



## 一、投标函

致：深圳公共资源交易中心

1. 根据已收到贵单位的项目编号为 FTZXCG-2025-00098 的 园岭街道武装部和退役军人服务站建设工程（施工）（项目名称）项目的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿意按照招标文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2. 投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标总价。

3. 如果我单位中标，我单位将按照招标文件的要求足额提交履约担保。

4. 我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5. 除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6. 我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

7. 如我单位提交样品，且未在规定时间内取回样品的，视同放弃取回，同意深圳公共资源交易中心对我单位提交的样品进行清理。

投标人：深圳市松立建设集团有限公司；

单位地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013；

法定代表人（负责人）或其授权委托代理人：蔡松江；

电话：0755-28919241；

日期：2025 年 8 月 8 日

## 二、政府采购投标及履约承诺函

致：深圳公共资源交易中心

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况。
2. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。
3. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。
4. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
5. 我单位不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。
6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。
7. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。
- 我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。
8. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。
9. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。
10. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。





### 三、投标人情况及资格证明文件

#### (一) 投标人资格证明文件

(特别提示: 投标人须按本招标文件第一册第一章招标公告“申请人的资格要求”(即投标人资格要求)提供相关的资格证明资料, 未提供或提供不完整、不符合要求的, 将作投标无效处理。其中要求提供《政府采购投标及履约承诺函》《供应商基本情况表》且已在规定章节中提供的, 此处不重复提供。)

#### 营业执照





## 变更（备案）通知书

22206807220

深圳市松立建设集团有限公司：

我局已于二〇二二年二月十日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。

变更后许可经营项目：

从事生活垃圾、工商业垃圾、餐厨垃圾的收集、中转、运输和无害化处理；工业废水、渗滤液、废气、废渣、噪声治理及污水处理。城市生活垃圾经营性服务；餐厨垃圾处理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政绿地养护；建筑材料、装潢材料、通风空调设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。

变更后一般经营项目：

建筑工程、装修工程、绿化工程、市政工程、水利水电工程、钢结构工程的设计与施工；交通工程设计与施工；体育工程设计与施工；环氧地坪漆工程的设计与施工；建筑移动房屋设计、施工；建筑拆除工程；建筑废弃物再利用（以上凭资质经营）；研发和设计垃圾分类设备及投放；环保项目工程的投资（具体项目另行申报）；环保项目工程的设计；环保技术的技术开发；环保配套设备部件产品的研发与销售；保洁服务；林业有害生物防治和四害消杀、工程技术咨询；道路养护工程；节能环保工程；园林仿古建筑工程；景观园林设计；雕塑设计；园林绿化工程；花木盆景租赁；清洁卫生服务；园林机械销售；消杀服务；病虫害防治服务；生态造林工程造价及技术咨询；水资源利用及保护；苗木、花木、园林绿化产品的种植销售；有害生物防治；白蚁防治；红火蚁及薇甘菊相关虫害防治；除四害消杀服务；道路养护、道路绿化养护、市政



环境检测；建筑材料、装饰材料、暖通工程设备、环保净化设备、实验室设备、通风柜、消防器材、家具的购销；设备租赁（不含金融租赁）；岗亭的技术开发、销售、上门安装与上门维修；建筑工程设计、施工（取得建设行政主管部门颁发的资质证书方可经营）；国内贸易（不含专营、专控、专卖商品）；消防、安防产品的销售、设计、施工及维护保养。技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；资源循环利用服务技术咨询；环保咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；商务信息咨询（不含投资类咨询）；项目策划与公关服务；市场营销策划；科普宣传服务；环境卫生管理（除环境监测、污染源检查服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称： 深圳市松立建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市松立建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244241000

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

法定代表人: 蔡松江

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

有效期: 至2026年09月28日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑装饰装修工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月07日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344090999

**企业名称:** 深圳市松立建设集团有限公司

**统一社会信用代码:** 91440300062731132N

**法定代表人:** 蔡松江

**注册地址:** 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天玑移动总部大厦南侧19-013

**有效期:** 至2028年12月28日  
(请扫码查看各项资质有效期)

**资质等级:** 环保工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
模板脚手架专业承包不分等级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



**发证机关:** 深圳市住房和建设局

**发证日期:** 2025年07月08日



安全生产许可证

统一社会信用代码: 91440300062731132N

安全生产许可证

编号: (粤)J2安许证字[2023]016315

企业名称: 深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人: 蔡松江

单位地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013

经济类型: 有限责任公司(自然人独资)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2024年06月03日 至 2027年06月03日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## (二) 中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

### 1. 中小企业声明函（工程）

本供应商郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本供应商参加深圳市福田区园岭街道办事处（采购人名称）的园岭街道武装部和退役军人服务站建设工程（施工）（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 园岭街道武装部和退役军人服务站建设工程（施工）（标的名称），属于建筑业（招标文件中明确的所属行业）行业；承接企业为深圳市松立建设集团有限公司（企业名称），从业人员53人，营业收入为17520.69万元，资产总额为4899.99万元，属于小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（招标文件中明确的所属行业）行业；承接企业为（企业名称），从业人员\_\_人，营业收入为\_\_万元，资产总额为\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本供应商已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，供应商按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋成交，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。



#### 四、项目详细报价

##### (一) 总价

序号	采购项目名称	总价（元）	预算金额（元）	备注
1	园岭街道武装部和退役军人服务站建设工程（施工）	823539.4	915043.62	

备注：开标一览表金额需与总价金额一致







## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-装饰部分      标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
拆除工程								
1	011601001002	砖砌体拆除	1. 原有砖砌体墙拆除 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m3	17.21	228.66	3935.24	
2	011606002001	其他隔墙、隔断拆除	1. 其他隔墙、隔断拆除 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m2	39.66	16.11	638.92	
3	011605001001	地面拆除	1. 地胶板拆除 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m2	405.63	6.54	2652.82	
4	011616B003001	墙面油漆铲除	1. 墙面装饰拆除 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m2	521.62	9.4	4903.23	
5	011610001001	原有门拆除	1. 原有门拆除 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m2	8.74	18.85	164.75	
6	011614002001	柜体拆除	1. 柜体拆除 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	6.12	41.65	254.9	
7	011614002002	吧台拆除	1. 吧台拆除 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	2.78	41.65	115.79	
8	010103002001	垃圾外运	1. 垃圾外运 2. 综合考虑运距 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m3	86.17	134.16	11560.57	
分部小计							24226.22	
楼地面装饰工程								
9	011108001001	门槛石	1. 石材六面防护、防碱处理, 表面结晶处理 2. ST-02门槛石20mm, 填缝剂嵌填饱满 3. 5~10厚石材专用粘接剂 4. 20~40厚1:3(M15)水泥砂浆找平层 5. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m2	1.93	415.95	802.78	
10	011102003001	块料楼地面	1. CT-01地砖800*800*10mm, 专用填缝剂擦缝, 美缝处理 2. 5~10厚瓷砖专用粘结剂 3. 20~40厚1:3(M15)水泥砂浆找平层 4. 界面剂或水泥砂浆一道 5. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m2	15.51	228.56	3544.97	
本页小计							28573.97	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-装饰部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	011102003002	块料楼地面	1. CT-02地砖600*1200*10mm, 专用填缝料擦缝, 美缝处理 2. 5~10厚瓷砖专用粘结剂 3. 20~40厚1:3(M15)水泥砂浆找平层 4. 界面剂或水泥砂浆一道 5. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	343.38	234.87	80649.66	
12	011102001001	人造石圆形展示台	1. 石材六面防护、防碱处理, 表面结晶处理 2. ST-01白色人造石20mm, 填缝剂嵌填饱满(含侧面) 3. 9mm厚阻燃夹板(含侧面) 4. 镀锌型钢骨架 5. 清单计算规则: 投影面积 6. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	19.63	788.9	15486.11	
13	011304001001	圆形灯槽	1. 50mm宽圆形灯槽 2. 9mm厚阻燃夹板 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	15.7	28.3	444.31	
14	011102001002	指挥台	1. PVC-01地胶板(含侧面) 2. 12mm厚阻燃夹板(含侧面) 3. 镀锌型钢骨架 4. 清单计算规则: 投影面积 5. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	3.96	198.09	784.44	
15	011502001001	成品金属收边条	1. 成品金属收边条 2. 位置: 指挥台外延 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	5.8	32.34	187.57	
16	011105006001	金属踢脚线	1. MT-01不锈钢踢脚线 2. 踢脚线高度: 50mm 3. 9mm厚阻燃夹板基层 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	354.62	32.69	11592.53	
17	011103003001	地面修复	1. PVC-01地胶板利旧修复 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	5	61.31	306.55	
		分部小计					113798.92	
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
18	011210006001	轻钢龙骨隔墙	1. 75系列轻钢龙骨隔墙, 间距详见设计说明 2. 单层双面12mm厚石膏板, 自攻螺钉固定, 钉牢, 孔眼用腻子填平 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	227.15	188.23	42756.44	
		本页小计					152207.61	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-装饰部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
19	011406001002	墙面喷刷涂料(各色)	1. 无机涂料一底两面 2. 内墙专用满批腻子二道, 砂平 3. 适用于轻钢龙骨墙 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	574.84	51.42	29558.27	
20	011406001001	墙面喷刷涂料(各色)	1. 无机涂料一底两面 2. 内墙专用满批腻子二道, 砂平 3. 20mm厚水泥砂浆粉刷层 4. 基层清理; 专用界面剂满刷 5. 适用于混凝土墙体、砌块墙体 6. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	261.86	91.2	23881.63	
21	011207001002	迷彩纹饰面	1. 迷彩纹饰面 2. 9.5mm厚石膏板 3. 9mm厚阻燃夹板 4. 轻钢龙骨 5. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	15.63	154.83	2419.99	
22	011207001001	墙面背景造型	1. 9.5mm厚石膏板 2. 9mm厚阻燃夹板 3. 轻钢龙骨 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	110.93	154.83	17175.29	
23	011207001008	墙面软包	1. WP-01软包饰面 2. 9mm厚阻燃夹板 3. 轻钢龙骨 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	6.68	333.48	2227.65	
24	011304001004	灯带(槽)	1. 墙面灯槽 2. 具体构造详见设计图纸 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	92.55	51.88	4801.49	
25	011208001001	不锈钢包柱	1. 弧形不锈钢装饰板 2. 造型镀锌型钢骨架 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	10.55	473.45	4994.9	
26	011502B002006	圆形组合迷彩纹装置	1. 品种、规格: 定制半径R1050mm+半径R625mm迷彩纹成品组合(含迷彩纹收边条) 2. 安装方式: 墙面挂贴 3. 成品定制, 由专业厂家深化并经设计单位确认 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	1	471.63	471.63	
本页小计							85530.85	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-装饰部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
27	011502B002001	空军装备展示装置(不含内置模型)	1.品种、规格:定制半径R550mm亚克力球形罩+不规则烤漆板成品组合(含迷彩纹收边条) 2.安装方式:墙面挂贴 3.成品定制,由专业厂家深化并经设计单位确认 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	1	216.95	216.95		
28	011502B002002	陆军装备展示装置(不含内置模型)	1.品种、规格:定制半径R800mm亚克力球形罩+不规则烤漆板成品组合(含迷彩纹收边条) 2.安装方式:墙面挂贴 3.成品定制,由专业厂家深化并经设计单位确认 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	1	292.41	292.41		
29	011502B002003	海军装备展示装置(不含内置模型)	1.品种、规格:定制半径R670mm亚克力球形罩+不规则烤漆板成品组合(含迷彩纹收边条) 2.安装方式:墙面挂贴 3.成品定制,由专业厂家深化并经设计单位确认 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	1	235.82	235.82		
30	011502B002004	军事纵横展示装置(不含内置屏幕)	1.品种、规格:1170mmW*1950mmH、亚克力面板(含金属边线) 2.安装方式:墙面挂贴 3.成品定制,由专业厂家深化并经设计单位确认 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	1	801.77	801.77		
31	011501008001	互动墙	1.迷彩纹饰面+烤漆板饰面 2.包括轻钢龙骨骨架、阻燃夹板基层、木基层三防处理、转轴、五金件及其他一切安装所需之附件及配件等 3.具体构造详见设计图纸 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	13.25	337.59	4473.07		
32	011207001003	打卡墙	1.定制不规则孔透光铝单板(铝板背面附透光膜) 2.激光雕刻坦克图案灯箱(透光线条参照效果图),定制坦克轮廓金属条 3.包括轻钢龙骨骨架、金属收边、阻燃夹板基层、木基层三防处理、五金件及其他一切安装所需之附件及配件等 4.具体构造详见设计图纸 5.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	9.38	667.83	6264.25		
本页小计								12284.27	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-装饰部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
33	011507003001	灯箱	1. 基层材料种类:轻钢龙骨骨架+9mm厚阻燃夹板基层+9.5mm厚石膏板+箱体内部刮白两遍 2. 面层材料种类:可拆卸广告布+金属收边条 3. 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	15.54	216.95	3371.4		
34	011502B002005	弧形屏幕地台(正投影)	1. 9mm厚阻燃夹板+9.5mm厚石膏板 2. 包括镀锌型钢骨架、木基层三防处理、五金件及其他一切安装所需之附件及配件等 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	8	316.94	2535.52		
35	011502001002	黑色不锈钢装饰线条	1. 1.2mm黑色不锈钢装饰线条(展开宽度135mm) 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	7.52	64.42	484.44		
36	011501008002	定制柜	1. 定制柜 2. 成品定制,由专业厂家深化并经设计单位确认 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	44.84	1150.79	51601.42		
37	011501020001	服务台	1. 规格:900mm高*800mm宽 2. 1.2mm厚弧形不锈钢+亚克力丝印(迷彩纹)+木饰面柜体 3. 包括镀锌型钢骨架、12mm阻燃夹板基层、透光灯箱基层、木基层三防处理及其他一切安装所需之附件及配件等;	m	9.1	919.17	8364.45		
38	011501B002003	卡座	1. 定制卡座750mm高 3. 包括镀锌型钢骨架、基层板及其他一切安装所需之附件及配件等,具体构造详见设计图纸 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	6.99	613.12	4285.71		
39	031004008002	其他成品卫生器具	1. 淋浴设备购买及安装 2. 含淋浴龙头等 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	项	1	1886.54	1886.54		
40	080703004002	VR设备	1. vr设备,专业厂家深化 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	1	47163.4	47163.4		
41	011508001001	科普文字	1. 历史墙、展示墙科普文字 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	项	1	7546.14	7546.14		
本页小计							127239.02		



