

一、投标函

致：深圳公共资源交易中心

1.根据已收到贵单位的项目编号为FTZXCG-2025-00038的福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程（项目名称）项目的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿意按照招标文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2.投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标总价。

3.如果我单位中标，我单位将按照招标文件的要求足额提交履约担保。

4.我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5.除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6.我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

7.如我单位提交样品，且未在规定时间内取回样品的，视同放弃取回，同意深圳公共资源交易中心对我单位提交的样品进行清理。

投标人：深圳市聚豪装饰工程有限公司；

单位地址：深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202（仅限办公）；

法定代表人（负责人）或其授权委托代理人：许晓泉；

电话：13418999299；

日期：2025年04月07日

二、政府采购投标及履约承诺函

致：深圳公共资源交易中心

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况。

2. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

3. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。

4. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 我单位不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

8. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

9. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

10. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

11. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。若所投产品包括数据中心相关设备的，应满足《财政部 生态环境部 工业和信息化部关于印发〈绿色数据中心政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财库〔2023〕7号）要求。若所投产品涉及国家强制性标准的，所投产品应符合国家强制性标准相关要求。

12. 我单位已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

13. 我单位保证，符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定，与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；不存在为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情形。若存在“不同供应商的董事、股东或其他高级管理人员为同一人的”情形的，我单位保证不存在串通投标、恶意串通或者视为串通投标的情形。

14. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）

须获得《全国工业产品生产许可证》。

15. 我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》，依法被列入失信信息。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：深圳市聚豪装饰工程有限公司

日期：2025 年 04 月 07 日

三、投标人情况及资格证明文件

(一) 投标人资格证明文件

(特别提示：投标人须按本招标文件第一册第一章招标公告“申请人的资格要求”(即投标人资格要求)提供相关的资格证明资料，未提供或提供不完整、不符合要求的，将作投标无效处理。其中要求提供《政府采购投标及履约承诺函》《供应商基本情况表》且已在规定章节中提供的，此处不重复提供。)

1.营业执照

统一社会信用代码

91440300570037956A

营业执照

(副本)

名称

深圳市聚豪装饰工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

许晓泉

成立日期

2011年03月16日

住所

深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年04月15日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

打印 打印预览 页面设置 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
刘婷婷	7830	自然人	自然人股东
李雄飞	540	自然人	自然人股东
朱华	2430	自然人	自然人股东

打印时间：2025年04月01日9:19:57

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300570037956A
注册号：	440301105256073
商事主体名称：	深圳市聚豪装饰工程有限公司
住所：	深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202（仅限办公）
法定代表人：	许晓泉
认缴注册资本（万元）：	10800
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2011-03-16
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-12-09
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市聚豪装饰工程有限公司镇江分公司,深圳市聚豪装饰工程有限公司河北分公司
备注：	

打印时间：2025年04月01日9:19:29

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑装饰装修设计、施工，机电安装工程，钢结构工程，金属门窗工程，建筑幕墙工程，消防设施工程，建筑智能化工程，园林绿化工程，橱柜、衣柜、建筑材料购销，家具家电购销，装饰品购销，机电设备、智能化电子设备购销，特种工程，防水防腐保温工程，建筑工程，环保工程，体育场地设施工程；土石方工程；机械设备租赁；船舶的设计，船舶内的装饰装修工程，船舶的消防工程，船舶制冷通风设备、船舶电器设备销售。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；第一类医疗器械销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 第二类医疗器械销售；第三类医疗器械经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

打印时间：2025年04月01日9:19:43

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市聚豪装饰工程有限公司 2024年04月15日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	甘克武
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	许晓泉
变更前成员	甘克武(执行董事),龙小飞(总经理)
变更后成员	许晓泉(执行董事),李雄飞(总经理)

打印时间：2025年04月01日9:20:11

2.资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244115799

企业名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法定代表人: 许晓泉

注册地址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有效期: 至2028年12月20日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344033387

企业名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法定代表人: 许晓泉

注册地址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有效期: 至2028年12月31日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年10月18日



工程设计资质证书

证书编号: A244029144

企业名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法定代表人: 许晓泉

注册地址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有效期至: 2029年08月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装饰工程设计专项乙级
建筑幕墙工程设计专项乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月08日



建筑业企业资质证书

证书编号: DL344395240

企业名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300570037956A

法定代表人: 许晓泉

注册地址: 深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202 (仅限办公)

有效期: 至2029年08月30日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年08月30日



3.安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300570037956A



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]015687

企业名称：深圳市聚豪装饰工程有限公司

法定代表人：许晓泉

单位地址：深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202（仅限办公）

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年07月03日至2027年07月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月03日



4. 本项目不接受联合体投标的承诺

致：深圳公共资源交易中心

我公司满足招标文件中的资格要求，不存在联合体投标，不违法分包、转包，特此承诺！

投标人：深圳市聚豪装饰工程有限公司

日期：2025 年 04 月 07 日

5.诚信网上截图



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 | 统一社会信用代码 | 站内文章

深圳市聚豪装饰工程有限公司

搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳市聚豪装饰工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300570037956A

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	许晓泉	企业类型	有限责任公司
成立日期	2011-03-16	住所	深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼B段-202（仅限办公）

行政管理14

诚实守信3

严重失信0

经营异常0

信用承诺15

信用评价0

司法判决0

其他0



失信将受到信用惩戒!



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市聚豪装饰工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300570037956A

省份: -----全部-----

验证码: bekn



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300570037956A 深圳市聚豪装饰工程有限公司相关的结果.



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市聚豪装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳市聚豪装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳市聚豪装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996



中国政府采购网

中国政府购买服务信息平台

www.ccgp.gov.cn

首页

政策法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 » 政府采购严重违法失信行为记录名单 »



政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：

深圳市聚豪装饰工程有限公司

执法单位：

处罚日期：

至

查询前，请至少输入一个查询条件

查找

重置

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录 本次查询的企业：深圳市聚豪装饰工程有限公司 本次查询的时间：2025年04月03日 09时16分									

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询
全站文章搜索
请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

信用服务

信用动态政策法规信息公示信用服务联合奖惩信易贷个人中心

深圳市聚豪装饰工程有限公司

统一社会信用代码：91440300570037956A

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：许晓泉

主体类型：有限责任公司

成立日期：2011-03-16

认缴注册资本（万元）：10800.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市福田区八卦四路22号南方苑酒店1#综合楼8段-202（仅限办公）

行政许可12

行政处罚0

守信激励3

失信惩戒0

重点关注0

资质/资格32

风险提示0

其他17

诚信档案



优质服务合同
续期奖励公示



一般行政处罚



严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业单位：深圳市聚豪装饰工程有限公司

执法单位：深圳市政府

处罚日期：2020-03-20 ~ 2025-03-20

查询

重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

诚信档案



优质服务合同
续期奖励公示



一般行政处罚



严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案严重违法行为记录

企业单位：

深圳市聚豪装饰工程有限公司

执法单位：

深圳市政府

处罚日期：

2020-03-20

~

2025-03-20

查询

重置

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

（二）中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

填写指引：

1. 该部分内容由投标人根据自身实际情况填写，不符合要求的投标人可以不填写或直接删除相应的声明函。投标人提供的声明函不属实的，属于提供虚假资料谋取中标，依照《中华人民共和国政府采购法》等国家有关规定追究相应责任。

