

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

最高投标限价

发包人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

年 月 日

工 程 名 称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程
项目施工总承包工程

标 段 名 称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程
项目施工总承包工程

最高投标限价

最高投标限价(小写)： 30837252.95

(大写)： 叁仟零捌拾叁万柒仟贰佰伍拾贰元玖角伍分

编 制 人：蒋德全

复 核 人：陈世兵

编 制 单 位：

法 定 代 表 人

或 其 授 权 人：

发 包 人：

法 定 代 表 人

或 其 授 权 人：

编 制 时 间：

孙娟

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

陈亚升

2026-06-03

总 说 明

工程名称： 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 1 页

--

填表须知

工程名称： 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页 共 1 页

工程项目最高投标限价汇总表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目
施工总承包工程
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工
总承包工程

序号	汇总内容	金额:(元)	其中		
			安全文明施工费 (元)	暂估价 (元)	暂列金额 (元)
1	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程	30807791.07	988808.95	0	1345906.12
1.1	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--拆除	2771606.43	240015.93	0	121083.72
1.1.1	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--拆除工程	2771606.43	240015.93	0	121083.72
1.2	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--外立面修缮	21913410.62	590455.34	0	957335.55
1.2.1	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--挑板框墙修缮	16427196.1	448906.36	0	717658.2
1.2.2	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--混凝土格栅修缮	2141599.92	55382.73	0	93560.5
1.2.3	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--铝合金穿孔板翻新	2041899.18	52804.43	0	89204.86
1.2.4	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--钢筋修补	1302715.42	33361.82	0	56911.99
1.3	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--栏杆	6122774.02	158337.68	0	267486.85
1.3.1	深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--栏杆工程	6122774.02	158337.68	0	267486.85
2	工程建设其他费合计	29461.88			
3	设备及工器具购置费合计	0			
合计		30837252.95	988808.95	0	1345906.12

注：1. 暂估价包含专业工程暂估价及材料暂估价。专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；
2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--拆除工程

第 1 页，共 1 页

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1791433.42	
2	措施项目	630241.05	
2.1	安全文明施工	240015.93	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	64337.2	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	166990.37	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	8688.36	
2.2	其他措施项目费	390225.12	
3	其他项目	121083.72	
3.1	暂列金额	121083.72	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	228848.24	
5	含税建安工程造价	2771606.43	
合计		5543212.86	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--拆除工程
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		A栋					596040.29	0
1-1	041001001001	拆除天花、墙面油漆饰面	1. 铲除原有装饰面至砌块墙或结构墙或结构柱或结构板的基面 2. 包含但不限于面层、防水层、砂浆层等并满足现场新建施工要求 3. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 4. 含超高增加费 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	29391.41	15.96	469086.9	0
1-2	041001001002	拆除墙面装饰板	1. 铲除原有装饰面至砌块墙或结构墙或结构柱或结构板的基面 2. 包含但不限于面层、龙骨等并满足现场新建施工要求 3. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 4. 含超高增加费 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	292	-61.62	-17993.04	0
1-3	041001005001	拆除栏杆	1. 拆除栏杆并满足现场新建施工要求 2. 材质:综合考虑 3. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 4. 含超高增加费 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	3682.3	32.55	119858.87	0
1-4	041001008001	拆除混凝土结构	1. 拆除混凝土构件并满足现场新建施工要求 2. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 3. 含超高增加费 4. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	39.07	624.41	24395.7	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--拆除工程 第 2 页，共 3 页
 标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-5	041001005002	拆除变形缝	1. 拆除变形缝并满足现场新建施工要求 2. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 3. 含超高增加费 4. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	78	8.87	691.86	0
2		B栋					1195393.13	0
2-1	041001001003	拆除天花、墙面油漆饰面	1. 铲除原有装饰面至砌块墙或结构墙或结构柱或结构板的基面 2. 包含但不限于面层、防水层、砂浆层等并满足现场新建施工要求 3. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 4. 含超高增加费 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	57249.69	15.96	913705.05	0
2-2	041001001004	拆除墙面装饰板	1. 铲除原有装饰面至砌块墙或结构墙或结构柱或结构板的基面 2. 包含但不限于面层、龙骨等并满足现场新建施工要求 3. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 4. 含超高增加费 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	200	-61.62	-12324	0
2-3	041001005003	拆除栏杆	1. 拆除栏杆并满足现场新建施工要求 2. 材质:综合考虑 3. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 4. 含超高增加费 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	7286.95	32.55	237190.22	0

分部分项工程项目清单计价表

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程一拆除工程

工程名称:

标段:

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4	041001008002	拆除混凝土结构	1. 拆除混凝土构件并满足现场新建施工要求 2. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 3. 含超高增加费 4. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	86.08	624.41	53749.21	0
2-5	041001005004	拆除变形缝	1. 拆除变形缝并满足现场新建施工要求 2. 废料外运及处理:单价综合考虑残值回收、废料清理、场内外运输及弃置处理等费用 3. 含超高增加费 4. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	346.8	8.86	3072.65	0
合计							1791433.42	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程
标 段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					630241.05
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	240015.93
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	64337.2
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	166990.37
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	166990.37
1-1-2-2-1	01A002001	围挡(施工现场与外部环境隔离)	1.土石方开挖、外运、回填 2.基础制作、安装、拆除 3.围挡、喷淋、灯具及配管配线等制作、安装、维护、拆除、运输等 4.补刷油漆	项	1	166990.37	166990.37
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	8688.36
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	9568.8
1-6-1	011601014001	已完工程及设备保护	建设项目施工过程中直至竣工验收前,对已完工程及设备采取的必要保护措施	项	1	9568.8	9568.8
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	380656.32
1-10-1	011601002001	垂直运输	垂直运输机械进出场及安拆,固定装置、基础制作、安装,行走式机械轨道的铺设、拆除,设备运转、使用等	项	1	380656.32	380656.32
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							630241.05

注:措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目,其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	121083.72	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		121083.72	

材料暂估单价及调整表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计					0.00							

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	228848.24
合计					228848.24

总承包服务费计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程												标段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程											
项目编码		04100100101		项目名称		拆除天花、墙面油漆饰面						计量单位		m2									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-34		墙柱面拆除 抹灰层		100m2		0.01		940.76		59.99		0		251.94									
080001-75+080001-76*14		人工装废料自卸汽车运距L(km) L≤1(实际运距:15km)		100m3		0.000201		3008.93		0		5428.8		1184.18									
BC-1		弃置费 弃置费 材料费		m3		0.020001		0		30		0		1.5									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000035		18504.55		0		2007.27		5040.12									
小计												10.66005418		1.19993		1.16144325		2.96382588					
清单项目综合单价														15.98525331									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		0.62959		1		0.63											
				普工人工费		元		7.192733		1.3916		10.01											
材料				弃置费 材料费		m3		0.02		30		0.6											
				编织袋		条		0.9		0.66		0.59											
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.0059		1		0.01											
机械				降效增加机械费		元		0.068294		1		0.07											
				自卸汽车 装载质量M(t) M=8		台班		0.001266		857.63		1.09											
项目编码		041001001002		项目名称		拆除墙面装饰板						计量单位		m2									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-37		墙柱面龙骨及饰面拆除 有龙骨		100m2		0.01		880.19		59.99		0		235.91									
BC-2		铝材残值回收		kg		-8.13		0		8.68		0		0.43									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.003425		161.66		0		0		42.78									
小计												9.3555855		-69.9685		0		-0.9902785					
清单项目综合单价														-61.60319300									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		6.325		1.3916		8.8											
				普工人工费		元		0.55363		1		0.55											
材料				编织袋		条		0.9		0.66		0.59											
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.0059		1		0.01											
机械																							
项目编码		041001005001		项目名称		拆除栏杆						计量单位		m									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-33		扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)		100m		0.01		3406.28		0		0		901.37									
BC-2		残值回收 残值回收 材料费		m		-1		0		12.6		0		0.63									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000272		7889.51		0		0		2087.73									
小计												36.20874672		-12.6		0		8.95156256					
清单项目综合单价														32.26030928									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		2.142549		1		2.14											
				普工人工费		元		24.47744		1.3916		34.06											
材料				残值回收 材料费		m		-1		12.6		-12.6											
机械																							
项目编码		041001008001		项目名称		拆除混凝土结构						计量单位		m3									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-11		现浇钢筋混凝土拆除 其他构件 无筋		10m3		0.1		3200.68		303.77		250.46		880.05									
080001-75+080001-76*14		人工装废料自卸汽车运距L(km) L≤1(实际运距:15km)		100m3		0.01		3008.93		0		5428.8		1184.18									
BC-1		弃置费 弃置费 材料费		m3		1		0		30		0		1.5									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.025596		860.51		0		194.96		241.64									
小计												22.02561396		0		4.99019616		6.18501744					
清单项目综合单价														372.182914		60.377		84.32419616		107.5318174			
清单项目综合单价														624.41592756									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		22.024827		1		22.02											
				普工人工费		元		251.62207		1.3916		350.16											
材料				弃置费 材料费		m3		1		30		30											
				空心六角钢		kg		0.0493		4.94		0.24											
				编织袋		条		45		0.66		29.7											
				合金钢钻头(一字型)		个		0.0172		4.32		0.07											
				高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.0074		7.89		0.06											
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.301		1		0.3											
				降效增加机械费		元		4.990018		1		4.99											
机械				自卸汽车 装载质量M(t) M=8		台班		0.0633		857.63		54.29											
				风动凿岩机 手持式		台班		0.106		11.81		1.25											
				内燃空气压缩机 排气量Q(m3/min) Q=3.0		台班		0.053		448.95		23.79											
项目编码		041001005002		项目名称		拆除变形缝						计量单位		m									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-61		镀锌铁皮天沟、檐沟、泛水拆除		10m		0.1		65.3		0		0		17.28									
080001-75+080001-76*14		人工装废料自卸汽车运距L(km) L≤1(实际运距:15km)		100m3		0.000008		3008.93		0		5428.8		1184.18									
BC-1		弃置费 弃置费 材料费		m3		0.00077		0		30		0		1.5									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.012821		32.15		0		0.21		8.53									
小计												6.96626659		0.0231		0.04612281		1.847919517					
清单项目综合单价														8.88348097									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		0.412179		1		0.41											
				普工人工费		元		4.708832		1.3916		6.55											
材料				弃置费 材料费		m3		0.000769		30		0.02											
				降效增加机械费		元		0.002692		1		0											
				自卸汽车 装载质量M(t) M=8		台班		0.000049		857.63		0.04											
项目编码		041001001003		项目名称		拆除天花、墙面油漆饰面						计量单位		m2									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-34		墙柱面拆除 抹灰层		100m2		0.01		940.76		59.99		0		251.94									
080001-75+080001-76*14		人工装废料自卸汽车运距L(km) L≤1(实际运距:15km)		100m3		0.000201		3008.93		0		5428.8		1184.18									
BC-1		弃置费 弃置费 材料费		m3		0.020001		0		30		0		1.5									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000035		18504.55		0		2007.27		5040.12									
小计												10.66005418		1.19993		1.16144325		2.96382588					
清单项目综合单价														15.98525331									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		0.62959		1		0.63											
				普工人工费		元		7.192733		1.3916		10.01											
材料				弃置费 材料费		m3		0.02		30		0.6											
				编织袋		条		0.9		0.66		0.59											
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.0059		1		0.01											
机械				降效增加机械费		元		0.068294		1		0.07											
				自卸汽车 装载质量M(t) M=8		台班		0.001266		857.63		1.09											
项目编码		041001001002		项目名称		拆除墙面装饰板						计量单位		m2									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-37		墙柱面龙骨及饰面拆除 有龙骨		100m2		0.01		880.19		59.99		0		235.91									
BC-2		铝材残值回收		kg		-8.13		0		8.68		0		0.43									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.003425		161.66		0		0		42.78									
小计												9.3555855		-69.9685		0		-0.9902785					
清单项目综合单价														-61.60319300									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		6.325		1.3916		8.8											
				普工人工费		元		0.55363		1		0.55											
材料				编织袋		条		0.9		0.66		0.59											
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.0059		1		0.01											
机械																							
项目编码		041001005001		项目名称		拆除栏杆						计量单位		m									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-33		扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)		100m		0.01		3406.28		0		0		901.37									
BC-2		残值回收 残值回收 材料费		m		-1		0		12.6		0		0.63									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000272		7889.51		0		0		2087.73									
小计												36.20874672		-12.6		0		8.95156256					
清单项目综合单价														32.26030928									
		-		内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)							
人工				降效增加人工费		元		2.142549		1		2.14											
				普工人工费		元		24.47744		1.3916		34.06											
材料				残值回收 材料费		m		-1		12.6		-12.6											
机械																							
项目编码		041001008001		项目名称		拆除混凝土结构						计量单位		m3									
清单综合单价组成明细																							
编号		名称		单位		数量		单价				合价											
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润									
080001-11		现浇钢筋混凝土拆除 其他构件 无筋		10m3		0.1		3200.68		303.77		250.46		880.05									
080001-75+080001-76*14		人工装废料自卸汽车运距L(km) L≤1(实际运距:15km)		100m3		0.01		3008.93		0		5428.8		1184.18									
BC-1		弃置费 弃置费 材料费		m3		1		0		30		0		1.5									
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.025596		860.51		0		194.96		241.64									
小计												22.02561396		0		4.99019616		6.18501744					
清单项目综合单价														372.1									

