

深圳市前海博鳌会展有限公司

高空清洁服务项目询价函

询价人深圳市前海博鳌会展有限公司拟计划就前海国际会议中心高空清洁服务项目进行询价采购，要求供应商具备合法合规相应的高空清洁作业资质，持有高空清洁资质的专业清洁人员，规范的高空清洁流程和质量标准。本次招标代理项目服务费用总控制价在 15 万元（含税，含本数，大写：人民币壹拾伍万元整）以内，采用公开询价采购方式，以价格最低者方法确定中选服务方。

一、项目名称与简介

（一）项目名称：前海国际会议中心高空清洁服务项目。

（二）项目基本情况为：前海国际会议中心位于前湾片区，东接怡海大道、南临前海大道、西靠鲤鱼门街、北望紫荆园二期；用地面积约 2.43 万平方米，总建筑面积约 4.055 万平方米，建筑高度 23.6 米，建筑包含地上两层、地下一层（局部两层）。因经营需要，前海国际会议中心寻找有高空清洁资质的单位提供 31383.80 平米高空清洁服务，以满足前海国际会议中心外观干净、清洁的需要。

（三）前海国际会议中心高空清洁工作量清单：

序号	名称	单位	面积
1	立面幕墙外面	平方米	3199
2	立面幕墙内面	平方米	3199
3	立面柱	平方米	899

4	平屋面	平方米	2375
5	坡屋面	平方米	14836
6	南北大门上方天花顶部	平方米	2000
7	二楼-展厅 1	平方米	420
8	二楼-展厅 2	平方米	670
9	二楼-展厅外过道铝板	平方米	1100
10	二楼-展厅外过道玻璃	平方米	701.8
11	一楼-大堂内玻璃	平方米	484
12	一楼-天花加立面铝板	平方米	1500
合计			31383.80

二、供应商资格要求

（一）在中华人民共和国境内依法注册的，具有独立承担民事责任的能力且能够提供相关高空清洁服务的供应商（包括法人、其他组织），成立时间一年以上（截至 2025 年 5 月 1 日）。

（二）其他资格要求：供应商需持有合法有效的高空清洁经营资质许可。

（三）供应商近三年内，在经营活动中没有严重违法记录、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单。

（四）提供 2 个同类项目业绩。

三、项目实施要求

(一) 中选单位工作要求:

1、中选单位根据甲方实际需求的清洁区域及施工日期安排人员进场施工;

2、中选单位必须安排持有高空作业资格证的清洁人员进场施工;

3、高空清洁现场必须配备不少于一名的安全监督员,对高空清洁作业人员进行安全作业监督,施工区域拉警戒带进行隔离;

4、中选单位安排高空清洁人员须着单位工装,佩戴安全帽、安全绳,穿着整齐、干净,服从现场管理。

(二) 本项目计划服务期限为 12 个月,中选方应自双方签订服务合同之日起 12 个月内 全部完成;特殊情况需要延长的,经我司同意,可以适当延长。

(三) 需要提供的相关文件以及工作进度,最终以询价人实际确定的内容为准。

(四) 付款方式: 服务费用按次据实支付,合同期内乙方按甲方当次要求清洁的区域按时完成高空清洁,经甲方验收合格后,在 30 日内甲方根据乙方提供的有效等额增值税专用发票等资料,按当次实际完成的工程量,将相应的高空清洁服务费以转帐方式划入乙方指定银行账户。

(五) 中选人的报价即为项目合同单价,但中标价不等于最终结算价,最终结算价以实际发生的工作量、中选单价进行确定。供应商对本项目询价函作出响应的,视为已充分知悉并认可本条款。

四、响应文件要求

（一）文件组成：资格审查文件、报价文件（所有文件需要加盖公章）。

（二）资格审查文件组成：营业执照或其他组织证明文件、法人身份证、法人证明书、公司简介、案例业绩（可提供合同关键页）、供应商须持有合法有效的高空清洁经营资质。近三年内，在经营活动中没有重大违法记录、未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为记录名单。