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-装饰部分      标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
42	011502001003	金属装饰线	1. MT-01金属收边条(展开宽度综合考虑) 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	18.93	37.68	713.28	
		分部小计					268523.86	
		天棚工程						
43	011302001001	石膏板吊顶	1. 双层9.5mm石膏板吊顶,自攻螺钉,拧牢,孔眼用腻子填平,接缝 2. 50系列不上人轻钢龙骨:主龙骨中距900-1000mm,次龙骨中距400mm,横撑龙骨间距1200mm 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	335.48	159.26	53428.54	
44	011407002001	天棚喷刷涂料(各色)	1. 无机涂料一底两面 2. 适用于石膏板面 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	344.33	40.09	13804.19	
45	011407002002	天棚喷刷涂料(各色)	1. 无机涂料一底两面 2. 内墙专用满批腻子二道,砂平 3. 5厚1:2水泥砂浆 4. 7厚1:3水泥砂浆 5. 适用于原顶 6. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	192.32	110.61	21272.52	
46	011302002001	格栅吊顶	1. 铝格栅吊顶 2. 80mmH*20mmW@中距130mm 3. 配套卡式龙骨、铝格栅吊件 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	62.67	194.33	12178.66	
47	011302006001	圆弧造型吊楣(投影面积)	1. 不锈钢金属板边框吊楣(双层) 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	6.36	502.76	3197.55	
48	011304001002	灯带(槽)	1. 天棚灯槽 2. 具体构造详见设计图纸 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	4.92	51.88	255.25	
49	011304001003	灯具设备带	1. 80mmW*50mmH、U型黑色不锈钢槽 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	65.05	80.18	5215.71	
		分部小计					109352.42	
		门窗工程						
本页小计							110065.7	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-装饰部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
50	010801001003	成品木门	1. 成品木饰面门(含门套) 2. 尺寸:1400mm*2000mm 3. 含配套合页, 执手锁, 门止, 暗铰链, 防撞条及五金配件 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	樘	2	1837.16	3674.32	
51	010801001001	成品木门	1. 成品木饰面门(含门套) 2. 尺寸:1000mm*2000mm 3. 含配套合页, 执手锁, 门止, 暗铰链, 防撞条及五金配件 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	樘	10	1312.26	13122.6	
52	010801001005	成品木门	1. 成品木饰面门(含门套) 2. 尺寸:950mm*2000mm 3. 含配套合页, 执手锁, 门止, 暗铰链, 防撞条及五金配件 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	樘	1	1246.64	1246.64	
53	010801001002	成品木门	1. 成品木饰面门(含门套) 2. 尺寸:700mm*2000mm 3. 含配套合页, 执手锁, 门止, 暗铰链, 防撞条及五金配件 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	樘	2	918.58	1837.16	
54	010801001006	成品木门	1. 成品木饰面门(含门套) 2. 尺寸:1315mm*2300mm 3. 含配套合页, 执手锁, 门止, 暗铰链, 防撞条及五金配件 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	樘	1	1981.51	1981.51	
55	010802001001	不锈钢成品门	1. 淋浴间不锈钢成品门(含门套) 2. 尺寸:600mm*2000mm 3. 含配套合页, 执手锁, 门止, 暗铰链, 防撞条及五金配件 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	樘	2	1265.67	2531.34	
56	011210005001	折叠成品隔断	1. 成品折叠隔断(武装室) 2. 导轨、拉手等, 按图示制作收纳盒 3. 具体构造详见设计图纸 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	12.25	315.38	3863.41	
57	011210006002	可旋转隔断	1. 长征故事版块(红色文化体验区), 中间做可镶嵌广告布卡槽 2. 含木夹板、转轴、导轨、金属配件等 3. 具体构造详见设计图纸 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m <sup>2</sup>	5.52	445.98	2461.81	
		分部小计					30718.79	
			本页小计				30718.79	
			合 计				546620.21	













### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分      标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 1 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		消防工程						
		分部小计						
		水灭火系统						
1	030901001001	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN100 2. 连接形式:沟槽连接 3. 压力试验及冲洗设计要求:管道消毒、冲洗 4. 油漆品种、遍数:管道刷油、红丹防锈漆两遍、调和漆一遍 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	4.61	102.06	470.5	
2	030901001002	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN80 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及冲洗设计要求:管道消毒、冲洗 4. 油漆品种、遍数:管道刷油、红丹防锈漆两遍、调和漆一遍 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	5.35	109.31	584.81	
3	030901001003	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN65 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及冲洗设计要求:管道消毒、冲洗 4. 油漆品种、遍数:管道刷油、红丹防锈漆两遍、调和漆一遍 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	83.78	87.57	7336.61	
4	030901001004	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN50 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及冲洗设计要求:管道消毒、冲洗 4. 油漆品种、遍数:管道刷油、红丹防锈漆两遍、调和漆一遍 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	0.06	73.32	4.4	
5	030901001005	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN40 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及冲洗设计要求:管道消毒、冲洗 4. 油漆品种、遍数:管道刷油、红丹防锈漆两遍、调和漆一遍 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	1.05	63.29	66.45	
本页小计							8462.77	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 2 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
6	030901001006	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN32 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及冲洗设计要求:管道消毒、冲洗 4. 油漆品种、遍数:管道刷油、红丹防锈漆两遍、调和漆一遍 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	0.85	52.42	44.56	
7	030901001007	水喷淋钢管	1. 材质、规格:镀锌钢管DN25 2. 连接形式:螺纹连接 3. 压力试验及冲洗设计要求:管道消毒、冲洗 4. 油漆品种、遍数:管道刷油、红丹防锈漆两遍、调和漆一遍 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	205.01	44.46	9114.74	
8	031002001001	管道支架	1. 名称:一般管道支架制作与安装 2. 刷油防腐:手工除轻锈,底漆:红丹防锈漆两遍;调和漆一遍 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	kg	273.9	30.76	8425.16	
9	030901003001	水喷淋(雾)喷头	1. 安装部位:天花吊顶面 2. 材质、型号、规格:隐蔽式喷头 3. 连接形式:螺纹连接 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	92	32.57	2996.44	
10	030901006001	水流指示器	1. 名称:水流指示器 2. 规格、型号:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	735.46	735.46	
11	031003003001	焊接法兰阀门	1. 名称:信号阀 2. 规格、压力等级:DN100 3. 连接形式:法兰连接 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	695	695	
12	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:试水阀 2. 规格:DN25 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	34.74	34.74	
13	040502002001	钢管管件制作	1. 名称:异径大小头 2. 规格、压力等级:DN100*DN65 3. 仅计算制作费,其安装费已计入相应镀锌钢管清单子目内 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	106.21	106.21	
本页小计							22152.31	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 3 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	040502002004	钢管管件制作	1. 名称: 异径大小头 2. 规格、压力等级: DN100*DN80 3. 仅计算制作费, 其安装费已计入相应镀锌钢管清单子目内 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	106.21	106.21	
15	040502002002	钢管管件制作	1. 名称: 不锈钢三通 2. 材质、规格: DN100*100*100 3. 仅计算制作费, 其安装费已计入相应镀锌钢管清单子目内 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	190.37	190.37	
16	040502002003	钢管管件制作	1. 名称: 不锈钢卡箍 2. 材质、规格: DN100 3. 仅计算制作费, 其安装费已计入相应镀锌钢管清单子目内 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	106.21	106.21	
17	011615001001	开孔(打洞)	1. 名称: 墙体开孔 2. 材质、规格: DN100 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	66.03	66.03	
18	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 点数: 3点内	点	1	1211.04	1211.04	
		分部小计					32294.94	
		火灾自动报警系统						
19	030411001002	配管	1. 材质: 套接紧定式电线管 2. 规格: $\phi 20$ 3. 配置形式: 吊顶内明敷 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	146.81	22.81	3348.74	
20	030411001001	配管	1. 材质: 套接紧定式电线管 2. 规格: $\phi 20$ 3. 配置形式: 沿砖、混凝土结构暗敷 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	1.7	12.75	21.68	
21	030411004001	配线	1. 配线形式: 管内穿线 2. 规格: NH-RVS-2*1.5 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	155.31	5	776.55	
22	030411006001	接线盒	1. 材质: 镀锌钢质 2. 规格: 86系列 深50mm 3. 安装形式: 暗装 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	23	9.63	221.49	
本页小计							6048.32	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 4 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
23	030904001001	点型探测器	1.名称:感烟探测器 2.线制:总线制 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	23	183.87	4229.01	
24	030904001002	火灾报警控制器	1.名称:火灾报警控制器 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	652.86	652.86	
25	030905001001	自动报警系统调试	1.点数:32点内	系统	1	2510.46	2510.46	
		分部小计					11760.79	
		电气设备安装工程						
26	030404017001	配电箱	1.名称:配电箱 7AL 2.规格:半周长1米以内 3.安装方式:挂墙明装 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	1	2599.47	2599.47	
27	030404017002	配电箱	1.名称:LED屏配电箱 7LEDAL1 2.规格:半周长1米以内 3.安装方式:挂墙明装 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	1	2599.47	2599.47	
28	030404017003	配电箱	1.名称:LED屏配电箱 7LEDAL2 2.规格:半周长1米以内 3.安装方式:挂墙明装 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	1	2599.47	2599.47	
29	030404017004	配电箱	1.名称:转接箱 2.安装方式:挂墙明装 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	1	801.43	801.43	
30	030412004001	装饰灯	1.名称:嵌入式筒灯 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	57	81.18	4627.26	
31	030412005001	荧光灯	1.名称:明装筒灯 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	3	74.27	222.81	
32	030412004002	装饰灯	1.名称:嵌入式射灯 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	34	99.86	3395.24	
33	030412004003	装饰灯	1.名称:水波纹投影灯 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	3	168.6	505.8	
34	030412005003	荧光灯	1.名称:LED条形灯 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	43	72.14	3102.02	
35	030412005002	荧光灯	1.名称:LED灯带 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	181.32	29.35	5321.74	
		本页小计					33167.04	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分      标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 5 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
36	030404034001	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	11	16.4	180.4	
37	030404034002	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	4	18.8	75.2	
38	030404034003	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	2	21.16	42.32	
39	030404035001	插座	1. 名称:安全型二三极插座 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	73	20.69	1510.37	
40	030404035002	插座	1. 名称:TOP插座(预留投影仪电源) 2. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	1	20.69	20.69	
41	030411006002	接线盒	1. 材质:镀锌钢质 2. 规格:86系列 3. 安装形式:暗装 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	227	9.63	2186.01	
42	030411003001	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:300*100 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	2.55	108.33	276.24	
43	030411003002	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:200*100 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	56.91	88.88	5058.16	
44	030411003003	桥架	1. 名称:强电桥架 2. 规格:100*100 3. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	2.63	56.31	148.1	
45	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支吊架 2. 材质:型钢 3. 刷油:除锈后樟丹防锈漆二道,醇酸磁漆二道 4. 仅计算制作费,其安装费已计入相应桥架安装清单子目内 5. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	kg	58.96	25	1474	
46	030408001004	电力电缆	1. 名称:铜芯电力电缆 2. 规格:WDZ-YJY-5*16 3. 敷设方式、部位:线槽内敷设 4. 其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	53.64	84.29	4521.32	
本页小计							15492.81	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 6 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
47	030408001005	电力电缆	1.名称:铜芯电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.敷设方式、部位:线槽内敷设 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	46.6	122.6	5713.16	
48	030408001006	电力电缆	1.名称:铜芯电力电缆 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.敷设方式、部位:井道及线槽内敷设 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	91.53	231.36	21176.38	
49	030408006004	电力电缆头	1.名称:户内干包式铜芯电力电缆终端头 2.规格:WDZ-YJY-5*16 3.安装部位:户内 4.电压等级(kV):1KV 5.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	2	78.73	157.46	
50	030408006005	电力电缆头	1.名称:户内干包式铜芯电力电缆终端头 2.规格:WDZ-YJY-4*25+1*16 3.安装部位:户内 4.电压等级(kV):1KV 5.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	2	117.52	235.04	
51	030408006006	电力电缆头	1.名称:户内干包式铜芯电力电缆终端头 2.规格:WDZ-YJY-4*50+1*25 3.安装部位:户内 4.电压等级(kV):1KV 5.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	4	146.57	586.28	
52	030411004005	配线	1.名称:电线 2.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	2050.1	4.48	9184.45	
53	030411004006	配线	1.名称:电线 2.型号规格:WDZ-BYJ4mm <sup>2</sup> 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	858.04	6.1	5234.04	
54	030411001003	配管	1.材质:套接紧定式电线管 2.规格:φ20 3.配置形式:吊顶内明敷 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	461.55	22.81	10527.96	
55	030411001004	配管	1.材质:套接紧定式电线管 2.规格:φ20 3.配置形式:沿砖、混凝土结构暗敷 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	211.76	12.75	2699.94	
本页小计							55514.71	



## 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分      标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 7 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
56	030411001005	配管	1. 材质: 套接紧定式电线管 2. 规格: $\phi 25$ 3. 配置形式: 吊顶内明敷 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	30.13	27.62	832.19	
57	030411001008	配管	1. 材质: 套接紧定式电线管 2. 规格: $\phi 40$ 3. 配置形式: 吊顶内明敷 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	1.57	32.34	50.77	
58	030411001007	配管	1. 材质: 套接紧定式电线管 2. 规格: $\phi 40$ 3. 配置形式: 沿砖、混凝土结构暗敷 4. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	1.1	24.84	27.32	
59	030411001009	配管	1. 材质: 金属软管 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	103.2	11.38	1174.42	
60	030413002001	凿(压)槽	1. 类型: 砖墙开槽 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	52.9	12.99	687.17	
61	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统	系统	1	714.12	714.12	
		分部小计					100268.22	
		建筑智能化工程						
62	030502001001	机柜、机架	1. 名称: 弱电箱 FD7 2. 安装方式: 挂墙明装 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	1	507.07	507.07	
63	030506001001	扩声系统设备	1. 名称: 广播设备柜 2. 安装方式: 挂墙明装 3. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	1	2499.66	2499.66	
64	030502010001	配线架	1. 名称: 110配线架 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个(块)	1	334.36	334.36	
65	030502010002	配线架	1. 名称: 12口配线架 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个(块)	4	148.79	595.16	
66	030501012001	交换机	1. 名称: 12口千兆交换机 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	台(套)	1	1696	1696	
67	030501012002	交换机	1. 名称: 12口千兆POE交换机 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	台(套)	1	1404.2	1404.2	
68	031101007001	不间断电源设备	1. 名称: UPS电源 3KVA 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	套	1	1635.37	1635.37	
69	030502013001	光纤盒	1. 名称: 4口光纤盒 2. 其他: 满足招标文件、设计图纸及规范要求	个(块)	1	16.02	16.02	
		本页小计					12173.83	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分      标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 8 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
70	030507008001	监控摄像设备	1.名称:半球彩色摄像头 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	8	592.29	4738.32		
71	030904007001	消防广播(扬声器)	1.名称:扬声器 2.安装方式:吸顶安装 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	9	109.48	985.32		
72	030507007001	出入口执行机构设备	1.名称:门禁控制器 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	3	605.73	1817.19		
73	030507007002	出入口执行机构设备	1.名称:读卡器 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	3	310.16	930.48		
74	030507007003	出入口执行机构设备	1.名称:双门磁力锁(含门磁) 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台	3	707.39	2122.17		
75	030904003001	按钮	1.名称:开门按钮 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	3	66.26	198.78		
76	030502012001	信息插座	1.名称:网络插座 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个(块)	13	36.78	478.14		
77	030502004001	电视、电话插座	1.名称:视频插座 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	2	20.69	41.38		
78	030501009001	路由器	1.名称:无线AP 2.安装方式:吸顶安装 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	台(套)	7	708.57	4959.99		
79	030502019001	双绞线缆测试	1.名称:双绞线缆测试 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	链路(点、芯)	15	4.97	74.55		
80	030411006003	接线盒	1.材质:镀锌钢质 2.规格:86系列 3.安装形式:暗装 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	55	9.63	529.65		
81	030502018002	跳块	1.名称:综合布线水晶头 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	个	110	1.7	187		
82	030411003004	桥架	1.名称:弱电金属桥架 2.规格:100*100 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	46.87	56.31	2639.25		
本页小计								19702.22	



### 分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目-安装部分

标段: 园岭街道武装部和退役军人服务站建设项目

第 9 页 共 10 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
83	030413001002	铁构件	1.名称:桥架支吊架 2.材质:型钢 3.刷油:除锈后樟丹防锈漆二道,醇酸磁漆二道 4.仅计算制作费,其安装费已计入相应桥架安装清单子目内 5.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	kg	39.82	25	995.5	
84	030502006002	大对数电缆	1.名称:桥架配线 2.规格:1x25大对数 3.满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求	m	50	17.83	891.5	
85	030502007002	光缆	1.名称:桥架配线 2.规格:六芯单模光纤 3.满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求	m	50	8.79	439.5	
86	030502005003	双绞线缆	1.名称:桥架配线 2.规格:CAT6 3.满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求	m	806.03	4.33	3490.11	
87	030502005004	双绞线缆	1.名称:管内穿线 2.规格:CAT6 3.满足招标文件、设计图纸及技术规范的其他要求	m	295.61	5.6	1655.42	
88	030411004007	配线	1.名称:管内穿线 2.型号规格:RVV-2*0.5 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	5.49	3.2	17.57	
89	030411004008	配线	1.名称:管内穿线 2.型号规格:RVV-4*1.0 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	1.79	6.28	11.24	
90	030411004009	配线	1.名称:管内穿线 2.型号规格:RVVP-6*0.75 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	5.91	8	47.28	
91	030411004002	配线	1.名称:电线 2.型号规格:WDZ-BYJ2.5mm <sup>2</sup> 3.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	219.24	4.48	982.2	
92	030502009002	跳线	1.名称:HMDI高清线 2.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	11.43	18.99	217.06	
93	030411001010	配管	1.材质:套接紧定式电线管 2.规格:φ20 3.配置形式:吊顶内明敷 4.其他:满足招标文件、设计图纸及规范要求	m	134.33	22.81	3064.07	
本页小计							11811.45	













