

标段编号：2501-440311-04-01-670024003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市龙华区民治街道国润电器片区城市更新项目监理服务工程（一标段）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：广东建科建设咨询有限公司

日期：2025年03月10日

1.投标人《企业法人营业执照》（扫描件）

编号: S0112020008842C(5-2)		统一社会信用代码	
91440000707656900E			
名称		广东建科建设咨询有限公司	
类型		有限责任公司(法人独资)	
法定代表人		陈斌	
经营范围		商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn/">http://www.gsxt.gov.cn/</a> 。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)	
注册资本		壹仟万元(人民币)	
成立日期		1998年06月08日	
营业期限		1998年06月08日至长期	
住所		广州市天河区先烈东路121号大院内6栋2号	
登记机关		2021年12月08日	
扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。			
国家企业信用信息公示系统网址: <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告	
国家市场监督管理总局监制			

## 企业名称变更说明

我司原名称为“广东建科建设监理有限公司”，因公司经营发展需要，现已变更为“广东建科建设咨询有限公司”。

特此说明。

后附：广东省工商行政管理局开具的核准变更登记通知书。

## 核准变更登记通知书

粤核变通内字【2018】第1800027352号

名称：广东建科建设咨询有限公司

统一社会信用代码：91440000707656900E

以上企业于二〇一八年五月十日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东建科建设监理有限公司	广东建科建设咨询有限公司

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案	章程	章程修正案

特此通知。





## 准予变更登记（备案）通知书

穗工商（市局）内变字【2020】第01202011090007号

广东建科建设咨询有限公司

经审查，申请变更（备案）：

法定代表人，董事备案，经理备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二〇年十一月九日

### 详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	汪高文	陈斌	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
汪高文	执行董事	选举	是
李会志	监事	选举	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
陈斌	执行董事兼经理	选举	是
李会志	监事	选举	

### 具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号：	707656900	统一社会信用代码号：91440000707656900E
原执照注册号：		

#### 重要提示：

1、查询企业公示信息请登录“国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）”。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。



## 2.投标人《工程监理资质证书》（扫描件）


### 工程监理资质证书

业 务 范 围	房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****				
---------	---	--	--	--	--

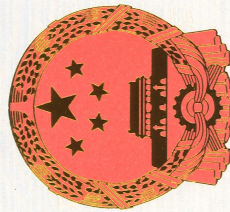
企业名称	广东建科建设咨询有限公司				
详细地址	广州市先烈东路121号大院内6栋2号				
建 立 时 间	1998年06月08日				
注册资本金	1000万元人民币				
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440000707656900E				
经济性质	有限责任公司(法人独资)				
证书编号	E144005843-4/1				
有 效 期	至2029年04月25日				
法定代表人	陈斌	职 务	法定代表人		
单位负责人	陈斌	职 务	企业负责人 (企业经理)		
技术负责人	高建强	职称或执业资格	正高级工程师		
备 注: 原企业名称: 广东建科建设咨询有限公司 原发证日期: 2009年04月07日					



2024年4月5日  
No.EF 0187346





# 工程监 理 资 质 证 书

证书编号: E144005843

有 效 期: 至2029年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 广东建科建设咨询有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司 (法人独资)

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 市政公  
用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨  
询等业务。 \*\*\*\*\*





### 3.投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）

#### 项目总监执业资格注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00534482</p>
<p></p> <p>注册号 44020420</p> <p>姓名 王俊国</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1977 年 06 月 18 日</p>	<p>238</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 广东建科建设咨询有限公司</p> <p>有效期至 2012 年 05 月 12 日</p> <p>持证人签名 国君玉</p> <p>发证日期 2007 年 1 月 3 日</p>



