

一、投标函

致：深圳公共资源交易中心

1.根据已收到贵单位的项目编号为FTZXCG-2025-00007的海岸环庆大厦物业价值评估项目的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿意按照招标文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2.投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标总价。

3.如果我单位中标，我单位将按照招标文件的要求足额提交履约担保。

4.我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5.除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6.我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

7.如我单位提交样品，且未在规定时间内取回样品的，视同放弃取回，同意深圳公共资源交易中心对我单位提交的样品进行清理。

投标人：深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司；

单位地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦九层 901-906 室；

法定代表人（负责人）或其授权委托代理人：李金娣；

电话：13751079547；

日期：2025年2月10日

二、政府采购投标及履约承诺函

致：深圳公共资源交易中心

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况。

2. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

3. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。

4. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 我单位不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

8. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

9. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

10. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

11. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。若所投产品包括数据中心相关设备的，应满足《财政部生态环境部工业和信息化部关于印发〈绿色数据中心政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财库〔2023〕7号）要求。若所投产品涉及国家强制性标准的，所投产品应符合国家强制性标准相关要求。

12. 我单位已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

13. 我单位保证，符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定，与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；不存在为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情形。若存在“不同供应商的董事、股东或其他高级管理人员为同一人的”情形的，我单位保证不存在串

通投标、恶意串通或者视为串通投标的情形。

14. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

15. 我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》，依法被列入失信信息。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

日期：2025 年 2 月 10 日

三、投标人情况及资格证明文件

(一) 投标人资格证明文件

(特别提示：投标人须按本招标文件第一册第一章招标公告“申请人的资格要求”(即投标人资格要求)提供相关的资格证明资料，未提供或提供不完整、不符合要求的，将作投标无效处理。)

1. 营业执照

统一社会信用代码
91440300728566509J

名称 深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 陈平

成立日期 2001年05月18日

住所 深圳市福田区侨香路裕和大厦九层901-906室

二维码

营业执照 (副本)

登记机关 2023年07月27日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2. 房地产估价机构资质（一级）和土地估价机构信用等级（一级）、省级或市级财政部门的资产评估机构备案

房地产估价机构备案证书：一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

土地估价机构信用等级证书：一级



土地评估中介机构资信等级证书：A 级



资产评估登记备案公告

深圳市财政局

深圳市财政局关于深圳市同致诚资产评估土地 房地产估价顾问有限公司变更备案公告

(深财资备案〔2023〕30号)

深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司变更事项备案及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。变更备案的相关信息如下：

深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司机构名称由原来的深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司变更为深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司。

相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



(联系人：于曦，电话：0755-83938020)

抄送：深圳市资产评估协会。

深圳市 财 政 局

深圳市财政局关于深圳市同致诚土地房地产 估价顾问有限公司登记备案的公告

(深财资备案〔2021〕35号)

深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司报来的《资产评估机构备案表》及有关材料收悉。根据《中华人民共和国资产评估法》《资产评估行业财政监督管理办法》的有关规定，予以备案。

一、资产评估机构名称为深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司，组织形式为有限责任公司。

二、深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司法定代表人为陈平。

三、深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司股东的基本情况，申报的资产评估专业人员基本情况等备案相关信息已录入备案信息管理系统，可通过财政部、中国资产评估协会官方网站进行查询。

特此公告。



2021年9月3日

(联系人：吴静燕，电话：83938949)

抄送：深圳市资产评估协会。

3. 人员要求

序号	姓名	年龄	性别	学历	专业	职称	执业资格	在本项目拟任职务
1	宫方强	46岁	男	硕士	土地资源管理	高级经济师	注册房地产估价师、土地估价师	项目负责人
2	蒋婧	38岁	女	本科	财务管理	中级经济师	注册房地产估价师、土地估价师	技术负责人
3	彭凤琴	36岁	女	本科	房地产经营管理	中级经济师	注册房地产估价师、土地估价师	评估师
4	李琼琼	41岁	女	硕士	国际房地产	中级经济师	注册房地产估价师、土地估价师、资产评估师	评估师
5	曹旭明	51岁	男	硕士	技术经济	中级经济师	注册房地产估价师、土地估价师	评估师
6	蒋宗梅	39岁	女	本科	土地资源管理	中级经济师	注册房地产估价师、土地估价师	评估师

证明文件

宫方强

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。
本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。
This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.
The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.