工程量清单综合单价分析表

080001-75+080001-76*14	人工装废科自卸汽车运距距L (km) L≤1 (实际运距:15km)	100m3	0.0002	3008.93	0	5428.8	1184.18	0.601786	0	1.08576	0.236836	
BC-1	弃置费 弃置费 材料费	m3	0.02	0	30	0	1.5	0	0.6	0	0.03	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000018	36043.85	0	3909.81	9817.33	0.6487893	0	0.07037658	0.17671194	
小计								10.6581753	1.1999	1.15613658	2.96294794	
清单项目综合单价												15.97715982
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费		元	0.62959	1	0.63			
				普工人工费		元	7.19273	1.3916	10.01			
				普工人工费		元						
	材料			弃置费 材料费		m3	0.02	30	0.6			
编织袋					条	0.9	0.66	0.59				
其他材料费 (按百分比计算)					元	0.0059	1	0.01				
其他材料费 (按百分比计算)					元							
机械			降效增加机械费		元	0.068294	1	0.07				
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8		台班	0.001266	857.63	1.09				
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8		台班							
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8		台班							
项目编码	041001001004			项目名称	拆除墙面装饰板			计量单位		m2		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
080001-37	墙柱面龙骨及饰面拆除有龙骨	100m2	0.01	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
				880.19	59.99	0	235.91	8.8019	0.5999	0	2.3591	
				0	8.68	0	0.43	0	-70.5684	0	-3.4959	
	BC-2	铝材残值回收	kg	-8.13	0	8.68	0	0.43	0	-70.5684	0	-3.4959
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.005	110.73	0	0	29.3	0.55365	0	0	0.1465	
小计								9.35555	-69.9685	0	-0.9903	
清单项目综合单价												-61.60325000
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费		元	0.55365	1	0.55			
				普工人工费		元	6.325	1.3916	8.8			
				普工人工费		元						
	材料			编织袋		条	0.9	0.66	0.59			
其他材料费 (按百分比计算)					元	0.0059	1	0.01				
其他材料费 (按百分比计算)					元							
其他材料费 (按百分比计算)					元							
机械			降效增加机械费									
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8									
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8									
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8									
项目编码	041001005003			项目名称	拆除栏杆			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
080001-33	扶手及栏杆拆除 栏杆(含扶手)	100m	0.01	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
				3406.28	0	0	901.37	34.0628	0	0	9.0137	
				0	12.6	0	0.63	0	-12.6	0	-0.63	
	BC-2	残值回收 残值回收材料费	m	-1	0	12.6	0	0.63	0	-12.6	0	-0.63
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000138	15612.66	0	0	4131.42	2.15454708	0	0	0.57013596	
小计								36.21734708	-12.6	0	8.95383596	
清单项目综合单价												32.57118304
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费		元	2.142551	1	2.14			
				普工人工费		元	24.47744	1.3916	34.06			
				普工人工费		元						
	材料			残值回收 材料费		m	-1	12.6	-12.6			
残值回收 材料费					m							
残值回收 材料费					m							
残值回收 材料费					m							
机械			降效增加机械费									
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8									
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8									
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8									
项目编码	041001008002			项目名称	拆除混凝土结构			计量单位		m3		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
080001-11	现浇钢筋混凝土拆除其他构件 无筋	10m3	0.1	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
				3200.68	303.77	250.46	880.05	320.068	30.377	25.046	88.005	
				0	8.68	0	0.43	0	-70.5684	0	-3.4959	
	080001-75+080001-76*14	人工装废科自卸汽车运距距L (km) L≤1 (实际运距:15km)	100m3	0.01	3008.93	0	5428.8	1184.18	0.601786	0	1.08576	0.236836
BC-1	弃置费 弃置费 材料费	m3	1	0	30	0	1.5	0	0.6	0	0.03	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.011618	1895.9	0	429.55	532.39	22.0265662	0	4.9905119	6.18530702	
小计								372.1838662	60.377	84.3245119	107.532107	
清单项目综合单价												624.41748512
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费		元	22.024861	1	22.02			
				普工人工费		元	251.62207	1.3916	350.16			
				普工人工费		元						
	材料			弃置费 材料费		m3	1	30	0.6			
空心六角钢					kg	0.0493	4.94	0.24				
编织袋					条	45	0.66	29.7				
合金钢钻头(一字型)					个	0.0172	4.32	0.07				
高压风管 Φ25-6P-20m					m	0.0074	7.89	0.06				
其他材料费 (按百分比计算)					元	0.301	1	0.3				
其他材料费 (按百分比计算)					元							
其他材料费 (按百分比计算)					元							
其他材料费 (按百分比计算)					元							
其他材料费 (按百分比计算)					元							
机械			降效增加机械费		元	4.990125	1	4.99				
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8		台班	0.0633	857.63	54.29				
			风动凿岩机 手持式		台班	0.106	11.81	1.25				
			内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班	0.053	448.95	23.79				
项目编码	041001005004			项目名称	拆除变形缝			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
080001-61	镀锌铁皮天沟、檐沟、泛水拆除	10m	0.1	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
				65.3	0	0	17.28	6.53	0	0	1.728	
				0	8.68	0	0.43	0	-70.5684	0	-3.4959	
	080001-75+080001-76*14	人工装废科自卸汽车运距距L (km) L≤1 (实际运距:15km)	100m3	0.000009	3008.93	0	5428.8	1184.18	0.601786	0	1.08576	0.236836
BC-1	弃置费 弃置费 材料费	m3	0.000808	0	30	0	1.5	0	0.6	0	0.001212	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.002884	142.97	0	0.96	37.9	0.41232548	0	0.00276864	0.1093036	
小计								6.96940585	0.02424	0.05162784	1.84917322	
清单项目综合单价												8.89444691
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费		元	0.412255	1	0.41			
				普工人工费		元	4.709657	1.3916	6.55			
				普工人工费		元						
	材料			弃置费 材料费		m3	0.000807	30	0.02			
弃置费 材料费					m3							
弃置费 材料费					m3							
弃置费 材料费					m3							
机械			降效增加机械费		元	0.002768	1	0				
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8		台班	0.000051	857.63	0.04				
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8		台班							
			自卸汽车 装载质量M (t) M=8		台班							
项目编码	01A002001			项目名称	围挡 (施工现场与外部环境隔离)			计量单位		m		
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
120008-22换	预制混凝土基础安装 普通预制混凝土 C20, 骨料最大粒径31.5mm	10m3	4.946	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
				208.57	4131.21	301.76	283.32	1031.58722	20432.96466	1492.50496	1401.30072	
				0	8.68	0	0.43	0	-70.5684	0	-3.4959	
	120008-23	PVC槽挡土基础拆除	10m3	4.946	198.14	17.81	262.76	72.1	980.00044	88.08826	1299.61096	356.6066
120008-21换	PVC槽挡土 (m) H=2.50 (PVC围挡使用工期为6个月以内;材料#0.35)	m	1030.4	45.97	73.94	0	15.87	47367.488	76187.776	0	16352.448	
小计								49379.07566	96708.82892	2792.11592	18110.35532	
清单项目综合单价												166990.37582000

工程量清单综合单价分析表

	人工	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
		普工人工费	元	16703.94068	1.3916	23245.2					
		技工人工费	元	19194.27424	1.3615	26133					
	材料	低合金钢焊条 E43系列	kg	248.98164	7.08	1762.79					
		普通预拌混凝土 C20,骨料最大粒径31.5mm	m3	49.46	373.39	18467.87					
		氧气	m3	3.26436	4.16	13.58					
		乙炔气	kg	6.52872	11.27	73.58					
		方钢 100mm×100mm (δ=5.0mm)	m	277.6928	62.98	17489.09					
		方钢 50mm×50mm (δ=5.0mm)	m	742.9184	29.84	22168.69					
		PVC横杆 60mm×60mm (δ=2.0mm)	m	742.9184	5.75	4271.78					
		PVC立柱套管 120mm×120mm (δ=2.0mm)	m	277.6928	14.6	4054.31					
		PVC扣板	m2	807.8336	33.32	26917.02					
		法兰盘 δ=10.0mm(成品)	kg	113.24096	4.79	542.42					
		其他材料费(按百分比计算)	元	955.37368	1	955.37					
	机械	交流电焊机 容量E (kV·A) E=30	台班	1.83002	169.98	311.07					
		汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=5	台班	3.843042	645.59	2481.03					
项目编码	011601014001		项目名称	已完工程及设备保护		计量单位	项				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080016-91	墙柱面 铺纸板	100m2	10	539.95	220.09	0	153.89	5399.5	2200.9	0	1538.9
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	1	339.63	0	0	89.87	339.63	0	0	89.87
小计								5739.13	2200.9	0	1628.77
								9568.80000000			
清单项目综合单价											
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工	降效增加人工费	元	339.63	1	339.63					
		普工人工费	元	2337.48	1.3916	3252.84					
		技工人工费	元	1576.75	1.3615	2146.75					
	材料	三层瓦楞纸板	m2	385	5.66	2179.1					
其他材料费(按百分比计算)		元	21.8	1	21.8						
	机械										
项目编码	011601002001		项目名称	垂直运输		计量单位	项				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010008-1换	汽车式起重机	台·天	116	581.54	451.7	1933.63	314.65	67458.64	52397.2	224301.08	36499.4
小计								67458.64	52397.2	224301.08	36499.4
清单项目综合单价								380656.32000000			
	-	内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工	技工人工费	元	20899.111	1.3615	28454.14					
		高级技工人工费	元	28288.804	1.3788	39004.6					
	材料	柴油	kg	6022.72	8.7	52397.66					
	机械	起重机租赁费	台·天	133.4	1681.42	224301.43					

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 1 页

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		121083.72	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			121083.72	

专业工程暂估价明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—拆除工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--挑板框
墙修缮

第 1 页，共 1 页

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	10693970.48	
2	措施项目	3659193.43	
2.1	安全文明施工	448906.36	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	393289.33	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	55617.03	
2.2	其他措施项目费	3210287.07	
3	其他项目	717658.2	
3.1	暂列金额	717658.2	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	1356373.99	
5	含税建安工程造价	16427196.1	
合计		32854392.20	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程一挑板
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		A栋					4020205.21	0
1-1	011403001001	喷涂墙面（外01）	1. 部位：外墙（功能房外墙）；一层、二层外墙；三~十七层楼梯间、卫生间外墙 2. 质感弹性涂料面层（I型底漆一道20-30微米，质感弹性平涂面漆两道滚涂，80-100微米） 3. 满刮R型腻子两道 4. 1.5厚聚合物水泥（I型）防水浆料 5. 5厚聚合物水泥防水砂浆 6. 10厚M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 7. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网 8. 界面处理剂一道 9. 拆除面层后的钢筋砼墙板，裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形，用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平；表面清理干净 10. 含超高增加费 11. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	5012.34	227.71	1141359.94	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程——挑板框墙修缮
 标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-2	011403001002	喷涂墙面（外02）	1. 部位：外框挑板顶面；栏杆反坎侧面、顶面；A、B栋东、西山墙挑板侧面、顶面 2. 质感弹性涂料面层（I型底漆一道20-30微米，质感弹性平涂面漆两道滚涂，80-100微米） 3. 满刮R型腻子两道 4. 5厚聚合物水泥防水砂浆 5. 10厚（最薄处）M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆，往外找坡5%（找坡仅适用于挑板顶面） 6. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网（仅适用于楼梯间墙面） 7. 界面处理剂一道 8. 拆除面层后的钢筋砼墙板，裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形，用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平；表面清理干净 9. 含超高增加费 10. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	6286.03	151.46	952082.1	0
1-3	011403001003	喷涂墙面（外03）	1. 部位：修缮范围内除外墙01、外墙02、外墙04以外的区域；连廊天花 2. 质感弹性涂料面层（I型底漆一道20-30微米，质感弹性平涂面漆两道滚涂，80-100微米） 3. 满刮R型腻子两道 4. 10厚（最薄处）M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 5. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网 6. 界面处理剂一道 7. 拆除面层后的钢筋砼墙板，裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形，用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平；表面清理干净 8. 含超高增加费 9. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7233.42	130.55	944322.98	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--挑板框墙修缮

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 3 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-4	011403001004	喷涂墙面（外04）	1. 部位:挑板底面 2. 质感弹性涂料面层(I型底漆一道20-30微米, 质感弹性平涂面漆两道滚涂, 80-100微米) 3. 满刮R型腻子两道 4. 界面处理剂一道 5. 拆除面层后的钢筋砼墙板, 裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形, 用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平; 表面清理干净 6. 含超高增加费 7. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7745.48	68.25	528629.01	0
1-5	011206003001	构件式金属板幕墙	1. 面层材料品种、规格、表面处理: 3.0mm厚氟碳喷涂铝单板, 颜色综合考虑 2. 骨架材料种类及型号: 包含但不限于镀锌钢通、角钢、连接件、钢板等钢材; 以及与室内结构构件缝隙收口及其他一切所需之辅材及附件等 3. 其他说明: 包含但不限于龙骨、连接件、密封胶、结构胶、密封胶条、防火棉、保温棉、镀锌钢板、泡沫条、紧固件等一切所需材料及配件, 焊接、防腐、收边塞缝封堵等所需一切工艺 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BA-C01 6. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	525.23	533.62	280273.23	0
1-6	011502001001	滴水线	1. 成品金属鹰嘴滴水 2. 金属型材壁厚≥1.2mm, 翼缘宽度 20~30mm 3. 基层涂抹专用建筑胶粘结, 用自攻钉/膨胀钉按50~80cm间距临时固定 4. 含超高增加费 5. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	8911.39	14.64	130462.75	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程一挑板框墙修缮
 标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 4 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-7	011502001002	打胶	1. 原窗框表面清理干净并填充室外中性硅酮密封胶 2. 含超高增加费 3. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	1230.53	22.52	27711.54	0
1-8	010903004001	墙面变形缝	1. 止水带材料种类：橡胶止水带、止水胶条 2. 盖缝材料种类：铝合金盖板、铝合金基座 3. 含超高增加费 4. 具体做法详见00-BA-C01 5. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	78	196.97	15363.66	0
2		B栋					6673765.27	0
2-1	011403001005	喷涂墙面（外01）	1. 部位：外墙（功能房外墙）；一层、二层外墙；三~十七层楼梯间、卫生间外墙 2. 质感弹性涂料面层（I型底漆一道20-30微米，质感弹性平涂面漆两道滚涂，80-100微米） 3. 满刮R型腻子两道 4. 1.5厚聚合物水泥（I型）防水浆料 5. 5厚聚合物水泥防水砂浆 6. 10厚M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 7. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网 8. 界面处理剂一道 9. 拆除面层后的钢筋砼墙板，裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形，用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平；表面清理干净 10. 含超高增加费 11. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	8222.23	227.71	1872283.99	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程——挑板框墙修缮
 标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 5 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2	011403001006	喷涂墙面（外02）	1. 部位：外框挑板顶面；栏杆反坎侧面、顶面；A、B栋东、西山墙挑板侧面、顶面 2. 质感弹性涂料面层（I型底漆一道20-30微米，质感弹性平涂面漆两道滚涂，80-100微米） 3. 满刮R型腻子两道 4. 5厚聚合物水泥防水砂浆 5. 10厚（最薄处）M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆，往外找坡5%（找坡仅适用于挑板顶面） 6. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网（仅适用于楼梯间墙面） 7. 界面处理剂一道 8. 拆除面层后的钢筋砼墙板，裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形，用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平；表面清理干净 9. 含超高增加费 10. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	10284.53	151.46	1557694.91	0
2-3	011403001007	喷涂墙面（外03）	1. 部位：修缮范围内除外墙01、外墙02、外墙04以外的区域；连廊天花 2. 质感弹性涂料面层（I型底漆一道20-30微米，质感弹性平涂面漆两道滚涂，80-100微米） 3. 满刮R型腻子两道 4. 10厚（最薄处）M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 5. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网 6. 界面处理剂一道 7. 拆除面层后的钢筋砼墙板，裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形，用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平；表面清理干净 8. 含超高增加费 9. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	13140.05	130.55	1715433.53	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--挑板框墙修缮

