

(6) 地基基础协同计算分析：

利用勘察人核心技术，对本工程的沉降和差异沉降进行预测、分析和控制。充分考虑地基土质软弱或不均匀对沉降的影响、基础刚度对差异沉降的调整、沉降后浇带或者永久变形缝位置及沉降后浇带浇灌时间对沉降的影响，检验差异沉降控制措施的有效性，为结构工程师提供地基基础方案的设计决策依据，并在此基础上对基础设计与基础施工提出建议。

(7) 基坑施工对地铁结构影响的风险评估：

对基坑施工下在建地铁车站及区间结构的安全状态进行评估，并提出保障在建地铁结构安全的建议、措施。

(8) 地下管线探测（发包人选择项）：

接到发包人的要求后，确定管线探测场区范围内可能存在的各种管线的性质，查明各种明显管线段（包括接线箱、控制柜、控制箱、灯杆、人孔、手孔、阀门井、各种表井、雨污水窨井、热力检修井等附属设施和能够直接见到管线的点）的材质、各种管线的建（构）筑物和附属设施名称以及管线的规格、位置、埋深等，必要时还需对其属性进一步调查。

(9) 既有建筑物房产测绘、竣工后房产测绘（发包人选择项）：

运用测绘仪器、测绘技术和测绘手段，来测定房产的位置、界址、占地范围和面积数量。

(10) 基坑工程设计：

提交内容完整、符合国家相关规范要求 and 项目设计要求的基坑工程及地下水控制设计施工图、电子成果图等。施工前进行设计技术交底以及解决施工中设计技术问题。

(11) 基坑 BIM 技术咨询：

提供基坑支护结构、影响范围内管线模型、邻近建筑、地下构筑物等模型；基于 BIM 的基坑工程信息化平台管理，实现基坑支护结构工程量和各种土类型的土方开挖工程量精确计算、进度模拟等。

(12) 施工现场安全风险评估顾问咨询：

提供施工现场安全风险评估顾问咨询服务，开展施工现场安全风险巡视并形成记录单，最终提交施工现场安全风险评估成果报告。

(13) 基坑第三方监测、主体沉降观测：

为发包人对工程建设风险管理提供支持，通过安全监测（观测）、巡视工作，较全面地掌握工程的施工安全控制程度，对施工过程实施全面监控和有效控制管理。

3. 工作量：见附件一——工作内容任务书

三、合同工期

1. 开工日期：_____

2. 成果提交日期：_____

3. 合同工期（总日历天数）_____天

四、质量标准

质量标准：各类成果执行现行国家和地方规范、强制性条文的要求，满足勘察设计任务书及设计要求，其中：勘察报告满足施工图审查的要

求,通过审图单位的强制性审查;地震安全性评价报告通过专家评审;基坑支护施工图设计方案需通过专家论证。

五、合同价款

1. 合同价款金额: 暂定人民币(大写) 贰仟壹佰伍拾陆万元整 (¥21560000.00 元) 其中一期(大写) 壹仟柒佰柒拾贰万陆仟元整 (¥17726000.00 元); 二期:(大写) 叁佰捌拾叁万肆仟元整 (¥3834000.00 元), 上述合同价款金额不含“地下管线探测、竣工后房产测绘”, “地下管线探测、竣工后房产测绘”按实际工作量结算。

2. 合同价款形式: 其他合同价款形式。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书(如果有);
- (5) 投标文件及其附件(如果有);
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料,并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京市朝阳区 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，勘察人执 叁 份。

发包人：（印章） _____

北京职工体育服务中心

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

勘察人：（印章） _____

北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码： _____

地址： 北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码： 100038

5.1.2.2. 勘察成果文件

企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089

工人体育场改造重建项目 岩土工程补充勘察阶段报告 (详勘阶段)

工程编号：2020 技勘 102-1

项目工程师：朱春杰 

项目审核人：李斌 

项目负责人：马秉务 

项目审定人：侯东利 

总工程师：周宏磊 

法定代表人：徐宏声 

北京市勘察设计研究院有限公司
BEI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
2020年11月9日

勘察文件编号：
B111023089 工程勘察 甲级
有效期至2022年03月31日止

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：马秉务
注册号：1102308-A1008
有效期：至2021年12月

目 录

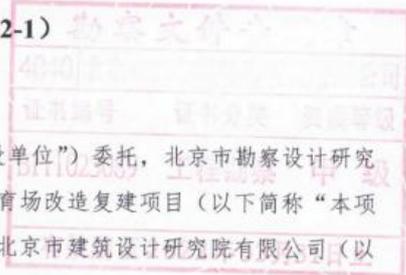
工程名称：工人体育场改造重建项目
工程编号：2020 技勘 102-1

序号	内 容	页 次
一	岩土工程补充勘察阶段报告正文	1~4
二	附图1：拟改造重建工人体育场平面位置图	5
三	附图2：勘探点与拟改造重建工人体育场平面配置图	6
四	工程地质剖面图	7~17
五	土工试验成果报告	18~21
六	建设工程勘察现场工作量备案表	22
七	工程勘察现场完成工作量统计表	23

北京市勘察设计研究院有限公司

工人体育场改造复建项目 岩土工程补充勘察阶段报告

(2020 技勘 102-1)



一、概述

受北京职工体育服务中心（以下简称“建设单位”）委托，北京市勘察设计院有限公司（以下简称“我院”）承担了工人体育场改造复建项目（以下简称“本项目”）的岩土工程勘察工作。本项目设计工作由北京市建筑设计研究院有限公司（以下简称“设计单位”）负责。

本项目的拟建场地位于北京市朝阳区，场地北侧为工人体育场北路（地铁3号线在施），场地东侧为在施爱乐乐团项目和工人体育场东路（地铁17号线在施），场地南侧为人工湖，场地西侧为工人体育场西路。具体位置参见图1-1（“工程场区地理位置示意图”）。



图 1 项目场区地理位置示意图

根据建设单位提供的设计资料，本项目总建设用地 191902 m²，其中一期建设用地面积 146554 m²；二期建设用地面积 45348 m²。一期总建筑面积 385000 m²，其中地上建筑面积约 107000m²，地下建筑面积约 278000m²，建筑高度 26.69m（罩棚最高

5.1.3. 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

5.1.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2203-440300-04-01-636473001001

标段名称: 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程勘察1标段

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京市勘察设计院有限公司

中标价: 639.2万元



中标工期: 计划总服务期到2030年12月31日。开工后2个月内提交初勘成果材料, 3个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后3天内。

项目经理(总监):

本工程于 2024-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-27



查验码: 1090601097222456 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

5.1.3.2. 合同扫描件

深机指合同字(2024)-016号

归项 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

合同编号：深机合同(2024) 233号

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段合同

工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳市机场(集团)有限公司

承包人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2024 年 7 月 2 日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、广东省、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

(2) 工程地点：深圳市宝安区

(3) 工程规模、特征：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氡浓度检测等工作，T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估（详见任务书）。

(4) 总投资额： \。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围

本项目招标范围包括但不限于：

一、勘察部分

勘察内容：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、测量（控制测量）、土壤氡浓度检测工作。

二、咨询部分

土壤评估调查、地质灾害评估、测量（测绘）等。

具体详见本项目任务书。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目勘察及咨询等服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况,有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整,乙方必须无条件服从。

2.4 乙方经过甲方同意后,可以对本合同工作范围中的咨询内容进行合法分包。分包人须具备国家法律规定的相应企业资质等级。

3、计划工期

服务周期自合同签订之日起至 T2 航站区项目竣工验收结束,开工日期以甲方通知为准。

计划总服务期到 2030 年 12 月 31 日。开工后 2 个月内提交初勘成果材料,3 个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后【3】天内。

各分项工作工期需服从总服务期,满足报批报建和相应节点要求。总承包单位制定相应分项工作的进度节点报甲方审批。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币,除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价为人民币 6392000.00 元(大写: 人民币陆佰叁拾玖万贰仟元整),其中,不含增值税价为 6030188.68 元,增值税额为 361811.32 元,增值税税率 6%。

其中:勘察部分金额为 5792000.00 元(含税),咨询部分金额为 600000.00 元(含税)。

以上合同价为完成本项目承包范围内所有工作内容的费用,支付方式及结算方式详见各分项部分。

本合同增值税额按照合同签订日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税发票,如果由于乙方原因,包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等,导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的,乙方应承担由此给甲方造成的一切损失(包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等)。

4.3 合同支付方式:

(1) 以各分项合同约定条款为依据进行支付。

发包人（盖章）： 深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 刘佳玮

单位地址： 深圳宝安国际机场

邮政编码： 518128

传 真： \

联系人： 刘佳玮 联系电话： 0755-23458539

开户银行： 建设银行机场支行

银行帐号： 4420 1548 2000 5601 5514



承包方（盖章）： 北京市勘察设计院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 叶玉碟

单位地址： 北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码： 100038

传 真： \

联系人： 叶玉碟 联系电话： 13420160089

开户银行： 农业银行羊坊店支行

银行帐号： 1103 0701 0400 0440 7



5.1.3.3. 勘察成果文件



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程（捷运工程）

岩土工程勘察报告

工程编号：2024 初勘 029



企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程（捷运工程） （初勘阶段）

工程编号 2024 初勘 029
项目工程师 周少斌、朱家权、赖用喜、蒋霖涛、吕栋哲 周斌 朱家权 赖用喜 蒋霖涛 吕栋哲
项目审核人 薛祥 薛祥
项目负责人 侯东利 侯东利
项目审定人 陈爱新 陈爱新
总工程师 周宏磊 周宏磊
法定代表人 徐宏声 徐宏声



2024 年 10 月 29 日



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程（捷运工程）

岩土工程勘察报告

一 概述

1.1 任务来源

受深圳市机场(集团)有限公司(以下简称“建设单位”)委托,北京市勘察设计院有限公司(以下简称“我院”)承担了深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程(捷运工程)(以下简称“本工程”)的勘察工作。本工程的设计工作由北京市市政工程设计研究总院有限公司(以下简称“设计单位”)负责。

1.2 场地位置

本工程拟建场地位于中国广东省深圳市深圳宝安国际机场。本次建设 T2 航站区位于现有 T3 航站楼和卫星厅北侧,一跑道与二跑道之间。捷运工程连接现状卫星厅和新建 T2 航站楼,具体位置可参见图 1.1(“工程场地地理位置示意图”)及附图 2。



图 1.1 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

T2 航站区捷运工程主要建设内容如下:新建捷运线路长度 0.42 公里,均为地下线,新建 1 座空侧地下车站 T2 站和捷运系统,车站工程与航站楼主体同时建设,是航站楼主体的一部分。捷运工程单独建设。捷运工程建成后卫星厅将通过空侧捷运系统同时原样于 2024 年 12 月 31 日 1.2 车站和捷运工程均采用明挖法施工,车站基坑深度 17.50-26.50m,基坑长约 13.00-22.00m;捷运工程先导段基坑长 420.00m,基坑宽 34.00-46.00m,基底标高-5.0~-12.6m,基坑深度 9.00-17.00m。

本报告主要针对深圳机场 T2 航站楼捷运工程(捷运、行李系统隧道区间土建工程),其中,实施范围为捷运隧道:捷运 T2 站台(不含)至既有捷运隧道口;行李隧道:行李平台至既有行李隧道口。拟建捷运工程先导段捷运轨面上跨深大城际 T4 枢纽站至机场东区间及深圳地铁 20 号线二期机场东站至机场北站区间,其中地铁 20 号线二期机场东站至机场北站区间(勘察时期未建设)先于捷运区间建设。捷运上跨深大城际隧道时,上跨处深大城际轨面标高+19.7m,捷运轨面标高+6.9m,净距离约 4.3m;上跨深圳地铁 20 号线隧道(规划)净距离约 6.0m,详见图 1.3-图 1.7。拟建捷运工程先导段施工方案计划采用明挖法施工,基坑长 420m,宽 34-46m,深 9-17m。



图 1.2 捷运系统布局图



单位名称:北京市勘察设计院有限公司
证书编号:B111023089, B211023086
资质范围:
工程勘察综合类甲级,劳务类(工程钻探、凿井)
工程勘察岩土工程(岩土工程勘察、工程地质、水文地质、工程地质测试、工程地质治理工程、工程地质监测与检测)



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程（航站楼及配套建筑）

岩土工程勘察报告

工程编号：2024 初勘 028





深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（航站楼及配套建筑） (初勘阶段)

工程编号 2024 初勘 028
项目工程师 周少斌、朱家权、赖用喜、蒋霖涛、吕栋君、**周斌**、朱家权、赖用喜、蒋霖涛、吕栋君
项目审核人 薛祥 **薛祥**
项目负责人 侯东利 **侯东利**
项目审定人 陈爱新 **陈爱新**
总工程师 周宏磊 **周宏磊**
法定代表人 徐宏声 **徐宏声**



2024 年 11 月 15 日



工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（航站楼及配套建筑）

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（航站楼及配套建筑） 岩土工程勘察报告



一 概述

1.1 任务来源

受深圳市机场(集团)有限公司(以下简称“建设单位”)委托,北京市勘察设计院有限公司(以下简称“我院”)承担了深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程(航站楼及配套建筑)(以下简称“本工程”)的勘察工作。本工程的设计工作由中国建筑东北设计研究院有限公司、民航机场规划设计研究总院有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司(以下简称“设计单位”)负责,其中中国建筑东北设计研究院有限公司为设计牵头单位。

1.2 场地位置

本工程拟建场地位于中国广东省深圳市宝安区、珠江口东岸,本次建设 T2 航站区位于现有 T3 航站楼和卫星厅北侧,一跑道与二跑道之间,具体位置可参见图 1.2(“工程场地地理位置示意图”)及附图 2-1。



图 1.2 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

本工程以 T2 航站楼为核心,开展航站楼及配套工程建设。T2 航站楼设计容量 3100 万人次/年,其中空侧容量 2400 万人次/年,以服务国际旅客为主,并兼顾航站楼 40 万人次/年国内旅客处理需求,建议 T2 航站楼建筑面积约 40 万 m²。

另为方便轨道交通旅客换乘,在 T2 航站楼下方建设轨道交通换乘中心 3 万 m²;为集约用地,提高特种车辆运行效率,将特种车库及维修车间约 16250m²与 T2 航站楼合建。本工程地上 4 层,地下 0-2 层,建设内容为航站楼主楼、指廊、捷运工程车站与航站楼合建、纯地下室,既有地铁车站改造、地下通道等等,具体建设内容及建筑结构方案概述如下。

1) 航站楼与轨道设施的关系

既有轨道交通包括穗莞深城际线、11 号线、20 号线车站,3 站平行南北向布置,其中穗莞深城际位于西侧,为地下两层岛式车站;11 号线位于中间,为地下两层岛式车站;20 号线位于东侧,为地下三层岛式车站。目前穗莞深城际、11 号线均已通车运营;20 号线一期已通车,二期土建施工中;深大城际正在进行土建施工,尚未通车;空侧捷运系统在 20 号线东侧平行布置。

2) 航站楼结构方案

航站楼及指廊采用框架结构,局部大跨,部分柱网采用 9m*12m、9m*7.5m 的柱网。航站楼主楼无地铁区域部分柱网 9m*18m、9m*20m、18m*18m、18m*20m。

深大城际车站与航站楼合建,柱网跨度结合航站楼柱网布置。20 号线、11 号线及穗莞深线均采用 36m 柱跨跨越车站主体结构,拟采用桩基础。详见图 1.3。

航站楼正负 0 标高是 5.44m,室外地坪比正负 0 低 150~300mm。

3) 基坑工程

航站楼基坑分布不规则,新建建筑有地下室部分基坑深度约 10.30m,无地下室部分不定。

对既有地铁站改造部分基坑深度范围 4~12m,局部坑中坑基坑深度 18m,穗莞深、11 号线和 20 号线由于需要开挖转换梁及改造风井,在车站顶部土内有大量 3m 左右深的基坑。

捷运工程车站与航站楼合建,车站基坑深度 17.50~26.50m,基底标高-13.00~-22.00m。

相关建筑信息详见附图 2-1、2-2。

5.1.4. 北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功能用地项目-团队招标(勘察)

5.1.4.1. 中标通知书

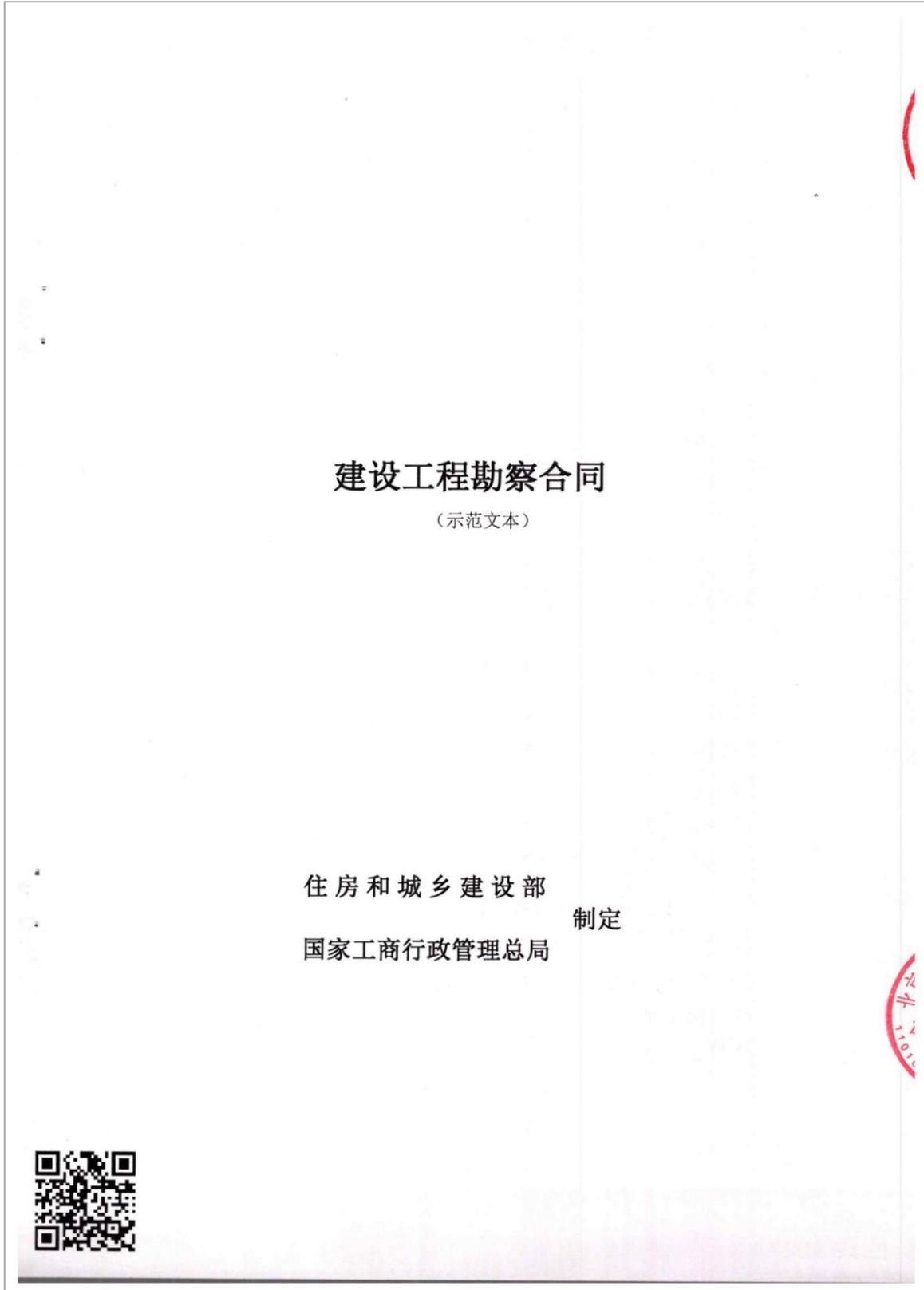
中标通知书

工程名称	北京城市副中心0101街区FZX-0101-0902地块F3 其他类多功能用地项目-团队招标(勘察)	招标编号	S110000A001030168001
工程建设地址	北京市通州区城市副中心-01组团0101街区东南角，地处北京城市副中心一带一轴交汇处，北至运河东大街，西南至通州杨坨六街，东至紫运中路。		
批准总投资额	369899 万元	批准总建筑面积	119966.93 m ²
中标单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司		
中标价格	9680000.00元	确定中标日期	2022年09月14日
中标方案需要说明的问题	根据最终建筑平面布局，尤其核心筒位置，优化调整钻孔深度。		
法人代表：（签字）			招标单位：（盖章）
			2022年 9 月 14 日

注：本表一式四份，招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

5.1.4.2. 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：华夏银行股份有限公司

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功用地项目-团队招标（勘察）项目有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：北京城市副中心 0101 街区 FZX-0101-0902 地块 F3 其他类多功用地项目-团队招标（勘察）

