



深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标控制价公示表

建设项目	深圳国际农业食品创新中心项目等项目多联机中央空调设备采购批量招标
招标工程	深圳国际农业食品创新中心项目等项目多联机中央空调设备采购批量招标III标段
招标控制价/审定造价	<u>2169.020088</u> 万元
投标报价上限	按招标文件规定招标控制价净下浮 <u>5</u> %， 即 <u>2065.753084</u> 万元
投标报价下限	本工程不设下限

说明：

1、本招标控制价及投标报价上限以人民币万元为单位；

2、本招标控制价及投标报价上限包含：

安全文明施工措施费：0.000000 万元（税前）

暂列金额：103.680000 万元

项目奖金：0.000000 万元

以上不可竞争费合计：103.680000 万元。



2025 年 11 月 20 日

深圳国际农业食品创新中心项目多联机中央空调设备采购批量招标III标段招标投标控
制价情况汇总表

序号	标段 划分	项目名称	招标控制价总价 (元)	暂列金 (元)	上限价 (元)
1	III标	深圳歌剧院	6009544.16	285400.00	5723336.95
2		深圳市人民医院改扩建工程一期（急诊综合楼）项目	897913.23	50000.00	855517.57
3		国家技术标准创新基地（深圳）项目	450139.11	21400.00	428702.15
4		深圳文学艺术中心项目	1265497.82	60000.00	1205222.93
5		深圳职业技术大学深汕校区项目	13067106.56	620000.00	12444751.23
	III标小计		21690200.88	1036800.00	20657530.84
备注：投标报价上限价=(招标控制价总价-不可竞争费) x (1-上限下浮率)-不可竞争费。					

