

标段编号： 2411-440311-04-01-201978004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 深国际华南02-20-04地块项目造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期： 2025年04月16日

深国际华南 02-20-04 地块项目造价咨询项目

## 投标文件

## 业绩文件

项目编号： 2411-440311-04-01-201978004001

投标人名称： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

投标人代表： 何桂花

投标日期： 2025 年 04 月 16 日



# 目 录

|                                                                |     |
|----------------------------------------------------------------|-----|
| 一、 专业技术人员规模.....                                               | 1   |
| 附件 1.....                                                      | 1   |
| 二、 投标人类似业绩.....                                                | 3   |
| 附件 2.....                                                      | 3   |
| 1. 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询.....           | 5   |
| 2. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-03 宗地+12-18 宗地（全过程造价咨询）..... | 10  |
| 3. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地（全过程造价咨询）.....          | 21  |
| 4. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段(12-16 宗地+12-19 宗地）（全过程造价咨询）.....   | 26  |
| 5. 源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）+（宗地号：A922-0796）.....                   | 36  |
| 6. 平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务.....                                   | 56  |
| 7. 广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目.....                             | 66  |
| 8. 深国际佛山顺德智慧物流产业园项目.....                                       | 72  |
| 9. 深国际佛山高明先进制造与空港供应链中心项目.....                                  | 77  |
| 10. 深国际新郑智慧供应链产业园项目.....                                       | 82  |
| 三、 投标人与建设单位战采合作情况.....                                         | 87  |
| 附件 3.....                                                      | 87  |
| 1. 深圳市安居建业投资运营有限公司 2024-2026 年度造价咨询服务战略采购.....                 | 88  |
| 2. 深圳市政集团有限公司 2023-2024 年度施工板块造价咨询服务集中采购框架协议.....              | 97  |
| 3. 深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务框架协议.....                 | 103 |
| 4. 深圳承远航空油料有限公司 2023 年度工程造价咨询委托合同.....                         | 107 |
| 四、 投标人信用评价.....                                                | 110 |
| 附件 4.....                                                      | 110 |
| 五、 项目负责人类似业绩.....                                              | 112 |
| 附件 5.....                                                      | 112 |
| 1. 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询.....           | 114 |
| 2. 招商局前海环贸中心（三标段）.....                                         | 119 |
| 3. 坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）工程总承包（EPC）造价咨询.....            | 126 |
| 4. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地（全过程造价咨询）.....          | 132 |
| 5. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段(12-16 宗地+12-19 宗地）（全过程造价咨询）.....   | 138 |
| 六、 驻场人员资历.....                                                 | 150 |
| 土建驻场工程师周星宇简历表.....                                             | 150 |
| 安装驻场工程师李姣简历表.....                                              | 156 |
| 七、 拟派本项目团队配备情况.....                                            | 162 |
| 附件 6.....                                                      | 162 |
| 拟派本项目造价咨询服务团队配备情况表.....                                        | 162 |
| 1. 项目负责人：彭喜.....                                               | 165 |
| 2. 土建负责人：周议.....                                               | 170 |
| 3. 土建造价工程师：杨村.....                                             | 175 |
| 4. 精装修造价工程师：汪锦程.....                                           | 178 |
| 5. 幕墙造价工程师：许乐.....                                             | 183 |

|                          |     |
|--------------------------|-----|
| 6. 其他 1: 王黎刚 .....       | 186 |
| 7. 其他 2: 邓家明 .....       | 190 |
| 8. 其他 3: 陈世平 .....       | 195 |
| 9. 其他 4: 徐军 .....        | 200 |
| 10. 其他 5: 朱立新 .....      | 205 |
| 11. 其他 6: 夏雷鸣 .....      | 210 |
| 12. 其他 7: 邹宜敏 .....      | 214 |
| 13. 其他 8: 唐先会 .....      | 218 |
| 14. 其他 9: 何桂花 .....      | 222 |
| 15. 其他 10: 邵廉琦 .....     | 226 |
| 16. 其他 11: 刘立威 .....     | 230 |
| 17. 其他 12: 姚沐鑫 .....     | 234 |
| 18. 其他 13: 宋季润 .....     | 237 |
| 19. 其他 14: 刘婉婷 .....     | 240 |
| 20. 其他 15: 康子媚 .....     | 243 |
| 21. 其他 16: 杨拥哲 .....     | 246 |
| 22. 安装负责人: 张钰 .....      | 249 |
| 23. 给排水造价工程师: 李志明 .....  | 254 |
| 24. 通风空调造价工程师: 赵建华 ..... | 259 |
| 25. 强电造价工程师: 肖华 .....    | 264 |
| 26. 弱电造价工程师: 李绪创 .....   | 270 |
| 27. 其他 1: 赵永超 .....      | 273 |
| 28. 其他 2: 李晓彤 .....      | 278 |
| 29. 其他 3: 彭礼洪 .....      | 281 |
| 30. 其他 4: 赖少虹 .....      | 284 |
| 31. 其他 5: 周映君 .....      | 287 |
| 32. 其他 6: 师进田 .....      | 290 |
| 33. 其他 7: 周伟 .....       | 293 |
| 34. 其他 8: 王楠 .....       | 296 |
| 35. 其他 9: 杨采鑫 .....      | 298 |
| 36. 其他 10: 杨丹芳 .....     | 301 |
| 37. 土建驻场工程师: 周星宇 .....   | 303 |
| 38. 安装驻场工程师: 李姣 .....    | 308 |

# 一、专业技术人员规模

附件 1

## 专业技术人员规模

中国建设工程造价管理协会（全国工程造价咨询管理系统）网站查询

截图粘贴

全国工程造价咨询管理系统

深圳市合创建设工程顾问有限公司

企业基本信息

|          |                                                               |            |          |
|----------|---------------------------------------------------------------|------------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300754291430W                                            | 企业法定代表人    | 常运青      |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                                                        | 企业所在地      | 广东省      |
| 企业地址     | 福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园大厦A座1001/1003/1005/1006/1008/1010/1012 | 工程造价咨询资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2011-06-21                                                    | 发证机关       | 住房和城乡建设部 |

企业简介

一、公司的历史沿革过程 深圳市合创建设工程顾问有限公司前身为深圳市建设咨询有限公司，而深圳市建设咨询有限公司前身为深圳市建设开发咨询有限公司，于1984年经深圳市人民政府批准成立。曾隶属于深圳市建设局，是深圳市最早成立的造价咨询单位，也是深圳市最早的15家地盘...

一级造价工程师 (47)

二级造价工程师 (30)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 1  | 汪锦程 | 430121*****10 | B11244400030617 | 土建 |
| 2  | 陶亮宇 | 445322*****56 | B11244400030125 | 土建 |
| 3  | 焦玉婷 | 130682*****60 | B14244400030197 | 安装 |
| 4  | 李晓鹏 | 410305*****1X | B14244400031103 | 安装 |
| 5  | 周强  | 430422*****17 | B11234400024074 | 土建 |
| 6  | 冯文明 | 411322*****14 | B11234400024117 | 土建 |
| 7  | 刘立威 | 441424*****10 | B11234400033813 | 土建 |
| 8  | 周星宇 | 320705*****14 | B11234400023107 | 土建 |
| 9  | 邵康琦 | 440301*****14 | B11234400023621 | 土建 |
| 10 | 张乐  | 430624*****62 | B11224400014970 | 土建 |

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 尾页

# 全国工程造价咨询管理系统

## 深圳市合创建设工程顾问有限公司

### 企业基本信息

|          |                                                               |            |          |
|----------|---------------------------------------------------------------|------------|----------|
| 统一社会信用代码 | 91440300754291430W                                            | 企业法定代表人    | 常运青      |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                                                        | 企业所在地      | 广东省      |
| 企业地址     | 福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园大厦A座1001/1003/1005/1006/1008/1010/1012 | 工程造价咨询资质等级 | 甲级       |
| 发证日期     | 2011-06-21                                                    | 发证机关       | 住房和城乡建设部 |

### 企业简介

一、公司的历史沿革过程 深圳市合创建设工程顾问有限公司前身为深圳市建设咨询有限公司，而深圳市建设咨询有限公司前身为深圳市建设开发咨询有限公司，于1984年经深圳市人民政府批准成立。曾隶属于深圳市建设局，是深圳市最早成立的造价咨询单位，也是深圳市最早的15家地盘...

一级造价工程师 (47)

**二级造价工程师 (30)**

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

| 序号 | 姓名  | 身份证号          | 注册号 (执业印章号)     | 专业 |
|----|-----|---------------|-----------------|----|
| 1  | 游燕旺 | 360681*****3X | B21244400017291 | 土建 |
| 2  | 杨丽  | 220203*****21 | B21244400015211 | 土建 |
| 3  | 杨拥智 | 430424*****32 | B21244400015627 | 土建 |
| 4  | 宋镇龙 | 441202*****16 | B21244400015208 | 土建 |
| 5  | 郑文银 | 441283*****85 | B24244400015205 | 安装 |
| 6  | 朱志成 | 441202*****37 | B21244400015003 | 土建 |
| 7  | 陈壮灿 | 440512*****13 | B21244400015004 | 土建 |
| 8  | 冯咏霞 | 440783*****43 | B21234400013776 | 土建 |
| 9  | 李绪创 | 440582*****33 | B24234400013423 | 安装 |
| 10 | 周伟  | 430423*****49 | B24234400011986 | 安装 |

首页 上一页 1 2 3 下一页 尾页

注:

投标人拥有注册造价工程师及一级注册造价工程师人数。

证明材料: 要求中国建设工程造价管理协会(全国工程造价咨询管理系统)网站查询截图。

## 二、投标人类似业绩

附件 2

投标人类似业绩（造价咨询项目）情况表

| 序号 | 合同名称                                                                            | 项目类型<br>(房建项目<br>/其他) | 建安投资额<br>(万元)    | 主要工作内<br>容    | 合同金<br>额(万<br>元) | 合同签订时<br>间<br>(年/月/日) |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------|---------------|------------------|-----------------------|
| 1  | 15 单元 02<br>街坊 02-01、<br>02-02、<br>02-03 地块<br>居住类项目<br>全过程造价<br>咨询             | 房建                    | 77158.31369<br>8 | 全过程造价<br>咨询   | 539              | 2024. 2. 29           |
| 2  | 福城南产业<br>片区 12-16<br>等宗地项目<br>I 标段<br>10-08-03 宗<br>地+12-18 宗<br>地（全过程<br>造价咨询） | 房建                    | 77387.35845<br>7 | 全过程造价<br>咨询   | 270.808<br>35    | 2023. 10. 7           |
| 3  | 福城南产业<br>片区 12-16<br>等宗地项目<br>I 标段<br>10-08-02 宗<br>地（全过程<br>造价咨询）              | 房建                    | 61341.34915<br>6 | 全过程造价<br>咨询   | 226.658<br>6     | 2023. 10. 7           |
| 4  | 福城南产业<br>片区 12-16<br>等宗地项目<br>I 标段<br>(12-16 宗地<br>+12-19 宗<br>地)（全过程<br>造价咨询）  | 房建                    | 54403.24334<br>4 | 全过程造价<br>咨询   | 167.819<br>12    | 2023. 10. 7           |
| 5  | 源兆丰厂区<br>(宗地号:<br>A922-0795)<br>+ (宗地号:<br>A922-0796)                           | 房建                    | 64508.85909<br>6 | 全过程造价<br>咨询服务 | 129.739<br>71    | 2023. 6. 15           |

|    |                          |    |        |           |                |           |
|----|--------------------------|----|--------|-----------|----------------|-----------|
| 6  | 平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务     | 房建 | 313000 | 全过程造价咨询服务 | 650.637<br>468 | 2025.3.25 |
| 7  | 广信荷花苑项目1-2、1-3地块、花地湾市政项目 | 房建 | 316033 | 全过程造价咨询服务 | 346.696<br>076 | 2023.3.30 |
| 8  | 深国际佛山顺德智慧物流产业园项目         | 房建 | 160000 | 全过程跟踪审计服务 | 343.597<br>4   | 2022.8.29 |
| 9  | 深国际佛山高明先进制造与空港供应链中心项目    | 房建 | 74800  | 全过程跟踪审计服务 | 177.339<br>942 | 2023.9.1  |
| 10 | 深国际新郑智慧供应链产业园项目          | 房建 | 70000  | 全过程跟踪审计服务 | 155.378        | 2022.8.29 |
|    | .....                    |    |        |           |                |           |

注：

投标人提供企业近三年内(自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近三年内为准)已承接的房建项目造价咨询业绩，仅负责该项目中部分专业分包造价咨询服务的不予认可，合同服务内容应包括施工总承包合同的招标控制价编制以及结算。投标人优先提供项目建安投资额以及造价咨询合同额更大的业绩，提供数量最多不超过10项，如投标人提交的数量超过10项的，仅取前10项。

证明资料如下：

- (1) 合同原件扫描件（须体现合同金额、合同签订时间、项目概况、主要工作内容、建安投资额等）；合同未体现项目建安投资额的可补充投标人编制该项目施工总承包及其他专业分包的招标控制价公示表（含建设单位盖章）、公示页面进行佐证。
- (2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。
- (3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

1. 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询

合同关键页

合同编号: ZMTZ-0DSY2NCG  
S9hsk2dSYX9S-ZMTZ-2X-20



15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块  
居住类项目全过程造价咨询委托合同

工程名称: 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居

住类项目

工程地点: 妈湾片区 15 单元

委托单位: 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（以下简称委托人）与深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、工程名称：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目
- 2、工程地点：前海妈湾片区 15 单元
- 3、服务范围：本项目用地红线内列入项目投资（不含地基基础工程、红线外市政路及配建绿地）的全部建设工程以及设计施工图范围内所有工程的全过程造价咨询。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：☒ 全过程造价咨询。

☒ 其他：驻场服务

三、咨询酬金：

①咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

☒ 6、固定酬金，本项咨询服务酬金为：



(小写)不含税价人民币: 5084905.66 元, 增值税人民币: 305094.34 元,  
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 5390000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 伍佰零捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分, 增值税人  
民币: 叁拾万伍仟零玖拾肆元叁角肆分, 含税价人民币: 伍佰叁拾玖万  
元整。

其中基本酬金为

(小写)不含税价人民币: 4067924.53 元, 增值税人民币: 244075.47 元,  
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 4312000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 肆佰零陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分, 增值  
税人民币: 贰拾肆万肆仟零柒拾伍元肆角柒分, 含税价人民币: 肆佰叁拾壹  
万贰仟 元整。

履约评价费为:

(小写)不含税价人民币: 1016981.13 元, 增值税人民币: 61018.87 元, 增  
值税率: 6 %, 含税价人民币: 1078000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 壹佰零壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分, 增值  
税人民币: 陆万壹仟零壹拾捌元捌角柒分, 含税价人民币: 壹佰零柒万捌仟  
元整。

②本项目为合同总价包干(含税), 合同价已包含可能的一版图及再版图纸的工  
作量, 超过再版图工作量的, 双方过程中就增加部分另行协商; 合同价已包含委  
派一名具备三年以上造价经验的驻场人员至指定地点办公, 具体驻场时间根据项  
目进度要求另行确定, 该名人员各项费用已包含在投标总价中。

③结算价除按合同另有约定外, 不因项目面积调整、工期因素、招投标次数、市  
场因素、政策因素等的变化而调整。

[ ] 8、其他:       /      

四、咨询成果要求:

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包  
含的内容, 不得多项、漏项, 工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量  
平均误差率在 $\pm 2\%$  (统计各分部分项工程量误差率的平均值) 以内, 以上  
数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据, 具体咨询成果要求在咨询

委托人：深圳市前海蛇口启迪实业有  
限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区南山街  
道自贸西街 151 号招商局前海经贸中  
心一期 A 座 2202

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有  
限公司（盖章）

地址：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

合同签订时间：2024年2月29日

合同签订地点：深圳市南山区

备案意见：

经办人：

备案机构：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 招标控制价公示表

## 招标控制价公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                               | 妈湾15单元02街坊首开区项目地基与基础工程                                                                                                                                                                                                   |
| 审定造价(招标控制价)                                                                                                                                                                                                                                        | 77158.313698 万元                                                                                                                                                                                                          |
| 投标报价上限                                                                                                                                                                                                                                             | 招标控制价下浮 15%，即 65881.706161 万元                                                                                                                                                                                            |
| 安全文明措施费                                                                                                                                                                                                                                            | 1980.930116 万元                                                                                                                                                                                                           |
| 暂列金额                                                                                                                                                                                                                                               | 0 万元                                                                                                                                                                                                                     |
| 不可竞争费                                                                                                                                                                                                                                              | 1980.930116 万元 (其中安全文明措施费 1980.930116 万元)                                                                                                                                                                                |
| 说明：<br>分部分项工程量清单计价合计： <u>64892.27014</u> 万元；<br>措施项目清单计价合计： <u>2893.069159</u> 万元；<br>规费为： <u>1899.163351</u> 万元；<br>应纳税费为： <u>2357.008618</u> 万元；<br>工程建设其他费为： <u>0</u> 万元；<br>单项工程其他费为： <u>5116.80243</u> 万元；<br>工程总造价为： <u>77158.313698</u> 万元； |                                                                                                                                                                                                                          |
| 招标人：                                                                                                                                                            | 造价咨询单位： <br><br>造价工程师： <br>日期：2023 年 12 月 15 日 |

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交；2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

2. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-03 宗地+12-18 宗地（全过程造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230030002001

标段名称: 福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）

建设单位: 深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 665.28607万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2023-07-17

查验码: 5246277224009127 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

10

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 10-08-03 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]025 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段  
10-08-03 宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2023 年 10 月 7 日



## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋  
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）  
10-08-03 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-03 宗地的全过  
程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完  
成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但  
不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签  
证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段  
造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

#### （1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分  
析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面  
的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概  
算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 壹佰伍拾陆万壹仟伍佰捌拾肆元壹角零分）（¥ 1561584.10 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价                     ，暂定总建筑面积 85670 m<sup>2</sup>；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定工业厂房室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价                     ，暂定总建筑面积 29218 m<sup>2</sup>；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定住宅室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                          | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|-------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人（盖章）：深圳市新龙福投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2022年10月7日

咨询人（盖章）：深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、

1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号：815284984310001



福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 12-18 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]027 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-18  
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋  
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）  
12-18宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段12-18宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

#### （1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 壹佰壹拾肆万陆仟肆佰玖拾玖元肆角零分）（¥ 1146499.40 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价      元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积 62680 m<sup>2</sup>；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m<sup>2</sup>，暂定工业厂房室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价：      元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积 21611 m<sup>2</sup>；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m<sup>2</sup>，暂定住宅室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                          | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|-------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人（盖章）：深圳市新龙福投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）：深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号：815284984310001



招标控制价公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包（六标段）  |
| 招标控制价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 43717.826942 万元                |
| 投标报价上限                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 招标控制价净下浮 16%，即 38366.165992 万元 |
| 不可竞争费                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10269.946003 万元                |
| <p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 1 月与 2024 年第四季度苗木价格。</p> <p>2. 工程总价：43717.826942 万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：25456.274457 万元；（含材料设备暂估价 277.77 万元（不含规费及税金））</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：6642.474088 万元；（含安全文明施工费 1080.983311 万元（不含规费及税金））</p> <p>3) 规费合计：1536.96048 万元；</p> <p>4) 税金合计：1137.694225 万元；</p> <p>5) 工程建设其他费：8944.423692 万元（弃土场受纳处置费 629.704167 万元；白蚁防治费 33.2310 万元；专业工程暂估价合计：4704.1482 万元；暂列金额合计：3477.340325 万元；优质优价奖励费：100.00 万元）。</p> <p>3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土场收纳处置费、优质优价奖励费等费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；</p> <p>不可竞争费用合计：10269.946003 万元。</p> |                                |
| 招标人：（盖章）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 日期： 年 月 日                      |
| 造价咨询单位：（盖章）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 日期： 年 月 日                      |

深圳市建设工程交易服务中心制


## 招标控制价公示表

|        |                                        |
|--------|----------------------------------------|
| 工程名称   | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包<br>(三标段)      |
| 招标控制价  | 33669.531515 万元                        |
| 投标报价上限 | 招标控制价净下浮 <u>15</u> %，即 29518.748346 万元 |
| 不可竞争费  | 5997.643723 万元                         |


备注（73 号文要求公示的其他内容）：


1. 标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 8 月与 2023 年第二季度苗木价格；
2. 工程总价为 33669.531515 万元；其中包含：
  - 1) 分部分项工程量清单计价合计：21953.308014 万元；（含材料设备暂估价 574.8127 万元（不含规费及税金））
  - 2) 措施项目清单计价合计：4925.10538 万元；（含安全文明施工费为 739.419248 万元（不含规费及税金））；
  - 3) 规费：1137.354995 万元；
  - 4) 税金：947.605351 万元；
  - 5) 专业工程暂估价合计：1426.698 万元；
  - 6) 暂列金额合计：2896.337374 万元；
  - 7) 工程建设其他费：383.122401 万元；（白蚁防治费 22.746 万元、弃土场受纳处置费 360.376401 万元）；
3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土收纳处置费等费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；

不可竞争费用合计：5997.643723 万元。

招标人：（盖章）

日 期：      年    月    日

造价咨询单位：（盖章）



造价师：（盖章）  
B11184400016544  
深圳市合创建设工程  
咨询有限公司  
有效期至：2026年09月11日

日 期：      年    月    日

深圳市建设工程交易服务中心制：

3. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

合同关键页

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 10-08-02 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]024 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段  
10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2023 年 10 月 7 日



## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋  
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）  
10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

#### （1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 贰佰贰拾陆万陆仟伍佰捌拾陆元整）（¥ 2266586.00 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价：    ，暂定总建筑面积 75300 m<sup>2</sup>；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定工业厂房室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价：    ，暂定总建筑面积 78271 m<sup>2</sup>；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定住宅室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                          | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|-------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人(盖章):  深圳市新龙福投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签名) 

统一社会信用代码:

91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码: 518110

法定代表人: 刘晓迎

委托代理人: /

电话: 0755-29809916

传真: /

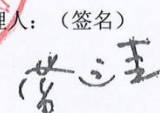
电子信箱: lhjszb@163.com

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号: 338090100100387184

合同签订时间: 2023年10月7日

咨询人(盖章):  深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签名) 

统一社会信用代码:

91440300754291430W

地址: 深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路2010号中深花园A座1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码: 518026

法定代表人: 常运青

法定代表人联系方式(务必填写用以发  
送履约评价结果): 13249891224

委托代理人: /

电话: 0755-83048876

传真: 0755-82996518

电子信箱: szhcjl@sina.com.cn

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号: 815284984310001



招标控制价公示表

招标控制价公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包<br>(五标段)                                                      |
| 招标控制价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 61341.349156 万元                                                                        |
| 投标报价上限                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 招标控制价净下浮 16%，即 53695.073643 万元                                                         |
| 不可竞争费                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 13552.127203 万元                                                                        |
| <p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 1 月与 2024 年第四季度苗木价格。</p> <p>2. 工程总价：61341.349156 万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：36659.252236 万元；（含材料设备暂估价 422.2616 万元（不含规费及税金））</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：9226.658145 万元；（含安全文明施工措施费 1528.236512 万元（不含规费及税金））</p> <p>3) 规费合计：2182.918229 万元；</p> <p>4) 税金合计：1625.880055 万元；</p> <p>5) 工程建设其他费：11646.640491 万元（弃土场受纳处置费 799.779824 万元；白蚁防治费 45.0114 万元；专业工程暂估价合计：5732.3784 万元；暂列金额合计：4969.470867 万元；优质优价奖励费合计：100.00 万元）。</p> <p>3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土场收纳处置费、优质优价奖励费等费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；</p> <p>不可竞争费用合计：13552.127203 万元。</p> |                                                                                        |
| 招标人：（盖章）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 日期： 年 月 日                                                                              |
| 造价咨询单位：（盖章）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 造价师：（盖章）彭喜<br>B11184400016544<br>日期： 年 月 日<br>深圳市合创建设工程咨询有限公司<br>有效期至 2026 年 09 月 11 日 |

深圳市建设工程交易服务中心制

4. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段(12-16 宗地+12-19 宗地) (全过程  
造价咨询)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230030002001

标段名称: 福城南产业片区12-16等宗地项目 (全过程造价咨询) (I标段)

建设单位: 深圳市新龙福投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 665.28607万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-05-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2023-07-17

查验码: 5246277224009127 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 12-16 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]026 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16  
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日



## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）12-16宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段12-16宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

#### （1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价(含税)为人民币(大写 柒拾肆万柒仟叁佰伍拾肆元整)(¥ 747354.00 元), 增值税率 6%, 若国家政策导致增值税率发生变化的, 不含增值税金额保持不变, 合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价:         元/m<sup>2</sup>, 暂定总建筑面积 0 m<sup>2</sup>;

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价: 0 元/m<sup>2</sup>, 暂定工业厂房室内装修面积 0 m<sup>2</sup>;

③住宅(含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等)毛坯房全过程造价咨询费中标单价:         元/m<sup>2</sup>, 暂定总建筑面积 43962 m<sup>2</sup>;

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价: 0 元/m<sup>2</sup>, 暂定住宅室内装修面积 0 m<sup>2</sup>;

1. 本合同为固定单价合同, 固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算, 结算时, 不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时, 咨询费总额=Σ(建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积)×中标单价(元/平米)。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款, 有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险, 咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                           | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|--------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量, 出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）  


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916


传真：/

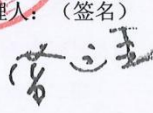
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023 年 10 月 7 日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）  


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号：815284984310001



福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 12-19 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]028 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19  
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋  
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）  
12-19 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 玖拾叁万零捌佰叁拾柒元贰角零分）（¥ 930837.20 元），增值税率 6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价： 元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积 50940 m<sup>2</sup>；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m<sup>2</sup>，暂定工业厂房室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价 元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积 17509 m<sup>2</sup>；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价： 0 元/m<sup>2</sup>，暂定住宅室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

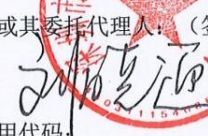
2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                          | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|-------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人（盖章）：深圳市新龙福投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）  


统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023 年 10 月 7 日

咨询人（盖章）：深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）  


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号：815284984310001



12-16宗地+12-19宗地招标控制价公示表

招标控制价公示表

|        |                                   |
|--------|-----------------------------------|
| 工程名称   | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包<br>(二标段) |
| 招标控制价  | 54403.243344 万元                   |
| 投标报价上限 | 招标控制价净下浮 15 %，即 47798.449827 万元   |
| 不可竞争费  | 10371.286567 万元                   |

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 11 月与 2023 年第三季度苗木价格；

2. 工程总价为 54403.243344 万元；其中包含：

1) 分部分项工程量清单计价合计：36863.231281 万元；（含材料设备暂估价 800.5113 万元（不含规费及税金））

2) 措施项目清单计价合计：6254.026251 万元；（含安全文明施工费为 1418.754684 万元（不含规费及税金））；

3) 规费：1593.982337 万元；

4) 税金：1512.312986 万元；

5) 专业工程暂估价合计：3112.9750 万元；

6) 暂列金额合计：4622.355286 万元；

7) 工程建设其他费：444.360203 万元；（白蚁防治费 27.669906 万元、弃土场受纳处置费 416.690297 万元）；

3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土收纳处置费等费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；

不可竞争费用合计：10371.286567 万元。

招标人：（盖章）

日期： 年 月 日

造价咨询单位：（盖章）

造价工程师：（盖章）  
B11184400016544  
深圳前期建设咨询有限公司  
有效期至：2026年09月11日

深圳市建设工程交易服务中心制：

5. 源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）+（宗地号：A922-0796）

中标通知书

中标通知书

致：深圳市合创建设工程顾问有限公司

贵司提交的源兆丰厂区项目工程造价咨询投标文件及其报价已被我单位接受，根据招标文件约定，现确定贵司为源兆丰厂区项目工程造价咨询的中标单位，中标价为（小写）¥：1112397.10 元，（大写）壹佰壹拾壹万贰仟叁佰玖拾柒元壹角；其中北地块（宗地号：A922-0795）中标价（小写）¥：696108.85 元，（大写）陆拾玖万陆仟壹佰零捌元捌角伍分；南地块（宗地号：A922-0796）中标价（小写）¥：416288.25 元，（大写）肆拾壹万陆仟贰佰捌拾捌元贰角伍分。请贵司做好相关准备工作。

谨此函告！

委托人：深圳市茂丰源实业有限公司（公章）



日期：2022 年 6 月 13 日

2022.07.2

# 源兆丰厂区（宗地号：A922-0795） 工程造价咨询服务合同

项目名称：源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）

项目地点：深圳市龙华区福城街道观光路南侧

合同编号：MFY-GC-ZJZX-202206-011

委托单位：深圳市茂丰源实业有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2022年6月15日



## 源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）工程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市茂丰源实业有限公司（以下简称“甲方”）

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）

甲方委托乙方承担源兆丰厂区项目的工程造价咨询工作，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 委托项目及范围

1、项目名称：源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）；

2、项目地点：深圳市龙华区福城街道福前路西面桔新东路北面（宗地号：A922-0795）；

3、委托范围：总包工程、分包工程及零星工程等包括但不限于地下室及各单位工程主体工程（含土建工程、水电安装工程、通风空调、消防工程、人防工程、弱电智能化工程、外墙装饰装修工程、门窗工程、栏杆工程、室内精装修工程、泛光照明工程等）、基坑支护、桩基础、室外景观园林工程、高低压输配电、停车场、有线电视电话等专业发包工程。乙方应按甲方要求及时间内编制工程预算书、结算文件、配合绿建节能验收等与本项目报批、报建、验收相关的造价资料的编制。

4、工程规模及特征：本项目用地性质为一类工业用地（M1），北地块用地面积 18113.59 m<sup>2</sup>，建筑面积约 115437 m<sup>2</sup>，地下室三层、地上办公楼两栋（21层），基坑周长约 460 米。具体详见施工图纸。

### 第二条 服务类别及内容

1、乙方为甲方提供以下造价咨询服务：按介入服务工作的阶段分为：

（1）招标阶段：施工总包模拟清单或工程量招标、分包工程量清单招标、零星工程招标等，清单的编制、招标参考价的编制、招标答疑、清标、根据施工图编制预算及与施工方进行对量对价等，出具工程预算书；

（2）竣工结算阶段：结算书的编制、审核（与施工单位或甲方指定人员核对），提供结算分析数据，出具工程结算审核报告。

在具体项目中，甲方有权让乙方提供以上服务中的一项或多项服务，乙方不得有异议。

2、招标阶段

（1）经济招标文件的编制：乙方按甲方的要求进行总包、分包及零星工程的工程量清单和招标控制价的编制及参与招标工作。



(2) 乙方按甲方要求的格式提交招标阶段的文件成果资料，包括但不限于以下内容：工程量清单编制说明、招标工程量清单、参考价文件、工程量计算书、钢筋抽料表、预算技术指标汇总表、经济指标汇总表，核对成果记录表、对数签到表以及甲方要求的其他经济资料。所有资料提供纸质及电子文件，工程量计算书提供电子文件即可。

(3) 总包预算的编制及审核要求：

①. 乙方在与施工单位核对前，须已编制完成施工图预算，并提交给甲方，经甲方审核同意后方可与施工单位开始核对工作。乙方未编制预算书而直接在施工单位送审的预算书中进行审核的，视为乙方违约。

②. 工程预算的最终审核权在甲方。乙方须在最终成果文件上注明“本预算须经甲方复核并确认之后方为有效”字样。乙方与施工单位的预算核对工作在甲方的安排下进行。在甲方有需要时，核对工作在甲方的办公场所或甲方指定的地点进行，乙方不得有异议。

③. 乙方编审施工图预算，按甲方要求的格式提交本结算的工作成果资料，包括但不限于：编制说明、工程量计算书、钢筋抽料表、预算技术指标汇总表、经济指标汇总表、核对成果记录表、对数签到表以及甲方要求的其他经济资料。所有资料提供纸质及电子文件，工程量计算书提供电子文件即可。

④. 施工图预算编审的时间要求：总包工程编制：20天内，审核及与施工单位核对完毕：40天内；分包工程的编制、审核与核对分别在20天内完成；零星工程的编制、审核与核对分别在10天内完成。上述时间含节假日，包括乙方的计算时间及与施工方的核对时间在内。以上审核与核对时间为暂定时间，具体时间根据具体委托任务的实际情况进行协商，协商确定后甲方下发正式的任务书，以甲方发出的任务书为准。如因甲方原因需缩短编制时间，在合理范围内乙方应积极配合。

(4) 招标清单编制的时间要求：在满足第(3)条对编制时间要求的基础上，由甲乙双方在项目合同中商定具体的起始时间和完成时间。

3、竣工结算阶段

(1) 竣工结算阶段的主要工作包括但不限于：工程结算的编制及审核，按甲方的要求提供工程造价分析数据。

(2) 乙方在与施工方核对前，须已编制完成工程竣工结算书，并提交给甲方，经甲方审核同意后方可与施工方开始核对工作。乙方未编制结算书而直接在施工单位送审的结算书中进行审核的，视为乙方违约，违约金为该项任务对应造价咨询费用的20%，甲方有权解除合同，或要求乙方完成结算书的编制后再与施工方核对。

(3) 工程结算造价的最终审核权在甲方。乙方须在最终成果文件上注明“本结算须经甲方

复核并确认之后方为有效”字样。工程为竣工后一次性结算，但甲方有根据需要调整结算安排的权力。

(4) 竣工结算：乙方接到甲方的结算委托后，总包工程的结算 60 天内与施工方核对完成，分包工程的结算 20 天内与施工方核对完成，零星工程的结算再 10 天内与施工方核对完成。上述时间含节假日，包括乙方的计算时间及与施工方的核对时间在内。具体时间以甲方发出的任务书为准。如因甲方原因需缩短编制时间，在合理范围内乙方应积极配合。

(5) 乙方再竣工结算审核完毕后，按甲方要求的格式提交竣工结算审核报告，内容包括：审核说明、结算审核书、工程量计算书、钢筋抽料表、审核结果对比表、技术指标汇总表、经济指标汇总表、核对成果记录表、对数签到表以及甲方要求的其它经济资料。所有资料均需提供纸质文件及电子版文件，工程量计算书提供电子文档即可。

(6) 乙方与施工单位的结算核对工作在甲方的安排下进行。在甲方有需要时，核对工作在甲方的办公场所或甲方指定的地点进行，乙方不得有异议。

(7) 总包工程竣工结算造价=合同价或预算审定价+材料调差（当有材料调差时）+人工调差（当有人工调差时）+签证造价+设计变更造价+总包管理配合费-未施工部分造价-甲供材超额部分造价-违约金-各项扣款+奖金；分包工程竣工结算造价=合同价或预算审定价+材料调差（当有材料调差时）+人工调差（当有人工调差时）+签证造价+设计变更造价-总包管理配合费-未施工部分造价-甲供材超额部分造价-违约金-各项扣款+奖金。施工合同有具体约定时以施工合同为准。

### 第三条 工作质量要求

#### 1、招标阶段，预算书编审的质量要求为：

(1) 乙方严格按甲方委托文件的要求、招标文件、合同、约谈记录、施工图纸及相关资料等编制及审核施工图预算。甲方对乙方审核的施工图预算进行抽查，乙方的预算造价与甲方的确认价之偏差率不得大于 2%，否则在当偏差在  $2\% < \Delta \leq 4\%$  时，按超过金额的 2%（不高于咨询费用的 10%）扣减咨询费用，当偏差在  $4\% < \Delta \leq 8\%$  时，按超过金额的 4%（不高于咨询费用的 30%）扣减咨询费用，当偏差在  $8\% < \Delta \leq 15\%$  时，按超过金额的 8%（不高于咨询费用的 50%）扣减咨询费用，当偏差超过 15% 时，甲方扣减该咨询费用的 100%，可视为乙方不具备履行此项服务的能力，甲方有权解除合同，乙方不得有任何异议。

(2) 乙方的错误被发现后，应无偿修正。乙方的所有错误在发现后必须于 2 天之内完成复核，并重新提交工作成果给甲方，直至满足甲方的要求为止，未按时按要求修正错误的，视为乙方违约，违约金为造价咨询费用的 10%，甲方有权解除合同，或要求乙方继续完成修正，乙方不



得有任何异议。

2、竣工结算阶段，竣工结算书编审的质量要求为：

(1) 乙方严格按甲方委托文件的要求、招标文件、合同、约谈记录、竣工图及相关资料等编制及审核工程结算。甲方对乙方审核的结算书进行随机抽查，审核结算的误差不得大于 2%，否则在当误差在  $2\% < \Delta \leq 4\%$  时，按超过金额的 2%（不高于咨询费用的 10%）扣减咨询费用，当误差在  $4\% < \Delta \leq 8\%$  时，按超过金额的 4%（不高于咨询费用的 30%）扣减咨询费用，当误差在  $8\% < \Delta \leq 15\%$  时，按超过金额的 8%（不高于咨询费用的 50%）扣减咨询费用，当误差超过 15% 时，甲方扣减该咨询费用的 100%，可视为乙方不具备履行此项服务的能力，甲方有权解除合同，乙方不得有任何异议。

(2) 乙方的错误被发现后，应无偿修正。乙方的所有错误在发现后必须于 2 天之内完成复核，并重新提交工作成果给甲方，直至满足甲方的要求为止，未按时按要求修正错误的，视为乙方违约，违约金为造价咨询费用的 10%，甲方有权解除合同，或要求乙方继续完成修正，乙方不得有任何异议。

3、整体要求

乙方保证遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁布的定额标准及甲方施工合同相关规定外，对所有咨询业务还应符合以下要求：

(1) 乙方所编报的项目工程量清单、工程量计算底稿（包括斯维尔或广联达模型电子文件）、施工图预算书、工程造价汇总表、造价指标表等成果文件以书面形式（三份，需签字并加盖公章）及电子文档（一份）提交给甲方。

(2) 若投标单位对项目清单工程量提出异议或有补充项的，乙方应及时响应甲方的安排给予澄清与核实，并负责将初步结果报请甲方以征得确认。

(3) 乙方按时提交的成果文件中，应包括项目清单封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的项目工程量清单、工程预算书（含编制说明及相应的清单价格）、造价指标构成及分析表，预算审核（量/价）差异项对比分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。