2. 工程地点：本项目地块位于北京市通州区（北京城市副中心）内；

3. 工程规模、特征：项目总用地面积 29991.732 平方米，其中地上建筑面积约 12 万平方米，地下建筑面积约 5-8 万平方米（建筑规模以最终审定设计方案为准）。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：详见勘察技术标准及工作要求（附件 5）

2. 技术要求：满足现行勘察规范以及设计要求，详见勘察技术标准及工作要求（附件 5）

3. 工作量：详见勘察技术标准及工作要求（附件 5）

三、合同工期

1. 开工日期：具体以发包人通知为准。

2. 成果提交：以专用条款为准

3. 勘察周期：以专用条款为准

四、质量标准

质量标准：符合国家及北京市规范，并满足发包人、工程设计单位及施工的要求。



五、合同价款

1. 合同价款总金额：人民币（大写）玖佰陆拾捌万元（¥9680000.00元）

其中：

- (1) 岩土工程勘察金额：人民币（大写）叁佰肆拾陆万元（¥3460000.00元）
- (2) 水文地质勘察金额：人民币（大写）陆拾陆万元（¥660000.00元）
- (3) 1: 500 地形图测量及地下管线探测金额：人民币（大写）壹拾伍万元（¥150000.00元）

(4) 地基基础协同分析金额：人民币（大写）伍拾捌万元（¥580000.00元）

(5) 土护降方案咨询金额：人民币（大写）壹佰壹拾柒万元（¥1170000.00元）

(6) 基坑监测金额：人民币（大写）贰佰肆拾捌万元（¥2480000.00元）

(7) 沉降观测金额：人民币（大写）伍拾万元（¥500000.00元）

(8) 场地氡浓度检测金额：人民币（大写）叁万元（¥30000.00元）

(9) 地源热泵系统浅层地热能勘察金额：人民币（大写）陆拾伍万元（¥650000.00元）

2. 合同价款形式：单项价格包干

以上报价含 6 % 增值税，且锁定含税价，当增值税率发生变动时，以上含税价格保持不变。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；



(8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 23 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌份，具有同等法律效力，发包人执 肆份，勘察人执 肆份。

发包人：宁夏银行股份有限公司 勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签名或盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名或盖章)



合同当事人关于保密的约定：____/____

第2条 发包人

2.2 发包人义务

2.2.2 发包人不提供立项批复文件。

2.2.4 安全生产防护费用已包含在本合同总价中，发包人无需另行支付。

2.2.5 发包人对安全文明施工的特别要求：____/____

2.3 发包人代表

姓名：孙骏飞 职务：副主任 联系方式：010-85238158

授权范围：关于勘察内容及技术标准变更、工期顺延、增加勘察费用、变更勘察费用的支付期限及支付方式，需发包人盖章确认，发包人代表无权自行决定。

第3条 勘察人

3.1 勘察人权利

3.1.2 关于分包的约定：本工程不允许分包。

3.1.3 勘察人编制的所有文件资料，包括投标文件、成果资料、数据和专利技术等，其知识产权归发包人，但勘察人享有署名权。

3.2 勘察人义务

见通用条款。

3.3 勘察人代表

姓名：马秉务 职务：项目负责人 联系方式：010-63961689

授权范围：处理本合同履行过程中与勘察人有关的一切事宜。

第4条 工期

4.2 成果提交日期

(1) 发包人发出的中标通知书之日起计 20 个日历天内，勘察人提交初步勘察成果报告及土护降方案咨询成果（不含土护降施工图审核意见）；

(2) 在方案设计成果经政府部门确认后 30 个日历天内，勘察人提交水文地质勘察报告和详细勘察成果报告；

(3) 现场具备条件，发包人通知勘察人进场起 20 个日历天内，提供 1：500 地



附件 5 勘察技术标准及工作要求

一、技术标准

1、适用规范、规程、标准

1.1 工程勘察应符合国家现行规范、规程、标准的规定，目前适用版本如下，如有后继变更，则应以最新版本或最新颁发者为准。

1.1.1 《北京地区建筑地基基础勘察设计规范》（DBJ11-501-2009）（2016 版）

1.1.2 《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001）（2009 年版）

1.1.3 《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010）（2016 年版）

1.1.4 《土工试验方法标准》（GB/T50123-2019）

1.1.5 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

1.1.6 《岩土工程基本术语标准》（GB/T50279-2014）

1.1.7 《土的工程分类标准》（GB/T50145-2007）

1.1.8 《建筑工程地质勘探与取样技术规程》（JG/J87-2012）

1.1.9 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）

1.1.10 《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）

1.1.11 《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020 年版）

1.1.12 《地源热泵系统工程技术规范》GB50366-2005（2009 年版）

1.1.13 《埋地塑料给水管道工程技术规程》CJJ101-2016

1.1.14 《室外给水设计标准》GB50013-2018

1.1.15 《供水水文地质钻探与管井施工操作规程》CJJ/T13-2013

1.1.16 适用的其他相关规范、规程和标准

1.2 上述规范和标准如发生不一致时，则以要求最为严格的规范、规程或标准作为工作依据。

二、工作内容

勘察范围：为本项目的所有工程勘察工作（包括主体工程、室外工程等需要进行的岩土工程勘察、水文地质勘察、1:500 地形图测量及地下管线探测、地基基础协同分析、土护降方案咨询、基坑监测、沉降观测、地源热泵系统浅层地热能



勘察及场地 氡浓度检测等内容)。

所有工作均需要满足招标、设计、施工及验收的要求。主要为以下内容:

2.1 岩土工程初步勘察

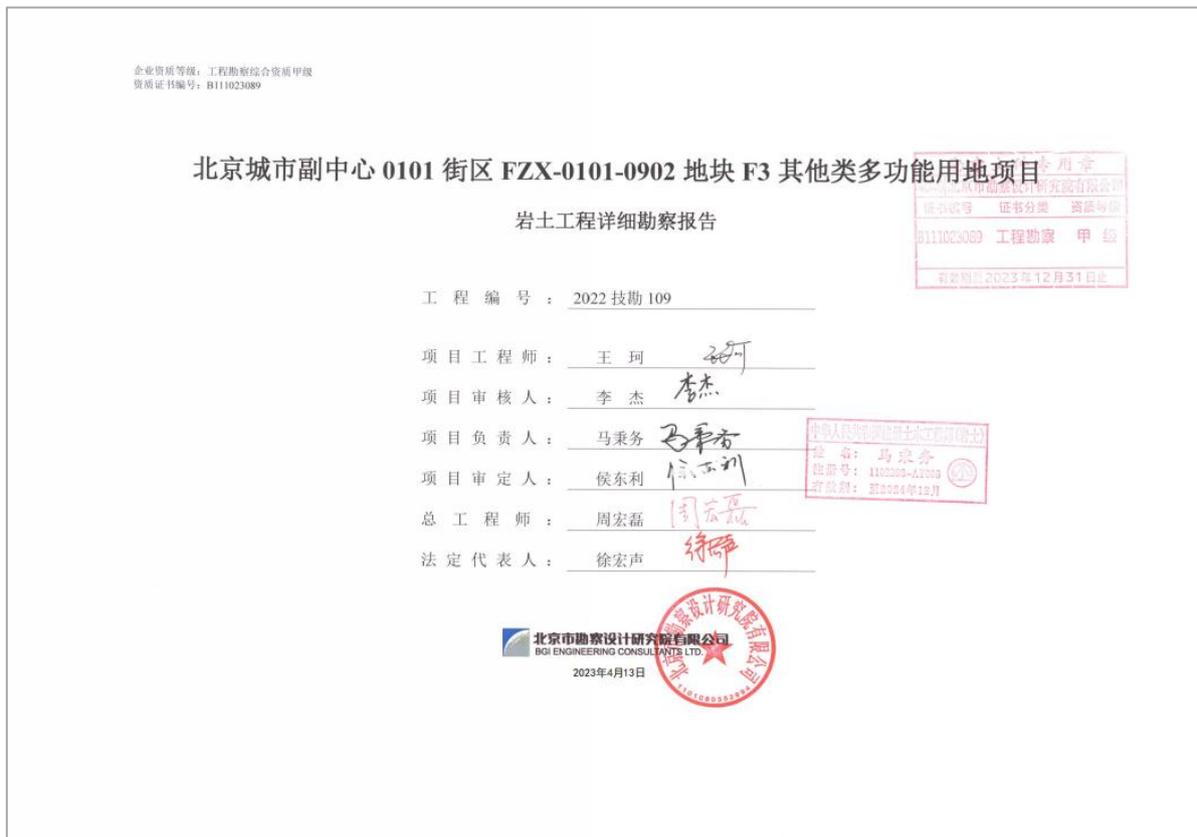
- 1) 搜集拟建工程的有关资料、工程地质和岩土工程资料及工程场地范围的地形图。
- 2) 初步查明地质构造、地层结构、岩土工程特性、地下水埋藏条件。
- 3) 查明不良地质作用(岩溶、滑坡、危岩和崩塌、泥石流、采空区等)的类型、成因、规模、发展趋势,并对场地稳定性做出评价。
- 4) 应对场地和地基的地震效应做出初步评价。
- 5) 在季节性冻土地区,应调查场地土的标准冻结深度。
- 6) 对场地和地基地震效应进行勘察,提供场地的地震动设计参数,如设防烈度、基本地震加速度、地震分组、场地类别等。
- 7) 调查含水层的埋藏条件、地下水类型、补给排泄条件、各层地下水位,调查其变化幅度。
- 8) 初步判定水和土对建筑材料的腐蚀性。
- 9) 对拟建场地初勘,应对可能采取的地基基础类型、基坑开挖与支护、基坑降水方案等进行初步分析评价,并符合初步设计(含土护降设计)要求。

2.2 岩土工程详细勘察

- 1) 查明建筑范围内的地层结构、岩土物理力学性质、深度、分布、工程特性及变化规律,分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。
- 2) 查明场地内有无液化土层,并对液化可能性及液化等级作出评价,有液化时应提供桩周土层液化影响折减系数。
- 3) 判明建筑物场地类别、划分建筑抗震地段,对覆盖层或 20m 以内土层进行每层土剪切波速测试,提供用于抗震设计的相关参数。
- 4) 查明场地不良地质作用的成因、分布、规模及发展趋势,并对场地的稳定性作出评价,并提出防治措施及建议。
- 5) 查明埋藏的河道、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。



5.1.4.3. 勘察成果文件



5.1.5. 北京城市副中心住房项目（0701 街区）九年一贯制学校、D#、E#地块（勘察）

5.1.5.1. 中标通知书

中标通知书

工程名称	北京城市副中心住房项目(0701 街区)九年一贯制学校、D#、E# 地块(勘察)	招标编号	S110000A00101747 8014
工程建设地址	北京市通州区 副中心 07 组团 0701 街区，南至通燕高速，西邻六环路，北至京榆旧线，东临规划水系，行政区划跨宋庄镇和潞城镇		
批准总投资额	约 526260 万元	批准总建筑面积	约 93.7 万平方米
中标单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司		
中标价格	8472034.45 元	确定中标日期	2020年12月9日
中标方案需要说明的问题	无		
法人代表：（签章）	招标单位：（盖章）  2020年12月9日		

注：本表一式四份，招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。申报单位应对所报材料真实性负责。

5.1.5.2. 合同扫描件

GF-2000-0203

建设工程勘察合同

工 程 名 称: 北京城市副中心住房项目(0701街区)九年一贯制学校、D#、E#地块(勘察)

工 程 地 点: 北京市通州区

合 同 编 号: _____

(由勘察人编填)

勘察证书等级: _____

发 包 人: 北京市保障性住房建设投资中心

勘 察 人: 北京市勘察设计研究院有限公司

签 订 日 期: 2020年12月15

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人：北京市保障性住房建设投资中心

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察人承担工程勘察任务，其内容包括但不限于：查明有无影响建筑场地稳定性的不良地质作用及其危害程度；查明建场地内的地层结构、成因年代、各岩土层的物理力学性质，并对地基的均匀性和承载力做出评价；提出地基基础设计方案，并对建筑物有影响的不良地质作用提出防治方案；查明地下水类型、水位埋深以及地下水对混凝土结构的腐蚀性，并提出基坑施工降水的有关技术参数及施工降水方法；划分场地土类型和建筑场类别，分析判别地震效应。对深基坑开挖，提出安全可靠且经济合理的基坑边坡支护方案及设计参数等相关技术服务工作；出具水文地质专项勘察、地基与基础协同作用分析、土壤氡气检测等相应报告；对地下水位进行长期观测；提供抗浮方案；提供地基与基础协同作用专项方案、成果文件并提供设计优化建议，具体内容详见勘察任务与技术要求。

根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：北京城市副中心住房项目（0701街区）九年一贯制学校、D#、E#地块（勘察）

1.2 工程建设地点：北京市通州区副中心07组团0701街区，南至通燕高速，西邻六环路，北至京榆旧线，东临规划水系，行政区划跨宋庄镇和潞城镇

1.3 工程规模、特征、范围：北京城市副中心住房项目（0701街区）总用地面积112公顷，本次招标的九年一贯制学校、D#、E#地块地上建筑规模：约54.9

万平方米；地下建筑规模：约 38.8 万平方米；建筑面积：约 93.7 万平方米；建筑高度：九年一贯制学校：25 米，D#、E#：36 米（局部 45 米）；工作范围：工程勘察（初勘及详勘）/水文地质勘察/场地氡浓度检测/协同作用专项分析/水文抗浮设计水位专项咨询等。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：_____ / _____

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：

1.5.1 基本要求

(1) 勘察人在实施勘察前，应向发包人报送优化后的勘察服务工作大纲，并以此作为工作依据。

(2) 工程勘察布点应参考发包人提供的资料。勘探点的数量、深度和位置可根据地质情况和现场条件依据规范进行调整，但应经发包人同意和批准。

(3) 勘探过程中应认真记录每日工作内容，保存原始记录资料与数据，以供发包人检查和分析。

(4) 在钻探进行中，如发包人需要更改取样间距与现场试验的要求，或更改钻孔深度，勘察人应积极配合并安排实施。

(5) 勘察人在钻探时应谨慎从事，对地下管线和构筑物进行相应保护，遇到地下文物时应及时向发包人和文物保护部门汇报并妥善保护。

(6) 勘察人在进行外业勘察时，应采取有效的安全、保卫和环境保护措施，避免对原有道路、桥梁、构筑物或地上附着物造成损坏或损伤。

(7) 勘察人要考虑本项目现场交地情况，按照发包人要求分次进场勘察，由此产生的费用已含在合同总价中。

1.5.2 适用规范、规程、标准

工程勘察应符合国家现行规范、规程、标准的规定，目前适用版本推荐详见第四章技术标准与工作要求，如有后继变更，则应以最新版本或最新颁发者为准。

1.5.3 勘察报告要求

(1) 对建筑物范围内的地质构造、地层结构及其均匀性，以及各岩土层的物理力学性质和工程特性做出评价。

(2) 有无影响建筑场地稳定性的不良地质作用，场地不良地质作用的成因、分布、规模、发展趋势，有无暗浜、暗塘、墓穴等，并对其危害程度、建筑场地稳定性做出评价，提出预防措施的建议。

(3) 地下水埋藏情况、类型和水位幅度和规律，以及地下水和土对建筑材料的腐蚀性，设计抗渗水位及抗浮水位，提出施工降水方法的建议和有关技术参数。

(4) 提供抗震设防烈度、分组及有关技术参数，场地土类型和场地类别，并对饱和砂土和粉土进行液化判别，对场地和地基的地震效应、场地地震安全性做出初步评价。

(5) 场地土的标准冻结深度。

(6) 对可供采用的地基基础设计方案进行论证分析，建议适当的基础形式和基础持力层，并提出经济合理的地基和基础设计方案和建议。

(7) 拟采用桩基方案时成桩的可行性分析，施工对周围环境影响分析和评价。

(8) 提供与设计要求相对应的地基承载力特征值及变形计算参数，预估基础沉降量，估算的期望差和总基础和桩沉降值，并对设计与施工应注意的问题提出建议。

(9) 深基坑开挖的边坡稳定计算、支护设计及施工降水所需的岩土技术参数，论证其对周围已有建筑物和地下设施的影响等相关的技术服务工作。

(10) 氡气检测。

(11) 所有勘察报告均独立成册。

(12) 岩土工程勘察成果文件、设防水位专项技术咨询分析报告、地基与基础协同作用分析报告等需提供可复制的电子文档资料（载体为光盘）。

1.6 承接方式 勘察费用为固定总价。

1.7 预计勘察工作量：

第二条：发包人应及时向勘察人提供下列文件资料各一份，并对其准确性、可靠性负责。

1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 若发包人不能提供上述资料，应由勘察人收集并对其准确性负责。

第三条：勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料文件及数量（详见附件1技术标准和要求）。

第四条：开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于____年____月____日开工，具体开始时间以发包人下达的开工通知书为准，____年____月____日（如开工时间晚于前述约定开工日期，则结束时间相应顺延）提交勘察成果资料，由发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等）时，经发包人书面同意后工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察按收费标准《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)计取费用。

4.2.1.1 勘察费用为固定总价合同, 合计 8472034.45 元 (大写: 捌佰肆拾柒万两千零叁拾肆元肆角伍分人民币元), 其中, 增值税金额为 479549.12 元 (大写: 肆拾柒万玖仟伍佰肆拾玖元壹角贰分), 不含税价款为 7992485.33 元 (大写: 柒佰玖拾玖万贰仟肆佰捌拾伍元叁角叁分), (税率为【6】%)。

4.2.1.2 合同签订后, 勘察人于 30 天内提交本项目设计单位需要的勘察成果文件并经设计单位确认后, 发包人支付勘察费用的 80% 给勘察人, 计 6777627.56 元; 勘察人提供经相关部门技术审查合格的勘察成果文件后, 发包人支付至勘察费用的 100%, 计 8472034.45 元。

注: 勘察人如有需要, 可向发包人申请按照地块办理勘察费用支付或结算工作。

4.2.2 以上勘察费用支付前 10 个工作日, 承包人需依照发包人要求办理工程款支付程序, 并提交符合发包人要求的正式增值税专用发票, 否则发包人有权迟延付款, 且不承担逾期付款违约责任。

第五条: 发包人、勘察人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时, 必须以书面形式向勘察人明确勘察任务及技术要
求, 并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 发包人应及时为勘察人提供并解决勘察现场的工作条件和出现的问
题。

5.1.3 若勘察现场需要看守, 特别是在有毒、有害等危险现场作业时, 发包

人应派人负责安全保卫工作。

5.1.4 工程勘察前,若发包人负责提供材料的,应根据勘察人提出的工程用料计划,按时提供各种材料及其产品合格证明,并承担费用和运到现场,派人与勘察人的人员一起验收。

5.1.5 勘察过程中的任何变更,经办理正式变更手续后,应该发包人签认后的内容确定工作量。

5.1.6 发包人若要求在合同规定时间内提前完工(或提交勘察成果资料)时,发包人应按每提前一天向勘察人支付_____ / _____元计算加班费。

5.1.7 双方确定,因履行本合同所产生的勘察工作成果的知识产权权利由发包人享有,勘察人仅享有署名权。未经发包人书面同意,勘察人不得擅自使用,勘察人擅自使用的,勘察人应当承担责任,发包人有权索赔。

5.1.8 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 勘察人责任

5.2.1 勘察人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘察,按本合同规定的时间提交质量合格的勘察成果资料,并对其质量负责。

5.2.2 由于勘察人提供的勘察成果资料质量不合格,勘察人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格;若勘察人无力补充完善,需另委托其他单位时,勘察人应承担全部勘察费用;或因勘察质量造成重大经济损失或工程事故时,勘察人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘察费外,并根据损失程度向发包人支付赔偿金,赔偿金由发包人、勘察人商定为实际损失。

5.2.3 在工程勘察前,提出勘察纲要或勘察组织设计,派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘察过程中,根据工程的岩土工程条件(或工作现场地形地貌、地质

合同签署页

发包人名称:



(盖章)

法定代表人或其

授权代表人: (签章)

洪生宏

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

勘察人名称:



(盖章)

法定代表人或其

授权代表人: (签章)

徐静

住 所:

邮政编码:

电 话:

传 真:

开户银行:

银行帐号:

北京市保障性住房建设投资中心

5.1.5.3. 勘察成果文件

企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089

北京城市副中心住房项目 (0701 街区) D#地块第一标段

岩土工程勘察报告 (详勘阶段)



工程编号：2021 技勘 013

项目工程师：赵佩 *赵佩*

项目审核人：郭晓光 *郭晓光*

项目负责人：张宇翔 *张宇翔*

项目审定人：王维理 *王维理*

总工程师：周宏磊 *周宏磊*

法定代表人：徐宏声 *徐宏声*



目 录

工程名称：北京城市副中心住房项目 (0701 街区) D#地块第一标段



序号	内 容		页 次
1	报告文字	岩土工程勘察报告文字正文	1-19
2	附表	参数统计表 附表：地层岩性及土的物理力学性质综合统计表	20-24
3	附图	平面图件 附图 1：拟建建筑物平面位置图	25
		附图 2：勘探点与拟建建(构)筑物平面配置图	26
	剖面图件	工程地质剖面图	27-55
4	试验、测试成果报告	土工试验成果报告	56-113
		土的易溶盐分析试验成果报告	114-116
		水质分析试验成果报告	117-119
		钻孔波速测试成果	120-131
5	其他	建设工程勘察现场工作量备案表	132-138
		工程勘察现场工作量统计表	139

北京城市副中心住房项目(0701街区)D#地块第一标段
岩土工程勘察报告

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受北京市保障性住房建设投资中心(以下简称“建设单位”)委托,北京市勘察设计院有限公司(以下简称“我院”)承担了北京城市副中心住房项目(0701街区)D#地块第一标段(以下简称“本工程”)的岩土工程勘察工作,本工程的设计工作由中国建筑标准设计研究院有限公司(以下简称“设计单位”)承担。

拟建工程场地位于北京市通州区宋庄镇,涉及北京市地形图(1:500)图幅号I-7-2-11(2)(3)、21(1)(4),具体位置参见图1(“拟建工程场地城市地理位置示意图”)及附图1(“拟建建筑物平面位置图”)。

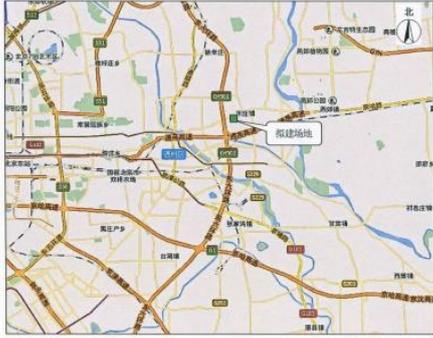


图1 拟建工程场地城市地理位置示意图

根据建设单位提供的初步设计条件,建筑物主要包括住宅楼、商业配套、幼儿园、地下车库及连接通道等,各建筑物初步设计条件见表1-1(“各建筑物设计条件一览表”)。

各建筑物初步设计条件一览表(截止至2021年4月12日) 工程勘察 附表1-1

Table with columns: 建筑物名称, 地上层数/地下层数, 结构类型(地上/地下), 基础形式, 建筑高度(m), ±0.00, 基础埋深(m), 基础底标高(m). Rows include various building types like D-1#住宅楼, D-2#住宅楼, etc.

