



一、投标函

致： 深圳公共资源交易中心

1、根据已收到贵单位的项目编号为 SZZXCG-2025-00152 的 深圳外国语湾区学校食堂装修工程 项目的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿意按照招标文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2、投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标报价。

3、如果我单位中标，我单位将按照招标文件的要求提交履约担保。

4、我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6、我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

7、如我单位按项目要求提供样品，且未在规定时间内取回样品的，视同放弃取回，同意深圳公共资源交易中心对样品进行清理。

投标人： 深圳市松立建设集团有限公司

单位地址： 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

法定代表人（负责人）或其委托代理人： 蔡松江

邮政编码： 518000 电话： 0755-28919241 邮箱： 798158967@qq.com

开户银行名称： 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

开户银行账号： 4420 1600 6000 5252 8816

开户银行地址： 广东省深圳市福田区景田北路 21 号名进投资大厦 1 楼

开户银行电话： 0755-83157181

日期： 2025 年 5 月 12 日

二、采购投标及履约承诺函

致：深圳公共资源交易中心

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况。
2. 我单位参与本项目采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。**符合招标文件关于联合体及进口产品的相关资格要求。**
3. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件。
4. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
5. 我单位不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。
6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。
7. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。
- 我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。
8. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。
9. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。
10. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物

权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

11. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。若所投产品包括数据中心相关设备的，应满足《财政部 生态环境部 工业和信息化部关于印发〈绿色数据中心政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财库〔2023〕7号）要求。若所投产品涉及国家强制性标准的，所投产品应符合国家强制性标准相关要求。

12. 我单位已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

13. 我单位保证，符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定，与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；未对本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情形。若存在“不同供应商的董事、股东或其他高级管理人员为同一人的”情形的，我单位保证不存在串通投标、恶意串通或者视为串通投标的情形。

14. 我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》，依法被列入失信信息。

15. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人： 深圳市松立建设集团有限公司

日期： 2025 年 5 月 12 日



三、投标人情况及资格证明文件

(一) 投标人资格证明文件

(特别提示: 投标人须按本招标文件第一册第一章招标公告“投标人的资格要求”(即投标人资格要求)提供相关的资格证明资料, 未提供或提供不完整、不符合要求的, 将作投标无效处理, 其中要求提供《采购投标及履约承诺函》且已在“二、采购投标及履约承诺函”章节中提供了, 此处可不重复提供。)

1、资质证书

| | |
|---|---|
|  建筑业企业资质证书 | |
| 证书编号: D244241000 | |
| 企业名称: | 深圳市松立建设集团有限公司 |
| 统一社会信用代码: | 91440300062731132N |
| 法定代表人: | 蔡松江 |
| 注册地址: | 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013 |
| 有效期: | 至2026年09月28日 (请扫码查看各项资质有效期) |
| 资质等级: | 市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级 消防设施工程专业承包一级 防水防腐保温工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 ***** |
|  | |
| <small>先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验</small> | |
| 发证机关: |  |
| 发证日期: | 2024年07月15日 |



建筑业企业资质证书

证书编号: D344090999

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天玑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级
建筑幕墙工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月15日



2、安全生产许可证

| | |
|--|---|
|  | |
| 统一社会信用代码：91440300062731132N |  |
| <h1>安全生产许可证</h1> | |
| 编号：（粤）JZ安许证字[2023]016315 | |
| 企业名称： | 深圳市松立建设集团有限公司 |
| 法定代表人： | 蔡松江 |
| 单位地址： | 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013 |
| 经济类型： | 有限责任公司(自然人独资) |
| 许可范围： | 建筑施工 |
| 有效期： | 2024年06月03日 至 2027年06月03日 |
|  | |
| 发证机关：广东省住房和城乡建设厅 | |
| 发证日期：2024年06月28日 | |
| <small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small> | |



3、营业执照



营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300062731132N

名 称 深圳市松立建设集团有限公司
类 型 有限责任公司（自然人独资）
法定代表人 蔡松江

成 立 日 期 2013年02月26日
住 所 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2023年05月24日



变更（备案）通知书

22206807220

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。

变更后许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。

变更后一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政



环境检测；建筑材料、装饰材料、暖通工程设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；环保咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；商务信息咨询（不含投资类咨询）；项目策划与公关服务；市场营销策划；科普宣传服务；环境卫生管理（除环境监测、污染源检查服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称： 深圳市松立建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市松立建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





松立建设

Songli Construction

（二）中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

1、中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加深圳外国语湾区学校（单位名称）的深圳外国语湾区学校食堂装修工程（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部由符合政策要求的中小企业承建。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 深圳外国语湾区学校食堂装修工程（标的名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为深圳市松立建设集团有限公司（企业名称，要求承接企业本身所属行业应当与招标文件要求的行业相一致），从业人员53人，营业收入为12777.37万元，资产总额为4210.83万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建企业为（企业名称，要求承接企业本身所属行业应当与招标文件要求的行业相一致），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本投标人对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

本投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。



四、项目详细报价

(一) 开标一览表

| 项目名称 | 投标报价（元） | 备注 |
|---------------------|--|------------------------------|
| 深圳外国语湾区学校 食堂装修工程 | 大写：贰佰壹拾叁万伍仟 伍佰贰拾捌元肆角零分 小写：2135528.40 | 与自行采购系统报价 保持一致，否则投标 无效 |

注：

- 1、投标人的投标报价不得超过预算金额，否则将导致投标无效。
- 2、项目包含硬件设备、产品等货物采购的，除了要求供应商响应服务方案及报价外，必须按照货物类公开招标文件模板规定的分项报价表格式，要求供应商响应货物标的产品规格型号并逐一分项报价。



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程

第1页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|----------------|--------|--------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| | | 整个项目 | | | | | | |
| | | 小学餐厅装修 | | | | | | |
| 1 | 011605002001 | 立面块料拆除 | 1.拆除外墙文化石 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 51.62 | 29.94 | 1545.50 | |
| 2 | 030702001001 | 碳钢通风管道 | 1.原新风口封闭,相应新风支管拆除 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 16.40 | 21.08 | 345.71 | |
| 3 | 011601001001 | 砖砌体拆除 | 1.拆除门洞 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 2.06 | 235.23 | 484.57 | |
| 4 | 011610002001 | 金属门窗拆除 | 1.拆除防火门 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 3.96 | 25.98 | 102.88 | |
| 5 | 010103002001 | 土方弃置 | 1.拆除垃圾清理外运,运距30km 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 2.75 | 111.71 | 307.20 | |
| 6 | 010402001001 | 砌块墙 | 1.增压加气混凝土砌块墙体 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 13.80 | 623.73 | 8607.47 | |
| 7 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1.新建墙体双面批荡20mm厚水泥砂浆 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 138.04 | 35.45 | 4893.52 | |
| 8 | 010503005001 | 过梁 | 1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土种类:普通混凝土 3.直形 木模板 4.纵筋3 8, 箍筋 6@200, 结构胶植筋锚入柱子 5.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 0.14 | 664.22 | 92.99 | |
| 9 | 010807001001 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1.玻璃品种、厚度:6Low-E+9A+6mm中空钢化玻璃 2.框、扇材质:普通铝合金窗 3.窗代号及洞口尺寸:C9736 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 34.92 | 458.92 | 16025.49 | |
| 本页小计 | | | | | | | 32405.33 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程

第2页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|---|----------------|--------|--------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 10 | 010807001003 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1.玻璃品种、厚度-6Low-E+9A+6mm中空钢化玻璃 2.框、扇材质:普通铝合金窗 3.窗代号及洞口尺寸:C4136 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 15.26 | 458.92 | 7003.12 | |
| 11 | 010503002001 | 矩形梁 | 1.窗边地梁,普通预拌混凝土C20 2.矩形梁 木模板 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 2.10 | 571.57 | 1200.30 | |
| 12 | 011105003001 | 块料踢脚线 | 1.窗边新增面砖 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 13.94 | 35.02 | 488.18 | |
| 13 | 011101001001 | 水泥砂浆楼地面 | 1.窗边新增砂浆找坡及外墙涂料(同现状外墙涂料质感) 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 6.97 | 38.71 | 269.81 | |
| 14 | 011406001001 | 天棚抹灰面油漆 | 1.混凝土底板和梁喷涂5厚吸音无机涂料 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 166.21 | 49.09 | 8159.25 | |
| 15 | 011302001001 | 吊项天棚 | 1.阵列声学障板 2.M6吊环,M6登山扣(可加钢丝绳),M6带钩膨胀螺栓固定 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 73.33 | 301.62 | 22117.79 | |
| 16 | 011207001001 | 墙面装饰板 | 1.30*50木方龙骨防火防潮处理 2.12厚阻燃夹板,局部双层9.5厚埃特板基层垫高 3.1.5厚木纹铝板 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 116.87 | 274.81 | 32117.04 | |
| 17 | 011406001003 | 墙面抹灰面油漆 | 1.抗菌釉面漆墙面 2.刮腻子二遍,底漆一遍,面漆二遍 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 40.14 | 45.82 | 1839.21 | |
| 18 | 011406001003 | 窗框质感涂料 | 1.现状窗框刷浅蓝色质感涂料 2.刮腻子二遍,底漆一遍,面漆二遍 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 1.42 | 50.47 | 71.67 | |
| 本页小计 | | | | | | | 73266.37 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第3页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|----------------|-------|---------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 19 | 011204003001 | 块料墙面 | 1.墙面砖,颜色和尺寸同现状 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 29.76 | 160.52 | 4777.08 | |
| 20 | 011105006001 | 金属踢脚线 | 1.50mm高1.2厚不锈钢踢脚线 2.12厚阻燃夹板 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 38.03 | 43.14 | 1640.61 | |
| 21 | 011501009001 | 打汤台 | 1.白色人造石台面/挡水 2.白色烤漆板柜门 3.规格:550mm宽*800mm高 4.含五金合页配件等 5.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 6.00 | 887.65 | 5325.90 | |
| 22 | 011505001001 | 洗手台 | 1.40*40*4镀锌角钢骨架 2.人造石洗手台 3.规格:600mm宽*500mm高 4.含陶瓷洗手盆/水龙头/下水器/软管角阀等全部配件 5.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 4.90 | 738.34 | 3617.87 | |
| 23 | 011505010001 | 镜面玻璃 | 1.6mm银镜,10mmU型不锈钢边框 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 5.39 | 144.64 | 779.61 | |
| 24 | 010802003001 | 钢质防火门 | 1.成品钢质防火门安装,钢质防火门 乙级(成品) 2.编号:FM乙1523(新)带门禁 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 2 | 2341.66 | 4683.32 | |
| 25 | 010802003002 | 钢质防火门 | 1.乙级防火门(1600*2200) 2.编号:FM乙1622 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 1 | 2389.16 | 2389.16 | |
| 26 | 011303001001 | 采光天棚 | 1.8+1.52PVB+8mm钢化夹胶玻璃 2.100*100*5mm钢通(表面氟碳喷涂)埋件MJ-02固定,50*20*3mm厚角铝封边,玻璃副框,中性硅酮结构胶 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 2.40 | 538.21 | 1291.70 | |
| 本页小计 | | | | | | | 24505.25 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程

第4页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|---------|---|----------------|--------|--------|-----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 27 | 011505001002 | 洗手台(增设) | 1.40*40*4镀锌角钢骨架 2.人造石洗手台 3.规格:600mm宽*500mm高 4.含陶瓷洗手盆/水龙头/下水器/软管角阀等全部配件 5.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 8.40 | 738.23 | 6201.13 | |
| 28 | 011505010002 | 镜面玻璃 | 1.6mm银镜,10mmU型不锈钢边框 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 9.24 | 144.64 | 1336.47 | |
| 29 | 011109B00200 | 栏杆 | 1.空调位置不锈钢栏杆,高度900mm 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.20 | 358.68 | 1147.78 | |
| | | 分部小计 | | | | | 138862.33 | |
| | | 中学餐厅装修 | | | | | | |
| 30 | 011601001002 | 砖砌体拆除 | 1.砖砌体拆除/拆除门洞 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 58.84 | 235.23 | 13840.93 | |
| 31 | 011605001001 | 平面块料拆除 | 1.砖砌体拆除/拆除门洞 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 184.02 | 29.34 | 5399.15 | |
| 32 | 011610002002 | 金属门窗拆除 | 1.现状玻璃窗拆除 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 22.68 | 41.36 | 938.04 | |
| 33 | 011610002003 | 金属门窗拆除 | 1.拆除防火门 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 24.42 | 25.98 | 634.43 | |
| 34 | 010103002002 | 土方弃置 | 1.拆除垃圾清理外运,运距30km 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 68.04 | 111.71 | 7600.75 | |
| 35 | 010402001002 | 砌块墙 | 1.增压加气混凝土砌块墙体 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 40.98 | 623.73 | 25560.46 | |
| 36 | 010402001003 | 砌块墙 | 1.增压加气混凝土砌块墙体(超过3.6m) 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 8.46 | 724.11 | 6125.97 | |
| | | 本页小计 | | | | | 68785.11 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程 第5页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------------|--|----------------|--------|--------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 37 | 011201001003 | 墙面一般抹灰 | 1.新建墙体双面批荡20mm厚水泥砂浆 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 491.49 | 35.45 | 17423.32 | |
| 38 | 010503005003 | 过梁 | 1.混凝土强度等级:C20 2.混凝土种类:普通混凝土 3.直形 木模板 4.纵筋3 8, 箍筋 6@200, 结构胶植筋锚入柱子 5.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 0.34 | 664.22 | 225.83 | |
| 39 | 010807001003 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1.玻璃品种、厚度:6Low-E+9A+6mm中空钢化玻璃 2.框、扇材质:普通铝合金窗 3.窗代号及洞口尺寸:C3027 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 8.10 | 458.92 | 3717.25 | |
| 40 | 010807001004 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1.玻璃品种、厚度:6Low-E+9A+6mm中空钢化玻璃 2.框、扇材质:普通铝合金窗 3.窗代号及洞口尺寸:C1822 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 3.96 | 458.92 | 1817.32 | |
| 41 | 010807001005 | 金属(塑钢、断桥)窗 | 1.玻璃品种、厚度:6Low-E+9A+6mm中空钢化玻璃 2.框、扇材质:普通铝合金窗 3.窗代号及洞口尺寸:MLC4939 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 19.11 | 458.92 | 8769.96 | |
| 42 | 010807005001 | 金属格栅窗 | 1.新增格栅围挡 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 32.88 | 352.89 | 11603.02 | |
| 本页小计 | | | | | | | 43556.70 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第6页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|--|----------------|--------|--------|-----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 43 | 011102003001 | 块料楼地面 | 1. 800X800防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 2厚聚合物水泥防水无机涂料/II型,四周沿墙上翻高出完成面1500高,门口涂出500,两侧涂出各200 4. 20厚M20水泥砂浆保护兼找平层 5. 陶粒混凝土回填,厚度详具体平面 6. 1.5mm厚聚氨酯防水无机涂料(单组分)四周上翻建筑完成面1500高、(阴角、管井、地漏处施工1.0mm防水附加层) 7. 界面剂一道 8. 钢筋混凝土楼板,打磨平整并清理干净 9. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 79.16 | 301.24 | 23846.16 | |
| 44 | 011102003002 | 块料楼地面 | 1. 800X800防滑地砖 2. 20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3. 钢筋混凝土楼板,打磨平整并清理干净 4. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 142.89 | 175.01 | 25007.18 | |
| 45 | 010512008001 | 不锈钢排水沟 | 1. 地沟下挖300,做不锈钢排水沟成品排水沟含不锈钢盖板 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 10.08 | 379.04 | 3820.72 | |
| 46 | 011302001003 | 吊顶天棚 | 1. 成品龙骨铝扣板吊顶,铝合金嵌入式方板 600mm×1200mm×1.2mm 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 279.92 | 138.20 | 38684.94 | |
| 47 | 011302001004 | 吊顶天棚 | 1. 成品龙骨铝扣板吊顶,1.2厚木纹覆膜铝扣板 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 63.15 | 157.04 | 9917.08 | |
| 48 | 011406001004 | 天棚抹灰面油漆 | 1. 混凝土底板和梁喷涂5厚吸音无机涂料 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 468.02 | 49.09 | 22975.10 | |
| 49 | 011302001003 | 吊顶天棚 | 1. 阵列声学障板 2. M6吊环, M6登山扣(可加钢丝绳), M6带钩膨胀螺栓固定 3. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 163.08 | 301.62 | 49188.19 | |
| 本页小计 | | | | | | | 173439.37 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第7页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|----------------|--------|---------|-----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 50 | 010810002001 | 木窗帘盒 | 1.轻钢龙骨12mm阻燃夹板基层,石膏板面层刷白色乳胶漆窗帘盒 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 16.98 | 83.93 | 1425.13 | |
| 51 | 011406001005 | 墙面抹灰面油漆 | 1.抗菌釉面漆墙面 2.刮腻子二遍,底漆一遍,面漆二遍 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 321.20 | 45.82 | 14717.38 | |
| 52 | 011207001003 | 墙面装饰板 | 1.30*50木方龙骨防火防潮处理 2.12厚阻燃夹板,局部双层9.5厚埃特板基层垫高,含消火栓暗门/管井门在内 3.1.5厚木纹铝板 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 396.57 | 274.81 | 108981.40 | |
| 53 | 011204003003 | 块料墙面 | 1.墙面砖,600X1200墙砖 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 195.74 | 166.08 | 32508.50 | |
| 54 | 011204003003 | 块料墙面 | 1.墨绿色艺术瓷砖 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 18.54 | 193.69 | 3591.01 | |
| 55 | 011105006003 | 金属踢脚线 | 1.50mm高1.2厚不锈钢踢脚线 2.12厚阻燃夹板 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 165.52 | 43.14 | 7140.53 | |
| 56 | 010802003004 | 钢质防火门 | 1.乙级防火门(1600*2200) 2.编号:FM乙1622 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 1 | 2389.16 | 2389.16 | |
| 57 | 010802003003 | 钢质防火门 | 1.成品钢质防火门安装,钢质防火门 甲级(成品) 2.编号:FM甲1522 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 5 | 2526.72 | 12633.60 | |
| 58 | 010802003003 | 不锈钢双开门 | 1.传菜窗口(不锈钢双开门)门洞1500(宽)X1500(高) 2.编号:MD1515 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 1 | 2505.20 | 2505.20 | |
| 本页小计 | | | | | | | 185891.91 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程 第8页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|------|-------|---------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 59 | 010801002003 | 木质门带套 | 1. 实木门 2. 编号: M1522(新) 3. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 4 | 2532.11 | 10128.44 | |
| 60 | 010801002004 | 木质门带套 | 1. 实木门 2. 编号: M1022(新) 3. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 2 | 1545.22 | 3090.44 | |
| 61 | 011505001003 | 打餐台 | 1. 镀锌方通钢骨架, 12mm阻燃夹板基层 2. 白色人造石饰面 3. 规格: 2050mm宽*850mm高 4. 暗藏灯带等全部配件 5. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 12.00 | 1899.03 | 22788.36 | |
| 62 | 011505001004 | 面档餐台 | 1. 镀锌方通钢骨架, 12mm阻燃夹板基层 2. 白色人造石饰面 3. 规格: 350mm宽*850mm高 4. 暗藏灯带等全部配件 5. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 8.70 | 421.10 | 3663.57 | |
| 63 | 011505001005 | 饮品调味餐台 | 1. 镀锌方通钢骨架, 12mm阻燃夹板基层 2. 白色人造石饰面 3. 规格: 650mm宽*850mm高 4. 暗藏灯带等全部配件 5. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.55 | 781.61 | 2774.72 | |
| 64 | 011505001006 | 操作台1 | 1. 操作台, 储物柜 2. 白色人造石饰面 3. 规格: 1200mm宽*800mm高*2400mm长 4. 白色烤漆板柜门/浅香槟色MAC砂面不锈钢踢脚线等全部配件 5. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 5 | 3073.87 | 15369.35 | |
| 65 | 011505001007 | 操作台2 | 1. 操作台, 储物柜 2. 白色人造石饰面 3. 规格: 800mm宽*800mm高*3600mm长 4. 白色烤漆板柜门/浅香槟色MAC砂面不锈钢踢脚线等全部配件 5. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 3073.87 | 3073.87 | |
| 本页小计 | | | | | | | 60888.75 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程