姓名 / Full name: 宫方强

性别 / Sex: 男

身份证件号码 / ID No.: 370902197802100976

注册号 / Registration No.: 4430100140

执业机构 / Employer: 深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

有效期至 / Date of expiry: 2025-06-08

持证人签名 / Bearer's signature: 宫方强

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
(2)
发证机关
No. 00274491



持证人经国家统一考试认证,具备土地估价师资格。
The bearer of this certificate has passed the national examination and qualified as a land valuer.

姓名: 宫方强
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号码: 370902197802100976
I.D. No.

持证人签名: _____
Signature of the bearer

发证日期: 2010 年 3 月 1 日
Date of Issue

有效期至: 2030 年 2 月 28 日
Date of Expiry

发证机关: 中华人民共和国国土资源部
Issued by: Ministry of Land and Resources, PRC

编号: 2009440020
No.



蒋婧

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。
 本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。
 This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.
 The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.

广东省住房和城乡建设厅
 执业资格注册专用章

发证机关
 No. 00298057

姓名 / Full name
 蒋婧

性别 / Sex
 女

身份证件号码 / ID No.
 450324198601090425

注册号 / Registration No.
 4420180138

执业机构 / Employer
 深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

有效期至 / Date of expiry
 2027-04-28

持证人签名 / Bearer's signature
 蒋婧

19

持证人经国家统一考试认证,具备土地估价师资格。
 The bearer of this certificate has passed the national examination and qualified as a land valuer.

中华人民共和国国土资源部
 印章

编号
 No. 2012450019

姓名: 蒋婧
 Full Name

性别: 女
 Sex

身份证号码: 450324198601090425
 ID No.

持证人签名:
 Signature of the bearer

发证日期: 2013 年 3 月 1 日
 Date of Issue

有效期至: 2033 年 2 月 28 日
 Date of Expiry

发证机关: 中华人民共和国国土资源部
 Issued by: Ministry of Land and Resources, PRC

彭凤琴

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。

本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称，执行房地产估价业务，有权在房地产估价报告上签字。

This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.

The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.



No. 00298140

姓名 / Full name

彭凤琴

性别 / Sex

女

身份证件号码 / ID No.

42900619880402064X

注册号 / Registration No.

4420150149

执业机构 / Employer

深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

有效期至 / Date of expiry

2027-05-13

持证人签名 / Bearer's signature

彭凤琴



13

持证人经国家统一考试认证，具备土地估价师资格。

The bearer of this certificate has passed the national examination and qualified as a land valuer.



编号 No. 2012440234

姓名: 彭凤琴
Full Name

性别: 女
Sex

身份证号码: 42900619880402064x
ID No.

持证人签名:
Signature of the bearer

彭凤琴

发证日期: 2013 年 3 月 1 日
Date of Issue

有效期至: 2033 年 2 月 28 日
Date of Expiry

发证机关: 中华人民共和国国土资源部
Issued by: Ministry of Land and Resources, PRC



李琼琼

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。
本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。
This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.
The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证机关
No. 00298056

姓名 / Full name
李琼琼

性别 / Sex
女

身份证件号码 / ID No.
430522198307040069

注册号 / Registration No.
4420180130

执业机构 / Employer
深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

有效期至 / Date of expiry
2027-04-28

持证人签名 / Bearer's signature
李琼琼

18

房地产估价师
Real Estate Appraiser

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部、自然资源部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得房地产估价师职业资格。