执业印章



执业印章

执业印章

延续/变更注册记录  
有效期至

2025年11月12日

No. 00957796

认定机关(签章)  
2022 年 09 月 27 日

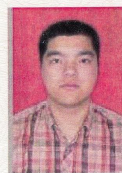
粘贴处





# 监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师的执业资格。

姓 名： 王俊国

证件号码： 440111197706180014

性 别： 男

出生年月： 1977 年 06 月

批准日期： 2019 年 05 月 19 日

管 理 号： 201905021440001550



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 广东省职称证书

姓 名：王俊国

身份证号：440111197706180014



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101059546

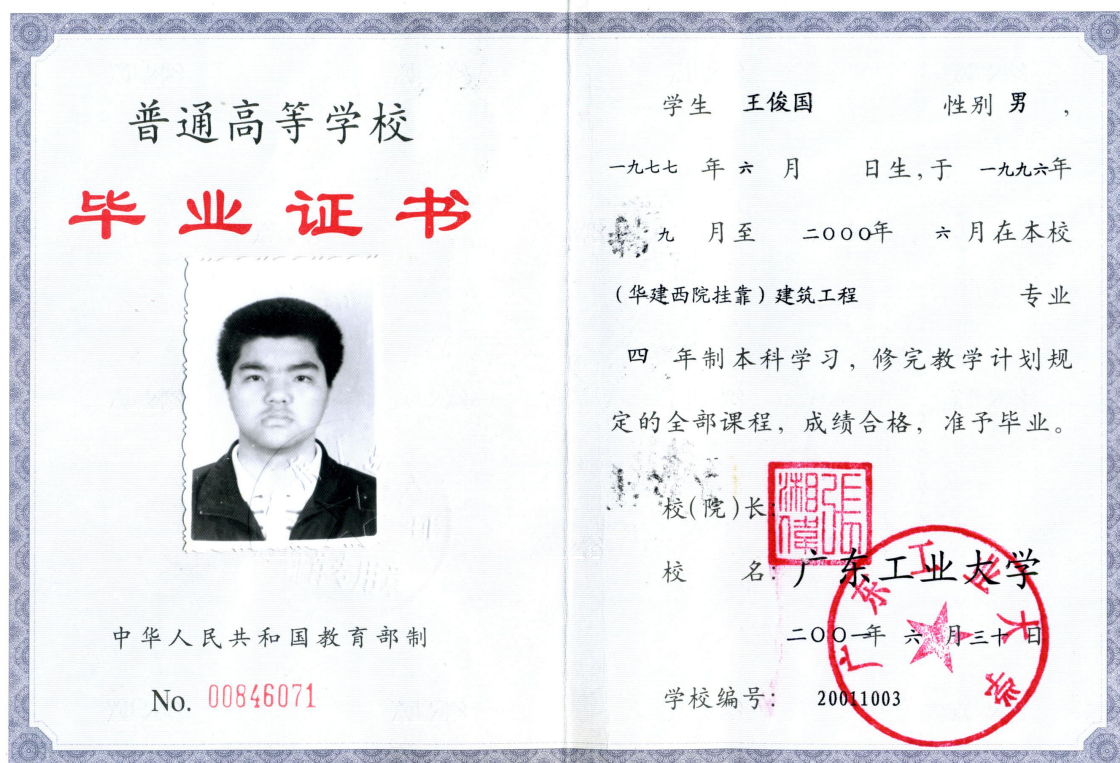
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





社保证明材料



验证码：202502262442255382

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王俊国 性别：男  
证件号码：440111197706180014 人员状态：参保缴费  
该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴186个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20091009
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200031495	14263	1141.04	已参保	/	
202402	112200031495	14263	1141.04	已参保	/	
202403	112200031495	14263	1141.04	已参保	/	
202404	112200031495	14263	1141.04	已参保	/	
202405	112200031495	14263	1141.04	已参保	/	
202406	112200031495	14263	1141.04	已参保	/	
202407	112200031495	9600	768.0	已参保	/	
202408	112200031495	9600	768.0	已参保	/	
202409	112200031495	9600	768.0	已参保	/	
202410	112200031495	9600	768.0	已参保	/	
202411	112200031495	9600	768.0	已参保	/	
202412	112200031495	9600	768.0	已参保	/	
202501	112200031495	9600	768.0	已参保	/	
202502	112200031495	9600	768.0	已参保	/	

备注：

- 1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-08-25。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。
- 2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：  
112200031495：广东建科建设咨询有限公司
- 3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。
- 4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。
- 5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)  
日期：2025年02月26日

#### 4. 中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

XX 企业从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于\_\_\_\_\_（本招标项目所属行业）行业的（中型企业、小型企业、微型企业）。

\*\*\*\*\*

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

我司不是中小型企业，不适用于《中小企业声明函》。