Table with columns: 建筑物名称, 地上层数/地下层数, 结构类型(地上/地下), 基础形式, 建筑高度(m), ±0.00(m), 基础埋深(m), 基础底标高(m). Rows include D#地块地下车库, A-1#幼儿园, etc.

注:表中基础埋深为相对±0.00的筏板底标高。

1.2 勘察目的和任务要求

本次勘察目的是结合区域地质、水文地质及工程地质条件查明工程场地的不良地质作用、特殊性岩土分布、性质、特征,评价对本工程的影响,建议相应的处理措施;对本工程地基基础方案进行评价分析,提供设计、施工所需的岩土工程勘察报告。具体任务要求如下:

- (1) 查明有无影响建筑场地稳定性的不良地质作用,并就其对本工程的影响做出分析与评价。评价场地的稳定性及工程地质适宜性,提供场地的标准冻结深度。
(2) 查明对地基基础设计和施工有影响的地层分布规律、各层土的物理力学性质,评价浅部土对主要基础材料的腐蚀性。
(3) 查明拟建场区地下水的埋藏条件,并评价地下水对建筑物主要基础结构材料的腐蚀性;提供历史最高及近3-5年最高地下水位标高,提供抗浮设防水位建议。
(4) 通过现场测试及技术资料分析,判别拟建场地建筑场地类别及地基土液化的可能性,提供场地与地基建筑抗震设计的基本条件。
(5) 根据勘察所揭示的地层分布条件及室内试验、测试的成果,分析地基土的工程特性,建议适宜的地基基础方案,提供基坑设计、施工相关岩土技术参数与技术建议。

1.3 勘察工作依据的主要技术标准和文件

- 北京市标准《北京地区建筑地基基础勘察设计规范》(DB 11-501-2009)(2016年版);
北京市标准《建筑基坑支护技术规范》(DB 11/489-2016);
北京市标准《城市建设工程地下水控制技术规程》(DB 11/1115-2014);
国家标准《岩土工程勘察规范》(GB 50021-2001)(2009年版);
国家标准《岩土工程勘察安全标准》(GB/T 50585-2019);
国家标准《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011);
国家标准《建筑抗震设计规范》(GB 50011-2010)(2016年版);
国家标准《中国地震动参数区划图》(GB 18306-2015);
国家标准《土工试验方法标准》(GB/T 50123-2019);

- 国家标准《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB 50202-2018);
国家标准《工程测量标准》(GB 50026-2020);
行业标准《高层建筑岩土工程勘察标准》(JGJ/T 72-2017);
行业标准《高层建筑筏形与箱形基础技术规范》(JGJ 6-2011);
行业标准《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T 87-2012);
行业标准《建筑地基处理技术规范》(JGJ 79-2012);
行业标准《建筑基坑支护技术规范》(JGJ 120-2012);
行业标准《建筑工程施工技术标准》(JGJ 476-2019);
住建部文件《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2020年版)。

1.4 岩土工程勘察等级

根据建设场地工程地质、水文地质条件,结合拟建项目相关设计条件,依据《岩土工程勘察规范》(GB 50021-2001)(2009年版)第3.1.4条:拟建工程重要性等级为二级,场地复杂程度等级为二级,地基复杂程度等级为二级,本工程勘察等级为乙级。

1.5 勘察工作过程

第一阶段:我院于2020年12月针对本工程进行了初步勘察,完成了21个钻孔,并提交了初步勘察报告(工程编号:2020初勘021)。

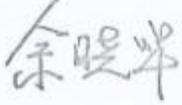
第二阶段:依据建设单位提供的设计条件进行详细勘察工作。在依据相关勘察设计标准制订了勘察方案后,于2021年2月7日进场开展勘探钻孔的定位放线、钻探及原位测试等工作,根据当时获得的设计条件,共策划178个钻孔。2021年2月25日实施过程中根据建设单位提供的最新设计条件,补孔4个;另外为查明填土分布范围,补孔6个,本阶段共计实际完成钻孔172个,剩余16个钻孔由于场地协调问题未能施工。随后完成了相关土、水样的室内试验分析工作。在此基础上,经过对有关勘察资料的综合整理、计算分析、绘制图件及报告编写等工作,提交了阶段勘察资料。

第三阶段:接建设单位通知,于2021年5月9日进场开展剩余16个未施工勘探钻孔的定位放线、钻探及原位测试等工作。在此基础上,经过对有关勘察资料的综合整理、计算分析、绘制图件及报告编写、审核、审定等工作,于2021年9月6日完成并提交本岩土工程勘察报告。

5.1.6. 中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目(勘察)

5.1.6.1. 中标通知书

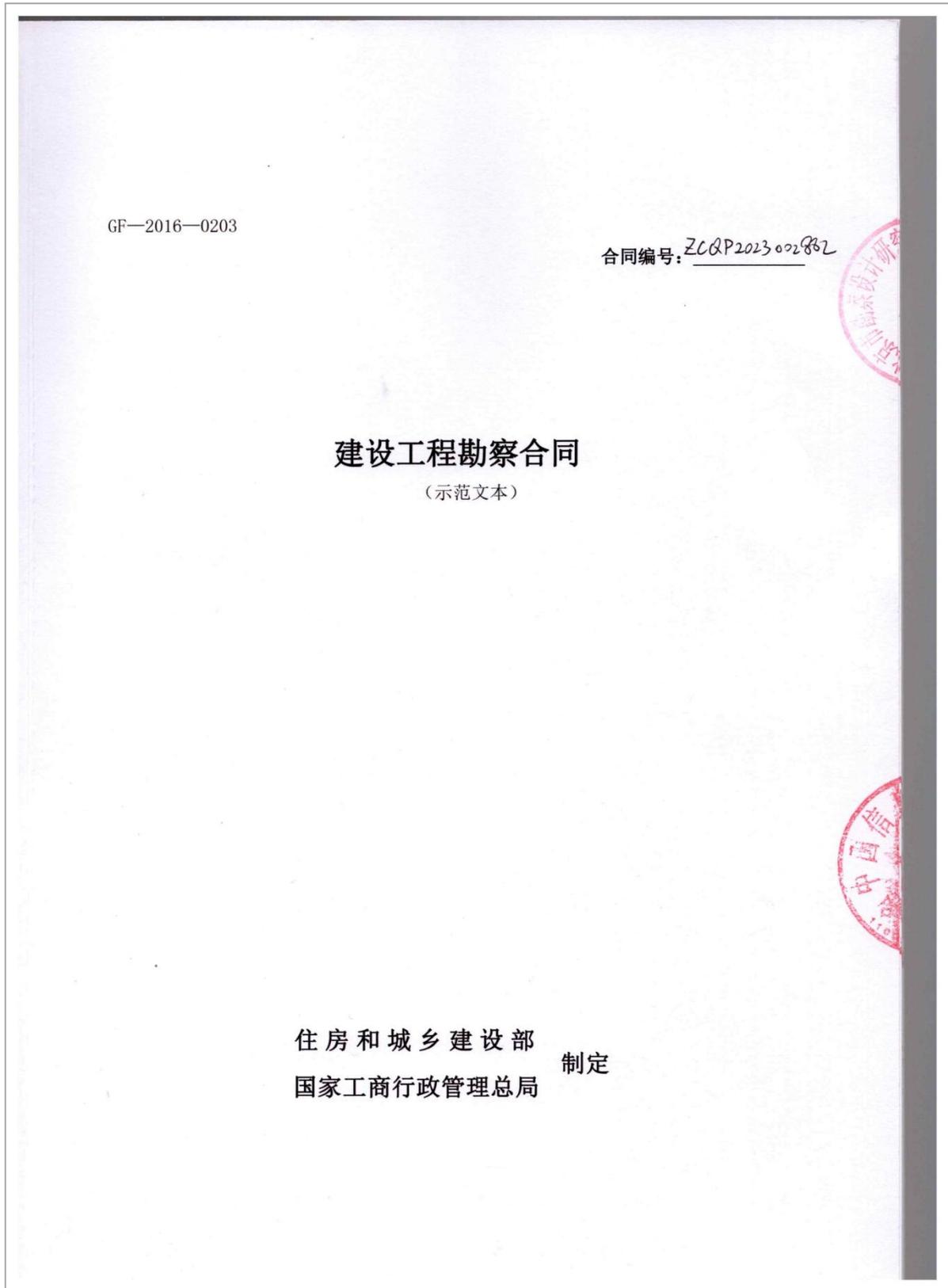
中标通知书

工程名称	中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目(勘察)	招标编号	S110000A001031069001
工程建设地址	北京市通州区永顺镇		
批准总投资额	339563 万元	批准总建筑面积	280000 m ²
中标单位名称	北京市勘察设计院有限公司		
中标价格	8460000.00元	确定中标日期	2023年08月31日
中标方案需要说明的问题	无		
法人代表：(签章)	招标单位：(盖章)		
			年 月 日

注：本表一式四份，招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

5.1.6.2. 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国信息通信研究院

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目（勘察）项目有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目（勘察）

2. 工程地点：北京市通州区运河商务区（北京城市副中心 0601 街区 FZX-0601-6001 等地块）；

3. 工程规模、特征：中国信息通信研究院信息通信技术产业创新基地建设项目位于北京市通州区永顺镇（北京城市副中心 0601 街区 FZX-0601-6001 等地块），拟建规模约 28 万平方米（其中地上建筑面积约 18 万平方米，地下建筑面积约 10 万平方米），平均容积率为 3.5，建筑高度 60 米（局部 80 米）。开挖深度暂估 18 米。

项目规划范围内用地性质为科研用地、公园绿地和城市道路用地，规划总用地面积约 9.12 公顷，其中，科研用地面积约 5.19 公顷，公园绿地面积约 0.36 公顷，城市道路用地面积约 3.57 公顷。项目最终规划条件及规模将以相关政府主管部门批复为准。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：详见技术标准及工作要求（附件 1）。

2. 技术要求：满足现行勘察和测绘规范以及设计要求，详见技术标准及工作要求（附件 1）。

3. 工作量：详见技术标准及工作要求（附件 1）。

三、合同工期

1. 开工日期：暂定 2023 年 9 月 6 日，具体以发包人通知为准。

2. 成果提交日期：以专用条款为准。

3. 合同工期（总日历天）：以专用条款为准。

四、质量标准

质量标准：符合国家、北京市相关规范、规程、标准以及地方部门文件的规定，并满足发包人、工程设计单位及施工的要求。

五、合同价款

1. 合同价款总金额：人民币（大写）捌佰肆拾陆万元整（¥8460000元）

其中：

（1）岩土工程勘察相关工作金额：人民币（大写）叁佰壹拾贰万玖仟伍佰元整（¥3129500元）

（2）水文地质勘察相关工作金额：人民币（大写）伍拾伍万元整（¥550000元）

（3）1：500地形图测量及地下管线探测相关工作金额：人民币（大写）贰拾玖万伍仟元整（¥295000元）

（4）地基基础协同分析相关工作金额：人民币（大写）肆拾肆万伍仟元整（¥445000元）

（5）土护降方案咨询等相关工作金额：人民币（大写）壹佰叁拾叁万陆仟元整（¥1336000元）

（6）基坑监测相关工作金额：人民币（大写）贰佰壹拾万零捌仟壹佰元整（¥2108100元）

（7）沉降观测相关工作金额：人民币（大写）贰拾贰万陆仟肆佰元整（¥226400元）

（8）场地氡浓度检测相关工作金额：人民币（大写）伍万元整（¥50000元）

（9）地源热泵系统浅层地热能勘察相关工作金额：人民币（大写）叁拾贰万元整（¥320000元）

2. 合同价款形式：单项价格包干

以上报价含6%增值税，且锁定含税价，当增值税率发生变动时，以上含税价格保持不变。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；

- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察和测绘技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京市 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 伍 份，勘察人执 叁 份。

发包人：中国信息通信研究院



(印章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

刘建安

统一社会信用代码：

12100000400009442Y

地址：北京市海淀区花园北路 40 号

邮政编码：100191

电话：01062301618

传真：01062304364

电子邮箱： /

开户银行：北京银行月坛支行

账号：20000002934500007349277

勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司



(印章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)

徐研

统一社会信用代码：

91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038

电话：01063961672

传真：01063986221

电子邮箱：bj63986221@263.net

开户银行：农行羊坊店支行

账号：11030701040004407

(本页以下无正文)

附件 1：技术标准及工作要求

一、项目概况

1、项目位置

本项目地块位于北京市通州区运河商务区（北京城市副中心 0601 街区 FZX-0601-6001 等地块）。

2、项目概况

项目拟建规模约 28 万平方米（其中地上建筑面积约 18 万平方米，地下建筑面积约 10 万平方米），平均容积率为 3.5，建筑高度 60 米（局部 80 米）。开挖深度暂估 18 米。

项目规划范围内用地性质为科研用地、公园绿地和城市道路用地，规划总用地面积约 9.12 公顷，其中，科研用地面积约 5.19 公顷，公园绿地面积约 0.36 公顷，城市道路用地面积约 3.57 公顷。

已取得北京市规划和自然资源委员会通州分局《关于信息通信技术产业创新基地项目“多规合一”协同平台初审意见的函》[京规自（通）初审函[2022]0024 号]、《建设项目用地预审与选址意见书》[2022 规自（通）预选字 0011 号]和北京市通州区发展和改革委员会《项目备案证明》[京通州发改（备）（2022）60 号]等前期文件。

根据规划要求，地块内需建设埋管式地源热泵若干处（最终由设计方案确定）。

项目最终规划条件及规模将以相关政府主管部门批复为准。

3、工作内容

勘察范围：为本项目的所有工程勘察工作（包括主体工程及室外工程需要进行的岩土工程勘察、水文地质勘察、1:500 地形图测量及地下管线探测、地基基础协同分析、土护降方案咨询、基坑监测、沉降观测、地源热泵系统浅层地热能勘察及场地氡浓度检测等内容）。

所有工作均需要满足招标、设计、施工及验收的要求。主要为以下内容：

3.1 岩土工程初步勘察

- （1） 搜集拟建工程的有关资料、工程地质和岩土工程资料及工程场地范围的地形图。
- （2） 初步查明地质构造、地层结构、岩土工程特性、地下水埋藏条件。
- （3） 查明不良地质作用（岩溶、滑坡、危岩和崩塌、泥石流、采空区等）的类型、

成因、规模、发展趋势，并对场地稳定性做出评价。

(4) 应对场地和地基的地震效应做出初步评价。

(5) 在季节性冻土地区，应调查场地土的标准冻结深度。

(6) 对场地和地基地震效应进行勘察，提供场地的地震动设计参数，如设防烈度、基本地震加速度、地震分组、场地类别等。

(7) 调查含水层的埋藏条件、地下水类型、补给排泄条件、各层地下水位，调查其变化幅度。

(8) 初步判定水和土对建筑材料的腐蚀性。

(9) 对拟建场地初勘，应对可能采取的地基基础类型、基坑开挖与支护、基坑降水方案等进行初步分析评价，并符合初步设计（含土护降方案咨询）要求。

3.2 岩土工程详细勘察

(1) 查明建筑范围内的地层结构、岩土物理力学性质、深度、分布、工程特性及变化规律，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(2) 查明场地内有无液化土层，并对液化可能性及液化等级作出评价，有液化时应提供桩周土层液化影响折减系数。

(3) 判明建筑物场地类别、划分建筑抗震地段，对覆盖层或 20m 以内土层进行每层土剪切波速测试，提供用于抗震设计的相关参数。

(4) 查明场地不良地质作用的成因、分布、规模及发展趋势，并对场地的稳定性作出评价，并提出防治措施及建议。

(5) 查明埋藏的河道、墓穴、防空洞、孤石等对工程不利的埋藏物。

(6) 查明地下水埋藏条件，提供地下水水位及变化幅度，并提供常年稳定地下水位及抗浮设防水位等。

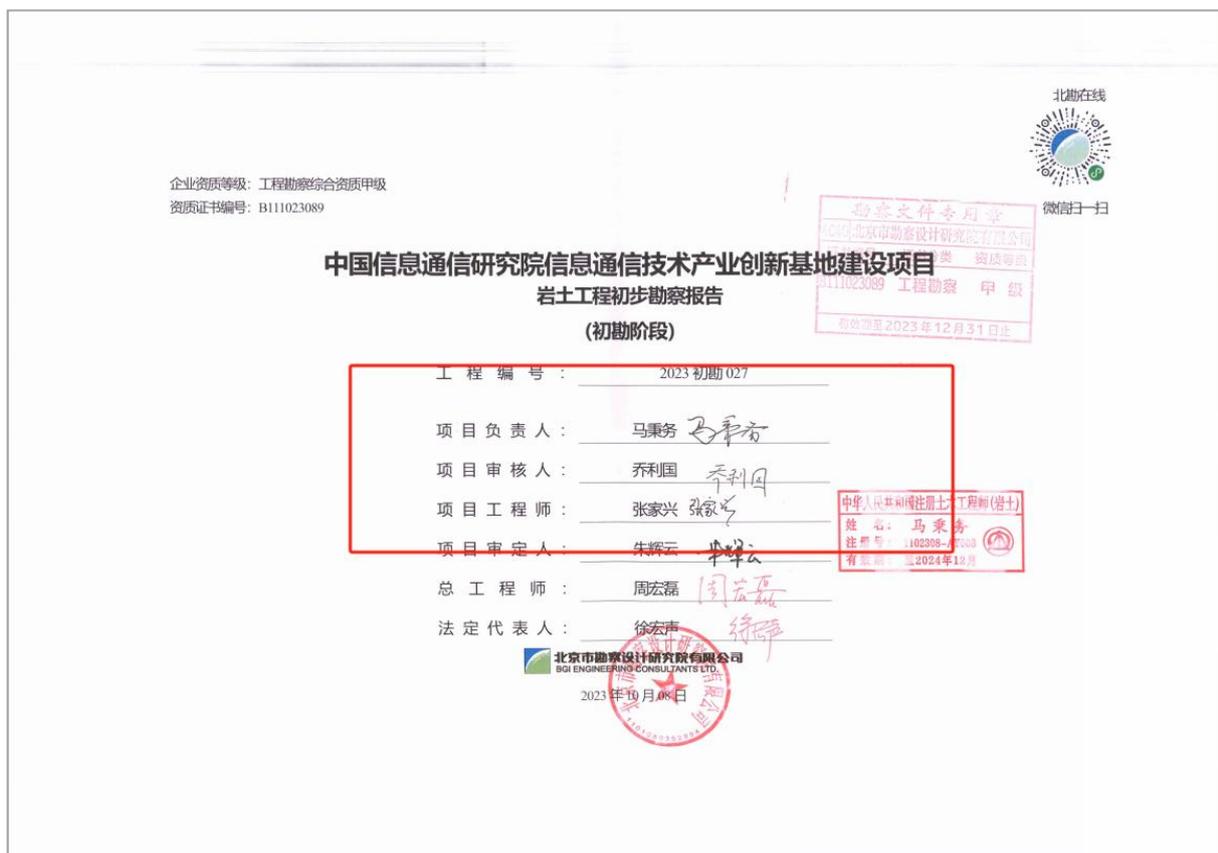
(7) 查明水文地质条件，提供场地地层的渗透系数等参数，评价地下水对基坑设计和施工的影响。

