

标段编号：4403922025033100201Y001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳中能高重复频率X射线自由电子激光项目一期工程第
三方检测服务（除1#场平I标段外）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市港嘉工程检测有限公司

日期：2025年04月23日

目录

一、 业绩清单一览表	3
二、 业绩证明文件	4
2.1. 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段见证取样第三方检测 1 标	4
2.2. 城市轨道交通第三方检测 1 标（包含 5 个项目）	9
2.3. 深圳市城市轨道交通 17 号线一期第三方检测项目 1 标	35
2.4. 穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段见证取样 1 标	41
2.5. 深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22006 标	46
2.6. 深圳市城市轨道交通第三方检测 5 标（3 号线四期工程）	51
2.7. 深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见证取样第三方检测 1 标	58
2.8. 深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测 2 标（包含 3 个合同） ...	63
2.9. 深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测项目 29004 标	80
2.10. 公明项目见证取样检测及部分专项检测服务（深铁置业 2024 年度第一批）	86
2.11. 黎光综合水质净化工程第三方检测	92
2.12. 京基蔡屋围城市更新项目	99
2.13. 小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务 ...	104
三、 拟派项目组人员的相关业绩表	109
3.1. 项目负责人业绩：黎光综合水质净化工程第三方检测	111
3.2. 项目负责人业绩：京基蔡屋围城市更新项目	118
3.3. 项目负责人业绩：小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务	123
3.4. 万天新业绩：C 塔及相邻地块项目主体工程	128
3.5. 罗剑、储明杰、潘杨业绩：华侨城坪山综合体项目地基基础工程	132
3.6. 张博雅业绩：PST 配套市政电力管廊工程	137
3.7. 蔡世葵、刘志飞业绩：珈誉未来花园	138
3.8. 吴涛业绩：哈尔滨工业大学(深圳)国际设计学院项目	139
3.9. 程连业绩：妈湾片区 15、19 单元市政路网完善一期工程	142
3.10. 梁金田业绩：胤璇中心大厦项目主体工程	143
3.11. 李骏鹏业绩：深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建六工区	147
3.12. 尹才学业绩：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期(南延)、13 号线二期(北延)光明城站及配套工程	149

一、业绩清单一览表

投标人名称：深圳市港嘉工程检测有限公司

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1.	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段见证取样第三方检测 1 标	深圳市	2022. 9. 30-至今	7943. 00 万元	企业业绩
2.	城市轨道交通第三方检测 1 标	深圳市	2021. 5. 8-至今	3490. 00 万元	企业业绩
3.	深圳市城市轨道交通 17 号线一期第三方检测项目 1 标	深圳市	2024. 4. 15-至今	2550. 00 万元	企业业绩
4.	穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段见证取样 1 标	深圳市	2022. 1. 20-至今	2446. 00 万元	企业业绩
5.	深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22006 标	深圳市	2024. 4. 15-至今	2400. 00 万元	企业业绩
6.	深圳市城市轨道交通第三方检测 5 标（3 号线四期工程）	深圳市	2021. 5. 8-至今	2100. 00 万元	企业业绩
7.	深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见证取样第三方检测 1 标	深圳市	2024. 5. 21-至今	1321. 00 万元	企业业绩
8.	深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测 2 标	深圳市	2021. 9. 7-至今	1550. 00 万元	企业业绩
9.	深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测项目 29004 标	深圳市	2024. 11. 15-至今	1400. 00 万元	企业业绩
10.	公明项目见证取样检测及部分专项检测服务（深铁置业 2024 年度第一批）	深圳市	2024. 10. 30-至今	797. 60 万元	企业业绩
11.	黎光综合水质净化工程第三方检测	深圳市龙华区	2024. 6. 7-至今	232. 33 万元	项目负责人业绩
12.	京基蔡屋围城市更新项目	深圳市罗湖区	2023. 6. 25-至今	218. 81 万元	项目负责人业绩
13.	小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务	深圳市深汕特别合作区	2023. 10. 8-至今	174. 81 万元	项目负责人业绩

二、业绩证明文件

2.1. 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段见证取样 第三方检测 1 标

2.1.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：深圳市港嘉工程检测有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海
保税区至坪地段见证取样第三方检测 1 标

标段编号：44030020190150035001

贵单位于 2022 年 4 月 20 日提交了上述项目的投标书。
依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，
经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵
单位的投标文件已被我公司接受，确定贵单位为粤港澳大湾
区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地
段见证取样第三方检测 1 标中标单位。

本项目中标价为基准价清单下浮 10.00%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人：



二〇二二年八月十六日

2.1.2. 合同关键页

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳至惠州城际前海保税区至坪地段
见证取样第三方检测 1 标合同

合同编号：STT-SH-JC009/2022

甲 方：深圳市地铁集团有限公司



乙 方：深圳市港嘉工程检测有限公司



二〇二二年九月



第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的见证取样质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段见证取样第三方检测 1 标；

2. 建设地点：深圳市宝安区、龙华区；

3. 检测范围：

(1) 深圳至惠州城际前海保税区至坪地段前保站、前怡区间、怡海站、怡鲤区间、鲤鱼门站、鲤西区间、西丽站、西深区间、深圳北站、深五区间（5 站 5 区间）的前期工程、土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程及同步实施工程；

(2) 五和站、五和共享变电所、穗莞深前海共用牵引所的前期、土建、轨道、常规设备等工程接口界面（详见技术要求）最终以实施阶段的设计文件和业主要求为准。

二、见证取样质量检测内容

1. 工程范围内的土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程的见证取样检测工作；

2. 工程范围内的前期工程的见证取样检测工作；

3. 工程范围内由建设单位委托的混凝土搅拌站、管片厂原材料见证取样检测

4. 工程范围内的业主委托的其他检测。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

合同价：本合同为单价合同，暂定价为人民币 7943 万元（含税），大写：柒



任玖佰肆拾叁万圆整，其中不含税为 7493.40 万元，增值税率为 6%。合同单价由基准价清单（附件 1）综合单价下浮后确定，下浮率为 %。

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：丁祥华/13510821529，资格证书及证号：2003001043910（可据检测单位投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标承诺书及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 基准价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的见证取样质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托



(签章页, 本页无正文)

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或

授权代表:



统一社会信用代码: 91440300708437873H

住 所:

深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话:

汪翰 0755-23992702

项目主管部门审核人:

王小丁

合约部门经办人及电话:

王凯 0755-23885385

合约部门审核人:

张月媛

乙方(公章):

深圳市港嘉工程检测有限公司

法定代表人或

授权代表:



统一社会信用代码: 91440300785232983K

住 所:

深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层

电 话:

0755-29785892

传 真:

0755-29504296

开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

开户全名:

深圳市港嘉工程检测有限公司

账 号:

44201535800052502194

邮政编码:

518126

乙方经办人:

刁伟清

乙方经办人电话:

13682572599

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2022 年 9 月 30 日



2.2. 城市轨道交通第三方检测 1 标（包含 5 个项目）

2.2.1. 中标公示结果截图

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深圳市城市轨道交通第三方检测1标

发布时间: 2021-02-23 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 63

招标项目编号:	2019-440300-54-01-107285002
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通第三方检测1标
标段名称:	深圳市城市轨道交通第三方检测1标
项目编号:	2019-440300-54-01-107285
公示时间:	2021-02-23 16:26至2021-02-26 16:26
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	广东省机电设备招标中心有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市港嘉工程检测有限公司
中标价(万元):	下浮率为12%
中标工期:	满足招标文件要求
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否



取消关注

详细公告内容

标段编号:	2019-440300-54-01-107285002001
标段名称:	深圳市城市轨道交通第三方检测1标
受理报名时间:	2020-12-19 09:00至2020-12-25 18:00
招标部分估价:	3490 万元
本次招标内容:	深圳市城市轨道交通第三方检测1标（6号线支线、13号线、13号线共建综合管廊、科苑大道地下空间开发工程、13号线二期北延段工程1（一、二、五、六、七工区））工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等。
计划总投资:	2291800 万元
工程地址:	深圳市
评标方法:	定性评审法
定标方法:	直接票决
是否接受联合体投标:	否
投标报名地点:	详见招标文件
投标保证金:	69 万元
项目概况:	无
企业资质要求:	无
其他资质:	1、投标人需具有深圳市住房和建设局下发的建设工程质量检测机构资质证书，检测范围涵盖见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测；2、投标人须具有质量技术监督部门颁发的CMA计量认证合格证书，且在证书有效期内；3、本项目不接受联合体投标。

2.2.2. 深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程第三方检测合同关键页

副本

深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT306A-JC008/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT306A-JC008/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程第三方检测；

2. 建设地点：深圳；

3. 建设规模：深圳市城市轨道交通 6 号线支线工程线路起自光明新区翠湖站（原荔林站），止于深莞边界。线路全长 6.13 公里，其中高架段长约 0.685 公里，地下段长约 5.305 公里，过渡段总长约 0.14 公里。全线共设 4 座车站，其中高架站 1 座，地下站 3 座。

二、第三方质量检测内容

上述工程项目的除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目等（站后工程）。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

2. 签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 % 为合同价。（检测项目清单见附件 1）

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：宾永根，资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证（证书编号：3008489）；建筑材料工程师证（证书编号：粤中职证字第 1300102208221 号）；交通运输部工程质量



监督局公路检测师证（证书编号：（公路）检师 1352461G）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 质量检测报价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项（本合同不适用），并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本 贰 份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托单位执玖份，其中正本 壹 份、副本捌份；检测单位执叁份，其中正本 壹 份、副本 贰 份。



(本页无正文)

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992600

开户银行: 平安银行营业部

账 号: 0012100185068 邮政编码:

项目主管部门经办人及电话: 吴燕

项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 单荣荣:
82769523

合约部门审核人:

检测单位(盖 章): 深圳市港嘉工程检测有限公司 法定代表人或

住 所: 深圳市宝安区西乡街道办事处筋竹角村

统一信用代码: 91440300785282983K 电 话:

邮箱: 935626862@qq.com 传 真: 0755-29504296

开户银行: 中国建设银行股份 有限公司深圳南山支行 开户全名: 深圳市港嘉工程检测有

账 号: 44201535800052502194 邮政编码: 518126

经办人: 陈清志 经办人电话: 13509602961

合同签署地点: 深圳

时 间: 2021 年 5 月 8 日

2.2.3. 深圳市城市轨道交通 13 号线工程第三方检测合同关键页

副本

深圳市城市轨道交通 13 号线工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT413-JC005/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

深圳市城市轨道交通 13 号线工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT413-JC005/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线工程第三方检测；

2. 建设地点：深圳；

3. 建设规模：深圳市城市轨道交通 13 号线工程起自深圳湾口岸站，止于上屋北站。线路全长 22.436 公里，全部采用地下敷设方式。全线共设车站 16 座（其中换乘站 11 座，西丽火车站纳入西丽枢纽统筹考虑），全部为地下站。新建内湖停车场，新建主变电所 2 座。

二、第三方质量检测内容

上述工程项目的除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目等（站后工程）。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

2. 签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 % 为合同价。（检测项目清单见附件 1）

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：宾永根，资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证（证书编号：3008489）；建筑材料工程师证（证书编号：粤中职证字第 1300102208221 号）；交通运输部工程质量监督局公路检测师证（证书编号：（公路）检师 1352461G）。

六、合同文件构成

吴薇

4/2

(本页无正文)

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦
电 话: 0755-23992600
开户银行: 平安银行营业部
账 号: 0012100185068 邮政编码:

项目主管部门经办人及电话: 吴燕

项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 单荣荣:
82769523

合约部门审核人:

检测单位(盖章): 深圳市港嘉工程检测有限公司 法定代表人或
授权代表:

住 所: 深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村

统一信用代码: 91440300785282983K 电 话:

邮箱: 935626862@qq.com 传 真: 0755-29504296

开户银行: 中国建设银行股份 有限公司深圳南山支行 开户全名: 深圳市港嘉工程检测有
限公司
账 号: 44201535800052502194 邮政编码: 518126

经办人: 陈清志 经办人电话: 13509602961

合同签署地点: 深圳

时 间: 2021 年 5 月 8 日

2.2.4. 深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程 1（1、2、5、6、7 工区）工程
第三方检测合同关键页

副本

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）

工程 1（1、2、5、6、7 工区）工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT413N-JC002/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）

工程 1（1、2、5、6、7 工区）工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT413N-JC002/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程 1（1、2、5、6、7 工区）工程第三方检测；

2. 建设地点：深圳；

3. 建设规模：深圳市城市轨道交通 13 号线二期（北延）工程线路由南至北穿过宝安区和光明区，线路起于 13 号线一期工程上屋北站（不含），止于公明北站，北端预留与东莞地铁延伸条件。线路全长约 19.2km，共设站 11 座（其中市中医院站不在总承包合同范围内），平均站间距 1.7km，最大站间距 4.1km（上屋北站至市中医院站），最小站间距 0.858km（公明广场站至长春北路站）。设车辆段一座，不新建主所（利用 6 号线光明主所和 13 号线罗租主所），控制中心设置于深圳线网控制中心 NOCC 内。

其中 13 号线二期（北延）工程 1 为上屋北站（不含）至月亮路站（5 站 5 区间）、公明车辆段及出入线

二、第三方质量检测内容

上述工程项目的除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测和钢结构检测之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目等（土建和站后工程）。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

2. 签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 为合同价。（检测项目清单见附件 1）

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：宾永根，资格证书及证号：广东省建设工程

质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证（证书编号：3008489）；建筑材料工程师证（证书编号：粤中职证字第 1300102208221 号）；交通运输部工程质量监督局公路检测师证（证书编号：（公路）检师 1352461G）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 质量检测报价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项（本合同不适用），并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本 贰 份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托单位执玖份，其中正本 壹 份、副本捌份；检测单位执叁份，其中正本 壹 份、副本 贰 份。



(本页无正文)

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

住 所: (1) 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992600

开户银行: 平安银行营业部

账 号: 00121001850687 邮政编码:

项目主管部门经办人及电话:

项目主管部门审核人:

吴燕 23882795

合约部门经办人及电话: 单荣荣:

合约部门审核人:

82769523

检测单位(盖 深圳市港嘉工程检测有限公司 法定代表人或

章): 授权代表:

住 所: 深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村

统一信用代码: 91440300785282983K 电 话:

邮箱: 935626862@qq.com 传 真: 0755-29504296

开户银行: 中国建设银行股份 开户全名: 深圳市港嘉工程检测有

有限公司深圳南山支行 限公司

账 号: 44201535800052502194 邮政编码: 518126

经办人: 陈清志 经办人电话: 13509602961

合同签署地点: 深圳

时 间: 2021 年 5 月 8 日

2.2.5. 深圳市城市轨道交通 13 号线共建管廊工程第三方检测合同关键页

副本

深圳市城市轨道交通 13 号线共建管廊工程
第三方检测合同

合同编号：STJS-SZ-13GL-JC002/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

深圳市城市轨道交通 13 号线共建管廊工程
第三方检测合同

合同编号：STJS-SZ-13GL-JC002/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 深圳市城市轨道交通 13 号线共建管廊工程第三方检测；

2. 建设地点： 深圳；

3. 建设规模：13 号线共建综合管廊工程包含南山区的科苑大道综合管廊（登良路～宝深路）段和宝安区石岩街道的升平路、如意路、田心大道综合管廊（国泰路～规划经二路）段，全长约 8.2km，分两段分别为南山段长约 4.8km，石岩段约 3.4km。工程总造价约 16.06 亿元。（9.4km 管廊中与 13 号线地铁车站共建的综合管廊工程约 1.8km 已纳入 13 号线施工总承包合同，其中南山段约 0.8km，石岩段约 1km）

二、第三方质量检测内容

上述工程项目的除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测和钢结构检测之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目等（站后工程）。

三、服务期限

服务期限： 中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

2. 签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 % 为合同价。（检测项目清单

吴燕 m 1.2.2.2

见附件 1)

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：宾永根，资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证（证书编号：3008489）；建筑材料工程师证（证书编号：粤中职证字第 1300102208221 号）；交通运输部工程质量监督局公路检测师证（证书编号：（公路）检师 1352461G）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 质量检测报价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项（本合同不适用），并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本 贰 份、副本拾份，均具有同等法律效力。委



托单位执玖份,其中正本 壹 份、副本捌份;检测单位执叁份,其中正本 壹 份、副本 贰 份。

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 授权代表: 理科
电 话: 0755-23992600
开户银行: 平安银行营业部 平安银行营业部
账 号: 0012100185068 邮政编码:
项目主管部门经办人及电话: 吴燕 项目主管部门审核人: 果江

