

标段编号：2020-440327-45-02-014379005001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市天然气储备与调峰库二期扩建工程EPC总承包项目  
(监理)

投标文件内容：资格审查文件

投标人：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

日期：2024年10月12日

1、营业执照

统一社会信用代码 9112011672752688X4		天津市滨海新区建设监理有限责任公司		注册资本 壹仟万元人民币	
名称		天津大港油田集团建设监理有限责任公司		成立日期 二〇〇一年六月十一日	
类型		有限责任公司		住所 天津市滨海新区海滨街道创业三路临2号	
法定代表人 张绍山		经营范围 许可项目：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		登记机关 2024年08月08日	
统一社会信用代码 9112011672752688X4		天津市滨海新区建设监理有限责任公司		注册资本 壹仟万元人民币	
名称		天津大港油田集团建设监理有限责任公司		成立日期 二〇〇一年六月十一日	
类型		有限责任公司		住所 天津市滨海新区海滨街道创业三路临2号	
法定代表人 张绍山		经营范围 许可项目：建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		登记机关 2024年08月08日	

国家市场监督管理总局监制

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

http://www.gsxt.gov.cn



## 2、资质证书

企 业 名 称	天津大港油田集团建设监理有限责任公司		
详 细 地 址	天津市滨海新区海滨街新兴北道与建设路交口西100米		
建 立 时 间	2001年06月11日		
注 册 资 本 金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9112011672752688X4		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E112001444-4/1		
有 效 期	至2029年05月17日		
法定 代 表 人	张绍山	职 务	董事长
单 位 负 责 人	张绍山	职 务	总经理
技 术 负 责 人	陈煜	职称或执业资格	监理工程师
备 注： 原发证日期：2002年07月16日			

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级；化工石油工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)

2024 年 07 月 2 日

No.EF 0190377

企 业 变 更 栏

企业地址 变更为 天津市滨海新区海滨街道  
创业三路临2号。

变更核准机关（章）



日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

企 业 名 称	天津大港油田集团建设监理有限责任公司		
详 细 地 址	天津市滨海新区海滨街新兴北道与建设路交口西100米		
建 立 时 间	2001年06月11日		
注 册 资 本 金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9112011672752688X4		
经 济 性 质	有限责任公司		
证 书 编 号	E112001444 (临) -4/1		
有 效 期	至2025年07月12日		
法定 代 表 人	张绍山	职 务	董事长
单 位 负 责 人	张绍山	职 务	总经理
技 术 负 责 人	陈煜	职称或执业资格	监理工程师
备 注:			



业 务 范 围

机电安装工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



发证机关(章)

2024

07

月

日

No.EF 0190373



# 工程监理资质证书

企业名称:天津大港油田集团建设监理有限责任公司

详细地址:天津市滨海新区海滨街道创业三路临2号

注册资本金:1000万元

建立时间:2001年6月11日

统一社会信用代码:91120116727526  
(或营业执照注册号):88X4

经济性质:有限责任公司

证书编号:E212001441

有效期:2029年5月10日

法定代表人:张绍山

单位负责人:张绍山

技术负责人:陈煜

技术负责人职称:高级  
(或执业资格):

资质类别及等级:

电力工程乙级



发证机关:天津市住房和城乡建设委员会

2024年08月07日

审批专用章



### 3. 项目总监执业资格注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号: 00292220</p>
 <p>注册号 12001537</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 化工石油工程</p> <p>注册执业单位 天津大港油田集团建设监 理有限责任公司</p> <p>有效期至 2014 年 06 月 02 日</p>	<p>姓名 张阳</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1970 年 09 月 03 日</p> <p>身份证号码 120109197009036512</p> <p>学历(学位) 大专</p> <p>所学专业 工民建</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2011 年 06 月 28 日</p>

备 注

延续/变更注册记录

有效期至

2023年07月31日

No. 00599526

认定机关 (签章)  
2020年 6月 10日

备 注

延续/变更注册记录

有效期至:

2026年07月31日

No. 01130484

认定机关 (签章)  
2023 年 07 月 06 日



#### 4. 类似项目一览表

序号	合同名称	业主单位	合同金额 (万元)	开、完工日期	是否已完工	工程内容、项目规模	监理类型： LNG 接收站整体 监理或单独储罐 监理	储罐类型 是否为 LNG 全包容 混凝土储罐	内罐是否 为 9%Ni 钢板
1	浙江 LNG 接收站项目储罐（EPC）及厂前区建筑施工	中海浙江宁波液化天然气有限公司	1070	2009.12 - 2012.12	是	建设规模为300万吨/年接收站，其中包含建设3座容积为16万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐及附属设施	单独储罐监理	是	是
2	海南 LNG 项目 LNG 储罐施工项目	中海石油海南天然气有限公司	798.4	2011.8 - 2014.7	是	建设规模为200万吨/年的接收站。其中包含建设2座架高式16万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐及其附属设施	单独储罐监理	是	是
3	天津液化天然气（LNG）项目储罐工程	中石化天津液化天然气有限责任公司	1021.8668	2013.9 - 2017.3	是	建设规模为年接转LNG 300万吨接收站，包含2座有效容积为16万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐及附属设施	单独储罐监理	是	是

4	中海油天津液化天然气（LNG）项目浮式储存气化装置(FSRU)气化能力替代工程储罐监理	中海油天津液化天然气有限责任公司	442.736	2016.5 - 2018.9	是	FSRU 气化外输规模为185万吨/年。包含建设1座16万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐，包括主要系统：存储系统、气化外输系统、槽车外输系统等及其相关附属设备设施	LNG 接收站整体监理	是	是
5	浙江 LNG 二期工程	中海浙江宁波液化天然气有限公司	1389.772	2018.5 - 2020.12	是	建设规模为300万吨/年LNG，包含3座16万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐、低压工艺系统、高压及气化设施、小船返输系统、计量系统、海水系统、与一期已建公用工程设备设施连接及基础设施	LNG 接收站整体监理	是	是
6	唐山LNG项目接收站一期工程储罐工程	曹妃甸新天液化天然气有限公司	1521.696	2019.7 - 2023.3	是	建设规模为300万吨/年LNG接收站，其中包含建设4座单体容积20万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐及其附属设施	单独储罐监理	是	是

7	天津液化天然气（LNG）项目扩建工程（二期）接收站工程项目	中石化天津液化天然气有限责任公司	1223.1576	2020.7 - 2023.8	是	建设规模为外输能力达到5500万方/日。包含建设3座单体积22万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐	单独储罐监理	是	是
8	江苏滨海液化天然气（LNG）项目储罐施工监理服务	中海油江苏天然气有限责任公司	2185.9766	2019.5 - 2022.5	是	建设规模300万吨/年，其中包含4座22万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐和相关设施	单独储罐监理	是	是
9	江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程接收站扩建项目储罐施工监理服务	中海油江苏天然气有限责任公司	1925.192	2021.5 - 2024.5	是	建设规模300万吨/年的接收站，其中包括4座27万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐及配套设施	单独储罐监理	是	是
10	潮州华瀛液化天然气接收站项目（一期）LNG 储罐工程监理合同	华瀛天然气股份有限公司	1343.631	2021.3 - 2023.10	是	一期项目规模为300万吨/年周转能力，其中包含3座有效工作容积为20万立方米预应力混凝土9Ni钢全容式LNG储罐	单独储罐监理	是	是

11	芜湖长江 LNG 内河接 收（转运）站 项目储罐及 接收站工程	安徽长江液 化天然气有 限责任公司	1396.75	2022.12 - 2024.9	是	LNG储罐包含2座有 效容积为10万立方 米预应力混凝土 9Ni钢全容式LNG储 罐及附属设施；接 收站包括：卸料系 统/低压工艺系统/ 高压及气化设施/ 温式复热器及及附 属设施）/槽车液态 外输系统/公用工 程及辅助生产系统 /中央控制及附属 控制系统/供配电 系统/火炬系统	LNG 接收站整 体监理	是	是
----	---	-------------------------	---------	------------------------	---	--	-----------------	---	---

注：合同、竣工报告见下页。



浙江 LNG 接收站项目储罐（EPC）及厂前区建筑施工

浙江 LNG 接收站项目  
储罐（EPC）及厂前区建筑施工

监理合同

（合同编号：GP-ZJLNG-GC-042-090821）

建设方（甲方）：中海浙江宁波液化天然气有限公司

监理方（乙方）：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

二〇〇九年八月二十一日

王信明 王昌程

本合同由中海浙江宁波液化天然气有限公司(以下称甲方)与天津大港油田集团建设监理有限责任公司(以下称乙方)于2009年8月21日在浙江省宁波市签订。

鉴于甲方计划在浙江省宁波市北仑区白峰镇中宅建设 LNG 接收站工程项目,需要一家监理单位提供储罐和厂前区建筑施工的监理服务;

鉴于乙方确认具有实施本合同约定的工程项目的施工监理资质、人员、经验和能力,愿意为甲方提供储罐和厂前区建筑施工的监理服务。

依此,甲方和乙方(以下称“双方”)依据国家法律法规的规定,本着平等、自愿、公平、诚信和合法的原则,经双方充分协商,一致同意下述合同条款。

### 第一条 定义

除非在合同中另有明确规定,本合同文件中所使用的下列名词术语的定义如下:

1.1 合同:指本合同正文、附件、会议纪要、补充协议和双方在合同履行过程中发送的备忘录等。

1.2 工程项目:指浙江 LNG 接收站项目储罐(EPC)工程和厂前区建筑工程。

1.3 监理机构:指乙方派驻本工程现场提供施工监理服务的组织。

1.4 技术文件:指甲方提供的施工设计图纸、技术要求、供应商提供的设备材料、技术资料和国家、有关部门、行业管理机构颁布的标准规范等。

1.5 服务:指乙方为履行合同所提供的全部监理服务。

1.6 甲方代表:指受甲方委派,全权代表甲方在工程现场负责合同履行的人员。

1.7 乙方代表:指受乙方委派,全权代表乙方在工程现场负责合同履行的人员。

1.8 承包商:指受甲方委托完成乙方工作范围内的所有工程项目施工、安装的单位。

1.9 第三方:指除甲方、乙方以外与工程项目建设有关的当事人,包括甲方选择的工程项目施工承包商。

1.10 工作场地:指宁波北仑区中宅工程现场、宁波市范围内的预制厂和混凝土搅拌站等以及甲方公司办公所在地。

## 第二条 合同目的

本合同的目的是将浙江 LNG 接收站项目储罐(EPC)和厂前区建筑施工监理服务合同授予乙方,通过乙方的监理工作和甲方的工程管理,确保本合同约定的工程项目建设目标的顺利实现。

## 第三条 工作范围和工作内容

3.1 乙方的工作范围是:负责三个容积为十六(16)万立方米的 LNG 全容罐及其附属设施和厂前区建筑(包括行政楼、倒班宿舍、维修车间、综合仓库、体育馆、主大门和门卫室)的施工全过程监理。负责代表甲方实施质量、进度、安全及设备材料的控制、HSE 管理、信息管理、合同管理、现场协调等。

3.2 乙方的工作内容为:工程监理项目管理和协调工作;按照有关法律法规、标准规范和设计文件要求进行现场施工监理,以确保储罐和厂前区建筑工程施工的质量和进度及费用控制;保持与质量监督部门的联系,并提交报告;监督和保证施工现场 HSE 工作;工程验收和签发监理证书等。具体的工作界面、细节与具体要求见相关附件。

## 第四条 双方代表

4.1 甲方委派陈海晖为甲方代表,负责与乙方联络,代表甲方向乙方下达指令和批准乙方的工作及乙方向甲方报告的事项。

4.2 乙方委派张声林为乙方代表,负责与甲方联络,代表乙方履行本合同、向甲方报告工作、执行甲方根据本合同约定向乙方下达的指令和管理乙方在工程现场的工作。

4.3 双方应以书面形式通知对方关于其代表的授权或变更。乙方代表的授权或变更应事先征得甲方的同意。

4.4 在合同履行期间,双方代表应加强协作,建立有效率的工作联系渠道来处理双方之间的所有文件来往、各种工作接洽和日常事务。

4.5 乙方应遵从甲方代表的指令(书面的或口头的)和要求,以保证工作的顺利进行。甲方代表的口头指令应在二十四(24)小时内以书面确认。如果乙方在工

10.3 乙方的工作报告应按要求进行编写,向甲方代表提交纸质报告贰(2)份、电子版(光盘或 EMAIL 形式)壹份(1份)给甲方代表组。

10.4 乙方应派出有权威的人员参加甲方召开的项目管理会议,应在会上对承包商的工作做出真实的评价,为甲方的决策提供参考意见。

10.5 乙方应按照监理实施规划的规定和甲方项目管理要求主持召开项目例会,应在会上对承包商的工作做出认真检查和部署。

#### 第十一条 合同期

本合同根据第 23.1 款的约定而生效。合同期为自乙方根据甲方书面要求正式进驻工程项目现场起至合同项下全部工作完成时止,预计为 36 个月。如果甲方与工程项目施工承包商之间的合同期延长,本合同的合同期根据甲方的通知相应延长。

合同期满后的 2 年为监理质保期,在监理质保期内乙方应继续按本合同的约定提供相应的监理服务。

#### 第十二条 合同价格与支付

12.1 双方同意作为乙方按照本合同规定完成全部工作并履行了合同规定的全部责任和义务的全部报酬的合同总价为 RMB10,700,000.00 (大写:人民币壹仟零柒拾万元整)。

前款约定的合同价格是固定的,不因政策调整、通货膨胀、税收变化等因素而调整。该价格包括但不限于:乙方履行本合同的服务报酬、乙方为履行本合同所发生的人员动复员费、住宿费、伙食费、加班费、劳保费、抽检检测费、管理费、保险费、风险费、监理质保期内乙方因承担监理责任所产生的全部费用、检测仪器设施购置费摊销、利润、税金等与本合同履约有关的所有费用。甲、乙双方应根据相关法律、法规要求,各自缴纳其为履行本合同而发生的各种税费。

12.2 乙方应当根本合同所要求的工作需要合理配备必要的监理人员。乙方配备的监理人员应以满足现场监理工作为标准。如乙方配备的监理人员无法满足现场监理工作的需要,乙方应当自负费用补充足够的监理人员,因此产生的人员动复员费由乙方自行承担。



23.4 本合同的终止或期满不应影响任何一方在该终止或期满之前所发生的任何权利义务。

23.5 在合同履行过程中,甲方的批准、检查等并不意味甲方接受有缺陷的工作,乙方也不得据此减轻和免除应承担的责任。

23.6 本合同正本一式四份,双方分别各执二份,具有同等的法律效力。

甲方(公章):