(4) 乙方在咨询工作过程中提出的合理化建议，甲方采纳并得到经济效益，甲方奖励办法如下：按甲方节约造价金额的 5% 计支付给乙方作为奖励。

#### 第四条 咨询费用及支付方式

1、合同价及支付方式

(1) 本咨询工程合同暂定含税总价为：¥ 696108.85 元（大写：陆拾玖万陆仟壹佰零捌元捌角伍分），增值税税率为 6%。



甲方：

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



乙方：

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：



李三王

25 22 072 补1

《源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）工程造价咨询服务合同》  
补充协议一

工程名称：源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）

合同编号：MFY-GC-ZJZX-202206-011-01

委托单位：深圳市茂丰源实业有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2024年2月1日



## 《源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）工程造价咨询服务合同》

### 补充协议一

委托单位（全称）：深圳市茂丰源实业有限公司（以下简称“甲方”）

咨询单位（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方于2022年6月15日签订的《源兆丰厂区（宗地号：A922-0795）工程造价咨询服务合同》（合同编号MFY-GC-ZJZX-202206-011），因本项目主体工程及消防工程招标阶段采用的图纸与正式施工图纸存在差异导致乙方工作量增加，现就相关增加工作量事宜，经双方协商一致，作如下补充协议：

一、原合同第四条第1款（1）项“本咨询工程合同暂定含税总价为：¥696108.85元（大写：陆拾玖万陆仟壹佰零捌元捌角伍分），增值税税率为6%。”调整为：“本咨询工程合同暂定含税总价为：¥831108.85元（大写：捌拾叁万壹仟壹佰零捌元捌角伍分），增值税税率为6%。”。其中主体总承包施工图预算重新编制及考虑增加地下室扩建部分建筑面积，此项内容补偿费用为119798.17元；消防工程因招标图纸与正式施工图差异导致预算编制工程量增加，此项内容补偿费用为19167.71元。以上两项合计补偿费用138965.88元，经优惠合计补偿费用135000.00元。

二、本补充协议签订后15个工作日内，甲方一次性向乙方支付本补充协议新增价格135000.00元（含6%增值税）。

#### 三、其他

1. 本协议仅对上述内容进行明确，不涉及其他条款及双方签订的其他补充协议。本协议生效后，即成为主合同不可分割的组成部分，主合同中的所有约定，均适用于本协议。除本协议中明确所作修改、补充的条款内容之外，主合同的其余部分继续有效。



2. 本协议自双方签字盖章后生效。

3. 本补充协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方：深圳市茂丰源实业有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

组织机构代码：9144030076048428XW

组织机构代码：91440300754291430W

地址：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭  
新村236号锦富大厦308

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园  
A座10楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：招商银行深圳雅宝支行

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：7559 2525 8410 603

账号：8152 8498 4310 001

源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）  
工程造价咨询服务合同

项目名称：源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）

项目地点：深圳市龙华区福城街道观光路南侧

合同编号：MFY-GC-ZJZX-202206-012

委托单位：深圳市茂丰源实业有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2022年6月15日



## 源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）工程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市茂丰源实业有限公司（以下简称“甲方”）

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）

甲方委托乙方承担源兆丰厂区项目的工程造价咨询工作，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 委托项目及范围

1、项目名称：源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）；

2、项目地点：深圳市龙华区福城街道福前路西面桔新东路南面（宗地号：A922-0796）；

3、委托范围：总包工程、分包工程及零星工程等包括但不限于地下室及各单位工程主体工程（含土建工程、水电安装工程、通风空调、消防工程、人防工程、弱电智能化工程、外墙装饰装修工程、门窗工程、栏杆工程、室内精装修工程、泛光照明工程等）、基坑支护、桩基础、室外景观园林工程、高低压输电、停车场、有线电视电话等专业发包工程。乙方应按甲方要求及时间内编制工程预算书、结算文件、配合绿建节能验收等与本项目报批、报建、验收相关的造价资料的编制。

4、工程规模及特征：本项目用地性质为一类工业用地（M1），南地块用地面积 14719.14 m<sup>2</sup>，建筑面积约 70315 m<sup>2</sup>，地下室两层，地上厂房两栋（6层）、宿舍楼一栋（22层），基坑周长约 420 米。具体详见施工图纸。

### 第二条 服务类别及内容

1、乙方为甲方提供以下造价咨询服务：按介入服务工作的阶段分为：

（1）招标阶段：施工总包模拟清单或工程量招标、分包工程量清单招标、零星工程招标等，清单的编制、招标参考价的编制、招标答疑、清标、根据施工图编制预算及与施工方进行对量对价等，出具工程预算书；

（2）竣工结算阶段：结算书的编制、审核（与施工单位或甲方指定人员核对），提供结算分析数据，出具工程结算审核报告。

在具体项目中，甲方有权让乙方提供以上服务中的一项或多项服务，乙方不得有异议。

2、招标阶段

（1）经济招标文件的编制：乙方按甲方的要求进行总包、分包及零星工程的工程量清单和招标控制价的编制及参与招标工作。



(2) 乙方按甲方要求的格式提交招标阶段的文件成果资料,包括但不限于以下内容:工程量清单编制说明、招标工程量清单、参考价文件、工程量计算书、钢筋抽料表、预算技术指标汇总表、经济指标汇总表,核对成果记录表、对数签到表以及甲方要求的其他经济资料。所有资料提供纸质及电子文件,工程量计算书提供电子文件即可。

(3) 总包预算的编制及审核要求:

①. 乙方在与施工单位核对前,须已编制完成施工图预算,并提交给甲方,经甲方审核同意后方可与施工单位开始核对工作。乙方未编制预算书而直接在施工单位送审的预算书中进行审核的,视为乙方违约。

②. 工程预算的最终审核权在甲方。乙方须在最终成果文件上注明“本预算须经甲方复核并确认之后方为有效”字样。乙方与施工单位的预算核对工作在甲方的安排下进行。在甲方有需要时,核对工作在甲方的办公场所或甲方指定的地点进行,乙方不得有异议。

③. 乙方编审施工图预算,按甲方要求的格式提交本结算的工作成果资料,包括但不限于:编制说明、工程量计算书、钢筋抽料表、预算技术指标汇总表、经济指标汇总表、核对成果记录表、对数签到表以及甲方要求的其他经济资料。所有资料提供纸质及电子文件,工程量计算书提供电子文件即可。

④. 施工图预算编审的时间要求:总包工程编制:20天内,审核及与施工单位核对完毕;40天内;分包工程的编制、审核与核对分别在20天内完成;零星工程的编制、审核与核对分别在10天内完成。上述时间含节假日,包括乙方的计算时间及与施工方的核对时间在内。以上审核与核对时间为暂定时间,具体时间根据具体委托任务的实际情况进行协商,协商确定后甲方下发正式的任务书,以甲方发出的任务书为准。如因甲方原因需缩短编制时间,在合理范围内乙方应积极配合。

(4) 招标清单编制的时间要求:在满足第(3)条对编制时间要求的基础上,由甲乙双方在项目合同中商定具体的起始时间和完成时间。

### 3、竣工结算阶段

(1) 竣工结算阶段的主要工作包括但不限于:工程结算的编制及审核,按甲方的要求提供工程造价分析数据。

(2) 乙方在与施工方核对前,须已编制完成工程竣工结算书,并提交给甲方,经甲方审核同意后方可与施工方开始核对工作。乙方未编制结算书而直接在施工单位送审的结算书中进行审核的,视为乙方违约,违约金为该项任务对应造价咨询费用的20%,甲方有权解除合同,或要求乙方完成结算书的编制后再与施工方核对。

(3) 工程结算造价的最终审核权在甲方。乙方须在最终成果文件上注明“本结算须经甲方

复核并确认之后方为有效”字样。工程为竣工后一次性结算，但甲方有根据需要调整结算安排的权力。

(4) 竣工结算：乙方接到甲方的结算委托后，总包工程的结算 60 天内与施工方核对完成，分包工程的结算 20 天内与施工方核对完成，零星工程的结算再 10 天内与施工方核对完成。上述时间含节假日，包括乙方的计算时间及与施工方的核对时间在内。具体时间以甲方发出的任务书为准。如因甲方原因需缩短编制时间，在合理范围内乙方应积极配合。

(5) 乙方再竣工结算审核完毕后，按甲方要求的格式提交竣工结算审核报告，内容包括：审核说明、结算审核书、工程量计算书、钢筋抽料表、审核结果对比表、技术指标汇总表、经济指标汇总表、核对成果记录表、对数签到表以及甲方要求的其它经济资料。所有资料均需提供纸质文件及电子版文件，工程量计算书提供电子文档即可。

(6) 乙方与施工单位的结算核对工作在甲方的安排下进行。在甲方有需要时，核对工作在甲方的办公场所或甲方指定的地点进行，乙方不得有异议。

(7) 总包工程竣工结算造价=合同价或预算审定价+材料调差（当有材料调差时）+人工调差（当有人工调差时）+签证造价+设计变更造价+总包管理配合费-未施工部分造价-甲供材超领部分造价-违约金-各项扣款+奖金；分包工程竣工结算造价=合同价或预算审定价+材料调差（当有材料调差时）+人工调差（当有人工调差时）+签证造价+设计变更造价-总包管理配合费-未施工部分造价-甲供材超领部分造价-违约金-各项扣款+奖金。施工合同有具体约定时以施工合同为准。

### 第三条 工作质量要求

#### 1、招标阶段，预算书编审的质量要求为：

(1) 乙方严格按甲方委托文件的要求、招标文件、合同、约谈记录、施工图纸及相关资料等编制及审核施工图预算。甲方对乙方审核的施工图预算进行抽查，乙方的预算造价与甲方的确认价之偏差率不得大于 2%，否则在当偏差在  $2\% < \Delta \leq 4\%$  时，按超过金额的 2%（不高于咨询费用的 10%）扣减咨询费用，当偏差在  $4\% < \Delta \leq 8\%$  时，按超过金额的 4%（不高于咨询费用的 30%）扣减咨询费用，当偏差在  $8\% < \Delta \leq 15\%$  时，按超过金额的 8%（不高于咨询费用的 50%）扣减咨询费用，当偏差超过 15% 时，甲方扣减该咨询费用的 100%，可视为乙方不具备履行此项服务的能力，甲方有权解除合同，乙方不得有任何异议。

(2) 乙方的错误被发现后，应无偿修正。乙方的所有错误在发现后必须于 2 天之内完成复核，并重新提交工作成果给甲方，直至满足甲方的要求为止，未按时按要求修正错误的，视为乙方违约，违约金为造价咨询费用的 10%，甲方有权解除合同，或要求乙方继续完成修正，乙方不

得有任何异议。

2、竣工结算阶段，竣工结算书编审的质量要求为：

(1) 乙方严格按甲方委托文件的要求、招标文件、合同、约谈记录、竣工图及相关资料等编制及审核工程结算。甲方对乙方审核的结算书进行随机抽查，审核结算的误差不得大于 2%，否则在当误差在  $2\% < \Delta \leq 4\%$  时，按超过金额的 2%（不高于咨询费用的 10%）扣减咨询费用，当误差在  $4\% < \Delta \leq 8\%$  时，按超过金额的 4%（不高于咨询费用的 30%）扣减咨询费用，当误差在  $8\% < \Delta \leq 15\%$  时，按超过金额的 8%（不高于咨询费用的 50%）扣减咨询费用，当误差超过 15% 时，甲方扣减该咨询费用的 100%，可视为乙方不具备履行此项服务的能力，甲方有权解除合同，乙方不得有任何异议。

(2) 乙方的错误被发现后，应无偿修正。乙方的所有错误在发现后必须于 2 天之内完成复核，并重新提交工作成果给甲方，直至满足甲方的要求为止，未按时按要求修正错误的，视为乙方违约，违约金为造价咨询费用的 10%，甲方有权解除合同，或要求乙方继续完成修正，乙方不得有任何异议。

3、整体要求

乙方保证遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁布的定额标准及甲方施工合同相关规定外，对所有咨询业务还应符合以下要求：

(1) 乙方所编报的项目工程量清单、工程量计算底稿（包括斯维尔或广联达模型电子文件）、施工图预算书、工程造价汇总表、造价指标表等成果文件以书面形式（三份，需签字并加盖公章）及电子文档（一份）提交给甲方。

(2) 若投标单位对项目清单工程量提出异议或有补充项的，乙方应及时响应甲方的安排给予澄清与核实，并负责将初步结果报请甲方以征得确认。

(3) 乙方按时提交的成果文件中，应包括项目清单封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的项目工程量清单、工程预算书（含编制说明及相应的清单价格）、造价指标构成及分析表，预算审核（量/价）差异项对比分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。

(4) 乙方在咨询工作过程中提出的合理化建议，甲方采纳并得到经济效益，甲方奖励办法如下：按甲方节约造价金额的 5% 计支付给乙方作为奖励。

#### 第四条 咨询费用及支付方式

1、合同价及支付方式

(1) 本咨询工程合同暂定含税总价为：¥ 416288.25 元（大写：肆拾壹万陆仟贰佰捌拾捌元贰角伍分），增值税税率为 6%。



甲方：



法定代表人：

委托代理人：

签订日期：

乙方：



法定代表人：

常运王

委托代理人：

签订日期：

2J 2024.03.11 补1

《源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）工程造价咨询服务合同》  
补充协议一

工程名称：源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）

合同编号：MFY-GC-ZJZX-202206-012-01

委托单位：深圳市茂丰源实业有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2024年2月1日



## 《源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）工程造价咨询服务合同》

### 补充协议一

委托单位（全称）：深圳市茂丰源实业有限公司（以下简称“甲方”）

咨询单位（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方于2022年6月15日签订的《源兆丰厂区（宗地号：A922-0796）工程造价咨询服务合同》（合同编号MFY-GC-ZJZX-202206-012），因本项目图纸原因导致乙方工作量增加，现就相关增加工作量事宜，经双方协商一致，作如下补充协议：

一、原合同第四条第1款（1）项“本咨询工程合同暂定含税总价为：¥416288.25元（大写：肆拾壹万陆仟贰佰捌拾捌元贰角伍分），增值税税率为6%。”调整为：“本咨询工程合同暂定含税总价为：¥466288.25元（大写：肆拾陆万陆仟贰佰捌拾捌元贰角伍分），增值税税率为6%。”其中主体总承包工程因招标清单前后按照两版招标图纸重复编制，此项内容补偿费用为14280.20元；消防工程因招标图纸与正式施工图差异导致预算编制工作量增加，此项内容补偿费用为7616.11元；因地下通道预算不在原合同范围内，受甲方指令额外编制此项内容，此项内容补偿费用为30000.00元。以上三项合计补偿费用51896.31元，经优惠合计补偿费用50000.00元。

二、本补充协议签订后15个工作日内，甲方一次性向乙方支付本补充协议新增价格50000.00元（含6%增值税）。

#### 三、其他

1. 本协议仅对上述内容进行明确，不涉及其他条款及双方签订的其他补充协议。本协议生效后，即成为主合同不可分割的组成部分，主合同中的所有约定，均适用于本协议。除本协议中明确所作修改、补充的条款内容之外，主合同的其余部分继续有效。

2. 本协议自双方签字盖章后生效。



3. 本补充协议一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方：深圳市茂丰源实业有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市龙华区福城街道桔塘社区 桔岭新村236号锦富大厦 308

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：招商银行深圳雅宝支行

账号：7559 2525 8410 603

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_


传真：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：8152 8498 4310 001

住建局审批施工许可证



# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2207-440309-04-01-62196601

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 龙华区住房和建设局

日期 2023年09月26日

行政审批专用章

证书序列号: 2023-1515

|        |                                                                                                                                                                                                                             |        |                |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------|
| 建设单位   | 深圳市茂丰源实业有限公司                                                                                                                                                                                                                |        |                |
| 工程名称   | 源兆丰厂区 (A922-0796) 主体工程                                                                                                                                                                                                      |        |                |
| 建设地址   | 深圳市龙华区福城街道桔新东路源兆丰厂区路段                                                                                                                                                                                                       |        |                |
| 建设规模   | 80703 平方米                                                                                                                                                                                                                   | 合同价格   | 64508.85909 万元 |
| 设计单位   | 深圳市建筑设计研究总院有限公司                                                                                                                                                                                                             |        |                |
| 施工单位   | 中建四局第五建筑工程有限公司                                                                                                                                                                                                              |        |                |
| 监理单位   | 深圳市罗湖工程项目管理有限公司                                                                                                                                                                                                             |        |                |
| 合同开工日期 | 2023年09月10日                                                                                                                                                                                                                 | 合同竣工日期 | 2024年11月20日    |
| 备注     | 项目经理: 施忠辉 注册证书号: 粤1322017201800613<br>项目总监: 吴斌 注册证书号: 33004612<br>范围: 主体结构工程; 装饰装修工程; 通风与空调; 建筑给排水及供暖; 建筑电气工程; 智能建筑; 屋面及防水工程; 建筑节能; 室外工程; 燃气工程;<br>装饰装修工程具体施工范围以施工图纸为准; 建设项目位于地质灾害易发区, 该项目的挡土墙配套防治工程应当与主体工程同步设计、施工、验收和交付使用。 |        |                |
| 变更登记   |                                                                                                                                                                                                                             |        |                |

注意事项:

一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。


三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

## 6. 平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务

### 合同关键页

|                                                                                                               |                           |       |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|--------------------------|
|  合正地产<br>HAZEN'S REAL ESTATE | 深圳市合正集团<br>建设工程合同标准文本补充协议 | 合同编号  | PHXN.01-QQ-2019-010 补 03 |
|                                                                                                               |                           | 第 1 页 | 共 2 页                    |

### 《平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同》 补充协议三

甲方：深圳市合正新南投资有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称乙方）

兹甲乙双方于 2019 年 3 月签订了《平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同》（以下简称“原合同”），现双方就增加驻场费、志学路预结算编制费、甲方成本结算书二审费事宜经友好达成一致意见，故签订本补充协议，以共同遵守，具体条款如下：

#### 第一条 工程地点

工程地点：龙岗区平湖大街

#### 第二条 协议内容及工程造价，详见下表：

1、本协议暂定含税造价 1183000 元（人民币大写：壹佰壹拾捌万叁仟元整），不含税造价 1116037.74 元，税金 66962.26 元，乙方提供 6% 专业增值税发票。

2、依据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函【2011】742 号文）》的收费标准，双方进行约定，志学路审核费用以结算造价为计费基数按下表计算咨询费后下浮 16% 作为结算造价。

| 项目名称                    | 100 万元以内 | 101~500 万元 | 501~1000 万元 | 1000~5000 万元 | 5000~10000 万元 | 1 亿元以上 | 备注       |
|-------------------------|----------|------------|-------------|--------------|---------------|--------|----------|
| 工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务 | 12‰      | 11‰        | 10‰         | 9‰           | 8‰            | 7‰     | 差额定率累进计费 |

注：以上咨询酬金为咨询人完成本合同约定的咨询服务（含额外服务）的包干价，咨询人不另行收取额外服务酬金

3、本合同各项造价均为暂定，结算造价以实际发生为准。


第三条 本补充协议约定与原合同约定不一致的，以本补充协议约定为准；本补充协议未约定的事项，仍按原合同约定执行。

第四条 本补充协议经双方签署后生效，一式 四 份，每方各执二份，具备同等的法律效力。

（以下无正文）

（签署）



|                                                                                   |                           |               |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|-----------------------------------|
|  | 深圳市合正集团<br>建设工程合同标准文本补充协议 | 合同编号<br>第 2 页 | PHXN.01-QQ-2019-010 补 03<br>共 2 页 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------|-----------------------------------|

甲 方：深圳市合正新南投资有限公司（盖章）      乙 方：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

有权人签字：




有权人签字：



签约地点：深圳市龙岗区

签约时间：2025年3月25日

|                                                                                   |                           |       |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------------------------|
|  | 深圳市合正集团<br>建设工程合同标准文本补充协议 | 合同编号  | PHXN.01-QQ-2019-010 补 2 |
|                                                                                   |                           | 第 1 页 | 共 2 页                   |

## 《平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同》 补充协议二

甲方：深圳市合正新南投资有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称乙方）

兹甲乙双方于 2019 年 3 月签订了《平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同》（以下简称“原合同”），现因“工规建筑面积与签约建筑面积差异”、“咨询效益收费”较合同增加、“驻场费用”增加等原因较原合同增加咨询费用，双方经友好协商签订本补充协议，以共同遵守，具体条款如下：

### 第一条 工程地点

工程地点：龙岗区平湖大街

### 第二条 协议内容及工程造价，详见下表：

本协议暂定含税造价 1909452.68 元（人民币大写：壹佰玖拾万玖仟肆佰伍拾贰元陆角捌分），不含税造价 1801370.45 元，税金 108082.23 元，乙方提供 6% 专业增值税发票。

《平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同》补充协议二


| 序号 | 清单内容  | 单位 | 主合同计费基数 | 本协议计费基数    | 量差        | 单价    | 合计         | 备注                                                                                                                                               |
|----|-------|----|---------|------------|-----------|-------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 效益收费  | 元  | 967362  | 1895742.68 | 928380.68 | 1     | 928380.68  | 合同暂定效益收费：<br>293140（暂定建筑面积）*2000元/m2（暂定平米单价）*5%*3.3%=967362元<br>转包干效益收费：<br>(971079978.35+20454983.06+157399994)<br>(总包报送造价)*5%*3.3%=1895742.68元 |
| 2  | 驻场人员  | 月  | 0       | 24         | 24        | 27000 | 648000.00  | 2023年6月至2025年6月<br>(暂定截止时间，按实际月数结算)                                                                                                              |
| 3  | 基本咨询费 | 元  | 293140  | 376408     | 83268     | 4     | 333072.00  | 计算造价建筑面积基数：<br>合同中暂定建筑面积：293140m2<br>工规建筑面积：376408m2                                                                                             |
|    | 合计    |    |         |            |           |       | 1909452.68 |                                                                                                                                                  |

备注：以上各项造价为暂定造价，结算造价按照合同条款计算；

第三条 本补充协议约定与原合同约定不一致的，以本补充协议约定为准；本补充协议未约定的事项，仍按原合同约定执行。

第四条 本补充协议经双方签署后生效，一式 四 份，每方各执二份，具备同等的法律效力。

（以下无正文）

|                                                                                   |                           |       |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------------------------|
|  | 深圳市合正集团<br>建设工程合同标准文本补充协议 | 合同编号  | PHXN.01-QQ-2019-010 补 2 |
|                                                                                   |                           | 第 2 页 | 共 2 页                   |

(签署)

甲 方：深圳市合正新南投资有限公司 (盖章)

乙 方：深圳市合创建设工程顾问有限公司 (盖章)

有权人签字：




有权人签字：



签约地点：深圳市龙岗区

签约时间：     年     月     日



|                                                                                   |                           |       |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------|-------------------------|
|  | 深圳市合正集团<br>建设工程合同标准文本补充协议 | 合同编号  | PHXN.01-QQ-2019-010 补 1 |
|                                                                                   |                           | 第 1 页 | 共 1 页                   |

## 《平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同》 补充协议一

甲方：深圳市合正新南投资有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称乙方）

公司章

兹甲乙双方于 2019 年 3 月签订了《平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同》（以下简称“原合同”），现因图纸版本多次变更替换产生合同外咨询费用，双方经友好协商签订本补充协议，共同遵守，具体条款如下：

### 第一条 工程地点

工程地点：龙岗区平湖大街

### 第二条 工作服务内容：

- 1、自平湖项目启动（2019 年 4 月）至平湖项目图纸转包完成期间，因图纸（含基坑支护图纸、总包图纸，专业分包图纸）多次变更替换造成咨询公司合同外产生的咨询费用（含核对图纸，重复计算等费用）；
- 2、自平湖项目启动（2019 年 4 月）至 2021 年 10 月 31 日期间，平湖咨询合同外发生的零星单据审核费用；

**第三条 造价：经双方协商，按照总价45万包干（含税包干价）**

第四条 付款：合同审批完成后，甲方在40天内支付本合同价款。

第五条 本补充协议约定与原合同约定不一致的，以本补充协议约定为准；本补充协议未约定的事项，仍按原合同约定执行。

第六条 本补充协议经双方签署后生效，一式四份，每方各执二份，具备同等的法律效力。

（以下无正文）

（签署）

甲 方：深圳市合正新南投资有限公司（盖章）

乙 方：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

有权人签字：



有权人签字：



签约地点：深圳市龙岗区

签约时间：2021年 11月 4日

|                        |       |                     |
|------------------------|-------|---------------------|
| 平湖街道新南小学<br>项目工程造价咨询合同 | 编 号   | PHXN.01-QQ-2019-010 |
|                        | 第 1 页 | 共 19 页              |

## 平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务合同

委托方（简称甲方）：深圳市合正新南投资有限公司  
 注册地址及邮编：深圳市福田区莲花街道新闻路 16 号合正名园 C 座 邮编：518000  
 法定代表人：张发勋  
 项目联系人及电话：余芳 13825275026  
 纳税人类别：一般纳税人 税率：%  
 纳税人识别号：914403003429245106  
 开户银行名称：建设银行景苑支行  
 开户银行帐号：44201581500052554870

咨询方（简称乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司  
 注册地址及邮编：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座  
 法定代表人：常运青  
 项目联系人及电话：杨庆玲 13923892325  
 纳税人类别：一般纳税人 税率：6%  
 纳税人识别号：91440300754291430W  
 开户银行名称：招商银行深圳皇岗支行  
 开户银行帐号：815284984310001

鉴于：

甲乙双方于 2016 年 12 月 8 日签订的《合正地产工程造价咨询 2017-2019 年度战略合作框架协议》（以下简称“《合作框架协议》”），确定乙方为甲方集团公司 2017-2019 年度造价咨询战略合作伙伴。双方现就甲方投资建设的平湖街道新南小学项目工程（以下简称“本工程”）的具体情况，根据《中华人民共和国合同法》、现行工程造价计价办法以及《合作框架协议》及附件，对乙方承担本工程的造价咨询及结算一审咨询服务事宜，经过友好协商，达成一致意见，特签订本合同，具体条款如下：

### 第一条 定义

1.1 委托方：是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，本合同委托方指“深圳市合正新南投资有限公司”（以下简称“甲方”）。

1.2 咨询方：是指承担建设工程造价咨询业务和造价一审咨询责任的一方，本合同咨询方指“深圳市合创建设工程顾问有限公司”（以下简称“乙方”）。

### 第二条 服务要求、范围和工作内容：

#### 1、服务要求：

1.1 合同签订前，乙方应组织投标书中拟派往本项目的造价咨询人员与甲方见面，经甲方当面沟通确认合格后，相关人员作为本工程的造价咨询项目班子成员。前述人员一经确认，乙方未经甲方同意不得随意更换，直至本工程造价咨询业务结束。

## 说明：本合同服务范围是属于全过程造价咨询服务

|                        |       |                     |
|------------------------|-------|---------------------|
| 平湖街道新南小学<br>项目工程造价咨询合同 | 编 号   | PHXN.01-QQ-2019-010 |
|                        | 第 2 页 | 共 19 页              |

1.2 乙方项目班子负责本合同所约定的造价咨询工作内容，在现场非高峰阶段确保专人每周有 1 天驻场到工地了解总包工程进度并及时与甲方交换相关工程资料及成果，每周定期提供总包工程设计变更及现场签证结算费用单。在现场高峰阶段乙方派驻土建和安装人员每周工作日驻场（具体人数根据甲方项目实际需求另行协商），现场高峰阶段驻场人员费用按每人每月计费，驻场人员需要有 5 年以上资历，且需通过甲方面试合格才可上岗。

1.3 乙方应按甲方要求的时间及时提供甲方所需的总包模拟清单、分包招标工程量清单及对应预算文件，并根据甲方提供的设计方案，协助甲方编制项目目标成本，提供同类工程技术指标用于编制工作。

1.4 乙方在收到委托方提供的施工图后 3 个月内，须和总包单位完成模拟清单工程量转施工图预算工程量的核对工作，并提交经甲方、乙方及总包单位三方共同确认的施工图包干价。

1.5、在甲方规定的时间节点及时保质保量完成总包工程的主体结构、建筑、安装工程中间结算及总结算核对工作，并提供相应结算计价文件；核对地点为委托方要求地点。

1.6 配合二审单位对乙方所负责的一审结算的审核，确保二审工作的顺利进行，并对一审中超出允许误差的量或价的+1.5%（单项误差绝对值金额小于 1000 元的除外）或单项绝对误差大于¥10000 元，二者取较小者的子目负责从施工方一审结算中扣减。

1.7 乙方派往本项目的咨询人员必须有二年以上造价咨询相关工作经验，并按附件三要求填写咨询人员档案。

### 2、服务范围：

甲方委托乙方为 平湖街道新南小学项目 提供建设工程造价咨询工程结算一审服务，包括工程前期配合甲方编制项目《目标成本》（提供同类工程造价技术指标用于编制工作）、预算编制（施工图阶段）、分包招标工程量清单编制、总包结算一审审核、核对及施工过程中设计变更的修改，现场签证的处理、报建及备案用造价书盖章。分包专业工程预算不包括与施工单位核对。预结算编制内容其中主要包括：

（1）土建工程：总包土石方、桩基础（计量）、人防工程（设备计量）、主体结构、建筑及粗装、门窗工程（计量）、防火门及卷帘工程、阳台栏杆（计量）、楼梯扶手（计量）、防水工程（计量）、室外工程土建工程（游泳池、景观结构、道路基层、化粪池等构筑物）。并另提供外墙砖或涂料招标清单（甲供清单）等。

（2）安装工程：室内外给排水、电气（供配电、电气动力、照明及防雷接地、弱电预埋）、消防工程（消防水、火灾自动报警、防排烟、气体灭火）、燃气、人防水电安装、电梯（计量）、太阳能（若有，则计量）、中央空调工程。

（3）园林绿化工程：园林绿化及园建工程（计量）

（4）售楼处、样板房、公共部位精装修清单

（4）、以上工程委托方提供单价的按所给单价计价，未提供单价的由咨询方根据市场价确定。

### 3、工作内容及要求

3.1、套价要求（按甲方提供的项目合同或甲方要求为准）

（1）总包单位在模拟工程量清单中有其投标单价按照投标价格；

（2）总包单位投标单价中无约定项目具体计价要求按总承包合同中的约定。

（3）采用斯维尔（最新）清单计价标准软件套价格式（QDY 格式）。

（4）总包外脚手架、垂直运输费用计入结构部分，里脚手架计入建筑。

3.2 计算工程量（含钢筋抽量）与造价时按以下要求进行归类：

3.2.1 土建工程：按结构与建筑，分地下室、室外、商业裙楼及塔楼各栋分开编制，并按附表格式进



|                        |       |                     |
|------------------------|-------|---------------------|
| 平湖街道新南小学<br>项目工程造价咨询合同 | 编 号   | PHXN.01-QQ-2019-010 |
|                        | 第 4 页 | 共 19 页              |

1、合同价款：暂定人民币 2963922 元，大写贰佰玖拾陆万叁仟玖佰贰拾贰元整，最终金额按照下述约定的结算方式确定（建筑面积暂定 293140m<sup>2</sup>，总咨询费不得超过 9.5 元/m<sup>2</sup>（不含高峰阶段驻场费））。乙方为增值税一般纳税人，乙方对本合同下的服务选择增值税一般计税方法，提供的增值税专用发票税率为 6%，本合同暂定总价及结算总价包括可能由甲方支付给乙方的违约金、罚款、奖励金等价外费用均为含增值税价格，乙方均须向甲方提供增值税发票。

#### 2、咨询费结算方式：

2.1 基本咨询费按包干单价 4.00 元/每平方米，结算时按包干单价、总建筑面积（以规划许可证批准的规划面积为准，地上核增面积基本咨询费按 2.00 元/每平方米计取）进行结算。暂定基本咨询费=293140m<sup>2</sup>\*4 元/m<sup>2</sup>=1172560 元。

本单价包括一般工程指令单、设计变更、现场签证造价计算，不包括整版图纸变更重新计算费用；如果整版图纸变更，双方根据实际情况友好协商增加费用并另行签订补充协议。

2.2 结算核减咨询收费，按 5%以内的核减额 3.3%收费（5%以上不收取咨询费）。核减提成暂定费用=293140\*2000 元/m<sup>2</sup>\*5%\*3.3%=967362 元。

2.3 分包工程结算咨询费，暂定 500000 元，当甲方根据工作需要委托时按照附件四 2017-2019 年工程造价咨询服务报价表进行结算。

2.4 以上咨询费结算总额=基本咨询费+结算核减咨询费+分包工程结算咨询费+奖励金额，但前述高层、超高层咨询收费结算总额（不含高峰阶段驻场费）不超过 9.50 元/m<sup>2</sup> 单价\*总建筑面积（不含奖励）所对应的总价（建筑面积以规划许可证批准的规划面积为准）。建筑面积 S<14 万平米、多层、别墅不受 9.50 元/m<sup>2</sup> 单价限制。

2.5 高峰阶段驻场费，按现场高峰阶段乙方派驻土建和安装人员以每人每月 27000 元收费，具体人数根据甲方项目实际需求另行协商，暂定土建人员每周三天，安装人员每周二天，此种交替驻场的情况下每月按 1 人计费。高峰阶段驻场费暂定=12\*27000 元=324000 元。

2.6 当乙方的一审造价经甲方二审复核，一审的误差超出 2%的（即：（一审金额 A-二审金额 B）/一审金额 A>2%），以上咨询费结算时\*0.9；当误差率超出 5%时，以上咨询费结算时\*0.8；当误差率超出 8%时，剩余咨询费全部扣除（超出支付部分，乙方应在 5 日内退还甲方，否则甲方可追索乙方法律责任或在本集团公司下的其他项目扣回）。

#### 3、付款方式：

3.1 乙方配合甲方编制目标成本，并完成总包模拟清单编制等前期工作，经甲方确认后 10 天内，甲方向乙方支付基本咨询服务费的 5%。

3.2 乙方提交项目施工图预算书成果文件初稿后，甲方在 20 天内给予确认，最终经甲方确认成果文件后七天内，甲方向乙方支付基本咨询服务费的 20%。

3.3 乙方与总包完成施工图预算核对，提交经三方确认的施工图预算后 10 天内，甲方向乙方支付基本咨询服务费的 20%。

3.4 主体封顶后，满足甲方招标的分包单位清单提供完成时，甲方向乙方支付基本咨询服务费的 10%。

3.5 乙方与总包完成主体结构工程量核对，并提供经双方签字确认的结构结算成果计价文件后 20 天内，甲方向乙方支付基本咨询服务费的 20%。乙方完成的主体结构结算，经甲方委托的二审公司完成二审后 1 个月内，甲方支付乙方主体结构一审核减提成咨询费用的 80%。

3.6 乙方与承包单位完成总包建筑及水电安装等工程的全部工程量及造价结算（含变更、签证）核对，提交经三方（甲方、乙方、承包单位）确认的结算成果文件后 20 天内，甲方向乙方支付基本咨询服务费的 20%。

|                        |        |                     |
|------------------------|--------|---------------------|
| 平湖街道新南小学<br>项目工程造价咨询合同 | 编 号    | PHXN.01-QQ-2019-010 |
|                        | 第 10 页 | 共 19 页              |

5、任何一方在不符本协议约定条件的情况下单方终止履行协议的，必须向另一方赔偿因提前终止协议而造成的全部损失。

6、本协议所称的损失，包括损失本身以及受害方由此而支出的评估费、鉴定费、律师费、交通费、食宿费等相关成本和费用。

7、本协议解除的，甲方有权同时解除双方正式签订的其他部分或全部项目的项目合同。

#### 第十条 争议的解决

因本合同履行过程中发生争议，甲乙双方应及时协商解决，如未协商不成，任何一方可向深圳市福田区人民法院提起诉讼。

#### 第十一条 其他

1、本合同与双方签订的《合作框架协议》约定不一致的，以本合同约定为准；本合同未约定的事项，以《合作框架协议》约定为准。

2、本协议自甲方、乙方双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效，本协议涂改或手写修改部分应有双方公章或委托代理人签字确认，否则视为无效。

3、本协议一式肆份，甲乙双方各执贰份，均为正本，具有同等法律效力。

#### 附件

附件一：甲方要求的工程量统计表格：

《预结算工程量计算统计表》、《土建主要技术指标汇总表》及《项目工程造价汇总表》。

附件二：乙方项目人员名单

附件三：操守承诺书

附件四：2017-2019 年工程造价咨询服务报价表

附件五：廉洁合作协议书

#### 签署：

甲方：深圳市合正新南投资有限公司  
(盖章)

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司  
(盖章)

授权代表：余芳

授权代表：李三玉

日期：2019年4月20日

日期：2019年4月20日

合同签订地：深圳市福田区

## 项目业态证明

### 编制说明

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 合正平湖街道新南小学片区城市更新项目总承包工程
2. 建设地点: 深圳市龙岗区平湖大街与天河路交汇处
3. 建设单位: 深圳市合正新南投资有限公司
4. 工程概况: 本工程包括地下室、裙楼及塔楼, 业态主要包括住宅、商业、办公楼及配套工程, 总规划建筑面积约 395726 平方米, 总投资 313000.00 万元。

#### 二、计算范围

1、包括但不限于建筑工程(包含基础土石方工程、砌筑工程、钢筋混凝土工程、屋面及防水工程等)、装饰工程(包含外墙、内墙、楼地面、天棚等粗装修工程)、栏杆、外墙涂料等、等完成项目建设所有必要主体建安工程施工及相关施工措施,具体详见合正平湖街道新南小学片区城市更新项目总承包工程施工合同。

#### 三、编制依据

- 1、合正平湖街道新南小学片区城市更新项目总承包工程施工合同;
- 2、施工图-(合正平湖街道新南小学片区城市更新项目(深圳市华森建筑与设计顾问有限公司设计的版本号 V1.0 2021 年 7 月版本图纸));
- 3、图纸答疑及补充图纸;
- 4、本工程实物工程量清单单价采用的全费用综合单价为不可变更之合同条件, 结算时除人工、钢筋、砼、预拌砂浆、型钢(止水钢板、管道吊支架(不含管道安装子目内的吊支架))及安装工程的管材(主材)可以调差外, 该综合单价不可更改, 工程量根据经甲方确认的工程量按实调整;清单格式详见附件 7。
- 2、全费用综合单价已包括工作内容的人工费、材料费、机械费、包装运输费、成品保护费、 检验试验费(含验收前抽芯回弹等各项质量检测费用)、验



## 7. 广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目

### 合同关键页

广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目全过程造价咨询服务合同

编号:

### 广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目全过程造价咨询工程服务合同

甲方：广东省信托房产开发有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方通过考察、商议、招标，现确定乙方为甲方房地产开发的广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目全过程工程造价咨询服务合作商。为进一步明确责任，保障甲乙双方各自权益，保证工作顺利进行，经甲乙双方友好协商，按照《中华人民共和国民法典》，并结合国家建设部、广东省建委和广州市有关规定及本业务具体情况，签订本合同。

#### 一、项目概况

1. 项目名称：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目。
2. 项目位置：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块：广州市荔湾区喜鹊路。花地湾市政项目：广州荔湾区花地湾片区
3. 项目范围：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目：住宅、商业及相关公建配套建筑、市政工程建设, 包含但不限于总包工程、精装修工程、园建景观、道路管网、基坑工程、桩基工程等。
4. 产品类型：住宅+商业+配套等。

#### 二、造价咨询服务

1. 服务范围：广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、花地湾市政项目：住宅、商业及相关公建配套、市政工程建设。
2. 服务内容：前期成本测算(不计次数)、施工图预算编制、工程量清单编制，合理价建议，经济标书评审、现场实测实量及反馈、预结算审核(包括变更指令签证审核)、进度款支付审核、直至办理完成工程总结算及工程竣工结算总结报告。所有的计量过程必须完全电算化，建立模型算量。

##### 2.1 成本测算

##### 2.1.1. 建筑结构指标测算

##### 2.1.1.1 方案阶段

乙方在收到甲方提供的方案图后完成建筑结构指标测算，并在规定时间内（从收到甲方提供的方案之日起 5 日内）提交测算表格。测算指标按产品类型单列，至少需包



同

咨询费总额=基本收费+合理化建议奖金+咨询结果的质量（准确率）及其他奖惩，以上费用已包含乙方应缴纳的一切税金及行政收费。

## 2. 咨询基本收费

a. 清单招标时：单体工程 A、住宅及相关公建配套，按施工图的建筑面积  $\square$  元/平方米计算，B、商业业态，按施工图的建筑面积  $\square$  元/平方米计算，含税总价暂按估价 3,466,960.76 元。其中，单价中的  $\square$  元/平米属于甲方支配的奖励费用，**甲方项目成本工程师根据现场成本咨询工程师的表现以补充合同的形式对现场成本咨询工程师额外进行奖励，按照  $\square$  元/平米的奖励费（包干含税） $\times$  测绘局认可的竣工查账的建筑面积结算控制；甲方根据现场实际，对部分工作本着高效准确的原则，可另行委托或自行完成，乙方不得有异议，未完成部分结算时根据“造价咨询费计算表”计费标准，再乘以 1.2 系数在本合同总结算费用扣减；**

b. 室外及景观的所有工程全过程服务费用已经包含在以上 a 条综合单价中，不再另行收费。

c. 如项目涉及附加值改造，楼栋改建、加建等，全过程咨询费用已经包含在以上 a 条综合单价中，不再另行收费。

d. 如项目分期开发，乙方仅承揽其中一期或多期，涉及跨期工程的，相应跨期工程的全过程咨询费用已经包含在以上 a 条综合单价中，不再另行收费。但乙方提供的跨期咨询面积超过其承揽的一期或多期占地总面积的 10% 的，超过部分的费用可甲乙双方另行协商。

e. 本合同含税暂定价为小写¥【3,466,960.76】元，大写人民币【叁佰肆拾陆万陆仟玖佰陆拾元柒角陆分】；不含税暂定价为小写¥【3,270,717.70】元，大写人民币【叁佰贰拾柒万零柒佰壹拾柒元柒角】；6%税金为小写¥【196,243.06】元，大写人民币【壹拾玖万陆仟贰佰肆拾叁元零陆分】。综合单价包干，按政府竣工查丈面积结算。

f. 本项目暂定工期：33 个月，驻场服务时间超期三个月内不增加额外驻场费用，超出三个月后关于驻场费用的增加，甲乙双方再另行协商。

g. 双方一致确认：甲方有权自行或通过甲方关联主体（甲方无需另行通知收款方）向本协议约定的收款方支付本协议项下甲方应支付的所有款项，且无论该支付是否备注款项性质等事项、收款方开具的发票及收据等文件备注的款项性质与合同约定是否一致，一经支付，均视为收款方已收到甲方支付的相关款项，均视为甲方已履行相关付款义务。如收款方对款项有异议的，应在收款后 3 个自然日内向甲方提出且送达书面异议，否则视为无异议。

h. 结算办理的建筑面积计算依据是政府竣工查丈面积为准。

i. 本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如结算时执行税率发



同 广信荷花苑项目 1-2、1-3 地块、 花地湾市政项目全过程造价咨询服务合

甲方：广东省信托房地产开发有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：  
签约日期：



2023年03月30日

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：  
签约日期：



2023年03月30日





建设规模证明

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

广东省信托房产开发有限公司荷花苑花园及幼儿园项目

广东省-广州市-荔湾区

项目地址：广州市荔湾区茶滘街道喜鹊路以北、东漵北路以东广信花地湾地块以内

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4401032210290001 | 省级项目编号       | 4401032210280001         |
| 建设单位     | 广东省信托房产开发有限公司    | 建设单位统一社会信用代码 | 91440000190336276C       |
| 项目分类     | 房屋建筑工程           | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | 316585           | 总投资(万元)      | 316033                   |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2207-440103-04-01-984138 |

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

|             |                                 |              |                    |
|-------------|---------------------------------|--------------|--------------------|
| 项目代码        | 2207-440103-04-01-984138        | 项目编号         | 4401032210290001   |
| 项目分类        | 房屋建筑工程                          | 行政区划         | 广东省-广州市-荔湾区        |
| 具体地点        | 广州市荔湾区茶滘街道喜鹊路以北、东漵北路以东广信花地湾地块以内 | 经纬度          | --                 |
| 立项文号        | 2207-440103-04-01-984138        | 立项级别         | 地市级                |
| 立项批复机关      | 荔湾区发改局                          | 立项批复时间       | 2022-07-19         |
| 建设单位        | 广东省信托房产开发有限公司                   | 建设单位统一社会信用代码 | 91440000190336276C |
| 建设用地规划许可证编号 | --                              | 建设工程规划许可证编号  | --                 |
| 工程投资性质      | 非国有投资                           | 项目二维码        | --                 |
| 资金来源        | --                              | 国有资金出资比例     | --                 |
| 总面积(平方米)    | 316585                          | 总投资(万元)      | 316033             |
| 总长度(米)      | --                              | 建设性质         | 其他                 |
| 建设规模        | 28459平方米                        |              |                    |
| 重点项目        | 否                               | 工程用途         | 房屋建筑               |
| 计划开工        | 2022年10月30日                     | 计划竣工         | 2025年12月31日        |
| 建筑节能信息      | --                              |              |                    |
| 超限项目信息      | --                              |              |                    |
| 数据来源        | 共享交换                            | 数据等级 ?       | B                  |

| <广信荷花苑项目1-2、1-3地块、花地湾市政项目全过程造价咨询合同清单> 编制说明 |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一                                          | 总论                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                          | 招标范围：广信荷花苑项目1-2、1-3地块、花地湾市政项目全过程造价咨询                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2                                          | 招标方式： <b>综合单价包干</b> （花地湾市政按造价0.3%计费）                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3                                          | 说明： <b>合同清单-花地湾市政项目（页签），花地湾市政项目（清单项）不投价格明细，按造价0.3%计费，据实结算</b>                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 二                                          | 编制要求                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                          | 投标人按照招标单位提供的招标文件编制报价书，并按招标文件提供的格式填写。                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2                                          | 投标人对本次招标的全部技术要求、招标文件、合同条件等情况应均已详细研究。投标人需明确甲方对造价咨询业务的职责范围、工作要求等内容。                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 三                                          | 编制说明                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                          | 本次招标为开发项目全过程造价咨询业务，包含地上建筑、地下建筑，建筑高度包括高层、超高层、小高层、多层。建筑业态涵盖住宅业态（含超高层住宅、高层住宅、多层住宅）、配套商业（含底商、街商、独立商业）、配套建筑（含配套学校、配套养老院、配套菜市场）、地下室等。 <b>具体详技术要求。</b> |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2                                          | 综合单价已包含人工费、办公用品及设备仪器费、交通费、临时驻场人员差旅费、加班费、成果出具（方案签证变更测算、清单、结算等）、保险、咨询人员食宿、配合检查和检测、管理、利润、税金、不可预见费及附加的其它费用等；                                        |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3                                          | 本清单工程量为暂定，签约与结算面积工程量参见下述计算规则；                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4                                          | 本报价为全费用综合单价包干，包括直接工程费、间接费、利润和税金（需开据6%的专用增值税发票），甲方不再做任何调整，不再给予额外任何补贴；                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5                                          | 个别项目存在因零星装修标准增配所增加的精装修类全过程咨询服务，亦在本合同范围内，费用不作增加；                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6                                          | 在审核服务中，乙方应建立完善的内部审核机制，保证审核结果的准确性。但不因乙方内部审核影响甲方工作要求与时效性。                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 四                                          | 计算规则                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                          | 结算造价                                                                                                                                            | 荷花苑项目1-2、1-3地块：<br>结算造价=建筑面积*（基本费包干单价+奖励单价+调整单价（如有）+审减绩效+零星费用-其他违约罚款（如有）。<br>花地湾市政项目：<br>结算造价=单项合同结算金额的0.3%计费                                                                                                                     |
| 2                                          | 预结算审减绩效                                                                                                                                         | 造价咨询审减绩效费用以经过甲方认可的审减金额（送审金额减定案金额的差）超过5%（签证等小额预结算10%）的部分的5%计算，计算公式为：a为送审金额，b为定案金额，当（a-b）/b>5%时，造价咨询绩效费用=（a-1.05*b）*5%，当（a-b）/b<=5%，无造价咨询绩效费。其中，暂定/暂列金额、界面划分调整造成的审减、非现金/产值调差不参与计算，最终以甲方认定为准，审减绩效限额不超过3元/m <sup>2</sup> ，超出部分不做补偿奖励。 |
| 3                                          | 建筑面积                                                                                                                                            | 合同签订时按方案指标面积（计算方式与工程规划许可证相同），结算时取竣工备案证面积。                                                                                                                                                                                         |



| 工程量清单明细表 |                              |                                                                                       |                    |         |        |             |        |        |          |       |              |         |               |
|----------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------|--------|-------------|--------|--------|----------|-------|--------------|---------|---------------|
| 项目特征     |                              |                                                                                       |                    | 不含税价格明细 |        |             |        |        |          |       |              |         |               |
| 编码       | 项目名称                         | 工作内容及特征描述                                                                             | 属性1                | 主材采购方式  | 基本计量单位 | 工程量         | 计入模块总量 | 人工费    | 主材费(含损耗) | 机械+辅材 | (管理费+利润+其他)% | 综合单价(元) | 合价(元)         |
| CKG      | 咨询造价费                        |                                                                                       |                    |         |        | 327,099.980 |        |        |          |       |              |         | 3,270,717.700 |
| CKG.001  | 【商业】广信荷花苑项目1-2、1-3地块项目       | 建筑面积: 327099.98㎡(地上2482112㎡, 地下78888㎡)<br>建筑业态: 住宅+商业+配套(含2-2幼儿园), 地下三层<br>暂定工期: 33个月 | 限价-商业: 17元/㎡       | 乙供      | m2     | 28,200.650  | 是      | 14.310 |          |       | 12.000       | 16.027  | 451,977.458   |
| CKG.002  | 【住宅、配套及地下】广信荷花苑项目1-2、1-3地块项目 | 建筑面积: 327099.98㎡(地上2482112㎡, 地下78888㎡)<br>建筑业态: 住宅+商业+配套(含2-2幼儿园), 地下三层<br>暂定工期: 33个月 | 限价-住宅、配套及地下: 10元/㎡ | 乙供      | m2     | 298,899.330 | 是      | 8.420  |          |       | 12.000       | 9.430   | 2,818,740.242 |
|          |                              |                                                                                       |                    |         |        |             |        |        |          |       |              |         |               |
|          |                              |                                                                                       |                    |         |        |             |        |        |          |       |              |         |               |

| 工程量清单明细表 |         |                                                           |              |        |        |     |        |     |          |       |              |         |       |
|----------|---------|-----------------------------------------------------------|--------------|--------|--------|-----|--------|-----|----------|-------|--------------|---------|-------|
| 项目特征     |         |                                                           | 不含税价格明细      |        |        |     |        |     |          |       |              |         |       |
| 编码       | 项目名称    | 工作内容及特征描述                                                 | 属性1          | 主材采购方式 | 基本计量单位 | 工程量 | 计入模块总量 | 人工费 | 主材费(含损耗) | 机械+辅材 | (管理费+利润+其他)% | 综合单价(元) | 合价(元) |
| CKG      | 咨询造价费   |                                                           |              |        |        |     |        |     |          |       |              |         |       |
| CKG.001  | 花地湾市政项目 | 建筑面积: 预计60000m²<br>建筑业态: 市政道路、桥梁、河涌、公园、变电站等<br>暂定工期: 12个月 | 限价-按造价的0.3%计 | 乙供     | m2     |     | 是      |     |          |       |              |         |       |
|          |         |                                                           |              |        |        |     |        |     |          |       |              |         |       |
|          |         |                                                           |              |        |        |     |        |     |          |       |              |         |       |



## 8. 深国际佛山顺德智慧物流产业园项目

### 合同关键页

合同编号：

## 深圳国际控股有限公司 工程建设过程审计服务合同

项目名称：深国际佛山顺德智慧物流产业园项目

工程地点：广东省佛山市顺德区乐从镇

项目法人：佛山深乐供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二二年八月

## 第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：佛山深乐供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致，签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际佛山顺德智慧物流产业园项目（招标文件中名称为“深国际·佛山（顺德）综合物流港项目”）

二、工程地址：广东省佛山市顺德区乐从镇

### 三、项目概况

深国际佛山顺德智慧物流产业园项目：项目位于佛山市顺德区乐从镇，规划总建筑面积约 35.44 万平方米，拟建设 6 栋三层坡道仓库和 1 栋配套服务楼，预计建安费约 16 亿元，计划施工期约 30 个月。

### 四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。
2. 乙方对项目的投资、工期、质量、安全等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。
3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。
4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。
5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。
6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。
7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。

8. 乙方审查大宗材料设备进场、隐蔽工程验收、专项工程验收等工程建设薄弱环节在政策和制度层面的合法、合规性，对异常情况提出审计意见。

9. 乙方在竣工结算前按时完成审计任务书规定的招标、工程变更、专项审计等各项工作，出具审计意见和过程审计工作报告，按要求整理全套审计工作资料报丙方工程监管中心，并移交丙方审计部，配合丙方审计部开展结算审计工作。

10. 乙方根据国家及地方规定、项目合同、竣工资料、计价规范、企业相应管理制度(或工作指引)等资料对结算进行全面审核，提供结算审核相关工程量计算书、计算模型及相关计价文件，与施工单位或项目公司核对工程量、价，出具工程竣工结算造价审计报告；复核项目工程管理全过程，进行审计检查，对项目建设管理内部控制情况进行审计评价，出具工程内控管理审计报告。

## 五、审计工作方式、人员要求及工作时间

### (一) 审计工作方式

乙方进场后，审计工作方式如下：

1. 按照投标文件提供的团队构成成立项目审计工作小组，制订《审计工作方案》，建立工作模式，报丙方工程监管中心和审计部审核后，据此开展审计服务工作。

2. 审计工作小组在全面了解项目信息的基础上出具独立审计意见，根据工作安排开展现场审计，一般每月开展一次。

3. 审计工作小组在全面掌握项目建设管理信息的基础上，进行信息整合、提炼、分析，提出第三方独立审计意见。

4. 如丙方需要，乙方派驻熟悉项目建设过程且经验丰富的造价工程师驻丙方工程监管中心完成过程审计收尾工作，直至完成过程审计资料移交。

5. 在结算审计阶段，审计工作小组配合丙方工程监管中心向审计部移交过程审计资料。并根据项目整体情况，制定专项《工程结算审计（复审）实施方案》，报丙方审计部审核后，据此开展结算审计服务工作。

### (二) 审计人员要求（审计工作小组成员构成见合同附件二）

1. 审计工作小组要求至少配备 3 名专业工程师，其中项目负责人 1 名、土建工程师至少 1 名、安装工程师至少 1 名，其他人员若干。

2. 审计工作小组的项目负责人具有大学本科以上学历，8 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理或项目管理经验，具有一级注册造价工程师证书或一级建造师证书。



3. 审计工作小组的土建、安装等专业工程师均具有 5 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理工作经验，具有注册造价工程师证书。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

### （三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

## 六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：3435974 元（大写：叁佰肆拾叁万伍仟玖佰柒拾肆元）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

### （一）基本服务费：

#### 1. 过程审计基本服务费

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数（如投资估算有修编，以修编后的为准），如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

#### 2. 结算审计基本服务费

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

提供给乙方的资料、图纸、为实施项目自行编制或委托编制的技术规范以及反映委托人要求的或其他类似性质文件的著作权属丙方。

本合同一式六份，甲方二份，乙方二份，丙方二份，具有同等法律效力。

合同附件：

合同附件一：《审计任务书》

合同附件二：《审计机构人员名单》

合同附件三：《过程审计服务阶段性考核评价表》

合同附件四：《保密协议》

合同附件五：《反商业贿赂协议》

甲方（盖章）：佛山深乐供应链管理  
有限公司

代表（签字）：

日期：

  
4408064354636

乙方（盖章）：深圳市合创建设工程顾问  
有限公司

代表（签字）：

日期：



丙方（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

代表（签字）：

日期：2022.8.29

  
SHEN INTERNATIONAL HOLDINGS (SZ) LIMITED

9. 深国际佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

合同关键页

合同编号：2023-FSGMZHVLG-01-F-005

深圳国际控股有限公司



工程建设全过程审计服务合同

项目名称：深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

工程地点：广东省佛山市高明区

项目法人：佛山深荷供应链管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二三年八月



## 第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：佛山深荷供应链管理有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致, 签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目

二、工程地址：项目位于佛山市高明区

### 三、项目概况

深国际·佛山高明先进制造与空港供应链中心项目：项目位于佛山市高明区，建设用地面积约 236 亩，规划总建筑面积约 18.48 万 m<sup>2</sup>，拟建设 4 栋双层坡道高标仓和 1 栋 5 层配套楼，预计建安费约 7.48 亿，计划施工期约 23 个月。

### 四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详细见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。
2. 乙方对项目的投资、工期等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。
3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。
4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。
5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。
6. 乙方审查招投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。
7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。
8. 乙方审查大宗材料设备进场、隐蔽工程验收、专项工程验收等工程建设薄弱环节在政策和制度层面的合法、合规性，对异常情况提出审计意见。

9. 乙方在竣工结算前按时完成审计任务书规定的招标、工程变更、专项审计等各项工作，出具审计意见和过程审计工作报告，按要求整理全套审计工作资料报丙方工程监管中心，并移交丙方审计部，配合丙方审计部开展结算审计工作。

10. 乙方根据国家及地方规定、项目合同、竣工资料、计价规范、企业相应管理制度(或工作指引)等资料对结算进行全面审核，提供结算审核相关工程量计算书、计算模型及相关计价文件，与施工单位或项目公司核对工程量、价，出具工程竣工结算造价审计报告；复核项目工程管理全过程，进行审计检查，对项目建设管理内部控制情况进行审计评价，出具工程内控管理审计报告。

## 五、审计工作方式、人员要求及工作时间

### (一) 审计工作方式

乙方进场后，审计工作方式如下：

1. 按照投标文件提供的团队构成成立项目审计工作小组，制订《审计工作方案》，建立工作模式，报丙方工程监管中心和审计部审核后，据此开展审计服务工作。

2. 审计工作小组在全面了解项目信息的基础上出具独立审计意见，根据工作安排开展现场审计，一般每月开展一次。

3. 审计工作小组在全面掌握项目建设管理信息的基础上，进行信息整合、提炼、分析，提出第三方独立审计意见。

4. 如丙方需要，乙方派驻熟悉项目建设过程且经验丰富的造价工程师驻丙方工程监管中心完成过程审计收尾工作，直至完成过程审计资料移交。

5. 在结算审计阶段，审计工作小组配合丙方工程监管中心向审计部移交过程审计资料。并根据项目整体情况，制定专项《工程结算审计（复审）实施方案》，报丙方审计部审核后，据此开展结算审计服务工作。

### (二) 审计人员要求（审计工作小组成员构成见合同附件二）

1. 审计工作小组要求至少配备 3 名专业工程师，其中项目负责人 1 名、土建工程师至少 1 名、安装工程师至少 1 名，其他人员若干。

2. 审计工作小组的项目负责人具有大学本科以上学历，8 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理或项目管理经验，具有一级注册造价工程师证书或一级建造师证书。★审计工作小组的项目负责人不得由乙方公司高管人员（如乙方的法人代表、董事长、董事、总经理、副总经理等）担任。

3. 审计工作小组的土建、安装等专业工程师均具有 5 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理工作经验，具有注册造价工程师证书。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

### （三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

## 六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：1773399.42 元（大写：壹佰柒拾柒万叁仟叁佰玖拾玖元肆角贰分）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

### （一）基本服务费：

#### 1. 过程审计基本服务费

[REDACTED]

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数，如投资估算有修编，以修编后的为准。如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

#### 2. 结算审计基本服务费

[REDACTED]

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。



甲方：佛山深荷供应链管理有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：佛山市高明区荷城街道富湾正街 12 号之三

电话：0757-26601079

传真：

2023 年 9 月 1 日

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

2023 年 8 月 31 日

丙方：深国际控股（深圳）有限公司

法定代表人（签字）

授权的代理人（签字）：

住 所：深圳市福田区香蜜湖街道红荔西路 8045 号深国际大厦

电 话：

传 真：

2023 年 9 月 1 日

## 10. 深国际新郑智慧供应链产业园项目

### 合同关键页

合同编号：

## 深圳国际控股有限公司 工程建设过程审计服务合同

项目名称：深国际新郑智慧供应链产业园项目

工程地点：河南省郑州市新郑市郭店镇

项目法人：郑州乾龙物流有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人：深国际控股（深圳）有限公司

签订日期：二〇二二年八月

## 第一部分 合同协议书

项目法人（以下简称：甲方）：郑州乾龙物流有限公司

咨询人（以下简称：乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

管理人（以下简称：丙方）：深国际控股（深圳）有限公司

甲方、乙方、丙方就工程项目全过程审计咨询服务事宜经过协商一致，签订本合同。甲方委托乙方为以下工程项目提供建设工程过程审计咨询服务：

一、项目名称：深国际新郑智慧供应链产业园项目（招标文件中名称为“深国际·华南城郑州综合物流港项目”）

二、工程地址：河南省郑州市新郑市郭店镇

### 三、项目概况

深国际新郑智慧供应链产业园项目：项目位于郑州市新郑市郭店镇，土地面积 284 亩，规划总建筑面积约 22.19 万平方米，拟建设 1 栋五层电梯仓库和 6 栋双层坡道仓库，预计建安费约 7 亿元，计划施工期约 26 个月。

### 四、审计服务范围

审计服务范围包括但不限于以下内容（各阶段的审计任务详见合同附件一：审计任务书）：

1. 乙方对项目管理体系、管理架构和工作流程的规范性、合理性开展第三方评估，并作出风险提示和优化建议。
2. 乙方对项目的投资、工期、质量、安全等管理目标，进度、招标、合约等管理模式的合理性、可执行性进行评估，并作出风险提示和优化建议。
3. 乙方对进场前已开展的项目建设工作及发生的费用，进行清理和审计，并出具前期工作审计报告。
4. 乙方根据法律法规、内部管理制度审查项目可研、投资估算、概预算、招标采购、合同签订、合同履行等工程建设程序的合法、合规性，对异常情况提出审计意见并出具专项或阶段性审计报告。
5. 乙方审查项目初步设计图纸、施工方案等，提出合理化建议。
6. 乙方审查招标投标程序、招标文件、招标控制价并出具专项审计报告。
7. 乙方跟踪监督设计变更、现场签证程序的合法合规性，并出具专项审计报告。



8. 乙方审查大宗材料设备进场、隐蔽工程验收、专项工程验收等工程建设薄弱环节在政策和制度层面的合法、合规性，对异常情况提出审计意见。

9. 乙方在竣工结算前按时完成审计任务书规定的招标、工程变更、专项审计等各项工作，出具审计意见和过程审计工作报告，按要求整理全套审计工作资料报丙方工程监管中心，并移交丙方审计部，配合丙方审计部开展结算审计工作。

10. 乙方根据国家及地方规定、项目合同、竣工资料、计价规范、企业相应管理制度(或工作指引)等资料对结算进行全面审核，提供结算审核相关工程量计算书、计算模型及相关计价文件，与施工单位或项目公司核对工程量、价，出具工程竣工结算造价审计报告；复核项目工程管理全过程，进行审计检查，对项目建设管理内部控制情况进行审计评价，出具工程内控管理审计报告。

## 五、审计工作方式、人员要求及工作时间

### (一) 审计工作方式

乙方进场后，审计工作方式如下：

1. 按照投标文件提供的团队构成立项目审计工作小组，制订《审计工作方案》，建立工作模式，报丙方工程监管中心和审计部审核后，据此开展审计服务工作。

2. 审计工作小组在全面了解项目信息的基础上出具独立审计意见，根据工作安排开展现场审计，一般每月开展一次。

3. 审计工作小组在全面掌握项目建设管理信息的基础上，进行信息整合、提炼、分析，提出第三方独立审计意见。

4. 如丙方需要，乙方派驻熟悉项目建设过程且经验丰富的造价工程师驻丙方工程监管中心完成过程审计收尾工作，直至完成过程审计资料移交。

5. 在结算审计阶段，审计工作小组配合丙方工程监管中心向审计部移交过程审计资料。并根据项目整体情况，制定专项《工程结算审计（复审）实施方案》，报丙方审计部审核后，据此开展结算审计服务工作。

### (二) 审计人员要求（审计工作小组成员构成见合同附件二）

1. 审计工作小组要求至少配备 3 名专业工程师，其中项目负责人 1 名、土建工程师至少 1 名、安装工程师至少 1 名，其他人员若干。

2. 审计工作小组的项目负责人具有大学本科以上学历，8 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理或项目管理经验，具有一级注册造价工程师证书或一级建造师证书。

3. 审计工作小组的土建、安装等专业工程师均具有 5 年以上建设工程相关工作经验，3 年以上造价管理工作经验，具有注册造价工程师证书。

4. 审计工作小组所有成员可随时配合审计工作，不得以任何理由拖延、拒绝；审计工作小组成员必须和投标文件中提供的一致，一经确认不得改变，如因员工离职等特殊原因必须更换，需经丙方同意，且具有相同或较高资质和专业水平的人员到位后才能更换。

5. 审计工作小组项目负责人和其他成员应保持稳定，第一次更换项目负责人，扣除审计服务费 3 万元，第一次更换审计小组其他成员，扣除审计服务费 1 万元/人；后续每次更换项目负责人扣除审计服务费 10 万元，每次更换审计小组其他成员扣除审计服务费 5 万元/人。应扣除的费用在发生人员更换时的相邻支付节点扣除，上述人员更换含因乙方人员不符合丙方要求而由丙方主动提出的更换。

### （三）审计工作时间

自乙方收到《审计进场通知书》进场开展审计工作至完成项目全部合同结算为止。

## 六、合同酬金

本合同酬金由基本服务费、项目现场服务费、核减效益收费、奖励金等四部分组成。合同金额暂定为人民币：1553780 元（大写：壹佰伍拾伍万叁仟柒佰捌拾元）（含奖励金和核减效益收费暂列金）

### （一）基本服务费：

#### 1. 过程审计基本服务费

\_\_\_\_\_，过程审计基本服务费（暂定）：  
\_\_\_\_\_

（结算时过程审计基本服务费以最终批复的投资估算中建安费作为取费基数（如投资估算有修编，以修编后的为准），如被审计项目实施阶段取消了部分工作内容，则计费基数应扣除投资估算中的对应金额）

#### 2. 结算审计基本服务费

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

（结算审计基本服务费以建安费竣工结算送审金额作为取费基数）。

基本服务费为审计机构在合同约定时限要求下完成全部审计工作的全部费用，包含服务的前期准备、工作人员的工勤费用（包括工资、福利、餐费、通讯、保险等），审计机构管理费、利润、税费以及审计项目实施过程中所有其他费用。

提供给乙方的资料、图纸、为实施项目自行编制或委托编制的技术规范以及反映委托人要求的或其他类似性质文件的著作权属丙方。

本合同一式六份，甲方二份，乙方二份，丙方二份，具有同等法律效力。

合同附件：

合同附件一：《审计任务书》

合同附件二：《审计机构人员名单》

合同附件三：《过程审计服务阶段性考核评价表》

合同附件四：《保密协议》

合同附件五：《反商业贿赂协议》

甲方（盖章）：郑州乾龙物流有限公司

代表（签字）：

日期：



乙方（盖章）：深圳市合创建设工程顾问

代表（签字）：

日期：



落玉

丙方（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

代表（签字）：

日期：2022.8.29





### 三、投标人与建设单位战采合作情况

附件 3

#### 投标人与建设单位战采合作情况

| 序号 | 合同名称                                                     | 建设单位            | 主要工作内容                                           | 合同签订时间       |
|----|----------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------|--------------|
| 1  | 深圳市安居建业投资运营有限公司<br>2024-2026 年度<br>造价咨询服务<br>战略采购        | 深圳市安居建业投资运营有限公司 | 2024-2026 年度造价咨询服务                               | 2024. 10. 30 |
| 2  | 深圳市政集团有限公司<br>2023-2024 年度<br>施工板块造价<br>咨询服务集中<br>采购框架协议 | 深圳市政集团有限公司      | 2023-2024 年度深圳、深汕合作区等广东省内区域在建、新建、改扩建等项目所需的造价咨询服务 | 2024. 1. 8   |
| 3  | 深圳市燃气集团股份有限公司<br>2023-2025 年<br>度工程造价咨<br>询服务框架协<br>议    | 深圳市燃气集团股份有限公司   | 2023-2025 年度造价咨询服务                               | 2023. 5. 16  |
| 4  | 深圳承远航空油料有限公司<br>2023 年度工程<br>造价咨询委托<br>合同                | 深圳承远航空油料有限公司    | 2023 年度工程造价咨询服务                                  | 2023. 3. 29  |

注：

投标人提供近三年（自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近三年内为准）与建设单位签订造价咨询类的战略采购/集中采购/合作框架协议的情况，服务内容应包括招标控制价编制以及结算。提供数量最多不超过 4 项，如投标人提交的数量超过 4 项的，仅取前 4 项。与同一建设单位或其关联企业签订多个战略采购/集中采购/合作框架协议的不重复计取。

证明资料如下：

- （1）合同原件扫描件（须体现合同签订时间、建设单位、主要工作内容等）；
- （2）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

(3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

1. 深圳市安居建业投资运营有限公司 2024-2026 年度造价咨询服务战略采购

深圳市安居建业投资运营有限公司  
2024-2026 年度造价咨询服务战略采购

# 框架 协议 书



合同编号：【ATTY-CBH-F-GCFW-(2024)001】

发包方：【深圳市安居建业投资运营有限公司】

承包方：【深圳市合创建设工程顾问有限公司】

签约地点：【深圳市福田区】

签约时间：【2024 年 10 月 30 日】

## 深圳市安居建业投资运营有限公司 2024-2026年度造价咨询服务战略采购框架协议

本战略采购框架协议（“本协议”）由以下双方于【2024】年【10】月【30】日在【深圳市】签订。

发包方：深圳市安居建业投资运营有限公司（以下简称甲方）  
通讯地址：深圳市福田区福田街道金田路2026号能源大厦北塔楼24层

承包方：深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称乙方）  
地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

鉴于：

甲方为深圳市属国有企业，拟快速拓展和获取房地产项目，乙方为造价咨询服务单位。甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，经协商一致，就造价咨询服务开展战略合作，特签订本合作协议，以资信守。

### 第一条、 合作方式及范围

1. 甲方委托乙方为深圳市安居建业投资运营有限公司2024-2026年度造价咨询服务战略采购合作方之一，甲方可根据具体项目需要决定是否选择乙方为项目合作方。
2. 本协议的签署并非保证合作范围内的所有项目均由乙方实施，而是将乙方纳入甲方合作供应商名单，甲方从供应商名单中选择，具体实施项目的确定、乙方的服务范围以及权利义务以甲乙双方按照本协议附件签订具体的委托合同为准，合同范本详见附件1《深圳市安居建业投资运营有限公司\*\*项目造价咨询服务合同》。甲方可以直接援引本协议的条款向乙方主张权利。
3. 若至本协议合作期结束，甲方未委托任何项目于乙方，双方均不承担任何责任。

### 第二条、 合同价格

1. 乙方提供给甲方的价格详见附件2《深圳市安居建业投资运营有限公司2024-2026造价咨询服务战略采购报价清单》，本合作协议中约定的价格为甲方与乙方签订具体项目造价



达日；以专人递送方式送达的，以签收日为送达日；以邮寄方式送达的，自邮寄之日起第三日视为送达日（如实际签收日在前，则以实际签收日为准）。

13.2.3 甲乙双方确认双方的通讯地址、联系信息均以本条载明的联系方式为准，该通讯地址为接收仲裁文书及司法文书的合法有效的地址。如任何一方联系信息有变更，应提前5日以书面形式通知对方。因一方提供的联系信息不准确或地址变更未及时通知对方而导致通知未送达的，视为对方已经履行通知义务。过错方应自行承担因此产生的不利后果。

#### 第十四条、 生效与其他

14.1 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方各自承担不能继续履行的责任，双方应及时协商解决，均不追究另一方责任。

本条前款所指不可抗力包括因战争、动乱或其它非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾及其它不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

