

标段编号：2501-440311-04-01-670024003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目监理服务工程（一标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

日期：2025年03月07日



一、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）



统一社会信用代码
914403001922046212

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市中行建设工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 郑学军

成 立 日 期 1992年01月23日

住 所 深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2021年 10月 08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



变更（备案）通知书
企业名称变更

变更（备案）通知书

21700557178

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇一七年七月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市中行建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市中行建设工程顾问有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





企业法定代表人变更

变更（备案）通知书

22106383587

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇二一年十月八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 尚斌乾（总经理）

备案后总经理： 郑学军（总经理）

备案前董事成员： 尚斌乾（董事长）

备案后董事成员： 郑学军（董事长）

变更前法定代表人信息： 尚斌乾

变更后法定代表人信息： 郑学军

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





二、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）





三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件） 注册证

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00482764</p>
 <p>注册号 44018206</p> <p>姓名 司建波</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1984 年 03 月 26 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2021 年 04 月 09 日</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2018 年 04 月 09 日</p>
<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至 2024 年 04 月 09 日</p> <p>No. 00660903 认定机关（签章） 2021 年 1 月 21 日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至 2027 年 04 月 09 日</p> <p>No. 01235459 认定机关（签章） 2024 年 04 月 09 日</p>



资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00233279
No.

姓名: 司建波
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1984. 03
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016. 05
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017 1 年 3 月 日
Issued on

管理号: 2016021410212
证书编号: JL00233279



四、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加 深圳市泰中置地有限公司 的 深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目监理服务工程（一标段） 招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

深圳市中行建设工程顾问有限公司 从业人员 431 人，营业收入为 10472 万元，资产总额为 22949 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 其他未列明 行业的 （中型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

日期：2025年3月7日

