

标段编号：2411-440311-04-01-201978004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深国际华南02-20-04地块项目造价咨询

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市华夏工程顾问有限公司

日期：2025年04月16日



一、专业技术人员规模

全国工程造价咨询管理系统

深圳市华夏工程顾问有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300748880167U	企业法定代表人	李开亚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室	工程造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2010-06-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市华夏工程顾问有限公司，成立于2003年4月18日，是一家经深圳市建设局批准、在深圳市工商局注册的工程造价咨询企业。公司自成立以来，重视人才队伍建设，致力于高效、精准、服务一流的优质管理，使业务得到迅速发展。公司严格按国际质量管理体系运行，制订了行政管理制...

一级造价工程师 (23)

二级造价工程师 (14)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	胡小迪	653227*****22	B11244400030954	土建
2	张旭	440183*****15	B11244400031901	土建
3	郑丽莎	440582*****27	B11244400030487	土建
4	李剑仔	440923*****90	B14234400025519	安装
5	刘陈发	360731*****10	B11234400024623	土建
6	范博奇	430422*****21	B14234400023447	安装
7	孙威杰	411622*****37	B11234400023456	土建
8	王博平	360734*****15	B11234400021130	土建
9	钟英雄	440881*****49	B14224400014510	安装
10	马列	220602*****41	B14224400014685	安装

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	潘峰	210303*****33	B14224400014395	安装
12	邓媛	430421*****46	B11214400007308	土建
13	蔡晓丽	431028*****21	B11214400006729	土建
14	邱欣欣	362502*****11	B11204400002014	土建
15	吴家祥	411527*****52	B11184400017746	土建
16	赵英莉	211225*****29	B11034400027893	土建
17	杨万明	411202*****16	B11024400020404	土建
18	杨程	420104*****61	B11014400010361	土建
19	林槐明	440232*****13	B11014400012175	土建
20	罗德盛	510602*****91	B11014400012280	土建



序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
21	付保红	220104*****13	B11024400018860	土建
22	张静	520103*****44	B11014400011579	土建
23	郭斌	420111*****15	B11014400009915	土建

注：

投标人拥有注册造价工程师及一级造价工程师人数。

证明材料：要求中国建设工程造价管理协会（全国工程造价咨询管理系统）网站查询截图。



二、投标人类似业绩（造价咨询项目）情况表

序号	合同名称	项目类型 (房建项目/ 其他)	建安投资额 (万元)	主要工作 内容	合同金额 (万元)	合同签订时间 (年/月/日)
1	深汕粮食储备库项目	房建项目	263518.86	全过程造 价咨询	1625.47	2023-01-03
2	VIVO 东莞人才房项目	房建项目	370207.00	全过程造 价咨询	800.00	2022-10-14
3	大运枢纽物业开发项 目全过程造价咨询二 标段	房建项目	面积计费	全过程造 价咨询	799.20	2022-03-02
4	深圳大学直属口腔医 院项目造价咨询	房建项目	136500.00	全过程造 价咨询	751.27	2023-09-26
5	深圳大学总医院二期 建设项目全过程造价 咨询	房建项目	181439.00	全过程造 价咨询	746.44	2024-04-19
6	深圳市中医院针灸推 拿分院项目造价咨询	房建项目	111000.00	全过程造 价咨询	721.27	2023-09-26
7	深圳红树林湿地博物 馆项目全过程造价咨 询	房建项目	87379.36	全过程造 价咨询	566.25	2023-05-25
8	深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安 装、深港广场全过程 造价咨询	房建项目	面积计费	全过程造 价咨询	506.10	2023-12-01
9	好博窗控智能系统产 业园项目全过程造价 咨询	房建项目	30000.00	全过程造 价咨询	172.21	2023-08-22
10	交警支队侦查大队营 房建设项目全过程造 价咨询	房建项目	14511.72	全过程造 价咨询	100.09	2023-05-25

注：

投标人提供企业近三年内(自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近三年内为准)已承接的房建项目造价咨询业绩，仅负责该项目中部分专业分包造价咨询服务的不予认可，合同服务内容应包括施工总承包合同的招标控制价编制以及结算。投标人优先提供项目建安投资额以及造价咨询合同额更大的业绩，提供数量最多不超过 10 项，如投标人提交的数量超过 10 项的，仅取前 10 项。

证明资料如下：



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

(1) 合同原件扫描件（须体现合同金额、合同签订时间、项目概况、主要工作内容、建安投资额等）；合同未体现项目建安投资额的可补充投标人编制该项目施工总承包及其他专业分包的招标控制价公示表（含建设单位盖章）、公示页面进行佐证。

(2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

(3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。



深汕粮食储备库项目



合同编号: SSLSCBK-010-2023

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
(全过程) 造价咨询合同

项目名称: 深汕粮食储备库项目

合同名称: 深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日 期: 2022年12月





合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2022 年 10 月 1 日公开招标，并于 2022 年 12 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕粮食储备库项目（全过程）造价咨询

工程地点：深汕特别合作区小漠镇

工程规模及内容 建安工程费约 263518.86 万元，预计工程工期 2022 年 12 月开工，2025 年 12 月底竣工；粮食仓储区新建仓容 75 万吨，辅助生产设施、管理及生活设施区建筑面积 12974 平方米，市政道路约 3.703 公里。（上述所有数据最终均以概算批复文件及实际情况为准）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务总费用（暂定）为大写：壹仟陆佰贰拾伍万肆仟柒佰元整（小写：¥1625.47 万元），包括咨询服务费 1585.87 万元和驻现场费用 39.60 万元。最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

1、咨询服务费按阶段计取；



2.4 最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

三、乙方工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；



12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为二级注册造价工程师或中级及以上职称，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于 2 天，当周考勤未达到出勤天数



时，招标人有权按照每人每天 5000 元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤 2 周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致 3 个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2 年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金 80 万元。（ $\leq 5\%$ （合同金额）并取整且 ≤ 80 万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需



甲方：深圳市建筑工务署

文体工程管理中心

地址：深圳市福田区新闻
路 69 号山水大厦

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市华夏工程

顾问有限公司

地址：深圳市福田区福
华一路国际商会大厦 B

座 401 室

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

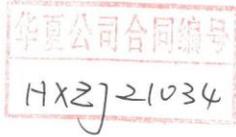
帐号：

邮政编码：

合同订立时间：2023 年 1 月 3 日



VIVO 东莞人才房项目



GC2 10540

编号:

vivo 人才房项目
造价咨询服务合同

工程名称: vivo 东莞人才房项目

工程地点: 东莞市长安镇滨海湾新区交椅湾002地块

建设单位: 东莞市维创实业投资有限公司

服务单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

签订地点: 广东省东莞市长安镇



建设单位（简称甲方或委托人）：东莞市维创实业投资有限公司

服务单位（简称乙方或咨询人）：深圳市华夏工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，结合建设单位拟开展项目的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程造价咨询服务质量，建设单位、服务单位协商一致，签订本合同，共同遵守。

本次委托项目概况：vivo人才房项目总占地约13.4万平方米，容积率不大于3.2，计容建筑面积约42.95万平方米，建筑类型以住宅为主，另有商业网点、幼儿园、地下车库及其他配套设施。

(1) 总建筑面积：584,488.55 m²；

(2) 地上建筑面积：429,507.55 m²；

(3) 地下建筑面积：154,981.00 m²；

(4) 结构形式：剪力墙结构；

(5) 施工工期：48个月。

（一）合同通用条款

词语定义、适用语言和法律、法规

1. 下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义：

1.1 “委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，及其合法继承人。

1.2 “咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，及其合法继承人。

1.3 “日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

2. 本合同适用中国法律法规及相关部门规章、工程造价有关计价办法和规定。

3. 本合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

4. 咨询人合同履行期间，向委托人提供的服务包括正常服务和附加服务。

4.1 “正常服务”指双方在合同中约定的具体工程造价咨询工作。



- 3.8 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- 3.9 有关通知及工程会议纪要；
- 3.10 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)；
- 3.11 其他。

4. 服务类别和范围

4.1 本合同服务类别为**建设工程造价咨询服务**。

“建设工程造价咨询服务”指本合同签订开始到项目竣工决算完成(以最后结束的工作时间为准)为止的本项目有关的工程造价咨询服务。委托人有权将下列工作中的全部或部分内容由咨询人实施,包括但不限于:设计概算、施工图预算、工程量清单及标底编制、编制/审核重大设计变更方案估算、审核工程变更/洽商/现场签证及索赔费用、中期计量、设备与材料价格询价、审核工程结算、编制竣工决算、项目后评价、编制风险管理方案、提供资金流量控制建议、工程造价监控建议,提供有关工程造价的政策/材料/设备(市场)价格信息,向委托人进行解释说明等与项目建设有关的全部工程造价咨询服务。咨询人接到委托人的咨询要求时,应按合同要求完成咨询工作,咨询人保证服务质量应满足合同及《建设项目造价咨询规程》(CECA/GC4-2009)的要求。

4.2 本合同造价咨询服务的范围为下列工作的全部或部分內容:设计概算审核;工程量清单、标底审核;施工合同及招标文件的审核;清标;结算审核;全过程咨询服务及成本优化。

5. 服务工期: 从本项目方案设计开始到本项目竣工结(决)算止。

6. 咨询人需提交的成果文件及相关要求:

6.1 咨询人向委托人提交的成果文件,包括但不限于:

序号	文件名称	数量	提交时间
1	设计概算审核意见书	2份	接到甲方资料及正式通知后15日历天内。
2	工程量清单、控制价、成本价审核	2份	根据单次交付资料工作量,接到甲方资料及正式通知后7-20日历天内
3	合同、招标文件审核	2份	接到甲方资料及正式通知后3天内
4	清标	2份	接到甲方资料及正式通知后3天内
5	中期计量	2份	3个日历天内。
6	设备与材料价格询价	2份	按委托人要求及时响应



金。

12.7 乙方违反本合同约定，甲方即可从乙方合同款中扣除。

12.8 因乙方违约导致甲方解除合同的，自解除合同的通知到达乙方时生效。

13. 其他

13.1 本合同为框架性约定，甲方有权根据自己需要调整服务项目或解除合同。

13.2 合同履行中，如对内容、要求有重大变动或因客观原因造成时间推延、增加任务，必须变更或终止本合同时，由甲乙双方协商解决或签订补充协议。

13.3 合同履行过程中发生争议，甲乙双方应本着友好态度协商，协商不成，任何一方均应向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

13.4 本合同自甲、乙方法人代表或其委托代理人签字并加盖单位公章或合同印章后生效。甲乙双方权利义务履行完毕后，本合同自动终止。

13.5 本合同一式四份，甲、乙双方各持二份。

委托人(公章): 东莞市维创实业投资有限公司

地址:

法定代表人:

委托代理人:

联系人:

电话:

开户银行:

帐号:

咨询人(公章): 深圳市华夏工程顾问有限公司

地址: 深圳市福华一路国际商会大厦 B-401

法定代表人:

委托代理人:

联系人: 黄立立

电话: 0755-83023168-152/15013618750

开户银行: 建行上步支行

帐号: 44201508000050007370

合同签订时间: 2022年10月10日

合同签订地点: 广东省东莞市长安镇



华夏工程顾问
HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

大运枢纽物业开发项目全过程造价咨询二标段

大运枢纽物业开发项目全过程造价咨询 二标段合同

合同编号: STZY-ZC-DYSN2-QT004/2022

甲方: 深圳市地铁集团有限公司
乙方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

二〇二二年





第一部分 合同协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担大运枢纽物业开发项目全过程造价咨询二标段工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定含税总价款为 7992000 元（大写：柒佰玖拾玖万贰仟元整），其中不含税价款 7539622.64 元，增值税税额为 452377.36 元，增值税税率 6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整），最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数：本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本一式壹拾份，甲方执玖份，乙方执壹份。





九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话: 0755-23892674

传 真: 0755-23892555

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 贺文娜: 89986721

项目主管部门
审核人:

合约部门经办人及电话: 张格: 89987504

合约部门审核
人:

乙方(盖章):