中海浙江宁波液化天然气有限公司

授权代表姓名: 贾士栋

授权代表职务: 总经理

授权代表签字:

签署时间: 2009年8月21日

乙方(公章):

天津大港油田集团建设监理有限责任公司

授权代表姓名: 王俊国

授权代表职务: 副总经理

授权代表签字:

签署时间: 2009年8月21日

SH/T 3503-J107A		工程交工证书		工程名称: 浙江 LNG 项目-LNG 储罐设施	
合同编号		GP-ZJLNG-CB-006-09118			
实际开工日期		2009 年 12 月 18 日		交工日期 2012 年 12 月 20 日	
<p>工程内容:</p> <p>浙江 LNG 项目-LNG 储罐设施合同范围为依据 EN14620 设计建造的三台 (A、B、C 三台罐) 承台架高型 16 万立方全包容型液化天然气储罐及相关设施的设计、采办和建筑安装工程, 包括土建、内罐安装、罐内保温安装、罐外配套工程安装四部分组成。储罐主体结构是由外径为 83.4M 的预应力混凝土外罐和 9%NI 钢焊接而成的平底圆柱形钢体内罐, 其结构总高度约为 50.4M。</p>					
<p>工程接收意见: 总包单位 (TGS/威达) 按照国家法律、法规和相关规定进行设计、采办、施工和验收, 工程质量合格, 工程资料齐全, 完成合同规定的全部内容, 现场按照九项条件和五项中交内容的规定对工程资料和实体逐一进行核实、查验和确认, 现已满足条件, 同意进行交接。</p>					
<p>工程质量监督意见:</p> <p style="text-align: center;">同意</p> <p style="text-align: center;">金</p> <p>工程质量监督站站长: (公章) 日期: 2012 年 12 月 20 日</p>					
建设单位		监理单位		施工单位	
(公章)		(公章)		(公章)	
项目经理:		项目总监:		项目经理:	
(公章)		(公章)		(公章)	
日期: 2012 年 12 月 20 日		日期: 2012 年 12 月 20 日		日期: 2012 年 12 月 20 日	
				设计单位	
				(公章)	
				总代表:	
				(公章)	
				日期: 2012 年 12 月 20 日	

正本



海南液化天然气(LNG)站线项目

JL-2011-032

中海石油海南天然气有限公司

与

天津大港油田集团建设监理有限责任公司

就

海南LNG项目LNG储罐施工监理

签订的

合同书

(合同编号: HNLNG/CT/2011-032)

海南 海口

二〇一一年十一月七日



本合同由中海石油海南天然气有限公司(以下称“甲方”)与天津大港油田集团建设监理有限责任公司(以下称“乙方”)于2011年11月7日在海南省海口市签订。

鉴于甲方计划在海南省洋浦经济技术开发区神尖角海岸段建设海南 LNG 项目,实施 LNG 储罐 EPC 和工艺厂设计工作,需要一家监理单位提供 LNG 储罐的施工监理服务;

鉴于乙方确认具有实施本合同约定的工程项目的施工监理资质、人员、经验和能力,愿意为甲方提供 LNG 储罐的施工监理服务。

依此,甲方和乙方(以下称“双方”)依据国家法律法规的规定,本着平等、自愿、公平、诚信和合法的原则,经双方充分协商,一致同意下述合同条款。

## 第一条 定义

除非在合同中另有明确规定,本合同文件中所使用的下列名词术语的定义如下:

1.1 合同:指本合同正文、附件、附录、会议纪要、补充协议和双方在合同履行过程中发送的备忘录等。

1.2 工程项目:指海南 LNG 站线项目一期工程储罐 EPC 和工艺厂设计项目。

1.3 监理单位:指乙方派驻本工程现场提供施工监理服务的组织。

1.4 技术文件:指甲方提供的施工设计图纸、技术要求、供应商提供的设备材料、技术资料和国家、有关部门、行业管理机构颁布的标准规范等。

1.5 服务:指乙方为履行合同所提供的全部监理服务。

1.6 甲方代表:指受甲方委派,全权代表甲方在工程现场负责合同履行的人员。

1.7 乙方代表:指受乙方委派,全权代表乙方在工程现场负责合同履行的人员。

1.8 承包商:指受甲方委托完成乙方工作范围内的所有工程项目施工、安装的单位。

1.9 第三方:指除甲方、乙方以外与工程项目建设有关的当事人,包括甲方选择的工程项目施工承包商。

1.10 工作现场:指海南 LNG 项目工程现场、洋浦范围内有关本项目的预制厂和混凝土搅拌站等以及甲方公司办公所在地。

1.11 本工作:指海南 LNG 项目 LNG 储罐区 EPC 工程施工全过程监理服务,详见本合同附件 A“工作范围与要求”。

1.12 变更:指按本合同第十三条的规定,对工作范围的修改、删除、增加或减少,使本合同项下的工作发生了实质性的变化。

## 第二条 合同目的

本合同的目的是将《海南 LNG 项目 LNG 储罐施工监理服务合同》授予乙方,通过乙方的监理工作和甲方的工程管理,确保顺利实现本合同约定的工程项目的建设目标。

的事件,乙方应立即向甲方报告。

10.3 乙方的工作报告应按要求进行编写,向甲方代表提交纸质报告贰(2)份、电子版(CD-ROM 光盘)壹(1)份给甲方代表组。

10.4 乙方应派出有权威的人员参加甲方召开的项目管理会议,应在会上对承包商的工作做出真实的评价,为甲方的决策提供参考意见。

10.5 乙方应按照监理实施规划的规定和甲方项目管理要求主持召开项目例会,应在会上对承包商的工作做出认真检查和部署。

## 第十一条 合同期

本合同自签订之日起生效,有效期至 2014 年 9 月 30 日(不包括监理资料整理时间)。如果甲方与工程项目承包商之间的合同期延长,本合同的合同期根据甲方的通知相应延长。

监理质保期应按照 2000 年 1 月生效的《建筑工程质量管理条例》(国务院令 279 号)执行。对于条例未规定部分工作的质保期,乙方承诺在不影响合同规定的任何质量保证和担保的情况下,该部分工作的质保期为甲方与中国五环工程有限公司签订的《海南液化天然气(LNG)站线项目 LNG 储罐境内 EPC 合同》(编号: HNLNG/CT/2011-023)中储罐临时接收证书生效后二十四(24)个月,其最长质保期以储罐临时接收证书生效后三十六(36)个月为限。在监理质保期内乙方应继续按本合同的约定提供相应的监理服务。监理在工程保修期的责任详见附件 A“工作范围与要求”。

## 第十二条 合同价格与支付

12.1 双方同意乙方按照本合同规定完成全部工作并履行了合同规定的全部责任和义务的全部报酬,即合同价格为 7,984,000.00 元(大写人民币:柒佰玖拾捌万肆仟元整)。

本款定的合同价格是固定的,不因政策调整、通货膨胀、税收变化等因素而调整。

该价格包括但不限于:乙方履行本合同的服务报酬、乙方为履行本合同所发生的人员动员费、住宿费、伙食费、加班费、劳保费、抽检检测费、管理费、保险费、风险费、检测仪器设施购置费摊销、利润、税金、监理质保期内乙方因承担监理责任所产生的全部费用,及其他与履行本合同有关的所有费用。

12.2 乙方应当根据本合同所要求的工作需要合理配备必要的监理人员。乙方配备的监理人员应以满足现场监理工作为标准。如乙方配备的监理人员无法满足现场监理工作的需要,乙方应当自负费用补充足够的监理人员,因此产生的人员动员费由乙方自行承担。

12.3 如合同按约定期限完成,第 12.1 款所述合同价格为乙方按合同要求完成所有工

24.6 HSE 详见附件 A “工作范围与要求”中的附录 4 与附件 K “健康安全环保文明管理协议书”。

24.7 保险 详见附件 J “保险要求”。

24.8 本合同一式六（6）份，双方分别各执三（3）份，具有同等的法律效力。

合同正文结束

甲方（公章）：

授权代表姓名：

授权代表职务：

授权代表签字：

签署时间： 年 月 日

乙方（公章）：

授权代表姓名：

授权代表职务：

授权代表签字：

签署时间： 年 月 日



## 1 情况简介

### 1.1 项目概况

海南液化天然气 (LNG) 站线项目 (以下简称“海南 LNG 项目”) 由港口、接收站和输气管线三大部分组成。。接收站的功能是接卸由 LNG 远洋运输船运来的 LNG, 在 LNG 储罐内储存, 经气化器气化后的天然气由输气管线送至各用户。

根据市场分析和工程建设计划安排, 接收站工程分一期、二期和远期建设。一期设计能力 200 万吨/年, 计划于 2014 年建成投产, 2016 年达产; 二期设计能力 300 万吨/年, 计划于 2016 年建成投产, 2020 年达产; 远期设计能力可以达到 720 万吨/年, 实际的建成时间将根据天然气市场发展情况确定。

为保证城市居民生活用气需要, 接收站将常年连续不断供气。年操作天数为 365 天, 年操作小时数为 8760 小时。

### 1.2 接收站站址

海南 LNG 项目接收站和码头选址在海南省洋浦经济技术开发区神尖角海岸段, 南侧紧邻海南金海浆纸业有限公司码头, 北侧为中国石化海南炼油化工有限公司码头, 面积共 57.2 公顷。

### 1.3 项目目标

海南 LNG 项目将建设成一座安全、持续和稳定操作的接收站。其应在海南的气候条件下, 至少运行 25 年, 应能接卸, 储存和气化 LNG 并每年输送 200 万吨天然气至输气干线。(一期工程)

海南 LNG 项目一期将建设 2 座 16 万方的 LNG 储罐, 并采用高效的气化器气化 LNG。接收站用电从附近的电网接入, 站内配备应急电源用以维持在断电情况下, 关键设施的用电。

装置和设备的安全、质量、灵活性及高可靠性是海南 LNG 项目的主要目标。在运行过程中, 设备不得全部停车。即使在检修期间, 接收站仍应保持正常外输。

海南 LNG 项目的施工将符合国际、国家、省及地方政府的法律法规, 符合各种相应标准以减少对环境的危害。

## 2 监理及相关服务的依据和工作条件

### 2.1 监理及相关服务的依据

3	预埋深度	+0; -1mm
横向热角保护预埋件		
1	标高	±6mm
2	预埋深度	+0; -1mm

#### 2.12.4.5 混凝土穹顶工程

混凝土穹顶工程的混凝土和预应力部分与“(4)混凝土罐壁”的控制要点相同。针对 LNG 储罐穹顶的特殊性, 重点注意以下几方面的内容。

- 钢筋绑扎安装重点检查上层钢筋距罐顶厚度, 以及罐顶钢结构基础预留钢筋位置。

- 混凝土浇注中, 要严格控制混凝土的坍落度, 对于穹顶不同位置采用不同的坍落度。

- 混凝土浇注采用布料机进行布料和塔吊布料相结合, 如有混凝土间隔时间较长的部位, 就采用塔吊吊斗布料, 以避免出现冷缝。

- 混凝土的浇注顺序为穹顶对称方向进行, 以保证穹顶钢顶受力均匀。

- 在穹顶上的预埋件数量比较多, 控制好预埋件的位置是一项比较重要的工作。

#### 2.12.4.6 9%Ni 钢储罐焊接及安装工程监理工作的重点及难点控制措施

针对低温储存的特殊物性要求, LNG 储存系统均采用 9% Ni 钢材的钢板或钢管、不锈钢等, 监理工程师主要采用四种方式来进行过程控制: 文件审核 (R)、见证检查 (W)、监控检查 (M)、不一致品的处理追踪 (NCR)。

- 制造前控制要点:

- 技术条件、材料表、执行标准规范;

- 安装工艺、安装工艺的质量控制程序;

- 焊接工艺齐全、焊接工艺评定的支持范围、焊接工艺评定的适用性;

- 各种检测方式的适宜性、规定参数的正确性、评定程序和控制程序;





- 焊工资格: 位置、焊接方法、材料种类, 无损检测资格: 方法、级别。

- 制造中控制要点:

- 钢板材质证明: 证书形式、制造标准、化学成分、机械性能、炉号、批号、型号、规格;

- 焊接材质证明: 制造标准、化学成分、机械性能、批号、型号、规格;



SH/T 3503-J107B		<b>工程交工证书</b>		工程名称: 海南液化天然气 (LNG) 站线项目 储罐工程	
合同编号		HNLNG/CT/2011-023			
实际开工日期		2011 年 08 月 12 日		交工日期 2014 年 07 月 20 日	
<p>工程内容: 海南液化天然气 (LNG) 站线项目储罐工程 1#储罐已按设计要求完成外罐安装、内罐安装、设备安装、钢结构安装、管道安装、罐内保温、电气安装、仪表安装和灭火系统安装等专业的全部工程内容, 并自检合格, 符合工程交工的条件。储罐具体工程量如下:</p> <p>外罐安装: 外罐底板 190T, 外罐壁板 480T, 外罐承压环板 53T, 拱顶 420T</p> <p>内罐安装: 内罐壁板 1092T, 内罐底板 198T, TCP 板 339T</p> <p>设备安装: 罐内泵 4 台, 悬臂吊 1 台, 压力安全阀 4 台, 真空安全阀 4 台</p> <p>钢结构安装: 罐外钢结构 234T, 罐内钢结构 10T</p> <p>管道安装: 不锈钢 5954DIN, 碳钢 216DIN, 阀门 73 台</p> <p>罐内保温安装: 罐壁保冷 13067m<sup>3</sup>, 铝吊顶保冷 4170m<sup>3</sup>, 底部保冷 2705m<sup>3</sup></p> <p>电气安装: 动力配电箱 1 套, 控制箱 4 台, 电缆 2700 米, 镀锌钢管 2400 米, 镀锌角钢 1610 米, 灯具 49 套</p> <p>仪表安装: 接线箱 12 个, 变送器 31 台, 调节阀 12 台, 压力表 7 块, 电缆 2800 米</p> <p>灭火系统安装: 水消防管道 6240DIN, 干粉罐 2 台, 火焰探测器 8 台, 报警喇叭 3 台, 报警灯 3 台,</p>					
工程接收意见:					
<p>工程质量监督意见:</p> <p style="text-align: right;">工程质量监督站站长: (公章) 日期: 年 月 日</p>					
建设单位 (公章) 项目负责人:  接收站项目部 日期: 2014 年 7 月 20 日		监理单位 (公章) 项目总监:  海南 LNG 站线项目 日期: 2014 年 7 月 20 日		总承包单位 (公章) 项目经理:  海南 LNG 站线项目 日期: 2014 年 7 月 20 日	
设计单位 (公章) 项目经理:  海南 LNG 站线项目 日期: 2014 年 7 月 20 日					