姓名: 李琼琼

证件号码: 430522198307040069

性别: 女

出生年月: 1983年07月

批准日期: 2021年11月14日

管理号: 30520211144000000064

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国自然资源部





中国资产评估协会 正式执业会员证书

会员编号：47220062

会员姓名：李琼琼

证件号码：430522*****9

所在机构：深圳市同致诚资产评估土地房地产
估价顾问有限公司

年检情况：通过（2024-04-26）

职业资格：资产评估师
房地产估价师



扫码查看详细信息

评估发现价值 诚信铸就行业

本人印鉴：



签名：

李琼琼



(有效期至 2025-04-30 日止)

打印时间：2024年05月06日

曹旭明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。
本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。
This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.
The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.

姓名 / Full name
曹旭明

性别 / Sex
男

身份证件号码 / ID No.
210703197306212814

注册号 / Registration No.
4420030034

执业机构 / Employer
深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

有效期至 / Date of expiry
2026-12-25

持证人签名 / Bearer's signature


广东省住房和城乡建设厅
注册房地产估价师专用章
发证机关
No. **00297244**



持证人经国家统一考试认证,具备土地估价师资格。
The bearer of this certificate has passed the national examination and qualified as a land valuer.

姓名: 曹旭明
Full Name

性别: 男
Sex

身份证号码:
ID No. **210703197306212814**

持证人签名:
Signature of the bearer


发证日期: **2010** 年 **01** 月 **01** 日
Date of Issue

有效期至: **2029** 年 **12** 月 **31** 日
Date of Expiry

发证机关: 中华人民共和国国土资源部
Issued by: Ministry of Land and Resources, PRC

中华人民共和国国土资源部
注册土地估价师
编号
No. **2004430072**



蒋宗梅

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部统一监制。
本证书合法持有人有权在全国范围内使用注册房地产估价师名称,执行房地产估价业务,有权在房地产估价报告上签字。
This certificate is uniformly printed and supervised by the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China.
The bearer of this certificate is entitled to use the designation of Registered Real Estate Appraiser to proceed real estate appraisal practices and to sign on real estate appraisal reports on a nationwide scale.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证机关
No. 00298413

姓名 / Full name
蒋宗梅

性别 / Sex
女

身份证件号码 / ID No.
53302219851206312X

注册号 / Registration No.
4420150152

执业机构 / Employer
深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司

有效期至 / Date of expiry
2027-06-17

持证人签名 / Bearer's signature

21

持证人经国家统一考试认证,具备土地估价师资格。
The bearer of this certificate has passed the national examination and qualified as a land valuer.

中华人民共和国国土资源部
Seal
编号
No. 2013360019

姓名: 蒋宗梅
Full Name

性别: 女
Sex

身份证号码: 53302219851206312X
I.D. No.

持证人签名:
Signature of the bearer

发证日期: 2014 年 3 月 1 日
Date of Issue

有效期至: 2034 年 2 月 28 日
Date of Expiry

发证机关: 中华人民共和国国土资源部
Issued by: Ministry of Land and Resources, PRC

（二）中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

填写指引：

1. 该部分内容由投标人根据自身实际情况填写，不符合要求的投标人可以不填写或直接删除相应的声明函。投标人提供的声明函不属实的，属于提供虚假资料谋取中标，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

2. 该部分内容填写需要参考的相关文件：

(1) 财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）

(2) 《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号，以下简称300号文）

(3) 《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》（国统字〔2017〕213号）

(4) 《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）

(5) 《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）

3. 请依照提供的格式和内容填写声明函，不要随意变更格式；声明函不需要盖章或签字；满足多项优惠政策的投标人，不重复享受多项价格扣除政策。

4. 声明函具体填写要求：

(1) 声明是中小企业须填写《中小企业声明函》的以下内容：

第一处，在“单位名称”下划线处如实填写采购人名称（深圳公共资源交易中心不是本项目的采购人，而是组织实施机构）；

第二处，在“项目名称”下划线处如实填写采购项目名称；

第三处，在“标的名称”下划线处填写所采购服务（标的）的具体名称（以招标文件第一册第三章用户需求书“服务需求明细”的“服务需求名称”一栏为准）；如果涉及多项服务（标的）为同一企业制造，“标的名称”下划线处可以如实填写多项服务；