## 五、同类项目业绩

序号	采购人	项目名称	合同签订时间	服务情况	联系人	联系电话
1	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程	2024. 8. 19	合格	陈工	13902969113
2	深圳技师学院	国家级技能大师工作室建设工程	2024. 8. 28	合格	赖老师	13798494931
3	中华人民共和国大铲海关	大铲海关1号楼修缮	2024. 10. 15	合格	李先生	18802065903
4	深圳职业技术大学	教师之家修缮工程	2024. 10. 10	合格	宋老师	0755-26019159
5	深圳职业技术大学	电子信息及通信工程专业实训室修缮工程	2024. 11. 25	合格	陈老师	0755-26019252

(特别提示：以上表格仅供参考。投标人须按本招标文件评标信息中“同类项目业绩”这一评分因素要求，提供证明资料)



## 深圳公共资源交易中心

### 中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司:

由深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）采用竞争性谈判采购组织的深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程中，经深圳市罗湖区笋岗街道办事处确认，中标（成交）结果如下：

项目编号	项目名称	预算金额 (元)	中标（成交） 金额（元）	备注
LHCG2024000204 A	深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程	¥1470000.0000	¥1260000.0000	/

中标（成交）金额：大写壹佰贰拾陆万元整(合计：¥1260000.0000)

请在本通知书发出之日起十个工作日内与采购人签订政府采购合同。

采购人联系人：陈工，联系电话：13902969113

中标（成交）供应商联系人：吴梓英，联系电话：17665330060



抄送：深圳市罗湖区笋岗街道办事处

备注：1. 中标（成交）供应商可凭本通知书向金融机构申请政府采购订单融资。详情可登录深圳要素交易金融服务平台 <https://finance.szexgpp.com/gtm/web/guarantee/#/>（或从【深圳政府采购智慧平台】点击【金服平台】），咨询电话0755-36568999转8或拨打0755-88653331。

2. 本中标（成交）通知书可通过扫描右上方二维码验证真伪及下载电子版。



松立建设

Songli Construction

工程编号: LHCG2024000204

合同编号: SG-20240819

## 建设工程施工合同

工程名称: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心  
用房改造工程

工程地点: 广东省深圳市罗湖区宝岗路 1-9 号

发 包 人: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承 包 人: 深圳市松立建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

工程名称：深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋西社区党群服务中心用房改造工程

工程地点：广东省深圳市罗湖区宝岗路 1-9 号

工程规模及特征：本项目改造工程主要包括：改造范围包括 1F、3F 的墙面、地面、顶面、电气、给排水、消防改造等。具体实施内容详见图纸和预算书内容；

工程承包范围：详见清单。

资金来源：100%政府投资

### 二、合同工期

开工日期：2024 年 月 日（以开工令为准）

竣工日期：2024 年 月 日

合同工期总日历天数 60 天。

### 三、质量标准

本工程质量标准：达到《工程施工验收规范》合格要求。



#### 四、合同价款

1、本合同最终中标价（大写）：壹佰贰拾陆万元整

（小写）：¥：1260000.00 元

2、本合同专用条款“第21条工程款支付”条款所指的“预付款、进度款”均按照最终中标价的比例进行支付。

#### 五、组成合同的文件

■协议书；

■中标通知书(适用招投标工程)；

■投标文件(适用招投标工程)；

经确认的工程报价单或预算书（适用非招投标工程）；

■专用条款和补充条款；

■通用条款；

■标准、规范及有关技术文件；

■图纸；

■工程量清单；

■双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

■发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；

■工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

#### 六、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

#### 七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同书所约定的全部义务。



八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效:

本合同订立时间: 2024年8月19日

订立地点: 罗湖区笋岗街道办事处

发包人和承包人约定自双方签字并盖章之日起本合同生效

发包人(公章): 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承包人(公章): 深圳市松立建设集团有限公司

地 址: 罗湖区宝岗路笋岗大厦

地 址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

联系人及电话:

联系人及电话: 0755-28919241

组织机构代码:

组织机构代码: 91440300062731132N

单位电话:

单位电话: 0755-28919241

开户名称: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

开户名称: 深圳市松立建设集团有限公司

开 户 银 行: 中国银行彩虹支行

开 户 银 行: 中国建设银行深圳景田支行

银行账号: 760157957357

银行账号: 4420 1600 6000 5252 8816

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 518000

合同签订时间:

合同签订地点:



松立建设

Songli Construction

国家级技能大师工作室建设工程



深圳市东海国际招标有限公司

SHENZHEN DONGHAI INTERNATIONAL TENDERING CO.,LTD

中标通知书

公正 权威 诚信 高效

东海国际 (2024) 082227 号

深圳市松立建设集团有限公司:

我司受采购单位的委托,就国家级技能大师工作室建设工程(项目编号:3324-DH2431F2252(SZDL2024001425))进行公开招标采购,本项目经评标委员会评审和采购人确认,贵公司为中标单位,中标结果如下:

项目名称	国家级技能大师工作室建设工程	采购单位	深圳技师学院
中标金额	人民币壹佰叁拾玖万 元壹角叁分 (¥1,390,000.13)	完工期	按合同约定的开工之日起 70 日历天。

请贵司尽快与采购单位联系,并据此通知在十个工作日内与采购单位办理签订合同事宜。

采购单位联系人:赖老师,电话:13798494931

中标单位联系人:杨秋婷,电话:13423981837

代理机构联系人:吴先生,电话:0755-86959778-8009

深圳市东海国际招标有限公司

二〇二四年八月五日

业务专用章

抄送:深圳技师学院

地址:深圳市罗湖区太宁路2号百仕达大厦27B

邮箱:dh@szdhit.com 官网:www.szdhit.com



松立建设

Songli Construction

75



2024-HW-2308

# 合同文本

深圳技师学院  
SHENZHEN INSTITUTE OF TECHNOLOGY





深圳技师学院  
国家级技能大师工作室建设工程  
施工合同

工程名称：国家级技能大师工作室建设工程

发包方（甲方）：深圳技师学院

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司



发包方（甲方）：深圳技师学院

地址：广东省深圳市龙岗区将军帽路一号

联系人：赖道光

联系电话：13798494931

统一社会信用代码：12440300455753340X

承包方（乙方）：深圳市松立建设集团有限公司

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

联系人：杨秋婷

联系电话：19065022910

电子邮箱：798158967@qq.com

深圳技师学院  
SHENZHEN INSTITUTE OF TECHNOLOGY

甲、乙双方就国家级技能大师工作室建设（项目编号：

SZDL2024001425）工程，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国政府采购法》《建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区政府采购条例》等有关法律法规规定，本着平等、自愿原则，经友好协商，签订本合同。

#### 第一条 工程概况

（一）工程名称：国家级技能大师工作室建设工程

（二）工程内容：国家级技能大师工作室改造，主要施工内容为：拆除玻璃肋幕墙和门、拆除不锈钢栏杆、拆除木地板及骨架、新建砌块混凝土砖墙、新做玻璃肋幕墙、定制柜、桌、椅、台、花箱等、地



面改造、天花改造、墙面改造、灯具改造、电路改造、空调、新建钢结构雨棚等

(三) 工程地点: 深圳技师学院

(四) 承包范围: 包工包料、包工期、包质量

## 第二条 工程期限

(一) 计划开工日期: 2024年8月28日

计划竣工日期: 2024年11月7日

工期总日历天数: 70日历天。工期总日历天数与根据前述计

划开工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

(二) 如遇下列情况,经甲方书面确认后,工期可相应顺延:

1. 工程量变化或设计变更;
2. 不可抗力;
3. 因物业管理的限制不能施工的;
4. 因政府对施工的限制;
5. 甲方同意工期顺延的其他情况。

(三) 如遇下列情况,工期应当顺延:

1. 甲方未按合同约定完成其应当负责的工作而影响工期的;
2. 甲方未按合同约定支付工程款影响正常施工的;
3. 因甲方责任造成工期延误的其他情况。

(四) 因乙方原因造成施工延迟的,乙方不得请求顺延工期。

## 第三条 乙方人员配置及材料要求

(一) 为本项目工程实施,乙方指定文建春为项目负责人(身份证



号: 51022619740116665 联系电话: 18983161848), 其持有一级建造师资格证书(证书编号: 粤 1502015201513754)。乙方应配备项目工作人员清单如下:

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
技术负责人	盖鹏	高级工程师	职称证	高级	鲁 230200033201899	结构工程
建筑工程师	周全	高级工程师	职称证	高级	00001021	建筑工程
给排水工程师	余思源	高级工程师	职称证	高级	GX12020000696	给排水工程
电气工程师	张举良	高级工程师	职称证	高级	B11110900029	电气工程
安全员	黄宁	/	安全员证	/	粤建安 C3(2018)0013303	建筑工程
施工员	李永强	/	施工员证	/	2401010500179847	建筑工程
质量员	黄拥加	/	质量员证	/	2301030100009596	建筑工程
材料员	李幼红	/	材料员证	/	2201040000387802	建筑工程
资料员	庄素凌	/	资料员证	/	2201050000389561	建筑工程

(二) 乙方保证上述工作人员信息的真实性, 并具备实施本工程的必备资质证书。如乙方更换以上人员应提前 3 日书面通知甲方并取得甲方同意。未经甲方同意, 乙方不得擅自更换项目负责人和工作人员。如项目经办人员不能胜任工作, 甲方有权要求乙方在 3



日内更换人员。乙方对工作人员的职务行为承担责任。

(三) 乙方应按照下列清单向甲方提交相应工程资料:

序号	资料清单
一、施工进场前	①施工组织方案
	②开工申请、建设备案手续申报
二、施工过程中	①主要材料进场报审表(含附件)及材料样板
	②重点部位分部分项隐蔽验收表
	③每日施工简报
三、项目竣工验收	①工程竣工验收证明书
	②主要材料检测报告或生产合格证明
	③结算书

#### 第四条 工程价款

经协商, 双方约定选择以下方式确定工程价款:

本合同实行固定总价, 乙方已现场核实过工程项目现状, 经甲乙双方核定本项目工程总价为人民币壹佰叁拾玖万元壹角叁分(小写: ¥1390000.13)。

除合同另有约定外, 在合同约定的工程范围以及乙方供应材料范围内, 价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

乙方在签订合同前已经充分评估本工程项目实施期间的市场风险, 同意不调整上述工程价款。

#### 第五条 结算方式



本合同  A. 甲方自行结算审核;