合约部门经办人及电话: 单荣荣: 82769523 合约部门审核人: 李

检测单位(盖 深圳市港嘉工程检测有 法定代表人或
章): 限公司 授权代表: 李
住 所: 深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村
统一信用代码: 91440300785282983K 电 话:
邮箱: 935626862@qq.com 传 真: 0755-29504296
开户银行: 中国建设银行股份 开户全名: 深圳市港嘉工程检测有
有限公司深圳南山支行 限公司
账 号: 44201535800052502194 邮政编码: 518126
经办人: 陈清志 经办人电话: 13509602961

合同签署地点: 深圳

时 间: 2021年5月8日

2.2.6. 科苑大道地下空间综合开发项目工程第三方检测合同关键页

副本

科苑大道地下空间综合开发项目

第三方检测合同

合同编号：STJS-SZ-KYDD-JC005/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

科苑大道地下空间综合开发项目

第三方检测合同

合同编号：STJS-SZ-KYDD-JC005/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：科苑大道地下空间综合开发项目工程第三方检测；

2. 建设地点：深圳；

3. 建设规模：科苑大道地下空间综合开发项目的实施范围为 13 号线科苑站～松坪站 4 个区间，区间段地下空间全长约 2.2km。主要功能为地下慢行系统，以改善出行环境，其次为配套商业、公共服务设施。项目总投资 46.45 亿元。

根据目前设计方案，地下空间宽约 22 米～35 米，地面设 8 处下沉式广场，地下空间（负一层，非地铁、非综合管廊）总建筑面积约 8.0 万平米，其中主体工程面积约 5.71 万平米（公共通道面积约 3.95 万平米，物业面积约 1.36 万平米，设备用房约 0.4 万平米），附属工程面积约 2.3 万平米。地下空间以深南大道划分为南北两段，采用不同的工法；深南大道以南段：地下空间为地下一层明挖（半盖挖）法施工（13 号线区间位于地下空间下方，采用盾构法施工）；深南大道以北段：地下空间、综合管廊、13 号线区间为共基坑明挖（半盖挖）法施工。地下空间过深南大道、北环大道节点处采用顶管法施工人行通道。

二、第三方质量检测内容

上述工程项目的除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工

程检测等检测项目等（土建及站后工程）。

三、服务期限

服务期限： 中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

2. 签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 % 为合同价。（检测项目清单见附件 1）

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：宾永根，资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证（证书编号：3008489）；建筑材料工程师证（证书编号：粤中职证字第 1300102208221 号）；交通运输部工程质量监督局公路检测师证（证书编号：（公路）检师 1352461G）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

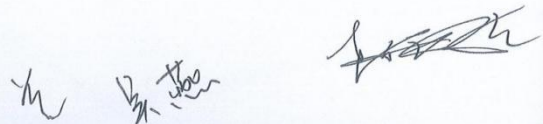
1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 质量检测报价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项（本合同不适用），并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。



(本页无正文)

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或

住 所: (深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 开户银行: 建行深圳城支行 0755-23992600

开户银行: 企业电话: 0755-23992930 平安银行营业部

账 号: 0012100185068 邮政编码:

项目主管部门经办人及电话: 吴燕 项目主管部门审核人:

23882795

合约部门经办人及电话: 单荣荣:

82769523

检测单位(盖 深圳市港嘉工程检测有 法定代表人或

章): 限公司 授权代表:

住 所: 深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村

统一信用代码: 91440300785282983K 电 话:

邮箱: 935626862@qq.com 传 真: 0755-29504296

开户银行: 中国建设银行股份 开户全名: 深圳市港嘉工程检测有

有限公司深圳南山支行 限公司

账 号: 44201535800052502194 邮政编码: 518126

经办人: 陈清志 经办人电话: 13509602961

合同签署地点: 深圳

时 间: 2021 年 5 月 14 日

2.3. 深圳市城市轨道交通 17 号线一期第三方检测项目 1 标

2.3.1. 中标通知书



中标通知书

深圳市港嘉工程检测有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 17 号线一期第三方检测项目 1 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期第三方检测项目 1 标

中标报价下浮率：15%

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（印章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 3 月 8 日

2.3.2. 中标公示结果截图

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深圳市城市轨道交通17号线一期第三方检测项目1标

发布时间: 2024-03-04 信息来源: 本站 浏览次数: 512

招标项目编号:	44030020152130005
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通17号线一期第三方检测项目1标
标段名称:	深圳市城市轨道交通17号线一期第三方检测项目1标
项目编号:	4403002015213
公示时间:	2024-03-04 15:57至2024-03-07 15:57
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市港嘉工程检测有限公司
中标价(万元):	2550万元
中标工期:	自中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

2.3.3. 合同关键页

深圳市城市轨道交通 17 号线第三方检测 项目 1 标合同

合同编号: STJS-0220/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市港嘉工程检测有限公司



2024 年 4 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 17 号线一期第三方检测项目 1 标。

2.工程地点：深圳市。

3.其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1.质量检测类别：

见证取样检测

2.服务范围及内容：

服务范围：17 号线一期第三方检测项目 1 标，含罗湖西站、嘉宾站、老街站、大塘龙站、笋岗站、梨园站、罗湖北站(土建已完工)、德兴站、罗岗站、百鸽笼站、罗嘉区间、嘉老区间、老大湾区、大笋区间、笋梨区间、梨罗区间、罗德区间、德罗区间、罗百区间共 10 站 9 区间

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备(如有)的见证取样检测。

3.质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4.对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限



服务期限：自中标通知书发出之日起至 2028 年 8 月 28 日本工程通过竣工验收。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑单价下浮合同。
2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：苏慧，资格证书及证号 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员证，编号：3014065；建筑材料高级工程师证，编号：2203001080909。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300703417873H	电 话:	0755-23991698
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	谭政琪	项目主管部门 审核人:	罗人宾
合约部门经办 人及电话:	张文瑞	合约部门审核 人:	李江

检测人(盖章):	深圳市港嘉工程检测有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市宝安区航城街道黄麻布社区箭竹角港嘉工程检测公司厂房1层		
统一信用代码:	91440300785282983K	电 话:	0755-29785279
邮箱:		传 真:	0755-29504296
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳南山支行	开户全名:	深圳市港嘉工程检测有限公司
账 号:	44201535800052502194	邮政编码:	518126
经办人:	郭亚纳	经 办 人 电 话:	13410640659

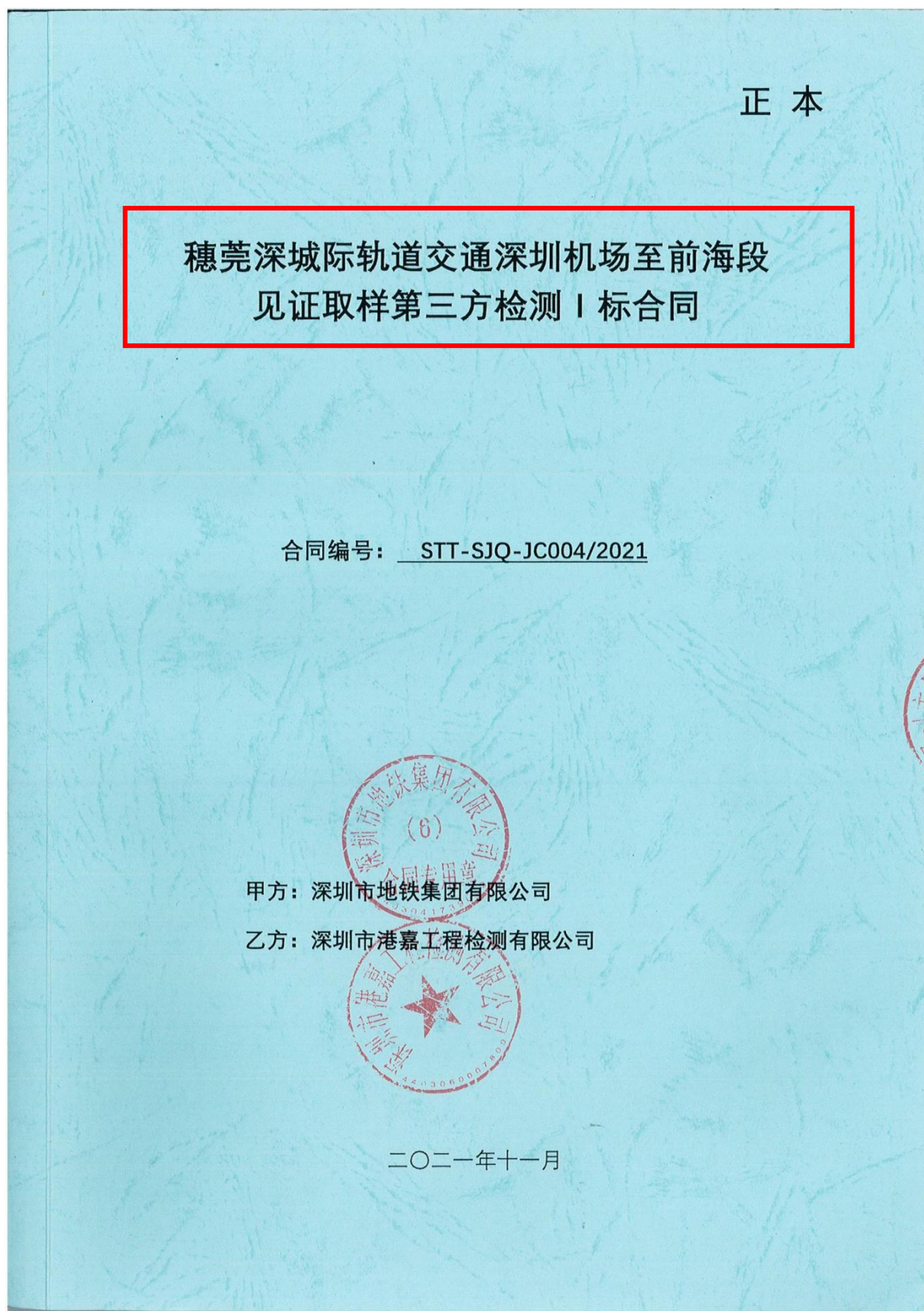
合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2024 年 4 月 15 日



2.4. 穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段见证取样 1 标

2.4.1. 合同关键页



穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段 见证取样第三方检测 I 标合同

合同编号： STT-SJQ-JC004/2021

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市港嘉工程检测有限公司

二〇二一年十一月

第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的见证取样质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段见证取样第三方检测 I 标；

2. 建设地点：深圳；

3. 检测范围：

穗莞深城际轨道交通深圳机场至前海段工程 I 标（工程范围为（包括但不限于）：（1）机场至西乡站区间、西乡站（1 站 1 区间，全长约 6.8km）（包括车站及区间的附属结构、变配电所及电缆沟（管））的土建工程、常规设备安装及装修工程、前期工程；

（2）全线（机场至前海站，全长约 15.18km）轨道工程、四电工程（通信、信号、接触网、供变电，旅客服务系统、防灾系统等）；

（3）与既有穗莞深城际线的接入与改造工程等（包括深圳机场并联开关站的改扩建工程））

二、见证取样质量检测内容

1. 上述工程项目的土建常规材料的原材料、成品及半成品检测（含管片厂原材料见证取样）；

2. 上述工程项目的安装、装修材料的原材料、成品及半成品检测；

3. 上述工程项目的其他材料、构配件和设备检测；

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、合同价

合同价：本合同为单价合同，暂定价为 2446 万元（含税），其中不含税为 2307.55 万元，增值税率为 6%。合同单价由质量检测基准价清单（附件 1）

郭亚纳 第 1 页 江新 邓

综合单价下浮后确定，下浮率为 %。

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：程连 13537820805，资格证书及证号：道路工程 31620191101010015049（可据检测单位投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 质量检测基准价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的见证取样质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，其中正本贰份、副本壹拾份，均具有同等法律效力。委托单位执正本壹份、副本捌份；检测单位执正本壹份、副本贰份。

郭五纳

第 2 页

程连

(签章页)

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码: 91440300708437873H

住 所: 深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992674

传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 汪翰 0755-23992702

项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 邓恋 0755-23881352

合约部门审核人:

乙方(公章):

深圳市港嘉工程检测有限公司

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码: 91440300785282983K

住 所: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区
布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房1层

电 话: 0755-29785892

传 真: 0755-29504296

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳南山支行

开户全名: 深圳市港嘉工程检测有限公司

账 号: 44201535800052502194

邮政编码: 518126

乙方经办人: 郭亚纳

乙方经办人电话: 13410640659

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2021 年 月 日
2022年1月20日

第 3 页

2.5. 深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22006 标

2.5.1. 中标公示结果截图

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳市城市轨道交通22号线一期第三方检测项目22006标

发布时间: 2024-03-11 信息来源: 本站 浏览次数: 363

招标项目编号:	2303-440300-04-01-1440780008
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通22号线一期第三方检测项目22006标
标段名称:	深圳市城市轨道交通22号线一期第三方检测项目22006标
项目编号:	2303-440300-04-01-144078
公示时间:	2024-03-11 14:27至2024-03-14 14:27
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市港嘉工程检测有限公司
中标价(万元):	2400万元
中标工期:	自本项目中标通知书签发之日起至2029年5月28日止(最终工期至本工程通过竣工验收)。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

2.5.2. 合同关键页

深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方 检测项目 22006 标合同

合同编号: STJS-0226/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市港嘉工程检测有限公司



2024 年 4 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22006 标。

2.工程地点：深圳市。

3.其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1.质量检测类别：

见证取样检测

2.服务范围及内容：

服务范围：22 号线一期工程民乐站-横岭站-民治站-民治北站-油松站（含同步实施的 25 号线一期工程的油松站）-松和站（含同步实施的 27 号线一期工程松和站）-岗头北站-风门坳站-观湖站（不含），8 站 8 区间、同步建设及远期规划的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的物业开发上盖平台及其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3.质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4.对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：本合同工作的服务期限自中标通知书发出之日起至 2029 年 5 月 28 日。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。



四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑单价下浮合同。
2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 %。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：储明杰，资格证书及证号 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员证，编号：3020485；建筑材料工程师证，编号：2003003043950。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	0755-23991698
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	何俊峰	项目主管部门 审核人:	宋勇
合约部门经办 人及电话:	张文瑞	合约部门审核 人:	李江

检测人(盖章):	深圳市港嘉工程检测有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市宝安区航城街道黄麻布社区箭竹角港嘉工程检测公司厂房1层		
统一信用代码:	91440300785282983K	电 话:	0755-29785279
邮箱:		传 真:	0755-29504296
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳南山支行	开户全名:	深圳市港嘉工程检测有限公司
账 号:	44201535800052502194	邮政编码:	518126
经办人:	郭亚纳	经 办 人 电 话:	13410640659

合同签署地点:	深圳市福田区
时 间:	2024 年 4 月 22 日



2.6. 深圳市城市轨道交通第三方检测 5 标（3 号线四期工程）

2.6.1. 中标公示结果截图

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据 监管信息 营商环境 交易智库 关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深圳市城市轨道交通第三方检测5标

发布时间: 2021-03-03 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 61

招标项目编号:	2019-440300-54-01-107285006
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通第三方检测5标
标段名称:	深圳市城市轨道交通第三方检测5标
项目编号:	2019-440300-54-01-107285
公示时间:	2021-03-03 09:15至2021-03-08 09:15
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	广东省机电设备招标中心有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市港嘉工程检测有限公司
中标价(万元):	深圳市城市轨道交通第三方检测5标, 按照招标文件表1报价清单下浮, 下浮率为12%
中标工期:	满足招标文件要求
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否



我的信息



交易网



购买记录



重置密码

取消关注

详细公告内容

标段编号: 2019-440300-54-01-107285006001

标段名称: 深圳市城市轨道交通第三方检测5标

受理报名时间: 2020-12-19 09:00至2020-12-25 18:00

招标部分估价: 2100 万元

本次招标内容: 深圳市城市轨道交通第三方检测5标 (3号线四期) 工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等。

计划总投资: 2291800 万元

工程地址: 深圳市

评标方法: 定性评审法

定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

投标报名地点: 详见招标文件

投标保证金: 42 万元

项目概况: 无

企业资质要求: 无

其他资质: 1、投标人需具有深圳市住房和建设局下发的建设工程质量检测机构资质证书, 检测范围涵盖见证取样检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、钢结构工程检测; 2、投标人须具有质量技术监督部门颁发的 CMA 计量认证合格证书, 且在证书有效期内; 3、本项目不接受联合体投标