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 6 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4	011403001008	喷涂墙面（外04）	1. 部位:挑板底面 2. 质感弹性涂料面层(I型底漆一道20-30微米, 质感弹性平涂面漆两道滚涂, 80-100微米) 3. 满刮R型腻子两道 4. 界面处理剂一道 5. 拆除面层后的钢筋砼墙板, 裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形, 用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平; 表面清理干净 6. 含超高增加费 7. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	15115.95	68.25	1031663.59	0
2-5	011206003002	构件式金属板幕墙	1. 面层材料品种、规格、表面处理: 3.0mm厚氟碳喷涂铝单板, 颜色综合考虑 2. 骨架材料种类及型号: 包含但不限于镀锌钢通、角钢、连接件、钢板等钢材; 以及与室内结构构件缝隙收口及其他一切所需之辅材及附件等 3. 其他说明: 包含但不限于龙骨、连接件、密封胶、结构胶、密封胶条、防火棉、保温棉、镀锌钢板、泡沫条、紧固件等一切所需材料及配件, 焊接、防腐、收边塞缝封堵等所需一切工艺 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BA-C01 6. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	252.82	533.6	134904.75	0
2-6	011502001003	滴水线	1. 成品金属鹰嘴滴水 2. 金属型材壁厚≥1.2mm, 翼缘宽度 20~30mm 3. 基层涂抹专用建筑胶粘结, 用自攻钉/膨胀钉按50~80cm间距临时固定 4. 含超高增加费 5. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	14995.34	14.64	219531.78	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程一挑板框墙修缮
 标段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:材料暂估合价
2-7	011502001004	打胶	1. 原窗框表面清理干净并填充室外中性硅酮密封胶 2. 含超高增加费 3. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	3283.46	22.52	73943.52	0
2-8	010903004002	墙面变形缝	1. 止水带材料种类:橡胶止水带、止水胶条 2. 盖缝材料种类:铝合金盖板、铝合金基座 3. 含超高增加费 4. 具体做法详见00-BA-C01 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	346.8	196.97	68309.2	0
合计							10693970.48	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮
标 段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					3659193.43
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	448906.36
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	393289.33
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	55617.03
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	3210287.07
1-9-1	011601001001	A栋脚手架-电动吊篮	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等	项	1	58158.24	58158.24
1-9-2	011601001002	A栋脚手架-综合脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等	项	1	1138911.16	1138911.16
1-9-3	011601001003	B栋脚手架-电动吊篮	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等	项	1	35941.62	35941.62
1-9-4	011601001004	B栋脚手架-综合脚手架	搭设脚手架、斜道、上料平台,铺设安全网,铺(翻)脚手板,转运、改制、维修维护,拆除、堆放、整理,外运、归库等	项	1	1977276.05	1977276.05
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气质量测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							3659193.43

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	717658.2	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		717658.20	

材料暂估单价及调整表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计						0.00						

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	1356373.99
合计					1356373.99

总承包服务费计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙				标段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程							
项目编码 011403001001		项目名称		喷涂墙面 (外01)		计量单位	m2				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.01	787.77	525.95	0	234.76	7.8777	5.2595	0	2.3476
080008-8+080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm))`聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	0.5127	7.3055
080005-41	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5	100m2	0.01	1882.5	1040.07	0	550.15	18.825	10.4007	0	5.5015
080005-29	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5	100m2	0.01	1957.6	3297.04	0	682.87	19.576	32.9704	0	6.8287
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙腻子 涂料 二遍(实际值:3遍))`质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.0002	36578.94	0	161.64	9691.07	7.315788	0	0.032328	1.938214
小计								123.337688	67.7843	0.545028	36.065814
清单项目综合单价								227.73283000			
-	人工	内容		单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
		降效增加人工费		元	7.297777	1		7.3			
		普工人工费		元	12.33495	1.3916		17.17			
		技工人工费		元	41.48655	1.3615		56.48			
		高级技工人工费		元	30.73154	1.3788		42.37			
	材料	聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20		t	0.0203	530.97		10.78			
		R型腻子		kg	2.24532	1.46		3.28			
		砂纸		张	0.16	0.42		0.07			
		质感弹性涂料		kg	0.39706	9.29		3.69			
		聚合物水泥防水涂料 I型		kg	3.4776	9.34		32.48			
		聚合物防水砂浆		kg	10.2375	1		10.24			
		U型钉		kg	0.04	14.16		0.57			
		钢丝网 0.8mm		m2	1.05	4.42		4.64			
		界面处理剂		kg	0.5	2.21		1.11			
		水		m3	0.01258	4.62		0.06			
		其他材料费(按百分比计算)		元	0.8826	1		0.88			
	机械	灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班	0.00225	227.85		0.51			
		降效增加机械费		元	0.032248	1		0.03			
项目编码	011403001002	项目名称		喷涂墙面 (外02)		计量单位	m2				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.0005	787.77	525.95	0	234.76	0.393885	0.262975	0	0.11738
080008-8+080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm))`聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	0.5127	7.3055
080005-41	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5	100m2	0.01	1882.5	1040.07	0	550.15	18.825	10.4007	0	5.5015
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙腻子 涂料 二遍(实际值:3遍))`质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.00016	35174.83	0	202.72	9322.45	5.627928	0	0.0324352	1.491592
小计								94.5900578	29.817375	0.5451352	26.560272
清单项目综合单价								151.51284000			
-	人工	内容		单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
		降效增加人工费		元	5.595715	1		5.6			
		普工人工费		元	8.183342	1.3916		11.39			
		技工人工费		元	28.856546	1.3615		39.29			
		高级技工人工费		元	27.767558	1.3788		38.29			
	材料	聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20		t	0.0203	530.97		10.78			
		R型腻子		kg	2.24532	1.46		3.28			
		砂纸		张	0.16	0.42		0.07			
		质感弹性涂料		kg	0.39706	9.29		3.69			
		聚合物防水砂浆		kg	10.2375	1		10.24			
		U型钉		kg	0.002	14.16		0.03			
		钢丝网 0.8mm		m2	0.0525	4.42		0.23			
		界面处理剂		kg	0.5	2.21		1.11			
		水		m3	0.01206	4.62		0.06			
		其他材料费(按百分比计算)		元	0.345905	1		0.35			
		机械	灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班	0.00225	227.85		0.51		
	降效增加机械费		元	0.032249	1		0.03				
	项目编码	011403001003	项目名称		喷涂墙面 (外03)		计量单位	m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.01	787.77	525.95	0	234.76	7.8777	5.2595	0	2.3476
080008-8+080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm))`聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	0.5127	7.3055
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙腻子 涂料 二遍(实际值:3遍))`质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000139	35316.12	0	233.27	9362.02	4.90894068	0	0.03242453	1.30132078
小计								82.52984068	24.4132	0.54512453	23.09872078
清单项目综合单价								130.58688599			
-	人工	内容		单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
		降效增加人工费		元	4.882354	1		4.88			
		普工人工费		元	8.05859	1.3916		11.21			
		技工人工费		元	17.65251	1.3615		24.03			
		高级技工人工费		元	30.73154	1.3788		42.37			
	材料	U型钉		kg	0.04	14.16		0.57			
		钢丝网 0.8mm		m2	1.05	4.42		4.64			
		聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20		t	0.0203	530.97		10.78			
		R型腻子		kg	2.24532	1.46		3.28			
		砂纸		张	0.16	0.42		0.07			
		质感弹性涂料		kg	0.39706	9.29		3.69			
		界面处理剂		kg	0.5	2.21		1.11			
		水		m3	0.01001	4.62		0.05			

工程量清单综合单价分析表

		其他材料费(按百分比计算)				元	0.2417	1	0.24			
	机械	灰浆搅拌机 拌筒容量V(L) V=200				台班	0.00225	227.85	0.51			
		降效增加机械费				元	0.032249	1	0.03			
项目编码	011403001004		项目名称		喷涂墙面(外04)				计量单位		m ²	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m ²	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862	
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m ²	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828	
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙耐碱涂料二遍(实际值:3遍)“质感弹性涂料”	100m ²	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80(m)	项	0.00013	21599.94	0	0	5715.78	2.8079922	0	0	0.7430514	
小计								47.1436922	8.2444	0	12.8873514	
清单项目综合单价												
内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	人工			降效增加人工费	元	2.788715		2.79				
			普工人工费	元	4.59976	1.3916	6.4					
			技工人工费	元	10.08757	1.3615	13.73					
			高级技工人工费	元	17.5518	1.3788	24.2					
	材料			质感弹性涂料	kg	0.39706	9.29	3.69				
			R型腻子	kg	2.24532	1.46	3.28					
			砂纸	张	0.16	0.42	0.07					
			界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11					
			水	m ³	0.00511	4.62	0.02					
			其他材料费(按百分比计算)	元	0.0816	1	0.08					
	机械											
项目编码	011206003001		项目名称		内衬式金属板幕墙				计量单位		m ²	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
020003-295	型钢结构骨架	t	0.003542	4300.29	6039.42	756.87	1494	15.23162718	21.39162904	2.68083354	5.291748	
020003-319换	铝板幕墙面板 铝单板 δ=3.0mm 氟碳喷涂	100m ²	0.01	13078.62	30821.88	0	5001.96	130.7862	308.2188	0	50.0196	
小计								146.0178272	329.6104256	2.68083354	55.311348	
清单项目综合单价												
内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	人工			普工人工费	元	23.401775	1.3916	32.57				
			技工人工费	元	40.40654	1.3615	55.01					
			高级技工人工费	元	42.38131	1.3788	58.44					
	材料			镀锌钢型材 镀锌厚度≥85 μm	kg	3.753784	4.55	17.08				
			镀锌铁件 镀锌厚度≥85 μm	kg	0.080069	4.55	0.36					
			不锈钢六角螺栓带螺母 M12×150mm	套	0.182282	3.98	0.73					
			不锈钢六角螺栓带螺母 M6×130mm	套	0.861224	2.21	1.9					
			不锈钢机制螺钉 M6×30mm	套	0.182282	0.05	0.01					
			电焊条 E4303 φ2.5mm	kg	0.074367	7.63	0.57					
			氧气(工业用)	m ³	0.018769	17.33	0.33					
			乙炔气	m ³	0.007437	13.01	0.1					
			铝单板 δ=3.0mm 氟碳喷涂	m ²	1.05	269.91	283.41					
			不锈钢自攻螺钉 ST6.3×40mm	个	21.7	0.09	1.95					
			密封胶条	kg	0.317	17.7	5.61					
			耐候胶 500ml	支	0.47813	26.55	12.69					
		其他材料费(按百分比计算)	元	4.871062	1	4.87						
	机械			交流弧焊机 容量E(kV·A) E=32	台班	0.015302	175.16	2.68				
项目编码	011502001001		项目名称		滴水线				计量单位		m	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080012-6换	金属装饰线 角线 宽度d(mm) 25<d≤50 成品金属鹰嘴滴水	100m	0.01	606.04	619.09	0	191.32	6.0604	6.1909	0	1.9132	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80(m)	项	0.000113	3397.01	0	0	898.92	0.38386213	0	0	0.10157796	
小计								6.44426213	6.1909	0	2.01477796	
清单项目综合单价												
内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	人工			降效增加人工费	元	0.381199	1	0.38				
			普工人工费	元	0.62882	1.3916	0.88					
			技工人工费	元	1.37828	1.3615	1.88					
			高级技工人工费	元	2.39974	1.3788	3.31					
	材料			成品金属鹰嘴滴水	m	1.06	5.06	5.36				
			镀锌自攻螺钉 ST3×10mm	100个	0.063	1.29	0.08					
			万能胶	kg	0.04032	15.49	0.62					
			其他材料费(按百分比计算)	元	0.1214	1	0.12					
	机械											
项目编码	011502001002		项目名称		打胶				计量单位		m	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080005-48换	嵌缝 聚氨酯密封胶 中性硅酮密封胶	100m	0.01	1480.72	247.79	0	404.22	14.8072	2.4779	0	4.0422	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80(m)	项	0.000813	1146.08	0	0	303.28	0.93176304	0	0	0.24656664	
小计								15.73896304	2.4779	0	4.28876664	
清单项目综合单价												
内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	人工			降效增加人工费	元	0.931371	1	0.93				
			普工人工费	元	0.92933	1.3916	1.29					
			技工人工费	元	9.92577	1.3615	13.51					
	材料			中性硅酮密封胶	kg	0.125	19.53	2.44				
			其他材料费(按百分比计算)	元	0.0366	1	0.04					
	机械											
项目编码	010903004001		项目名称		墙面变形缝				计量单位		m	
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
010004-58换	止水带 橡胶	100m	0.01	1656.07	3872.53	0	631.86	16.5607	38.7253	0	6.3186	
010004-63换	止水带 膨胀止水胶条	100m	0.01	2143.14	720.03	0	603.12	21.4314	7.2003	0	6.0312	
080005-53	变形缝盖缝成品安装 外墙 金属盖板型 缝宽B(mm) 0<B≤100	100m	0.01	3523.44	5080.64	0	1186.4	35.2344	50.8064	0	11.864	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80(m)	项	0.012821	172.87	0	0	45.74	2.21636627	0	0	0.58643254	
小计								75.44286627	96.732	0	24.80023254	
清单项目综合单价												
内容				单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		
	人工			降效增加人工费	元	2.216282	1	2.22				
			普工人工费	元	4.595641	1.3916	6.4					
			技工人工费	元	49.086471	1.3615	66.83					

工程量清单综合单价分析表

材料	遇水膨胀止水条 30×20			m	1.05	5.31	5.58			
	木板板			m3	0.001	1483.63	1.48			
	651型橡胶止水带			m	1.05	35.4	37.17			
	环氧树脂			kg	0.0304	24.69	0.75			
	丙酮			kg	0.0304	7.79	0.24			
	甲苯			kg	0.024	5.49	0.13			
	乙二胺			kg	0.0024	21.95	0.05			
	外墙 成品盖板型铝合金盖板 缝宽B(mm) 0<B≤100			m	1.01	49.56	50.06			
	其他材料费(按百分比计算)			元	1.2754	1	1.28			
	机械									
项目编码	011403001005		项目名称		喷涂墙面 (外01)		计量单位		m2	
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价		
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.01	787.77	525.95	0	234.76	7.8777	5.2595	
080008-8+080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm)) 聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	
080005-41	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5	100m2	0.01	1882.5	1040.07	0	550.15	18.825	10.4007	
080005-29	聚合物水泥防水涂料 立面 厚度T(mm) T=1.5	100m2	0.01	1957.6	3297.04	0	682.87	19.576	32.9704	
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙聚酯涂料 二遍(实际值:3遍)) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000122	60004	0	265.16	15897.21	7.320488	0	
小计							123.342388	67.7843	0.54504952	36.06705962
清单项目综合单价										227.73879714
	-	内容	单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	降效增加人工费	元	7.297777	1		7.3			
		普工人工费	元	12.33495	1.3916		17.17			
		技工人工费	元	41.48655	1.3615		56.48			
		高级技工人工费	元	30.73154	1.3788		42.37			
	材料	聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	t	0.0203	530.97		10.78			
		R型腻子	kg	2.24532	1.46		3.28			
		砂纸	张	0.16	0.42		0.07			
		质感弹性涂料	kg	0.39706	9.29		3.69			
		聚合物水泥防水涂料 I 型	kg	3.4776	9.34		32.48			
		聚合物防水砂浆	kg	10.2375	1		10.24			
		U型钉	kg	0.04	14.16		0.57			
		钢丝网 0.8mm	m2	1.05	4.42		4.64			
		界面处理剂	kg	0.5	2.21		1.11			
		水	m3	0.01258	4.62		0.06			
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.8826	1		0.88			
	机械	灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200	台班	0.00225	227.85		0.51			
		降效增加机械费	元	0.032249	1		0.03			
项目编码	011403001006		项目名称		喷涂墙面 (外02)		计量单位		m2	
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价		
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.000501	787.77	525.95	0	234.76	0.39467277	0.26350095	
080008-8+080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm)) 聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	
080005-41	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5	100m2	0.01	1882.5	1040.07	0	550.15	18.825	10.4007	
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙聚酯涂料 二遍(实际值:3遍)) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000098	57549.3	0	331.66	15252.4	5.6398314	0	
小计							94.60270417	29.81790095	0.54530268	26.56364996
清单项目综合单价										151.52945776
	-	内容	单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	降效增加人工费	元	5.595715	1		5.6			
		普工人工费	元	8.183342	1.3916		11.39			
		技工人工费	元	28.856547	1.3615		39.29			
		高级技工人工费	元	27.76756	1.3788		38.29			
	材料	聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	t	0.0203	530.97		10.78			
		R型腻子	kg	2.24532	1.46		3.28			
		砂纸	张	0.16	0.42		0.07			
		质感弹性涂料	kg	0.39706	9.29		3.69			
		聚合物防水砂浆	kg	10.2375	1		10.24			
		U型钉	kg	0.002	14.16		0.03			
		钢丝网 0.8mm	m2	0.0525	4.42		0.23			
		界面处理剂	kg	0.5	2.21		1.11			
		水	m3	0.01206	4.62		0.06			
		其他材料费(按百分比计算)	元	0.345905	1		0.35			
	机械	灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200	台班	0.00225	227.85		0.51			
		降效增加机械费	元	0.032248	1		0.03			
项目编码	011403001007		项目名称		喷涂墙面 (外03)		计量单位		m2	
清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价		
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.01	787.77	525.95	0	234.76	7.8777	5.2595	
080008-8+080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm)) 聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙聚酯涂料 二遍(实际值:3遍)) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000077	64154.38	0	423.75	17006.82	4.93988726	0	
小计							82.56078726	24.4132	0.54532875	23.10692514
清单项目综合单价										130.62624115
	-	内容	单位	数量	单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工	降效增加人工费	元	4.882354	1		4.88			
		普工人工费	元	8.05859	1.3916		11.21			
		技工人工费	元	17.65251	1.3615		24.03			
		高级技工人工费	元							