第9页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|--------------|--------------|------------|---|----------------|--------|--------|-----------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 66 | 011505001009 | 洗手台(缓冲洗手区) | 1.40*40*4镀锌角钢骨架 2.人造石洗手台 3.规格:600mm宽*500mm高 4.含陶瓷洗手盆/水龙头/下水器/软管角阀等全部配件 5.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 5.40 | 738.33 | 3986.98 | | |
| 67 | 011505010004 | 镜面玻璃 | 1.6mm银镜,10mmU型不锈钢边框 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 5.94 | 144.64 | 859.16 | | |
| 分部小计 | | | | | | | 528722.60 | | |
| 停车场内部改造家用洗手间 | | | | | | | | | |
| 68 | 010402001004 | 砌块墙 | 1.新建增压加气混凝土砌块墙体100mm 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 6.70 | 680.99 | 4562.63 | | |
| 69 | 010402001005 | 砌块墙 | 1.灰砂砖砌200宽X200高栏杆基础,灰砂砖砌墙裙 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 1.84 | 680.99 | 1253.02 | | |
| 70 | 011201001003 | 墙面一般抹灰 | 1.新建墙体双面批荡20mm厚水泥砂浆 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 153.91 | 35.45 | 5456.11 | | |
| 71 | 011101001003 | 黄色外墙涂料 | 1.黄色外墙涂料 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 15.94 | 56.02 | 892.96 | | |
| 72 | 011503001001 | 金属扶手、栏杆、栏板 | 1.900高不锈钢栏杆,样式同现状 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 26.57 | 451.56 | 11997.95 | | |
| 73 | 011302001005 | 吊顶天棚 | 1.成品龙骨铝扣板吊顶,铝合金嵌入式方板 300mm×300mm×0.8mm 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 13.54 | 151.13 | 2046.30 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 31055.11 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第10页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|---------|---|----------------|--------|--------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 74 | 011102003003 | 块料楼地面 | 1.300X300防滑地砖 2.20厚1:3干硬性水泥砂浆找平层 3.2厚聚合物水泥防水无机涂料/II型,四周沿墙上翻高出完成面1500高,门口涂出500,两侧涂出各200 4.20厚M20水泥砂浆保护兼找平层 5.300厚陶粒混凝土回填,厚度详具体平面 6.1.5mm厚聚氨酯防水无机涂料(单组分)四周上翻建筑完成面1500高、(阴角、管井、地漏处施工1.0mm防水附加层) 7.界面剂一道 8.钢筋混凝土楼板,打磨平整并清理干净 9.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 13.54 | 267.25 | 3618.57 | |
| 75 | 011406001006 | 墙面抹灰面油漆 | 1.抗菌釉面漆墙面 2.刮腻子二遍,底漆一遍,面漆二遍 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 21.75 | 45.82 | 996.59 | |
| 76 | 011204003004 | 块料墙面 | 1.墙面砖,300X600墙砖 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 113.61 | 160.52 | 18236.68 | |
| 77 | 011505001008 | 洗手台 | 1.40*40*4镀锌角钢骨架 2.人造石洗手台 3.规格:600mm宽*成人洗手台,高850,儿童洗手台,高550 4.含陶瓷洗手盆/水龙头/下水器/软管角阀等全部配件 5.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 2.10 | 738.29 | 1550.41 | |
| 78 | 011505010003 | 镜面玻璃 | 1.6mm银镜,10mmU型不锈钢边框 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 2.31 | 144.64 | 334.12 | |
| 79 | 010802001001 | 成品定制门 | 1.卫生间门为700(宽)*2100(高),成品定制门,选样M0721(新) 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 5 | 644.69 | 3223.45 | |
| 80 | 010802001002 | 小便斗隔板 | 1.小便斗隔板,成品定制,选样 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 块 | 2 | 252.69 | 505.38 | |
| 本页小计 | | | | | | | 28465.20 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-装饰部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第11页 共12页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|----------|---|----------------|--------|---------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| | | 分部小计 | | | | | 54674.17 | |
| | | 后勤宿舍增加房间 | | | | | | |
| 81 | 010402001006 | 砌块墙 | 1.新建增压加气混凝土砌块墙体200mm 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ³ | 16.21 | 623.73 | 10110.66 | |
| 82 | 011201001004 | 墙面一般抹灰 | 1.新建墙体双面批荡20mm厚水泥砂浆 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 162.10 | 35.45 | 5746.45 | |
| 83 | 011406001007 | 墙面抹灰面油漆 | 1.抗菌釉面漆墙面 2.刮腻子二遍,底漆一遍,面漆二遍 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 162.10 | 45.82 | 7427.42 | |
| 84 | 010801002001 | 木质门带套 | 1.编号:M1222(新) 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 2 | 1723.20 | 3444.40 | |
| 85 | 010801002002 | 推拉门 | 1.编号:TLM1522(新) 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 樘 | 2 | 1477.31 | 2954.62 | |
| | | 分部小计 | | | | | 29683.55 | |
| | | 厨房排水沟改造 | | | | | | |
| 86 | 010512008002 | 不锈钢排水沟 | 1.地沟下挖300,做不锈钢排水沟成品排水沟含不锈钢盖板 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 83.75 | 379.04 | 31744.60 | |
| 87 | 010512008003 | 排水沟填埋 | 1.排水沟填埋,1:2.4陶粒混凝土回填,根据填埋区域的具体情况,设排水管道,新增地砖,颜色同现状 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 41.10 | 35.67 | 1466.04 | |
| 88 | 010512008004 | 盖板替换 | 1.现状不锈钢活动盖板替换成固定地砖 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 43.20 | 303.23 | 13099.54 | |
| 89 | 010512008005 | 增设不锈钢滤网 | 1.增设不锈钢滤网 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 3 | 134.77 | 404.31 | |
| 本页小计 | | | | | | | 76398.04 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第1页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|---|------|-------|---------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| | | 小学餐厅装修给排水 | | | | | | |
| 1 | 030901002001 | 消防栓钢管 | 1.镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 65 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 60.18 | 67.66 | 4071.78 | |
| 2 | 030901010001 | 室内消火栓 | 1.室内消火栓安装(带卷盘双出口)DN65 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 2 | 1171.29 | 2342.58 | |
| 3 | 031001006001 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN15 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 11.50 | 14.29 | 164.34 | |
| 4 | 031001006002 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN20 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 1.40 | 14.83 | 20.76 | |
| 5 | 031001006003 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN25 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 7.04 | 16.98 | 119.54 | |
| 6 | 031001006004 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN32 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.37 | 20.35 | 68.58 | |
| 7 | 031001006005 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN40 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 5.22 | 23.42 | 122.25 | |
| 8 | 031001006006 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管安装(承插粘接)公称外径(mm以内) 75 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.17 | 34.05 | 107.94 | |
| 9 | 031001006007 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管安装(承插粘接)公称外径(mm以内) 110 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 17.83 | 51.35 | 915.57 | |
| 10 | 031002001003 | 管道支架 | 1.管道支架制作安装 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | kg | 33.70 | 23.29 | 784.87 | |
| 本页小计 | | | | | | | 8718.21 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第2页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|------------|--------------|-------|--|------|--------|--------|---------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 11 | 031003001001 | 螺纹阀门 | 1. 阀门安装(螺纹连接)公称直径(mm以内)40 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 55.76 | 55.76 | | |
| 12 | 031003001002 | 地漏 | 1. 不锈钢地漏DN75 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 105.99 | 211.98 | | |
| 13 | 030901013001 | 灭火器 | 1. 手提式灭火器MF/ABC5 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 具(组) | 10.000 | 139.90 | 1399.00 | | |
| 分部小计 | | | | | | | | 10384.95 | |
| 小学餐厅装修自动喷水 | | | | | | | | | |
| 14 | 030901001001 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内)25 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 26.76 | 34.22 | 915.73 | | |
| 15 | 030901001002 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内)32 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 44.52 | 40.30 | 1794.16 | | |
| 16 | 030901001003 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内)50 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 1.80 | 56.48 | 101.66 | | |
| 17 | 030901001004 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内)65 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 9.71 | 67.65 | 656.88 | | |
| 18 | 030901001005 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内)80 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 7.50 | 84.40 | 633.00 | | |
| 19 | 030901001006 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内)100 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 8.59 | 105.78 | 908.65 | | |
| 20 | 031002001004 | 管道支架 | 1. 管道支架制作安装 2. 详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | kg | 32.60 | 23.29 | 759.25 | | |
| 本页小计 | | | | | | | | 7436.07 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第3页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|-----------|--------------|-----------|--|------|-------|---------|---------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 21 | 030901003001 | 水喷淋(雾)喷头 | 1.水灭火系统喷头安装 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 35 | 40.51 | 1417.85 | | |
| 22 | 030905002002 | 水灭火控制装置调试 | 1.水灭火控制装置调试 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 403.33 | 403.33 | | |
| 分部小计 | | | | | | | 7590.51 | | |
| 中学餐厅装修给排水 | | | | | | | | | |
| 23 | 030901002002 | 消火栓钢管 | 1.镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 65 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 24.23 | 67.65 | 1639.16 | | |
| 24 | 030901010002 | 室内消火栓 | 1.室内消火栓安装(带卷盘双出口)DN65 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 3 | 1171.29 | 3513.87 | | |
| 25 | 031001006006 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN15 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 22.79 | 14.29 | 325.67 | | |
| 26 | 031001006009 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN20 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 31.22 | 14.83 | 462.99 | | |
| 27 | 031001006010 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN25 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 49.15 | 16.98 | 834.57 | | |
| 28 | 031001006011 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN32 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 5.57 | 20.35 | 113.35 | | |
| 29 | 031001006012 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN40 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 6.61 | 23.42 | 154.81 | | |
| 30 | 031001006016 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN50 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 7.31 | 27.34 | 199.86 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 9065.46 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第4页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|-------|--------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 31 | 031001006013 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管安装(承插粘接)公称外径(mm以内)75 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 52.83 | 34.05 | 1798.86 | |
| 32 | 031001006014 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管安装(承插粘接)公称外径(mm以内)110 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 62.43 | 51.35 | 3205.78 | |
| 33 | 031001006015 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管安装(承插粘接)公称外径(mm以内)150 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 12.29 | 81.22 | 998.19 | |
| 34 | 031001006017 | 塑料管 | 1.室外承插塑料排水管安装(粘接)公称外径(mm以内)300 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.00 | 160.04 | 480.12 | |
| 35 | 031002001003 | 管道支架 | 1.管道支架制作安装 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | kg | 53.80 | 23.29 | 1253.00 | |
| 36 | 031003001003 | 螺纹阀门 | 1.阀门安装(螺纹连接)公称直径(mm以内)40 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 55.76 | 55.76 | |
| 37 | 031003001006 | 螺纹阀门 | 1.阀门安装(螺纹连接)公称直径(mm以内)50 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 71.43 | 71.43 | |
| 38 | 031003001004 | 地漏 | 1.不锈钢地漏DN75 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 9 | 105.99 | 953.91 | |
| 39 | 031003001005 | 清扫口 | 1.地面扫除口安装公称直径(mm以内)100 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 3 | 67.58 | 202.74 | |
| 40 | 030901013002 | 灭火器 | 1.手提式灭火器MF/ABC5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 具(组) | 6.000 | 139.90 | 839.40 | |
| 本页小计 | | | | | | | 9859.19 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第5页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|----|--------------|------------|--|------|-------|----------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 41 | 031004019001 | 砖砌隔油池 | 1. 砖砌隔油池CG-2, 做法详见图集04s519/108~109, 包括但不限于土方开挖外运及地面恢复等全部内容 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 坐 | 1.000 | 19372.90 | 19372.90 | |
| | | 分部小计 | | | | | 36476.37 | |
| | | 中学餐厅装修自动喷水 | | | | | | |
| 42 | 030901001007 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 25 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 51.95 | 34.22 | 1777.73 | |
| 43 | 030901001008 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 32 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 31.53 | 40.30 | 1270.66 | |
| 44 | 030901001014 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 40 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 5.21 | 48.62 | 253.31 | |
| 45 | 030901001009 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 50 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 7.40 | 56.48 | 417.95 | |
| 46 | 030901001010 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 65 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 2.40 | 67.65 | 162.36 | |
| 47 | 030901001011 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 80 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 5.92 | 84.40 | 499.65 | |
| 48 | 030901001012 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 100 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 5.20 | 105.78 | 550.06 | |
| 49 | 030901001013 | 水喷淋钢管 | 1. 镀锌钢管(螺纹连接)安装 公称直径(mm以内) 150 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 11.80 | 128.94 | 1521.49 | |
| | | 本页小计 | | | | | 25826.11 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第6页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----------|--------------|-----------|--|------|-------|--------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 50 | 031002001003 | 管道支架 | 1.管道支架制作安装 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | kg | 43.80 | 23.29 | 1020.10 | |
| 51 | 030901003003 | 水喷淋(雾)喷头 | 1.水灭火系统喷头安装 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 42 | 40.51 | 1701.42 | |
| 52 | 030905002001 | 水灭火控制装置调试 | 1.水灭火控制装置调试 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 403.33 | 403.33 | |
| 分部小计 | | | | | | | 9578.06 | |
| 家长用洗手间给排水 | | | | | | | | |
| 53 | 031001006018 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN15 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 12.89 | 14.29 | 184.20 | |
| 54 | 031001006019 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN20 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.50 | 14.83 | 51.91 | |
| 55 | 031001006020 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN25 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 15.19 | 16.98 | 257.93 | |
| 56 | 031001006021 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN32 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 0.72 | 20.35 | 14.65 | |
| 57 | 031001006022 | 塑料管 | 1.PPR给水管DN40 2.管道消毒、冲洗 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 14.62 | 23.42 | 342.40 | |
| 58 | 031001006024 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管安装(承插粘接)公称外径(mm以内)75 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 2.50 | 34.05 | 85.13 | |
| 59 | 031001006025 | 塑料管 | 1.室内塑料排水管安装(承插粘接)公称外径(mm以内)110 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 20.23 | 51.35 | 1038.81 | |
| 本页小计 | | | | | | | 5099.88 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第7页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|--------|--------------|------|--|------|-------|---------|----------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 60 | 031002001001 | 管道支架 | 1.管道支架制作安装 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | kg | 23.80 | 23.29 | 554.30 | | |
| 61 | 031003001007 | 螺纹阀门 | 1.阀门安装(螺纹连接)公称直径(mm以内)40 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 55.76 | 55.76 | | |
| 62 | 031003001009 | 地漏 | 1.不锈钢地漏DN75 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 105.99 | 211.98 | | |
| 63 | 031003001010 | 清扫口 | 1.地面扫除口安装 公称直径(mm以内)100 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 67.58 | 67.58 | | |
| 64 | 031004007001 | 小便器 | 1.小便器 感应式冲洗阀 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 组 | 2 | 480.59 | 961.18 | | |
| 65 | 031004006001 | 大便器 | 1.蹲式大便器带水箱 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 组 | 2 | 421.88 | 843.76 | | |
| 66 | 031004006002 | 大便器 | 1.坐式大便器 连体水箱 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 组 | 2 | 700.76 | 1401.52 | | |
| 67 | 031004004001 | 洗涤盆 | 1.成品拖把池含龙头 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 组 | 1 | 308.97 | 308.97 | | |
| 分部小计 | | | | | | | 6380.08 | | |
| 小学餐厅配电 | | | | | | | | | |
| 68 | 030404017003 | 配电箱 | 1.名称:风机控制箱 2.编号:D-1ACF5 3.安装方式:明装,H=1.8m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3198.01 | 3198.01 | | |
| 69 | 030404017004 | 配电箱 | 1.名称:空调主机配电箱 2.编号:XS-B1APK5 3.安装方式:明装,H=1.8m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3398.01 | 3398.01 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 11001.07 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第8页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|------|--------------|-------|--|------|--------|--------|----------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 70 | 030404019002 | 控制开关 | 1.名称:原XS-B1APz5配电箱新增一个MB60S-160/100A/3P断路器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 135.45 | 135.45 | | |
| 71 | 030411003002 | 桥架 | 1.名称:钢制槽式电缆桥架 200×100×1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 70.09 | 71.35 | 5000.92 | | |
| 72 | 030413001002 | 铁构件 | 1.电缆桥架支架 制作 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | kg | 28.04 | 18.98 | 532.20 | | |
| 73 | 030411001006 | 配管 | 1.名称:JDG20 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm)20 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 321.99 | 9.76 | 3142.62 | | |
| 74 | 030411001007 | 配管 | 1.名称:JDG25 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm)25 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 90.53 | 12.62 | 1142.49 | | |
| 75 | 030411001008 | 配管 | 1.名称:JDG32 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm)32 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 10.58 | 15.51 | 164.10 | | |
| 76 | 030411001009 | 配管 | 1.名称:SC20 2.规格:暗配 钢管公称口径(mm以内)20 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 189.83 | 12.41 | 2355.79 | | |
| 77 | 030411001010 | 配管 | 1.名称:SC65 2.规格:暗配 钢管公称口径(mm以内)65 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 10.20 | 36.31 | 370.36 | | |
| 78 | 030413002006 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)20以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 198.30 | 3.33 | 660.34 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 13504.27 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第9页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|------|---------|-------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 79 | 030413002007 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)25以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 48.70 | 4.43 | 215.74 | |
| 80 | 030413002008 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)32以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.60 | 5.90 | 21.24 | |
| 81 | 030413002010 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)70以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 6.80 | 16.84 | 114.51 | |
| 82 | 030411004014 | 配线 | 1.规格:WDZ-BYJ-2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 1026.75 | 3.44 | 3532.02 | |
| 83 | 030411004015 | 配线 | 1.规格:WDZN-BYJ-2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 162.51 | 3.44 | 559.03 | |
| 84 | 030411004016 | 配线 | 1.规格:WDZ-BYJ-4.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 342.03 | 4.69 | 1604.12 | |
| 85 | 030411004017 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJE-4x2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 72.18 | 9.40 | 678.49 | |
| 86 | 030411004018 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJE-0.6/1kV-5X4 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 50.63 | 17.19 | 870.33 | |
| 87 | 030408001002 | 电力电缆 | 1.规格:WDZ-YJE-3x35+2x16 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 64.46 | 93.74 | 6042.48 | |
| 88 | 030411004019 | 配线 | 1.规格:ZR-RVS-2x1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 18.44 | 3.76 | 69.33 | |
| 89 | 030411004020 | 配线 | 1.规格:ZR-RVVP-2x1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 46.47 | 3.76 | 174.73 | |
| 本页小计 | | | | | | | 13882.02 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第10页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|--------|-------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 90 | 030411004021 | 配线 | 1.规格:RVV-6x1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 12.30 | 6.36 | 78.23 | |
| 91 | 030411004022 | 配线 | 1.规格:RVV-2x1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 12.30 | 2.95 | 36.29 | |
| 92 | 030411004023 | 配线 | 1.规格:RVV-4x1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 12.30 | 4.81 | 59.16 | |
| 93 | 030411004024 | 配线 | 1.规格:RVV-2x1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 85.88 | 3.76 | 322.91 | |
| 94 | 030411004025 | 配线 | 1.规格:WDZB-RYJ-2X1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 135.66 | 3.76 | 510.08 | |
| 95 | 030411004026 | 配线 | 1.规格:WDZB-RYJ-2X1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 119.66 | 2.95 | 353.00 | |
| 96 | 030502005003 | 双绞线缆 | 1.名称:Cat6-4P-UTP 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 262.57 | 4.28 | 1123.80 | |
| 97 | 030404034004 | 盘管风机开关 | 1.名称:开关安装 盘管风机 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 3 | 49.02 | 147.06 | |
| 98 | 030404034005 | 照明开关 | 1.名称:开关安装 双联照明 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 14.39 | 14.39 | |
| 99 | 030404034006 | 照明开关 | 1.名称:开关安装 三联照明 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 16.19 | 32.38 | |
| 100 | 030411006003 | 接线盒 | 1.名称:暗装 开关盒 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 17 | 6.79 | 115.43 | |
| 101 | 030404035004 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔灭蝇灯插座10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 6 | 15.83 | 94.98 | |
| 102 | 030404035005 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔高位插座10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 4 | 15.83 | 63.32 | |
| 本页小计 | | | | | | | 2951.03 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第11页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|------|--------------|-----------|---|------|-------|--------|---------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 103 | 030404035006 | 插座 | 1.名称:三相五孔插座16A/380V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 15.83 | 15.83 | | |
| 104 | 030412001003 | 灭蝇灯 | 1.名称:灭蝇灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 3 | 143.46 | 430.38 | | |
| 105 | 030412004003 | 装饰灯 | 1.名称:方形箭灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 10 | 86.76 | 867.60 | | |
| 106 | 030412004004 | 装饰灯 | 1.名称:200X1800吊线灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 20 | 86.31 | 1726.20 | | |
| 107 | 030414002003 | 送配电装置系统 | 1.名称:1kV以下交流供电系统调试 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 546.55 | 546.55 | | |
| 108 | 030412003003 | 高度标志(障碍)灯 | 1.名称:应急照明灯 9W/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 3 | 143.29 | 429.87 | | |
| 109 | 030412003004 | 高度标志(障碍)灯 | 1.名称:出口指示 1W/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 3 | 107.72 | 323.16 | | |
| 110 | 030507006003 | 出入口控制设备 | 1.双开防火门门禁系统 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 2 | 602.69 | 1205.38 | | |
| 111 | 030507006004 | 双面数字时钟 | 1.双面数字时钟 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 101.08 | 202.16 | | |
| 112 | 030501009003 | 路由器 | 1.单孔无线接入数据点AP 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台(套) | 1.000 | 691.83 | 691.83 | | |
| 113 | 030506004003 | 背景音乐系统设备 | 1.广播 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 2 | 330.85 | 661.70 | | |
| 114 | 030507008003 | 监控摄像设备 | 1.彩色固定摄像机 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 2 | 547.32 | 1094.64 | | |
| 115 | 030904001003 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 8 | 163.13 | 1305.04 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 9500.34 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第12页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|--------|--------------|--------------|---|------|-------|---------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 116 | 030904003002 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 50.63 | 101.26 | |
| 117 | 030904005002 | 声光报警器 | 1.名称:火灾声光报警器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 217.40 | 217.40 | |
| 118 | 030904006002 | 消防报警电话插孔(电话) | 1.名称:带电话插孔的报警按钮 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个(部) | 1.000 | 181.09 | 181.09 | |
| 119 | 030506004004 | 消防广播 | 1.消防广播 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 2 | 390.85 | 781.70 | |
| 120 | 030905001002 | 自动报警系统调试 | 1.自动报警系统调试 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 1922.24 | 1922.24 | |
| 分部小计 | | | | | | | 49637.37 | |
| 中学餐厅配电 | | | | | | | | |
| 121 | 030404017001 | 配电箱 | 1.名称:厨房电源总箱4 2.编号:XS-APCF4 3.安装方式:落地 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 7384.08 | 7384.08 | |
| 122 | 030404017002 | 配电箱 | 1.名称:学生宿舍空调动力3 2.编号:XS-B2APK3 3.安装方式:落地 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3698.01 | 3698.01 | |
| 123 | 030404017003 | 配电箱 | 1.名称:学生宿舍厨房保障电源总箱3 2.编号:XS-APCFbz3 3.安装方式:明装,H=1.4m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3698.01 | 3698.01 | |
| 124 | 030404017006 | 配电箱 | 1.名称:风机控制箱 2.编号:D-B1ACfj1 3.安装方式:明装,H=1.8m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3198.01 | 3198.01 | |
| 本页小计 | | | | | | | 21181.80 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第13页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|---------|---------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 125 | 030404017007 | 配电箱 | 1.名称:风机控制箱 2.编号:D-B1ACf j2 3.安装方式:明装,H=1.8m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3198.01 | 3198.01 | |
| 126 | 030404017008 | 配电箱 | 1.名称:风机控制箱 2.编号:D-B1ACf j3 3.安装方式:明装,H=1.8m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3198.01 | 3198.01 | |
| 127 | 030404017009 | 配电箱 | 1.名称:风机控制箱 2.编号:XS-B2ACF4 3.安装方式:明装,H=1.8m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3198.01 | 3198.01 | |
| 128 | 030411003001 | 桥架 | 1.名称:钢制槽式电缆桥架 300×100×1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 58.28 | 123.30 | 7185.92 | |
| 129 | 030411003003 | 桥架 | 1.名称:钢制槽式电缆桥架 100×100×1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 15.20 | 45.32 | 688.86 | |
| 130 | 030413001001 | 铁构件 | 1.电缆桥架支架 制作 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | kg | 29.14 | 18.98 | 553.08 | |
| 131 | 030411001001 | 配管 | 1.名称:JDG20 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm) 20 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 1416.82 | 9.76 | 13828.16 | |
| 132 | 030411001002 | 配管 | 1.名称:JDG25 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm) 25 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 332.22 | 12.62 | 4192.62 | |
| 133 | 030411001003 | 配管 | 1.名称:JDG32 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm) 32 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 123.60 | 15.51 | 1917.04 | |
| 本页小计 | | | | | | | 37959.71 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第14页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|--|------|--------|-------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 134 | 030411001011 | 配管 | 1.名称:JDG50 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm)50 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 23.00 | 24.92 | 573.16 | |
| 135 | 030411001004 | 配管 | 1.名称:SC20 2.规格:暗配 钢管公称口径(mm)以内)20 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 625.70 | 12.41 | 7764.94 | |
| 136 | 030411001013 | 配管 | 1.名称:SC25 2.规格:暗配 钢管公称口径(mm)以内)25 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 300.74 | 16.59 | 4989.28 | |
| 137 | 030411001005 | 配管 | 1.名称:SC65 2.规格:暗配 钢管公称口径(mm)以内)65 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 37.56 | 36.31 | 1363.80 | |
| 138 | 030413002001 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)20以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 412.60 | 3.33 | 1373.96 | |
| 139 | 030413002002 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)25以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 318.70 | 4.43 | 1411.84 | |
| 140 | 030413002003 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)32以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 42.60 | 5.90 | 251.34 | |
| 141 | 030413002004 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)50以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 9.20 | 13.24 | 121.81 | |
| 本页小计 | | | | | | | 17850.13 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第15页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|------|--------------|-------|---|------|---------|--------|-----------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 142 | 030413002005 | 槽(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)70以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 11.80 | 16.84 | 198.71 | | |
| 143 | 030411004001 | 配线 | 1.规格:WDZ-BYJ-2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3485.97 | 3.44 | 11991.74 | | |
| 144 | 030411004003 | 配线 | 1.规格:WDZN-BYJ-2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 930.30 | 3.44 | 3200.23 | | |
| 145 | 030411004004 | 配线 | 1.规格:WDZ-BYJ-4.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 2717.61 | 4.69 | 12745.59 | | |
| 146 | 030411004002 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJE-4x2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 102.80 | 9.40 | 966.32 | | |
| 147 | 030411004027 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJY-5X2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 91.96 | 10.78 | 991.33 | | |
| 148 | 030411004003 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJE-0.6/1kV-5X4 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 30.48 | 17.19 | 523.95 | | |
| 149 | 030411004028 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJY-5X4 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 333.62 | 17.19 | 5734.93 | | |
| 150 | 030408001001 | 电力电缆 | 1.规格:WDZ-YJY-5X10 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 43.62 | 41.09 | 1792.35 | | |
| 151 | 030408001007 | 电力电缆 | 1.规格:WDZA-YJE-5x16 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 30.00 | 64.45 | 1933.50 | | |
| 152 | 030408001005 | 电力电缆 | 1.规格:WDZ-YJE-3x35+2x16 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 30.00 | 93.74 | 2812.20 | | |
| 153 | 030408001003 | 电力电缆 | 1.规格:WDZA-YJE-4x150+1X70 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 150.00 | 525.15 | 78772.50 | | |
| 154 | 030408001004 | 电力电缆 | 1.规格:WDZA-YJE-3x95+2X50 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 200.00 | 375.69 | 75138.00 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 196801.35 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第16页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|--|------|--------|--------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 155 | 030408001006 | 电力电缆 | 1.规格:WDZ-YJY-4X50+1X25 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 28.74 | 176.88 | 5083.53 | |
| 156 | 030408006001 | 电力电缆头 | 1.规格:户内干包式铜芯电力电缆终端头制作安装(截面mm2以下) 10 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 45.16 | 90.32 | |
| 157 | 030408006006 | 电力电缆头 | 1.规格:户内干包式铜芯电力电缆终端头制作安装(截面mm2以下) 16 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 60.27 | 120.54 | |
| 158 | 030408006004 | 电力电缆头 | 1.规格:户内干包式铜芯电力电缆终端头制作安装(截面mm2以下) 35 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 6 | 89.96 | 539.76 | |
| 159 | 030408006005 | 电力电缆头 | 1.规格:户内干包式铜芯电力电缆终端头制作安装(截面mm2以下) 50 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 112.20 | 224.40 | |
| 160 | 030408006003 | 电力电缆头 | 1.规格:户内干包式铜芯电力电缆终端头制作安装(截面mm2以下) 120 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 159.64 | 319.28 | |
| 161 | 030408006002 | 电力电缆头 | 1.规格:户内干包式铜芯电力电缆终端头制作安装(截面mm2以下) 240 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 253.96 | 507.92 | |
| 162 | 030411004006 | 配线 | 1.规格:ZR-RVS-2x1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 61.58 | 3.76 | 231.54 | |
| 163 | 030411004011 | 配线 | 1.规格:ZR-RVVP-2x1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 114.37 | 3.76 | 430.03 | |
| 164 | 030411004007 | 配线 | 1.规格:RVV-6x1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 18.20 | 6.36 | 115.75 | |
| 本页小计 | | | | | | | 7663.07 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部分 标段:深外湾区学校-食堂
装修工程