14.2 合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

14.3 本合同自双方签订之日起生效。本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

14.4 合同附件为本合同不可或缺的部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：（公章）

深圳市安居建业投资运营有限公司

法定代表人：

乙方：（公章）

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：

通讯地址：深圳市福田区福田街道金田路

2026号能源大厦北塔楼24层

联系人：邵植烽

联系电话：13564043169

通讯地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩

田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、

1006、1008、1010、1012

联系人：何桂花

联系电话：13249891224

签订日期：2020年10月30日

签订地点：深圳市福田区

#### 第十五条、 附件

附件1：深圳市安居建业投资运营有限公司\*\*项目造价咨询服务合同

附件2：深圳市安居建业投资运营有限公司2024-2026年度造价咨询服务战略采购报价清单

附件3：《保密协议》

附件4：《廉洁协议》

合同附件 5: 深圳市安居建业投资运营有限公司 2024-2026 年度造价咨询服务战略采购任务书【甲方可视工作内容和项目实际情况修改】

一、全过程或部分阶段造价咨询服务任务书

| 项 目    |              | 要 求                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一、前期管理 |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1      | 方案成本测算及方案优化  | <p>① 包括但不限于以下总分包计算书及清单：根据方案图、扩初图、招标图、施工图，分阶段提供包括但不限于土方、桩基及支护、结构工程、土建工程、机电工程(包括但不限于综合机电、消防、弱电、暖通、泛光等)、外立面(墙地比、窗地比、材料含量等)、精装修、室外管网及园林景观等经济技术指标和控制建议，协助甲方进行目标成本测算工作；</p> <p>② 提供与本项目相关的其它方案测算对比表及与同类型业态的成本指标对比表，提供分析报告，提出优化建议。甲方根据设计、成本需求，会提供多种比选方案，乙方在合同总价中充分考虑多次方案测算的费用。</p> <p>③ 配饰部品（栏杆、门窗等）、建筑外立面等方案测算及优化工作，对具有代表性或可推广性的优化方案进行案例编写。</p> <p>④ 协助甲方提供历史经验数据。</p> |
| 2      | 招标图纸管理       | <p>① 建立图纸审核的电子及书面台账；</p> <p>② 拿到招标图纸后必须先组织内部进行图纸会审，并将会审结果通过电子及书面形式提交甲方。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3      | 图纸会审         | <p>① 进行全面图纸会审，编制电子及书面图纸会审纪要；</p> <p>② 通过会审，预先发现图纸的错、漏、碰、缺，提供问题的合理化建议。(需要配合甲方进行封闭图审，需配合并安排相关费用，综合考虑在投标报价内)</p>                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4      | 清单、控制价编制     | <p>① 编制招标清单（含模拟拟转正式清单和正式清单等）和招标控制价，确保清单和控制价编制及时准确；</p> <p>② 与复审单位、投标单位复核工程量及招标清单；</p> <p>③ 提供相关分析报告，提交计算底稿及审核结果；</p> <p>④ 提供成果文件的电子文档、工程量计算底稿及相应书面盖章版，保证电子版与书面资料的一致性。</p>                                                                                                                                                                                        |
| 5      | 招标答疑         | <p>① 投标人对招标文件提出疑义后，咨询公司提交答复意见给甲方，并确保答复意见的准确及时性，由甲方审核后统一答复。</p> <p>② 参加答疑会</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 6      | 编制参考价、测算价    | <p>① 参考价真实反映市场水平</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7      | 评标分析         | <p>① 根据甲方要求，对回标文件进行回标分析，纠正计算错误，并指出其中不合理价格，进行多维度全清单或同口径清单套算，价格水平及指标分析，对差异大的子目进行分析说明，尤其要注意不平衡报价的存在，并按甲方要求以书面形式提交分析过程、指标分析及中标意见；</p> <p>② 按甲方要求进行经济标分析（包括各分部工程在招标过程中若经甲方指令，招标图纸变更，需重新计算工程量，二次回标清标），提供成果文件；</p>                                                                                                                                                      |
| 8      | 施工图预算或工程量的核对 | <p>① 完成施工图预算（非总价包干合同）配合复审单位核对、并负责完成与施工单位的最终核对及成果确认。按照甲方要求提供核对前后的工程量计算书及清单，以及差异分析报告，交付件格式按照甲方要求统一。</p>                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                 |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                 |                   | <p>② 如项目有重计量工作,需及时、准确提供清单,并与施工单位及时核对确认。</p> <p>③ 必须对核对后的确认价格(或工程量)与提报预算价格(或工程量)的差异进行分析,给出差异原因。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9               | 指标含量分析            | ① 招标工作完成后或预算价确定后,咨询公司根据甲方提供统计分析表格完成相应的指标分析工作,同时以电子和书面形式提交甲方                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 10              | 建立数据库             | ① 总包(总价包干合同)招标工作完成后或总包(非总价包干合同)施工图预算价确定后,根据甲方要求按期完成相应的指标分析工作,填报数据库,同时以电子和书面形式提交甲方,并根据后期分包招标进展情况,完善数据库内价格填报(完成定标后按期将技术经济指标反馈到数据库内)。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>二、施工过程管理</b> |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1               | 设计变更、现场签证、技术洽商的管理 | <p>及时估算,提供变更、签证、技术洽商的合理化建议;项目部发起指令单后,现场咨询自行处理或转交其他专业人员处理,同时判断事先还是事后审批,咨询造价审核时间最多不能超过甲方要求。现场咨询需按变更、签证估价表的预估费用即时录入到项目管理集成台帐中。甲方成本人员负责录入内网变更、签证台帐(或安排乙方人员执行);现场发生索赔及反索赔时,乙方协助收集整理相关数据资料,结合现场情况,编写索赔条款或反索赔应对策略,必要时参加谈判工作,及后期补充协议签订。</p> <p>设计变更与现场签证、技术洽商流程的合规性、合理性审核,及参与现场收方。</p> <p>设计变更与现场签证、技术洽商内容准确性、严谨性:收到变更、签证单后,现场咨询应与经办工程师充分沟通,结合合同条款与现场实际情况,掌握隐蔽、返工、拆除等审核控制点,做到计算依据充分,价格及工程量来源描述清晰;对具有代表性的变更签证,按照甲方要求的格式编写案例</p> <p>完工办理及时性:变更、签证、洽商内容完工后,然后根据签证单上监理和项目部确认的工作内容,完成与施工单位的核对,最后将完整的资料(含变更、签证估价表、施工方上报预算、双方确认价、附图等)上报成本对接人,成本对接人及委托方公司内部审核完成后,由甲方对接人(或乙方现场咨询人员)负责上传系统,并做好资料归档及更新台帐。</p> <p>咨询公司的驻场造价工程师,需完成甲方现场造价工程师所要求的日常工作(包括日常工地走场,日常负责收方记录、拍照、现场签证变更资料、付款资料的收集和整理,白条的统计和梳理,在甲方允许的前提下和施工单位进行对接,和甲方项目部、工程管理中心、产品管理中心进行对接。现场驻场人员需全力协助甲方现场造价工程师所提出的日常事务性工作。)</p> <p>根据甲方要求,针对不同设计方案或材料设备选型建议进行询价及成本估算和运用价值工程完成方案经济性对比分析,并总结相关造价指标。</p> <p>根据甲方提供的模板,按月编制项目总造价分析报告,适时反映整个项目招投标情况、定标价与估算价差异、合同签订及执行情况、洽商变更情况、已完工程量和工程款支付情况、项目动态建造成本及与建造成本的指标分析对比等,适时反映项目整体最新合同签订执行情况与项目建造成本状况等。</p> <p>一单一算:收到完工确认单纸版资料及费用上报明细后,造价咨询审核并与施工单位核对相关价款,并将核对后的变更、洽商、签证审核明细、计算过程及成果文件交由甲方成本经理审核。</p> <p>一月一清:施工单位每月25日或合同约定时间前须完成“变更洽商签证“一月一清”核对清单”上报,造价咨询需进行复核,并负责审核编号、回执状态、费用报情况及</p> |



|                |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |           | 有无第三方扣款事项的准确性，将审核后的成果上报成本经理，确保此项工作在每月25日或合同约定时间前完成。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2              | 施工方案      | 对施工方案进行经济分析，提供分析报告及合理化建议。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3              | 付款        | 依据甲方与承包商签订的合同进行付款审批，付款审批应按时完成<br>付款审批准确、严谨                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4              | 成本台账      | 按甲方要求建立成本台账，动态跟踪包括但不限于：合同台账、变更洽商台账、付款台账、甲供材台账、索赔及反索赔台账、预结算台账、图纸台账、施工单位及甲方其他职能往来函件台账等。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5              | 资料管理      | 针对现场的设计变更、技术洽商、现场签证，建立文件柜及文件夹，进行有序存放并管理，做好台账，同时，配合甲方成本人员也做好相应的现场三单、图纸等管理。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7              | 成本巡检      | 驻场人员每周不少于1次现场巡检，每月形成书面月度成本巡检报告。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 8              | 成本控制      | 目标成本编制、控制；动态成本编制、控制；合约规划的编制等成本管理工作。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>三、预结算管理</b> |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                |           | 预结算资料完整，负责协助甲方成本人员进行预结算的资料完整性管理<br>预结算及时、准确<br>按照甲方的要求进行预、结算的编制、图差计算、合同价确定、合同结算、竣工结算审核，出具审核报告，配合委托方完成结算造价分析并提供成果文件：<br>1) 按甲方与施工单位签订的施工合同等资料编制竣工结算书（初稿），报甲方初步审核。<br>2) 根据甲方初步审核意见，编制竣工结算书（修订稿）（如有），报甲方备案，并根据此竣工结算书（修订稿）与施工单位核对。<br>3) 根据双方核对意见编制竣工结算书（核对稿），报甲方最终审核。<br>4) 根据甲方最终审核意见编制竣工结算书（最终稿），报甲方存档。<br>5) 根据上述各竣工结算书（初稿）至（最终稿）编制竣工结算报告。<br>6) 竣工结算报告包括但不限于以下内容：结算报告目录及编制说明、竣工结算书（最终稿）、与施工单位核对完成的变更、洽商、签证费用明细、组价明细及结算书、工程验收单或移交证明、竣工图纸、施工水电费缴费证明、项目工程最终的成本分析报告等。<br>7) 竣工结算报告均需提供电子版及纸质盖章版。提供最终结算帐目表，编制本项目工程最终的成本分析报告。 |
| 2              | 结算数据分析及存储 | 根据结算数据，按期完成相应的指标分析工作，完善数据库，并以电子和书面形式提交甲方。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>四、其它</b>    |           | <p>① 收集国家及地方有关工程造价的法律法规、相关文件，及时通知甲方，对于可能影响项目造价的情况要做出影响分析，向甲方预警。协助甲方编制大宗材料价格分析趋势。</p> <p>② 提供材料、设备、工程等造价信息的咨询，协助甲方获取、分析房地产公司的成本指标。</p> <p>③ 甲方布置的工作，存在加班的情况下，咨询公司需全力配合甲方的安排，相关费用中标人在合同总价中已经考虑。</p> <p>④ 甲方提供专业管理的相关培训及接受甲方关于制度等方面的培训。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|        |                                                                                                                                                                                              |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | <p>⑤ 咨询公司提交的成果，必须要有明确的过程计算文件、底稿。未经甲方允许，不得同施工单位私下接触。</p> <p>⑥ 现场驻场人员的上班时间，必须严格满足招标文件要求，若有相应情况，需提前一天请假，未经甲方现场造价师同意，不得私自请假。</p> <p>⑦ 咨询公司接受甲方的评估，评估结果作为是否继续合作的参考依据。</p> <p>⑧ 甲方交办的其他造价咨询服务。</p> |
| 五、资料工作 |                                                                                                                                                                                              |
| 1 资料工作 | <p>1) 进度款结算款质保金支付审核</p> <p>2) 变更签证费用预估、测算</p> <p>3) 成本资料（变更签证收集审查、月清白条、甲供材台账、开闭口台账、往来函件台账）</p> <p>4) 结算办理包含资料收集、复审沟通、书面资料归档</p> <p>5) 其他事项工作（资料整理归档、配合现场收方）等</p>                             |

#### 4.2 招标阶段

| 序号                        | 工作内容                      | 完成时间                                                                 | 提供成果                           | 备注                                 |
|---------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| 设计<br>及招<br>标阶<br>段工<br>作 | 方案成本测算及方案优化               | 主体工程钢筋混凝土技术经济指标在图纸提供后 30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内，其他未列明的按甲方通知要求执行。    | 指标表含计算式、模型等                    | 如由于时间紧迫等原因，提交时间均按甲方通知要求为准，乙方需全力配合。 |
|                           | 配合甲方进行图纸会审                | 图纸提供后 10 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内                                     | 图纸会审问题汇总，并提供此版图纸深度报告（按甲方要求提供）。 |                                    |
|                           | 分包或供应工程招标文件及工程量清单编制、控制价编制 | 甲方最后一次提供合同需求及施工图纸后 30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内                        | 招标文件（含工程量清单、控制价等）              |                                    |
|                           | 工程量清单疑问的回复                | 甲方提供相关疑问后 5 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内                                  | 答疑回复                           |                                    |
|                           | 合同价款分析                    | 总价包干合同：书面通知定标后 60 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内<br>重计量合同：视重计量进度按甲方要求时间分期提供 | 合同价款分析（按甲方要求）                  |                                    |

#### 4.3 施工阶段

| 序号 | 工作内容 | 完成时间 | 提供成果 | 备注 |
|----|------|------|------|----|
|----|------|------|------|----|

|                       |           |                                                                                                                                                                                               |          |                                    |
|-----------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------|
| 重<br>计<br>量<br>工<br>作 | 重计量审核     | 总包重计量：在甲方提供施工图（经委托方、乙方及总承包方在每张图纸上签字/盖章确认）等相关资料（含图纸会审纪要）后 <b>90 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；<br>分包重计量：在委托方提供施工图（经委托方、乙方及总承包方在每张图纸上签字/盖章确认）等相关资料（含图纸会审纪要）后 <b>45 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内。 | 初稿       | 如由于时间紧迫等原因，提交时间均按甲方通知要求为准，乙方需全力配合。 |
|                       | 与施工单位核对工作 | 总包：从开始核对之日起 <b>90 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；<br>分包：从开始核对之日起 <b>30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；                                                                                            | 全套核对过程资料 |                                    |
|                       | 重计量审核修正   | 总包：核对完成后的 <b>30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；<br>分包：核对完成后的 <b>30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；                                                                                                | 修正稿      |                                    |
|                       | 重计量文件     | 总包：收到委托方审核意见后 <b>30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；<br>分包：收到委托方审核意见后 <b>30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；                                                                                        | 终稿       |                                    |
|                       | 主要指标分析    | 总包：完成重计量审核修正后 <b>60 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；<br>分包：完成重计量审核修正后 <b>60 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内；                                                                                        | 关键指标表    |                                    |
| 设计变更、现场签证、技术洽商测算      |           | 甲方提供变更、签证、洽商资料后 <b>15 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】</b> 内，复杂变更、签证、洽商测算时间可另行协商                                                                                                                        | 测算结果     |                                    |

#### 4.4 结算阶段

| 序号 | 工作内容     | 时间要求                               | 提供成果 | 备注 |
|----|----------|------------------------------------|------|----|
| 1  | 基础结算编制   | 收到完整资料后 60 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内 | 初稿   |    |
| 2  | 基础结算审核   | 控制在 45 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内     | 修正稿二 |    |
| 3  | 主体工程结算编制 | 收到完整资料后 90 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内 | 初稿   |    |



|   |                  |                                    |       |  |
|---|------------------|------------------------------------|-------|--|
|   |                  | 和项目实际情况进行调整】内                      |       |  |
| 4 | 主体工程结算审定         | 控制在 60 天内【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】     | 修正稿二  |  |
| 5 | 变更、技术核定及专项方案结算编制 | 收到完整资料后 30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内 | 初稿    |  |
| 6 | 变更、技术核定及专项方案结算审核 | 控制在 30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内     | 修正稿二  |  |
| 7 | 其他工程结算编制         | 收到完整资料后 60 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内 | 初稿    |  |
| 8 | 其他工程结算审核         | 控制在 45 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内     | 修正稿二  |  |
| 9 | 主要指标分析           | 收到完整资料后 30 天【甲方可视工作内容和项目实际情况进行调整】内 | 关键指标表 |  |

## 二、造价咨询复审服务任务书

甲方委托乙方对指定项目的（包括但不限于土石方、桩基及基坑支护、建筑、装修、安装、园林绿化等工程）的招标清单、控制价、预算转包干（暂转固）、结算造价文件等的初审成果（以下统称“初审文件”）的完整性、有效性、符合性、真实性、准确性进行复审，具体复审要求如下：

初审文件内容的完整性：须备齐施工（竣工）图纸、施工合同、设计变更、现场签证和工程量计算底稿以及确定造价（单价）金额的真实凭据；

初审文件的有效性：符合交底文件之规定，会签栏内须有各方当事人亲笔签字，报送方要经办（编制）人、主管负责人亲笔签字并加盖公章；

初审文件的符合性：完全符合工程招标条件、合同文件、规范格式及流程之有关规定；

初审文件的真实性：所列项目内容、工程做法及所用材料属实；

初审文件的准确性：工程量计算过程要准确，计量单位及数据要准确，项目套（计）价子目要准确，造价金额要准确。

1.2.2 甲方委托乙方对 1.2.1 中复审项目的重要指标项目（由甲方指定）及关键性数据（由甲方指定）进行再次抽查核实；

1.2.3 甲方委托乙方对 1.2.1 中预结算复审意见进行解释并核对，若核对后有调整的，应当对调整后结果进行复查。

1.2.4 甲方委托乙方协助初审单位与施工单位核对发现的问题，并根据甲方的需要，

2. 深圳市政集团有限公司 2023-2024 年度施工板块造价咨询服务集中采购框架协议

合同编号：D0035120240102002

深圳市政集团有限公司 2023-2024 年度  
施工板块造价咨询服务集中采购框架协议

甲 方：深圳市政集团有限公司

乙 方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

## 深圳市政集团有限公司 2023-2024 年度施工板块造价咨 询服务集中采购框架协议

委托人（以下简称甲方）：深圳市政集团有限公司

受托人（以下简称乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

因甲方工程项目施工需要，经甲方组织招标确定乙方为甲方 2023-2024 年度天健集团施工板块咨询服务集中采购深圳、深汕合作区等广东省内区域中标单位。保护双方的合法权益，明确双方的权利和义务，保证工程建设正常进行，根据甲乙双方的招、投标文件，并结合《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规，经甲、乙双方协商，一致同意签订本造价咨询集中采购框架协议，以便共同遵守执行。

### 第一条 采购范围

1.1 天健集团所属单位 2023-2024 年度深圳、深汕合作区等广东省内区域在建、新建、改扩建等项目所需的造价咨询服务，不包含天健集团经营部委托的造价咨询服务。

1.2 具体合作项目，由项目所属单位根据实际项目情况通知乙方确定。项目所属单位与乙方签订项目合同时，项目所属单位组织与乙方针对该项目进行二次议价，二次议价各清单单价以本协议单价为上限价。合作项目确定后，由项目所属单位与乙方签订项目采购合同，项目采购合同以招标文件、甲方要求及项目所属单位要求为准。除项目所属单位外，其他公司不对项目合同承担合同义务。

1.3 服务时间、地点根据各项目实际需求而定，具体事宜在各项目签订采购合同时约定。

1.4 上条中合作项目所属公司及其他公司，指天健集团下属二级公司及其指定具备法人资质的公司。

### 第二条 委托项目、费率、调整系数及合同价格



2.1 甲方以投标中标单价（费率），与乙方签订集采合同。

2.2 咨询费用包括完成本项工作需要人工费、所需要的软件费用、交通费、差旅费、住宿费、通讯费、筋抽量费用（如有）、快递费、加班费、印刷费、税费等的综合费率。一切因合同履行产生的费用、成本及损失等均包含在合同价款中，除双方书面约定由甲方单独承担或另外支付的费用外，乙方不得以任何理由追加费用。其中，税费发票要求乙方为甲方开具增值税专用发票（如国家增值税调整，则依据最新国家政策执行），且采取综合单价一票制。

2.3 协议单价如下

| 序号 | 委托项目                 |      |         |          | 暂定任务量(万元) | 费率(%) | 税率    |
|----|----------------------|------|---------|----------|-----------|-------|-------|
| 1  | 概算编制（经批复后的概算金额*费率）   |      |         |          | 1 亿元以下    | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 1-2 亿元    | 10000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 2-3 亿元    | 20000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 3 亿元以上    | 30000 | 6.00% |
| 2  | 预算编制（审计部门审核后的审定价*费率） | 总包预算 | 市政类     | 1 亿元以下   | 含核对       | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         | 1-2 亿元以下 | 含核对       | 10000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 10000 | 6.00% |
|    |                      |      | 房建类、水厂类 | 2-3 亿元以下 | 含核对       | 20000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 20000 | 6.00% |
|    |                      |      |         | 3 亿元以上   | 含核对       | 30000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 30000 | 6.00% |
|    |                      | 分项预算 | 精装修     | 1 亿元以下   | 含核对       | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         | 1-2 亿元以下 | 含核对       | 10000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 10000 | 6.00% |
|    |                      |      | 机电安装    | 2-3 亿元以下 | 含核对       | 20000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 20000 | 6.00% |
|    |                      |      |         | 3 亿元以上   | 含核对       | 30000 | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 30000 | 6.00% |
|    |                      | 分项预算 | 机电安装    | 精装修      | 含核对       | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         | 机电安装     | 含核对       | 5000  | 6.00% |
|    |                      |      |         |          | 不含核对      | 5000  | 6.00% |

|          |                                                                 |                                                                       |           |                  |                        |       |                        |       |
|----------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-----------|------------------|------------------------|-------|------------------------|-------|
| 3        | 结算<br>编制<br>（审<br>计部<br>审核<br>后的<br>审<br>定<br>价<br>*<br>费<br>率） | 市政<br>类                                                               | 1 亿元以下    |                  | 含核对                    | 5000  | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           |                  | 不含核对                   | 5000  | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       | 1-2 亿元以下  |                  | 含核对                    | 10000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           |                  | 不含核对                   | 10000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       | 2-3 亿元以下  |                  | 含核对                    | 20000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           |                  | 不含核对                   | 20000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       | 3 亿元以上    |                  | 含核对                    | 30000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           |                  | 不含核对                   | 30000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 | 房建<br>类、<br>水厂<br>类                                                   | 1 亿元以下    |                  | 含核对                    | 5000  | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           |                  | 不含核对                   | 5000  | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       | 1-2 亿元以下  |                  | 含核对                    | 10000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           |                  | 不含核对                   | 10000 | <div><div></div></div> | 6.00% |
| 2-3 亿元以下 |                                                                 |                                                                       | 含核对       | 20000            | <div><div></div></div> | 6.00% |                        |       |
|          |                                                                 |                                                                       | 不含核对      | 20000            | <div><div></div></div> | 6.00% |                        |       |
| 3 亿元以上   |                                                                 |                                                                       | 含核对       | 30000            | <div><div></div></div> | 6.00% |                        |       |
|          |                                                                 |                                                                       | 不含核对      | 30000            | <div><div></div></div> | 6.00% |                        |       |
| 4        | 结<br>算<br>审<br>核                                                | (1)<br>基<br>本<br>收<br>费<br>（<br>送<br>审<br>结<br>算<br>价<br>*<br>费<br>率） | 市政类<br>项目 | 200 万元以<br>下     | 仅审核工程<br>量的结算          | 200   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 200-400 万<br>元以下 |                        | 400   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 400-600 万<br>元以下 |                        | 600   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 600 万元以<br>上     |                        | 600   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 400 万元以<br>下     | 量价都需要<br>审核的结算         | 200   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 400-800 万<br>元以下 |                        | 600   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 800 万元以<br>上     |                        | 800   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       | 房建类<br>项目 | 500 万元以<br>下     | 仅审核工程<br>量的结算          | 500   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 500-800 万<br>元以下 |                        | 500   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 800-1200<br>万元以下 |                        | 800   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 1200 万元<br>以上    |                        | 1200  | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 600 万元以<br>下     | 量价都需要<br>审核的结算         | 500   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 600-1000<br>万元以下 |                        | 600   | <div><div></div></div> | 6.00% |
|          |                                                                 |                                                                       |           | 1000 万元          |                        | 1000  | <div><div></div></div> | 6.00% |

|  |  |          |  |                |            |      |  |       |
|--|--|----------|--|----------------|------------|------|--|-------|
|  |  |          |  | -1500 万元<br>以下 |            |      |  |       |
|  |  |          |  | 1500 万元<br>以上  |            | 1500 |  | 6.00% |
|  |  | (2) 效益收费 |  |                | 核减额*<br>费率 | 500  |  | 6.00% |

备注：a:其它类似概算编制的工作按序号 1 费率取费，并按下表系数调整。

b:其它类似的工作参考序号 2、3、4 对应费率取费，并按下表系数调整。

c:上表费率说明：上表 1、2、3、4 按每个任务金额工程造价≤10000 万元为标准报价，其它任务金额按下表系数调整。

2.4 每个任务金额工程造价≤10000 万元为标准报价，其他任务金额按下表系数调整。

| 任务金额                   | 系数   |
|------------------------|------|
| 工程造价≤10000 万元          | 1    |
| 30000 万元≥工程造价>10000 万元 | 0.95 |
| 50000 万元≥工程造价>30000 万元 | 0.9  |
| 工程造价>50000 万元          | 0.85 |

2.5 以上任务量为暂定量，结算时以甲方实际收到并确认的数量为准。乙方不得因任务金额或任务量发生变化而向甲方提出索赔。

2.6 以上造价咨询服务费合同金额为暂定金额，最终造价咨询服务费按以下方式计算：

造价咨询服务费=任务金额×费率‰×相应系数

注：1) 最终咨询酬金的计算：概算编制费用以经批复后的概算金额作为计费基数，乘以合同相应费率（‰）计算；预算、结算编制费用以经审计部门审核后的审定价作为计费基数，乘以合同相应费率（‰）计算；结算审核费用由基本费用和激励费用组成，基本费用以本项目送审价为取费基数乘以合同相应费率



(此页无正文，为签字盖章页)

甲方：深圳市政集团有限公司  
(公章)

法定代表人

或授权代理人

电话：

传真：

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区  
华侨城创想大厦2栋2001

开户行：中国建设银行深圳田背支行

账户名称：

账号：4420 1514 5000 5100 4022

纳税人识别号：

日期：2024年\_\_月\_\_日

司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

(公章)

法定代表人

或授权代理人

电话：18565349226

传真：0755-82996518

地址：深圳市福田区福田街道福山社区  
彩田路2010号中深花园A座1001、1003、  
1005、1006、1008、1010、1012

开户行：招商银行股份有限公司深圳皇  
岗支行

账户名称：深圳市合创建设工程顾问有  
限公司

账号：8152 8498 4310 001

纳税人识别号：91440300754291430W

日期：2024年1月8日

### 3. 深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务框架协议

合同编号: 2J 2023-059

**深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询  
服务框架协议**


委托人合同编号: VF-23-004

咨询人合同编号: \_\_\_\_\_

签 约 地 点: 深圳市福田区

委托人（甲方）：深圳市燃气集团股份有限公司  
地址：深圳市福田区梅坳一路 268 号  
法定代表人：李真  
联系人：丁连根  
联系电话：0755-88661310  
邮箱：dinglg@szgas.com.cn

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司  
地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A  
座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012  
法定代表人：常运青  
联系人：张钰  
联系电话：13632916205  
邮箱：605350841@qq.com



第 1 页，共 38 页

## 第一部分 协议书

鉴于：

1、深圳市燃气集团股份有限公司及其下属分、子公司（范围不包括深圳燃气投资公司及其下属子公司的造价编制及部分合同金额为50万元以内的审核）（以下统称“深圳燃气”或“委托人”）拟向咨询人采购2023-2025年度工程造价咨询服务（依法必须单独招标的项目除外）（以下简称“工程造价咨询服务”），深圳燃气已为采购工程造价咨询服务组织招标（招标编号：SGC2023010），咨询人是本次招标的中标人之一。

2、委托人按照实际采购需求向咨询人发出《工程造价咨询服务订单》（以下简称“订单”，样式详见本协议附件一），相关合同权利义务由项目建设主体单位和实际派单的单位各自承担，深圳市燃气集团股份有限公司不与之承担连带责任。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，委托人和咨询人经过协商一致，签订本协议。

### 一、委托人委托咨询人提供建设工程造价咨询服务的范围：

本协议涉及的服务范围包含以下3部分（依法必须单独进行招标的项目或政府部门有特别要求的除外），具体服务内容以订单为准：

1、本次招标为深圳市燃气集团股份有限公司项目与供应链中心（以下简称“中心”）牵头组织的造价咨询服务联合采购，中心管理的且需委托造价咨询机构完成的造价咨询业务全部纳入本次服务范围；

2、按规定深圳燃气分、子公司管理的建设工程或运行维护工程单次订单造价咨询服务费用在50万元以下的造价咨询业务纳入本次服务范围（该范围内的服务，深圳燃气分、子公司可要求与咨询人另行签订合同或以本协议为基础直接向咨询人签发订单）；

3、根据委托人业务情况，单个订单可包含多个子项目，并按照订单总价进行计费。

工程地点：中国国内

### 二、咨询酬金：

委托人根据业务需要通过订单将具体项目的《深圳市燃气集团股份有限公司2023-2025年度工程造价咨询服务框架协议基准价格》（以下简称“基准价格”，详见本协议附件四）中的某一项或某几项服务内容委托给咨询人，并以订单为单位计算咨询酬金（具体支付酬金由项目建设主体单位支付）， $\text{咨询酬金} = \text{基准价格} \times \text{费率} - \text{应扣除部分}$ ，本协议的费率为 0.38，应扣除部分按本协议咨询人违约责任条款计算，委托人的支付责任人为项目建设主体单位，咨询酬金计算时间为订单咨询报告经委托人确认后5个工作日内，委托人同意按季度与咨询人结算并支付咨询费用。咨询费用原则上按季度支付，每季度第一个月15日前双方核算上季度已完项目（或子项目）的咨询费用（包含多个子项目的订单，可根据实际情况分批结算，但每批结算的咨询服务费计算金额应不低于本协议约定的最低支付金额），核算无误后双方以书面形式对委托人应支付的费用进行确认，咨询人依据双方确认的金额出具一般纳税人增





委托人(盖章):  
深圳市燃气集团股份有限公司  
法定代表人或委托代理人(签名):

经办人(签字):

张心东

地址: 深圳市福田区梅坳一路268号

签订日期: 2023年5月16日

合同签署页



咨询人(盖章):  
深圳市合创建设工程顾问有限公司  
法定代表人或委托代理人(签名):

廖三王

经办人(签字):

地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

签订日期: 年 月 日

附件一：

**工程造价咨询服务订单** 编号：

|                                           |                                      |                                                                                                          |                                                                                                                         |
|-------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称                                      |                                      |                                                                                                          |                                                                                                                         |
| 建设地点                                      |                                      |                                                                                                          |                                                                                                                         |
| 委派类型                                      | 项目类别                                 | <input type="checkbox"/> 燃气（场站类、管线类）<br><input type="checkbox"/> 光伏等能源<br><input type="checkbox"/> 基建及其他 | 造价咨询服务类型<br><input type="checkbox"/> 全过程造价咨询<br><input type="checkbox"/> 预算编制及审核<br><input type="checkbox"/> 结（决）算编制及审核 |
| 服务内容                                      | <input type="checkbox"/> 预算（招标控制价）审核 |                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 结算审核                                                                                           |
|                                           | <input type="checkbox"/> 单独编制工程量清单   |                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 单独编制工程量清单报价                                                                                    |
|                                           | <input type="checkbox"/> 结算编制        |                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 决算编制                                                                                           |
|                                           | <input type="checkbox"/> 索赔（含反索赔）    |                                                                                                          | <input type="checkbox"/> 投资估算                                                                                           |
|                                           | <input type="checkbox"/> 其他：         |                                                                                                          |                                                                                                                         |
| 工程造价（估价）                                  |                                      |                                                                                                          |                                                                                                                         |
| 编制或审核依据                                   |                                      |                                                                                                          |                                                                                                                         |
| 承接/完成时间                                   |                                      |                                                                                                          |                                                                                                                         |
| 业务单位                                      |                                      | 联系人及电话                                                                                                   |                                                                                                                         |
| 项目建设主体单位                                  |                                      | 联系人及电话                                                                                                   |                                                                                                                         |
| 备注                                        |                                      |                                                                                                          |                                                                                                                         |
| 委托人（盖章）：<br><br>经办人（签字）：<br><br>日期： 年 月 日 |                                      | 咨询人（盖章）：<br><br>经办人（签字）：<br><br>日期： 年 月 日                                                                |                                                                                                                         |

4. 深圳承远航空油料有限公司 2023 年度工程造价咨询委托合同

合同编号: ZJ 2023 年 02/5

## 2023 年度工程造价咨询委托合同

委托单位: 深圳承远航空油料有限公司

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

合同编号: CNAF-SZCY-2023-GC-0052  
签订地点: 深圳  
签订时间: 2023.3.29

1



委托单位（甲方）：深圳承远航空油料有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程造价咨询

本次工程造价咨询任务包括深圳承远航空油料有限公司航油大楼、油库、码头、加油站等区域的施工及配套，机场供油及配套工程等造价咨询服务的内容。

### 二、乙方工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容）；
- 2、编制或审核工程预算；
- 3、协助招标人编制招标文件；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助招标人签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方代表一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；
- 15、其它工程造价技术咨询等。

### 三、乙方工作时间要求

- 1、工程预算（含变更单预算）审核自接到相关资料后 10 天提交报告。

3. 本合同一式六份，双方各执三份，具同等法律效力。

4. 本合同签署后，本合同中的约定将取代双方之前达成的任何关于本合同主题事项的合同，包括但不限于合同双方在签署本合同以前任何关于磋商与本合同签署有关的书面或口头意向协议、会商纪要、往来传真和电子邮件等形式的协议或函件。

5. 本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。  
本合同附件包括：工程建设廉洁协议

甲方：深圳承远航空油料有限公司

法定代表人

(或授权代表)

日期：2023年

地址：宝安区航城街道机场一道  
航油大楼六楼

电话：0755-29116648

开户行：建设银行深圳市分行营业部

帐号：44201548200051005434

联系人：魏娟纯

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人

(或授权代表)：

日期：2023年3月29日

地址：深圳市福田区福田街道福山社区  
彩田路2010号中深花园A座1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

电话：0755-83048876

开户行：招商银行深圳皇岗支行

账号：815284984310001

联系人：何桂花

## 四、投标人信用评价

附件 4

### 投标人信用评价

证书扫描件(或查询截图)

粘贴





注：

投标人近 3 年内（2022 年度至 2024 年度）在中国建设工程造价管理协会对工程造价咨询企业进行的信用评价工作中，取得的信用评价等级情况。

证明资料：企业信用评价证书或工程造价咨询企业信用评价系统查询截图



## 五、项目负责人类似业绩

附件 5

项目负责人类似业绩（造价咨询项目）情况表

| 序号 | 合同名称                                                                         | 项目类型<br>(房建项目<br>/其他) | 建安投资额<br>(万元)     | 主要工作内<br>容  | 合同金<br>额(万<br>元) | 合同签订时<br>间<br>(年/月/<br>日) |
|----|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------|-------------|------------------|---------------------------|
| 1  | 15 单元 02 街坊 02-01、<br>02-02、02-03<br>地块居住类项目全过程造价<br>咨询                      | 房建                    | 77158.<br>313698  | 全过程造<br>价咨询 | 539              | 2024. 2. 29               |
| 2  | 招商局前海环<br>贸中心（三标<br>段）                                                       | 房建                    | 59858. 578<br>465 | 全过程造<br>价咨询 | 288              | 2020. 8. 18               |
| 3  | 坪山新能源汽车产业园区项目<br>(G14301-011<br>1 宗地)工程总<br>承包 (EPC) 造<br>价咨询                | 房建                    | 174712. 42        | 全过程造<br>价咨询 | 237. 1<br>87381  | 2021. 1                   |
| 4  | 福城南产业片<br>区 12-16 等宗<br>地项目 I 标段<br>10-08-02 宗地<br>(全过程造价<br>咨询)             | 房建                    | 61341. 349<br>156 | 全过程造<br>价咨询 | 226. 6<br>586    | 2023. 10. 7               |
| 5  | 福城南产业片<br>区 12-16 等宗<br>地项目 I 标段<br>(12-16 宗地<br>+12-19 宗地)<br>(全过程造价<br>咨询) | 房建                    | 54403. 243<br>344 | 全过程造<br>价咨询 | 167. 8<br>1912   | 2023. 10. 7               |

注：

投标人提供拟派项目负责人近五年内(自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近五

年内为准)作为项目负责人已承接的房建项目造价咨询业绩，仅负责该项目中部分专业分包造价咨询服务的不予认可，合同服务内容应包括施工总承包合同的招标控制价编制以及结算。投标人优先提供项目建安投资额更大的业绩，提供数量最多不超过 5 项，如投标人提交的数量超过 5 项的，仅取前 5 项。

请按第四章资信标格式要求填写，证明资料如下：

(1) 合同原件扫描件（须体现合同金额、合同签订时间、项目概况、主要工作内容、建安投资额、项目负责人等）；合同未体现项目建安投资额的可补充投标人编制该项目施工总承包及其他专业分包的招标控制价公示表（含建设单位盖章）、公示页面进行佐证。

(2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

(3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

1. 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询

合同关键页

合同编号: ZMTZ-0DSY2NCG  
sqhsk2dsyyxgs-ZMTZ-2X-20



15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块  
居住类项目全过程造价咨询委托合同

工程名称: 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居

住类项目

工程地点: 妈湾片区 15 单元

委托单位: 深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

咨询单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（以下简称委托人）与深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、工程名称：15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目
- 2、工程地点：前海妈湾片区 15 单元
- 3、服务范围：本项目用地红线内列入项目投资（不含地基基础工程、红线外市政路及配建绿地）的全部建设工程以及设计施工图范围内所有工程的全过程造价咨询。

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：☒ 全过程造价咨询。

☒ 其他：驻场服务

三、咨询酬金：

①咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

☒ 6、固定酬金，本项咨询服务酬金为：



(小写) 不含税价人民币: 5084905.66 元, 增值税人民币: 305094.34 元,  
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 5390000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 伍佰零捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分, 增值税人民币: 叁拾万伍仟零玖拾肆元叁角肆分, 含税价人民币: 伍佰叁拾玖万元整。

其中基本酬金为

(小写) 不含税价人民币: 4067924.53 元, 增值税人民币: 244075.47 元,  
增值税率: 6 %, 含税价人民币: 4312000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 肆佰零陆万柒仟玖佰贰拾肆元伍角叁分, 增值税人民币: 贰拾肆万肆仟零柒拾伍元肆角柒分, 含税价人民币: 肆佰叁拾壹万贰仟元整。

履约评价费为:

(小写) 不含税价人民币: 1016981.13 元, 增值税人民币: 61018.87 元, 增值税率: 6 %, 含税价人民币: 1078000.00 元。

(大写): 不含税价人民币: 壹佰零壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分, 增值税人民币: 陆万壹仟零壹拾捌元捌角柒分, 含税价人民币: 壹佰零柒万捌仟元整。

②本项目为合同总价包干(含税), 合同价已包含可能的一版图及再版图纸的工作量, 超过再版图工作量的, 双方过程中就增加部分另行协商; 合同价已包含委派一名具备三年以上造价经验的驻场人员至指定地点办公, 具体驻场时间根据项目进度要求另行确定, 该名人员各项费用已包含在投标总价中。

③结算价除按合同另有约定外, 不因项目面积调整、工期因素、招投标次数、市场因素、政策因素等的变化而调整。

[ ] 8、其他:     /    

四、咨询成果要求:

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包含的内容, 不得多项、漏项, 工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在 $\pm 2\%$  (统计各分部分项工程量误差率的平均值) 以内, 以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据, 具体咨询成果要求在咨询

委托人：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区南山街道自贸西街 151 号招商局前海经贸中心一期 A 座 2202

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

合同签订时间：2024年2月29日

合同签订地点：深圳市南山区

备案意见：




经办人：

备案机构：

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

# 招标控制价公示表

## 招标控制价公示表

|                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                          | 妈湾15单元02街坊首开区项目地基与基础工程                                                                                                                                                                                                   |
| 审定造价(招标控制价)                                                                                                                                                                                                                   | 77158.313698 万元                                                                                                                                                                                                          |
| 投标报价上限                                                                                                                                                                                                                        | 招标控制价下浮 15%，即 65881.706161 万元                                                                                                                                                                                            |
| 安全文明措施费                                                                                                                                                                                                                       | 1980.930116 万元                                                                                                                                                                                                           |
| 暂列金额                                                                                                                                                                                                                          | 0 万元                                                                                                                                                                                                                     |
| 不可竞争费                                                                                                                                                                                                                         | 1980.930116 万元 (其中安全文明措施费 1980.930116 万元)                                                                                                                                                                                |
| <p>说明：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：64892.27014 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：2893.069159 万元；</p> <p>规费为：1899.163351 万元；</p> <p>应纳税费为：2357.008618 万元；</p> <p>工程建设其他费为：0 万元；</p> <p>单项工程其他费为：5116.80243 万元；</p> <p>工程总造价为：77158.313698 万元；</p> |                                                                                                                                                                                                                          |
| 招标人：                                                                                                                                       | 造价咨询单位： <br><br>造价工程师： <br>日期：2023 年 12 月 15 日 |
| <p>说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交；2、截标时间应在会议安排时经窗口确定</p>                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                          |

深圳市建设工程交易服务中心制：

## 2. 招商局前海环贸中心（三标段）

合同关键页

QZBZ I 004-2020-ZX004

合同编号：\_\_\_\_\_

### 招商局前海环贸中心（三标段） 造价咨询委托合同

工程名称：\_\_\_\_\_招商局前海环贸中心\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_妈湾片区 19 单元\_\_\_\_\_

委托单位：\_\_\_\_\_深圳市前海蛇口和胜实业有限公司\_\_\_\_\_

咨询单位：\_\_\_\_\_深圳市合创建设工程顾问有限公司\_\_\_\_\_





## 第一部分 协议书

深圳市前海蛇口和胜实业有限公司（以下简称委托人）与深圳市合创建设工程顾问有限公司

（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

- 1、工程名称：招商局前海环贸中心
- 2、工程地点：前海妈湾片区 19 单元
- 3、服务范围：T3 栋塔楼、T1T3 栋酒店精装修等的全过程造价咨询服务

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☐ 建设工程结算编制（审核）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：☒ 全过程造价咨询。

其他：无

三、咨询酬金：

①咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

☒ 6、固定酬金，本项咨询服务酬金为：

（小写）不含税价人民币：2716981.13 元，增值税人民币：163018.87 元。

增值税率：6%，含税价人民币：2880000 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰柒拾壹万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分，增值税人民币：壹拾陆万叁仟零壹拾捌元捌角柒分，含税价人民币：贰佰捌拾捌万元整。

其中基本酬金为

（小写）不含税价人民币：2581132.07 元，增值税人民币：154867.93 元，增值税率：6%，含税价人民币：2736000 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰伍拾捌万壹仟壹佰叁拾贰元零柒分，增值税人民币：壹拾伍万肆仟捌佰陆拾柒元玖角叁分，含税价人民币：贰佰柒拾叁万陆仟元整。