(8) 地下水的化学分析，判定建筑物场地环境水、土对建筑材料的腐蚀性。

(9) 根据建筑物荷载和场地工程地质、水文地质情况，对各岩土层的承载力和变形作出评价，提出经济合理的地基基础方案建议，并提供地基基础设计所需的各土层岩土性质指标、强度参数、变形参数、地基承载力特征值的建议值。

(10) 提出地基和基础设计方案建议、地基处理方式及陡坡处建筑物安全性、稳定性建议。

5.1.6.3. 勘察成果文件



5.1.7. 眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目勘察

5.1.7.1. 中标通知书

中标通知书

北京市勘察设计研究院有限公司：

你方于 2022 年 09 月 26 日所递交的眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目勘察投标文件，已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：6190080 元

工期：20 日历天

工程质量：符合国家、地方和行业现行的有关建设工程勘察标准、规范、规程、规定，并满足设计需求。

项目经理：马秉务 AY091100694

技术负责人： /

请你方在接到本通知书后的 10 日内到眉山智成教育管理有限公司与我方签订勘察合同，在此之前按照招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知

招标人：眉山智成教育管理有限公司(单位盖章)

法定代表人： (签字或盖章)



2022 年 10 月 08 日

5.1.7.2. 合同扫描件

眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目勘察合同

发包人：眉山智成教育管理有限公司

承包人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订地点：眉山市仁寿县视高街道中建大道二段1号

签订日期：2022年 10 月 18 日

建设工程勘察合同

甲方(发包人)：眉山智成教育管理有限公司

乙方(勘察人)：北京市勘察设计研究院有限公司

乙方纳税人身份：一般纳税人

根据现行有关法律、法规，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目工程勘察事项协商一致，订立本合同。

第一条 本合同勘察项目的基本情况、勘察内容及成果提交时间

项目名称：眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目项目

建设地点：视高街道

项目总投资：210000 万元

建设规模：眉山天府新区普通高中项目：建设文化教学楼及其他教学业务配套附属设施，共占地面积约 153393.53 平方米（约 230.09 亩）。天府新区眉山职业中学项目：建设文化教学楼、实训楼、实验楼及其他教学业务用房及配套附属设施，共占地面积约 72183.46 平方米（108.28 亩）。

勘察内容：勘察需完成本项目所有的勘察、测量工作内容，勘察服务包括但不限于以下内容：完成项目红线范围内的既有构筑物、结构物、杆管线等的调查核实并出具原始地貌复测图（地形图测量、方格网测量、障碍物测量、土石方计算）以及其他需要出具的勘察资料；完成该项目的工程的定测、工程地质勘察（含地形测量）和岩土工程勘察（含初步勘察、详细勘察、补充及施工勘察（如有必要）岩土工程专项设计、方案设计；完成道路红线内范围和红线外侧不小于 50 米范围的测绘，并形成书面测绘成果图。测量范围内的地下杆、管、线探测，包括种类、材质、管径、规格、介质、流向、平面位置和埋深等，提交书面杆、管、线探测成果图；按甲方要求提供各阶段符合要求的成果并通过审查，同时应配合设计、施工及后续服务等所有勘察工作。配合业主进行勘察成果报批，评审费用；与施工图设计单位技术交底，根据施工图设计单位提资要求，进行详堪，提供合格的勘察成果资料及后续配合工作等内容；按甲方要求提供各阶段符合要求的成果并通过审查，同时应配合设计、施工及后续服务等所有勘察工作。

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

成果提交时间：总工期 20 日历天（不包括各阶段的审批时间，具体成果及对应提交时限详见第五条）。

第二条 勘察依据

第五条 乙方向甲方交付的勘察文件、份数及时间

序号	资料及文件名称	份数	完成日期	有关事宜
1	测绘报告（报告中包含但不限于甲方要求分区域出具土石比）	8	合同签订后 10 个日历天	均含电子档按要求出具成果
2	地勘工作方案	2	合同签订后 5 个日历天	
3	原道路的调查、评定、核实报告/地质初勘报告	8	合同签订后 15 个日历天	
4	红线范围内的既有构筑物、结构物、杆管线的调查、核实、初勘报告	8	合同签订后 10 个日历天	
5	详勘报告、测绘报告、土石方计算报告等其他文件、资料	8	接到甲方通知后 15 个日历天内	
6	其他文件、资料	8	根据甲方要求	

第六条 后续服务：乙方交付勘察文件后，按规定参加有关部门组织的勘察报告审查等相关后续工作，并根据审查结论及时修改完善。满足工程项目管理和工程建设的相关要求。同时应配合设计、施工全过程实施，参与工程新增、变更处理以及各类验收等所有后续工作至该工程质保期届满后。

第七条 勘察费用及支付

7.1 本合同的勘察暂定含税（税率 6%）总价为 6190080.00 元（大写：陆佰壹拾玖万零捌拾元整）。不含税价为 5839698.11 元（大写：伍佰捌拾叁万玖仟陆佰玖拾捌元壹角壹分），不含税价款不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家法定税率调整的，最终实际付款金额为不含税金额与所提供的的增值税专用发票的税金金额之和。最终合同价：暂定勘察费以 161200 万元工程费为基数计算，若竣工结算审计报告金额低于 161200 万元时，以竣工结算审计报告金额作为计费基数同比例调减签约合同价，最终合同价按下列公式计算：竣工结算审计报告金额 ÷ 161200 万元 × 签约合同含税价。若竣工结算审计报告金额高于 161200 万元时，签约合同含税价为最终合同价。

1. 阳光合作协议
2. 保密协议
(以下无正文, 为签章页)
甲方名称 (盖章):

法定代表人:
(或委托代理人):

电 话:
开户银行:
银行帐号:

时 间:



乙方名称 (盖章): 北京市勘察设计院有限公司

法定代表人:
(或委托代理人):

电 话: 010-63967470
开户银行: 农行羊坊店支行
银行帐号: 11030701040004407



时 间:

5.1.7.3. 勘察成果文件



天府新区眉山职业中学项目

岩土工程详细勘察报告



工程编号 2022 技勘 106

项目工程师 徐文 胡鹏
 项目审核人 张少坤 王浩然
 项目负责人 马秉务
 项目审定人 朱辉云
 总工程师 周宏磊
 法定代表人 徐宏声



2022 年 10 月 27 日

天府新区眉山职业中学项目

岩土工程详细勘察报告



一、前言

1.1 任务来源

眉山智诚教育管理有限公司（以下简称“建设单位”）针对眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目（以下简称“本项目”）的勘察进行了公开招标，经过投标后，北京市勘察设计研究院有限公司（以下简称“我院”）成功中标本项目，具体工作内容包括方格网测绘、地形图测绘、地下管线探测、岩土工程勘察及岩土工程设计，以及后续服务等工作，本项目设计工作由清华大学建筑设计研究院有限公司（以下简称“设计单位”）负责。

1.2 工程概况

根据建设单位提供的相关资料，本项目位于四川省仁寿县视高街道，中建大道南侧，腾飞大道西侧，场地位置条件优越，交通便利。本项目由眉山天府新区普通高中项目、天府新区眉山职业中学项目两个子项组成，其中，眉山天府新区普通高中项目规划总用地面积约 153393.53m²（约 230.09 亩），总建筑面积 157903.03 m²，地上建筑面积 155385.18 m²，地下建筑面积 2517.85 m²；天府新区眉山职业中学项目规划总用地面积约 72183.46 m²（108.28 亩），总建筑面积 49341.34 m²，地上建筑面积 43346.02 m²，地下建筑面积 5995.32 m²。本项目拟建场地相对位置参见图 1.2-1（“本项目拟建场地地理位置示意图”），本项目整体地形地貌情况及各子项地块相对位置关系参见图 1.2-2（“本项目拟建场地航拍图”），勘察阶段我院分子项编制勘察报告，现将各子项详细勘察报告的工程编号与工程名称对应列表 1.2-1。

本项目各子项工程编号与工程名称对应一览表 表 1.2-1

工程编号	工程名称	备注
2022 技勘 105	眉山天府新区普通高中项目	/
2022 技勘 106	天府新区眉山职业中学项目	本报告



图 1.2-1 本项目拟建场地地理位置图



5.1.8. 中直机关园博园职工住宅(保障房)工程勘察

5.1.8.1. 中标通知书

中标通知书

工程名称	中直机关园博园职工住宅(保障房)工程(勘察)	招标编号	S110000A001020921001
工程建设地址	北京市丰台区园博大道		
批准总投资额	1356600 万元	批准总建筑面积	1207600 m ²
中标单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司		
中标价格	4660000.00元	确定中标日期	2020年11月09日
中标方案需要说明的问题	无		
法人代表: (签章)		招标单位: (盖章)	 年 月 日

注:本表一式四份,招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

5.1.8.2. 合同关键页

GF—2016—0203

合同编号: 2026合1729

建设工程勘察合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中共中央直属机关工程建设服务中心

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中直机关园博园职工住宅（保障房）工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

- 1.工程名称：中直机关园博园职工住宅（保障房）工程勘察
- 2.工程地点：北京市丰台区园博大道西侧
- 3.工程规模、特征：项目建设用地面积约 25.4 万平方米，总建筑面积约 121 万平方米。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

- 1.勘察范围和阶段：中直机关园博园职工住宅（保障房）工程项目用地红线范围内的工程勘察工作，分为初步勘察和详细勘察两个阶段。
- 2.技术要求：按照国家有关规定和本合同约定，提交工程勘察文件，提供勘察技术支持和服务等。
- 3.工作量：参见招标文件技术标准及工作要求。

三、合同工期

- 1.开工日期：以发包人通知为准。
- 2.成果提交日期： / 年 / 月 / 日。
- 3.合同工期（总日历天数） 30 天。

四、质量标准

质量标准：按照国家有关规定和合同约定，保证勘察文件质量，并通过勘察成果第三方审查合格。

五、合同价款

1.本工程暂定含税总价为人民币（大写）肆佰陆拾陆万元整（¥4,660,000.00元）。

2.合同价款形式：固定单价合同（综合单价=中标总价 4660000元/中标技术方案中钻探总进尺数 16401米，即 284.13元/米）。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）通用合同条款；
- （4）中标通知书（如果有）；
- （5）投标文件及其附件（如果有）；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年12月30日签订。

十、签订地点

本合同在北京市西城区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人、勘察人双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本陆份，勘察人执正本壹份、副本叁份。

发包人：中共中央直属机关工程
建设服务中心（印章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

之潘
印勇

勘察人：北京市勘察设计研究
院有限公司（印章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

徐晓

承办人： 苏国良

统一社会信用代码：

121000 00717801315R

地址： 北京市西城区中新大厦

邮政编码： 100088

电话： 82275570

传真： _____

电子邮箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

日期： 2020年12月30日

承办人： 单小飞

统一社会信用代码： _____

91110108668419194P

地址： 北京市海淀区羊坊店路

邮政编码： 100038

电话： 63987928

传真： _____

电子邮箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

2020年12月30日

5.1.8.3. 勘察成果文件

企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089

勘察文件专用章
4040 北京市勘察设计院有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
B111023089 工程勘察 甲级
有效期至 2022年03月31日止

中直机关园博园职工住宅（保障房）工程（五区）

岩土工程勘察报告 (详勘阶段)

4040 北京市勘察设计院有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
B111023089 工程勘察 甲级
有效期至 2022年03月31日止

工程编号：2020 技勘 135

项目工程师：陈源浩 *陈源浩*

项目审核人：郑毅 *郑毅*

项目负责人：侯东利 *侯东利*

项目审定人：马秉秀 *马秉秀*

总工程师：周宏磊 *周宏磊*

法定代表人：徐宏声 *徐宏声*

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：侯东利
注册号：1102308-AY039
有效期至：至2020年12月

北京市勘察设计院有限公司
BJI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.

2020年10月27日

目 录

工程名称：中直机关园博园职工住宅（保障房）工程（五区）

工程编号：2020 技勘 135

序号	内 容	页 次
一	岩土工程勘察报告正文	1~10
二	附表 1：地层岩性及岩、土的物理力学性质综合统计表	11~13
三	附表 2：古近纪岩层岩性及物理力学性质综合统计表	14
四	附表 3：回弹再压缩试验成果分层统计表	15
五	附图 1：拟建建筑物平面位置图	16
六	附图 2：勘探点与拟建建筑物平面配置图	17
七	工程地质剖面图	18~46
八	土工试验成果报告	47~52
九	岩石试验成果报告	53
十	土的易溶盐分析报告	54
十一	水质分析试验成果报告	55
十二	钻孔波速测试成果	56~61
十三	建设工程勘察现场工作量备案表	62~64
十四	工程勘察现场完成工作量统计表	65

北京市勘察设计院有限公司

勘察文件专用章
4040 北京市勘察设计院有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
B111023089 工程勘察 甲级
有效期至 2022年03月31日止

4040 北京市勘察设计院有限公司
证书编号 证书分类 资质等级
B111023089 工程勘察 甲级
有效期至 2022年03月31日止

松散土图例		

常用岩石图例		

(建筑工程专用)

其它图例		

符号说明		
w 天然含水量 (%)	k 土的渗透系数 (cm/s)	K_0 静止侧压力系数
ρ 天然密度 (g/cm ³)	v_s 剪切(横波)波速 (m/s)	f_s 静力触探侧阻力 (kPa)
G_s 土粒比重	v_p 压缩(纵波)波速 (m/s)	q_c 静力触探锥头阻力 (MPa)
S_r 饱和度	E_s 压缩模量 (MPa)	CU 固结不排水剪
e 天然孔隙比	E_{rs} 回弹再压缩模量 (MPa)	CIU 等向固结不排水剪
w_L 液限 (%)	α_c 压缩系数 (MPa ⁻¹)	CKU 不等向固结不排水剪
w_p 塑限 (%)	N_{10} 轻型动力触探锤击数(击/30cm)	CK-U Ku 固结不排水剪
I_L 塑性指数	N 标准贯入试验锤击数(击/30cm)	CD 固结排水剪
f_L 液性指数	$N_{63.5}$ 重型动力触探锤击数(击/10cm)	CID 等向固结排水剪
W_o 有机质含量 (%)	f_{ka} 地基承载力标准值(kPa)	CKD 不等向固结排水剪
c 黏聚力 (kPa)	q_{sk} 桩的极限侧阻力标准值(kPa)	CK-D Ku 固结排水剪
ϕ 内摩擦角 (度)	q_p 桩的极限端阻力标准值(kPa)	UU 不固结不排水剪
δ 湿陷系数	q_u 无侧限抗压强度(kPa)	

北京市勘察设计院有限公司

工程名称：中直机关团园职工住宅（保障房）工程（五区）

工程编号：2020技勘135

中直机关团园职工住宅（保障房）工程（五区） 岩土工程勘察报告

■ 设计与施工应重点关注的工程地质问题

一、填土坑对基坑支护设计的影响

根据本工程现场勘探揭露情况，拟建场地分布有已完成人工回填的填土坑，本次勘察揭露的填土坑内填土厚度约为 6.0-14.2m，具体填土坑的分布范围详见附图 2，填土坑的深度可参见“工程地质剖面图”。

根据本工程钻探揭露情况，本场地内分布的人工填土层岩性主要为房渣土、卵石素填土、黏质粉土素填土、砂质粉土素填土及粉砂素填土，局部含生活垃圾。

人工填土层岩性成分杂乱，土质不均，结构疏松、自稳性差、工程性质差，对本工程的地基基础方案、基坑侧壁稳定、变形控制及支护体系稳定性等将产生较大不利影响。建议设计、施工单位在进行基坑设计、施工时，根据本报告提供的填土坑分布情况，充分考虑上述不利的地质条件对支护结构稳定及施工安全的不利影响，结合已有的工程经验，选取适宜的基坑支护方案及施工方法和施工设备。

二、大粒径卵石、漂石对成桩施工的影响（围护桩、CFG 桩）

根据本次勘察揭露的地层情况及工程场区附近已有探井揭露的地层情况，场区地下分布的大粒径卵石、漂石及砾岩中的大粒径砾石的分布规律在空间上具有随机性，并无明显的成层规律，随着平面位置的不同，各层大粒径分布情况可能会有较大不同。

大粒径卵石、漂石及砾岩中的大粒径砾石对基坑围护结构施工（工艺、设备等）影响很大，建议设计、施工单位根据本报告提供的卵石粒径情况，结合工程经验，选取适宜的施工方案及施工设备。

三、永定河生态补水对拟建场区地下水的影响

北京市在 2020 年 3 月和 10 月，分两次实施了由山西册田水库、河北张家口洋河水库和友谊水库向永定河北京段的生态补水工作，累计补水量约 2.42 亿 m³。受此影响，永定河沿线及周边区域约 200km² 范围的地下水较补水前有明显抬升，而且由于地下水水位急剧升高造成某些区域的在施深基坑项目基槽泡水。

本工程拟建场区距离现状永定河河道较近，地层岩性以渗透性较好的卵石层为主，场区内地下水水位易受永定河河水补给的影响。由于今后永定河生态补水将趋于常态化，为避免地

下水水位急剧升高对本工程的建设带来不利影响，建议采取必要的预防措施并加强施工阶段巡视及监测工作，必要时设置地下水监测孔，同时建议与水利行政主管部门实时沟通，及时掌握水文调度计划，制定预防措施方案，避免由



一、前言

1.1 工程概况

受中共中央直属机关工程建设服务中心（以下简称“建设单位”）委托，北京市勘察设计院有限公司（以下简称“我院”）承担了中直机关团博园职工住宅（保障房）工程（以下简称“本项目”）的岩土工程勘察工作。本工程设计工作由中国航空规划设计研究总院有限公司（以下简称“设计单位”）负责。本项目分地块进行勘察工作，本报告为针对其中的 FT00-0203-6158 地块（五区）（以下简称“本工程”）进行的。

本工程拟建场地位于北京市丰台区团博大道西侧，涉及北京地区图幅号（1:500）为 III-3-1-2（1）（2）。场地具体位置参见图 1（“拟建场区地理位置示意图”）及附图 1（“拟建建筑物平面位置图”）。



图 1 拟建场区地理位置示意图（本工程位置为图中阴影部分）

1.2 建筑设计条件

根据目前建设单位提供的设计资料，本工程主要包括住宅楼、配套建筑及纯地下车库等，具体各拟建建筑物的相关设计条件详见表 1（“拟建建筑物设计条件一览表”）及附图 1（“拟建建筑物平面位置图”）。

地块编号	拟建建筑物名称	地上/地下层数	建筑高度 (m)	拟建建筑物设计条件		表 1
				地基土类别	地基土承载力特征值 (kPa)	
FT00-0203-6158 (五区)	1#住宅楼	19F/B4F	54.25	II类	160	105
	2#住宅楼	28F/B4F	79.45	II类	160	20
	3#住宅楼	23F/B4F	65.95	II类	160	65
	4#住宅楼	26F/B4F	73.85	II类	160	105
	5#、6#住宅楼	22F/B4F	62.65	II类	160	105
	7#配套商业	2F/B1F	9.95	II类	160	105
	1#开闭站	2F/B0F	9.50	II类	160	105
	1#、2#配电室	1F/B0F	5.90	II类	160	105
	地下车库	0F/B3F	/	II类	160	140
	雨水调蓄池、化粪池	/	/	II类	160	105
门卫室	1F/B0F	5.35	II类	160	105	

注：本地块±0.00 标高为 69.50m。

1.3 勘察等级

依据《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001，2009 年版），本工程重要性等级为二级，场地复杂程度等级为二级，地基复杂程度等级为一级，经综合确定本工程的岩土工程勘察等级为甲级。

1.4 工作进程

我院于 2020 年 10 月 13 日进场进行了钻孔定位及孔口标高测量工作，并随之展开现场勘探及原位测试工作，勘探期间同步进行了相应的室内土、水试样的试验分析工作，在完成上述工作的基础上，经过对本次勘察取得的资料的综合分析整理，岩土工程问题分析计算，成果图件绘制及报告编写、审核、审定工作后，于 2020 年 10 月 27 日提交本岩土工程勘察报告。

二、勘察工作目的

2.1 通过区域地质、地震地质、地形地貌、周边已有勘察资料及现场勘察结果，查明有无影响建筑场地整体稳定性的不良地质作用。若存在时，分析其成因类型、分布范围，预测发展趋势，并评价其对工程建设的影响。

2.2 查明工程场区钻探深度范围内地层成因年代、地层结构特征、地基土层的物理力学性质和空间分布的特点，提供各土层室内外试验、测试成果及综合统计结果，分析评价浅层土对主要基础结构材料的腐蚀性。