工程量清单综合单价分析表

	材料	高级技工人工费		元	30.73154	1.3788	42.37														
		U型钉		kg	0.04	14.16	0.57														
		钢丝网 0.8mm		m2	1.05	4.42	4.64														
		聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20		t	0.0203	530.97	10.78														
		R型腻子		kg	2.24532	1.46	3.28														
		砂纸		张	0.16	0.42	0.07														
		质感弹性涂料		kg	0.39706	9.29	3.69														
		界面处理剂		kg	0.5	2.21	1.11														
		水		m3	0.01001	4.62	0.05														
		其他材料费(按百分比计算)		元	0.2417	1	0.24														
	机械	灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班	0.00225	227.85	0.51														
		降效增加机械费		元	0.032249	1	0.03														
项目编码	011403001008			项目名称		喷涂墙面 (外04)		计量单位		m2											
清单综合单价组成明细																					
编号		名称		单位		数量		单价				合价									
								人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润							
080008-2		墙、柱面基层处理 界面处理剂		100m2		0.01		389.04		113.47		0		108.62							
080011-22		室外墙柱面 满刮腻子二遍		100m2		0.01		2197.94		333.29		0		598.28							
080011-67+080011-68*1换		室外墙柱面 内墙腻子二遍(实际值:3遍) 质感弹性涂料		100m2		0.01		1846.59		377.68		0		507.53							
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000067		42154.08		0		0		11154.81							
小计								47.16002336				8.2444									
清单项目综合单价								68.29609563													
		-						内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
		人工						降效增加人工费		元		2.788715		1		2.79					
				普工人工费		元		4.59976		1.3916		6.4									
				技工人工费		元		10.08757		1.3615		13.73									
				高级技工人工费		元		17.5518		1.3788		24.2									
		材料						R型腻子		kg		2.24532		1.46		3.28					
				砂纸		张		0.16		0.42		0.07									
				质感弹性涂料		kg		0.39706		9.29		3.69									
				界面处理剂		kg		0.5		2.21		1.11									
				水		m3		0.00511		4.62		0.02									
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.0816		1		0.08									
		机械																			
项目编码	011206003002			项目名称		构件式金属板幕墙		计量单位		m2											
清单综合单价组成明细																					
编号		名称		单位		数量		单价		人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润					
020003-295		型钢结构骨架		t		0.003541		4300.29		6039.42		756.87		1494		15.22732689					
020003-319换		铝板幕墙面板 铝单板 δ=3.0mm 氟碳喷涂		100m2		0.01		13078.62		30821.88		0		5001.96		130.7862					
小计								146.0135269				329.6043862				2.68007667					
清单项目综合单价								533.60784378													
		-						内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
		人工						普工人工费		元		23.401212		1.3916		32.57					
				技工人工费		元		40.405133		1.3615		55.01									
				高级技工人工费		元		42.379406		1.3788		58.43									
		材料						镀锌钢型材 镀锌厚度≥85 μm		kg		3.752472		4.55		17.07					
				镀锌铁件 镀锌厚度≥85 μm		kg		0.080041		4.55		0.36									
				不锈钢六角螺栓带螺母 M12×150mm		套		0.182218		3.98		0.73									
				不锈钢六角螺栓带螺母 M6×130mm		套		0.860923		2.21		1.9									
				不锈钢机制螺钉 M6×30mm		套		0.182218		0.05		0.01									
				电焊条 E4303 φ2.5mm		kg		0.074341		7.63		0.57									
				氧气(工业用)		m3		0.018762		17.33		0.33									
				乙炔气		m3		0.007434		13.01		0.1									
				铝单板 δ=3.0mm 氟碳喷涂		m2		1.05		269.91		283.41									
				不锈钢自攻螺钉 ST6.3×40mm		个		21.7		0.09		1.95									
				密封胶条		kg		0.317		17.7		5.61									
				耐候胶 500ml		支		0.47813		26.55		12.69									
				其他材料费(按百分比计算)		元		4.870951		1		4.87									
		机械						交流弧焊机 容量E (kV·A) E=32		台班		0.015297		175.16		2.68					
项目编码	011502001003			项目名称		滴水线		计量单位		m											
清单综合单价组成明细																					
编号		名称		单位		数量		单价		人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润					
080012-6换		金属装饰线 角线 宽度d(mm) 25<d≤50 成品金属鹰嘴滴水		100m		0.01		606.04		619.09		0		191.32		6.0604					
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000067		5716.21		0		0		1512.62		0.38298607					
小计								6.44338607				6.1909				0					
清单项目综合单价								14.64883161													
		-						内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
		人工						降效增加人工费		元		0.381199		1		0.38					
				普工人工费		元		0.62882		1.3916		0.88									
				技工人工费		元		1.37828		1.3615		1.88									
				高级技工人工费		元		2.39974		1.3788		3.31									
		材料						成品金属鹰嘴滴水		m		1.06		5.06		5.36					
				镀锌自攻螺钉 ST3×10mm		100个		0.063		1.29		0.08									
				万能胶		kg		0.04032		15.49		0.62									
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.1214		1		0.12									
		机械																			
项目编码	011502001004			项目名称		打胶		计量单位		m											
清单综合单价组成明细																					
编号		名称		单位		数量		单价		人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润					
080005-48换		嵌缝 聚氨酯密封胶 中性硅酮密封胶		100m		0.01		1480.72		247.79		0		404.22		14.8072					
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000305		3058.13		0		0		809.24		0.93272965					
小计								15.73992965				2.4779				0					
清单项目综合单价								22.50684785													
		-						内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)	
		人工						降效增加人工费		元		0.931374		1		0.93					
				普工人工费		元		0.92933		1.3916		1.29									
				技工人工费		元		9.92577		1.3615		13.51									
		材料						中性硅酮密封胶		kg		0.125		19.53		2.44					
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.0366		1		0.04									
		机械																			
项目编码	010903004002			项目名称		墙面变形缝		计量单位		m											
清单综合单价组成明细																					
编号		名称		单位		数量		单价		人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润					
010004-58换		止水带 橡胶		100m		0.01		1656.07		3872.53		0		631.86		16.5607					
010004-63换		止水带 膨胀止水胶条		100m		0.01		2143.14		720.03		0		603.12		21.4314					

工程量清单综合单价分析表

080005-53	变形缝盖缝成品安装 外墙 金属盖板型 缝宽B(mm) 0<B≤100	100m	0.01	3523.44	5080.64	0	1186.4	35.2344	50.8064	0	11.864
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.002884	768.59	0	0	203.38	2.21661356	0	0	0.58654792
小计								75.44311356	96.732	0	24.80034792
清单项目综合单价								196.97546148			
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
				降效增加人工费		元	2.216234	1	2.22		
				普工人工费		元	4.595641	1.3916	6.4		
				技工人工费		元	49.086471	1.3615	66.83		
	人工										
				遇水膨胀止水条 30×20		m	1.05	5.31	5.58		
				木模板		m3	0.001	1483.63	1.48		
				65I型橡胶止水带		m	1.05	35.4	37.17		
				环氧树脂		kg	0.0304	24.69	0.75		
				丙酮		kg	0.0304	7.79	0.24		
				甲苯		kg	0.024	5.49	0.13		
				乙二胺		kg	0.0024	21.95	0.05		
				外墙 成品盖板型铝合金盖板 缝宽B(mm) 0<B≤100		m	1.01	49.56	50.06		
				其他材料费(按百分比计算)		元	1.2754	1	1.28		
	机械										
项目编码	011601001001	项目名称		A栋脚手架-电动吊篮				计量单位		项	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-45换	电动吊篮式脚手架 搭拆 作业高度H(m) 0<H≤200.5 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65)	台·次	14	538.19	0	0	142.42	7534.66	0	0	1993.88
010007-47换	电动吊篮式脚手架 使用 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	台·天	210	159.44	7.65	20.44	44.04	33482.4	1606.5	4292.4	9248.4
小计								41017.06	1606.5	4292.4	11242.28
清单项目综合单价								58158.24000000			
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
				普工人工费		元	3243.113972	1.3916	4513.12		
				技工人工费		元	26811.69638	1.3615	36504.12		
	人工										
				电		kW·h	2511.6	0.64	1607.42		
	材料										
				电动吊篮 租赁费		台·天	156.975		27.35	4293.27	
项目编码	011601001002	项目名称		A栋脚手架-综合脚手架				计量单位		项	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-3换	扣件式钢管双排脚手架 搭拆 搭设高度H(m) H>50 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	100m2	194.2418	3344.56	516.54	3.05	911.08	649653.3546	100333.6594	592.43749	176969.8191
010007-9换	扣件式钢管双排脚手架 使用 搭设高度H(m) H>50 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65)	100m2·10天(有效使用天数)	1126.60244	91.69	68.25	0	27.67	103298.1777	76890.61653	0	31173.08951
小计								752951.5323	177224.2759	592.43749	208142.9087
清单项目综合单价								1138911.15438240			
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
				普工人工费		元	59048.8157	1.3916	82172.33		
				技工人工费		元	492674.1678	1.3615	670775.88		
	人工										
				镀锌铁丝 (综合)		kg	3430.154795	5.35	18351.33		
				工字钢 (综合)		t	14.140803	3304.42	46727.15		
				电焊条 E4303 φ3.2		kg	41.03358	7.63	313.09		
				防锈漆 红色		kg	1920.497813	14.65	28135.29		
				油漆溶剂油		kg	202.137729	10.03	2027.44		
				其他材料费(按百分比计算)		元	8090.559454	1	8090.56		
				扣件 (含转扣接头、十字) (租赁 10天)		个	105723.8654	0.1	10572.39		
				钢笆子 (钢筋网脚手板) (租赁 10天)		kg	318357.9087	0.05	15917.9		
				脚手架钢管 φ48×3.4mm×1m 6m (租赁 10天)		kg	1045739.48	0.04	41829.58		
				底座 (租赁 10天)		个	10171.53013	0.45	4577.19		
				松杂直边板 (租赁 10天)		m3	36.614579	18.76	686.89		
	机械										
				交流电焊机 容量E (kW·A) E=30		台班	3.484698	169.98	592.33		
项目编码	011601001003	项目名称		B栋脚手架-电动吊篮				计量单位		项	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-45换	电动吊篮式脚手架 搭拆 作业高度H(m) 0<H≤200.5 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65)	台·次	13	538.19	0	0	142.42	6996.47	0	0	1851.46
010007-47换	电动吊篮式脚手架 使用 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	台·天	117	159.44	7.65	20.44	44.04	18654.48	895.05	2391.48	5152.68
小计								25650.95	895.05	2391.48	7004.14
清单项目综合单价								35941.62000000			
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
				普工人工费		元	3011.462974	1.3916	4190.75		
				技工人工费		元	15762.22235	1.3615	21460.27		
	人工										
				电		kW·h	1399.32	0.64	895.56		
	材料										
				电动吊篮 租赁费		台·天	87.4575		27.35	2391.96	
项目编码	011601001004	项目名称		B栋脚手架-综合脚手架				计量单位		项	
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
010007-3换	扣件式钢管双排脚手架 搭拆 搭设高度H(m) H>50 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65机械*0.65)	100m2	337.2253	3344.56	516.54	3.05	911.08	1127870.249	174190.3565	1028.537165	307239.2263
010007-9换	扣件式钢管双排脚手架 使用 搭设高度H(m) H>50 (单独搭设的装饰工程外脚手架:人工*0.65材料*0.65)	100m2·10天(有效使用天数)	1955.90674	91.69	68.25	0	27.67	179337.089	133490.635	0	54119.9395
小计								1307207.338	307680.9915	1028.537165	361359.1658
清单项目综合单价								1977276.03281040			
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
				普工人工费		元	102515.2907	1.3916	142660.28		
				技工人工费		元	855336.977	1.3615	1164541.29		
	人工										
				镀锌铁丝 (综合)		kg	5955.129018	5.35	31859.94		

工程量清单综合单价分析表

材料	工字钢 (综合)	t	24.550002	3304.42	81123.52		
	电焊条 E4303 ϕ 3.2	kg	71.238845	7.63	543.55		
	防锈漆 红色	kg	3334.197125	14.65	48845.99		
	油漆溶剂油	kg	350.933508	10.03	3519.86		
	其他材料费(按百分比计算)	元	14046.1082	1	14046.11		
	扣件 (含转扣接头、十字) (租赁 10天)	个	183548.3518	0.1	18354.84		
	钢笆子 (钢筋网脚手板) (租赁 10天)	kg	552704.6252	0.05	27635.23		
	脚手架钢管 $\phi 48 \times 3.4 \text{mm} \times 1 \text{m} \times 6 \text{m}$ (租赁 10天)	kg	1815519.676	0.04	72620.79		
	底座 (租赁 10天)	个	17658.904	0.45	7946.51		
	松杂直边板 (租赁 10天)	m3	63.566969	18.76	1192.52		
机械	交流电焊机 容量E (kV·A) E=30	台班	6.049822	169.98	1028.35		

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—挑板框墙修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		717658.2	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			717658.20	

专业工程暂估价明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程一挑板框墙修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--混凝土
格栅修缮

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1815827.34	
2	措施项目	55382.73	
2.1	安全文明施工	55382.73	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	48119.42	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	7263.31	
2.2	其他措施项目费	0	
3	其他项目	93560.5	
3.1	暂列金额	93560.5	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	176829.35	
5	含税建安工程造价	2141599.92	
合计		4283199.84	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--混凝土格栅修缮