履约评价费为：

（小写）不含税价人民币：135849.06 元，增值税人民币：8150.94 元，增值税率：6%，含税价人民币：144000 元。

（大写）：不含税价人民币：壹拾叁万伍仟捌佰肆拾玖元零陆分，增值税人民币：捌仟壹佰伍拾元玖角肆分，含税价人民币：壹拾肆万肆仟 元整。

②本项目为合同总价包干（含税），合同价已包含可能的一版图及再版图纸的工作量，超过再版图工作量的，双方过程中就增加部分另行协商；合同价已包含委派一名具备三年以上造价经验的驻场人员至指定地点办公，具体驻场时间根据项目进度要求另行确定，该名人员各项费用已包含在投标总价中。

③结算价除按合同另有约定外，不因项目面积调整、工期因素、招投标次数、市场因素、政策因素等的变化而调整。

[ ] 8、其他：无

四、咨询成果要求：

1. 咨询人编制的估算、概算、预算、工程量清单、标底应全面反映设计图纸包含的内容，不得多项、漏项，工程量计算准确。工程量清单单项工程工程量平均误差率在 $\pm 2\%$ （统计各分部分项工程量误差率的平均值）以内，以上数据的统计以委托项目结算确认的工程量为依据，具体咨询成果要求在咨询合同中以附件形式作详细规定。
2. 经咨询人和施工单位核对后，审定价不能高于咨询人向委托人提交的报告

委托人：(盖章)

地址：



咨询人：(盖章)

地址：深圳市福田区福山社区彩田路2010号中



深花园 A 座 1001、1003、1005、1006、

1008、1010、1012

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

常三奎

合同签订时间：2020年9月18日


合同签订地点：深圳

## 建筑物命名批复

### 深圳市建筑物命名批复书

办文编号: QG1-20210951

深地名许字 QH202110008 号

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                           |               |                          |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|
| 申请单位                                | 深圳市前海蛇口和胜实业有限公司                                                                                                                                                                                                                           |               |                          |
| 批准名称                                | 自贸时代中心                                                                                                                                                                                                                                    | 汉语拼音          | ZI MAO SHI DAI ZHONG XIN |
| 建筑性质                                | 商业用地                                                                                                                                                                                                                                      | 用地面积          | 35268.39 平方米             |
| 售出情况                                | 未售                                                                                                                                                                                                                                        |               |                          |
| 宗地号                                 | T102-0306                                                                                                                                                                                                                                 | 土地合同<br>或房地产证 | 2009-0003(增补)001 号       |
| 建筑物<br>位置                           | 前海合作区南山街道妈湾二路东面梦海大道南面                                                                                                                                                                                                                     |               |                          |
| 命名含义                                | <p>本宗地用地单位为深圳市前海蛇口自贸投资发展有限公司的全资下属公司, 且本项目为自贸投资公司在前海妈湾片区重要的总部办公类项目, 故使用“自贸”作为专名。</p> <p>根据地名规范, 本宗地符合使用“中心”作为通名的要求。因此使用“时代中心”作为建筑物通名。</p>                                                                                                  |               |                          |
| 批<br>复<br>意<br>见                    | <p>一、经审核, 同意宗地号为 T102-0306 内建筑物命名为“自贸时代中心”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“自贸时代中心”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“自贸时代中心”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p> |               |                          |
|                                     | <br>日期: 2021 年 06 月 30 日                                                                                                                              |               |                          |
| <p>注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。</p> |                                                                                                                                                                                                                                           |               |                          |



招标控制价公示表

# 招标控制价公示表

|             |                               |
|-------------|-------------------------------|
| 工程名称        | 招商局前海环贸中心项目地基与基础工程            |
| 招标控制价       | ¥598585784.65 元               |
| 投标报价上限      | 招标控制价下浮 15%，即 ¥510789215.57 元 |
| 安全文明措施费     | 13275324.12 元（不含规费及税金）        |
| 截标时间（经窗口确定） | 年 月 日                         |
| 经办人签名       |                               |

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：¥497263482.54 元；

措施项目清单计价合计：¥17985862.88 元；

其中：安全文明措施费计价合计：¥13275324.12 元（不含规费及税金）；

暂列金额为：¥0 元；

规费为：¥10822003.23 元；

税金为：¥17793837.3 元；

工程建设其他费：¥54720598.7 元，其中：基桩检测费 ¥1959498.55 元，弃土场收纳处置费 ¥52761100.15 元；（工程建设其他费参与下浮）

不可竞争费用合计为：¥13275324.12 元，其中：安全文明措施费为：¥13275324.12 元；暂列金额为：¥0 元；（不可竞争性费用不下浮）。



招标人：（盖章）

日期：

说明：1、本表应与委托咨询公司编制的招标控制价一致，在标底公示时须一同交 4 号窗口；2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：



# 合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园A座1005室  
电话：0755-83241663 邮编：518026

## 招标控制价

文件编号：

工程名称：招商局前海环贸中心项目地基与基础工程

建设单位：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：甲 170844001336

招标控制价(小写)：¥598585784.65元

(大写)：伍亿玖仟捌佰伍拾捌万伍仟柒佰捌拾肆元陆角伍分

编制人：陈正武

审核人：伍继辉

项目负责人：陈正武  
A18440017466  
有效期至2022年08月11日

编制日期：二〇二〇年三月十二日

深圳市合创建设工程顾问有限公司


工程造价咨询企业执业印章

编号：甲170844001336

有效期至：2020年6月30日

3. 坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）工程总承包（EPC）造价咨询

合同关键页

|                                                                                              |                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
|  中建科技集团有限公司 | 咨询委托合同                    |
| 合同编号: CCSTC-SZ-XNY-FBHT-FW-2021-001                                                          |                           |
| <b>建设工程造价咨询委托合同</b>                                                                          |                           |
| 项目名称: <u>坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）</u>                                                   |                           |
| <u>工程总承包(EPC)</u>                                                                            |                           |
| 工程地点: <u>深圳市坪山区</u>                                                                          |                           |
| 甲                                                                                            | 方: <u>中建科技集团有限公司</u>      |
| 乙                                                                                            | 方: <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u> |

## 第一部分 协议书

中建科技集团有限公司（以下简称甲方）与 深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称乙方）经过协商达成一致，签订本合同。

一、甲方委托乙方为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）工程总承包（EPC）

2、工程地点：坪山区金辉路、秋田路及其交汇处西北角

3、项目概况：

坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）工程总承包（EPC）：

坪山新能源汽车产业园区项目（G14301-0111 宗地）用地性质为新型产业用地、城市道路用地。规划总用地面积为 65960.44 平方米，可建设用地面积 36933.68 平方米，总建筑面积为 260188.00 平方米；其中计容建筑面积 184668.00 平方米，包括研发用房、厂房以及配套用房；不计容面积为 75520.00 平方米，包含地下车库（含人防）和架空层等。用地红线内市政规划道路面积 22991.29 平方米，公园绿地面积 2951.77 平方米，水域 3083.70 平方米。具体经济技术指标详见土地出让合同。

4、服务范围：

全过程造价咨询（主要服务内容为：A 外部：项目设计概算编制需完成政府审核，达到委托方指标要求，过程中签证变更的上报以及预算的编制，结算完成政府审计。B 内部：完成全专业施工图预算及为委托方招标提供标底；并配合委托方完成总分包工程量核对。）

二、咨询服务内容：

- a. 建设工程概算编制（审核），需完成政府审核，达到委托方指标要求；
- b. 建设工程预算编制（审核），按照委托方合同价格编制施工图预算；
- c. 建设工程结算编制（审核），咨询方主导完成政府审计及结算工作；总分包结算工作由委托方主导，咨询方配合委托方完成即可；
- d. 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核），在甲方招标前提供工程量清单及标底；如相关招标工作已完成，咨询方需根据委托方招标情况尽快编制施

张裕 李





工图预算以确定分包造价。目前常规模式招标事项为：高低压变配电、消防、燃气、精装修、弱电智能化、空调、园林景观、标识、泛光照明等。（各个项目甲方有权调整招议标计划，乙方需无条件配合完成所有招标项目的工程招标工程量清单及标底编制及审核）

e. 针对于政府的工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

f. 进度款（政府）的申报及跟踪。

g. 配合甲方进行设计优化工作：乙方应根据甲方出具的设计图纸测算工程量及成本费用，为甲方合理选择施工图提供依据。

### 三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

① 咨询酬金以建筑平米单价包干形式确定咨询酬金：

总咨询酬金=咨询单价×工程建筑面积

咨询单价（含增值税）为：（大写）                    人民币/平方米（¥：          元/平方米）；工程建筑面积暂定为：（大写）                    平方米（          平方米）。

总咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：2237616.80 元，增值税人民币：134257.01 元，增值税率：6%，含税价人民币：2371873.81 元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰贰拾叁万柒仟陆佰壹拾陆元捌角，增值税人民币：壹拾叁万肆仟贰佰伍拾柒元零壹分，含税价人民币：贰佰叁拾柒万壹仟捌佰柒拾叁元捌角壹分。

其中：每次付款前乙方需提供结算等额的增值税专用发票。

咨询单价中包含乙方为完成咨询服务工作所需要的驻场咨询师办公用具、住宿、伙食、通信及交通等所有费用；工程建筑面积以房屋竣工验收合格后的规划验收合格证上的房屋建筑面积为准。

② 咨询酬金由基本酬金和浮动酬金组成，其中基本酬金占 70%，浮动酬金占 30%。浮动酬金的具体计算方式详见本合同专用条件第二十一条。

③ 如遇施工期延长，导致咨询服务时间超出合同约定的时间 3 月以内的，咨询费用不予调整；超出合同约定的时间 3 月以上的，超出部分按合同中附件一中清单的约定进行调整。

张百祥

甲方：(公章) 中建科技集团有限公司

住所：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 B1901

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-22227131

传真：

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44250100003200002012

邮政编码：518000

乙方：(公章) 深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、

1003、1005、1006、1008、1010、1012

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82996564

传真：0755-82818960

开户银行：招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：815284984310001

邮政编码：518026

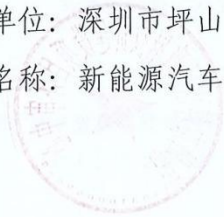
张祥峰 签字

深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心  
评审意见

深坪评审〔2020〕90号

申报单位：深圳市坪山区产业投资服务有限公司

项目名称：新能源汽车新型产业用房项目



金额单位：人民币（万元）

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |          |         |               |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------|----------|---------|---------------|
| 项目阶段        | 可行性研究报告                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |          |          |         |               |
| 设计单位        | 国众联建设工程管理顾问有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |          |         |               |
| 编制单位        | 国众联建设工程管理顾问有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |          |          |         |               |
| 项目概况        | <p>本项目位于坪山区坑梓街道坪山大道与工业三路交汇处西北角。总用地面积 65960.44 平方米，可建设用地面积 36933.68 平方米。总建筑面积 260188 平方米，其中计容建筑面积 184668 平方米，不计容建筑面积 75520 平方米。主要建设内容包括研发用房、厂房、实验中心、配套用房及地下车库等。</p> <p>本项目申报总投资估算为 254611.02 万元（其中银行贷款 14 亿元，其余部分为企业自有资金），本次仅对建安工程费、工程建设其他费及预备费共计 215069.02 万元进行审核（不含利息费用 10290 万元和土地费用 29252 万元）。</p> |           |          |          |         |               |
| 总投资<br>审核情况 | 申报总投资                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 审核后总投资    |          |          | 核减额     | 核减率<br>(%)    |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 203864.96 |          |          |         |               |
|             | 215069.02                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 建安费       | 其他费      | 预备费      | 项目建设管理费 |               |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 174712.42 | 12801.38 | 15001.10 | 1350.06 | 11204.06 5.21 |
| 有关说明及建议     | <p>1. 完善北京理工大学深圳汽车研究院相关用房规模的测算依据。</p> <p>2. 根据项目的实际情况，结合市场分析，合理论证项目的经济可行性。</p> <p>3. 补充交通影响分析及周边市政道路建设情况，研究大型设备出入的交通条件和运输路径。</p> <p>4. 高层实验中心、高层厂房宜根据潜在用户及其技术工艺设备需求，合理确定层高和楼面荷载。</p> <p>5. 根据相关产业用水、用电需求，合理估算用水量和用电负荷。</p> <p>6. 生产与实验的废水应考虑增加废水收集与处理系统。</p> <p>7. 补充项目运营管理内容。</p> <p>以上意见仅供参考。</p>   |           |          |          |         |               |

附件：1.《新能源汽车新型产业用房项目可行性研究报告》评审会专家评审意见  
2. 新能源汽车新型产业用房项目可行性研究报告投资估算表

深圳市坪山区政府投资建设项目评审中心

2020年6月1日





4. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

合同关键页

福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 10-08-02 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]024 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段  
10-08-02 宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期：2023 年 10 月 7 日

## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋  
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）  
10-08-02宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段10-08-02宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

#### （1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 贰佰贰拾陆万陆仟伍佰捌拾陆元整）（¥ 2266586.00 元），增值税率 6 %，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价：    元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积 75300 m<sup>2</sup>；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定工业厂房室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价：    元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积 78271 m<sup>2</sup>；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定住宅室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平方米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                          | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|-------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人(盖章): 深圳市新龙福投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签名)

统一社会信用代码:

91440300MA5H3J8K43

地址: 深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码: 518110

法定代表人: 刘晓迎

委托代理人: /

电话: 0755-29809916

传真: /

电子信箱: lhjszb@163.com

开户银行: 兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号: 338090100100387184

合同签订时间: 2023 年 10 月 7 日

咨询人(盖章): 深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签名)

统一社会信用代码:

91440300754291430W

地址: 深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、

1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码: 518026

法定代表人: 常运青

法定代表人联系方式(务必填写用以发  
送履约评价结果): 13249891224

委托代理人: /

电话: 0755-83048876

传真: 0755-82996518

电子信箱: szhcjl@sina.com.cn

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号: 815284984310001






合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

| 序号 | 姓 名 | 本工程拟任<br>岗位 | 年龄 | 性别 | 学历 | 专 业      | 专业<br>年限 | 职称        | 备注                |
|----|-----|-------------|----|----|----|----------|----------|-----------|-------------------|
| 1  | 彭喜  | 项目负责人       | 34 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 13       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 2  | 周议  | 土建负责人       | 35 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 12       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 3  | 何桂花 | 土建工程师       | 42 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 18       | 高级工<br>程师 | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 4  | 杨村  | 土建工程师       | 38 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 17       | /         | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 5  | 邵廉琦 | 土建工程师       | 29 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 5        | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 6  | 周星宇 | 土建工程师       | 31 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 8        | 助理工<br>程师 | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 7  | 汪锦程 | 土建工程师       | 26 | 男  | 专科 | 土木<br>建筑 | 5        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 8  | 刘婉婷 | 土建工程师       | 23 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 2        | /         | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 9  | 孙典  | 土建工程师       | 26 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 6        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 10 | 宋季润 | 土建工程师       | 27 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 5        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 11 | 胡丽华 | 土建工程师       | 33 | 女  | 专科 | 土木<br>建筑 | 11       | 助理工<br>程师 | 造价员               |
| 12 | 许乐  | 土建工程师       | 33 | 男  | 专科 | 土木<br>建筑 | 12       | /         | 造价员               |
| 13 | 唐正武 | 土建工程师       | 28 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 6        | /         | /                 |
| 14 | 康子媚 | 土建工程师       | 23 | 女  | 专科 | 土木<br>建筑 | 2        | /         | /                 |
| 15 | 熊英  | 土建工程师       | 48 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 26       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 16 | 欧嘉豪 | 土建工程师       | 25 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 3        | /         | /                 |

招标控制价公示表

招标控制价公示表

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包<br>(五标段)                                                                                                                                                                         |
| 招标控制价                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 61341.349156 万元                                                                                                                                                                                           |
| 投标报价上限                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 招标控制价净下浮 16%，即 53695.073643 万元                                                                                                                                                                            |
| 不可竞争费                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 13552.127203 万元                                                                                                                                                                                           |
| <p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>1. 标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 1 月与 2024 年第四季度苗木价格。</p> <p>2. 工程总价：61341.349156 万元；其中包含：</p> <p>1) 分部分项工程量清单计价合计：36659.252236 万元；（含材料设备暂估价 422.2616 万元（不含规费及税金））</p> <p>2) 措施项目清单计价合计：9226.658145 万元；（含安全文明施工措施费 1528.236512 万元（不含规费及税金））</p> <p>3) 规费合计：2182.918229 万元；</p> <p>4) 税金合计：1625.880055 万元；</p> <p>5) 工程建设其他费：11646.640491 万元（弃土场受纳处置费 799.779824 万元；白蚁防治费 45.0114 万元；专业工程暂估价合计：5732.3784 万元；暂列金额合计：4969.470867 万元；优质优价奖励费合计：100.00 万元）。</p> <p>3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土场收纳处置费、优质优价奖励费等费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；</p> <p>不可竞争费用合计：13552.127203 万元。</p> |                                                                                                                                                                                                           |
| 招标人：（盖章）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <br>日期：            年    月    日                                                                                         |
| 造价咨询单位：（盖章）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <br><br>日期：            年    月    日 |

深圳市建设工程交易服务中心制

5. 福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段(12-16 宗地+12-19 宗地) (全过程  
造价咨询)

中标通知书

|                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <h2>中 标 通 知 书</h2>                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                |
| 标段编号: 44031020230030002001                                                                                                                                                 |                                                                                              |
| 标段名称: 福城南产业片区12-16等宗地项目 (全过程造价咨询) (I标段)                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                |
| 建设单位: 深圳市新龙福投资发展有限公司                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                |
| 招标方式: 公开招标                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                |
| 中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                |
| 中标价: 665.28607万元                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                |
| 中标工期: 按招标文件执行。                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |
| 项目经理(总监):                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                |
| 本工程于 <u>2023-05-18</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2023-06-30</u> 完成招标流程。                                                                                       |                                                                                                                                                                                |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |
| 招标代理机构(盖章):                                                                                                                                                                | 招标人(盖章):                                                                                                                                                                       |
| 法定代表人或其委托代理人                                                                                                                                                               | 法定代表人或其委托代理人                                                                                                                                                                   |
| (签字或盖章):                                                                                                                                                                   | (签字或盖章):                                                                                                                                                                       |
| <br> | <br> |
|                                                                                                                                                                            | 日期: 2023-07-17                                                                                                                                                                 |

查验码: 5246277224009127 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 12-16 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]026 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-16  
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日



## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路10号龙馨家园A栋2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区12-16等宗地项目（全过程造价咨询）（I标段）12-16宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区12-16等宗地项目I标段12-16宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体包括但不限于：

#### （1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写柒拾肆万柒仟叁佰伍拾肆元整）（¥747354.00元），增值税率6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价：        元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积0 m<sup>2</sup>；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0元/m<sup>2</sup>，暂定工业厂房室内装修面积0 m<sup>2</sup>；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价：        元/m<sup>2</sup>，暂定总建筑面积43962 m<sup>2</sup>；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0元/m<sup>2</sup>，暂定住宅室内装修面积0 m<sup>2</sup>；



1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                          | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|-------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发  
展有限公司  
法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路10号龙馨家园A栋2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

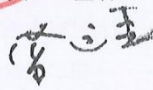
电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年10月7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路2010号中深花园A座1001、

1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号：815284984310001



合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

| 序号 | 姓 名 | 本工程拟任<br>岗位 | 年龄 | 性别 | 学历 | 专 业      | 专业<br>年限 | 职称        | 备注                |
|----|-----|-------------|----|----|----|----------|----------|-----------|-------------------|
| 1  | 彭喜  | 项目负责人       | 34 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 13       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 2  | 周议  | 土建负责人       | 35 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 12       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 3  | 何桂花 | 土建工程师       | 42 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 18       | 高级工<br>程师 | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 4  | 杨村  | 土建工程师       | 38 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 17       | /         | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 5  | 邵廉琦 | 土建工程师       | 29 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 5        | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 6  | 周星宇 | 土建工程师       | 31 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 8        | 助理工<br>程师 | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 7  | 汪锦程 | 土建工程师       | 26 | 男  | 专科 | 土木<br>建筑 | 5        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 8  | 刘婉婷 | 土建工程师       | 23 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 2        | /         | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 9  | 孙典  | 土建工程师       | 26 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 6        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 10 | 宋季润 | 土建工程师       | 27 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 5        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 11 | 胡丽华 | 土建工程师       | 33 | 女  | 专科 | 土木<br>建筑 | 11       | 助理工<br>程师 | 造价员               |
| 12 | 许乐  | 土建工程师       | 33 | 男  | 专科 | 土木<br>建筑 | 12       | /         | 造价员               |
| 13 | 唐正武 | 土建工程师       | 28 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 6        | /         | /                 |
| 14 | 康子媚 | 土建工程师       | 23 | 女  | 专科 | 土木<br>建筑 | 2        | /         | /                 |
| 15 | 熊英  | 土建工程师       | 48 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 26       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 16 | 欧嘉豪 | 土建工程师       | 25 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 3        | /         | /                 |



福城南产业片区 12-16 等宗地项目  
I 标段 12-19 宗地  
全过程造价咨询合同

合同编号：新龙福合字-服-B-ZZ-[2023]028 号

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19  
宗地（全过程造价咨询）

发包人（全称）：深圳市新龙福投资发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期： 2023 年 10 月 7 日

## 第一部分协议书

委托人（甲方）：深圳市新龙福投资发展有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋  
2101

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人：常运青

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：福城南产业片区 12-16 等宗地项目（全过程造价咨询）（I 标段）  
12-19 宗地（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工作范围：福城南产业片区 12-16 等宗地项目 I 标段 12-19 宗地的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、招标控制价工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询，具体内容包括但不限于：

（1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；



#### 四、咨询酬金

本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写 玖拾叁万零捌佰叁拾柒元贰角零分）（¥ 930837.20 元），增值税率 6%，若国家政策导致增值税率发生变化的，不含增值税金额保持不变，合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。

①工业厂房毛坯房全过程造价咨询费中标单价：■ ■ ■2，暂定总建筑面积 50940 m<sup>2</sup>；

②工业厂房装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定工业厂房室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

③住宅（含配套宿舍、小型商业服务设施、公共配套、地下室等）毛坯房全过程造价咨询费中标单价 ■ ■ ■ 暂定总建筑面积 17509 m<sup>2</sup>；

④住宅装修部分全过程造价咨询费中标单价：0 元/m<sup>2</sup>，暂定住宅室内装修面积 0 m<sup>2</sup>；

1. 本合同为固定单价合同，固定单价包含咨询人合理成本、税金及利润、驻场费等以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。固定单价在服务期间一律不予调整。本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不再单独计取该部分费用。

2. 本合同咨询服务费结算时，咨询费总额=Σ（建设工程规划许可证中确定的建筑总面积、深圳市房屋建筑面积测绘报告中确定的套内建筑面积）×中标单价（元/平米）。

3. 结算时需按合同约定条款扣除违约金及相关罚款，有关竣工结算依照现行法律法规执行。咨询人应承担由于本工程项目造价需求变化而导致咨询服务内容增加或减少的风险，咨询人不得因此向委托人提出任何索赔或补偿要求。

#### 五、各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求

| 阶段名称 | 工作内容                          | 工程造价 | 准确性要求     | 完成时间            |
|------|-------------------------------|------|-----------|-----------------|
| 概算审核 | 依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告 |      | 误差率在±5%以内 | 以委托人业务委托单要求时间为准 |

委托人（盖章）： 深圳市新龙福投资发  
展有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）  


统一社会信用代码：  
91440300MA5H3J8K43

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区  
观盛三路 10 号龙馨家园 A 栋 2201

邮政编码：518110

法定代表人：刘晓迎

委托代理人：/

电话：0755-29809916

传真：/

电子信箱：lhjszb@163.com

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳  
龙华支行

账号：338090100100387184

合同签订时间：2023年 10月 7日

咨询人（盖章）： 深圳市合创建设工  
程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签名）  


统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市福田区福田街道福山社  
区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、  
1003、1005、1006、1008、1010、1012

邮政编码：518026

法定代表人：常运青

法定代表人联系方式（务必填写用以发  
送履约评价结果）：13249891224

委托代理人：/

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

电子信箱：szhcjl@sina.com.cn

开户银行：招商银行股份有限公司深圳  
皇岗支行

账号：815284984310001



合同附件 3:

派驻本工程项目部人员汇总表

| 序号 | 姓 名 | 本工程拟任<br>岗位 | 年龄 | 性别 | 学历 | 专 业      | 专业<br>年限 | 职称        | 备注                |
|----|-----|-------------|----|----|----|----------|----------|-----------|-------------------|
| 1  | 彭喜  | 项目负责人       | 34 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 13       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 2  | 周议  | 土建负责人       | 35 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 12       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 3  | 何桂花 | 土建工程师       | 42 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 18       | 高级工<br>程师 | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 4  | 杨村  | 土建工程师       | 38 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 17       | /         | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 5  | 邵廉琦 | 土建工程师       | 29 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 5        | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 6  | 周星宇 | 土建工程师       | 31 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 8        | 助理工<br>程师 | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 7  | 汪锦程 | 土建工程师       | 26 | 男  | 专科 | 土木<br>建筑 | 5        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 8  | 刘婉婷 | 土建工程师       | 23 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 2        | /         | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 9  | 孙典  | 土建工程师       | 26 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 6        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 10 | 宋季润 | 土建工程师       | 27 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 5        | 助理工<br>程师 | 二级注<br>册造价<br>工程师 |
| 11 | 胡丽华 | 土建工程师       | 33 | 女  | 专科 | 土木<br>建筑 | 11       | 助理工<br>程师 | 造价员               |
| 12 | 许乐  | 土建工程师       | 33 | 男  | 专科 | 土木<br>建筑 | 12       | /         | 造价员               |
| 13 | 唐正武 | 土建工程师       | 28 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 6        | /         | /                 |
| 14 | 康子媚 | 土建工程师       | 23 | 女  | 专科 | 土木<br>建筑 | 2        | /         | /                 |
| 15 | 熊英  | 土建工程师       | 48 | 女  | 本科 | 土木<br>建筑 | 26       | 工程师       | 一级注<br>册造价<br>工程师 |
| 16 | 欧嘉豪 | 土建工程师       | 25 | 男  | 本科 | 土木<br>建筑 | 3        | /         | /                 |

12-16宗地+12-19宗地招标控制价公示表

# 招标控制价公示表

|        |                                   |
|--------|-----------------------------------|
| 工程名称   | 福城南产业片区 12-16 等宗地项目施工总承包<br>(二标段) |
| 招标控制价  | 54403.243344 万元                   |
| 投标报价上限 | 招标控制价净下浮 15 %，即 47798.449827 万元   |
| 不可竞争费  | 10371.286567 万元                   |

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 标底主要材料价格采用《深圳建设工程价格信息》2023 年第 11 月与 2023 年第三季度苗木价格；
2. 工程总价为 54403.243344 万元；其中包含：
  - 1) 分部分项工程量清单计价合计：36863.231281 万元；（含材料设备暂估价 800.5113 万元（不含规费及税金））
  - 2) 措施项目清单计价合计：6254.026251 万元；（含安全文明施工费为 1418.754684 万元（不含规费及税金））；
  - 3) 规费：1593.982337 万元；
  - 4) 税金：1512.312986 万元；
  - 5) 专业工程暂估价合计：3112.9750 万元；
  - 6) 暂列金额合计：4622.355286 万元；
  - 7) 工程建设其他费：444.360203 万元；（白蚁防治费 27.669906 万元、弃土场受纳处置费 416.690297 万元）；
3. 上述安全文明施工措施费、产业工人职业训练专项经费、专业工程暂估价、材料设备暂估价、暂列金额、弃土收纳处置费等费用不参与竞争性报价，为不可竞争费用；

不可竞争费用合计：10371.286567 万元。

招标人：（盖章）

日期： 年 月 日

造价咨询单位：（盖章）

造价师：（盖章）

深圳市建设工程交易服务中心制：



## 六、驻场人员资历

土建驻场工程师周星宇简历表

|                                            |                                              |      |           |            |                          |                 |         |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------|------|-----------|------------|--------------------------|-----------------|---------|
| 姓名                                         | 周星宇                                          | 出生年月 | 1992. 12  | 文化程度       | 本科                       | 毕业时间            | 2015. 6 |
| 毕业院校和专业                                    | 江苏科技大学/土木工程                                  |      |           |            |                          | 从事专业工作年限/造价工作年限 | 9       |
| 造价工程师证书号                                   | 建[造]11234400023107                           |      | 技术职称      | 助理工程师      | 聘任时间                     | 2016. 11        |         |
| 主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）            |                                              |      |           |            |                          |                 |         |
| 2016. 11 至今、深圳市合创建设工程顾问有限公司、从事工程造价工作、造价工程师 |                                              |      |           |            |                          |                 |         |
| 主要业绩                                       |                                              |      |           |            |                          |                 |         |
| 序号                                         | 项目名称                                         |      | 合同金额（万元）  | 合同签订日期     | 项目类型（住宅、办公楼、公共建筑、城市综合体等） | 本人在该项目中主要完成的工作  |         |
| 1                                          | 招商局前海环贸中心（三标段）                               |      | 288       | 2020.8.18  | 城市综合体                    | 负责本项目土建工作       |         |
| 2                                          | 龙岗区龙城高级中学扩建工程                                |      | 204.65283 | 2019.12.10 | 公共建筑                     | 负责本项目土建工作       |         |
| 3                                          | 15 单元 02 街坊 02-01、02-02、02-03 地块居住类项目全过程造价咨询 |      | 539       | 2024.2.29  | 住宅                       | 负责本项目土建工作       |         |
| 个人实力证明                                     |                                              |      |           |            |                          |                 |         |
| 序号                                         | 奖项/荣誉证书名称                                    |      | 获得时间      | 颁发机构       |                          | 备注              |         |
| 1                                          |                                              |      |           |            |                          |                 |         |
| 2                                          |                                              |      |           |            |                          |                 |         |
| 3                                          |                                              |      |           |            |                          |                 |         |



## 周星宇

149

姓名: 周星宇

身份证号码: 320705199212050014


性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400023107

初始注册日期: 2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 07 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

### 周星宇

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 320705*****14 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400023107

注册编号/执业印章号: B11234400023107

注册专业: 土建

有效期: 2027年07月09日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 广东省职称证书

姓名：周星宇

身份证号：320705199212050014



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





计算单位：元

[illegible]

|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 周星宇                 | 社保电脑号: 645131984 | 身份证号码: 320705199212050014 | 页码: 3   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |                  | 单位编号: 60024751            | 计算单位: 元 |

社保费缴纳清单  
804.41 1612  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6fc6d7532c1 ) 核查, 验证码有效期三个月。

- |                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: |                 |
| 单位编号            | 单位名称            |
| 60024751        | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |



### 安装驻场工程师李姣简历表

|                                                                                         |                              |              |            |                              |                |                     |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------|------------|------------------------------|----------------|---------------------|---------|
| 姓名                                                                                      | 李姣                           | 出生年月         | 1991. 4    | 文化程度                         | 本科             | 毕业时间                | 2011. 7 |
| 毕业院校和专业                                                                                 | 重庆大学/工程管理<br>湖南省高级技工学校/机电一体化 |              |            |                              |                | 从事专业工作年限/<br>造价工作年限 | 12      |
| 造价工程师证书号                                                                                | 建[造]<br>24214400001986       |              | 技术职称       | 工程造价工程师                      | 聘任时间           | 2012. 12            |         |
| <p>主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）</p> <p>2012. 12 至今、深圳市合创建设工程顾问有限公司从事工程造价工作、造价工程师</p> |                              |              |            |                              |                |                     |         |
| 主要业绩                                                                                    |                              |              |            |                              |                |                     |         |
| 序号                                                                                      | 项目名称                         | 合同金额<br>(万元) | 合同签订日期     | 项目类型<br>(住宅、办公楼、公共建筑、城市综合体等) | 本人在该项目中主要完成的工作 |                     |         |
| 1                                                                                       | 神州数码国际创新中心(暂定名)项目            | 618.8025     | 2018       | 办公楼                          | 安装工程审核         |                     |         |
| 2                                                                                       | 平湖街道新南小学项目工程造价咨询一审服务         | 532.337468   | 2019       | 公共建筑                         | 安装工程审核         |                     |         |
| 3                                                                                       | 深圳禾正医院项目工程造价咨询二审             | 264.588943   | 2019.12.12 | 公共建筑                         | 安装工程审核         |                     |         |
| 个人实力证明                                                                                  |                              |              |            |                              |                |                     |         |
| 序号                                                                                      | 奖项/荣誉证书名称                    | 获得时间         | 颁发机构       |                              | 备注             |                     |         |
| 1                                                                                       |                              |              |            |                              |                |                     |         |
| 2                                                                                       |                              |              |            |                              |                |                     |         |
| 3                                                                                       |                              |              |            |                              |                |                     |         |



李姣

| 二级造价工程师                                                                           |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。                            |  |
|  | 姓 名：李姣                                                                             |
|                                                                                   | 证件号码：430423199104290928                                                            |
|                                                                                   | 性 别：女                                                                              |
|                                                                                   | 出生年月：1991年04月                                                                      |
|                                                                                   | 专 业：安装工程                                                                           |
|                                                                                   | 批准日期：2020年12月26日                                                                   |
|                                                                                   | 管 理 号：2020985445499851440201001696                                                 |

| 中华人民共和国<br>二级造价工程师注册证书                                                              |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                                                                                      |
| 姓 名：李姣                                                                              |  |
| 性 别：女                                                                               |                                                                                      |
| 出 生 日 期：1991年04月29日                                                                 |                                                                                      |
| 专 业：安装工程                                                                            |                                                                                      |
| 证 书 编 号：建[造]24214400001986                                                          |                                                                                      |
| 有 效 期：2021年09月08日-2025年09月07日                                                       |                                                                                      |
| 聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司                                                             |                                                                                      |
|  |  |
| 个人签名：李姣                                                                             | 发证日期：2021年09月08日                                                                     |
| 签名日期：                                                                               |                                                                                      |

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 李姣  
性 别 女  
身份证号 430423199104290928  
级 别 中级  
专 业 工程造价  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 B08213070100000414



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



普通高等学校

# 毕业证书



学生 李姣 性别 女，一九九一年 四 月 二十九日生，于 二〇一四  
年 三 月至 二〇一六年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点 工程管理  
专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：

重庆大学

校（院）长：

周绪红

证书编号：106117201605203533

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

## 高级技工学校 毕业证书



中华人民共和国  
劳动和社会保障部

证书查询网址：www.hn12333.com

学生 李姣 性别 女 现年  
20 岁。于 2009 年 9 月至  
2011 年 7 月在本校 高技  
机电技术应用 专业学习，修业  
贰 年，修完教学计划规定的全部  
课程，成绩合格。

准予毕业。

校长（印）

学校（印）



证书编号：2011180201220328



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李姣                      社保电脑号：634066323                      身份证号码：430423199104290928                      页码：2  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司                      单位编号：60024751                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |       |      |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2021 | 02 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 03 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 04 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 05 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 06 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 07 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 08 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 09 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李姣 社保电脑号: 634066323 身份证号: 430423199104290928 页码: 3  
参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号: 60024751 计算单位: 元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |          | 生育       |    |      | 工伤保险    |        |       | 失业保险    |       |        |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|----------|----------|----|------|---------|--------|-------|---------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交    |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 1.72   |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 1.72   |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.16 | 1.04   |
| 合计   |    |          | 33202.05 | 18547.2 |        |      |      | 27215.37 | 10000.73 |    |      | 1444.98 | 675.55 |       | 1874.21 |       | 900.38 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6fc6de9ce47 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育险种中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