第17页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|--|------|---------|-------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 165 | 030411004008 | 配线 | 1.规格:RVV-2x1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 18.20 | 2.95 | 53.69 | |
| 166 | 030411004009 | 配线 | 1.规格:RVV-4x1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 18.20 | 4.81 | 87.54 | |
| 167 | 030411004010 | 配线 | 1.规格:RVV-2x1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 260.43 | 3.76 | 979.22 | |
| 168 | 030411004012 | 配线 | 1.规格:WDZB-RYJ-2X1.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 325.20 | 3.76 | 1222.75 | |
| 169 | 030411004013 | 配线 | 1.规格:WDZB-RYJ-2X1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 111.19 | 2.95 | 328.01 | |
| 170 | 030502005001 | 双绞线缆 | 1.名称:Cat6-4P-UTP 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 1050.00 | 4.28 | 4494.00 | |
| 171 | 030404034001 | 盘管风机开关 | 1.名称:开关安装 盘管风机 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 33 | 49.02 | 1617.66 | |
| 172 | 030404034002 | 照明开关 | 1.名称:开关安装 双联照明 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 13 | 14.39 | 187.07 | |
| 173 | 030404034003 | 照明开关 | 1.名称:开关安装 三联照明 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 16.19 | 32.38 | |
| 174 | 030411006001 | 接线盒 | 1.名称:暗装 开关盒 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 142 | 6.79 | 964.18 | |
| 175 | 030404035001 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔灭蝇灯插座10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 10 | 15.83 | 158.30 | |
| 176 | 030404035002 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔高位插座10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 23 | 15.83 | 364.09 | |
| 本页小计 | | | | | | | 10488.89 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程

第18页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|---|------|-----|--------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 177 | 030404035007 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔插座 10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 15 | 15.83 | 237.45 | |
| 178 | 030404035008 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔防水插座 10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 27 | 15.83 | 427.41 | |
| 179 | 030404035003 | 插座 | 1.名称:三相五孔插座16A/380V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 4 | 15.83 | 63.32 | |
| 180 | 030404035009 | 插座 | 1.名称:三相五孔防水插座 16A/380V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 4 | 15.83 | 63.32 | |
| 181 | 030404035010 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔地插 10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 86.78 | 86.78 | |
| 182 | 030412001001 | 灭蝇灯 | 1.名称:灭蝇灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 10 | 143.46 | 1434.60 | |
| 183 | 030412004001 | 装饰灯 | 1.名称:方形筒灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 38 | 86.76 | 3296.88 | |
| 184 | 030412004002 | 装饰灯 | 1.名称:200X1800吊线灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 36 | 86.31 | 3107.16 | |
| 185 | 030412004003 | 装饰灯 | 1.名称:200X1200吊线灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 11 | 92.10 | 1013.10 | |
| 186 | 030412004004 | 装饰灯 | 1.名称:打餐台专用保温灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 22 | 181.38 | 3990.36 | |
| 187 | 030412004005 | 装饰灯 | 1.名称:600X600平板灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 36 | 92.10 | 3315.60 | |
| 188 | 030412004007 | 装饰灯 | 1.名称:600X1200平板灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 11 | 145.18 | 1596.98 | |
| 本页小计 | | | | | | | 18632.96 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第19页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-----------|---|------|-------|---------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 189 | 030412003001 | 高度标志(障碍)灯 | 1.名称:应急照明灯 9W/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 17 | 143.29 | 2435.93 | |
| 190 | 030412003002 | 高度标志(障碍)灯 | 1.名称:出口指示 1W/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 8 | 107.72 | 861.76 | |
| 191 | 030412003005 | 高度标志(障碍)灯 | 1.名称:疏散指示 1W/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 2 | 107.72 | 215.44 | |
| 192 | 030412003006 | 高度标志(障碍)灯 | 1.名称:双面吊装疏散指示 1W/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 7 | 107.72 | 754.04 | |
| 193 | 030414002001 | 送配电装置系统 | 1.名称:1kV以下交流供电系统调试 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 546.55 | 546.55 | |
| 194 | 030507006001 | 出入口控制设备 | 1.双开防火门门禁系统 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 2 | 602.69 | 1205.38 | |
| 195 | 030507006003 | 出入口控制设备 | 1.多门门禁系统 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 1042.69 | 1042.69 | |
| 196 | 030507006002 | 双面数字时钟 | 1.双面数字时钟 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 3 | 101.08 | 303.24 | |
| 197 | 030501009001 | 路由器 | 1.单孔无线接入数据点AP 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台(套) | 5.000 | 691.83 | 3459.15 | |
| 198 | 030404035011 | 网络地插 | 1.名称:网络地插 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 86.78 | 86.78 | |
| 199 | 030506004001 | 背景音乐系统设备 | 1.广播 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 4 | 330.85 | 1323.40 | |
| 200 | 030507008001 | 监控摄像设备 | 1.彩色固定摄像机 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 10 | 547.32 | 5473.20 | |
| 201 | 030904001001 | 点型探测器 | 1.名称:感烟探测器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 30 | 163.13 | 4893.90 | |
| 本页小计 | | | | | | | 22601.46 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第20页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|--------------|---|------|--------|---------|-----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 202 | 030904001003 | 点型探测器 | 1.名称:感温探测器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 19 | 162.66 | 3090.54 | |
| 203 | 030904003001 | 按钮 | 1.名称:消火栓按钮 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 9 | 50.63 | 455.67 | |
| 204 | 030904005001 | 声光报警器 | 1.名称:火灾声光报警器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 6 | 217.40 | 1304.40 | |
| 205 | 030904006001 | 消防报警电话插孔(电话) | 1.名称:带电话插孔的报警按钮 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个(部) | 6.000 | 181.09 | 1086.54 | |
| 206 | 030506004002 | 消防广播 | 1.消防广播 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 10 | 390.85 | 3908.50 | |
| 207 | 030905001001 | 自动报警系统调试 | 1.自动报警系统调试 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 1922.24 | 1922.24 | |
| | | 分部小计 | | | | | 341743.57 | |
| | | 停车场卫生间电气 | | | | | | |
| 208 | 030404019001 | 控制开关 | 1.名称:原D-B1AL1配电箱新增一个MB1L-63/C20/1P+N 30mA断路器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 135.45 | 135.45 | |
| 209 | 030404019003 | 控制开关 | 1.名称:原D-B1AL1配电箱新增一个MB1-63/D16/3P断路器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 135.45 | 135.45 | |
| 210 | 030404017010 | 配电箱 | 1.名称:风机控制箱 2.编号:D1-AC1 3.安装方式:明装,H=1.8m 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3198.01 | 3198.01 | |
| 211 | 030904003003 | 按钮 | 1.名称:风机控制按钮 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 50.63 | 50.63 | |
| 212 | 030411001013 | 配管 | 1.名称:JDG20 2.规格:套接紧定式电线管沿砖混结构暗敷(外径mm) 20 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 550.19 | 9.76 | 5369.85 | |
| | | 本页小计 | | | | | 20657.28 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第21页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------|---|------|--------|--------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 213 | 030413002009 | 凿(压)槽 | 1.管道暗敷凿槽、刨沟砌块结构,管道暗敷恢复管外径(mm)20以内 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 63.20 | 3.33 | 210.46 | |
| 214 | 030411004029 | 配线 | 1.规格:WDZ-BYJ-2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 642.12 | 3.44 | 2208.89 | |
| 215 | 030411004030 | 配线 | 1.规格:WDZ-BYJ-4.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 685.80 | 4.69 | 3216.40 | |
| 216 | 030411004031 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJE-4x2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 4.65 | 9.40 | 43.71 | |
| 217 | 030411004033 | 配线 | 1.规格:WDZ-KVV-4x1.0 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 23.87 | 4.81 | 114.81 | |
| 218 | 030411004035 | 配线 | 1.规格:WDZ-YJY-5X2.5 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 80.00 | 10.78 | 862.40 | |
| 219 | 030412004009 | 装饰灯 | 1.名称:600X600平板灯 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 6 | 92.10 | 552.60 | |
| 220 | 030412004010 | 装饰灯 | 1.名称:防水防尘灯 5W/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 套 | 5 | 107.27 | 536.35 | |
| 221 | 030404035012 | 插座 | 1.名称:单相二、三孔插座 10A/220V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 8 | 15.83 | 126.64 | |
| 222 | 030404035013 | 插座 | 1.名称:空调插座16A/240V 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 15.83 | 31.66 | |
| 223 | 030404034008 | 照明开关 | 1.名称:开关安装 单联照明 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 7 | 12.55 | 87.85 | |
| 224 | 030404034007 | 照明开关 | 1.名称:开关安装 双联照明 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 14.39 | 28.78 | |
| 本页小计 | | | | | | | 8020.55 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程