深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所: 深圳市福田区福华一路
国际商会大厦B座401室

电 话: 83023168-152
15013618750

传 真:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行

开户全名: 深圳市华夏工程顾问有限公司

账 号: 44250100015509888888

邮政编码: 518048

承包商经办人: 黄立立

承包商经办人 15013618750
电话:

合同签署地点:

时 间: 2022年3月2日





第三部分 合同条款

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

通过公开招标，由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“甲方”）选择深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担大运枢纽物业开发项目全过程造价咨询二标段服务工作。根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

第一条 服务的工程范围

项目概况：大运城市综合交通枢纽为深圳地铁既有 3 号线、规划 14 号线、16 号线和中深惠城际（33 号）四线换乘关系，集交通枢纽、商业办公、商品房、人才房于一体的城市综合体。大运枢纽物业开发项目用地面积约 3 万㎡，位于龙飞大龙岗大道交叉处，被龙飞大道割裂为南北两个地块。二标段为南地块总建筑面积约 40 万㎡，包含住宅约 5 万㎡，商业约 7 万㎡，停车场约 10 万㎡，超高层塔楼约 17 万㎡。

服务范围：本次大运枢纽物业开发项目全过程造价咨询二标段服务招标范围包括不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容。

上述咨询范围内的项目，甲方可另行招标或委托其他咨询公司。

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

（一）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制。





负责与施工单位核对并出具成果文件。

5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。

6. 项目进度款、验工计价审核。

7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。

8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。

9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。

10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。

11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。

咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

（二）竣工结算阶段

1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。

2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。

3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。

4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

（三）造价人员驻场要求

项目全过程造价控制咨询，乙方需按甲方工作需要及专业要求派驻两名专职造价人员（至少有五年以上造价工作经验）提供咨询服务，驻场造价人员由甲方调配，办公地点与派驻时间具体以甲方通知为准（派驻人员费用已包含在咨询费中，不另计算）。

二、项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准，甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核实时，工作地点为甲方指定的地点，乙方





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳大学直属口腔医院项目造价咨询

正本



合同编号: SDKQYY-005-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳大学直属口腔医院项目

合同名称: 深圳大学直属口腔医院项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年九月二十六日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学直属口腔医院项目全过程造价咨询

工程地点：位于宝安上川石材厂片区

工程规模及内容：项目总投资约为 136500 万元，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2027 年 9 月底竣工；规划建设 380 台床（300 牙椅、80 病床），总建筑面积暂定 99000 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰贰拾壹万贰仟柒佰元整 小写：¥721.27 万元，最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9

批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9



增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数 1.1、调整系数 1.0 不变。

2.2 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.3 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.4 其他费用结算：驻场服务、奖罚金额、暂列金额按实际发生结算。

2.5 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究报告评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；



- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。



3、如财政预算和投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 9 月 26 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市建筑工务署

工程管理中心（公章）

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市华夏工程顾问

有限公司（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

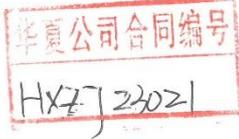
邮 政 编 码：



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询



正本



合同编号: SDZYEQ-013-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书



项目名称: 深圳大学总医院二期建设项目

合同名称: 深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二四年四月





深圳大学总医院二期建设项目 全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询

工程地点：南山区大学城，学康路东侧，幽兰路西侧，学苑大道北侧

工程规模及内容：项目总建筑面积 128534 平方米，可研批复总投资 181439 万元。服务阶段为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰肆拾陆万肆仟肆佰元整（小写：¥ 746.44 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9



费用:

2.3 其他费用结算: 驻场服务、 奖罚金额、 暂列金额按实际发生结算。

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台帐;

3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;

4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策;

5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据;

6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据;

7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;

8、协助甲方签订合同;

9、编制投资控制形象进度表;

10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作;

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证;

12、审核工程竣工结算,协助完成结算审计工作;



13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；



十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2024 年 4 月 19 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）
 深圳市建筑工务署工程管理中心
 住 所：深圳市罗湖区深南东路
 2001 号鸿昌广场 6 楼

承 包 人：（公章）
 深圳市华夏工程顾问有限公司
 住 所：深圳市福田区福华一路国际商会
 大厦 B 座 401

法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：
 传 真：
 开 户 银 行：
 账 号：
 邮 政 编 码：

法定代表人：
 委托代理人：
 电 话：0755-83023168
 传 真：0755-83023861
 开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行
 账 号：44250100015509888888
 邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳市中医院针灸推拿分院项目造价咨询

正本



合同编号: ZYYTN-014-2023

深圳市建筑工程务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目

合同名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年九月二十六日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询

工程地点：位于宝安区上川片区宝石路北侧

工程规模及内容：项目总投资约为 111000 万元，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2027 年 9 月底竣工；规划建设 450 张床位，总建筑面积暂定 99000 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰贰拾壹万贰仟柒佰元整（小写：¥721.27 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9

批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9



应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数 1.1、调整系数 1.0 不变。

2.2 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.3 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.4 其他费用结算：驻场服务、奖罚金额、暂列金额按实际发生结算。

2.5 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；



- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。
- 20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。



造价的1%处违约金。

- 4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；
- 5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；
- 6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；
- 7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；
- 8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 9 月 26 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市建筑工务署
工程管理中心（公章）
住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市华夏工程顾问
有限公司（公章）
住 所：
法定代表人：（签章）
委托代理人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

正本



合同编号: HSLBWG-002-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳红树林湿地博物馆项目

合同名称: 深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年五月



一、合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询

工程地点：福田区沙头街道红树林路与白石路交汇处

工程规模及内容 **建安及设备费约 87379.36 万元人民币**（捌亿柒仟叁佰柒拾玖万叁仟陆佰元），预计工程工期 2023 年 6 月开工，2028 年 6 月底竣工；建筑总面积 45700 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：伍佰陆拾陆万贰仟伍佰陆拾捌元伍角捌分（小写：¥566.256858 万元），最终以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：



2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；



4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统



一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；



3、如财政投资评审中心审核结果核减超过5%的，按超过部分造价的1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 4 份，承包人 2 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2023 年 5 月 18 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

2023 年 5 月 25 日

承 包 人：(公章) 深圳市华夏工程顾问

住 所：深圳市福田区福华一路国际
商会大厦 B 座 401

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83023168

传 真：0755-83023861

开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行

账 号：44250100015509888888

邮 政 编 码：518048

经 办 人：

备案机构 (公章)



华夏工程顾问
HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深港广场全过程造价
咨询

**深铁前海枢纽项目 T8 盖上全专业及地下安装、深
港广场全过程造价咨询合同**

合同编号：STZY-0967/2023

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司
乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

二〇二三年十二月





第一部分 合同协议书

深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）通过公开招标选择深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担深圳前海枢纽项目T8 盖土全专业及地下安装、深港广场全过程造价咨询工作。

一、本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、本合同文件组成及解释顺序：

组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同条款；
4. 投标函；
5. 造价咨询任务单；
6. 招标文件、投标文件及其澄清文件（如果有）。

三、上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前者为准。

四、本合同暂定含税总价款为¥5,061,000.00元（大写：伍佰零陆万零仟元整），其中不含税价款¥4,774,528.30元，增值税税额为¥286,471.70元，增值税税率6%（合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整），最终结算价按甲方发放的任务单和合同条款第五条计取。

五、服务期限：自合同签订之日起至本合同全部工作完成之日止。

六、乙方保证全部按照本合同规定向甲方提供成果和服务。甲方付款前乙方需提供等额的增值税专用发票，如果乙方不能提供等额合法发票，甲方有权拒绝支付。

七、因本合同产生的一切争议，双方应协商解决，协商不成时，任何一方可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、合同份数：本合同一式两份，甲乙双方各执壹份，均具有同等法律效力。





九、本合同文本制作费用由乙方承担。

十、本协议自双方签字盖章之日起生效。

甲方(盖章):	深圳地铁前海国际发展有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市前海深港合作区前湾一路鲤鱼门街1号前海深港合作区管理局综合办公楼A201室		
电 话:	0755-89987550	传 真:	0755-89987550
开户银行:	建行深圳分行营业部	开户全名:	深圳地铁前海国际发展有限公司
账 号:	44201501100052560514	邮政编码:	518000
项目主管部门经办人及电话:	夏静 15318838168	项目主管部门设计先审核人:	
合约部门经办人及电话:	王琴 15216184016	合约部门审核人:	刘天晨
乙方(盖章):	深圳市华夏工程顾问有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401		
电 话:	0755-83023168	传 真:	
开户银行:	深圳建行国会大厦支行	开户全名:	深圳市华夏工程顾问有限公司
账 号:	44250100015509888888	邮政编码:	
承包商经办人:	甘梅	承包商经办人电话:	13480800615
合同签署地点:	深圳		
时 间:	2022 年 12 月 1 日		





第三部分 合同条款

甲方：深圳地铁前海国际发展有限公司

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司

通过公开招标，由深圳地铁前海国际发展有限公司（以下简称“甲方”）选择深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担深铁前海枢纽项目T8 盖土全专业及地下安装、深港广场全过程造价咨询服务工作，根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章的规定，结合该工程的具体情况，经充分协商，签署本合同。

项目概况：深铁前海国际枢纽中心项目位于前海合作区桂湾片区，本项目占地约20公顷，本项目具体包含：T1-T4及T10区域，T5、T6及T8区域，T7、T9及集中商业区域（含口岸port）：

本合同范围为深铁前海枢纽项目T8 盖土全专业及地下安装、深港广场全过程造价咨询，其中T8地上建筑面积约12.5万平方米，地下建筑面积约5万平方米，深港广场（原T7）地下建筑面积约5万平方米。

服务范围：全过程造价咨询服务招标范围包括但不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容。

第二条 造价咨询的内容

一、乙方提供的项目全过程（含精装）造价控制咨询，具体工作内容如下：

全过程造价咨询服务招标范围包括但不限于各地块用地范围内所有专业工程以及红线外配套工程等全部内容，（含精装修及批量精装修）。

（一）招标、预算、施工阶段

1. 协助甲方编制建安目标成本，配合甲方进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向甲方提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标。

2. 编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、标底、控制价，对技术经济指标提出成本优化建议；

3. 协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；





4. 施工合同签订后，根据甲方要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制，负责与施工单位核对并出具成果文件。
5. 甲方委托造价复审单位对上述成果文件进行审核，乙方参与核对并确认。
6. 项目进度款、验工计价审核。
7. 提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算。
8. 负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与甲方与施工单位变更签证洽商，协助甲方处理索赔事项；配合内外审计工作。
9. 对施工单位上报的合同外工程报价和材料报价进行审核，并提交成果文件，参与甲方与施工单位的洽商。

10. 参与监理方组织的询价或按甲方要求组织询价工作。

11. 项目施工过程中与造价相关的其他工作业务。

咨询服务范围包括各类甲方分包工程以及甲供材料等，提供有关工程造价信息资料和造价指标分析表等。

（二）竣工结算阶段

1. 依据甲方规章制度、作业指引、模板格式的要求，编制和审核工程结算书，出具结算审核报告，与施工、复审单位核对确认，办理送审及配合深圳市财政投资评审中心、深圳市建设工程造价管理站等政府部门的审计工作。

2. 在甲方规定的时限协助办理并取得深圳市建设工程造价管理站出具的竣工结算审核表，其费用已在合同价中综合考虑，不再另计。

3. 项目竣工结算完成后，对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结，包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析，形成成本后评估报告。

4. 建设过程中与工程结算相关的其他工作业务。

（三）造价人员驻场要求

乙方按甲方工作需要应派驻两名专职造价人员（一名专职造价人员在项目现场办公，一名专职造价人员在置业大厦办公）在项目现场办公人员需完成现场成本管理工作及甲方安排的其他项目工作，在置业大厦办公人员需完成甲方指定安排成本管理工作及其他工作（具体工作由甲方人员指定，不限于该项目）。派驻的造价人员要求：有5年及以上地产成本相关工作经验；派驻时间要求：驻场人员暂定4年，具体驻场时间以实际服务时间为准；派驻地址要求：一名原则上项目现场办公，一名原则上在置业大厦办公，具体驻场地





