

投标文件正文（信息公开部分）

一、投标函

致：深圳市深汕交易有限公司

1、根据已收到贵单位的项目编号为 QTZXDL-2025-00125 的 深圳市深汕特别合作区鲘门办事处亲海路与民安路亮化提升项目 的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿意按照招标文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2、投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标总价。

3、如果我单位中标，我单位将按照招标文件的要求足额提交履约担保。

4、我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6、我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

7、如我单位提交样品，且未在规定时间内取回样品的，视同放弃取回，同意深圳公共资源交易中心对我单位提交的样品进行清理。

投标人：深圳市电信工程有限公司； 单位地址：深圳市罗湖区洪湖一街 10 号大院 12 栋；

法定代表人（负责人）或其授权委托代理人：陈侃；

电话：0755-22188036；

日期：2025 年 07 月 14 日

二、政府采购投标及履约承诺函

致：深圳市深汕交易有限公司

我单位承诺：

- 1.我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况。
- 2.我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。
- 3.我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。
- 4.我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
- 5.我单位不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。
- 6.我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。
- 7.我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。
- 我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。
- 8.我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。
- 9.我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。
- 10.我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。
- 11.我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。若所投产品包括数据中心相关设备的，应满足《财政部 生态环境部 工业和信息化部关于印发<绿色数据中心政府采购需求标准（试行）>的通知》（财库〔2023〕7号）要求。若所投产品涉及国家强制性标准的，所投产品应符合国家强制性标准相关要求。
- 12.我单位已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。
- 13.我单位保证，符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定，与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；不存在为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情形。若存在“不同供应商的董事、股东或其他高级管理人员为同一人的”情形的，我单位保证不存在串通投标、恶意串通或者视为串通投标的情形。
- 14.我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发<深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法>的通知》，依法被列入失信信息。
- 15.我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：深圳市电信工程有限公司

日期：2025年07月14日

三、投标人情况及资格证明文件

3.1 （一）投标人资格证明文件

（特别提示：投标人须按本招标文件第一册第一章招标公告“申请人的资格要求”（即投标人资格要求）提供相关的资格证明资料，未提供或提供不完整、不符合要求的，将作投标无效处理，其中要求提供《政府采购投标及履约承诺函》《供应商基本情况表》且已在规定章节中提供的，此处不重复提供。）

3.1.1 营业执照

统一社会信用代码 91440300192173984Y		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市电信工程有限公司		成 立 日 期 1988年01月28日			
类 型 有限责任公司（法人独资）		住 所 深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋			
法定代表人 詹晓林					
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
登 记 机 关					
				2024 年 08 月 02 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

3.1.2 资格声明函

资格声明函

致：深圳市深汕特别合作区鲘门办事处

我方深圳市电信工程有限公司参与贵公司组织的深圳市深汕特别合作区鲘门办事处亲海路与民安路亮化提升项目，我方在此声明：

我方联合体投标，不选用进口产品参与投标；

投标人名称：深圳市电信工程有限公司

日期：2025年07月14日

3.2 （二）中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

注：我司非中小企业、残疾人福利性单位及监狱企业

四、项目详细报价

4.1 （一）分项报价表

序号	货物名称	品牌	规格/型号	原产地	制造商名称	数量	单位	单价(元)	合价(元)	预算金额(元)
1	栏杆线条灯	田晋	GJX-XTD04	广东中山	中山市国集昕泰照明有限公司	1260	条	65	81900	168680
2	线条灯解码器（4口/3口/8口）	裕明智科	GJX-KZQ02	广东中山	广东裕明鑫智慧电子有限公司	14	个	700	9800	
3	防雨电源400W	亮芯源	GJX-KGDY400	广东中山	中山市亮芯源电子科技有限公司	50	个	125	6250	
4	配电箱	定制	定制	中国	定制	20	个	900	18000	
5	时控配电箱	定制	定制	中国	定制	4	套	1500	6000	
6	50WLED 彩虹投光灯	田晋	GJX-TGD105	广东中山	中山市国集昕泰照明有限公司	140	套	270	37800	
7	电源线/电缆线	南联电缆	1.5/2.5/6平方	广东梅州	广东南联电缆有限公司	2350	米	3.8	8930	
合计（即投标总价；币种：人民币；单位：元） 小写：168680 元 大写：壹拾陆万捌仟陆佰捌拾元整										

注：1.本表可按同样格式扩展。

2. “品牌”可以与商标一致，也可以填写便于区分其他公司商品的制造商简称或者制造商认可的品牌名称。

3.如所投货物属于定制类的非量产货物或无具体型号的货物，可以在“规格/型号”栏目仅填写规格信息而不填型号信息（型号信息用“定制”描述即可）；此类填写错误或缺漏（所投货物为定制类的非量产货物但供应商却错误填报了型号）的不利后果由供应商承担。经评审委员会认定，在使用综合评分法的项目中一项此类填写错误或缺漏将按照一项普通招标技术要求（一般参数/普通参数）负偏离扣分处理。

3. “原产地”是指货物的实际生产加工地，非品牌所在地

4.所投货物均应填写制造商名称，“制造商”是指产品品牌厂商，产品代工制造的，应填写接受委托生产制造的制造商。

5.以上分项报价表的投标总价应当与开标一览表的投标总价一致。投标文件中开标一览表内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表为准。大写金额和小写金额不一致的以大写金额为准。单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价。总价全额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

6.单价、合价和投标总价为包干价，即三者均应包含货物的价款、包装、运输、装卸、安装、调试、技术指导、培训、咨询、服务、保险、税费、检测、验收合格交付使用之前以及技术和售后服务等其他各项有关费用。