2.6.2. 合同关键页

副本

深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT403E-JC003/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程

第三方检测合同

合同编号：STJS-DT403E-JC003/2021

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 深圳市城市轨道交通 3 号线四期工程第三方检测；

2. 建设地点： 深圳；

3. 建设规模：

第一部分轨道交通 3 号线东延工程：项目位于龙岗区龙岗街道、坪地街道，线路从既有双龙站站后到坪地六联站，主要沿龙岗大道和坪西路敷设。线路全长约 9.28km，含 7 站 7 区间 1 场 1 线。梨园站为高架站，其余 6 座车站为地下站，新生站与规划 21 号线换乘。高架段 1.6Km、过渡段 0.37Km、地下段 7.31Km。新建停车场 1 座，占地 8.8 万平。

二、第三方质量检测内容

上述工程项目的除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测和钢结构检测之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目等（土建和站后工程）。

三、服务期限

服务期限： 中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

2. 签约合同价：根据检测项目报价清单下浮■%为合同价。（检测项目清单见附件 1）

五、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：罗松 15013510928，资格证书及证号：广东

省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证(证书编号:3008936);
建筑材料工程师证(证书编号:粤中职证字第1703003000430号);广东省交通
运输工程质量监督站公路检测员证(证书编号:(公路)检师1352461G)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1. 中标通知书;
2. 投标函及附录;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 质量检测报价清单;
6. 委托单位要求;
7. 相关规范、标准、规程和指引;
8. 附件;
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等,均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺,按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项(本合同不适用),并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测单位向委托单位承诺,按照本合同约定的第三方质量检测内容,以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后,本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份,其中正本 贰 份、副本拾份,均具有同等法律效力。委托单位执玖份,其中正本 壹 份、副本捌份;检测单位执叁份,其中正本 壹 份、副本 贰 份。



(本页无正文)

甲方(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦
电 话: 0755-23992600
开户银行: 平安银行营业部
账 号: 0012100185068 邮政编码:
项目主管部门经办人及电话: 项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话: 单荣荣:
82769523

合约部门审核人:

检测单位(盖章): 深圳市港嘉工程检测有限公司 法定代表人或
住 所: 深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村
统一信用代码: 91440300785282983K 电 话:

邮箱: 935626862@qq.com

传 真: 0755-29504296

开户银行: 中国建设银行股份
有限公司深圳南山支行
账 号: 44201535800052502194

开户全名: 深圳市港嘉工程检测有
限公司
邮政编码: 518126

经办人: 陈清志

经办人电话: 13509602961

合同签署地点: 深圳

时 间: 2021 年 5 月 8 日

2.7. 深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见证取样第三方检测 1 标

2.7.1. 中标公示

无障碍浏览 繁体版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP



深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见证取样第三方检测1标

发布时间: 2024-02-26 信息来源: 本站 浏览次数: 446

招标项目编号:	2210-440300-04-01-542326015
招标项目名称:	深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见证取样第三方检测1标
标段名称:	深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见证取样第三方检测1标
项目编号:	2210-440300-04-01-542326
公示时间:	2024-02-26 16:33至2024-02-29 16:33
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	深圳市建材交易集团有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市港嘉工程检测有限公司
中标价(万元):	1321万元
中标工期:	中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否

58

2.7.2. 合同关键页

深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见
证取样第三方检测 1 标合同

合同编号：STT-0099/2024

甲方：深圳市地铁集团有限公司



乙方：深圳市港嘉工程检测有限公司



二〇二四年五月



第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就深圳平湖南至盐田港铁路改造工程见证取样第三方检测 1 标事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况及工作内容

1. 工程概况：深圳平湖南至盐田港铁路改造工程全线位于深圳市内，线路自龙岗区平湖南站起，沿线经龙岗区、盐田区至盐田港中港区站和东港区站，线路全长 19.742 公里，本次改造利用既有线 5.827 公里，新建双线 13.831 公里，新建二线长 3.23 公里。全线设车站 3 座，分别为：平湖南（接轨编组站）、中港区（既有港区站改建）、东港区站（新建港区站）；线路所 2 座，分别为：平湖南、北山线路所；东港区支线于北山线路所出岔，单线引入东港区，线路长 4.256 公里，计划工期 48 个月。

2. 建设地点：深圳市龙岗区、盐田区；

3. 检测范围及工作内容：

平湖南编组站至横岗隧道六约竖井（含），长度约 9.62km（即平盐铁路土建 1、2 标范围）工程范围内前期工程、土建工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程的见证取样检测工作，由业主委托的混凝土搅拌站、管片厂等预制件厂原材料的见证取样检测，其他业主委托的检测工作。

二、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

三、合同价

合同价：本合同为单价合同，暂定价为 1321 万元（含税），其中不含税价为 1246 万元，增值税率为 6%。合同单价由基准价清单（附件 1）综合单价下浮后确定，下浮率为 5%。

四、项目负责人

检测单位的项目负责人及电话：刘运兴 13480873156，资格证书及证号：



粤（公路）检员 100572CG、3006302（公路水运工程助理试验检测师证、检测鉴定培训合格证）。

检测单位的技术负责人及电话：张庭亮13829991943，资格证书及证号：441381198612215613、粤1462015201501240、3010658（特种设备检验检测人员、一级建造师、检测鉴定培训合格证）

五、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标承诺书及附录；
3. 专用条款；
4. 通用条款；
5. 基准价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

六、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的见证取样质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

七、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

八、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托单位执正本壹份、副本捌份；检测单位执正本壹份、副本贰份。



(签章页, 本页无正文)

甲方(公章):  法定代表人
或授权代表: 
统一社会信用代码: 91440300708437873H
住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦
电 话: 0755-23992674 传 真: 0755-23992555
开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026
项目主管部门经 边丽 0755-82769613 项目主管 周建军
办人及电话: 部门审核人:
合约部门经办人 王凯 0755-23885385 合约部门 张月媛
及电话: 审核人:

乙方(公章):  法定代表人
或授权代表: 
统一社会信用代码: 91440300785282983K
住 所: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司
厂房 1 层
电 话: 0755-29785892 传 真: 0755-29504296
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行 开户全名: 深圳市港嘉工程检测有限公司
账 号: 4420153580005250219 邮政编码: 518126
4
乙方经办人: 郭亚纳 乙方经办人 13410640659
电话:

合同签署地点: 深 圳
合同签署时间: 2024年05月24日



2.8. 深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测 2 标（包含 3 个合同）

2.8.1. 中标公示结果截图

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

[首页](#) | [交易公告](#) | [政策法规](#) | [信息公开](#) | [交易大数据](#) | [监管信息](#) | [营商环境](#) | [交易智库](#) | [关于我们](#)

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测2标

发布时间: 2021-06-23 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 83

招标项目编号:	2019-440305-54-01-107286003
招标项目名称:	深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测2标
标段名称:	深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测2标
项目编号:	2019-440305-54-01-107286
公示时间:	2021-06-23 15:48至2021-06-28 15:48
招标人:	深圳市地铁集团有限公司
招标代理机构:	广东省机电设备招标中心有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市港嘉工程检测有限公司
中标价(万元):	下浮率为15%。
中标工期:	满足项目要求。
项目经理:	
资格等级:	
资格证书编号:	
是否暂定金额:	否



我的信息



交易网



购买记录



重置密码

查看招标公告 ×

取消关注

招标人与招标代理

建设单位:	深圳市地铁集团有限公司
经办人:	单工
办公电话:	075582769523
传真:	
手机号码:	18118771863
电子邮箱:	
通讯地址:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦18楼
招标代理机构:	广东省机电设备招标中心有限公司
经办人:	杨工、孔工
办公电话:	0755-23999464

详细公告内容

标段编号:	2019-440305-54-01-107286003001
标段名称:	深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测2标
受理报名时间:	2021-03-05 09:00至2021-03-11 18:00

招标部分估价: 1500 万元

本次招标内容: 深圳市城市轨道交通四期调整线路第三方检测2标 (13号线二期南延段、7号线二期) 工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等。

计划总投资: 496200 万元

工程地址: 深圳市

评标方法: 定性评审法

定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 否

2.8.2. 深圳地铁 5、9 号线二期地下自然形成空间附属工程第三方检测合同关键页

深圳地铁 5、9 号线二期地下自然形成空间附
属工程第三方检测合同

合同编号：STJS-ZHDT-3T-JC001/2021

委托单位： 深圳市地铁集团有限公司

检测单位： 深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 9 月



第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深圳地铁 5、9 号线二期地下自然形成空间附属工程第三方检测合同

2. 工程地点：深圳

3. 其他： / 。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别

本合同的质量检测业务范围为除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测及钢结构检测等之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目

业主委托的其他检测 。

2. 服务范围

深圳地铁5、9号线二期工程在前海片区已同步建成地下自然形成空间约22766m²。土建和站后工程。

3. 质量检测项目

详见附件 2：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测和专项检测项目一览表） 。



4. 对检测单位的其他工作要求。

。

三、服务期限

服务期限：（自与委托单位签订第三方质量检测合同之日起，至工程竣工之日止）。检测单位开始工作时间以委托单位开始质量检测通知为准。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合检测标准。

五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：__☐单价合同 ☐总价合同 ☒其他形式：清单下浮率。

2. 本工程第三方质量检测合同的合同价为清单下浮率，下浮率为 。（详见附件 2）

六、项目负责人

检测单位的项目负责人：刘飞，资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员证，3011423；（建筑工程检测，中级），2008003006313（可据检测单位投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书名称及证号）。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及附录；
- （4）专用合同条款；



十一、风险理解与提示

1. 鉴于本合同文件采用了部分格式条款，委托单位遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请检测单位注意是否存在免除或者减轻委托单位责任等与检测单位有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请检测单位注意应在
☐投标文件递交 ☐合同签订之前与委托单位进行沟通，委托单位将给予说明。

2. 检测单位如在上述规定时间之前，未对合同文件的格式条款提出异议，视为委托单位已经履行对格式条款提示和说明的义务；合同履行期间或争议解决时，检测单位不得以此理由主张格式条款不属于合同的内容之一。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式拾贰份，其中委托单位执正本 壹 份，副本拾份，检测单位执正本壹份、副本贰份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托单位持有的正本为准。

（本页无正文）

委托单位(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或 授权代表:	辛杰
住 所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码:		电 话:	0755-23992674
邮箱:		传 真:	
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518000
项目主管部门 经办人及电话:	吴燕 23882795	项目主管部 门审核人:	朱斌顺
合约部门经办 人及电话:	单荣荣 82769523	合约部门审 核人:	李江



检测单位(盖章):	深圳市港嘉工程检测有限公司	法定代表人或授权代表:	张泽建印
住 所:	深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村		
统一信用代	91440300785282983K	电 话	
码	:	传 真:	
邮箱:	935626862@qq.com	0755-295	0755-29504296
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳南山支行	开户全名:	深圳市港嘉工程检测有限公司
账 号:	44201535800052502194	邮政编码:	518126
经办人:	陈清志	经办人电	13509602961
		话	:

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2021 年 9 月 6 日



2.8.3. 深圳市城市轨道交通 7 号线二期工程第三方检测合同关键页

深圳市城市轨道交通 7 号线二期工程第三方检
测合同

合同编号: STJS-DT407A-JC002/2021

委托单位: 深圳市地铁集团有限公司

检测单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

—
2021 年 8 月



第一部分 合同协议书

委托单位： 深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 深圳市城市轨道交通 7 号线二期工程第三方检测合同

2. 工程地点： 深圳

3. 其他： / 。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别

本合同的质量检测业务范围为除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测及钢结构检测等之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目

业主委托的其他检测 。

2. 服务范围

7号线二期工程敷设在南山区内，始于西丽湖站、终于学府医院站，全长约2.45km，采用地下方式敷设；设站2座，北大站、学府医院站。土建和站后工程。

3. 质量检测项目

详见附件 2：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测和专项检测项目一览表） 。



4. 对检测单位的其他工作要求。

。

三、服务期限

服务期限：（自与委托单位签订第三方质量检测合同之日起，至工程竣工之日止）。检测单位开始工作时间以委托单位开始质量检测通知为准。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合检测标准。

五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：__☐单价合同 ☐总价合同 ☒其他形式：清单下浮率。

2. 本工程第三方质量检测合同的合同价为清单下浮率，下浮率为 %。（详见附件 2）

六、项目负责人

检测单位的项目负责人：刘飞，资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员证，3011423；（建筑工程检测，中级），2008003006313（可据检测单位投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书名称及证号）

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及附录；
- （4）专用合同条款；



十一、风险理解与提示

1. 鉴于本合同文件采用了部分格式条款，委托单位遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请检测单位注意是否存在免除或者减轻委托单位责任等与检测单位有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请检测单位注意应在
☐投标文件递交 ☐合同签订之前与委托单位进行沟通，委托单位将给予说明。

2. 检测单位如在上述规定时间之前，未对合同文件的格式条款提出异议，视为委托单位已经履行对格式条款提示和说明的义务；合同履行期间或争议解决时，检测单位不得以此理由主张格式条款不属于合同的内容之一。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式拾贰份，其中委托单位执正本 壹 份，副本拾份，检测单位执正本壹份、副本贰份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托单位持有的正本为准。

(本页无正文)

委托单位(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或 授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:		电 话:	0755-23992674
邮箱:		传 真:	
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518000
项目主管部门 经办人及电话:	吴燕 23882795	项目主管部 门审核人:	朱斌顺
合约部门经办 人及电话:	单荣荣 82769523	合约部门审 核人:	李江



检测单位(盖章): 深圳市港嘉工程检测有限公司 法定代表人: 张建泽
或授权代表: 印泽
住 所: 深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村
统一信用代 91440300785282983K 电 话
码 : 合同章
邮箱: 935626862@qq.com 传 真: 0755-29504296
开户银行: 中国建设银行股份有限公司 开户全名: 深圳市港嘉工程检测有
司深圳南山支行 限公司
账 号: 44201535800052502194 邮政编码: 518126
经办人: 陈清志 经办人电 13509602961
话 :

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2021 年 9 月 6 日



2.8.4. 深圳市城市轨道交通 13 号线二期工程南延段第三方检测合同关键页

深圳市城市轨道交通 13 号线二期工程南延段
第三方检测合同

合同编号: STJS-DT413S-JC002/2021

委托单位: 深圳市地铁集团有限公司

检测单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

2021 年 9 月



第一部分 合同协议书

委托单位： 深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 深圳市城市轨道交通 13 号线二期工程南延段第三方检测合同

2. 工程地点： 深圳

3. 其他： / 。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别

本合同的质量检测业务范围为除主体结构的地基及复合地基承载力静载检测、桩的承载力检测、桩身完整性检测、锚杆锁定力检测及钢结构检测等之外的工程项目的原材料检测、成品及半成品检测、地基基础工程检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙及钢结构工程检测等检测项目

业主委托的其他检测 。

2. 服务范围

13号线二期工程南延段敷设在南山区，始于深圳湾口岸站，终于东角头站；线路全长4.47km，全线采用地下敷设的方式，共设置3座车站，日出剧场站、站后区歌剧院站、东角头站。土建和站后工程。

3. 质量检测项目

详见附件 2：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测和专项检测项目一览表） 。



4. 对检测单位的其他工作要求。

。

三、服务期限

服务期限：（自与委托单位签订第三方质量检测合同之日起，至工程竣工之日止）。检测单位开始工作时间以委托单位开始质量检测通知为准。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合检测标准。

五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：__☐单价合同 ☐总价合同 ☒其他形式：清单下浮率。

2. 本工程第三方质量检测合同的合同价为清单下浮率，下浮率为 15%。（详见附件 2）

六、项目负责人

检测单位的项目负责人：刘飞，资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员证，3011423；（建筑工程检测，中级），2008003006313（可据检测单位投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书名称及证号）。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及附录；
- （4）专用合同条款；



十一、风险理解与提示

1. 鉴于本合同文件采用了部分格式条款，委托单位遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请检测单位注意是否存在免除或者减轻委托单位责任等与检测单位有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请检测单位注意应在□投标文件递交 □合同签订之前与委托单位进行沟通，委托单位将给予说明。

2. 检测单位如在上述规定时间之前，未对合同文件的格式条款提出异议，视为委托单位已经履行对格式条款提示和说明的义务；合同履行期间或争议解决时，检测单位不得以此理由主张格式条款不属于合同的内容之一。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式拾贰份，其中委托单位执正本 壹 份，副本拾份，检测单位执正本壹份、副本贰份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托单位持有的正本为准。

(本页无正文)

委托单位(盖章): 深圳市地铁集团有限公司		法定代表人或 授权代表: 辛杰
住 所: 深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码:	电 话: 0755-23992674	
邮箱:	传 真:	
开户银行: 招商银行深圳分行益田支行	开户全名: 深圳市地铁集团有限公司	
账 号: 755904924410506	邮政编码: 518000	
项目主管部门 经办人及电话: 吴燕 23882795	项目主管部 门审核人: 朱斌顺	
合约部门经办 人及电话: 单荣荣 82769523	合约部门审 核人: 李江	



检测单位(盖章):	深圳市港嘉工程检测有限公司	法定代表人或授权代表:	张泽建印
住 所:	深圳市宝安区西乡街道办事处簕竹角村		
统一信用代码:	91440300785282983K	电 话:	
邮箱:	935626862@qq.com	传 真:	0755-29504296
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳南山支行	开户全名:	深圳市港嘉工程检测有限公司
账 号:	44201535800052502194	邮政编码:	518126
经办人:	陈清志	经办人电话:	13509602961

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2021 年 9 月 7 日



2.9. 深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测项目 29004 标

2.9.1. 中标通知书



深圳市建材交易集团有限公司

SHENZHEN CONSTRUCTION MATERIALS TRADING GROUP CO.,LTD.