# 天津液化天然气（LNG）项目储罐工程

合同编号：35150413-13-FW0101-0001

副本

天津液化天然气（LNG）项目储罐工程监理

## 委托监理合同

（一标段）



中国石化



委托人：中石化天津液化天然气有限责任公司

监理人：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

签订地点：天津

签订时间：2013.10.12

## 协议书

发包人：中石化天津液化天然气有限责任公司

承包人：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工监理工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：天津液化天然气（LNG）项目储罐工程监理

工程地点：天津经济技术开发区南港工业区东港池东凸堤北端。

工程内容：天津液化天然气（LNG）储罐区工程项目建设规模为：一期年接转LNG 300万吨，二期发展到年接转LNG 1000万吨。LNG罐区位于接收站北端，靠近码头，一期4台储罐，二期预留5台储罐。一期储罐采用有效容积为16万m<sup>3</sup>的全容罐，LNG储罐内罐材料为9%Ni钢，内罐内径为80m，内罐高度为36.1m，外罐内径为82m，外罐高度为39.0m。为安全起见，所有的连接管口均设计在罐的顶部，罐基础采用桩基基础承台方式。此外储罐工程还包括相应的配套设施。

本标段负责1#、4#储罐工程监理工作。

资金来源：企业自筹

### 二、工程承包范围

天津液化天然气（LNG）项目储罐工程的施工图设计文件审查、施工计划的审核、设备材料的进场检验及施工、试生产和缺陷责任期全过程监理，包括但不限于基础工程、主体工程、预应力工程、设备基础工程、内罐基础工程、内罐安装工程、衬板安装工程、热角保护安装工程、管道安装工程、钢结构工程、设备安装工程、电气安装工程、仪表安装工程、消防设施安装工程、保冷安装工程、安全生产、罐区给排水、消防、道路等配套工程、工艺评价、质量检测、交工验收、试生产、竣工验收和缺陷责任期等全过程的监理工作。配备专职 LNG 数字化工程建设管理人员，负责监理工程范围内数字化资料收集、录入的审核工作，配合工程创优工作。

### 三、合同工期：

施工监理期暂定 29 个月，缺陷责任期 12 个月。如施工期延长，则施工监理期相应延长，缺陷责任期也相应顺延。监理服务期开始时间以第一次现场监理例会时间为



准。

#### 四、质量标准

符合国家或行业验收标准。

1、质量目标：工程合格率 100%。施工质量按照国家或有关行业颁发的施工质量验评标准对施工质量进行验评，单位工程的质量合格率100%，其中土建工程合格率应达到 100%；安装工程合格率应达到 100%，优良率达到 90%以上；焊接一次合格率应达到 96%以上，争创国家优质工程。

##### 2、招标人对监理服务质量的要求：

(1) 监理形象：监理单位应建立良好的社会形象。主要包括：监理办公室的标准化布置、卫生清洁情况、监理人员着装仪容、现场监理宣传工作开展情况等。特别是在监理办公室的标准化布置上，要求监理办公室门口应悬挂监理项目标示牌，办公室内将监理单位的质量方针、质量目标、监理项目概况、施工现场总平面图、监理组织机构图及人员分工表、各级监理人员岗位责任制、监理工作守则、监理工作流程图等内容，要用统一规格的镜框悬挂上墙，以达到整齐划一的效果。

(2) 监理内业：应做到各阶段产生的资料、报表、记录齐全、真实有效，填写规范，签章手续完备，编制及时并与工程进展同步等，以保证监理档案的系统性和完整性。

(3) 监理实绩：施工现场进度、QHSE 控制有效，工作到位。

(4) 廉政管理：监理人员不得参加任何有可能影响公正执行监理任务的活动。

#### 五、合同价款

合同总价固定金额（大写）：捌佰捌拾捌万伍仟柒佰玖拾捌元（人民币）¥：8885798元

本合同价款是发包人拨付工程价款的依据，含税。双方同意，监理报酬原则上不做调整，如果工期延长，监理单位免费延长三个月服务期；如果超过三个月，双方根据现场需要，确定现场监理人员，根据投标文件中综合平均人工日单价计算监理报酬。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、中标通知书



- 3、投标文件
- 4、本合同专用条款
- 5、本合同通用条款
- 6、标准、规范及有关技术文件
- 7、图纸
- 8、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

#### 七、名词和用语

本协议书中有词语含义本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人的承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

#### 九、合同价款支付

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

#### 十、合同份数

本监理合同正本二份, 双方各执一份, 具有同等法律效力; 副本六份, 双方各执三份, 当副本与正本不一致时, 以正本为准。

#### 十一、合同生效

合同订立时间: 2013 年 10 月 12 日

合同订立地点: 天津市开发区

本合同双方约定双方法定代表人或授权代理人签字、加盖合同章后生效。

发包人: (公章)

法人(委托)代表(签字):

电话:

传真:

2013.10.12

承包人: (公章)

法人(委托)代表(签字):

电话: 022-25925953

传真: 022-25973314

SH/T 3503-J106B		工程中间交接证书		工程名称：天津液化天然气 (LNG)项目接收站工程	
				单元名称：LNG罐区	
合同编号		35150413-15-FW0105-0002		交接日期	
				2017年3月2日	
工 程 内 容		<p>LNG罐区工程按照合同和设计内容施工完成，主要工程内容包括：</p> <p>1、土建工程：土方回填 22440 立，钢筋 9282 吨，混凝土 69042 立，钢结构 11127 吨，包括防腐和防火，混凝土涂装 75200 平；</p> <p>2、设备安装工程：设备安装 4 台，储罐安装 4 台，共 14628 吨；</p> <p>3、管道安装工程：管道安装 47728 米，包括防腐；</p> <p>4、电气安装工程：接地 21500 米，照明配管 6800 米，桥架 3000 米，灯具 380 套，电缆 47018 米，动力配管 1220 米，动力配电箱 10 台，设备 56 台；</p> <p>5、电信安装工程：摄像头 24 个，报警和探测器 48 套，电缆 32052 米，配管 2252 米，防爆接线箱 28 个，话站 24 台，扬声器 24 套；</p> <p>6、仪表安装工程：感温电缆 164 个，桥架 3780 米，接线箱 124 个，压力表 152 块，电缆 189095 米，导压管 800 米，配管 19500 米，风管 800 米，联校 756 条。</p>			
验 收 意 见		满足标准规范，设计文件，和工程施工合同的质量条款			
质 量 监 督 意 见		<p>综合验收合格</p> <p>工程质量监督站站长：杜信杰 (公章) 日期：2017年3月2日</p>			
建设单位		监理单位		总承包单位	
(公章)		(公章)		(公章)	
项目经理：[签名]		项目总监：任伟明		项目经理：[签名]	
日期：2017年3月2日		日期：2017年3月2日		日期：2017年3月2日	
天津LNG项目部		天津LNG项目部		天津LNG项目部	
施工单位		监理单位		总承包单位	
(公章)		(公章)		(公章)	
项目经理：[签名]		项目总监：任伟明		项目经理：[签名]	
日期：2017年3月2日		日期：2017年3月2日		日期：2017年3月2日	
天津LNG项目部		天津LNG项目部		天津LNG项目部	

中海油天津液化天然气（LNG）项目浮式储存气化装置(FSRU)气化能力替代工程  
储罐监理

中海油天津液化天然气有限责任公司

与

天津大港油田集团建设监理有限责任公司

关于

中海油天津液化天然气（LNG）项目浮式储存气化装  
置（FSRU）气化能力替代工程  
储罐监理合同

合同编号：GP-TJLNG-JF-2015-054

二〇一五年 十二 月

中国 天津

## 第一部分 合同书

甲 方：中海油天津液化天然气有限责任公司

注册地址：天津东疆保税港区洛阳道601号

乙 方：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

注册地址：天津市滨海新区大港油田三号院育才路

鉴于，甲方是一家根据中华人民共和国法律合法设立并存续的企业，希望获得符合本合同和相关法律法规要求的中海油天津液化天然气（LNG）项目浮式储存气化装置（FSRU）气化能力替代工程（以下简称替代工程）储罐监理服务；

鉴于，乙方是一家根据中国法律合法设立并存续的企业，具备提供符合本合同要求的监理服务的全部资质、资格和条件；

鉴于，乙方在提供服务、质量保证、服务人员等方面具有较强的专业能力和良好信誉，愿意根据本合同的规定向甲方提供天津LNG项目替代工程储罐监理服务。

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立本合同如下：

### 一、 服务

- 1.1 乙方应根据本合同规定为甲方提供天津 LNG 项目替代工程储罐监理服务，完成合同规定的全部工作。
- 1.2 工作的内容、范围、地点及工作标准和要求等【详见本合同附件一】。
- 1.3 乙方提供的服务将用于中海油天津液化天然气（LNG）项目浮式储存气化装置（FSRU）气化能力替代工程项目/工程。

### 二、 工作期限

- 2.1 开始日



乙方应于第一次现场监理例会日开始工作，该日期为开始日。

## 2.2 工作期限

工作期限：乙方应于第一次现场监理例会日开始工作，监理现场工作服务期为 39 个月，缺陷责任期 12 个月。服务期如超出 39 个月，且确系因工期延长造成的监理现场服务延期，甲方应按照合同规定的费率支付延长合同费用，缺陷责任期也相应顺延。

## 三、 合同总价

- 3.1 除非根据本合同规定因工作变更引起合同总价调整外，合同总价为无条件最终封顶价，不受通货膨胀、利率、汇率、税费、成本及市场因素变化的影响。服务期如超出合同规定的工作期限，且确系因工期延长造成的监理现场服务延期，甲方应按照合同规定的费率支付延长合同费用，缺陷责任期也相应顺延。

- 3.2 本合同项下的合同总价为含税价格(包括增值税)，即【RMB】4,427,360.00 元（大写：人民币肆佰肆拾贰万柒仟叁佰陆拾圆整），如工期超出服务期限，且确系因工期延长造成的监理现场服务延期，则监理费用以价格表（附件二）中人员服务日费另行计算。

- 3.3 合同总价的各分项价格、单价、费率、组成和付款进度：【详见本合同附件二】。

## 3.4 乙方账户

开户名称： 天津大港油田集团建设监理有限责任公司

银行账号： 12001765001050001364

开户行名称： 中国建设银行股份有限公司天津油田支行

开户行地址： 天津市滨海新区大港迎宾街98号

## 四、 合同的构成和效力

- 4.1 本合同由以下部分组成：

- (1) 第一部分：合同书
- (2) 第二部分：专用合同条款

(本页无正文，为签章页)

甲方(盖章)



乙方(盖章)



法定代表人或授权代表签字:

法定代表人或授权代表签字:

A handwritten signature in black ink, appearing to be "王" followed by stylized characters, written over a horizontal line.

A handwritten signature in black ink, appearing to be "张" followed by stylized characters, written over a horizontal line.

日期: 2015.12.22

日期: 2015.12.22

监理服务商在编制投标文件过程中，若出现任何的异议或者不一致，应遵从如下的优先顺序：

- 澄清文件
- 工作范围补遗
- 工作范围主体
- 工作范围附录

#### 1.4 工程承包合同

工程承包合同为甲方与接收站工程施工承包商签定的施工合同。甲方将在监理服务合同签订后提供工程承包合同。

#### 2、监理服务办公支持

甲方将在施工现场提供下述办公条件：

- 甲方提供现场临建办公室、工位、网络端口等基础办公设施，监理单位应自行解决食宿交通等问题，满足现场施工监理工作需要，不得接受甲方以外任何单位以任何形式的资助。
- 电脑、打印机、复印机、传真机、文具、纸张、长途话费等由监理服务商自己负责。
- 甲方将在现场临建设置指纹考勤机，打卡记录作为监理考勤及付款依据。

#### 三、监理工作范围

##### 1、概述

天津LNG替代工程包括一座16万方LNG储罐及接收站气化装置区域。替代工程接收站由工艺系统、公用工程系统及辅助设施及其配套设施组成，其组成规模分别见表1.1-1：

表1.1-1 替代工程接收站组成

序号	设备名称	单位	设计规模	
			一期项目	替代工程
一	工艺部分			
1	LNG卸料	m³/h	3×4,400	3×4,400
			3×6,600	3×6,600
2	气体返回臂	m³/h	1×13,200	1×13,200
			1×19,800	1×19,800
3	高压气体外输臂	m³/h	630,000	630,000

序号	设备名称	单位	设计规模	
			一期项目	替代工程
6	BOG压缩厂房	m <sup>2</sup>	685.8	1785.8
7	槽车装车站	m <sup>2</sup>	1426.56	1426.56
8	装车操作室	m <sup>2</sup>	264.14	264.14
9	泡沫站及收集池-槽车装车站	m <sup>2</sup>	44.2	44.2
10	污水处理	m <sup>2</sup>	25.2	25.2
11	采暖锅炉房	m <sup>2</sup>	229.38	229.38
12	主控楼	m <sup>2</sup>	1,536	1,536
13	柴油发电机房	m <sup>2</sup>	116.56	116.56
14	变电站	m <sup>2</sup>	2095.92	2095.92
15	综合仓库	m <sup>2</sup>	544	544
16	空压制氮站	m <sup>2</sup>	459.1	459.1
17	消防及一次水泵站	m <sup>2</sup>	784.38	784.38
18	维修车间	m <sup>2</sup>	2102	2102
19	地源热泵机房	m <sup>2</sup>	291.86	291.86
20	泡沫站及雨淋阀室	m <sup>2</sup>	83.2	83.2
21	主门卫	m <sup>2</sup>	60	60
22	门卫2	m <sup>2</sup>	13.8	13.8
23	门卫3	m <sup>2</sup>	13.8	13.8
24	行政办公楼1	m <sup>2</sup>	6,335.81	6,335.81
25	行政办公楼2	m <sup>2</sup>	2,798.04	2,798.04
26	餐厅及活动中心	m <sup>2</sup>	2,752.36	2,752.36
27	倒班宿舍	m <sup>2</sup>	3,108.65	3,108.65
28	35kv变电站	m <sup>2</sup>	4,000	4,000
29	工艺区收集池	m <sup>2</sup>		3×44.2
30	工艺区泡沫站	m <sup>2</sup>		3×36
31	在线取样设施	套		1
32	公用工程区库房	座		1