7.所有价格应按“招标文件”中规定的货币单位填写；投标总价应为以上各分项价格之和；投标总价和项目报价表中单个采购预算条目报价均不得超过对应的财政预算限额，否则将导致投标无效。

8. 本项目采取最低价法。提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评审委员会按照递交投标文件时间最先顺序的方式确定一个参加评审的投标人。

4.2 （二）核心产品品牌

我单位所投核心产品的品牌为：田晋。

备注：单一产品采购项目，核心产品即为该单一产品。

五、同类项目业绩情况

序号	项目名称	签订合同日期	合同/订单金额（元）
1	深圳东部公交五分公司横岗中心学校 场站道闸补光灯新增项目合同	2022 年 6 月 22 日	3830.25
2	深圳市福田区福南小学全教室护眼灯 设备采购合同	2020 年 8 月 3 日	697000.00
3	深圳市罗湖区若水幼儿园护眼灯设备 采购项目合同	2023 年 12 月 12 日	116650.00

1、深圳东部公交五分公司横岗中心学校场站道闸补光灯新增项目合同

委托方（甲方）： 深圳市东部公共交通有限公司五分公司
住所地：
法定代表人：
项目联系人：
联系方式：
通讯地址：

受托方（乙方）： 深圳市电信工程有限公司
住所地： 深圳市罗湖区洪湖一街 10 号 12 栋
法定代表人： 林成勋
联系人： 卢毅
联系方式： 15002092016
通讯地址： 深圳市罗湖区洪湖一街 10 号 12 栋

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

一、以下文件作为合同不可分割的部分

- （一）采购人的谈判文件（包括澄清修改文件）及相关书面材料
- （二）供应商的响应文件（包括澄清修改文件）及相关书面材料
- （三）成交结果通知书
- （四）合同相关附件

二、合同期限

（一）本合同自签订合同日起生效，合同期限为（ 年 月 日至 年 月 日止）。

（二）本合同未尽事宜，由双方协商并另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

三、合同价款及支付方式

（一）合同费用

名称	合同总价（元）
深圳东部公交五分公司横岗中心学校场站道闸补光灯新增项目合同费用	3830.25 元

本合同总价包括但不限于实施本项目所需的对接平台费、旧设备拆除费、建设费、人工费、设备费、办公费、差旅费、第三方费用、

（二）费用明细

项目名称：深圳东部公交五分公司横岭中心学校场站道闸补光灯新增项目									
安装名称：东部公交五分公司补光灯安装									
供应商名称：深圳市电信工程有限公司（单位:元）									
场站名称：东部公交五分公司横岭中心学校道闸补光灯新增									
序号	产品名称	技术参数	品牌	型号	数量	单位	单价	总价	备注
一、监控前端设备									
1	补光灯	15W	海康	DH-8422	4	台	570	2280.00	新增
1	控制模块		海康	DH-D98F-H1	4	台	315	1260.00	新增
三、传输管线，辅材等									
7	电源线	ZR-RVV2*1.0			12	米	6.12	73.44	
项目总计：									
A	材料费合计：			3613.44					

B	设计培训:								
C	交通运输:								
D	挖土及回 填:	水泥路开 槽及回填							
E	安装调试 费:								
F									
G									
H	税金= (A+B+C+D+ E+F+G)*6%							216.81	
	各分项报价总计 (A+B+C+D+E+F+G+H)							3830.25	

(三) 支付方式

甲方向乙方支付项目费用及支付方式为:

1. 合同总价: 3830.25 元 (即: 人民币 叁仟捌百叁拾元贰角五分)

2. 在合同有效期内, 甲方在本项目外新增的同型号同类别的需求, 乙方供应价格不得高于本合同约定价格。

3. 具体支付方式和时间如下:

(1) 设备安装完成并验收合格后, 甲方在收到乙方提交的等额9%增值税专用发票之日起的十五个工作日内支付合同金额 100% 作为尾款: 3830.25 元 (即: 人民币 叁仟捌百叁拾元贰角伍分);

乙方开户名、账号和开户银行名称为:

(二) 依法向甲方所在地人民法院起诉。

本合同的终止、撤销、无效不应影响前款约定的效力。

十二、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方：深圳市东部公共交通有限公司五分公司

甲方代表：

地址：

电话：

邮编：

开户银行：

帐号：

2022年6月22日

乙方：深圳市电信工程有限公司

乙方代表：卢毅

地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号12栋

电话：15002092016

邮编：518000

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

帐号：7442 1101 8260 0072 312

2022年6月22日

2、深圳市福田区福南小学全教室护眼灯设备采购合同

深圳市电信工程有限公司

合同(字)第 S26(-SRHT-CJ)-2020-00201

全教室护眼灯设备合同

合同编号: ZYSZ2020070517

甲方(采购人): 深圳市福田区福南小学

乙方(供应商): 深圳市电信工程有限公司

根据广东中元招标代理有限公司 ZYSZ2020070517 号招标项目的投标结果, 由深圳市电信工程有限公司为中标方。按照《中华人民共和国合同法》和《深圳经济特区政府采购条例》, 经深圳市福田区福南小学(以下简称甲方)和深圳市电信工程有限公司(以下简称乙方)协商, 达成以下合同条款:

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列货物:

序号	货物名称	品牌	规格型号	产地	数量	单位	单价(元)	总价(元)
1	全护眼教室灯	捷能通	NT-JSD-1501	厦门	450	套	1095	492750
2	全护眼黑板灯	捷能通	NT-JSD-1502-036	厦门	150	套	1095	164250
3	辅材	金龙羽	2.5 m ² , 1.5 m ²	深圳	1	批	40000	40000
	合计(人民币元)							697000