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		A栋					492794.60	0
1-1	011403001009	喷涂墙面（外02）	1. 质感弹性涂料面层(I型底漆一道20-30微米, 质感弹性平涂面漆两道滚涂, 80-100微米) 2. 满刮R型腻子两道 3. 5厚聚合物水泥防水砂浆 4. 10厚(最薄处)M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆, 往外找坡5%(找坡仅适用于挑板顶面) 5. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网(仅适用于楼梯间墙面) 6. 界面处理剂一道 7. 拆除面层后的钢筋砼墙板, 裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形, 用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平; 表面清理干净 8. 含超高增加费 9. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1758.01	151.46	266268.19	0
1-2	011403001010	喷涂墙面（外04）	1. 质感弹性涂料面层(I型底漆一道20-30微米, 质感弹性平涂面漆两道滚涂, 80-100微米) 2. 满刮R型腻子两道 3. 界面处理剂一道 4. 拆除面层后的钢筋砼墙板, 裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形, 用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平; 表面清理干净 5. 含超高增加费 6. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1356.14	68.25	92556.56	0
1-3	011206003003	铝合金格栅清洗	1. 表面冲洗干净、除锈、清除油污 2. 含超高增加费 3. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7462.44	7.74	57759.29	0
1-4	011302004001	格栅外墙	1. 同原有铝合金格栅外墙 2. 含超高增加费 3. 工程量暂定, 结算以三方确认工程量为准 4. 计算方式: 按设计图示尺寸以投影面积计算 5. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	192	396.93	76210.56	0

分部分项工程项目清单计价表

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程--混凝土格栅修缮

第 2 页，共 3 页

工程名称：

标段：

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2		B栋					1323032.74	0
2-1	011403001011	喷涂墙面（外02）	1. 质感弹性涂料面层(I型底漆一道20-30微米, 质感弹性平涂面漆两道滚涂, 80-100微米) 2. 满刮R型腻子两道 3. 5厚聚合物水泥防水砂浆 4. 10厚(最薄处)M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆, 往外找坡5%(找坡仅适用于挑板顶面) 5. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网(仅适用于楼梯间墙面) 6. 界面处理剂一道 7. 拆除面层后的钢筋砼墙板, 裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形, 用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平; 表面清理干净 8. 含超高增加费 9. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1693.6	151.46	256512.66	0
2-2	011403001012	喷涂墙面（外03）	1. 质感弹性涂料面层(I型底漆一道20-30微米, 质感弹性平涂面漆两道滚涂, 80-100微米) 2. 满刮R型腻子两道 3. 10厚(最薄处)M20聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 4. 满挂热镀锌钢丝网20x20x0.8钢丝网 5. 界面处理剂一道 6. 拆除面层后的钢筋砼墙板, 裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形, 用无收缩聚合物改性高强砂浆填补整平; 表面清理干净 7. 含超高增加费 8. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7485.96	130.55	977292.08	0

分部分项工程项目清单计价表

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮

工程名称:

标段:

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3	011403001013	喷涂墙面（外04）	1. 质感弹性涂料面层(I型底漆一道20-30微米，质感弹性平涂面漆两道滚涂，80-100微米) 2. 满刮R型腻子两道 3. 界面处理剂一道 4. 拆除面层后的钢筋砼墙板，裂缝处用切割机沿裂缝切成V字形，用无收缩聚合物改性高强砂浆填补平整；表面清理干净 5. 含超高增加费 6. 其他：满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m ²	1307.37	68.25	89228	0
合计							1815827. 34	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格棚修缮
标 段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					55382.73
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	55382.73
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	48119.42
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	7263.31
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬季季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气质量测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							55382.73

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	93560.5	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		93560.50	

材料暂估单价及调整表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计						0.00						

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	176829.35
合计					176829.35

总承包服务费计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格				标段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程							
项目编码	011403001009		项目名称		喷涂墙面(外02)		计量单位	m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.0005	787.77	525.95	0	234.76	0.393885	0.262975	0	0.11738
080008-8+080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm) 聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	0.5127	7.3055
080005-41	聚合物水泥防水砂浆立面 厚度T(mm) T=5	100m2	0.01	1882.5	1040.07	0	550.15	18.825	10.4007	0	5.5015
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 丙烯酸酯涂料 二遍(实际值:3遍) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000569	9837.32	0	56.69	2607.21	5.59743508	0	0.03225661	1.48350249
小计								94.55952008	29.817375	0.54495661	26.55218249
清单项目综合单价								151.47403418			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费	元	5.595713	1	5.6			
				普工人工费	元	8.183342	1.3916	11.39			
				技工人工费	元	28.856546	1.3615	39.29			
				高级技工人工费	元	27.767558	1.3788	38.29			
	材料			质感弹性涂料	kg	0.39706	9.29	3.69			
				聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	t	0.0203	530.97	10.78			
				R型腻子	kg	2.24532	1.46	3.28			
				砂纸	张	0.16	0.42	0.07			
				聚合物防水砂浆	kg	10.2375	1	10.24			
				U型钉	kg	0.002	14.16	0.03			
				钢丝网 0.8mm	m2	0.0525	4.42	0.23			
				界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11			
				水	m3	0.01206	4.62	0.06			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.345905	1	0.35			
	机械			降效增加机械费	元	0.032247	1	0.03			
				灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200	台班	0.00225	227.85	0.51			
项目编码	011403001010		项目名称		喷涂墙面(外04)		计量单位	m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 丙烯酸酯涂料 二遍(实际值:3遍) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000738	3781.89	0	0	1000.77	2.79103482	0	0	0.7356826
小计								47.12673482	8.2444	0	12.88286826
清单项目综合单价								68.25400308			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费	元	2.788717	1	2.79			
				普工人工费	元	4.59976	1.3916	6.4			
				技工人工费	元	10.08757	1.3615	13.73			
				高级技工人工费	元	17.5518	1.3788	24.2			
	材料			质感弹性涂料	kg	0.39706	9.29	3.69			
				R型腻子	kg	2.24532	1.46	3.28			
				砂纸	张	0.16	0.42	0.07			
				界面处理剂	kg	0.5	2.21	1.11			
				水	m3	0.00511	4.62	0.02			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.0816	1	0.08			
	机械										
项目编码	011206003003		项目名称		铝合金格栅清洗		计量单位	m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-257	冲洗外墙面 粉刷墙面 光面	100m2	0.01	561.41	19.03	0	149.51	5.6141	0.1903	0	1.4951
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000135	2635.19	0	0	697.32	0.35575065	0	0	0.0941382
小计								5.96985065	0.1903	0	1.5892382
清单项目综合单价								7.74938885			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费	元	0.353127	1	0.35			
				技工人工费	元	4.12345	1.3615	5.61			
	材料			水	m3	0.0412	4.62	0.19			
	机械										
项目编码	011302004001		项目名称		格栅外墙		计量单位	m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-250换	成品铝合金格栅隔断 铝合金格栅(成品)	100m2	0.01	6180.38	29892.02	0	3130.05	61.8038	298.9202	0	31.3005
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.005209	746.39	0	0	197.51	3.88794551	0	0	1.02882959
小计								65.69174551	298.9202	0	32.32932959
清单项目综合单价								396.94127510			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			普工人工费	元	6.41937	1.3916	8.93			
				技工人工费	元	14.05893	1.3615	19.14			
				高级技工人工费	元	24.46283	1.3788	33.73			
				降效增加人工费	元	3.887448	1	3.89			
	材料			铝合金格栅(成品)	m2	1.03	262.64	270.52			
				角钢(综合)	t	0.00443	3384.07	14.99			
				膨胀螺栓(综合)	套	3.0056	1.11	3.34			
				玻璃胶 300ml	支	0.24863	10.62	2.64			
				其他材料费(按百分比计算)	元	7.4329	1	7.43			
	机械										
项目编码	011403001011		项目名称		喷涂墙面(外02)		计量单位	m2			
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.0005	787.77	525.95	0	234.76	0.393885	0.262975	0	0.11738

工程量清单综合单价分析表

080008-8*080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm)) 聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	0.5127	7.3055	
080005-41	聚合物水泥防水砂浆 立面 厚度T(mm) T=5	100m2	0.01	1882.5	1040.07	0	550.15	18.825	10.4007	0	5.5015	
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828	
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙聚酯涂料 二遍(实际值:3遍)) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000591	9476.9	0	54.62	2511.68	5.6008479	0	0.03228042	1.48440288	
小计								94.5629329	29.817375	0.54498042	26.55308288	
清单项目综合单价												151.47837120
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				降效增加人工费		元	5.595713	1	5.6			
				普工人工费		元	8.183342	1.3916	11.39			
				技工人工费		元	28.856547	1.3615	39.29			
				高级技工人工费		元	27.767559	1.3788	38.29			
				质感弹性涂料		kg	0.39706	9.29	3.69			
				聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20		t	0.0203	530.97	10.78			
				R型腻子		kg	2.24532	1.46	3.28			
				砂纸		张	0.16	0.42	0.07			
				聚合物防水砂浆		kg	10.2375	1	10.24			
				U型钉		kg	0.002	14.16	0.03			
				钢丝网 0.8mm		m2	0.0525	4.42	0.23			
				界面处理剂		kg	0.5	2.21	1.11			
				水		m3	0.01206	4.62	0.06			
				其他材料费(按百分比计算)		元	0.345905	1	0.35			
				降效增加机械费		元	0.032251	1	0.03			
				灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班	0.00225	227.85	0.51			
项目编码	011403001012			项目名称	喷涂墙面 (外03)			计量单位	m2			
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862	
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.01	787.77	525.95	0	234.76	7.8777	5.2595	0	2.3476	
080008-8*080008-12*(-10)换	水泥砂浆一般抹灰 外墙 厚度T(mm) T=20(实际厚度:10mm)) 聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20	100m2	0.01	2540.75	1090.93	51.27	730.55	25.4075	10.9093	0.5127	7.3055	
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828	
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙聚酯涂料 二遍(实际值:3遍)) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000134	36549.11	0	241.41	9688.87	4.89758074	0	0.03234894	1.29830858	
小计								82.51848074	24.4132	0.54504894	23.09570858	
清单项目综合单价												130.57243826
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				降效增加人工费		元	4.882354	1	4.88			
				普工人工费		元	8.05859	1.3916	11.21			
				技工人工费		元	17.65251	1.3615	24.03			
				高级技工人工费		元	30.73154	1.3788	42.37			
				质感弹性涂料		kg	0.39706	9.29	3.69			
				U型钉		kg	0.04	14.16	0.57			
				钢丝网 0.8mm		m2	1.05	4.42	4.64			
				聚合物改性高强抗裂抹灰砂浆 M20		t	0.0203	530.97	10.78			
				R型腻子		kg	2.24532	1.46	3.28			
				砂纸		张	0.16	0.42	0.07			
				界面处理剂		kg	0.5	2.21	1.11			
				水		m3	0.01001	4.62	0.05			
				其他材料费(按百分比计算)		元	0.2417	1	0.24			
				降效增加机械费		元	0.032248	1	0.03			
				灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班	0.00225	227.85	0.51			
项目编码	011403001013			项目名称	喷涂墙面 (外04)			计量单位	m2			
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价				合价				
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.01	389.04	113.47	0	108.62	3.8904	1.1347	0	1.0862	
080011-22	室外墙柱面 满刮腻子二遍	100m2	0.01	2197.94	333.29	0	598.28	21.9794	3.3329	0	5.9828	
080011-67+080011-68*1换	室外墙柱面 内墙聚酯涂料 二遍(实际值:3遍)) 质感弹性涂料	100m2	0.01	1846.59	377.68	0	507.53	18.4659	3.7768	0	5.0753	
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000765	3645.88	0	0	964.78	2.7890982	0	0	0.7380567	
小计								47.1247982	8.2444	0	12.8823567	
清单项目综合单价												68.25155490
	-			内容		单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				降效增加人工费		元	2.788713	1	2.79			
				普工人工费		元	4.59976	1.3916	6.4			
				技工人工费		元	10.08757	1.3615	13.73			
				高级技工人工费		元	17.5518	1.3788	24.2			
				质感弹性涂料		kg	0.39706	9.29	3.69			
				R型腻子		kg	2.24532	1.46	3.28			
				砂纸		张	0.16	0.42	0.07			
				界面处理剂		kg	0.5	2.21	1.11			
				水		m3	0.00511	4.62	0.02			
				其他材料费(按百分比计算)		元	0.0816	1	0.08			
				</								

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

第 1 页，共 1 页

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		93560.5	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			93560.50	

专业工程暂估价明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—混凝土格栅修缮
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1731292.71	
2	措施项目	52804.43	
2.1	安全文明施工	52804.43	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	45879.26	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	6925.17	
2.2	其他措施项目费	0	
3	其他项目	89204.86	
3.1	暂列金额	89204.86	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	168597.18	
5	含税建安工程造价	2041899.18	
合计		4083798.36	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝金穿孔板翻新 第 1 页, 共 1 页
标段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		A栋					667527.24	0
1-1	011402003001	金属面油漆	1. 部位:铝合金穿孔板 2. 表面冲洗干净、除锈、清除油污 3. 底漆:环氧富锌漆(二遍) 4. 中间漆:快干型环氧云母氯化铁(二遍) 5. 喷涂氟碳面漆两遍 6. 含超高增加费 7. 计算方式:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 8. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	5051.47	122.27	617643.24	0
1-2	011205001001	铝合金穿孔板墙	1. 3厚铝合金(深灰色、深褐色,氟碳喷涂)穿孔板,孔径10 2. 铝制龙骨(龙骨尺寸80mmX80mm) 3. 含超高增加费 4. 工程量暂定, 结算以三方确认工程量为准 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	100	498.84	49884	0
2		B栋					1063765.47	0
2-1	011402003002	金属面油漆	1. 部位:铝合金穿孔板 2. 表面冲洗干净、除锈、清除油污 3. 底漆:环氧富锌漆(二遍) 4. 中间漆:快干型环氧云母氯化铁(二遍) 5. 喷涂氟碳面漆两遍 6. 含超高增加费 7. 计算方式:按设计图示尺寸以垂直投影面积计算 8. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	7884.17	122.27	963997.47	0
2-2	011205001002	铝合金穿孔板墙	1. 3厚铝合金(深灰色、深褐色,氟碳喷涂)穿孔板,孔径10 2. 铝制龙骨(龙骨尺寸80mmX80mm) 3. 含超高增加费 4. 工程量暂定, 结算以三方确认工程量为准 5. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	200	498.84	99768	0
合计							1731292.71	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新
标 段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					52804.43
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	52804.43
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	45879.26
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	6925.17
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬季季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气质量测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							52804.43

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	89204.86	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		89204.86	