第22页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-----|--------------|-------------|---|------|-----|----------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 225 | 030411006003 | 接线盒 | 1.名称:暗装 开关盒 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 19 | 6.79 | 129.01 | |
| | | 分部小计 | | | | | 17038.95 | |
| | | 小学餐厅暖通 | | | | | | |
| 226 | 030701003003 | 空调器 | 1.空调室外机K-B1-1 2.风量:22800m ³ /h 额定功率:25.92kw, 配电功率:32.4kw, 制冷量:85.0KW 制热量:95.0KW, 噪声:64dBA, 重量:474Kg 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 55926.77 | 55926.77 | |
| 227 | 030701004003 | 风机盘管 | 1.天花板内置风管式室内机SN71 2.风量:1080m ³ /h, 制冷量:7.1KW, 制热量:8.0KW, 额定电压:220V, 静压:30pa, 功率:120W, 重量:37Kg, 噪声:37dBA, 配冷凝水提升水泵 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 9 | 3919.81 | 35278.29 | |
| 228 | 030701004004 | 全热交换器 | 1.全热交换器X-D1-1 2.风量:2000m ³ /h, 静压:160pa, 额定电压:380V, 功率:1.62KW, 重量:155Kg, 噪声:51dBA, 热交换率:57% 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 5053.80 | 5053.80 | |
| 229 | 030703011007 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:散流器喉口尺寸600x600 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 9 | 166.78 | 1501.02 | |
| 230 | 030703011008 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:单层百叶风口DB600x600 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 9 | 166.78 | 1501.02 | |
| 231 | 030703011009 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:单层百叶风口DB800x400 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 148.25 | 148.25 | |
| 232 | 030703011010 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:XF6 300x300 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 3 | 41.69 | 125.07 | |
| | | 本页小计 | | | | | 99663.23 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第23页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|-------------|--|----------------|-------|--------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 233 | 030703011011 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:防雨百叶,配防虫铁丝网 1200x400 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 222.37 | 222.37 | |
| 234 | 030703011012 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:防雨百叶,配防虫铁丝网 800x400 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 148.25 | 148.25 | |
| 235 | 030703020002 | 消声器 | 1.名称:消声器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 336.98 | 673.96 | |
| 236 | 030702001005 | 碳钢通风管道 | 1.镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 1500以下 1.0 2.不燃加强型铝箔贴面不燃A级超细离心玻璃棉保温32mm 3.管道支吊架制作安装 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 6.14 | 138.55 | 850.70 | |
| 237 | 030702001006 | 碳钢通风管道 | 1.镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 1000以下 0.75 2.不燃加强型铝箔贴面不燃A级超细离心玻璃棉保温32mm 3.管道支吊架制作安装 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 92.09 | 115.99 | 10681.52 | |
| 238 | 030702001007 | 碳钢通风管道 | 1.镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 630以下 0.75 2.不燃加强型铝箔贴面不燃A级超细离心玻璃棉保温32mm 3.管道支吊架制作安装 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 38.38 | 149.38 | 5733.20 | |
| 239 | 030702001008 | 碳钢通风管道 | 1.镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 450以下 0.6 2.不燃加强型铝箔贴面不燃A级超细离心玻璃棉保温32mm 3.管道支吊架制作安装 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 14.69 | 138.98 | 2041.62 | |
| 本页小计 | | | | | | | 20351.62 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第24页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|----------------|-------|-------|---------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 240 | 030702008002 | 保温软管 | 1. 硅纤钛金不燃A1级保温软管 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 1.80 | 33.69 | 60.64 | |
| 241 | 030801014006 | 铜管 | 1. 铜管Φ31.8 2. 闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm, 室外部分管道厚度为40mm 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 9.13 | 97.84 | 893.28 | |
| 242 | 030801014007 | 铜管 | 1. 铜管Φ28.6 2. 闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm, 室外部分管道厚度为40mm 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 3.44 | 82.82 | 284.90 | |
| 243 | 030801014008 | 铜管 | 1. 铜管Φ19.1 2. 闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm, 室外部分管道厚度为40mm 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 18.12 | 62.12 | 1125.61 | |
| 244 | 030801014009 | 铜管 | 1. 铜管Φ15.9 2. 闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm, 室外部分管道厚度为40mm 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 36.13 | 50.85 | 1837.21 | |
| 245 | 030801014010 | 铜管 | 1. 铜管Φ9.5 2. 闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm, 室外部分管道厚度为40mm 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 41.68 | 32.83 | 1368.35 | |
| 246 | 030801001003 | 镀锌钢管 | 1. 热镀锌钢管DN25 2. 闭孔发泡橡塑作为保温材料, 厚度19mm。 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 27.08 | 34.22 | 926.68 | |
| 本页小计 | | | | | | | 6496.67 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第25页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|--------|--------------|-----------|---|------|-------|----------|-----------|-----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 247 | 030801001004 | 镀锌钢管 | 1.热镀锌钢管DN32 2.闭孔发泡橡塑作为保温材料,厚度19mm。 3.压力试验/吹扫、清洗 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 19.73 | 40.30 | 795.12 | | |
| 248 | 030703001002 | 铜管分歧器 | 1.铜管分歧器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 8 | 33.69 | 269.52 | | |
| 249 | 030704001002 | 通风工程检测、调试 | 1.通风空调系统调整费 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 842.30 | 842.30 | | |
| 分部小计 | | | | | | | | 128289.45 | |
| 中学餐厅暖通 | | | | | | | | | |
| 250 | 030701003001 | 空调器 | 1.空调室外机K-B2-1/2/3 2.风量:2280m ³ /h 额定功率:25.92kw, 配电功率:32.4kw, 制冷量:85.0KW 制热量:95.0KW, 噪声:64dBA, 重量:474Kg 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 3 | 55926.77 | 167780.31 | | |
| 251 | 030701004001 | 风机盘管 | 1.天花板内置风管式室内机SN36 2.风量:580m ³ /h, 制冷量:3.6KW, 制热量:4.0KW, 额定电压:220V, 静压:30pa, 功率:45W, 重量:37Kg, 噪声:33dBA, 配冷凝水提升水泵 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3319.81 | 3319.81 | | |
| 252 | 030701004002 | 风机盘管 | 1.天花板内置风管式室内机SN71 2.风量:1080m ³ /h, 制冷量:7.1KW, 制热量:8.0KW, 额定电压:220V, 静压:30pa, 功率:120W, 重量:37Kg, 噪声:37dBA, 配冷凝水提升水泵 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 32 | 3919.81 | 125433.92 | | |
| 253 | 030701004003 | 全热交换器 | 1.全热交换器X-D2-1/2/3/4 2.风量:2000m ³ /h, 静压:160pa, 额定电压:380V, 功率:1.62KW, 重量:155Kg, 噪声:51dBA, 热交换率:57% 3.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 4 | 5053.80 | 20215.20 | | |
| 本页小计 | | | | | | | | 318656.18 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部分 标段:深外湾区学校-食堂装修工程

第26页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|------|--------------|-------------|---|------|-----|----------|----------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 254 | 030701004006 | 风机 | 1. 风机P-D2-1 2. 风量: L=4000m ³ /h, 静压: H=500Pa, 额定电压: 380V, 功率: N=2.2kW, r=900r/min, 三相, 380V, 50HZ, 吊装 3. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 3673.11 | 3673.11 | | |
| 255 | 030701004007 | 风机 | 1. 风机P-D2-2 2. 风量: L=5000m ³ /h, 静压: H=500Pa, 额定电压: 380V, 功率: N=2.2kW, r=900r/min, 三相, 380V, 50HZ, 吊装 3. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 4273.11 | 4273.11 | | |
| 256 | 030701004008 | 油烟净化器 | 1. 油烟净化器P-D2-2 2. 风量: L=5000m ³ /h, N=100W, 设备阻力≤65Pa, 净化效率≥95%, 220V, 50HZ, 吊装 3. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 18530.60 | 18530.60 | | |
| 257 | 030703011001 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 散流器喉口尺寸 600x600 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 32 | 166.78 | 5336.96 | | |
| 258 | 030703011013 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 散流器喉口尺寸 240x240 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 27.80 | 27.80 | | |
| 259 | 030703011002 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 单层百叶风口 DB600x600 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 32 | 166.78 | 5336.96 | | |
| 260 | 030703011014 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 单层百叶风口 DB500x500 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 115.82 | 115.82 | | |
| 261 | 030703011003 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 单层百叶风口 DB800x400 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 4 | 148.25 | 593.00 | | |
| 262 | 030703011005 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 单层百叶风口 DB600x600 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 4 | 166.78 | 667.12 | | |
| 263 | 030703011015 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 单层百叶风口 DB400x400 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 3 | 74.12 | 222.36 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 38776.84 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第27页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | |
|------|--------------|-------------|---|------|-----|--------|---------|----------|--|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 | |
| 264 | 030703011016 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:单层百叶风口 DB250x250 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 27.80 | 27.80 | | |
| 265 | 030703011004 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:XFK8 420X420 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 8 | 81.65 | 653.20 | | |
| 266 | 030703011017 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:XFK1 180X180 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 13.90 | 13.90 | | |
| 267 | 030703011006 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1.名称:防雨百叶,配防虫铁丝网 800x400 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 6 | 148.25 | 889.50 | | |
| 268 | 030703020001 | 消声器 | 1.名称:消声器 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 8 | 336.98 | 2695.84 | | |
| 269 | 030703001003 | 碳钢阀门 | 1.排烟阀(平时关闭,火灾时电信号开启或手动开启)800*320 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 343.66 | 687.32 | | |
| 270 | 030703001004 | 碳钢阀门 | 1.排烟防火阀(平时开启,280° C熔断关闭)800*320 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 343.66 | 687.32 | | |
| 271 | 030703001006 | 碳钢阀门 | 1.防火阀 (70° C熔断关闭或电信号关闭,反馈关闭信号)500*400 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 269.54 | 269.54 | | |
| 272 | 030703001005 | 碳钢阀门 | 1.防火阀 (70° C熔断关闭或电信号关闭,反馈关闭信号)500*320 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 3 | 215.63 | 646.89 | | |
| 273 | 030703001009 | 碳钢阀门 | 1.防火阀 (70° C熔断关闭或电信号关闭,反馈关闭信号)160*120 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 26.95 | 26.95 | | |
| 274 | 030703001007 | 碳钢阀门 | 1.风管止回阀500*400 2.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 134.77 | 134.77 | | |
| 本页小计 | | | | | | | 6733.03 | | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第28页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|--------|---|----------------|--------|--------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 275 | 030703001008 | 碳钢阀门 | 1. 风管止回阀500*320 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 2 | 107.81 | 215.62 | |
| 276 | 030702001003 | 碳钢通风管道 | 1. 镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 1000以下 0.75 2. 不燃加强型铝箔贴面不燃A级超细离心玻璃棉保温32mm 3. 管道支吊架制作安装 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 230.47 | 115.99 | 26732.22 | |
| 277 | 030702001002 | 碳钢通风管道 | 1. 镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 630以下 0.75 2. 不燃加强型铝箔贴面不燃A级超细离心玻璃棉保温32mm 3. 管道支吊架制作安装 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 261.48 | 149.38 | 39059.88 | |
| 278 | 030702001004 | 碳钢通风管道 | 1. 镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 450以下 0.6 2. 不燃加强型铝箔贴面不燃A级超细离心玻璃棉保温32mm 3. 管道支吊架制作安装 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 4.96 | 138.98 | 689.34 | |
| 279 | 030702008001 | 保温软管 | 1. 硅纤钛金不燃A1级保温软管 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 4.95 | 33.69 | 166.77 | |
| 280 | 030801014001 | 铜管 | 1. 铜管Φ31.8 2. 闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm, 室外部分管道厚度为40mm 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 64.59 | 97.84 | 6319.49 | |
| 281 | 030801014003 | 铜管 | 1. 铜管Φ28.6 2. 闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm, 室外部分管道厚度为40mm 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 23.73 | 82.82 | 1965.32 | |
| 本页小计 | | | | | | | 75148.64 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第29页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|------|--------------|------|--|------|--------|-------|----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 282 | 030801014002 | 铜管 | 1.铜管Φ22.2 2.闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm,室外部分管道厚度为40mm 3.压力试验/吹扫、清洗 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 25.92 | 41.84 | 1084.49 | |
| 283 | 030801014012 | 铜管 | 1.铜管Φ19.1 2.闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm,室外部分管道厚度为40mm 3.压力试验/吹扫、清洗 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 91.38 | 62.12 | 5676.53 | |
| 284 | 030801014004 | 铜管 | 1.铜管Φ15.9 2.闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm,室外部分管道厚度为40mm 3.压力试验/吹扫、清洗 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 148.08 | 50.85 | 7529.87 | |
| 285 | 030801014005 | 铜管 | 1.铜管Φ12.7 2.闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm,室外部分管道厚度为40mm 3.压力试验/吹扫、清洗 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 5.10 | 41.84 | 213.38 | |
| 286 | 030801014011 | 铜管 | 1.铜管Φ9.5 2.闭孔发泡橡塑保温室内部分管道厚度为30mm,室外部分管道厚度为40mm 3.压力试验/吹扫、清洗 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 182.16 | 32.83 | 5980.31 | |
| 287 | 030801001001 | 镀锌钢管 | 1.热镀锌钢管DN25 2.闭孔发泡橡塑作为保温材料,厚度19mm。 3.压力试验/吹扫、清洗 4.详见设计图纸及说明,其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 113.85 | 34.22 | 3895.95 | |
| 本页小计 | | | | | | | 24380.53 | |



分部分项工程量清单与计价表
(适用于工程量清单计价)

工程名称:深外湾区学校-食堂装修工程-安装部 标段:深外湾区学校-食堂
分 装修工程

第30页 共31页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | |
|-------|--------------|-------------|--|----------------|-------|----------|-----------|----------|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 材料设备暂估合价 |
| 288 | 030801001003 | 镀锌钢管 | 1. 热镀锌钢管DN32 2. 闭孔发泡橡塑作为保温材料, 厚度19mm. 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 61.56 | 40.30 | 2480.87 | |
| 289 | 030801001005 | 镀锌钢管 | 1. 热镀锌钢管DN40 2. 闭孔发泡橡塑作为保温材料, 厚度19mm. 3. 压力试验/吹扫、清洗 4. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m | 14.85 | 48.62 | 722.01 | |
| 290 | 030703001001 | 铜管分歧器 | 1. 铜管分歧器 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 30 | 33.69 | 1010.70 | |
| 291 | 030704001001 | 通风工程检测、调试 | 1. 通风空调系统调整费 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 系统 | 1 | 842.30 | 842.30 | |
| 分部小计 | | | | | | | 466844.16 | |
| 卫生间暖通 | | | | | | | | |
| 292 | 030701004009 | 风机 | 1. 风机P-D1-1 2. 风量: L=2000m ³ /h, 静压: H=300Pa, 额定电压: 380V, 功率: N=0.75kW, r=900r/min, 三相, 380V, 50HZ, 吊装 3. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 1 | 37903.50 | 37903.50 | |
| 293 | 030701004010 | 排气扇 | 1. 天花排气扇 PQ3 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 台 | 5 | 182.42 | 912.10 | |
| 294 | 030703011018 | 铝及铝合金风口、散流器 | 1. 名称: 防雨百叶, 配防虫铁丝网 500x400 2. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | 个 | 1 | 92.65 | 92.65 | |
| 295 | 030702001001 | 碳钢通风管道 | 1. 镀锌薄钢板矩形风管制作安装(咬口)大边长(mm)/壁厚(mm) 320以下 0.5 2. 管道支吊架制作安装 3. 详见设计图纸及说明, 其它应满足相关技术规范及设计图纸要求 | m ² | 9.05 | 171.22 | 1549.54 | |
| 本页小计 | | | | | | | 45513.67 | |



(三) 投标人认为需要涉及的其他内容报价清单

--无--

五、投标人同类项目业绩情况

| 序号 | 采购人名称 | 项目名称 | 合同签订日期 | 备注 |
|----|-------------------|----------------------------|-------------|----|
| 1 | 中华人民共和国皇岗出入境边防检查站 | 皇岗边检站福田口岸食堂改造项目 | 2022. 6. 30 | |
| 2 | 深圳职业技术学院 | 留仙洞校区知行园食堂修缮 | 2022. 7. 22 | |
| 3 | 深圳市福田区红岭实验学校（上沙） | 深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程 | 2023. 7. 19 | |
| 4 | 深圳市福田区荔园外国语小学（水围） | 深圳市福田区荔园外国语小学（水围）厨房扩容改造项目 | 2023. 8. 10 | |
| 5 | 深圳市光明区实验学校 | 深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程 | 2024. 6. 13 | |
| 6 | 深圳市行知职业技术学校 | 行知职校综合图书馆、男生宿舍、食堂改造工程 | 2024. 7. 16 | |



皇岗边检站福田口岸食堂改造项目

成交通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

深圳市合创建设工程顾问有限公司受采购人的委托，就皇岗边检站福田口岸食堂改造项目（项目编号：HCSZ22-ZC189G）进行竞争性磋商，经磋商小组磋商、评审及采购人确认，确定贵公司为成交供应商。成交结果如下：

| | | | |
|-------|----------------------------------|------|------------------|
| 采购人名称 | 中华人民共和国皇岗出入境边防检查站 | 项目名称 | 皇岗边检站福田口岸食堂改造项目 |
| 成交标的 | 1项，详见成交供应商响应文件 | 工期 | 签订合同后 60 个日历日内完工 |
| 预算金额 | 人民币叁拾叁万肆仟叁佰捌拾伍元玖角伍分（¥334,385.95） | | |
| 成交金额 | 人民币叁拾叁万叁仟捌佰玖拾伍元柒角玖分（¥333,895.79） | | |

注：成交供应商应当自成交通知书发出之日起三十日内与采购人按照竞争性磋商文件确定的事项签订政府采购合同。

采购人联系方式：徐警官 0755-84497568，成交供应商联系方式：胡小草 18320882507。

深圳市合创建设工程顾问有限公司

2022年6月28日

抄送：中华人民共和国皇岗出入境边防检查站



深圳市合创建设工程顾问有限公司
Shenzhen Hechuang Construction Engineering
Consulting Co., Ltd

TEL: 0755-88605175 FAX: 0755-82723041

Address: 深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

Post code: 518000 Web: <http://szhcj.hbcinfo.com/>





装修工程施工合同

工程名称：皇岗边检站福田口岸食堂改造项目

工程地点：福田口岸

发包单位：中华人民共和国皇岗出入境边防检查站

承包单位：深圳市松立建设集团有限公司

日期：2022 年 6 月



发包单位：（简称甲方）中华人民共和国皇岗出入境边防检查站

承包单位：（简称乙方）深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就皇岗边检站福田口岸食堂改造项目的施工事项，协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：皇岗边检站福田口岸食堂改造项目

二、工程地址：福田口岸

三、工程内容：本工程为“皇岗边检站福田口岸食堂改造项目”，施工内容为对福田口岸边检食堂进行改造，面积约 350 m²。招标内容包括但不限于：墙面改造、天花吊顶及地面改造、新增柜体、给排水及强弱电线路改造等，以及材料设备的采购、制作、运输、安装、施工、成品保护、保洁及建筑垃圾外运、质量保修、安全文明施工等全部施工内容。具体内容详见设计图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。投标人不能拒绝执行招标范围及招标内容的工作，以及为完成上述工作而需执行的招标范围及招标内容可能遗漏的工作。