5.1.9. 北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二标段

5.1.9.1. 中标通知书

中标通知书

北京市勘察设计院有限公司：

根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人情况，以及招标文件中规定的定标原则和方法，现确定你单位为本招标项目中标人。主要中标条件如下：

工程名称	北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二标段
服务范围	包括但不限于：1、协助发包人办理勘察进场手续；2、依据建设单位下发的盖章版《岩土勘察任务书》编制勘察方案，进行初步勘察、详细勘察、补充勘察，并出具勘察报告及土壤氡浓度检测并出具土壤氡浓度检测报告；协助完成勘察报告强制性审查；3、根据地质勘察结果及建设单位提供的设计条件完成本区域组团内的地基处理设计工作，协助完成通过地基处理设计施工图强制性审查；4、根据建设单位提供的设计条件编制地热勘查工作方案，对本组团区域内的地埋管布置区域进行浅层地热能勘查，编制地源热泵系统浅层地热能勘查报告；5、参与所需的验槽、验收、专家论证和其他施工配合工作。
中标价	小写：3885170.06 元 大写：叁佰捌拾捌万伍仟壹佰柒拾元零陆分整
服务期限	1、发包人提供最终版单体建筑或市政设施的《岩土勘察任务书》后，30 日曆天内提交单体建筑的正式勘察报告和土壤氡浓度检测报告，具体以发包人实际要求为准；2、发包人提供最终版单体建筑设计条件后，15 日曆天内提交地基处理设计成果；3、发包人提供最终版的《浅层地热能勘查任务书》后，50 日曆天地源热泵系统浅层地热能勘查报告，具体以发包人实际要求为准；4、服务期限自合同签订之日起至竣工验收合格完成备案止。
负责人	马秉务
备注	

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与我方签订合同，~~在合同签订之前~~按招标文件规定向我方提交履约担保。

招标人：北京科技大学

日期：2024 年 03 月 12 日

5.1.9.2. 合同扫描件

合同文件编号: XA-合同
2024-00009

北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程
设计-二标段

合同文件

发包人: 北京科技大学
勘察人: 北京市勘察设计院有限公司
日期: 2024年3月

合同协议书

北京科技大学（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 北京科技大学雄安校区一期项目地质勘察及岩土工程设计-二标段（项目名称），已接受 北京市勘察设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目勘察投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1.下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 勘察费用清单；
- (8) 勘察纲要；
- (9) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 承包人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 承包人投入的仪器、设备清单

- (10) 其他合同文件。

2.上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3.签约合同价：人民币（大写）叁佰捌拾捌万伍仟壹佰柒拾元零角陆分（¥3,885,170.06），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 叁佰陆拾陆万伍仟贰佰伍拾肆元柒角柒分（¥3,665,254.77），税额人民币大写 贰拾壹万玖仟玖佰壹拾伍元贰角玖分（¥219,915.29），税率 6%。

建筑单体地质勘察（含土壤氡浓度检测）签约合同价：人民币（大写）贰佰伍拾肆万壹仟柒佰叁拾玖元贰角（¥2,541,739.20），其中：合同价款（不含税价）人民币大写贰佰叁拾

玖万柒仟捌佰陆拾柒元壹角柒分 (¥ 2,397,867.17)，税额人民币大写壹拾肆万叁仟捌佰柒拾贰元零叁分 (¥143,872.03)，税率 6%。

市政设施地质勘察签约合同价：人民币 (大写) 捌拾玖万元 (¥890,000.00)，其中：合同价款 (不含税价) 人民币大写 捌拾叁万玖仟陆佰贰拾贰元陆角肆分 (¥839,622.64)，税额人民币大写伍万零叁佰柒拾柒元叁角陆分 (¥50,377.36)，税率 6%。

浅层地热勘察签约合同价：人民币 (大写) 贰拾肆万元 (¥240,000.00)；其中：合同价款 (不含税价) 人民币大写 贰拾贰万陆仟肆佰壹拾伍元零玖分 (¥226,415.09)，税额人民币大写 壹万叁仟伍佰捌拾肆元玖角壹分 (¥13,584.91)，税率 6%。

建筑单体地基处理设计签约合同价：人民币 (大写) 贰拾壹万叁仟肆佰叁拾元零捌角陆分 (¥213,430.86)，其中：合同价款 (不含税价) 人民币大写 贰拾万零壹仟叁佰肆拾玖元捌角柒分 (¥201,349.87)，税额人民币大写壹万贰仟零捌拾元玖角玖分 (¥12,080.99)，税率 6%。

4.项目负责人：姓名 马秉务，身份证号 42011119780703563X，注册号 AY091100694。

5.勘察工作质量符合的标准和要求：满足工程实际需要。

6.承包人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

8.承包人计划开始勘察日期：

(1) 发包人提供最终版单体建筑或市政设施的《岩土勘察任务书》后，30 日历天内提交单体建筑的正式勘察报告和土壤氡浓度检测报告，具体以发包人实际要求为准；

(2) 发包人提供最终版单体建筑设计条件后，15 日历天内提交地基处理设计成果；

(3) 发包人提供最终版的《浅层地热能勘查任务书》后，50 日历天地源热泵系统浅层地热能勘查报告，具体以发包人实际要求为准；

(4) 服务期限自合同签订之日起至竣工验收合格完成备案止。

9.本合同协议书一式 拾 份，甲方执 陆 份，乙方执 肆 份。

10.合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

5.1 一般要求

5.1.3 承包人完成勘察工作所应遵守的其他规定：执行通用合同条款

5.2 勘察依据

本工程的勘察依据包括：

1. 适用的法律、行政法规及部门规章；
2. 与工程有关的规范、标准、规程；
3. 工程基础资料及其他文件；
4. 本勘察设计服务合同及补充合同；
5. 本工程勘察需求；
6. 合同履行中与勘察服务有关的来往函件；
7. 其他勘察依据

关于在签订合同以后颁布的新的行业相关规范、规程等，由承包人给发包人发出提示函件，由发包人决定是否纳入本工程的勘察依据。

5.3 工作范围

5.3.2 工程范围：包括涉及的全部地质勘察、地基处理设计及浅层地热勘查工作。

5.3.3 阶段范围：包括阶段范围内所有涉及到的地质勘察、地基处理设计及浅层地热勘查工作服务工作。

5.3.4 工作范围：包括但不限于：包括但不限于：1、协助发包人办理勘察进场手续；2、依据建设单位下发的盖章版《岩土勘察任务书》编制勘察方案，进行初步勘察、详细勘察、补充勘察，并出具勘察报告及土壤氡浓度检测并出具土壤氡浓度检测报告；协助完成勘察报告强制性审查；3、根据地质勘察结果及建设单位提供的设计条件完成本区域组团内的地基处理设计工作，协助完成通过地基处理设计施工图强制性审查；4、根据建设单位提供的设计条件编制地热勘查工作方案，对本组团区域内的地埋管布置区域进行浅层地热能勘查，编制地源热泵系统浅层地热能勘查报告；5、参与所需的验槽、验收、专家论证和其他施工配合工作。

(本页无正文)

发包人：_____ (盖单位章) 承包人：_____ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____ (签字) 法定代表人或其委托代理人：_____ (签字)

住 所 地：北京市海淀区学院路 30 号

住 所 地：北京市海淀区羊坊店路 15 号

通讯地址：北京市海淀区学院路 30 号

通讯地址：北京市海淀区羊坊店路 15 号

项目联系人：何雪凯

项目联系人：王羽

电 话：15311263916

电 话：010-63971362

电子信箱：506789311@qq.com

电子信箱：xlongan@bjj.com.cn

开户银行：中国工商银行北京东升路支行

开户银行：中国农业银行股份有限公司北京羊坊店支行

账户名：北京科技大学

账户名：北京市勘察设计院有限公司

账号：0200006209014432650

账 号：1103070104000440Z

传 真：/

传 真：/

2024年4月3日

____年__月__日



5.1.9.3. 勘察成果文件



北京科技大学雄安校区一期项目 岩土工程初步勘察报告 文字正文



1 前言

1.1 工程概况

受北京科技大学(以下简称“建设单位”)的委托,北京市勘察设计院有限公司(以下简称“我院”)承担了北京科技大学雄安校区一期项目(以下简称“本工程”)的岩土工程初步勘察工作。本工程的设计工作由同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司、清华大学建筑设计研究院有限公司(以下简称“设计单位”)负责。

本工程拟建场地位于河北省保定市雄安新区启动区北京科技大学雄安校区,场地具体位置参见图 1.1(“拟建场地地理位置示意图”)及附图 1-3(“拟建建(构)筑物平面位置图”)。



图 1.1 拟建场地地理位置示意图

1.2 拟建建筑物设计条件

本组团建筑总占地面积约 7.6 万 m², 总建筑面积约 33.2 万 m²; 建筑地质勘察、地基

北京市勘察设计院有限公司
BJI ENGINEERING CONSULTANTS LTD. <http://www.bji.com.cn>

处理设计的范围: 1-48#宿舍、智慧运营保障中心 A 栋、智慧运营保障中心 B 栋、工程实践创新基地、工程实践厂房、学科用房 H、行政服务中心、Faculty Club、学科用房 F、学科用房 G、游泳馆、1-40# 至 1-45#宿舍、1-46#食堂、1-49#宿舍、1-50#宿舍、1-59#宿舍、1-63#宿舍、1-53#至 1-54#门房等建筑。

市政地质勘察的范围: 校内机动车外环路、校园步行廊、颐和和港桥、连接南地块组团的过街天桥、道路、地下人行穿行道、地下车行穿行道及管廊。其中天桥共计约 176m, 地下人行穿行道约 84m, 地下车行穿行道约 60m, 管廊约 1899m。

1.3 初步勘察目的及任务要求

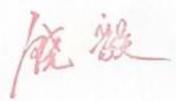
依据建设单位的有关要求,本次勘察目的是查明场地的区域地质、水文地质及工程地质条件并进行初步分析评价;查明工程场地的不良地质作用、特殊性岩土分布、性质、特征,初步评价对本工程建设的影响,并建议相应的处理措施;对本工程地基基础方案进行初步分析评价,提供设计、施工所需的岩土参数,为工程设计、施工提供必要的依据,具体要求如下:

- (1) 通过区域地质、地震地质、地形地貌、周边已有勘察资料及现场勘察结果,查明有无影响建筑场地整体稳定性的不良地质作用,若存在时,分析成因类型、分布范围,预测发展趋势,并评价其对本工程的影响。
- (2) 初步查明工程场区钻探深度范围内地层成因年代、地层结构特征、地基土层的物理力学性质和空间分布的特点,提供各土层室内外试验、测试成果及综合统计结果,初步分析评价地下水以上土对主要基础结构材料的腐蚀性。
- (3) 通过分析地下水长期观测资料、区域水文地质条件,初步查明工程场区的地下水赋存类型、水位埋深及埋藏条件,提供地下水动态变化基本规律,提供建筑抗浮设防水位建议值,初步评价直接影响建筑基础的各层地下水对主要基础结构材料的腐蚀性。
- (4) 提供拟建场区历年最高地下水位标高和近 3-5 年最高地下水位标高及抗浮设防水位标高,初步分析地下水对建筑地基基础设计与施工的影响。
- (5) 通过现场测试及室内分析,对场地与地基的地震效应、抗震设计基本条件进行评定,包括给出地震基本烈度、抗震设防烈度,确定建筑场地类别,初步分析场地地基土层地震液化的可能性。

5.1.10. 首都医科大学新校区(校本部)南地块项目(勘察)

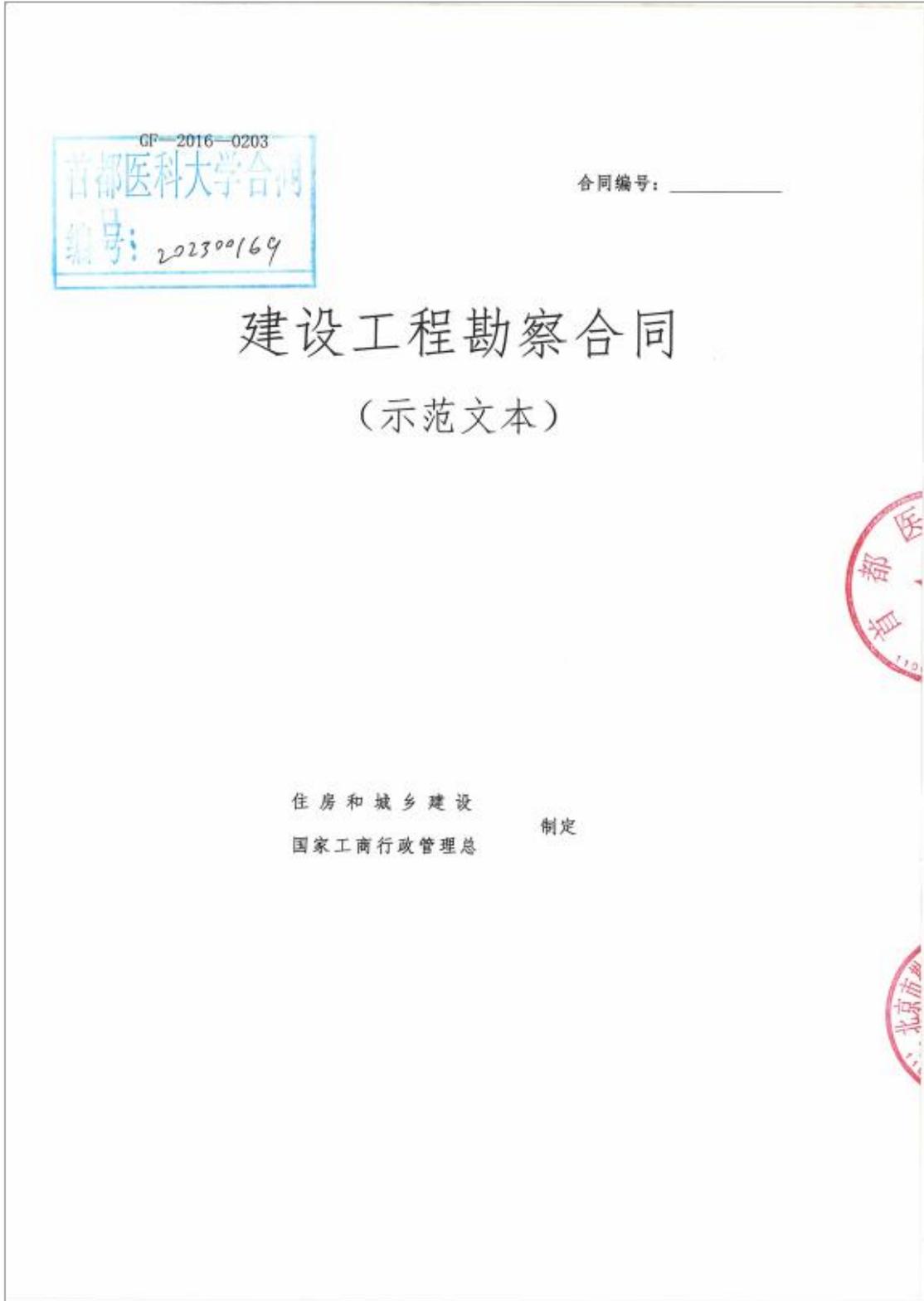
5.1.10.1. 中标通知书

中标通知书

工程名称	首都医科大学新校区(校本部)南地块项目(勘察)	招标编号	S110000A001026677012
工程建设地址	北京市大兴区生物医药基地北拓区		
批准总投资额	239403 万元	批准总建筑面积	269998 m ²
中标单位名称	北京市勘察设计研究院有限公司		
中标价格	3008140.00元	确定中标日期	2023年03月07日
中标方案需要说明的问题	无		
法人代表: (签章)	招标单位: (盖章)		
			
		年	月 日

注:本表一式四份, 招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。
申报单位应对所报材料真实性负责。

5.1.10.2. 合同扫描件



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：首都医科大学

勘察人（全称）：北京市勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就首都医科大学新校区（校本部）南地块项目（勘察）项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：首都医科大学新校区（校本部）南地块项目（勘察）
2. 工程地点：北京市大兴区生物医药基地北拓区。
3. 工程规模、特征：地上建筑面积约269998平方米，建筑高度不突破60米。连接南北校区跨街天桥地上建筑面积约1000平方米，跨街天桥总长约126米，地下通道总长约110米。（最终以政府批复为准）

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：详见勘察技术标准及工作要求。
2. 技术要求：严格按北京地区地基基础勘察设计规范及相关规范条款规定、发包人提供的技术任务书完成本项目的勘察工作（包括主体工程及室外工程需要进行的岩土工程勘察）、地形测绘（1：500地形图测量及地下管线探测）、场地氡浓度检测等内容。

3. 工作量：详见勘察技术标准及工作要求。

三、合同工期

1. 计划开工日期：以发包人通知为准
2. 成果提交日期：开工后 60 日内
3. 合同工期：开工之日起至竣工验收为止

四、质量标准

质量标准：合格

五、合同价款

1. 合同价款金额：人民币（大写）叁佰万捌仟壹佰肆拾元（¥ 3008140 元）
2. 合同价款形式：单价合同

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标文件及其附件（如果有）；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 北京市丰台区首都医科大学 签订。

十一、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 肆 份。



发包人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：
12110000400688529J

地址：
北京市丰台区右安门外西头条 10 号

邮政编码：100069

电话：010-8395 0625

传真：010-83911243

电子邮箱：

开户银行：工行广安门支行营业室

账号：0200001909088209113



勘察人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：
91110108668419194P

地址：
北京市海淀区羊坊店路 15 号

邮政编码：100038

电话：010-63969524

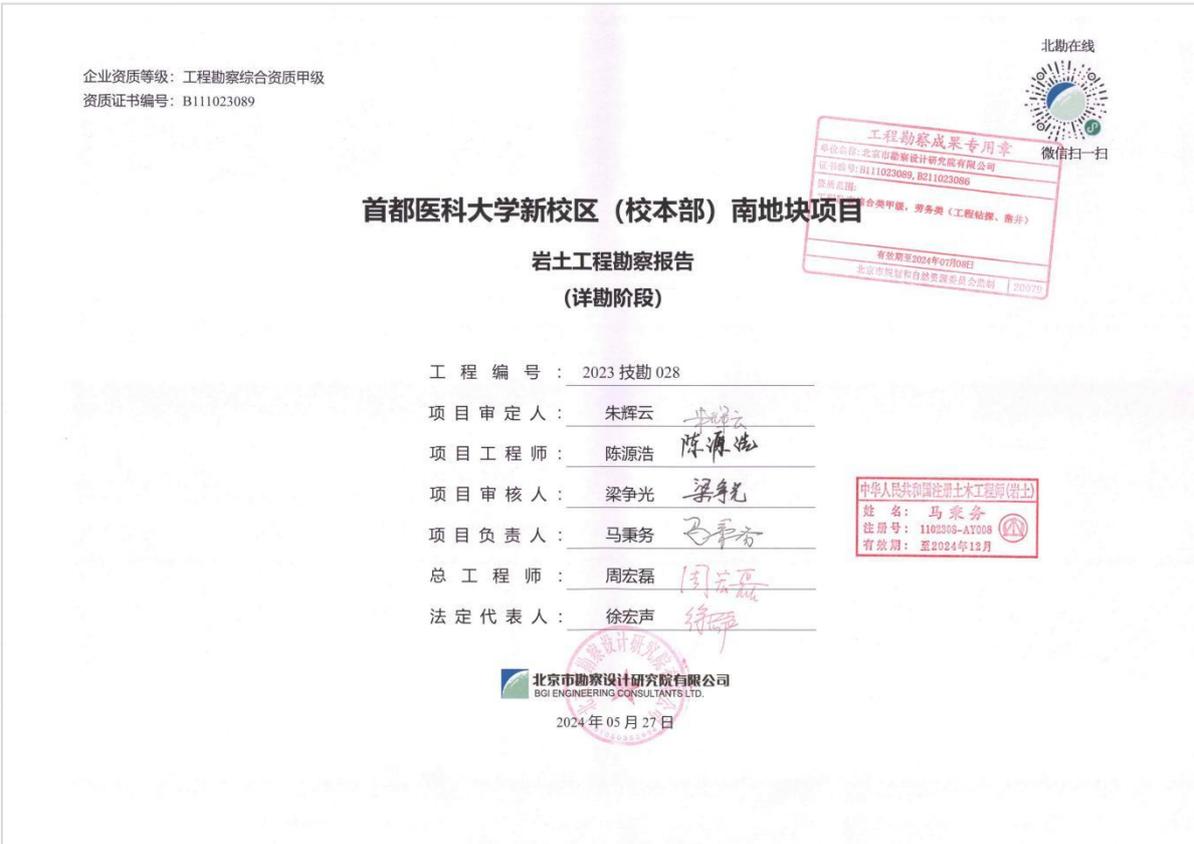
传真：010-63961694

电子邮箱：bj63986221@263.net

开户银行：农行羊坊店支行

账号：11030701040004407

5.1.10.3. 勘察成果文件



岩土工程勘察报告正文目录

工程勘察成果专用章
单位名称: 北京市勘察设计研究院有限公司
单位地址: 北京市丰台区西三环南路12号11023086
证书编号: 京11023086, B11023086

