

深圳市建设工程设计招标

投标文件

工程名称：深圳市第四十一高级中学项目设计

投标文件内容：资格审查文件

投标人名称：深圳大学建筑设计研究院有限公司

日期：2026年9月8日



投标人郑重承诺：

- 1、本投标文件已经过我单位法定代表人认可。
- 2、对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。



1. 投标人营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
9144030019219227XU

名 称 深圳大学建筑设计研究院有限公司
类 型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 曹卓

成 立 日 期 1986年08月16日
住 所 深圳市南山区深圳大学校内

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请留意左上角的企业信用信息公示系统或扫描右下方的“二维码”查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2019年11月25日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
9144030019219227XU

名 称 深圳大学建筑设计研究院有限公司
类 型 有限责任公司（法人独资）
法定代表人 曹卓

成 立 日 期 1986年08月16日
住 所 深圳市南山区深圳大学校内

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请留意左下角的企业信用信息公示系统或扫描右下方的“二维码”查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2019年11月25日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

2. 投标人企业资质文件



工 程 设 计
资 质 证 书

证书编号: A144020593
有 效 期: 至2030年03月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳大学建筑设计研究院有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独资)

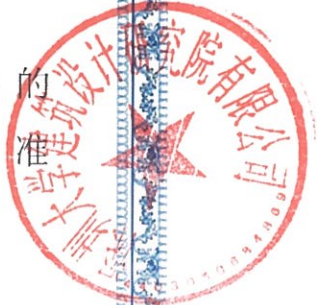
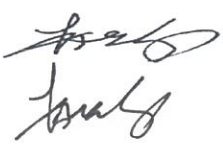
资 质 等 级 : 建筑行业 (建筑工程) 甲级。
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证机关: 
2025 年 03 月 17 日
No.AZ 0114795

企业名称	深圳大学建筑设计研究院有限公司		
详细地址	深圳市南山区深圳大学校内		
建 立 时 间	1986年08月16日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019219227XU		
经 济 性 质	有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独资)		
证 书 编 号	A144020593-6/1		
有 效 期	至2030年03月17日		
法定代表人	曹卓	职 务	董事长
单位负责人	曹卓	职 务	总经理
技术负责人	蔡瑞定	职称或执业资格	正高级工程师/ 一级注册建筑师
备 注:	原企业名称: 深圳大学建筑设计研究院 原发证日期: 2010年06月04日 原资质证书编号: 130114-03		

业 务 范 围
建筑行业 (建筑工程) 甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
 2025 年 03 月 17 日 No.AF 0539457

3. 项目负责人一级注册建筑师注册证书

使用有效期: 2026年05月09日 -2026年11月05日			
中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书			
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。			
姓名:	杨镇源		
性别:	男		
出生日期:	1981年11月13日		
注册编号:	20204411590		
聘用单位:		深圳大学建筑设计研究院有限公司	
注册有效期: 2026年04月28日-2028年04月27日			
			
主任			
个人签名:			
签名日期:		2026.5.9	
		发证日期: 2026年04月28日	

4. 联合体投标协议（联合体投标的须提供）

非联合体投标