中标通知书

深圳市港嘉工程检测有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测项目 29004 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测项目 29004 标

中标报价下浮率：9.5%

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 7 月 15 日

深圳地铁智能招标采购管理平台

https://cg.shenzhenmc.com/szmccg/authentication/vf/lclz/task/accb0865854f4133849c1a9008a5eab87fromUrl=https://cg.shenzhenmc.com/szmccg/base/xtgl/rcgl/xttz

导入收藏夹 收藏夹 新建文件夹 深圳公共资源交易网 深圳公共资源交易... 广东省公共资源交易... 金山文档 - 一起办公... 港香OA办公系统

深圳地铁SHENZHEN METRO

深圳地铁智能招标采购管理平台

深圳市港香工程检测有限公司

首页

采购实施

项目查询

我要投标

基础库管理

供应商信息完善

系统功能

操作手册 (查询)

组织权限

证书绑定 (用户)

业务申办

电子公文管理

品牌招募

品牌招募列表

日常管理

系统提醒

签订信息

合同名称	深圳市城市轨道交通29号线一期第三方检测项目29004标	所属板块	深铁建设
合同编号	STJS-0709/2024	签约主体	深圳市地铁集团有限公司
合同金额(元)	14000000 人民币	合同金额形成类型	
合同形式	地铁打款项目	项目名称	深圳市城市轨道交通29号线一期第三方检测项目
合同性质	合同	价格形成模式	其他类下浮
支出分类	招标采购	交易平台	建设工程交易中心
合同类型	服务/监测检测类	合同形成方式	公开招标 (进场项目)
是否联合体	否	履约担保形式	无
合同开始日期	2024/07/15	暂估价(元)	14000000
合同结束日期	2028/12/28	暂列金(元)	0
合同到期条款	服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至2028年12月28日止 (最终工期至本工程通过竣工验收)。		
合同生效条件	本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。		

2.9.2. 合同关键页

深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测项目 29004 标合同

深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测

项目 29004 标合同

合同编号: STJS-0709/2024

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市港嘉工程检测有限公司

2024 年 11 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市港嘉工程检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况 合同章

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 29 号线一期第三方检测项目 29004 标。

2. 工程地点：深圳市。

3. 其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别：

见证取样检测

2. 服务范围及内容：

服务范围：29 号线一期第三方检测项目 29004 标招标范围：29 号线一期工程红树湾南站及站后折返线-白石路站-白石洲站（不含）-白石洲北站-欧洲城站（含）、纳入地铁同步建设的物业开发上盖平台及其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备（如有）的见证取样检测。

3. 质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4. 对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 12 月 28 日止（最终工期至本工程通过竣工验收）。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。



五、签约合同价

1. 本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑ 单价下浮合同。

2. 本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 %。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：易海林，资格证书及证号（广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测员证 编号：3005507；建筑材料高级工程师证，编号：1600101105895）。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 任务大纲；
- (7) 价格清单；
- (8) 规范、标准、规程、指引；
- (9) 附件；
- (10) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

九、联合体本合同不适用

1. 本合同款项支付，委托人将每一次应付款项支付到联合体共同投标协议中载明的联合



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	0755-23991698
邮箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	张一迪	项目主管部门 审核人:	袁传旭
合约部门经办 人及电话:	张文瑞	合约部门审核 人:	李江

检测人(盖章):	深圳市港嘉工程检测有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房1层		
统一信用代码:	91440300785282987K	电 话:	0755-29785279
邮箱:		传 真:	0755-29504296
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳南山支行	开户全名:	深圳市港嘉工程检测有限公司
账 号:	44201535800052502194	邮政编码:	518126
经办人:	郭亚纳	经 办 人 电 话:	13410640659

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2024 年 11 月 15 日



2.10. 公明项目见证取样检测及部分专项检测服务（深铁置业 2024 年度第一批）

2.10.1. 中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1016 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市港嘉工程检测有限公司

承担项目：公明项目见证取样检测及部分专项检测服务

贵公司于 2024 年 11 月 6 日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁置业 2024 年度第一批见证取样检测及部分专项检测服务招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）柒佰玖拾柒万陆千元（小写：RMB7976000 元）。中标下浮率：《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协【2015】8 号）作为基准价，单价下浮 %。确定贵公司为公明项目见证取样检测及部分专项检测服务中标单位。

· 请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易
集团有限公司

建设单位：深圳市地铁集团有
限公司

法定代表人（或授权代表）：



2024 年 12 月 30 日

法定代表人（或授权代表）：

2024 年 12 月 30 日

李雄

2.10.2. 合同关键页

公明项目见证取样检测及部分专项检测服务合
同

合同编号：STZY-0806/2025

甲方(委托人)： 深圳市地铁集团有限公司

乙方(咨询人)： 深圳市港嘉工程检测有限公司



第一部分 协议书

委托人（以下简称“甲方”）：深圳市地铁集团有限公司

咨询人（以下简称“乙方”）：深圳市港嘉工程检测有限公司

甲方委托乙方承担公明项目见证取样检测及部分专项检测服务工作，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同，以资共同执行。

一、合同依据

1.1 《中华人民共和国民法典》。

1.2 国家及地方有关竣工验收的法律、法规和规章以及相关规范及标准。

二、项目概况

2.1 项目名称：公明项目见证取样检测及部分专项检测服务

2.2 项目地点：广东省深圳市光明区

2.3工程概况：公明项目位于光明区凤凰街道轨道13号线公明车辆段东侧，毗邻茅洲河西岸，紧邻轨道13号线月亮路站、远期29号线东明大道站，属于轨道站点500米TOD重点开发区。A614-0522宗地（包含1-27、1-28地块及道路）项目用地面积39078.97平方米，其中含无偿移交道路面积2607.05平方米，用地性质为二类居住用地+道路用地，规定容积率5.84，总建筑面积约31.5万平米（其中计容建筑面积212,970平方米，最终以政府审批为准）。

三、本合同服务范围及内容

范围包括但不限于：

（一）根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》（建建[2000]211号），对项目见证取样和送检的涉及结构安全的试块、试件和材料的进行检测，以及国家规定必须实行见证取样检测的其它试块、试件



八、成果和进度要求及交付

①乙方每季度完成合同约定的当季工作内容及责任后，出具了相应的检测报告，由乙方提出付款申请，甲方向乙方支付实际已完成费用的90%。各项目付款可考虑分地块或分期进行支付，具体分地块或分期以施工许可证划分为准。

②所有检测报告、评估报告、验收报告以及相关资料存档备案完成，提供相关资料且结算后支付至结算价款的100%。

每次甲方向乙方支付款前，必须按甲方要求向甲方提供真实、等额、合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款。如乙方提供的发票为假票、套票，甲方有权起诉乙方，所有费用和损失由乙方承担。

九、费用及付款方式

9.1 本合同暂定价为人民币(大写)柒佰玖拾柒万陆仟元整(小写: RMB7976000元)，其中不含暂列金额暂定价款为 7976000元(其中不含税价 7524528.30元，增值税金额 451471.70元，增值税税率为6%)；暂列金额 0元，合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价款不随增值税税率变化进行调整。

9.2 合同单价为《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》(粤建检协【2015】8号)的清单价格下浮■■■■ 合同单价为乙方完成全部工作内容所需的包括但不限于人工费、设备费、措施费、企业管理费、利润、税金、政策性文件规定、市场价格变化、差旅费、技术培训以及本合同乙方所包含的所有责任、义务等费用，并充分考虑相关风险。合同附件清单外的检测项目，如合同附件清单有类似单价子目的，则执行合同单价子目；如合同附件清单没有类似单价子目而需要新增的，则应由委托人和送检方与检测方共同协商确定(按国家、广东省、深圳市相关收费标准进行取费)，相应折扣



专人递交，在递交对方签收时即为送达。若联系方式变更未通知对方的，通知以传真发出的，则自传真发出即视为送达。

13.1.1 通知地址及联系人：

甲方地址：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦，邮编：518055，联系人：罗成，电话：13713952721

乙方地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层，邮编：518126，联系人：易海林，电话：13632985278

13.1.2 当事人任意一方变更通知地址或联系方式，应事先书面通知对方当事人。否则，未通知一方应承担由此产生的不利后果。

13.2 合同在履行过程中发生纠纷，甲方与乙方应及时协商解决。协商不成时，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼，并遵守其根据中国法律所作出的裁决。

13.3 本协议书生效后，表明双方在指明的日期同意并完全遵守上述协议书条款。

13.4 本合同附件及要求甲方提供的相关资料和文件与本合同一并使用，并与本合同具有同等法律效力，如各文件之间有不符之处，以本合同为准。

13.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为本合同的有效组成部分，经双方协商签订的补充协议应按顺序编号，当本合同与补充协议不一致时，应按补充协议的最新约定执行。

13.6 本合同经甲、乙方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

(此页无正文)

甲方（盖章）：



法定代表人或



住 所：

深圳市福田区莲花街道
福中一路 1016 号地铁大厦

电 话：

0755-23992674

传 真：

开户银行：

招商银行深圳分行益田支行

开户全名：

深圳市地铁集团有限公司

账 号：

755904924410506

邮政编码：



项目主管部门经办人及电话:

王爱涛
/15219508865

项目主管部门审核人:

范志斌

合约部门经办人及电话:

王强

合约部门审核人:

刘天晨

乙方(盖章):

深圳市港嘉工程检测有限公司

深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房1层

0755-29785892

中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

44201535800052502194

郭亚纳

法定代表人或授权代表:

风马印凌

0755-29504296

深圳市港嘉工程检测有限公司

518126

13410640659

合同签署地点: 深圳

时间: 2025 年 1 月 16 日



2. 11. 黎光综合水质净化工程第三方检测

2. 11. 1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020230096009001

标段名称: 黎光综合水质净化工程(第三方检测)

建设单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

中标价: 232.33万元

中标工期: 以招标人要求为准

项目经理(总监):

本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标; 2024-05-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-06-03

查验码: 4311950827301301 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.11.2. 合同关键页



深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程第三方检测合同

项目名称： 黎光综合水质净化工程（第三方检测）

甲 方： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙 方： 深圳市港嘉工程检测有限公司

签订日期： 2024年06月07日

甲方（委托单位）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方（检测机构）：深圳市港嘉工程检测有限公司

甲方委托乙方承担黎光综合水质净化工程第三方检测。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程质量管理条例》《建设工程质量检测管理办法》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规、本市有关建设工程检测管理的法律法规、部门规章、规范性文件，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保检测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：黎光综合水质净化工程第三方检测

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：黎光综合水质净化工程选址于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速（梅观快速）交汇处西北侧，本项目拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化利用。本项目用地面积为 31948.77 平方米，采用全地埋式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。项目可行性研究批复估算为 97333.95 万元，其中建安工程费 81600.34 万元。废水处理采用“事故池（调节池）+两级反应澄清池+水解酸化池+多模式 AAO 池+二沉池+三级反应澄清池+V 型滤池+臭氧接触池+活性炭滤池+树脂吸附+紫外消毒”的处理工艺。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，乙方应无条件配合建设单位及代建单位要求的监测相关工作并服从管理。

第二条 服务范围及内容

2.1 检测服务内容

1、基坑支护结构检测，包括围护桩基检测、立柱桩基检测（低应变、钻芯、锚索

拉拔、土钉拉拔、注浆体抗压强度、喷射混凝土抗压强度试验等)

2、地基基础检测(锚杆拉拔、地基承载力(天然地基、换填或压实地基、搅拌桩复合地基)、抽芯、压板、标贯或动力触探、注浆体抗压强度试验等)

3、其他检测:原材料检测、实体结构检测,以及甲方视工作需要开展的其他对比检测。

4、本工程各子项目具体检测范围依据甲方委托的设计单位提供的本项目设计图纸的技术要求、行政主管部门与质量监督主管部门的要求。

5、配合工程参建单位参加工程验收及甲方安排的其他工作。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作,甲方保留调整发包范围的权利,甲方有权根据工程需要增加检测内容、检测次数,乙方不得提出异议。

2.2 检测依据与标准包括但不限于:

2.2.1 设计图纸

2.2.2 甲方提供的任务书(如有)及相关方案

2.2.3 《水利水电工程锚喷支护技术规范》(SL 377-2007)

2.2.4 《水工建筑物水泥灌浆施工技术规范》(SL/T 62-2020)

2.2.5 《锚杆锚固质量无损检测技术规程》(JGJ/T 182-2009)

2.2.6 《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB 50086-2015)

2.2.7 《水利水电工程边坡设计规范》(SL386-2007)

2.2.8 《水电水利工程锚杆无损检测规程》(DL/T5424-2009)

2.2.9 《城镇排水管道检测与评估技术规程》(GJJ181-2012)

2.2.10 《深圳市建筑基桩检测规程》(SJG 09-2015)

2.2.11 《建筑地基基础检测规范》(DBJ / T 15-60-2019)

2.2.12 《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)

2.2.13 国家、广东省、深圳市工程检测等相关规定、规范及标准及其他检测技术要求。

合同约定的服务范围及内容应严格执行工程的现行有效的国家标准、行业标准，工程所在地的地方标准，以及相应的规范、规程、强制性条文及项目相关要求及甲方组织编制的技术指引文件。当国家、行业及深圳市地方标准、规范存在不一致时，以要求更严格者为准，甲方或设计文件明确另有规定除外。

第三条 合同价款及结算方式

3.1 合同总价暂定人民币： 2323300.00 元（大写 贰佰叁拾贰万叁仟叁佰元）。合同下浮率 %。合同价为暂定价，可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑风险，不得因此提出任何索赔。

本合同价已包含乙方为实施和完成本工程全部工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务所发生的费用。

3.2 结算价：

1、本项目结算按实际发生的检测工程量为基础进行计取，检测单价根据国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）、广东省物价局《关于建筑工程质量检测收费问题的复函》（粤价函[2008]77号）、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会《关于印发〈广东省服务建筑物和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）〉和〈广东省既有建筑房屋建筑安全性建筑安全指导价〉的通知》（粤建检协[2015]8号）、深圳市物价局及深圳市建设局《关于建设工程质量检测收费标准问题的复函》（2005年8月30日发布）作为收费标准（各收费依据中同一检测项目收费标准不一致的，除上级部门允许下级部门自行作出规定外，按照国家、省、市的次序作为本合同收费标准采用顺序）。

结算时根据上述收费标准，按实际发生的检测工程量进行计算后按 进行下浮。最终结（决）算价以政府相关部门审定金额为准，且最高不超过概算批复的相应

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。

第九条 其它约定事项

为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生纠纷，均由乙方自行承担。

第十条 争议及解决

因合同执行过程中发生争议、纠纷的，甲方、乙方应及时协商解决，协商不成的，任意一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 合同份数

本合同自甲、乙双方加盖各自公章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式壹拾贰份，其中甲方执捌份、乙方执肆份，具有同等法律效力。