B. 甲方委托的第三方咨询机构结算审核。

乙方应于竣工后 10 日内, 向甲方提交竣工结算申请单和完整的结算资料。竣工结算申请单的内容应包括: 工程竣工验收证明书、结算书、工程保修单。

使用政府投资资金的工程, 双方均同意以深圳市财政投资评审中心审核结果作为结算依据。

#### 第六条 付款方式

本条有关甲方的付款义务均适用以下条款: 甲方依照规定办理了财政支付申报手续, 即履行了合同约定的付款义务, 乙方对此知悉并同意。因财政审批、政策规定等原因或乙方原因导致甲方付款延迟的, 不视为甲方逾期, 甲方不因此承担违约责任。

(一) 经协商, 双方约定选择以下方式向乙方支付工程款:

工程竣工验收合格, 乙方向甲方缴纳合同价 3% 的质保金后, 按工程量全额开具税务局统一发票, 甲方收到发票十五个日历日内付清工程款, 即 壹佰叁拾玖万元壹角叁分 (小写: ¥1390000.13)。工程质量保证金于工程竣工验收期满 2 年后十五个日历日内无息返还。

(二) 乙方应及时向甲方出具符合规定的发票。如因乙方提供的发票不符合甲方要求的, 甲方有权迟延支付。

(三) 乙方银行账户信息如下:

开户单位: 深圳市松立建设集团有限公司

账号: 44201600600052528816





B. 应向甲方住所地人民法院提起诉讼。

### 第二十三条 其他

\_\_\_\_\_

### 第二十四条 附则

#### (一) 附件

A. 本合同无附件。

B. 本合同有附件，包括 工程报价单、招标文件、投标文件、中标通知书等。附件作为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。

如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

1. 本合同及其补充合同、变更协议；
2. 中标通知书；
3. 投标文件、非招标采购方式响应文件(含澄清或者说明文件)；
4. 招标文件、非招标采购方式文件(含澄清或者修改文件)；
5. 本合同附件。

(二) 任何对本合同的补充、变更须通过书面形式进行。

(三) 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

(四) 本合同壹式 肆 份，甲方执 贰 份，乙方执 贰 份，具有同等法律效力。



甲方（盖章）：深圳技师学院

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2024年8月28日



Handwritten signature of the representative of Shenzhen Institute of Technology.

乙方（盖章）：深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2024年8月28日



Handwritten signature of the representative of Songli Construction Group Co., Ltd.

深圳技师学院  
SHENZHEN INSTITUTE OF TECHNOLOGY



# 采联国际招标采购集团有限公司

## 成交通知书

粤采中字[2024]SZ48200-01号

致：深圳市松立建设集团有限公司

我司受中华人民共和国大铲海关委托，于2024年09月24日举行大铲海关1号楼修缮（CLF0124SZ10QY33）竞争性磋商的磋商会议。

现评审工作已圆满结束，经依法组成的磋商小组推荐并经采购人确认，评审结果如下：

工程名称	成交供应商名称	成交金额 (人民币 元)	总工期
大铲海关1号楼修缮	深圳市松立建设集团有限公司	848,000.00	开工之日起50个日历天内完成项目的实施、检验验收并交付采购人

请贵单位在接到此通知书后，按照相关法律规定及磋商文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成成交项目。

采购人联系方式：李先生 18802065903

特此通知！

采联国际招标采购集团有限公司

二〇二四年九月二十四日

附：采购代理机构联系方式

名称：采联国际招标采购集团有限公司

地址：广东省深圳市福田区竹子林中国经贸大厦10A、B

联系人：余小姐

电话：0755-88377572-2316

邮箱：cailiansz2@126.com





松立建设

Songli Construction

编号:

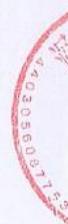
# 建设工程施工合同

工程名称: 大铲海关 1 号楼修缮

工程地点: 深圳市南山区大铲岛大铲海关

建设单位: 中华人民共和国大铲海关

施工单位: 深圳市松立建设集团有限公司





### 第一节 合同协议书

发包人(全称): 中华人民共和国大铲海关

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

法定代表人/负责人:



法定代表人/负责人:



统一社会信用代码: 11100000K31732509N

统一社会信用代码: 91440300062731132N

联系地址:

联系地址: 深圳市南山区天珑移动总部大厦

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大铲海关1号楼修缮施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

#### 一、项目概况

1. 项目名称: 大铲海关1号楼修缮。
2. 项目地点: 深圳市南山区大铲岛大铲海关。
3. 资金来源: 财政拨款。
4. 项目内容: 1号楼位于中国广东省深圳市南山区蛇口西面的前海湾海面的岛屿上, 坐标: 22° 31' N, 113° 51' E, 1号楼建筑面积 512.6 平方米, 始建于上世纪 40 年代, 原用作旧中国海关办公用房, 具体详见清单及图纸。
5. 项目承包范围: 详见清单及图纸内容。 (详见附件)

#### 二、合同工期

计划开工日期: 以甲方书面通知开工日期为准。

工期总日历天数: 50天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。



### 三、质量标准

项目质量符合国家《建筑工程施工质量验收统一标准》。

### 四、合同总价与合同价格形式

1. 合同总价为：848000 元人民币（大写）捌拾肆万捌仟元整。

2. 合同价格形式：固定单价合同，本合同总价款已包括发包人为履行本合同义务所发生的一切费用，包括但不限于与工程相关的采购、运输、验收、保险、税金等方面的费用。发生工程变更签证的，按第三方造价公司最终审定价格为准。工程结算时，如有超出部分，超出部分最高不超过签订合同价的 5%。

### 五、付款方式与保修期

1、本合同盖章生效后，甲方分 3 次向乙方支付工程款：

（1）、在合同签订，工人进场施工，乙方向甲方开具合法有效的发票，甲方在 15 个工作日内支付合同总价的 30%，计人民币 254400 元；

（2）、乙方完成全部工程并按时交付，乙方向甲方开具合法有效的发票，甲方在 15 个工作日内支付合同总价的 50%，计人民币 424000 元；

（3）、工程竣工验收合格并移交甲方，经第三方造价单位审定最终结算价，乙方须按结算价的 3% 出具有效期为两年的银行保函作为质保金，甲方收到该笔质保金后，乙方向甲方开具合法有效的发票，甲方在 15 个工作日内支付尾款。

（4）、质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。如无质量缺陷且承包人全面履行保修责任后 10 日内无息支付给承包人。

双方约定本工程质量保修期如下：

- 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 5 年(最低为 5 年)；
- 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 2 年(最低为 2 年)；
- 供热和供冷系统工程为 2 个(最低为 2 个)采暖期、供冷期；
- 装饰装修工程为 2 年；
- 其他项目保修期约定：承包人承建的其余项目质量保修期均为 2 年。



## 六、项目经理

承包人项目经理：林小刚。电话：18129911997，如项目经理发生变更的，应事先书面征求甲方意见，取得甲方同意后才能更换。否则由此造成的责任及损失由乙方自行承担。

## 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同协议书（含合同订立、履行期间，发包人和承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件）；

(2) 中标通知书；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 投标书及其附件（投标文件澄清等）；

(6) 招标文件及招标工程量清单（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；

(7) 图纸；

(8) 标准、规范及有关技术文件；

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集项目建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目施工，确保项目质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的项目维修责任。



3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一项目另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺在施工期间已为施工人员购买相应的保险,做好安全措施,自愿承担所有施工风险,并负责施工人员的安全,对施工中发生的任何意外和事故,发包人均不负任何责任,事后也不得追究发包人责任,否则发包人可事后向承包人追偿。

5. 承包人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时,因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任,由承包人承担。

6. 承包人在施工过程中,应严格遵守发包人的规章制度,在施工过程中造成发包人地场设施或公共财物破坏的,由承包人承担全部责任,并赔偿相应损失。

7. 承包人承诺会按相关劳动法或其他法律法规规定,按时发放施工人员的工资/酬劳,若因承包人未按时发放工资/酬劳等原因导致出现施工人员在发包人处聚集闹事等问题,进而影响工程进展或影响发包人声誉的,发包人有权要求承包人自行出面处理,由此造成的后果均由承包人自行承担,发包人因此被牵连的,事后可向承包人追偿。同时发包人有权解除合同,要求承包人赔偿合同总价款【30】%的违约金,若造成发包人其他损失的,承包人还需承担相应的赔偿责任。

8. 施工期间,发包人明确指明为秘密的、法律所认可的任何信息,以及承包人在履行本合同过程中所获得或接触到的任何发包人内部数据资料等信息,未经发包人书面同意,承包人不得以任何形式向第三方透露知悉的上述信息及本合同的全部或部分内容。该等保密义务在本合同终止后仍然继续有效。

9. 承包人承诺会严格按照施工清单及图纸内容进行施工,若实际施工过程中遇到施工清单与图纸内容未约定或约定不明的情形的,以发包人的要求为准。

## 九、违约责任



(1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的，发包人有权单方解除合同，要求承包人返还发包人已支付的合同款项，并有权要求承包人按合同总额的【30】% 支付违约金。

(2) 承包人未按合同约定的期限完成并交付工程的，以合同总价款为基数，每日按【万分之五】的利率计算违约金，直至承包人交付合格的工程并经发包人验收合格为止。承包人原因引起的工程延误超 15 天，发包人有权单方解除合同，承包人须退还发包人已支付的所有费用，造成承包方损失的，甲方不补偿相关费用。

(3) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的，发包人有权委托他人修理，因此产生的全部费用及损失由承包人承担。相关费用可从质保金中予以扣除。

(4) 承包人应向发包人提供详细费用清单，供发包人查阅和监督，并严格按照清单执行，若承包人中途擅自变更明细，产生的相关费用及责任由承包人自行承担。

(5) 承包人提供的产品质量不合格所造成的返工费和材料费由承包人负责。且未经发包人书面同意，工期不予顺延。

(6) 承包人必须按投标文件所述的项目管理团队派遣到项目现场，接受发包人的考勤管理。项目施工过程中，项目经理须常驻现场，如项目经理未按规定驻场管理，按 2000 元/天处以违约金，累计超 15 天未驻场管理可视为承包人非法转包分包工程，发包人有权向行业主管部门投诉并中止合同，承包人需退回发包人已支付工程款。

(7) 本合同生效后，如任何一方违约，守约方为维护权益向违约方追偿的一切费用包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、差旅费、鉴定费，由违约方承担。

#### 十、争议的解决及法律适用

(1) 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则向项目工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

(2) 本合同的签订、内容、履行、解释、争议均应适用中华人民共和国大陆（不包括港、澳、台地区）现行法律、法规、规章及其他规范性文件。

#### 十一、词语含义



本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十二、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 15 日签订。

十三、签订地点

本合同在 中华人民共和国大铲海关 签订。

十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十五、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十六、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：中华人民共和国大铲海关



(公章)

法定代表人 或其

委托代理人 (签字)：



电话：

邮编：

开户银行：

户名：

帐号：

承包人：深圳市松立建设集团有限公司



(公章)

