

深圳市宝安区臣田商务大厦1栋一单元1101等4套办公房产明细表

| 序号 | 房产名称（坐落）                      | 不动产权证号                  | 用途 | 建筑面积（㎡） | 使用年限                         | 物业状态 | 挂牌底价        | 保证金金额 | 转让方式 |
|----|-------------------------------|-------------------------|----|---------|------------------------------|------|-------------|-------|------|
| 1  | 深圳市宝安区宝民二路233号臣田商务大厦1栋一单元1101 | 粤（2025）深圳市不动产权第0258208号 | 办公 | 93.68   | 40年（从2019年4月16日至2059年4月15日止） | 空置   | 1000.9950万元 | 200万元 | 整体转让 |
| 2  | 深圳市宝安区宝民二路233号臣田商务大厦1栋一单元1102 | 粤（2025）深圳市不动产权第0258209号 | 办公 | 95.36   | 40年（从2019年4月16日至2059年4月15日止） | 空置   |             |       |      |
| 3  | 深圳市宝安区宝民二路233号臣田商务大厦1栋一单元1103 | 粤（2025）深圳市不动产权第0258210号 | 办公 | 296.02  | 40年（从2019年4月16日至2059年4月15日止） | 空置   |             |       |      |
| 4  | 深圳市宝安区宝民二路233号臣田商务大厦1栋一单元1115 | 粤（2025）深圳市不动产权第0258222号 | 办公 | 78.4    | 40年（从2019年4月16日至2059年4月15日止） | 空置   |             |       |      |