2. 该部分内容填写需要参考的相关文件：

（1）财政部《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）

（2）《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号，以下简称300号文）

（3）《统计上大中小微型企业划分办法(2017)》（国统字〔2017〕213号）

（4）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）

（5）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）

3. 请依照提供的格式和内容填写声明函，不要随意变更格式；声明函不需要盖章或签字；满足多项优惠政策的投标人，不重复享受多项价格扣除政策。

4. 声明函具体填写要求：

（1）声明是中小企业须填写《中小企业声明函》的以下内容：

第一处，在“单位名称”下划线处如实填写采购人名称（深圳公共资源交易中心不是本项目的采购人，而是组织实施机构）；

第二处，在“项目名称”下划线处如实填写采购项目名称；对于分包方式面向中小企业采购的项目，应标明中小企业的具体分包内容；对于以联合体方式面向中小企业采购的项目，应标明联合体中中小企业所承担的具体内容；

第三处，在“标的名称”下划线处填写所采购服务（标的）的具体名称（以招标文件第一册第三章用户需求书“服务需求明细”的“服务需求名称”一栏为准）；如果涉及多项服务（标的）为同一企业制造，“标的名称”下划线处可以如实填写多项服务；

第四处，在“招标文件中明确的所属行业”下划线处填写采购标的对应的中小企业划分标准所属行业（所属行业以招标文件第一册第三章用户需求书“服务需求明细”的“标的所属行业”一栏为准），并应确保与采购标的涉及的服务承接商本身的所属行业保持一致。对于分包方式面向中小企业采购的项目，“采购文件中明确的所属行业”应按照采购文件中注明的分包给中小企业的采购标的所属行业填写，并应确保与该分包部分采购标的涉及的服务承接商本身的所属行业保持一致；对于以联合体方式面向中小企业采购的项目，“采购文件中明确的所属行业”应按照采购文件中注明的联合体中中小企业承担的采购标的所属行业填写，并应确保与该分包部分采购标的涉及的服务承接商本身的所属行业保持一致；

第五处，在“企业名称”下划线处如实填写**服务承接商名称**。对于分包方式面向中小企业采购的项目，“企业名称”应填写分包部分采购标的对应的服务承接商；对于以联合体方式面向中小企业采购的项目，“企业名称”应填写联合体中中小企业承担采购标的对应的服务承接商；

第六、七、八处，在“从业人员”、“营业收入”、“资产总额”下划线处如实填写从业人员、营业收入、资产总额。从业人员、资产总额指标以上年度末数据为依据，营业收入指标以上年度累计数据为依据。无上年度数据的新成立企业可不填报。

第九处，在“中型企业、小型企业、微型企业”下划线处应依据企业上年度从业人员、营业收入、资产总额等指标，按照《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）、《金融业企业划型标准规定》（银发〔2015〕309号），判断《中小企业声明函》载明的服务承接商是否属于采购文件所属行业的中型企业/小型企业/微型企业。

（2）对于已纳入统计部门统计范围的企业，所属行业、从业人员、营业收入、资产总额、规模类型应与统计部门报表保持一致。对于未纳入统计部门统计范围的企业，应对照《国民经济行业分类》确定所属行业，当企业从事两种以上的经济活动时，按照企业从事的主要活动确定所属行业；从业人员、营业收入、资产总额应按照上年度末实际情况填报，并应确保在争议纠纷处理时，可提供相关数据的来源依据。

(3) 事业单位、社会组织等非企业主体不享受中小企业扶持政策。

(4) 声明是残疾人福利性单位须填写《残疾人福利性单位声明函》的相关内容，具体参照以上《中小企业声明函》填写要求执行。

(5) 声明是监狱企业须填写《监狱企业声明函》的三项内容（填写位置的字体已加粗），具体参照以上《中小企业声明函》填写要求执行。

5. 若本项目属于专门面向中小企业、残疾人福利性单位或监狱企业，则声明函有效性由采购人或代理机构判定，如判定声明函无效的，相关供应商将作资格审查不通过处理；若本项目非专门面向中小企业、残疾人福利性单位或监狱企业，声明函的有效性由评审委员会判定，如评审委员会判定声明函无效，相关供应商不享受价格扣除（但不作投标无效处理）。

6. 本项目属于服务类项目，相关服务的承接商应当为中小企业或残疾人福利性单位或监狱企业，如包含硬件设备、产品等货物采购的，不再对其中涉及的货物的制造商作出要求。

7. 采购人、代理机构、评审委员会在依法进行资格审查、评审过程中，发现《中小企业声明函》存在明显笔误或含义不明确的，应按规定要求供应商进行澄清、说明或补正。澄清修改后符合中小企业条件的供应商，可以享受中小企业扶持政策。

1.中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加深圳市福田区政府物业管理中心（单位名称）的福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程（项目名称）采购活动，工程全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程（标的名称），属于建筑业（采购文件中明确的所属行业）行业；承接企业为深圳市聚豪装饰工程有限公司（企业名称，要求承接企业本身所属行业应当与招标文件要求的行业相一致），从业人员127人，营业收入为58241.477075万元，资产总额为35407.604260万元，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；
2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承接企业为（企业名称，要求承接企业本身所属行业应当与招标文件要求的行业相一致），从业人员 人，营业收入为 万元，资产总额为 万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

本投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。

2.残疾人福利性单位声明函（工程类）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加____（单位名称）单位的____（项目名称）项目采购活动由本单位提供工程。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

本投标人已知悉《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。

我公司不属于残疾人福利性单位。

3.监狱企业声明函【工程类，监狱企业如需享受优惠政策，还须另行提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件】

本投标人郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本投标人参加（采购单位名称）的（项目名称）采购活动，工程全部由符合政策要求的监狱企业承接。相关监狱企业的具体情况如下：

1. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业；
2. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业。

.....

本投标人对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

我公司不属于监狱企业。

单项工程投标价汇总表

工程名称：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价(元)	安全文明施工措 施费(元)	规费(元)
1	福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程	779739.76		21402.46	59986.96
合 计		779739.76		21402.46	59986.96

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标价的汇总。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

标段：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

措施项目清单与计价汇总表

工程名称：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程
标段：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

序号	项 目 名 称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	21402.46
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	14701.32
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	3600
1.2.1	临时围挡费	3600
1.2.2	基坑内场地硬地化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	3101.14
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	
9	二次搬运费	
10	脚手架费	129657.7
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	室内空气污染测试	
15	其他	
合 计		151060.16

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

措施项目清单与计价表(一)

(适用于工程量清单计价)

工程名称: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

标段: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
1		临时围挡费		项			3600
1.1	011710B001002	围挡	1. 水马围挡, 高度 2m 以内; 2. 考虑摊销	m	60	60	3600
1.1.1	独立费	水马围挡			60	60	3600
2		脚手架费		项			129657.7
2.1	011701001001	综合脚手架	1. 外墙综合脚手架(双排脚手架); 2. 含挡脚板、脚手板、挂目网网, 搭设高度 48m; 3. 高度 60m 以内; 4. 含施工过程维护; 5. 含搭设和拆除;	m2	2457.5	52.76	129657.7
2.1.1	010007-2	扣件式钢管双排脚手架搭拆 搭设高度 H(m) 24<H≤50		100m2	24.575	4252.26	104496.71
2.1.2	010007-71	脚手架上挂安全立网 绿色密目式阻燃安全网		100m2	24.575	1023.87	25160.99
本页小计							133257.7
合 计							133257.7