址以甲方通知为准（派驻现场办公人员费用已包含在咨询费中，不另计算，派驻置业大厦办公人员费用按清单计价）。

注：派驻置业大厦的专职造价人员需经甲方面试通过，一经面试通过，需按甲方公司考勤及工作制度进行考核。

（四）项目建设过程中有关造价相关的工作业务，具体任务应以按届时甲方正式所填发的“造价咨询任务单”（格式详见本合同附件）中所规定的内容及要求为准，甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

甲方有权安排咨询公司提供服务范围内及服务范围外其他区域的零星工作，并出具成果文件，具体范围及内容以甲方通知为准。

本次招标范围不包括：/。

具体范围以招标文件及造价咨询任务单为准。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核实时，工作地点为甲方指定的地点，乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

注：各阶段与其他造价咨询单位及施工方核实时，工作地点为甲方指定的地点，乙方与其他造价咨询单位及施工方均不直接对接，工程资料移交、意见反馈、澄清、补充及核定事宜均经由甲方成本人员单向传达与控制，对所涉及的内容与乙方形成过程备忘录。

第三条 造价咨询任务的委托

1、甲方将根据工程进展需要，以书面形式向乙方发出《造价咨询任务单》，乙方收到《造价咨询任务单》后，方可对列明的项目开展造价咨询工作。

2、若因委托工程的建设规模或使用功能的变化、开工、竣工日期的调整或本委托工程在施工期间暂停施工等情况，甲方可能对造价咨询工作完成时间做出相应调整，乙方不得因此要求调整咨询费用。

3、按照甲方相关考核管理办法，甲方对乙方造价咨询工作进行考核，甲方有权根据考核结果调整委托乙方的工作范围和内容或取消咨询业务甚至直接办理结算终止合同。

4、甲方根据项目的需要，有权取消某个阶段的造价咨询工作。

5、甲方有权另行委托其他造价咨询公司同步进行咨询服务或复审，且无需通知乙方，乙方需积极配合。





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询

经 ① ②

华夏公司合同编号

HxZJ23016

合同编号: GDHOP0-GC-2023005 号

建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询

工程地点: 广东省肇庆市四会市

委托单位: 广东好博窗控智慧科技有限公司

受托单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司



合同协议书

委托单位：广东好博窗控智慧科技有限公司（简称“甲方”）

受托单位：深圳市华夏工程顾问有限公司（简称“乙方”）

按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合广东省、肇庆市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询

工程地点：广东省肇庆市四会市

工程规模及内容：总用地面积约为 60339.07 m²，本项目建设内容包括厂房、办公大楼、宿舍食堂、展厅、地下车库及门卫室等，总建筑规模约 12.2 万平方米。整体应以绿色低碳、高效集约、智慧科技、自然舒适为原则，在现有条件下创造功能分区合理紧凑、空间有序、生产高效、服务设施齐全的现代高新技术产业园，并符合消防、环保、卫生等要求。生产区应合理规划物流、生产流线，保证生产效率，打造绿色低碳智慧园区。立面设计应结合公司产品特点，力求突显特色，参观效果好。项目投资：工程概算投资额：约 3 亿元。

二、咨询工作范围及类别

（一）工作范围：好博窗控智能系统产业园项目所包含的全部工程范围和工程内容的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于本条第（二）项约定的内容。

（二）工作类别：

- 1、 建设项目可行性研究投资估算：编制（审核）。
- 2、 建设项目初步设计概算：编制（审核）。
- 3、 建设项目施工图预算（含招标控制价）：编制。
- 4、 建设项目施工过程造价控制。
- 5、 建设项目工程竣工结算：审核。
- 6、 驻场咨询服务。
- 7、 其它：与好博窗控智能系统产业园项目全过程造价咨询相关，且为实现本合同目的所需的其他工作。

乙方提供造价咨询服务的工作内容详见本合同第四条约定，并以本合同第四条约定为准。

乙方应向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括：工程造价咨询资质证书，承担本合同业务的专业人员名单，咨询工作计划等，并按合同约定的范围实施咨询业务。

三、工程造价咨询服务费



1、本合同咨询服务费用的费率标准见附表一参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函（2011）742号）并下浮24%。

2、协议价款

本合同咨询服务费包括但不限于提供本合同项下全部咨询工作范围、内容及履行合同其他所有义务所需之员工工资、保险费、交通费、邮递费、电传费、电话费、文件编制费、打印装订费、管理费、利润、税金（6%）及杂费等全部相关费用。本项目工程咨询服务费暂定为人民币：**壹佰柒拾贰万贰仟壹佰陆拾元整（小写：172.216万元）**。签订合同时造价服务费暂定取费基数为30000万元，本合同造价咨询服务费结算时，以经过甲方最终审定的施工图预算作为取费基数。费用计算式（单位：万元）如下：

- ① 咨询服务费用=100万元*12%+(500-100)万元*11%+(1000-500)万元*10%+(5000-1000)万元*9%+(10000-5000)万元*8%+(30000-10000)万元*7%=226.6万元
- ② 下浮24%后=226.6*(1-24%)=172.216（万元）

附表：费用的费率标准

序号	咨询项目名称	计费基数	费率标准						备注
			100万元以内	101万-500万元	501万-1000万元	1001万-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	
1	施工阶段全过程造价管理	建设单位审核确定的相应咨询内容的概算价	12%	11%	10%	9%	8%	7%	差额定率累进计费
注：附表费率系采用广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函（2011）742号）中相应费率，未下浮。本合同适用费率需要在本附表基础上浮24%后确定。									

3、本合同咨询服务费为含税价，包含6%的增值税。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及咨询服务费需作相应调整，但是不含税咨询服务费不因此而调整。

4、本合同咨询服务费原则上费率固定包干，即合同第三条中“附表：费用的费率标准”所列费率及下浮率固定不变，除非双方另行约定否则不予调整。但若乙方完成了相应阶段的造价成果文件编制并向甲方提供了成果，而因修改设计图纸引起的重大或整体调整工作需要乙方返工重新编制造价成果的，则双方据实协商适当增加咨询费。双方进一步明确施工过程中因设计变更需要提供相应的造价审核文件不属于前述调整，其咨询服务费包含在本合同价款内，甲方无需额外再向乙方支付。

5、本合同咨询费不含驻场费用，如需驻场，费用按20000元/人/月计算。甲方对驻场人员有考察和决定使用的权利。若乙方指派驻场人员不能胜任工作，或不能令甲方满意的，甲方有权要求乙方更换驻场人员直至甲方满意。乙方不予更换的，则甲方有权不予支付驻场费用。



(本页无正文，为《建设工程造价咨询委托合同》的签署页)

甲方(盖章): 广东好博窗控智能科技有限公司

统一社会信用代码: 91441284MAC4F1N974

地址: 四会市大沙镇新圩广海东路景怡楼二楼第12卡

法定代表人或其委托代理人(签章): 

电话: 0755-2718 3489

传真: 0755-2674 2669

甲方(盖章): 深圳市华夏工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300748880167U

地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401

法定代表人或其委托代理人(签章): 

电话: 0755-8302 3168

开户行及账号: 深圳建行国会大厦支行 44250100015509888888

合同订立时间: 2023年8月22日

合同订立地点: 广东省肇庆市



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

华夏公司合同编号
HXZJ23010

正本



合同编号: JJZDZCDD-003-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 交警支队侦查大队营房建设项目

合同名称: 交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年五月



一、合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：交警支队侦查大队营房建设项目全过程造价咨询

工程地点：福田区景田南路与景田南五街交叉口处

工程规模及内容：建安及设备费约 14511.72 万元人民币（壹亿肆仟伍佰壹拾壹万柒仟贰佰元），预计工程工期 2023 年 12 月开工，2025 年 12 月底竣工；建筑总面积 12907 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：壹佰万零玖佰玖拾贰元贰角柒分（小写：¥100.099227 万元），最终以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：



2、**合同结算**：合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用和其他费用的结算

2.1 咨询服务费结算以所承接内容的最终的批复概算（含调整）中建安费作为取费基数，总费率按照阶段取费表以计取公式重新计算结算费率。计取结算费率时有关难度、调整系数不变，但因图纸改动较大给予的难度系数可另行计取（总难度系数超过 1.3 时仍按照 1.3 封顶）；

2.2 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.3 其他费用结算：奖金等，按实际发生费用予以结算；

2.4 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件工程控制价文件的编制和电子生成工作；



- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统



一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底；

3、签订施工合同后 20 天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 60 天内提交；

5、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 天内提交；

6、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 天内提交。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；



3、如财政投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 30%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 4 份，承包人 2 份。。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 5 月 25 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：(公章) 深圳市华夏工程顾问

住 所：深圳市福田区福华一路国际

商会大厦B座401

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83023168

传 真：0755-83023861

开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行

账 号：44250100015509888888

邮 政 编 码：518048

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



三、投标人与建设单位战采合作情况

序号	合同名称	建设单位	主要工作内容	合同签订时间
1	深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务框架协议	深圳市燃气集团股份有限公司	预算编制 结算审核	2023-05-16
2	平安银行年度项目造价咨询	平安银行股份有限公司	工程量清单编制 标底编制 预算审核 结算审核	2022-04-28
3	深圳市大湾区发展中心项目[2022年1月—2023年12月]年度	深圳市大湾区发展中心	预算编制及审核 结算审核	2022-04-19
4	腾讯基建工程项目造价咨询复审服务（2022-2023）年度框架协议	腾讯科技（深圳）有限公司	预算复审 结算复审	2022-09-07

注：

投标人提供近三年（自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近三年内为准）与建设单位签订造价咨询类的战略采购/集中采购/合作框架协议的情况，服务内容应包括招标控制价编制以及结算。提供数量最多不超过 4 项，如投标人提交的数量超过 4 项的，仅取前 4 项。与同一建设单位或其关联企业签订多个战略采购/集中采购/合作框架协议的不重复计取。

证明资料如下：

（1）合同原件扫描件（须体现合同签订时间、建设单位、主要工作内容等）；

（2）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

（3）投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。



深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务框架协议



深圳市燃气集团股份有限公司 2023-2025 年度工程造价咨询服务框架协议

委托人合同编号： VF-23-001

咨询人合同编号： _____

签约地点： 深圳市福田区

委托人（甲方）：深圳市燃气集团股份有限公司

地址：深圳市福田区梅坳一路 268 号

法定代表人：李真

联系人：丁连根

联系电话：0755-88661310

邮箱：dinglg@szgas.com.cn

咨询人（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦 B 座 401

法定代表人：李开臣

联系人：甘梅

联系电话：13480800615

邮箱：ganmei@hxcost.com





第一部分 协议书

鉴于：

1、深圳市燃气集团股份有限公司及其下属分、子公司（范围不包括深圳燃气投资公司及其下属子公司的造价编制及部分合同金额为50万元以内的审核）（以下统称“深圳燃气”或“委托人”）拟向咨询人采购2023-2025年度工程造价咨询服务（依法必须单独招标的项目除外）（以下简称“工程造价咨询服务”），深圳燃气已为采购工程造价咨询服务组织招标（招标编号：SGC2023010），咨询人是本次招标的中标人之一。

2、委托人按照实际采购需求向咨询人发出《工程造价咨询服务订单》（以下简称“订单”，样式详见本协议附件一），相关合同权利义务由项目建设主体单位和实际派单的单位各自承担，深圳市燃气集团股份有限公司不与之承担连带责任。

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，委托人和咨询人经过协商一致，签订本协议。

一、委托人委托咨询人提供建设工程造价咨询服务的范围：

本协议涉及的服务范围包含以下3部分（依法必须单独进行招标的项目或政府部门有特别要求的除外），具体服务内容以订单为准：

1、本次招标为深圳市燃气集团股份有限公司项目与供应链中心（以下简称“中心”）牵头组织的造价咨询服务联合采购，中心管理的且需委托造价咨询机构完成的造价咨询业务全部纳入本次服务范围；

2、按规定深圳燃气分、子公司管理的建设工程或运行维护工程单次订单造价咨询服务费用在50万元以下的造价咨询业务纳入本次服务范围（该范围内的服务，深圳燃气分、子公司可要求与咨询人另行签订合同或以本协议为基础直接向咨询人签发订单）；