材料暂估单价及调整表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计						0.00						

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	168597.18
合计					168597.18

总承包服务费计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿				金属面油漆				计量单位				m2			
项目编码 011402003001				项目名称				清单综合单价组成明细				m2			
编号				名称				单位				数量			
080011-1				金属面 手工除锈				100m2				0.007201			
080011-4+080011-5*1				金属面 环氧富锌底漆 首遍(实际值:2遍)				100m2				0.007201			
080011-8+080011-9*1				金属面 环氧云铁漆 首遍(实际值:2遍)				100m2				0.007201			
080011-12+080011-13*(-4)				金属面 氟碳面漆 厚度 d(μm) d=80(实际值:40μm)				100m2				0.007201			
超高费1-8				超高费 作业面高度0<H≤80 (m)				项				0.000198			
小计												64.75416519			
清单项目综合单价												122.29161983			
内容				单位				数量				单价(元)			
降效增加人工费				元				3.831461				1			
普工人工费				元				6.323201				1.3916			
技工人工费				元				13.857205				1.3615			
高级技工人工费				元				24.113372				1.3788			
钢丝刷				个				0.12096				14.6			
环氧云母氧化铁				kg				0.45072				14.16			
环氧富锌底漆				kg				0.41472				28.32			
氟碳金属面漆				kg				0.126634				50.22			
环氧富锌漆稀释剂				kg				0.022536				19.47			
氟碳漆稀释剂				kg				0.062424				15.93			
环氧云铁漆稀释剂				kg				0.18036				19.47			
其他材料费(按百分比计算)				元				0.311904				1			
降效增加机械费				元				0.403833				1			
电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=1				台班				0.025992				247.01			
项目编码 011205001001				项目名称				铝合金穿孔板墙				计量单位 m2			
编号				名称				单位				数量			
080008-21				墙柱面饰面 铝合金龙骨				100m2				0.01			
080008-212换				铝单板 墙面 铝合金穿孔板 δ=3.0mm				100m2				0.01			
超高费1-8				超高费 作业面高度0<H≤80 (m)				项				0.01			
小计												108.8508			
清单项目综合单价												498.84880000			
内容				单位				数量				单价(元)			
降效增加人工费				元				10.63431				1.3916			
普工人工费				元				23.29548				1.3615			
高级技工人工费				元				40.53801				1.3788			
降效增加人工费				元				6.4415				1			
铝合金穿孔板 δ=3.0mm				m2				1.06				287.61			
电化角铝 25.4mm×2mm				m				1.70243				5.75			
铝拉铆钉				个				19.904				0.11			
玻璃胶 300mL				支				0.03119				10.62			
膨胀螺栓(综合)				套				5.42111				1.11			
铝合金T型龙骨				m				2.47333				7.52			
其他材料费(按百分比计算)				元				2.2013				1			
降效增加机械费				元				0.403833				1			
电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=1				台班				0.025992				247.01			
项目编码 011402003002				项目名称				金属面油漆				计量单位 m2			
编号				名称				单位				数量			
080011-1				金属面 手工除锈				100m2				0.0072			
080011-4+080011-5*1				金属面 环氧富锌底漆 首遍(实际值:2遍)				100m2				0.0072			
080011-8+080011-9*1				金属面 环氧云铁漆 首遍(实际值:2遍)				100m2				0.0072			
080011-12+080011-13*(-4)				金属面 氟碳面漆 厚度 d(μm) d=80(实际值:40μm)				100m2				0.0072			
超高费1-8				超高费 作业面高度0<H≤80 (m)				项				0.000127			
小计												64.74991149			
清单项目综合单价												122.28116630			
内容				单位				数量				单价(元)			
降效增加人工费				元				3.831458				1			
普工人工费				元				6.323196				1.3916			
技工人工费				元				13.857193				1.3615			
高级技工人工费				元				24.113351				1.3788			
钢丝刷				个				0.12096				14.6			
环氧云母氧化铁				kg				0.45072				14.16			
环氧富锌底漆				kg				0.41472				28.32			
氟碳金属面漆				kg				0.126634				50.22			
环氧富锌漆稀释剂				kg				0.022536				19.47			
氟碳漆稀释剂				kg				0.062424				15.93			
环氧云铁漆稀释剂				kg				0.18036				19.47			
其他材料费(按百分比计算)				元				0.311904				1			
降效增加机械费				元				0.403833				1			
电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=1				台班				0.025992				247.01			
项目编码 011205001002				项目名称				铝合金穿孔板墙				计量单位 m2			
编号				名称				单位				数量			
080008-21				墙柱面饰面 铝合金龙骨				100m2				0.01			
080008-212换				铝单板 墙面 铝合金穿孔板 δ=3.0mm				100m2				0.01			
超高费1-8				超高费 作业面高度0<H≤80 (m)				项				0.005			
小计												108.85085			
清单项目综合单价												498.84890000			
内容				单位				数量				单价(元)			
降效增加人工费				元				10.63431				1.3916			
普工人工费				元				23.29548				1.3615			
技工人工费				元				40.53801				1.3788			
高级技工人工费				元				6.44155				0			
铝合金穿孔板 δ=3.0mm				m2				1.06				287.61			
电化角铝 25.4mm×2mm				m				1.70243				5.75			
铝拉铆钉				个				19.904				0.11			
玻璃胶 300mL				支				0.03119				10.62			
膨胀螺栓(综合)				套				5.42111				1.11			
铝合金T型龙骨				m				2.47333				7.52			
其他材料费(按百分比计算)				元				2.2013				1			
降效增加机械费				元				0.403833				1			
电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=1				台班				0.025992				247.01			

工程量清单综合单价分析表

	机械							
--	----	--	--	--	--	--	--	--

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

第 1 页，共 1 页

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		89204.86	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			89204.86	

专业工程暂估价明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—铝合金穿孔板翻新，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补

第 1 页，共 1 页

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1104877.95	
2	措施项目	33361.82	
2.1	安全文明施工	33361.82	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	28942.31	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	4419.51	
2.2	其他措施项目费	0	
3	其他项目	56911.99	
3.1	暂列金额	56911.99	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	107563.66	
5	含税建安工程造价	1302715.42	
合计		2605430.84	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程——钢筋
 标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		A栋					371873.57	0
1-1	010502025001	钢筋锈蚀较轻的混凝土构件加固处理	1. 凿除构件已锈蚀钢筋部位的混凝土保护层 2. 对钢筋进行除锈 3. 挂钢丝网 4. 混凝土界面处理剂 混凝土面拉毛成粗糙面 5. 掺改性聚丙烯纤维(每立方米水泥砂浆中掺入1公斤改性聚丙烯纤维)的环氧乳液水泥砂浆逐层施工, 每层5mm左右, 抹平至原构件保护层厚度 6. 含超高增加费 7. 具体做法详见00-BC-C01 8. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	1414.04	131.45	185875.56	0
1-2	010502025002	钢筋锈蚀严重的混凝土构件加固处理	1. 凿除构件已锈蚀钢筋部位的混凝土保护层 2. 对钢筋进行除锈、对腐蚀严重的钢筋进行替换、植筋 3. 挂钢丝网 4. 混凝土界面处理剂 混凝土面拉毛成粗糙面 5. 掺混凝土阻锈剂及改性聚丙烯纤维(每立方米水泥砂浆中掺入1公斤改性聚丙烯纤维)的环氧乳液水泥砂浆逐层施工, 每层5mm左右, 抹平至原构件保护层厚度 6. 含超高增加费 7. 具体做法详见00-BC-C01 8. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	377.08	176.09	66400.02	0
1-3	010903004003	宽度<0.2mm的裂缝处理	1. 铲除裂缝施工部位楼板表面装饰面层、批荡, 将裂缝两侧清理干净 2. 用纯环氧基液涂刷裂缝表面 3. 涂刷两遍环氧树脂胶泥进行表面封闭 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BC-C01 6. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	822.45	47.99	39469.38	0

分部分项工程项目清单计价表

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程——钢筋工程第 2 页, 共 4 页

工程名称:

修补

标段:

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-4	010903004004	宽度 ≥0.2mm的 裂缝处理	1. 铲除裂缝施工部位楼板表面装饰面层、批荡, 将裂缝两侧清理干净 2. 用纯环氧基液涂刷裂缝表面 3. 3mm厚5cm宽的改性环氧树脂胶泥裂缝封闭 4. 压力灌浆 5. 含超高增加费 6. 具体做法详见00-BC-C01 7. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	91.38	138.39	12646.08	0
1-5	011201001001	高强环氧复合砂浆结构耐久性处理	1. 凿除原有结构表面的批荡及装饰面层 2. 凿毛结构表面, 凿毛深度10mm 3. 高强环氧复合砂浆面层厚度20-30mm 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BC-C01 6. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	117.84	171.43	20201.31	0
1-6	010903004005	山墙格栅端部锈蚀处理	1. 山墙格栅GZ1, GZ2局部位置端部连接锈蚀 2. 需凿除面层压力灌浆隔绝空气阻断锈蚀发展 3. 含超高增加费 4. 具体做法详见00-BC-C01 5. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	283.2	124.93	35380.18	0
1-7	010502025003	反坎	1. 构件名称: 反坎 2. 混凝土强度等级: C35细石混凝土 3. 含超高增加费 4. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	3.26	838.88	2734.75	0
1-8	010505014001	反坎模板	1. 构件名称: 反坎模版 2. 模板形式: 木模板 3. 含超高增加费 4. 其他: 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	65.12	140.76	9166.29	0
2		B栋					733004.38	0

分部分项工程项目清单计价表

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程——钢筋 第 3 页，共 4 页

工程名称：

修补

标段：

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-1	010502025004	钢筋锈蚀较轻的混凝土构件加固处理	1. 凿除构件已锈蚀钢筋部位的混凝土保护层 2. 对钢筋进行除锈 3. 挂钢丝网 4. 混凝土界面处理剂 混凝土面拉毛成粗糙面 5. 掺改性聚丙烯纤维(每立方米水泥砂浆中掺入1公斤改性聚丙烯纤维)的环氧乳液水泥砂浆逐层施工, 每层5mm左右, 抹平至原构件保护层厚度 6. 含超高增加费 7. 具体做法详见00-BC-C01 8. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3183.49	131.45	418469.76	0
2-2	010502025005	钢筋锈蚀严重的混凝土构件加固处理	1. 凿除构件已锈蚀钢筋部位的混凝土保护层 2. 对钢筋进行除锈、对腐蚀严重的钢筋进行替换、植筋 3. 挂钢丝网 4. 混凝土界面处理剂 混凝土面拉毛成粗糙面 5. 掺混凝土阻锈剂及改性聚丙烯纤维(每立方米水泥砂浆中掺入1公斤改性聚丙烯纤维)的环氧乳液水泥砂浆逐层施工, 每层5mm左右, 抹平至原构件保护层厚度 6. 含超高增加费 7. 具体做法详见00-BC-C01 8. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	848.93	176.07	149471.11	0
2-3	010903004006	宽度<0.2mm的裂缝处理	1. 铲除裂缝施工部位楼板表面装饰面层、批荡, 将裂缝两侧清理干净 2. 用纯环氧基液涂刷裂缝表面 3. 涂刷两遍环氧树脂胶泥进行表面封闭 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BC-C01 6. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	1473.6	47.99	70718.06	0

分部分项工程项目清单计价表

深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程施工总承包工程—钢筋
修补

工程名称:

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4	010903004007	宽度 ≥0.2mm的 裂缝处理	1. 铲除裂缝施工部位楼板表面装饰面层、批荡,将裂缝两侧清理干净 2. 用纯环氧基液涂刷裂缝表面 3. 3mm厚5cm宽的改性环氧树脂胶泥裂缝封闭 4. 压力灌浆 5. 含超高增加费 6. 具体做法详见00-BC-C01 7. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	163.73	138.39	22658.59	0
2-5	011201001002	高强环氧复合砂浆结构耐久性处理	1. 凿除原有结构表面的批荡及装饰面层 2. 凿毛结构表面,凿毛深度10mm 3. 高强环氧复合砂浆面层厚度20-30mm 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BC-C01 6. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	265.29	171.43	45478.66	0
2-6	010502025006	反坎	1. 构件名称:反坎 2. 混凝土强度等级:C35细石混凝土 3. 含超高增加费 4. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	7.17	838.88	6014.77	0
2-7	010505014002	反坎模板	1. 构件名称:反坎模版 2. 模板形式:木模板 3. 含超高增加费 4. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	143.46	140.76	20193.43	0
合计							1104877.95	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补
标 段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					33361.82
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	33361.82
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	28942.31
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	4419.51
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬季季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							33361.82

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	56911.99	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		56911.99	