## 七、拟派本项目团队配备情况

附件 6

拟派本项目造价咨询服务团队配备情况表

| 序号   | 在本项目中<br>拟任职位 | 姓名  | 执业资格                | 取证<br>年限             | 职称    | 学历 | 专业               | 工作<br>年限 |
|------|---------------|-----|---------------------|----------------------|-------|----|------------------|----------|
| 1    | 项目负责人         | 彭喜  | 一级注册造价工程师           | 7                    | 高级工程师 | 本科 | 土木工程             | 14       |
| 2    | 土建负责人         | 周议  | 一级注册造价工程师           | 8                    | 高级工程师 | 本科 | 土木工程<br>(岩土工程方向) | 13       |
| 2.1  | 土建造价工程师       | 杨村  | 一级注册造价工程师           | 4                    | /     | 本科 | 土木工程             | 17       |
| 2.2  | 精装修造价工程师      | 汪锦程 | 一级注册造价工程师/二级注册造价工程师 | 一级:<br>1<br>二级:<br>3 | 工程师   | 本科 | 工程管理             | 6        |
| 2.3  | 幕墙造价工程师       | 许乐  | 造价员                 | 8                    | 工程师   | 本科 | 土木工程             | 11       |
| 2.4  | 其他 1          | 王黎刚 | 一级注册造价工程师           | 24                   | 高级工程师 | 本科 | 环境工程             | 36       |
| 2.5  | 其他 2          | 邓家明 | 一级注册造价工程师           | 13                   | 高级工程师 | 本科 | 土木工程             | 19       |
| 2.6  | 其他 3          | 陈世平 | 一级注册造价工程师           | 24                   | 高级工程师 | 本科 | 土木工程             | 29       |
| 2.7  | 其他 4          | 徐军  | 一级注册造价工程师           | 15                   | 高级工程师 | 本科 | 建筑管理工程           | 29       |
| 2.8  | 其他 5          | 朱立新 | 一级注册造价工程师           | 21                   | 高级工程师 | 本科 | 水利水电工程建筑         | 36       |
| 2.9  | 其他 6          | 夏雷鸣 | 一级注册造价工程师           | 22                   | 高级工程师 | 本科 | 工业与民用建筑工程        | 32       |
| 2.1  | 其他 7          | 邹宜敏 | 一级注册造价工程师           | 22                   | 工程师   | 本科 | 工业与民用建筑          | 35       |
| 2.11 | 其他 8          | 唐先会 | 一级注册造价工程师           | 13                   | 高级工程师 | 本科 | 土木工程             | 32       |
| 2.12 | 其他 9          | 何桂花 | 一级注册造价工程师           | 6                    | 高级工程师 | 本科 | 土木工程             | 19       |
| 2.13 | 其他 10         | 邵廉琦 | 一级注册造价工程师           | 2                    | 工程师   | 硕士 | 土木工程             | 8        |
| 2.14 | 其他 11         | 刘立威 | 一级注册造价工程师           | 2                    | /     | 本科 | 土木工程             | 8        |
| 2.15 | 其他 12         | 姚沐鑫 | 二级注册造价工程师           | 3                    | /     | 专科 | 室内检测与控制技术        | 9        |



|      |           |     |           |    |       |    |            |    |
|------|-----------|-----|-----------|----|-------|----|------------|----|
| 2.16 | 其他 13     | 宋季润 | 二级注册造价工程师 | 4  | 助理工程师 | 本科 | 工程管理       | 6  |
| 2.17 | 其他 14     | 刘婉婷 | 二级注册造价工程师 | 3  | /     | 本科 | 土木工程       | 3  |
| 2.18 | 其他 15     | 康子媚 | 二级注册造价工程师 | 2  | /     | 专科 | 工程造价       | 3  |
| 2.19 | 其他 16     | 杨拥哲 | 二级注册造价工程师 | 1  | /     | 专科 | 工程造价       | 2  |
|      | ....      |     |           |    |       |    |            |    |
| 3    | 安装负责人     | 张钰  | 一级注册造价工程师 | 6  | 工程师   | 本科 | 机械制造及自动化   | 13 |
| 3.1  | 给排水造价工程师  | 李志明 | 一级注册造价工程师 | 7  | 高级工程师 | 本科 | 工程管理       | 18 |
| 3.2  | 通风空调造价工程师 | 赵建华 | 一级注册造价工程师 | 13 | 工程师   | 专科 | 机电一体化      | 28 |
| 3.3  | 强电造价工程师   | 肖华  | 一级注册造价工程师 | 16 | 高级工程师 | 本科 | 机电一体化      | 28 |
| 3.4  | 弱电造价工程师   | 李绪创 | 二级注册造价工程师 | 2  | 助理工程师 | 本科 | 建筑工程       | 9  |
| 3.5  | 其他 1      | 赵永超 | 一级注册造价工程师 | 4  | 工程师   | 本科 | 楼宇智能化/物业管理 | 18 |
| 3.6  | 其他 2      | 李晓彤 | 二级注册造价工程师 | 4  | /     | 本科 | 生物工程       | 8  |
| 3.7  | 其他 3      | 彭礼洪 | 二级注册造价工程师 | 4  | 助理工程师 | 专科 | 工程造价       | 7  |
| 3.8  | 其他 4      | 赖少虹 | 二级注册造价工程师 | 3  | /     | 专科 | 工程造价       | 4  |
| 3.9  | 其他 5      | 周映君 | 造价员       | 12 | 助理工程师 | 专科 | 工程造价       | 13 |
| 3.1  | 其他 6      | 师进田 | 造价员       | 18 | 工程师   | 专科 | 计算机科学与技术   | 19 |
| 3.11 | 其他 7      | 周伟  | 二级注册造价工程师 | 2  | /     | 本科 | 工程造价       | 2  |
| 3.12 | 其他 8      | 王楠  | /         | /  | 工程师   | 本科 | 工程造价       | 9  |
| 3.13 | 其他 9      | 杨采鑫 | /         | /  | 助理工程师 | 专科 | 工程造价       | 6  |
| 3.14 | 其他 10     | 杨丹芳 | /         | /  | 助理工程师 | 本科 | 工程造价管理     | 10 |
|      | ....      |     |           |    |       |    |            |    |
| 4    | 土建驻场工程师   | 周星宇 | 一级注册造价工程师 | 2  | 工程师   | 本科 | 土木工程       | 9  |
| 5    | 安装驻场工程师   | 李姣  | 二级注册造价工程师 | 5  | 工程师   | 本科 | 工程造价管理     | 13 |

注:

（1）拟派本项目团队配备应满足招标文件第三章第十一条相关要求，确保团队的完整性及合理性。需提供团队成员的毕业证、职称证书、职业资格证书、注册证书、**近六个月的社保证明**等资料。

（2）驻场人员应优先委派工作年限（以毕业证书日期计）较长且同时具有造价员执业资格或二级造价工程师执业资格证书的人员。

（3）若投标人拟派的人员中有担任投标人公司部门正职或以上职务的，招标人原则上不予接受。

1. 项目负责人：彭喜



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**彭喜**

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 430423*****14 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11184400016544 注册编号：B11184400016544

注册专业：土建 有效期：2026年09月11日

[查看证书变更记录\(2\)](#)





# 广东省职称证书

姓 名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名：彭喜                      社保电脑号：625718611                      身份证号码：430423198910145114                      页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司                      单位编号：60024751                      计算单位：元

|      |       |      |    |
|------|-------|------|----|
| 6475 | 32.38 | 3000 | 8. |
| 6475 | 32.38 | 3000 | 8. |
| 6475 | 32.38 | 3000 | 8. |
| 6475 | 32.38 | 2360 | 9. |
| 6475 | 32.38 | 2360 | 9. |
| 6475 | 32.38 | 2360 | 9. |
| 6475 | 32.38 | 2360 | 9. |
| 6475 | 32.38 | 2360 | 9. |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜 社保电脑号：625718611 身份证号码：430423198910145114 页码：3  
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元


| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险  |        |         | 失业保险 |       |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|---------|------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交     | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 19.44   | 2360 | 18.88 | 18.72  |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 19.44   | 2360 | 18.88 | 18.72  |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520   | 20.08   | 2520 | 20.15 | 16.04  |
| 合计   |    |          | 43224.63 | 24605.28 |        |      | 32487.93 | 11809.0 |        |    | 1676.43 |       | 983.42 | 1574.54 |      |       | 716.47 |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6de94e3b ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司





## 2. 土建负责人：周议

|                                                                                   |                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓名： <u>周 议</u><br>身份证号码： <u>43042319880420511X</u><br>性 别： <u>男</u><br>专 业： <u>土木建筑</u><br>聘 用 单 位： <u>深圳市宜诚庆工程项目<br/>顾问有限公司</u>             |
| 证书编号： <u>建[造]111174400008795</u><br>初始注册日期： <u>2017</u> 年 <u>10</u> 月 <u>23</u> 日 | 颁发机关盖章： <br>发 证 日 期： <u>2021</u> 年 <u>9</u> 月 <u>29</u> 日 |

| 变更注册登记栏                |                                 | 变更注册登记栏                |                        |
|------------------------|---------------------------------|------------------------|------------------------|
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：                          | 现聘用单位：                 | 现聘用单位：                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日          | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：<br>周议<br>深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 现聘用单位：                 | 现聘用单位：                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>2021年2月27日     | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |



[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >

[手机查看](#) 

### 周议

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 430423*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

#### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]111174400008795 注册编号：B11174400008795  
注册专业：土建 有效期：2025年10月22日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) 





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159468  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232016440245000488  
File No.

姓名: 周议

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1988年04月

Date of Birth

专业类别:

Professional Type 土 建

批准日期: 2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章

Issued by

签发日期:

Issued on



# 广东省职称证书

姓 名：周议

身份证号：43042319880420511X



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周议

社保电脑号：629889051

身份证号码：43042319880420511X

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |          | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |         |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|----------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|---------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交     |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88   |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88   |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520   | 20.56   |
| 合计   |    |          | 31039.39 | 18580.8 |        |      |      | 22157.66 | 7550.2 |    |      | 1558.2 |      |       | 996.89 | 1019.22 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6fc6de8a9d6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司





3. 土建造价工程师：杨村

|                                                                                   |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓名： <u>杨 村</u>                                                                              |
|                                                                                   | 身份证号码： <u>43042319850524512X</u>                                                            |
|                                                                                   | 性别： <u>女</u>                                                                                |
|                                                                                   | 专 业： <u>土木建筑</u>                                                                            |
|                                                                                   | 聘 用 单 位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>                                                             |
| 证书编号： <u>建[造]11214400006397</u>                                                   | 颁发机关盖章：  |
| 初始注册日期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>08</u> 日                                     | 发 证 日 期： <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>08</u> 日                                              |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杨村

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 430423*****2X | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11214400006397 注册编号/执业印章号：B11214400006397

注册专业：土建 有效期：2025年07月07日

2021-05-11 - 初始注册

深圳市合创建设工程顾问有限公司

# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：杨村

证件号码：43042319850524512X

性 别：女

出生年月：1985年05月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2020年10月25日

管 理 号：20201004544000001649



# 天津大学 毕业证书



学生 杨村 性别 女，一九八五年五 月二十四日生，于二零零八年  
九 月至二零一一年 一 月在本校 土木工程 专业，网络  
教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学

校（院）长：

李永俊

证书编号：100567201105000475

二零一一年 一 月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津大学制



|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 杨村                  | 社保电话号: 615151056 | 身份证号码: 43042319850524512X | 页码: 3   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

9.44 18.88  
 9.44 2360 18.88  
 9.44 2360 18.88  
 9.44 2360 18.88  
 9.44 2360 18.88  
 0.08 2520 20.85  
 824.5 874.21

社保费缴纳清单  
 证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e66c64d8911i ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号  
60024751


单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





4. 精装修造价工程师：汪锦程

253



姓名：汪锦程

身份证号码：430121199707225210

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400030617

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 05 月 09 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 汪锦程        |                 |      |               |    |   |
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 430121*****10 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

|                      |                         |                            |
|----------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>一级注册造价工程师</b>     |                         |                            |
| 注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 证书编号：建[造]11244400030617 | 注册编号/执业印章号：B11244400030617 |
| 注册专业：土建              | 有效期：2028年05月08日         |                            |
| 暂无证书变更记录             |                         |                            |

|                      |                         |                            |
|----------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>二级注册造价工程师</b>     |                         |                            |
| 注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 证书编号：建[造]21224400005421 | 注册编号/执业印章号：B21224400005421 |
| 注册专业：土建              | 有效期：2026年04月21日         |                            |
| 暂无证书变更记录             |                         |                            |

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 汪锦程  
证件号码: 430121199707225210  
性别: 男  
出生年月: 1997年07月  
专业: 土木工程  
批准日期: 2021年12月05日  
管理号: 2021985445789851440201002621

成人高等教育

## 毕业证书



学生 汪锦程 性别男，一九九七年七月二十二日生，于  
二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 工程管理  
专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校名:

校长: 吴义强

批准文号: (87) 教高三字001号

证书编号: 105385202305003480

二〇二三年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期：2025年04月  
14日-2025年10月11日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：汪锦程

性 别：男

出 生 日 期：1997年07月22日

专 业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005421

有 效 期：2022年04月22日-2026年04月21日

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司



汪锦程



个人签名：

发证日期：2022 年 04 月 22 日

签名日期：



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 汪锦程  
性 别 男  
身份证号 430121199707225210  
级 别 中级  
专 业 工程造价  
发证时间 2023年11月20日  
证书编号 B08233070100000855



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

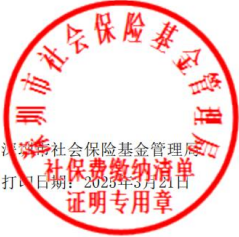
- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪锦程      社保电脑号：800211832      身份证号码：430121199707225210      页码：2  
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司      单位编号：60024751      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险  |        | 失业保险  |         |       |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|---------|--------|----|---------|-------|--------|-------|---------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交    |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360   | 5.29  | 2360    | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360   | 5.29  | 2360    | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360   | 5.29  | 2360    | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360    | 11.8  | 2360   | 5.29  | 2360    | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360   | 5.29  | 2360    | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360   | 5.29  | 2360    | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123    | 30.62 | 2360   | 5.29  | 2360    | 16.52 | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 5.29  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 5.29  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 6.61  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520   | 20.08 | 2520    | 20.08 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 25322.57 | 14736.48 |        |      | 24767.84 | 9205.56 |        |    | 1112.07 |       | 485.09 |       | 1053.67 |       | 439.04 |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6dd939c6 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751      单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





5. 幕墙造价工程师：许乐





成人高等教育

**毕业证书**



学生 许乐 性别 男，一九九〇年 一 月 二十五日生，于  
 二〇一六年 三 月至二〇一八年 六 月在本校 土木工程  
 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
 准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：

批准文号：国家教育部（83）成教学002号  
 证书编号：105375201805002723 二〇一八年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

**职称证书**

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 许乐

性 别 男

身份证号 430624199001253830

级 别 中级

专 业 工程造价

发证时间 2022年12月31日

证书编号 B08223070100000602





“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许乐

社保电脑号：632906263

身份证号码：430624199001253830

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |          | 生育       |    |      | 工伤保险    |      | 失业保险    |      |         |         |
|------|----|----------|--------|----------|---------|------|------|----------|----------|----|------|---------|------|---------|------|---------|---------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交     | 个人交     |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 6.61    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 6.61    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 6.61    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360 | 9.44    | 2360 | 18.88   | 4.72    |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 20.08   | 2520 | 20.15   | 5.04    |
| 合计   |    |          |        | 46103.99 | 27691.2 |      |      | 40667.59 | 14357.98 |    |      | 2066.31 |      | 11711.9 |      | 2871.88 | 1494.78 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6df97f84 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751

单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





6. 其他 1：王黎刚



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王黎刚

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 120104*****79 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司    证书编号: 00182543    注册编号: 44000638

注册专业: 化工石油工程    有效期: 2025年01月11日

注册专业: 电力工程    有效期: 2025年01月11日

[查看证书变更记录 \(8\) ▾](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司    证书编号: 建[造]11014400010061    注册编号: B11014400010061

注册专业: 土建    有效期: 2025年12月31日



证章已领



姓名: 王黎刚  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1966年03月  
Date of Birth

工作单位: \_\_\_\_\_  
Employer

批准日期: 1997年10月12日  
Approval Date

持证人签名:  
Signature of the Bearer

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 1998年10月14日  
Issued on

1050000

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

批准 & 授权  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

批准 & 授权  
by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1604  
No.

0990201



粤高取证字第 04020041101353 号

王黎刚 于二〇〇四年  
十一月，经 深圳市建筑  
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 高级工程师  
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅  
二〇〇四年 十二月 二十日



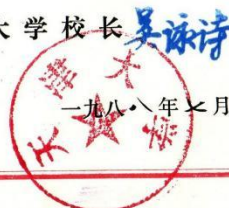
## 毕 业 证 书



学生 王黎刚 系 浙江省黄岩市(县)人，性别 男  
生于一九六六年 三 月，一九八四年九月至一九八八年七月在本校  
**土木工程**系**环境工程**专业学习，完成四年制本科教学计划规  
定的全部学业，成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
规定，授予**工**学士学位。

天津大学校长 吴咏诗

证书登记津大毕(88)土 字 165 号





|                         |                |                           |         |
|-------------------------|----------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 王黎刚                 | 社保电脑号: 1912026 | 身份证号码: 120104196603166479 | 页码: 5   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |                | 单位编号: 60024751            | 计算单位: 元 |

四川省社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年6月6日  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e6fc6d62e236 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60024751      单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



7. 其他 2：邓家明



姓名：邓家明

身份证号码：421003198109213531

性别：男

专业：土木建筑


聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11114400028449

初始注册日期：2012 年 01 月 30 日


颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 12 月 19 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

邓家明

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 421003*****31 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：00548964

注册编号/执业印章号：44020924

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2026年01月20日

注册专业：电力工程

有效期：2026年01月20日

[查看证书变更记录\(4\) >](#)

一级注册建造师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册编号/执业印章号：1442013201424233

注册专业：公路工程

有效期：2024年12月19日

[查看证书变更记录\(2\) >](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11114400028449

注册编号/执业印章号：811114400028449

注册专业：土建

有效期：2027年12月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0103235  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer



管理号: 10234442308442601  
File No.:

姓名: 邓家明  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1981年09月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2010年10月24日  
Approval Date

签发单位盖章:   
Issued by  
签发日期: 2011年 03月 10日  
Issued on



|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;">照片</p>  <div style="text-align: center;">  <p>粤高取证字第 1600101105613 号</p> </div> | <p>于 二〇一五 年<br/>十二月，经 深圳市交通运<br/>输专业高级专业技术资格<br/>评审委员会评审通过，<br/>具备 道路与桥梁<br/>高级工程师<br/>资格。特发此证</p> <div style="text-align: center;">  <p>二〇一六 年 二 月 三十 日</p> </div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                              |           |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                                                                       |           |  |
| 毕 业 证 书                                                                                                                      |           |                                                                                       |
| <p>学生 邓家明 性别 男，一九八一年 九 月二十一日生，于二〇〇一年 九 月<br/>至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制<br/>本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>                |           |                                                                                       |
| 校 名：武汉理工大学                                                                                                                   | 校（院）长：周社德 |                                                                                       |
| <div style="text-align: center;">  </div> |           |                                                                                       |
| 证书编号：104971200505004046                                                                                                      |           | 二〇〇五年 六 月三十日                                                                          |
| <p style="font-size: 0.8em;">查询网址：<a href="http://www.whut.edu.cn">http://www.whut.edu.cn</a></p>                            |           |                                                                                       |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓家明

社保电脑号：619687424

身份证号码：421003198109213531

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |       |       | 医疗保险 |      |        |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交   | 个人交   | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2021 | 01 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 12.32 | 6.6  |
| 2021 | 02 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 03 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 04 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 05 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 06 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 07 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 08 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 09 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 14.85 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 11.88 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 20.25 | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 19.01 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 4500 | 22.5  | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 4500 | 10.08 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 10.08 | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 02 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 10.08 | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 03 | 60024751 | 4500.0 | 630.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6  | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 04 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6  | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 05 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 12.6  | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 06 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 2.6   | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0  | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0  | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0  | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0  | 4500 | 36.0  | 9.0  |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4500.0 | 675.0 | 360.0 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 4500 | 18.0  | 4500 | 36.0  | 9.0  |



|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 邓家明               | 社保电脑号: 619687424 | 身份证号码: 421003198109213531 | 页码: 4   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6ff6dcfe5b1 ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号  
60024751

单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





## 8. 其他 3：陈世平



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈世平

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 422128*****52 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 00310205 注册编号: 44009666

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2023年10月21日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2023年10月21日

[查看证书变更记录 \(8\) ▾](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11014400010784 注册编号: 811014400010784

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:  
No.

0010175



持证人签名  
Signature of the Bearer

陈世平

姓名:

Full Name 陈世平

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1974.5

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date 2000.10

签发单位盖章:

Issued by

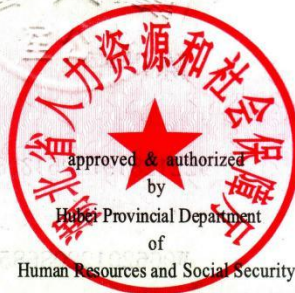
签发日期:

Issued on



本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Senior Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



编号: 00028248 陈世平



姓名: 陈世平  
Full Name

身份证号: 422128197405130852  
ID No.

管理号: W0662012208685  
Administration No.

发证日期: 2012-5-2  
Issue Date

专业名称: 建筑  
Professional Field

资格名称: 高级工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2011-11-1  
Approval Date

批准单位: 湖北省职称改革工作领导小组办公室  
Approved by

批准文号: 鄂职改办(2012) 74 号  
Approval No.

评审组织: 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

Evaluation Organization

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈世平 性别 男，一九七四年五月十三日生，于二〇〇六年三月至二〇一〇年一月在本校网络教育 土木工程(建筑)专业 二 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学(武汉)

校(院)长：

张锦文

证书编号：104917201005161025

二〇一〇年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



| 姓名：陈世平               |    |          | 社保电脑号：2943639 |       |       | 身份证号码：42128197405130852 |      |        | 页码：4   |    |      |       |      |       |      |       |      |
|----------------------|----|----------|---------------|-------|-------|-------------------------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司 |    |          | 单位编号：60024751 |       |       | 计算单位：元                  |      |        |        |    |      |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                  | 月  | 单位编号     | 养老保险          |       |       | 医疗保险                    |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                      |    |          | 基数            | 单位交   | 个人交   | 险种                      | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2021                 | 08 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 8.25  | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021                 | 09 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 8.25  | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021                 | 10 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 8.25  | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021                 | 11 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 8.25  | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021                 | 12 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 8.25  | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2022                 | 01 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 8.25  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 02 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 8.25  | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 03 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 04 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 6.6   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 05 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 06 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 07 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 08 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 09 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 10 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 11 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022                 | 12 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2500 | 11.25 | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023                 | 01 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023                 | 02 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023                 | 03 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023                 | 04 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2500 | 12.5  | 2500 | 10.56 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023                 | 05 | 60024751 | 2500.0        | 375.0 | 200.0 | 1                       | 7778 | 482.24 | 155    |    |      |       |      |       |      |       |      |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码( 3391e6fc6dd23484 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号     | 单位名称            |
|----------|-----------------|
| 60024751 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |

9. 其他 4：徐军

131



姓名：徐 军

身份证号码：441426197105282834

性 别：男

专 业：土木建筑

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11104400019387

初始注册日期：2010 年 09 月 29 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期：2022 年 12 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

徐军

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 441426*****34 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：00383713 注册编号/执业印章号：44010759

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2025年09月21日

注册专业：市政公用工程 有效期：2025年09月21日

查看证书变更记录 (6) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11104400019387 注册编号/执业印章号：B11104400019387

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No. : 0095693



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 09234442308440943  
File No. :

姓名:  
Full Name 徐军  
性别:  
Sex 男  
出生年月:  
Date of Birth 1971年05月  
专业类别:  
Professional Type 土 建  
批准日期:  
Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2010 年 01 月 22 日  
Issued on





1023



粤高取证字第 1300101983442 号



徐军 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，  
具备建筑工程管理高级工程师  
资格。特发此证

发证机关 广东省人力资源和社会保障厅  
二〇一四年四月一日



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0585944

学生徐军 性别男 现年24岁  
于一九九一年九月至一九九五年六月在  
本校管理工程系 管理工程 (建筑管理工程) 专业  
肆年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名

校(院)长

何保康

一九九五年六月九日

证书编号: 950899



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐军

社保电脑号：612549162

身份证号码：441426197105282834

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |       |        | 医疗保险 |       |       | 生育    |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |
|------|----|----------|--------|-------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交   | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   |
| 2021 | 02 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 03 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 04 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 05 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 06 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 07 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 08 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 09 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2200 | 15.4  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 13.2  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 10.56 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 10.56 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 11620 | 58.1  | 23.24 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 18.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 16.9  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1  | 4000 | 20.0  | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 6123  | 91.85 | 30.62 | 1  | 6123 | 30.62 | 4000 | 8.96  | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 8.96  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 02 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 8.96  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 03 | 60024751 | 4000.0 | 560.0 | 320.0  | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 04 | 60024751 | 4000.0 | 600.0 | 320.0  | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 05 | 60024751 | 4000.0 | 600.0 | 320.0  | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 06 | 60024751 | 4000.0 | 600.0 | 320.0  | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 11.2  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0  | 4000 | 32.0  |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2    | 6475  | 97.13 | 32.38 | 1  | 6475 | 32.38 | 4000 | 16.0  | 4000 | 32.0  |





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐军

社保电脑号：612549162

身份证号码：441426197105282834

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |         |         | 生育    |    |         | 工伤保险  |         |      | 失业保险    |      |         |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|---------|------|---------|------|---------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数      | 单位交  | 基数      | 单位交  | 个人交     |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 16.0 | 4000    | 32.0 | 16.0    |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 16.0 | 4000    | 32.0 | 16.0    |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733    | 33.67 | 4000    | 16.0 | 4000    | 32.0 | 16.0    |
| 合计   |    |          | 59756.38 | 35884.96 |        |      | 7821.52 | 2686.47 |       |    | 2431.38 |       | 1326.96 |      | 2975.41 |      | 1487.66 |

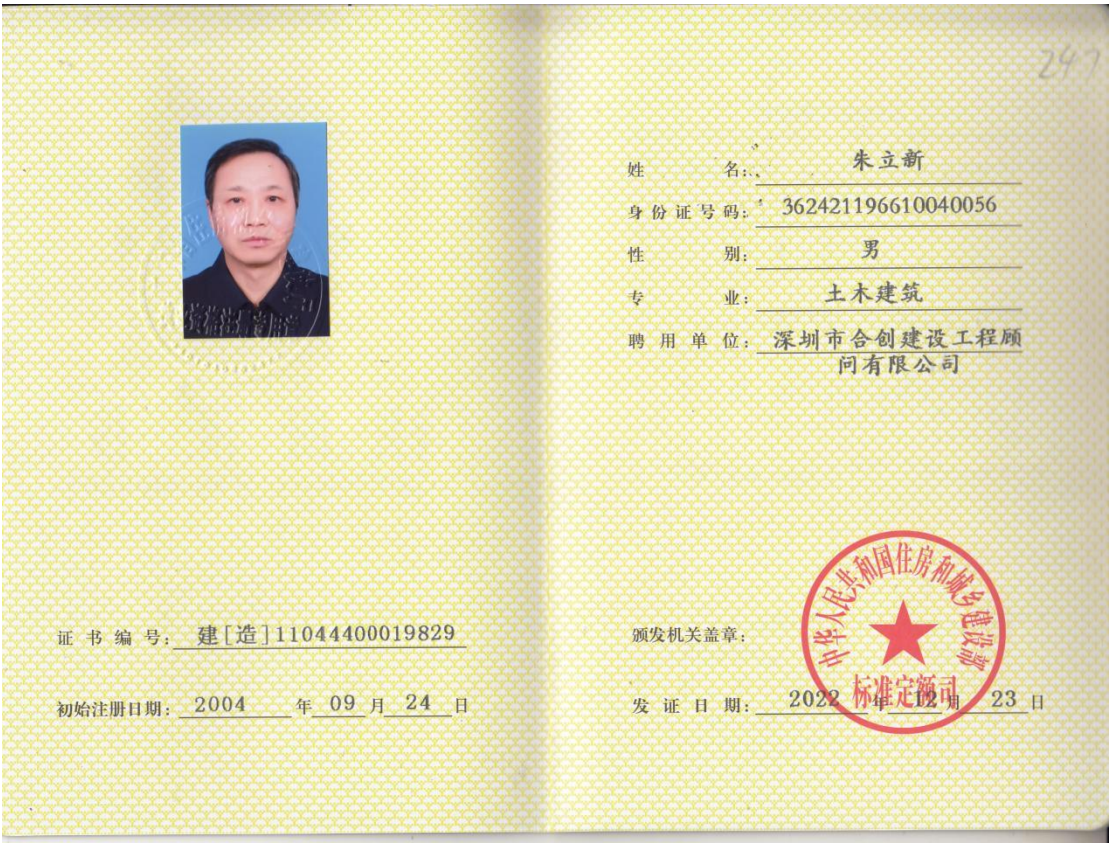
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6f781f1x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751  
单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





10. 其他 5：朱立新



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱立新

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 362421*****56 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 00230546 注册编号/执业印章号: 44006947

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年07月03日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年07月03日

查看证书变更记录 (7) >

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11044400019829 注册编号/执业印章号: B11044400019829

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



证章已领



编号:  
No.

0051893

134

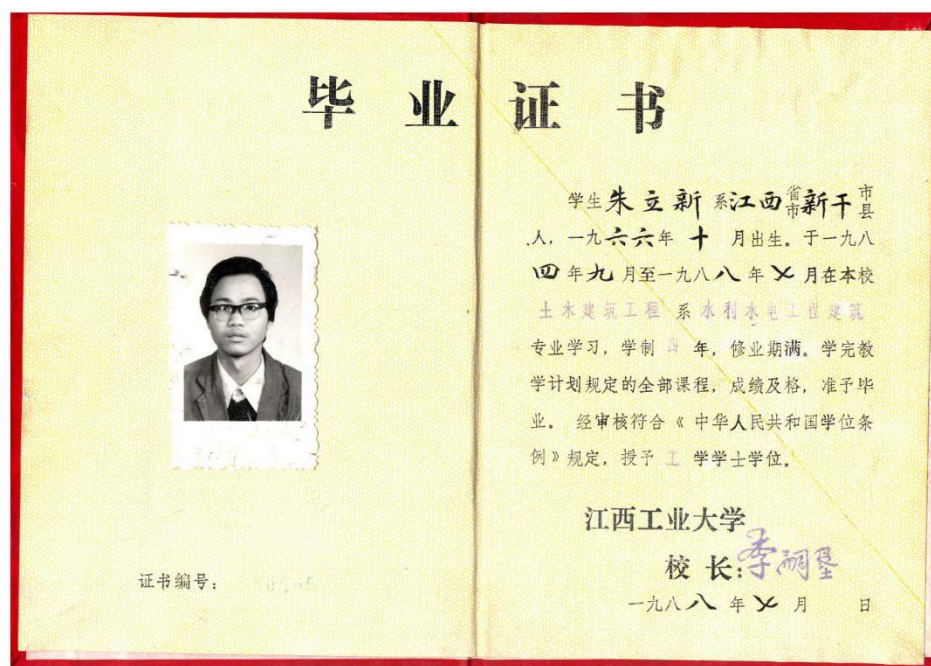


持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 朱立新  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1966年10月  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2003年10月12日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by  
签发日期: 2004 年 02 月 26 日  
Issued on







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱立新      社保电脑号：600227618      身份证号号码：362421196610040056      页码：2  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司      单位编号：60024751      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |       |       | 生育    |    |       | 工伤保险 |       | 失业保险  |       |       |      |
|------|----|----------|---------|--------|-------|------|-------|-------|-------|----|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数    | 单位交   | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交  | 基数    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2021 | 04 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 05 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 06 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 07 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 08 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 09 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 520.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2200  | 15.4  | 6.6  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 33.0  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 26.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 26.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 45.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 42.24 | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 620.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 600.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 2360  | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 22.4  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 10000.0 | 1500.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 28.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 10000.0 | 1600.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 10000.0 | 1700.0 | 800.0 | 1    | 10000 | 500.0 | 200.0 | 1  | 10000 | 50.0 | 10000 | 40.0  | 10000 | 80.0  | 20.0 |

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

|        |    |          |                 |         |       |                          |         |         |                        |    |        |               |        |      |                         |  |  |        |  |  |
|--------|----|----------|-----------------|---------|-------|--------------------------|---------|---------|------------------------|----|--------|---------------|--------|------|-------------------------|--|--|--------|--|--|
| 姓名：朱立新 |    |          | 社保电脑号：600227618 |         |       | 身份证号码：362421196610040056 |         |         | 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 |    |        | 单位编号：60024751 |        |      | 缴费基数：362421196610040056 |  |  | 计算单位：元 |  |  |
| 缴费年    | 月  | 单位编号     | 养老保险            |         |       | 医疗保险                     |         |         | 生育                     |    |        | 工伤保险          |        |      | 失业保险                    |  |  |        |  |  |
|        |    |          | 基数              | 单位交     | 个人交   | 险种                       | 基数      | 单位交     | 个人交                    | 险种 | 基数     | 单位交           | 基数     | 单位交  | 个人交                     |  |  |        |  |  |
| 2025   | 03 | 60024751 | 10000.0         | 1700.0  | 800.0 | 1                        | 10000   | 500.0   | 200.0                  | 1  | 10000  | 50.0          | 10000  | 80.0 | 20.0                    |  |  |        |  |  |
| 合计     |    |          | 118800.0        | 66000.0 |       |                          | 45087.0 | 16500.0 |                        |    | 3873.5 |               | 2418.7 |      | 917.37                  |  |  |        |  |  |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6dbf257x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

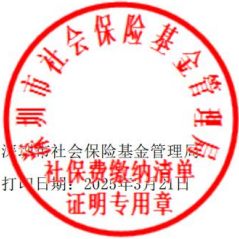
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司





11. 其他 6：夏雷鸣



姓名：夏雷鸣

身份证号码：610103197105232837

性别：男

专业：土木建筑


聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11024400018910

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日


颁发机关盖章：[Red Seal: 中华人民共和国住房和城乡建设部标准定额司]

发证日期：2022 年 12 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

夏雷鸣

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 610103*****37 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：00775264 注册编号/执业印章号：44009510

注册专业：机电安装工程 有效期：2026年07月22日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2026年07月22日

查看证书变更记录 ( 11 )

**一级注册建造师**

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号：1442013201424970

注册专业：建筑工程 有效期：2025年04月28日

查看证书变更记录 ( 3 )

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11024400018910 注册编号/执业印章号：B11024400018910

注册专业：土建 有效期：2026年12月31日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:

No.

0008811



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名:

Full Name

夏雷鸣

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

7.1.5

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2000.10.15

签发单位盖章:

Issued by

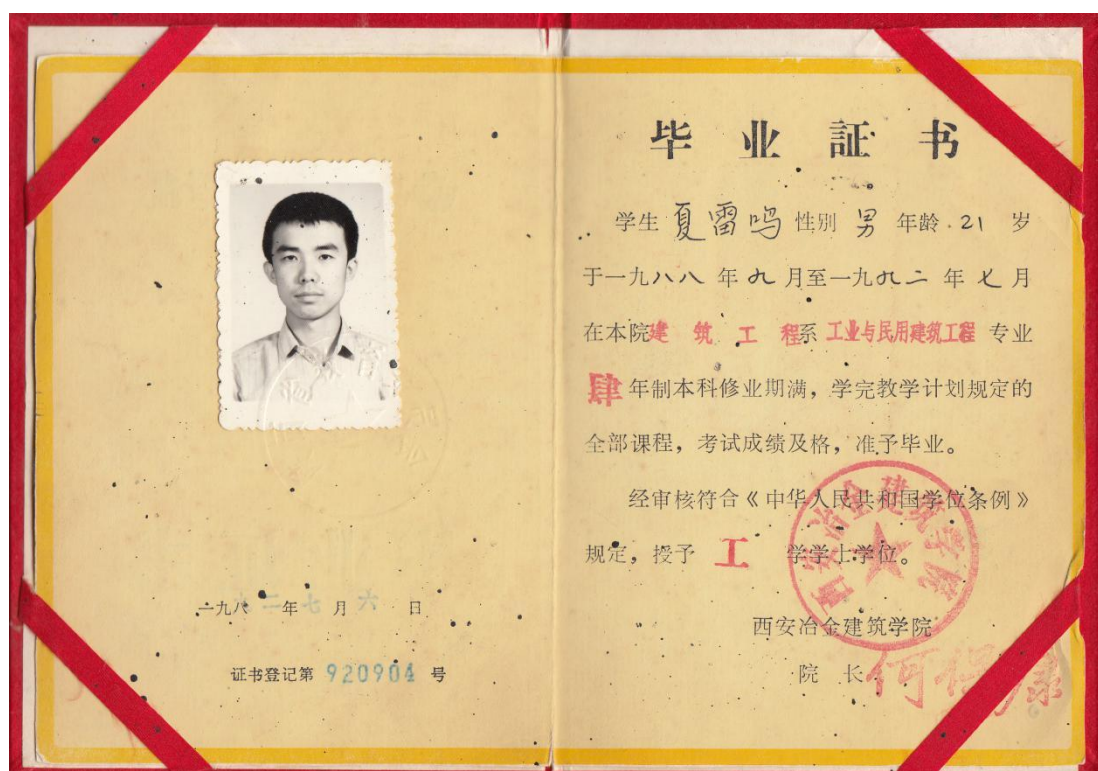
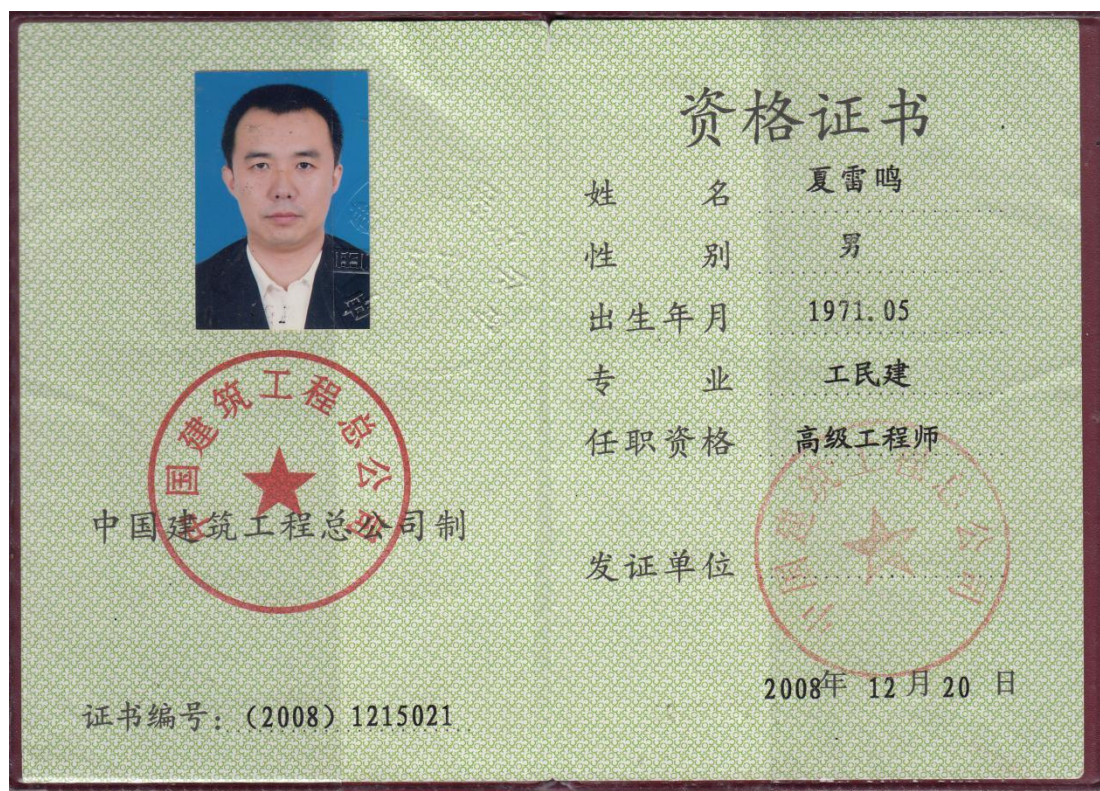
签发日期:

Issued on



2001年7月8日







# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏雷鸣

社保电脑号：600705954

身份证号码：610103197105232837

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险    |         |       | 医疗保险 |         |         |       | 生育 |        |      | 工伤保险 |       | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|---------|---------|-------|------|---------|---------|-------|----|--------|------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交  | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2022 | 12 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 40.5 | 9000 | 38.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 38.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 38.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 38.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 38.02 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 558.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 540.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 540.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 540.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 20.16 | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 9000.0  | 1350.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 25.2  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 25.2  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 25.2  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 25.2  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 9000.0  | 1440.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 18.0 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 8.0  |
| 2025 | 02 | 60024751 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 8.0  |
| 2025 | 03 | 60024751 | 9000.0  | 1530.0  | 720.0 | 1    | 9000    | 450.0   | 180.0 | 1  | 9000   | 45.0 | 9000 | 36.0  | 9000 | 72.0  | 8.0  |
| 合计   |    |          | 97065.0 | 54000.0 |       |      | 35838.0 | 13500.0 |       |    | 3159.0 |      |      |       |      |       |      |

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6fc6f995cej ）核查，验真码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751  
单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





12. 其他 7：邹宜敏

姓名：邹宜敏

身份证号码：510212196709010470

性别：男

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11034400027839

初始注册日期：2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章：[盖章]

发证日期：2023 年 12 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 邹宜敏        |                 |      |               |    |   |
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 510212*****70 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

|                               |                  |                     |
|-------------------------------|------------------|---------------------|
| 注册监理工程师                       |                  |                     |
| 注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司          | 证书编号：00459429    | 注册编号/执业印章号：44009648 |
| 注册专业：市政公用工程                   | 有效期至：2026年03月29日 |                     |
| 注册专业：房屋建筑工程                   | 有效期至：2026年03月29日 |                     |
| <a href="#">查看证书变更记录（9）</a> ∨ |                  |                     |

|                      |                         |                            |
|----------------------|-------------------------|----------------------------|
| 一级注册造价工程师            |                         |                            |
| 注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 证书编号：建[造]11034400027839 | 注册编号/执业印章号：B11034400027839 |
| 注册专业：土建              | 有效期至：2027年12月31日        |                            |
| 暂无证书变更记录             |                         |                            |



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:  
No.