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

安全文明施工措施费详细清单与计价表

工程名称：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

标段：福田图书馆大厦外墙瓷砖
拆除换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	1	安全文明施工措施费		项			21402.46
2	(1)	安全文明施工措施费(按费率计算)		项			14701.32
3	(2)	其他安全文明施工措施(按清单列项)		项			3600
4	(2.1)	临时围挡费		项			3600
5	011710B001002	围挡	1. 水马围挡，高度 2m 以内； 2. 考虑摊销	m	60	60	3600
6	独立费	水马围挡			60	60	3600
7	(2.2)	基坑内场地硬地化		项			
8	(3)	产业工人职业训练专项经费		项			3101.14
本页小计							21402.46
合 计							21402.46

规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程	标段: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程
---------------------------	-------------------------

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费)中的人工费	18	59986.96
2	应纳税费	应纳税费合计		25511.04
2.1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-发包人供应材料费	3.02	22777.71
2.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	增值税应纳税额	12	2733.33
合 计				85498

(二) 投标人认为需要涉及的其他内容报价清单

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

标段：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

序号	项 目 名 称	金额(元)	备注
1	材料设备暂估价		明细详见表 11-1
2	计日工		明细详见表 11-2
3	总承包服务费		
4	发包人供应材料费		明细详见表 11-3
合 计			

注：编制招标控制价时，材料设备暂估价计入清单项目综合单价，此处不汇总。

材料设备暂估价计价表

工程名称: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程	标段: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程
---------------------------	-------------------------

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：编制招标控制价时，由招标人填写材料信息，并在备注栏说明暂估价的材料设备拟用在哪些清单的清单项目上，投标人应将上述材料设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

计日工表

工程名称：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

标段：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

编号	项 目 名 称	单位	暂定数量	综合单价	合价
一	人工				
人工小计					
二	材料				
材料小计					
三	施工机械				
施工机械小计					
合 计					

注：1. 本表项目名称、数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，计入投标总价中。

2. 竣工结算时，表中“暂定数量”变更为“结算数量”。

发包人供应材料（设备）明细表

标段：福田图书馆大厦

工程名称：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

外墙瓷砖拆除换刷油

第 1 页 共 1 页

漆工程

[illegible]

承包人提供主要人工、材料和设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

标段：福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除
换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2. 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

承包人提供主要人工、材料和设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称: 福田图书馆大厦外墙瓷砖拆除换刷油漆工程

标段: 福田图书馆大厦外墙瓷砖
拆除换刷油漆工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.“名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2.“变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1 减去其比例为定值权重。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各项价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

五、同类项目业绩

序号	采购人	项目名称	合同签订时间	完成时间	服务情况	联系人	联系电话
1	深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园	荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程	2021年8月2日	2021年8月31日	优	王主任	0755-83829682
2	深圳市福田区福强小学附属幼儿园	深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程	2022年8月7日	2023年1月12日	优	蔡老师	15013566584

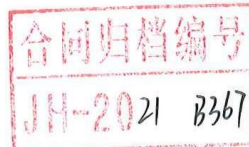
（特别提示：以上表格仅供参考。投标人须按本招标文件评标信息中“同类项目业绩”这一评分因素要求，提供证明资料）

(一) 荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程

中标网站网址: https://www.szzdzb.cn/Product-product_page-id-22811.html

深圳市振东招标代理有限公司 SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书



深圳市聚豪装饰工程有限公司:

我公司受采购人的委托,就荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程(项目编号:0868-2144ZD786G)进行公开招标,经评审委员会评定和采购人确认,确定贵公司为中标人。中标结果如下:

采购人	深圳市福田区荔园教育集团 百花校区附属幼儿园	中标品牌/型号	略
采购项目	荔园教育集团百花校区附属 幼儿园外墙翻新围墙护栏安 装工程	中标数量/工期	1项/合同签订后 30 个 日历天,具体开工时间 以建设方通知为准。
预算金额	人民币柒拾壹万元整(¥710,000.00)		
中标金额	人民币陆拾玖万捌仟零捌拾贰元肆角贰分(¥698,082.42)		

请贵公司尽快与采购人联系(联系人:王主任 0755-83829682),据此通知在十个工作日内签定合同。

深圳市振东招标代理有限公司

2021年8月2日



抄送:深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园



深圳市建设工程施工与相关服务合同

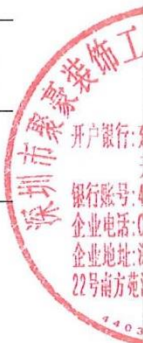
荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙

工程名称：护栏安装工程

工程地点：深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园

委托人：深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园

承包人：深圳市聚豪装饰工程有限公司



2021 年 08 月

甲方（委托方）：深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园

地址：广东省深圳市福田区园岭街道百花二路南天大厦 5-6 栋之间

乙方（承包方）：深圳市聚豪装饰工程有限公司

地址：深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202

合同签订地：深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同（以下简称“合同”）。

一、工程概况

- 1、工程名称：荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程
- 2、工程地点：深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园
- 3、工程规模及特征：详见招标文件

二、服务时间

2021 年 08 月 02 日至 2021 年 8 月 31 日

三、付款方式

- 1、本合同中甲乙双方之间发生的一切费用均以人民币(元)计价与支付。
- 2、甲乙双方的帐户名称、开户银行、银行帐号以本合同提供的为准，如有变更，变更一方应在合同规定的相关付款期限十天之前以书面方式通知对方并加盖财务专用章。
- 3、除双方另有约定外，甲乙双方之间任何与本合同相关的正式信函以及结算，均使用并且只能使用本合同中甲、乙双方指定的地址和银行开户帐号。
- 4、2021 年 9 月支付工程款 60%，工程结算审核后支付至结算价的 97%、余 3%作为保修金至保修期一年后付清。
- 5、由乙方开具正式发票，经甲方验收小组验收后支付合同款项。

甲 方		乙 方	
名 称	深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园	名 称	深圳市聚豪装饰工程有限公司

通讯地址	广东省深圳市福田区园岭街道百花二路南天大厦 5-6 栋之间	通讯地址	深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202
邮 编		邮 编	
电 话	83214381	电 话	0755-82269666
传 真		传 真	
汇款人名称		收款人名称	深圳市聚豪装饰工程有限公司
开户银行	工行福田支行	开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
银行帐号	4000023309201139247	银行帐号	44250100010009688888
纳税人识别号	12440304MB2D47867B	纳税人识别号	91440300570037956A
发票单位	深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园	联系电话	0755-82269666
联系人		联系人	

四、合同价款

- 1、本项目暂定合同价款为：（大写）人民币陆拾玖万捌仟零捌拾贰元肆角，（小写）¥698082.42 元，（未经审计的最高限价）最终以审计部门审定结算价为准。
- 2、本工程采用固定单价合同，合同单价按投标单位的中标单价执行。
- 3、发包人委托承包人办理的保险事项有建设工程一切险和第三者责任险，所需的保险费已包含在合同价中。
- 4、一切与施工相关的检验实验费（政府有关部门规定由建设单位支付的检验实验费除外）已含在合同价中。
- 5、合同价中的项目措施费为包干费用，结算不作调整。项目措施费是为完成工程项目施工，发生于该工程施工前和施工过程中技术、生活、安全等方面的非工程实体项目，包含了完成该工程所需发生的所有施工措施费用，具体内容按照建设行业的相关法律法规执行。因乙方措施不当而引起的罚款、索赔和指控等由乙方自行承担。
- 6、合同价不因取土或弃土、弃拆除废料实际运距与分部分项工程量清单不同而作调整。乙方应充分考虑因甲方提供的地质资料、参考工程量、施工图等相关资料可能与实际不符及其它风险而引起的费用增加。