3、根据委托人业务情况，单个订单可包含多个子项目，并按照订单总价进行计费。

工程地点：中国国内

二、咨询酬金：

委托人根据业务需要通过订单将具体项目的《深圳市燃气集团股份有限公司2023-2025年度工程造价咨询服务框架协议基准价格》（以下简称“基准价格”，详见本协议附件四）中的某一项或某几项服务内容委托给咨询人，并以订单为单位计算咨询酬金（具体支付酬金由项目建设主体单位支付）， $\text{咨询酬金} = \text{基准价格} \times \text{费率} - \text{应扣除部分}$ ，本协议的费率为0.30，应扣除部分按本协议咨询人违约责任条款计算，委托人的支付责任人为项目建设主体单位，咨询酬金计算时间为订单咨询报告经委托人确认后5个工作日内，委托人同意按季度与咨询人结算并支付咨询费用。咨询费用原则上按季度支付，每季度第一个月15日前双方核算上季度已完项目（或子项目）的咨询费用（包含多个子项目的订单，可根据实际情况分批结算，但每批结算的咨询服务费计算金额应不低于本协议约定的最低支付金额），核算无误后双方以书面形式对委托人应支付的费用进行确认，咨询人依据双方确认的金额出具一般纳税人增



增值税专用发票（税率为 6%，若政策法规有调整，调整后委托的项目的增值税税率按照新规定执行），委托人收到发票后 60 日内一次全额支付。

针对深圳市以外的项目，委托人在咨询酬金外另行按次支付差旅费（包括但不限于往返交通费、差旅期间交通费、通讯费、住宿费及伙食补助等全部费用），单次所有咨询人员差旅费总额按广东省内 5000 元、省外 10000 元计算，单次费用包干，不作调整。委托人有权安排差旅期间咨询人的工作，咨询人应按照委托人的工作安排按时完成项目咨询服务。

三、本协议自 2023 年 5 月 1 日开始实施至 2025 年 4 月 30 日终结，按项目的服务订单派单日期为准。

四、服务内容：详见基准价格中的服务内容。

五、质量及进度要求：

（一）、质量要求：

1、咨询人按订单要求的时间提交咨询成果文件，成果文件为书面文件一式三份，电子文档一份。

2、价格计算规范、合理，且依据充分，符合市场价格水平，符合国家、项目所在地、行业规范；成果文件要求字迹清晰整齐，数据准确，无计算错误。

3、成果文件应包括编制说明、编制依据、工程量计算底稿、造价文件、双方往来文件等一套资料，并应符合委托人要求。

审核或审计报告除需满足以上要求外，还应有造价分析、核增或核减说明、存在问题及建议等内容，同时需附工程量计算底稿。

4、咨询人应遵照相关规定进行工程量计算，并按专业归类、汇总计算，保证成果文件的造价准确率达 95%以上（包括 95%），设备工程量准确率在 99%以上（包括 99%），主要设备材料计价准确，无原则性失误。

5、工程结算审核时，咨询人需根据甲供材料设备出库单、退库单或深圳燃气专用设备、材料销售单等原始凭证进行甲供材料设备或深圳燃气专用设备材料核算，并提供工程量计算底稿，并与竣工结算资料对照，偏离定额消耗量标准的，应在成果文件中说明。

6、根据委托人的需要，咨询人应配合委托人对项目进行现场审核。

7、造价文件须有至少一名造价工程师盖注册章、项目负责人签字、公司负责人或技术负责人签字，并盖公司公章，其它签字或签章按咨询人内部制度执行；咨询人应协助委托人办理政府相关部门、上级部门、纪检部门、审计部门、协审单位对咨询人出具的成果文件审核等后续服务工作，并取得相关审核文件。

8、招标控制价的编制或审核内容应包含对招标文件及工程量清单的审核。

9、按委托人要求对成果文件进行数据整理（包括但不限于：整理各种概算指标、估算指标等）

10、委托人委托咨询人对深圳市外的项目进行竣工决算审计的，咨询人应按照委托人的



合同签署页


 委托人(盖章):
 深圳市燃气集团股份有限公司
 法定代表人或委托代理人(签字):
 张心东
 经办人(签字):

地址: 深圳市福田区梅林路 268 号

签订日期: 2023年5月16日


 咨询人(盖章):
 深圳市华夏工程顾问有限公司
 法定代表人或委托代理人(签字):
 李开臣
 经办人(签字):

地址: 深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401

签订日期: 年 月 日



附件二：

项目委派原则

一、委派主体

工程造价咨询服务订单由各发包主体（项目委托单位）进行委派。

二、服务类型

按照工程项目类别和造价咨询服务类型，将造价咨询服务划分为9类，具体如下：

序号	项目类别	造价咨询服务类型
1	燃气（场站类、管线类）	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
2	燃气（场站类、管线类）	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）
3	燃气（场站类、管线类）	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）
4	光伏等能源	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
5	光伏等能源	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）



序号	项目类别	造价咨询服务类型
6	光伏等能源	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）
7	基建及其他	全过程造价咨询 （含全过程造价控制、工程竣工决算编制专项审计等）
8	基建及其他	预算编制及审核 （含市场开发对外报价、工程概算的编制或审核、投资估算的编制或审核、工程控制价的编制或审核等）
9	基建及其他	结（决）算编制及审核 （含工程结算的编制、工程结算审核、工程竣工决算编制或审核、方案测算/比选、后评估、工程造价纠纷鉴证、钢筋及预埋件计算等）

三、乙方过往业绩范围

根据服务类型和乙方过往（本项目投标截止日之前）业绩，确认乙方过往业绩范围如下（“/”表示无该业绩）：

序号	项目类别	造价咨询服务类型	是否有该类业绩
1	燃气（场站类、管线类）	全过程造价咨询	/
2	燃气（场站类、管线类）	预算编制及审核	有
3	燃气（场站类、管线类）	结（决）算编制及审核	有
4	光伏等能源	全过程造价咨询	/



华夏工程顾问
HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

平安银行年度项目造价咨询

平安银行股份有限公司

与

深圳市华夏工程顾问有限公司

建设工程造价咨询委托合同

合同编号：FW-HQ01-22-074



第一部分 协议书

平安银行股份有限公司（以下简称甲方）与深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称乙方）经过协商一致，签订本合同。

一、咨询服务范围

平安银行全行范围内的建设工程造价咨询服务工作，具体委托咨询范围由甲方机构管理部根据乙方造价咨询服务工作的质量、效率、任务饱和度、沟通协调能力等在总行签约造价咨询单位范围内进行统筹分配。

二、咨询服务内容

- 1、工程量清单编制
- 2、工程标底编制
- 3、项目过程中成本管理
- 4、预算审核
- 5、结算审核

三、咨询服务要求

- 1、技术要求：按照招标文件、施工合同要求或甲方要求为准。
- 2、资料要求：按照甲方要求的相关资料为准。
- 3、成果文件：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制时间、编制人签名并盖章（造价师或造价员执业资格章）、审核人签名并盖章（造价师执业资格章），加盖公司公章等。
- 4、三算表要求：三算表需乙方项目经理或公司负责人签字并盖公司公章确认。
- 5、计算底稿：咨询公司保存计算过程中底稿，并按计算成果分类、编号、整理。
- 6、预（结）算审核过程文件：将所报的工程量、单价、合价与每次审核数并列，以便复核。



7、资料归档要求: 对过程中的资料按合同保存、编号、汇总(包括合同、图纸、设计变更及其他依据)。

8、参加招标答疑会并根据答疑情况及时修改调整工程量清单、标底。

9、对于已做清单及标底的项目, 中标后对中标单位进行清标, 并出具清标报告;

10、项目过程中成本动态管理, 及时跟进项目过程变更签证动态, 定期按甲方要求现场核对相关变更签证的准确性及合理性并出具相关意见;

11、要求造价咨询公司有高效的团队和高效的反应能力。

12、要求能为本项目成立专门的工程预算编审小组开展工作, 其主要人员具备同类项目造价咨询服务经验。

13、本工程造价咨询小组项目经理及主要成员须稳定, 不能随意更换, 如确需更换, 须提前征求甲方意见, 如甲方不同意乙方需在 7 天内更换项目经理, 直至甲方确认, 如因业务需要或甲方认为确须增加人员, 则必须予以配合。

14、乙方应具备提供甲方所要求的相关服务的资格和能力。因乙方的经营范围问题而导致实际无法向甲方提供所要求的服务的, 乙方须承担甲方因此遭受的损失。

15、乙方应具备独立承担甲方所要求的相关服务, 未经甲方许可, 不得将向甲方提供的全部或部分服务做任何转包。

16、乙方应保证向甲方提供的外包服务中所发生的与任何第三方的专利权、版权和使用权纠纷完全由乙方自行负责而与甲方无关; 乙方应承诺对因以上纠纷给甲方造成的损失承担赔偿责任。

17、此服务以非专有的方式提供, 即甲方有权聘请任何第三方提供此项服务, 乙方也有权向任何第三方提供类似服务。

18、如乙方不能满足上述要求, 则甲方有权单方面终止合同, 并依据具体情况扣除相应的咨询费用。



果完成新的技术成果，属于甲方。

十、履约后期评价

1、后期将对乙方的审核质量、审核时效、人员配置、过程服务、审核误差等方面进行履约评价打分。

2、在甲方造价咨询单位供应商中，如乙方履约评价得分 70-90 分暂停一次，60-70 分暂停两个月，60 分以下的，暂停半年，一年连续两次 60 分以下，甲方有权终止咨询服务合同。

3、履约评价意见提出需乙方后期服务提升改进的地方，乙方应针对存在的服务问题提交整改方案，逐一落实整改，下年度未改进或改进不理想甲方有权终止咨询服务合同。

十一、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、建设工程造价咨询合同通用条件。
- 2、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

十二、本合同一式四份，具有同等法律效力，甲方执二份、乙方执二份。

甲方：平安银行股份有限公司

乙方：深圳市华夏工程顾问有限公司



地址：深南东路 5047 号

地址：福华一路国际商会大厦 B 座 401 室

甲方代表：

乙方代表：

合同签订时间：2022 年 4 月 28 日

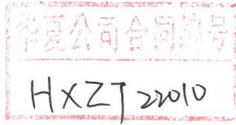
合同签订地点：中国·深圳



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳市大湾区发展中心项目[2022年1月—2023年12月]年度



经营部③

编号: _____

深圳市大湾区发展中心项目[2022年1月—
2023年12月]年度

工程造价咨询服务合同

工程名称: 深圳市大湾区发展中心项目造价咨询

工程地点: 深圳市大湾区

委托人: 深圳市大湾区发展中心

咨询人: 深圳市华夏工程顾问有限公司



第一部分 协议书

深圳市大湾区发展中心（以下简称委托人）通过直接委托深圳市华夏工程顾问有限公司（以下简称咨询人）为深圳市大湾区发展中心项目[2022年1月—2023年12月]年度工程提供造价咨询服务，现根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，共同遵守执行。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：深圳市大湾区发展中心项目[2022年1月—2023年12月]年度工程造价咨询服务

2、工程地点：深圳市大湾区

3、服务范围及类别：包括工程预算编制及审核、结算审核。

4、合同期限：合同期限为[2022年1月—2023年12月]

二、咨询人工作内容：

1、预算编制或审核工作

1.1 编制或审核委托人的施工图预算并出具书面编制或审核意见。

1.2 按经委托人确认后的编制或审核意见与委托人指定施工单位核对，并出具书面审核报告与预算成果。

1.3 审核委托人指定施工单位按审核意见调整后的施工图预算。

1.4 审核施工过程中施工单位报送的工程变更和洽商并出具书面审核意见。

1.5 根据委托人要求提供相关经济与技术指标。

1.6 工程建设信息提供、咨询及委托人遇到造价管理方面的棘手事情，应提供中介机构的服务与相关配合。

1.7 与本项目造价管理相关的各项管理工作。



2、结算审核工作

- 2.1 竣工结算审核及出具竣工结算报告，协助完成结算审计工作；
- 2.2 其他有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