（三）报价文件的组成或格式：报价文件请注明单价、税率和总价。

五、响应文件的递交时间、方式

（一）递交时间：2026 年 6 月 8 日 12 时起至 2026 年 6 月 14 日 18 时止（北京时间），响应文件须在上述期限内，在前海建投采购信息平台

（<https://cgmh.dmp.qhholding.com/>）完成线上提交，逾期提交视为无效。

（二）递交方式：本次仅接受线上平台递交，不接受现场递交、快递邮寄及邮箱发送等线下方式。

（三）潜在供应商须在前海建投采购信息平台（<https://cgmh.dmp.qhholding.com/>）完成投标报名及响应文件上传提交，相关操作按照平台系统要求执行。

（四）联系人：周生，电话：13627561567。

附件：响应文件模板

深圳市前海博鳌会展有限公司

2026年6月8日



附件 1

XXX 项目

响应文件

响应人：

时 间： 年 月 日

一、营业执照或其他组织证明文件

二、法人代表证明书、法人身份证

三、法定代表人授权书（如需）

四、承诺函

承诺函

致深圳市前海博鳌会展有限公司：

1. 前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
2. 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；
3. 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单；

投标单位（盖公章）：

日期： 年 月 日

相关网站上查询截图盖章（非必要，尽量提供）

一、信用中国：

1. 严重失信主体名单查询、
2. 经营异常名录信息查询、
3. 失信被执行人查询、
4. 重大税收违法失信主体查询



二、中国政府采购网：政府采购严重违法失信行为记录名单

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996



中国政府采购网

中国政府购买服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

采购公告

搜标题

搜全文

首页

政采法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏



2023年

1-10月

财政收支情况

一图速览2023年1-10月财政收支情况

财政部公布2023年全国政府采购简要情况
全国政府采购规模为33929.6亿元

› 2024年上半年中国财政政策执行情况报告

› 关于《政府采购代理机构监督检查办法...

› 财政部有关负责人就《政府采购领域 “...

› 国务院办公厅关于印发《政府采购领域...

› 《公平竞争审查条例》8月1日起施行 要...

› 财政部办公厅关于印发《物业管理服务...

› 新时期省级政府采购协会要发挥更大作...

› 国务院办公厅关于创新完善体制机制 推...

› 关于印发《政府采购合作创新采购方式...

› 关于印发《政府采购货物买卖合同（试...

› 财政部：今年政府采购主要做好三件事

› 关于为银行业金融机构在中国政府采购...

财政部政府采购信息公告栏

政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购代理机构名单

政府采购动态

· 财政部政府采购投诉举报受理窗口地址变更公告

· 中国质量认证中心举办2024家电行业质量影响力大会

· 《招标投标电子文件归档规范》国家标准发布

· 陕西政采“多箭齐发”扶持中小企业

财政部政府采购管理交易系统

财政部政府采购计划管理系统

五、提供 2 个同类项目业绩

可提供高空清洁业务同类合同关键页

六、报价单

序号	名称	单位	面积	单价 (元/m²)	小计	税率
1	立面幕墙外面	平方米	3199			
2	立面幕墙内面	平方米	3199			
3	立面柱	平方米	899			
4	平屋面	平方米	2375			
5	坡屋面	平方米	14836			
6	南北大门上方天花顶部	平方米	2000			
7	二楼-展厅 1	平方米	420			
8	二楼-展厅 2	平方米	670			
9	二楼-展厅外过道铝板	平方米	1100			
10	二楼-展厅外过道玻璃	平方米	701.8			
11	一楼-大堂内玻璃	平方米	484			
12	一楼-天花加立面铝板	平方米	1500			
合计			31383.80			

七、公司简介

八、资质文件

九、其他需要提交的材料（如没有可删除此页）