1 工程概况与勘察工作概述	1	4.3 地下水评价	10
1.1 拟建工程概况	1	4.3.1 地下水腐蚀性评价	10
1.2 勘察目的和任务要求	2	4.3.2 抗浮设防水位的建议	10
1.3 勘察工作依据的技术标准和文件	2	4.4 地基基础评价	10
1.4 岩土工程勘察等级	3	4.4.1 地基均匀性评价	11
1.5 勘察工作进程	3	4.4.2 地基基础方案	11
1.6 勘察方法及勘察工作完成情况	3	4.4.3 地基基础设计综合建议	14
1.6.1 勘察方法与工作量	3	4.4.4 成桩可行性分析	14
1.6.2 勘探孔定位及测量	4	4.5 基坑工程评价	14
1.6.3 钻孔回填	4	4.5.1 基坑支护方案建议	14
2 场地环境与工程地质、水文地质条件	4	4.5.2 地下水控制相关建议	15
2.1 自然地理与地质背景	4	4.5.3 基坑设计施工应注意的其它问题	15
2.2 气候条件	5	4.6 地下工程与周围环境的相互影响评价	15
2.3 构造背景	5	4.6.1 工程建设对环境的影响	15
2.4 不良地质作用及地质灾害	6	4.6.2 周边环境对工程的影响	15
2.5 工程场地的工程地质条件	6	5 地质条件可能引发的工程风险及应对措施建议	15
2.5.1 场地地形条件	7	5.1 基坑及土方施工	15
2.5.2 地层土质概述	7	5.2 地基基础	16
2.5.3 特殊性岩土	7	6 结论与建议	16
2.5.4 地下水位以上土的腐蚀性	7	6.1 重要结论	16
2.6 拟建场区地下水条件	8	6.2 相关建议	16
2.6.1 勘探期间实测地下水	8	7 其它说明	16
2.6.2 地下水位动态	8		
2.6.3 历史高水位调查	8		
3 岩土指标统计	8		
3.1 常规物理力学指标	8		
3.2 特殊力学指标	9		
3.3 原位测试指标	9		
3.4 岩土技术指标	9		
4 岩土工程评价	9		
4.1 场地稳定性及工程建设适宜性评价	9		
4.2 场地地震效应评价	9		
4.2.1 场地类别	9		
4.2.2 地震影响基本参数	10		
4.2.3 地震液化判定	10		
4.2.4 抗震地段类别划分	10		

工程名称: 首都医科大学新校区(校本部)南地块项目

工程编号: 2023 技勘 028

首都医科大学新校区(校本部)南地块项目
岩土工程勘察报告文字正文

工程勘察成果专用章
单位名称: 北京市勘察设计研究院有限公司
单位地址: 北京市丰台区西三环南路12号11023086
证书编号: 京11023086, B11023086

1 工程概况与勘察工作概述

1.1 拟建工程概况

受首都医科大学(以下简称“建设单位”)委托,北京市勘察设计研究院有限公司(以下简称“我院”)承担了首都医科大学新校区(校本部)南地块(以下简称“本工程”)的岩土工程勘察工作。本工程的设计工作由清华大学建筑设计研究院有限公司(以下简称“设计单位”)负责。本项目分地块进行勘察工作,本报告为针对DX00-0509-0004地块、DX00-0509-0007地块编制。本工程位于北京市大兴区黄村镇,涉及北京市地形图(1:500)图幅号为III-2-5-39(2)、40(2)(3)、49(1)(2)、50(4)。场地具体位置参见图1.1(“拟建场地地理位置示意图”)及附图1.1-1.2(“拟建(构)筑物平面位置图”)。



图 1.1 工程场地地理位置示意图

根据建设单位提供的设计资料,本工程主要由办公综合楼、教学楼、教学实验楼、连廊、图书馆、体育馆、地下车库、雨水调蓄池、化粪池、废水处理池和门卫室等组成。具体各拟建

建(构)筑物的相关设计条件详见表1.1-1(“DX00-0509-0004地块拟建建(构)筑物设计条件一览表”)、表1.1-2(“DX00-0509-0007地块拟建建(构)筑物设计条件一览表”)及附图1.1-1.2(“拟建建(构)筑物平面位置图”)。

DX00-0509-0004地块拟建建(构)筑物设计条件一览表

表 1.1-1

建(构)筑物名称	±0.00 地/地下层数	±0.00 标高 (m)	建筑高度 (m)	结构类型	基础形式	基础埋深 (m)	基础平均压力标准值 (kPa)	柱底最大轴力标准值 (kN)
1号办公综合楼	2、3F	B1F	10.20、15.20	钢筋混凝土框架	筏形基础	6.20	200	5000
2号教学实验楼	SF	B1F	41.40	钢筋混凝土框架	筏形基础	6.60	210	7500
3号图书馆	7、8、11F	B2F (局部地上3-4层)	31.80-55.50 (局部 14.20-17.30)			9.00	350	10000
4号教学楼	SF	B0F (局部地上2层)	41.60	钢筋混凝土-DRR支撑	条形基础	3.00	300	7500
5号教学楼	SF	B0F	41.60	24.60 (局部 10.20) 24.60 (局部 11.00-11.10)		3.00	300	7500
4号、5号教学楼间连廊(首层架空)	2F	B0F	41.60	11.10	3.00	100	2500	
6号教学实验楼	1、4、SF	B1F	41.40	6.00-27.30	筏形基础	6.60	210	7500
2号、6号教学实验楼间连廊(首层架空)	3F	B1F	41.40	14.70	钢筋混凝土框架	6.60	150	3900
7号、8号门卫室	1F	B0F	41.20	4.20	独立基础	2.00	30	1200
9号门卫室	1F	B0F	41.20	4.20	独立基础	2.00	30	1200
10号地下车库	0F	B1F	41.40	/	筏形基础	6.60	70	4500
下沉广场	0F	B1F	41.40	外挖土填+底板	条形基础	9.00	50	/
1#雨水调蓄池	0F	B1F	/	/	/	4.20 (顶板覆土1.50m)	/	/
2#雨水调蓄池	0F	B1F	/	/	/	5.00 (顶板覆土1.50m)	/	/
1#废水处理池	0F	B1F	/	/	/	5.00 (顶板覆土1.50m)	/	/

5.2. 《近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表》

近5年项目负责人同类工程业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	中标金额或合同金额 (单位:万元, 保留两位小数)	合同签订日期	备注
1	广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部	广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目(二标段)	6902.83	2020.6.10	P106-P113
2	深圳市机场(集团)有限公司	深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段	639.20	2024.7.2	P114-P123
3	深圳市宝安区建筑工务署	湾区芯城人民医院	503.33	2024.9.26	P124-P137

5.2.1. 广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）

5.2.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书
广州公资交(建设)字[2020]第[02434]号

北京市勘察设计研究院有限公司：

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价为人民币陆仟玖佰零贰万捌仟叁佰贰拾陆元捌角叁分（¥6902.832683万元）。

其中：

项目负责人姓名：侯东利

招标人（盖章）
法定代表人或其委托代理签章：
2020年5月25日

招标代理机构（盖章）
法定代表人或其委托代理签章：
2020年5月25日

广州公共资源交易中心
见证（盖章）
（2）
2020年5月25日
交易确认章

 **广州公共资源交易中心**
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRANSACTION CENTER
Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天寿路333号 510630
WWW.GZGZT.CN



5.2.1.2. 合同关键页

副本	20-37-0021-0
2020合1350 2020技勘076	广州白云国际机场 三期扩建工程勘察项目（二标段）合同
工 程 名 称:广州白云国际机场三期扩建工程勘察项目（二标段）	
工 程 地 点:广州市白云国际机场内	
发包人: <u>广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部</u> 勘察人: <u>北京市勘察设计研究院有限公司</u>	

发包人委托勘察人承担广州白云国际机场三期扩建工程勘察任务。根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘察质量,经合同双方协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 广州白云国际机场三期扩建工程勘察(二标段)

1.2 工程建设地点: 广州市白云国际机场内

1.3 工程规模、特征: 广州白云国际机场三期扩建工程主要建设内容为:建设东四西四指廊及连廊工程;在第三、五跑道间建设T3航站楼;第二跑道和第四跑道间建设西区卫星厅;配套建设综合交通中心、停车楼等交通设施,以及货运、消防救援、生产生活辅助设施、公用配套设施等。在西跑道西侧建设第四跑道及滑行道系统;在三跑道东侧建设第五跑道及滑行道系统;在第三、五跑道间建设机坪;第二跑道和第四跑道间建设站坪等。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: _____

1.5 工程勘察任务(内容): 三期扩建工程跑道及站坪工程的岩土工程初步勘察、详细勘察、一序孔勘察、工程物探、工程管探;河、沟、渠、塘测量等。详细的范围详见设计院设计的初步勘察和详细勘察钻孔位置图和物探平面图等图纸。本技术要求及相应图纸供投标参考,最终的钻孔位置将根据设计和发包人确认并下发的相关最新图纸实施,同时须经监理和发包人的现场确认。工作内容必须满足国家、民航行业和当地有关规范和标准的要求。

1.6 技术要求: 详见设计要求

1.7 承接方式: 投标

1.8 承包方式:

按照合同双方确认的实际工程量(招标文件中的工程量为暂定量)乘以中标综合包干单价结算,该单价已包括所有实物工作收费、技术工作收费、税金等全部费用(预计勘察工作量与综合包干单价详见报价文件)。在勘察过程中,若甲方需要乙方完成招标文件之外的勘察任务,具体工作量以实际完成,现场签证为准,综合单价不变。

1.9 工期

1.9.1 三期扩建工程场道、站坪勘察项目总工期暂定为 120 天（野外作业和成果报告）。

勘察工作分两个区域进行：

西区（西二跑道及相关站坪等）需在 20 天内完成初步勘察内容，并以书面形式提交初步勘察报告，60 天内完成工程详勘、物探、管探、一序孔钻探工作，并以书面形式提交相关勘察报告。

东区（东三跑道及相关站坪等），需在 30 天内完成初步勘察内容，并以书面形式提交初步勘察报告，120 天内完成工程详勘、物探、管探、一序孔钻探工作，并以书面形式提交相关勘察报告。

2、工期起计时间以发包人方批准的开工报告之日起算起，非勘察人原因导致的工期延误顺延。

第二条 组成合同的文件

2.1 本合同书及补充协议。

2.2 中标通知书、招标文件及答疑纪要。

2.3 投标文件及附件。

2.4 标准规范及有关技术文件。

2.5 图纸、任务委托书、双方有关工程洽商、变更等书面协议或文件。

第三条 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

3.1 提供勘察范围内已有的勘察技术资料。

3.2 提供工程勘察技术要求和工作范围的总平面布置图。

第四条 勘察人向发包人提交勘察成果资料（含光盘）各 12 套（必须符合发包人档案管理要求），并对其质量负责。

第五条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

5.1 开工及提交勘察成果资料的时间

5.1.1 项目总工期详见本合同第 1.9 条。发包人将在收到勘察人提交的详细勘察报告后组织成果验收，勘察人应该积极配合。中标单位必须合理安排施工计划，配备足够的

人员及机械设备，为工程的顺利推进，提供保障。由于发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第八条规定办理。

5.1.2 勘察工作工期起计时间以业方批准的开工报告之日起算起，非勘察人原因导致的工期延误顺延。

5.2 支付方式

5.2.1 本工程按照发包人和勘察人双方确认的实际工程量乘以中标综合包干单价结算，该单价已包括所有实物工作收费、技术工作费、税金等全部费用；工程结束后，按实际完成工作量结算。

5.2.2 若涉及有增加业主方的，本合同的支付及发票均按增加业主方签订的补充协议约定执行。

5.2.3 本工程勘察合同价为人民币 69028326.83 元（大写陆仟玖佰零贰万捌仟叁佰贰拾陆元捌角叁分）。

工程勘察费分期支付。

1、签订合同后 15 天内支付勘察合同价的 15%为预付款。

2、勘察进度款按月支付；发包人每次支付额=累计完成勘察工作量*相应单价*80%-累计已支付的勘察服务费（注：完成勘察工作量需提交现场工程量确认文件，并经监理及发包人确认。）勘察工作全部完成，进度款累计支付金额不超过合同价的 85%。

3、勘察工作全部完成后，提交勘察成果文件，成果文件经验收合格后需按发包人要求办理相关结算手续；结算经发包人审核确认后付至结算勘察费的 95%（若结算需政府审定或终审单位复审，则按发包人初审价支付至 90%）。复审完成后且勘察范围内实体工程竣工验收满 365 天后 15 天内支付至终审结算勘察费的 100%。

4、每一阶段付款前，勘察人需提供等额的合法增值税专用发票给发包人，否则发包人有权暂不支付该阶段款项。

如累计实际勘察工程量超出合同勘察工程量，超出部分勘察人需及时上报监理和发包人，且应按发包人要求办理合同变更报批手续，合同变更经批准后，变更部分可纳入合同总价进行结算和支付进度款；如未上报监理和发包人确认后擅自实施的，发包人有权在结算中扣除该部分费用。

5.3 结算原则

5.3.1 本合同按实际完成工作量及投标报价计取地下勘探费。各项综合单价已包含

本合同一式十份，发包人七份、勘察人三份。

(以下无正文)

发包人：广东省机场管理集团有限公司工程建设指挥部 (盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)



勘察人：北京市勘察设计研究院有限公司 (盖章)

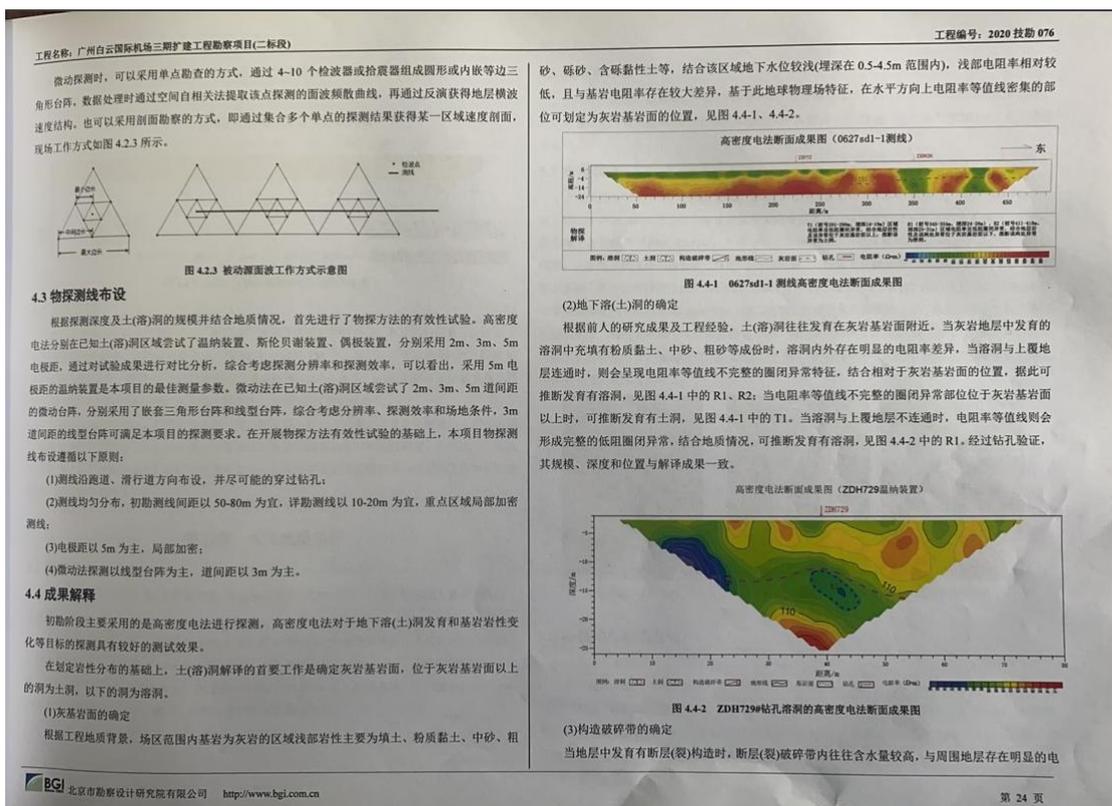
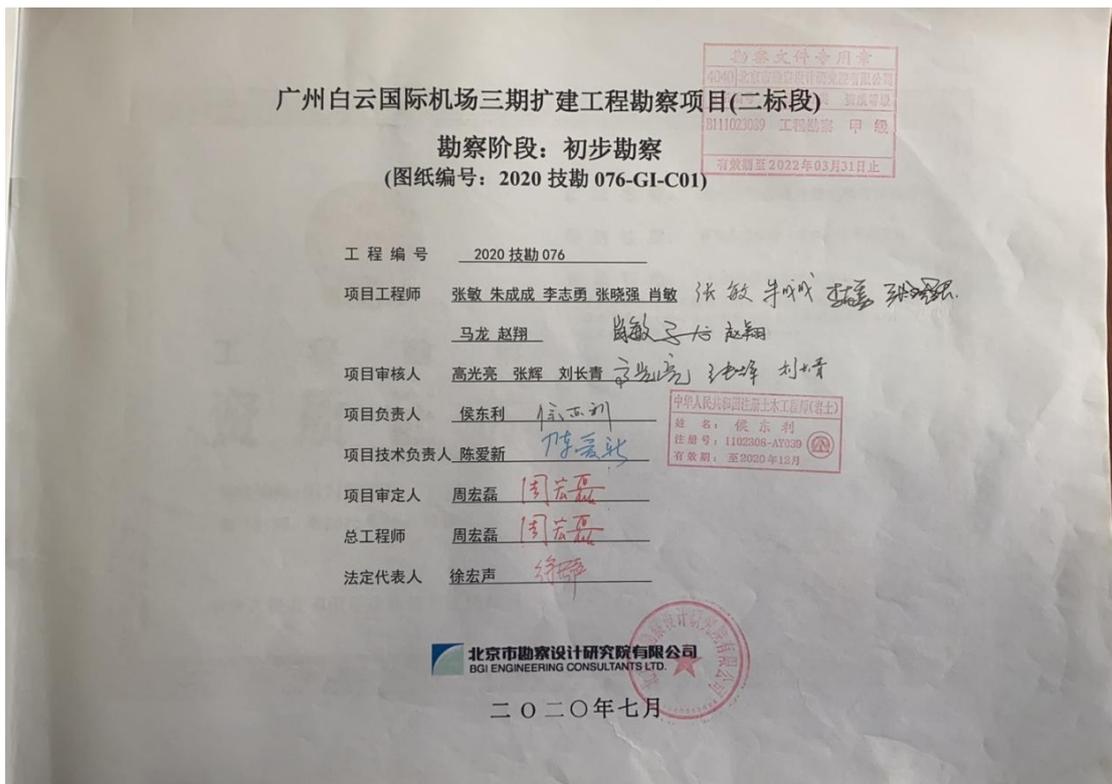
法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)



签订日期：2020年6月10日

5.2.1.3. 勘察成果文件



钻孔编号	洞顶埋深(m)		洞底埋深(m)		揭露洞高(m)	土洞充填情况
	洞顶埋深(m)	洞底埋深(m)	洞顶埋深(m)	洞底埋深(m)		
ZK117	19.45	20.95	-7.75	-9.25	1.50	充填淤泥、松散状砾砂及卵石, 钻进快
ZK158	16.50	23.50	-4.50	-11.50	7.00	充填棕红色流塑状淤泥、细砂及碎石, 钻具静压下落
ZK235	21.80	23.10	-6.80	-8.90	2.10	充填褐色软塑状黏质粉土, 含石英质砂、碎石
ZXH191	22.30	37.20	-12.13	-27.03	14.90	半充填、流塑-软塑状粉质黏土, 含石英质砂、碎石, 掉钻
ZX109	21.80	22.00	-9.12	-10.12	1.00	半充填, 流塑状粉质黏土, 含石英质砂
ZXP72	20.70	23.00	-11.16	-13.46	2.30	全充填, 流塑状粉质黏土, 含石英质砂, 钻进漏水