法定代表人或其

委托代理人 (签字)：

电话：0755-28919241

邮编：518000

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

户名：深圳市松立建设集团有限公司

帐号：4420 1600 6000 5252 8816

2024 年 10 月 15 日

2024 年 10 月 15 日





教师之家修缮工程



## 中标（成交）通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

中国远东国际招标有限公司（以下简称为采购代理机构）受深圳职业技术大学（以下简称为采购人）的委托，就教师之家修缮工程（项目编号：SZDL2024001751）采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定，根据评审委员会的评审结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	深圳职业技术大学	
委托项目	教师之家修缮工程	
中标数量	1 项	
完工期	合同签订后 90 个日历日内完工，开工时间以实际开工日期为准。	
财政采购计划编号	委托金额	中标金额
PLAN-2024-440300 000-103606-15076	人民币壹佰玖拾玖万伍仟元整 (¥1,995,000.00)	人民币壹佰玖拾玖万伍仟元整 (¥1,995,000.00)
PLAN-2024-440300 000-103606-15077	人民币捌拾伍万伍仟元整 (¥855,000.00)	人民币伍拾壹万贰仟玖佰玖拾玖元陆角整 (¥512,999.60)
合计	人民币贰佰捌拾伍万元整 (¥2,850,000.00)	人民币贰佰伍拾万柒仟玖佰玖拾玖元陆角整 (¥2,507,999.60)

注：中标人提供《中小企业声明函》，该中标人为小型企业。

请贵单位凭此《中标（成交）通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息：

联系人：宋老师（联系电话：0755-26019159）

联系地址：深圳市南山区西丽街道留仙大道 7098 号

2) 中标（成交）人信息：

联系人：杨秋婷（联系电话：13423981837）

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网 (<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳交易集团有限公司、深圳职业技术大学



松立建设

Songli Construction



HT-00004195-P2

教师之家修缮工程  
\_HT-00004195-P2\_甲方：深圳  
职业技术学院\_乙方：深圳  
市松立建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术大学

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 教师之家修缮工程

工程地点: 深圳职业技术大学教师之家

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 教师之家自2000年开始使用,至今已20多年,屋面屋内都出现渗水等情况,破损严重,存在较大安全隐患,急需清理及维修,以保证安全使用等。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



### 三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 90 个日历 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  /  % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_ 合格 \_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币（大写）贰佰伍拾万零柒仟玖佰玖拾玖元陆角（¥ 2507999.60 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万贰仟零肆拾捌元捌角陆分（¥ 62048.86 ）

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍万元整（¥ 50000.00 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元）。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_



## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 10 日;



松立建设

Songli Construction

订立地点： 深圳职业技术大学

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

*Handwritten signature*

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)深圳市松立建设集团有  
限公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社

区同发南路天珑移动总部面侧 19-013

邮政编码：

法定代表人：蔡松江

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816



电子信息及通信工程专业实训室修缮工程



## 中标(成交)通知书

深圳市松立建设集团有限公司：

中国远东国际招标有限公司（以下简称采购代理机构）受深圳职业技术大学（以下简称采购人）的委托，就电子信息及通信工程专业实训室修缮工程（项目编号：SZDL2024001959）采用公开招标的采购方式进行采购。

本项目的采购活动按照《中华人民共和国政府采购法》及实施条例、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》和《深圳经济特区政府采购条例》及实施细则等相关法律法规的有关规定，根据评审委员会的评审结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人，详列如下：

采购人	深圳职业技术大学	
委托项目	电子信息及通信工程专业实训室修缮工程	
中标数量	1项	
完工期	项目工期合同签订后70个日历日，开工时间以实际开工日期为准。	
财政采购计划编号	委托金额	中标金额
PLAN-2024-440300 000-103606-13362	人民币贰佰玖拾叁万元整 (¥2,930,000.00)	人民币贰佰贰拾贰万陆仟柒佰玖拾玖 元捌角柒分(¥2,226,799.87)
合计	人民币贰佰玖拾叁万元整 (¥2,930,000.00)	人民币贰佰贰拾贰万陆仟柒佰玖拾玖 元捌角柒分(¥2,226,799.87)

注：中标人提供《中小企业声明函》，该中标人为小型企业。

请贵单位凭此《中标(成交)通知书》原件，于十个工作日内与采购人签订合同。

1) 采购人信息：

联系人：陈老师（联系电话：0755-26019252）

联系地址：深圳市南山区西丽街道留仙大道7098号

2) 中标(成交)人信息：

联系人：杨秋婷（联系电话：13423981837）

3) 政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网(<http://zfcg.sz.gov.cn>)【订单融资专栏】查看方案及详情。



抄报：深圳市财政局

抄送：深圳交易集团有限公司、深圳职业技术大学



松立建设

Songli Construction



HT-00004290-P2

电子信息及通信工程专业实  
训室修缮工程

\_HT-00004290-P2\_甲方：深  
圳职业技术大学\_乙方：深圳  
市松立建设集团有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳职业技术大学

承包人(全称): 深圳市松立建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 电子信息及通信工程专业实训室修缮工程

工程地点: 深圳职业技术大学留仙洞园区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于留仙洞园区知行园B座三楼东侧及西侧部分区域,项目内容为地面、天花和墙面翻新及水电改造等。具体施工内容以图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

详见图纸和工程量清单

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米



### 三、合同工期

计划开工日期：以实际开工日期为准；

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 4 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰贰拾贰万陆仟柒佰玖拾玖元捌角柒分 (¥2226799.87元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 陆万零陆佰壹拾伍元伍角伍分 (¥60615.55元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：



- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019年11月25日;

订立地点: 深圳职业技术大学

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。



松立建设

Songli Construction

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 壹 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)深圳市松立建设集团有限  
公司



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同  
发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

邮政编码：518000

法定代表人：蔡松江

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-28919241

传真：0755-28919241

电子信箱：\_\_\_\_\_

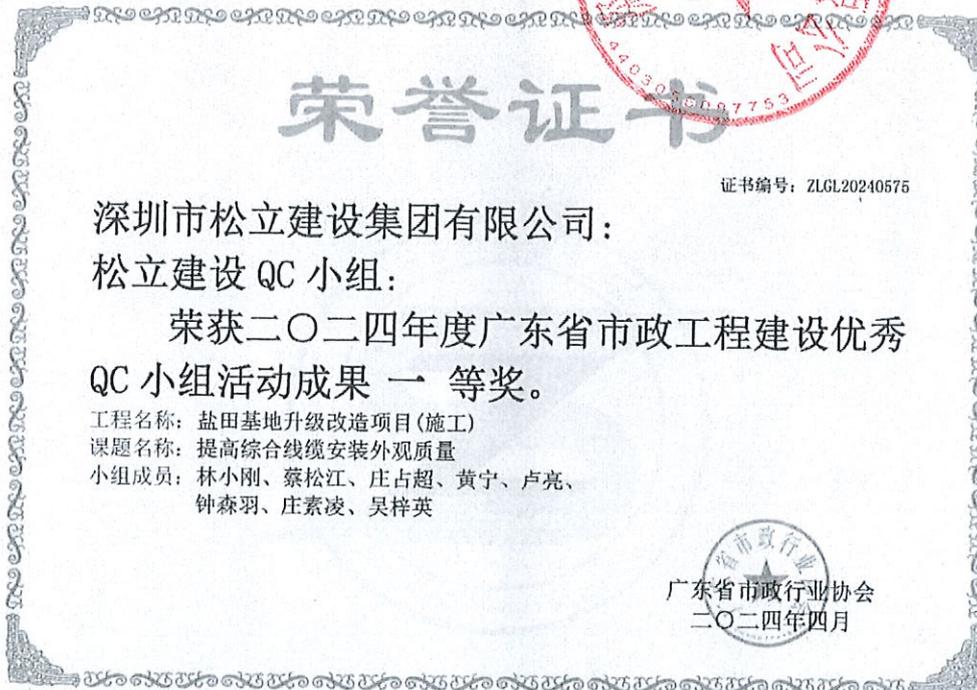
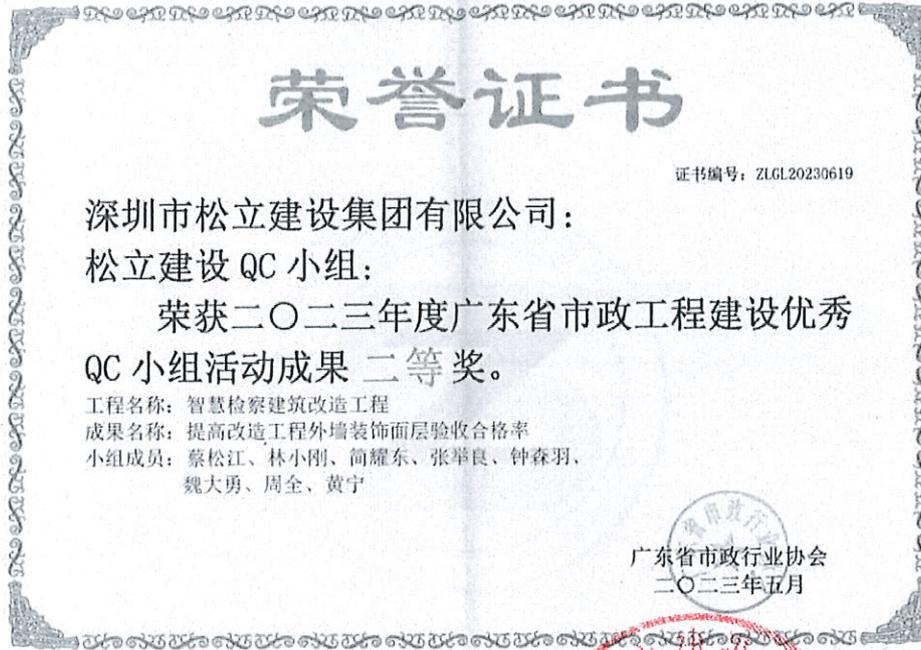
开户银行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4420 1600 6000 5252 8816