四、承包方式：采用清单项目固定综合单价+措施项目费包干方式计价。综合单价应包含但不限于人工费、材料费、机械费及管理利润、税金等一切用于完成该工程施工、竣工、修补缺陷



的一切费用和 risk。措施项目费应包括但不限于完成全部施工任务所需的安全文明和环保措施费、脚手架及垂直运输等相关费用、利润和 risk。

五、合同价款：333895.79 人民币元（大写：叁拾叁万叁仟捌佰玖拾伍元柒角玖分）。

六、甲、乙双方的权利及义务：

(1) 乙方与福田口岸管理处自行协商解决施工用水用电，水电费用由乙方负责支付；

(2) 乙方在签订合同之日起 5 日内须提供装修所有主要材料样板，如在规定时间内乙方未提供，乙方须以设计单位提供的主要材料样板为准。

(3) 乙方必须严格遵守政府对文明施工和环保的有关规定进行施工，对乙方违反有关规定造成的罚款概由乙方负责；

(4) 乙方对施工过程中的质量、安全、工期、保修、资料整理等工作负责并承担相关的事故责任；

(5) 乙方须承担甲供材料的成品保护和管理责任，在找不到责任方时，承担损失损坏的修复费用。

(6) 乙方必须在规定的工期内完成本工程，并达到甲方要求的质量标准；

(7) 以上施工范围内的工程，在保修期内若需要二次维修，乙方在接到甲方的维修通知后 24 小时内组织人员进场维修；二次维修所发生一切费用由乙方承担，若乙方未按时组织人员进行维





修，甲方有权委托他人进行维修，所发生的费用经甲方确认后直接从乙方保修金中扣除，乙方对此无异议；

(8) 已完工工程未交付之前，乙方应负责已完工程的成品保护工作，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复；

(9) 乙方未履行相关义务，造成甲方损失的，乙方赔偿甲方有关损失；

(10) 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定及甲方有关安全管理的规章制度，严格按照安全标准组织施工，承担由于自身安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用。乙方在施工过程中造成任何安全事故全部由乙方承担；

(11) 在施工过程中如乙方存在偷工减料或弄虚作假等行为，甲方一旦发现，每次由乙方方向甲方支付 5000 元违约金。

(12) 乙方必须按照国家和本市等各级政府部门发布的相关文件的具体要求，落实防疫工作直至政府宣布解除疫情，并积极配合甲方、监理、建设单位对疫情防控的管理措施。在政府正式宣布解除疫情前乙方所采取的一切疫情防控措施所需的费用已包含在合同总价内；同时乙方在施工组织设计（施工方案）和合同总价中已考虑了新冠肺炎疫情对本工程工期和费用造成的影响。乙方承诺不会因国家和本市相关政府部门出台的新冠疫情政策文件而向甲方和建设单位提出工期索赔和费用索赔。

七、工期要求：

(1) 本工程拟开工日期为 2022 年 7 月 2 日（具体开工日期以甲



方通知为准)，竣工日期为 2022 年 8 月 30 日，施工工期为 60 天；

(2) 本项目施工过程中，乙方须无条件服从甲方的管理要求，如遇重要会议、接待等活动需临时停工甲方仅作工期补偿；

(3) 由于甲方变更设计或增加工程量，以及提出增加设计范围以外的工程项目，造成工期延误，工期相应顺延。

八、验收标准：

按国家和深圳市现行质量检验评定标准进行验收，本合同工程应达到一次性验收合格标准。

九、合同价款的调整：固定综合单价+措施项目费包干方式计价。工程变更需经甲方书面同意后实施，结算时送甲方督察审计部门进行审计，以结算审计报告为准。

(1) 经招标人书面确认的因设计变更引起的工程实物工程量，可按下列原则取用单价，以确认投标报价以外的实物工程量和相关费用：

a. 变更项目子目与投标时的报价表中子目相同的，采用中标人投标时的报价中的综合单价；

b. 变更项目子目有类似于投标时的报价表中子目的，可以参考中标人投标时的报价表中的价格确定工程变更项目子目变更综合单价；

c. 本工程措施费总价包干，变更签证不计取措施费。

d. 若投标时的报价表中未包含适用于变更部分的单价时，对于按约定应由甲方承担费用的工程变更及签证费用，合同中没有



适用或类似的项目单价时，根据下述计价标准和价格信息重新组价，

A. 住房与城乡建设部发布的《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》；《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范 GB50854-2013》；《通用安装工程工程量计算规范 GB50854-2013》；

B. 《深圳市建筑工程消耗量标准》（2016）、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》（2020）、《深圳安装工程消耗量标准》（2020）等；

C. 取费按《深圳市建设工程计价费率标准(2018)》中推荐费率为准进行计价； 合同价款及调整方法：

信息价采用 2021 年 12 月《深圳工程造价信息》信息价；《深圳市建设工程价格信息》中没有价格依据的材料或设备在乙方采购前必须经甲方确认价格和样板后方可采购，结算价格以甲方确认的价格为准；

措施项目费为总价包干，故工程变更及签证费用涉及到措施项目费时，均不计取该措施项目费。

本工程人工、材料、机械等均不作调差。

(2) 甲方有权决定变更减少某部位的工程量，减少工程量在结算中扣除相应合同价款。

(3) 因工作面及其他一切因素造成乙方工人停工、窝工、机械停滞等均属于乙方应该承担的风险，如发生此类现象时，甲方均不予计量和支付，结算时亦不考虑此类相关费用，此类费用概



由乙方负责承担。

(4) 暂列金：暂列金为 19072.79 元暂列金的使用需经建设单位同意，施工单位结算时需将暂列金使用部分编制结算报告，实际支出以督察审计部门结算审核报告书为准。

十、付款方式：

(1) 预付款：施工合同签署生效后并办妥付款手续后 15 个工作日内，支付合同总额的 30%（扣除暂列金）。

(2) 进度款：工程量完成 70%时，施工单位提出申请经建设单位确认后，办理付款手续，办妥付款手续后 15 个工作日内，支付至合同总额的 70%（扣除暂列金）。

(3) 结算款：工程竣工并通过甲方国有资产部门、审计部门验收及结算审计并办妥付款手续（含交纳质保金）后，15 个工作日内，付清工程结算价尾款【乙方应在甲方支付工程结算价尾款前，按照工程结算价总额的 3%向甲方交纳质量保证金，该质量保证金在质保期满后，按甲方要求办妥手续后一次性无息退还余额（如在质保期内有发生违约情况的，需扣除相应金额）给乙方】。

(4) 乙方申请工程进度款时，要开具真实合法的增值税专用发票。

(5) 乙方向甲方提供符合甲方要求的真实合法的增值税发票和完税证明后，向甲方申请工程款。若乙方未及时开具并提供相关证明和发票导致甲方付款延误，甲方不承担任何责任。

(6) 高估冒算处理：施工单位结算报送不得高估冒算，乙方



报送的结算造价不得超出最终审定价格 10%，如有超出，将按超出部分金额的 5% 缴纳高估冒算违约金；

十一、履约保函：

乙方在合同签订前 7 日内提交银行开具的履约保函作为担保，有效期至本项目工程竣工验收合格，并取得竣工验收证明书 30 天后。若乙方不提供或不足额提供履约保函，招标方有权取消乙方的中标资格，并且由乙方承担因此给招标方造成的所有损失。

十二、保修期：

装修、电气系统、给排水管道、设备安装工程的保修期为 2 年；有防水要求的卫生间、房间防渗漏的保修期为 5 年；供热与供冷系统的保修期为 2 个采暖期、供冷期。保修期自甲、乙双方验收合格之日起计算。

十三、违约：

- (1) 合同双方之任何一方不能全面履行合同条款，均属违约。违约所造成的所有责任和经济损失概由违约方承担；
- (2) 除非双方协议将合同终止，违约方承担前述违约责任后仍必须履行合同；
- (3) 如乙方对合同的执行敷衍了事或忽视履行合同规定的实质性义务，且从甲方工程师书面要求其改正之日起五日之内仍无实质性进展时，甲方有权在给乙方的任何款项中扣除补偿；
- (4) 由于乙方原因导致逾期竣工，每延迟一天处 1000 元的违约



金，在结算中扣除。延迟超过 30 天后，甲方有权解除合同并要求乙方支付合同金额 20%的违约金。

十四、争议解决：

履行合同过程中发生争议，当无法在互相协商的基础上求得解决时，双方同意提交深圳市建设主管部门或深圳市造价管理站调解处理；如调解无效，双方同意向深圳市福田区人民法院提起诉讼。

十五、通知送达条款

甲、乙双方关于本合同履行及相关事宜的通知，应当按照本合同载明的地址发出。通知一般以对方或授权代表签名或者盖章确认为准。如果以特快专递或者挂号信形式寄送的，自发出之日起第四日视为送达之日。在合同有效期内，任何一方的联系方式发生变更的，应当及时通知对方，否则因此产生的一切不利后果自行承担。

十六、其他

主要工程量清单及报价表

| 序号 | 名称 | 计量单位 | 工程量 | 单价 | 合计 |
|----|---------|------|-------|-------|--------|
| 1 | 玻璃隔墙拆除 | m2 | 32.07 | 21.71 | 696.24 |
| 2 | 立面抹灰层拆除 | m2 | 30.09 | 8.86 | 266.60 |
| 3 | 立面块料拆除 | m2 | 17.70 | 41.54 | 735.26 |



| | | | | | |
|----|------------|----------------|--------|---------|---------|
| 4 | 拆除玻璃门 | 樘 | 2 | 126.40 | 252.80 |
| 5 | 木门窗拆除 | 樘 | 1 | 770.24 | 770.24 |
| 6 | 木门窗拆除 | 樘 | 1 | 41.08 | 41.08 |
| 7 | 天棚抹灰面拆除 | m ² | 64.22 | 15.95 | 1024.31 |
| 8 | 拆除原有亚克力透光板 | m ² | 40.86 | 16.39 | 669.70 |
| 9 | 筒灯拆除 | 套 | 54 | 11.20 | 604.80 |
| 10 | 铝及铝合金风口拆除 | 个 | 24 | 11.22 | 269.28 |
| 11 | 余方弃置 | m ³ | 6.91 | 189.90 | 1312.21 |
| 12 | 天棚乳胶漆 | m ² | 48.30 | 66.40 | 3207.12 |
| 13 | 天花清洗 | m ² | 209.64 | 18.43 | 3863.67 |
| 14 | 金属面油漆 | m ² | 40.24 | 107.60 | 4329.82 |
| 15 | 吊顶天棚 | m ² | 3.00 | 306.67 | 920.01 |
| 16 | 吊顶天棚 | m ² | 13.50 | 285.21 | 3850.34 |
| 17 | 天花孔洞封堵 | 个 | 54 | 61.44 | 3317.76 |
| 18 | 砌块墙 | m ³ | 1.56 | 1114.03 | 1737.89 |
| 19 | 砌块墙 | m ³ | 1.13 | 1030.72 | 1164.71 |
| 20 | 过梁 | m ³ | 0.17 | 1179.43 | 200.50 |
| 21 | 现浇构件钢筋 | t | 0.020 | 9507.01 | 190.14 |



| | | | | | |
|----|---------------|----|-------|---------|----------|
| 22 | 墙面一般抹灰 | m2 | 37.73 | 71.07 | 2681.47 |
| 23 | 墙面装饰板 | m2 | 89.35 | 383.49 | 34264.83 |
| 24 | 墙面装饰板 | m2 | 23.05 | 336.64 | 7759.55 |
| 25 | 镜箱 | 个 | 4 | 651.26 | 2605.04 |
| 26 | 金属踢脚线 | m | 71.28 | 35.88 | 2557.53 |
| 27 | 窗口柜台 | m | 8.15 | 958.46 | 7811.45 |
| 28 | 窗口玻璃 | m2 | 7.74 | 287.96 | 2228.81 |
| 29 | 显示屏结构 | m | 8.15 | 55.30 | 450.70 |
| 30 | 块料墙面 | m2 | 67.78 | 224.46 | 15213.90 |
| 31 | 墙面涂膜防水 | m2 | 35.67 | 104.86 | 3740.36 |
| 32 | 全玻自由门 | 樘 | 1 | 2265.01 | 2265.01 |
| 33 | 木质门带套 | 樘 | 2 | 3857.67 | 7715.34 |
| 34 | 抹灰面油漆 | m2 | 5.25 | 85.21 | 447.35 |
| 35 | 阻燃夹板隔墙 | m2 | 1.87 | 121.46 | 227.13 |
| 36 | 洗手台 | m | 10.86 | 921.60 | 10008.58 |
| 37 | 木壁柜 1 | m2 | 3.70 | 1062.91 | 3932.77 |
| 38 | 木壁柜 2 | m2 | 3.65 | 1062.91 | 3879.62 |
| 39 | 花架隔断 (F04) | 个 | 8 | 1098.50 | 8788.00 |
| 40 | 中岛隔断 1 | m | 34.00 | 474.84 | 16144.56 |



| | | | | | |
|----|--------------|----------------|-------|---------|----------|
| 41 | 中岛隔断 2 | m | 6.60 | 496.40 | 3276.24 |
| 42 | 中岛隔断 3 | m | 3.61 | 613.12 | 2213.36 |
| 43 | 射灯 | 套 | 16 | 590.10 | 9441.60 |
| 44 | 暗藏灯带 | m | 11.76 | 68.42 | 804.62 |
| 45 | 平板灯 | 套 | 72 | 162.81 | 11722.32 |
| 46 | 平板灯 | 套 | 54 | 176.25 | 9517.50 |
| 47 | 吊灯 1 | 套 | 6 | 106.95 | 641.70 |
| 48 | 吊灯 2 | 套 | 6 | 120.39 | 722.34 |
| 49 | 应急灯 | 套 | 4 | 294.69 | 1178.76 |
| 50 | 安全出口指示 灯 | 套 | 2 | 190.51 | 381.02 |
| 51 | 插座 | 个 | 14 | 32.57 | 455.98 |
| 52 | 信息插座 | 个 | 2 | 76.64 | 153.28 |
| 53 | 照明开关 | 个 | 3 | 25.38 | 76.14 |
| 54 | 照明开关 | 个 | 1 | 28.58 | 28.58 |
| 55 | 接线盒 | 个 | 20 | 12.99 | 259.80 |
| 56 | LED 显示屏 | m ² | 4.08 | 1524.94 | 6221.76 |
| 57 | 监控摄像设备 | 台 | 4 | 609.65 | 2438.60 |
| 58 | 背景音乐吸顶 广播 | 台 | 6 | 488.66 | 2931.96 |



| | | | | | |
|----|-------------|----|--------|----------|----------|
| 59 | 门禁系统 | 套 | 2 | 755.25 | 1510.50 |
| 60 | 双绞线缆 | m | 300.00 | 8.78 | 2634.00 |
| 61 | 配线 | m | 243.66 | 8.21 | 2000.45 |
| 62 | 配线 | m | 839.46 | 6.08 | 5103.92 |
| 63 | 配管 | m | 279.82 | 31.01 | 8677.22 |
| 64 | 配管 | m | 85.20 | 24.01 | 2045.65 |
| 65 | 凿(压)槽 | m | 85.20 | 24.07 | 2050.76 |
| 66 | 配电箱 | 台 | 1 | 3598.25 | 3598.25 |
| 67 | 铝及铝合金风口、散流器 | 个 | 24 | 141.50 | 3396.00 |
| 68 | 送配电装置系统 | 系统 | 1 | 959.87 | 959.87 |
| 69 | 塑料管 | m | 18.32 | 53.15 | 973.71 |
| 70 | 塑料管 | m | 24.43 | 45.68 | 1115.96 |
| 71 | 塑料管 | m | 12.40 | 39.39 | 488.44 |
| 72 | 塑料管 | m | 24.30 | 91.71 | 2228.55 |
| 73 | 塑料管 | m | 14.60 | 51.21 | 747.67 |
| 74 | 洗脸盆 | 组 | 4 | 767.39 | 3069.56 |
| 75 | 污水提升器 | 台 | 2 | 13693.77 | 27387.54 |

备注：

十七、本合同未尽事宜双方协商解决，协商一致后另行签订



补充协议，作为对原合同的补充。

十八、本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份、经双方签字盖章后生效至保修期满且付清工程尾款后自行失效。

本合同于 2022 年 6 月 30 日在深圳市福田区由双方法人代表或授权的代表在下面签署：

甲方：



甲方代表：

联系电话：

传真：

地址：

开户银行：

户名：

签订日期：

乙方：深圳市松立建

设集团有限公司

乙方代表：



联系电话：

0755-28919241

传真：0755-28919241

地址：深圳市龙岗区坂

田街道五和社区

创汇大厦 1304

开户银行：中国建设

银行股份有限公司

深圳景田支行

户名：深圳市松立建

设集团有限公司

签订日期：



工程竣工验收报告

| | | | |
|--------|---|--------|--|
| 建设单位 | 中华人民共和国皇岗出入境边防检查站 | 工程地址 | 福田口岸 |
| 工程名称 | 皇岗边检站福田口岸食堂改造项目 | 项目工程规模 | |
| 开工日期 | 2022年7月2日 | 竣工日期 | 2022年9月17日 (实际) 8.28-9.14 (竣工) |
| 施工单位 | 深圳市松立建设集团有限公司 | 合同价 | 333895.79元 |
| 竣工验收结论 | 施工过程中符合设计及规范要求，竣工验收合格。 | | |
| 建设单位 |  | 施工单位 |  |
| 经办人: | | 经办人: | |
| | 2022年9月18日 | | 2022年9月18日 |



留仙洞校区知行园食堂修缮



中标(成交)通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

中国远东国际招标有限公司（以下简称采购代理机构）受深圳职业技术学院（以下简称采购人）的委托，就留仙洞校区知行园食堂修缮（项目编号：SZDL2022001400）采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定，根据评标委员会的评审结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 采购人 | 深圳职业技术学院 | |
| 委托项目 | 留仙洞校区知行园食堂修缮 | |
| 中标数量 | 1项 | |
| 完工期 | 50日日历日，开工时间以实际开工日期为准。 | |
| 财政采购计划编号 | 委托金额 | 中标金额 |
| PLAN-2022-4403000 00-103606-06351 | 人民币捌拾捌万捌仟元整 (¥888,000.00) | 人民币叁拾叁万肆仟玖佰叁拾贰元捌角整(¥334,932.80) |
| PLAN-2022-4403000 00-103606-06346 | 人民币贰佰零柒万贰仟元整 (¥2,072,000.00) | 人民币贰佰零柒万贰仟元整 (¥2,072,000.00) |
| 合计 | 人民币贰佰玖拾陆万元整 (¥2,960,000.00) | 人民币贰佰肆拾万零陆仟玖佰叁拾贰元捌角整(¥2,406,932.80) |

注：中标人提供了《中小企业声明函》，该中标人为小型企业。

请贵单位凭此《中标(成交)通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息：

联系人：颜老师（联系电话：0755-26019157）

联系地址：深圳市南山区西丽街道留仙大道7098号

2) 中标(成交)人信息：

联系人：吴梓英（联系电话：17665330060）

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网(<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。

中国远东国际招标有限公司

2022年7月11日



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳交易集团有限公司、深圳职业技术学院



SFD-2015-03

项目编号: SZDL2022001400

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 留仙洞校区知行园食堂修缮

工程地点: 深圳职业技术学院留仙洞校区知行园食堂

发包人: 深圳职业技术学院

承包人: 深圳市松立建设集团有限公司

2015年版



第一部分 协议书

发包人(全称): _____ 深圳职业技术学院

承包人(全称): _____ 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 留仙洞校区知行园食堂修缮