第四处，在“招标文件中明确的所属行业”下划线处填写采购标的对应的中小企业划分标准所属行业（所属行业可在招标文件第一册第二章“对通用条款的补充内容及其他关键信息”章节查看）；

第五处，在“企业名称”下划线处如实填写制造商名称；在“从业人员”、“营业收入”、“资产总额”下划线处如实填写从业人员、营业收入、资产总额；在“中型企业、小型企业、微型企业”下划线处如实依照300号文填写相应的企业类型；从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可以不填报。《中小企业声明函》中供应商所属行业应当与招标文件要求的行业相一致，供应商如有疑问，可根据《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2017），结合《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）进行判断。事业单位、社会组织等非企业主体不享受中小企业扶持政策。

(2) 声明是残疾人福利性单位须填写《残疾人福利性单位声明函》的相关内容，具体参照以上《中小企业声明函》填写要求执行。

(3) 声明是监狱企业须填写《监狱企业声明函》的三项内容（填写位置的字体已加粗），具体参照以上《中小企业声明函》填写要求执行。

5. 若本项目属于专门面向中小企业、残疾人福利性单位或监狱企业，则声明函有效性由采购人或代理机构判定，如判定声明函无效的，相关供应商将作资格审查不通过处理；若本项目非专门面向中小企业、残疾人福利性单位或监狱企业，声明函的有效性由评审委员会判定，如评审委员会判定声明函无效，相关供应商不享受价格扣除（但不作投标无效处理）。

6. 本项目属于服务类项目，相关服务的承接商应当为中小企业或残疾人福利性单位或监狱企业，如包含硬件设备、产品等货物采购的，不再对其中涉及的货物的制造商作出要求。

1.中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加深圳市福田区政府物业管理中心的海岸环庆大厦物业价值评估项目采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 海岸环庆大厦物业价值评估项目，属于其他未列明行业；承接企业为深圳市同致诚资产评估土地房地产估价顾问有限公司，从业人员170人，营业收入为10826.44万元，资产总额为6560.03万元，属于中型企业；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承接企业为（企业名称，要求承接企业本身所属行业应当与招标文件要求的行业相一致），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

本投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。

2.残疾人福利性单位声明函（服务类）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____（单位名称）_____单位的_____（项目名称）_____项目采购活动由本单位提供服务。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

本投标人已知悉《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。

我公司不属于残疾人福利性单位。

3.监狱企业声明函【服务类，监狱企业如需享受优惠政策，还须另行提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件】

本投标人郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本投标人参加（采购人名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的监狱企业承接。相关监狱企业的具体情况如下：

1. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业；

2. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业。

.....

本投标人对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

我公司不属于监狱性企业单位。

四、项目详细报价

(一) 分项报价表

序号	需求名称	金额(元)	说明	
一	海岸环庆大厦物业价值评估			
二	评估费用	报告编制费	23500	
		物业现场查勘费用	1000	
		项目人员的工资福利支出费用	31100	
	评估费用小计	55600		
三	其他费用	项目办公设施装备投入费用	6192	
	其他费用小计	6192		
四	税金			
	增值税	3708		
	合计(元)	65500	以上各项之和	

注：服务类项目包含硬件设备、产品等货物采购的，除了要求供应商响应服务方案及报价外，必须按照货物类公开招标文件模板规定的分项报价表格式，要求供应商响应货物的产品规格型号并逐一分项报价。

(二) 投标人认为需要涉及的其他内容报价清单

无