## 六、投标人获奖(荣誉)情况

### 1、省级奖项





广东省市政行业协会

正常 行业协会类别

页面打印

统一社会信用代码: 51440000C03635359T 法定代表人: 段木子 成立时间: 1989-06-19

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

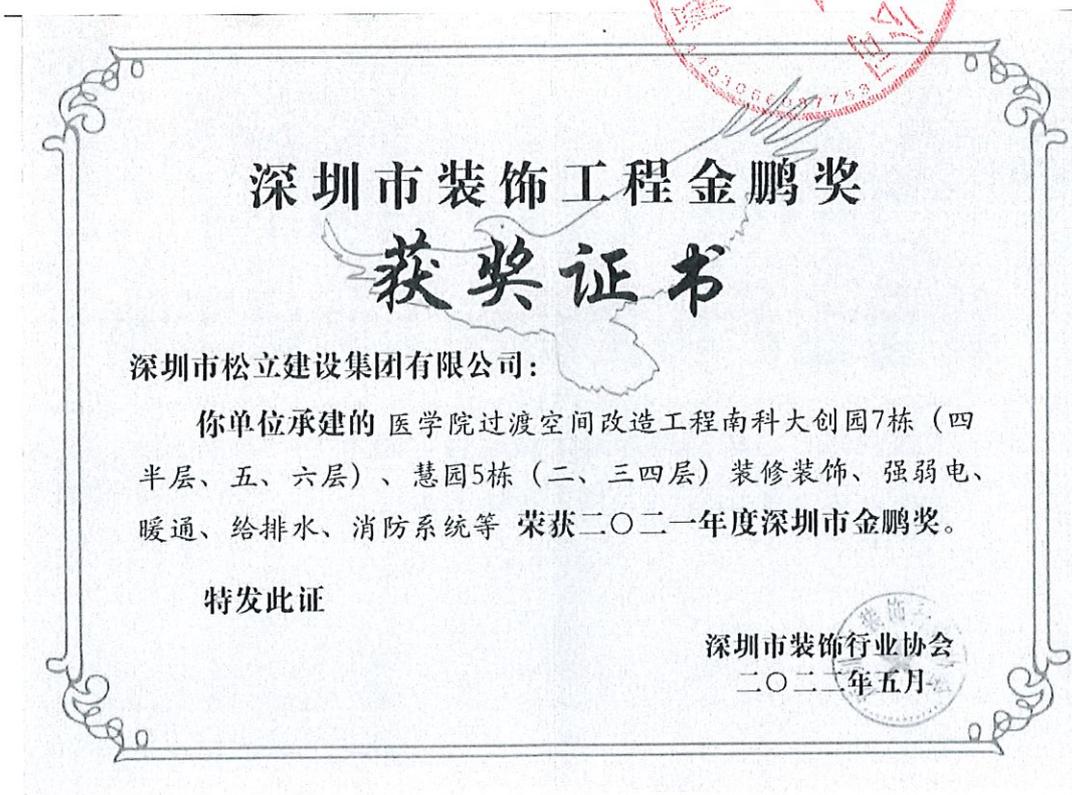
登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记
证书有效期	2024-11-14至2028-11-13	登记管理机关	广东省民政厅
法定代表人	段木子	成立登记日期	1989-06-19
业务范围	课题研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。		
住所	广州市天河区北路618号广东社会科学中心A座1203-1206		
注册资金	5万元		





2、副省级奖项





松立建设

Songli Construction

# 深圳市装饰工程金鹏奖 获奖证书

深圳市松立建设集团有限公司：

你单位承建的 智慧检察建筑改造工程深圳市人民检察院1号  
楼1.2.3楼整体装饰 荣获二〇二二年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二三年五月



2023年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：盐田基地升级改造项日（施工）

承建单位：深圳市松立建设集团有限公司

深圳市装饰行业协会

二〇二三年十二月





松立建设

Songli Construction

## 深圳市装饰工程金鹏奖

### 获奖证书

深圳市松立建设集团有限公司：

你单位承建的盐田基地升级改造项目（施工）  
深圳财政科学研究中心A区、B区、C区、D区客房，会议室，公共区域，及襟海楼一楼、二楼等区域整体装饰。  
荣获二〇二三年度深圳市金鹏奖。

特发此证

深圳市装饰行业协会  
二〇二四年五月



## 2021年度深圳市建筑装饰工程

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：医学院过渡空间改造工程采购项目

承建单位：深圳市松立建设工程有限公司

深圳市装饰行业协会  
二〇二一年十二月





深圳市装饰行业协会

正在 行业协会

打印

统一社会信用代码: 51440300502675577T

法定代表人: 高刚

成立时间: 1990-05-30

下载

反馈

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440300502675577T	社会组织名称	深圳市装饰行业协会
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	深圳市委新工委
证书有效期	2024-05-14至2028-05-14	登记管理机关	深圳市民政局
法定代表人	高刚	成立登记日期	1990-05-30
业务范围	装饰行业协调、管理、服务、咨询。		
住所	深圳市福田区保税区广兰道6号顺合物流中心四楼		
		注册资金	3万元





松立建设

Songli Construction

# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司在我院承建的中山大学附属第八医院（深圳福田）新港社康中心整体改造工程，被我院评选为

## 优秀施工单位

特发此证，以资鼓励。

中山大学附属第八医院（深圳福田）

二〇二四年十二月



# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承接我单位的大铲海关1号楼修缮项目，被我单位评选为：

## 优秀施工单位

特发此证，予经表彰。

中华人民共和国大铲海关

二〇二五年一月





松立建设

Songli Construction

# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司在我单位承建的坪山区社区健康服务机构标准化提升工程（第一批），被我单位评选为

## 优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）

二〇二四年八月



# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司在我单位承建的深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）制剂中心外用洗剂车间改造项目，被我单位评选为

## 优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳平乐骨伤科医院（深圳市坪山区中医院）

二〇二四年四月





松立建设

Songli Construction



# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司承接我单位的深圳市人民医院外科大楼门诊及办公区改造项目，被我单位评选为：

## 优秀施工单位

特发此证，予以表彰。



深圳市人民医院

二〇二四年十一月



# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

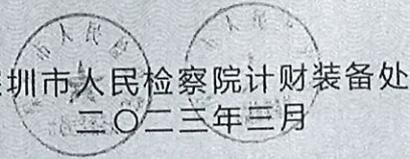
深圳市松立建设集团有限公司：

贵司在承建我单位的智慧检察建筑改造工程项目中评为

## 优秀施工单位

特发此状，以资鼓励。

深圳市人民检察院计财装备处  
二〇二三年三月





松立建设

Songli Construction

## 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承建我单位的办公场所维修（护）项目，被我单位评为

## 优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳市人民检察院

二〇二三年十一月



## 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承建我单位的智慧检察土建改造项目配套工程，被我单位评为

## 优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳市人民检察院

二〇二三年十二月





松立建设

Songli Construction

# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司:

贵司承建我单位的深圳市人民检察院办公室院内小型零星维修改造修缮项目, 被我单位评为

## 优秀施工单位

特发此证, 予以表彰。

深圳市人民检察院  
二〇二二年八月



# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司:

贵司承建的罗湖区人民检察院东面1楼、3楼、5楼、11楼、12楼、13楼男女卫生间改造工程项目, 被我单位评选为

## 优秀施工单位

特发此证, 予以表彰。

深圳市罗湖区人民检察院检务保障部  
二〇二三年一月





松立建设

Songli Construction

# 荣誉证书

深圳市松立建设集团有限公司：

贵司承建的深圳市罗湖区人民检察院东面8、9、10楼男女卫生间改造项目，被我单位评选为

## 优秀施工单位

特发此证，予以表彰。

深圳市罗湖区人民检察院检务保障部

二〇二三年八月





## 七、投标人通过相关认证或资质情况

### 质量管理体系认证证书



# 质量管理体系认证证书

证书编号：26923Q00820R1M

兹证明

**深圳市松立建设集团有限公司**

统一社会信用代码：91440300062731132N  
地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013  
生产/经营场所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证覆盖的业务范围

建筑装饰工程设计，体育场地工程的施工所涉及的质量管理活动

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工，园林绿化工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期：2023 年 04 月 18 日	有效日期：2026 年 04 月 19 日
首次发证：2020 年 04 月 20 日	换证日期：2025 年 05 月 06 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M





签发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F  
重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。  
2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



建议使用谷歌浏览器、火狐浏览器、360浏览器（极速模式）、IE9+（非兼容性视图）



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 26923Q00820R1M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2023-04-18
- 证书到期日期 2026-04-19
- 初次获证日期 2020-04-20
- 信息上报日期 2025-05-06
- 监督次数 2
- 再认证次数 1
- 认证项目 建设工程施工质量管理体系认证
- 认证依据 GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015和GB/T 50430-2017
- 认证覆盖的业务范围 建筑装饰工程设计，体育场地工程的施工所涉及的质量管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 证书附件下载
- EC9000证书 建筑施工企业质量管理 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道
- 理体系认证对应的QMS覆盖范围 路照明工程的施工，园林绿化工程施工所涉及的质量管理活动
- 换证日期 2025-05-06



获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市松立建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 9144030062731132N
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013；深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

发证机构信息

- 机构名称 深圳中认国际认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2016-269
- 有效期 2028-09-14
- 机构状态 有效
- 网址 http://www.zricsz.com
- 地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F

业务范围 服务认证

- 批发业和零售业服务(告知承诺)
- 污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务

管理体系认证

- 质量管理体系认证
- 环境管理体系认证
- 职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核	审核之后做出如下变更： 变更内容：缩小业务范围； 变更日期：2025-05-06； 换证日期：2025-05-06；	2025-04-27 -- 2025-04-28	周桂华（2024-N1QMS-5099455，审核员，监督审核） 袁小玲（2023-N1QMS-6086545，审核员，监督审核） 叶宇华（2024-N1QMS-3229198，审核员，监督审核）	2025-05-06	
2	监督审核	审核之后做出如下变更： 变更内容：缩小业务范围； 变更日期：2024-05-07； 换证日期：2024-05-07；	2024-04-18 -- 2024-04-19	姜淑娥（2022-N1QMS-3048988，审核员，监督审核） 柳静（2021-N1QMS-2215106，审核员，监督审核） 叶宇华（2021-N1QMS-2229198，审核员，监督审核）	2024-05-07	
1	再认证审核	换证日期：2023-04-18；	2023-04-06 -- 2023-04-07	袁小梅（2022-N1QMS-5086536，审核员，再认证二阶段） 欧振亮（2020-N1QMS-2086535，审核员，再认证二阶段） 叶宇华（2021-N1QMS-2229198，审核员，再认证二阶段） 朱卫东（2021-N1QMS-3083174，审核员，再认证二阶段） 冯震（2021-N1QMS-4095521，审核员，再认证二阶段）	2023-04-20	



# 环境管理体系认证证书

证书编号：26923E00576R1M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计，园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2023 年 04 月 18 日

有效日期：2026 年 04 月 19 日

首次发证：2020 年 04 月 20 日

换证日期：2025 年 05 月 06 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M



签发：

欧振宪



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

• 证书编号 26923E00576R1M • 证书状态 有效

• 颁证日期 2023-04-18 • 证书到期日期 2026-04-19

• 初次获证日期 2020-04-20 • 信息上报日期 2025-05-06

• 监督次数 2 • 再认证次数 1

• 认证项目 环境管理体系认证

• 认证依据 GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

• 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计，园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的环境管理活动

• 是否覆盖多场所 否

• 认证覆盖的场所名称及地址

• 证书使用的认可标识 CNAS

• 证书附件下载

• 换证日期 2025-05-06



获证组织基本信息

• 组织名称 深圳市松立建设集团有限公司 • 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300062731132N

• 所在国别地区 中国 广东省 • 本证书体系覆盖人数 65

• 组织地址 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013；深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

发证机构信息

• 机构名称 深圳中认国际认证有限公司 • 机构批准号 CNCA-R-2016-269

• 有效期 2028-09-14 • 机构状态 有效

• 网址 http://www.zricsz.com

• 地址 福田街道岗厦社区彩虹南路3002号彩虹新都海寓大厦18E、F

• 业务范围 服务认证

批发业和零售业服务(告知承诺)