第二条 合同价款

本合同项下总价款为: 人民币陆拾玖万柒仟元整(¥697000 元), 分项价款详见“第一条 合同标的”。本合同总价款已包括乙方为履行本合同义务所发生的一切费用, 系固定不变价格, 且不随通货膨胀的影响而波动。

第三条 权利保证

乙方保证甲方在使用本合同项下货物或货物的任何一部分时, 不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷。如有纠纷, 乙方应承担全部责任。

第四条 质量保证

1、乙方所提供的货物的技术规格符合招标文件规定的技术规格, 货物符合中华

方法定代表人（或授权代表）签字并盖章之日起生效。

甲方（采购人）：深圳市福田区福南小学 乙方（供应商）：深圳市电信工程有限公司

（盖章）

（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

日期：2000年8月3日

日期：2000年8月3日

3、深圳市罗湖区若水幼儿园护眼灯设备采购项目合同

深圳市罗湖区若水幼儿园护眼灯设备采购
项目合同

项目名称：深圳市罗湖区若水幼儿园护眼灯设备采购

甲 方：深圳市罗湖区若水幼儿园

乙 方：深圳市电信工程有限公司

甲方（采购人）：深圳市罗湖区若水幼儿园
统一社会信用代码：12440303MB2D74056W
法定代表人/负责人或授权代表：陈玲
地址：深圳市罗湖区草埔吓屋村防洪防洪综合楼
联系电话：0755-25649203

乙方（供应商）：深圳市电信工程有限公司
统一社会信用代码：91440300192173984Y
法定代表人或授权代表：程思远
地址：深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋
联系电话：0755-22188026

根据深圳市罗湖区若水幼儿园护眼灯设备采购项目（项目编号：TCZB-23SZHW048）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《深圳经济特区政府采购条例》等政府采购相关法律、法规规定，甲乙双方经协商一致，达成以下合同条款：

第一条 合同信息

项目名称：深圳市罗湖区若水幼儿园护眼灯设备采购项目
项目编号：TCZB-23SZHW048
中标/成交金额：¥116650.00 元（人民币壹拾壹万陆仟陆佰伍拾元整）
依据项目编号：TCZB-23SZHW048 的采购文件、投标文件和中标通知书，签订本合同。
合同标的：设备清单及价格详见《项目分项报价清单》

第二条 履约时间和地点

履约时间：合同签订后15日历日内交货并完成安装调试。
履约地点：深圳市罗湖区若水幼儿园。

此而支付的实际费用。

3、因乙方原因不能交付货物的，乙方向甲方偿付中标总价 20%的违约金。

4、乙方逾期交付货物的，每逾期 1 天，乙方向甲方支付中标总价 0.5%的违约金。
延迟供货超过 10 日的，甲方有权解除合同，乙方应退还全部款项并按中标总价的 20% 向甲方支付违约金。

5、乙方承诺乙方工作人员安装调试产品过程中不破坏甲方教室天花板整体性结构，如有改动、毁损之处，乙方需要进行复原和修复，否则，乙方向甲方偿付中标总价 20%的违约金。

6、乙方安装调试过程中，原有灯泡属于甲方财产，乙方不得私自处理，否则赔偿甲方因此造成的实际经济损失。

第七条 其他事宜

1. 明确除政府采购合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益外，双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。

2. 合同约定与招标文件、投标文件就一事项的规定不一致的，以合同约定为准；
合同没有约定的或约定不明的，以招标文件、投标文件的规定为准。

3. 若甲乙双方因本合同产生纠纷的，应当本着互惠互利，平等协商的原则协商解决，若协商不成的，则任何一方有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

4. 本合同壹式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

5. 本合同附件为合同的有效构成部分，附件如下：

附件：《项目分项报价清单》



甲方：深圳市罗湖区若水幼儿园

甲方代表（签字）：

日期：

2023年12月12日



乙方：深圳市电信工程有限公司

（盖章）

乙方代表（签字）：

日期： 2023年12月12日

附件：项目分项报价清单

序号	货物名称	品牌型号	参数	数量(单位)	单价(元)	合价(元)
1	LED教室灯	捷能通、NT-JSD-1501	1. 尺寸长度：1230mm，为一体式且灯体结构 $\leq 20\text{mm} \times 20\text{mm}$ 网格状格栅防眩灯具，灯具外形应平整、无凹陷和毛刺，焊缝无透光现象，表面均匀、光洁，无流挂现象。 2. LED 教室灯功率 $36 \pm 5\text{W}$ ，功率因数 ≥ 0.95 。 3. LED 教室灯光通量 $\geq 2900\text{LM}$ ，光效 $\geq 80\text{LM/W}$ 。 4. LED 教室灯色温在 $3300 \sim 5300\text{K}$ 区间。 5. LED 教室灯显色指数 ≥ 95 ，特殊显色指数 $R9 \geq 80$ 。 6. 为使课桌面达到最佳照度均匀度与防眩效果，LED 教室灯 50%光束角或 1/2 峰值光强夹角在 $C0-180^\circ$ 面满足 $76^\circ \pm 2^\circ$ ；在 $C90-270^\circ$ 面满足 $76^\circ \pm 2^\circ$ 。 7. LED 教室灯蓝光危害等级为 RG0（无危险类）。 8. LED 教室灯灯具总光通量（G0-G180） $\geq 3000\text{lm}$ ，且光通量（G90-G180）占总光通量比例 $\geq 15\%$ 。 9. 正常燃点 3000 小时后，光通维持率不低于 99.5%，正常燃点 6000 小时后，光通维持率不低于 99%。 10. LED 教室灯符合 QB/T 5533-2020 中 VDT 亮度环境限制要求：灯具在 C 平面光度学坐标系统中 γ 角 75° 和 85° 的平均亮度 $\leq 2300 \text{ cd/m}^2$ ，且灯具光输出波形频率免除考核，频闪达到无显著影响水平。 11. LED 教室灯至少依据但不限于《GB 7793》《GB 50034》《GB/T5700》、《T/JYBZ005》及《GB 7000.1》标准通过光环境认证。 12. LED 教室灯通过眼舒适及视觉关怀认证。 13. LED 教室灯符合 GB/T 33721-2017《LED 灯具可靠性试验方法》且开关试验次数达到不低于 50000 次。 14. LED 教室灯至少依据但不限于《GB 7793》、《GB 50034》、《GB/T5700》《GB/T13379》、《GB/T26572》及《GB 7000.1》标准通过教室照明设备绿色健康认证。 15. LED 教室灯至少依据但不限于《GB	90 套	990	89100