- 7、合同价已包含根据现场条件和工程情况，接通施工场地内外满足施工期间需要的水、电（包括备用电源）、道路等全部费用。

费用明细如下：（详见预算书）

五、质量标准

国家相关验收规范合格标准。

六、工程变更及结算

- 1、在施工过程中，甲方根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，乙方应无任何异议并应积极配合完成相关工作，变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算。
- 2、工程变更、签证和增加工程项目单价的确定：审定预算书单价中有相同或类似子目的，套用经下浮调整后的预算单价，没有适用或类似于变更工程的价格的，首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定，以施工期间《深圳市建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价，然后按_%比例进行下浮调整后，确定该项目单价；经甲方询价确定的材料、设备单价不下浮。甲方询价及变更价款最终以审计部门的审定价为准。
- 3、变更工程价款和(或)调整工期报告发出和确认的时限：所有由于变更和暂定价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款，均需按有关规定送审计部门审定后方可支付。对于需采取市场询价方式确定材料、设备价格的，乙方须按进度计划要求，在需订货前 30 天按甲方的要求递交需询价材料、设备相关资料，否则，由此造成工期延误以及所有损失由乙方承担。若乙方不能接受经确认的材料、设备产品价格，则此材料、设备可由甲方按有关规定进行采购。
- 4、余土（石头、拆除废料等）外运的运距及商品混凝土的运距由各承包人根据本工程所处的地点自行考虑，结算时不作调整。

七、竣工验收

工程竣工后，须经甲方依据规范进行验收，并签署竣工验收意见。整个项目竣工验收通过后，依据甲方、监理及乙方确认的竣工图进行结算，乙方竣工结算资

料的递交时间应不迟于竣工验收之日起 日，否则甲方有权按已有资料进行结算。

八、质量保修：

本合同约定的工程内容即为承包人的保修范围，保修期内乙方应按法律、法规和有关规定，对交付使用的工程承担工程质量缺陷保修责任，对因施工或材料质量问题引起的故障予以免费维修。整个项目保修期为一年，保修期自整个工程项目竣工验收合格之日起开始计算。

九、甲方责任：

- 1、按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2、按照国家规范进行现场的工程管理和监督。
- 3、提供必要的施工条件，确保施工正常进行。
- 4、协调各相关单位的工作配合。

十、乙方责任：

- 1、严格按照合同约定的内容及工期进行施工。
- 2、保证工程的质量、安全满足相关法规规范要求。
- 3、竣工验收合格后，办理交接手续，并交付使用。
- 4、乙方必须编制施工单位现场安全文明方案并报监理工程师及甲方审查批准，其设施及措施必须符合有关法规的要求并使监理工程师和甲方满意，有关费用已包括在施工单位现场安全文明措施费中。若以上设施或措施达不到有关法规的要求，工程师发出指令后乙方仍拒绝整改，甲方有权委托他人实施以满足有关法规的要求，并在结算中扣除相应的费用。
- 5、施工过程中乙方应采取有效措施保证建筑及地下管线不因本次施工产生结构安全破坏和隐患；如因甲方的责任造成建筑结构安全事故及地下管线破坏或受到有关主管部门的处罚，应承担相应赔偿责任。
- 6、本工程取土及弃土、弃石头、弃拆除废料等地点、时间、路线乙方应取得国土、城管、环保部门的批准，如因乙方的责任受到有关主管部门的处罚，乙方应承担相

应的责任。

7、乙方应充分考虑本工程的规模、工期等因素，并综合体现在施工组织方案及措施中。

有关的人员、设备、材料的组织安排必须满足施工计划的要求并经监理工程师确认。若监理工程师合理且有根据的认为有必要增加有关的人员、设备、材料的数量，乙方不得拒绝。

十一、违约责任：

1、由于甲方原因而造成的工程停工、窝工、误工，经甲方现场工程师确认后，工期可顺延，但不补偿相关费用。

2、如果中标单位不能按合同规定的时间完工，每延迟一天按合同总价的1%支付违约金，超过10天（不包含第10天），支付合同总价30%的违约金。

3、技术、项目管理要求：

- (1) 按照企业安全生产规定，制订项目安全生产责任，明确项目各管理层、班组、岗位的安全生产责任，形成责任书，并经责任人签字确认，定期考核，奖惩兑现
- (2) 施工场地不能吸烟、吸烟发现一例，按照深圳市控烟条例执行；不能做饭，一经发现，按合同总金额的10%支付违约金。
- (3) 施工人员一律佩戴工作牌进入校园。
- (4) 施工造成学校财产损失照价赔偿。
- (5) 施工方不得使用学校消防用水，发现一次，罚款5000元。

十二、争议：

甲方、乙方在履行合同时发生争议，可以协商或者要求第三人调解。当事人不愿和解或者调解不成的，应向福田区人民法院提起诉讼。

十三、本合同未尽事宜，应以招标文件及投标文件中的约定为准。

十四、本合同一式 8 份，甲方执 4 份，乙方执 4 份。自双方签字盖章后生效。

甲方：深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园 乙方：深圳市聚豪装饰工程有限公司

法人代表：

经办人：

日期：2021年 8月2日

法人代表：

经办人：

日期：2021年 8月2日



荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程
竣工验收表

建设单位	深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园	
项目名称	荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程	
施工单位	深圳市聚豪装饰工程有限公司	
施工日期	2021年8月2日至2021年8月31日	
工程存在 主要问题	存在问题已处理完毕	
工程评价	符合建设单位要求，同意竣工	
工程质量 等级鉴定	合格	
施工单位（公章）： 意见： 2021年9月13日	监理单位（公章）： 意见： 2021年9月13日	建设单位（公章）： 意见： 2021年9月13日

档案编号
JH-2021-B367

履约评价表

建设单位名称：深圳市福田区荔园教育集团百花校区附属幼儿园

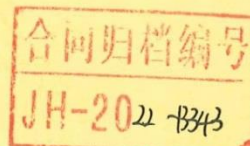
采购项目名称		荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程		项目编号		
中标供应商名称		深圳市聚豪装饰工程有限公司		供应商联系人及电话		倪楚佳 0755-82269666
中标金额		698082.42		合同履行时间		2021.8.2~2021.8.31
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为：_____ 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		荔园教育集团百花校区附属幼儿园外墙翻新围墙护栏安装工程				
建设单位意见 (公章)		质量优良  日期：2021年 9月 13日				

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

(二) 深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程

中标网站网址: <http://bpsp.zjgj.bibenet.com/bulletins/tender/6564>

中标(成交)通知书



深圳市聚豪装饰工程有限公司:

中吉国际项目管理有限公司受采购人的委托,就深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程(项目编号: ZJGJ-GDS-GCZB03-20220703)组织了开标、评标,根据评标委员会出具的评标结果,采购人确定贵单位为本项目的中标人。中标结果如下:

采购方式	公开招标	中标数量	1 项
中标标的	深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程		
工期	自合同签订之日起 20 个日历天内		
预算金额	人民币捌拾贰万伍仟肆佰肆拾叁元零陆分 (¥825443.06 元)		
中标金额	人民币捌拾万零玖仟贰佰陆拾贰元玖角壹分 (¥809262.91 元)		