污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务

管理体系认证

质量管理体系认证

环境管理体系认证

职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核	审核之后做出如下变更： 变更内容：缩小业务范围； 变更日期：2025-05-06； 变更日期：2025-05-06； 换证日期：2025-05-06；	2025-04-27 -- 2025-04-28	周桂华 (2024-N1EMS-5099455, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2024-N1EMS-3229198, 审核员, 监督审核)	2025-05-06	
2	监督审核	审核之后做出如下变更： 变更内容：缩小业务范围； 变更日期：2024-05-07； 变更日期：2024-05-07； 换证日期：2024-05-07；	2024-04-18 -- 2024-04-19	姜淑娥 (2021-N1EMS-4048988, 审核员, 监督审核) 柳静 (2021-N1EMS-2215106, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2021-N1EMS-2229198, 审核员, 监督审核)	2024-05-07	
1	再认证审核	换证日期：2023-04-18；	2023-04-06 -- 2023-04-07	袁小梅 (2022-N1EMS-5086536, 审核员, 再认证二阶段) 欧振亮 (2020-N1EMS-2086535, 审核员, 再认证二阶段) 朱卫东 (2020-N1EMS-3083174, 审核员, 再认证二阶段) 叶宇华 (2021-N1EMS-2229198, 审核员, 再认证二阶段) 冯震 (2022-N1EMS-4095521, 审核员, 再认证二阶段)	2023-04-20	



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26923S00524R1M

兹证明

## 深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计，园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2023 年 04 月 18 日

有效日期：2026 年 04 月 19 日

首次发证：2020 年 04 月 20 日

换证日期：2025 年 05 月 06 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C191-M

签发：欧振完



认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 26923S00524R1M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2023-04-18
- 证书到期日期 2026-04-19
- 初次获证日期 2020-04-20
- 信息上报日期 2025-05-06
- 监督次数 2
- 再认证次数 1
- 认证项目 中国职业健康安全管理体系认证
- 认证依据 GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
- 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内的建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识 CNAS
- 证书附件下载
- 换证日期 2025-05-06



获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市松立建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300062731132N
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天境移动总部大厦南侧19-013; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

发证机构信息

- 机构名称 深圳中认国际认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2016-269
- 有效期 2028-09-14
- 机构状态 有效
- 网址 http://www.zricsz.com
- 地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海鹰大厦18E、F
- 业务范围 服务认证

批发业和零售业服务(告知承诺)  
污水和垃圾处置、公共卫生及其他环境保护服务

管理体系认证

质量管理体系认证  
环境管理体系认证  
职业健康安全管理体系认证

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核	审核之后做出如下变更: 变更内容: 缩小业务范围; 变更日期: 2025-05-06; 换证日期: 2025-05-06;	2025-04-27 -- 2025-04-28	周桂华 (2023-N10HSMS-4099455, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2024-N10HSMS-3229198, 审核员, 监督审核)	2025-05-06	
2	监督审核	审核之后做出如下变更: 变更内容: 缩小业务范围; 变更日期: 2024-05-07; 换证日期: 2024-05-07;	2024-04-18 -- 2024-04-19	姜淑娥 (2021-N10HSMS-4048988, 审核员, 监督审核) 叶宇华 (2021-N10HSMS-2229198, 审核员, 监督审核)	2024-05-07	
1	再认证审核	换证日期: 2023-04-18;	2023-04-06 -- 2023-04-07	袁小梅 (2022-N10HSMS-4086536, 审核员, 再认证二阶段) 欧振亮 (2020-N10HSMS-2086535, 审核员, 再认证二阶段) 叶宇华 (2021-N10HSMS-2229198, 审核员, 再认证二阶段) 冯震 (2022-N10HSMS-4095521, 审核员, 再认证二阶段) 朱卫东 (2023-N10HSMS-3083174, 审核员, 再认证二阶段)	2023-04-20	



**松立建设**

Songli Construction

---

---



履约能力认证证书



履约能力评价服务认证证书

证书编号: ZRC23FW080029R0M

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300062731132N

注册地址: 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天玑移动总部大厦南侧 19-013

审核地址: 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

经评审, 组织的履约能力达到

GB/T 33718-2017《**企业合同信用指标指南**》、  
GB/T 31863-2015《**企业质量信用评价指标**》及  
Q/GDZR 01070-2023《**履约能力评价认证技术规范**》  
标准的要求, 授予 5A 级

**AAAAA**

证书覆盖范围:

资质范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的  
履约能力评价服务 (AAAAA)

发证日期: 2023 年 04 月 25 日

换证日期: 2025 年 04 月 30 日

有效期至: 2026 年 04 月 24 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

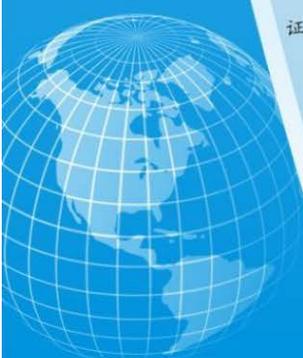
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编: 528315 电话: 0757-22191198



ZRLHRZ ZRLHRZ ZRLHRZ ZRLHRZ





当前位置: 认证结果 / 证书详情

声明: 认证结果信息由颁发证书的认证机构提供, 数据的真实性、准确性由认证机构负责, 如有疑问请联系认证机构, 如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

### 证书信息

- 证书编号 ZRC23FW080029R0M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2023-04-25
- 证书到期日期 2026-04-24
- 初次获证日期 2023-04-25
- 信息上报日期 2025-05-07
- 监督次数 2
- 再认证次数 0
- 认证项目 无形资产和土地服务
- 认证依据 Q/GDZR 01070-2023、GB/T 31863-2015,GB/T 33718-2017
- 认证覆盖的业务范围 资质范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计, 园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的履约能力评价服务 (AAAAA)
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识
- 证书附件下载
- 换证日期 2025-04-30



### 获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市松立建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300062731132N
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧19-013; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304; 深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304;

### 发证机构信息

- 机构名称 广东中认联合认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2017-333
- 有效期 2029-06-19
- 机构状态 有效
- 网址 www.zrlhz.com
- 地址 容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一

在线客服

#### 业务范围 产品认证

农林(牧)渔; 中药(告知承诺)  
加工食品、饮料和烟草(告知承诺)  
纺织品、服装和皮革制品  
木材和木制品; 纸浆、纸和纸制品, 印刷品(告知承诺)  
化工类产品  
建材产品  
食品、其他农产品

### 证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
3	监督审核	换证日期: 2025-04-30;	2025-04-27 -- 2025-04-28	雷宇 (2022-S1SC-2253004, 审查员, 监督审核)	2025-05-07	
2	监督审核	换证日期: 2024-05-11;	2024-04-28 -- 2024-04-29	雷宇 (2022-S1SC-2253004, 审查员, 监督审核)	2024-05-27	
1	初次审核		2023-04-19 -- 2023-04-20	雷宇 (2022-S1SC-2253004, 审查员, 初审二阶段) 张顺兵 (2020-S1SC-2215135, 审查员, 初审二阶段)	2023-04-27	



诚信管理体系认证证书



诚信管理体系认证证书

证书编号：26924CX00039ROM

兹证明

深圳市松立建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300062731132N

地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天珑移动总部大厦南侧 19-013

生产/经营场所：深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦 1304

建立的企业诚信管理体系符合标准

GB/T 31950-2023

认证覆盖的业务范围

资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计，园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的诚信管理活动

颁发日期：2024 年 03 月 25 日

有效日期：2027 年 03 月 24 日

首次发证：2024 年 03 月 25 日

换证日期：2025 年 04 月 08 日



签发：欧振完

认证机构地址：深圳市福田区福田街道岗厦社区彩田南路 3002 号彩虹新都海鹰大厦 18E、F

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 [www.zricsz.com](http://www.zricsz.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过 12 个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。



当前位置：认证结果 / 证书详情

声明：认证结果信息由颁发证书的认证机构提供，数据的真实性、准确性由认证机构负责，如有疑问请联系认证机构，如需投诉或举报请联系国家市场监督管理总局。

证书信息

- 证书编号 26924CX00039R0M
- 证书状态 有效
- 颁证日期 2024-03-25
- 证书到期日期 2027-03-24
- 初次获证日期 2024-03-25
- 信息上报日期 2025-04-09
- 监督次数 1
- 再认证次数 0
- 认证项目 所有未列明的其他管理体系认证
- 认证依据 GB/T 31950-2023
- 认证覆盖的业务范围 资质等级许可范围内建筑工程、建筑机电安装工程、建筑装饰装修工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、市政公用工程、城市及道路照明工程的施工和建筑装饰工程设计、园林绿化工程、体育场地工程的施工所涉及的微信管理活动
- 是否覆盖多场所 否
- 认证覆盖的场所名称及地址
- 证书使用的认可标识
- 证书附件下载
- 换证日期 2025-04-08



获证组织基本信息

- 组织名称 深圳市松立建设集团有限公司
- 统一社会信用代码/组织机构代码 91440300062731132N
- 所在国别地区 中国 广东省
- 本证书体系覆盖人数 65
- 组织地址 深圳市南山区西丽街道西丽社区同发南路天畅移动总部大厦南侧19-013；深圳市龙岗区坂田街道五和社区创汇大厦1304

发证机构信息

- 机构名称 深圳中认国际认证有限公司
- 机构批准号 CNCA-R-2016-269
- 有效期 2028-09-14
- 机构状态 有效
- 网址 http://www.zricsz.com
- 地址 福田街道岗厦社区彩田南路3002号彩虹新都海逸大厦18E、F
- 业务范围 服务认证
  - 批发业和零售业服务(告知承诺)
  - 污水和垃圾处理、公共卫生及其他环境保护服务
- 管理体系认证
  - 质量管理体系认证
  - 环境管理体系认证
  - 职业健康安全管理体系认证
- 国推认证
  - 能源管理体系

证书变化历史轨迹

序号	认证活动	概要描述	发生日期	审核组	上报日期	数据修改声明
2	监督审核	审核之后做出如下变更： 变更内容：缩小业务范围； 变更日期：2025-04-08； 换证日期：2025-04-08；	2025-03-24 -- 2025-03-24	李小红 (ZRIC-2023-EIMS0108, 审核员, 监督审核) 王彩霞 (ZRIC-2023-EIMS0081, 审核员, 监督审核)	2025-04-09	
1	初次审核		2024-03-07 -- 2024-03-20	李小红 (ZRIC-2023-EIMS0108, 审核员, 初审一阶段) 李小红 (ZRIC-2023-EIMS0108, 审核员, 初审二阶段) 王彩霞 (ZRIC-2023-EIMS0081, 审核员, 初审二阶段)	2024-03-25	





八、投标人认为需要加以说明的其他内容

--无--

---