			<p>7000.1》、《GB 7793》、《GB 40070》及《GB 50034》获得环保、护眼认证。</p> <p>16. LED 教室灯依据 GB/T33721-2017《LED 灯具可靠性试验方法》具有 50000 小时或以上寿命认证。</p> <p>17. LED 控制装置采用外置方案，为方便后期检修和更换。为了加强 LED 教室灯的控制装置盒阻燃能力，阻燃符合 V-0 等级，分外盒、内盒；内盒与外盒通过内盒触片与外盒弹片接触方式实现电流传导。为避免外盒弹片与内盒触片接触面过小，要求输入输出内盒触片不少于 4 个。</p> <p>18. 为了满足教学需求，提高教学质量，LED 教室灯可拓展套接式音箱，可拓展套接式音箱套接在教室灯一端，教学音箱内置喇叭扩音口朝下设计。同时为了提升教室空气健康教学环境，LED 教室灯可拓展套接式紫外线杀菌灯，紫外线杀菌灯套接在教室灯一端，紫外线杀菌灯的出光口朝下设计。可拓展套接式音箱外壳、可拓展套接式紫外线杀菌灯外壳阻燃 V-0 等级。</p>			
2	辅材	金龙羽及联塑、电源线及线管	电源线、线管、线槽等（90 套灯具配套）	1 批	4600	4600
3	设备安装调试	电信工程、线路敷设、设备安装及调试	所有完成本项目的线路敷设、设备安装及调试	90 项	255	22950
合计：116650.00						

六、服务网点

6.1 承诺函

承诺函

致：深圳市深汕特别合作区鲘门办事处

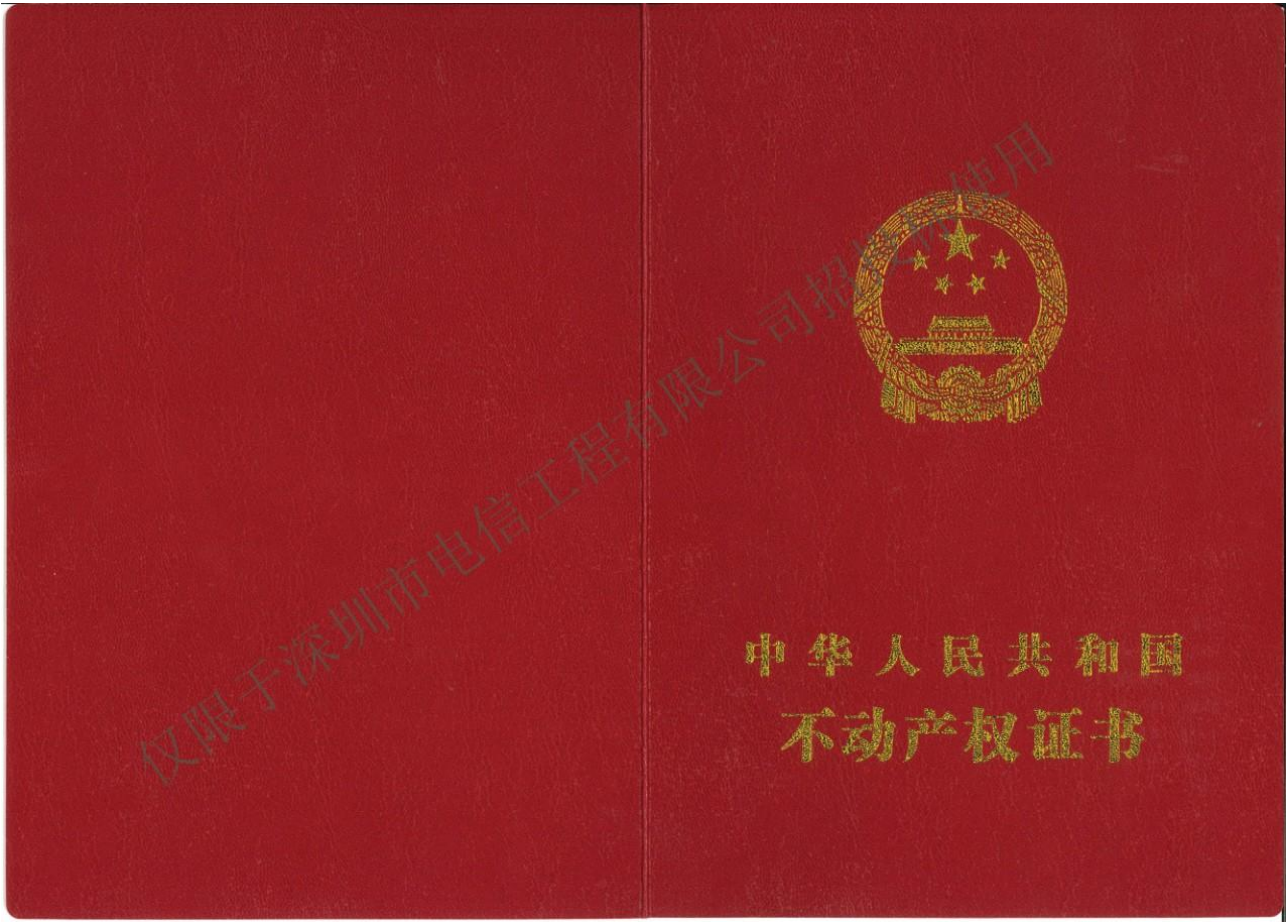
我方深圳市电信工程有限公司参与贵公司组织的深圳市深汕特别合作区鲘门办事处亲海路与民安路亮化提升项目，我方在此承诺：