0041594



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 邹宜敏  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1967年09月  
Date of Birth

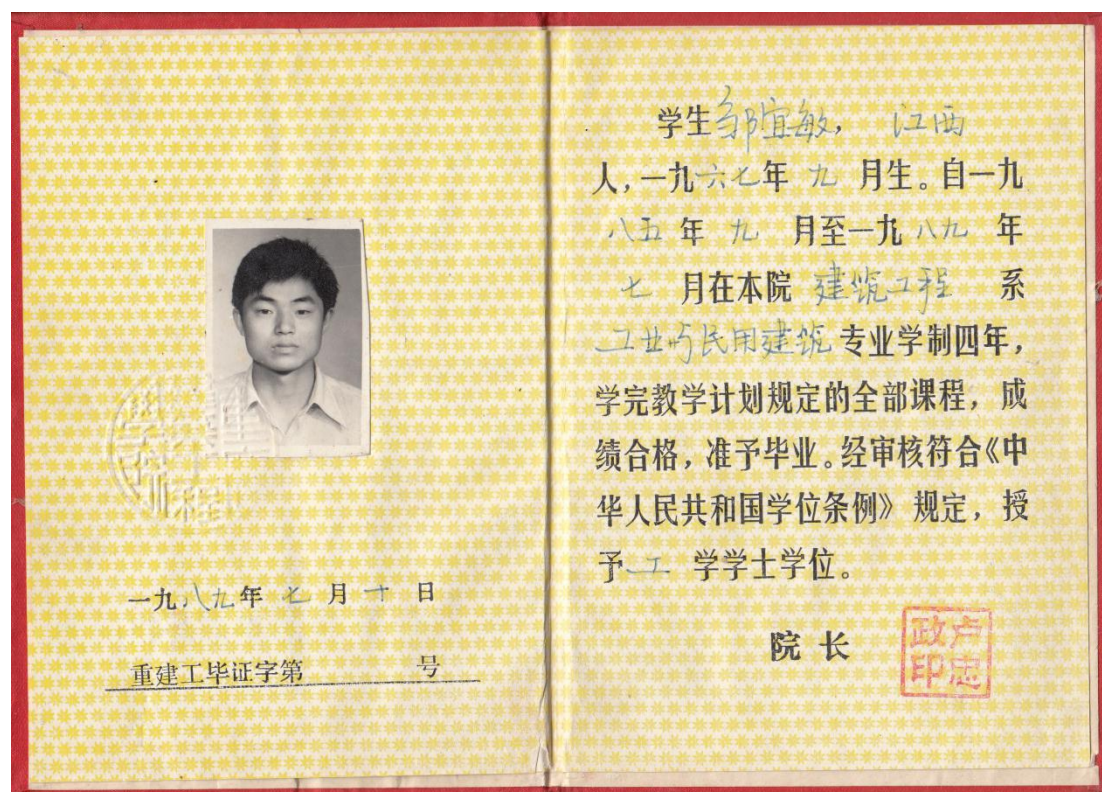
专业类别:  
Professional Type

批准日期: 2002年10月13日  
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2003 年 02 月 24 日  
Issued-on







|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 邹宜敏                 | 社保电脑号: 600926929 | 身份证号码: 510212196709010470 | 页码: 2   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

|        |      |        |       |
|--------|------|--------|-------|
| 2360   | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360   | 18.88 |
| 2520   | 0.08 | 2520   | 20.44 |
| 516.58 |      | 102.11 |       |

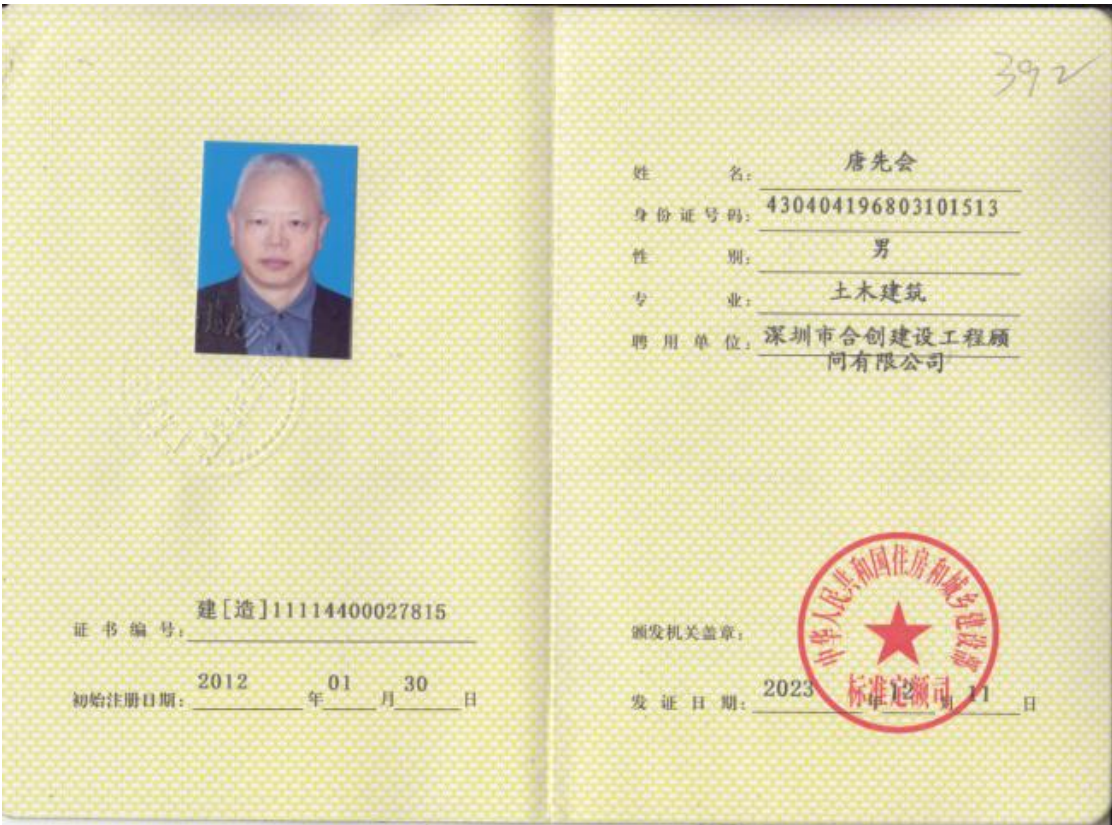
社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6fc6f8fa237 ) 核查, 验证码有效期三个月。

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: |                 |
| 单位编号            | 单位名称            |
| 60024751        | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |



13. 其他 8：唐先会



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 唐先会        |                 |      |               |    |   |
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 430404*****13 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

|                       |                          |                             |      |       |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------------|------|-------|
| 执业注册信息                | 个人工程业绩                   | 不良行为                        | 良好行为 | 黑名单记录 |
| 一级注册造价工程师             |                          |                             |      |       |
| 注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 证书编号: 建[造]11114400027815 | 注册编号/执业印章号: B11114400027815 |      |       |
| 注册专业: 土建              | 有效期: 2027年12月31日         |                             |      |       |



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0105640  
No.: 0105640



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 10234342304430936  
File No.:

姓名: 唐先会  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1968年3月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2010年10月24日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2011年7月12日  
Issued on





# 广东省职称证书

姓 名: 唐先会  
身份证号: 430404196803101513



职称名称: 高级工程师  
专 业: 工程造价  
级 别: 副高  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2022年05月13日  
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203001070717  
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



学生唐先会, 性别男, 1968 年 3 月 10 日生, 于 2013 年 3 月至 2015 年 6 月在本校土木工程专业成人教育函授 2.5 年制 专科起点本科学习, 按培养计划要求修完全部课程, 成绩合格, 取得规定学分, 准予毕业。

校 长:

*赵跃宇*



二〇一五年六月三十日

证书编号: No. C00183991

电子注册编号: 105325201505001725

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐先会

社保电脑号：600680021

身份证号码：430404196803101513

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险             |        |        | 医疗保险              |       |        | 生育      |    |       | 工伤保险            |       |       | 失业保险    |       |      |
|------|----|----------|------------------|--------|--------|-------------------|-------|--------|---------|----|-------|-----------------|-------|-------|---------|-------|------|
|      |    |          | 基数               | 单位交    | 个人交    | 险种                | 基数    | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数    | 单位交             | 基数    | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交  |
| 2021 | 07 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 416.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2200    | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 08 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 416.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2200    | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 09 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 416.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2200    | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 416.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2200    | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 416.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2200    | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 416.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2200    | 15.4  | 6.6  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 26.4  | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 21.12 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 21.12 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 36.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 33.79 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 496.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 8000.0           | 1200.0 | 640.0  | 1                 | 8000  | 480.0  | 160.0   | 1  | 8000  | 40.0            | 8000  | 17.92 | 2360    | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 25000.0          | 3750.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 56.0  | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 25000.0          | 3750.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 56.0  | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 25000.0          | 3750.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 70.0  | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 70.0  | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 70.0  | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 70.0  | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 25000.0          | 4000.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 25000.0          | 4250.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 25000.0          | 4250.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 25000.0          | 4250.0 | 2000.0 | 1                 | 25000 | 1250.0 | 500.0   | 1  | 25000 | 125.0           | 25000 | 100.0 | 25000   | 200.0 | 50.0 |
| 合计   |    |          | 141275.0 75440.0 |        |        | 57580.86 21026.32 |       |        | 4670.28 |    |       | 3324.62 1339.41 |       |       | 2069.66 |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6ddf42d6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：


单位编号  
60024751

单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





14. 其他 9：何桂花



姓名：何桂花

身份证号码：430411198109234028

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11194400023890

初始注册日期：2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章：

发证日期：2023 年 08 月 21 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

何桂花

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 430411*****28 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400023890 注册编号/执业印章号：B11194400023890

注册专业：土建 有效期：2027年08月20日





# 广东省职称证书

姓 名：何桂花

身份证号：430411198109234028



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070712

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何桂花      社保电脑号：606738961      身份证号码：430411198109234028      页码：3  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司      单位编号：60024751      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |         |       | 工伤保险 |        | 失业保险   |        |     |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|---------|-------|------|--------|--------|--------|-----|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    | 个人交 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.44   | 18.88  | 4.72   |     |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.44   | 18.88  | 4.72   |     |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.44   | 18.88  | 4.72   |     |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38 | 2360 | 9.44   | 18.88  | 4.72   |     |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 9.44   | 18.88  | 4.72   |     |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360 | 9.44   | 18.88  | 4.72   |     |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520 | 10.08  | 20.20  | 5.04   |     |
| 合计   |    |          | 31602.99 | 18859.2 |        |      | 26772.6 | 9279.82 |        |    | 1556.94 |       |      | 773.67 | 797.89 | 794.78 |     |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6de0c7c4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 60024751      单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司





15. 其他 10: 邵廉琦



姓名: 邵廉琦

身份证号码: 440301199401315114

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400023621

初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 07 月 17 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邵廉琦

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 440301*****14 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400023621 注册编号/执业印章号: B11234400023621

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：邵廉琦

证件号码：440301199401315114

性别：男

出生年月：1994 年 01 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000683



广东省电子证照系统

Page 1 of 2

广东省职称证书

姓名：邵廉琦

身份证号：440301199401315114

职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070582

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

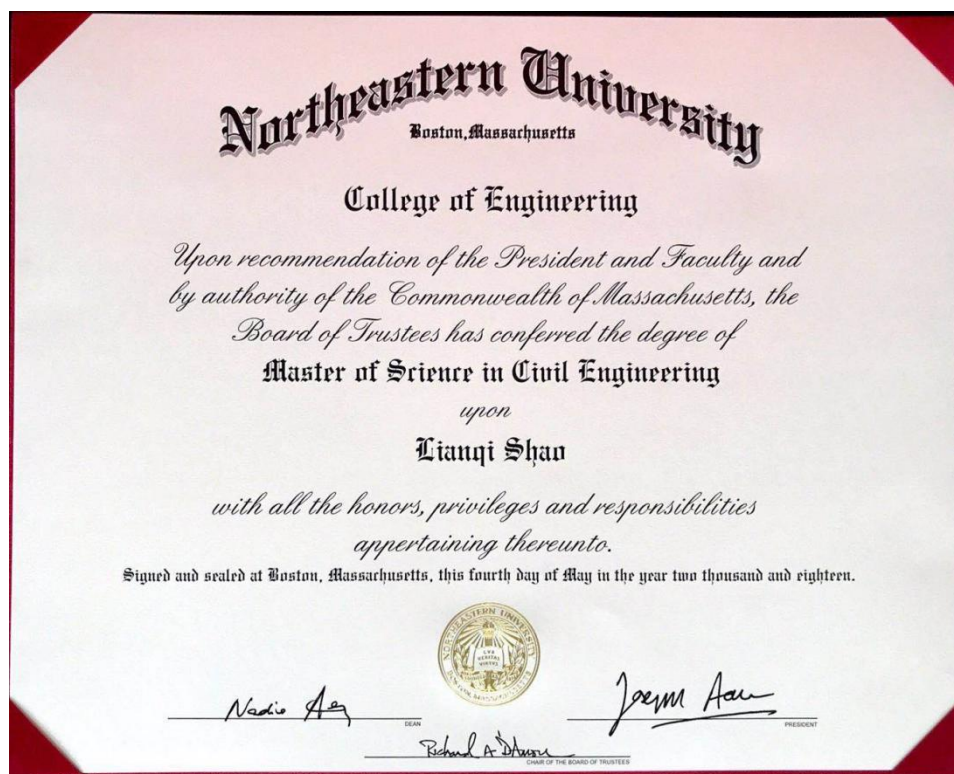
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>

[http://zzk.gdbs.gov.cn/license-biz/license\\_biz/scanning/licensePrint/035dddf1-e4e8-4c08-9879-15776141bfb1](http://zzk.gdbs.gov.cn/license-biz/license_biz/scanning/licensePrint/035dddf1-e4e8-4c08-9879-15776141bfb1) 2022/7/6

227







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵康琦

社保电脑号：500296458

身份证号码：440301199401315114

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |          |          | 医疗保险 |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险    |      | 失业保险   |        |        |
|------|----|----------|--------|----------|----------|------|------|---------|---------|----|------|---------|------|--------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交      | 个人交      | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交    |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45   | 281.84   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68   | 281.84   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68   | 281.84   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68   | 281.84   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 6.61   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 718.72   | 359.36   | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2360 | 9.44   | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 763.64   | 359.36   | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67   | 2520 | 10.08  | 2520   | 20.16  |
| 合计   |    |          |        | 25467.63 | 13872.48 |      |      | 22399.8 | 8200.26 |    |      | 1063.47 |      | 474.98 | 955.08 | 379.64 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6e2b8603 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751

单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司









|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 刘立威        |                 |      |               |    |   |
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 441424*****10 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11234400033813

注册编号/执业印章号: B11234400033813

注册专业: 土建

有效期: 2027年08月15日

2023-06-21 - 初始注册

正扬建设有限公司

查看证书变更记录 (1) ^





普通高等学校

# 毕业证书



学生 刘立威 性别男，一九九四年四月三日生，于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：昂国锋

证书编号：105821201605120033

二〇一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：刘立威                 |    |          | 社保电脑号：815003223 |         |        | 身份证号码：441424199404030510 |      |        |         |    |      | 页码：1   |      |        |      |        |       |
|------------------------|----|----------|-----------------|---------|--------|--------------------------|------|--------|---------|----|------|--------|------|--------|------|--------|-------|
| 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 |    |          | 单位编号：60024751   |         |        |                          |      |        | 计算单位：元  |    |      |        |      |        |      |        |       |
| 缴费年                    | 月  | 单位编号     | 养老保险            |         |        | 医疗保险                     |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险   |      |        |       |
|                        |    |          | 基数              | 单位交     | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024                   | 04 | 60024751 | 3523.0          | 528.45  | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523 | 28.18  | 7.05  |
| 2024                   | 05 | 60024751 | 3523.0          | 528.45  | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523 | 28.18  | 7.05  |
| 2024                   | 06 | 60024751 | 3523.0          | 528.45  | 281.84 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523 | 28.18  | 7.05  |
| 2024                   | 07 | 60024751 | 4492.0          | 673.8   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024                   | 08 | 60024751 | 4492.0          | 673.8   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024                   | 09 | 60024751 | 4492.0          | 673.8   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024                   | 10 | 60024751 | 4492.0          | 673.8   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024                   | 11 | 60024751 | 4492.0          | 673.8   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2024                   | 12 | 60024751 | 4492.0          | 673.8   | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025                   | 01 | 60024751 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025                   | 02 | 60024751 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88  | 4.72  |
| 2025                   | 03 | 60024751 | 4492.0          | 718.72  | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08  | 2520 | 20.16  | 5.04  |
| 合计                     |    |          | 7784.31         | 4079.76 |        |                          |      | 3923.7 | 1569.48 |    |      | 392.43 |      | 113.18 |      | 253.74 | 63.95 |

- 备注：
 
  1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6fc6f766d45 ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60024751  
 单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



17. 其他 12: 姚沐鑫

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅



姓名: 姚沐鑫

证件号码: 440582199111170139

性别: 男

出生年月: 1991年11月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2022年10月29日

管理号: 2022985446269851440201002507

普通高等学校

毕业证书



学生 姚沐鑫 性别 男，一九九一年十一月十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 室内检测与控制技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 深圳信息职业技术学院 校(院)长: 

证书编号: 129571201506062901 二〇一五年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

234



使用有效期：2025年01月  
20日-2025年07月19日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 姚沐鑫  
性 别： 男  
出 生 日 期： 1991年11月17日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400010076  
有 效 期： 2023年02月08日-2027年02月07日  
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



姚沐鑫



发证日期：2023 年 02 月 08 日

个人签名：

签名日期：

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e6fc6e549820 )核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号     | 单位名称                |
|----------|---------------------|
| 60024751 | 深圳市合创建设工程有限公司顾问有限公司 |



18. 其他 13: 宋季润



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



使用有效期：2025年01月  
20日-2025年07月19日



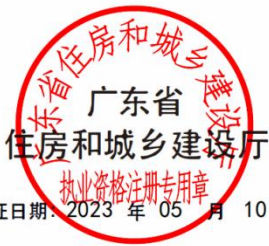
中华人民共和国  
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 宋季润  
性 别： 女  
出 生 日 期： 1996年05月20日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400010813  
有 效 期： 2023年05月10日-2027年05月09日  
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



宋季润



发证日期：2023 年 05 月 10 日

个人签名：

签名日期：

|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 宋季润                 | 社保电脑号: 811810341 | 身份证号码: 220623199605200048 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6fc646dd03e7 ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司

19. 其他 14: 刘婉婷





使用有效期：2024年07月  
04日-2024年12月31日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 刘婉婷

性 别： 女

出 生 日 期： 2000年09月01日

专 业： 土木建筑工程

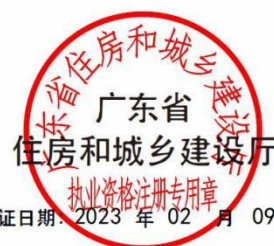
证 书 编 号： 建[造]21234400010082

有 效 期： 2023年02月09日-2027年02月08日

聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



刘婉婷



个人签名：

发证日期：2023 年 02 月 09 日

签名日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘婉婷      社保电脑号：808065528      身份证号码：430922200009017225      页码：1  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司      单位编号：60024751      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |      |          | 生育      |    | 工伤保险   |       | 失业保险 |       |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|------|----------|---------|----|--------|-------|------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交     | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2021 | 07 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54   | 139.44  | 1  | 2200   | 9.9   | 2200 | 15.4  | 6.6    |
| 2021 | 08 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54   | 139.44  | 1  | 2200   | 9.9   | 2200 | 15.4  | 6.6    |
| 2021 | 09 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54   | 139.44  | 1  | 2200   | 9.9   | 2200 | 15.4  | 6.6    |
| 2021 | 10 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54   | 139.44  | 1  | 2200   | 9.9   | 2200 | 15.4  | 6.6    |
| 2021 | 11 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54   | 139.44  | 1  | 2200   | 9.9   | 2200 | 15.4  | 6.6    |
| 2021 | 12 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54   | 139.44  | 1  | 2200   | 9.9   | 2200 | 15.4  | 6.6    |
| 2022 | 01 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26   | 139.44  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 02 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26   | 139.44  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 03 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26   | 139.44  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 04 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32   | 139.44  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 05 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32   | 139.44  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 06 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32   | 139.44  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 07 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68   | 155.56  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 08 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68   | 155.56  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 09 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68   | 155.56  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 10 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24   | 155.56  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38   | 122.46  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 16.52 | 7.08   |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0   | 493.22   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0   | 528.45   | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 673.8    | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5   | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 18.88 | 4.72   |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66  | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.48 | 5.04   |
| 合计   |    |          | 19041.57 | 10512.48 |        |      |      | 17910.99 | 6332.04 |    | 874.47 |       |      |       | 280.64 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6e0156a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60024751      单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司

社会保险基金

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年3月21日

社保费缴纳清单  
 证明专用章

## 20. 其他 15: 康子媚



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



使用有效期：2025年01月  
20日-2025年07月19日



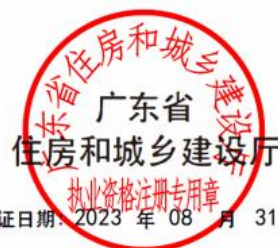
# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 康子媚  
性 别： 女  
出 生 日 期： 2000年05月29日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21234400012534  
有 效 期： 2023年08月31日-2027年08月30日  
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



康子媚



发证日期：2023 年 08 月 31 日

个人签名：

签名日期：

| 姓名: 康子娴               |      | 社保电脑号: 649847360 |        | 身份证号码: 432503200005296520 |       | 页码: 1 |      |        |        |      |      |       |      |      |      |       |      |      |  |  |  |
|-----------------------|------|------------------|--------|---------------------------|-------|-------|------|--------|--------|------|------|-------|------|------|------|-------|------|------|--|--|--|
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司 |      | 单位编号: 60024751   |        | 计算单位: 元                   |       |       |      |        |        |      |      |       |      |      |      |       |      |      |  |  |  |
| 缴费年月                  | 单位编号 | 养老保险             |        |                           |       | 医疗保险  |      |        |        | 生育保险 |      |       |      | 工伤保险 |      |       |      | 失业保险 |  |  |  |
|                       |      | 基数               | 单位交    | 个人交                       | 险种    | 基数    | 单位交  | 个人交    | 险种     | 基数   | 单位交  | 基数    | 单位交  | 基数   | 单位交  | 基数    | 单位交  |      |  |  |  |
| 2021                  | 07   | 60024751         | 2200.0 | 308.0                     | 176.0 | 1     | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1    | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |      |  |  |  |
| 2021                  | 08   | 60024751         | 2200.0 | 308.0                     | 176.0 | 1     | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1    | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |      |  |  |  |
| 2021                  | 09   | 60024751         | 2200.0 | 308.0                     | 176.0 | 1     | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1    | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |      |  |  |  |
| 2021                  | 10   | 60024751         | 2200.0 | 308.0                     | 176.0 | 1     | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1    | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |      |  |  |  |
| 2021                  | 11   | 60024751         | 2200.0 | 308.0                     | 176.0 | 1     | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1    | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |      |  |  |  |
| 2021                  | 12   | 60024751         | 2200.0 | 308.0                     | 176.0 | 1     | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1    | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |      |  |  |  |
| 2022                  | 01   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 02   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 03   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 04   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 05   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 06   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 07   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 08   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 09   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 10   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 11   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2022                  | 12   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1    | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2023                  | 01   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1    | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2023                  | 02   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1    | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2023                  | 03   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1    | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |      |  |  |  |
| 2023                  | 04   | 60024751         | 2360.0 | 330.4                     | 188.8 | 1     | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1    | 23   |       |      |      |      |       |      |      |  |  |  |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6f6e6135254 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

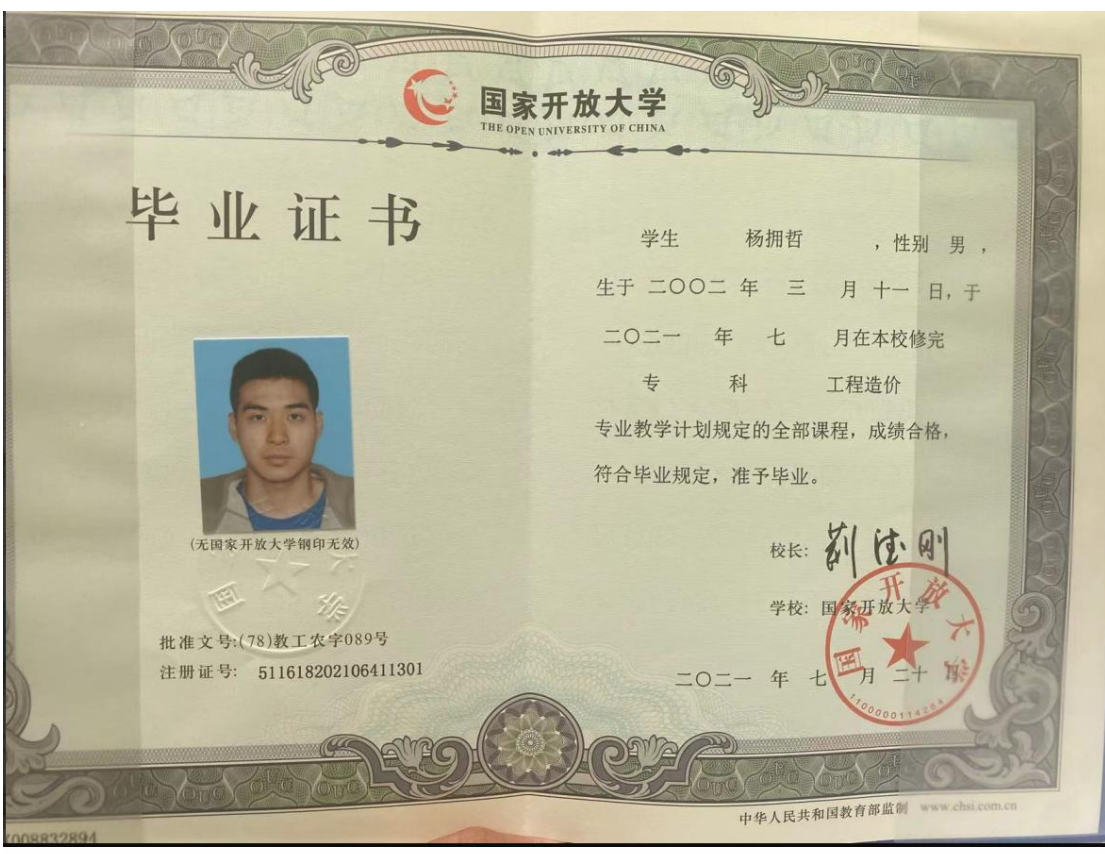
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: |                 |
| 单位编号            | 单位名称            |
| 60024751        | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |

21. 其他 16: 杨拥哲





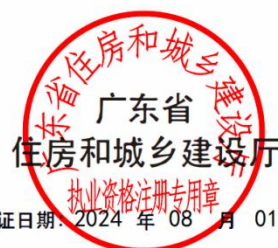
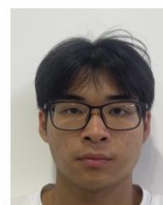
使用有效期：2025年01月  
20日-2025年07月19日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 杨拥哲  
性 别： 男  
出 生 日 期： 2002年03月11日  
专 业： 土木建筑工程  
证 书 编 号： 建[造]21244400015627  
有 效 期： 2024年08月01日-2028年07月31日  
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



发证日期：2024 年 08 月 01 日

个人签名：

签名日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨拥哲      社保电脑号：500973763      身份证号码：430424200203118332      页码：1  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司      单位编号：60024751      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |          |         | 生育保险   |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |        |       |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|----------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 9.97  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 7778     | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 354.0   | 188.8  | 1    | 6123     | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 5.29  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 5.29  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0   | 563.68  | 281.84 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.08 | 2520   | 20.08 |
| 合计   |    |          | 14835.63 | 7568.48 |        |      | 11301.73 | 4036.52 |        |    | 708.87 |       |      |       | 170.24 |       |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6dec3b54 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60024751      单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



22. 安装负责人：张钰





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张钰

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 511521*****00 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14194400023855 注册编号/执业印章号: B14194400023855

注册专业: 安装 有效期: 2027年08月20日





# 广东省职称证书

姓 名：张钰

身份证号：511521198811052100



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019849

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



|                         |                  |                           |       |
|-------------------------|------------------|---------------------------|-------|
| 姓名: 张钰                  | 社保电话号: 629889285 | 身份证号码: 511521198811052100 | 页码: 3 |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   | 计算单位: 元                   |       |

[illegible]



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张钰  
社保电脑号：629889285  
身份证号码：511521198811052100  
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司  
单位编号：60024751

页码：4  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |      |          | 生育       |    |      | 工伤保险    |        |       | 失业保险    |       |         |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|------|----------|----------|----|------|---------|--------|-------|---------|-------|---------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交      | 个人交      | 险种 | 基数   | 单位交     | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交     |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75   | 129.5    | 1  | 6475 | 32.38   | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72    |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72    |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.88 | 4.72    |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65   | 134.66   | 1  | 6733 | 33.67   | 2520   | 50.08 | 2520    | 20.15 | 5.04    |
| 合计   |    |          | 45130.65 | 25819.2 |        |      |      | 35592.59 | 12262.52 |    |      | 1970.72 | 1177.6 |       | 2665.53 |       | 1359.38 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e6fc6f93c4f7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60024751

单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司



### 23. 给排水造价工程师：李志明

|                                                                                   |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓 名：李志明                                                                                     |
|                                                                                   | 身份证号码：440229198308163917                                                                    |
|                                                                                   | 性 别：男                                                                                       |
|                                                                                   | 专 业：安装工程                                                                                    |
|                                                                                   | 聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司                                                                     |
| 证书编号：建[造]14224400014542                                                           | 颁发机关盖章：  |
| 初始注册日期：2022 年 06 月 16 日                                                           | 发 证 日 期：2022 年 6 月 16 日                                                                     |

|                                                                                     |                            |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 一级造价工程师                    |   |
| 本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。                          |                            |                                                                                       |
|  | 姓 名：李志明                    |                                                                                       |
|                                                                                     | 证件号码：440229198308163917    |                                                                                       |
|                                                                                     | 性 别：男                      |                                                                                       |
|                                                                                     | 出生年月：1983年08月              |                                                                                       |
|                                                                                     | 专 业：安装工程                   |                                                                                       |
|                                                                                     | 批准日期：2021年10月31日           |                                                                                       |
| 人力资源和社会保障部<br>人事考试中心                                                                | 管 理 号：20211004544000003094 |  |



20



姓名: 李志明

身份证号码: 440229198308163917

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11184400014314

初始注册日期: 2018 年 07 月 13 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 06 月 22 日



**造价工程师**  
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。



姓名: 李志明

证件号码: 440229198308163917

性别: 男

出生年月: 1983年08月

专业: 土建

批准日期: 2017年10月22日

管理号: 2017023440232016449921003212



中华人民共和国人力资源和社会保障部  
中华人民共和国住房和城乡建设部





李志明

|            |               |      |               |    |   |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证         | 证件号码 | 440229*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程有限公司 证书编号: 建[造]14224400014542 注册编号/执业印章号: B14224400014542  
注册专业: 安装 有效期: 2026年06月15日

2022-05-10 - 初始注册  
深圳市合创建设工程有限公司

查看证书变更记录 (1)

### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程有限公司 证书编号: 00548966 注册编号/执业印章号: 44020926  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年01月20日  
注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年01月20日

查看证书变更记录 (4)

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程有限公司 证书编号: 建[造]11184400014314 注册编号/执业印章号: B11184400014314  
注册专业: 土建 有效期: 2026年07月12日

2022-06-16 - 延续注册  
深圳市合创建设工程有限公司

2018-05-05 - 初始注册  
深圳市合创建设工程有限公司

查看证书变更记录 (2)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李志明 性别男，一九八三年八月十六日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 工程管理 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 武汉科技大学

校（院）长：



证书编号:104881200605006955

二〇〇六年 六 月 三十 日



粤高职称字第 1700101018344 号

李志明 于2016 年  
11月，经 广东省地质勘  
查工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程高级工程师  
资格。特发此证



发证单位

2017 年 03 月 24 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志明

社保电脑号：648826353

身份证号码：440229198308163917

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |        |
|------|----|----------|--------|---------|--------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|-------|--------|--------|
|      |    |          | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    |
| 2018 | 04 | 60024751 | 2130.0 | 276.9   | 170.4  | 2    | 7480 | 44.88   | 14.96  | 1  | 2130 | 9.59   | 2130 | 7.03  | 2130   | 17.04  |
| 2018 | 05 | 60024751 | 2130.0 | 276.9   | 170.4  | 2    | 7480 | 44.88   | 14.96  | 1  | 2130 | 9.59   | 2130 | 7.03  | 2130   | 17.04  |
| 2018 | 06 | 60024751 | 2130.0 | 276.9   | 170.4  | 2    | 7480 | 44.88   | 14.96  | 1  | 2130 | 9.59   | 2130 | 7.03  | 2130   | 17.04  |
| 2018 | 07 | 60024751 | 2130.0 | 276.9   | 170.4  | 2    | 8348 | 50.08   | 16.7   | 1  | 2130 | 9.59   | 2130 | 7.03  | 2130   | 17.04  |
| 2018 | 08 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.08   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 7.26  | 2200   | 17.6   |
| 2018 | 09 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.08   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 7.26  | 2200   | 17.6   |
| 2018 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.09   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 7.26  | 2200   | 17.6   |
| 2018 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.09   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 7.26  | 2200   | 17.6   |
| 2018 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.09   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 7.26  | 2200   | 12.32  |
| 2019 | 01 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.09   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 5.08  | 2200   | 12.32  |
| 2019 | 02 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.09   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 5.08  | 2200   | 12.32  |
| 2019 | 03 | 60024751 | 2200.0 | 286.0   | 176.0  | 2    | 8348 | 50.09   | 16.7   | 1  | 2200 | 9.9    | 2200 | 5.08  | 2200   | 12.32  |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360   | 18.88  |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 20.08 | 2520   | 20.08  |
| 合计   |    |          |        | 6899.36 | 3886.4 |      |      | 2242.87 | 858.16 |    |      | 283.33 |      |       | 283.52 | 136.92 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6e291df6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60024751


单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





## 24. 通风空调造价工程师：赵建华

9



9-赵建华

证书编号: 建[造]14123500001577

初始注册日期: 2012 年 10 月 30 日


姓名: 赵建华

身份证号码: 37092219711219531X

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 厦门中联永亨建设集团有限公司

颁发机关盖章: 


发证日期: 2020 年 12 月 9 日

### 延续注册登记栏

|                                                                                                                                                                             |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>第一次延续注册:</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意延续注册</p> <p>有效期至: <u>2024年12月31日</u></p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公章<br/>2020年11月9日</p> | <p>第二次延续注册:</p> <p>有效期至: <u>2028年12月31日</u></p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公章<br/>年 月 日</p> |
| <p>第三次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公章<br/>年 月 日</p>                                                                                     | <p>第四次延续注册:</p> <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关<br/>公章<br/>年 月 日</p>                    |

### 变更注册登记栏

|                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">(赵建华)</p> <p>深圳市合创建筑劳务有限公司</p> <p>注册受理机关: <u>建[造]141244000005155</u></p> <p style="text-align: center;">公章<br/>年 月 日</p> | <p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">(赵建华)</p> <p>深圳市合创建筑劳务有限公司</p> <p>注册受理机关: <u>建[造]141244000005155</u></p> <p style="text-align: center;">公章<br/>年 月 日</p> |
| <p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关:</p> <p style="text-align: center;">公章<br/>年 月 日</p>                                                                                          | <p>现聘用单位:</p> <p>注册受理机关:</p> <p style="text-align: center;">公章<br/>年 月 日</p>                                                                                          |



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赵建华

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 370922*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 00613335

注册编号/执业印章号: 37009799

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年06月09日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2027年06月09日

查看证书变更记录 (11)

一级注册建造师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册编号/执业印章号: 1372012201301991