请贵单位凭此中标通知书原件于十个工作日内依照招标文件和中标的投标文件与采购人签订合同。

采购单位联系人: 蔡老师 联系电话: 15013566584

中标单位联系人: 李军 联系电话: 13691674307

中吉国际项目管理有限公司

二〇二二年八月

注:

依据《深圳市财政局关于加大力度运用政府采购订单融资政策支持企业发展的通知》,参与深圳市政府采购活动的供应商,凭借其所获取的政府采购中标(成交)通知书或政府采购合同,可向金融机构提出融资申请,订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网(<http://zfcg.sz.gov.cn>)优化营商环境专栏或深圳市政府采购网(<http://cgzx.sz.gov.cn>)政府采购金融服务专栏。

抄送: 深圳市福田区福强小学附属幼儿园



工 程 施 工 合 同

合同编号: _____

工程名称: 深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面

及外墙防水改造工程

工程地点: 深圳市福田区福强小学附属幼儿园

建设单位: 深圳市福田区福强小学附属幼儿园

承包单位: 深圳市聚豪装饰工程有限公司



甲方：深圳市福田区福强小学附属幼儿园

乙方：深圳市聚豪装饰工程有限公司

根据中吉国际项目管理有限公司（项目编号：ZJGJ-GDS-GCZB03-20220703）招标项目的投标结果，由深圳市聚豪装饰工程有限公司单位为中标方。参照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市福田区福强小学附属幼儿园（以下简称甲方）和深圳市聚豪装饰工程有限公司单位（以下简称乙方）协商，就深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程项目，达成以下合同条款：

一、工程内容

深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程项目具体内容：详见经甲方审批确认的清单和图纸。本工程采用全包干方式，包工包料、包质量、包安全、包税等。

二、合同造价：

1、本合同采用固定单价合同方式。

2、本工程合同价为：¥809262.91 元

大写（人民币）：捌拾万玖仟贰佰陆拾贰元玖角壹分

最终工程造价以审计局指定的审核部门的结算审定价为准。

三、双方责任

甲方责任：

- 1、提供技术要求；
- 2、按时支付工程款；
- 3、指派代表，协助乙方解决施工现场有关问题；
- 4、组织人员对施工进行监督管理及验收工作；
- 5、为乙方施工提供存放材料、设备的房间和施工现场用水、用电方便。

乙方责任：

- 1、按照合同要求，所有施工材料需经甲方确认后方可使用，如有假冒伪劣材料、由乙方负责更换，其发生的一切费用由乙方自负。
- 2、施工中服从甲方管理和安排、积极做好配合工作，不影响工程进度，做到文明施工，安全第一，工程完工后应负责未交付使用前工程成品保护至验收合格为止。
- 3、施工中发现设计有错误或不合理的地方，乙方应以书面形式通知甲方，并提出修改或变更设计文件，经甲方同意后，乙方方准施工。未经甲方同意，擅自变更设计的，乙方应承担违约责任，造成损失的，乙方应赔偿损失。
- 4、乙方必须做好安全防护措施，其产生一切安全措施费用均由乙方承担。
5. 乙方在施工过程中，应严格按照国家、广东省、深圳市的有关安全法律法规开展作业，若因乙方原因导致任何人身及财产损失，由乙方承担全部责任。

四、工程期限：

自2022 年 8 月 7 日至2022 年 8 月 26 日竣工。如施工过程中遇到不可抗力

导致的事故或甲方原因引起的工程停工等情况，则工期顺延。

五、付款方式

工程竣工验收后，结算经审核单位审定并办理完毕结算手续后，承包人向发包人缴交结算审定价的 3%作为质量保修金，工程款支付至合同价的 100%。两年质保期满后无质量问题向承包人退还质量保修金。乙方应在甲方付款前开具税务发票。项目付款进度因财政支付程序或资金不足等原因导致的支付迟延，甲方不承担违约责任。

六、工程变更及结算

1、在施工过程中，甲方根据工程的特点及使用功能的要求，可能会增加或变更某些项目，乙方应无任何异议并应积极配合完成相关工作，变更的工程费用依变更工程价款确定条款进行结算。

2、工程变更、签证和增加工程项目单价的确定：审定预算书单价中有相同或类似子目的，套用经下浮调整后的预算单价，没有适用或类似于变更工程的价格的，首先按《建设工程工程量清单计价规范》及深圳市的补充规定，以施工期间《深圳市建设工程价格信息》公布的材料、设备单价计算出该项目的综合单价，然后按投标下浮 2%比例进行下浮调整后，确定该项目单价；经甲方询价确定的材料、设备单价不下浮。甲方询价及变更价款最终以审计部门的审定价为准。

3、变更工程价款和(或)调整工期报告发出和确认的时限：所有由于变更和暂定价等因素而产生的增加价款以及零星项目价款，均需按有关规定送审计部门审定后方可支付。对于需采取市场询价方式确定材料、设备价格的，乙方须按进度计划要求，在需订货前 30 天按甲方的要求递交需询价材料、设备相关资料，否则，由此造成工期延误以及所有损失由乙方承担。若乙方不能接受经确认的材料、设备产品价格，则此材料、设备可由甲方按有关规定进行采购。

七、工程验收及保修期：

1、乙方认为工程具备竣工验收条件后，应于竣工验收前二天向甲方提供完整的验收文件（竣工报告）一式四份，并由甲方书面代表乙方签收。甲方收到报告后三天之内，应鉴定工程是否具备竣工验收条件并明确承认工程验收合格。

2、工程保修期：装修保修期为贰年，防水保修期为五年。在保修期间内因施工质量问题乙方在接到通知的 24 小时内派人免费处理。由于人为原因或不可抗力引起的设备损坏，则由甲方支付相关费用。

八、争议解决办法

执行本合同发生的争议，由甲乙双方协商解决。协商不成的，双方均可依法向甲方所在地的人民法院起诉。

九、违约责任

1、因乙方原因，未能按规定时间完成有关工作的，每延误一天，甲方可在支付合同余款中扣除合同价款 2%，逾期超过 30 天，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方支付合同总金额 10%的违约金。