1、咨询费用按以下方式计取：

工程造价预算编制或审核、结算审核，按照深价协【2017】14号文收费标准，下浮20%计算。造价咨询费用不足3000元时，则按3000元计取。

2、咨询酬金结算：

咨询酬金暂按单个项目编制或审核成果文件分别计算，最终按实际工作内容进行结算。

3、咨询酬金支付：

咨询酬金按单个项目进行结算，根据成果文件申请酬金支付。

四、本合同的咨询业务及完成时间：

1、咨询业务具体按委托人具体委托业务为准。工程造价400万元以内的建设工程咨询人需在接到委托人提供的完整资料15个日历天内完成委托项目的造价咨询任务并向委托人提交造价文件。

2、本合同约定的咨询工作自收到委托人的《任务分配通知书》和全部有效资料后开始实施，在约定的时间内（按项目需求临时约定），乙方向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求：

咨询人提交的成果报告，应符合深圳市南山区政府主管审核部门的要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、协议书；
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件；



3、建设工程造价咨询合同专用条件；

4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市大湾区发展中心

法定代表人或

其委托代理人：陈施

开户银行：

帐 号：

受托人：深圳市华夏工程顾问有限公司

法定代表人或

其委托代理人：李开臣

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳国会大厦支行

帐 号：4425010001550988888

签订时间：2022年4月19日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

腾讯基建工程项目造价咨询复审服务（2022-2025）年度框架协议

腾讯基建工程项目造价咨询复审服务

（2022-2023）年度

框架协议

发包单位：

腾讯科技（深圳）有限公司

承包单位：

深圳市华夏工程顾问有限公司





基建工程项目造价咨询复审服务框架协议

发包单位：腾讯科技（深圳）有限公司（或简称委托人、甲方）
地址：广东省深圳市南山区高新科技园科技中一路腾讯大厦
法定代表人：马化腾

承包单位：深圳市华夏工程顾问有限公司（或简称咨询人、乙方）
地址：深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401
法定代表人：李开臣

双方就腾讯基建工程项目造价咨询复审服务事宜达成协议，条款如下：

1、服务内容：

腾讯基建工程项目造价咨询复审服务工作，具体内容详见附件四：造价咨询复审服务任务书。
服务范围：腾讯（含全国各片区）基建工程项目及机房工程项目。

2、委托书：

指附于本协议的对具体工程进行描述的文件（详见附件三：造价咨询复审服务委托书），包括相关资料、项目简介、委托人要求等。承包单位凭此委托书开始工程造价咨询复审工作，并就具体项目与腾讯另行签署单项目工程造价咨询复审服务合同。（详见附件一：腾讯基建工程项目造价咨询复审服务合同）。

3、协议取费清单：

为双方认可的造价咨询复审取费费率、服务酬金结算方式，是具体工程造价咨询复审服务定价的依据（详见附件二：腾讯基建工程项目造价咨询复审服务协议取费表）。

4、造价咨询复审服务酬金：

根据具体复审项目实际情况确定造价咨询复审服务内容，按照协议取费清单核定造价咨询复审服务酬金。

5、框架协议期限：

本框架协议期限自2022年8月24日开始，至2023年8月23日结束。

合同服务期限以合同签订时间为准，如协议到期，在服务的造价咨询复审业务未完成，造价咨询复审工作仍要继续，直至该项服务结束；按照合同约定的费率根据实际发生的服务内容进行结算。

协议到期后，双方就实际情况决定顺延本协议或另行协商条款重新签署协议。



12、争议解决:

合同双方在履行本合同过程中发生争议时,应及时协商解决,协商不成时,任何一方均有权将争议提交本协议签订地深圳市南山区有管辖权的人民法院诉讼解决。

本协议签订地点在深圳市南山区。

13、合同数量:

本协议一式四份,双方各执两份,自双方盖章之日起生效。

14、本协议附件:

- 附件一: 腾讯基建工程项目造价咨询复审服务合同
- 附件二: 腾讯基建工程项目造价咨询复审服务协议取费表
- 附件三: 造价咨询复审服务委托书
- 附件四: 造价咨询复审服务任务书
- 附件五: 项目组织架构及人员简历
- 附件六: 参与单位承诺书
- 附件七: 技术及商务偏离表
- 附件八: 腾讯反商业贿赂声明
- 附件九: 保密协议

(以下无正文)

发包单位: 腾讯科技(深圳)有限公司

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

开户银行:

账 号:

2022年9月7日

承包单位:

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

开户银行:

账 号:

2022年9月7日



四、投标人信用评价

The screenshot displays the CCEA Engineering Cost Industry Credit Information Platform. The top navigation bar includes: 首页, 通知公告, 信用评价, 职业保险, 单位会员, 个人会员. The main content area is titled "历史评价详情" (Historical Evaluation Details) and contains a table with the following data:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至
1	深圳市华夏工程顾问有限公司	广东省	AAA	2021-11-09	2024-11-08
2	深圳市华夏工程顾问有限公司	广东省	AAA	2018-09-19	2021-11-08
3	深圳市华夏工程顾问有限公司	广东省	AAA	2016-01-01	2018-09-18

Below the table, there is a section titled "信用评价结果查询" (Credit Evaluation Result Query) with the following text:

根据国家相关文件要求, 行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内, 故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员, 并及时更新维护本企业信息。
企业信用等级为**失效状态**的企业, 请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**, 评价证书已过有效期的, 需重新申请评价, 无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

The search interface includes the following fields:

- 单位名称: 深圳市华夏工程顾问有限公司
- 单位所属: 广东省
- 信用等级: AAA
- 评价年度: 2024

The search results table is as follows:

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市华夏工程顾问有限公司	广东省	AAA	2024-12-26	2027-12-31	历史评价记录

At the bottom, there is a pagination bar showing "共 1 条" (Total 1 item) and "20 条/页" (20 items/page).

注:

投标人近 3 年内 (2022 年度至 2024 年度) 在中国建设工程造价管理协会对工程造价咨询企业进行的信用评价工作中, 取得的信用评价等级情况。

证明资料: 企业信用评价证书或工程造价咨询企业信用评价系统查询截图



五、项目负责人类似业绩（造价咨询项目）情况表

序号	合同名称	项目类型 (房建项目/其他)	建安投资 额 (万元)	主要工作 内容	合同金额 (万元)	合同签订时间 (年/月/日)
1	深汕粮食储备库项目	房建项目	263518.86	全过程造价咨询	1625.47	2023-01-03
2	深圳大学直属口腔医院项目造价咨询	房建项目	136500.00	全过程造价咨询	751.27	2023-09-26
3	深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询	房建项目	181439.00	全过程造价咨询	746.44	2024-04-19
4	深圳市中医院针灸推拿分院项目造价咨询	房建项目	111000.00	全过程造价咨询	721.27	2023-09-26
5	深圳红树林湿地博物馆项目全过程造价咨询	房建项目	87379.36	全过程造价咨询	566.25	2023-05-25

注：

投标人提供拟派项目负责人近五年内(自发布公告之日起倒算，以合同签订时间在近五年内为准)作为项目负责人已承接的房建项目造价咨询业绩，仅负责该项目中部分专业分包造价咨询服务的不予认可，合同服务内容应包括施工总承包合同的招标控制价编制以及结算。投标人优先提供项目建安投资额更大的业绩，提供数量最多不超过 5 项，如投标人提交的数量超过 5 项的，仅取前 5 项。

请按第四章资信标格式要求填写，证明资料如下：

(1) 合同原件扫描件（须体现合同金额、合同签订时间、项目概况、主要工作内容、建安投资额、项目负责人等）；合同未体现项目建安投资额的可补充投标人编制该项目施工总承包及其他专业分包的招标控制价公示表（含建设单位盖章）、公示页面进行佐证。

(2) 如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

(3) 投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。



深汕粮食储备库项目



合同编号: SSLSCBK-010-2023

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
(全过程) 造价咨询合同

项目名称: 深汕粮食储备库项目

合同名称: 深汕粮食储备库项目(全过程)造价咨询合同

发 包 人: 深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日 期: 2022年12月





合同条款

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2022 年 10 月 1 日公开招标，并于 2022 年 12 月 12 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕粮食储备库项目（全过程）造价咨询

工程地点：深汕特别合作区小漠镇

工程规模及内容 建安工程费约 263518.86 万元，预计工程工期 2022 年 12 月开工，2025 年 12 月底竣工；粮食仓储区新建仓容 75 万吨，辅助生产设施、管理及生活设施区建筑面积 12974 平方米，市政道路约 3.703 公里。（上述所有数据最终均以概算批复文件及实际情况为准）。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务总费用（暂定）为大写：壹仟陆佰贰拾伍万肆仟柒佰元整（小写：¥1625.47 万元），包括咨询服务费 1585.87 万元和驻现场费用 39.60 万元。最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

1、咨询服务费按阶段计取；



2.4 最终以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

三、乙方工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；
- 2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；
- 3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更（包括设计变更及现场签证等）的计量、计价编制和复核工作，及时按招标人要求编制和审核预算（包括设计变更及现场签证等）；



12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、需要分标段拆分的项目，全过程造价咨询单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

16、驻场咨询服务：全过程造价咨询单位应按招标人项目组要求派驻 1 名责任心及沟通组织协调能力均较强的造价咨询人员驻工地现场办公。要求任职资格为二级注册造价工程师或中级及以上职称，驻现场服务补贴按招标文件要求计算费用（初级职称 8000 元/月.人；二级注册造价工程师或中级及以上职称 11000 元/月.人；一级注册造价工程师 15000 元/月.人），服务期从驻场人员进驻项目现场之日起计至招标人书面通知其退场为止，少于 10 天不计，10~15 天按半个月计，超出 15 天按一个月计。

17、项目人员管理

(1) 项目主要管理人员：项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人

(2) 项目主要管理人员出勤要求：要求实名制管理，项目总负责人考勤天数原则上每周不得低于 1 天，土建专业负责人、安装专业负责人考勤天数原则上每周不得低于 2 天，当周考勤未达到出勤天数



时，招标人有权按照每人每天 5000 元，对缺勤人员的单位处以支付违约金，当连续缺勤 2 周以上时，招标人有权对缺勤人员的单位通报批评、约谈法定代表人。

(3) 项目主要管理人员更换管理措施：

①除刑拘、死亡外，因重大疾病或者重伤（持有县、区以上医院证明）导致完全丧失劳动能力（持有设区的市级或以上劳动能力鉴定委员会鉴定证明），导致 3 个月以上不能履行职责的，经招标人同意，允许更换；否则，招标人可单方解除承包合同；

②承包人更换项目主要管理人员（如发包人要求更换的，仅处违约金），对被更换的项目总负责人记录不良行为，处“2 年内拒绝其承建我署（含直属单位）项目”的处理；且对承包人按照《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则记录不良行为，采取相应处理措施，并根据如下规定处违约金。同时发包人可单方解除承包合同：

更换项目总负责人每次处违约金 80 万元。（ $\leq 5\%$ （合同金额）并取整且 ≤ 80 万元）。

(4) 人员素质要求：除项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人须满足招标文件约定之外，其他人员根据行政主管部门要求应具备相应资格。

(5) 发放中标通知书之前，招标人对项目总负责人、土建专业负责人、安装专业负责人资格进行核查，如不满足招标文件要求，需



甲方：深圳市建筑工务署
文体工程管理中心
地址：深圳市福田区新闻
路 69 号山水大厦

法定代表人：
或委托代理人：
开户银行：
帐号：
邮政编码：

乙方：深圳市华夏工程
顾问有限公司
地址：深圳市福田区福
华一路国际商会大厦 B
座 401 室

法定代表人：
或委托代理人：
开户银行：
帐号：
邮政编码：

合同订立时间：2023 年 1 月 3 日



建安工程招标控制价

项目编号:22037ZK2304 (版次:正式稿)

工程名称:深汕粮食储备库项目施工总承包III标
委托单位:深圳市建筑工程署文体和水务工程管理中心
建筑面积:164970平方米 工程特征:
工程造价:1245006259.51元 单位造价:7546.59元/平方米
大写金额:壹拾贰亿肆仟伍佰万陆仟贰佰伍拾玖元伍角壹分

编制人

复核人:

批准人: 皇家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO.,LTD.