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2027年04月23日

注册专业: 建筑工程

有效期: 2027年04月23日

查看证书变更记录 (5)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14124400005155

注册编号/执业印章号: 814124400005155

注册专业: 安装

有效期: 2028年12月31日

查看证书变更记录 (5)



|                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p> <p>批准文号: <b>(93)鲁政函106号</b><br/> <b>鲁教计字(1993)17号</b></p> <p>证书编号: <b>962170024</b></p> | <p>学生<b>赵建华</b>, 性别<b>男</b>, 一九七一年<br/>         十二月九日生。于一九九三年<br/>         九月至一九九六年七月在本校(院)<br/> <b>机电一体化</b>专业<b>脱产</b>学<br/>         习, 修完<b>三</b>年制<b>专</b>科教<br/>         学计划规定的全部课程, 成绩合格,<br/>         准予毕业。</p> <p>校(院)长  学校(院) </p> <p>一九九六年七月十日</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>姓名 <u>赵建华</u> 性别 <u>男</u></p> <p>出生日期 <u>1971</u> 年 <u>12</u> 月 <u>  </u> 日</p> <p>工作单位 <u>肥城市建安兴公司</u></p> <p>现从事专业 <u>建筑安装</u></p> <p>资格名称 <u>工长师</u></p> | <p>评审组织 (章)<br/>         (确定单位)</p> <p>评审(确定)时间:<br/> <u>2003</u> 年 <u>8</u> 月 <u>8</u> 日</p> <p>审核发证单位(章)</p> <p>发证日期 <u>2003</u> 年 <u>8</u> 月 <u>16</u> 日</p> <p>证书编号 <u>0305005</u></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 赵建华                 | 社保电脑号: 642870263 | 身份证号码: 37092219711219531X | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

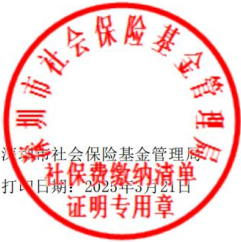
[illegible]

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵建华 社保电脑号：642870263 身份证号码：37092219711219531X 缴费基数：2  
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 单位元



| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险   |       | 生育保险   |       |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|--------|-------|--------|-------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67  | 230    | 9.44  | 2360   | 18.85 | 7.72   |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67   | 1  | 6733 | 33.67  | 252    | 10.08 | 2520   | 20.15 | 8.04   |
| 合计   |    |          | 20273.57 | 11216.48 |        |      |      | 3929.23 | 1334.42 |    |      | 914.07 | 385.22 |       | 834.96 |       | 307.04 |

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6dc444e8 ）核查，验证码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司





25. 强电造价工程师：肖华

|                                                                                   |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 姓名： <u>肖 华</u>                                                                              |
|                                                                                   | 身份证号码： <u>43292219660518003X</u>                                                            |
|                                                                                   | 性 别： <u>男</u>                                                                               |
|                                                                                   | 专 业： <u>安装工程</u>                                                                            |
|                                                                                   | 聘 用 单 位： <u>深圳市合创建设工程顾问有限公司</u>                                                             |
| 证书编号： <u>建[造]14094400011611</u>                                                   | 颁发机关盖章：  |
| 初始注册日期： <u>2009</u> 年 <u>09</u> 月 <u>27</u> 日                                     | 发 证 日 期： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>24</u> 日                                              |

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| 变更注册登记栏                |                        |
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 现聘用单位：                 | 现聘用单位：                 |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |

肖华  
深圳市合创建设工程顾问有限公司  
注册受理机关  
2025 年 1 月 17 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

肖华

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 432922*****3X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：00380382

注册编号/执业印章号：32000198

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2025年09月21日

注册专业：市政公用工程

有效期：2025年09月21日

查看证书变更记录 (12) 

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14094400011611

注册编号/执业印章号：B14094400011611

注册专业：安装

有效期：2025年12月31日

查看证书变更记录 (6) 

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



编号:  
No.: 0076971



持证人签名:  
Signature of the Bearer

06234340439910836

管理号:  
File No.:

姓名: 肖 华  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1966年5月  
Date of Birth  
专业类别: 安 装  
Professional Type  
批准日期: 2006年10月15日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2007 年 3 月 12 日  
Issued on





# 高级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名:

姓名: 肖华  
性别: 男  
身份证号: 432922660518003  
任职资格: 高级工程师  
专业类别: 机械制造自动化  
批准日期: 2007年11月8日  
工作单位: 湖南省湘南爆破器材有  
限责任公司  
系统编码: A0807100000001032





证书登记

字第25052号

# 高等教育自学考试 毕业证书

肖华同志，系湖南省(自治区、直辖市)湘潭县(区)人，参加高等教育机电一体化专业本科自学考试，课程成绩全部合格，经审定，准予于一九九六年十二月毕业。



主考学校  
(校长)

刘汝勤



高等教育自学考试委员会  
一九九六年十二月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖华  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

社保电脑号：647673493  
 单位编号：60024751

身份证号码：43292219660518003X  
 计算单位：元

页码：2

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |         | 生育    |    |        | 工伤保险  |        | 失业保险   |        |       |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|--------|---------|-------|----|--------|-------|--------|--------|--------|-------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数     | 单位交   |
| 2021 | 09 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 2    | 11620  | 69.72   | 23.24 | 1  | 2200   | 9.9   | 2200   | 7.26   | 2200   | 15.4  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 2    | 11620  | 69.72   | 23.24 | 1  | 2200   | 9.9   | 2200   | 7.26   | 2200   | 15.4  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 2    | 11620  | 69.72   | 23.24 | 1  | 2200   | 9.9   | 2200   | 7.26   | 2200   | 15.4  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 2200.0   | 308.0    | 176.0  | 2    | 11620  | 69.72   | 23.24 | 1  | 2200   | 9.9   | 2200   | 7.26   | 2200   | 15.4  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 11620  | 69.72   | 23.24 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 7.79   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 11620  | 69.72   | 23.24 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 7.79   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 11620  | 69.72   | 23.24 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 6.23   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 11620  | 58.1    | 23.24 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 6.23   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 11620  | 58.1    | 23.24 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 11620  | 58.1    | 23.24 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 64.82   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 64.82   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 64.82   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 10.62 | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0   | 330.4    | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78   | 25.93 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360   | 9.97   | 2360   | 16.52 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 0.0      |          |        |      |        |         |       |    |        |       | 2360   | 9.44   |        |       |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360   | 18.85 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360   | 9.44   | 2360   | 18.85 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 2    | 6733   | 101.0   | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520   | 20.08  | 2520   | 20.45 |
| 合计   |    |          | 21486.56 | 13018.88 |        |      | 4122.6 | 1453.15 |       |    | 780.63 |       | 327.83 | 1039.0 | 522.46 |       |

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6e1e7445 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
 “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号  
 60024751
 单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



26. 弱电造价工程师：李绪创

## 二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅  
专业技术人员资格考试



|        |                              |
|--------|------------------------------|
| 姓 名:   | 李绪创                          |
| 证件号码:  | 440582199110056633           |
| 性 别:   | 男                            |
| 出生年月:  | 1991年10月                     |
| 专 业:   | 安装工程                         |
| 批准日期:  | 2023年06月18日                  |
| 管 理 号: | 2023585446309851440201001276 |



使用有效期：2025年01月  
20日-2025年07月19日

## 中华人民共和国

## 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

|          |                         |
|----------|-------------------------|
| 姓 名:     | 李绪创                     |
| 性 别:     | 男                       |
| 出 生 日 期: | 1991年10月05日             |
| 专 业:     | 安装工程                    |
| 证 书 编 号: | 建[造]24234400013423      |
| 有 效 期:   | 2023年10月09日-2027年10月08日 |
| 聘 用 单 位: | 深圳市合创建设工程顾问有限公司         |





个人签名: 李绪创

签名日期:



广东省住房和城乡建设厅  
执业注册专用章

发证日期: 2023 年 10 月 09 日





No.01- 1504630447

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李绪创

社保电脑号：639480618

身份证号码：440582199110056633

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 7778    | 482.24  | 155.56 | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 1    | 6123    | 367.38  | 122.46 | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29   | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 5.29   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 5.29   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44   | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.08  | 2520 | 20.08 | 5.04 |
| 合计   |    |          | 10585.57 | 5680.48 |        |      | 6479.33 | 2480.92 |        |    | 593.23 |       |      | 350.56 |      | 99.44 |      |

社保费缴纳清单

143.78元

四月

四月

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6e546047 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60024751
 单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司





## 27. 其他 1：赵永超

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                         |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------|-------|------------------------|------------------------|----------|----------|-------|-------|------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|--|-------|------------------------|------------------------|--------|--------|--|--|------------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>姓 名: <u>赵永超</u></p> <p>身 份 证 号 码: <u>320723198212182015</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>安装工程</u></p> <p>聘 用 单 位: <u>江苏建恒工程咨询有限公司</u></p>     |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| <p>证书编号: <u>建[造]1421320009279</u></p> <p>初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>27</u> 日</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>颁发机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>7</u> 月 <u>27</u> 日</p> |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| <p style="text-align: center;">延续注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>第一次延续注册:</td> <td>第二次延续注册:</td> </tr> <tr> <td>有效期至:</td> <td>有效期至:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> </tr> <tr> <td>第三次延续注册:</td> <td>第四次延续注册:</td> </tr> <tr> <td>有效期至:</td> <td>有效期至:</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> </tr> </table> | 第一次延续注册:                                                                                                                                                | 第二次延续注册: | 有效期至: | 有效期至: | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 第三次延续注册: | 第四次延续注册: | 有效期至: | 有效期至: | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | <p style="text-align: center;">变更注册登记栏</p> <table border="1"> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>(赵永超)</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> </tr> <tr> <td>现聘用单位:</td> <td>现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> <td>注册受理机关<br/>公 章<br/>年 月 日</td> </tr> </table> | 现聘用单位: | 现聘用单位: |  | (赵永超) | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 现聘用单位: | 现聘用单位: |  |  | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日 |
| 第一次延续注册:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 第二次延续注册:                                                                                                                                                |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 有效期至:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 有效期至:                                                                                                                                                   |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                  |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 第三次延续注册:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 第四次延续注册:                                                                                                                                                |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 有效期至:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 有效期至:                                                                                                                                                   |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                  |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 现聘用单位:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 现聘用单位:                                                                                                                                                  |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | (赵永超)                                                                                                                                                   |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                  |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 现聘用单位:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 现聘用单位:                                                                                                                                                  |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                         |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |
| 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 注册受理机关<br>公 章<br>年 月 日                                                                                                                                  |          |       |       |                        |                        |          |          |       |       |                        |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |        |  |       |                        |                        |        |        |  |  |                        |                        |





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赵永超

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 320723*****15 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

证书编号：建[建]14214400023974

注册编号/执业印章号：B14214400023974

注册专业：安装

有效期：2025年07月26日

2023-08-02 - 机构外变更  
深圳市合创建设工程顾问有限公司

2021-05-25 - 初始注册  
江苏建恒工程咨询有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="311 280 391 358"> </div> <div data-bbox="371 333 708 414"> <h1>一级造价工程师</h1> <p>Class1 Cost Engineer</p> </div> <div data-bbox="327 459 756 611"> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p> </div> <div data-bbox="335 660 550 884"> <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p> </div> <div data-bbox="566 660 774 884"> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> </div> | <div data-bbox="981 336 1093 492"> </div> <div data-bbox="874 544 1189 801"> <p>姓 名: 赵永超</p> <p>证件号码: 320723198212182015</p> <p>性 别: 男</p> <p>出生年月: 1982 年 12 月</p> <p>专 业: 安装工程</p> <p>批准日期: 2020 年 10 月 25 日</p> <p>管 理 号: 20201004532000003606</p> </div> <div data-bbox="1189 817 1244 873"> </div> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="319 1070 727 1444"> <p>本证书由江苏省连云港市人力资源和社会保障局核发，它是持证人通过初定、考试或评审所取得的专业技<br/>术资格的证明。</p> </div> <div data-bbox="320 1563 730 1606"> <p>江苏省连云港市职称办制</p> </div> | <div data-bbox="933 1019 1029 1052"> <p>赵永超</p> </div> <div data-bbox="941 1064 1157 1377"> </div> <div data-bbox="839 1478 1120 1552"> <p>持证人签名<br/>Signature of the Bearer</p> </div> <div data-bbox="970 1579 1098 1612"> <p>320723198212182015</p> </div> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|                       |                    |                                 |                                                                                     |
|-----------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓名<br>Full Name       | 赵永超                | 专业名称<br>Speciality              | 建设工程                                                                                |
| 性别<br>Sex             | 男                  | 资格名称<br>Qualification Name      | 工程师                                                                                 |
| 出生年月<br>Date of Birth | 320723198212182015 | 资格级别<br>Qualification Level     | 中级                                                                                  |
| 地区<br>Area            | 连云港市               | 资格认定方式<br>Qualification Confirm | 评审                                                                                  |
|                       |                    | 获得日期<br>Approval Date           | 2015年9月11日                                                                          |
| 公布文号:                 | 连职称办[2015]11号      | 签发部门盖章<br>Issued by             |  |
| 证书编号:                 | 201520472          | 签发日期:<br>Issued on              | 2015年9月11日                                                                          |

|                                                                                                   |                    |                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                                            |                    |        |
| <h1>毕业证书</h1>                                                                                     |                    |                                                                                             |
| <p>学生 赵永超 性别男 ,一九八二年十二月十八日生,于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 楼宇智能化/物业管理 专业四年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> |                    |                                                                                             |
| 校 名:                                                                                              | 金陵科技学院             | 校(院)长:  |
| 证书编号:                                                                                             | 135731200606000102 | 二〇〇六年六月二十七日                                                                                 |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵永超 社保电脑号：813096024 身份证号码：320723198212182015 页码：1  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |        |        |        | 生育 |        |       | 工伤保险 |       | 失业保险   |        |      |
|------|----|----------|----------|---------|--------|------|--------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|--------|--------|------|
|      |    |          | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交    | 个人交  |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 12964  | 77.78  | 25.93  | 1  | 2360   | 11.8  | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123   | 91.85  | 30.62  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123   | 91.85  | 30.62  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0   | 330.4   | 188.8  | 2    | 6123   | 91.85  | 30.62  | 1  | 6123   | 30.62 | 2360 | 5.29  | 2360   | 16.52  | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 5.29  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 5.29  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 6.61  | 2360   | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4690.0   | 703.5   | 375.2  | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4690.0   | 703.5   | 375.2  | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4690.0   | 703.5   | 375.2  | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4690.0   | 703.5   | 375.2  | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4690.0   | 703.5   | 375.2  | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4690.0   | 703.5   | 375.2  | 2    | 6475   | 97.13  | 32.38  | 1  | 6475   | 32.38 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4690.0   | 750.4   | 375.2  | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4690.0   | 750.4   | 375.2  | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4690.0   | 750.4   | 375.2  | 1    | 6733   | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4690 | 18.76 | 4690   | 37.52  | 9.38 |
| 合计   |    |          | 11519.61 | 6200.64 |        |      | 2684.4 | 962.19 |        |    | 616.83 |       |      | 237.5 | 350.06 | 155.22 |      |

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6d75716f ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60024751  
 单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



## 28. 其他 2: 李晓彤





# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李晓彤

性 别：女

出 生 日 期：1993年12月13日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24224400005009

有 效 期：2022年04月06日-2026年04月05日

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名：

签名日期：



发证日期：2022 年 04 月 06 日





## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在肇庆市参加社会保险情况如下：

|        |   |        |                               |      |  |                    |                 |                 |
|--------|---|--------|-------------------------------|------|--|--------------------|-----------------|-----------------|
| 姓名     |   | 李晓彤    |                               | 证件号码 |  | 441283199312136464 |                 |                 |
| 参保险种情况 |   |        |                               |      |  |                    |                 |                 |
| 参保起止时间 |   |        | 单位                            |      |  | 参保险种               |                 |                 |
|        |   |        |                               |      |  | 养老                 | 工伤              | 失业              |
| 202402 | - | 202503 | 肇庆市:深圳市合创建设工程顾问有限公司肇庆分公司      |      |  | 14                 | 14              | 14              |
| 截止     |   |        | 2025-04-03 09:47 , 该参保人累计月数合计 |      |  | 实际缴费14个月, 缓缴0个月    | 实际缴费14个月, 缓缴0个月 | 实际缴费14个月, 缓缴0个月 |

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-04-03 09:47

29. 其他 3：彭礼洪

**二级造价工程师**

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

  
广东省人力资源和社会保障厅



|        |                              |
|--------|------------------------------|
| 姓 名：   | 彭礼洪                          |
| 证件号码：  | 441283199509146471           |
| 性 别：   | 男                            |
| 出生年月：  | 1995年09月                     |
| 专 业：   | 安装工程                         |
| 批准日期：  | 2021年07月04日                  |
| 管 理 号： | 2021985445789851441701000500 |

  
**中华人民共和国**  
**二级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class II Cost Engineer

|          |                         |                                                                                      |
|----------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 姓 名：     | 彭礼洪                     |  |
| 性 别：     | 男                       |                                                                                      |
| 出 生 日 期： | 1995年09月14日             |                                                                                      |
| 专 业：     | 安装工程                    |                                                                                      |
| 证 书 编 号： | 建[造]24224400004989      |                                                                                      |
| 有 效 期：   | 2022年04月06日~2026年04月05日 |                                                                                      |
| 聘 用 单 位： | 深圳市合创建设工程顾问有限公司         |                                                                                      |

  
个人签名：  
签名日期：2024年4月25日

  
发证日期：2022年04月06日







## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在肇庆市参加社会保险情况如下：

|        |   |        |                               |      |  |                    |                 |                 |
|--------|---|--------|-------------------------------|------|--|--------------------|-----------------|-----------------|
| 姓名     |   | 彭礼洪    |                               | 证件号码 |  | 441283199509146471 |                 |                 |
| 参保险种情况 |   |        |                               |      |  |                    |                 |                 |
| 参保起止时间 |   |        | 单位                            |      |  | 参保险种               |                 |                 |
|        |   |        |                               |      |  | 养老                 | 工伤              | 失业              |
| 202402 | - | 202503 | 肇庆市:深圳市合创建设工程顾问有限公司肇庆分公司      |      |  | 14                 | 14              | 14              |
| 截止     |   |        | 2025-04-03 09:40 , 该参保人累计月数合计 |      |  | 实际缴费14个月, 缓缴0个月    | 实际缴费14个月, 缓缴0个月 | 实际缴费14个月, 缓缴0个月 |

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-04-03 09:40

30. 其他 4：赖少虹



使用有效期：2024年05月  
21日-2024年11月17日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 赖少虹

性 别： 女

出 生 日 期： 1999年06月02日

专 业： 安装工程

证 书 编 号： 建[造]24234400010726

有 效 期： 2023年04月26日-2027年04月25日

聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



赖少虹

个人签名： 赖少虹

签名日期： 2024年5月21日



发证日期： 2023 年 04 月 26 日





珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 445281199906022641

姓名: 赖少虹

性别: 女

打印范围: 全部缴费记录

打印日期: 2025年03月31日

| 单位名称                 | 险种   | 开始年月   | 结束年月   | 单位应缴    | 个人应缴    | 单位划入 | 缴费工资    | 缴费类型 |
|----------------------|------|--------|--------|---------|---------|------|---------|------|
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202303 | 202306 | 2216.48 | 1266.56 | 0.00 | 3958    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202307 | 202407 | 8455.56 | 4727.84 | 0.00 | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202407 | 202407 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202408 | 202408 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202408 | 202408 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202409 | 202409 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202409 | 202409 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202410 | 202410 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202410 | 202410 | 33.15   | 17.68   | 0    | 221     | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202411 | 202411 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202411 | 202412 | 66.30   | 35.36   | 0.00 | 221     | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202412 | 202412 | 681.90  | 363.68  | 0    | 4546    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 职工养老 | 202501 | 202503 | 2288.16 | 1144.08 | 0.00 | 4767    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 失业   | 202303 | 202502 | 346.56  | 91.20   | 0.00 | 1900    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 失业   | 202503 | 202503 | 16.64   | 4.16    | 0    | 2080    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 基本医疗 | 202303 | 202501 | 5462.04 | 1365.51 | 0.00 | 3958.00 | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 基本医疗 | 202502 | 202503 | 545.52  | 136.38  | 0.00 | 4546.00 | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202303 | 202404 | 58.10   | 0.00    | 0.00 | 1720    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202405 | 202502 | 71.06   | 0.00    | 0.00 | 1900    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 工伤   | 202503 | 202503 | 8.32    | 0.00    | 0    | 2080    | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 生育   | 202303 | 202501 | 0.00    | 0.00    | 0.00 | 3958.00 | 正常缴  |
| 深圳市合创建设工程顾问有限公司珠海分公司 | 生育   | 202502 | 202503 | 0.00    | 0.00    | 0.00 | 4546.00 | 正常缴  |

|               |                  |                 |                |  |  |  |  |  |
|---------------|------------------|-----------------|----------------|--|--|--|--|--|
| 基本养老保险        |                  |                 |                |  |  |  |  |  |
| 缴费年限合计: 2年1个月 | 单位缴费合计: 16568.60 | 个人缴费合计: 9062.96 | 缴费合计: 25631.56 |  |  |  |  |  |
| 失业保险          |                  |                 |                |  |  |  |  |  |
| 缴费年限合计: 2年1个月 | 单位缴费合计: 363.20   | 个人缴费合计: 95.36   | 缴费合计: 458.56   |  |  |  |  |  |
| 基本医疗保险        |                  |                 |                |  |  |  |  |  |
| 缴费年限合计: 2年1个月 | 单位缴费合计: 6007.56  | 个人缴费合计: 1501.89 | 缴费合计: 7509.45  |  |  |  |  |  |
| 工伤保险          |                  |                 |                |  |  |  |  |  |
| 缴费年限合计: 2年1个月 | 单位缴费合计: 137.48   | 个人缴费合计: 0.00    | 缴费合计: 137.48   |  |  |  |  |  |



### 31. 其他 5: 周映君

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>全国建设工程造价员资格证书<br/>National Certification of Construction<br/>Cost Estimator Qualification</p>  <p>姓名: 周映君<br/>专业: 安装工程<br/>证书号: 粤130800370<br/>工作单位: 深圳市森工程项目管理有限公司</p> <p>签发单位(盖章)<br/>2013 年 8 月 13 日</p> | <p>变更记录栏</p> <p>深圳市合创建设工程顾问有限公司</p>  <p>签发单位(盖章)<br/>年 月 日</p> <p>签发单位(盖章)<br/>年 月 日</p> <p>00070914</p> |
| <p>验证记录栏</p> <p>有效期至2016年12月</p>  <p>签发单位(盖章)<br/>2013 年 8 月 19 日</p> <p>签发单位(盖章)<br/>年 月 日</p> <p>00070914</p>                                                                                                | <p>验证记录栏</p> <p>签发单位(盖章)<br/>年 月 日</p> <p>签发单位(盖章)<br/>年 月 日</p> <p>00070914</p>                                                                                                           |

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周映君 性别女, 一九八七年 六 月 四 日生, 于二〇〇八年  
九 月至二〇一一年 六 月在本校 工程造价 专业  
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广州城建职业学院 校(院)长: 张富良

证书编号: 141361201106080582 二〇一一年 六 月 二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 广东省职称证书

姓 名：周映君

身份证号：44098119870604866X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月25日

评审组织：深圳市福田区人力资源局（非公职人员申报）

证书编号：2003046003132

发证单位：深圳市福田区人力资源局（非公  
职人员申报）

发证时间：2020年01月03日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 周映君                 | 社保电话号: 631292566 | 身份证号码: 44098119870604866X | 页码: 3   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2023年5月21日  
证明专用章

289

32. 其他 6：师进田









|                       |                  |                           |         |
|-----------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 师进田               | 社保电脑号: 600160066 | 身份证号码: 511113197706262716 | 页码: 2   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2020年5月21日  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e6fc6f917395 ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称:  |                         |
| 单位编号<br>60024751 | 单位名称<br>深圳市合创建设工程顾问有限公司 |

33. 其他 7：周伟



使用有效期：2025年01月  
20日-2025年07月19日



# 中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：周伟

性 别：女

出 生 日 期：2000年02月16日

专 业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011986

有 效 期：2023年08月22日-2027年08月21日

聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司



周伟

个人签名：

签名日期：



发证日期：2023 年 08 月 22 日



|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 周伟                  | 社保电脑号: 802356358 | 身份证号码: 430423200002169049 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2025年3月21日  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e6f6c6deb0724 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司

34. 其他 8: 王楠



|                        |                 |                          |        |
|------------------------|-----------------|--------------------------|--------|
| 姓名:王楠                  | 社保电脑号:811631992 | 身份证号码:222403199207240226 | 页码:1   |
| 参保单位名称:深圳市合创建设工程顾问有限公司 |                 | 单位编号:60024751            | 计算单位:元 |

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2025年3月21日  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e6fc6d6e44bq ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



35. 其他 9: 杨采鑫

|                                        |  |                                                                                            |
|----------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                 |  |         |
| <b>毕 业 证 书</b>                         |  |                                                                                            |
| 学生 杨采鑫 性别 男 ,一九九七年 二 月 十五 日生,于二〇一五     |  |                                                                                            |
| 年 九 月至二〇一八年 六 月在本校                     |  | 工程造价                                                                                       |
| 专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。 |  |                                                                                            |
| 校 名: 湖南交通职业技术学院                        |  | 校(院)长:  |
| 证书编号: 123971201806001780               |  | 二〇一八年 六 月 三十 日                                                                             |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：杨采鑫

身份证号：43042319970215511X



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131621

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

|                         |                  |                           |         |
|-------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 杨采鑫                 | 社保电话号: 649850722 | 身份证号码: 43042319970215511X | 页码: 2   |
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 单位编号: 60024751   |                           | 计算单位: 元 |

|        |      |         |       |
|--------|------|---------|-------|
| 2360   | 9.44 | 2360    | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360    | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360    | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360    | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360    | 18.88 |
| 2360   | 9.44 | 2360    | 18.88 |
| 2520   | 0.08 | 2520    | 20.88 |
| 485.04 |      | 1053.64 |       |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6dea3401 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60024751  
单位名称  
深圳市合创建设工程顾问有限公司





36. 其他 10: 杨丹芳

|                                                                                   |       |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------|
|  | 姓 名:  | 杨丹芳                |
|                                                                                   | 性 别:  | 女                  |
|  | 身份证号: | 430423199005045126 |
|                                                                                   | 职称名称: | 助理工程师              |
|                                                                                   | 专业类别: | 管理工程               |
|                                                                                   | 备案日期: | 2021年11月8日         |
|                                                                                   | 工作单位: | 湖南华南建设有限公司         |
|                                                                                   | 系统编码: | C08213911222001094 |
| 编号: NO. 202151187                                                                 |       |                    |

|                                     |                                                                                          |                                                                                       |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                              |                                                                                          |  |
| 毕 业 证 书                             |                                                                                          |                                                                                       |
| 学生 杨丹芳 性别 女, 一九九〇年 五 月 四 日生, 于 二〇一五 |                                                                                          |                                                                                       |
| 年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点      |                                                                                          | 工程管理                                                                                  |
|                                     |                                                                                          | (工程造价管理方向)                                                                            |
| 专业 2.5 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合 |                                                                                          |                                                                                       |
| 格, 准予毕业。                            |                                                                                          |                                                                                       |
| 校 名:                                |  重庆大学 | 校(院)长: 周绪红                                                                            |
| 证书编号: 106117201705203602            |                                                                                          | 二〇一七 年 七 月 一 日                                                                        |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：杨丹芳                 |    |          | 社保电脑号：614388744     |        |        | 身份证号码：430423199005045126 |      |        | 页码：4    |    |      |        |      |       |                    |       |      |
|------------------------|----|----------|---------------------|--------|--------|--------------------------|------|--------|---------|----|------|--------|------|-------|--------------------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 |    |          | 单位编号：60024751       |        |        | 计算单位：元                   |      |        |         |    |      |        |      |       |                    |       |      |
| 缴费年                    | 月  | 单位编号     | 养老保险                |        |        | 医疗保险                     |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |                    |       |      |
|                        |    |          | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                       | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数                 | 单位交   | 个人交  |
| 2024                   | 09 | 60024751 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360               | 18.88 | 4.72 |
| 2024                   | 10 | 60024751 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360               | 18.88 | 4.72 |
| 2024                   | 11 | 60024751 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360               | 18.88 | 4.72 |
| 2024                   | 12 | 60024751 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 1                        | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44  | 2360               | 18.88 | 4.72 |
| 2025                   | 01 | 60024751 | 4492.0              | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360               | 18.88 | 4.72 |
| 2025                   | 02 | 60024751 | 4492.0              | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 9.44  | 2360               | 18.88 | 4.72 |
| 2025                   | 03 | 60024751 | 4492.0              | 763.64 | 359.36 | 1                        | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 10.08 | 2520               | 20.16 | 6.04 |
| 合计                     |    |          | 47498.45    27091.2 |        |        | 40229.74    14312.03     |      |        | 2020.36 |    |      | 1741.9 |      |       | 2871.88    1484.78 |       |      |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6de99f0r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  

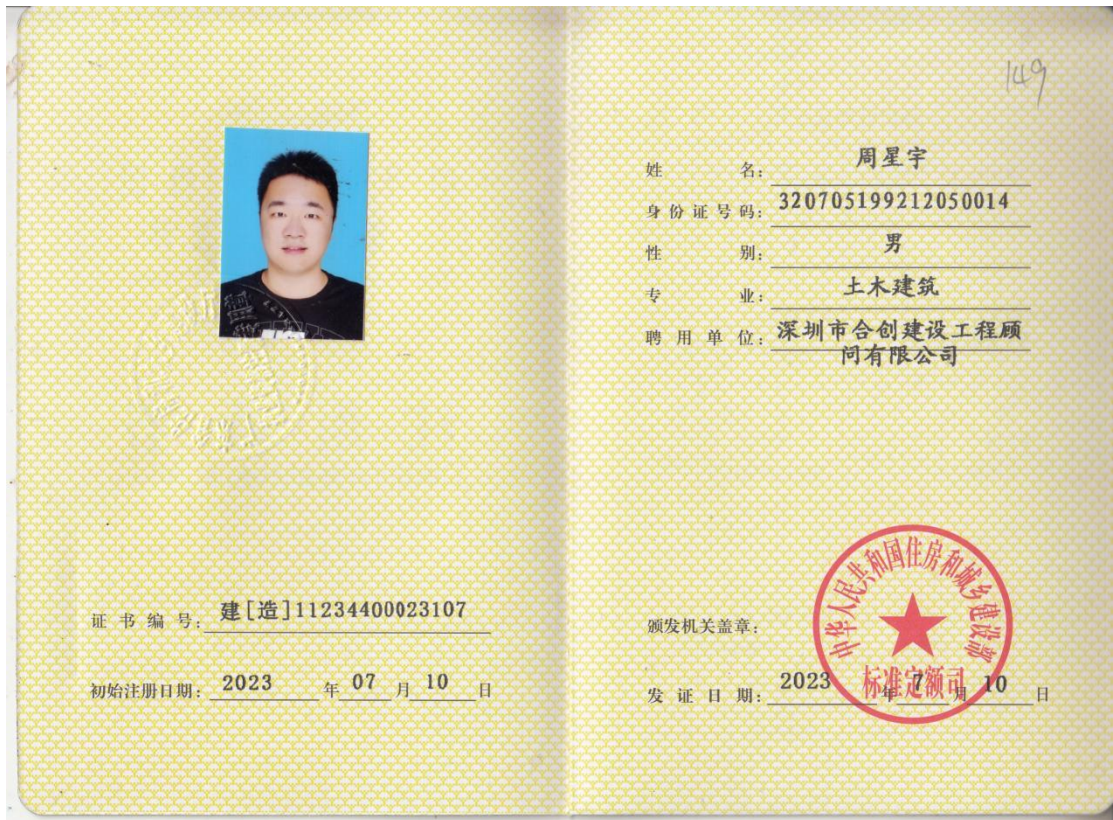
单位编号  
 60024751

单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司





37. 土建驻场工程师：周星宇



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**周星宇**

|            |                 |      |               |    |   |
|------------|-----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证           | 证件号码 | 320705*****14 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11234400023107 注册编号/执业印章号: B11234400023107  
注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：周星宇

身份证号：320705199212050014



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周星宇      社保电脑号：645131984      身份证号码：320705199212050014      页码：2  
 参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司      单位编号：60024751      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        |        | 生育 |      |       | 工伤保险 |      | 失业保险 |       |      |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2020 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 308.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6  |
| 2020 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 308.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6  |
| 2020 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 308.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6  |
| 2021 | 01 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6  |
| 2021 | 02 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 03 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 04 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 05 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 06 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 07 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 08 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 09 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  | 6.6  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 | 4.72 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周星宇

社保电脑号：645131984

身份证号码：320705199212050014

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |          |          | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |         |        |
|------|----|----------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|--------|-------|------|-------|---------|--------|
|      |    |          | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数      | 单位交    |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 18.88   | 4.72   |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 18.88   | 4.72   |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 18.88   | 4.72   |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0   | 718.72   | 359.36 | 1    | 6475     | 323.75   | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 9.44  | 18.88   | 4.72   |
| 2025 | 01 | 60024751 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 18.88   | 4.72   |
| 2025 | 02 | 60024751 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 9.44  | 18.88   | 4.72   |
| 2025 | 03 | 60024751 | 4492.0   | 763.64   | 359.36 | 1    | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.08 | 1612.80 | 749.39 |
| 合计   |    |          | 36606.83 | 20194.88 |        |      | 33492.81 | 12133.16 |        |    | 1433.7 |       |      |       |         |        |

社保费缴纳清单

4041.00元

4041.00元

备注：
 

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6d7532c1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60024751  
 单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司



38. 安装驻场工程师：李姣

| 二级造价工程师                                                                           |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。                            |  |
|  | 姓 名：李姣                                                                             |
|                                                                                   | 证件号码：430423199104290928                                                            |
|                                                                                   | 性 别：女                                                                              |
|                                                                                   | 出生年月：1991年04月                                                                      |
|                                                                                   | 专 业：安装工程                                                                           |
|                                                                                   | 批准日期：2020年12月26日                                                                   |
|                                                                                   | 管 理 号：2020985445499851440201001696                                                 |

| 中华人民共和国<br>二级造价工程师注册证书                                                              |                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| The People's Republic of China<br>Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer |                                                                                      |
| 姓 名：李姣                                                                              |  |
| 性 别：女                                                                               |                                                                                      |
| 出 生 日 期：1991年04月29日                                                                 |                                                                                      |
| 专 业：安装工程                                                                            |                                                                                      |
| 证 书 编 号：建[造]24214400001986                                                          |                                                                                      |
| 有 效 期：2021年09月08日-2025年09月07日                                                       |                                                                                      |
| 聘 用 单 位：深圳市合创建设工程顾问有限公司                                                             |                                                                                      |
|  |  |
| 个人签名：李姣                                                                             | 发证日期：2021年09月08日                                                                     |
| 签名日期：                                                                               |                                                                                      |

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 李姣  
性 别 女  
身份证号 430423199104290928  
级 别 中级  
专 业 工程造价  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 B08213070100000414



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



|                                                                                                                                   |                                                                                        |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 普通高等学校                                                                                                                            |                                                                                        |  |
| <b>毕业证书</b>                                                                                                                       |                                                                                        |                                                                                     |
| <p>学生 李姣 性别 女，一九九一年 四 月 二十九日生，于 二〇一四 年 三 月至 二〇一六年 七 月在本校 网络教育学院 专科起点 工程管理 (工程造价管理方向) 专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> |                                                                                        |                                                                                     |
| 校 名:                                                                                                                              |  重庆大学 | 校 (院) 长: 周绪红                                                                        |
| 证书编号: 106117201605203533                                                                                                          | 二〇一六 年 七 月 一 日                                                                         |                                                                                     |
| 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>                                                   |                                                                                        |                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;">高级技工学校</p> <p style="text-align: center;"><b>毕业证书</b></p> <div style="text-align: center;"></div> <p style="text-align: center;">中华人民共和国<br/>劳动和社会保障部</p> <p style="text-align: center; font-size: small;">证书查询网址: <a href="http://www.hn12333.com">www.hn12333.com</a></p> | <p>学生 李姣 性别 女 现年 20 岁。于 2009 年 9 月至 2011 年 7 月在本校 高技 机电技术应用 专业学习，修业 贰 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格。</p> <p>准予毕业。</p> <p>校长 (印) </p> <p>学校 (印) </p> <p style="text-align: center;">0 一 军 七 月</p> <p>证书编号: 2011180201220328</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蛟

社保电脑号：634066323

身份证号码：430423199104290928

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号     | 养老保险   |        |        | 医疗保险 |      |        | 生育保险   |    |      | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |       |
|------|----|----------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|
|      |    |          | 基数     | 单位交    | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交   |
| 2021 | 02 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 03 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 04 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 05 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 06 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 07 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 08 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 09 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 10 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 11 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2021 | 12 | 60024751 | 2200.0 | 330.0  | 176.0  | 1    | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1  | 2200 | 9.9   | 2200 | 7.26 | 2200 | 15.4  |
| 2022 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 7.79 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 10.62 | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 9.97 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1  | 2360 | 11.8  | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 60024751 | 2360.0 | 354.0  | 188.8  | 1    | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1  | 6123 | 30.62 | 2360 | 5.29 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 02 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 5.29 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 03 | 60024751 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 04 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 05 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 06 | 60024751 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 6.61 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 07 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 08 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 09 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 10 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 11 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 |
| 2024 | 12 | 60024751 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475 | 32.38 | 2360 | 9.44 | 2360 | 18.88 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名: 李姣                  |    | 社保电脑号: 634066323 |          | 身份证号码: 430423199104290928 |        | 页码: 3   |          |          |        |    |         |       |        |       |         |       |        |
|-------------------------|----|------------------|----------|---------------------------|--------|---------|----------|----------|--------|----|---------|-------|--------|-------|---------|-------|--------|
| 参保单位名称: 深圳市合创建设工程顾问有限公司 |    |                  |          | 单位编号: 60024751            |        | 打印单位: 元 |          |          |        |    |         |       |        |       |         |       |        |
| 缴费年                     | 月  | 单位编号             | 养老保险     |                           |        | 医疗保险    |          |          | 生育     |    |         | 工伤保险  |        |       | 失业保险    |       |        |
|                         |    |                  | 基数       | 单位交                       | 个人交    | 险种      | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交   | 个人交    |
| 2025                    | 01 | 60024751         | 4492.0   | 763.64                    | 359.36 | 1       | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.85 | 1.72   |
| 2025                    | 02 | 60024751         | 4492.0   | 763.64                    | 359.36 | 1       | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2360   | 9.44  | 2360    | 18.85 | 1.72   |
| 2025                    | 03 | 60024751         | 4492.0   | 763.64                    | 359.36 | 1       | 6733     | 336.65   | 134.66 | 1  | 6733    | 33.67 | 2520   | 10.08 | 2520    | 20.15 | 1.04   |
| 合计                      |    |                  | 33202.05 | 18547.2                   |        |         | 27215.37 | 10000.73 |        |    | 1444.98 |       | 675.35 |       | 1874.21 |       | 900.38 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6fc6de9ce47 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60024751  
 单位名称  
 深圳市合创建设工程顾问有限公司