监理服务商的工作范围为天津LNG替代工程16万方LNG储罐及罐区配套工程施工全过程监理服务，包括1年质保期内的监理服务。

在储罐工程施工阶段，监理服务商应派出包括总监理工程师、监理工程师在内的施工监理小组进入现场执行施工监理服务工作。监理服务商应根据项目总进度计划和现场施工进度情况适时派出足够数量的、合格的各专业监理工程师参与监理工作。

- 16 万方储罐 EPC 工程监理：监理应负责 LNG 储罐及罐区配套工程（具体界面见第四部分“监理界面”。）的所有地上/地下设施的土建、钢结构、设备、管道、电气、仪表、消防、给排水等工程施工监理。监理范围为



从施工准备期开始、储罐承包单位进入现场、土壤调查、试桩、打桩、设备和材料到达现场后的检查验收、构件预制、设备/管道/仪表/电气/通讯的安装、调试、性能测试、直至竣工验收的全过程监理服务工作，包括 1 年质保期内的监理服务。

16万方储罐施工监理包括储罐及配套区内的全部监理工作，包括但不限于以下内容：

- 储罐桩基、承台、墙体、穹顶及垫层土建施工；
- 储罐衬板及 9%Ni 钢内罐安装施工；
- 罐内管道、钢结构、仪表等附件安装；
- 罐顶及罐壁钢结构、管道、仪表、设备安装；
- 罐体及罐区消防系统及仪表安装；
- 罐区罐区仪表间、收集池、收集槽、人行道施工及罐区场平土建施工；
- 卸船管道部分，包括管廊钢结构施工、管道施工，电气仪表施工等

16万方储罐施工监理内容不排除进行优化、调整的可能，以上内容仅供参考。若施工内容发生变化，该部分施工监理工作应包括在监理服务商的工作范围内。具体界面见第四部分“监理界面”。

监理服务商的工作总体上包括，但不限于：

- 工程监理项目管理和协调工作；
- 按照有关法律法规、标准规范和设计、施工文件要求进行现场施工监理，以确保施工的质量，HSE 及进度控制，并协助甲方进行费用控制；
- 保持与质量监督部门的联系，并提交报告；
- 工程验收和签发监理证书。

监理服务商应确保接收站的施工满足甲方批准的项目规格书、规范、标准和国家建设法规、监理法规和国家强制性建设标准的要求。

监理服务商应为甲方提供必要的技术支持服务，如有关的国家建设法规、建设技术标准和重大技术问题的技术咨询，对有争议的质量问题提供判定依据等。

## 2、监理服务商工作内容

监理服务商工作内容包括进度控制、质量控制、设备材料控制、协助甲方费用控制、HSE管理、信息管理、合同管理、现场协调等，具体内容至少如下：

- 参加设计单位向施工单位的设计交底，组织图纸会审工作；

建设工程中间交接确认表

单项/单位工程名称: 储罐安装工程			
施工单位: 海洋石油工程股份有限公司		工程总承包单位: 海洋石油工程股份有限公司	监理单位: 天津大港油田集团建设监理有限责任公司
中间交接条件	序号	中间交接条件	完成情况
	1	工程按设计内容施工完毕	完成
	2	工程质量初验合格	合格
	3	管道耐压试验完毕, 系统清洗、吹扫、气密完毕, 保温基本完成, 工业炉煮炉完成	完成
	4	静设备强度试验、无损检验、负压试验、气密试验等完毕, 清扫完成, 安全附件(安全阀、防爆门等)已调试合格	合格
	5	动设备单机试车合格(需实物或特殊介质而未试车者除外)	合格
	6	大机组用空气、氮气或其它介质负荷试车完毕, 机组保护性联锁和报警等自控系统调试联校合格	合格
	7	装置电气、仪表、计算机、防毒防火防爆等系统调试联校合格	合格
	8	装置区施工临时设施已拆除, 竖向工程施工完毕	完成
中间交接内容	序号	中间交接内容	交接情况
	1	按设计内容对工程实物量的核实交接	已交接
	2	工程质量的初验资料及有关调试记录的审核验证与交接	已交接
	3	安装专用工具和剩余随机备件、材料的交接	已交接
	4	工程尾项清理实施方案及完成时间的确认	已确认
5		随机技术资料的交接	已交接
施工单位项目负责人:		工程总承包/设计单位项目负责人:	总监理工程师:
 (项目章) 2018年09月 日		 (项目章) 2018年09月 日	 (项目章) 2018年09月 日
建设单位项目负责人:		 (项目章) 2018年09月 日	

浙江 LNG 二期工程

JL-2018-17



中海浙江宁波液化天然气有限公司

## 二期工程监理服务合同

(合同编号: GP-ZJLNG-GC-809-180515)

委托人: 中海浙江宁波液化天然气有限公司

监理人: 天津大港油田集团建设监理有限责任公司

签订地点: 浙江省宁波市

签订时间: 2018 年 5 月 18 日

钱永根 王任刚

## 第一部分合同协议书

委托人：中海浙江宁波液化天然气有限公司

注册地址/住址：宁波市北仑区白峰镇白中线峙北段 388 号

监理人：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

注册地址/住址：天津市滨海新区大港油田三号院育才

鉴于，委托人是一家根据中华人民共和国法律合法设立并存续的企业，拟在浙江 LNG 接收站现场投资建设二期工程监理服务；

鉴于，监理人是一家根据中华人民共和国法律合法设立并存续的公司，具备提供符合合同要求的二期工程施工监理服务的全部资质、资格和条件；

鉴于，监理人在提供工程监理服务方面具有较强的专业能力和良好信誉，愿意根据合同的约定向委托人提供二期工程的监理服务；

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律法规，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立合同如下：

### 一、工程概况

1.1 工程名称：浙江 LNG 二期工程

1.2 工程地点：宁波市北仑区白峰镇白中线峙北段 388 号（以下简称浙江 LNG 接收站现场）

1.3 工程规模：浙江 LNG 接收站项目位于浙江省宁波市北仑白峰镇中宅村，占地面积 46.9 公顷，一期建设规模为处理 300 万吨/年 LNG，包括建设一座停靠 8~26.6 万方 LNG 运输船单泊位接卸码头和三座 16 万立方米混凝土全容罐。二期工程主要是在浙江 LNG 接收站一期工程场地范围内扩建新增 3 座 16 万立方米 LNG 储罐及相关配套设施，二期工程计划于 2018 年开工建设，2020 年建成投产。



## 二、 监理范围

- 2.1 监理范围包括：浙江 LNG 接收站二期工程项目监理人的工作范围为浙江 LNG 二期工程新增 LNG 储罐及相关配套设施施工、验收和调试全过程的监理服务。

## 三、 监理期限

- 3.1 监理期限：暂估为施工合同签订后 32 个日历月，具体以发包人通知为准
- 3.2 监理责任期：自施工阶段监理工作完成，机械完工验收合格之日起至其后满两年。

## 四、 总监理工程师

- 4.1 总监理工程师姓名：张阳，身份证号码：120109197009036512，注册号：12001537。

## 五、 监理酬金

### 5.1 监理酬金金额

监理酬金暂估总额为：人民币壹仟叁佰捌拾玖万柒仟柒佰贰拾元整  
RMB13,897,720.00。合同执行固定综合单价，以考勤为基础按实结算。

### 5.2 监理酬金的支付

详见附件二-监理酬金及支付进度。

### 5.3 监理人账户

开户名称：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

银行账号：12001765001050001364

开户行名称：中国建设银行股份有限公司天津油田支行

开户行地址：天津市大港油田三号院

## 六、 合同文件的构成

- 6.1 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

2/λ

- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 投标文件;
- (5) 招标文件;
- (6) 其他合同文件。

#### 七、合同签订和生效

- 7.1 本合同在双方法定代表人或授权代表签字并盖章之后生效。
- 7.2 本合同至双方履行完毕全部合同义务后终止。

#### 八、合同份数

- 8.1 本合同一式肆份，双方各持贰份，具有同等效力。

委托人（盖章）

中海浙江宁波液化天然气有限公司

法定代表人或授权代表签字：



姓名：苗国英

职务：总经理

监理人（盖章）

法定代表人或授权代表签字：



姓名：王俊国

职务：副总经理

## 一、浙江 LNG 接收站项目情况简介

### 1、项目概况

浙江 LNG 接收站项目位于浙江省宁波市北仑白峰镇中宅村，占地面积 46.9 公顷，一期工程已建投产，建设规模为处理 300 万吨/年 LNG，包括建设一座停靠 8~26.6 万方 LNG 运输船单泊位接卸码头和三座 16 万立方米混凝土全容罐。二期工程主要是在浙江 LNG 接收站一期工程预留区域内扩建，计划新增 3 座 16 万立方米 LNG 储罐及相关配套设施，二期工程计划于 2018 年开工建设，2020 年建成。届时，接收站项目总设计处理能力将达到 600 万吨/年。

### 2、项目目标

浙江 LNG 接收站项目将设计成一座安全、持续和稳定操作的接收站。其应在浙江的气候条件下，至少运行 50 年，应能接卸，储存和气化 LNG 并每年输送 600 万吨天然气至输气干线。

浙江 LNG 接收站二期项目的主要目标是确保装置和设备的安全、质量、灵活性及高可靠性。浙江 LNG 接收站二期项目的设计将符合国家、省及地方政府的法律法规，符合各种相应标准以减少对环境的危害。

### 3、项目内容

二期工程主要包括以下内容(二期工程布置情况见附录 6-接收站总平面布置图)：

- LNG 储罐（3座160000m<sup>3</sup>全容罐）和相关设施；
- 低压工艺系统；
- 高压及气化设施（6套高压泵、6套IFV再气化及附属设施）；
- 小船返输系统；
- 计量系统（2套计量撬及附属设施）；
- 海水系统（7套海水泵及附属设施）；
- 与一期已建公用工程设备设施连接及基础设施；

### 4. 定义解释

- 总监理工程师详见合同第一部分合同协议书第四部分。

72

72

监理人聘请 BV OGP（必维国际检验集团石油天然气部）作为第三方检验机构提供技术支持。

国外检验机构应派驻具有质量技术监督局颁发的 RT/UT 二级以上资质且 LNG 项目经验丰富的专业焊接质量工程师对 LNG 储罐 9%Ni 钢、低温管道的焊接工艺评定、施工质量控制、9%Ni 钢到场检验、ASME 和 AWS 焊工资格审查、射线探伤报告审核等工作。

#### 4、施工质量控制

监理人应按照国家的建设法规、监理法规 GB50319-2013《建设工程监理规范》等和项目勘察报告、规格书、设计图纸、规范和标准等实施项目施工的监理服务工作，确保进入施工现场的设备、材料进行到货检查验收，做到杜绝不合格的设备、材料进场，确保现场的施工符合质量管理和质量控制的要求。

监理人应根据 LNG 储罐及相关配套设施的进度状况和进度安排，编制工作计划和人员安排计划报委托人批准。监理人的现场工作主要包括，但不限于以下内容：

- 审查承包商的质量控制计划、质量系统程序、质量计划、检验和试验计划，确保施工质量满足项目总的质量要求；
- 审查承包商的采购程序和采购计划，并监督其执行；
- 审查设备、材料采购技术规格书中关于质量管理和现场检验的要求，确保符合质量控制的目标；
- 审查承包商施工和安装程序、检验和试验程序、技术方案和施工计划等，监督执行情况，检查施工准备（包括人员、机具）情况；
- 现场旁站、巡视、监督、检查施工质量（包括隐蔽工程和关键工序），并提出书面意见。组织工程质量事故的分析和处理；
- 为了实现本工程项目施工质量争创“鲁班奖”的工程质量目标，监理人员应作好施工过程中重点工序的旁站监理工作，以保证工程质量始终处于受控状态；
- 出席停工待检点和见证点，对重要的、连续施工的关键工序，要全过程连续在现场见证监理，直至该工序完成；
- 监理工程师应当按照工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等



SH/T 3503—J106B		工程中间交接证书		工程名称: 浙江 LNG 接收站二期工程项目 E 罐工程	
施工合同编号		GP-ZJLNG-GC-824-180615		交接日期	
				2020 年 12 月 18 日	
工 程 内 容		浙江 LNG 接收站二期工程项目 E 罐工程包括 1 座 16 万方 LNG 储罐及其配套设施（低压泵、管道、电气、仪表、通讯、消防等设施）。  附：施工尾项清单：1 份。			
接 收 意 见		浙江 LNG 接收站二期工程项目储罐工程，按照设计文件内容对工程实物已核实，工程质量的初验资料及有关调试记录已审核验证，对于安装专用工具和剩余随机备件、材料已进行清点，对于尾项清单与实施方案已进行确认，技术资料完整。质量问题整改完毕。同意进行中间交接。  使用单位负责（代表）人：  2020 年 12 月 18 日			
质 量 监 督 意 见		 工程质量监督站长/组长：  2020 年 12 月 18 日			
建设单位		设计单位		监理单位	
 （项目部章） 项目经理：  2020 年 12 月 18 日		 （项目部章） 项目经理：  2020 年 12 月 18 日		 （项目部章） 项目总监：  2020 年 12 月 18 日	
总承包单位		施工单位			
 （项目部章） 项目经理：  2020 年 12 月 18 日		 （项目部章） 项目经理：  2020 年 12 月 18 日			

SH/T 3503—J106B		工程中间交接证书		工程名称: 浙江 LNG 接收站二期工程项目 接收站工程	
施工合同编号		GP-ZJLNG-GC-824-180615		交接日期	
				2020 年 12 月 22 日	
工 程 内 容		浙江 LNG 接收站二期工程项目接收站工程包含土建及竖向配套, 5 台 IFV、6 台高压泵、海水泵及其配套系统、1 套计量撬及全场配套设施(管道、电气、仪表、消防等设施)。			
接 收 意 见		附: 施工尾项清单: 1 份。 浙江 LNG 接收站二期工程项目接收站工程, 按照设计文件内容对工程实物已核实, 工程质量的初验资料及有关调试记录已审核验证, 对于安装专用工具和剩余随机备件、材料已进行清点, 对于尾项清单与实施方案已进行确认, 技术资料完整。质量问题整改完毕。同意进行中间交接。 使用单位负责(代表)人:  2020 年 12 月 22 日			
质 量 监 督 意 见		 工程质量监督站长/组长:  (盖章) 年 月 日			
建设单位		设计单位		监理单位	
 (项目部章) 项目经理:  浙江 LNG 接收站二期工程 2020 年 12 月 22 日		 (项目部章) 项目经理:  浙江 LNG 接收站二期工程 2020 年 12 月 22 日		 (项目部章) 项目总监:  浙江 LNG 接收站二期工程 2020 年 12 月 22 日	
总承包单位		施工单位			
 (项目部章) 项目经理:  浙江 LNG 接收站二期工程 2020 年 12 月 22 日		 (项目部章) 项目经理:  浙江 LNG 接收站二期工程 2020 年 12 月 22 日			