初勘钻探揭示的 26 个溶洞发育情况

钻孔编号	洞顶埋深(m)		洞底埋深(m)		揭露洞高(m)	溶洞充填情况
	洞顶埋深(m)	洞底埋深(m)	洞顶埋深(m)	洞底埋深(m)		
TK41	22.00	22.30	-11.00	-11.30	0.30	无充填
XZD77	32.70	35.40	-18.21	-20.91	2.70	无充填, 钻进漏水
DZD28	35.70	38.20	-20.90	-23.40	2.50	无充填, 钻进漏水
ZXH133	17.50	18.00	-7.20	-7.70	0.50	串珠状溶洞, 无充填, 钻进漏水
ZX1573	17.60	18.40	-7.32	-8.12	0.80	为溶洞边缘, 半边岩, 一侧溶蚀严重
ZXH595	16.70	24.30	-6.38	-13.98	7.60	半充填, 充填可塑状粉质黏土及砂土
ZK23	17.20	17.60	-6.53	-6.93	0.40	半充填, 充填流塑状粉质黏土
ZXJ85	16.50	21.30	-5.18	-9.98	4.80	半充填, 充填流塑-软塑状粉质黏土, 含石英质砂、碎石
ZXH109	23.80	27.90	-11.92	-16.02	4.10	无充填
ZXP29	18.70	23.50	-7.80	-12.60	4.80	无充填
ZXP119	18.70	19.70	-7.88	-8.88	1.00	无充填, 漏水严重
ZX199	21.20	22.70	-10.38	-11.88	1.50	无充填, 漏水严重
ZX199	18.00	18.70	-4.85	-5.55	0.70	为溶洞边缘, 半边岩, 一侧溶蚀严重
14-ZD-6003	20.20	22.70	-13.86	-16.36	2.50	全充填, 灰白色细砂
14-ZD-6003	29.50	32.50	-23.16	-26.16	3.00	半充填, 底部充填物为砂及块石, 钻进漏水
14-ZD-6003	35.40	37.70	-29.06	-31.36	2.30	全充填, 黏性土混砂砾, 钻进漏水
TK28	24.70	25.80	-12.70	-13.80	1.10	无充填
ZDH693	21.00	23.00	-7.60	-9.60	2.00	无充填, 钻进漏水
ZDH722	21.30	23.00	-7.54	-9.24	1.70	串珠状溶洞, 无充填
ZDH729	11.40	11.70	2.17	1.87	0.30	无充填
ZDH735	12.50	13.50	1.07	0.07	1.00	无充填
ZDH735	24.80	26.00	-11.49	-12.69	1.20	串珠状溶洞, 无充填, 钻进漏水
ZDP149	17.20	19.40	-5.88	-8.08	2.20	半充填, 流塑-软塑状棕红色粉质黏土, 含大量石英质砂
ZX15	13.70	14.00	-3.15	-3.45	0.30	无充填, 钻进漏水严重
ZX15	15.00	19.30	-4.45	-8.75	4.30	串珠状溶洞, 全充填, 软塑状、黑灰色软塑状粉质黏土, 含碎石
ZXH162	17.20	17.60	-5.40	-5.80	0.40	无充填

钻探的土洞、溶洞统计情况 表 7.1-3

土洞埋深	西区土洞 (11个)		东区土洞 (7个)		溶洞埋深	西区溶洞 (14个)		东区溶洞 (12个)	
	埋深≤25m	埋深>25m	埋深≤20m	埋深>20m		埋深≤20m	埋深>20m	埋深≤20m	埋深>20m
总计	11(100%)	0(0%)	4(57%)	3(43%)	15个土洞埋深≤25m, 占83%	14个溶洞埋深≤20m, 占54%	11(79%)	3(25%)	9(75%)

经统计, 钻探揭示的土洞埋深大部分小于 25m, 占土洞总数的 83%, 溶洞埋深小于 20m 的占 54%, 这说明 25m 深度范围内均发育有土洞和溶洞。



图 7.2.1-2 钻探揭示土洞埋深统计图

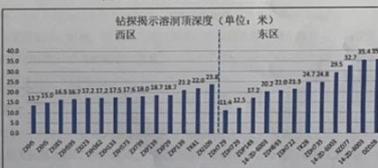


图 7.2.1-3 钻探揭示溶洞埋深统计图

钻探揭示的洞高, 东区土洞最大高度约 10.8m, 洞高小于 5m 的约占 57%; 西区土洞最大高度约 16.9m, 洞高小于 5m 的占 64%。东区溶洞高度 0.3~3.0m, 西区溶洞高度 0.3m~7.6m, 洞高小于 5m 的占 93%。

5.2.2. 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

5.2.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2203-440300-04-01-636473001001

标段名称: 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程勘察1标段

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京市勘察设计院有限公司

中标价: 639.2万元



中标工期: 计划总服务期到2030年12月31日。开工后2个月内提交初勘成果材料, 3个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后3天内。

项目经理(总监):

本工程于 2024-04-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈永贵

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-05-27

查验码: 1090601097222456 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

5.2.2.2. 合同扫描件

深机指合同字(2024)-016号

归项 深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程

合同编号：深机合同(2024) 233号

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段合同

工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

工程地点：深圳市宝安区

发包人：深圳市机场(集团)有限公司

承包人：北京市勘察设计研究院有限公司

签订日期：2024 年 7 月 2 日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市机场（集团）有限公司

承包人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

发包人（以下简称甲方）与**承包人**（以下简称乙方）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、广东省、深圳市现行有关法规和规章及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段事宜协商一致，订立本合同。

1、工程概况

(1) 工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程勘察 1 标段

(2) 工程地点：深圳市宝安区

(3) 工程规模、特征：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、土壤氡浓度检测等工作，T2 项目的测量、地质灾害评估、土壤评估（详见任务书）。

(4) 总投资额： \。

2、承包范围、内容和方式

2.1 承包范围

本项目招标范围包括但不限于：

一、勘察部分

勘察内容：主要范围为涵盖深圳机场 T2 航站区勘察、测量（控制测量）、土壤氡浓度检测工作。

二、咨询部分

土壤评估调查、地质灾害评估、测量（测绘）等。

具体详见本项目任务书。

2.2 承包方式

由乙方按照本协议约定的范围和内容实行总承包的方式，并对项目勘察及咨询等服务的进度、质量、工程投资控制等全面负责。

2.3 甲方根据工程实施情况,有权对乙方的承包范围及内容进行适当调整,乙方必须无条件服从。

2.4 乙方经过甲方同意后,可以对本合同工作范围中的咨询内容进行合法分包。分包人须具备国家法律规定的相应企业资质等级。

3、计划工期

服务周期自合同签订之日起至 T2 航站区项目竣工验收结束,开工日期以甲方通知为准。

计划总服务期到 2030 年 12 月 31 日。开工后 2 个月内提交初勘成果材料,3 个月内提交详勘成果材料。具体开工时间以甲方正式通知为准。提交勘察成果资料给勘审单位的时间为勘察外业结束后【3】天内。

各分项工作工期需服从总服务期,满足报批报建和相应节点要求。总承包单位制定相应分项工作的进度节点报甲方审批。

4、合同价款及支付

4.1 本合同以人民币为计价和结算货币,除非甲、乙双方另有约定。

4.2 合同总价为人民币 6392000.00 元(大写: 人民币陆佰叁拾玖万贰仟元整),其中,不含增值税价为 6030188.68 元,增值税额为 361811.32 元,增值税税率 6%。

其中:勘察部分金额为 5792000.00 元(含税),咨询部分金额为 600000.00 元(含税)。

以上合同价为完成本项目承包范围内所有工作内容的费用,支付方式及结算方式详见各分项部分。

本合同增值税额按照合同签订日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整或享受税收优惠导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整。乙方应向甲方提供合规的增值税发票,如果由于乙方原因,包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等,导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的,乙方应承担由此给甲方造成的一切损失(包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等)。

4.3 合同支付方式:

(1) 以各分项合同约定条款为依据进行支付。

发包人（盖章）： 深圳市机场（集团）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 刘佳玮

单位地址： 深圳宝安国际机场

邮政编码： 518128

传 真： \

联系人： 刘佳玮 联系电话： 0755-23458539

开户银行： 建设银行机场支行

银行帐号： 4420 1548 2000 5601 5514



承包方（盖章）： 北京市勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： 叶玉碟

单位地址： 北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码： 100038

传 真： \

联系人： 叶玉碟 联系电话： 13420160089

开户银行： 农业银行羊坊店支行

银行帐号： 1103 0701 0400 0440 7



第 22 章 附件六. 项目参与人员名单

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保 电脑号	在本项目中 拟任的岗位	单位名称
1	周宏磊		510102197010176596		岩土勘查	注册土木 工程师 (岩土)	AY0611000 53	教授级高 级工程师	510102197 010176596	项目总指挥	
2	侯东利		142427197601245131		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY0811006 62	教授级高 级工程师	627003232 0	项目负责人	
3	薛祥		522422197906082651		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)/ 注册结构 工程师	AY2211015 75	正高级工 程师	2029670	项目技术负 责人	
4	陈爱新		420101196509025399		岩土勘查	注册土木 工程师 (岩土)	AY0611000 54	教授级高 级工程师	627003224 6	项目审核人	
5	刘长青		372431197712262417		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY0811006 61	正高级工 程师	372431197 712262417	项目审定人	
6	王维理		142431197808123910		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY1311009 31	正高级工 程师	627004804 0	岩土工程专 业审定人	
7	张小越		410823198906070672		测绘	注册测绘 师	231101777 (00)	高级工程 师	27616711	测量专业负 责人	

68

8	殷文彦		412826198105105696		测绘	注册测绘 师	211101491 (00)	高级工程 师	6116675	测量专业审 核人	
9	王金明		320106197505262453		测绘	注册测绘 师	201101274 (00)	正高级工 程师	410823198 906070672	测量专业审 定人	
10	韩华		120109197209220525		岩土勘查	注册土木 工程师 (岩土)	AY1011007 35	高级工程 师(教授 级)	120109197 209220525	土壤评估审 核人	
11	李厚恩		370727197905198677		水工环地 质	注册测绘 师	AY1311009 25	正高级工 程师	370727197 905198677	土壤评估审 定人	
12	陈昌彦		610113196709230179		岩土	注册土木 工程师 (岩土)	AY1111007 95	教授级高 级工程师	627003224 9	工程物探专 业审核人	
13	范铁强		31011019710702361X		岩土勘查	注册土木 工程师 (岩土)	AY0611000 55	高级工程 师(教授 级)	310110197 10702361X	工程物探专 业审定人	
14	张建坤		130127198511140058		测绘	注册测绘 师	161100435 (00)	高级工程 师	130127198 511140058	管探专业负 责人	
15	李冠		420116198604193773		测绘	注册测绘 师	181100797 (00)	高级工程 师	420116198 604193773	管探专业审 核人	
16	高光亮		130429198402106554		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY1811012 32	高级工程 师	130429198 402106554	管探专业审 定人	
17	王峰		420106196610055471		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY0611000 69	高级工程 师(教授 级)	420106196 610055471	水文地质勘 察专业负责 人	
18	李军		622827197811030012		岩土勘查	注册土木 工程师 (岩土)	AY1011007 30	高级工程 师	622827197 811030012	水文地质勘 察专业审核 人	

69

19	王慧玲		420111197801105641		水工环地 质	注册土木 工程师 (岩土)	AY1011007 28	正高级工 程师	420111197 801105641	水文地质勘 察专业审定 人	
20	马秉务		42011119780703563X		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY0911006 94	正高级工 程师	420111197 80703563X	试验专业负 责人	
21	孙毅力		370687198312035472		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY1811012 33	高级工程 师	370687198 312035472	岩土工程专 业工程师	
22	张志伟		372301198608064411		测绘	注册测绘 师	211101502 (00)	高级工程 师	372301198 608064411	物探专业工 程师	
23	刘静		210782198008050220		测绘	注册测绘 师	151100143 (00)	高级工程 师	210782198 008050220	管探专业工 程师	
24	张宇翔		130706198508230010		岩土勘察	注册土木 工程师 (岩土)	AY2011015 03	高级工程 师	130706198 508230010	试验专业工 程师	
25	陈天海		532126198012130031		建筑施工 安全	注册安全 工程师	111902064 14	工程师	532126198 012130031	注册安全工 程师	

70

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的 岗位	单位名称
1	康敏娟		13010519801029152X		环境保护	高级工程 师	1301051980 1029152X	土壤评估负责人	
2	姜海青		370682198401264718		水工环地 质	高级工程 师	3706821984 01264000	地质灾害评估负责人	
3	宋立峰		510102196909016633		岩土工程 及测绘	高级工程 师	5101021969 09016633	地质灾害评估审核人	
4	曹国强		130621197812070617		水工环地 质	高级工程 师	1306211978 12070617	地质灾害评估审定人	
5	王凯		370302199102114513		测绘/信息 系统项目 管理	高级工程 师	3703021991 02114513	BIM 专业负责人	
6	赵玉锦		110227198104263028		信息系统 项目管理	高级工程 师	1102271981 04263028	BIM 技术负责人	
7	马龙		411324198810104014		物化遥勘 查	高级工程 师	4113241988 10104014	工程物探专业负责人	
8	罗文林		432423197803154258		岩土勘察	正高级工 程师	4324231978 03154258	试验专业审核人	
9	吴言军		62010219760605531X		岩土勘察	正高级工 程师	6201021976 0605531X	试验专业审定人	
10	张亚彬		130922199202211218		测绘	工程师	1309221992 02211218	测量专业工程师	
11	雒宇		141128199407260029		环境保护	工程师	1411281994 07260029	土壤评估工程师	
12	张藏藏		51340119910510022X		测绘	高级工程 师	5134011991 0510022X	BIM 工程师	

71

5.2.2.3. 勘察成果文件



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程（捷运工程）

岩土工程勘察报告

工程编号：2024 初勘 029



企业资质等级：工程勘察综合资质甲级
资质证书编号：B111023089



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程（捷运工程） （初勘阶段）

工程编号 2024 初勘 029
项目工程师 周少斌、朱家权、赖用喜、蒋霖涛、吕栋哲 周斌 朱家权 赖用喜 蒋霖涛 吕栋哲
项目审核人 薛祥 薛祥
项目负责人 侯东利 侯东利
项目审定人 陈爱新 陈爱新
总工程师 周宏磊 周宏磊
法定代表人 徐宏声 徐宏声



2024 年 10 月 29 日



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（捷运工程）

岩土工程勘察报告

工程勘察成果专用章

单位名称：北京市勘察设计院有限公司
证书编号：B111023089, B211023086

勘察范围：
工程勘察综合类甲级，岩土类（工程钻探、凿井）
新建捷运线路长度 0.42 公里，均为地下线，新建 1 座空侧地下车站 T2 站和捷运系统，车站工程与航站楼主体同时建设，是航站楼主体的一部分。捷运工程单独建设，捷运工程建成后卫星厅将通过空侧捷运系统与航站楼连接。车站工程与航站楼工程均采用明挖法施工，车站基坑深度 17.50-26.50m，基坑支护 13.00-22.00m；捷运工程先导段基坑长 420.00m，基坑宽 34.00-46.00m，基底标高 -5.0-12.6m，基坑深度 9.00-17.00m。

一 概述

1.1 任务来源

受深圳市机场(集团)有限公司(以下简称“建设单位”)委托,北京市勘察设计院有限公司(以下简称“我院”)承担了深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程(捷运工程)(以下简称“本工程”)的勘察工作。本工程的设计工作由北京市市政工程设计研究总院有限公司(以下简称“设计单位”)负责。

1.2 场地位置

本工程拟建场地位于中国广东省深圳市深圳宝安国际机场,本次建设 T2 航站区位于现有 T3 航站楼和卫星厅北侧,一跑道与二跑道之间,捷运工程连接现状卫星厅和新建 T2 航站楼,具体位置可参见图 1.1(“工程场地地理位置示意图”)及附图 2。



图 1.1 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

T2 航站区捷运工程主要建设内容如下:新建捷运线路长度 0.42 公里,均为地下线,新建 1 座空侧地下车站 T2 站和捷运系统,车站工程与航站楼主体同时建设,是航站楼主体的一部分。捷运工程单独建设,捷运工程建成后卫星厅将通过空侧捷运系统与航站楼连接。车站工程与航站楼工程均采用明挖法施工,车站基坑深度 17.50-26.50m,基坑支护 13.00-22.00m;捷运工程先导段基坑长 420.00m,基坑宽 34.00-46.00m,基底标高 -5.0-12.6m,基坑深度 9.00-17.00m。

本报告主要针对深圳机场 T2 航站楼捷运工程(捷运、行李系统隧道区间土建工程),其中,实施范围为捷运隧道:捷运 T2 站台(不含)至既有捷运隧道口;行李隧道:行李平台至既有行李隧道口。拟建捷运工程先导段捷运轨面上跨深大城际 T4 枢纽站至机场东站区间及深圳地铁 20 号线二期机场东站至机场北站区间,其中地铁 20 号线二期机场东站至机场北站区间(勘察时期未建设)先于捷运区间建设。捷运上跨深大城际隧道时,上跨处深大城际轨面标高+19.7m,捷运轨面标高+6.9m,净距离约 4.3m;上跨深圳地铁 20 号线隧道(规划)净距离约 6.0m,详见图 1.3-图 1.7。拟建捷运工程先导段施工方案计划采用明挖法施工,基坑长 420m,宽 34-46m,深 9-17m。



图 1.2 捷运系统布局图



深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（航站楼及配套建筑）

岩土工程勘察报告

工程编号：2024 初勘 028





深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（航站楼及配套建筑） (初勘阶段)

工程编号 2024 初勘 028
项目工程师 周少斌、朱家权、赖用喜、蒋霖涛、吕栋君、周斌、朱家权、赖用喜、蒋霖涛、吕栋君
项目审核人 薛祥 薛祥
项目负责人 侯东利 侯东利
项目审定人 陈爱新 陈爱新
总工程师 周宏磊 周宏磊
法定代表人 徐宏声 徐宏声



北京市勘察设计院有限公司
BGI ENGINEERING CONSULTANTS LTD.
2024 年 11 月 15 日



工程名称：深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（航站楼及配套建筑）

深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程（航站楼及配套建筑） 岩土工程勘察报告



一 概述

1.1 任务来源

受深圳市机场(集团)有限公司(以下简称“建设单位”)委托,北京市勘察设计院有限公司(以下简称“我院”)承担了深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套工程(航站楼及配套建筑)(以下简称“本工程”)的勘察工作。本工程的设计工作由中国建筑东北设计研究院有限公司、民航机场规划设计研究总院有限公司、北京市市政工程设计研究总院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司(以下简称“设计单位”)负责,其中中国建筑东北设计研究院有限公司为设计牵头单位。

1.2 场地位置

本工程拟建场地位于中国广东省深圳市宝安区、珠江口东岸,本次建设 T2 航站区位于现有 T3 航站楼和卫星厅北侧,一跑道与二跑道之间,具体位置可参见图 1.2(“工程场地地理位置示意图”)及附图 2-1。



图 1.2 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

本工程以 T2 航站楼为核心,开展航站楼及配套工程建设。T2 航站楼设计容量 3100 万人次/年,其中空侧容量 2400 万人次/年,以服务国际旅客为主,并兼顾航站楼 40 万人次/年国内旅客处理需求,建议 T2 航站楼建筑面积约 40 万 m²。

另为方便轨道交通旅客换乘,在 T2 航站楼下方建设轨道交通换乘中心 3 万 m²;为集约用地,提高特种车辆运行效率,将特种车库及维修车间约 16250m²与 T2 航站楼合建。本工程地上 4 层,地下 0-2 层,建设内容为航站楼主楼、指廊、捷运工程车站与航站楼合建、纯地下室,既有地铁车站改造、地下通道等等,具体建设内容及建筑结构方案概述如下。

1) 航站楼与轨道设施的关系

既有轨道交通包括穗莞深城际线、11 号线、20 号线车站,3 站平行南北向布置,其中穗莞深城际位于西侧,为地下两层岛式车站;11 号线位于中间,为地下两层岛式车站;20 号线位于东侧,为地下三层岛式车站。目前穗莞深城际、11 号线均已通车运营;20 号线一期已通车,二期土建施工中;深大城际正在进行土建施工,尚未通车;空侧捷运系统在 20 号线东侧平行布置。

2) 航站楼结构方案

航站楼及指廊采用框架结构,局部大跨,部分柱网采用 9m*12m、9m*7.5m 的柱网。航站楼主楼无地铁区域部分柱网 9m*18m、9m*20m、18m*18m、18m*20m。

深大城际车站与航站楼合建,柱网跨度结合航站楼柱网布置。20 号线、11 号线及穗莞深线均采用 36m 柱跨跨越车站主体结构,拟采用桩基础。详见图 1.3。

航站楼正负 0 标高是 5.44m,室外地坪比正负 0 低 150~300mm。

3) 基坑工程

航站楼基坑分布不规则,新建建筑有地下室部分基坑深度约 10.30m,无地下室部分不定。

对既有地铁站改造部分基坑深度范围 4~12m,局部坑中坑基坑深度 18m,穗莞深、11 号线和 20 号线由于需要开挖转换梁及改造风井,在车站顶部土内有大量 3m 左右深的基坑。

捷运工程车站与航站楼合建,车站基坑深度 17.50~26.50m,基底标高-13.00~-22.00m。

相关建筑信息详见附图 2-1、2-2。

5.2.3. 湾区芯城人民医院

5.2.3.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号： 2308-440306-04-01-275948002004

标段名称： 湾区芯城人民医院、湾区芯城文体中心新建工程2个项目工程勘察批量招标

建设单位： 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 核工业赣州工程勘察设计集团有限公司；北京市勘察设计研究院有限公司

中标价： 859.49万元



中标价补充说明： 北京市勘察设计研究院有限公司（湾区芯城人民医院）、核工业赣州工程勘察设计集团有限公司（湾区芯城文体中心新建工程）

中标工期： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-08-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