甲方（盖章）

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定（或授权）代表：



（签章）

地址：

电话：21047980



乙方（盖章）：深圳市港嘉工程检测有限

公司

法定（或授权）代表：



（签章）

地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区

簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层

电话：0755-29785279

附件 2 项目管理班子配备情况表

项目管理班子配备情况表

序号	在本项目中 拟任职务	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业 工作年限
1	项目负责人	李得喜	男	4304261987021 88717	高级职称	注册岩土工程 师/检测鉴定 培训合格证	工程质量 检测	11 年
2	技术负责人	潘杨	男	3607341989031 82117	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	12 年
3	质量负责人	万天新	男	6204211985072 66111	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	12 年
4	安全负责人	陈清友	男	5102241973102 97457	安全工程师	注册安全 工程师	工程质量 检测	14 年
5	客服负责人	东星月	女	6105211988012 42042	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	18 年
6	结构工程师	龚荣华	男	3206811984072 8241X	高级职称	注册结构工程 师	工程质量 检测	10 年
7	岩土工程师	陆家成	男	4307221989100 36356	高级职称	注册岩土工程 师	工程质量 检测	11 年
8	主要技术人 员	储明杰	男	4290011989100 37435	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	8 年
9	主要技术人 员	罗剑	男	4202221988040 50032	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	10 年
10	主要技术人 员	邹迎亚	男	4210021990090 71853	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	9 年
11	主要技术人 员	李创明	男	4409821993090 14299	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	9 年
12	主要技术人 员	陈鸿飞	男	4453811997103 05717	初级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	4 年
13	主要技术人 员	温大刚	男	5110251991010 21417	初级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	8 年

2.12.1. 合同关键页

中国华西企业有限公司

京基蔡屋围城市更新项目 工程检测服务合同

需求单位：中国华西企业有限公司

检测单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

签约日期: 2023年6月25日

京基蔡屋围城市更新项目

工程检测服务合同

甲方(需方):中国华西企业有限公司

乙方(检测单位):深圳市港嘉工程检测有限公司

由甲方承接的京基蔡屋围城市更新项目,按照中国华西商务系列标准化管理手册相关文件规定,经善建云采平台以(☒公开招标☐邀请招标☐竞争性谈判☐询价采购☐单一来源)招标方式,通过(☐集中采购☒集中招标☐自主招标)确定由乙方承担的工程检测任务。甲、乙双方根据法律法规的相关规定,在平等自愿、诚实信用的基础上,鉴于乙方经过投标,实质性响应了本合同的所有条款,现甲乙双方就的工程检测服务任务订立本合同,以兹共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称:京基蔡屋围城市更新项目。

2、工程地点:深圳市罗湖区宝安南路与红桂路交汇口东北侧。

3、工程概况:用地面积 21496.48 平方米,总建筑面积约 32.81 万平方米,地下 4、5 层。共分两期,其中,一期由 3 栋约 200m 住宅楼、2 层裙房及一栋幼儿园组成,二期为一栋约 330m 公寓+办公楼。

4、施工及技术要求:满足工程检测的相关规范要求及设计要求。

4、使用时间段暂定为:2023 年 3 月至 2025 年 12 月(以项目实际进度为准)。

第二条 检测单位范围及方式

1、检测单位范围:总包工程中工程检测相关工作,包括但不限于见证取样检测、原材检测、主体结构检测、建筑物附属设备安装工程检测、建筑节能检测、室内环境检测等,最终以经审查的施工图纸和工程量清单所包含的内容为准。具体检测项目参照附件 1:建筑工程质量检测收费项目及标准表。

2、检测方式:包人工、包机械、包损耗、包安全、包文明、包施工措施、包运输、包文明施工、包成品保护、包税金、包资料等本专业工程施工的全部工程内容和

费用,且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《工程施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 产品的名称、数量、价格及要求

序号	材料名称	品种/规格	单位	数量 (暂定)	单价 (元)	合价 (元)	备注
1	工程检测服务费		项	1	2188133.22	2188133.22	
	合计			1		2188133.22	

注: ☐ 单价不含税; ☒ 单价含税。

1、单价包含:人工费(含上门取样、实验等)、机械费、包运输费(含取样及送报告等)、成品保护费、措施费、规费、管理费、利润、增值税、城建税及教育费附加、乙方所得税等全部税金以及本工程的安全文明施工、临时设施施工、保险、成品保护、按甲方要求和其他相关单位的配合所产生的全部费用,增值税率为6%。

2、乙方向甲方提供增值税专用发票。

3、计价依据:

☆本工程检测服务的计价根据现场实际情况所用检测项目单价(详见附件1《建筑工程质量检测收费项目及标准表》)下浮率计算。总价包括国家规定的税金、质量、安全、文明施工、上门取件费、临时设施、环保、调试及试验费;施工技术措施费;不可预见费;风险金;保险金等。

其他有关约定:无。

第四条 技术标准、质量要求、品牌要求:

1、按国家、省、市现行规范、标准和委托单位的检测内容、完成时间进行检测,严格按《建设工程质量检测管理办法》规定执行,对招标人委托的检测项目进行客观公正检测,做到检测数据完整、准确、真实、清楚。

2、检测报告需及时出具,乙方向甲方提供正式检测报告一式肆份,如有需要,乙方需免费为甲方增加检测报告份数;若甲方填写委托单客户信息栏出现工程名称、工程部位有误或信息缺少等而需对检测报告更改、补充相关信息时,则应按照乙方管理体系要求填写《检测报告更改/补充申请表》后方可更改或补充,更改报告乙方不

向甲方收取任何费用。

第五条 运输要求：

1、甲方提前一天预约，乙方安排上门取件。如遇特殊情况，可当天安排上门取件。

第六条 双方责任：

1、甲方责任：履行施工管理职责，负责协调乙方工作，指派专人作为甲方代表协调处理现场事务。现场代表：魏剑；联系电话：13602688425。

1.1 给乙方提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料；

1.2 对于现场检测项目，甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围，并派专人负责现场协调；

1.3 对于室内检验项目，所需检验的样品由甲方制取、加工并通知乙方在双方约定的时间内上门取样，并对样品的代表性、全面性、真实性负责；

1.4 未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

1.5 甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、乙方责任：乙方指派李得喜为施工现场负责人，联系电话：17704063229，全

权代表乙方履行本合同权利、责任和义务，全面负责乙方承包范围内的全部管理工作。

2.1 按照现行有效的工程检测规范和标准、检测细则的要求进行工程检测并进行技术分析工作，确保工程数据真实可靠；

2.2 每次检测完毕后，按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方，甲方确定无误后，乙方出具正式报告并将正式检测报告给甲方，检测报告一式肆份；

2.3 未经乙方书面许可，甲方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

2.4 乙方按照合同约定的期限和方式取得合同价款及其他应当取得的款项，同时履行本合同所约定的全部义务。

第七条 结算及付款方式：

善建者·華西

中国华西企业有限公司

<p>甲方（章）：中国华西企业有限公司</p> <p>法定代表人：</p> <p>联系电话：</p> <p>传真：</p> <p>单位地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层</p> <p>开户银行：中国银行深圳福田支行</p> <p>帐号：770557946095</p> <p>税号：9144030019219518XW</p> <p>时间：2023年 月 日</p>	<p>乙方（章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>开户银行：中国建设银行</p> <p>委托代理人：</p> <p>经办人：</p> <p>企业电话：0755-29785278</p> <p>企业地址：深圳市宝安区西乡街道</p> <p>开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行</p> <p>帐号：44201535800052502194</p> <p>税号：91440300785282983K</p> <p>单位地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房1层</p> <p>时间：2023年 月 日</p>
--	---

2.13. 小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务

2.13.1. 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 44038120220027006001	
标段名称: 小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务	
建设单位: 深圳市深汕海洋发展有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司	
中标价: 174.81万元	
中标工期: 按招标文件执行	
项目经理(总监):	
本工程于 2023-08-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-09-12 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-09-18
查验码: 2276287593298590 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

2.13.2. 合同关键页

建设工程检测、监测合同

项目名称：小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）第三方检测、
监测服务

工程地点：深圳市深汕特别合作区

委 托 人：深圳市深汕海洋发展有限公司

受 托 人：深圳市港嘉工程检测有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳市深汕海洋发展有限公司

受托人：深圳市港嘉工程检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规、规章及相关规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）工程的第三方检测、监测服务等相关事宜，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务

2. 工程地点：深汕特别合作区

3. 建设规模：项目用地位于深圳市深汕特别合作区小漠镇大澳村港区一路北侧，紧邻小漠国际物流港和深汕比亚迪汽车产业园二期。小漠港商贸物流园A区用地面积79878 m²，容积率为3.0，建筑覆盖率≤60%、建筑高度≤50m、绿化覆盖率≥20%，暂定总建筑面积为263637 m²，其中计容建筑面积为239637 m²；包括物流建筑89864 m²、仓库89863 m²、商业23964 m²、宿舍及配套辅助设施35946 m²、暂定不计容面积（地下室）24000 m²。

本合同范围为小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道），用地面积约35000 m²，建筑面积约96000 m²，5层仓库，4层盘道，无地下室。

二、第三方监测检测内容

小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务，服务内容具体包括但不限于：

（一）工程质量检测

对建设工程涉及结构安全、主要使用功能的检测项目，进入施工现场的建筑材料、建筑构配件、设备，以及工程实体质量等进行的检测。具体包括但不限于：基础工程检测、钢结构工程检测、主体工程检测、幕墙检测、原材料检测、设备检测等。

检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，受托人不能拒绝执行为完成本合同范围内全部工程检测项目可能遗漏的工作，委托人保留调整检测项目的权利，受托人对此不得提出异议。

（二）监测

施工期和使用期的建筑物沉降观测；具体工作内容以设计为准，委托人保留调整监测项目的权利，受托人对此不得提出异议。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收后 2 年止。

四、签约合同价

1. 签约合同价：签约合同价暂定为人民币：¥1748100 元，（大写人民币：壹佰柒拾肆万捌仟壹佰元）。

其中：检测分项暂定价为：¥1640200 元。

监测分项暂定价为：¥ 107900 元。

检测、监测相关合同价款计取及支付，详见通用条款或专用条款约定。

本合同所有单价包括但不限于：进场、取样、测试、试验、检测、监测、分析、出具检测文件、监测文件、设备设施场地转移等，维护、培训、安全、服务，以及委托人进入检测、监测场地所发生的食宿交通费，管理费、利润、规费、税金等与检测、监测相关的所有费用。

五、项目负责人

项目负责人及电话：李得喜 13509602961，身份证号：430426198702188717
资格证书及证号：注册岩土工程师 AY194401581。

六、合同文件构成

组成本合同的文件应认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现矛盾情形，以下述文件次序在先者为准：

1. 双方签订的补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标函及附录；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 委托人要求；
8. 相关规范、标准、规程和指引；
9. 招标文件、投标文件；
10. 附件；
11. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

(本页以下无正文, 为《小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库 (含盘道) 第三方检测、监测服务合同》之双方签署页)

委托人 (盖章):	 深圳市深汕海洋发展有限公司	受托人 (盖章):	 深圳市港嘉工程检测有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5GUPCW02	统一社会信用代码	91440300785282983K
地址:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路晟火科技园 A 栋 5 楼 02 号	地址:	深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层
法定代表人或其委托代理人 (签章):		法定代表人或其委托代理人 (签章):	
银行账户信息	开户银行: 中国农业银行深汕特别合作区支行 账号: 41036900040005497	银行账户信息	开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行 账户名称: 深圳市港嘉工程检测有限公司 账号: 44201535800052502194
电话:	0755-22091175	电话:	0755-29785892
传真:	/	传真:	0755-29504296

合同订立时间: 2023 年 10 月 8 日

三、拟派项目组人员的相关业绩表

投标人： 深圳市港嘉工程检测有限公司

序号	工程名称	合同金额	合同签订时间	建设单位	项目所在地	证明材料所在页码
1.	项目负责人业绩：黎光综合水质净化工程第三方检测	232.33 万元	2024.6.7	深圳市水务规划设计院股份有限公司	深圳市龙华区	P111-P117
2.	项目负责人业绩：京基蔡屋围城市更新项目	218.81 万元	2023.6.25	中国华西企业有限公司	深圳市罗湖区	P118-P122
3.	项目负责人业绩：小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务	174.81 万元	2023.10.8	深圳市深汕海洋发展有限公司	深圳市深汕特别合作区	P123-P127
4.	潘杨业绩：华侨城坪山综合体项目地基基础工程	171.04 万元	2021.3.22	深圳华侨城华腾投资有限公司	深圳市坪山区	P132-P136
5.	储明杰业绩：华侨城坪山综合体项目地基基础工程	171.04 万元	2021.3.22	深圳华侨城华腾投资有限公司	深圳市坪山区	P132-P136
6.	罗剑业绩：华侨城坪山综合体项目地基基础工程	171.04 万元	2021.3.22	深圳华侨城华腾投资有限公司	深圳市坪山区	P132-P136
7.	张博雅业绩：PST 配套市政电力管廊工程	300.00 万元	2024.4.16	中铁四局集团有限公司第五工程分公司 PST 配套市政电力管廊工程（施工）项目经理部	深圳市坪山区	P137
8.	蔡世葵业绩：珈誉未来花园	108.00 万元	2023.6.8	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市宝安区	P138
9.	刘志飞业绩：珈誉未来花园	108.00 万元	2023.6.8	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市宝安区	P138

10.	吴涛业绩：哈尔滨工业大学(深圳)国际设计学院项目	70.00 万元	2020. 7	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市南	P139-P141
11.	程连业绩：妈湾片区 15、19 单元市政路网完善一期工程	100.00 万元	2024. 7. 8	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市南山区	P142
12.	万天新业绩：C 塔及相邻地块项目主体工程	240.00 万元	2024. 1. 29	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市南山区	P128-P131
13.	梁金田业绩：胤璇中心大厦项目主体工程	170.80 万元	2023. 6. 16	中国华西企业有限公司	深圳市宝安区	P143-P146
14.	李骏鹏业绩：深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建六工区	/	2018	/	/	P147-P148
15.	尹才学业绩深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期(南延)、13 号线二期(北延)光明城站及配套工程	3490.00 万元	2021. 5. 8	深圳市地铁集团有限公司	深圳市光明区	P149-P150
合计		5725.87 万元				

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

3.1. 项目负责人业绩：黎光综合水质净化工程第三方检测

3.1.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44031020230096009001

标段名称：黎光综合水质净化工程（第三方检测）

建设单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

中标价：232.33万元

中标工期：以招标人要求为准

项目经理(总监)：

本工程于 2024-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标； 2024-05-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-06-03

查验码：4311950827301301 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.1.2. 合同关键页



深圳市龙华区水污染治理中心 建设工程第三方检测合同

项目名称： 黎光综合水质净化工程（第三方检测）

甲 方： 深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙 方： 深圳市港嘉工程检测有限公司

签订日期： 2024年06月07日

甲方（委托单位）：深圳市水务规划设计院股份有限公司

乙方（检测机构）：深圳市港嘉工程检测有限公司

甲方委托乙方承担黎光综合水质净化工程第三方检测。根据《中华人民共和国民法典》《建设工程质量管理条例》《建设工程质量检测管理办法》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规、本市有关建设工程检测管理的法律法规、部门规章、规范性文件，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保检测质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：黎光综合水质净化工程第三方检测

1.2 项目地点：深圳市龙华区

1.3 项目概况：黎光综合水质净化工程选址于龙华区观澜街道外环高速与珠三角环线高速（梅观快速）交汇处西北侧，本项目拟对黎光片区废水进行无害化处理，实现废水资源化利用。本项目用地面积为 31948.77 平方米，采用全地埋式结构，上盖湿地公园，设计废水处理规模为 2.87 万立方米/天。项目可行性研究批复估算为 97333.95 万元，其中建安工程费 81600.34 万元。废水处理采用“事故池（调节池）+两级反应澄清池+水解酸化池+多模式 AAO 池+二沉池+三级反应澄清池+V 型滤池+臭氧接触池+活性炭滤池+树脂吸附+紫外消毒”的处理工艺。

1.4 资金来源：政府 100%（政府投资）

本项目代建项目，建设单位为深圳市龙华区水污染治理中心，代建单位为深圳市水务规划设计院股份有限公司，乙方应无条件配合建设单位及代建单位要求的监测相关工作并服从管理。

第二条 服务范围及内容

2.1 检测服务内容

1、基坑支护结构检测，包括围护桩基检测、立柱桩基检测（低应变、钻芯、锚索

拉拔、土钉拉拔、注浆体抗压强度、喷射混凝土抗压强度试验等)

2、地基基础检测(锚杆拉拔、地基承载力(天然地基、换填或压实地基、搅拌桩复合地基)、抽芯、压板、标贯或动力触探、注浆体抗压强度试验等)