唐山 LNG 项目接收站一期工程储罐工程

合同编号: XT-CFD-JSZB-2019-008

JK-2019-19

唐山 LNG 项目接收站一期工程储罐工程监理合同

委托人: 曹妃甸新天液化天然气有限公司

监理人: 天津大港油田集团建设监理有限责任公司

签订日期: 2019年3月10日  
2019年4月29日



## 第一部分 合同协议书

委托人（全称）：曹妃甸新天液化天然气有限公司

监理人（全称）：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：唐山 LNG 项目接收站一期工程储罐工程监理招标；

2.工程地点：河北省曹妃甸工业区十八加项目现场；

3.工程规模：3#、4#、7#、8#四个单体容积 200000m<sup>3</sup>LNG 储罐所有项目的工程施工准备、施工、竣工、交工及保修等阶段的全过程监理服务。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：173674.969 万元人民币。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与专用合同条款、通用合同条款中相应词语的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

- (1) 双方在合同履行过程中达成的纪要、补充协议等文件；
- (2) 协议书及其附件；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 招标文件；



(8) 投标文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

上述文件应互为补充和解释,如有不一致之处,以上面所列顺序在前的为准。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘洪明, 身份证号码: 120109198104044013,  
注册号: 12002914。

#### 五、合同价款

签约合同价: 人民币(大写): 壹仟伍佰贰拾壹万陆仟玖佰陆拾元  
(¥ 15216960 元) )。

#### 六、监理服务期限

施工阶段(包括施工准备、施工、竣工验收期)监理服务期 37 个月,从开始监理通知中载明的开始监理日期起算;缺陷责任期阶段监理服务期 12 个月;保修阶段。

本工程施工阶段计划工期: 2019 年 5 月 1 日至 2022 年 5 月 31 日,具体工期视工程进度情况调整。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供相关资料,并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: 2019.3.16 2019.4.29

合同签订日期以双方中最后一方法定代表人签字(或签章)并加盖公章或合同专用章的日期为准。

2. 订立地点: 河北省唐山市曹妃甸区。

3. 本合同一式 拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。

## 九、合同生效及期限

本合同自双方法定代表人签字（或签章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效，至工程保修阶段结束后终止。

## 十、未尽事宜

未尽事宜，双方根据需要，经协商一致后可另行签订补充合同。

委托人：曹妃甸新天液化天然气有限公司（盖章）

住所：曹妃甸工业区港口物流园区

邮政编码: 063200

法定代表人或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司唐山曹妃甸工业区支行

纳税人识别号: 91130230MA09WTLP7D

账号: 13050162410100000905

电话: 13363870889

监理人: 天津大港油田集团建设监理有限责任公司 (盖章)

住所：天津市滨海新区大港油田三号院建设路

邮政编码: 300280

法定代表人或其授权的代理人: 张强 (签字或盖章)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津油田支行

账号: 12001765001050001364

电话: 022-25913444

传真: 022-25973314

电子邮箱: [jingying@dgjsjl.com.cn](mailto:jingying@dgjsjl.com.cn)

附件 6

第三方检验机构工作范围和界面的划分

法利投资（上海）有限公司（以下简称法国 BV）第三方技术支持服务负责曹妃甸新天液化天然气有限公司—唐山 LNG 项目接收站一期工程储罐工程（以下简称 TSLNG）3#、4#、7#、8# 四个单体容积 200,000m<sup>3</sup>的液化天然气低温储罐 9%Ni 钢及储罐附属低温管线焊接的质量控制工作，包括但不限于以下内容：

- 1、负责监理细则中 9%Ni 钢及储罐附属低温管线焊接安装质量控制部分的编写工作；
- 2、负责 9%Ni 钢及储罐附属低温管线、焊材等原材料进场验收，包括对材质证书的审核，确认材料满足技术规范书里的各项指标要求；参与 9%Ni 钢尺寸现场抽查，见证剩磁检验等；
- 3、见证 9%Ni 钢及储罐附属低温管线焊材性能试验；
- 4、见证 9%Ni 钢及储罐附属低温管线材料和低温管道的焊接工艺评定试验、产品试板焊接及各项试验；
- 5、见证 9%Ni 钢及储罐附属低温管线材料的焊工考试，审核焊工的资质；
- 6、审查 9%Ni 钢及储罐附属低温管线无损探伤操作人员资质；
- 7、对 9%Ni 钢及储罐附属低温管线相关无损探伤设备的证书及标定进行审查；
- 8、负责现场 9%Ni 钢及储罐附属低温管线现场检验和施工监督，包括材料的追踪，焊接工艺的执行情况（焊接参数、焊材的保存，等等），罐体整体尺寸、焊缝外观及变形控制的检查等；
- 9、对 9%Ni 钢罐的 RT 探伤底片进行 100%审查；
- 10、对 9%Ni 钢罐纵、环焊缝同一部位超过 2 次的返修进行监控；对承包商的返修方案进行审查；
- 11、见证 9%Ni 钢罐底角缝的气密性试验以及罐体最后的水压试验；
- 12、出具有关 9%Ni 钢及储罐附属低温管线施工的不符合报告，并追踪相关不符合直至其关闭；
- 13、见证所有 9%Ni 钢罐压力实验；
- 14、出具 9%Ni 钢及储罐附属低温管线焊接检验周报、月报和最终总结报告。

法国 BV 公司将对全部 9%Ni 钢储罐及附属低温管道焊接的现场监理工作提供

项目名称：唐山 LNG 项目 接收站一阶段工程		机械完工证书	
总承包单位		海洋石油工程股份有限公司	
开工日期	2019年07月31日	完工日期	2023年03月30日
机械完工内容： 唐山 LNG 项目接收站一阶段工程建设内容包括 3#码头和栈桥上部设施（除码头水工结构、栈桥水工结构）、4 座 20 万 m3LNG 储罐（编号为 3#，4#，7#，8#），工艺区、海水取水区（不含海水取排水口水工结构）、公用工程区、槽车装车区、办公备勤区及中央控制室、总变、计量站、火炬、检修库房等配套设施。			
工程验收意见： 施工安装、检验试验、设备单机调试等工作已全部结束，竣工图纸、QA/QC 记录、操作和维修手册、培训、试验证书等工作已完成，达到机械完工条件。			
附：施工尾项清单 1 份。			
总承包商单位		监理单位	建设单位
项目经理： 叶忠志 2023年06月14日	项目总监： 南永强 项目总监： 刘建 2023年06月14日	负责人： 司心雷 2023年6月14日	



天津液化天然气（LNG）项目扩建工程（二期）接收站工程项目

JL-HT-2017-11

合同编号：35150413-19-FW0101-0005

委托人合同编号：

监理人合同编号：

副本

天津液化天然气（LNG）项目扩建工程（二期）接收站工程项目（标段一）  
监理合同

委 托 人：中石化天津液化天然气有限责任公司

监 理 人：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

## 第一部分 合同协议书

委托人(全称): 中石化天津液化天然气有限责任公司

法定代表人: 王西超

监理人(全称): 天津大港油田集团建设监理有限责任公司

法定代表人: 张绍山

委托人为建设中国石化天津液化天然气(LNG)项目扩建工程(二期)接收站工程项目(以下简称“工程”或“本工程”),已接受监理人提出的承担本工程监理的投标。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》以及其他有关法律、行政法规和中国石化的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并签订如下协议。

### 一、工程概况

工程名称: 天津液化天然气(LNG)项目扩建工程(二期)接收站工程项目。

工程地点: 天津市滨海新区南港工业区东港池东突堤北端。

工程内容: 在天津 LNG 接收站内新建 5 座 22 万立方米 LNG 储罐及配套工艺气化设施、计量外输设施、槽车充装设施等,建成后高压外输能力达到 5500 万方/日。

工程立项批准文号: 津发改许可(2018)71 号。

资金来源: 银行贷款和企业自筹。

计划工期: 2019 年 11 月完成 SCV、IFV、海水泵、高压外输泵、天然气计量撬及配套阀门、管线等安装,具备达到 4500 万方/日供气能力;2021 年 12 月建设完成 LNG 储罐及配套工艺气化设施、计量外输设施、槽车充装设施等全部接收站工程内容,具备投产试运条件。

工程质量目标: 工程质量达到国家及行业施工验收规范合格标准。焊接质量一次合格率 96%以上,按照国家或有关行业颁发的施工质量验评标准对施工质量进行验评,单位工程的质量合格率 100%。工程投产试运一次成功。

### 二、监理工作范围

监理工作范围: 中国石化天津液化天然气(LNG)项目扩建工程(二期)接收站工程包

括 LNG 储罐工程、站场工程两部分, 其中本标段的工作范围为: 5 号 LNG 储罐、7 号 LNG 储罐、8 号 LNG 储罐工程监理, 主要负责对 LNG 储罐工程的施工图审查、施工计划的审核、设备材料的进场检验及施工、试生产和缺陷责任期全过程监理, 包括但不限于从施工准备、土建施工、设备安装及调试、工艺评价、质量检测、交工验收、试生产、竣工验收和缺陷责任期等全过程的监理工作。监理服务还包括上述工程范围内的施工管理交工验收、试生产、性能试验、工程结算、竣工决算审计、竣工验收和缺陷责任期的服务等内容, 并配合数字化及工程创优工作。

### 三、监理工作质量

监理工作质量: 执行国家法律法规、监理规范和委托人相关管理要求。

### 四、签约合同价款

1. 本合同价款形式为: 固定综合人工单价合同。

2. 暂定合同总价为含税金额 12231576 元, 大写壹仟贰佰贰拾叁万壹仟伍佰柒拾陆元整, 增值税税率 6%, 税额为 692353.36 元, 不含税金额为 11539222.64 元。

3. 投标报价说明及签约合同价款明细见合同附件 1。

### 五、总监理工程师

姓名: 尚志勇 ; 身份证号: 120109197009206518 ;

职称: 工程师 ; 注册执业证名称及编号: 国家注册监理工程师执业证(编号: 00264834)。

本合同生效后, 监理人法定代表人应立即任命总监理工程师, 向委托人提交任命书, 明确授权范围、期限和内容。

### 六、监理工作服务期

监理工作服务期: 监理服务期开始时间以第一次现场监理例会时间为准, 至本工程竣工验收全部完成为止。

### 七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 监理人承诺按照法律法规及合同约定, 开展监理工作, 认真贯彻质量、健康、安全、环境保护管理体系, 严格遵守《中国石油化工集团公司工程建设禁令》。

3. 委托人和监理人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标函及附录；
3. 专用合同条款；
4. 通用合同条款；
5. 招标范围及要求；
6. 合同附件；
7. 招标文件；
8. 投标文件；
9. 其他合同文件。

在招标投标、合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，委托人执一份，监理人执一份；副本一式六份，委托人执三份，监理人执三份。

十一、合同未尽事宜，双方签订补充协议，但不得背离本合同约定的实质性内容。

十二、合同生效

合同订立时间：2019.12.25

合同订立地点：天津

本合同双方约定签字并加盖合同专用章后生效。



(签字盖章页)

委托人: (盖合同专用章)

监理人: (盖合同专用章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91120116058716431U

统一社会信用代码: 9112011672752688X4

注册地址: 天津开发区第二大街与新城东路

注册地址: 天津市滨海新区大港油田三号院

交口隆泰广场2号楼-1-1101

育才路

通讯地址: 天津开发区第二大街与新城东路

通讯地址: 天津市滨海新区大港油田三号院

交口隆泰广场2号楼-1-1101

育才路建设监理公司

邮政编码: 300457

邮政编码: 300280

法定代表人或其委托代理人: (姓名打印)

法定代表人或其委托代理人: (姓名打印)

王西超

张绍山

电话: 022-65836279

电话: 022-25976745

电子邮箱: tjlnggcwzb.trqi@sinopec.com

电子邮箱: dgjl@dgjsjl.com.cn

开户银行: 工商银行天津第一支行

开户银行: 中国建设银行股份有限公司天津  
油田支行

账号: 0302 0902 0930 0417 095

账号: 1200 1765 0010 5000 1364

## 业主证明










中石化天津液化天然气有限责任公司于 2019 年 12 月 25 日与天津大港油田集团建设监理有限责任公司签订《天津液化天然气（LNG）项目扩建工程（二期）接收站工程项目（标段一）监理合同》。其中本标段工作范围为：3 座 22 万立方米 LNG 储罐工程监理。储罐类型为 LNG 全包容混凝土储罐，内罐为 9%Ni 钢板。

中石化天津液化天然气有限责任公司

2024 年 9 月 30 日



扫描全能王 创建

SHTRQ-TY-12BX		工程中间交接证书		工程名称：中国石化天津液化天然气（LNG）项目扩建工程（二期）接收站工程 单位工程名称：LNG 罐（TK-08）	
施工合同编号		35150413-20-FW0105-0001		交接日期	
		2023 年 08 月 15 日			
工 程 内 容		<p>中国石化天津液化天然气（LNG）项目扩建工程（二期）接收站工程 LNG 罐（TK-08）包含地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、附属构筑物、集液池及其附属设施、电梯间、储罐安装工程、保冷安装工程、给排水及消防管道、动设备安装工程、消防动设备安装工程、消防静设备安装工程、管道安装工程、电气安装工程、仪表安装工程、电信安装工程共计 16 项分部工程，具体建设内容如下：</p> <p>地基与基础工程包括：混凝土灌注桩 499 根、混凝土短柱 499 根、隔振支座 499 套、混凝土承台 2 座；主体结构工程包括：混凝土罐体；建筑装饰装修工程包括：罐体涂刷；附属构筑物工程包括：电梯间、楼梯间、事故旋转梯基础；集液池及其附属设施工程包括：集液池 1 座、导液沟 45 米；储罐安装工程包括：内罐钢穹顶、铝吊顶、防潮板、二层底板、热角保护、内罐底板、内罐壁板及内罐管道及附件、罐外钢结构仪表平台、中心平台、PSV 平台、VSV 平台共计 9 个平台，附罐楼梯间、事故旋转梯、附罐管道支架；保冷安装工程包括：罐内底层保冷砖、罐壁弹性毡、铝吊顶弹性毡、环隙珍珠岩；给排水及消防管道工程包括：消防管道 702 米；动设备安装工程包括：挺杆起重机 1 台、罐内泵 3 台；消防动设备安装工程包括：雨水泵 1 台、高倍数泡沫发生器 2 台；消防静设备安装工程包括：干粉罐 2 台、高倍数泡沫罐 1 台；管道安装工程包括：工艺管道 2695 米，工艺阀门 222 台；电气安装工程包括：电气电缆敷设 70261 米、电气桥架 3750 米、电气配管 2450 米、防雷接地 4000 米；仪表安装工程包括：仪表电缆敷设 228850 米、仪表桥架 1200 米、仪表配管 1750 米、仪表设备 124 套；电信安装工程包括：电信电缆敷设 43220 米、电信配管 1000 米、电信设备 43 套。</p>			
接 收 意 见		<p>使用单位负责（代表）人  2023 年 08 月 15 日</p>			
质 量 监 督 意 见		<p>同意中心  工程质量监督站长/组长：  （监督站/组章） 2023 年 08 月 15 日</p> <p>石油化工工程质量监督总站 监督业务专用章 (15)</p>			
建设单位		设计单位		监理单位	
<p>（项目部章） 项目经理：</p> <p>2023 年 08 月 15 日</p>		<p>（项目部章） 设计代表：</p> <p>2023 年 08 月 15 日</p>		<p>（项目部章） 项目总监：</p> <p>2023 年 08 月 15 日</p>	
<p>（项目部章） 项目经理：</p> <p>2023 年 08 月 15 日</p>		<p>（项目部章） 项目经理：</p> <p>2023 年 08 月 15 日</p>		<p>（项目部章） 项目经理：</p> <p>2023 年 08 月 15 日</p>	