2、由于乙方原因造成验收成果质量低劣，不能满足合同约定或行业标准要求时，乙方应继续完善试验工作，其费用由乙方自行承担。若第二次仍无法通过验收，甲方

可单方面解除合同，乙方除应退还已收取的工程款外，还应支付甲方合同总金额 10% 的违约金。

3、如乙方提供的服务文件不符合质量要求，必须在甲方提出要求后 7 天内无条件修改，其费用由乙方承担。

十、其他

1、本合同与 ZJGJ-GDS-GCZB03-20220703 号招标文件、乙方投标文件如有抵触之处，以标准最高的文件为准。

2、下列文件均为本合同的组成部分：

(1) ZJGJ-GDS-GCZB03-20220703 号招标文件、答疑及补充通知；

(2) 投标文件；

(3) 本合同执行中共同签署的补充与修正文件。

十一、本合同一式六份，甲、乙双方各执叁份，具有同等法律效力。本合同自双方代表签字（盖章）认可之日起生效。

十二、本合同未尽事宜，双方友好协商，达成解决方案，经双方签字后，可作为本合同的有效附件。

附件：

1、《中标/成交通知书》；

2、《投标文件》；

3、《招标文件》。

甲方（公章）：深圳市福田区福强小学 乙方（公章）：深圳市聚豪装饰工程有限公司

附属幼儿园

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：建行深圳天健世纪支行

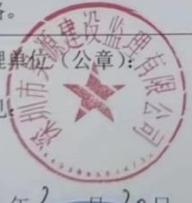
帐 号：44250100010009688888

2022 年 8 月 7 日

2022 年 8 月 7 日

深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程

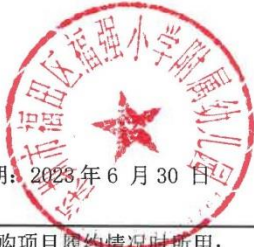
竣工验收表

建设单位	深圳市福田区福强小学附属幼儿园		
项目名称	深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程		
施工单位	深圳市聚豪装饰工程有限公司	工程造价	860916.36 元 (其中合同价 809262.91 元、增量金额 51653.45 元)
施工日期	2011 年 8 月 7 日起至 2012 年 1 月 12 日		
工程存在主要问题	存在问题已处理完毕。		
工程评价	符合设计要求, 同意竣工。		
工程质量等级鉴定	合格。		
施工单位 (公章): 意见:  2012 年 3 月 30 日	监理单位 (公章): 意见:  2012 年 3 月 30 日 	设计单位 (公章): 意见:  2012 年 2 月 30 日	建设单位 (公章): 意见:  2012 年 3 月 30 日

履约评价表

采购单位名称： 深圳市福田区福强小学附属幼儿园

联系人及电话：15013566584

采购项目名称		深圳市福田区福强小学附属幼儿园屋面及外墙防水改造工程		项目编号	\	
中标供应商名称		深圳市聚豪装饰工程有限公司		供应商联系人及电话	李军、0755-82269666	
中标金额		809262.91 元		合同履约时间	自 2022 年 8 月 7 日至 2022 年 8 月 26 日	
项目经理		曾远芬				
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为： <u> 售后 </u> 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		幼儿园屋面及外墙防水改造。				
采购单位意见 (公章)		经综合评定，施工质量优良。  日期：2023年6月30日				

说明：1、本表为采购单位向深圳市政府采购中心反映政府采购项目履约情况时所用；
 2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

六、认证情况

序号	证书名称	证书有效期	证书颁发机构	备注说明
1	质量管理体系认证证书 (施工)	2023年07月03日至2026 年07月02日	广东质检中诚 认证有限公司	/
2	质量管理体系认证证书 (设计)	2023年07月03日至2026 年07月02日	广东质检中诚 认证有限公司	/
3	职业健康安全管理体系 认证证书	2023年07月03日至2026 年07月02日	广东质检中诚 认证有限公司	/
4	环境管理体系认证证书	2023年07月03日至2026 年07月02日	广东质检中诚 认证有限公司	/
5	知识产权管理体系认证 证书	2022年12月12日至2025 年12月11日	北京万坤认证 服务有限公司	/
6	企业诚信管理体系认证 证书	2022年07月21日至2025 年7月20日	广东质检中诚 认证有限公司	/

(特别提示：以上表格仅供参考。投标人须按本招标文件评标信息中“认证情况”这一评分因素要求，提供证明资料)



ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q00959R1M-1

深圳市聚豪装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202 (仅限办公)
统一社会信用代码: 91440300570037956A

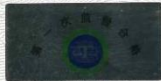
根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 和《工程建设施工企业质量管理规范》(GB/T50430-2017) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。
质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰装修工程专业承包、建筑
幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、
建筑机电安装工程专业承包

首次发证日期: 2020 年 07 月 09 日

证书有效日期: 2023 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 02 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。

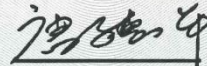


第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>





ISO 9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 04923Q00959R1M-2

深圳市聚豪装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202 (仅限办公)
统一社会信用代码: 91440300570037956A

根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》
(GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。质量管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2020 年 07 月 09 日

证书有效日期: 2023 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 02 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次年审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长





ISO 14001

环境管理体系认证证书

证书编号: 04923E00539R1M

深圳市聚豪装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202 (仅限办公)
统一社会信用代码: 91440300570037956A

根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》(GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2020 年 07 月 09 日

证书有效日期: 2023 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 02 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

董事长





ISO 45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 04923S00478R1M

深圳市聚豪装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202 (仅限办公)
统一社会信用代码: 91440300570037956A

根据贵组织的申请, 本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》
(GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求,
特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计、建筑装修装饰工程
专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、
建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2020 年 07 月 09 日

证书有效日期: 2023 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 02 日

上述范围若涉及行政许可可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC
规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台
(<http://cx.cnca.cn>) 或客服电话 400-888-2538 查询。



第二次监审合格
标识加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>

陈永强

董事长





万坤认证

知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL221710R0S

统一社会信用代码: 91440300570037956A

兹证明:

深圳市聚豪装饰工程有限公司

知识产权管理体系符合: GB/ T29490-2013

证书覆盖范围: 资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计专项乙级、建筑装饰装修工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包、建筑工程施工总承包

注册地址: 深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202 (仅限办公)

经营地址: 广东省深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202

首次发证日期: 2022 年 12 月 12 日

本次换证日期: 2024 年 05 月 13 日

证书有效期至: 2025 年 12 月 11 日



签发: 杨钊

本证书在国家规定的有效期内有效。证书持有人应在有效期内使用。获证组织必须接受监督审核并符合认证标准的要求,方可保持证书有效性。证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询。

北京万坤认证服务有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼8座615(邮编100102) 电话: 010-84720998



WK

INTELLECTUAL PROPERTY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

Certificate No.: 404IPL221710R0S

Unified Social Credit Code: 91440300570037956A

We hereby certify that the organization:

Shenzhen Juhao Decoration Engineering Co., Ltd

Is in conformity with IPMS:

GB/T 29490-2013

The certificate is valid to the following product(s)/service:

Special Grade B for Building Decoration Engineering Design, Professional Contracting for Building Decoration Engineering, Professional Contracting for Waterproofing, Anti corrosion and Insulation Engineering, Professional Contracting for Building Curtain Wall Engineering, Professional Contracting for Building Mechanical and Electrical Installation Engineering, and General Contracting for Building Engineering Construction within the scope of qualification level permit

Registration Address: Section B-202, 1 # Complex Building, Nanfangyuan Hotel, No. 22, Baguasi Road, Futian District, Shenzhen (office only)

Audit Address: Section B-202, 1 # Complex Building, Nanfangyuan Hotel, No. 22, Baguasi Road, Futian District, Shenzhen, Guangdong

Date of Initial Issuance: Dec 12, 2022

Date of Renewal: May 13, 2024

Date of Expiration: Dec 11, 2025



Issued By: Yang Zhao

The certificate is valid within the period of validity of various state administrative licensing and qualification licensing
To maintain the validity of the certificate, the certified organization must accept and pass the regular surveillance audit
To check the validity of certificate, please visit our website at www.bjwkrz.com or login to CNCA website at www.cnca.gov.cn or scan QR code

Beijing Wan Kun Certification Service Co., Ltd.