工程地点: 深圳职业技术学院留仙洞校区知行园食堂

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

留仙洞校区知行园食堂修缮为教职工专用食堂,因建设时间久远,就餐区天花板、墙柱、墙壁、地面都比较陈旧,存在一定程度的老化与开裂,为了给教职工提供更好的就餐环境,提升幸福感,内容包括知行园食堂一楼、二楼、三楼就餐大厅及包间天花板、墙面、地面及楼梯间修缮等,详见图纸和工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |



| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。 | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米) | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

_____ / _____



三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____50 日历_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____/_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合格_____

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾万零陆仟玖佰叁拾贰元捌角（¥ 2406932.80 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万叁仟叁佰柒拾肆元玖角玖分（¥ 53374.99 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ / _____ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；



- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续,筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 7月 27日;

订立地点: 深圳职业技术学院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市松立建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙岗区坂田街道五和社区
创汇大厦 1304

邮政编码：518000

法定代表人：蔡松江

委托代理人：_____

电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816



单位工程验收证明书

工程名称：留仙洞校区知行园食堂修缮
建设单位：深圳职业技术学院

施工单位：深圳市松立建设集团有限公司

设计单位：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

监理单位：五洲工程顾问集团有限公司

工程数量：

工程地址：深圳职业技术学院留仙洞校区知行园食堂

建筑规模：

合同造价：2406932.80 元

工程概况

开工日期：2022年7月18日

完工日期：2022年9月7日

工程验收检验评语：

质量评定等级

合格
已按合同、设计文件完成该工程项目的全部内容，工程质量满足设计与规范要求，符合合同约定，监理单位已验收合格，并加贴合格单位工程验收证明，予以合格评价。

中华人民共和国注册建筑师
姓名：吴晓刚
注册号：4401435-0004
有效期至：2023年11月18日

施工单位

监理单位

项目经理

负责人

负责人

使用部门

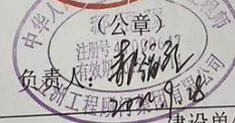
建设单位

负责人

月 日

负责人

2022年10月10日





深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程

深圳市圳兴采购科技有限公司

圳兴招采（2023）144号

中标通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

我司受采购人委托，就深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程（项目编号：FTDL2023000076）进行公开招标，经评审委员会评审及采购人确认，确定贵公司为本项目中标供应商，中标结果如下：

| | |
|--------|---|
| 采购计划编号 | PLAN-2023-440304000-118215-04409 |
| 采购单位 | 深圳市福田区红岭实验学校（上沙） |
| 项目名称 | 深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程 |
| 预算金额 | 人民币 1,937,789.17 元（其中：安全文明施工费 50,155.60 元，此费用不参与竞争） |
| 中标金额 | 人民币壹佰陆拾贰万柒仟柒佰肆拾贰元叁角伍分（¥1,627,742.35） |
| 完工期 | 合同签订之日起 30 个日历日内完工并验收合格。 |

中标供应商应当自中标通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

中标单位联系人：杨秋婷

联系电话：13423981837

采购单位联系人：陈老师

联系电话：0755-82553835

招标机构联系人：张工、李工

联系电话：0755-27708090

深圳市圳兴采购科技有限公司

二〇二三年七月十五日

抄送：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）

注：为缓解中小企业融资难题，深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心网站（www.szzfcg.cn）政府采购订单融资栏目。



松立建设

Songli Construction

编号：

建设工程施工合同

工程名称：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部

食堂改扩建工程

工程地点：深圳市福田区福荣路 52 号

建设单位：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）

施工单位：深圳市松立建设集团有限公司





第一节 合同协议书

发包人（全称）：深圳市福田区红岭实验学校（上沙） 承包人（全称）：深圳市松立建设集团

有限公司

法定代表人/负责人：

法定代表人/负责人：

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

联系地址：

联系地址：

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程 施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1. 项目名称：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建工程。

2. 项目地点：深圳市福田区福荣路 52 号。

3. 资金来源：财政拨款。

4. 项目内容：深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学部食堂改扩建的结构工程、装饰工程及安装工程。

5. 项目承包范围：详见清单及图纸内容。（详见附件）

二、合同工期

计划开工日期：以甲方书面通知开工日期为准。

工期总日历天数：30 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。





三、质量标准

项目质量符合国家《建筑工程施工质量验收统一标准》。

四、合同总价与合同价格形式

1. 合同总价为：1627742.35 元人民币（大写）壹佰陆拾贰万柒仟柒佰肆拾贰元叁角伍分。

2. 合同价格形式：固定总价合同，本合同总价款已包括发包人为履行本合同义务所发生的一切费用，包括但不限于与工程相关的采购、运输、验收、保险、税金等方面的费用。工程结算时，工程变更导致费用增加，超出部分由承包人自行承担。

五、付款方式与保修期

1、本合同盖章生效后，甲方分 3 次向乙方支付工程款：

（1）、在合同签订，工人进场施工，乙方向甲方开具合法有效的发票，甲方在 15 个工作日内支付合同总价的 20%，计人民币 325548.47 元；

（2）、乙方完成全部工程并按时交付，乙方向甲方开具合法有效的发票，甲方在 15 个工作日内支付合同总价的 30%，计人民币 488322.71 元；

（3）、工程竣工验收合格并移交甲方，乙方须向甲方缴纳合同总价的 3% 作为质保金，计人民币 48832.27 元。甲方收到该笔质保金后，乙方向甲方开具合法有效的发票，甲方在 15 个工作日内支付合同总价的 50%，计人民币 813871.17 元。

（4）、工程保修质保金满一年，如无质量缺陷且承包人全面履行保修责任后 10 日内无息支付给承包人。

六、项目经理

承包人项目经理：林小刚。电话：18650911031，如项目经理发生变更的，应事先书面告知，否则由此造成的责任及损失由乙方自行承担。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：



(1) 本合同协议书（含合同订立、履行期间，发包人和承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件）；

(2) 中标通知书；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 投标书及其附件（投标文件澄清等）；

(6) 招标文件及招标工程量清单（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

(7) 图纸；

(8) 标准、规范及有关技术文件；

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目施工，确保项目质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的项目维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。





4. 承包人承诺在施工期间已为施工人员购买相应的保险，做好安全措施，自愿承担所有施工风险，并负责施工人员的安全，对施工中发生的任何意外和事故，发包人均不负任何责任，事后也不得追究发包人责任，否则发包人可事后向承包人追偿。

5. 承包人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担。

6. 承包人在施工过程中，应严格遵守发包人的规章制度，在施工过程中造成发包人地场设施或公共财物破坏的，由承包人承担全部责任，并赔偿相应损失。

7. 承包人承诺会按相关劳动法或其他法律法规规定，按时发放施工人员的工资/酬劳，若因承包人未按时发放工资/酬劳等原因导致出现施工人员在发包人处聚集闹事等问题，进而影响工程进展或影响发包人声誉的，发包人有权要求承包人自行出面处理，由此造成的后果均由承包人自行承担，发包人因此被牵连的，事后可向承包人追偿。同时发包人有权解除合同，要求承包人赔偿合同总价款【30】%的违约金，若造成发包人其他损失的，承包人还需承担相应的赔偿责任。

8. 施工期间，发包人明确指明为秘密的、法律所认可的任何信息，以及承包人在履行本合同过程中所获得或接触到的任何发包人内部数据资料等信息，未经发包人书面同意，承包人不得以任何形式向第三方透露知悉的上述信息及本合同的全部或部分内容。该等保密义务在本合同终止后仍然继续有效。

9. 承包人承诺会严格按照施工清单及图纸内容进行施工，若实际施工过程中遇到施工清单与图纸内容未约定或约定不明的情形的，以发包人的要求为准。

九、违约责任

(1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，发包人有权单方解除合同，要求承包人返还发包人已支付的合同款项，并有权要求承包人按合同总额的【30】%支付违约金。

(2) 承包人未按合同约定的期限完成并交付工程的，以合同总价款为基数，每日按【万



分之五】的利率计算违约金，直至承包人交付合格的工程并经发包人验收合格为止。承包人原因引起的工程延误超 15 天，发包人有权单方解除合同，承包人须退还发包人已支付的所有费用，造成承包方损失的，甲方不补偿相关费用。

(3) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，发包人有权委托他人修理，因此产生的全部费用及损失由承包人承担。相关费用可从质保金中予以扣除。

(4) 承包人应向发包人提供详细费用清单，供发包人查阅和监督，并严格按照清单执行，若承包人中途擅自变更明细，产生的相关费用及责任由承包人自行承担。

(5) 承包人提供的产品质量不合格所造成的返工费和材料费由承包人负责。且未经发包人书面同意，工期不予顺延。

(6) 本合同生效后，如任何一方违约，守约方为维护权益向违约方追偿的一切费用包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、差旅费、鉴定费，由违约方承担。

十、争议的解决及法律适用

(1) 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

(2) 本合同的签订、内容、履行、解释、争议均应适用中华人民共和国大陆（不包括港、澳、台地区）现行法律、法规、规章及其他规范性文件。

十一、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2023 年 7 月 19 日签订。

十三、签订地点

本合同在 深圳市福田区红岭实验学校（上沙）签订。



十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十六、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：深圳市福田区红岭实验学校（上沙） 承包人：深圳市松立建设集团有限公司



法定代表人 或其

委托代理人（签字）：

电话：

邮编：

开户银行：

户名：

帐号：

法定代表人或其

委托代理人（签字）：

电话：0755-28919241

邮编：518000

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

户名：深圳市松立建设集团有限公司

帐号：4420 1600 6000 5252 8816

2023年 7月 19日

2023年 7月 19日



工程竣工验收报告

| | | | |
|---|---|---|--|
| 建设单位 | 深圳市福田区红岭实验学校（上沙） | 工程地址 | 深圳市福田区福荣路 52 号 |
| 工程名称 | 深圳市福田区红岭实验学校（上沙）中学食堂改扩建工程 | 开工日期 | 2023 年 07 月 23 日 |
| 施工单位 | 深圳市松立建设集团有限公司 | 竣工日期 | 2023 年 08 月 22 日 |
| 监理单位 | 宇信通项目管理（深圳）有限公司 | 总造价 | ¥1627742.35 元 |
| 设计单位 | 深圳绿洲装饰设计工程有限公司 | | |
| 验收内容 | 按照红岭实验学校（上沙）提供的工程施工图纸及清单标准要求进行。 | | |
| 竣工验收结论 | 验收合格 | | |
| 建设单位（盖章） | 监理单位（盖章） | 设计单位（盖章） | 施工单位（盖章） |
| 深圳市福田区红岭实验学校（上沙） 项目负责人： 2023 年 9 月 14 日 | 宇信通项目管理（深圳）有限公司 雷景泉 注册编号：44010058 有效期至：2024 03 29 监理工程师： 2023 年 9 月 14 日 | 深圳绿洲装饰设计工程有限公司 项目负责人： 2023 年 9 月 14 日 | 深圳市松立建设集团有限公司 项目负责人： 2023 年 9 月 14 日 |



深圳市福田区荔园外国语小学（水围）厨房扩容改造项目



正浩招标

专业、诚信、优质、高效

中标通知书

项目编号：FTDL2023000090

深圳市松立建设集团有限公司：

我司受采购人委托，就组织的政府采购“深圳市福田区荔园外国语小学（水围）厨房扩容改造项目（项目编号：FTDL2023000090）”进行公开招标，根据评审委员会评审结果并经采购单位确定，贵公司为本项目的中标单位。中标（成交）结果如下：

| | |
|--------|---|
| 采购单位 | 深圳市福田区荔园外国语小学（水围） |
| 数量 | 1项 |
| 预算金额 | 人民币壹佰壹拾柒万柒仟元整 (¥1,177,000.00元) |
| 中标金额 | 人民币壹佰壹拾伍万叁仟柒佰陆拾玖元伍角 (¥1,153,769.50元) |
| 项目工期要求 | 系指合同签订之日起至工程结束的时间期限。具体是指合同签订后45个日历日内，具体开工日期以甲方通知为准。 |

请贵公司自中标通知书发出之日起十个工作日内与深圳市福田区荔园外国语小学（水围）签订政府采购合同。

正浩招标（深圳）有限公司

二〇二三年八月五日



中标单位联系人：杨秋婷（13423981837）

采购单位联系人：陈老师（0755-83806060）

招标机构联系人：陈工（0755-86562946、15814489830）

抄送：深圳市福田区荔园外国语小学（水围）

报送：深圳市福田区财政局



工 程 施 工 合 同

(深圳市福田区荔园外国语小学(水围)
厨房扩容改造项目)

合同编号: _____

工程名称: 深圳市福田区荔园外国语小学(水围)厨房扩容改造项目

工程地点: 深圳市福田区荔园外国语小学(水围)

发 包 人: 深圳市福田区荔园外国语小学(水围)

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

年 月 日





发包人：深圳市福田区荔园外国语小学（水围）

承包人：深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程名称：深圳市福田区荔园外国语小学（水围）厨房扩容改造项目

二、工程地点：深圳市福田区荔园外国语小学（水围）

三、工程内容：本工程位于深圳市福田区荔园外国语小学（水围）食堂，装修改造面积为220平方米，主要建设内容：拆除墙体、重新砌筑墙体、排水沟、端面抹灰、墙面贴砖、块料地面、天棚吊顶、防火门、铝合金推拉窗、电气、弱电、消防工程、搭建雨棚等，具体详见图纸和工程量清单。

四、暂定合同价款

1、本项目合同价款为：（大写）人民币壹佰壹拾伍万叁仟柒佰陆拾玖元伍角

（小写）1153769.5元，工程造价送区价格站或具有资质的社会中介机构审核价为最终审定价为准。

2、本工程采用总价合同。除此之外，甲方无需支付其他任何费用。

3、承包方式：包工包料 清包工

4、发包人委托承包人办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费已包含在合同价中。

5、一切与施工相关的检验实验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在合同价中。

6、合同价中的项目措施费为包干费用，结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照建设行业的相关法律法规执行。因承包人措施不当而引起的罚款、索赔和指控



等由承包人自行承担。

- 7、合同价不因取土或弃土、弃拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。承包人应充分考虑因发包人提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其它风险而引起的费用增加。
- 8、合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

五、付款方式：

- 1、合同签订后 7 日内，甲方向乙方支付合同总价 45%的款项。
- 2、项目建设完毕且已试运行，甲方向乙方支付至合同总价 90%的款项。
- 3、项目验收完毕后，甲方向乙方支付至合同总价 100%的款项。

因财政支付流程造成发包人付款延误的，应视为发包人依约履行，发包人不担任任何逾期付款的违约责任。

六、合同工期：

工期：本合同签订之日起 45 个日历日

七、质量标准

国家相关验收规范合格标准。

八、工程管理

- 1、承包人必须作好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。
- 2、承包人必须在施工现场显眼位置设置正规施工警示牌、工程概况牌，标注“温馨提示”语言。靠近人行通道边（或建设方以为有必要的其他周边）必须用整齐美观的板材围护密封施工。
- 3、承包人施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准，认真做好施工现场防护、防火、噪音、用电等安全文明施工各项管理工作，服从发包人的管理，承担相应一切责任，确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，做到工完场清，达到国家卫生城市标准。承包人施工应避免干扰发包人的正常工作秩序



以及影响周边环境，如出现此类问题，承包人必须立即停止施工，并承担相应责任。

- 4、承包人必须在施工过程中注意自身及周边安全,做好现场及周边安全设施搭设,遵守有关安全保护规程,负责施工过程中的所有事故处理和费用。承包人施工不得出现随意加班、延时的情况,如遇紧急事项,须经发包人、监理工程师书面同意。
- 5、承包人必须服从发包人、监理公司的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。
- 6、承包人施工时须提供材料样板,经发包人最终确认后,方可进场使用,供应商所提供的样板或厂家应符合设计图纸要求及甲方确认要求,如供应商不能提供的可由发包人根据市场考察情况确认并实施。因材料样板不合格或无法达到发包人要求出现的质量问题、施工延误等,由承包人自行承担。
- 7、本工程任何材料在使用前必须得到发包人的批准,样品须在大批订货前送审。获准的样品存放在工地,作为以后验收材料的标准。样品和其包装,由承包人无偿提供。
- 8、承包人在工程施工前,须全面检查工地情况,若发现错误须立刻通知监理工程师。若未能遵从此规定,使本工程的任何项目因此等错误或缺陷而错误地建造,则承包人须自费予以拆除及重建。
- 9、实行项目经理负责制,并按投标文件配备项目管理班子。如未经发包人同意更换项目班子成员,发包人有权取消承包人的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由承包人承担。

九、工程变更及结算

- 1、在施工过程中,发包人根据工程的特点及使用功能的要求,可能会增加或变更某些项目,承包人应无任何异议并应积极配合完成相关工作,变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算,以现场实际发生工程量结算。
- 2、工程变更、签证和增加工程项目单价的确定:审定预算书单价中有相同或类似子目的,套用经下浮调整后的预算单价,没有适用或类似于变更工程的价格的,



首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定，以施工期间《深圳市建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价，确定该项目单价；经发包人询价确定的材料、设备单价不下浮。发包人询价及变更价款最终以审计部门的审定价为准。

- 3、变更工程价款和(或)调整工期报告发出和确认的时限：所有由于变更和暂定价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款，均需按有关规定送审计部门审定价后方可支付。对于需采取市场询价方式确定材料、设备价格的，承包人须按进度计划要求，在需订货前30天按发包人的要求递交需询价材料、设备相关资料，否则，由此造成工期延误以及所有损失由承包人承担。若承包人不能接受经确认的材料、设备产品价格，则此材料、设备可由发包人按有关规定进行采购。
- 4、余土(石头、拆除废料等)外运的运距及商品混凝土的运距由承包人根据本工程所处的地点自行考虑，结算时不作调整。

十、竣工验收

工程竣工后，须经发包人、监理、承包人、使用单位等依据规范进行验收，并签署竣工验收意见。整个项目竣工验收通过后，依据发包人、监理及承包人确认的竣工图进行结算，承包人竣工结算资料的递交时间应不迟于竣工验收之日起120日，否则发包人有权按已有资料进行结算。

十一、质量保修：

本合同约定的工程内容即为承包人的保修范围，保修期内承包人应按法律、法规和国家有关规定，对交付使用的工程承担工程质量缺陷保修责任，对因施工或材料质量问题引起的故障予以免费维修。整个项目保修期为两年，防水工程保修期为五年，保修期自整个工程项目竣工验收合格之日起开始计算。承包人应在收到发包人通知后24小时内上门进行维修并解决问题，否则发包人有权聘请第三方进行维修，由此产生的一切费用由承包人承担。

