

标段编号：4403922024122600101Y001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：深圳市高端电子化学品产业园规划咨询服务

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

日期：2025年01月22日

1、通过年审的营业执照

(原件扫描件)

统一社会信用代码 914403006748035555		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市蓄奥规划设计咨询股份有限公司		成 立 日 期	2008年05月07日	
类 型	其他股份有限公司(上市)		住 所	深圳市福田区华富街道新田社区深南大道1006号深圳国际创新中心C座二十一层	
法定代表人	王富海				
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关	
				2023 年	09 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、企业资质证书



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21440147

证书等级：甲级

单位名称：深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司



承担业务范围：业务范围不受限制

扫码登录“城乡规划编制单位公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：914403006748035555



有效期限：自2021年 9 月 3 日 至2025年 12 月 31 日

2023 年 12 月 29 日

中华人民共和国自然资源部印制

3、项目负责人注册证书



中华人民共和国注册城乡规划师

注册证书

本证书依法由中国城市规划协会批准颁发，表明持证人具备注册城乡规划师执业能力，准予注册。

姓 名：朱旭辉

身份证件号码：310110196903283231

工作单位：深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司

证书编号：GH20054400709

证书有效期：2027年12月09日

发证日期：2024年12月10日





此电子证书仅供参考，证书有效性以网站查询验证为准，请扫描左侧二维码或访问中国城市规划协会官方网站（www.cacp.org.cn）查询



保函编号：深投标 2025 年保函字 00009 号

投标保函

深圳市高端电子化学品产业园投资运营有限公司（采购人/受益人）

鉴于 深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司（以下简称“投标人”）参加贵方编号为 4403922024122600101Y001 的 深圳市高端电子化学品产业园规划咨询服务（以下简称“本项目”）投标，根据本项目招标文件，投标人参加投标时应向贵方缴纳投标保证金，且可以投标保函的形式代替缴纳投标保证金。应投标人的申请，我方以保证的方式向贵方提供如下投标保证金担保：

一、保证责任的情形及保证金额

（一）投标人出现下列任意情形，受益人在投标有效期内要求投标人承担责任的，我方承担保证责任：1. 投标人在开标后和投标有效期满之前撤销投标的；2. 投标人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；3. 投标人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保；4. 投标人以其它方式放弃中标的；5. 投标人由于违法行为被取消投标资格或中标无效的。

（二）我方承担保证责任的最高金额为人民币（大写）叁万元，即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为：连带责任保证。

我方的保证期间为：30 日，即自本保函生效之日起至招标文件规定的投标有效期届满后 30 日，投标有效期延长的，本保函的保证期间做相应调整，但最晚不晚于 2025 年 6 月 24 日 止。

三、承担保证责任的程序

1. 贵方要求我方承担保证责任的，应在本保函保证期间内向我方送达书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的账号，并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的证明材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后，在 15 个工作日内进行审查，符合应承担保证责任情形的，我方应在审查结束后的 3 个工作日内按照本保函的承担保证责任。

四、保证责任的解除



保函验真：

- 1、关注“深担保函”公众号，点击“联系我们”进入“保函查验”，输入保函编号进行查验。
- 2、深圳担保集团提供全品种保函业务，详情请拨打客服热线：13028830302。



1. 保证期间届满贵方未向我方书面主张保证责任的，自保证期间届满次日起，我方保证责任自动解除。

2. 我方按照本保函向贵方履行了保证责任后，自我方向贵方支付（支付款项到达贵方账户）之日起，保证责任解除。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任解除的其它情形的，我方在本保函项下的保证责任亦解除。

五、免责条款

1. 依照法律规定或贵方与投标人的另行约定，全部或者部分免除投标人投标保证金义务时，我方亦免除相应的保证责任。

2. 因贵方原因致使投标人发生本保函第一条第（一）款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 贵方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由贵我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为我方住所地有管辖权的人民法院。

七、保函的生效

本保函自加盖我方电子印章之日起生效。（以下无正文）

保 证 人：深圳市深担增信融资担保有限公司（电子签章）



法定代表人或其委托代理人：_____（电子签名）

陈刚

地 址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华区数字创新中心（鸿荣源北站中心）B栋4603

邮政编码：518057

电 话：0755-86971918



保函验真：

- 1、关注“深担保函”公众号，点击“联系我们”进入“保函查验”，输入保函编号进行查验。
- 2、深圳担保集团提供全品种保函业务，详情请拨打客服热线：13028830302。



日 期： 2025 年 1 月 13 日



保函验真：

- 1、关注“深担保函”公众号，点击“联系我们”进入“保函查验”，输入保函编号进行查验。
- 2、深圳担保集团提供全品种保函业务，详情请拨打客服热线：13028830302。

5、投标人认为应当提交的其他资料

无。