

标段编号：2501-440311-04-01-670024003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目监理服务工程（一标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳科宇工程顾问有限公司

日期：2025年03月10日

一、投标人营业执照

| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 统一社会信用代码 914403001923491180 | |  | | | |
| | | 营 业 执 照 | |  | |
| | | (副 本) | | | |
| 名 称 | 深圳科字工程顾问有限公司 | | | | |
| 类 型 | 有限责任公司 | | | | |
| 成立日期 | 1995年06月13日 | | | | |
| 法定代表人 | 王苏夏 | | | | |
| 住 所 | 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601 | | | | |
| <div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div> | | | | | |
| | | | | 登 记 机 关 |  |
| | | | | 2020年 12月 31日 | |

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

二、工程监理资质证书



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144007313
有 效 期: 至2029年08月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳科宇工程顾问有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2024年08月28日
No.EZ 0048608

| | | | |
|----------------------------------------------------|----------------------------|---------|-----------------------|
| 企 业 名 称 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | | |
| 详 细 地 址 | 深圳市龙岗区龙城街道爱联社区中粮祥云2栋A座1601 | | |
| 建 立 时 间 | 1995年06月13日 | | |
| 注册资本金 | 2008万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 914403001923491180 | | |
| 经 济 性 质 | 有限责任公司 | | |
| 证 书 编 号 | E144007313-8/1 | | |
| 有 效 期 | 至2029年08月28日 | | |
| 法定代表人 | 王苏夏 | 职 务 | 董事长 |
| 单位负责人 | 王迎节 | 职 务 | 总经理 |
| 技术负责人 | 王迎节 | 职称或执业资格 | 高级工程师/注册监理工程师/注册一级建造师 |
| 备 注: 原企业名称: 深圳市筑宇建设监理有限公司 原发证日期: 2003年11月21日 | | | |

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2024年08月28日
No.EF 0192115

专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



姓 名: 周友余
性 别: 男
证书编号: 0812029
发证日期: 2009.8

出生年月: 1978.9
专业名称: 工民建
资格名称: 工程师
批准时间: 2009.4
批准单位: 孝感市人事局
批准文号: 孝人职[2009]65号
评审组织: 市工程中级评委会

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00212251
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. 2015021440212013440218000238

姓名: 周友余
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1978年09月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2015年05月24日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年08月14日
Issued on



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00435696



注册号 44016041

姓名 周友余

性别 男

出生日期 1978 年 09 月 30 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳科宇工程顾问有限公司

有效期至 2019 年 04 月 19 日

持证人签名

发证日期 2016 年 04 月 20 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至:

2022 年 04 月 19 日

No. 00457530

认定机关 (签章)

年 月 日

2019 年 3 月 18 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年04月18日

No. 00815936

认定机关 (签章)

2022 年 03 月 03 日