江苏滨海液化天然气(LNG)项目储罐施工监理服务



**江苏滨海液化天然气（LNG）项目  
储罐施工监理服务合同**

**中海油江苏天然气有限责任公司**

**与**

**天津大港油田集团建设监理有限责任公司**

（合同编号：JSLNG-SH-FW-20190301-009）

2019 年 4 月



## 一、合同协议书

本合同于 2019 年 4 月 \_\_\_\_ 日由以下双方在江苏省南京市签署：

- (1) 中海油江苏天然气有限责任公司（下称“业主”）
  - (2) 天津大港油田集团建设监理有限责任公司（简称“监理公司”）
- （业主和监理公司合称为“双方”）。

鉴于，业主希望进行江苏滨海液化天然气（LNG）项目储罐施工监理服务工作，并为此进行了招标。

鉴于，监理公司是本工作的中标人，并承诺按本合同和招标文件的规定和要求承担和完成工作。

据此，业主和监理公司达成以下协议：

1. 合同协议书中的词语和措辞的含义，应与下文提到的合同条款中分别赋予它们的含义相同。
2. 下列文件应被视为是本合同的组成部分，并与本协议书组成完整的合同内容。

合同条款

附件A： 工作范围和技术要求

附件B： 业主提供的技术文件

附件C： 合同价格和支付条件

附件D： 履约保函和预付款保函（格式）

附件E： HSE 标准附约

附件F： 监理规划和监理实施细则

附件G： 廉政责任书

附件H： 监理人员配备表

附件I： 免责保证书

附件J： 文件编码及通讯往来文件管理细则

除非另有规定，合同协议书、合同条款及其他各合同附件具有优先于双方在合同签署之前关于工作和合同的所有口头和/或书面的讨论、谈判、协

商和/或协议、招标文件、投标书的效力。

合同协议书、合同条款及其他各附件应能够互相解释，解释的优先顺序为：

- (1) 合同协议书和合同条款
- (2) 工作范围和技术要求
- (3) 合同价格及其他附件

本合同监理服务期限暂定为 40 个月，实际开始实施日期自业主对监理公司签署正式工作通知之日起算。

合同自双方法定代表人或其授权代表在合同协议书签署页上签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

签署页

合同双方已于合同协议书开首语所载日期签署本合同，特此证明。

业主：中海油江苏天然气有限责任公司

(盖章)

签署人姓名：俞斌

签署：\_\_\_\_\_

日期：2019年4月1日

监理公司：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

(盖章)

签署人姓名：张绍山

签署：\_\_\_\_\_

日期：2019年4月1日

算，监理工作配套设施费采用总价包干，合同暂定含税总价为RMB21,859,766.00（大写：人民币贰仟壹佰捌拾伍万玖仟柒佰陆拾陆元整），暂定不含税总价为RMB20,622,420.75（大写：人民币贰仟零陆拾贰万贰仟肆佰贰拾元柒角伍分），增值税税率 6%，如因国家税率调整，以合同实际执行期间最新税率为准。报价中没有列出的项目的费用将被视为已分配到有关项目的价格中或在其它款项下已综合进行计算，勿需附任何说明。具体的规定及金额见附件 C。

- 5.3 监理公司应按附件 C 的规定及合同的其他相关规定向业主提交付款申请。除非合同另有规定，否则，业主按附件 C 的规定及合同的其他相关规定向监理公司支付相关的合同款项。
- 5.4 监理公司应保证有充分的资金完成工作，并应向其监理机构提供充分的工作经费，用于履行合同和完成工作。

## 第六条 业主代表

- 6.1 业主任命刘中华先生为业主代表。
- 6.2 业主代表被授权代表业主执行合同和管理合同。业主代表有权对监理公司的工作进行管理，根据监理公司的工作情况，向监理公司签发工作指令和提出指导性意见。监理公司应接受业主代表的指令和指导性意见。
- 6.3 业主有权在任何时间更换业主代表，但应提前七（7）天以书面形式通知监理公司。
- 6.4 业主代表有权指定任何人（包括第三方）作为业主代表助理，协助其对合同和监理公司的工作进行管理。业主代表应将业主代表助理的名字、职能及职权书面通知监理公司。业主代表助理有权根据业主代表的授权，对监理公司签发要求其履行合同的规定及职责的工作指令。业主代表助理在业主代表的授权范围内签发的的工作指令被视为由业主代表签署的指令。如果监理公司与业主代表助理发生合同和/或工作等方面的冲突，监理公司有权诉诸业主代表。业主代表可随时以书面形式撤销对业主代表助理的授权并同时通知监理公司，但撤销授权的决定不具有追溯力。
- 6.5 业主授予业主代表的权力和/或业主代表授予业主代表助理的权力将持续到监理公司完成合同中所规定的全部责任和义务或合同终止。业主代表和/或业主代表助理的任何表示，包括但不限于：满意或不满意、接受或不接受、同意或不同意、批准或不批准等，均不能限制或消除业主根据



## 业主证明

中海油江苏天然气有限责任公司于 2019 年 4 月与天津大港油田集团建设监理有限责任公司签订《江苏滨海液化天然气（LNG）项目储罐施工监理服务合同》。储罐工程包括 4 座 22 万立方米 LNG 储罐和相关设施工程监理。储罐类型为 LNG 全包容混凝土储罐，内罐为 9%Ni 钢板。

中海油江苏天然气有限责任公司

2020/9/30



SH/T 3503—J106B		工程中间交接证书		工程名称：江苏滨海液化天然气（LNG）项目储罐工程	
施工合同编号		JSLNG-SH-GC-20190301-001		交接日期	
		2022 年 05 月 18 日			
工 程 内 容		4 座容量为 220,000m <sup>3</sup> 的全容混凝土 LNG 储罐及配套管道、电气、仪表、消防、防雷等所有设计、采购、施工安装和其他相关服务。			
接 收 意 见		<p>接收站 EPC 工程按设计文件内容对工程实物量已核实，工程质量的初验资料及有关调试记录已审核验证，对于安装专用工具和剩余随机备件、材料已进行清点，对实施方案已进行确认，技术资料完整。质量问题整改完毕。同意进行中间交接。</p> <p>使用单位负责（代表）人：  2022 年 5 月 18 日</p>			
质 量 监 督 意 见		<p>验收程序符合要求，同意中交。</p> <p>工程质量监督站长/组长：  (监督站/组章) 2022 年 5 月 18 日</p>			
建设单位		设计单位		监理单位	
(项目部章) 项目经理：  2022 年 05 月 18 日		(项目部章) 项目经理：  2022 年 05 月 18 日		(项目部章) 项目总监：  2022 年 05 月 18 日	
(项目部章) 项目经理：  2022 年 05 月 18 日		(项目部章) 项目经理：  2022 年 05 月 18 日		(项目部章) 项目经理：  2022 年 05 月 18 日	



工程中间交接证书			工程名称: 江苏滨海液化天然气 (LNG) 项目接收站工程 3#、4# 混凝土外罐及预应力工程施工		
施工合同编号		SGJLGS19006	交接日期		2022 年 01 月 08 日
工 程 内 容	<p>本次工程交接的为 3#、4#储罐土建单位工程, 实物量包括地基及基础、墙体混凝土结构、罐顶混凝土结构、罐内找平层及低温环梁结构、罐外基础等, 共计 5 项分部工程, 现已施工完毕, 且已通过各方验收。</p>				
	<p>附: 施工尾项清单: 0 份</p>				
接 收 意 见	<p>3#、4#储罐土建单位工程, 按照设计文件对工程实物量已核实, 工程质量的初验资料及有关调试记录已审核验证, 对于尾项项目清单与实施方案已进行确认, 技术资料完整, 质量问题整改完毕。同意进行中间交接。</p>				
	<p>使用单位负责人(代表)人: _____ 年 月 日</p>				
建设单位		设计单位	监理单位	总承包单位	施工单位
(项目部章)		(项目部章)	(项目部章)	(项目部章)	(项目部章)
项目经理:		项目经理:	项目总监:	项目经理:	项目经理:
2022 年 01 月 08 日		2022 年 01 月 08 日	2022 年 01 月 08 日	2022 年 01 月 08 日	2022 年 01 月 08 日

江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程接收站扩建项目储罐施工监理服务



江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程  
接收站扩建项目储罐施工监理服务合同

中海油江苏天然气有限责任公司

与

天津大港油田集团建设监理有限责任公司

（合同编号：JSLNG-SH-FW-20210517-012）

2021 年 5 月

杨物秋 萧青



## 第一部分合同协议书

委托人：中海油江苏天然气有限责任公司

注册地址/住址：南京市建邺区贤坤路1号科创中心3楼317室

监理人：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

注册地址/住址：天津市滨海新区海滨街新兴北道与建设路交叉口西100米

鉴于，委托人是一家根据中华人民共和国法律合法设立并存续的企业，拟在江苏盐城滨海港区投资建设江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程接收站扩建项目；

鉴于，监理人是一家根据中华人民共和国法律合法设立并存续的企业，具备提供符合合同要求的江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程接收站扩建项目储罐施工监理服务的全部资质、资格和条件；

鉴于，监理人在提供工程监理服务方面具有较强的专业能力和良好信誉，愿意根据合同的约定向委托人提供江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程接收站扩建项目储罐施工的监理服务；

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律法规，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立合同如下：

### 一、工程概况

1.1 工程名称：江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程接收站扩建项目储罐施工监理；

1.2 工程地点：江苏省盐城市滨海港区；

王 强

## 二、监理范围

2.1 监理范围包括：本项目新增 6 座 27 万方 LNG 储罐及配套设施，本标段为 4 座（5#、6#、7#和 8#）27 万方储罐。本标段监理服务商的工作范围为 4 座 27 万方储罐施工、验收和调试全过程的监理服务，还包括 2 年质保期（质保期定义以《建设工程质量管理条例》为准）内的监理服务。

## 三、监理期限

- 3.1 监理期限：暂定工期 35 个月，实际开始服务日期自委托人对监理人签署正式工作通知之日起算。
- 3.2 监理责任期：自本工程竣工验收合格之日起至其后满两年。

## 四、总监理工程师

4.1 总监理工程师姓名：尚志勇，身份证号码：120109197009206518，注册号：12000923。

## 五、监理酬金

### 5.1 监理酬金金额

监理酬金暂估总额为：RMB19,251,920.00（大写：人民币壹仟玖佰贰拾伍万壹仟玖佰贰拾元整）。暂估不含税总额为：RMB18,162,188.34（大写：人民币壹仟捌佰壹拾陆万贰仟壹佰捌拾捌万叁角肆分），增值税税率【6%】，因政策变化导致适用税率变化的，应按照本合同约定的不含税价不变的原则，按照新适用税率，重新调整合同总价款（价税合计），并据此开具发票及付款，同时因前述条件导致合同总价的变化，不视为变更，据实结算。

### 5.2 监理酬金的支付

监理酬金由委托人按照工程实施进度及合同约定的程序及要求支付，监理酬

王 段 章

(本页无正文，为签章页)



委托人 (盖章)

法定代表人或授权代表签字:

姓名: 俞琰

职务: 总经理

日期: 2021年 5 月 24 日



监理人 (盖章)

法定代表人或授权代表签字:

姓名: 张绍山

职务: 董事长

日期: 2021年 5 月 24 日

## 一、中海油江苏滨海 LNG 一期扩建工程接收站扩建项目情况简介

### 1、项目概况

中海油江苏滨海天然气 (LNG) 一期扩建工程接收站扩建项目位于江苏省盐城市滨海港区内, 临近港区东侧的海堤内侧, 站址东侧靠近海堤, 北侧已通车的港区道路, 道路北侧为规划的液体化工及成品油作业区, 西侧为通用作业区, 南侧临近港区内铁路末端, 场地占地面积 42.38 万 m<sup>2</sup>。本项目在一期工程的基础上进行扩建, 新增 6 座 27 万方 LNG 储罐及配套设施, 建设规模 300 万吨/年。

### 2、项目目标

中海油江苏滨海 LNG 一期扩建工程接收站扩建项目将设计成一座安全、持续和稳定操作的接收站。其应在江苏滨海的气候条件下, 运行至少 50 年, 一期扩建工程应能接卸储存和气化 LNG 并每年输送 300 万吨天然气至输气干线。

中海油江苏滨海 LNG 一期扩建项目的主要目标是确保装置和设备的安全、质量、灵活性及高可靠性。中海油江苏滨海 LNG 一期扩建工程接收站扩建项目设计将符合国家、省及地方政府的法律法规, 符合各种相应标准以减少对环境的危害。

### 3、项目内容

#### 3.1、监理工程范围

储罐施工监理承包商应负责 4 座 27 万方 LNG 储罐相关的所有地上/地下设施、设备/设施基础, 所有建构筑物、钢结构 (包括防火及防腐等)、设备 (含梯子、平台、栏杆等)、管道 (包括管道、阀门、管件、支吊架、喷涂, 保冷等)、电气、防雷接地系统、仪表 (包括现场仪表、控制盘柜、火气现场设备、桥架、支撑、电缆等)、通讯、消防、给排水、道路、围墙、混凝土/碎石/铺装地坪、总图/竖向等工程的全过程施工监理工作。具体以委托人现场委托为准。