3、其他检测:原材料检测、实体结构检测,以及甲方视工作需要需开展的其他对比检测。

4、本工程各子项目具体检测范围依据甲方委托的设计单位提供的本项目设计图纸的技术要求、行政主管部门与质量监督主管部门的要求。

5、配合工程参建单位参加工程验收及甲方安排的其他工作。

乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作,甲方保留调整发包范围的权利,甲方有权根据工程需要增加检测内容、检测次数,乙方不得提出异议。

2.2 检测依据与标准包括但不限于:

2.2.1 设计图纸

2.2.2 甲方提供的任务书(如有)及相关方案

2.2.3 《水利水电工程锚喷支护技术规范》(SL 377-2007)

2.2.4 《水工建筑物水泥灌浆施工技术规范》(SL/T 62-2020)

2.2.5 《锚杆锚固质量无损检测技术规程》(JGJ/T 182-2009)

2.2.6 《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB 50086-2015)

2.2.7 《水利水电工程边坡设计规范》(SL386-2007)

2.2.8 《水电水利工程锚杆无损检测规程》(DL/T5424-2009)

2.2.9 《城镇排水管道检测与评估技术规程》(GJJ181-2012)

2.2.10 《深圳市建筑基桩检测规程》(SJG 09-2015)

2.2.11 《建筑地基基础检测规范》(DBJ / T 15-60-2019)

2.2.12 《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)

2.2.13 国家、广东省、深圳市工程检测等相关规定、规范及标准及其他检测技术要求。

合同约定的服务范围及内容应严格执行工程的现行有效的国家标准、行业标准，工程所在地的地方标准，以及相应的规范、规程、强制性条文及项目相关要求及甲方组织编制的技术指引文件。当国家、行业及深圳市地方标准、规范存在不一致时，以要求更严格者为准，甲方或设计文件明确另有规定除外。

第三条 合同价款及结算方式

3.1 合同总价暂定人民币： 2323300.00 元（大写 贰佰叁拾贰万叁仟叁佰元）。合同下浮率 %。合同价为暂定价，可能与实际发生金额存在较大差异，乙方应充分考虑风险，不得因此提出任何索赔。

本合同价已包含乙方为实施和完成本工程全部工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务所发生的费用。

3.2 结算价：

1、本项目结算按实际发生的检测工程量为基础进行计取，检测单价根据国家计委、建设部《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）、广东省物价局《关于建筑工程质量检测收费问题的复函》（粤价函[2008]77号）、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会《关于印发〈广东省服务建筑物和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）〉和〈广东省既有建筑房屋建筑安全性建筑安全指导价〉的通知》（粤建检协[2015]8号）、深圳市物价局及深圳市建设局《关于建设工程质量检测收费标准问题的复函》（2005年8月30日发布）作为收费标准（各收费依据中同一检测项目收费标准不一致的，除上级部门允许下级部门自行作出规定外，按照国家、省、市的次序作为本合同收费标准采用顺序）。

结算时根据上述收费标准，按实际发生的检测工程量进行计算后按 进行下浮。最终结（决）算价以政府相关部门审定金额为准，且最高不超过概算批复的相应

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。

第九条 其它约定事项

为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生纠纷，均由乙方自行承担。

第十条 争议及解决

因合同执行过程中发生争议、纠纷的，甲方、乙方应及时协商解决，协商不成的，任意一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十一条 合同份数

本合同自甲、乙双方加盖各自公章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

本合同一式壹拾贰份，其中甲方执捌份、乙方执肆份，具有同等法律效力。



甲方（盖章）

深圳市水务规划设计院股份有限公司

法定（或授权）代表：



（签章）

地址：

电话：21047980



乙方（盖章）：深圳市港嘉工程检测有限

公司

法定（或授权）代表：



（签章）

地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区

簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层

电话：0755-29785279

附件 2 项目管理班子配备情况表

项目管理班子配备情况表

序号	在本项目中 拟任职务	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业 工作年限
1	项目负责人	李得喜	男	4304261987021 88717	高级职称	注册岩土工程 师/检测鉴定 培训合格证	工程质量 检测	11 年
2	技术负责人	潘杨	男	3607341989031 82117	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	12 年
3	质量负责人	万天新	男	6204211985072 66111	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	12 年
4	安全负责人	陈清友	男	5102241973102 97457	安全工程师	注册安全 工程师	工程质量 检测	14 年
5	客服负责人	东星月	女	6105211988012 42042	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	18 年
6	结构工程师	龚荣华	男	3206811984072 8241X	高级职称	注册结构工程 师	工程质量 检测	10 年
7	岩土工程师	陆家成	男	4307221989100 36356	高级职称	注册岩土工程 师	工程质量 检测	11 年
8	主要技术人 员	储明杰	男	4290011989100 37435	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	8 年
9	主要技术人 员	罗剑	男	4202221988040 50032	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	10 年
10	主要技术人 员	邹迎亚	男	4210021990090 71853	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	9 年
11	主要技术人 员	李创明	男	4409821993090 14299	中级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	9 年
12	主要技术人 员	陈鸿飞	男	4453811997103 05717	初级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	4 年
13	主要技术人 员	温大刚	男	5110251991010 21417	初级职称	检测鉴定培训 合格证	工程质量 检测	8 年

3.2. 项目负责人业绩：京基蔡屋围城市更新项目

3.2.1. 合同关键页



善建者·华西 中国华西企业有限公司

京基蔡屋围城市更新项目 工程检测服务合同

需求单位： 中国华西企业有限公司

检测单位： 深圳市港嘉工程检测有限公司

签约日期： 2023年6月25日



京基蔡屋围城市更新项目 工程检测服务合同

甲方(需方):中国华西企业有限公司

乙方(检测单位):深圳市港嘉工程检测有限公司

由甲方承接的京基蔡屋围城市更新项目,按照中国华西商务系列标准化管理手册相关文件规定,经善建云采平台以(☒公开招标☐邀请招标☐竞争性谈判☐询价采购☐单一来源)招标方式,通过(☐集中采购☒集中招标☐自主招标)确定由乙方承担的工程检测任务。甲、乙双方根据法律法规的相关规定,在平等自愿、诚实信用的基础上,鉴于乙方经过投标,实质性响应了本合同的所有条款,现甲乙双方就的工程检测服务任务订立本合同,以兹共同遵守。

第一条 工程概况

1、工程名称:京基蔡屋围城市更新项目。

2、工程地点:深圳市罗湖区宝安南路与红桂路交汇口东北侧。

3、工程概况:用地面积 21496.48 平方米,总建筑面积约 32.81 万平方米,地下 4、5 层。共分两期,其中,一期由 3 栋约 200m 住宅楼、2 层裙房及一栋幼儿园组成,二期为一栋约 330m 公寓+办公楼。

4、施工及技术要求:满足工程检测的相关规范要求及设计要求。

4、使用时间段暂定为:2023 年 3 月至 2025 年 12 月(以项目实际进度为准)。

第二条 检测单位范围及方式

1、检测单位范围:总包工程中工程检测相关工作,包括但不限于见证取样检测、原材检测、主体结构检测、建筑物附属设备安装工程检测、建筑节能检测、室内环境检测等,最终以经审查的施工图纸和工程量清单所包含的内容为准。具体检测项目参照附件 1:建筑工程质量检测收费项目及标准表。

2、检测方式:包人工、包机械、包损耗、包安全、包文明、包施工措施、包运输、包文明施工、包成品保护、包税金、包资料等本专业工程施工的全部工程内容和

费用,且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《工程施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 产品的名称、数量、价格及要求

序号	材料名称	品种/规格	单位	数量 (暂定)	单价 (元)	合价 (元)	备注
1	工程检测 服务费		项	1	2188133.22	2188133.22	
	合计			1		2188133.22	

注: ☐ 单价不含税; ☒ 单价含税。

1、单价包含:人工费(含上门取样、实验等)、机械费、包运输费(含取样及送报告等)、成品保护费、措施费、规费、管理费、利润、增值税、城建税及教育费附加、乙方所得税等全部税金以及本工程的安全文明施工、临时设施施工、保险、成品保护、按甲方要求和其他相关单位的配合所产生的全部费用,增值税率为6%。

2、乙方向甲方提供增值税专用发票。

3、计价依据:

✱本工程检测服务的计价根据现场实际情况所用检测项目单价(详见附件1《建筑工程质量检测收费项目及标准表》)下浮率计算。总价包括国家规定的税金、质量、安全、文明施工、上门取件费、临时设施、环保、调试及试验费;施工技术措施费;不可预见费;风险金;保险金等。

其他有关约定:无。

第四条 技术标准、质量要求、品牌要求:

1、按国家、省、市现行规范、标准和委托单位的检测内容、完成时间进行检测,严格按《建设工程质量检测管理办法》规定执行,对招标人委托的检测项目进行客观公正检测,做到检测数据完整、准确、真实、清楚。

2、检测报告需及时出具,乙方向甲方提供正式检测报告一式肆份,如有需要,乙方需免费为甲方增加检测报告份数;若甲方填写委托单客户信息栏出现工程名称、工程部位有误或信息缺少等而需对检测报告更改、补充相关信息时,则应按照乙方管理体系要求填写《检测报告更改/补充申请表》后方可更改或补充,更改报告乙方不

向甲方收取任何费用。

第五条 运输要求：

1、甲方提前一天预约，乙方安排上门取件。如遇特殊情况，可当天安排上门取件。

第六条 双方责任：

1、甲方责任：履行施工管理职责，负责协调乙方工作，指派专人作为甲方代表协调处理现场事务。现场代表：魏剑；联系电话：13602688425。

1.1 给乙方提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料；

1.2 对于现场检测项目，甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围，并派专人负责现场协调；

1.3 对于室内检验项目，所需检验的样品由甲方制取、加工并通知乙方在双方约定的时间内上门取样，并对样品的代表性、全面性、真实性负责；

1.4 未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

1.5 甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、乙方责任：乙方指派李得喜为施工现场负责人，联系电话：17704063229，全

权代表乙方履行本合同权利、责任和义务，全面负责乙方承包范围内的全部管理工作。

2.1 按照现行有效的工程检测规范和标准、检测细则的要求进行工程检测并进行技术分析工作，确保工程数据真实可靠；

2.2 每次检测完毕后，按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方，甲方确定无误后，乙方出具正式报告并将正式检测报告给甲方，检测报告一式肆份；

2.3 未经乙方书面许可，甲方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

2.4 乙方按照合同约定的期限和方式取得合同价款及其他应当取得的款项，同时履行本合同所约定的全部义务。

第七条 结算及付款方式：

善建者·華西

中国华西企业有限公司

<p>甲方（章）：中国华西企业有限公司</p> <p>法定代表人：</p> <p>联系电话：</p> <p>传真：</p> <p>单位地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层</p> <p>开户银行：中国银行深圳福田支行</p> <p>帐号：770557946095</p> <p>税号：9144030019219518XW</p> <p>时间：2023年 月 日</p>	<p>乙方（章）：</p> <p>法定代表人：</p> <p>开户银行：中国建设银行</p> <p>委托代理人：</p> <p>经办人：</p> <p>企业电话：0755-29785278</p> <p>企业地址：深圳市宝安区西乡街道</p> <p>开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行</p> <p>帐号：44201535800052502194</p> <p>税号：91440300785282983K</p> <p>单位地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房1层</p> <p>时间：2023年 月 日</p>
--	---

3.3. 项目负责人业绩：小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务

3.3.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038120220027006001

标段名称：小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务

建设单位：深圳市深汕海洋发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市港嘉工程检测有限公司

中标价：174.81万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-09-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2023-09-18

查验码：2276287593298590 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

3.3.2. 合同关键页

建设工程检测、监测合同

项目名称：小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库（含盘道）第三方检测、
监测服务

工程地点：深圳市深汕特别合作区

委 托 人：深圳市深汕海洋发展有限公司

受 托 人：深圳市港嘉工程检测有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳市深汕海洋发展有限公司

受托人：深圳市港嘉工程检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规、规章及相关规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）工程的第三方检测、监测服务等相关事宜，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务

2. 工程地点：深汕特别合作区

3. 建设规模：项目用地位于深圳市深汕特别合作区小漠镇大澳村港区一路北侧，紧邻小漠国际物流港和深汕比亚迪汽车产业园二期。小漠港商贸物流园A区用地面积79878 m²，容积率为3.0，建筑覆盖率≤60%、建筑高度≤50m、绿化覆盖率≥20%，暂定总建筑面积为263637 m²，其中计容建筑面积为239637 m²；包括物流建筑89864 m²、仓库89863 m²、商业23964 m²、宿舍及配套辅助设施35946 m²、暂定不计容面积（地下室）24000 m²。

本合同范围为小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道），用地面积约35000 m²，建筑面积约96000 m²，5层仓库，4层盘道，无地下室。

二、第三方监测检测内容

小漠港商贸物流园A区南侧仓库（含盘道）第三方检测、监测服务，服务内容包括但不限于：

（一）工程质量检测

对建设工程涉及结构安全、主要使用功能的检测项目，进入施工现场的建筑材料、建筑构配件、设备，以及工程实体质量等进行的检测。具体包括但不限于：基础工程检测、钢结构工程检测、主体工程检测、幕墙检测、原材料检测、设备检测等。

检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，受托人不能拒绝执行为完成本合同范围内全部工程检测项目可能遗漏的工作，委托人保留调整检测项目的权利，受托人对此不得提出异议。

（二）监测

施工期和使用期的建筑物沉降观测；具体工作内容以设计为准，委托人保留调整监测项目的权利，受托人对此不得提出异议。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收后 2 年止。

四、签约合同价

1. 签约合同价：签约合同价暂定为人民币：¥1748100 元，（大写人民币：壹佰柒拾肆万捌仟壹佰元）。

其中：检测分项暂定价为：¥1640200 元。

监测分项暂定价为：¥ 107900 元。

检测、监测相关合同价款计取及支付，详见通用条款或专用条款约定。

本合同所有单价包括但不限于：进场、取样、测试、试验、检测、监测、分析、出具检测文件、监测文件、设备设施场地转移等，维护、培训、安全、服务，以及委托人进入检测、监测场地所发生的食宿交通费，管理费、利润、规费、税金等与检测、监测相关的所有费用。

五、项目负责人

项目负责人及电话：李得喜 13509602961，身份证号：430426198702188717
资格证书及证号：注册岩土工程师 AY194401581。

六、合同文件构成

组成本合同的文件应认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现矛盾情形，以下述文件次序在先者为准：

1. 双方签订的补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标函及附录；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 委托人要求；
8. 相关规范、标准、规程和指引；
9. 招标文件、投标文件；
10. 附件；
11. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

(本页以下无正文, 为《小漠港商贸物流园 A 区南侧仓库 (含盘道) 第三方检测、监测服务合同》之双方签署页)

委托人 (盖章):	 深圳市深汕海洋发展有限公司	受托人 (盖章):	 深圳市港嘉工程检测有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5GUPCW02	统一社会信用代码	91440300785282983K
地址:	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路晟火科技园 A 栋 5 楼 02 号	地址:	深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层
法定代表人或其委托代理人 (签章):		法定代表人或其委托代理人 (签章):	
银行账户信息	开户银行: 中国农业银行深汕特别合作区支行 账号: 41036900040005497	银行账户信息	开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行 账户名称: 深圳市港嘉工程检测有限公司 账号: 44201535800052502194
电话:	0755-22091175	电话:	0755-29785892
传真:	/	传真:	0755-29504296

合同订立时间: 2023 年 10 月 8 日

3.4.万天新业绩：C 塔及相邻地块项目主体工程

委托编号: XC24001994

报告编号: ZJ-1HM2024-00752

第 1 页, 共 4 页

02029A202400530936-0410093816

BG24-JL-10268A/0



检 测 报 告

报告编号: ZJ-1HM2024-00752

检测项目: 建筑锚筋抗拉拔性能

委托单位: 深圳湾区城市建设发展有限公司

施工单位: 中国建筑第五工程局有限公司

工程名称: C 塔及相邻地块项目主体工程

检测类别: ~~GD02050012400009234~~ 委托检测

报告日期: 2024-04-10



声 明

- 1、检验检测报告未加盖“检验检测专用章”无效。
- 2、未经检验检测机构批准,不得复制检验检测报告。经批准复制的检验检测报告应完整复制,并重新加盖“检验检测专用章”或检验检测机构公章方可有效。
- 3、检验检测报告无主要试验人、审核人、批准人签字无效。
- 4、如对检验检测报告有异议,应在收到报告之日起十五日内向本单位书面提出,逾期视为认可检验检测结果。