材料暂估单价及调整表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计					0.00							

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	107563.66
合计					107563.66

总承包服务费计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补				标段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程							
项目编码		010502025001		项目名称		钢筋锈蚀较轻的混凝土构件加固处理		计量单位		m2	
清单综合单价组成明细											
编号		名称		单位		数量		单价		合价	
								人工费		材料费	
080001-13		凿除钢筋混凝土保护层		100m2		0.01		1922.37		1.92	
031101-57换		金属面化学除锈 一般		10m2		0.1		36.84		3.68	
080008-6		墙、柱面挂网 挂钢丝网		100m2		0.003		787.77		2.36	
080008-2		墙、柱面基层处理 界面处理剂		100m2		0.003		389.04		1.17	
080008-56		拉条、甩毛增加费		100m2		0.01		529.64		5.29	
080004-49+080004-50*(-3)换		钢丝网墙抹水泥砂浆 厚度T(mm) T=40(实际厚度:15mm)) - 改性聚丙烯纤维、环氧砂浆		100m2		0.01		1247.32		12.47	
超高费1-8		超高费 作业面高度0<H≤80 (m)		项		0.000708		3604.31		2.55	
小计								46.75958148		60.11836	
清单项目综合单价								46.75958148		60.11836	
内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	
人工		降效增加人工费		元		2.548945		2.55			
		技工人工费		元		6.058752		6.06			
		高级技工人工费		元		8.751818		8.75			
		普工人工费		元		17.168375		17.17			
材料		烧碱		kg		0.036		0.09			
		硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.04			
		耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		0.79			
		其他材料费		元		0.103		0.09			
		环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89	
		改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16	
		湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12	
		界面处理剂		kg		0.149999		2.21		0.33	
		水		m3		0.0271		4.62		0.13	
		U型钉		kg		0.012		14.16		0.17	
		钢丝网 0.8mm		m2		0.314999		4.42		1.39	
		空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07	
		编织袋		条		1.35		0.66		0.89	
		合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02	
		高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02	
		其他材料费(按百分比计算)		元		1.92239		1.92			
		电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43	
		降效增加机械费		元		0.482158		1		0.48	
		灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44	
风动凿岩机 手持式		台班		0.0306		11.81		0.36			
内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班		0.0153		448.95		6.87			
小计								46.75958148		60.11836	
清单项目综合单价								46.75958148		60.11836	
内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	
人工		降效增加人工费		元		2.548945		2.55			
		技工人工费		元		6.058752		6.06			
		高级技工人工费		元		8.751818		8.75			
		普工人工费		元		17.168375		17.17			
材料		烧碱		kg		0.036		0.09			
		硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.04			
		耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		0.79			
		其他材料费		元		0.103		0.09			
		环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89	
		改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16	
		湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12	
		界面处理剂		kg		0.149999		2.21		0.33	
		水		m3		0.0271		4.62		0.13	
		U型钉		kg		0.012		14.16		0.17	
		钢丝网 0.8mm		m2		0.314999		4.42		1.39	
		空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07	
		编织袋		条		1.35		0.66		0.89	
		合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02	
		高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02	
		其他材料费(按百分比计算)		元		1.92239		1.92			
		电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43	
		降效增加机械费		元		0.482158		1		0.48	
		灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44	
风动凿岩机 手持式		台班		0.0306		11.81		0.36			
内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班		0.0153		448.95		6.87			
小计								46.75958148		60.11836	
清单项目综合单价								46.75958148		60.11836	
内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	
人工		降效增加人工费		元		2.548945		2.55			
		技工人工费		元		6.058752		6.06			
		高级技工人工费		元		8.751818		8.75			
		普工人工费		元		17.168375		17.17			
材料		烧碱		kg		0.036		0.09			
		硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.04			
		耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		0.79			
		其他材料费		元		0.103		0.09			
		环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89	
		改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16	
		湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12	
		界面处理剂		kg		0.149999		2.21		0.33	
		水		m3		0.0271		4.62		0.13	
		U型钉		kg		0.012		14.16		0.17	
		钢丝网 0.8mm		m2		0.314999		4.42		1.39	
		空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07	
		编织袋		条		1.35		0.66		0.89	
		合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02	
		高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02	
		其他材料费(按百分比计算)		元		1.92239		1.92			
		电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43	
		降效增加机械费		元		0.482158		1		0.48	
		灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44	
风动凿岩机 手持式		台班		0.0306		11.81		0.36			
内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班		0.0153		448.95		6.87			
小计								46.75958148		60.11836	
清单项目综合单价								46.75958148		60.11836	
内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	
人工		降效增加人工费		元		2.548945		2.55			
		技工人工费		元		6.058752		6.06			
		高级技工人工费		元		8.751818		8.75			
		普工人工费		元		17.168375		17.17			
材料		烧碱		kg		0.036		0.09			
		硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.04			
		耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		0.79			
		其他材料费		元		0.103		0.09			
		环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89	
		改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16	
		湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12	
		界面处理剂		kg		0.149999		2.21		0.33	
		水		m3		0.0271		4.62		0.13	
		U型钉		kg		0.012		14.16		0.17	
		钢丝网 0.8mm		m2		0.314999		4.42		1.39	
		空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07	
		编织袋		条		1.35		0.66		0.89	
		合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02	
		高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02	
		其他材料费(按百分比计算)		元		1.92239		1.92			
		电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43	
		降效增加机械费		元		0.482158		1		0.48	
		灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44	
风动凿岩机 手持式		台班		0.0306		11.81		0.36			
内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班		0.0153		448.95		6.87			
小计								46.75958148		60.11836	
清单项目综合单价								46.75958148		60.11836	
内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	
人工		降效增加人工费		元		2.548945		2.55			
		技工人工费		元		6.058752		6.06			
		高级技工人工费		元		8.751818		8.75			
		普工人工费		元		17.168375		17.17			
材料		烧碱		kg		0.036		0.09			
		硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.04			
		耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		0.79			
		其他材料费		元		0.103		0.09			
		环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89	
		改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16	
		湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12	
		界面处理剂		kg		0.149999		2.21		0.33	
		水		m3		0.0271		4.62		0.13	
		U型钉		kg		0.012		14.16		0.17	
		钢丝网 0.8mm		m2		0.314999		4.42		1.39	
		空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07	
		编织袋		条		1.35		0.66		0.89	
		合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02	
		高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02	
		其他材料费(按百分比计算)		元		1.92239		1.92			
		电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43	
		降效增加机械费		元		0.482158		1		0.48	
		灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44	
风动凿岩机 手持式		台班		0.0306		11.81		0.36			
内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班		0.0153		448.95		6.87			
小计								46.75958148		60.11836	
清单项目综合单价								46.75958148		60.11836	
内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	
人工		降效增加人工费		元		2.548945		2.55			
		技工人工费		元		6.058752		6.06			
		高级技工人工费		元		8.751818		8.75			
		普工人工费		元		17.168375		17.17			
材料		烧碱		kg		0.036		0.09			
		硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.04			
		耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		0.79			
		其他材料费		元		0.103		0.09			
		环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89	
		改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16	
		湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12	
		界面处理剂		kg		0.149999		2.21		0.33	
		水		m3		0.0271		4.62		0.13	
		U型钉		kg		0.012		14.16		0.17	
		钢丝网 0.8mm		m2		0.314999		4.42		1.39	
		空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07	
		编织袋		条		1.35		0.66		0.89	
		合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02	
		高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02	
		其他材料费(按百分比计算)		元		1.92239		1.92			
		电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43	
		降效增加机械费		元		0.482158		1		0.48	
		灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44	
风动凿岩											

工程量清单综合单价分析表

人工	降低增加人工费	元	1.76812	1	1.77						
	技工人工费	元	20.644	1.3615	28.11						
	合成树脂密封胶	kg	0.38	24.69	9.38						
	其他材料费(按百分比计算)	元	0.33	1	0.33						
材料											
机械											
项目编码	010903004004		项目名称	宽度≥0.2mm的裂缝处理		计量单位	m				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价		合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润				
080004-47	混凝土裂缝修补 注射	m	1	81.36	27.64	0	22.91				
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.010944	467.64	0	0	123.75				
小计				5.11785216	0	0	1.35432				
				86.47785216	27.64	0	24.26432				
清单项目综合单价								138.38217216			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				降低增加人工费	元	5.117531	1	5.12			
	人工			技工人工费	元	59.754	1.3615	81.36			
				裂缝灌注胶	kg	0.35	35.4	12.39			
	材料			合成树脂密封胶	kg	0.58	24.69	14.32			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.93	1	0.93			
	机械										
项目编码	011201001001		项目名称	高强环氧复合砂浆结构耐久性处理		计量单位	m ²				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价		合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-45换	混凝土缺损修补 环氧砂浆 “高强环氧复合砂浆”	m ²	1	76.6	65.21	0	23.53	76.6	65.21	0	23.53
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.008487	567.77	0	0	150.24	4.81866399	0	0	1.27508688
小计				81.41866399	65.21	0	24.80508688				
清单项目综合单价										171.43375087	
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				降低增加人工费	元	4.818143	1	4.82			
	人工			技工人工费	元	56.258	1.3615	76.6			
				高强环氧复合砂浆	kg	15.33	2.65	40.62			
	材料			石英砂	kg	30.663	0.73	22.38			
				其他材料费(按百分比计算)	元	2.21	1	2.21			
	机械										
项目编码	010903004005		项目名称	山墙格榫端部锈蚀处理		计量单位	m				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价		合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031101-53换	金属面化学除锈 一般	10m ²	0.005	36.84	10.95	4.34	10.61	0.1842	0.05475	0.0217	0.05305
080004-48	混凝土裂缝修补 压力灌浆	m	1	89.12	4.59	0	23.82	89.12	4.59	0	23.82
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.003532	1587.52	0	0	420.09	5.60712064	0	0	1.48375788
小计				94.91132064	4.64475	0.0217	25.35680788				
清单项目综合单价										124.9357852	
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				高级技工人工费	元	0.01587	1.3788	0.02			
	人工			普工人工费	元	0.057558	1.3916	0.08			
				技工人工费	元	65.518387	1.3615	89.2			
				降低增加人工费	元	5.60565	1	5.61			
				烧碱	kg	0.0018	2.39	0			
	材料			硫酸(浓度98%)	kg	0.0039	0.45	0			
				耐油胶管 Φ9mm-10mm	m	0.0037	10.62	0.04			
				其他材料费	元	0.00515	0.885	0			
				普通硅酸盐水泥 P.O 42.5R 散装	t	0.004	309.73	1.24			
				中砂	m ³	0.01	179.61	1.8			
				水	m ³	0.30105	4.62	1.39			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.16	1	0.16			
	机械			电动空气压缩机 排气量Q (m ³ /min) Q=6	台班	0.000058	377.26	0.02			
项目编码	010502025003		项目名称	反坎		计量单位	m ³				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价		合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080003-55换	非泵送现浇混凝土 挡水坎	10m ³	0.1	2753.16	4449.38	14.23	952.03	275.316	444.938	1.423	95.203
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.306749	56.45	0	0.29	14.95	17.31598105	0	0.08895721	4.58589755
小计				292.6319811	444.938	1.51195721	99.78889755				
清单项目综合单价										838.87083581	
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				降低增加人工费	元	17.315951	1	17.32			
	人工			普工人工费	元	44.1267	1.3916	61.41			
				技工人工费	元	157.113	1.3615	213.91			
				普通预拌混凝土(细石) C35	m ³	1.01	431.9	436.22			
	材料			水	m ³	0.464	4.62	2.14			
				其他材料费(按百分比计算)	元	6.575	1	6.58			
				降低增加机械费	元	0.088957	1	0.09			
	机械			混凝土振动器 插入式	台班	0.1403	10.14	1.42			
项目编码	010505014001		项目名称	反坎模板		计量单位	m ²				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价		合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080015-31	挡水坎 木模板	100m ²	0.01	9627.2	1080.76	0.25	2601.6	96.272	10.8076	0.0025	26.016
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.015357	394.33	0	0.01	104.35	6.05572581	0	0.00015357	1.60250295
小计				102.3277258	10.8076	0.00265357	27.61850295				
清单项目综合单价										140.75648233	
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
				降低增加人工费	元	6.055436	1	6.06			
	人工			普工人工费	元	6.63481	1.3916	9.23			
				技工人工费	元	63.92873	1.3615	87.04			
				铁钉(综合)	kg	0.0055	5.64	0.03			
	材料			松杂枋板材 周转材	m ³	0.00045	1685.84	0.76			
				脱模剂	kg	0.1	7.43	0.74			
				涂胶建筑模板(红板) 1830×915×15	张	0.20902	43.36	9.06			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.2119	1	0.21			
				降低增加机械费	元	0.000154	1	0			
	机械			木工圆锯机 直径D(mm) D=500	台班	0.0001	25.22	0			
项目编码	010502025004		项目名称	钢筋混凝土构件加固处理		计量单位	m ²				
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价		合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润

工程量清单综合单价分析表

080001-13	凿除钢筋混凝土保护层	100m2	0.01	1922.37		100.97		723.03		565.41		19.2237	1.0097	7.2303		5.6541
031101-57换	金属面化学除锈 一般	10m2	0.1	36.84		10.95		4.34		10.61		3.684	1.095	0.434		1.061
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.003001	787.77		525.95		0		234.76		2.36409777	1.57837595	0		0.70451476
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.003001	389.04		113.47		0		108.62		1.16750904	0.34052347	0		0.32596862
080008-56	拉条、甩毛增加费	100m2	0.01	529.64		12.18		0		140.76		5.2964	0.1218	0		1.4076
080004-49+080004-50*(-3)换	钢丝网墙抹水泥砂浆 厚度T(mm) T=40(实际厚度:15mm)) 改性聚丙烯纤维,环氧砂浆	100m2	0.01	1247.32		5597.36		43.52		613.04		12.4732	55.9736	0.4352		6.1304
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000315	8114.54		0		1534.95		2256.96		2.5560801	0	0.48350925		0.7109424
小计												46.76498691	60.11899942	8.58300925		15.99452578
清单项目综合单价																
	-			内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		131.46152136
	人工			降效增加人工费		元		2.548945		1		2.55				
				技工人工费		元		6.058759		1.3615		8.25				
				高级技工人工费		元		8.751829		1.3788		12.07				
				普工人工费		元		17.168378		1.3916		23.89				
	材料			烧碱		kg		0.036		2.39		0.09				
				硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.45		0.04				
				耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		10.62		0.79				
				其他材料费		元		0.103		0.885		0.09				
				环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89				
				改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16				
				湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12				
				界面处理剂		kg		0.15		2.21		0.33				
				水		m3		0.0271		4.62		0.13				
				U型钉		kg		0.012		14.16		0.17				
				钢丝网 0.8mm		m2		0.315001		4.42		1.39				
				空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07				
				编织袋		条		1.35		0.66		0.89				
				合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02				
				高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02				
				其他材料费(按百分比计算)		元		1.92239		1		1.92				
	机械			电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43				
				降效增加机械费		元		0.48216		1		0.48				
				灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44				
				风动凿岩机 手持式		台班		0.0306		11.81		0.36				
				内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班		0.0153		448.95		6.87				
项目编码	010502025005			项目名称	钢筋混凝土构件加固处理						计量单位	m2				
清单综合单价组成明细																
编号	名称	单位	数量	单价					合价							
				人工费	材料费	机械费		企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费		企业管理费和利润			
080001-13	凿除钢筋混凝土保护层	100m2	0.01	1922.37		723.03		565.41	19.2237	1.0097	7.2303		5.6541			
031101-57换	金属面化学除锈 一般	10m2	0.1	36.84		10.95		4.34	3.684	1.095	0.434		1.061			
080008-6	墙、柱面挂网 挂钢丝网	100m2	0.003001	787.77		525.95		0	234.76	2.36409777	1.57837595	0	0.70451476			
080008-2	墙、柱面基层处理 界面处理剂	100m2	0.003001	389.04		113.47		0	108.62	1.16750904	0.34052347	0	0.32596862			
080008-56	拉条、甩毛增加费	100m2	0.01	529.64		12.18		0	140.76	5.2964	0.1218	0	1.4076			
080003-56	现浇构件光圆钢筋 制作 直径Φ (mm) 0<Φ≤10	t	0.003201	673.85		3390.37		25.14	349.63	2.15699385	10.85257437	0.08047314	1.11916563			
080003-57	现浇构件光圆钢筋 安装 直径Φ (mm) 0<Φ≤10	t	0.003201	1376.59		48.63		0	366.7	4.40646459	0.15566463	0	1.1738067			
080004-10	植筋 直径Φ (mm) Φ=8	10根	0.249962	42.25		12.64		22.56	13.43	10.5608945	3.15951968	5.63914272	3.35698966			
080004-49+080004-50*(-3)换	钢丝网墙抹水泥砂浆 厚度T(mm) T=40(实际厚度:15mm)) 阻锈剂,改性聚丙烯纤维,环氧砂浆	100m2	0.01	1247.32		5617.17		43.52	614.03	12.4732	56.1717	0.4352	6.1403			
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.001178	3078.22		0		714.73	865.64	3.62614316	0	0.84195194	1.01972392			
小计												64.95940291	74.4848581	14.6610678		21.96316929
清单项目综合单价																
	-			内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		176.06849810
	人工			降效增加人工费		元		3.626		1		3.63				
				技工人工费		元		16.136071		1.3615		21.97				
				高级技工人工费		元		8.75183		1.3788		12.07				
				普工人工费		元		19.612713		1.3916		27.29				
	材料			烧碱		kg		0.036		2.39		0.09				
				硫酸 (浓度98%)		kg		0.078		0.45		0.04				
				耐油胶管 Φ9mm-10mm		m		0.074		10.62		0.79				
				其他材料费		元		0.103		0.885		0.09				
				镀锌铁丝(综合)		kg		0.029093		5.35		0.16				
				热轧光圆钢筋 HPB300 Φ8~10盘卷		t		0.003265		3323.89		10.85				
				热轧带肋钢筋 HRB400E Φ8~10盘卷		kg		0.245712		3.28		0.81				
				植筋结构胶		kg		0.060991		21.75		1.33				
				电锤钻头(综合)		个		0.024966		39.82		1				
				阻锈剂		kg		0.116		1.65		0.19				
				环氧砂浆		t		0.0203		2654.87		53.89				
				改性聚丙烯纤维		kg		0.0232		7.08		0.16				
				湿拌抹灰砂浆 M20		m3		0.00035		346.42		0.12				
				界面处理剂		kg		0.150001		2.21		0.33				
				水		m3		0.0271		4.62		0.13				
				U型钉		kg		0.012		14.16		0.17				
				钢丝网 0.8mm		m2		0.315001		4.42		1.39				
				空心六角钢		kg		0.01424		4.94		0.07				
				编织袋		条		1.35		0.66		0.89				
				合金钢钻头(一字型)		个		0.00498		4.32		0.02				
				高压风管 Φ25-6P-20m		m		0.00214		7.89		0.02				
				其他材料费(按百分比计算)		元		1.961585		1		1.96				
	机械			电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=6		台班		0.00115		377.26		0.43				
				降效增加机械费		元		0.841919		1		0.84				
				钢筋调直机 直径D(mm) D=14		台班		0.001104		36.68		0.04				
				钢筋切断机 直径D(mm) D=40		台班		0.000406		36.87		0.01				
				钢筋弯曲机 直径D(mm) D=40		台班		0.001143		21.89		0.03				
				电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=0.3		台班		0.024746		227.85		5.64				
				灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200		台班		0.00191		227.85		0.44				
				风动凿岩机 手持式		台班		0.0306		11.81		0.36				
				内燃空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=3.0		台班		0.0153		448.95		6.87				
项目编码	010903004006			项目名称	宽度<0.2mm的裂缝处理						计量单位	m				
清单综合单价组成明细																
编号	名称	单位	数量	单价					合价							
				人工费	材料费	机械费		企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费		企业管理费和利润			
080004-46	混凝土裂缝修补 表面封闭	m	1	28.11	9.71	0		7.93	28.11	9.71	0		7.93			
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000679	2605.5		0		689.46	1.7691345	0	0		0.46814334			
小计												29.8791345	9.71	0		8.39814334
清单项目综合单价																
	-			内容		单位		数量		单价(元)		合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)		47.98727784
	人工			降效增加人工费		元		1.768119		1		1.77				
				技工人工费		元		20.644		1.3615		28.11				
	材料			合成树脂密封胶		kg		0.38		24.69		9.38				
				其他材料费(按百分比计算)		元		0.33		1		0.33				