公司地址:广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯:电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 <http://www.hxcost.com>

编制日期:二〇二三年八月二十一日



深圳大学直属口腔医院项目造价咨询

正本



合同编号: SDKQYY-005-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称: 深圳大学直属口腔医院项目

合同名称: 深圳大学直属口腔医院项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年九月二十六日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学直属口腔医院项目全过程造价咨询

工程地点：位于宝安上川石材厂片区

工程规模及内容：项目总投资约为 136500 万元，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2027 年 9 月底竣工；规划建设 380 台床（300 牙椅、80 病床），总建筑面积暂定 99000 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰贰拾壹万贰仟柒佰元整 小写：¥721.27 万元，最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研-□建安费 或取（未单列建安费时）□总投资估算×0.9

批复项目建议书中-□建安费 或取（未单列建安费时） □总投资匡算×0.9



增加的建设内容且所需资金从项目总概算批复中列支的（含预备费），相应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数 1.1、调整系数 1.0 不变。

2.2 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.3 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.4 其他费用结算：驻场服务、奖罚金额、暂列金额按实际发生结算。

2.5 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；



- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。



3、如财政预算和投资评审中心审核结果核减超过 5%的，按超过部分造价的 1%处违约金。

4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；

5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；

6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；

7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；

8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 9 月 26 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：深圳市建筑工务署

工程管理中心（公章）

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：深圳市华夏工程顾问

有限公司（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：





建安工程招标控制价

项目编号: 23018ZK2303 (版次: 正式稿)
23022ZK2303

工程名称: 深圳大学直属口腔医院和深圳市中医院针灸推拿分院土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 工程特征:

工程造价: 289638001.87元 单位造价:

大写金额: 贰亿捌仟玖佰陆拾叁万捌仟零壹元捌角柒分

编制



复核



批准人:

吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 <http://www.hxgcst.com>

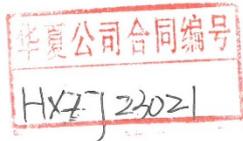
编制日期: 二〇二三年十二月五日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询



正本



合同编号: SDZYEQ-013-2024

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书



项目名称: 深圳大学总医院二期建设项目

合同名称: 深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询合同

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二四年四月





深圳大学总医院二期建设项目 全过程造价咨询合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳大学总医院二期建设项目全过程造价咨询

工程地点：南山区大学城，学康路东侧，幽兰路西侧，学苑大道北侧

工程规模及内容：项目总建筑面积 128534 平方米，可研批复总投资 181439 万元。服务阶段为概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰肆拾陆万肆仟肆佰元整（小写：¥ 746.44 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取：

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9



费用:

2.3 其他费用结算: 驻场服务、 奖罚金额、 暂列金额按实际发生结算。

2.4 最终结算金额以深圳市财政预算和投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作;审核概算、协助完成概算评审工作(根据具体项目,可能无此两项内容,也可能根据项目需要编制设计概算);

2、编制或审核工程预算,并对预算和概算进行对比分析,建立项目全过程动态投资控制台帐;

3、协助招标人编制招标文件,特别是招标文件中投标报价规定和特别条款;在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作;

4、编制工程量清单及招标控制价,并提供综合单价分析表;在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题,提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺,并拟定计价方案供甲方决策;

5、提供主要材料数量及价格清单,并提交询价或计价依据;

6、提供主要设备清单及单价,并提交询价或计价依据;

7、复核中标候选人的商务标,并提出详细的造价分析报告;

8、协助甲方签订合同;

9、编制投资控制形象进度表;

10、施工过程中,参与工程量及工程进度款支付的复核工作;

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作,及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证;

12、审核工程竣工结算,协助完成结算审计工作;



13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；

16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；

17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后15天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底；

3、签订施工合同后20天内，提交投资控制形象进度表；

4、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后60天内提交；



十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间：2024 年 4 月 19 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）
深圳市建筑工务署工程管理中心
住 所：深圳市罗湖区深南东路
2001 号鸿昌广场 6 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）
深圳市华夏工程顾问有限公司
住 所：深圳市福田区福华一路国际商会
大厦 B 座 401

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83023168

传 真：0755-83023861

开 户 银 行：深圳建行国会大厦支行

账 号：44250100015509888888

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日



建安工程招标控制价

项目编号:230217K2303 (版次:正式稿)

工程名称: 深圳大学总医院二期建设项目的土石方、基坑支护和桩基专业承包工程
委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心
建筑面积: _____ 工程特征: _____
工程造价: 128267122.73元 单位造价: _____
大写金额: 壹亿贰仟捌佰贰拾陆万柒仟壹佰贰拾贰元柒角叁分

编制人:



复核人:



批准人:

吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司
SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755)83023168 传真 (0755)83023861 网址 <http://www.hxcost.com>

编制日期:二〇二三年十一月三十日





深圳市中医院针灸推拿分院项目造价咨询

正本



合同编号: ZYYTN-014-2023

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目

合同名称: 深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询

承包方: 深圳市华夏工程顾问有限公司

日期: 二〇二三年九月二十六日



合同协议书

委托单位（甲方）：深圳市建筑工务署工程管理中心

咨询单位（乙方）：深圳市华夏工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深圳市中医院针灸推拿分院项目全过程造价咨询

工程地点：位于宝安区上川片区宝石路北侧

工程规模及内容：项目总投资约为 111000 万元，预计工程工期 2023 年 12 月开工，2027 年 9 月底竣工；规划建设 450 张床位，总建筑面积暂定 99000 平方米。

二、合同价及结算价：

本项目造价咨询服务费用（暂定）为大写：柒佰贰拾壹万贰仟柒佰元整（小写：¥721.27 万元），最终以深圳市财政预算和投资评审中审核金额为准。

1、咨询服务费按阶段计取；

1.1 咨询服务费取费基数：

a、合同委托阶段：咨询服务费取费基数（暂定）按以下方式之一由发包人确定（优先批复概算，其次可研报告，再次项目建议书）：

批复概算中的建安费；

批复可研- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资估算×0.9

批复项目建议书中- 建安费 或取（未单列建安费时） 总投资匡算×0.9



应建筑安装工程费可纳入结算计费基数。

取费费率：按照费用计算标准，重新计算结算费率。

计取结算费率时，难度系数 1.1、调整系数 1.0 不变。

2.2 若因国家、省、市政策性原因或涉外因素等（包括但不限于）导致工程停工的（含个别项目取消建设），由双方依据已完成的建筑安装工程费进行结算。

2.3 按照“**结算取费基数×结算费率×0.9**”**结算最终基本费用**；按照“**结算取费基数×结算费率×0.1**”作为绩效费用总额，按履约评价次数平均分摊到合同期间进行的履约评价中，以最终履约评价结果**结算最终绩效费用**；

2.4 其他费用结算：驻场服务、奖罚金额、暂列金额按实际发生结算。

2.5 最终结算金额以深圳市财政投资评审中心审核金额为准。

三、乙方工作内容

1、审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能无此两项内容，也可能根据项目需要编制设计概算）；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；



- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、根据甲方安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见；
- 17、需要分标段拆分的项目，项目牵头单位必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。
- 18、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；
- 19、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。
- 20、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。



造价的1%处违约金。

- 4、未按约定时间提交造价文件，每延误一天处违约金 5000 元；
- 5、若乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果和损失的，处 10000 元处违约金；触犯法律的负法律责任；
- 6、若项目实际结算总造价超批复概算，处 10000 元处违约金；
- 7、未经甲方同意更换项目负责人及项目组成员，处以 2000 元/人/次处违约金；
- 8、累计违约金总额不超过本合同咨询服务费用的 5%。

十三、其他

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式 8 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 6 份，发包人 5 份，承包人 1 份。

十五、合同生效

合同订立时间： 2023 年 9 月 26 日

合同订立地点： 深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



建安工程招标控制价

项目编号: 23018ZK2303 (版次: 正式稿)
23022ZK2303

工程名称: 深圳大学直属口腔医院和深圳市中医院针灸推拿分院土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

委托单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

建筑面积: 工程特征:

工程造价: 289638001.87元 单位造价:

大写金额: 贰亿捌仟玖佰陆拾叁万捌仟零壹元捌角柒分

编制



复核



批准人:

吴家祥



深圳市华夏工程顾问有限公司

SHENZHEN HUAXIA ENGINEERING CONSULTING CO., LTD.

公司地址: 广东省深圳市福田区福华一路国际商会大厦B座401室 邮编 518048
联系资讯: 电话 (0755) 83023168 传真 (0755) 83023861 网址 <http://www.hxgcst.com>

编制日期: 二〇二三年十二月五日

土建驻场工程师郑丽莎相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：郑丽莎	性别：女	
出生日期：1995年07月14日	入学日期：2014年09月14日	
毕(结)业日期：2017年06月28日	学校名称：广东工程职业技术学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：刘安华	证书编号：139301201706002243	



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名：郑丽莎
证件号码：440582199507146127
性别：女
出生年月：1995年07月
专业：土木工程
批准日期：2023年10月29日
管理号：20231004544000002380



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部



383



姓名：郑丽莎
身份证号码：440582199507146127
性别：女
专业：土木工程
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11244400030487

初始注册日期：2024年05月09日

颁发机关盖章：



发证日期：2024年5月9日



郑丽莎

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11244400030487

注册编号/执业印章号: B11244400030487

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司

广东省职称证书



姓名：郑丽莎
身份证号：440582199507146127

职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070438
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安装驻场工程师李玥相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 李玥	性别: 女	
出生日期: 1990年02月16日	入学日期: 2009年09月01日	
毕(结)业日期: 2012年06月28日	学校名称: 深圳职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 111131201206005464	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权属人同意, 不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 李玥
证件号码: 510724199002160025
性别: 女
出生年月: 1990年02月
专业: 安装工程
批准日期: 2020年12月27日
管理号: 2020985445499851440201007502



广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李玥

证件类型	居民身份证	证件号码	510724*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)24214400002668

注册编号/执业印章号: A24214400002668

注册专业: 安装

有效期: 2025年10月26日

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李玥

性别：女

出生日期：1990年02月16日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24214400002668

有效期：2021年10月27日-2025年10月26日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名：

李玥

签名日期：

2024.11.25



发证日期：2021年10月27日

广东省职称证书

姓名：李玥

身份证号：510724199002160025



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





六、拟派本项目造价咨询服务团队配备情况表

序号	在本项目中拟任职位	姓名	执业资格	取证年限	职称	学历	专业	工作年限
1	项目负责人	吴家祥	建[造]11184400017746	7	高级	本科	土建	15
2	土建负责人	邱欣欣	建[造]11204400002014	5	中级	本科	土建	12
2.1	土建造价工程师	蔡晓丽	建[造]11214400006729	4	中级	大专	土建	15
2.2	精装修造价工程师	熊琴	建[造]21234400009939	3	中级	大专	精装修	16
2.3	幕墙造价工程师	杨万明	建[造]11024400020404	22	高级	本科	幕墙	35
2.4	土建造价工程师	邓媛	建[造] 11214400007308	4	中级	大专	土建	14
2.5	土建造价工程师	张旭	建[造]11244400031901	1	/	本科	土建	15
2.6	土建造价工程师	王得平	建[造]11234400021130	2	中级	本科	土建	13
2.7	土建造价工程师	周文琴	建[造]21234400009938	3	初级	本科	土建	5
3	安装负责人	马列	建[造]14224400014685	3	中级	本科	安装	11
3.1	给排水造价工程师	钟其慧	建[造]14224400014510	3	中级	本科	给排水	8
3.2	通风空调造价工程师	贺满香	建[造]14234400023447	3	高级	本科	通风空调	15
3.3	强电造价工程师	李剑仔	建[造]14234400025519	3	/	本科	强电	11
3.4	弱电造价工程师	桂运	建[造]24224400005237	5	初级	本科	弱电	7
4	土建驻场工程师	郑丽莎	建[造]11244400030487	1	初级	大专	土建	8
5	安装驻场工程师	李玥	建[造]24214400002668	5	中级	大专	安装	13

注：

(1) 拟派本项目团队配备应满足招标文件第三章第十一条相关要求，确保团队的完整性及合理性。需提供团队成员的毕业证、职称证书、职业资格证书、注册证书、近六个月的社保证明等资料。