十二、发包人责任：

- 1、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



- 2、按照国家规范进行现场的工程管理和监督。
- 3、提供必要的施工条件，确保施工正常进行。
- 4、协调各相关单位的工作配合。

十三、承包人责任：

- 1、严格按照合同约定的内容及工期进行施工。
- 2、保证工程的质量、安全满足相关法规规范要求。
- 3、竣工验收合格后，办理交接手续，并交付使用。
- 4、承包人必须编制施工单位现场安全文明方案并报监理工程师及发包人审查批准，其设施及措施必须符合有关法规的要求并使监理工程师和发包人满意，有关费用已包括在施工单位现场安全文明措施费中。若以上设施或措施达不到有关法规的要求，工程师发出指令后投标人仍拒绝整改，发包人有权委托他人实施以满足有关法规的要求，并在结算中扣除相应的费用。
- 5、施工过程中承包人应采取有效措施保证建筑及地下管线不因本次施工产生结构安全破坏和隐患；如因承包人的责任造成建筑结构安全事故及地下管线破坏或受到有关主管部门的处罚，应承担相应赔偿责任。
- 6、本工程取土及弃土、弃石头、弃拆除废料等地点、时间、路线承包人应取得国土、城管、环保部门的批准，如因承包人的责任受到有关主管部门的处罚，承包人应承担相应的责任。
- 7、承包人应充分考虑本工程的规模、工期等因素，并综合体现在施工组织方案及措施中。有关的人员、设备、材料的组织安排必须满足施工计划的要求并经监理工程师确认。若监理工程师合理且有根据的认为有必要增加有关的人员、设备、材料的数量，承包人不得拒绝。
- 8、承包人应与工作人员签署《劳动合同》，依法支付劳动报酬并缴纳社保等。发包人与承包人人员之间不存在劳动关系、劳务关系或雇佣关系等。
- 9、如承包人人员出现人身损害、财产损失的，或承包人人员致使他人出现人身损害、财产损失的，一切责任由承包人承担，与发包人无关。



10、 承包人人员在场地施工过程中的所有工资款项支付、安全责任由承包人自行承担,因承包人管理不当导致施工人员发生伤亡的,所有责任由承包人承担,发包人不承担任何责任。应有关部门要求,发包人先行垫付的,有权向承包人追偿(包括但不限于发包人垫付的费用,发包人为主张该费用支付的律师费、担保费、公证费、差旅费、诉讼费等费用)。

十四、违约责任:

由于发包人原因而造成的工程停工、窝工、误工,经发包人现场工程师确认后,工期可顺延,但不补偿相关费用。承办人不得延期竣工,如承包人延期竣工,发包人有权解除本合同,且无需支付合同款项,承包人须退还所有已收到合同款项。

十五、争议:

发包人、承包人在履行合同时发生争议,可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的,应向发包人所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十六、本合同未尽事宜,应以招标文件及投标文件中的约定为准。

十七、本合同一式陆份,发包人执叁份,承包人执叁份。自双方签字盖章后生效。

发包人: 深圳市福田区荔园外国语小学(水围) 承包人: 深圳市松立建设集团有限公司

法人代表: 

经办人:

日期: 2023.8.11

法人代表: 

经办人:

日期: 2023.8.10





福田区教育局基建、维修工程竣工验收表

建设单位：深圳市福田区荔园外国语小学（水围）

年 月 日

| | | | | |
|---|---|--|---|--|
| 项目名称 | 深圳市福田区荔园外国语小学（水围）厨房扩容改造项目 | 工程地址 | 深圳市福田区荔园外国语小学（水围） | |
| 施工单位 | 深圳市松立建设集团有限公司 | 施工日期 | 2023年8月14日 | |
| 计划投资 | ¥1,177,000.00 元 | 预算造价 | ¥1,177,000.00 元 | |
| 工程存在主要问题 | 无 | | | |
| 工程评价 | 合格 | | | |
| 工程质量等级鉴定 | 合格 | | | |
| 施工单位（公章）： 意见： | 监理单位（公章）： 意见： | 设计单位（公章）： 意见： | 建设单位（公章）： 意见： | |
|  2023年9月20日 |  2023年9月23日 |  2023年9月21日 |  2023年9月25日 | |



深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司光明分公司）采用公开招标采购组织的深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程中，经深圳市光明区实验学校确认，中标（成交）结果如下：

| 项目编号 | 项目名称 | 预算金额 (元) | 中标（成交）金额 (元) | 备注 |
|------------------|--------------------|---------------|-----------------|----|
| GMCG2024000066 A | 深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程 | ¥2220000.0000 | ¥1712882.5500 | / |

中标（成交）金额：大写壹佰柒拾壹万贰仟捌佰捌拾贰元伍角伍分(合计：¥1712882.5500)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：张任伟，联系电话：0755-27540777

中标（成交）供应商联系人：吴梓英，联系电话：17665330060



抄送：深圳市光明区实验学校

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台 <https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guarantee/#/>（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。



松立建设

Songli Construction

工程编号：_____

合同编号：SZGMSYXX-04-2024-207

深圳市建设工程
施工(单价)合同

工程名称：深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程

工程地点：深圳市光明区凤凰街道东升路 90 号

发 包 人：深圳市光明区实验学校

承 包 人：深圳市松立建设集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区实验学校

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道东升路90号

工程规模及特征: 主要建设内容为:改造内容为一层局部室内装修改造含水电,改造共一层,面积734m²,层高为4.4m。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

(1) 项目施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容;
(3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整,承包人须服从,不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 □其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 □其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程



三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____45_____天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰柒拾壹万贰仟捌佰捌拾贰元伍角伍分（¥ 1712882.55元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万柒仟壹佰玖拾叁元肆角肆分（¥ 57193.44元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,如存在矛盾、冲突之处,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准,否则按最有利于发包人的约定解释。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效



24-38

竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称：____深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程____

验收日期：____2024年7月31日____

建设单位（盖章）：____深圳市光明区实验学校____





单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--------------------|--------|-------------------|------|-------------|
| 工程名称 | 深圳市光明区实验学校食堂提升改造工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市光明区凤凰街道东升路90号 | 建筑面积 | 734m ² | 工程造价 | 1712882.55元 |
| 结构类型 | 混凝土框架结构 | 层数 | 地上: | / | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024年6月17日 | 验收日期 | 2024年7月31日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市光明区实验学校 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 中述设计集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市松立建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市华建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| | | |
|----------|--|--|
| 专业组 | | |
| 建筑装饰装修工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------------------|---------|------------------|------------------------------------|--------------|
| 主体结构(含钢 结构) | 合格 | 符合要求 | 符合要求 | 符合要求 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 符合要求 | 符合要求 | 符合要求 |
| 建筑电气 | 合格 | 符合要求 | 符合要求 | 符合要求 |
| 建筑给水排水及 供暖 | 合格 | 符合要求 | 符合要求 | 符合要求 |
| 通风与空调 | 合格 | 符合要求 | 符合要求 | 符合要求 |
| 智能建筑(火灾 自动报警系统、 监控、综合布 线) | 合格 | 符合要求 | 符合要求 | 符合要求 |
| 自动喷水灭火系 统 | 合格 | 符合要求 | 符合要求 | 符合要求 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



GD-E1-914/4

松立建设



松立建设

Songli Construction

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|-------|----|-----|
| 1 | 张世伟 | 东瑞学校 | | | 张世伟 |
| 2 | 朱振雷 | 光明区实验学校 | 副书记 | | 朱振雷 |
| 3 | 郑伟峰 | 光明区实验学校 | 总务主任 | | 郑伟峰 |
| 4 | 杨明 | 光明区实验学校 | 总务助理 | | 杨明 |
| 5 | 文建春 | 深圳市建设集团有限公司 | 项目经理 | | 文建春 |
| 6 | 李生 | 中建 | 总工 | 中 | 李生 |
| 7 | 郭飞 | 深圳毅行项目管理有限公司 | 经理 | | 郭飞 |
| 8 | 李诗颖 | 中建设计集团有限公司 | 设计 | | 李诗颖 |
| 9 | 杨志武 | 光明区实验学校 | 保安主任 | | 杨志武 |
| 10 | 刘柏钦 | 光明区实验学校 | 德育副主任 | | 刘柏钦 |
| 11 | 谢琦 | 光明区实验学校 | 德育主任 | | 谢琦 |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

中



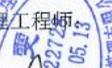
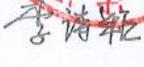
松立建设

Songli Construction

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收。

| | | | | |
|---|--|--|--|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|   单位(项目)负责人:  2024年7月31日 |   总监理工程师:  2024年7月31日 |      单位(项目)负责人:  2024年7月31日 |   单位(项目)负责人:  2024年7月31日 |   单位(项目)负责人: 年月日 |

GD-E1-914/6

行知职校综合图书馆、男生宿舍、食堂改造工程



深圳公共资源交易中心

中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用竞争性谈判采购组织的行知职校综合图书馆、男生宿舍、食堂改造工程中，经深圳市行知职业技术学校确认，中标（成交）结果如下：

| 项目编号 | 项目名称 | 预算金额 (元) | 中标（成交）金额 (元) | 备注 |
|----------------|---------------------------|---------------|-----------------|----|
| LHCG2024000151 | 行知职校综合图书馆、男生宿舍、食堂 改造工程 | ¥3600000.0000 | ¥2900000.0000 | / |

中标（成交）金额：大写贰佰玖拾万元整(合计：¥2900000.0000)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：邓志彬、凌云平，联系电话：0755-25110770

中标（成交）供应商联系人：吴梓英，联系电话：17665330060



抄送：深圳市行知职业技术学校

备注：1.中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资，详情可登录深圳要素交易金融服务平台 <https://finance.szexgp.com/gtm/web/guarantee/#>（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2.本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。



松立建设

Songli Construction

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 综合图书馆、男生宿舍、食堂改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区黄贝路1005号

发 包 人: 深圳市行知职业技术学校

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司

2015年版



其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | （ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米） | | |

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | | |
|--|--|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | | |

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2024年7月16日；

计划竣工日期：2024年8月25日；

合同工期总日历天数为40天。



招标工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 40 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家、行业有关工程质量标准规定及本合同约定的质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）：贰佰玖拾万元（¥ 2900000元），

其中：

安全文明施工费：人民币（大写）：柒万伍仟伍佰玖拾玖元玖角壹分（¥：75599.91元）；

暂列金额：人民币（大写）：柒万零壹拾捌元叁角肆分（¥：70018.34元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。



七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 7 月 16 日;

订立地点: 罗湖区北斗路20号深圳市行知职业技术学校

发包人和承包人约定本合同自 合同签订之日 后成立。

本合同一式 6 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 3 份, 承包人执 3 份。



松立建设

Songli Construction

发包人：深圳市行知职业技术学校(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：1244030345577079XQ

地址：

邮政编码：518002

法定代表人：李隼

委托代理人：邓志彬

电话：0755-25129936

传真：

电子信箱：

开户银行：广发银行深圳湾支行

账号：102033516019950119

承包人：深圳市松立建设集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天

珑移动总部大厦南侧19-013

邮政编码：518000

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：综合图书馆、男生宿舍、食堂改造工程

验收日期：2024年8月16日

建设单位（盖章）：深圳市行知职业技术学校



* GD - E 1 - 9 1 4 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *



松立建设

Songli Construction

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|-------------------|--------|------------|------|----------|
| 工程名称 | 综合图书馆、男生宿舍、食堂改造工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市罗湖区北斗路20号 | 建筑面积 | | 工程造价 | 2900000元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 8 | 层 |
| | | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2024年7月17日 | 验收日期 | 2024年8月26日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市行知职业技术学校 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市科建建设集团有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市松立建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市汇鑫工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | 详见验收验收人员 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 37 项, 其中: 经审查符合要求 37 项 经核定符合要求 37 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给排水 | 同意验收 | 共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



松立建设

Songli Construction

四、验收人员签名：

GD-B1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|----|----|-----|
| 1 | 刘志村 | 行知职校 | 总务 | 高级 | 刘志村 |
| 2 | 王建鹏 | 行知职校 | 总务 | | 王建鹏 |
| 3 | 钟月洪 | 行知职校 | 总务 | | 钟月洪 |
| 4 | 李勇强 | 行知职校 | 总务 | | 李勇强 |
| 5 | 刘木 | 深圳市记录工程咨询有限公司 | 设计 | | 刘木 |
| 6 | 林小刚 | 深圳市松立建设集团有限公司 | 施工 | | 林小刚 |
| 7 | 刘木 | | | | 刘木 |
| 8 | 林小刚 | 深圳市松立建设集团有限公司 | 施工 | | 林小刚 |
| 9 | 刘木 | | | | 刘木 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

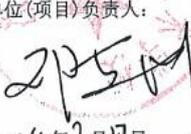
1 0000000000



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已经完成设计图纸要求和施工合同约定的全部施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料齐全，外观质量，实测实量均评定为合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收，质量等级评定为：合格。

| | | | | |
|---|---|---|--|-------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) |  (公章) |  (公章) |  (公章) | / (公章) |
| 单位(项目)负责人:  2024年8月17日 | 总监理工程师:   注册号: 44033080 有效期至: 04.06 2024年8月17日 | 单位(项目)负责人:  2024年8月17日 | 单位(项目)负责人:  2024年8月17日 | 单位(项目)负责人: 年 月 日 |





六、投标人通过相关认证情况

1. 质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q00820R1M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300062731132N
地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013
生产/经营场所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

建筑装饰工程设计, 体育场地工程的施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工, 园林绿化工程施工所涉及的质量管理活动

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| 颁发日期：2023 年 04 月 18 日 | 有效日期：2026 年 04 月 19 日 |
| 首次发证：2020 年 04 月 20 日 | 换证日期：2025 年 05 月 06 日 |



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M





签发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海幢大厦 18E、F
 重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。
 2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

国家认证认可监督管理委员会网站查询截图:

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台

当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

证书编号: 26923Q00820R1M | 证书状态: 有效

颁证日期: 2023-04-18 | 证书到期日期: 2026-04-19

初次获证日期: 2020-04-20 | 信息上报日期: 2025-05-06

监督次数: 2 | 再认证次数: 1

认证项目: 建设工程施工行业质量管理体系认证

认证依据: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围: 建筑装饰工程设计, 体育场地工程的施工所涉及的质量管理活动

是否覆盖多场所: 否

认证覆盖的场所名称及地址: 证书使用的认可标识: CNAS | 证书附件下载

EC9000证书 建筑施工企业质量管理 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道

理体系认证对应的QMS覆盖范围: 路照明工程的施工, 园林绿化工程施工所涉及的质量管理活动

换证日期: 2025-05-06

获证组织基本信息

组织名称: 深圳市松立建设集团有限公司 | 统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300062731132N

所在国别地区: 中国 广东省 | 本证书体系覆盖人数: 65

组织地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创仁大厦1304

发证机构信息

机构名称: 深圳中认国际认证有限公司 | 机构批准号: CNCA-R-2016-269

有效期: 2028-09-14 | 机构状态: 有效

网址: http://www.zricsz.com

地址: 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海幢大厦18E、F

业务范围: 服务认证

批发业和零售业务(告知承诺)

污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务

管理体系认证

质量管理体系认证

环境管理体系认证

职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

| 序号 | 认证活动 | 概要描述 | 发生日期 | 审核组 | 上报日期 | 数据修改说明 |
|----|-------|--|--------------------------|--|------------|--------|
| 3 | 监督审核 | 审核之后做出如下变更: 变更内容: 缩小业务范围; 变更日期: 2025-05-06; 换证日期: 2025-05-06; | 2025-04-27 -- 2025-04-28 | 周桂华 (2024-N1QMS-5099455, 审核员, 监督审核) 袁小玲 (2023-N1QMS-6086545, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2024-N1QMS-3229198, 审核员, 监督审核) | 2025-05-06 | |
| 2 | 监督审核 | 审核之后做出如下变更: 变更内容: 缩小业务范围; 变更日期: 2024-05-07; 换证日期: 2024-05-07; | 2024-04-18 -- 2024-04-19 | 姜淑娥 (2022-N1QMS-3048988, 审核员, 监督审核) 柳静 (2021-N1QMS-2215106, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2021-N1QMS-2229198, 审核员, 监督审核) | 2024-05-07 | |
| 1 | 再认证审核 | 换证日期: 2023-04-18; | 2023-04-06 -- 2023-04-07 | 袁小梅 (2022-N1QMS-5086536, 审核员, 再认证二阶段) 欧振亮 (2020-N1QMS-2086535, 审核员, 再认证二阶段) 叶宇华 (2021-N1QMS-2229198, 审核员, 再认证二阶段) 朱卫东 (2021-N1QMS-3083174, 审核员, 再认证二阶段) 冯震 (2021-N1QMS-4095521, 审核员, 再认证二阶段) | 2023-04-20 | |

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮编: 100088

技术支持: 北京中认网信息技术有限公司 热线电话: 010-56738610 服务邮箱: service@cait.com

京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号

政府网站 找错

在线客服



2. 环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00576R1M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计，园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 04 月 18 日

有效日期：2026 年 04 月 19 日

首次发证：2020 年 04 月 20 日

换证日期：2025 年 05 月 06 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M



签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

国家认证认可监督管理委员会网站查询截图：

 **国家市场监督管理总局**
State Administration for Market Regulation
全国认证认可信息公共服务平台 

首页
认证结果
从业机构
从业人员
认证规则
数据统计
检验检测
科技标准
政府采购信息

当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

· 证书编号 26923E00576R1M · 证书状态 有效

· 颁证日期 2023-04-18 · 证书到期日期 2026-04-19

· 初次获证日期 2020-04-20 · 信息上报日期 2025-05-06

· 监督次数 2 · 再认证次数 1

· 认证项目 环境管理体系认证

· 认证依据 GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

· 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防安装工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计，园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的环境管理活动

· 是否覆盖多场所 否

· 认证覆盖的场所名称及地址

· 证书使用的认可标识 CNAS · 证书附件下载

· 换证日期 2025-05-06



获证组织基本信息

· 组织名称 深圳市松立建设集团有限公司 · 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300062731132N

· 所在国别地区 中国 广东省 · 本证书体系覆盖人数 65

· 组织地址 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013；深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

发证机构信息

· 机构名称 深圳中认国际认证有限公司 · 机构批准号 CNCA-R-2016-269

· 有效期 2028-09-14 · 机构状态 有效

· 网址 <http://www.zricsz.com>

· 地址 福田街道岗厦社区彩虹南路3002号彩虹新都海康大厦18E、F



· 业务范围 **服务认证**
批发业和零售业服务(告知承诺)
污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务

管理体系认证
质量管理体系认证
环境管理体系认证
职业健康安全管理体系认证





国家认证监督微信

版权所有：国家市场监督管理总局 地址：北京市海淀区马甸东路9号 邮编：100088

技术支持：北京中认网信息技术有限公司 热线电话：010-56738610 服务邮箱：service@cait.com

京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号




政府网站 找错

 在线客服



松立建设

Songli Construction



3. 职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00524R1M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计，园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023年04月18日

有效日期：2026年04月19日

首次发证：2020年04月20日

换证日期：2025年05月06日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

国家认证认可监督管理委员会网站查询截图:

国家市场监督管理总局 | 全国认证认可信息公共服务平台 认云
State Administration for Market Regulation

当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

· 证书编号 26923S00524R1M · 证书状态 有效

· 颁证日期 2023-04-18 · 证书到期日期 2026-04-19

· 初次获证日期 2020-04-20 · 信息上报日期 2025-05-06

· 监督次数 2 · 再认证次数 1

· 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证

· 认证依据 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

· 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

· 是否覆盖多场所 否

· 认证覆盖的场所名称及地址

· 证书使用的认可标识 CNAS · 证书附件下载

· 换证日期 2025-05-06

获证组织基本信息

· 组织名称 深圳市松立建设集团有限公司 · 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300062731132N

· 所在国别地区 中国 广东省 · 本证书体系覆盖人数 65

· 组织地址 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创仁大厦1304

发证机构信息

· 机构名称 深圳中认国际认证有限公司 · 机构批准号 CNCA-R-2016-269

· 有效期 2028-09-14 · 机构状态 有效

· 网址 http://www.zricsz.com

· 地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

在线客服

业务范围

服务认证

批发和零售业服务(告知承诺)