王兴波

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

周薇薇

打印日期：2024-09-14

查验码： JY20240906659035

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

5.2.3.2. 合同扫描件

工程编号：_____

合同编号：517-KC-001-2024

深圳市建设工程

工程勘察合同

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

2024年9月

第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

勘察人（乙方）：北京市勘察设计研究院有限公司

甲方委托乙方承担项目区域范围内的工程勘察工作，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及其它国家及地方现行有关法律法规及标准规范，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

一、工程概况

工程名称：湾区芯城人民医院

工程地点：深圳市宝安区燕罗街道

工程规模：本项目为新建医院，床位规模按照 500 张床位标准进行建设。总用地面积 2.26 万平方米，总建筑面积 96570 平方米，其中综合医院建设建筑面积 69570 平方米。以上工程规模为暂估，最终以发改的概算批复为准。

工程总投资：项目匡算总投资 97642 万元，其中建安费 80126 万元，最终以发改的批复概算为准。

二、合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 本合同；
2. 中标通知书；
3. 招标文件及补遗；
4. 投标文件及其附件；
5. 标准、规范及规程有关技术文件；
6. 双方有关工程的洽商等书面协议或文件。

文件优先顺序说明：

1. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属

于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

3. 当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工作正常进行的情况下，由甲方和乙方协商解决。

三、工作任务及内容

3.1 主要工作任务包括：

工程测量（含施工基准控制点测量、开工前地形地貌测量及修测（如需）、保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需））

工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

岩土工程勘察（初勘、详勘两个阶段）

水文地质勘察（含降水止水方案提出）

土壤氡浓度检测

地质灾害评估（如需，以有关部门要求为准）

地震安全性评价（如需，以有关部门要求为准）

树木清点勘察

完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

竣工测量（含人防测量）

施工配合及其他勘察服务相关工作

其他：发包人有权根据实际需要调整发包范围。

3.2 工作内容与技术要求包括但不限于：

1. 工程测量

(1) 测量、收集建设区及周边的地面整平标高资料，并将本项目红线位置现场标注（撒灰或订桩），制作项目用地平面图（含周边建筑的规模、性质、基础形式、埋置深度等资料和与周边地形相关的规模、海拔等资料信息）。完成施工控制点测放，并完成施工控制点（GPS 二级）制作及施工前交桩工作。

(2) 开工前的地形地貌测量及修测（如需）。

(3) 保留旧建筑平、立、剖测绘并出图（如需）。

2. 工程物探（含地下基础及构筑物探测、地下管线探测）

含对项目规划用地红线范围内及红线外一定范围内的地下埋藏物（已有地下基础及构筑物）和地下管线调查及探测。

3. 岩土工程勘察

包括初勘、详勘两个阶段，结合工程设计、施工条件，进行技术论证和分析评价，提出解决工程岩土问题的建议，并服务于工程建设的全过程，主要工作内容包括但不限于：

(1) 查明不良地质现象的成因、类型、分布范围、发展趋势及危害程度，并提出评价与整治所需的岩土技术参数和整治方案建议；对拟建场地的适宜性做出明确结论。

(2) 查明建筑范围内岩土层类型、深度、分布、土石比工程特性，分析和评价地基的稳定性、均匀性和承载力。

(3) 对需要进行沉降计算的建筑物，提供地基变形计算参数，预测建筑物的变形特征（沉降、差异沉降和整体倾斜等）。

(4) 判断地质环境条件复杂程度。

(5) 对深基坑开挖尚应提供稳定计算和支护设计所需的岩土技术参数，分析边坡稳定性；论证其周围已有建筑物地下设施的影响；论证和评价基坑开挖降水等对邻近工程的影响。

(6) 若采用桩基，提供可选的桩基类型和桩基持力层，以及桩基设计所需的岩土技术参数，并确定单桩承载力（建议值）；提出桩的类型、长度和施工方法等建议，评价成桩可能性，论证桩的施工条件及其对周围环境的影响。

(7) 提供抗拔桩的侧摩阻力特征值、极限值以及抗拔杆的锚固体与土体的粘结强度特征值、极限值。

(8) 钻探时，倘发现岩土层变化较大，则应视严重程度，通知甲方和甲方委托的设计单位、全过程咨询（监理）单位，经洽商一致后可增加钻孔或加大钻孔深度。

(9) 对施工图设计单位提交的基坑支护与基础设计文件提出经济与安全性的评

估意见。

4. 水文地质勘察

(1) 水文地质勘察，并作出水文地质勘察评价，查明地下水的埋藏条件，提供地下水位及其变化幅度与规律及地层的渗透性，并提供防水、抗浮设计水位，降水工程勘察、提出降水工程止水方案建议。

(2) 判定环境水和土对建筑材料的腐蚀性。

(3) 判定地基土及地下水在建筑物施工和使用期间，可能产生的变化及其对工程的影响，提出防治措施及建议。

5. 土壤氡浓度检测

开展土壤氡浓度检测工作，并出具检测报告。

6. 地质灾害评估（如需，以有关主管部门要求为准）

场地内及周边房屋拆除后至基坑开工前场地地质灾害评估，并出具地质灾害评估报告。如乙方不具备国家、省、市最新的法律法规要求的开展地质灾害评估的资质，应当自行将本项工作内容委托给具备相应资质的第三方单位，并对工作成果承担连带责任。

7. 地震安全性评价（如需，以有关主管部门要求为准）

对本工程场地地震效应做出评价，提出勘探场地的地震设防烈度、设计基本地震加速度和设计特征周期，划分场地土类型和场地类别，波速测试、地脉动测试，并对场地进行地震安全性评价。如乙方不具备国家、省、市最新的法律法规要求的开展地震安全性评价的资质，应当自行将本项工作内容委托给具备相应资质的第三方单位，并对工作成果承担连带责任。

8. 树木清点勘察

在收到甲方提供的用地（红线）范围及施工场地范围后，针对红线内及红线外部分已存在的树木，对每棵树木的树种、胸径、树龄、位置等基本信息进行清点勘察，并出具清点报告。

9. 完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告，如需）

若项目位于地铁轨道交通运营安全保护区或建设规划控制区内，在接到甲方批

准并正式下发的勘察任务书（含工程测量、工程物探等）后编制项目勘察方案并出具（若乙方无相应资质或资格，需自行委托第三方单位）涉地铁勘察安全评估报告，并报深圳市地铁集团有限公司有关部门审查，直至取得正式书面同意实施的工程方案审查意见书。

10. 竣工测量（含人防测量）

根据项目需求，完成验测平面位置、验测高程及高度位置、规划面积测量（含人防测绘）、1/500 工程测图、GPS 点测量、规划定桩测量、绿化测量、停车位测量等工作。

11. 施工配合及其他勘察服务相关工作

（1）配合设计、施工单位进行勘察，解决与施工有关的岩土工程问题，提供相应的勘察资料，并配合甲方完成其他勘察服务相关工作。

（2）承担合同范围内成果文件审查、反复修改、补勘，组织、配合并参加相关各种汇报会、论证会，及其它相关施工、审查配合工作。

（3）按要求参加项目例会并在会议纪要上会签，按会议纪要要求对成果文件进行修改、补充和完善。

（4）乙方保证工作成果满足设计要求并通过强制审查。因乙方原因造成工作成果不满足设计要求或未通过强制审查，乙方负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。

（5）负责委托第三方单位对勘察成果进行审查（含地铁勘察安全评估报告），此部分费用已含在合同总价中，结算时不单独计列。

12. 工程勘察工作任务与技术要求详见**甲方批准的勘察、工程测量及工程物探任务书**。上述工作任务与技术要求与勘察、工程测量及工程物探任务书互为补充。

3.3 本合同工作范围外，如果甲方提出与本合同相关联的附加服务需求，乙方需在甲方规定时间内无条件执行，费用双方另行协商。

3.4 乙方在桩基施工期间需提供现场配合服务，无条件配合施工现场桩基成孔验收，终孔岩样判定，不良地质情况处理等，进场及夜间服务费用含在合同价中，结算时不另行计取。

地震安全性评价（如需）：地震安全性评价报告文本8（套）及电子文档光盘2（套）。

树木清点勘察：树木清点勘察报告文本5（套）及电子文档光盘2（套）。

涉地铁勘察审查申报手续资料（如需）：涉地铁勘察安全评估报告文本5（套）及电子文档光盘2（套）。

竣工测量（含人防测量）：测量成果文本8（套）及电子文档光盘2（套）。

六、合同结算及付款方式

6.1 本项目合同总价暂定为人民币（大写）伍佰零叁万叁仟叁佰元整（¥5033300.00元），包括：工程勘察费（工程测量、工程物探、岩土工程勘察、水文地质勘察、土壤氡浓度检测、地质灾害评估、地震安全性评价费用）和竣工测量（含人防测量）费。

其中：

(1)工程勘察费：

人民币（大写）肆佰柒拾伍万叁仟捌佰元整（¥4753800.00元），中标下浮率为35%；

(2)竣工测量（含人防测量）费：

人民币（大写）贰拾柒万玖仟伍佰元整（¥279500.00元），中标下浮率为35%。

合同价包括了为完成本合同及招标范围所列所有工作的一切费用，未列出的工作内容及任务对应的费用（包括但不限于：树木清点勘察费、完成涉地铁勘察审查申报手续（含涉地铁勘察安全评估报告）、为实现工作目标所提供的公司技术支持、后勤保障、办公费用、驻场费用、第三方审查费、考察调研费、税费等）已含在合同总价中，甲方无须另行支付其他任何费用。

6.2 结算方法

6.2.1 结算时，中标下浮率不予调整，工程量以实际完成并经全过程工程咨询（或监理）单位和甲方审核确认的合格工程量进行结算，参照《工程勘察设计收费管理规定》（计价格〔2002〕10号）等计价文件（详见表6-1）计算并按中标下浮率下浮，结算总价不超过概算批复中的勘察费。如遇审计部门抽中审计，则最终以审

十四、合同订立

本合同订立时间：2024年9月26日；

订立地点：宝安区宝民一路74号广场大厦5楼。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，甲方执柒份、乙方执叁份。

(以下无正文)

发包人：深圳市宝安区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

周薇薇

统一社会信用代码：124403064557544666

地址：深圳市宝安区9区广场大厦5楼

邮政编码：518101

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-27781013

传真：0755-27783381

电子信箱：

开户银行：

账号：

合同经办人：梁芬

盖章经办人：

[Signature]

勘察人：北京市勘察设计院有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

徐宏声

统一社会信用代码：91110108668419194P

地址：北京市海淀区羊坊店路15号

邮政编码：10038

法定代表人：徐宏声

委托代理人：

电话：010-63983388

传真：010-63982273

电子信箱：

开户银行：农行羊坊店支行

账号：1103 0701 0400 0440 7

附件 3: 拟投入本项目勘察人员汇总表

拟投入本项目勘察人员汇总表

一、注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	侯东利	男	142427197601245131	硕士	岩土勘察	注册土木工程师(岩土)	AY081100662	教授级高级工程师	6270032320	项目负责人
2	薛祥	男	522422197906082651	硕士	岩土勘察	注册土木工程师(岩土)/注册结构工程师	AY221101575/S096200458	正高级工程师	0002029670	技术负责人
3	周宏磊	男	510102197010176596	博士	岩土勘查	注册土木工程师(岩土)	AY061100053	教授级高级工程师/全国工程勘察大师	6270032643	技术顾问
4	马秉务	男	42011119780703563X	硕士	岩土勘察	注册土木工程师(岩土)	AY091100694	正高级工程师	6270048038	审核人
5	陈爱新	男	420101196509025399	本科	岩土勘查	注册土木工程师(岩土)	AY061100054	教授级高级工程师	6270032246	审定人
6	周少斌	男	430781198803310516	硕士	岩土	注册土木工程师(岩土)	AY231101717	高级工程师	641052738	项目现场负责人
7	孙毅力	男	370687198312035472	硕士	岩土勘察	注册土木工程师(岩土)	AY181101233	高级工程师	0009562162	勘察专业负责人
8	张小越	男	410823198906070672	硕士	测绘	注册测绘师	231101777(00)	高级工程师	0027616711	测量专业负责人
9	张志伟	男	372301198608064411	本科	测绘	注册测绘师	211101502(00)	高级工程师	16597793	物探专业负责人

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	注册专业	注册证号	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
10	王慧玲	女	420111197801105641	硕士	水工环地质	注册土木工程师(岩土)	AY101100728	正高级工程师	6270032496	地质灾害评估负责人
11	王维理	男	142431197808123910	硕士	岩土勘察	注册土木工程师(岩土)	AY131100931	高级工程师	6270048040	地震安全性评价负责人
12	王珍	女	370724198202250761	硕士	测绘	注册测绘师	221101686(00)	正高级工程师	0003754570	测量专业技术人员
13	殷文彦	男	412826198105105696	硕士	测绘	注册测绘师	211101491(00)	高级工程师	0006116675	物探专业技术人员
14	盖怀涛	男	371325197906175617	硕士	岩土勘察	注册土木工程师(岩土)	AY141101013	高级工程师	0013526605	地震安全性评价专业技术人员
15	董长和	男	220104196909062617	本科	岩土工程	注册安全工程师	11120128098	工程师	6080254822	安全主任(注册)

二、非注册人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	姜海青	男	370682198401264718	硕士	岩土/水工环地质	高级工程师	635348774	地质灾害评估现场负责人
2	康敏娟	女	13010519801029152X	硕士	环境保护	高级工程师	0012524660	土壤氡浓度检测负责人
3	罗文林	男	432423197803154258	博士	岩土勘察	正高级工程师	432423197803154258	勘察专业技术人员
4	吴言军	男	62010219760605531X	硕士	岩土勘察	正高级工程师	6270032550	勘察专业技术人员
5	张亚彬	男	130922199202211218	硕士	测绘	工程师	0032991883	测量专业技术人员

序号	姓名	性别	身份证号	学历	从事专业	职称等级	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
6	黄政博	男	411322199508232412	本科	测绘	工程师	0030618032	物探专业技术人员
7	宋立峰	男	510102196909016633	硕士	岩土工程及测绘	高级工程师	600559575	地质灾害评估技术人员
8	张宇翔	男	130706198508230010	硕士	水工环地质	工程师	0013743262	地震安全性评价专业技术人员
9	雒宇	女	141128199407260029	硕士	环境保护	工程师	141128199407260029	土壤氡浓度检测技术人员

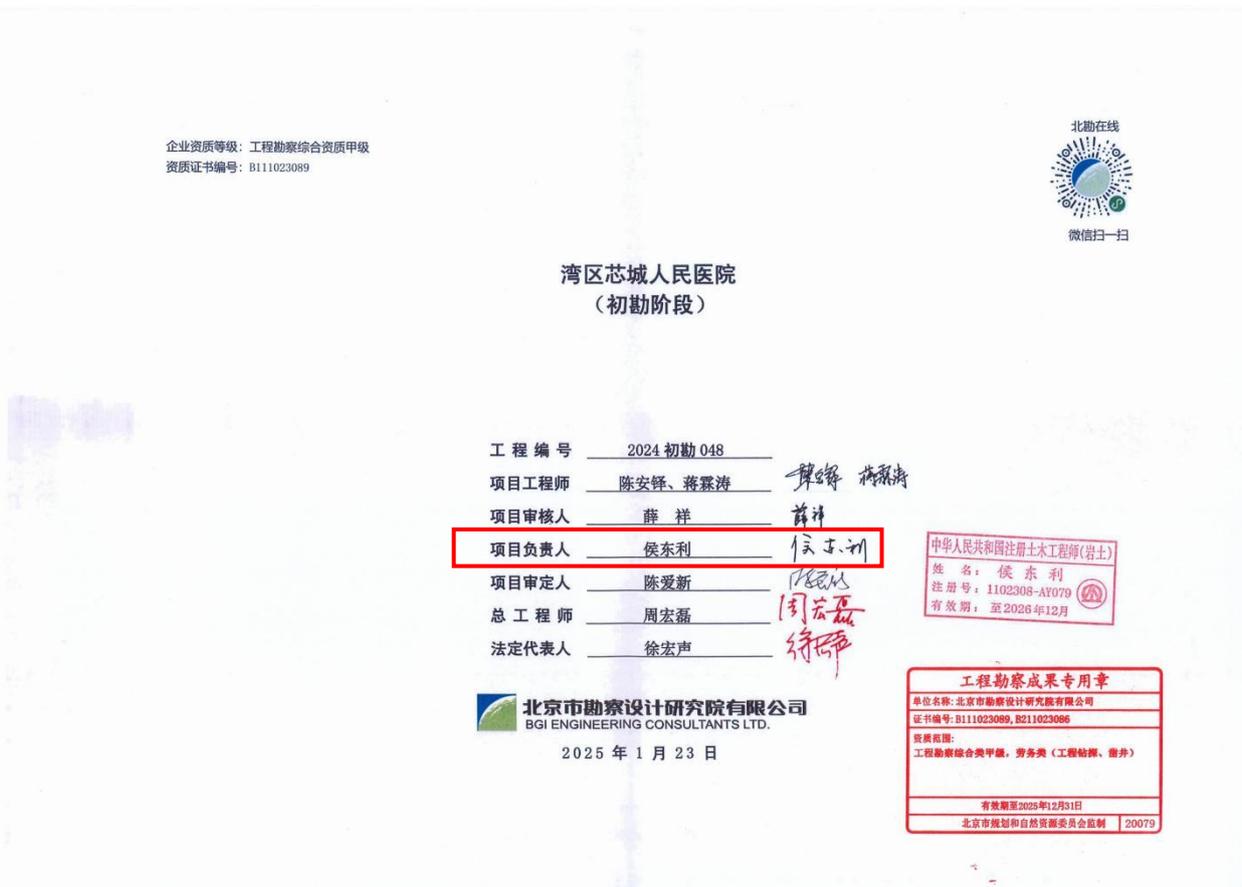
三、技术工人

序号	姓名	性别	身份证号	专业	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	唐志红	男	430522199607014916	岩土工程	647262504	编录人员
2	林倩敏	女	450421199510052547	测绘与地理信息技术	450421199510052547	记录员
3	韦瀚青	男	452725199806030017	测绘工程	452725199806030017	测量员

四、土工试验人员

序号	姓名	身份证号	专业	职称等级	职称证号	上岗证号	社保电脑号	在本项目中拟任的岗位
1	李壮壮	342225199205153617	水工环地质	工程师	2203003065433	/	649951403	实验室主任

5.2.3.3. 勘察成果文件



目 录

工程名称: 湾区芯城人民医院

工程编号: 2024 初勘 048

序号	内 容		页 码	
1	报告文字	岩土工程勘察报告文字正文	1~24	
2	附图	图例	附图 1: 图例	25
		平面图件	附图 2: 勘探点平面布置图	26
		剖面图件	附图 3: 工程地质剖面图	27~38
		柱状图件	附图 4: 钻孔柱状图	39~61
3	附表	参数统计表	附表 1: 勘探点一览表	62
			附表 2: 地层统计表	63
			附表 3: 标贯试验统计表	64
			附表 4: 动探试验统计表	65
			附表 5: 地震液化判别计算表	66
			附表 6: 岩土层主要物理力学性质指标统计表	67
			附表 7: 特殊试验统计表	68
4	附件	试验、测试成果报告	附件 1: 土工试验成果表	69~73
			附件 2: 水质分析报告	74~75
			附件 3: 易溶盐分析报告	76
			附件 4: 岩石点荷载试验报告	77
			附件 5: 岩石芯样单轴抗压强度试验报告	78
			附件 6: 特殊试验成果表	79
		照片	附件 7: 钻孔岩芯照片	80~81



工程名称: 湾区芯城人民医院

工程编号: 2024 初勘 048



湾区芯城人民医院 岩土工程初步勘察报告

一 概述

1.1 任务由来

受深圳市宝安区建筑公署(以下简称“建设单

1.2 场地位置

本工程拟建场地位于深圳市宝安区燕罗街道, 排洪渠右侧, 燕罗水厂内, “松岗燕罗片区”法定图则 08-08 号地块。具体位置可参见图 1.1 (“工程场地地理位置示意图”)及附图 2。



图 1.1 工程场地地理位置示意图

1.3 工程概况

该工程为新建医院, 床位规模按照 500 张床位标准进行建设。总用地面积 2.26 万平方米, 总建筑面积 96570 平方米, 其中综合医院建设建筑面积 69570 平方米。建设内容包括: 七项基本设施用房, 科研用房、预防保健用房、夜间值班宿舍、发热门诊、人防医疗工程、架空层及风雨连廊、停车设施等; 并完善室外及配套设施。



图 1.3-1 项目区位图

湾区芯城人民医院项目将填补街道医疗资源短板, 满足区域居民的基本医疗卫生服务需求, 助力片区高质量发展, 建设成为“面向世界、引领未来、全国示范”的崭新燕罗。项目公共空间环境示意图见图 1.3-2。



图 1.3-2 项目公共空间环境示意图