(2) 驻场人员应优先委派工作年限（以毕业证书日期计）较长且同时具有造价员执业资格或二级造价工程师执业资格证书的人员。

(3) 若投标人拟派的人员中有担任投标人公司部门正职或以上职务的，招标人原则上不予接受。



项目负责人吴家祥相关证件及近六个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：吴家祥	性别：男	
出生日期：1989年10月5日	入学日期：2007年9月1日	
毕（结）业日期：2010年7月1日	学校名称：河南建筑职业技术学院	
专业：工程监理	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：141811201006144267	

网站提醒

谨防学历假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

声明：

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：吴家祥	性别：男	
出生日期：1989年10月05日	入学日期：2012年03月01日	
毕（结）业日期：2015年02月20日	学校名称：兰州交通大学	
专业：工程管理	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：函授	
层次：本科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：杨子江	证书编号：107325201505002663	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题





吴家祥

证件类型	居民身份证	证件号码	411527*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

注册编号/执业印章号: 1442017201900728

注册专业: 建筑工程

有效期: 2025年03月20日

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11184400017746

注册编号/执业印章号: B11184400017746

注册专业: 土建

有效期: 2026年11月06日



广东省职称证书

姓名: 吴家祥

身份证号: 411527198910051052



职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131996

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴家祥

社保电脑号：648749132

身份证号码：411527198910061052

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.88	5.04
合计				8277.53	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e0d4218g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





土建负责人邱欣欣相关证件及近六个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名：邱欣欣

性别：男

出生日期：1991年08月02日

入学日期：2009年09月15日

毕(结)业日期：2013年07月10日

学校名称：南昌航空大学

专业：工程管理

学历类别：普通高等教育

学制：4

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：104061201305002274



政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 邱欣欣
证件号码: 362502199108026611
性 别: 男
出生年月: 1991年08月
专 业: 土木工程
批准日期: 2019年10月27日
管 理 号: 201910045440000662



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 邱欣欣
身份证号码: 362502199108026611
性 别: 男
专 业: 土木工程
聘 用 单 位: 深圳市华夏工程顾问有
限公司

证书编号: 建[造]11204400002014

初始注册日期: 2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2020 标准定额司 9 月 17 日





华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至 2028年 09月 16日

注册受理机关

公章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公章

年 月 日

注册受理机关

公章

年 月 日



邱欣欣

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11204400002014

注册编号/执业印章号: B11204400002014

注册专业: 土建

有效期: 2028年09月16日

2020-07-16 - 初始注册
深圳市华夏工程顾问有限公司

查看证书变更记录 (1) ^



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：邱欣欣

身份证号：362502199108026611



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026046

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



士建造价工程师蔡晓丽相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名: 蔡晓丽	性别: 女	
出生日期: 1988年03月07日	入学日期: 2007年09月01日	
毕(结)业日期: 2010年06月30日	学校名称: 娄底职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 128481201006002077	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题





一级造价工程师

Class I Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名： 蔡晓丽

证件号码： 431028198803070621

性别： 女

出生年月： 1988年03月

专业： 土木建筑工程

批准日期： 2020年10月25日

管理号： 20201004544000001730





姓名： 蔡晓丽

身份证号码： 431028198803070621

性别： 女

专业： 土木建筑

聘用单位： 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号： 建[造]11214400006729

初始注册日期： 2021 年 07 月 16 日

颁发机关盖章： 

发证日期： 2021 年 7 月 16 日



首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蔡晓丽

证件类型	居民身份证	证件号码	431028*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400006729

注册编号/执业印章号: A11214400006729

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月15日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：蔡晓丽

身份证号：431028198803070621



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡晓丽 社保电脑号：631691103 身份证号码：431028198803070621 页码：1
 参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司 单位编号：60023308 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.88	5.04
合计				8277.53	4361.6			1274.3	424.81			424.81					61.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e0d3f97q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60023308
 单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司





精装修造价工程师熊琴相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：熊琴	性别：女	
出生日期：1985年10月15日	入学日期：2007年03月01日	
毕(结)业日期：2009年01月30日	学校名称：湖北第二师范学院	
专业：装饰艺术设计	学历类别：成人高等教育	
学制：2	学习形式：脱产	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：140995200906000753	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 熊琴
证件号码: 420115198510158727
性别: 女
出生年月: 1985年10月
专业: 土木工程
批准日期: 2022年10月30日
管理号: 2022985446269851440201001673



广东省人力资源和社会保障厅



熊琴

证件类型	居民身份证	证件号码	420115*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]21234400009939

注册编号/执业印章号：A21234400009939

注册专业：土建

有效期：2027年01月16日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：熊琴

性别：女

出生日期：1985年10月15日

专业：土木工程

证书编号：建[造]21234400009939

有效期：2023年01月17日-2027年01月16日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



熊琴

个人签名：

熊琴

签名日期：2024.11.25



发证日期：2023年01月17日



广东省职称证书

姓名：熊琴

身份证号：420115198510158727



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003025209

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊琴

社保电脑号：618711765

身份证号码：420115198510158727

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.88	5.04
合计				8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



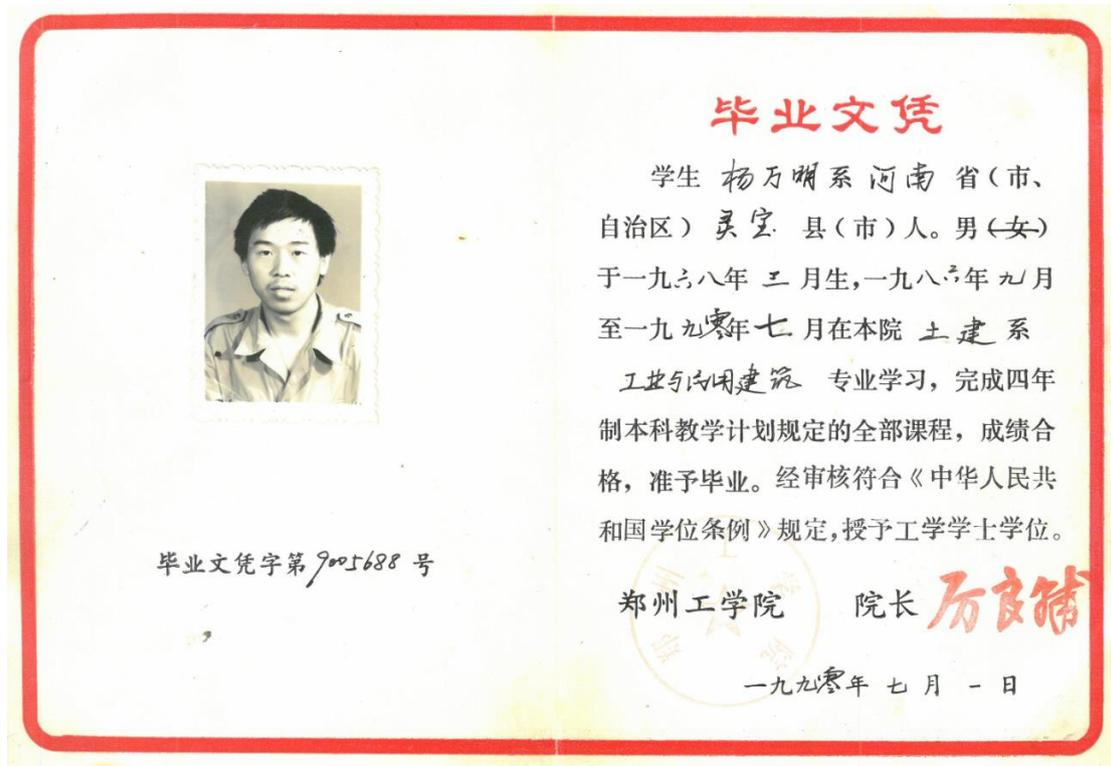
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e0d41102 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023308
单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司





幕墙造价工程师杨万明相关证件及近六个月社保证明





29



姓名: 杨万明
 身份证号码: 411202196803025016
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市建锋工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11024400020404

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 10 月 16 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	 注册受理机关 公 章 2024 年 10 月

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



杨万明

证件类型	居民身份证	证件号码	411202*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建(建)11024400020404 注册编号/执业印章号: B11024400020404
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

- 2024-09-26 - 机构内变更 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司
- 2023-01-12 - 延续注册 - 土建
深圳市建峰工程造价咨询有限公司
- 2021-07-09 - 机构内变更 - 土建
深圳市建峰工程造价咨询有限公司





士建造价工程师邓媛相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名：邓媛	性别：女	
出生日期：1990年10月24日	入学日期：2008年09月01日	
毕（结）业日期：2011年06月30日	学校名称：湖南城建职业技术学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：130441201106000289	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题





一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：邓媛
证件号码：430421199010248646
性别：女
出生年月：1990年10月
专业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管理号：20201004544000001640





姓名：邓媛
身份证号码：430421199010248646
性别：女
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11214400007308
初始注册日期：2021年07月27日

颁发机关盖章：
发证日期：2021年07月27日



首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邓媛

证件类型	居民身份证	证件号码	430421*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11214400007308

注册编号/执业印章号: A11214400007308

注册专业: 土建

有效期: 2025年07月26日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名: 邓媛

身份证号: 430421199010248646



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003131639

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建造价工程师张旭相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 张旭	性别: 男	
出生日期: 1986年06月11日	入学日期: 2015年09月01日	
毕(结)业日期: 2018年01月30日	学校名称: 华南理工大学	
专业: 工程管理	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王迎军	证书编号: 105617201805100727	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)

一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓名: 张旭
证件号码: 440183198606110015
性别: 男
出生年月: 1986年06月
专业: 土木工程
批准日期: 2023年10月29日
管理号: 20231004544000002276



制发日期: 2024年01月24日



本人调用
有效期至2025年05月30日

234



姓名: 张旭
身份证号码: 440183198606110015
性别: 男
专业: 土木工程
聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11244400031901

初始注册日期: 2024年06月03日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024年6月3日





张旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440183*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[建]11244400031901

注册编号/执业印章号: B11244400031901

注册专业: 土建

有效期: 2028年06月02日

2024-04-02 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



土建造价工程师王得平相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：王得平	性别：男	
出生日期：1991年11月21日	入学日期：2009年09月01日	
毕（结）业日期：2012年07月10日	学校名称：江西理工大学	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：*	证书编号：104071201206000972	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 王得平	性别: 男	
出生日期: 1991年11月21日	入学日期: 2013年03月01日	
毕(结)业日期: 2018年07月31日	学校名称: 国家开放大学	
专业: 土木工程	学历类别: 开放教育	
学制: 2	学习形式: 开放教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 杨志坚	证书编号: 511618201805814703	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：王得平
证件号码：360734199111212415
性别：男
出生年月：1991年11月
专业：土木工程
批准日期：2021年10月31日
管理号：2021100454400001274


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部





姓名：王得平
身份证号码：360734199111212415
性别：男
专业：土木工程
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]11234400021130
初始注册日期：2023年03月09日

颁发机关盖章：
发证日期：2023年03月09日



王得平

证件类型	居民身份证	证件号码	360734*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11234400021130

注册编号/执业印章号: B11234400021130

注册专业: 土建

有效期: 2027年03月08日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名: 王得平

身份证号: 360734199111212415



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003132134

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王得平

社保电脑号：633340080

身份证号码：360734199111212415

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.88	5.04
合计				8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e0d4bb92 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023308
单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司





华夏工程顾问
HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

土建造价工程师周文琴相关证件及近六个月社保证明



教育部学籍在线验证报告

更新日期：2021年4月27日

姓名	周文琴			 毕业照片	
性别	女	证件号码	511524199703116529		
民族	汉族	出生日期	1997年03月11日		
院校	西南科技大学城市学院		层次		本科
院系	工程管理学系		班级	工造1601	
专业	工程造价		学号	201642104	
形式	普通全日制	入学时间	2016年09月01日	学制	4年
类型	普通高等教育	学籍状态	毕业(毕业日期: 2020年05月31日)		
在线验证	AKGV1KH3FST331C3 在线验证码		 微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取“学信网报告在线验证”小程序	 小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证	
<p>注意事项：</p> <ol style="list-style-type: none">1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。2、报告内容验证办法：①点击报告(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”，输入在线验证码进行验证；③使用“学信网报告在线验证”的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。3、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。4、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。5、报告在线验证有效期由报告权属人设置(1~6个月)，其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。					