Address: Room 8615, Building 122, Nanhu East Garden,
Chaoyang District, Beijing City, China (Post Code: 100102)
Tel: +86 010 34720995



企业诚信管理体系认证证书

证书编号: CTC04922EI00007R0M

深圳市聚豪装饰工程有限公司

地址: 广东省深圳市福田区八卦四路 22 号南方苑酒店 1#综合楼 B 段-202 (仅限办公)

统一社会信用代码: 91440300570037956A

根据贵组织的申请, 本公司依据《企业诚信管理体系》(GB/T 31950-2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。企业诚信管理体系覆盖范围为:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程设计; 建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐工程专业承包、建筑机电安装工程施工专业承包的企业诚信管理活动

首次发证日期: 2022 年 07 月 21 日

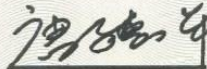
证书有效日期: 2022 年 07 月 21 日至 2025 年 07 月 20 日

上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质, 证书范围内的产品及服务, 证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询。



第二次监审合格
标识加贴处




董事长



证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号

电话: 020-89232333 传真: 020-89232078

网址: <http://www.qctc.org>





当前位置: 认证结果 / 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 获证组织名称:

认证项目:

国家地区: 证书状态:

组织列表(点击查看证书信息)

序号	组织名称	统一社会信用代码/组织机构代码
1	深圳市聚豪装饰工程有限公司	91440300570037956A

证书列表(点击查看详细信息)

深圳市聚豪装饰工程有限公司		
证书编号: 04923S00478R1M	有效	认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司		证书到期日期: 2026-07-02
深圳市聚豪装饰工程有限公司		
证书编号: 04923Q00959R1M-2	有效	认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001)
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司		证书到期日期: 2026-07-02
深圳市聚豪装饰工程有限公司		
证书编号: 04923Q00959R1M-1	有效	认证项目/产品类别: 建设施工行业质量管理体系认证
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司		证书到期日期: 2026-07-02
深圳市聚豪装饰工程有限公司		
证书编号: 04923E00539R1M	有效	认证项目/产品类别: 环境管理体系认证
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司		证书到期日期: 2026-07-02
深圳市聚豪装饰工程有限公司		
证书编号: 404IPL221710R0S	有效	认证项目/产品类别: 企业知识产权管理体系认证
发证机构: 北京万坤认证服务有限公司		证书到期日期: 2025-12-11
深圳市聚豪装饰工程有限公司		
证书编号: CTC04922EI00007R0M	有效	认证项目/产品类别: 所有未列明的其他管理体系认证
发证机构: 广东质检中诚认证有限公司		证书到期日期: 2025-07-20

七、获奖情况

序号	奖项名称	获得时间	颁发机构	备注说明
1	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日	中国建筑装饰协会	红树华府部分楼层改造工程（装饰装修）
2	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	2022 年 12 月 31 日	中国建筑装饰协会	长治滨湖文旅服务中心一期客房中心 A、B、C 栋精装修
3	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	2024 年 12 月	中国建筑装饰协会	上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程
4	2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖	2023 年 6 月 16 日	广东省建筑业协会建筑装饰分会	上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程
5	2022 年广东省优秀建筑装饰工程奖	2022 年 7 月 18 日	广东省建筑业协会建筑装饰分会	深圳市城市规划设计研究院创智云城 F 栋办公室装修工程 I 标
6	2023 年度深圳市金鹏奖	2024 年 4 月	深圳市装饰行业协会	冠捷视听科技（深圳）有限公司深圳湾创新科技中心新购办公楼装修项目
7	2022 年度深圳市金鹏奖	2023 年 5 月	深圳市装饰行业协会	上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程
8	2022 年度深圳市金鹏奖	2023 年 5 月	深圳市装饰行业协会	峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（二标段）
9	2022 年度深圳市金鹏奖	2023 年 5 月	深圳市装饰行业协会	深圳市城市规划设计研究院创智云城 F 栋办公室装修工程 I 标

（特别提示：投标人须按本招标文件评标信息中“获奖情况”这一评审因素要求，提供以上承诺函）

国家级奖项：

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

中国建筑装饰协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.3110 秒，请输入更精确的查询条件。

中国建筑装饰协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500005705J

法定代表人: 刘晓一

成立时间: 1991-09-05

(1) 2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖[红树华府部分楼层改造工程（装饰装修）]



(2) 2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖[长治滨湖文旅服务中心一期客房中心 A、B、C 栋精装修]



(3) 2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖[上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程]



省级奖项:

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页社会组织活动异常名录严重违法失信名单已取缔非法社会组织涉嫌非法社会组织

山西省建筑装饰协会

搜索

组织状态全部正常注销撤销

信用状况全部正常活动异常名录严重违法失信名单

资金规模全部10万以下10~50万50~100万展开

组织类型全部社会团体民办非企业单位基金会

登记年限全部成立1年内成立1-5年成立5-10年展开

登记区域全部请选择省请选择市请选择区县

组织标识☐ 志愿服务组织☐ 行业协会商会☐ 慈善组织☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.2650 秒，请输入更精确的查询条件。

山西省建筑装饰协会

正常行业协会商会

统一社会信用代码: 511400007435375388

法定代表人: 刘哲永

成立时间: 2000-01-22

全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页社会组织活动异常名录严重违法失信名单已取缔非法社会组织涉嫌非法社会组织

广东省建筑业协会

搜索

组织状态全部正常注销撤销

信用状况全部正常活动异常名录严重违法失信名单

资金规模全部10万以下10~50万50~100万展开

组织类型全部社会团体民办非企业单位基金会

登记年限全部成立1年内成立1-5年成立5-10年展开

登记区域全部请选择省请选择市请选择区县

组织标识☐ 志愿服务组织☐ 行业协会商会☐ 慈善组织☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.3150 秒，请输入更精确的查询条件。

广东省建筑业协会

正常行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03633783K

法定代表人: 梁剑明

成立时间: 1989-06-30

(1) 2023 年广东省优秀建筑装饰工程奖[上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程]



(2) 2022 年广东省优秀建筑装饰工程奖[深圳市城市规划设计研究院创智云城 F 栋办公室装修工程 I 标]



市级奖项:



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

深圳市装饰行业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 2 条信息，用时 0.3330 秒，请输入更精确的查询条件。

深圳市装饰行业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 51440300502675577T

法定代表人: 高刚

成立时间: 1990-05-30



全国社会组织信用信息公示平台（试运行）

首页

社会组织

活动异常名录

严重违法失信名单

已取缔非法社会组织

涉嫌非法社会组织

珠海市建筑业协会

搜索

组织状态

全部

正常

注销

撤销

信用状况

全部

正常

活动异常名录

严重违法失信名单

资金规模

全部

10万以下

10~50万

50~100万

展开

组织类型

全部

社会团体

民办非企业单位

基金会

登记年限

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

展开

登记区域

全部

请选择省

请选择市

请选择区县

组织标识

☐ 志愿服务组织

☐ 行业协会商会

☐ 慈善组织

☐ 公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息，用时 0.3090 秒，请输入更精确的查询条件。

珠海市建筑业协会

正常

行业协会商会

统一社会信用代码: 514404007278537769

法定代表人: 王爱志

成立时间: 1999-08-13

(1) 2023 年度深圳市金鹏奖[冠捷视听科技（深圳）有限公司深圳湾创新科技中心新购办公楼装修项目]

网站链接: <http://www.szbda.cn/announcement/580.html>

首页 > 新闻中心 > 通知公告 >

PDF副本

深圳市装饰行业协会文件

深装协字〔2024〕14号

关于2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选结果的公告

各有关单位:

为促进我市建筑装饰工程质量及管理水平的提高,展现深圳装饰企业的风采及工程质量水平,鼓励先进,推广优秀项目好的管理程序、施工办法,根据《深圳市装饰工程金鹏奖评选办法》,我会开展了2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选工作,经专家评审,共有216个工程项目通过“2023年度深圳市装饰工程金鹏奖”评审,现予以公告。

希望各获奖单位不断总结创优评选经验,继续发挥优秀装饰工程示范作用,积极推广先进施工管理,建设更多优质装饰精品工程,为深圳装饰增添风采。

特此公告。

附件一: 2023年度深圳装饰“金鹏奖”公装类工程获奖名单.doc



附件二: 2023年度深圳装饰“金鹏奖”幕墙类工程获奖名单.doc



附件三: 2023年度深圳装饰“金鹏奖”家装类工程获奖名单.doc



附件四: 2023年度深圳装饰“金鹏奖”设计类工程获奖名单.doc



深圳市装饰行业协会

2024年4月15日

地址: 广东省深圳市福田区保税区广兰道6号深装总大厦A座4楼420 联系电话: 0755-82077508

Copyright © 2006-2016 szbda.cn 深装新网 All Rights Reserved 粤ICP备13055893号 粤公网安备 44030502000525号

客服QQ: 2715911451 技术支持: 18141908351

深圳市装饰行业协会文件

深装协字〔2024〕14号

关于2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选结果的公告

各有关单位：

为促进我市建筑装饰工程质量及管理水平的提高，展现深圳装饰企业的风采及工程质量水平，鼓励先进，推广优秀项目好的管理程序、施工办法，根据《深圳市装饰工程金鹏奖评选办法》，我会开展了2023年度深圳市装饰工程“金鹏奖”评选工作，经专家评审，共有216个工程项目通过“2023年度深圳市装饰工程金鹏奖”评审，现予以公告。

希望各获奖单位不断总结创优评选经验，继续发挥优秀装饰工程示范作用，积极推广先进施工管理，建设更多优质装饰精品工程，为深圳装饰增添风采。

特此公告。

 [附件一：2023年度深圳装饰“金鹏奖”公装类工程获奖名单.doc](#)

 [附件二：2023年度深圳装饰“金鹏奖”幕墙类工程获奖名单.doc](#)

 [附件三：2023年度深圳装饰“金鹏奖”家装类工程获奖名单.doc](#)

 [附件四：2023年度深圳装饰“金鹏奖”设计类工程获奖名单.doc](#)

深圳市装饰行业协会

2024年4月15日

2023 年度深圳装饰“金鹏奖”获奖名单（公装类）			
（排名不分先后）			
序号	承建单位	工程名称	承建范围
1	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装饰装修工程 I 标段	美术馆地上室内装饰装修工程（含专业灯具采购安装）+ 承包区域标识牌工程
2	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程二标段	67F-71F 层为含电梯厅、走廊、客房等酒店精装修图纸所含区域内容（含防火卷帘及挡烟垂壁的装饰）。
3	中建八局装饰工程有限公司	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目装饰装修工程 III 标段	图书馆地上室内装饰装修工程（含特藏展厅展柜、多媒体）+ 承包区域标识牌工程
4	深圳市瑞建建设集团有限公司	深圳市众恒隆实业有限公司 57 层室内装修工程	深圳市龙华区数字创新中心 C 座 57 层
5	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	前海周大福金融大厦办公、商业精装修专业分包工程（III 标段）	北塔 K11 办公室 B4-L4、L5-L43
6	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司	东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）JBN 酒店精装修工程 III 标段（L1F-L2F）	L1F-L2F
7	深圳市美佳装饰设计工程有限公司	深业中城东宝海鲜火锅店装修工程	一层、二层装饰装修工程、强弱电、空调消防工程、厨房设备、家具等。
8	深圳宏一科技集团有限公司	华大基因中心项目实验室 III 标段装修工程	-1F 研发实验室、4F 研发实验室、6F 研发实验室（除 B-6-9 区域）
9	广东省美术建设集团有限公司	招商局历史博物馆展陈装饰工程（设备）	1F 艺术字体 1-2F 展厅区及展厅走廊、3F 柱体天花
10	深圳市美佳装饰设计工程有限公司	路维光电股份有限公司 室内装修工程	装饰装修工程、强弱电、空调工程、家具等
11	深圳市建艺装饰集团股份有限公司	中山大学 深圳建设工程项目建筑装修装饰工程施工（VI 标）	2#图书馆室内装饰装修工程（主塔楼二层及以上区域不含二层主入口大厅）。

12	深圳市明远建设工程有限公司	玛丝菲尔工业厂区外墙装饰工程	3#、4#厂房及宿舍楼装饰
13	深圳市卓艺建设装饰工程有限公司股份有限公司	东亚嘉里项目（宗地 T102-0260）JBN 酒店精装修工程-II 标段（低层 7F~14F）	酒店 5 层全日餐厅及豪华阁、7F-14F 共计 8 层酒店客房及过道、电梯厅、后勤区。
14	中建深圳装饰有限公司	深圳地铁红树湾上盖开发项目（又名：深湾汇云中心）五期酒店精装修工程一标段	B3 到达、首层、3 层、4 层、66 层、77 层、所有酒店客房及穿梭梯轿厢及相应楼层电梯门等区域精装修
15	中建深圳装饰有限公司	粤海置地大厦写字楼公共区域装修工程	粤海置地大厦写字楼 1F-2F 大堂，6F-62F 标准层，负 1F 至负 4F 电梯前室区域
16	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	招商银行金融创新大厦（G04203-0083）精装修工程	金融创新大厦 83 地块研发中心 B4 层-6 层、8-9 层、12-21 层
17	深圳唐彩装饰科技发展有限公司	深圳深湾汇云中心五期办公室精装修工程一标段	B1-B4、首层大堂、5 层大堂、6-8F、11-20F 公共区域装饰装修工程
18	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	香港中文大学（深圳）二期建设工程建筑装修装饰工程 II 标	本工程建设内容 B1/B2-国际学术交流中心及一期会堂音乐厅建筑装修装饰工程
19	深圳龙源精建建设集团有限公司	中粮亚太大厦项目公共区域精装修工程	1 层以下（不含 31 层）公共区域装饰装修、给排水、电气、空调等各专业工程内容
20	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	深圳湾创新科技中心 2 栋 A 座 60-64 层办公室精装修工程	深圳湾创新科技中心 2 栋 A 座 60 层局部和 61-64 层装饰装修
21	深圳市聚豪装饰工程有限公司	冠捷视听科技（深圳）有限公司深圳湾创新科技中心新购办公楼装修项目	深圳湾科技创新中心 2 栋 A 座 41-43 层精装修工程
22	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	前海交易广场南区 T2、T3 公共区及地下室精装修工程	前海交易广场南区 T2、T3 公共区及地下室精装修工程招投标文件的全部内容，及包括二次深化设计、工程施工、材料采购等内容。
23	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	会展湾东城广场（二期）酒店精装修施工（二标段）	会展湾东城广场二期酒店 7 栋 B 座塔楼 4~17 层客房部分及公共区精装修工程、全部图纸深化设计等工作。

(2) 2022 年度深圳市金鹏奖[上海市方达（深圳）律师事务所办公室装修工程]



(3) 2022 年度深圳市金鹏奖[峰境瑞府（A513-0133）项目批量装修工程（二标段）]



(4) 2022 年度深圳市金鹏奖[深圳市城市规划设计研究院创智云城 F 栋办公室装修工程 I 标]