#### 3.2、工程总平面布置见布置图

## 二、监理及相关服务的依据和工作条件

### 1、监理及相关服务的依据

监理服务商应依据国家的法律、法规、标准和规范、EPC/PC 总承包合同、监理合同、采办合同、中海油江苏 LNG 一期扩建工程接收站扩建项目的技术规定、工程设计文件等进行施工监理服务工作。如果这些文件的内容之间有冲突, 监理服务商应及时应用法律、行业、专业等相关知识做出判断, 提出处理意见后报告委托人, 委托人将与相关参建方协商并做出最终决定。

#### 1.1 法律、法规、标准和规范

监理服务商应遵循相关规范、标准和法律、法规, 并遵循如下原则:

王 段



SH/T 3503—J106B	工程中间交接证书	工程名称：江苏滨海液化天然气（LNG）一期扩建工程接收站扩建项目—5#储罐工程
-----------------	----------	---

施工合同编号	JSLNG-SH-GC-20210524-002	交接日期	2024年05月20日
--------	--------------------------	------	-------------

工 程 内 容	1座容量为270000m³的地上式全容型LNG储罐及其配套设施（含混凝土外罐、9Ni钢制内罐、钢结构、设备、管道、电气、仪表、消防等工程内容），包括所有设计、采购、施工和其他相关服务。
------------------	--

容	附：施工尾项清单：1份。
---	--------------

接 收 意 见	5#储罐按设计文件内容对工程实物量已核实，工程质量的初验资料及有关调试记录已审核验证，对于安装专用工具和剩余随机备件、材料已进行清点，对于尾项项目清单与实施方案已进行确认，技术资料完整。质量问题整改完毕。同意接收。  使用单位负责（代表）人：[Signature] 2024年05月20日
------------------	--

质 量 监 督 意 见	中交程序符合要求  工程质量监督站长/组长：（监督站/组章）[Signature] 2024年5月20日
----------------------------	--

建设单位 (项目公章) 项目经理： [Signature] 2024年05月20日	设计单位 (项目公章) LNG一期扩建 项目经理：[Signature] 2024年05月20日	监理单位 (项目公章) 项目总监： [Signature] 2024年05月20日	总承包单位 (项目公章) 项目经理： [Signature] 2024年05月20日	施工单位 (项目公章) 项目经理： [Signature] 2024年05月20日
---	---	---	--	---

潮州华瀛液化天然气接收站项目（一期）LNG 储罐工程监理合同

**潮州华瀛液化天然气接收站项目（一期）  
LNG 储罐工程监理合同**

**（编号：CZHYJSZ-CG-2021-02）**

华瀛天然气股份有限公司

天津大港油田集团建设监理有限责任公司

签署时间：2021 年 2 月 5 日

签署地点：广东省潮州市

## 合同协议书

本合同协议书于 2021 年 2 月 5 日由以下双方在广东省潮州市签署:

- (1) 华瀛天然气股份有限公司 (下称“业主”)
  - (2) 天津大港油田集团建设监理有限责任公司 (下称“监理公司”)
- (业主和监理公司合称为“双方”。

鉴于, 业主希望进行潮州华瀛液化天然气项目液化天然气 (简称“LNG”) 储罐工程建设的监理工作, 并为此进行了招标。

鉴于, 监理公司是本工作的中标人, 表示其有能力并承诺按本合同和招标文件的规定和要求承担和完成工作。

据此, 业主和监理公司达成以下协议:

- 1、合同协议书中的词语和措辞的含义, 应与下文提到的合同条款中分别赋予它们的含义相同。
- 2、下列文件应被视为是合同协议书的组成部分, 并与合同协议书组成完整的《潮州华瀛液化天然气接收站项目 LNG 储罐工程监理合同》(下称“合同”) 的内容。

### 合同条款

- 附件 K: 工作范围和技术要求
- 附件 L: LNG 储罐工程与接收站工程界面
- 附件 M: 合同价格和支付条件
- 附件 N: 履约保函格式
- 附件 O: 质量保证和质量控制要求
- 附件 P: 健康、安全、环境保护 (HSE) 管理及要求
- 附件 Q: 工作廉洁规定
- 附件 R: LNG 储罐工程 EPC 三级进度计划
- 附件 S: 监理工作资源和计划
- 附件 T: 监理大纲

王 强



## 签署页

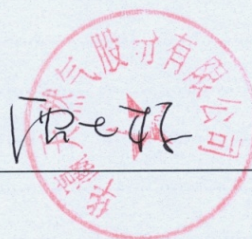
合同协议书双方已于开首语所载日期签署本合同, 特此证明。

业主: 华瀛天然气股份有限公司

法定代表人或授权委托人签字: \_\_\_\_\_

姓名:

职务:



监理公司: 天津大港油田集团建设监理有限责任公司

法定代表人或授权委托人签字: \_\_\_\_\_

姓名:

职务:





## 第一章 工程概述

### 一、项目基本情况

#### 1、项目概况

潮州华瀛液化天然气接收站项目(以下简称“项目”)已由《国家发展改革委关于潮州华瀛液化天然气接收站项目核准的批复》(发改能源〔2019〕1264号)批准建设。项目建设方为华瀛天然气股份有限公司(以下称“业主”)。项目建设资金来源为业主自筹。

项目位于广东省潮州市饶平县所城镇水龟地大堤湾作业区东片区,拟分两期建设。项目一期工程建成 300 万吨/年周转能力,其中管道外输量 200 万吨/年,槽车外输量 80 万吨/年,转运船外输量 20 万吨/年,配套建设 3 座有效工作容积为 20 万方预应力混凝土 9Ni 钢全容式 LNG 储罐;项目二期工程建成后达到 600 万吨/年周转能力,其中气化后管道外输量 460 万吨/年、槽车外输量 100 万吨/年、LNG 转运船外输量 40 万吨/年,配套增建 4 座 20 万方 LNG 储罐。

项目 LNG 储罐 EPC 承包商为中国五环工程有限公司(以下称“承包商”),承包合同已签署。

#### 2、项目建设主要内容

项目基于一期工程和二期工程统筹规划,工程设计深度和范围可以确保项目分步实施具有经济性和可行性原则。对一期工程进行建设,工艺设施包括 LNG 卸/装船系统、LNG 储存系统、蒸发气处理系统、LNG 加压系统、LNG 气化外输系统、天然气计量系统及槽车装车系统等。公用工程系统包括仪表空气和工厂空气系统、氮气系统、燃料气系统、给排水系统、消防水系统、供电系统。辅助设施包括火炬系统、LNG 泄漏及收集系统、电信系统、采暖通风系统、分析化验、维修设施、备品备件储存以及相关建构筑物等。一期工程为二期工程预留接口。

4.3 停止工作、滞工、等待的人员的单价按相应人工综合单价的 40% 计取。

## 第五条 监理工作配套设施综合单价

5.1 监理工作配套设施综合单价是指用于监理工作的全部监理工作配套设施费用。

5.2 监理工作配套设施综合单价的内容包括但不限于: 各类设备/设施及工器具的购置/租赁/使用费用、折旧费、大修理费、经常修理费、安装和拆卸和场外运输费、人工费、燃料动力费、养路费及车船使用费、运营费、消耗材料费、备件费、操作人员费、保险费、管理费、税金、利润、检查和检验费、规费、其它与使用监理工作配套设施有关的费用, 以及监理公司不具有但为完成工作所必需的设备的租赁、购买费。

5.3 设备/设施/设施/仪器/工器具综合单价适用于每一年之中的任何一天(包括节假日), 每一天之中任何时间(包括晚间和夜间), 并且不受地点、环境、工作变更及其他因素的影响。

5.4 停止工作、滞工、等待的单价按相应费率的 40% 计取。

## 第六条 计价方式及价格

6.1 监理工作的合同价格所采用的计价方式为: 在不超过合同规定的合同固定总价的条件下, 按现场的监理人员的工日、监理工作配套设施综合单价和相应的综合单价相结合的计价的方式(具体计算方法见本附件第五部分的相关规定)。

6.2 若因工程机械完工日延后而导致该阶段监理服务期延长, 但机械完工日延期后未超过 3 个月则合同总价不予增加。除合同另有规定外, 在上述期限内, 无论监理公司的各项费用是否超过合同规定的相应合同固定总价, 业主均无义务对公司做出任何补偿。当监理实际服务期超过上述期限时, 合同价格调整按本附件第五部分第二条第(3)款的相关规定执行。

6.3 合同固定总价为: 壹仟叁佰肆拾叁万陆仟叁佰壹拾元整(¥13,436,310)。

6.4 异地工作的差旅费。自合同签订之日起, 若监理公司的监理人员按照业主要求到工程所在地之外或设计所在地之外或监理公司总部所在地之外(不包括工程所在地)的省市地区进行工作, 相关的路费和住宿费由业主承担, 其他费用由监理公司承担。

第七条 若第 6.3 款所列出的金额与“合同价格汇总表”或“合同价格明细表”所列金额不符, 应以本部分第 6.3 款所列金额为准; 若“合同价格汇总



中国石化  
SINOPEC

## 机械竣工证书

项目名称	潮州华瀛液化天然气接收站项目 LNG 储罐工程（1#储罐）
合同编号	20197-PM70-01

致：中国五环工程有限公司

根据《关于加强中国石化工程建设项目收尾及验收阶段管理的通知》的规定，在此通知贵方负责的下列单元/装置已实现机械竣工，具备联动试车条件。

同时要求贵方按照计划完成附件中尾项清单的整改工作。

本证书不免除在合同中已规定的贵方应完成的工作的责任。

建设单位：	建设单位：
项目经理：黄华	装置经理（生产部门）：林列彬 素才尖
日期：	日期：
单元、装置编号：TK-01	机械竣工顺序号：

单位/装置描述：潮州华瀛液化天然气接收站项目 LNG 储罐工程（1#储罐）包含地基与基础、储罐环形墙体混凝土结构、储罐穹顶混凝土结构、装饰与装修、储罐内环梁及找平层、储罐外土建工程、外罐安装工程、内罐安装工程、热角保护安装工程、储罐附件安装、罐内保冷安装、罐外钢结构、设备安装、管道安装、电气安装、电信安装、仪表安装、消防工程、储罐电梯井道工程、储罐电梯安装工程共计 20 个分部工程，具体建设内容如下。

土建工程：桩基灌注桩 376 根，隔振垫 376 台，预应力钢绞线 996t，波纹管 28436m，灌浆 322 m<sup>3</sup>，低温钢筋 520t，普通钢筋 6086t，混凝土 61132m<sup>3</sup>，储罐 LOGO2 个，储罐涂装 22500 m<sup>2</sup>；外罐安装工程：外罐顶衬板 296t，外罐底衬板 280t，外罐壁衬板及埋件 650t，承压圈 90t，穹顶钢结构 320t；内罐安装工程：内罐壁板及加强圈 1652t，内罐底板 315t；热角保护安装工程：二次底板 253t，热角保护壁板及盖板 78t；储罐附件安装：接管、爬梯、支撑型钢、法兰等 115t；罐内保冷安装：吊顶保温 8500m<sup>3</sup>，侧壁保温 3650m<sup>3</sup>，底部保温 3700m<sup>3</sup>，热角保护保温 180m<sup>3</sup>，珍珠岩填充 11000m<sup>3</sup>，罐外管道保温 1759m<sup>3</sup>；罐外钢结构：钢结构 165t；设备工程：罐内低压泵 4 台，电动葫芦 1 台，手动葫芦 2 台；管道安装：工艺管道 8500DIN，阀门 188 台，真空安全阀 6 台，压力安全阀 4 台，安全泄放阀 6 台；电气安装：三级柜及箱 10 台，电缆敷设 3000m，灯具安装 78 套，配管 2150m，防雷接 3200m；仪表安装：热电阻 54 台，压力表 12 台，流量计 4 台，压力变送器 24 台，泄露检测器 5 台，气体检测器 5 台，钢管敷设 700m，线缆敷设 16000m，阀门 14 台，DCS73 点，SIS6 点，GDS18 点，罐表系统安装 8 台；消防工程：消防管安装 1550m，雨淋报警阀组 4 套，干粉灭火系统 1 台，泡沫罐 1 台；电信安装：广播系统：话站 2 套，扬声器 4 只，广播系统接线箱 3 只，广播系统挠性管 23 根；火灾报警系统：挠性管 48 根，手动报警按钮 7 套，防爆型火灾声光报警器 4 套，红外火焰探测器 9 套，接线箱 4 套；工业电视系统：摄像机 6 套，室外防爆型控制箱 2 套，挠性管 17 根，线缆 2600m，配管 450m。罐外电梯：现浇混凝土钻孔灌注桩 6 根，隔振垫 6 台，钢结构 94t，围封 1100 m<sup>2</sup>，设备安装 1 台。

机械竣工日期：

附件资料：

1.对照机械竣工标准，承包商自检情况	6.剩余材料清单
2.工程实物清单	7.监理验证文件
3.工程尾项清单	8.质量监督组验证文件
4.工程质量资料及有关调试记录的审核验证资料	9.现场安全管理协议
5.专用工具、随机备件清单、技术资料	





中国石化  
SINOPEC

## 机械竣工证书

项目名称	潮州华瀛液化天然气接收站项目 LNG 储罐工程（2#储罐）
合同编号	20197-PM70-01

致：中国五环工程有限公司

根据《关于加强中国石化工程建设项目收尾及验收阶段管理的通知》的规定，在此通知贵方负责的下列单元/装置已实现机械竣工，具备联动试车条件。

同时要求贵方按照计划完成附件中尾项清单的整改工作。

本证书不免除在合同中已规定的贵方应完成的工作的责任。

建设单位：	建设单位：
项目经理：黄华	装置经理（生产部门）：林长彬 袁林
日期：	日期：
单元、装置编号：TK-02	机械竣工顺序号：

单位/装置描述：潮州华瀛液化天然气接收站项目 LNG 储罐工程（2#储罐）包含地基与基础、储罐环形墙体混凝土结构、储罐穹顶混凝土结构、装饰与装修、储罐内环梁及找平层、储罐外土建工程、外罐安装工程、内罐安装工程、热角保护安装工程、储罐附件安装、罐内保冷安装、罐外钢结构、设备安装、管道安装、电气安装、电信安装、仪表安装、消防工程、储罐电梯井道工程、储罐电梯安装工程共计 20 个分部工程，具体建设内容如下。