工程量清单综合单价分析表

	机械										
项目编码	010903004007			项目名称	宽度≥0.2mm的裂缝处理			计量单位	m		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-47	混凝土裂缝修补 注射	m	1	81.36	27.64	0	22.91	81.36	27.64	0	22.91
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.006108	837.9	0	0	221.73	5.1178932	0	0	1.35432684
小计								86.4778932	27.64	0	24.26432684
清单项目综合单价											
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费	元	5.117572	1	5.12			
				技工人工费	元	59.754	1.3615	81.36			
	材料			裂缝灌密封胶	kg	0.35	35.4	12.39			
				合成树脂密封胶	kg	0.58	24.69	14.32			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.93	1	0.93			
	机械										
项目编码	011201001002			项目名称	高强环氧复合砂浆结构耐久性处理			计量单位	m2		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080004-45换	混凝土缺陷修补 环氧砂浆 ` 高强环氧复合砂浆	m2	1	76.6	65.21	0	23.53	76.6	65.21	0	23.53
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.00377	1278.2	0	0	338.23	4.818814	0	0	1.2751271
小计								81.418814	65.21	0	24.8051271
清单项目综合单价											
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费	元	4.818124	1	4.82			
				技工人工费	元	56.258	1.3615	76.6			
	材料			高强环氧复合砂浆	kg	15.33	2.65	40.62			
				石英砂	kg	30.663	0.73	22.38			
				其他材料费(按百分比计算)	元	2.21	1	2.21			
	机械										
项目编码	010502025006			项目名称	反坎			计量单位	m3		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080003-55换	非泵送现浇混凝土 挡水坎	10m3	0.1	2753.16	4449.38	14.23	952.03	275.316	444.938	1.423	95.203
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.139471	124.17	0	0.64	32.9	17.31811407	0	0.08926144	4.5885959
小计								292.6341141	444.938	1.51226144	99.7915959
清单项目综合单价											
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费	元	17.317992	1	17.32			
				普工人工费	元	44.1267	1.3916	61.41			
				技工人工费	元	157.113	1.3615	213.91			
	材料			普通预拌混凝土(细石) C35	m3	1.01	431.9	436.22			
				水	m3	0.464	4.62	2.14			
				其他材料费(按百分比计算)	元	6.575	1	6.58			
	机械			降效增加机械费	元	0.089261	1	0.09			
				混凝土振动器 插入式	台班	0.1403	10.14	1.42			
项目编码	010505014002			项目名称	反坎模板			计量单位	m2		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
080015-31	挡水坎 木模板	100m2	0.01	9627.2	1080.76	0.25	2601.6	96.272	10.8076	0.0025	26.016
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.006971	868.72	0	0.02	229.89	6.05584712	0	0.00013942	1.60256319
小计								102.3278471	10.8076	0.00263942	27.61856319
清单项目综合单价											
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			降效增加人工费	元	6.055486	1	6.06			
				普工人工费	元	6.63481	1.3916	9.23			
				技工人工费	元	63.92873	1.3615	87.04			
	材料			铁钉 (综合)	kg	0.0055	5.64	0.03			
				松杂枋板材 周转材	m3	0.00045	1685.84	0.76			
				脱模剂	kg	0.1	7.43	0.74			
				涂胶建筑模板 (红板) 1830×915×15	张	0.20902	43.36	9.06			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.2119	1	0.21			
	机械			降效增加机械费	元	0.000139	1	0			
				木工圆锯机 直径D(mm) D=500	台班	0.0001	25.22	0			

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 1 页

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		56911.99	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			56911.99	

专业工程暂估价明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—钢筋修补 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程

第 1 页，共 1 页

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	5191399.34	
2	措施项目	158337.68	
2.1	安全文明施工	158337.68	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	137572.08	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	20765.6	
2.2	其他措施项目费	0	
3	其他项目	267486.85	
3.1	暂列金额	267486.85	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	505550.15	
5	含税建安工程造价	6122774.02	
合计		12245548.04	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程——栏杆工程
 标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		A栋					1805024.90	0
1-1	011503004001	成品栏杆、栏板	1. 栏杆高度:H≥1200mm 2. 成品栏杆(板)种类、规格:横杆:100X10MM镀锌扁钢,深灰色氟碳喷涂;立杆:100X10MM镀锌扁钢,深灰色氟碳喷涂、20X10MM镀锌方钢,深灰色氟碳喷涂 3. 包括但不限于埋件制安及一切连接固定件 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BA-C01 6. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	3682.3	457.49	1684615.43	0
1-2	011402003003	金属面油漆	1. 表面冲洗干净、除锈、清除油污 2. 底漆:环氧富锌漆(二遍) 3. 中间漆:快干型环氧云母氯化铁(二遍) 4. 喷涂氟碳面漆两遍 5. 含超高增加费 6. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	709	169.83	120409.47	0
2		B栋					3386374.44	0
2-1	011503004002	成品栏杆、栏板	1. 栏杆高度:H≥1200mm 2. 成品栏杆(板)种类、规格:横杆:100X10MM镀锌扁钢,深灰色氟碳喷涂;立杆:100X10MM镀锌扁钢,深灰色氟碳喷涂、20X10MM镀锌方钢,深灰色氟碳喷涂 3. 包括但不限于埋件制安及一切连接固定件 4. 含超高增加费 5. 具体做法详见00-BA-C01 6. 其他:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	7286.95	457.49	3333706.76	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程
标 段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 房屋修缮工程(计价费率标准2025)(安全文明施工费按各专业取费)					158337.68
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	158337.68
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	137572.08
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	20765.6
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬季季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1	100	0
1-13-1	13.1	室内空气污染测试		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							158337.68

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	267486.85	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		267486.85	

材料暂估单价及调整表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计					0.00							

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程一栏杆工程
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	505550.15
合计					505550.15

总承包服务费计价表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程				标段: 深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程									
项目编码		011503004001		项目名称		成品栏杆、栏板		计量单位		m			
清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润		
080007-108换	成品铁栏杆 铁扶手+成品氟碳喷涂栏杆	10m	0.1	883.26	3165.18	56.4	396.02	88.326	316.518	5.64	39.602		
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000272	20457.77	0	1306.32	5506.89	5.56451344	0	0.35531904	1.49787408		
小计								93.89051344	316.518	5.99531904	41.09987408		
清单项目综合单价												457.50370656	
-		内容		单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)		
人工	降效增加人工费		元	5.555704	1		5.56						
	普工人工费		元	9.1664	1.3916		12.76						
	技工人工费		元	20.0891	1.3615		27.35						
	高级技工人工费		元	34.972	1.3788		48.22						
材料	电焊条 E4303 Φ4.0mm		kg	0.073	7.97		0.58						
	成品氟碳喷涂栏杆		m	1	309.73		309.73						
	其他材料费(按百分比计算)		元	6.206	1		6.21						
	降效增加机械费		元	0.354757	1		0.35						
机械	交流弧焊机 容量E (kV·A) E=32		台班	0.0322	175.16		5.64						
项目编码		011402003003		项目名称		金属面油漆		计量单位		m2			
清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润		
080011-1	金属面 手工除锈	100m2	0.01	2103.62	247.73	0	569.05	21.0362	2.4773	0	5.6905		
080011-4+080011-5*1	金属面 环氧富锌底漆 首遍(实际值:2遍)	100m2	0.01	1153.27	1709.09	394.97	418.86	11.5327	17.0909	3.9497	4.1886		
080011-8+080011-9*1	金属面 环氧云铁漆 首遍(实际值:2遍)	100m2	0.01	983.36	1387.88	326.79	352.97	9.8336	13.8788	3.2679	3.5297		
080011-12+080011-13*(-4)	金属面 氟碳面漆 厚度 d(μm) d=80(实际值:40μm)	100m2	0.01	4219.96	1031.59	169.94	1180.41	42.1996	10.3159	1.6994	11.8041		
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.001411	3772.92	0	397.66	1026.8	5.32359012	0	0.56109826	1.4488148		
小计								89.92569012	43.7629	9.47809826	26.6617148		
清单项目综合单价												169.82840318	
-		内容		单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)		
人工	降效增加人工费		元	5.321467	1		5.32						
	普工人工费		元	8.78222	1.3916		12.22						
	技工人工费		元	19.24611	1.3615		26.2						
	高级技工人工费		元	33.49078	1.3788		46.18						
材料	钢丝刷		个	0.168	14.6		2.45						
	环氧云母氧化铁		kg	0.626	14.16		8.86						
	环氧富锌底漆		kg	0.576	28.32		16.31						
	氟碳金属面漆		kg	0.17588	50.22		8.83						
	环氧富锌漆稀释剂		kg	0.0313	19.47		0.61						
	氟碳漆稀释剂		kg	0.0867	15.93		1.38						
	环氧云铁漆稀释剂		kg	0.2505	19.47		4.88						
	其他材料费(按百分比计算)		元	0.4332	1		0.43						
机械	降效增加机械费		元	0.560874	1		0.56						
	电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=1		台班	0.0361	247.01		8.92						
项目编码		011503004002		项目名称		成品栏杆、栏板		计量单位		m			
清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润		
080007-108换	成品铁栏杆 铁扶手+成品钢栏杆	10m	0.1	883.26	3165.18	56.4	396.02	88.326	316.518	5.64	39.602		
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.000138	40484.15	0	2585.09	10897.65	5.5868127	0	0.35674242	1.5038757		
小计								93.9128127	316.518	5.99674242	41.1058757		
清单项目综合单价												457.53343082	
-		内容		单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)		
人工	降效增加人工费		元	5.555706	1		5.56						
	普工人工费		元	9.1664	1.3916		12.76						
	技工人工费		元	20.0891	1.3615		27.35						
	高级技工人工费		元	34.972	1.3788		48.22						
材料	电焊条 E4303 Φ4.0mm		kg	0.073	7.97		0.58						
	成品氟碳喷涂栏杆		m	1	309.73		309.73						
	其他材料费(按百分比计算)		元	6.206	1		6.21						
	降效增加机械费		元	0.354756	1		0.35						
机械	交流弧焊机 容量E (kV·A) E=32		台班	0.0322	175.16		5.64						
项目编码		011402003004		项目名称		金属面油漆		计量单位		m2			
清单综合单价组成明细													
编号	名称	单位	数量	单价				合价					
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润		
080011-1	金属面 手工除锈	100m2	0.01	2103.62	247.73	0	569.05	21.0362	2.4773	0	5.6905		
080011-4+080011-5*1	金属面 环氧富锌底漆 首遍(实际值:2遍)	100m2	0.01	1153.27	1709.09	394.97	418.86	11.5327	17.0909	3.9497	4.1886		
080011-8+080011-9*1	金属面 环氧云铁漆 首遍(实际值:2遍)	100m2	0.01	983.36	1387.88	326.79	352.97	9.8336	13.8788	3.2679	3.5297		
080011-12+080011-13*(-4)	金属面 氟碳面漆 厚度 d(μm) d=80(实际值:40μm)	100m2	0.01	4219.96	1031.59	169.94	1180.41	42.1996	10.3159	1.6994	11.8041		
超高费1-8	超高费 作业面高度0<H≤80 (m)	项	0.003225	1650.3	0	173.94	449.14	5.3222175	0	0.5609565	1.4484765		
小计								89.9243175	43.7629	9.4779565	26.6613765		
清单项目综合单价												169.82655050	
-		内容		单位	数量	单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)	暂估合价(元)		
人工	普工人工费		元	8.78222	1.3916		12.22						
	技工人工费		元	19.24611	1.3615		26.2						
	高级技工人工费		元	33.49078	1.3788		46.18						
	降效增加人工费		元	5.321488	1		5.32						
材料	钢丝刷		个	0.168	14.6		2.45						
	环氧云母氧化铁		kg	0.626	14.16		8.86						
	环氧富锌底漆		kg	0.576	28.32		16.31						
	氟碳金属面漆		kg	0.17588	50.22		8.83						
	环氧富锌漆稀释剂		kg	0.0313	19.47		0.61						
	氟碳漆稀释剂		kg	0.0867	15.93		1.38						
	环氧云铁漆稀释剂		kg	0.2505	19.47		4.88						
	其他材料费(按百分比计算)		元	0.4332	1		0.43						
机械	降效增加机械费		元	0.56088	1		0.56						
	电动空气压缩机 排气量Q (m3/min) Q=1		台班	0.0361	247.01		8.92						
项目编码		011503004002		项目名称		成品栏杆、栏板		计量单位		m			

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程

标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

第 1 页，共 1 页

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		267486.85	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			267486.85	

专业工程暂估价明细表

工程名称：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程—栏杆工程 第 1 页，共 1 页
标段：深圳大学粤海校区南区学生宿舍安全隐患整治工程项目施工总承包工程

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	