我方承诺中标后在深圳市范围内设有固定服务网点。

投标人名称：深圳市电信工程有限公司

日期：2025年07月14日

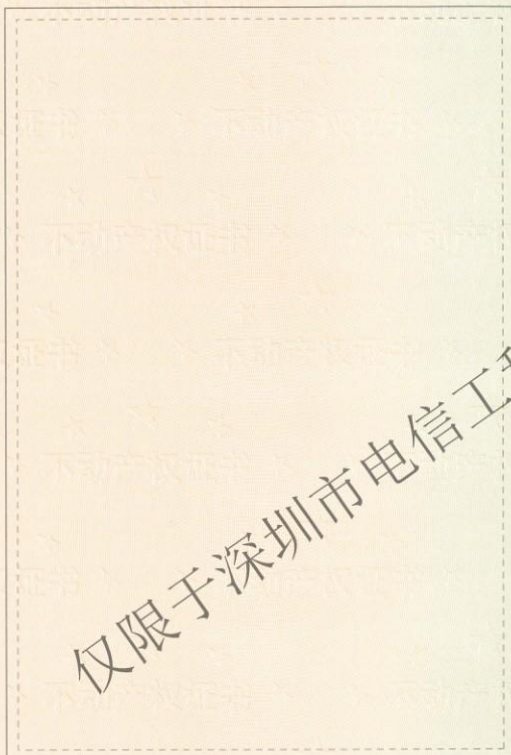
6.2 深圳工程公司本部办公楼产权证书



权利人	深圳市电信工程有限公司
共有情况	单独所有
坐 落	深圳市罗湖区洪湖一路洪湖邮电幼儿园12栋全栋
不动产单元号	440303004004GB00037F00220001
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/商品房
用 途	住宅/幼儿园
面 积	建筑面积：2823.05平方米
使用期限	70年，从1990年11月2日至2060年11月1日止
权利其他状况	1. 宗地号：H305-0003, 宗地面积：2823.05平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：1991年9月30日 4. 登记价：人民币34,452元 5. 权利人：深圳市电信工程有限公司(91440300192173984Y)

市场商品房。取得方式：购买。买卖合同签订日期：2022年3月4日。
根据《2005》A017号增补协议书：该房产只能整体转让，不能分割转让。
说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。

附 图 页



05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



七、投标人认为需要加以说明的其他内容的（公开部分）

7.1 诚信情况

7.1.1 “信用中国”（www.creditchina.gov.cn）信用信息报告



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫



核验码

法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：

深圳市电信工程有限公司

统一社会信用代码：

91440300192173984Y

报告编号：

202507081039494853896Y

报告生成日期	2025年07月08日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

公共信用信息概览



核验码

深圳市电信工程有限公司

存续

守信激励对象

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300192173984Y	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	詹晓林
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	成立日期	1988-01-28
住所	深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋		

信用信息概要

行政管理	24条	诚实守信	7条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	13条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年07月08日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

正文

深圳市电信工程有限公司



核验码

存续

守信激励对象

一、登记注册基本信息

基础信息

企业名称：	深圳市电信工程有限公司
统一社会信用代码：	91440300192173984Y
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	詹晓林
企业类型：	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期：	1988-01-28
住所：	深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋

二、行政管理信息 (共 24 条)

行政许可

行政许可决定书号：	粤环辐证〔B3234〕
行政许可决定书名称：	辐射安全许可证
许可证书名称：	辐射安全许可证
许可类别：	普通
许可编号：	—
许可决定日期：	2025-06-20
有效期自：	2025-06-20
有效期至：	2030-06-19
许可内容：	辐射安全许可证的新申请
许可机关：	深圳市生态环境局

第 1 条

许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C93125R

数据来源单位：深圳市生态环境局

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C93125R

| 行政许可

行政许可决定书号：区综执渣产生字〔2024〕第64号 第2条

行政许可决定书名称：城市建筑垃圾产生核准首次申请

许可证书名称：——

许可类别：普通

许可编号：——

许可决定日期：2024-11-20

有效期自：2024-11-19

有效期至：2025-11-18

许可内容：准予许可

许可机关：六盘水市钟山区城市管理综合行政执法局(六盘水市钟山区城市管理局)

许可机关统一社会信用代码：11520201MB1816773R

数据来源单位：六盘水市钟山区城市管理综合行政执法局(六盘水市钟山区城市管理局)

数据来源单位统一社会信用代码：11520201MB1816773R

| 行政许可

行政许可决定书号：22410536213 第3条

行政许可决定书名称：22410536213

许可证书名称：商事变更登记(备案)