土建工程：桩基灌注桩 376 根，隔振垫 376 台，预应力钢绞线 996t，波纹管 28436m，灌浆 322m<sup>3</sup>，低温钢筋 520t，普通钢筋 6086t，混凝土 61132m<sup>3</sup>，储罐 LOGO2 个，储罐涂装 22500 m<sup>2</sup>；外罐安装工程：外罐顶衬板 296t，外罐底衬板 280t，外罐壁衬板及埋件 650t，承压圈 90t，穹顶钢结构 320t；内罐安装工程：内罐壁板及加强圈 1652t，内罐底板 315t；热角保护安装工程：二次底板 253t，热角保护壁板及盖板 78t；储罐附件安装：接管、爬梯、支撑型钢、法兰等 115t；罐内保冷安装：吊顶保温 8500m<sup>3</sup>，侧壁保温 3650m<sup>3</sup>，底部保温 3700m<sup>3</sup>，热角保护保温 180m<sup>3</sup>，珍珠岩填充 11000m<sup>3</sup>，罐外管道保温 1759m<sup>3</sup>；罐外钢结构：钢结构 165t；设备安装：罐内低压泵 2 台，电动葫芦 1 台，手动葫芦 2 台，集液池泵 1 台；管道安装：工艺管道 7230DIN，阀门 176 台，真空安全阀 6 台，压力安全阀 4 台，安全泄放阀 6 台；电气安装：三级柜及箱 10 台，电缆敷设 3000m，灯具安装 78 套，配管 2150m，防雷接地 3200m；仪表安装：热电阻 54 台，压力表 12 台，流量计 4 台，压力变送器 24 台，泄露检测器 5 台，气体检测器 5 台，钢管敷设 700m，线缆敷设 13000m，阀门 14 台，DCS73 点，SIS6 点，GDS18 点，罐表系统安装 8 台；消防工程：消防管安装 1550m，雨淋报警阀组 4 套，干粉灭火系统 1 台，泡沫罐 1 台；电信安装：广播系统：话站 2 套，扬声器 4 只，广播系统接线箱 3 只，广播系统挠性管 23 根；火灾报警系统：挠性管 48 根，手动报警按钮 7 套，隔爆型火灾声光报警器 4 套，红外火焰探测器 9 套，接线箱 4 套；工业电视系统：摄像机 6 套，室外防爆型控制箱 2 套，挠性管 17 根，线缆 2600m，配管 450m；罐外电梯：现浇混凝土钻孔灌注桩 6 根，隔振垫 6 台，钢结构 94t，围封 1100 m<sup>2</sup>，设备安装 1 台。

机械竣工日期：

附件资料：

1.对照机械竣工标准，承包商自检情况	6.剩余材料清单
2.工程实物清单	7.监理验证文件
3.工程尾项清单	8.质量监督组验证文件
4.工程质量资料及有关调试记录的审核验证资料	9.现场安全管理协议
5.专用工具、随机备件清单、技术资料	



中国石化  
SINOPEC

## 机械竣工证书

项目名称	潮州华瀛液化天然气接收站项目 LNG 储罐工程（3#储罐）
合同编号	20197-PM70-01

致：中国五环工程有限公司

根据《关于加强中国石化工程建设项目收尾及验收阶段管理的通知》的规定，在此通知贵方负责的下列单元/装置已实现机械竣工，具备联动试车条件。

同时要求贵方按照计划完成附件中尾项清单的整改工作。

本证书不免除在合同中已规定的贵方应完成的工作的责任。

建设单位：	建设单位：
项目经理：黄华	装置经理（生产部门）：[Signature]
日期：	日期：
单元、装置编号：TK-03	机械竣工顺序号：

单位/装置描述：潮州华瀛液化天然气接收站项目 LNG 储罐工程（3#储罐）包含地基与基础、储罐环形墙体混凝土结构、储罐穹顶混凝土结构、装饰与装修、储罐内环梁及找平层、储罐外土建工程、外罐安装工程、内罐安装工程、热角保护安装工程、储罐附件安装、罐内保冷安装、罐外钢结构、设备安装、管道安装、电气安装、电信安装、仪表安装、消防工程、储罐电梯井道工程、储罐电梯安装工程共计 20 个分部工程，具体建设内容如下。

2、土建工程：桩基灌注桩 376 根，隔振垫 376 台，预应力钢绞线 996t，波纹管 28436m，灌浆 322 m³，低温钢筋 520t，普通钢筋 6086t，混凝土 61132m³，储罐 LOGO2 个，储罐涂装 22500 m²；外罐安装工程：外罐顶衬板 296t，外罐底衬板 280t，外罐壁衬板及埋件 650t，承压圈 90t，穹顶钢结构 320t；内罐安装工程：内罐壁板及加强圈 1652t，内罐底板 315t；热角保护安装工程：二次底板 253t，热角保护壁板及盖板 78t；储罐附件安装：接管、爬梯、支撑型钢、法兰等 115t；罐内保冷安装：吊顶保温 8500m³，侧壁保温 3650m³，底部保温 3700m³，热角保护保温 180m³，珍珠岩填充 11000m³，罐外管道保温 1759m³；罐外钢结构：钢结构 165t；设备工程：罐内低压泵 2 台，电动葫芦 1 台，手动葫芦 2 台，集液池泵 1 台；管道安装：工艺管道 7230DIN，阀门 176 台，真空安全阀 6 台，压力安全阀 4 台，安全泄放阀 6 台；电气安装：三级柜及箱 10 台，电缆敷设 3000m，灯具安装 78 套，配管 2150m，防雷接 3200m；仪表安装：热电阻 54 台，压力表 12 台，流量计 4 台，压力变送器 24 台，泄露检测器 5 台，气体检测器 5 台，钢管敷设 700m，线缆敷设 13000m，阀门 14 台，DCS73 点，SIS6 点，GDS18 点，罐表系统安装 8 台；消防工程：消防管安装 1550m，雨淋报警阀组 4 套，干粉灭火系统 1 台，泡沫罐 1 台；电信安装：(1)广播系统：话站 2 套，扬声器 4 只，广播系统接线箱 3 只，广播系统挠性管 23 根；(2)火灾报警系统：挠性管 48 根，手动报警按钮 7 套，隔爆型火灾声光报警器 4 套，红外火焰探测器 9 套，接线箱 4 套；(3)工业电视系统：摄像机 6 套，室外防爆型控制箱 2 套，挠性管 17 根，线缆 2600m，配管 450m。罐外电梯：现浇混凝土钻孔灌注桩 6 根，隔振垫 6 台，钢结构 94t，围封 1100 m²，设备安装 1 台。

机械竣工日期：

附件资料：

1.对照机械竣工标准，承包商自检情况	6.剩余材料清单
2.工程实物清单	7.监理验证文件
3.工程尾项清单	8.质量监督组验证文件
4.工程质量资料及有关调试记录的审核验证资料	9.现场安全管理协议
5.专用工具、随机备件清单、技术资料	



芜湖长江 LNG 内河接收（转运）站项目储罐及接收站工程

安徽长江液化天然气有限责任公司  
芜湖长江LNG内河接收（转运）站项  
目储罐及接收站工程监理合同

合同编号：

委托人： 安徽长江液化天然气有限责任公司

监理人： 天津大港油田集团建设监理有限责任公司

签订地点： 安徽省芜湖市弋江区

签订时间： 2020年5月6日



张景龙

## 第一部分 合同协议书

委托人：安徽长江液化天然气有限责任公司

注册地址/住址：安徽省芜湖长江大桥综合经济开发区高安街道疏港路6号

监理人：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

注册地址/住址：天津市滨海新区海滨街新兴北道与建设路交口西 100 米

鉴于，委托人是根据中华人民共和国法律合法设立并存续的企业，拟在安徽省芜湖市投资建设芜湖长江 LNG 内河接收（转运）站项目储罐及接收站工程项目；

鉴于，监理人是一家根据中华人民共和国法律合法设立并存续的企业，具备提供符合合同要求的芜湖长江 LNG 内河接收（转运）站项目储罐及接收站工程项目监理服务的全部资质、资格和条件；

鉴于，监理人在提供工程监理服务方面具有较强的专业能力和良好信誉，愿意根据合同的约定向委托人提供芜湖长江 LNG 内河接收（转运）站项目储罐及接收站工程监理项目的监理服务；

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律法规，在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上，经协商一致，双方订立合同如下：

## 一、工程概况

- 1.1 工程名称: 芜湖长江 LNG 内河接收(转运)站项目储罐及接收站工程监理;
- 1.2 工程地点: 安徽省芜湖市三山港区;
- 1.3 工程规模: 2座10万立方米LNG储罐及配套设施
- 1.4 工程概算投资额:            /           。

## 二、 监理范围

- 2.1 监理范围包括：2座 LNG 储罐和接收站接卸、外输系统的施工、验收、调试、试生产、竣工验收以及 2 年质保期内全过程的监理服务。

## 三、 监理期限

- 3.1 监理期限：自合同生效之日起至完成工程竣工验收合格且工程移交之日起满两年止”。
- 3.2 监理责任期：请自本工程竣工验收合格之日起至其后满两年”。

## 四、 总监理工程师

- 4.1 总监理工程师姓名：【张阳】，身份证号码：【120109197009036512】，监理工程师证注册号：【12001537】。

## 五、 监理酬金

### 5.1 监理酬金金额

#### 固定综合单价

监理酬金含税（含 6%的税费费率，发票为增值税专用发票）暂估总额为：¥13,967,500.00 元（大写：壹仟叁佰玖拾陆万柒仟伍佰元整）；监理酬金不含增值税暂估金额为：¥13,176,886.79 元（大写：壹仟叁佰壹拾柒万陆仟捌佰捌拾陆元柒角玖分）。

### 5.2 监理酬金的支付

监理酬金由委托人按照工程实施进度及合同约定的程序及要求支付，监理酬金的支付进度【详见合同附件三】。

### 5.3 监理人账户

开户名称：天津大港油田集团建设监理有限责任公司

银行账号：12001765001050001364

开户行名称：中国建设银行股份有限公司天津油田支行

(本页无正文，为签章页)

委托人（盖章）



法定代表人或授权代表签字：

庄家汉

监理人（盖章）



法定代表人或授权代表签字：

张景龙



## 业主证明

安徽长江液化天然气有限责任公司于 2021 年 5 月 6 日与天津大港油田集团建设监理有限责任公司签订《芜湖长江 LNG 内河接收(转运)站项目储罐及接收站工程监理合同》。监理范围包括: 2 座 10 万立方米 LNG 储罐和接收站接卸、气化和外输系统工艺厂的全过程监理。储罐类型为 LNG 全容混凝土储罐, 内罐为 9%Ni 钢板。

本工程于 2024 年 9 月机械完工。

特此证明。

安徽长江液化天然气有限责任公司

2024/10/9



# 工程竣工验收报告

工程名称：芜湖长江 LNG 内河接收（转运）站项目接收站工程

竣工日期：2024 年 9 月 30 日

验收组织单位

建设单位（章）安徽长江液化天然气有限责任公司



## 工程概况一览表

工程名称	芜湖长江 LNG 内河接收(转运)站项目接收站工程		工程地点	芜湖市三山港区高安圩作业区		
工程规划许可证号	/	工程施工许可证号	340200202408280199 340200202408060199 340200202407120199 340200202407040199	质量监督注册号	/	
工程用途	LNG 接卸、储存、外输	工程规模	2 座 LNG 装卸泊位, LNG 储罐区、工艺装置区、LNG 槽车装车站、公用工程及辅助生产区	造价	295643.11 元	
工程主要内容	芜湖长江 LNG 内河接收(转运)站项目接收站工程主要包括专用码头新建 2 座 LNG 装卸泊位(1#、3#泊位)以及后方陆域。 本项目水域建设内容包括 2 座 LNG 装卸泊位, 1 座综合用房平台, 1 座接岸引桥, 陆域建设内容包括 LNG 储罐区、工艺装置区、LNG 槽车装车站、公用工程及辅助生产区、火炬设施、门卫等生产和辅助建筑, 新建 2 个 10 万方 LNG 储罐(另远期预留 42 万方 LNG 储罐区)、气化、装车及配套建设道路、供配电、通信控制、给排水、安全环保等相关工程。					
开工日期	2022.12.31		竣工日期	2024.9.30		
建设单位	安徽长江液化天然气有限责任公司		法定代表人	庄家汉		
单位地址	安徽省芜湖市三山区高安街道疏港路 6 号		项目负责人	陈春涛		
勘察单位	中冀建勘集团有限公司		资质等级	综甲	项目负责人	纪迎超
设计单位	中海油石化工程有限公司		资质等级	行业甲级	项目负责人	王庆
施工单位	中国化学工程第十四建设有限公司		资质等级及证书号	石油化工工程总承包特级 D132018432		
法定代表人	史建明		项目经理及证书号	耿进杰 苏 1322015201508021		
监理单位	天津大港油田集团建设监理有限责任公司		资质等级及证书号	甲级		
法定代表人	张绍山		总监及岗位证书号	张阳 12001537		
工程质量监督机构	芜湖市建设工程质量监督站					



1205

### 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	芜湖长江LNG内河接收(转运)站项目工艺厂施工总承包	结构类型	框架结构、钢结构、钢框架、纵梁式钢管座、混凝土基础、水池	工程规模	接收站工艺厂工程的工艺单元、公用工程单元
施工单位	中国化学工程第十四建设有限公司	技术负责人	高国民	开工日期	2022.12.31
项目经理	耿进杰	项目技术负责人	王晓东	完工日期	2024.9.30

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共6分部, 经审查6分部, 符合标准及设计要求6分部	合格
2	质量控制资料核查	共9项, 经审查符合要求9项, 核定符合规范要求9项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合要求8项, 共抽查8项, 符合要求8项, 经返工处理符合要求0项	合格
4	观感质量验收	共抽查1项, 符合要求1项, 不符合要求0项	合格
5	综合验收结论	合格	

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	单位(项目负责人)	总监理工程师	单位负责人	单位(项目负责人)
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
年 月 日	2024年9月3日	2024年9月3日	2024年9月3日	2024年9月3日

注: 该表由施工单位填写, 验收结论由监理(建设)单位填写, 综合验收结论由参加验收单位共同商定, 建设单位填写。



5、投标文件签章自查表（仅用于投标人生成文件时自查之用，是否提供该表格不作为否决项。）

投标文件签章自查表

序号	签章情况	是否已完成
1	投标文件生成时是否已签署投标人企业机构数字证书或电子营业执照	是
2	投标文件生成时是否已签署投标人法人代表个人数字证书	是
3	其他人员个人数字证书（如项目总监）	是

提醒：投标人生成投标文件后，用深圳电子标书查看工具打开投标文件，点击校验签名，确认是否已签署企业机构数字证书或电子营业执照以及法人代表个人数字证书。