污水和垃圾处理、公共卫生及其他环境保护服务

管理体系认证

质量管理体系认证

环境管理体系认证

职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

| 序号 | 认证活动 | 概要描述 | 发生日期 | 审核组 | 上报日期 | 数据修改声明 |
|----|-------|--|--------------------------|--|------------|--------|
| 3 | 监督审核 | 审核之后做出如下变更: 变更内容: 缩小业务范围; 变更日期: 2025-05-06; 换证日期: 2025-05-06; | 2025-04-27 -- 2025-04-28 | 周桂华 (2023-N10HSMS-4099455, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2024-N10HSMS-3229198, 审核员, 监督审核) | 2025-05-06 | |
| 2 | 监督审核 | 审核之后做出如下变更: 变更内容: 缩小业务范围; 变更日期: 2024-05-07; 换证日期: 2024-05-07; | 2024-04-18 -- 2024-04-19 | 姜淑娥 (2021-N10HSMS-4048988, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2021-N10HSMS-2229198, 审核员, 监督审核) | 2024-05-07 | |
| 1 | 再认证审核 | 换证日期: 2023-04-18; | 2023-04-06 -- 2023-04-07 | 袁小梅 (2022-N10HSMS-4086536, 审核员, 再认证二阶段) 欧振宪 (2020-N10HSMS-2086535, 审核员, 再认证二阶段) 叶宇华 (2021-N10HSMS-2229198, 审核员, 再认证二阶段) 冯震 (2022-N10HSMS-4095521, 审核员, 再认证二阶段) 朱卫东 (2023-N10HSMS-3083174, 审核员, 再认证二阶段) | 2023-04-20 | |

国家认证认可监督管理委员会

版权所有: 国家市场监督管理总局 地址: 北京市海淀区马甸东路9号 邮编: 100088
技术支持: 北京中认网信息技术有限公司 热线电话: 010-56738610 服务邮箱: service@cait.com
京ICP备09062530号-3 京公网安备 11010502035380号

政府网站 找错

在线客服



松立建设

Songli Construction



官方网站截图



认证服务

- 质量管理体系认证 >
- 环境管理体系认证 >
- 职业健康安全管理体系认证 >
- 反贿赂管理体系认证 >
- 企业诚信管理体系 (EIMS) 认证 >
- 工程建设施工企业质量管理认证 >
- 二方审核 >
- 管理体系认证流程 >
- 证书查询 >**
- 公开文件信息 >
- 证书样板 >
- 认证规则 >

证书查询

查询结果: 企业全称 - 深圳市松立建设集团有限公司

| | |
|-----------|---|
| 企业名称: | 深圳市松立建设集团有限公司 |
| 证书编号: | 26923Q00820R1M |
| 统一社会信用代码: | 91440300062731132N |
| 企业地址: | 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304 |
| 认证标准: | GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和GB/T 50430-2017 |
| 认证范围: | 建筑装饰工程设计, 体育场地工程的施工所涉及的质量管理活动(符合GB/T19001-2016 / ISO9001:2015 标准); 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工, 园林绿化工程施工所涉及的质量管理活动(符合GB/ |
| 颁发日期: | 2023年4月18日 |
| 有效日期: | 2026年4月19日 |
| 证书状态: | 有效 |

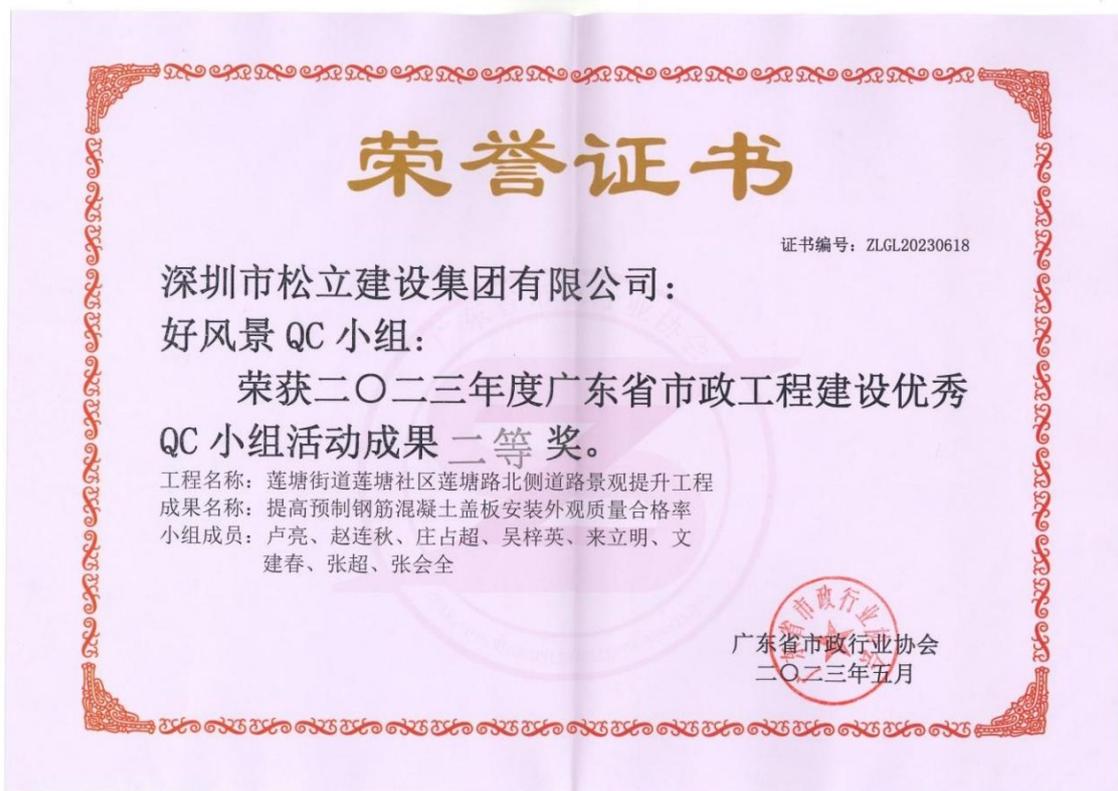
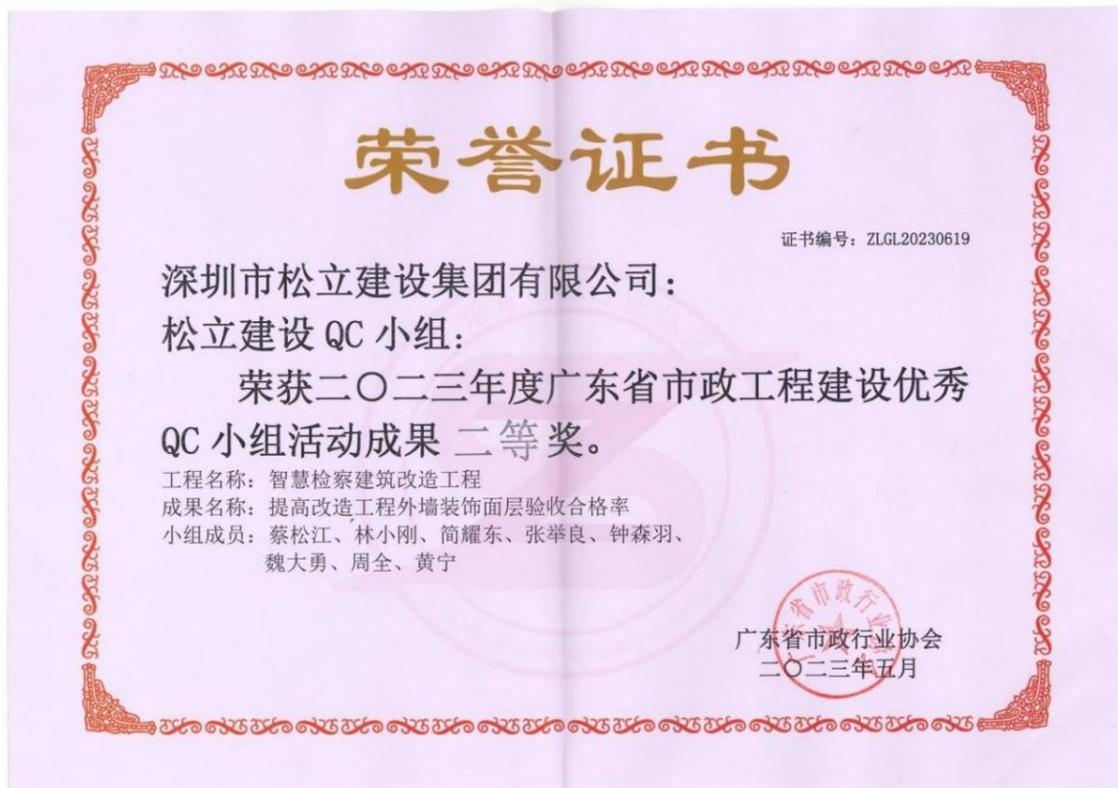
| | |
|-----------|---|
| 企业名称: | 深圳市松立建设集团有限公司 |
| 证书编号: | 26923E00576R1M |
| 统一社会信用代码: | 91440300062731132N |
| 企业地址: | 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304 |
| 认证标准: | GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 |
| 认证范围: | 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的环境管理活动 |
| 颁发日期: | 2023年4月18日 |
| 有效日期: | 2026年4月19日 |
| 证书状态: | 有效 |

| | |
|-----------|---|
| 企业名称: | 深圳市松立建设集团有限公司 |
| 证书编号: | 26923S00524R1M |
| 统一社会信用代码: | 91440300062731132N |
| 企业地址: | 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304 |
| 认证标准: | GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 |
| 认证范围: | 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动 |
| 颁发日期: | 2023年4月18日 |
| 有效日期: | 2026年4月19日 |
| 证书状态: | 有效 |



七、投标人奖项（荣誉、表彰）情况

省级奖项





松立建设

Songli Construction

荣誉证书

证书编号: ZLGL20240575

深圳市松立建设集团有限公司:

松立建设 QC 小组:

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀
QC 小组活动成果 一 等奖。

工程名称: 盐田基地升级改造项目(施工)

课题名称: 提高综合线缆安装外观质量

小组成员: 林小刚、蔡松江、庄占超、黄宁、卢亮、
钟森羽、庄素凌、吴梓英

广东省市政行业协会
二〇二四年四月



副省级奖项



2022年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：深圳市人民医院内科楼21层血液净化
改造项目

承建单位：深圳市松立建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月



2021年度深圳市建筑装饰工程

安全生产与文明施工优良工地

工程名称：医学院过渡空间改造工程采购项目

承建单位：深圳市松立建设工程有限公司

深圳市装饰行业协会
二〇二一年十二月



2023年度深圳市建筑装饰工程
安全生产与文明施工优良工地

工程名称：盐田基地升级改造项目（施工）

承建单位：深圳市松立建设集团有限公司



深圳市装饰行业协会
二〇二三年十二月

深圳市装饰工程金鹏奖
获奖证书

深圳市松立建设集团有限公司：

你单位承建的 医学院过渡空间改造工程南科大创园7栋（四半层、五、六层）、慧园5栋（二、三四层）装修装饰、强弱电、暖通、给排水、消防系统等 荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二二年五月





深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市松立建设集团有限公司：

你单位承建的智慧检察建筑改造工程深圳市人民检察院1号楼1.2.3楼整体装饰 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二三年五月



深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市松立建设集团有限公司：

你单位承建的盐田基地升级改造项目（施工）深圳财政科学研究中心A区、B区、C区、D区客房，会议室，公共区域，及襟海楼一楼、二楼等区域整体装饰。荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会
二〇二四年五月





松立建设

Songli Construction



荣誉证书



深圳市松立建设集团有限公司承接我单位的盐田基地
升级改造项目（施工），被我单位评选为

优秀施工单位

特发此证，予以表彰。



深圳财政科学研究中心
二〇二三年十二月十号

荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承建我单位的智慧检察土建改造项目配套工
程，被我单位评为

优秀施工单位

特发此证，予以表彰。



深圳市人民检察院
二〇二三年十二月





荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承建的罗湖区人民检察院东面1楼、3楼、5楼、11楼、12楼、13楼男女卫生间改造工程项目，被我单位评选为

优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳市罗湖区人民检察院检务保障部

二〇二三年一月



荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承建的深圳市罗湖区人民检察院东面8、9、10楼男女卫生间改造项目，被我单位评选为

优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳市罗湖区人民检察院检务保障部

二〇二三年八月







松立建设

Songli Construction

荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司在我单位承建的深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）制剂中心外用洗剂车间改造项目，被我单位评选为

优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）

二〇二四年四月



荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司在我单位承建的坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批），被我单位评选为

优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）

二〇二四年八月





松立建设

Songli Construction

荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司在我院承建的中山大学附属第八医院（深圳福田）新港社康中心整体改造工程，被我院评选为

优秀施工单位

特发此证，以资鼓励。

中山大学附属第八医院（深圳福田）

二〇二四年十二月

荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承接我单位的大铲海关1号楼修缮项目，被我单位评选为：

优秀施工单位

特发此证，予经表彰。

中华人民共和国大铲海关

二〇二五年一月



八、投标人自主知识产权

发明专利技术-1、一种建筑工程电缆架设转弯导向装置





证书号第 3841516 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 07 月 03 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

黎允仪

发明人：

黎允仪



发明专利技术-2、一种建筑施工用降噪围挡波纹板

证书号第 3849664 号



发明专利证书

发明名称：一种建筑施工用降噪围挡波纹板

发明人：方端霞;陈伟

专利号：ZL 2018 1 0416710.0

专利申请日：2018 年 05 月 03 日

专利权人：深圳市松立建设工程有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

授权公告日：2020 年 06 月 19 日 授权公告号：CN 108589951 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 3849664 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 03 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

方端霞

发明人：

方端霞; 陈伟



发明专利技术-3、一种聚乙烯橡胶共混防水卷材生产工艺

证书号第 4223787 号



发明专利证书

发明名称：一种聚乙烯橡胶共混防水卷材生产工艺

发明人：周敏

专利号：ZL 2020 1 0430113.0

专利申请日：2020 年 05 月 20 日

专利权人：深圳市松立建设工程有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1
304

授权公告日：2021 年 01 月 26 日 授权公告号：CN 111531600 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第 4223787 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 20 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

周敏

发明人：

周敏



发明专利技术-4、一种消防用排烟灭火装置

证书号第 4661458 号



发明专利证书

发明名称：一种消防用排烟灭火装置

发明人：徐成林

专利号：ZL 2020 1 0379172. X

专利申请日：2020 年 05 月 07 日

专利权人：深圳市松立建设工程有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1
304

授权公告日：2021 年 09 月 07 日

授权公告号：CN 111494854 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 4661458 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 07 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

徐成林

发明人：

徐成林



实用新型专利技术-1、干湿分离浴室装修的优化防水结构

证书号第 12490639 号



实用新型专利证书

实用新型名称：干湿分离浴室装修的优化防水结构

发 明 人：蔡松江

专 利 号：ZL 2020 2 1092918.0

专利申请日：2020 年 06 月 12 日

专 利 权 人：深圳市松立建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1
304

授权公告日：2021 年 02 月 09 日 授权公告号：CN 212506646 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



证书号第 12490639 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 12 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市松立建设工程有限公司

发明人：

蔡松江



实用新型专利技术-2、加固型天花板的安装结构

证书号第 12550930 号



实用新型专利证书

实用新型名称：加固型天花板的安装结构

发明人：蔡松江

专利号：ZL 2020 2 1134615.0

专利申请日：2020 年 06 月 17 日

专利权人：深圳市松立建设工程有限公司

地址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1 304

授权公告日：2021 年 02 月 19 日 授权公告号：CN 212562136 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨





证书号第 12550930 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市松立建设工程有限公司

发明人：

蔡松江



实用新型专利技术-3、建筑机电管线抗震加固吊架

证书号第 12824396 号



实用新型专利证书

实用新型名称：建筑机电管线抗震加固吊架

发 明 人：蔡松江

专 利 号：ZL 2020 2 1116905.2

专利申请日：2020 年 06 月 16 日

专 利 权 人：深圳市松立建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1
304

授权公告日：2021 年 03 月 30 日 授权公告号：CN 212840069 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



松立建设

Songli Construction

证书号第 12824396 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 16 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市松立建设工程有限公司

发明人：

蔡松江



实用新型专利技术-4、具有双向交错密封防水性能的水管接头

证书号第 12265057 号



实用新型专利证书

实用新型名称：具有双向交错密封防水性能的水管接头

发 明 人：蔡松江

专 利 号：ZL 2020 2 1064595.4

专利申请日：2020 年 06 月 10 日

专 利 权 人：深圳市松立建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1
304

授权公告日：2021 年 01 月 05 日 授权公告号：CN 212297993 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨





证书号第 12265057 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 10 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市松立建设工程有限公司

发明人：

蔡松江





实用新型专利技术-5、可调节出料口大小的地板砖智能填缝装置

证书号第 12554114 号



实用新型专利证书

实用新型名称：可调节出料口大小的地板砖智能填缝装置

发 明 人：蔡松江

专 利 号：ZL 2020 2 1074424. X

专利申请日：2020 年 06 月 10 日

专 利 权 人：深圳市松立建设工程有限公司

地 址：518000 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1
304

授权公告日：2021 年 02 月 19 日 授权公告号：CN 212562346 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面



松立建设

Songli Construction

证书号第 12554114 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 06 月 10 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市松立建设工程有限公司

发明人：

蔡松江



实用新型专利技术-6、一种不易积水的塑胶跑道

证书号第18918885号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种不易积水的塑胶跑道

发明人：于喜庆

专利号：ZL 2022 2 2746650.3

专利申请日：2022年10月18日

专利权人：深圳市松立建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

授权公告日：2023年04月28日 授权公告号：CN 218932771 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨





证书号第18918885号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年10月18日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

于喜庆

发明人：

于喜庆



实用新型专利技术-7、一种建筑工程用的工人安全防护的预警装置

证书号第 17241508 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工程用的工人安全防护的预警装置

发 明 人：蔡松江;刘地扬

专 利 号：ZL 2022 2 0372117.2

专利申请日：2022 年 02 月 23 日

专 利 权 人：深圳市松立建设集团有限公司

地 址：518100 广东省深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1
304

授权公告日：2022 年 08 月 23 日 授权公告号：CN 217269329 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页



证书号第 17241508 号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 02 月 23 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

深圳市松立建设集团有限公司

发明人：

蔡松江; 刘地扬



实用新型专利技术-8、一种塑胶跑道摊铺机

证书号第18914436号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种塑胶跑道摊铺机

发明人：韩涵

专利号：ZL 2022 2 2941209.0

专利申请日：2022年11月05日

专利权人：深圳市松立建设集团有限公司

地址：518000 广东省深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

授权公告日：2023年04月28日 授权公告号：CN 218932788 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨





证书号第18914436号

专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年11月05日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

韩涵

发明人：

韩涵



中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第9400570号

软件名称： 人工智能消防火灾自动预警系统
V1.0

著作权人： 深圳市松立建设集团有限公司

开发完成日期： 2021年11月13日

首次发表日期： 2021年11月18日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR0446371

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



No. 10473208



2022年04月08日



A2

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第9400564号

软件名称： 基于BIM模型的消防设备设施监控系统
V1.0

著作权人： 深圳市松立建设集团有限公司

开发完成日期： 2021年07月25日

首次发表日期： 2021年07月28日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR0446365

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 10473202


2022年04月08日



A2

中华人民共和国国家版权局
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第9400629号

软件名称： 建筑工程质量检测数据风险提示软件
V1.0

著作权人： 深圳市松立建设集团有限公司

开发完成日期： 2021年06月03日

首次发表日期： 2021年06月12日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR0446430

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。




No. 10473229


2022年04月08日