检测单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

地 址: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房

网 址: <http://www.gjjc.cn> 邮编: 518126

报告查询: 0755-29785279, www.gjjc.cn

业务咨询: 0755-29785197

传 真: 0755-29504296

工
检
章

一、现场试验基本情况

现场试验基本情况详见表 1。

表 1 现场试验基本情况

工程名称	C 塔及相邻地块项目主体工程		
工程地点	深圳市南山区沙河街道深圳湾超级总部基地片区白石三道与深湾二路交汇处东南角		
工程部位	地下室换撑梁、换撑柱		
建设单位	深圳湾区城市建设发展有限公司		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司/上海市隧道工程轨道交通设计研究院		
委托单位	深圳湾区城市建设发展有限公司		
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		
监理单位/见证人	深圳市东部工程咨询有限公司（见证人卡号：2023-1394-1）/李金玉		
后锚固件类型	钢筋植筋	后锚固件生产单位	桂万钢
后锚固件规格、型号	直径 25mm (HRB400E)	基体强度等级	C30
后锚固件总数	900 根	钻孔直径及深度（mm）	Φ28 × --
检测数量	3 根	锚固深度（mm）	375
现场检验 荷载设计值 (kN)	100.00 （由委托单位提供）	现场最大检验 荷载要求值 (kN)	100.00 × 1.0=100.00 （由委托单位提供）
锚固胶类型	HIT-RE 10	锚固胶固化时间 (h)	48
锚固胶生产单位	喜利得	试件状态	正常
检测形式与目的	非破坏性试验 工程验收性检验	植筋日期	----
		委托日期	2024-04-02
		检测日期	2024-04-02
备注： 1、以上资料及信息由委托单位提供； 2、工程监督编号: Q44030120210024-03。			

二、检测依据

《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ 145-2013/附录 C。

三、使用主要试验设备

(1) SW-300 型锚杆拉力计 (设备出厂编号: 20210909, 管理编号: JG-238), 根据委托方提供的相关信息, 在实验室内用该拉拔仪进行 100.00kN 的拉拔试验, 持荷 2min 后油压系统荷载降低量为 4.01kN;

(2) 相应的垫板、张拉锚具及秒表等。

四、加载方法及步骤

(1) 采用连续加载法加载, 以均匀速率在 2min ~ 3min 时间内加载至设定的检验荷载, 持荷 2min 并记录持荷后荷载值;

五、检测结果

表 2 植筋承载力试验结果表

序号	试件位置	试验荷载 (kN)	持荷 2min 后显示荷载 (kN)	扣除油压系统荷载降低量后的荷载值 (kN)	持荷 2min 后荷载降低百分率 (%)	基材开裂及滑移情况	破坏形式	检测结果
1	负三层 15~16/B-1.5m 轴墙第 3 行 3 列	101.16	93.59	97.60	3.5	无	未破坏	合格
2	负三层 15~16/B-1.5m 轴墙第 4 行 6 列	104.36	98.24	102.25	2.0	无	未破坏	合格
3	负三层 15~16/B-1.5m 轴墙第 3 行 7 列	102.41	95.87	99.88	2.5	无	未破坏	合格

六、检测结论

本次现场试验共检测了 3 根植筋的抗拔承载力,在各检验荷载作用下基材无裂缝、钢筋无滑移宏观裂损现象,持荷期间受检植筋荷载值降低均不大于 5%,其承载力符合标准要求。

主要检测人: 陈少游 陈少游

报告审核人: 万天新 万天新

报告批准人: 宾永根 宾永根



深圳市港嘉工程检测有限公司

2024-04-10

检验检测专用章

(1)

4403061555199

3.5.罗剑、储明杰、潘杨业绩：华侨城坪山综合体项目地基基础工程

委托编号：XC22019847

报告编号：KB2022-00015

第 1 页，共 9 页

02029A202202048627-1228144800



单桩竖向抗拔静载试验检测报告

报告编号：KB2022-00015

工程名称： 华侨城坪山综合体项目地基基础工程

工程部位： 北区工程桩

工程地点： 深圳市坪山区坪环地区坪山大道与
体育二路交汇处西南角

委托单位： 深圳华侨城华腾投资有限公司

施工单位： 陕西建工集团股份有限公司
GD01010022300000671

检测日期： 2022 年 10 月 17 日至 2022 年 12 月 29 日



声 明

- 1、检验检测报告未加盖“检验检测专用章”无效。
- 2、未经检验检测机构批准,不得复制检验检测报告。经批准复制的检验检测报告应完整复制,并重新加盖“检验检测专用章”或检验检测机构公章方可有效。
- 3、检验检测报告无主要试验人、编写人、审核人、批准人签字无效。
- 4、如对检验检测报告有异议,应在收到报告之日起十五日内向本单位书面提出,逾期视为认可检验检测结果。

检验单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

地 址: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区筋竹角村石场路 6 号

网 址: <http://www.gjjc.cn> 邮编: 518126

报告查询: 0755-29785279, www.gjjc.cn

业务咨询: 0755-29785197

传 真: 0755-29504296

一、前言

受深圳华侨城华腾投资有限公司委托, 我司于 2022 年 10 月 17 日至 2022 年 12 月 29 日对华侨城坪山综合体项目地基基础工程(北区工程桩)中的 7 根灌注桩进行了单桩竖向抗拔静载试验检测, 工程概况见表 1。

表 1 工程概况表

工程名称	华侨城坪山综合体项目地基基础工程		
工程部位	北区工程桩		
工程地点	深圳市坪山区坪环地区坪山大道与体育二路交汇处西南角		
委托单位	深圳华侨城华腾投资有限公司		
建设单位	深圳华侨城华腾投资有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	深圳市欧博工程设计顾问有限公司		
承建单位	陕西建工集团股份有限公司		
基桩施工单位	陕西建工集团股份有限公司		
监理单位	深圳市特发工程管理有限公司		
质量监督站	深圳市建筑工程质量安全监督总站		
结构形式	框架核心筒结构与 框架结构	层数(层)	8/54
建筑面积(m ²)	28.29 万	开工日期	2020.06.21
桩 型	端承摩擦桩、摩擦桩	桩径(mm)	1000、1200
单桩承载力 特征值(kN)	800、1100、1600	要求最大试 验荷载(kN)	1600、2200、3200
工程桩总数(根)	1157	检测桩数(根)	7
桩长(m)	见表 3	设计持力层	见表 3
检测方法	单桩竖向抗拔静载试验		
检测目的	检测桩的竖向抗拔承载力特征值是否满足设计要求。		
备 注	本表中粗线框所列内容由施工单位提供。		

表 4 静载试验主要仪器设备表

仪器设备		型号	管理号	量程	校准证书编号	校准日期
液压千斤顶		YDC-200-20	ZJ-53	(0 ~ 2000) kN	JL2229475621	2022. 09. 30
		QF-500-20	ZJ-135	(0 ~ 5000) kN	JL2229401831	2022. 09. 23
静载 荷载测 试分 析仪	压力 变送器	RS-JYE	ZJ-131	(0 ~ 60) MPa	S522021768	2022. 06. 23
	位移 传感器			(0 ~ 50) mm	S522021768	2022. 06. 23

4. 4 检测现场示意图

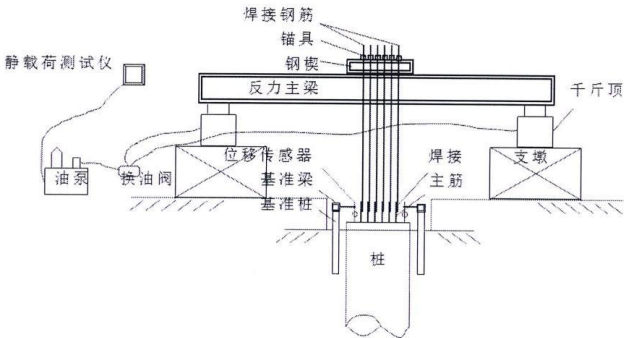


图 1 单桩竖向抗拔静载法试验简易示意图

五、检测结果

根据现场测读的数据整理出“单桩竖向抗拔静载试验数据汇总表”，绘制出单桩竖向抗拔静载试验曲线图即 U-δ 曲线、δ-lgt 曲线及 δ-lgtU 曲线。根据《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09 - 2020）第 5. 3. 3 条、第 5. 4. 2 条及第 5. 4. 4 条，综合分析整理得出试验结果详见表 5。


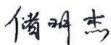



表 5 试验结果汇总表

序号	桩 号 (#)	桩 径 (mm)	最大试 验荷载 (kN)	最 大 上拔量 (mm)	卸荷后残 余上拔量 (mm)	卸载后 回弹率 (%)	承载力 检测值 (kN)	承载力 特征值 (kN)
1	LA2-14	1200	2200	0. 92	0. 21	77. 17	2200	1100
2	M1-306	1000	3200	3. 38	0. 43	87. 28	3200	1600
3	LKa1-18	1200	1600	3. 50	1. 73	50. 57	1600	800
4	M1-260	1000	3200	6. 72	3. 86	42. 56	3200	1600
5	M1-142	1000	3200	3. 81	0. 81	78. 74	3200	1600
6	M1-176	1000	3200	8. 41	4. 31	48. 75	3200	1600
7	M1-231	1000	3200	3. 17	0. 31	90. 22	3200	1600

六、检测结论

本次对华侨城坪山综合体项目地基基础工程(北区工程桩)中的 LA2-14[#]、M1-306[#]、LKa1-18[#]、M1-260[#]、M1-142[#]、M1-176[#]、M1-231[#]共 7 根灌注桩进行了单桩竖向抗拔静载试验检测工作,检测结论为:

所检测桩编号为 LA2-14[#]的单桩竖向抗拔承载力检测值为 2200kN,其单桩竖向抗拔承载力特征值为 1100kN;编号为 M1-306[#]、M1-260[#]、M1-142[#]、M1-176[#]、M1-231[#]的单桩竖向抗拔承载力检测值为 3200kN,其单桩竖向抗拔承载力特征值为 1600kN;编号为 LKa1-18[#]的单桩竖向抗拔承载力检测值为 1600kN,其单桩竖向抗拔承载力特征值为 800kN;均满足抗拔承载力设计要求。

主要试验人:		罗剑	上岗证号:	3016918
		储明杰	上岗证号:	3020485
报告编写人:		潘杨	上岗证号:	3014100
报告审核人:		李得喜	上岗证号:	3027566
报告批准人:		陈清志		

深圳市港嘉工程检测有限公司



3.6.张博雅业绩：PST 配套市政电力管廊工程

02029A202400810105-0523154014

BG24-JL-10155A/0



湿铺防水卷材检测报告

第 1 页，共 1 页

有见证送检 202319023542 委托编号：5324004212

报告编号：ZJ-1FJ2024-00246

见证人单位	深圳市东部工程咨询有限公司		见证人	周子牛	
委托单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心		送检日期	2024-04-10	
送检单位	中铁四局集团有限公司		试验日期	2024-04-12 至 2024-05-22	
工程名称	PST 配套市政电力管廊工程（施工）		报告日期	2024-05-24	
工程部位	综合工作井		规格	2.0mm-15m ²	
样品名称	湿铺防水卷材		批号/批量	20240401001/390m ²	
样品类型	高强度（H类），单面粘合（S）		厂家/商标	大禹九鼎新材料科技有限公司/----	
主要仪器设备	低温柔性仪一体机/FS-101；微机控制电子万能试验机/FS-113；持粘性测试仪/FS-97；防水卷材不透水仪/FS-59；电热恒温鼓风干燥箱/GW-11；电热恒温鼓风干燥箱/GW-13				
检测依据	GB/T 328.9-2007；GB/T 328.10-2007；GB/T 328.11-2007；GB/T 328.14-2007；GB/T 328.20-2007；GB/T 528-2009；GB/T 35467-2017				
评定依据	GB/T 35467-2017				
序号	检测项目		指标要求（H类）		检测结果
1	拉伸性能	拉力/（N/50mm）	≥300		纵向：496；横向：425
		最大拉力时伸长率/%	≥50		纵向：161；横向：159
		拉伸时现象	胶层与高分子膜无分离		符合要求
2	耐热性（70℃，2h）	上表面	滑移≤2mm		/
		下表面			滑移0mm
		试验现象	无流淌、滴落		无流淌、滴落
3	低温柔性（-20℃）	上表面	无裂纹		无裂纹
		下表面			无裂纹
4	不透水性（0.3MPa，120min）		不透水		未透水
5	撕裂力/N		≥20		纵向：38；横向：35
6	渗油性/张数		≤2		1
7	持粘性/min	上表面	≥30		/
		下表面			>60
8	卷材与卷材剥离强度（搭接边）/（N/mm）		无处理		1.6
检测结果 评定或说明		所检项目符合 GB/T 35467-2017《湿铺防水卷材》标准中高强度（H类）高分子膜基防水卷材产品的指标要求。			
备 注		1、表内粗线框内栏目的内容由送检单位提供，其真实性由送检单位负责。			

批准人：曾国贞 审核人：张博雅 主要试验人：王帅 王帅

深圳市港嘉工程检测有限公司 地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区新竹角港嘉工程检测公司厂房 业务咨询：0755-29785197 报告查询：29785279

3.7.蔡世葵、刘志飞业绩：珈誉未来花园

02029A202302207060-1212152825

BG24-JL-10098A/0





蒸压加气混凝土砌块检测报告

第 1 页，共 1 页

有见证送检 202319023542 委托编号：1423011338 报告编号：ZL2023-00928

见证人单位	深圳市建力建设监理有限公司	见证人	毛锦滔					
委托单位	深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司							
送检单位	中建四局土木工程有限公司							
工程名称	珈誉未来花园15栋桩基础及主体工程（12-01-01地块）							
工程部位	地下负二层、地下负一层、半地下一层、一层、二层填充墙砌体	强度等级	A5.0	送检日期	2023-11-26			
砌块规格(mm)	600×100×200	密度等级	B07	试验日期	2023-11-28~2023-12-12			
生产厂家	惠州市建达实业有限公司	代表批量	30000块	报告日期	2023-12-13			
主要仪器设备	电热恒温干燥箱/GL-37；电子天平/GL-51；100kN微机控制电液伺服万能试验机/LX-85；游标卡尺/GL-94；导热系数测定仪/JN-04							
检测依据	GB/T 10294-2008、GB/T 11969-2020、GB/T 11968-2020							
抗压强度	单 块 强 度 (MPa)				三组平均值 (MPa)	最小单组平均值 (MPa)	单项评定	
	组别	上	中	下	单组平均值			
	1	5.4	5.0	5.2	5.2	5.4	5.2	合格
	2	5.5	5.3	5.5	5.4			
3	5.2	5.8	5.5	5.5				
干体积密度	单 块 干 体 积 密 度 (kg/m³)				三组平均值 (kg/m³)		单项评定	
	组别	上	中	下	单组平均值			
	1	693	697	706	699	696	合格	
	2	684	691	711	695			
3	704	692	688	695				
导热系数	导热系数指标值(W/m·K)				导热系数平均值(W/m·K)		单项评定	
	≤0.18				0.13		合格	
燃烧性能 A-AI级	不燃性	炉内温升ΔT≤30℃			----		----	
		质量损失率Δm≤50%			----			
		持续燃烧时间t=0s			----			
	燃烧热值	总热值PCS≤2.0MJ/kg			----			
检测结果 评定或说明	样品经检验，所检项目符合GB/T 11968-2020标准规定的A5.0、B07级砌块的要求。							
备注	1、粗线线框内栏目的信息由送检单位提供，其真实性由送检单位负责。 2、送检单位送检抗压强度及干密度样品规格为100mm×100mm×100mm，导热系数样品规格为300mm×300mm×30mm。							

批准人：郭战奎 审核人：刘志飞 刘志飞 主要试验人：蔡世葵 蔡世葵 吴建飞 吴建飞

3.8.吴涛业绩：哈尔滨工业大学(深圳)国际设计学院项目

委托编号：XC23011637 报告编号：HJ2023-00015 第 1 页，共 6 页

02029A202301607746-0915161432



检 测 报 告

报告编号：HJ2023-00015

检测项目：室内环境污染物浓度

委托单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

工程名称：哈尔滨工业大学（深圳）国际设计学院项目教学区
及配套宿舍主体工程

检测类别：委托检测
GD07010012300007454

报告日期：2023-09-21



声 明

- 1、检验检测报告未加盖“检验检测专用章”无效。
- 2、未经检验检测机构批准,不得复制检验检测报告。经批准复制的检验检测报告应完整复制,并重新加盖“检验检测专用章”或检验检测机构公章方可有效。
- 3、检验检测报告无主要试验人、审核人、批准人签字无效。
- 4、如对检验检测报告有异议,应在收到报告之日起十五日内向本单位书面提出,逾期视为认可检验检测结果。

