**深圳市龙岗区坪地公共卫生服务中心物业管理服务采购项目招标公告**

|  |
| --- |
| 项目概况深圳市龙岗区坪地公共卫生服务中心物业管理服务采购项目的潜在投标人应前往采购代理机构处获取招标文件，并于2025年5月8日9：30分（北京时间）前递交投标文件。 |

**一、项目基本情况**

1.项目编号：SZJC-ZB-2025-050

2.项目名称：深圳市龙岗区坪地公共卫生服务中心物业管理服务采购项目

3.预算金额：¥385,642.62元

4.最高限价：¥385,642.62元

5.采购需求：详见招标文件

6.合同履行期限：详见招标文件

7.本项目不接受联合体投标

**二、申请人的资格要求**

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购项目,供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。（需提供符合要求的中小企业声明函格式详见招标文件。残疾人福利单位、监狱企业视同小型、微型企业，提供残疾人福利性单位声明函或监狱企业声明函及监狱企业证明文件，未提供声明函或声明函不符合“填写指引”的，按资格审查不通过处理）。

3.本项目的特定资格要求：

（1）具有独立法人资格或具有独立承担民事责任的能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明扫描件，原件备查；）；

（2）①参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；②具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件；③未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单，不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3 号）列明的严重违法失信行为；④单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；⑤本项目不接受联合体投标，不接受投标人选用进口产品参与投标（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。

（3）不同供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不得为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险；不同投标供应商的投标文件不得由同一单位或者同一人编制；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目政府采购活动（由供应商填写《供应商基本情况表》相关信息）。

注：（1）“信用中国”、“中国政府采购网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，具体以开标当日上述渠道的全部查询结果为准，信用信息查询记录作为项目档案材料一并保存。（2）已成功办理报名登记并获取采购文件的供应商参加投标的，不代表通过资格性审查。

**三、获取招标文件**

1.获取招标文件时间：2025年4月25日至2025年5月6日（节假日除外），09：00～11：30，14：00～17：30（北京时间）。

2.获取招标文件方式：现场报名或网上邮购方式获取电子版招标文件，供应商可通过邮箱将报名资料发送至szjc2022@qq.com，并致电我司（吕工0755-89398979）并获取《投标报名登记表》或采购代理机构网站下载。

供应商需提供以下报名资料：

（1）营业执照（或事业法人登记证等证明文件）复印件；

（2）法定代表人证明书及授权委托书，附上法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件；

以上证明材料须加盖公章，原件备查。

3.招标文件售价：每套人民币500元，招标文件售后不退。

**四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点**

1.投标文件提交时间：2025年5月8日9：00分至9：30分

2.提交投标文件截止时间、开标时间：2025年5月8日9：30分

3.地点：深圳市龙岗区清林路龙岗天安数码城1栋A座504室

**五、公告期限**

自本公告发布之日起5个工作日。

**六、其他补充事宜**

1.本项目实行网下投标，采用纸质投标文件。

2.本项目相关公告在以下媒体发布：

深圳公共资源交易中心网站（https://www.szexgrp.com/）

采购代理机构网站（http://www.szjingcai.com.cn/）

注：投标人有义务在招标活动期间浏览上述网站，在上述网站公布的与本次招标项目有关的信息视为已送达各投标人。以上媒体公告内容不一致的，以采购代理机构网站的公告内容为准。

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系**

1.采购人信息

名称：深圳市龙岗区坪地公共卫生服务中心

地址：深圳市龙岗区坪地街道湖田路89号

联系方式：王先生，0755-84098038

2.采购代理机构信息

名称：京采（深圳）招标代理有限公司

地址：深圳市龙岗区清林路龙岗天安数码城1栋A座504室

联系方式：0755-89398979

公司网址：http://www.szjingcai.com.cn/

E－ mail：szjc2022@qq.com

3.项目联系方式

项目联系人：吕工

电话：0755-89398979

京采（深圳）招标代理有限公司

2025年4月25日