许可类别：登记

许可编号：——

许可决定日期：2024-10-21

有效期自：2024-10-21
有效期至：2099-12-31
许可内容：商事变更登记（备案）：一般经营项目变更;许可经营;章程或章程修正案通过日期;许可信息;章程修正案
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

| 行政许可

行政许可决定书号：区综执渣产生字〔2024〕第43号 第4条
行政许可决定书名称：城市建筑垃圾产生核准首次申请
许可证名称：——
许可类别：普通
许可编号：——
许可决定日期：2024-09-23
有效期自：2024-09-19
有效期至：2025-09-18
许可内容：准予许可
许可机关：六盘水市钟山区城市管理综合行政执法局(六盘水市钟山区城市管理局)
许可机关统一社会信用代码：11520201MB1816773R
数据来源单位：六盘水市钟山区城市管理综合行政执法局(六盘水市钟山区城市管理局)
数据来源单位统一社会信用代码：11520201MB1816773R

| 行政许可

行政许可决定书号：深建许〔2024〕307号
行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准
许可证书名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：深建许〔2024〕307号
许可决定日期：2024-04-01
有效期自：2024-04-01
有效期至：2028-12-11
许可内容：环保工程专业承包二级增项
许可机关：深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

第 5 条

行政许可

行政许可决定书号：罗人不定审决字〔2024〕第001号
行政许可决定书名称：实行不定时工作制审批决定书
许可证书名称：——
许可类别：普通
许可编号：——
许可决定日期：2024-01-16
有效期自：2024-01-17
有效期至：2026-01-16
许可内容：同意实行不定时工作制(有效期从2024年1月17日至2026年1月16日止)。
许可机关：深圳市罗湖区人力资源局
许可机关统一社会信用代码：114403035731270177

第 6 条

数据来源单位：深圳市罗湖区人力资源局

数据来源单位统一社会信用代码：114403035731270177

行政许可

行政许可决定书号：粤建许深准〔2024〕2726号

第7条

行政许可决定书名称：建设工程设计企业资质核发

许可证书名称：建设工程设计企业资质核发

许可类别：核准

许可编号：粤建许深准〔2024〕2726号

许可决定日期：2024-01-08

有效期自：2024-01-08

有效期至：2029-01-08

许可内容：建筑装饰工程设计专项乙级延续

许可机关：深圳市住房和建设局

许可机关统一社会信用代码：114403006939811038

数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

行政许可

行政许可决定书号：粤建许深准〔2023〕686号

第8条

行政许可决定书名称：建筑业企业资质核准

许可证书名称：建筑业企业资质核准

许可类别：核准

许可编号：粤建许深准〔2023〕686号

许可决定日期：2023-12-04

有效期自：2023-12-04
有效期至：2028-12-04
许可内容：电子与智能化工程专业承包一级延续
许可机关：深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

行政许可

行政许可决定书号：粤建许质深准〔2022〕5444号
行政许可决定书名称：建筑施工企业安全生产许可证核发
许可证书名称：建筑施工企业安全生产许可证核发
许可类别：核准
许可编号：粤建许质深准〔2022〕5444号
许可决定日期：2022-12-27
有效期自：2022-12-27
有效期至：2025-12-27
许可内容：安全生产许可证延续
许可机关：深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

第 9 条

行政许可

行政许可决定书号：22207538073
行政许可决定书名称：22207538073

第 10 条

许可证书名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：2022-09-14
有效期自：2022-09-14
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋;法定代表人:程思远;成立日期:1988-01-28
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

行政许可

行政许可决定书号：粤建许深准〔2022〕432号
行政许可决定书名称：建设工程设计企业资质核准
许可证书名称：建设工程设计企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：粤建许深准〔2022〕432号
许可决定日期：2022-08-15
有效期自：2022-08-15
有效期至：2027-08-15
许可内容：建筑智能化系统设计专项乙级增项
许可机关：深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码：11440300693981103B
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅

第 11 条

数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q

行政许可

行政许可决定书号：22207159978 第 12 条
行政许可决定书名称：22207159978
许可证书名称：商事变更登记（备案）
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2022-05-30
有效期自：2022-05-30
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司（法人独资）;住所:深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋;法定代表人:林成勋;成立日期:1988-01-28
许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

行政许可

行政许可决定书文号：深经贸信息信安字2017300号 第 13 条
许可有效期：—
许可决定日期：2017-10-18
许可截止日期：—
许可内容：通信管道使用
许可机关：深圳市经济贸易和信息化委员会
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：	zb2016-022	第 14 条
许可有效期：	——	
许可决定日期：	2016-12-02	
许可截止日期：	2099-12-31	
许可内容：	建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文	
许可机关：	宝安区住房和建设局	
审核类型：	普通	

| 行政许可

行政许可决定书文号：	ZB2016-022	第 15 条
许可有效期：	——	
许可决定日期：	2016-12-02	
许可截止日期：	2099-12-31	
许可内容：	建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文	
许可机关：	宝安区住房和建设局	
审核类型：	普通	

| 行政许可

行政许可决定书文号：	zb2016-017	第 16 条
许可有效期：	——	
许可决定日期：	2016-11-15	
许可截止日期：	2099-12-31	
许可内容：	建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文	

许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：ZB2016-017 第 17 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-11-15
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文
许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：zb2016-013 第 18 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-09-26
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文
许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：ZB2016-013 第 19 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-09-26
许可截止日期：2099-12-31

许可内容：建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文
许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：zb2016-007 第 20 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-09-05
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文
许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：ZB2016-007 第 21 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-09-05
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文
许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

| 行政许可

行政许可决定书文号：ZB2016-010 第 22 条

许可有效期：——
许可决定日期：2016-09-05
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文
许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

行政许可

行政许可决定书文号：zb2016-010 第 23 条
许可有效期：——
许可决定日期：2016-09-05
许可截止日期：2099-12-31
许可内容：建设工程公开招标改直接发包审批决定书批文
许可机关：宝安区住房和建设局
审核类型：普通