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会
保障厅批准颁发，表明持证人通过广
东省统一组织的考试，取得二级造价
工程师职业资格。



姓 名: 周文琴
证件号码: 511524199703116529
性 别: 女
出生年月: 1997年03月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2022年10月30日
管 理 号: 2022985446269851440201000041



广东省人力资源和社会保障厅



周文琴

证件类型	居民身份证	证件号码	511524*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)21234400009938

注册编号/执业印章号: A21234400009938

注册专业: 土建

有效期: 2027年01月16日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：周文琴
性 别：女
出 生 日 期：1997年03月11日
专 业：土木工程
证 书 编 号：建[造]21234400009938
有 效 期：2023年01月17日-2027年01月16日
聘 用 单 位：深圳市华夏工程顾问有限公司



周文琴

个人签名：

周文琴

签名日期：

2024.11.25



发证日期：2023年01月17日



广东省职称证书

姓名：周文琴

身份证号：511524199703116529



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130028

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日





安装负责人马列相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：马列	性别：女	
出生日期：1992年07月01日	入学日期：2011年09月01日	
毕（结）业日期：2014年06月30日	学校名称：黑龙江建筑职业技术学院	
专业：楼宇智能化工程技术	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕（结）业：毕业	
校（院）长姓名：景海河	证书编号：120531201406003622	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历造假骗局](#)

姓名: 马列	性别: 女	
出生日期: 1992年07月01日	入学日期: 2014年09月01日	
毕(结)业日期: 2017年01月10日	学校名称: 西安交通大学	
专业: 土木工程	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 王树国	证书编号: 106987201705006489	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名: 马列
证件号码: 220602199207010941
性别: 女
出生年月: 1992年07月
专业: 安装工程
批准日期: 2021年10月31日
管理号: 2021100454400001136


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部





姓名: 马列
身份证号码: 220602199207010941
性别: 女
专业: 安装工程
聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14224400014685
初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2022 年 06 月 16 日



马列

证件类型	居民身份证	证件号码	220602*****41	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14224400014685

注册编号/执业印章号: B14224400014685

注册专业: 安装

有效期: 2026年06月15日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：马列

身份证号：220602199207010941



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003071097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



给排水造价工程师钟其慧相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

声明

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



姓名：钟其慧	性别：女
出生日期：1995年03月02日	入学日期：2013年09月11日
毕（结）业日期：2016年06月30日	学校名称：广东建设职业技术学院
专业：建筑设备工程技术	学历类别：普通高等教育
学制：3	学习形式：普通全日制
层次：专科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：赵鹏飞	证书编号：127411201606825192



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

- 首页
- 学籍查询
- 学历查询
- 学位查询
- 在线验证
- 出国教育背景信息服务
- 图像校对
- 学信档案
- 高考
- 研招
- 港澳台招生
- 征兵
- 就业
- 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 钟其慧	性别: 女	
出生日期: 1995年03月02日	入学日期: 2017年09月01日	
毕(结)业日期: 2020年01月10日	学校名称: 东北财经大学	
专业: 工程管理(工程造价方向)	学历类别: 网络教育	
学制: 2.5	学习形式: 网络教育	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 吕精	证书编号: 101737202005017446	

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。

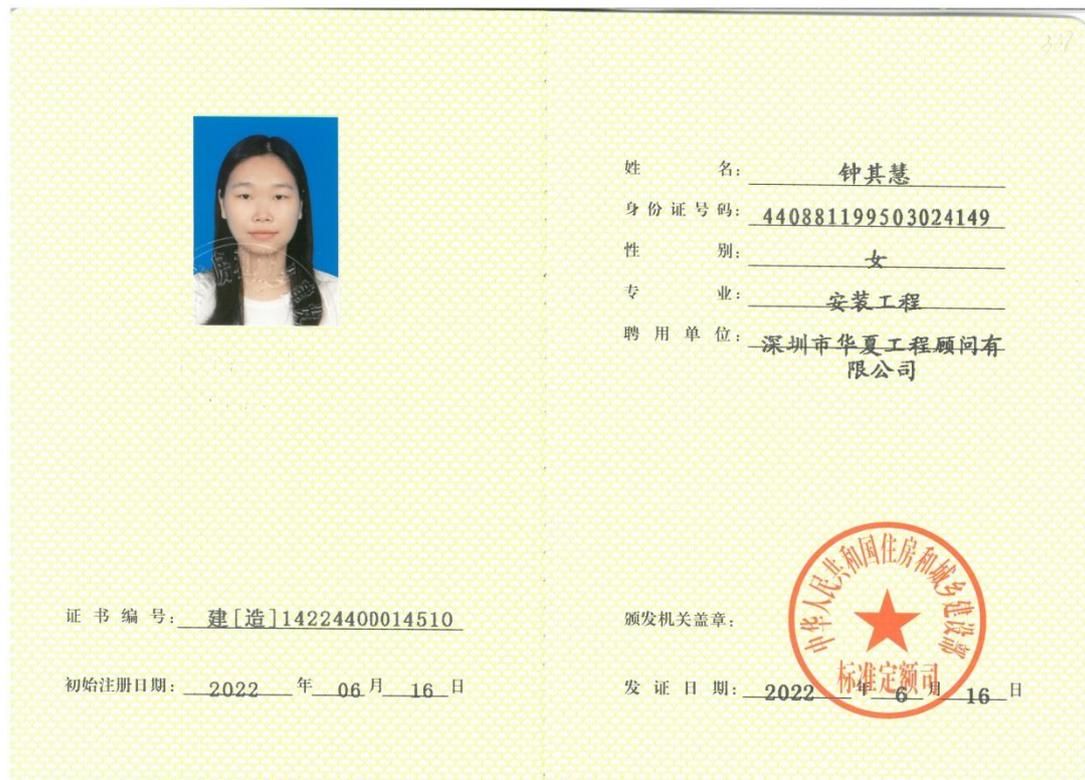


姓名：钟其慧
证件号码：440881199503024149
性别：女
出生年月：1995年03月
专业：安装工程
批准日期：2021年10月31日
管理号：20211004544000001740



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名：钟其慧
身份证号码：440881199503024149
性别：女
专业：安装工程
聘用单位：深圳市华夏工程顾问有
限公司

证书编号：建[造]14224400014510

初始注册日期：2022年06月16日

颁发机关盖章：



发证日期：2022年6月16日



钟其慧

证件类型	居民身份证	证件号码	440881*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14224400014510

注册编号/执业印章号: B14224400014510

注册专业: 安装

有效期: 2026年06月15日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：钟其慧

身份证号：440881199503024149



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130846

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



通风空调造价工程师贺满香相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台 日本频道

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：贺满香	性别：女	
出生日期：1985年11月14日	入学日期：2006年9月1日	
毕(结)业日期：2010年7月1日	学校名称：南华大学	
专业：土木工程(城市地下工程)	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105551201005660202	

声明：

- 1、未经学历信息权利人同意，不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题





贺满香

证件类型	居民身份证	证件号码	430422*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14234400023447

注册编号/执业印章号: B14234400023447

注册专业: 安装

有效期: 2027年07月16日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名: 贺满香

身份证号: 430422198511148821



职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月22日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001131631

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺满香

社保电脑号：627355072

身份证号码：430422198511148821

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e712e0d3ff2a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：60023308
单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司





强电造价工程师李剑仔相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：李剑仔	性别：男	
出生日期：1990年03月18日	入学日期：2010年09月01日	
毕(结)业日期：2014年06月26日	学校名称：广东石油化工学院	
专业：电气工程及其自动化	学历类别：普通高等教育	
学制：4	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：张清华	证书编号：116561201405001986	





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓名：李剑仔

证件号码：440923199003185490

性别：男

出生年月：1990年03月

专业：安装工程

批准日期：2022年11月13日

管理号：20221104553000000129





46

姓名：李剑仔

身份证号码：440923199003185490

性别：男

专业：安装工程

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]14234400025519

初始注册日期：2023年09月22日

颁发机关盖章：

发证日期：2023年09月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李剑仔

证件类型	居民身份证	证件号码	440923*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14234400025519 注册编号/执业印章号: B14234400025519

注册专业: 安装 有效期: 2027年09月21日



弱电造价工程师桂运相关证件及近六个月社保证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学信档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

姓名: 桂运	性别: 男	
出生日期: 1994年10月16日	入学日期: 2014年09月14日	
毕(结)业日期: 2018年06月20日	学校名称: 湖南城市学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 李建奇	证书编号: 115271201805001499	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING





二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓名: 桂运
 证件号码: 431121199410167719
 性别: 男
 出生年月: 1994年10月
 专业: 土木建筑工程
 批准日期: 2020年12月27日
 管理号: 2020985445499851440201003234

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

桂运

证件类型	居民身份证	证件号码	431121*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]21224400003428 注册编号/执业印章号: A21224400003428
 注册专业: 土建 有效期: 2026年02月15日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]24224400005237 注册编号/执业印章号: A24224400005237
 注册专业: 安装 有效期: 2026年04月13日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年12月
04日-2025年06月02日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 桂运
性 别： 男
出 生 日 期： 1994年10月16日
专 业： 安装工程
证 书 编 号： 建[造]24224400005237
有 效 期： 2022年04月14日-2026年04月13日
聘 用 单 位： 深圳市华夏工程顾问有限公司



桂运

个人签名： 桂运

签名日期： 2024年12月4日



发证日期：2022年04月14日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：桂运

身份证号：431121199410167719



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月16日

评审组织：深圳市宝安区人力资源局

证书编号：2003066002483

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



土建驻场工程师郑丽莎相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学籍档案 高考 研招 港澳台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：郑丽莎	性别：女	
出生日期：1995年07月14日	入学日期：2014年09月14日	
毕(结)业日期：2017年06月28日	学校名称：广东工程职业技术学院	
专业：工程造价	学历类别：普通高等教育	
学制：3	学习形式：普通全日制	
层次：专科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：刘安华	证书编号：139301201706002243	



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 郑丽莎

证件号码: 440582199507146127

性别: 女

出生年月: 1995年07月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2023年10月29日

管理号: 20231004544000002380





证书编号: 建[造]11244400030487

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

383

姓名: 郑丽莎

身份证号码: 440582199507146127

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 6 月 9 日



郑丽莎

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号: 建(造)11244400030487

注册编号/执业印章号: B11244400030487

注册专业: 土建

有效期: 2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市华夏工程顾问有限公司



广东省职称证书

姓名：郑丽莎
身份证号：440582199507146127



职称名称：助理工程师
专业：工程造价
级别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070438
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽莎

社保电脑号：648749228

身份证号码：440682199507146127

页码：1

参保单位名称：深圳市华夏工程顾问有限公司

单位编号：60023308

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	60023308	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60023308	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60023308	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60023308	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	10.08	2520	20.88	5.04
合计				8822.73	4361.6			4247.45	1698.98			424.81					61.68



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e712e0d3d7f1 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60023308 单位名称 深圳市华夏工程顾问有限公司





安装驻场工程师李玥相关证件及近六个月社保证明



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

姓名: 李玥	性别: 女	
出生日期: 1990年02月16日	入学日期: 2009年09月01日	
毕(结)业日期: 2012年06月28日	学校名称: 深圳职业技术学院	
专业: 工程造价	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 111131201206005464	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学历信息权利人同意, 不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注"*"号, 表示该项内容不详。学历信息如有修改, 请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用, 不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息, 建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李玥

证件类型	居民身份证	证件号码	510724*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市华夏工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市华夏工程顾问有限公司

证书编号：建[造]24214400002668

注册编号/执业印章号：A24214400002668

注册专业：安装

有效期：2025年10月26日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

使用有效期：2024年11月
25日-2025年05月24日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓名：李玥

性别：女

出生日期：1990年02月16日

专业：安装工程

证书编号：建[造]24214400002668

有效期：2021年10月27日-2025年10月26日

聘用单位：深圳市华夏工程顾问有限公司



个人签名：

李玥

签名日期：

2024.11.25



发证日期：2021年10月27日



华夏工程顾问

HUAXIA ENGINEERING CONSULTING

广东省职称证书

姓名：李玥

身份证号：510724199002160025



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207882

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