检测单位: 深圳市港嘉工程检测有限公司

地 址: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房

网 址: <http://www.gjjc.cn> 邮编: 518126

报告查询: 0755-29785279, www.gjjc.cn

业务咨询: 0755-29785197

传 真: 0755-29504296



深圳市港嘉工程检测有限公司

202319023542

检测报告

见证人单位	五洲工程顾问集团有限公司（见证人卡号：2022-731-1）		见证人	陈国雄
委托单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心			
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司			
工程名称	哈尔滨工业大学（深圳）国际设计学院项目教学区及配套宿舍主体工程			
抽检范围	1 栋 B 座宿舍楼其他房间（除卧室外）			
装修情况	所检房间顶棚采用涂料、铝扣板，墙面采用涂料、墙面砖，楼地面采用地砖。			
房间总数（间）	198			
抽检比例	不少于 5% 且不少于 3 间			
委托日期	2023-06-14		采样时间	2023-07-17 至 2023-07-29
抽检房间数(间) /测点数(个)	10/11		检测时间	2023-07-18 至 2023-08-16
检测项目	甲醛；苯；甲苯；二甲苯；TVOC；氨；氡			
主要仪器设备	仪器	管理号	仪器不确定度	
	双路大气采样器	HJ-26、HJ-47	$U_{rel}=2\%（k=2）$	
	大气采样仪	HJ-56、HJ-57	$U_{rel}=2\%（k=2）$	
	紫外可见分光光度计	HJ-03	$U_{rel}=0.5\%（k=2）$	
	气相色谱仪	HJ-50	$U_{rel}=6.8\%（k=2）$	
	全自动热解吸仪	HJ-51	$t=2^{\circ}\text{C}，k=2$	
	气相色谱质谱仪	HJ-30	$U_{rel}=12\%（k=2）$	
	二次热脱附仪	HJ-64	$t=1.0^{\circ}\text{C}，k=2$	
	全自动低本底多道γ能谱仪	HJ-38	$U_{rel}=5.0\%（k=2）$	
检测依据	GB/T 18883-2022；GB/T 18204.2-2014			
评定依据	SJG 82-2020			
检测结果 评定或说明	所检项目符合 SJG 82-2020《政府投资学校建筑室内装修材料空气污染物控制标准》中表 3.2.1 中优质级浓度限量要求。在现装修状态下，本工程 1 栋 B 座宿舍楼其他房间（除卧室外）室内空气质量符合 SJG 82-2020 中优质级浓度限量要求。			
备 注	1、表内粗线框内栏目的内容由施工单位提供，其真实性由施工单位负责； 2、本次检测按标准要求抽取 10 间有代表性的房间进行检测，共布置 11 个检测点；具体检测结果详见第 4 页，1 栋 B 座宿舍楼标准层平面图见第 5 页；1 栋 B 座宿舍楼地下 3 层平面图（局部）及其检测点分布附图见第 6 页； 3、采样前，关闭门窗至少 12h；采样时，门窗保持关闭状态；使用空调的室内环境，保持空调正常运转。			

批准人: 丁祥华

丁祥华

审核人: 张博雅

张博雅

主要试验人: 吴涛

吴涛

黄海龙

黄海龙

3.9.程连业绩：妈湾片区 15、19 单元市政路网完善一期工程

深圳市港嘉工程检测有限公司

地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区新竹角港嘉工程检测公司厂房 业务咨询：0755-29785197 报告查询：29785279

MAC

混凝土配合比验证报告

第 1 页，共 1 页

有见证送检

报告编号：GL-1PW2024-00009

见证人单位	云基智慧工程股份有限公司	见证人	郑文鸿											
委托单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	送检日期	2024-03-01											
送检单位	中国建筑第五工程局有限公司	试验日期	2024-03-04~ 2024-03-11											
工程名称	妈湾片区 15、19 单元市政路网完善一期工程	报告日期	2024-03-13											
工程部位	道路工程	强度等级	C15											
搅拌站名称	深圳港创建材股份有限公司													
试验依据	JTG 3420-2020													
主要仪器设备	强制式单卧轴混凝土搅拌机/SB-87;全自动压力试验机/LX-91;混凝土贯入阻力测定仪/SB-141; 电子天平/SB-202;坍落度筒/SB-93;容量筒/SB-28-2;钢直尺/SB-29;钢直尺/SB-172													
混凝土配合比设计单位/配合比编号：深圳港创建材股份有限公司/YZ2024-00015							砂率 (%)	水胶比						
原材料名称	水泥	砂	碎石	粉煤灰	外加剂	水								
原材料产地	广东华润	东莞	惠州	深圳妈湾	安徽合肥	深圳								
原材料规格	P-042.5R	中砂	5~25mm	F 类 II 级	RAWY101	自来水								
原材料用量 (kg/m³)	177	892	966	118	4.13	173	48	0.60						
混凝土性能试验结果														
序号	试验项目		设计要求		验证结果									
1	拌合物出机坍落度 (mm)		140~180		170									
2	混凝土拌合物表观密度 (kg/m³)		2330 (设计值) (允许偏差 ± 2%)		2320									
3	凝结时间 (min)	初凝	/		6h50min									
		终凝	/		8h45min									
4	混凝土立方体抗压强度 (MPa)	7d	/		18.9									
		28d	配制抗压强度：≥ 21.6 (依据 JTG/T 3650-2020)		待报									
5	混凝土抗水渗透性能		/		/									
检验结果 评定与说明	经验证，该混凝土配合比性能已检出项目符合设计要求，其余已检项目结果待报。													
备 注	1、表中粗线框内栏目的内容由送检单位提供，真实性由送检单位负责； 2、该配合比水胶比计算时，混凝土用水量包括液体外加剂所含水量，外加剂含固量按生产厂家控制值 (10.0%) 进行计算。													

批准人：丁叶

审核人：程连

主要试验人：周红

3.10.梁金田业绩：胤璇中心大厦项目主体工程

委托编号:XC24020011 报告编号:ZJ-1HM2024-02446 第 1 页, 共 5 页

02029A202401657464-1023093444 BG24-JL-10268A/0



检 测 报 告

报告编号: ZJ-1HM2024-02446

检测项目: 建筑锚筋抗拉拔性能

委托单位: 深圳市鸿禧投资有限公司

施工单位: 中国华西企业有限公司

工程名称: 胤璇中心大厦项目主体工程

检测类别: ~~GD02050012400033591~~ 委托检测

报告日期: 2024-10-24



声 明

- 1、检验检测报告未加盖“检验检测专用章”无效。
- 2、未经检验检测机构批准,不得复制检验检测报告。经批准复制的检验检测报告应完整复制,并重新加盖“检验检测专用章”或检验检测机构公章方可有效。
- 3、检验检测报告无主要试验人、审核人、批准人签字无效。
- 4、如对检验检测报告有异议,应在收到报告之日起十五日内向本单位书面提出,逾期视为认可检验检测结果。

检测单位:深圳市港嘉工程检测有限公司

地 址:深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房

网 址: <http://www.gjic.cn> 邮编: 518126

报告查询: 0755-29785279, www.gjic.cn

业务咨询: 0755-29785197

传 真: 0755-29504296

一、现场试验基本情况

现场试验基本情况详见表 1。

表 1 现场试验基本情况

工程名称	胤璇中心大厦项目主体工程		
工程地点	深圳市宝安区新安街道海天路与宝华路交汇处		
工程部位	一栋三单元、四单元二十一层至屋架层		
建设单位	深圳市鸿禧投资有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
委托单位	深圳市鸿禧投资有限公司		
施工单位	中国华西企业有限公司		
监理单位/见证人	深圳市中联建工程项目管理有限公司（见证人卡号：2023-511-1）/徐庆		
后锚固件类型	拉结筋植筋	后锚固件生产单位	桂鑫
后锚固件规格、型号	直径 6mm(HRB400E)	基体强度等级	----
后锚固件总数	----	钻孔直径及深度（mm）	Φ8×100
检测数量	20 根	锚固深度（mm）	90
最大试验荷载计算值 0.9 $f_{tk}A_s$ (kN)	----	承载力检验要求值 (kN)	6.00 (依据 GB 50203-2011)
锚固胶类型	----	锚固胶固化时间 (h)	----
锚固胶生产单位	凯固力威(北京) 科技发展有限公司	试件状态	正常
检测形式与目的	非破坏性试验 工程验收性检验	植筋日期	----
		委托日期	2024-10-17
		检测日期	2024-10-17
备注： 1、以上资料及信息由委托单位提供； 2、工程监督编号:Q44030120220058-03。			

二、检测依据

- (1) 《混凝土结构后锚固技术规程》JGJ 145-2013/附录 C；
- (2) 《砌体结构工程施工质量验收规范》GB 50203-2011。

三、使用主要试验设备

- (1) HC-V1 微型拉拔仪(设备出厂编号:55719040050,管理编号:JG-167)，根据委托方提供的相关信息，在实验室内用该拉拔仪进行 6.00kN 的拉拔试验,持荷 2min 后油压系统荷载降低量为 0.22kN；
- (2) 相应的垫板、张拉锚具及秒表等。

四、加载方法及步骤

- (1) 采用连续加载法加载,以均匀速率在 2min~3min 时间内加载至设定的检验荷载,持

六、检测结论

本次试验共检测了 20 根植筋的锚固力质量,各试件在其检验荷载作用下基材无裂缝、钢筋无滑移宏观裂损现象,持荷 2min 期间荷载值降低均不大于 5%。根据检测数据及各子样检测结果(详见本报告表 2),判定受检植筋锚固力质量合格。

主要检测人:

梁金田

梁金田

报告审核人:

万天新

万天新

报告批准人:

宾永根

宾永根

深圳市港嘉工程检测有限公司



3.11.李骏鹏业绩：深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建六工区

委托编号：XC22016511

报告编号：TB2022-01108

第 1 页，共 4 页

02029A202201371370-0917081042



结构检测报告

报告编号：TB2022-01108

检测项目：结构实体钢筋保护层厚度(墙类构件)

委托单位：中国水利水电第一工程局有限公司

施工单位：中国水利水电第一工程局有限公司

工程名称：深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建
六工区

检测类别：GD02020012200036888 委托检测

报告日期：2022-09-17



深圳市港嘉工程检测有限公司



委托编号: XC22016511

报告编号: TB2022-01108

第 3 页, 共 4 页



深圳市港嘉工程检测有限公司

结构检测报告

监理单位 /见证人	广州轨道交通建设监理有限公司 (见证人卡号: 2021-1233-3)/王卜卜		
委托单位	中国水利水电第一工程局有限公司		
施工单位	中国水利水电第一工程局有限公司		
工程名称	深圳市城市轨道交通 12 号线工程施工总承包土建六工区		
工程地点	深圳市宝安区同富路与重庆路交叉口		
工程部位	桥头西站 C 出入口主体结构侧墙		
构件类别	墙类构件	委托日期	2022-09-14
砼生产厂家	----	检测日期	2022-09-14
抽检数量	5 幅	样品状态	满足检测要求
抽样人	监理、检测、委托等各方人员	检测方法	电磁感应法
检测项目	结构实体钢筋保护层厚度(墙类构件)	主要仪器	一体式钢筋扫描仪 JG-259
检测依据	《混凝土中钢筋检测技术标准》 JGJ/T 152-2019 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015		
规范要求	规范 GB 50204-2015 中, 未规定墙类构件钢筋保护层厚度的允许偏差及合格判定条件, 应委托方要求, 本次试验参照该规范中板类构件进行检测评定, 而板类构件钢筋保护层厚度检验应符合下列规定: 1、板类构件钢筋保护层厚度的允许偏差为(+8mm, -5mm); 2、对选定的板类构件, 应抽取不少于 6 根纵向受力钢筋的保护层厚度进行检验。对每根钢筋, 应选择有代表性的不同部位量测 3 点取平均值; 3、当全部钢筋保护层厚度检验的合格率为 90%及以上时, 可判为合格; 4、当全部钢筋保护层厚度检验的合格率小于 90%但不小于 80%时, 可再抽取相同数量的构件进行检验; 当按两次抽样总和计算的合格率为 90%及以上时, 仍可判为合格; 5、每次抽样检验结果中不合格点的最大偏差均不应大于板类构件保护层厚度允许偏差(+8mm, -5mm)的 1.5 倍。		
检测结论	GB 50204-2015 未规定墙类构件钢筋保护层厚度的允许偏差及合格判定条件, 应委托方要求, 本次试验参照该规范中板类构件进行检测评定。结论如下: 本次抽检 5 幅墙类构件, 共检测 30 根受力钢筋的保护层厚度, 合格数量 27 根, 钢筋保护层厚度检验的合格率为 90.0%, 不合格点的最大偏差均不大于板类构件保护层厚度允许偏差的 1.5 倍, 判定为合格, 具体检测结果详见本报告附表。		
备注	1、抽样由监理、检测、委托等各方根据均布随机原则共同选定; 2、工程监督编号: Dt201809260107。		

批准人:

王永根

审核人:

万天新

主要试验人:

李骏鹏

3.12.尹才学业绩：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期(南延)、13 号线二期(北延)光明城站及配套工程

委托编号: XC24019593

报告编号: ZJ-1TB2024-00999

第1页, 共5页

02029A202401565636-1008140022

BG24-JL-10265A/0



结构检测报告

报告编号: ZJ-1TB2024-00999

检测项目: 结构实体钢筋保护层厚度(板类构件)

委托单位: 深圳市地铁集团有限公司

施工单位: 中建八局轨道交通建设有限公司

工程名称: 深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期(南延)、13 号线二期(北延)光明城站及配套工程

检测类别: 委托检测
GD02020012400043510

报告日期: 2024-10-10



深圳市港嘉工程检测有限公司

委托编号: XC24019593

报告编号: ZJ-1TB2024-00999

第3页, 共5页



深圳市港嘉工程检测有限公司

结构检测报告

监理单位 /见证人	广州地铁工程咨询有限公司/李袁庆		
委托单位	深圳市地铁集团有限公司		
施工单位	中建八局轨道交通建设有限公司		
工程名称	深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)、13号线二期(北延)光明城站及配套工程		
工程地点	深圳市光明区侨凯路		
工程部位	4号风亭顶板		
构件类别	板类构件	委托日期	2024-10-06
砼生产厂家	----	检测日期	2024-10-06
抽检数量	5块普通板	样品状态	满足检测要求
抽样人	监理、检测、委托等各方人员	检测方法	电磁感应法
检测项目	钢筋保护层厚度(板类构件)	主要仪器	一体式钢筋扫描仪 JG-215
检测依据	《混凝土中钢筋检测技术标准》 JGJ/T 152-2019 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015		
规范要求	依据规范 GB 50204-2015, 板类构件钢筋保护层厚度检验应符合下列规定: 1、板类构件钢筋保护层厚度的允许偏差为(+8mm, -5mm); 2、对选定的板类构件, 应抽取不少于6根纵向受力钢筋的保护层厚度进行检验。对每根钢筋, 应选择有代表性的不同部位量测3点取平均值; 3、当全部钢筋保护层厚度检验的合格率为90%及以上时, 可判为合格; 4、当全部钢筋保护层厚度检验的合格率小于90%但不小于80%时, 可再抽取相同数量的构件进行检验; 当按两次抽样总和计算的合格率为90%及以上时, 仍可判为合格; 5、每次抽样检验结果中不合格点的最大偏差均不应大于板类构件保护层厚度允许偏差(+8mm, -5mm)的1.5倍。		
检测结论	依据 JGJ/T 152-2019、GB 50204-2015 进行检测和评定, 结论如下: 本次抽检5块板类构件, 共检测30根受力钢筋的保护层厚度, 合格数量27根, 钢筋保护层厚度检验的合格率为90.0%, 不合格点的最大偏差均不大于板类构件保护层厚度允许偏差的1.5倍, 判定为合格。具体检测结果详见本报告附件。		
备注	1、抽样由监理、检测、委托等各方根据均布随机原则共同选定; 2、工程监督编号: T2022110100101。		

批准人: 丁祥华

丁祥华

审核人: 万天新

万天新

主要试验人: 尹才学

尹才学