行政许可

行政许可决定书文号：0010141 第 24 条
行政许可决定书名称：0010141
许可证书名称：有限责任公司设立登记
许可类别：登记
许可编号：——
许可决定日期：1988-01-28
有效期自：1988-01-28
有效期至：2099-12-31
许可内容：主体类型:有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资);住所:深圳市罗湖区洪湖一街10号大院12栋;法定代表人:林成勋;成立日期:1988-01-28

许可机关：深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据来源单位：深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 7 条)

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳市电信工程有限公司
纳税人识别号：91440300192173984Y
评价年度：2024
数据来源：国家税务总局

第 1 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳市电信工程有限公司
纳税人识别号：91440300192173984Y
评价年度：2023
数据来源：国家税务总局

第 2 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：深圳市电信工程有限公司
纳税人识别号：91440300192173984Y
评价年度：2022
数据来源：国家税务总局

第 3 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：	深圳市电信工程有限公司	第 4 条
纳税人识别号：	91440300192173984Y	
评价年度：	2021	
数据来源：	国家税务总局	

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：	深圳市电信工程有限公司	第 5 条
纳税人识别号：	91440300192173984Y	
评价年度：	2018	
数据来源：	国家税务总局	

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：	深圳市电信工程有限公司	第 6 条
纳税人识别号：	91440300192173984Y	
评价年度：	2020	
数据来源：	国家税务总局	

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：	深圳市电信工程有限公司	第 7 条
纳税人识别号：	91440300192173984Y	
评价年度：	2019	
数据来源：	国家税务总局	

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营（活动）异常名录（状态）信息（共 0 条）

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息（共 13 条）

企业信用承诺信息

承诺类型：审批替代型
承诺事由：投标事前信用承诺书
承诺作出日期：2016-11-16
承诺受理单位：宜昌市公共资源交易中心
承诺履行状态：——

第 1 条

企业信用承诺信息

承诺编码：22020020190715602228
承诺类型：主动型
承诺事由：自愿作出承诺
承诺内容：一、提供给行政部门、行业管理部门、司法部门及行业组织的所有资料均合法、真实、有效，并对所提供资料的真实性负责；二、遵守国家法律、法规、规章和政策规定，开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；三、加强自律建设，严格遵守行业职业道德和行为规范，规范自身行为，自觉维护好市场形象和秩序。四、若发生违法失信行为，将依照有关法律、法规规章和政策规定接受处罚，并依法承担相应责任；五、自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任；六、自愿按照信用信息管理有关要求，将信用承诺信息纳入各级信用信息共享平台，并通过各级信用网站向社会公开。
承诺作出日期：2019-07-15
承诺履行状态：全部履行
承诺受理单位：吉林市政务服务和数字化建设管理局
承诺受理单位统一社会信用代码：11220200MB1627243H

第 2 条

企业信用承诺信息

承诺类型：	主动型	第 3 条
承诺事由：	公共资源交易事前信用承诺书	
承诺作出日期：	2020-05-11	
承诺受理单位：	武汉市政务服务和大数据管理局(武汉市公共资源交易监督管理局)	
承诺履行状态：	——	

企业信用承诺信息

承诺类型：	行业自律型	第 4 条
承诺事由：	行业自律	
承诺作出日期：	2021-09-14	
承诺受理单位：	焦作市发展和改革委员会	
承诺履行状态：	——	

企业信用承诺信息

承诺类型：	行业自律型	第 5 条
承诺事由：	行业自律型,企业人员信息诚信申报	
承诺作出日期：	2021-01-05	
承诺受理单位：	深圳市住房和建设局	
承诺履行状态：	——	

企业信用承诺信息

承诺类型：	行业自律型	第 6 条
承诺事由：	行业自律型,企业人员信息诚信申报	
承诺作出日期：	2018-10-29	

承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：行业自律型 第 7 条
承诺事由：行业自律型,企业人员信息诚信申报
承诺作出日期：2021-12-29
承诺受理单位：深圳市住房和建设局
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 8 条
承诺事由：自愿作出承诺
承诺作出日期：2021-06-09
承诺受理单位：广州公共资源交易中心
承诺履行状态：——

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第 9 条
承诺事由：自愿作出承诺
承诺作出日期：2019-07-15
承诺受理单位：——
承诺履行状态：——

企业信用承诺信息

承诺类型：	主动型	第 10 条
承诺事由：	自愿作出承诺	
承诺作出日期：	2019-07-15	
承诺受理单位：	——	
承诺履行状态：	——	

企业信用承诺信息

承诺类型：	主动型	第 11 条
承诺事由：	商事登记	
承诺作出日期：	1988-01-28	
承诺受理单位：	深圳市市场监督管理局	
承诺履行状态：	——	

企业信用承诺信息

承诺类型：	主动型	第 12 条
承诺事由：	主动型：针对在广州市住房和城乡建设局企业诚信档案信息库（以下简称企业库）中进行企业信息登记（包括企业、人员和业绩信息的录入、变更、删除及相关资料上传等，下同）事宜，自愿作出承诺。	
承诺作出日期：	2021-09-19	
承诺受理单位：	广州市住房和城乡建设局	
承诺履行状态：	——	

企业信用承诺信息

承诺类型：	主动型	第 13 条
承诺事由：	公共资源交易事前信用承诺书	
承诺作出日期：	2020-05-11	

承诺受理单位：武汉市政务服务和大数据管理局(武汉市公共资源交易监督管理局)
承诺履行状态：——

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

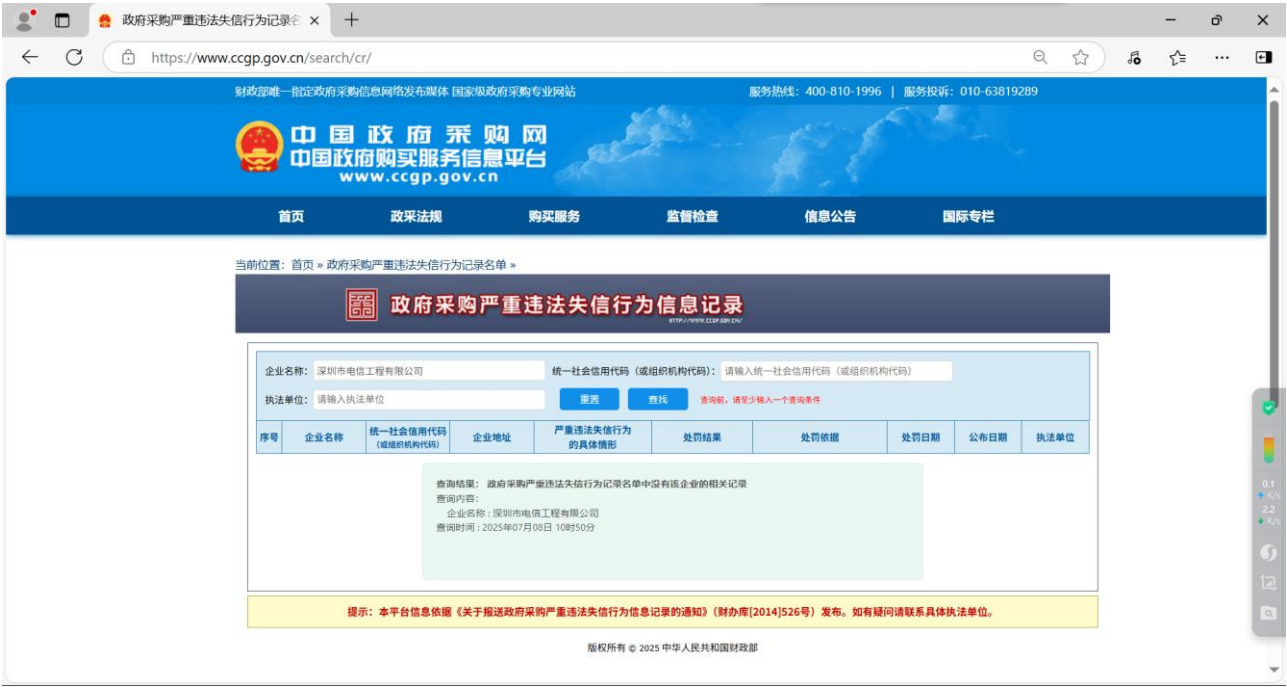
查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

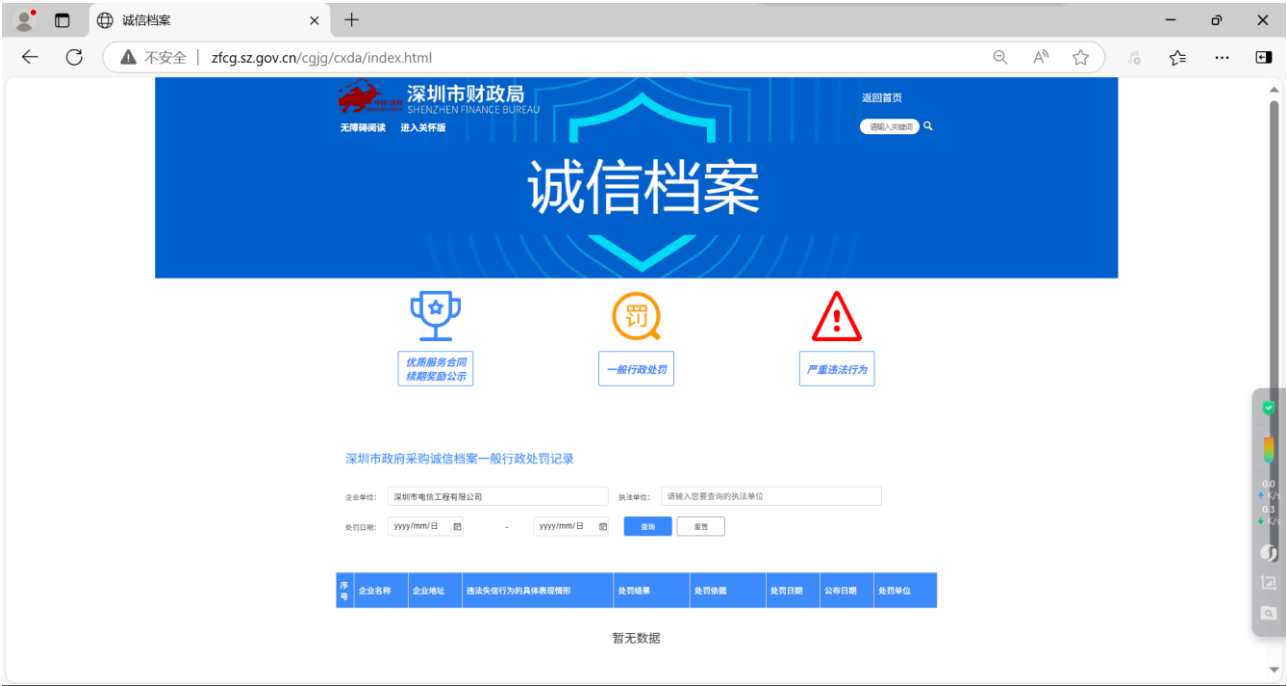
建议秉持诚信理念，合法有序开展经营活动。

结束

7.1.2 “中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询供应商信用信息



7.1.3 “深圳市政府采购监管网”（http://zfcg.sz.gov.cn）查询供应商信用信息



(信息公开部分的内容到此为止! 以下为信息不公开部分。)